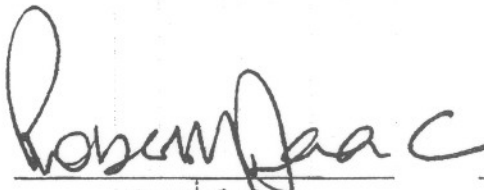


٣١ ديسمبر ٢٠١٠ مدققة دينار بحريني	٣١ مارس ٢٠١١ غير مدققة دينار بحريني	ايضاح	الموجودات
١,٤٤٣,٨٥١	١,٣٧٤,٧٩١	٣	موجودات غير متداولة
١,٧٣٣,١٢٣	٢,١٧٧,٠٣٧	٤	عقارات ومعدات
٩٤,٨٠٣,٩٩٨	٩٤,٨٠٣,٩٩٨	٥	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
١١,٠٠٠	١١,٠٠٠	٦	إستثمارات عقارية
			إستثمار في مشروع مشترك
٩٧,٩٩١,٩٧٢	٩٨,٣٦٦,٨٢٦		
٢٦٣,٩٠٠	٧٥,٤٠٠	٧	موجودات متداولة
٢,٢٦١,٢٦٥	٢,٣٣٣,٦٥٧		إستثمارات متاحة للبيع
١٣,٥٦٧,٠٢٥	١٤,٩٠٤,١٣٦	٨	ذمم تجارية مدينة وذمم أخرى
١٦,٠٩٢,١٩٠	١٧,٣١٣,١٩٣		نقد وأرصدة لدى البنك
١١٤,٠٨٤,١٦٢	١١٥,٦٨٠,٠١٩		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
٤٦,٠٠٠,٠٠٠	٤٦,٠٠٠,٠٠٠	٩	حقوق المساهمين
١٣,٣٥٠,٠٠٠	١٣,٣٥٠,٠٠٠	١٠	رأس المال
٢٨,١٧١	٣٦,٢٣٩	١٢	احتياطي قانوني
٤٨,٦٣٤,٣٩٧	٤٦,٥٥٧,٠٧٦		احتياطي أثاث وتركيبات
١٠٨,٠١٢,٥٦٨	١٠٥,٩٤٣,٣١٥		أرباح مبقاة
			مجموع حقوق المساهمين
١٠٥,٦٣٧	١١٧,٧٩١		مطلوب غير متداول
			مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٣,٧٠٠,٧٨١	٧,١٣٢,٥٥٩	١٤	مطلوبات متداولة
٢,٢٦٥,١٧٦	٢,٤٨٦,٣٥٤		أرباح أسهم لم يطالب بها بعد
٥,٩٦٥,٩٥٧	٩,٦١٨,٩١٣		ذمم تجارية دائنة وذمم أخرى
٦,٠٧١,٥٩٤	٩,٧٣٦,٧٠٤		مجموع المطلوبات
١١٤,٠٨٤,١٦٢	١١٥,٦٨٠,٠١٩		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات



روبرت أديسون
المدير العام



عيسى محمد نجيبى
نائب رئيس مجلس الإدارة



الشيخ عبدالله بن خليفة آل خليفة
رئيس مجلس الإدارة

شركة عقارات السيف ش.م.ب.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١١ (غير مدققة)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠١٠	٢٠١١	
دينار بحريني	دينار بحريني	ليضح
٢,٠٦٢,٤١٦	٢,٠٦٩,٠٣٨	
٤٣٦,٧٩٨	٣٠٧,٢١٨	
٣١٣,٨٠٩	١٨٨,٦٧٠	
٢٢٤,٦٨٠	١٥٢,٨٣٢	
٨٤,٧٦٣	١١٥,١٨٢	
٣,١٢٢,٤٦٦	٢,٨٣٢,٩٤٠	
٤٢٨,١٨٤	٤٤٨,٦١٩	
٧٠٨,٥٥٦	٦٧٠,٣٣٢	
١١٥,٨٩١	١٠٨,٢٤٢	٣
٨٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	
١٠٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	
١,٤٣٢,٦٣١	١,٤٥٢,١٩٣	
١,٦٨٩,٨٣٥	١,٣٨٠,٧٤٧	
٣,٧ فلس	٣,٠ فلس	١١

الدخل

دخل إيجار العقار ورسوم الخدمة
صافي الدخل من الشقق الخفائية
دخل تشغيلي آخر
دخل الأنشطة الترفيهية والترويجية
ربح من ودائع لأجل

المصروفات

تكاليف الموظفين
مصروفات إدارية وعامة
إستهلاك
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
تبرعات ومساهمات خيرية

الربح للفترة ومجموع الدخل الشامل

النصيب الأساسي والمخفض للسهم في الأرباح (بالفلس)

شركة عقارات السيف ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة المختصرة للتدفقات النقدية
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١١ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس			
٢٠١٠	٢٠١١	ايضاح	
دينار بحريني	دينار بحريني		الأنشطة التشغيلية
١,٦٨٩,٨٣٥	١,٣٨٠,٧٤٧		الربح للفترة
١١٥,٨٩١	١٠٨,٢٤٢	٣	تعديلات للبنود التالية:
(٨٤,٧٦٣)	(١١٥,١٨٢)		استهلاك
-	٧,٥٠٠		ربح من ودائع لأجل
١,٧٢٠,٩٦٣	١,٣٨١,٣٠٧		مخصص الديون المشكوك في تحصيلها (صافي)
(٧٢٩,٢١٠)	٧,١٠٤		الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل
(٢٩٩,١٩٥)	٢٥٦,٥٥٩		تغيرات في رأس المال العامل:
٦٩٢,٥٥٨	١,٦٤٤,٩٧٠		ذمم تجارية مدينة وذمم أخرى
١٢,٣٠٤	١٢,١٥٣		ذمم تجارية دائنة وذمم أخرى
-	(٢٠,٠٠٠)		صافي النقد من التشغيل
(٢,٠٠٠)	(١٥,٣٨١)		مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين (صافي)
٧٠٢,٨٦٢	١,٦٢١,٧٤٢		مكافأة مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٣٨,٥٢٦		تبرعات ومساهمات خيرية مدفوعة
٨٥,٠٠٩	١٨,٢٢٢		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
-	١٨٨,٥٠٠	٧	الأنشطة الاستثمارية
(٢٢٠,٨٥٢)	(٤٤٣,٩١٤)	٤	صافي التغيرات في ودائع لأجل
(٦٠,٥٥٦)	(٣٩,١٨٢)	٣	التغيرات في أرصدة لدى البنك مقابل أرباح أسهم لم يطالب بها بعد
٨٤,٧٦٣	٢٨,١٨٦		متحصلات من إسترداد إستثمارات متاحة للبيع
(٢٩,٤٠٠)	-		مصروفات متكبدة من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
٤,٨٥٨,٩٦٤	٦,٩٩٠,٣٣٨		شراء عقارات ومعدات
(٨٥,٠٠٩)	(١٨,٢٢٢)	١٤	ربح مستلم من ودائع لأجل
(٨٥,٠٠٩)	(١٨,٢٢٢)		إضافات إلى عقارات إستثمارية
٥,٤٧٦,٨١٧	٨,٥٩٣,٨٥٨		صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
٨,١١٣,٨٢٥	٢,١٠٢,٨٩٩		النشاط التمويلي
١٣,٥٩٠,٦٤٢	١٠,٦٩٦,٧٥٧	٨	أرباح أسهم مدفوعة
			صافي النقد المستخدم في النشاط التمويلي
			الزيادة في النقد وما في حكمه
			النقد وما في حكمه في ١ يناير
			النقد وما في حكمه في ٣١ مارس
			بنود غير نقدية:

(١) توجد تبرعات ومساهمات خيرية مستحقة ولم يتم تسويتها بعد بمبلغ وقدره ١٠٤,٦١٩ دينار بحريني (٢٠١٠): ٩٨,٠٠٠ دينار بحريني) وتم خصمها من التغير في الذمم التجارية الدائنة والذمم الأخرى.

(٢) تم إستحقاق ربح من ودائع لأجل البالغ ٨٦,٩٩٦ دينار بحريني (٢٠١٠: لاشيء) ولكن لم يتم تحصيله بعد وتم خصمه من التغير في الذمم التجارية الدائنة والذمم الأخرى.

شركة عقارات السيف ش.م.ب.

القائمة المرحلية الموحدة المختصرة للتغيرات في حقوق المساهمين
لفترة الثلاثة الأشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١١ (غير مدققة)

المجموع	أرباح مبقاة*	احتياطي أثاث وتركيبات	احتياطي قانوني	رأس المال	إيضاح	
دينار بحريني	دينار بحريني	دينار بحريني	دينار بحريني	دينار بحريني		
١٠٨,٠١٢,٥٦٨	٤٨,٦٣٤,٣٩٧	٢٨,١٧١	١٣,٣٥٠,٠٠٠	٤٦,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد في ١ يناير ٢٠١١
١,٣٨٠,٧٤٧	١,٣٨٠,٧٤٧	-	-	-		مجموع الدخل الشامل
(٣,٤٥٠,٠٠٠)	(٣,٤٥٠,٠٠٠)	-	-	-	١٣	أرباح أسهم معلنة لسنة ٢٠١٠
-	(٨,٠٦٨)	٨,٠٦٨	-	-		محول إلى إحتياطي الأثاث والتركيبات
<u>١٠٥,٩٤٣,٣١٥</u>	<u>٤٦,٥٥٧,٠٧٦</u>	<u>٣٦,٢٣٩</u>	<u>١٣,٣٥٠,٠٠٠</u>	<u>٤٦,٠٠٠,٠٠٠</u>		الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١١
	=					
١٠٠,٩٤٠,٥٩٢	٤٢,٥٣٣,٧٧٧	٦,٨١٥	١٢,٤٠٠,٠٠٠	٤٦,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد في ١ يناير ٢٠١٠
١,٦٨٩,٨٣٥	١,٦٨٩,٨٣٥	-	-	-		مجموع الدخل الشامل
(٢,٣٠٠,٠٠٠)	(٢,٣٠٠,٠٠٠)	-	-	-	١٣	أرباح أسهم معلنة لسنة ٢٠٠٩
-	(٥,٣٨٠)	٥,٣٨٠	-	-		محول إلى إحتياطي الأثاث والتركيبات
<u>١٠٠,٣٣٠,٤٢٧</u>	<u>٤١,٩١٨,٢٣٢</u>	<u>١٢,١٩٥</u>	<u>١٢,٤٠٠,٠٠٠</u>	<u>٤٦,٠٠٠,٠٠٠</u>		الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٠
	=					

* تتضمن الأرباح المبقاة مبلغ وقدره ٢٥,٠٠٠ دينار بحريني متعلق بالإحتياطي القانوني للشركة التابعة.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.