

اللائس للتأمين (ش.م.ع)

دبي - الإمارات العربية المتحدة

تقرير مراقبي الحسابات والقوائم المالية
٣١ ديسمبر ٢٠١٠

اللائس للتأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

فهرس البيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

صفحة

٣-١	تقرير مجلس الإدارة
٥-٤	تقرير مراقب الحسابات المستقل
٦	قائمة المركز المالي
٧	قائمة الدخل الشاملة
٨	حساب الوثائق المكتتبة - عام
٩	حساب الأعمال طويلة الأجل (التأمين على الحياة)
١٠	حساب الوثائق المكتتبة (التأمين على الحياة)
١١	بيان التغيرات في حقوق الملكية
١٢	بيان التدفقات النقدية
٤٣ - ١٣	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية
في ٢٠١٠/١٢/٣١

حضرات السادة المساهمين الكرام ..

يسرني باسمي وباسم السادة / أعضاء مجلس الإدارة الترحيب بكم في اجتماع الجمعية العمومية العادية وأن أقدم لكم التقرير السنوي عن أعمال ونشاطات الشركة ومركزها المالي خلال سنة ٢٠١٠ والميزانية العمومية والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ مع تقرير مدققي الحسابات .

لقد كانت السنة المنصرمة ٢٠١٠ سنة صعبة على كافة الأصعدة في معظم أرجاء المعمورة واستمر الاقتصاد يعاني في كثير من الدول . وعلى الصعيد المحلي لم نرى تحسنا في الاستثمار العقاري أو في مجال الأسهم وهما القناتين الاستثماريتين الرئيسيتين ، وكذلك ظهرت بوادر انخفاض الفوائد على الودائع في الربع الأخير من سنة ٢٠١٠ ونعتقد بأن الانخفاض سيستمر في السنة الحالية ٢٠١١ .

ونود أن نؤكد أيضا مرارا وتكرارا مما يعانيه سوق التأمين في الدولة من تدهور في الأسعار الفنية والتي وصلت إلى حدود غير معقولة ! ومن تخمة في الشركات العاملة في الدولة ، حيث تجاوزت ال ٦٠ شركة مما يؤدي إلى منافسة أشد وربما إفسار بعض الشركات .

كل ذلك سوف ينعكس سلبا على أدائها واستمرارها أملين ومناشدين هيئة التأمين تدخلها لتنظيم السوق وعدم الترخيص لشركات جديدة لا تقدم أغطية تأمينية أساسية جديدة لا تقدمها شركات التأمين القائمة .

وقد حذرنا مرارا وتكرارا لتلافي ما وصلنا إليه وأصبح واقعا حيث أن العديد من الشركات سوف تعلن عن نتائج سلبية أو انخفاض أرباحها للسنة المنصرمة ٢٠١٠ ولن تكون سنة ٢٠١١ أحسن حالا .

أما بالنسبة إلى الشركة فقد حافظنا على السياسة التحفظية للشركة وهدفنا تحقيق نتائج طيبة للمساهمين ، وحققتنا بفضل الله نتائج جيدة عززت موقفها المالي وزادت احتياطاتها مما سيجعلها أقوى في مواجهة المستقبل . كما أن الشركة حافظت على تصنيفها (A-Excellent) للسنة الرابعة على التوالي من قبل شركة A.M.Best وأن قلة من الشركات حازت على هذا التصنيف .

أما بالنسبة لأعمال الشركة خلال سنة ٢٠١٠ فقد كانت صعبة ولكن جيدة بمجملها ، فقد ارتفع النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع إلى ٦٠٧,٣١٠,١٨٤/- درهم كما في ٢٠١٠/١٢/٣١ مقابل ٥٤٤,٠٤٥,٠٨٨/- درهم كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١ وارتفعت موجودات الشركة الصافية من ٢٦٨,٤٩٤,٨٩٩/- درهم عام ٢٠٠٩ إلى ٣٠١,٠٦٥,٦٦٠/- درهم عام ٢٠١٠ وبلغت موجودات الشركة الإجمالية لسنة ٢٠١٠ ٩٣١,٩٢٥,٠٤٣/- درهم مقابل ٩٠٩,٥٣٢,٣٨٤/- درهم وقد بلغ إجمالي التعويضات المدفوعة خلال سنة ٢٠١٠ ٦٣,٠٩٦,٦٣١/- درهم مقارنة مع ٧٤,٠٦٧,٨١٨/- درهم لسنة ٢٠٠٩ .

وبعد تجنيب كافة الإحتياطات الفنية والديون المشكوك في تحصيلها فقد حققت الشركة ربحاً صافياً قدره ٤٥,١٠٣,٥٤٩/- درهم لسنة ٢٠١٠ مقابل ٤١,٩٩٩,٦٩٦/- درهم لسنة ٢٠٠٩ .

وبعد استعراض مجلس الإدارة لنشاطات الشركة خلال سنة ٢٠١٠ يتقدم بدوره إلى السادة المساهمين للموافقة على التوصيات التالية :

١. المصادقة على تقرير مجلس الإدارة ومركزها المالي لسنة ٢٠١٠ وتقرير مدققي الحسابات .
٢. المصادقة على الميزانية العمومية والحسابات الختامية للسنة المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ .
٣. اعتماد توصية مجلس الإدارة بخصوص توزيع أرباح عام ٢٠١٠ والبالغة ٤٥,١٠٣,٥٤٩/- درهم بالإضافة إلى الأرباح المدورة من سنة ٢٠٠٩ والبالغة ٨,٣٠٤,٣٦٧/- درهم ليصبح مجموع الأرباح القابلة للتوزيع ٥٣,٤٠٧,٩١٦/- درهم توزع كما يلي :-

- (أ) ٤,٥١٠,٣٥٥/- درهم تحول إلى الاحتياطي القانوني أي ١٠% من الأرباح الكلية لسنة ٢٠١٠ .
- (ب) ٤,٥١٠,٣٥٥/- درهم تحول إلى الاحتياطي النظامي أي ١٠% من الأرباح الكلية لسنة ٢٠١٠ .
- (ج) توزيع ١٥% من رأس المال المدفوع أي ١٥,٠٠٠,٠٠٠/- درهم (فقط خمسة عشر مليون درهم) نقداً على حملة الأسهم .
- (د) ٢٠,٠٠٠,٠٠٠/- درهم (عشرون مليون درهم) تحول إلى الاحتياطي العام .
- (هـ) أتعاب أعضاء مجلس الإدارة ٦٢١,٦٧٠/- درهم (ستمائة وواحد وعشرون ألف وستمائة وسبعون درهماً) .
- (و) ٨,٧٦٥,٥٣٦/- درهم (ثمانية ملايين وسبعمائة وخمسة وستون ألفاً وخمسمائة وستة و ثلاثون درهماً) الأرباح المدورة للسنة اللاحقة بعد التوزيع المقترح أعلاه .

٤. إبراء ذمة السادة / رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومدققي الحسابات من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٠/١٢/٣١ .

٥. تعيين أو إعادة تعيين مدققي الحسابات للعام الحالي ٢٠١١ وتحديد أتعابهم .

كما نود أن نسجل هنا باسم جميع المساهمين شكرنا وتقديرنا لمعيدي التأمين على مساندتهم المستمرة للشركة .

وفي الختام نود أن نتقدم بجزيل الشكر والامتنان إلى مقام حضرة صاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد بن سلطان آل نهيان رئيس الدولة وإلى صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي حفظهما الله وإلى إخوانهم أصحاب السمو الشيوخ أعضاء المجلس الأعلى للاتحاد على دعمهم المتواصل للمؤسسات والشركات الوطنية .

وننتهز هذه المناسبة لننتقدم بالشكر الجزيل إلى كافة عملاء الشركة الذين وضعوا ثقتهم بها ودعمهم المتواصل لها ، كما أخص بالشكر الإدارة والعاملين بالشركة على إخلاصهم وتفانيهم بالعمل سائلا المولى عز وجل أن يهدينا لما فيه خير ومصلحة البلاد .

رئيس مجلس الإدارة

١٤ مارس ٢٠١١

تقرير مراقب الحسابات المستقل

السادة مساهمي
اللائس للتأمين (ش.م.ع)
دبي- الإمارات العربية المتحدة

محاسبون قانونيون

ص.ب - ١٦٢٠

مركز ودية

ديرة - شارع ابوبكر الصديق

دبي ، الامارات العربية المتحدة

تليفون : ٩٧١(٤) ٢٦٨٨٠٧٠ (٥ خطوط)

فاكس : ٩٧١(٤) ٢٦٩٤٥٩٩

بريد الكتروني : Info@gtuae.net

الموقع الالكتروني : www.gtuae.net

تقرير البيانات المالية

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة اللائس للتأمين (ش.م.ع) ("الشركة") والتي تشمل على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ وكذلك قائمة الدخل الشاملة وحساب الوثائق المكتتبه - علم وطويلة الأجل (التأمين على الحياة) وحساب الوثائق المكتتبه (التأمين على الحياة) وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. وتشتمل هذه المسؤولية على تصميم وتنفيذ والإحتفاظ بالرقابة الداخلية المعنية بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة والتي تكون خالية من الأخطاء المادية، الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ، وإختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة ووضع التقديرات المحاسبية التي تعتبر معقولة في ظل الظروف الراهنة.

مسؤولية مدققي الحسابات

مسؤوليتنا إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية بناءً على أعمال التدقيق التي قمنا بها ولقد قمنا بتنفيذ تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتقتضي هذه المعايير أن نلتزم بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة وأن نخطط وننفذ تدقيقنا بحيث نحصل على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية خالية من الأخطاء المادية.

وتتطوي أعمال التدقيق على تنفيذ بعض الإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإيضاحات في البيانات المالية وتعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على الأحكام الموضوعية من قبلنا بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية، الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند إجراء تقييمات المخاطر، نضع بالإعتبار الرقابة الداخلية المتعلقة بقيام الشركة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وذلك بغرض تصميم إجراءات التدقيق التي تتناسب مع الظروف الراهنة، ولكن ليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة، كما تضمنت أعمال التدقيق تقييماً للمبادئ المحاسبية المستخدمة ودرجة معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة بالإضافة إلى تقييم عرض البيانات المالية بصورة عامة.

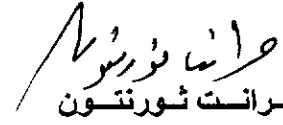
هذا ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس مناسب لإبداء رأينا.

الرأي

برأينا، أن البيانات المالية تعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، عن المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ وإدائها المالي وتدققاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً للقانون الإتحادي رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (المعدل)، والقانون الإتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ بخصوص إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها واللائحة التنفيذية لعام ٢٠١٠ فإننا نؤكد أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق. وإن الشركة قد قامت بمسك دفاتر مالية منتظمة. وأن محتويات تقرير رئيس مجلس الإدارة فيما يتعلق بهذه البيانات المالية تتفق مع ما جاء في السجلات المالية للشركة. كما لم يسترعى انتباهنا وجود أي مخالفات للقوانين المذكورة أعلاه أو للنظام الأساسي حدثت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً مادياً سلبياً على أعمال الشركة ومركزها المالي.


جرانت ثورنتون

فاروق محمد

سجل مراجعي حسابات شركات التأمين رقم ٥٤

دبي- الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: ١٤ مارس ٢٠١١

اللائس للتأمين (ش.م.ع)

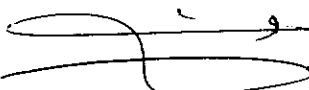
دبي - الإمارات العربية المتحدة

قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

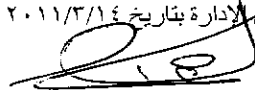
إيضاحات

٢٠٠٩	٢٠١٠		
درهم	درهم		
			الموجودات
			الموجودات طويلة الأجل
١٨٥٥١٩٦٠٠	١٨٢٧٦٩٦٠٠	٣	استثمارات عقارية
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠	٥	ودائع قانونية
٤٣١٧٨٨٢٧	٤٣٦٧٢١٣٦	٦	قروض حاملي وثائق التأمين
٣١٦٠٦٩٢	٢٩٧٧٥٣٠	٧	ممتلكات ومعدات
٢٤١٨٥٩١١٩	٢٣٩٤١٩٢٦٦		الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٥٢٧٠١٦٣٤٧	٥٨٥٩٢٢٥٨٠	٤	إستثمارات وودائع - محتفظ بها للإستحقاق
٢١٩٣٨٣٤٥	٢١٢٧٧٢٢٧	٨	استثمارات متاحة للبيع
٧٣٠٦٢٩٦٥	٥٦٥٨٧١٢٠	٩	مدينو تأمين ومدينون آخرون
٣٢٩٠٢٦٨٧	١٧٣٣١٢٤٦	١٠	موجبات عقود اعادة التأمين
١٢٧٥٢٩٢١	١١٣٨٧٦٠٤	١١	النقد بالصندوق و البنوك
٦٦٧٦٧٣٢٦٥	٦٩٢٥٠٥٧٧٧		إجمالي الموجودات المتداولة
٩٠٩٥٣٢٣٨٤	٩٣١٩٢٥٠٤٣		إجمالي الموجودات
			حقوق المساهمين و المطلوبات
٧٥٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠	١٢	رأس المال
٣٩٥٦٩٣٦٤	٤٤٠٧٩٧١٩	١٣	احتياطي قانوني
٢٩٩٨٠١٦٤	٣٤٤٩٠٥١٩	١٤	احتياطي نظامي
١٠٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠	١٥	احتياطي عام
(٢٠٦٠٨٩٩٦)	(٢١٢٧٠١١٤)		إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات المتاحة للبيع
٤٤٥٥٤٣٦٧	٤٣٧٦٥٥٣٦		أرباح مرحلة
٢٦٨٤٩٤٨٩٩	٣٠١٠٦٥٦٦٠		إجمالي حقوق المساهمين
			المطلوبات غير المتداولة
٤١٠٦٢٤٨	٤٦١٨٣٥٧	١٨	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
٤٨٠٣٨٤١٥٨	٥٠٩٩٧٥٧٥٨	١٩	أموال حاملي وثائق التأمين
٤٨٤٩٩٠٤٠٦	٥١٤٥٩٤١١٥		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٦٤١١٢٢٧٣	٤٢٦٨٢٧٣٨	١٠	مطلوبات عقود التأمين
٤٧٦٢٧١٦٦	٤١٧٧٠٠١٠	١٦	دائنو تأمين ودائنون آخرون
٤٤٨٠٧٦٤٠	٣١٨١٢٥٢٠	١٧	مستحقات لشركات تأمين وإعادة تأمين أخرى
١٥٦٥٤٧٠٧٩	١١٦٢٦٥٢٦٨		إجمالي المطلوبات المتداولة
٦٤١٠٣٧٤٨٥	٦٣٠٨٥٩٣٨٣		إجمالي المطلوبات
٩٠٩٥٣٢٣٨٤	٩٣١٩٢٥٠٤٣		إجمالي حقوق المساهمين و المطلوبات

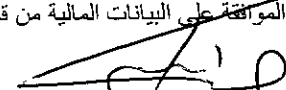
تمت الموافقة على البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١١/٣/١٤ ووقعت بالنيابة عنهم من قبل:



وسام الهيمص
عضو مجلس الإدارة - الرئيس التنفيذي



جمعة سيف راشد بن بخيت
نائب رئيس مجلس الإدارة



سمو الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم
رئيس مجلس الإدارة

اللائس للتأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

قائمة الدخل الشاملة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩ درهم	٢٠١٠ درهم	إيضاحات
٩٥١٩٥٧٦	١١٧٦٤٢١٩	صافي ربح الوثائق المكتتبة - عام
٧٤٦٤٤٩١	٨٥٥٧٧٠٦	إيرادات فوائد على ودائع - عام
٣٩٣٢٨٠٠	٤٢٤٦٥٨٨	٢٠ إيرادات من عقارات استثمارية (الصافي)
٣٢٦٢٦٧	٦٤٧٦٤٢	٢١ أرباح من استثمارات في أنشطة استثمارية
٦٧١٢٥٣	٩٤١٩٦٥	٢٢ إيرادات أخرى
<u>٢١٩١٤٣٨٧</u>	<u>٢٦١٥٨١٢٠</u>	أرباح من أعمال التأمينات العامة
٢٠٠٨٥٣٠٩	١٨٩٤٥٤٢٩	١٩ الفائض المحول من حساب الأعمال طويلة الأجل (التأمين على الحياة)
<u>٤١٩٩٩٦٩٦</u>	<u>٤٥١٠٣٥٤٩</u>	صافي أرباح السنة
<u>٤٢,٠٠</u>	<u>٤٥,١٠</u>	٢٤ ربحية السهم- الأساسي و المخفف
		إيرادات شاملة أخرى
٨٣٨٦٥٢	(٦٦١١١٨)	(خسائر) / ارباح إستثمارات غير محققة
<u>٤٢٨٣٨٣٤٨</u>	<u>٤٤٤٤٢٤٣١</u>	أجمالي الإيرادات الشاملة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية.

اللائس للتأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

حساب الوثائق المكتتبة - عام
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩ درهم	٢٠١٠ درهم	إيضاحات	
١٣٥٣٥٨٨٦٠ (١٠٥٦٣١٠١٩)	١٢٢٩٨٤١٠١ (٩٨٩١١٩٦١)		إيرادات التأمين إجمالي الأقساط المكتتبة أقساط إعادة التأمين
٢٩٧٢٧٨٤١	٢٤٠٧٢١٤٠		صافي الأقساط المكتتبة
١٣٤١٤٣٨٧ (١١٧٢٦٧٦٦)	١١٧٢٦٧٦٦ (٩٤٨٨٦٨٢)	١٠	مخصص أقساط تأمين غير مكتتبة في ١ يناير مخصص أقساط تأمين غير مكتتبة في ٣١ ديسمبر
٣١٤١٥٤٦٢ ٨٦١٣٧٤٦	٢٦٣١٠٢٢٤ ٧٤٣١٧٨٢		صافي الأقساط المحصلة عمولات مستلمة من شركات إعادة التأمين
٤٠٢٩٢٠٨	٣٣٧٤٢٠٠٦		إجمالي إيرادات الوثائق المكتتبة
٣٠٧٣٠٣١٢ (١١٣٨٠٨٧٩)	٢٢٣٨٥٠٣٥ (١٠١٢٣٠٥٣)		مصرفات الوثائق المكتتبة إجمالي المطالبات المدفوعة التعويضات المستردة من إعادة التأمين
١٩٣٤٩٤٣٣	١٢٢٦١٩٨٢		صافي المطالبات المدفوعة
(١٣٣١٩٢٨٧) ١١٦٣٢٢٢٣	(١١٦٣٢٢٢٣) ٧٩٤٦٦٩٣		المطالبات القائمة في ١ يناير المطالبات القائمة في ٣١ ديسمبر
١٧٦٦٢٣٦٩ ٢٢٦٠٦١٣	٨٥٧٦٤٥٢ ١٢٥٩٩٦٢		صافي المطالبات عمولات مدفوعة لوكلاء ووسطاء التأمين
١٩٩٢٢٩٨٢	٩٨٣٦٤١٤		إجمالي مصرفات الوثائق المكتتبة
٢٠١٠٦٢٢٦ (١٠٥٨٦٦٥٠)	٢٣٩٠٥٥٩٢ (١٢١٤١٣٧٣)	٢٣	ربح الوثائق المكتتبة مصرفات الإدارة
٩٥١٩٥٧٦	١١٧٦٤٢١٩		صافي ربح الوثائق المكتتبة

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٤ المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية.

اللائس للتأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

حساب الأعمال طويلة الأجل (التأمين على الحياة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩ درهم	٢٠١٠ درهم	إيضاحات	
١٤٨٨٣٨٠٣	١١٤٣١٥٣٠		صافي ربح الوثائق المكتتبة (التأمين على الحياة)
٦٠٣١٣٦٦	٦٢٩٢٦٠٢	٢٠	إيرادات / من عقارات استثمارية (الصافي)
١٥٤٩٤٧٤	٢٩٢٢٦٦٤	٢١	أرباح أنشطة استثمارية
٢٣٧٢٦٣٣٠	٢٥٢٥٨٩٢٨		إيرادات فوائد
١٩٨٦١٠٩	٢٦٣١٣٠٥	٢٢	إيرادات أخرى
٤٨١٧٧٠٨٢	٤٨٥٣٧٠٢٩		الربح قبل حركة الأموال
٤٥٢٢٩٢٣٨٥	٤٨٠٣٨٤١٥٨		الأموال في ١ يناير
(٢٠٠٨٥٣٠٩)	(١٨٩٤٥٢٩)	١٩	الفائض المحول إلى قائمة الدخل الشاملة
٤٨٠٣٨٤١٥٨	٥٠٩٩٧٥٧٥٨		الأموال في ٣١ ديسمبر

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية.

اللائس للتأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

حساب الوثائق المكتتية - التأمين على الحياة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩ درهم	٢٠١٠ درهم	إيضاحات
١٦٦٥٨٦٣١٦ (٣٠٥٤٤٤٣٦)	١٦٣٤٩٥٣٠٨ (٣٠٢٣٩٥٨٠)	إجمالي الأقساط المكتتية أقساط إعادة التأمين
١٣٦٠٤١٨٧٩ ١٨٥٩٧٤٣	١٣٣٢٥٥٧٢٨ ١٨٩٤٩١٧	صافي الأقساط المكتتية عمولات على إعادة التأمين
١٣٧٩٠١٦٢٢	١٣٥١٥٠٦٤٥	إجمالي الإيرادات من التأمين
٤٣٣٣٧٥٠٧ (٢٨٠٧٨٥٤٨)	٤٠٧١١٥٩٦ (٢٩١٤٧٣٠٠)	مصرفات الوثائق المكتتية إجمالي المطالبات المدفوعة التعويضات المستردة من إعادة التأمين
١٥٢٥٨٩٥٩	١١٥٦٤٢٩٦	صافي المطالبات المدفوعة
(٧٨٣١١٢٦) ٦٣١٤٢٧٦	(٦٣١٤٢٧٦) ٦٩٦٩٦٨١	المطالبات القائمة في ١ يناير المطالبات القائمة في ٣١ ديسمبر
١٣٧٤٢١٠٩ ١٥٣٤٤٠٩٢ ١٨٣٩٥٢٩٦ ١٠٧٨٦٣٠٣ ٤٧٤٩٥٥٠٢ ٤١٠٣٥٤٨	١٢٢١٩٧٠١ ١٣٠٧٦٦٦ ١٧٤٤٦٣٥٢ ١٢٥٥٢١٥٨ ٥١٧٨٣٩١٧ ٣٤٨٦٧٦٣	صافي المطالبات عمولات لموظفين ميدانيين ووكلاء وثائق تأمين متنازل عنها مكافآت لحاملي الوثائق دفعات الاستحقاق مصرفات وثائق مكتتية أخرى
١٠٩٨٦٦٨٥٠	١١٠٥٦٥٥٥٧	إجمالي مصرفات التأمين
٢٨٠٣٤٧٧٢ (١٣١٥٠٩٦٩)	٢٤٥٨٥٠٨٨ (١٣١٥٣٥٥٨)	ربح الوثائق المكتتية مصرفات الإدارة
١٤٨٨٣٨٠٣	١١٤٣١٥٣٠	صافي ربح التأمين

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٤ المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية.

اللائنس للتأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة
بيان التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

الإجمالي درهم	أرباح مرحلة درهم	للاستثمارات المتاحة للبيع درهم	احتياطي عام درهم	احتياطي نظامي درهم	احتياطي قانوني درهم	رأس المال درهم
٢٢٧,٥٠٣,٥٤٤	٣٢,٨٠١,٦٠٤	(٢١,٤٤٧,٦٤٨)	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٧٨٠,١٩٤	٣٥,٣٦٩,٣٩٤	٧٥,٠٠٠,٠٠٠
-	(٤١٩٩,٩٧٠)	-	-	-	٤١٩٩,٩٧٠	-
-	(٤١٩٩,٩٧٠)	-	-	٤١٩٩,٩٧٠	-	-
-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
(٥٩٦,٩٩٣)	(٥٩٦,٩٩٣)	-	-	-	-	-
(١١,٢٥٠,٠٠٠)	(١١,٢٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-
(١١,٨٤٦,٩٩٣)	(٣٠,٢٤٦,٩٩٣)	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤١٩٩,٩٧٠	٤١٩٩,٩٧٠	-
٤١٩٩,٩٩٦	٤١٩٩,٩٩٦	-	-	-	-	-
٨٣٨,٦٥٢	-	٨٣٨,٦٥٢	-	-	-	-
٨٣٨,٦٥٢	-	٨٣٨,٦٥٢	-	-	-	-
٢١٨,٤٩٤,٩٩٩	٤٤,٥٥٤,٣٦٧	(٢٠,٦٠٨,٩٩٦)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٩٨٠,١٦٤	٣٩,٥٦٩,٣٦٤	٧٥,٠٠٠,٠٠٠
-	(٢٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
-	(٤,٥١٠,٣٥٥)	-	-	-	٤,٥١٠,٣٥٥	-
-	(٤,٥١٠,٣٥٥)	-	-	٤,٥١٠,٣٥٥	-	-
(٦٢١,٦٧٠)	(٦٢١,٦٧٠)	-	-	-	-	-
(١١,٢٥٠,٠٠٠)	(١١,٢٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-
(١١,٨٧١,٦٧٠)	(٤٥,٨٩٢,٣٨٠)	-	-	٤,٥١٠,٣٥٥	٤,٥١٠,٣٥٥	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٤٥١٠,٣٥٤٩	٤٥١٠,٣٥٤٩	-	-	-	-	-
(٦٦١,١١٨)	-	(٦٦١,١١٨)	-	-	-	-
(٦٦١,١١٨)	-	(٦٦١,١١٨)	-	-	-	-
٣٠,١٦٥,٣٦٠	٤٣,٧٦٥,٣٦٠	(٢١,٢٧٠,١١٤)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٤,٤٩٠,٣٦٩	٤٤,٧٩٧,٧١٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية.

كما في ١ يناير ٢٠٠٩
المحول إلى الاحتياطي القانوني (إيضاح ١٣)
المحول إلى الاحتياطي النظامي (إيضاح ١٤)
المحول إلى الاحتياطي العام (إيضاح ١٥)
أرباح أعضاء مجلس الإدارة
توزيعات أرباح مدفوعة

التعاملات مع الملاك

صافي ربح العام
إيرادات شاملة أخرى:
أرباح استثمارات متاحة للبيع

إجمالي الدخل الشامل للفترة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩
علاوة إصدار
المحول إلى الاحتياطي القانوني (إيضاح ١٣)
المحول إلى الاحتياطي النظامي (إيضاح ١٤)
أرباح أعضاء مجلس الإدارة
توزيعات أرباح مدفوعة

التعاملات مع الملاك

صافي ربح الفترة
إيرادات شاملة أخرى:
أرباح استثمارات متاحة للبيع

إجمالي الدخل الشامل للفترة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

اللائس للتأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

٢٠٠٩ درهم	٢٠١٠ درهم	أيضاح	
٤١٩٩٩٩٩٩٩٩	٤٥١٠٣٥٤٩		الأنشطة التشغيلية
٢٨٠٩١٧٧٣	٢٩٥٩١٦٠٠		صافي أرباح العام
(٧٩٧٨٧٥٠)	(٢١٤٢٩٥٣٥)		تسويات:
٣٠٠٠٠٠٠	٢٧٥٠٠٠٠	٣	الزيادة في الإيرادات عن المصروفات بحساب الأعمال طويلة الأجل
٤٣٥٤٩٢	٥٢٣٨٤٠	١٨	النقص في التزامات عقود التأمين
٤٤٥٢٦٦	٣٨٦٧٠٨	٧	تعديلات القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(٧٢١٨٨)	(١٦١٧٤)		مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
			اهلاك ممتلكات ومعدات
			الأرباح من بيع ممتلكات ومعدات
٦٥٩٢١٢٨٩	٥٦٩٤٩٩٨٨		
(١٢٣٨٩٥٣٠)	١٦٤٧٥٨٤٥		التغيير في رأس المال العامل
٣٤٧٢١٧١	١٥٥٧١٤٤١		(الزيادة) / (النقص) في نعم التأمين المدنيه و الاخرى
٥٠٨١٤١١	(٥٨٥٧١٥٦)		الزيادة في مطالبات تحت التسوية من شركات إعادة التأمين
٥٦٦٣٨٩٠	(١٢٩٩٥١٢٠)		(النقص) / (الزيادة) في نعم التأمين الدائنة و الاخرى
٦٧٧٤٩٩٢٣١	٧٠١٤٤٩٩٩٨		الزيادة / (النقص) في المستحق لشركات التأمين وإعادة التأمين الأخرى
(٢٢٨٢٥٩)	(٥١٧٣١)	١٨	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين المدفوعه
(٥٩٦٩٩٣)	(٦٢١٦٧٠)		أتعاب أعضاء مجلس الإدارة
٦٦٩٢٣٩٧٩	٦٩٤٧١٥٩٧		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٥٧٩٨٧٣٠٥)	(٥٨٩٠٦٢٣٣)		الأنشطة الاستثمارية
١٧٩٠٢٩٤	(٤٩٣٣٠٩)	٦	الزيادة في الاستثمارات و الودائع المحتفظ بها للاستحقاق
(٣١١٦٦٥)	(٢٠٣٥٤٦)	٧	صافي الزيادة في قروض حاملي الوثائق
٨٤٩٥٧	١٦١٧٤		شراء ممتلكات ومعدات
			محصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٥٦٩٢٣٧١٩)	(٥٩٥٨٦٩١٤)		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١١٢٥٠٠٠٠)	(١١٢٥٠٠٠٠)		الأنشطة التمويلية
(١١٢٥٠٠٠٠)	(١١٢٥٠٠٠٠)		توزيعات مدفوعة
			صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٧٤٩٧٤٠)	(١٣٦٥٣١٧)		صافي الزيادة في النقد ومعادلته
١٣٥٠٢٦٦١	١٢٧٥٢٩٢١		النقد ومعادلته في ١ يناير
١٢٧٥٢٩٢١	١١٣٨٧٦٠٤	١١	النقد ومعادلته في ٣١ ديسمبر

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ المرفقة جزءاً من هذه القوائم المالية.

اللائس للتأمين (ش.م.ع)
دبي - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية
عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠

١ النشاط والشكل القانوني

اللائس للتأمين (ش.م.ع) "الشركة" شركة مساهمة عامة تأسست في البداية كشركة محدودة المسؤولية بدبي، وذلك في ١ يوليو ١٩٧٥ تحت اسم شركة الاعتماد والتجارة للتأمين. ثم تم تسجيل الشركة في دبي كشركة ذات مسؤولية محدودة في ٦ يناير ١٩٨٢ بموجب مرسوم أميري. وقد تحولت الشركة إلى شركة مساهمة عامة في يناير ١٩٩٥ طبقاً لقانون الشركات التجارية الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (كما هو معدل).

وتمارس الشركة كافة أنواع أعمال التأمين العامة والتأمين على الحياة، والتأمين الصحي وفقاً لأحكام القانون الاتحادي بدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لعام ٢٠٠٧ (كما هو معدل) الخاص بشركات وكلاء التأمين.

إن عنوان الشركة المسجل هو مركز وربة، ص. ب ٥٥٠١، دبي - الإمارات العربية المتحدة.

٢ السياسات المحاسبية الهامة

٢.١ بيان التوافق

تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المتبناة من قبل مجلس المعايير المحاسبية الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة التفسيرات التابعة لمجلس المعايير المحاسبية الدولية، ووفقاً لأحكام القانون الاتحادي بدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لعام ٢٠٠٧ الخاص بشركات التأمين وكلاء التأمين.

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة التي تتفق مع المعايير الدولية للتقارير المالية، والتي تم التقيد بها في إعداد هذه البيانات المالية وهي متفقة مع ما هو مطبق في كل الاعوام.

٢.٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية بنهرهم الإمارات العربية المتحدة ، وقد تم إعدادها وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدلة باستثناء العقارات الاستثمارية والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر التي تم بيانها بالقيمة العادلة. الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق تم بيانها بالتكلفة المستهلكة.

صرح الخبراء الاكتواريين في أحدث تقرير لهم أن تقييمهم للفائض يرتكز، ضمن أشياء أخرى، على التقييم لدقيق لكافة الموجودات والمطلوبات، وهم يوضحون بشكل خاص أن تقييمهم الاكتواري يرتكز بصورة خاصة على قيمة العقارات الاستثمارية الخاصة بالشركة.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,٣ إعتداد معايير وتفسيرات جديدة ومعدلة

المعايير والتفسيرات والتعديلات للمعايير الفعالة في ٢٠١٠

تم إصدار التعديلات التالية على المعايير القائمة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية، وهي ليست ذات صلة ولكنها فعالة للقوائم المالية للشركة للفترة السنوية في أو بعد ١ يناير ٢٠١٠:

- المعيار المحاسبي الدولي ٣٩ للأدوات المالية : الاعتراف والقياس – البنود المؤهلة لتغطية المخاطر (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يوليو ٢٠٠٩).
- معيار التقارير المالية الدولية رقم ٣ و المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ ٥ و معيار التقارير المالية الدولية رقم ٧ و معيار المحاسبة الدولية رقم ٧ و معيار المحاسبة الدولية رقم ٢١ و معيار المحاسبة الدولية رقم ٢٨ و معيار المحاسبة الدولية رقم ٣١ و معيار المحاسبة الدولية رقم ٣٩ (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يوليو ٢٠٠٩)
- معيار لجنة تفسير المعايير الدولية ١٧ توزيع الأصول غير النقدية على الملاك (سارية للمحاسبة على فترة أو بعد ١ يوليو ٢٠٠٩).
- الارتقاء السنوي ٢٠٠٩ معيار التقارير المالية الدولية رقم ٥ الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة ، المعيار '٨ قطاعات التشغيل' ، المعيار المحاسبي الدولي ٧ قائمة التدفقات النقدية ' ، معيار المحاسبة الدولية ٣٦ اضمحلال قيمة الأصول ، المعيار ٢ المدفوعات على أساس الأسهم، المعايير الدولية للمحاسبة ١ عرض القوائم المالية، المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ عقود الإيجار 'والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية : الاعتراف والقياس (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يناير ٢٠١٠).

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية التي لم تصبح فعالة بعد

في تاريخ إصدار هذه البيانات المالية، معايير جديدة معينة، والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة نشرت ولكنها ليست فعالة حتى الآن، ولم يتم اتباعها بواسطة الشركة.

وتتوقع الإدارة أن تتبع كل من التعديلات ذات الصلة في السياسات المحاسبية للشركة عن الفترة الأولى التي تبدأ بعد تاريخ التعديل وقد قدمت المعلومات المتعلقة بالتعديلات الجديدة، والمعايير والتفسيرات التي لم تصبح فعالة أدناه وليس من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة، فيما عدا ما ذكر على وجه التحديد.

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية التي لم تصبح فعالة بعد (تابع)

المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يناير ٢٠١١) التعديل يوضح تعريف الأطراف ذات العلاقة لتسهيل تحديد هذه العلاقات والقضاء على التضارب في تطبيقه. المعيار المنقح يقدم الإعفاء الجزئي من متطلبات الإفصاح عن الجهات الحكومية ذات الصلة. يسمح باعتماد الإعفاء إما جزئيا عن الجهات الحكومية ذات الصلة أو للمعيار بأكمله.

المعيار المحاسبي الدولي ٣٢ الأدوات المالية : العرض - تصنيف الحقوق المصدرة (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ فبراير ٢٠١٠).

تم تعديل تعريف المسؤولية المالية من أجل تصنيف الحقوق المصدرة (وبعض الخيارات أو الضمانات) كأدوات حقوق الملكية في الحالات التي تعطى هذه الحقوق على أساس تناسبي لجميع أصحاب الحقوق من نفس الفئة من الأدوات المالية غير المشتقة، أو الحصول على عدد محدد من الأدوات المالية المملوكة للشركة مقابل مبلغ ثابت في أي عملة.

معيار التقارير المالية الدولية رقم ٩ الأدوات المالية : (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يناير ٢٠١٣) يهدف مجلس معايير المحاسبة الدولية إلى استبدال معيار المحاسبة الدولي ٣٩ الأدوات المالية : الاعتراف والقياس في مجملها. يصدر معيار التقارير المالية الدولية رقم ٩ على مراحل. حتى الآن، صدرت الفصول التي تتناول الاعتراف والقياس والتصنيف وألغاء الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية. هذه الفصول هي فعالة للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يناير ٢٠١٣. لا تزال فصول أخرى تتناول منهجية وضعف محاسبة التحوط التي يجري تطويرها.

لم تتأثر الإدارة بهذا التعديل حتى الآن ومن المرجح أن يكون التأثير على البيانات المالية للشركة. ومع ذلك، فإن الشركة لا تتوقع تنفيذ هذه التعديلات لحين نشر جميع فصول معيار التقارير المالية الدولية رقم ٩ ، وأمكانية إجراء تقييم شامل لأثر جميع التغييرات.

معيار لجنة تفسير المعايير الدولية ١٤ مبالغ مدفوعة مقدما من متطلبات الحد الأدنى من التمويل (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يناير ٢٠١١)

التعديل يقدم توجيهات بشأن تقييم المبلغ القابل للاسترداد للأصول الصافية للمعاش. التعديل يسمح للمؤسسة بمعالجة المبالغ المدفوعة مقدما كحد الأدنى لمتطلبات التمويل كاصل

معيار لجنة تفسير المعايير الدولية ١٩ استبعاد الالتزامات المالية وأحلالها بأدوات حقوق الملكية (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يوليو ٢٠١٠)

يوضح التفسير أن أدوات حقوق الملكية الصادرة لدائن و اللازمة لاستبعاد الالتزامات المالية يمكن اعتبارها بأنها مدفوعة. يتم قياس أدوات حقوق الملكية الصادرة بالقيمة العادلة. في حالة أن عدم التمكن من قياسها بشكل موثوق به، ويتم قياس الأدوات بالقيمة العادلة من الالتزامات المستبعدة. يتم إثبات أي مكسب أو خسارة في الحال في قائمة الدخل.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,٣ إعتداع معايير وتفسيرات جديدة ومعدلة (تابع..)

الأرتقاء السنوي ٢٠١٠ (سارية للفترة المحاسبية في أو بعد ١ يوليو ٢٠١١)

المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية:

التعديل يوضح أن الشركة ستقدم تحليلا للإيرادات الشاملة الأخرى لكل بند من بنود الملكية ، إما في قائمة التغيرات في حقوق المساهمين أو في الأيضاحات حول القوائم المالية.

المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ الخاص بالقوائم المالية الدورية:

التعديل يقدم توجيهها لتوضيح كيفية تطبيق مبادئ الإفصاح في معايير المحاسبة الدولية ٣٤ وإضافة متطلبات الإفصاح حول ما يلي:

- الظروف التي يحتمل أن تؤثر على القيم العادلة للأدوات المالية وتصنيفها؛
- نقل الأدوات المالية بين مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة؛
- التغيرات في تصنيف الأصول المالية،
- التغيرات في الألتزامات المحتملة والأصول.

المعيار ٧ الأدوات المالية : الإفصاح:

التعديل يؤكد على التفاعل بين الإفصاحات الكمية والكيفية عن طبيعة ومدى المخاطر المرتبطة بالأدوات المالية.

معيار لجنة تفسير المعايير الدولية ١٣ : برامج ولاء العملاء

يتم توضيح معنى القيمة العادلة في سياق قياس المنافع المالية في إطار برامج ولاء العملاء.

التقييمات الأولية للشركة تشير إلى أن تحسينات ٢٠١٠ لن يكون لها تأثير مادي على البيانات المالية للشركة.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,٤ الإيرادات

الأقساط

يتم احتساب أقساط أعمال التأمين الفردى على الحياة على أساس نقدي بعد اقتطاع الأقساط المستلمة مقدماً، وقد تم احتساب إيرادات أقساط أعمال التأمين الجماعي على الحياة والحوادث الشخصية، وأعمال التأمين الطبي والصحي على أساس الاستحقاق.

بالنسبة لأعمال التأمين الطبي والصحي وأعمال التأمين الجماعي على الحياة يتم ترحيل الأقساط المكتتبة إلى الإيرادات على مدى فترة وثائق التأمين الخاصة بها، وذلك على أساس تناسبي. لقد قام الخبراء الاكتواريين بتقييم احتياطي الأقساط غير المكتتبة لأعمال التأمين الطبي والصحي، والتأمين على الحياة الجماعي، وقد تم إدراج هذا الاحتياطي كجزء من صافي المطلوبات تحت بند التأمين على الحياة.

أما بالنسبة للتأمينات العامة فيتم ترحيل الأقساط المكتتبة إلى الإيرادات على مدى فترة وثائق التأمين الخاصة بها، وذلك على أساس تناسبي. هذا ويتم في نهاية كل عام تخصيص نسبة من صافي الأقساط المحتجزة لأعمال التأمين العام لتغطية أجزاء من المخاطر التي لم تنتهي في تاريخ الميزانية العمومية وفقاً للنسب التالية:

الشحن البحري ٢٥%

كافة أعمال التأمين الأخرى ٤٠%

تتم المحاسبة عن أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها في نفس الفترات المحاسبية لأقساط التأمين المباشر ذات العلاقة، ويتم احتسابها بالتوافق مع ترتيبات إعادة التأمين المعتمدة خلال السنة.

إيرادات الفائدة

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة ضمن بيان الدخل على أساس الاستحقاق مع الأخذ بالاعتبار العائد الفعلي للموجودات ذات العلاقة التي تحمل فائدة.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح ضمن بيان الإيرادات عندما يتأكد حق الشركة في إستلام التوزيعات.

إيرادات التأجير

يتم احتساب إيرادات التأجير من العقارات الاستثمارية على أقساط متساوية على مدى فترة عقد التأجير، ويتم الاعتراف بعروض التأجير التحفيزية كجزء لا يتجزأ من إجمالي إيرادات التأجير.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,٥ التعويضات

التعويضات المدفوعة

التعويضات المدفوعة خلال العام يتم خصمها من إيرادات العام على أساس السداد الفعلي.

التعويضات الموقوفة ومخصص المطالبات المحققة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها

يتم عمل مخصصات لكل مطالبات التعويضات والتي تتضمن إجمالي التكاليف لكافة أنواع التأمين والتي لم يتم دفعها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ ويتم إظهارها بصورة إجمالية مع إظهار حصة إعادة التأمين بصورة منفصلة ضمن الأصول المتداولة. وتم تكوين مخصص إضافي لأية مطالبات تحققت ولكن لم يتم الإبلاغ عنها في تاريخ الميزانية على أساس تقديرات الإدارة والطريقة المستخدمة من قبل الشركة لاحتساب المخصص تأخذ في الحسبان البيانات التاريخية والتقديرات السابقة وتفاصيل برنامج إعادة التأمين لكي يتم الوصول إلى الحجم المتوقع لحصة إعادة التأمين.

٢,٦ اختبار مدى ملائمة المطلوبات

كافة الالتزامات التأمينية بما فيها مطالبات التعويض يتم إجراء اختبار مدى ملائمة المطلوبات عليها في تاريخ الميزانية. وهذا يتضمن مقارنة التقديرات الحالية لكل التدفقات النقدية المصاحبة لتلك المطلوبات مع القيمة المرحلة. تقديرات التدفقات النقدية تتضمن تكاليف التعويضات المتوقعة والمغطى منها من طرف آخر. أي عجز في القيمة المرحلة يتم تحميله فوراً على بيان عمليات التأمين بواسطة تكوين مخصص للخسائر الناتجة عن اختبار مدى ملائمة المطلوبات.

٢,٧ الأدوات المالية

التصنيف

الأدوات المالية هي أي تعاقدي يؤدي إلى زيادة الموجودات المالية للشركة، كما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المالية أو حقوق المساهمين لطرف آخر. إن كافة الموجودات والمطلوبات في الميزانية العمومية هي أدوات مالية ما عدا العقارات الاستثمارية والممتلكات والمعدات وحقوق المساهمين ومكافأة نهاية الخدمة للموظفين.

تصنف الأدوات المالية كما يلي:

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وهي الاستثمارات التي تحتفظ بها الشركة بغرض الحصول على أرباح قصيرة الأجل وهذه تتضمن استثمارات أسهم وديون.

قروض ومدينون منشأة هي قروض ومدينون منشأة من قبل الشركة من خلال تقديم الأموال لأحد المدينين، وتشتمل القروض والمدينون المنشأة على مدينين تجاريين ومستحق من أطراف ذات علاقة، ومدينين من شركات تأمين أخرى وقروض حاملي الوثائق.

الموجودات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق هي الموجودات المالية التي لها دفعات ثابتة أو محددة، وتاريخ استحقاق ثابت، ويكون لدى الشركة النية والقدرة للاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، وهي تتضمن بعض الديون واستثمارات في حقوق الملكية.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,٧ الأدوات المالية (تابع)

الاعتراف

تقوم الشركة بالاعتراف بالموجودات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر في تاريخ شرائها للموجودات، ومن ذلك التاريخ يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناجمة عن التغيرات في القيمة العادلة للموجودات.

يتم الاعتراف بالقروض والمدينين المنشأة في اليوم الذي يتم فيه تسليمها للطرف المقابل.

القياس

- يتم قياس الأدوات المالية مبدئياً بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف المعاملة. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قياس كافة الموجودات المتاحة فيما عدا المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق و القروض والمدينون بالقيمة العادلة.
- الموجودات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والقروض والمدينون يتم قياسها بالتكلفة المطفأة ناقصاً أي خسائر ناتجة عن الانخفاض والتكلفة المطفأة يتم احتسابها بطريقة معدل الفائدة. يتم حذف الخصم إذا كان غير مادي.

مبادئ قياس القيمة العادلة

ترتكز القيمة العادلة للأدوات المالية على سعرها السوقي المدرج بتاريخ الميزانية العمومية دون أي اقتطاع لتكاليف المعاملات، وفي حال عدم توفر السعر السوقي المدرج يتم تقدير القيمة العادلة للأدوات المالية باستخدام طرق التسعير أو طرق التدفقات النقدية المخصومة حسبما يلزم.

عند استخدام طرق التدفقات النقدية المخصومة، ترتكز التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة على أحسن تقديرات للإدارة ويكون معدل الخصم هو المعدل المتعلق بالسوق بتاريخ الميزانية العمومية لأداة ذات شروط مشابهة، وعند استخدام طرق التسعير ترتكز المعطيات على إجراءات السوق بتاريخ الميزانية العمومية.

الأرباح والخسائر الناجمة عن إعادة القياس

يتم احتساب الأرباح والخسائر الناجمة عن التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المتاحة للبيع في حقوق المساهمين ما لم تتحقق.

إيقاف الاعتراف

يتوقف الاعتراف بالموجودات المالية عندما تفقد الشركة السيطرة على الحقوق التعاقدية التي تشمل تلك الموجودات، وهذا يحدث عند الوفاء بالحقوق أو إنهاؤها أو التنازل عنها، ويتوقف الاعتراف بالمطلوبات المالية عند تسويتها. وتستخدم الشركة طريقة تحديد التكلفة بشكل محدد من أجل تحديد الأرباح أو الخسائر الناجمة عن إيقاف الاعتراف.

المطلوبات المالية

يتم قياس المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الالتزامات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، التي تتم لاحقاً بالقيمة العادلة مع الأرباح أو الخسائر المعترف بها في الربح أو الخسارة. يتم حذف الخصم إذا كان غير مادي.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,٨ الاستثمارات

الاستثمارات المحتفظ بها حتى الاستحقاق

الاستثمارات المحتفظ بها للاستحقاق والتي هي استثمارات ديون لها دفعات ثابتة، ولها تاريخ استحقاق محدد ويكون للشركة النية والقدرة على الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، ويتم بيان هذه الاستثمارات بالتكلفة المطفأة مطروحا منها أية خسائر ناجمة عن الانخفاض في القيمة.

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وهي استثمارات أسهم وديون يحتفظ بها بغرض الاتجار بها ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل.

استثمارات متاحة للبيع

الاستثمارات المتوفرة للبيع يتم قياسها بالقيمة العادلة، مع مكاسب أو خسائر غير محققة تظهر كجزء من حقوق الملكية حتى يتم استبعاد الاستثمار في حالة عدم الاعتراف بأن الربح أو الخسارة المتراكمة والتي سبق عرضها في حقوق الملكية يتم أدراجها في قائمة الدخل الشامل لهذا العام.

٢,٩ الاستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية من خلال تطبيق نموذج القيمة العادلة والأرباح أو الخسائر الناجمة عن تسويات القيمة العادلة المعترف بها في قائمة الدخل الشامل للسنة التي تنشأ فيها.

٢,١٠ مدينو تأمين ومدينون آخرون

يتم إدراج المدينين التجاريين والمدينين الآخرين بتكلفتها ناقصاً مخصص ديون مشكوك في تحصيلها.

٢,١١ داننو تأمين وداننون آخرون

يتم الاعتراف بالمطلوبات عن المبالغ المتوجب دفعها في المستقبل عن البضائع أو الخدمات المستلمة سواء تم إرسال فواتير عنها للشركة أم لم يتم، ويتم بيان الداننين التجاريين والداننين الآخرين بتكلفتها والتي تقترب من قيمتها العادلة.

٢,١١ الممتلكات والمعدات

يتم قيد الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقص الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات.

وترتكز معدلات الاستهلاك المستخدمة على أساس الأعمار الإنتاجية التالية المقدرة للموجودات:

سنوات

٤	أثاث وتركيبات
٤	تجهيزات مكاتب
٤	سيارات

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,١٣ انخفاض قيمة الموجودات

يتم مراجعة المبالغ المرحلة لموجودات الشركة بتاريخ كل ميزانية عمومية حيثما يكون هنالك أي مؤشر على انخفاض القيمة، وفي حال كان هنالك مؤشر على ذلك يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة عندما تزيد القيمة المرحلة لأصل أو وحدته المصدرة للنقد عن قيمته القابلة للاسترداد. هذا ويتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة ضمن قائمة الدخل الشامل.

احتساب القيمة القابلة للاسترداد

يتم احتساب القيمة القابلة للاسترداد لاستثمارات الشركة في السندات المحتفظ بها للاستحقاق والمدينين بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي الخاص بتلك الموجودات، ولا يتم خصم المدينين قصيري الأجل.

وتتمثل القيمة القابلة للاسترداد للموجودات الأخرى بصافي سعر البيع أو القيمة المستخدمة، أيهما أكبر، ولتقييم القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لقيمتها الحالية باستخدام معدل الخصم الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر الخاصة بتلك الموجودات، وبالنسبة للموجودات التي لا ينتج عنها تدفقات نقدية داخلية مستقلة بدرجة كبيرة، يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المصدرة للنقد الخاصة بتلك الموجودات.

٢,١٤ النقد ومعادلاته

يشتمل النقد ومعادلاته على أرصدة نقدية وودائع تحت الطلب وحسابات جارية وأرصدة ودائع ثابتة، يتم ادراج السحوبات على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب وتشكل جزءاً لا يتجزأ من الادارة النقدية للشركة كجزء من النقد ومعادلاته، وذلك لغرض التدفقات النقدية.

٢,١٥ تعويضات نهاية الخدمة

تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

وفقاً لقانون العمل الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة، لدى الشركة برنامج لتعويضات نهاية الخدمة يشمل كافة الموظفين من غير المواطنين والذين مضى على توظيفهم لدى الشركة أكثر من سنة، ويرتكز مخصص تعويضات نهاية الخدمة على أساس الالتزام الذي ينشأ فيما لو تم إنهاء خدمة جميع العاملين بتاريخ الميزانية العمومية.

المواطنون الإماراتيين – قانون التقاعد والضمان الاجتماعي

لقد أصدرت حكومة الامارات القانون الاتحادي رقم ٧ لعام ١٩٩٩ للتقاعد والضمان الاجتماعي، يتوجب على صاحب العمل بموجب هذا القانون أن يساهم بما نسبته ١٢% من راتب احتساب المساهمات لهؤلاء الموظفين من الجنسية الامارتية، كما يتوجب على الموظفين أن يساهموا بـ ٥% من راتب احتساب المساهمات لهؤلاء الموظفين من الجنسية الامارتية. ويتم الاعتراف بمساهمات الشركة كمصروفات ضمن بيان الدخل عندما يتم تكبدها، وقد تم اظهار مساهمات صاحب العمل والموظفين الى الحد الذي بقيت فيه غير مدفوعة بتاريخ الميزانية العمومية ضمن المطلوبات.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,١٦ المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى درهم الإمارات العربية المتحدة وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ إجراء هذه المعاملات، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية، المعبر عنها بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية، إلى درهم الإمارات وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. ويتم الاعتراف بفروقات صرف العملات الأجنبية الناتجة عن التحويل ضمن قائمة الدخل الشامل، كما يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية، المعبر عنها بالعملات الأجنبية والتي يتم بيانها بالتكلفة التاريخية إلى درهم الإمارات وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملات.

٢,١٧ دفعات عقود التأجير التشغيلية

يتم الاعتراف بالدفعات التي تتم بموجب عقود إيجار تشغيلية ضمن بيان الدخل على أقساط متساوية، وذلك على مدى فترة عقد التأجير، ويتم الاعتراف بحوافز التأجير ضمن قائمة الدخل كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصروفات عقود التأجير.

٢,١٨ المخصصات

يتم الاعتراف بمخصص ما في الميزانية العمومية عندما يكون لدى الشركة التزام حالي سواء كان قانوني أو إنشائي نتيجة لأحداث سابقة ومن المحتمل أن يلزم إجراء تدفقات خارجة للفوائد الاقتصادية لتسوية الالتزام، في حال كان التأثير مادياً يتم تحديد المخصصات بإيقاف التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة عند سعر يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الخاصة بذلك الالتزام، عندما يكون ذلك مناسباً.

٢,١٩ التقديرات المحاسبية الهامة المطبقة

إن الشركة تقوم بإجراء تقديرات واقتراحات تؤثر على قيمة الأصول والخصوم في السنة المالية القادمة. والتقديرات والاقتراحات يتم تقييمها بصورة مستمرة وتعتمد على الخبرة السابقة وعدة عوامل أخرى بما فيها التوقعات عن الحوادث المستقبلية.

إن التقديرات الناتجة عن الالتزامات الخاصة بالمطالبات طبقاً لعقود التأمين هي أهم التقديرات المحاسبية التي تتقدم بها الشركة.

توجد عدة عوامل يجب أخذها في الاعتبار عند تقدير الالتزام الذي يمكن للشركة أن تدفعه عن كل تقدير محاسبي . إن تقديرات الشركة للخسائر المحققة أو الغير المحققة والمخصصات الناتجة عن ذلك والمغطى من إعادة التأمين يتم مراجعته بصورة دورية وتحديثه بأية تسويات ناتجة عن ذلك وينعكس ذلك في قائمة الدخل الشامل.

تعتمد هذه العملية على الافتراض الأساسي أن التجربة السابقة ، بعد تعديلها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والاتجاهات المحتملة ، هو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

تقديرات معينة مثل الظروف الحالية للسوق والأسعار للعقارات المماثلة كانت تستخدم من قبل مئمن لتقييم عادل للاستثمار العقاري في نهاية السنة.

تقوم الشركة بمراجعة الأعمار الإنتاجية و أضمحلل الأصول المهلكة في تاريخ التقرير اعتماداً على المنافع المتوقعة من أصول الشركة.

٢ السياسات المحاسبية الهامة (تابع..)

٢,٢٠ أصول إعادة التأمين

يتم مراجعة كافة المبالغ المغطاة ضمن عقود إعادة التأمين بتاريخ كل ميزانية عمومية حيثما يكون هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة.
إن قيمة هذه الموجودات من الممكن أن تنخفض ونتيجة لذلك فإن الشركة قد لا يمكنها تحصيل كافة المبالغ المستحقة لها من معيدي التأمين.

٢,٢١ حقوق الملكية والاحتياطيات وأرباح المدفوعات

رأس المال

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم التي تم إصدارها.

الاحتياطيات

السياسات المحاسبية وغيرها من التفاصيل للاحتياطيات المذكورة في الإيضاحات ١٣ و ١٤ و ١٥ من البيانات المالية.

أرباح مرحلة

تشمل الأرباح المرحلة علي جميع الأرباح المرحلة للسنة الحالية والسابقة.

توزيعات أرباح مدفوعة

تدرج توزيعات الأرباح المدفوعة لحقوق المساهمين في المطلوبات الأخرى في حال الموافقة عليها في جلسة عامة.

اللائس للتأمين (ش.م.ع)

٣ استثمارات عقارية

٢٠١٠	٢٠٠٩	
درهم	درهم	
١٨٥٥١٩٦٠٠	١٨٨٥١٩٦٠٠	الرصيد الافتتاحي
(٢٠٠٠٠٠٠٠)	(٣٠٠٠٠٠٠٠)	تعديلات القيمة العادلة (إيضاح ٢٠)
١٨٢٧٦٩٦٠٠	١٨٥٥١٩٦٠٠	الرصيد في نهاية العام

تشتمل الاستثمارات العقارية على مبنين تجاريين في دبي.

في ديسمبر ٢٠١٠ قامت شركة الخدمات الفنية والمعاينات ذ.م.م (Technical And Loss Adjusting Services Co.) بتقدير قيمة العقارات الاستثمارية في السوق المفتوح بـ مبلغ ١٨٢٧٦٩٦٠٠ درهم (٢٠٠٩: ١٨٥٥١٩٦٠٠ درهم)، أن الشخص الذي أجرى التقييم مؤهل كمهندس مرخص.

تشغل الشركة جزء من هذه العقارات لاستخدامها في أعمالها، ويعتقد أعضاء مجلس الإدارة أن العرض يكون عادل أكثر بإدراج كافة العقارات ضمن عقارات استثمارية بدلاً من أن يتم إدراجها كممتلكات مشغولة من قبل المالك كجزء ضمن بند الممتلكات والمعدات حيث أن الشركة تحتل مساحة ضئيلة (١١ ٪) من الممتلكات التجارية لاستخدامها.

٤ استثمارات و ودائع - محتفظ بها للاستحقاق

ودائع قصيرة الأجل - محلية	٥٨٥٠٩٢٢٥٨٠	٥٢١٢٩٢٢١٦٧
السندات الحكومية	-	٥٧٢٤١٨٠
	٥٨٥٠٩٢٢٥٨٠	٥٢٧٠١٦٣٤٧

تمثل الودائع قصيرة الأجل وودائع ثابتة في بنوك متعددة بفائدة سنوية تتراوح من ٣,٥ ٪ إلى ٦,٢٥ ٪ (٣ ٪ إلى ٧,٥ ٪: ٢٠٠٩) تستحق هذه الودائع في خلال سنة.

الاستثمار في السندات الحكومية تمثل ٦٠٠٠ سند مشتراة في عام ٢٠٠٣ من حكومة سلطنة عمان بفائدة ٥,٢٥ ٪ سنوياً تدفع نصف سنوياً قد استحققت وحصلت في ١ نوفمبر ٢٠١٠. القيمة السوقية للاستثمار هي ٩٨٣٣١ درهم لكل سند في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩.

٥ ودائع قانونية

تم إيداع وودائع بقيمة ١٠.٠٠٠.٠٠٠ درهم (٢٠٠٩: ١٠.٠٠٠.٠٠٠ درهم) لدى البنوك التي تتعامل معها الشركة وفقاً للمادة ٤٢ من القانون الاتحادي رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ الخاص بشركات التأمين، وقد تم رهن هذه الودائع لدى البنك كضمان مقابل كفالة صادرة عن البنك لصالح هيئة التأمين بمبلغ مماثل، علماً بأنه لا يمكن سحب هذه الودائع دون الحصول على موافقة مسبقة من هيئة التأمين و تحمل فائدة بمعدل ٤,٥ ٪ (٢٠٠٩: بين ٥,٧٥ ٪ إلى ٦,٢٥ ٪).

اللائس للتأمين (ش.م.ع.)

٦ قروض حاملي وثائق التأمين

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
٤٧٠٢١٤٧١	٤٤٤٠٧٨٣١	الرصيد الافتتاحي
٢٤٢٢٨٠٨٢	٢٦٥٤٧٥٥٨	القروض المقدمة خلال السنة
(٢٦٨٤١٧٢٢)	(٢٥٥٥٦٠٤٩)	المسدد
٤٤٤٠٧٨٣١	٤٥٣٩٩٣٤٠	الرصيد في نهاية العام
(١٢٢٩٠٠٤)	(١٧٢٧٢٠٤)	الفوائد المستحقة على القروض
٤٣١٧٨٨٢٧	٤٣٦٧٢١٣٦	

الفائدة على قرض حاملو وثائق التأمين ٨ % (٢٠٠٩ : ٨ %).

٧ ممتلكات ومعدات

الاجمالي درهم	سيارات درهم	تجهيزات مكاتب درهم	اثاث وتركيبات درهم	اراضي درهم	التكلفة
١٤٩٧٧٤٨٦	١١٧٣٨٥٠	٤٩٥٩٩٤٤	٦٣٧٣١٣٧	٢٤٧٠٥٥٥	في ١ يناير ٢٠٠٩
٣١١٦٦٥	٢١٠٠٠٠	١٢٦٥	١٠٠٤٠٠	-	اضافات
(٢٠٥٠٠٠)	(٢٠٥٠٠٠)	-	-	-	استبعادات
١٥٠٨٤١٥١	١١٧٨٨٥٠	٤٩٦٦١٢٠٩	٦٤٧٣٥٣٧	٢٤٧٠٥٥٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩
٢٠٣٥٤٦	٤٧٥٠٠	٧٩١٦١	٧٦٨٨٥	-	اضافات
(٤٧١٧٥)	(٤٧٠٠٠)	-	(١٧٥)	-	استبعادات
١٥٢٤٠٥٢٢	١١٧٩٣٥٠	٥٠٤٠٣٧٠	٦٥٥٠٢٤٧	٢٤٧٠٥٥٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠
١١٦٧٠٤٢٣	٨٩٥٢٩١	٤٥٣١٩٧٠	٦٢٤٣١٦٢	-	الاستهلاك
٤٤٥٢٦٦	١٧٤٥١١	١٦٩١٩٨	١٠١٥٥٧	-	في ١ يناير ٢٠٠٩
(١٩٢٢٣٠)	(١٩٢٢٣٠)	-	-	-	المحمل على السنة
١١٩٢٣٤٥٩	٨٧٧٥٧٢	٤٧٠١١٦٨	٦٣٤٤٧١٩	-	الإستبعادات
٣٨٦٧٠٨	١٦٥٥٧٦	١٣٣٧٣١	٨٧٤٠١	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩
(٤٧١٧٥)	(٤٧٠٠٠)	-	(١٧٥)	-	المحمل على السنة
١٢٢٦٢٩٩٢	٩٩٦١٤٨	٤٨٣٤٨٩٩	٦٤٣١٩٤٥	-	الإستبعادات
٢٩٩٧٧٥٣٠	١٨٣٢٠٢	٢٠٥٤٧١	١١٨٣٠٢	٢٤٧٠٥٥٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠
٣١٦٠٦٩٢	٣٠١٢٧٨	٢٦٠٠٤١	١٢٨٨١٨	٢٤٧٠٥٥٥	صافي القيمة الدفترية
					كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠
					كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

اللائحة للتأمين (ش.م.ع)

٧ ممتلكات ومعدات (تابع..)

يتم توزيع الأهلاك كالتالي:-

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
٣٥٨١٦٤	٣١٥٤١١	مصرفات الإدارة (إيضاح ٢٣)
٨٧١٠٢	٧١٢٩٧	مصرفات الصيانة (إيضاح ٢٠)
<u>٤٤٥٢٦٦</u>	<u>٣٨٦٧٠٨</u>	

- القيمة الإجمالية للممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل، والتي ما زالت قيد الاستخدام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ تبلغ ٨٦٣٨٧٠٨ر ١١ درهم (٢٠٠٩: ٤٥٦٤٠٦ر ١١ درهم).

٨ استثمارات متاحة للبيع

أسهم مدرجة	
أسهم مدرجة - محلية	
تعديلات القيمة العادلة	
٨٤٧٩٩٢٧	٨٤٧٩٩٢٧
٥٠٨١٠١٣	٢٦٧٠٠٨٤
<u>١٣٥٦٠٩٤٠</u>	<u>١١١٥٠٠١١</u>
أسهم مدرجة - خارجية	
تعديلات القيمة العادلة	
١٤٩٢٧٦٤٨	١٤٩٢٧٦٤٨
(٦٥٥٠٢٤٣)	(٤٨٠٠٤٣٢)
<u>٨٣٧٧٤٠٥</u>	<u>١٠١٢٧٢١٦</u>
<u>٢١٩٣٨٣٤٥</u>	<u>٢١٢٧٧٢٢٧</u>

صافي الحركة في القيمة العادلة في العام الحالي كانت انخفاض بمبلغ ١١٨ر ٦٦١ درهم (٢٠٠٩: زيادة ٨٣٨ر ٦٥٢) التي تم اتخاذها في احتياطي القيمة العادلة في حقوق المساهمين.

٩ مدينو تأمين ومدينون آخرون

مدينو تأمين	٢٠١٠ درهم	٢٠٠٩ درهم
مستحق من حاملي وثائق التأمين	٢٤٧١٨٤٩٧	٣٨٣٦٨٦١٩
مستحق من الوسطاء والوكلاء	٩٠٦٢٨٢٠	١٠٨٢٤٧٥٧
مستحق من شركات التأمين لعمليات التأمين	٣٩٠٩٥٠١	٣٥٤٣٨١٢
ناقصاً: مخصصات ديون مشكوك في تحصيلها	٣٧٦٩٠٨١٨	٥٢٧٣٧١٨٨
	(١٧٦٨٩١٦)	(١٧٢٣٥٠١)
	٣٥٩٢١٩٠٢	٥١٠١٣٦٨٧
مدينون آخرون		
فوائد مستحقة	١٢٧٧٤٧٧٥	١٣٤٠٦١٠٥
مقدمات ومدينون آخرون	٤٦٦٦٤٩٣	٤٨١٧٤١٦
مدينون إيجارات	٢٢٣٩٣٥٣	٤٧٣٤٩١٨
مسترد من شركات التأمين الأخرى	٩٤٦٤٣٦	١٥٣٦٣٢١
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	٧٧١٩٢	٥٨٥٨٠
ناقصاً: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	٥٦٦٢٦١٥١	٧٥٥٦٧٠٢٧
	(٣٩٠٣١)	(٢٥٠٤٠٦٢)
	٥٦٥٨٧١٢٠	٧٣٠٦٢٩٦٥

بلغت المستحقات خلال العام ١١٤٣٨٠٧٩ درهم (٢٠٠٩: ٢٤٢١١٩٣٨ درهم) مستحقة لأكثر من ١٢٠ يوماً وقد تم تكوين مخصص ديون مشكوك في تحصيلها بمبلغ ١٧٦٨٩١٦ درهم (٢٠٠٩: ١٧٢٣٥٠١ درهم).

١٠ مطلوبات عقود التأمين و موجبات عقود إعادة التأمين

مخصص أقساط تأمين غير مكتسبة - (راجع أ)	٩٤٨٨٦٨٢	١١٧٢٦٧٦٦
أنناه		
اجمالي مخصص مطالبات تعويض تحت		
التسوية (الاجمالي) - (راجع ب) أنناه	٣٣١٩٤٠٦٩	٥٢٣٨٥٥٠٧
الرصيد في نهاية العام	٤٢٦٨٢٧٥١	٦٤١١٢٢٧٣

أ) مخصص أقساط تأمين غير مكتسبة (صافية من حصة إعادة التأمين)

الرصيد الافتتاحي	١١٧٢٦٧٦٦	١٣٤١٤٣٨٧
صافي المحول من الأقساط غير المكتسبة	(٢٢٣٨٠٨٤)	(١٦٨٧٦٢١)
الرصيد في نهاية العام	٩٤٨٨٦٨٢	١١٧٢٦٧٦٦

١٠. مطلوبات عقود التأمين و موجبات عقود اعادة التأمين (تابع..)

(ب) مخصص مطلوبات تعويض تحت التسوية

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
٤٩,٠٠٧,٢٠١	٣٠,٤١١,٨١٧	مخصص مطلوبات التعويض المقدمة
٣,٣٧٨,٣٠٦	٢,٧٨٢,٢٥٢	مخصص مطلوبات التعويضات القائمة والتي لم يتم الابلاغ عنها
٥٢,٣٨٥,٥٠٧	٣٣,١٩٤,٠٦٩	مخصص مطلوبات التعويضات القائمة (الأجمالي)
(٣٢,٩٠٢,٦٨٧)	(١٧,٣٣١,٢٤٦)	ناقصاً: أصول عقود التأمين
١٩,٤٨٢,٨٢٠	١٥,٨٦٢,٨٢٣	

بيان الحركة في مخصص مطلوبات تعويض تحت التسوية:-

٢٠١٠	بالإجمالي	حصة إعادة التأمين	بالصافي
الرصيد الافتتاحي	درهم	درهم	درهم
المسدد خلال العام	٥٢,٣٨٥,٥٠٧	(٣٢,٩٠٢,٦٨٧)	١٩,٤٨١,٨٢٠
مخصص مكون خلال العام	(٦٣,٠٩٦,٦٣١)	٣٩,٢٧٠,٣٥٣	(٢٣,٨٢٦,٢٧٨)
	٤٣,٩٠٥,١٩٣	(٢٣,٦٩٧,٩١٢)	٢٠,٢٠٧,٢٨١
الرصيد في نهاية العام	٣٣,١٩٤,٠٦٩	(١٧,٣٣١,٢٤٦)	١٥,٨٦٢,٨٢٣

٢٠٠٩	بالإجمالي	حصة إعادة التأمين	بالصافي
الرصيد الافتتاحي	درهم	درهم	درهم
يخصم : المسدد خلال العام	٥٨,٦٧٦,٦٣٢	(٣٦,٣٧٣,٨٥٧)	٢٢,٣٠٢,٧٧٥
يضاف: مخصص مكون خلال العام	(٧٤,٠٦٧,٨١٨)	٣٩,٤٥٩,٤٢٧	(٣٤,٦٠٨,٣٩١)
	٦٧,٧٧٦,٦٩٣	(٣٥,٩٨٨,٢٥٧)	٣١,٧٨٨,٤٣٦
الرصيد في نهاية العام	٥٢,٣٨٥,٥٠٧	(٣٢,٩٠٢,٦٨٧)	١٩,٤٨٢,٨٢٠

الإفتراضات والحساسيات

العملية المستخدمة لتحديد الإفتراضات

تهدف الأسس المتبعة في تحديد الإفتراضات المستخدمة في احتساب مخصص مطالبات التعويض تحت التسوية لتكوين تقديرات محايدة حول الالتزام المحتمل.

ونظراً لطبيعة النشاط التأميني فإنه يصعب التنبؤ بإمكانية تحقق مبلغ الالتزام الناشئ عن أي مطالبة تعويض تأمين يتم الإبلاغ عنها بدرجة عالية من الدقة حيث يتم دراسة تلك المطالبات التأمينية كل على حدة من حيث الظروف المحيطة بها والمعلومات المتوافرة من قبل معايير الخسائر التأمينية وكذلك الخبرات السابقة من المطالبات المشابهة في الماضي ، هذا ويتم مراجعة كافة التقديرات المتبعة على أساس دوري ويتم تحديثها كلما توافرت معلومات جديدة في هذا الصدد.

يتم تكوين المخصص على أساس المعلومات المتوافرة حالياً إلا أن الالتزامات الفعلية – في وقت تحققها – قد تختلف عن الالتزامات المقدرة نظراً لامكانية حدوث تطورات لاحقة أو أحداث غير متوقعة ، وعلى ذلك فإنه من الصعب تقدير الخسائر الناشئة عن الالتزامات المحتملة نظراً لتعدد العوامل المؤثرة عليها.

ومما يزيد من صعوبة تقدير المخصص اللازم بصورة دقيقة تعدد أنواع العقود التأمينية المعنية وكذلك درجة تعقيد المطالبات، حجم المطالبات ، درجة خطورتها، تحديد تواريخ حدوثها وتواريخ الإبلاغ عنها.

يتم تحديد مخصص مطالبات التعويضات القائمة والتي لم يتم الإبلاغ عنها على أساس إجمالي ويتم إعداد حسابات منفصلة لتقدير المبالغ المستردة من معيدي التأمين عن تلك المطالبات، تقوم الشركة بإجراء تلك التقديرات من خلال البيانات التاريخية، التقديرات السابقة وتفاصيل الاتفاقيات مع معيدي التأمين لتقدير المبالغ المستردة منهم عن تلك المطالبات.

التقديرات والحساسيات للتغير في المتغيرات الرئيسية

إن أهم التقديرات المؤثرة على تحديد مخصصات عقود التأمين تتمثل في نسبة الخسائر المقدرة للتعويضات والحوادث الواقعة حديثاً، وقد تم الاعتماد على تلك النسب في تحديد فحص مطالبات التعويضات القائمة والتي لم يتم الإبلاغ عنها لعامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠.

عندما تكون المتغيرات غير جوهرية فلا يتم أخذها في الاعتبار عند حدوث تغير غير هام فيها وعلى هذا فإن بعض المتغيرات قد لا تعتبر مؤثرة في الوقت الحالي ولكن عندما تتغير درجة أهمية أي متغير من تلك المتغيرات فيصبح قياس أثر حساسية ذلك التغير أمراً مطلوباً.

إن استخدام أسلوب تحليل الحساسية وفقاً لعدة سيناريوهات يعطي مؤشراً على مدى كفاية أسس التقديرات المتبعة من قبل الشركة ، وتعتقد إدارة الشركة أن الالتزامات المسجلة عن المطالبات المبلغ عنها في تاريخ الميزانية تعتبر كافية ولكنها تدرك أن الأسس المتبعة في عملية تقدير تلك الالتزامات قائمة على تفاعل عدد من المتغيرات والإفتراضات التي قد تتغير وقت حدوث المطالبات الفعلية.

١١ النقدية والبنوك

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
١١٢٥٨٥٥٩	١٠٨٤٥٨٤٠	نقد لدى البنوك-حسابات جارية
١٨٩٩٤٣٦٢	١٢٤١٧٦٤	نقد في الصندوق
<u>١٢٧٥٢٩٢١</u>	<u>١١٣٨٧٦٠٤</u>	

١٢ رأس المال

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
٧٥٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠٠	المرخص والمصدر والمدفوع بالكامل:
		١٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم عادي قيمة السهم الواحد ١٠٠ درهم
<u>٧٥٠٠٠٠٠٠٠</u>	<u>١٠٠٠٠٠٠٠٠</u>	

١٣ احتياطي قانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة والمادة ١٩٢ من قانون الشركات التجارية بدولة الإمارات العربية المتحدة لعام ١٩٨٤ (كما هو معدل) يتم تحويل ١٠% على الأقل من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع، وفقاً للنظام الأساسي للشركة يستمر إجراء هذه التحويلات إلى أن يصل رصيد هذا الاحتياطي القانوني ١٠٠% من رأس المال المدفوع للشركة، وتبعاً لذلك فقد تم تحويل مبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠٠ درهم (١٠% من صافي ربح العام) إلى الاحتياطي القانوني في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ (٢٠٠٩: ١٩٩٩٧٠٠٠٠ درهم).

١٤ احتياطي نظامي

طبقاً للنظام الأساسي يجب تحويل ما لا يقل عن ١٠% من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي النظامي، والذي كان يعرف بالسابق بالاحتياطي العام. ويتم إجراء هذه التحويلات إلى أن يصل رصيد هذا الاحتياطي إلى ١٠٠% من رأس المال المدفوع للشركة أو إلى أن يتوقف التحويل بقرار من المساهمين. وتبعاً لذلك فقد تم تحويل مبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠٠ درهم (١٠% من صافي ربح العام) إلى هذا الاحتياطي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ (٢٠٠٩: ١٩٩٩٧٠٠٠ درهم).

١٥ احتياطي عام

يعتمد مجلس الإدارة تحويل مبلغ ١٠٠٠٠٠٠٠٠ درهم في ٢٠٠٩ للاحتياطي العام، والذي يمكن استخدامه في أي غرض يتم اعتماده من المساهمين.

١٦ دائنو تأمين ودائنون آخرون

٢٠٠٩ درهم	٢٠١٠ درهم	
٢٠٢٠٩٦٥٩	١٨١٠٩٣٦٣	دائنو تأمين - عملاء تأمين
٩٢٧٨٦٥٧	١١٧٠٥٢٢٢	مخصصات ومصروفات مستحقة
٦٩٦٤٠٤٨	٦٤١٢٠٣٤	أقساط محصلة مقدما
٨٠٤٩٤٧١	٢٨٣٦٢٣٥	ايجارات محصلة مقدما
٣١٢٥٣٣١	٢٧٠٧١٥٦	دائنون آخرون
<u>٤٧٦٢٧١٦٦</u>	<u>٤١٧٧٠٠١٠</u>	

١٧ مستحق لشركات تأمين وإعادة تأمين أخرى

<u>٤٤٨٠٧٦٤٠</u>	<u>٣١٨١٢٥٢٠</u>	مستحق لشركات تأمين وإعادة تأمين أخرى
-----------------	-----------------	--------------------------------------

١٨ تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

لقد كانت الحركة في هذا الحساب خلال السنة كما يلي:

٣٨٩٩٩٦٦	٤١٠٦٢٤٨	الرصيد في ١ يناير
٤٣٤٥٤١	٥٦٣٨٤٠	المحمل على السنة
(٢٢٨٢٥٩)	(٥١٧٣١)	مدفوعات خلال السنة
<u>٤١٠٦٢٤٨</u>	<u>٤٦١٨٣٥٧</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر

١٩ أموال حاملي وثائق التأمين

٤٥٢٢٩٢٣٨٥	٤٨٠٣٨٤١٥٨	الرصيد في ١ يناير
٤٨١٧٧٠٨٢	٤٨٥٣٧٠٢٩	زيادة الإيرادات عن المصروفات للسنة في حساب الأعمال طويلة الأجل
(٢٠٠٨٥٣٠٩)	(١٨٩٤٥٤٢٩)	القائض المحول الى قائمة الدخل الشامل
<u>٤٨٠٣٨٤١٥٨</u>	<u>٥٠٩٩٧٥٧٥٨</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر

١٩ أموال حاملي وثائق التأمين (تابع ..)

تتمثل أموال حاملي الوثائق في المبالغ التي تم تخصيصها للوفاء بإجمالي مبالغ التزامات الشركة فيما يتعلق بأعمالها طويلة الأجل (التأمين على الحياة) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠.

كان خبراء الشركة الاستشاريين الاكتواريين خلال السنة السادة/ نعمان اسوشييتس. قام الاكتواريين بتقريرهم للعام ٢٠١٠ بتحديد قيمة الالتزامات الناشئة عن التقييم لوثائق التأمين الفردي والجماعي على الحياة، والحوادث الشخصية، وأعمال التأمين الصحي والطبي (أموال التأمين على الحياة) كما يلي:

٢٠١٠ درهم	٢٠٠٩ درهم	
٣٦٥٧٦٢٢٦٩	٣٥٣١٦٥٢٦٢	صافي الالتزامات عن وثائق التأمين على الحياة
١٤٤٢١٣٤٨٩	١٢٧٢١٨٨٩٦	مخصص مكافأة نهاية الوثيقة لحاملي الوثائق
<u>٥٠٩٩٧٥٧٥٨</u>	<u>٤٨٠٣٨٤١٥٨</u>	

قام الخبراء الاكتواريين بتقدير حدوث فائض قدره ١٨٩٤٥٤٢٩ درهم في أموال التأمين على الحياة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ (٢٠٠٩: ٢٠٠٨٥٣٠٩ ر. درهم)، وذلك كما يلي:

٢٠١٠	٢٠٠٩	
٥٢٨٩٢١١٨٧	٥٠٠٤٦٩٤٦٧	صافي موجودات التأمين على الحياة في ٣١ ديسمبر
(٥٠٩٩٧٥٧٥٨)	(٤٨٠٣٨٤١٥٨)	ناقصاً: إجمالي المطلوبات بموجب الوثائق
<u>١٨٩٤٥٤٢٩</u>	<u>٢٠٠٨٥٣٠٩</u>	الفائض في ٣١ ديسمبر

٢٠ إيرادات / (خسائر) من عقارات استثمارية (الصافي)

٢٠١٠	٢٠٠٩	
عام درهم	حياة درهم	الإجمالي درهم
عام درهم	حياة درهم	الإجمالي درهم
٦٦١١٤٦٩	١٠٢٦٨٢٢٢	١٦٨٧٩٦٩١
-	-	-
-	-	-
-	-	-
(٥٤٠٠٠٠٠)	(٢٢١٠٠٠٠)	(٢٧٥٠٠٠٠)
(١٨٢٤٨٨١)	(١٧٦٥٦٢٠)	(٣٥٩٠٥٠١)
<u>٤٢٤٦٥٨٨</u>	<u>٦٢٩٢٦٠٢</u>	<u>١٠٣٩١٩٠</u>
<u>٦٦١١٤٦٩</u>	<u>١٠٢٦٨٢٢٢</u>	<u>١٦٨٧٩٦٩١</u>

تتضمن إيرادات التأجير إيجار بمبلغ ١٥١٩٣٧٥ درهم (٢٠٠٩: ١٥١٩٣٧٥ درهم) يتعلق بالجزء الذي تشغله الشركة من استثمارات عقارية. المصروف المقابل يوجد ضمن مصروفات الإدارة (إيضاح ٢٣).
• تمثل (خسائر) غير محققة عن إعادة تقييم العقارات الاستثماري.

اللائنس للتأمين (ش.م.ع)

٢١ أرباح أنشطة استثمارية

٢٠٠٩			٢٠١٠			
الإجمالي درهم	حياة درهم	عام درهم	الإجمالي درهم	حياة درهم	عام درهم	
١٠٠٧٦٥٥	٦٨١٣٨٨	٣٢٦٢٦٧	١٣٠٣٦٩١	٦٥٦٠٤٩	٦٤٧٦٤٢	توزيعات أرباح
٨٦٨٠٨٦	٨٦٨٠٨٦	-	٢٢٦٦٦١٥	٢٢٦٦٦١٥	-	فائدة على قروض حملة الوثائق -
١٨٧٥٧٤١	١٥٤٩٤٧٤	٣٢٦٢٦٧	٣٥٧٠٣٠٦	٢٩٢٢٦٦٤	٦٤٧٦٤٢	أجمالي الأيراد
=====	=====	=====	=====	=====	=====	

٢٢ إيرادات أخرى

إيرادات أخرى والظاهرة في قائمة الدخل الشاملة تتكون من:

٢٠٠٩			٢٠١٠			
الإجمالي درهم	حياة درهم	عام درهم	الإجمالي درهم	حياة درهم	عام درهم	
٧٢١٨٨	-	٧٢١٨٨	١٦١٧٤	-	١٦١٧٤	أرباح من مبيعات ممتلكات ومعدات
٢٥٨٥١٧٤	١٩٨٦١٠٩	٥٩٩٠٦٥	٣٥٥٧٠٩٦	٢٦٣١٣٠٥	٩٢٥٧٩١	إيرادات متنوعة
٢٦٥٧٣٦٢	١٩٨٦١٠٩	٦٧١٢٥٣	٣٥٧٣٢٧٠	٢٦٣١٣٠٥	٩٤١٩٦٥	
=====	=====	=====	=====	=====	=====	

٢٣ مصروفات الإدارة

٢٠٠٩			٢٠١٠			
الإجمالي درهم	حياة درهم	عام درهم	الإجمالي درهم	حياة درهم	عام درهم	
١٢٢١٤٨٣١	٤٧١٥٧١٠	٧٤٩٩١٢١	١٣٠٦٨٠٢٧	٥٠١١٣٤	٧٩٦٦٨٩٣	تكاليف موظفين
٢٠٥٤٤٤٨	١٢١٣٩٥٧	٨٤٠٤٩١	٢٠٦٨٩٤١	١٢٠١٤٢٩	٨٦٧٥١٢	إيجارات
١١٩٣٩٠٩	١١٩٣٩٠٩	-	١٢٠٠٧٢١	١٢٠٠٧٢١	-	مصروفات عامة
١٠٤٥٨١٢	٩٣٢٢٦١	١١٣٥٥١	١٠٩٧١٥٧	٩٨٤٤٤٣	١١٢٧١٤	للفروع
٤٩٩٥١٧	٢٠٨٦٢٨	٢٩٠٨٨٩	٤٦٧٩٣٢	١٨١٤٣٨	٢٨٦٤٩٤	مصروفات بنكية
٣٥٨١٦٤	١٧٢٦٥٣	١٨٥٥١١	٣١٥٤١١	١٥١٦٩٩	١٦٣٧١٢	مصروفات
١٧٩١٣	٨٥٢٤	٩٣٨٩	٢٥٠٩٢	١٥٠٢٤	١٠٠٦٨	اتصالات
٦٣٥٣٠٢٥	٤٧٠٥٣٢٧	١٦٤٧٦٩٨	٧٠٥١٦٥٠	٤٣١٧٦٧٠	٢٧٣٣٩٨٠	استهلاك ممتلكات
٢٣٧٣٧٦١٩	١٣١٥٠٩٦٩	١٠٥٨٦٦٥٠	٢٥٢٩٤٩٣١	١٣١٥٣٥٥٨	١٢٤١٣٧٣	ومعدات
=====	=====	=====	=====	=====	=====	سفر ونقل
						مصروفات مكتبية
						أخرى

٢٤ ربحية السهم- الأساسي و المخفف

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
٤١٩٩٩٦٩٦	٤٥١٠٣٥٤٩	صافي أرباح السنة
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة
٤٢,٠٠	٤٥,١٠	ربحية السهم

٢٥ الالتزامات العرضية والارتباطات الرأسمالية
الالتزامات

١٢٠٧٦٠٠٠	١٠٧٥٣١٥٦	خطابات ضمان
----------	----------	-------------

الارتباطات الرأسمالية

لا توجد أية ارتباطات رأسمالية جوهرية في تاريخ الميزانية. (٢٠٠٩: صفر)

نواحي قانونية

في نهاية العام يوجد عدة قضايا معلقة في محاكم مختلفة مرفوعة ضد الشركة وكانت إجمالي المطالبات مبلغ وقدره ١١٦٨٠٠٠ درهم إماراتي (٢٠٠٩: ٧٠٢٠١٤٩٠١ درهم) ، وفي رأي المستشار القانوني أن الحكم في هذه القضايا سوف يكون لصالح الشركة.

٢٦ أهداف إدارة المخاطر وسياسات الشركة لمواجهة مخاطر التأمين

إن النشاط التأميني الرئيسي الذي تقوم به الشركة مرتبطاً ارتباطاً وثيقاً بمستوى الخطر الذي يتعرض له الأفراد والمؤسسات من حيث مخاطر العقارات ، الحياة ، المسؤولية ، الحوادث ، الصحية والمالية وتلك الناشئة عن أي أحداث غير متوقعة ، كذلك تواجه الشركة أيضاً مخاطر السوق من جراء مباشرتها لأنشطتها التأمينية والاستثمارية. تقوم الشركة بإدارة تلك المخاطر عن طريق عدد من الإجراءات واللوائح الموضوعية بعناية وأيضاً استخدام أسلوب التفويض لكل من إدارتي الاكتتاب في وثائق التأمين وتسوية المطالبات التأمينية فيتم الفصل بين الأشخاص المخولين بالتوقيع بكل منهما.

تتبع الشركة عدداً من السياسات واللوائح الموضوعية لقبول وتسعير المخاطر التأمينية ، ويقوم أشخاص مؤهلين ذوي خبرة كافية بإجراء تقديرات وتسعير تلك المخاطر بأسلوب متحوط وحريص، وكذلك يتم إجراء المسح التأميني وقياس المخاطر وتحليل الحساسية وتقدير اتفاقيات إعادة التأمين بحرص كامل قبل قبول أي طلب تأمين وذلك بخلاف دراسة العوامل المتعلقة بالتسعير من حيث طبيعة التأمين ، مدى الربحية ، اتجاه السوق والخبرة السابقة من العمليات المماثلة.

٢٦ أهداف إدارة المخاطر وسياسات الشركة لمواجهة مخاطر التأمين (تابع ..)

استراتيجية الاكتتاب في وثائق التأمين

تتضمن الإجراءات المتبعة من قبل الشركة لتقييم مخاطر التأمين وتهدف بصفة أساسية على تحقيق التوازن في المحفظة التأمينية. يتم تحديد المنهاج والإجراءات في ضوء الصناعة، درجة التعرض للمخاطر حدود كل نوع من أنواع التأمين ونوعية المخاطر المرتبطة بمستويات قبول طلبات التأمين وتخفيضها إلى أدنى مستوى ممكن مع مراعاة الحدود المنصوص عليها من قبل السلطات المختصة. ويتم قبول الخطر طبقاً لأسلوب إدارته.

استراتيجية إعادة التأمين

تقوم الشركة بالتعاون مع شركات التأمين الأخرى بتقليل وتحديد حجم المخاطر المتعلقة بمطالبات التأمين عن طريق الدخول في اتفاقيات إعادة التأمين ويوفر ذلك قدرة إضافية وتنوع أفضل للأنشطة التأمينية وكذلك إدارة أفضل للخسائر الناشئة عن أي مطالبة تأمينية كبرى.

يتم إعادة التأمين من خلال إبرام اتفاقيات إعادة التأمين التعاقدية والاختيارية ، ويتم اختيار معيدي التأمين من خلال عوامل عدة منها :- مركزهم السوقي ، تصنيفهم التأميني ، الخبرة السابقة في التعامل ومدة التعامل معهم. يتم متابعة الحصص المستحقة من معيدي التأمين عن المطالبات التأمينية وإجراء التسويات المحاسبية معهم على أساس دوري لأحكام الرقابة على تلك المتحصلات.

شروط وأحكام وثائق التأمين

إن التأمين بطبيعته يقوم على مبدأ عدم التأكد من وقوع الحدث وعلى هذا فإن شروط وأحكام عقود التأمين تتفاوت ولكنها تتركز بشكل أساسي على الإرشادات الدولية والتعاريف التأمينية المتبعة بين شركات التأمين العاملة في السوق.

يتضمن عقد التأمين بصورة أساسية نطاق الموضوع التأميني، الاستثناءات والالتزامات الواقعة على عاتق المؤمن والمؤمن عليه ، وعند حدوث أي استثناءات أو حوادث فيقوم المؤمن عليه بالإبلاغ عنها على الفور إلى المؤمن. عقود التأمين طويلة الأجل تمثل تلك العقود التي تمت لفترة زمنية طويلة حتى تنتهي ويتم تسوية المطالبات (تشمل عقود النقل البحري ، المقاولات والمسئولية)

تقوم شركات التأمين بتكوين مخصص لمطالبات التعويضات التي لم يتم الإبلاغ عنها كإجراء احترازي للتحوط لتلك المطالبات التي سيتم الإبلاغ عنها مستقبلاً ويتم تكوين ذلك المخصص بناءً على البيانات التاريخية والخبرة المكتسبة لكل أنواع التأمينات.

٢٧ تطور المطالبات

يتم عرض جدول تطور المطالبات لبيان التقديرات المستخدمة في تكوين مخصص مطالبات التعويضات ومراحل تطور تلك التقديرات عن طريق المقارنة مع المخصص المكون في الاعوام السابقة. يوضح الجدول قدرة الشركة على تكوين تقديرات باجمالي قيمة المطالبات المحتملة وكذلك يعرض مراجعة للتقديرات الحديثة للمطالبات المتراكمة ويوضح كيف تغيرت تلك التقديرات للمطالبات في السنوات المالية اللاحقة أو في وقت وقوع الحوادث / المطالبات الفعلية. ويلاحظ زيادة أو نقصان التقديرات المستخدمة وفقاً للتعويضات المدفوعة لاحقاً ومع توافر معلومات أكثر حول تكرارية وحدة مطالبات التعويضات غير المسددة ، ويلاحظ أن البيانات المدرجة في الجدول الخاصة بأعمال التأمين يتم إدراجها من تاريخ مباشرة تلك الاعمال وما يليه.

وتعتقد الشركة إن إجمالي مطالبات التعويضات المقدرة في نهاية عام ٢٠١٠ تعتبر كافية ولكن نظراً لطبيعة النشاط التأميني القائم على عدم التأكد من وقوع الحدث فلا يمكن الجزم بذلك بصورة قاطعة تماماً.

تحليل لتطور مطالبات التعويضات (إجمالي - عام)

٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	
						تقديرات المطالبة المتراكمة
						في نهاية العام الذي تم فيه
٢٨٣٤٤٥١	٧٣٧٣١٤٠	١٤٧٣٣٩٦٢	٧٨١٨٧٢٥	٨٧٩٢٢٦٩٠	٦٦٦٧١٠٨٥	الاكتتاب في وثائق التأمين
٥٢٦١٨٢	١٠٥٩٨٥٤٥	٩٠١٨٩٧٣	٦٠٠٤٢٢٥	٦٢٩١١١٨	٢٩٩١٨٢٢٥	بعد مضي عام واحد
٣٧٠٢٤٠٢	٣٥٩٣٢٠١	٥٤٧٨٨٩٧	٤٧٥٤٠٩٩	١٨٢١٣٠٢	٢٢٨٠٠١٨	بعد مضي عامين
٢٠١٤٩٨٦	٤٢٢٦١٤٥	٢٠١٨١٠٧	١٢٢٣١٠٥	١٧٤٣٠٥٥	١٧٨٢٠٩٩	بعد مضي ثلاثة أعوام
٣٠٠٠٧١٠	٧٠٦١٢٥	٢٤٤٤٥٨٧	٨٢١٣٣٢	٨٤٧٠٠٠	١٦٤٣٠٥٠	بعد مضي أربعة أعوام
٤٨٩٠٦٥	١١١٣٨٠٦٧	١٤٥٣٠٦٣	٣٨٨٠٠٣	٣٩٢٢٠٠	-	بعد مضي خمسة أعوام
١٧٥٦٧٧٩٦	٣٧٦٣٥٢٢٣	٣٥١٤٧٥٨٩	٢١٠٠٩٤٨٩	١٩٨٨٧٣٦٥	٤٢٢٩٤٧٧	إجمالي الالتزامات الناشئة

الجدول الموضح أعلاه لا يشمل المطالبات المتراكمة على تأمينات الحياة.

٢٨ إدارة رأس المال

تمثل أهداف إدارة رأس مال الشركة في التأكد من محافظة الشركة على تصنيف إئتماني قوى ونسب سليمة لدعم أعمالها و تعظيم حقوق المساهمين و أموال حاملي وثائق التأمين. يتألف هيكل رأس المال للشركة من العناصر التالية:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
٤٨٠٣٨٤١٥٨	٥٠٩٩٧٥٧٥٨	أموال حاملي وثائق التأمين
٥٢٧٠١٦٣٤٧	٥٨٥٩٢٢٥٨٠	ودائع قصيرة الأجل-محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
٢٦٨٤٩٤٨٩٩	٣٠١٠٦٥٦٦٠	حقوق المساهمين

٢٩ الأدوات المالية

تشتمل موجودات الشركة المالية على نقدية لدى البنك وفي الصندوق ومدينين تجاريين ومستحق من شركات تأمين أخرى، ومستحق من أطراف ذات علاقة واستثمارات محتفظ بها للاستحقاق واستثمارات متاحة للبيع. وتتضمن مطلوبات الشركة المالية سحب على المكشوف ودائنين تجاريين ومستحق لشركات تأمين أخرى ومطلوبات حاملي بوالص تأمين.

المخاطر الائتمانية

تتم كافة أنشطة الشركة التأمينية في الإمارات العربية المتحدة. إن النقدية مودعة لدى مجموعة بنوك ذات تصنيفات ائتمانية جيدة. وتعتبر المخاطر الائتمانية المتعلقة بالحسابات المدينة موزعة كونها مستحقة من عدد كبير من العملاء، كما أن المخاطر الائتمانية المتعلقة بالمستحقات من شركات تأمين أخرى متنوعة بسبب أن المبالغ مستحقة من عدد واسع من شركات التأمين، ويتم التقليل من المخاطر الائتمانية المتعلقة بشركات إعادة التأمين عن طريق الإيداع فقط لدى تلك الشركات التي تتمتع بتصنيف مقبول. وتعتبر المخاطر الائتمانية المتعلقة بقروض حاملي الوثائق محدودة حيث أنها مضمونة بموجب القيمة النقدية لوثائق التأمين.

أجمالى المستحق من حاملي وثائق التأمين و المعلق لأكثر من ١٢٠ يوم مبلغ وقدره ١١٤٣٨٠٠٧٩ ر.د (٢٠٠٩: ٢٤٨٠٩٣٨ ر.د) (٢٠٠٩: ٢٠٠٩: ١٧٨٦٩١٦ ر.د) (٢٠٠٩: ١٧٢٣٥٠١ ر.د) يتعذر تحصيله بتاريخ التقرير ، والمخصص ذو الصلة تم تكوينه بالفعل .

إدارة مخاطر إعادة التأمين

تقوم الشركة بإعادة التأمين لتخفيض التعرضات للخسائر المحتملة الناتجة عن مطالبات التأمين الضخمة وبالتالي تقوم بالدخول في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين. إن عقود إعادة التأمين المتنازل عنها لا تعفي الشركة من التزاماتها لحاملي الوثائق، وتبقى الشركة مسؤولة تجاه حاملي الوثائق لديها للجزء المعاد تأمينه، وذلك في حال لم تقم أي شركة من شركات إعادة التأمين بالإيفاء بالالتزامات المحتملة بموجب ترتيبات إعادة التأمين.

مخاطر أسعار الفائدة

تتم قروض الشركة وفقاً لأسعار الفائدة التجارية الاعتيادية، وتنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمالية أن التغير في أسعار الفائدة سوف يؤثر على الربحية المستقبلية للقيمة العادلة للأدوات المالية. تدير الشركة المخاطر من خلال عمل مزيج بين الفائدة الثابتة والمركبة للودائع قصيرة الأجل. إن التعرض لمخاطر أسعار الفائدة والذي ينتج عن أسعار العقود السابقة أو المستحقة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ موضح في جدول الأدوات المالية.

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة تتمثل بالمخاطر التي تواجهها الشركة في الإيفاء بالتزاماتها المالية الحالية والمستقبلية في مواعيدها المحددة، وتشير مخاطر الإيفائية إلى زيادة الموجودات عن المطلوبات، وبالتالي كفاية رأس مال الشركة. ويتوجب على الشركة أن تحتفظ بمستوى كاف من السيولة وذلك من خلال رصد مستمر وتوقعات التدفقات النقدية الفعلية وتطابق آجال الاستحقاق للموجودات والمطلوبات المالية.

مخاطر صرف العملات

يتم جزء كبير من مطلوبات الشركة المتعلقة بالوثائق التقليدية للتأمين على الحياة بالدولار الأمريكي، بينما الجزء الرئيسي لموجودات الشركة معبر عنها بدرهم الإمارات، وينشأ عن ذلك مخاطر للشركة بسبب الطبيعة المضمونة للوثائق التقليدية الخاصة بالتأمين على الحياة، حيث أن المطلوبات مضمونة بالدولار الأمريكي بينما معظم الموجودات التي تدعم المطلوبات بدرهم الإمارات، ضمن أرصدة حاملي الوثائق.

وعلى أية حال ونظراً لأن الدرهم يرتبط بالدولار فإن خطر صرف العملات محدود للغاية، بالإضافة إلى أن الشركة لديها ودائع بالعملات الأجنبية في البنوك والتي تعتبر ذات حجم صغير، ولذلك يعتبر خطر صرف العملات المتعلق بها ضعيف.

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي عبارة عن تفاوت قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات بسبب عوامل متعلقة تحديداً بسندات معينة أو بمن قام بإصدارها، أو عوامل تؤثر على جميع السندات المتداولة في السوق.

والشركة تتعرض لمخاطر السوق فيما يتعلق باستثماراتها في أسهم مدرجة أو غير مدرجة. وتقوم الشركة بالإقلال من مخاطر السوق عن طريق محفظة متنوعة، وعن طريق مراقبة التطورات في أسواق الأسهم، بالإضافة إلى أن الشركة تقوم بصورة نشطة بمراقبة العوامل المؤثرة في تحركات السوق بما في ذلك تحليل أداء المستثمرين.

معظم استثمارات الشركة في داخل الإمارات العربية المتحدة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لأدوات الشركة المالية، باستثناء الاستثمارات قصيرة الأجل وأموال حاملي الوثائق، تقارب مبالغها المرحلة. يتم بيان الاستثمارات قصيرة الأجل بالقيمة السوقية، مع قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة معترف بها في قائمة الدخل الشاملة، وقد تم تحديد القيمة العادلة لمطلوبات حاملي وثائق التأمين عن طريق الخبراء الاكتواريين (انظر إيضاح ١٩).

اللائحة للتأمين (ش.م.ع)

٢٩ الأوقات المالية (تابع ..)

فائدة متحملة										فائدة غير متحملة
العائد الفعال %	لا تتعدى شهر واحد	أكثر من شهر إلى ثلاثة أشهر	أكثر من ثلاثة أشهر إلى ستة أشهر	أكثر من ستة أشهر إلى عام	أكثر من عام إلى عامين	أكثر من عامين إلى ثلاث سنوات	أكثر من ثلاث سنوات إلى أعوام	المجموع الفرعي	عام واحد	لا تتعدى عام واحد
١٤٨١٠٠٠٠٠٠	١٠٩٤٠٠٠٠٠٠٩٩	١٢٦٥٧٢٤٨١	٢٠١٨٥٠٠٠٠	-	-	-	-	٥٨٥٩٢٢٥٨٠	-	-
٤٠٨٠	-	٧٥٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠٠	-	-	-	-	١٠٠٠٠٠٠٠٠	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	٤٣٦٧٢١٣٦	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	٢١٢٧٧٢٢٢٧	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	٥١٩٢٠٠٦٢٧	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	١٧٣٣١٢٤٦	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	١١٣٨٧٦٠٤	-	-
١٤٨١٠٠٠٠٠٠	١٠٩٤٠٠٠٠٠٠٩٩	١٢٦٥٧٢٤٨١	٢٠١٨٥٠٠٠٠	٤٣٦٧٢١٣٦	٤٣٦٧٢١٣٦	-	-	٦٣٩٥٩٤٧١٦	١٠١٩١٦٧٠٤	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
-	-	-	-	-	-	-	-	٤٢٦٨٢٧٣٨	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	٣٢٥٢١٧٤١	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	٣١٨١٢٥٢٠	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	٥٠٩٩٧٥٧٥٨	٥٠٩٩٧٥٧٥٨	٥٠٩٩٧٥٧٥٨
-	-	-	-	-	-	-	-	٦١٦٩٩٢٧٥٧	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
١٤٨١٠٠٠٠٠٠	١٠٩٤٠٠٠٠٠٠٩٩	١٢٦٥٧٢٤٨١	٢٠١٨٥٠٠٠٠	٤٣٦٧٢١٣٦	٤٣٦٧٢١٣٦	-	-	٦٣٩٥٩٤٧١٦	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
١٤٨١٠٠٠٠٠٠	١٠٩٤٠٠٠٠٠٠٩٩	١٢٦٥٧٢٤٨١	٢٠١٨٥٠٠٠٠	٤٣٦٧٢١٣٦	٤٣٦٧٢١٣٦	-	-	٦٣٩٥٩٤٧١٦	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

الأصول المالية

استثمارات محتفظ بها للاستحقاق

ودائع قانونية

قروض حاملي وثائق التأمين

استثمارات متاحة للبيع

ذمم تأمين مدنية و أخرى

موجودات عقود اعادة التأمين

نقد في الصندوق ولدى البنوك

المطلوبات المالية

مطلوبات عقود التأمين

ذمم تأمين دائنة و أخرى

مستحقات لشركات تأمين وإعادة تأمين أخرى

أموال حاملي وثائق التأمين

فجوة الحساسية للميزانية العمومية

فجوة الحساسية لإجمالي العائد / مخاطر أسعار الفائدة

اللائس للتأمين (ش.م.ع.)

٢٩ الأليات المالية (تابع ..)

لقة مة									
لقة مة									
إملى	المموم الفرعى	بم	لا مة	المموم الفرعى	أكم من عام	أكم من مة	أكم من مة	أكم من مة	لا مة
إملى	المموم الفرعى	بم	لا مة	المموم الفرعى	أكم من عام	أكم من مة	أكم من مة	أكم من مة	لا مة
٥٢٧,٠١٦,٣٤٧	-	-	-	٥٢٧,٠١٦,٣٤٧	١,٦٥٠,٨٣٣	٣٣٢,٤١٩,٩٤٣	١٢٢,٤١٣,٩٩٧	٣٢,٤١٨,٧١٦	٣٨,١١٢,٨٥٨
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	-	-	٧,٥٠٠,٠٠٠
٤٣,١٧٨,٨٢٧	-	-	-	٤٣,١٧٨,٨٢٧	٤٣,١٧٨,٨٢٧	-	-	-	-
٢١,٩٣٨,٣٤٥	٢١,٩٣٨,٣٤٥	-	٢١,٩٣٨,٣٤٥	-	-	-	-	-	-
٦٨,٢٤٥,٥٤٩	٦٨,٢٤٥,٥٤٩	-	٦٨,٢٤٥,٥٤٩	-	-	-	-	-	-
٣٢,٩٠٢,٦٨٧	٣٢,٩٠٢,٦٨٧	-	٣٢,٩٠٢,٦٨٧	-	-	-	-	-	-
١٢,٧٥٢,٩٢١	١٢,٧٥٢,٩٢١	-	١٢,٧٥٢,٩٢١	-	-	-	-	-	-
٧١٦,٠٢٤,٦٧٦	١٣٥,٨٣٩,٥٠٢	-	١٣٥,٨٣٩,٥٠٢	٥٨,٠١٩٥,١٧٤	٤٧,٣٢٩,٦٦٠	٣٣٩,٩١٩,٩٤٣	١٢٢,٤١٣,٩٩٧	٣٢,٤١٨,٧١٦	٣٨,١١٢,٨٥٨
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
٦٤,١١٢,٢٧٣	٦٤,١١٢,٢٧٣	-	٦٤,١١٢,٢٧٣	-	-	-	-	-	-
٣٢,٦١٣,٦٤٧	٣٢,٦١٣,٦٤٧	-	٣٢,٦١٣,٦٤٧	-	-	-	-	-	-
٤٤,٨٠٧,٦٤٠	٤٤,٨٠٧,٦٤٠	-	٤٤,٨٠٧,٦٤٠	-	-	-	-	-	-
٤٨,٠٣٨,٤١٥٨	٤٨,٠٣٨,٤١٥٨	-	٤٨,٠٣٨,٤١٥٨	-	-	-	-	-	-
٦٢١,٩١٧,٧١٨	٦٢١,٩١٧,٧١٨	-	٦٢١,٩١٧,٧١٨	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
٥٨,٠١٩٥,١٧٤	٤٧,٣٢٩,٦٦٠	٣٣٩,٩١٩,٩٤٣	١٢٢,٤١٣,٩٩٧	٣٢,٤١٨,٧١٦	٣٨,١١٢,٨٥٨	٣٨,١١٢,٨٥٨	٣٨,١١٢,٨٥٨	٣٨,١١٢,٨٥٨	٣٨,١١٢,٨٥٨
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
٥٨,٠١٩٥,١٧٤	٤٧,٣٢٩,٦٦٠	٣٣٩,٩١٩,٩٤٣	١٢٢,٤١٣,٩٩٧	٣٢,٤١٨,٧١٦	٣٨,١١٢,٨٥٨	٣٨,١١٢,٨٥٨	٣٨,١١٢,٨٥٨	٣٨,١١٢,٨٥٨	٣٨,١١٢,٨٥٨
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

الأصول المالية
استثمارات محتفظ بها للاستحقاق
ودائع قنونية
قروض حمله وثائق التأمين
استثمارات متاحة للبيع
ذمم تأمين مدينة و أخرى
موجبات عقود إعادة التأمين
نقد في الصندوق ولدى البنوك

المطلوبات المالية
مطلوبات عقود التأمين
ذمم تأمين دائنة و أخرى
مستحقات لشركات تأمين وإعادة تأمين أخرى
أموال حمله وثائق التأمين

فجرة الحاسبة للميزانية العمومية
فجرة الحاسبة لإجمالي المائد / مخاطر أسعار الفائدة

٣٠ عقود التأجير التشغيلية

عقود تأجير بصفة مستأجرين

يتم دفع إيجارات عقود التأجير التشغيلية غير القابلة للإلغاء كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
١٦٠٨٢٥	١٠٢٧١٦	أقل من سنة
<u>١٦٠٨٢٥</u>	<u>١٠٢٧١٦</u>	

تقوم الشركة باستئجار مكاتبها ومنشأتها بموجب عقود تأجير تشغيلية، وتمتد بشكل عام عقود التأجير التشغيلية لفترة سنة مع وجود خيار تجديد عقد التأجير بعد ذلك التاريخ. ويتم بصورة دورية زيادة إيجارات عقود التأجير لتعكس الإيجارات السائدة في السوق. خلال السنة الحالية تم الاعتراف بمبلغ ٢٠٦٨٩٤١ ر.د (٢٠٠٩ : ٢٠٧٩٤٤٨ ر.د) كمصروفات في قائمة الدخل الشاملة والذي يشمل مبلغ ١٥١٩٣٧٥ ر.د (٢٠٠٩ : ١٥١٩٣٧٥ ر.د) يتعلق بإيجار داخلي.

عقود التأجير بصفة مؤجرين

تقوم الشركة بتأجير عقاراتها الاستثمارية بموجب عقود تأجير تشغيلية (راجع إيضاح ٣)، يتم تحصيل إيجارات عقود التأجير التشغيلية غير القابلة للإلغاء كما يلي:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
٢٢٦٩٨٨٧	٢٢٣٩٣٥٣	أقل من سنة
<u>٢٢٦٩٨٨٧</u>	<u>٢٢٣٩٣٥٣</u>	

إيرادات التأجير القابلة للتحصيل خلال أقل من سنة تشمل إيجارات عقود تأجير تشغيلية تتعلق بإيجار داخلي.

تم خلال السنة الحالية الاعتراف بـ ١٦٨٧٩٦٩١ ر.د (٢٠٠٩ : ١٦٩٣٦٩٥٤ ر.د) كإيرادات تأجيرية في قائمة الدخل الشاملة فيما يتعلق بعقود التأجير التشغيلية، والتي تشمل مبلغ ١٥١٩٣٧٥ ر.د (٢٠٠٩ : ١٥١٩٣٧٥ ر.د) تتعلق بإيجار داخلي.

اللائس للتأمين (ش.م.ع)

٣١ معاملات الأطراف ذات العلاقة

تقوم الشركة في إطار الأعمال الاعتيادية بتحصيل أقساط من وتسديد تعويضات إلى أطراف أخرى تقع ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وتعتقد الإدارة بأن شروط مثل هذه المعاملات لا تختلف بشكل كبير عن تلك التي يمكن الحصول عليها من أطراف أخرى، وفيما يلي تفاصيل المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة:

٢٠٠٩	٢٠١٠	
درهم	درهم	
٧٣٢٧٠	٨٨٨٦٢	أقساط مكتتبة
=====	=====	
٥٨٥٨٠	٧٧١٩٢	بيان بأرصدة الأطراف ذات العلاقة: مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
=====	=====	
		بيان أطراف ذات علاقة
		الاسم: جمعة سيف راشد بن بخيت
		العلاقة: نائب رئيس مجلس الإدارة
		أتعاب الإدارة و مكافأة أعضاء مجلس الإدارة:
		مزاياء قصيرة الأجل
٣٧٥٠.٠٠٠	٤٥٠٠.٠٠٠	
=====	=====	
٥٩٧.٠٠٠	٦٢١.٦٧٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
=====	=====	

٣٢ قطاع الاعمال

لتحديد قطاعات التشغيل ، تتبع الإدارة بصفة عامة نظام القطاعات التشغيلية . كل من هذه القطاعات التشغيلية يتم إدارته على حدة حيث أن كل من هذه القطاعات يتطلب موارد مختلفة بالإضافة إلى منهج سوقى. طبقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (٨)، يعتمد التقرير عن الأرباح القطاعية على معلومات الإدارة الداخلية التي يتم مراجعتها دورياً عن طريق رئيس متخذى قرارات التشغيل ، وهذا يتم تسويته بصافى أرباح أو خسائر الشركة كما هو موضح فى الصفحة التالية . إن إجراءات القياس المتبعة من قبل الشركة للتقارير القطاعية طبقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) مطابق لما هو مستخدم فى القوائم المالية.

تقوم الشركة بإدارة قطاعين فى الأعمال رئيسيين : التأمينات العامة والتأمين على الحياة. إن مصدر الدخل الأساسى لهذه القطاعات التشغيلية هو من أرباح التأمين العامة ووثائق التأمين على الحياة.

اللائس للتأمين (ش.م.ع.)

٣٢ قطاع الاعمال (تابع ..)

٢٠٠٩			٢٠١٠			
الإجمالي	أعمال التأمين العامة	أعمال التأمين على الحياة	الإجمالي	أعمال التأمين العامة	أعمال التأمين على الحياة	
٢٤٤٠٣٣٧٩	٩٥١٩٥٧٦	١٤٨٨٣٨٠٣	٢٣١٩٥٧٤٩	١١٧٦٤٢١٩	١١٤٣١٥٣٠	صافي إيرادات التأمين
٣١١٩٠٨٢٢	٧٤٦٤٩٩١	٢٣٧٢٦٣٣١	٣٣٨١٦٦٣٤	٨٥٥٧٧٠٦	٢٥٢٥٨٩٢٨	إيراد الفائدة على الودائع
						أرباح / (خسائر)
						استثمارات عقارية
						(بالصافي)
٩١٦٤١٦٦	٣٩٣٢٨٠٠	٦٠٣١٣٦٦	١٠٣٩١٩٠	٤٢٤٦٥٨٨	٦٢٩٢٦٠٢	أرباح أنشطة استثمارية
١٨٧٥٧٤١	٣٢٦٢٦٧	١٥٤٩٩٤٧٤	٣٥٧٠٣٠٦	٦٤٧٦٤٢	٢٩٢٢٦٦٤	إيرادات أخرى
٢٦٥٧٣٦٤	٦٧١٢٦٠	١٩٨٦١٠٩	٣٥٧٣٢٧٠	٩٤١٩٦٥	٢٦٣١٣٠٥	
٧٠٠٩١٤٧٧	٢١٩١٤٣٩٤	٤٨١٧٧٠٨٣	٧٤٦٩٥١٤٩	٢٦١٥٨١٢٠	٤٨٥٣٧٠٢٩	الفائض المحول لحساب حاملي الوثائق
(٢٨٠٩١٧٧٤)	-	(٢٨٠٩١٧٧٤)	(٢٩٥٩١٦٠٠)	-	(٢٩٥٩١٦٠٠)	
						صافي الفائض (تأمين على الحياة) / صافي الدخل (تأمين عام)
٤١٩٩٩٧٠٣	٢١٩١٤٣٩٤	٢٠٠٨٥٣٠٩	٤٥١٠٣٥٤٩	٢٦١٥٨١٢٠	١٨٩٤٥٤٢٩	
٩٠٩٥٣٢٣٧٥	٣٠٨٨٤١٨١٥	٦٠٠٦٩٠٣٠٦	٩٣١٩٢٥٠٤٣	٣٤٤٢١٤٣٦٨	٥٨٧٧١٠٦٧٥	الموجودات القطاعية
٦٤١٠٣٧٤٨٥	٩٧٤٠٧٦٥٠	٥٤٣٦٢٩٨٣٥	٦٣٠٨٥٩٢٨٣	٦١٤٧٢٤٥٤	٥٦٩٣٨٦٩٢٩	المطلوبات القطاعية

٣٣ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أي تعديلات علي الأحداث في نهاية العام تستوجب العرض .

٣٤ الأرقام المقارنة

لم يتم إعادة للتصنيف في الأرقام المقارنة.