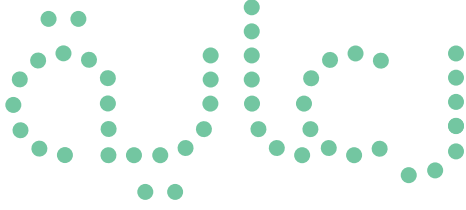


نشرة الإصدار

طرح ١٣,٥٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل ٣٠,١٪ من رأس مال الشركة الوطنية للرعاية الطبية بعد الاكتتاب وذلك من خلال طرحها للاكتتاب العام بسعر (●) للسهم الواحد.



الشركة الوطنية للرعاية الطبية

الشركة الوطنية للرعاية الطبية، شركة مساهمة سعودية بسجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥
تأسست بموجب القرار الوزاري رقم ١٨٦ الصادر في ٢ رمضان ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٠٣م)

فترة الاكتتاب تبدأ من يوم الاثنين ١٤٢٤/٠٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/٠٤م) إلى يوم الأحد ١٤٢٤/٠٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/١٠م) ("فترة الاكتتاب")

تأسست الشركة الوطنية للرعاية الطبية (والمشار إليها فيما بعد بـ "الشركة") كشركة مساهمة سعودية، بموجب القرار الوزاري رقم ١٨٦ الصادر في ٢ رمضان ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٠٣م) ويسجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥، صادر بتاريخ ٩ محرم ١٤٢٥هـ (الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤م)، ورأس مال قدره (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة مليون ريال سعودي مقسمة إلى (٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (٥٠) خمسون ريال سعودي للسهم الواحد. وبموجب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ١٧ رجب ١٤٢١هـ (الموافق ٢٦ يونيو ٢٠١٠م) تمت زيادة رأس مال الشركة إلى (٣٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وثمانون مليون ريال سعودي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد عن طريق رسملة (٨١,٠٠٠,٠٠٠) واحد وثمانين مليون ريال سعودي من الأرباح المتبقية. ويبلغ رأس المال الحالي للشركة (٣٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وثمانون مليون ريال مقسمة إلى (٣٨,١٠٠,٠٠٠) ثمانية وثلاثين مليوناً ومائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد ("رأس المال الحالي").

وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في اجتماعها المنعقد في يوم الثلاثاء بتاريخ ٣٠ ذو القعدة من العام ١٤٢٣هـ (الموافق ١٦ أكتوبر ٢٠١٢م) على زيادة رأس مالها بما مجموعه (٦٧,٥٠٠,٠٠٠) سبعة وستون مليوناً وخمسمائة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) ريالات سعودية ليكتتب بها المساهمون الجدد ("الأسهم الجديدة") والتي تمثل ١٥٪ من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب، كما وافق المساهمون الحاليون في هذه الجمعية على التنازل عن حقه في الأولوية بالاكتتاب بالأسهم الجديدة. وكجزء من عملية الاكتتاب، وافق المساهمون الحاليون على بيع (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم من الأسهم الحالية ("الأسهم المباعة") ويشار إليهم فيما بعد بـ ("المساهمون البائعون") ليصبح رأس مال الشركة بعد اكتمال الاكتتاب (٤٤٨,٥٠٠,٠٠٠) أربعمائة وثمانون مليوناً وأربعون مليوناً وخمسمائة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (٤٤,٨٥٠,٠٠٠) أربعة وأربعون مليوناً وثمان مائة وخمسون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. سيملك المساهمون البائعون بعد اكتمال الاكتتاب (٣١,٣٥٠,٠٠٠) واحد وثلاثين مليوناً وثلاثمائة وخمسون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، ما يعادل نسبته (٦٩,٩٪) من كامل أسهم الشركة بعد اكتمال الاكتتاب مما يعني احتفاظهم بنسبة ملكية مسيطرة من رأس مال الشركة.

سيكون الطرح للاكتتاب العام في أسهم الشركة ("الاكتتاب") لعدد (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم عادي والمكونة من الأسهم الجديدة والأسهم المباعة (ويشار لجمع هذه الأسهم فيما بعد بـ "أسهم الاكتتاب" وكل منها "سهم اكتتاب") بقيمة اسمية للسهم قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية. وسيكون سعر الاكتتاب (●) ريال سعودي للسهم الواحد، أي بعلاوة اصدار (●) ريال سعودي للسهم الواحد. وتمثل أسهم الاكتتاب بجمعها ٣٠,١٪ من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب. ويقتصر الاكتتاب على:

الشريحة (أ): المستثمرون من المؤسسات؛ وتشمل هذه الشريحة عدداً من المؤسسات (ويشار إليها مجتمعة بـ "المؤسسات المكتتبه") التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين الحاليين وبحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل هيئة السوق المالية ("الهيئة"). وقد خصص للمؤسسات المكتتبه عدد (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم، تمثل (١٠٠٪) من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب. علماً بأنه في حال اكتتاب الأفراد (المعرفين في الشريحة (ب) أدناه) في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبه حتى (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم تمثل خمسين في المائة (٥٠٪) من إجمالي أسهم الشركة.

الشريحة (ب): المستثمرون الأفراد؛ وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأزمنة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسماهم لصالحها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المكتتبين الأفراد") ويشار إلى كل منهم منفرداً بـ "المكتتب". ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وسيخصص للأفراد المكتتبين في الحد الأقصى حتى (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم تمثل خمسين في المائة (٥٠٪) من إجمالي أسهم الشركة. وفي حال عدم اكتتاب الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم اكتتابها بها من قبلهم.

وسوف يتم توزيع متحصلات الاكتتاب بعد خصم مصاريف عملية الطرح (صافي متحصلات الاكتتاب) على الشركة والمساهمين البائعين كما هو مبين في القسم المعنون بـ "استخدام متحصلات الاكتتاب". علماً بأن هذا الاكتتاب قد تم التعهد بتغطيته بالكامل من قبل متعهد التغطية (فضلاً راجع القسم "التعهد بالتغطية" من هذه النشرة).

تبدأ فترة الاكتتاب في يوم الاثنين ١٤٢٤/٠٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/٠٤م)، ويستمر لمدة سبعة (٧) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب، لينتهي بنهاية يوم الأحد ١٤٢٤/٠٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/١٠م) ("فترة الاكتتاب"). ويمكن تقديم طلبات الاكتتاب في الأسهم إلى أي من فروع الجهات المستلمة ("الجهات المستلمة") خلال فترة الاكتتاب (فضلاً راجع القسم المعنون بـ "شروط وتعليمات الاكتتاب - سياسة التخصيص ورد الفائض").

يجب على كل مكتتب من المكتتبين الأفراد أن يكتتب بعدد (١٠) عشرة أسهم كحد أدنى، علماً بأن الحد الأقصى للاكتتاب لكل مكتتب هو (٢٥٠,٠٠٠) مائتان وخمسون ألف سهم، في حين أن الحد الأدنى للتخصيص هو ١٠ سهم لكل مكتتب، وما يتبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب - إن وجدت - سيتم تخصيصها على أساس تناسبي بناء على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (٦٥٧,٠٠٠) ستمائة وخمسة وسبعون ألف مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص حينئذ بالتساوي بين المكتتبين. وفي حال تجاوز عدد المكتتبين (٦٥٧,٠٠٠) ستمائة وخمسة وسبعون ألف مكتتب، فسوف يتم التخصيص حسب ما تقرره الهيئة. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب - إن وجد - إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الأحد ١٤٢٤/٠٢/٠٧هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/١٧م) (فضلاً راجع القسم المعنون بـ "شروط وتعليمات الاكتتاب - سياسة التخصيص ورد الفائض").

للشركة فئدة واحدة فقط من الأسهم، ولا يتمتع أي مساهم بحقوق تصويت تفضيلية. ويعطي كل سهم حامله صوتاً واحداً ولكل مساهم يملك (٢٠) عشرين سهماً على الأقل الحق في حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها. وسوف تستحق أسهم الاكتتاب نصيبها من أي أرباح تعلنها الشركة عنها اعتباراً من تاريخ بدء فترة الاكتتاب وعن السنوات المالية التالية (فضلاً راجع قسم "سياسة توزيع الأرباح").

لم يكن هناك سوق لأسهم الشركة لا داخل المملكة العربية السعودية ولا في أي مكان آخر قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية، وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة للقيام بعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم واستيفاء جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (فضلاً راجع القسم المعنون بـ "تواريخ مهمة للمكتتبين"). وسيسمح لمواطني المملكة العربية السعودية والمقيمين فيها ومواطني الدول الأعضاء في مجلس التعاون الخليجي والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم بعد بدء تداولها في السوق.

يجب دراسة قسمي "إشعار هام" و"عوامل المخاطرة" الوردتين في نشرة الإصدار هذه قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب بموجب هذه النشرة.

المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومنعهد التغطية

الرياض المالية
riyad capital

الجهات المستلمة



تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (والمشار إليها بـ "الهيئة"). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (ب) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إعادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات بشأن دقتها أو اكتمالها، وتخلي نفسها صراحة عن أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها. صدرت هذه النشرة بتاريخ ● هـ (الموافق ● م)

إشعار هام

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل كاملة عن المعلومات المتعلقة بالشركة والأسهم المطروحة للاكتتاب. وعند تقديم طلب للاكتتاب في أسهم الاكتتاب، ستتم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند على المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة أو عن طريق زيارة الموقع الإلكتروني للشركة www.care.med.sa أو الموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية وعنوانه www.cma.org.sa أو موقع مدير الاكتتاب www.riyadcapital.com

عينت الشركة شركة الرياض المالية («الرياض المالية») كمستشار مالي («المستشار المالي») لها فيما يختص بالاكتتاب، ومديرا لسجل اكتتاب المؤسسات («مدير سجل اكتتاب المؤسسات»)، ومديرا للاكتتاب («مدير الاكتتاب»)، ومتعهدا للتغطية («متعهد التغطية») فيما يتعلق بأسهم الاكتتاب الموصوفة في هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها وفقاً لمتطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ج)، مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول بأنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في نشرة الإصدار هذه إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات بشأن دقتها أو اكتمالها، وتخلى نفسها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

لقد قامت الشركة بالتحريات المعقولة للتأكد من صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها، وتم الحصول على جزء كبير من المعلومات الواردة في هذه النشرة بخصوص الأسواق التي تعمل فيها الشركة من تقديرات إدارة الشركة ومن معلومات وبيانات وتحليلات متاحة للعموم من نشرات تصدر عن مزودي بيانات ومعلومات وأخبار، وتتحمل الشركة كامل المسؤولية عن تقديرات السوق والقطاع الواردة في هذه النشرة والمسبوبة إليها. ومع أنه لا يوجد لدى الرياض المالية أو أي من مستشاري الشركة أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات الواردة عن السوق والقطاع تعتبر غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من المعلومات المدرجة في هذه النشرة عن السوق والقطاع. وعليه، فإنه لا يوجد أي بيان أو ضمان بصحة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

إن المعلومات التي تحتوي عليها نشرة الإصدار هذه عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم والتي يمكن أن تتأثر سلباً بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب، أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن سيطرة الشركة. ولا يجوز اعتبار تقديم نشرة الإصدار هذه أو أي معلومات شفوية أو خطية متعلقة بأسهم الاكتتاب أو تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل على أنه وعد أو تأكيد أو إفراج بشأن أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية. لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه على أنها توصية من المساهمين البائعين أو الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب، وتعتبر المعلومات التي تحتوي عليها نشرة الإصدار هذه ذات طبيعة عامة وقد تم إعدادها دون اعتبار لأهداف استثمارية فردية، أو أوضاع مالية، أو احتياجات استثمارية خاصة. وقبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، يكون كل مستلم لهذه النشرة مسؤولاً عن الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملاءمة المعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع المالية والاحتياجات الاستثمارية الخاصة به.

يقتصر هذا الاكتتاب على:

الشريحة (أ): المستثمرون من المؤسسات: وتشمل هذه الشريحة عدداً من المؤسسات التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين الحاليين وبحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل هيئة السوق المالية («الهيئة»).

الشريحة (ب): المستثمرون الأفراد: ويشمل ذلك الأشخاص السعوديين الطبيعيين. بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسماؤهم لصالحها.

ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب في أي دولة أخرى غير المملكة العربية السعودية. وتطلب الشركة والمساهمون البائعون والمستشار المالي من متلقي هذه النشرة التعرف على أية قيود نظامية تتعلق بهذا الاكتتاب وبيع أسهم الاكتتاب ومراعاة التقيد بها.

معلومات عن القطاع والسوق

تم تقديم المعلومات المتعلقة بالقطاع والسوق الذي تعمل فيه الشركة والواردة في هذه النشرة من قبل يورومونييتور إنترناشونال، وهي شركة خاصة مستقلة وقد تأسست عام ١٩٧٢م وتتراوح مشاريعها من إجراء الدراسات التحليلية لدولة واحدة إلى دراسات تشمل عدة دول وتعتبر مختصة في

الأبحاث العالمية ويعمل لديها أكثر من ٥٠٠ موظف ومحل ميداني في أكثر من ٨٠ دولة، وتقوم بإجراء الأبحاث في أسواق السلع الاستهلاكية والأسواق الصناعية وأسواق الخدمات والأسواق بين الشركات. وتشمل أبحاث يورومونيتور دراسات تحليلية كمية ونوعية للشركات من أجل الحصول على معلومات عن الأسواق والشركات المنافسة والمستهلكين. لا يمتلك مستشار السوق أو أي من الشركات التابعة له أو المساهمين فيه أو مدرائه أو أعضاء مجلس إدارته أو أي من أقاربهم أية مصالح من أي نوع في الشركة وقد أعطت يورومونيتور موافقتها الخطية على استخدام تقاريرها في نشرة الإصدار هذه كما في تاريخ هذه النشرة، ولم تسحب هذه الموافقة.

المعلومات المالية

إن القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م و٢٠١٠م و٢٠١١م، والنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م، والإيضاحات المرفقة بها والتي تم إدراجها في أجزاء أخرى من النشرة قد تم إعدادها وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين في المملكة العربية السعودية. وتصدر الشركة قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في نشرة الإصدار هذه بناءً على افتراضات محددة ومعلنة. وقد تختلف الأوضاع التشغيلية المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة. وبالتالي، فإنه لا يوجد أي ضمان أو تأكيد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. تمثل بعض التوقعات الواردة في نشرة الإصدار هذه «توقعات مستقبلية». ويستدل على هذه التوقعات المستقبلية عن طريق استخدام بعض الكلمات مثل «تعتزم» أو «تقدر» أو «تعتقد» أو «يتوقع» أو «من الممكن» أو «سوف» أو «ينبغي» أو «متوقع» أو «قد» أو «يعتقد»، أو صيغ النفي لتلك الكلمات أو المصطلحات المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية فيما يتعلق بأحداث مستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف كبير عن النتائج الفعلية أو الأداء الفعلي أو الإنجازات الفعلية التي تحققها الشركة عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً في الإفادات المذكورة. وتحتوي أقسام أخرى من نشرة الإصدار هذه على وصف أكثر تفصيلاً لبعض المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا التأثير (فضلاً راجع قسم «عوامل المخاطرة»). وفي حالة تحقق أي واحد أو أكثر من المخاطر أو الأمور غير المتوقعة، أو في حالة ثبت عدم دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، أو عدم صحتها، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف جوهرياً عما هو موضح في نشرة الإصدار هذه. ومع مراعاة متطلبات قواعد التسجيل والإدراج، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية للهيئة إذا تبين للشركة في أي وقت بعد موافقة الهيئة على هذه النشرة وقبل تسجيل أسهمها في القائمة الرئيسية، أيًا من ما يلي:

- حدوث تغير ملحوظ في أمور جوهرية تحتوي عليها هذه النشرة أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد التسجيل والإدراج، أو
- ظهور أي مسائل إضافية مهمة كان يتوجب تضمينها في هذه النشرة.

وفيما عدا الحالتين المشار إليهما أعلاه، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع والسوق الواردة في هذه النشرة، سواء كان ذلك نتيجة لظهور معلومات جديدة أو وقوع أحداث مستقبلية، أو غير ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر الأخرى والأمور غير اليقينية والافتراضات، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث على الإطلاق. وعليه يجب على المكتتبين فحص جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات مع عدم الاعتماد عليها بشكل أساسي.



دليل الشركة

جدول ١ : أعضاء مجلس الإدارة الحاليون

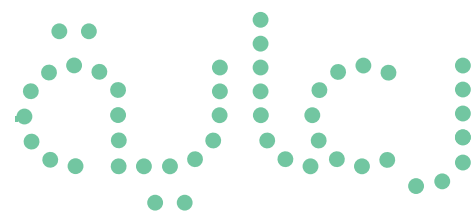
الاسم	ممثل	العمر	المنصب	الجنسية	الحالة	الملكية المباشرة للممثل	الملكية المباشرة للممثل
المهندس عبدالله بن محمد العيسى	شركة ماسك القابضة	٥٨	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠,٢ %	٠ %
بدر بن فهد محمد العذل	شركة فال العربية القابضة	٢٩	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠ %	٠ %
أديب بن عبد الرحمن السويلم	شركة فال العربية القابضة	٤٥	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠ %	٠ %
عبد العزيز بن سيف السيف	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٥٥	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠ %	٠ %
عادل بن محمد بن عبدالله الخراشي	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٦	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠ %	٠ %
الدكتور شويمي بن هومل ال فويز	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٤٧	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠ %	٠ %
ياسر بن صقر العتيبي	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٤٢	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠ %	٠ %

يتكون مجلس إدارة الشركة حالياً من سبعة مقاعد يشغل ممثلو المساهمون سبعة منها كما هو موضح بالجدول أعلاه. وتعتزم الشركة التقدم بطلب لوزارة التجارة والصناعة لعدد جمعي عام غير عادية لإعادة تشكيل أعضاء المجلس بما يتماشى مع متطلبات لائحة حوكمة الشركات خلال مدة لا تزيد عن ستة أشهر من طرح الشركة للاكتتاب، من خلال إضافة مقعدين جديدين واستبدال أحد أعضاء مجلس الإدارة الحاليين بعضو مستقل ليصبح مجموع عدد أعضاء المجلس تسعة أعضاء، حيث يصبح عدد الأعضاء المستقلين ثلاث أعضاء ما يمثل ثلث عدد أعضاء مجلس الإدارة والذين سيكون غالبيتهم من غير التنفيذيين.

جدول ٢ : المساهمون الحاليون

الاسم	الصفة	قبل الاكتتاب			بعد الاكتتاب			
		عدد الاسهم	النسبة	القيمة رس	الملكية غير المباشرة	عدد الاسهم	النسبة	القيمة رس
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	مساهم (ممثل في مجلس الإدارة بأربعة مقاعد)	١٩,١٤٥,٢٥٠	٥٠,٣ %	١٩١,٤٥٢,٥٠٠	٥٠,٣ %	١٥,٧٥٣,٣٧٥	٣٥,١ %	١٥٧,٥٣٣,٧٥٠
شركة فال العربية القابضة المحدودة	مساهم وعضو (ممثل في مجلس الإدارة بمقعدين)	١٤,٥٠٩,٧٥٠	٣٨,١ %	١٤٥,٠٩٧,٥٠٠	٣٨,١ %	١١,٩٣٩,١٢٥	٢٦,٦ %	١١٩,٣٩١,٢٥٠
شركة ماسك القابضة	مساهم (ممثل في مجلس الإدارة بمقعد واحد و حالياً برئيس المجلس)	١,٢٧٠,٠٠٠	٣,٣ %	١٢,٧٠٠,٠٠٠	٣,٣ %	١,٠٤٥,٠٠٠	٢,٣ %	١٠,٤٥٠,٠٠٠
محمد بن ابراهيم العيسى	مساهم	١,٢٧٠,٠٠٠	٣,٣ %	١٢,٧٠٠,٠٠٠	٣,٣ %	١,٠٤٥,٠٠٠	٢,٣ %	١٠,٤٥٠,٠٠٠
محمد بن عبد العزيز الرميضان	مساهم	١,٩٠٥,٠٠٠	٥,٠ %	١٩,٠٥٠,٠٠٠	٥,٠ %	١,٥٦٧,٥٠٠	٣,٥ %	١٥,٦٧٥,٠٠٠
الجمهور	-	-	-	-	-	١٣,٥٠٠,٠٠٠	٣٠,١ %	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	-	٣٨,١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠ %	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠ %	٤٤,٨٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠ %	٤٤٨,٥٠٠,٠٠٠

إسم الشركة وعنوانها



الشركة الوطنية للرعاية الطبية

الشركة الوطنية للرعاية الطبية

شارع الإمام أحمد بن حنبل، حي الريان
ص. ب 29393 الرياض 11457 المملكة العربية السعودية
هاتف: + 966 1 493 1881
فاكس: + 966 1 493 7726
www.care.med.sa

ممثل مجلس إدارة الشركة

المهندس عبدالله بن محمد العيسى

الشركة الوطنية للرعاية الطبية
ص. ب 29393 الرياض 11457 المملكة العربية السعودية
هاتف: + 966 1 493 1881
فاكس: + 966 1 493 7726
aalissa@care.med.sa

ممثل الشركة وممثل علاقات المساهمين

ياسر بن محمد القهيدان

الشركة الوطنية للرعاية الطبية
ص. ب 29393 الرياض 11457 المملكة العربية السعودية
هاتف: + 966 1 493 1881
فاكس: + 966 1 493 6277
yquhidan@care.med.sa

سكرتير مجلس الإدارة

أسامة مرزوق المبارك

الشركة الوطنية للرعاية الطبية
ص. ب 29393 الرياض 11457 المملكة العربية السعودية
هاتف: + 966 1 493 1881
فاكس: + 966 1 493 6277
oalmobarak@care.med.sa



البنوك الرئيسية للشركة كما في تاريخ هذه النشرة

بنك الرياض

الفرع الرئيسي، شارع الملك عبدالعزيز
ص. ب 22622 الرياض 11416 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 4013030
فاكس +966 1 4042618
www.riyadbank.com

بنك الرياض
riyad bank

مجموعة سامبا المالية

الفرع الرئيسي، شارع الملك عبدالعزيز
ص. ب 833 الرياض 11421 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 4770477
فاكس +966 1 4799402
www.samba.com

samba سامبا

مسجل الأسهم

تداول

أبراج الشركة الوطنية للتأمين التعاوني 700 طريق الملك فهد
ص. ب 60612 الرياض 11555 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 2181200
فاكس +966 1 2181220
www.tadawul.com.sa

تداول
Tadawul

المستشارون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية

الرياض المالية

الرياض المالية ، شارع الملك عبدالعزيز
ص. ب 21116 الرياض 11475 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 4083131
فاكس +966 1 4083131
www.riyadcapital.com

الرياض المالية
riyad capital

المستشار القانوني السعودي للإكتتاب

المستشار القانوني للإكتتاب

مكتب زياد سمير خشيم للمحاماة و الإستشارات القانونية
بالتعاون مع أُن و أوفري
مركز لوكلايزر، جناح ف6، شارع الأمير محمد بن عبدالعزيز (التحلية) الرياض
ص.ب. ٢٣٠٦٦٧، الرياض ١١٣٢١، المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 1 217 9878
فاكس: +966 1 217 9860
www.allenoverly.com

زياد خشيم محامون و مستشارون
بالتعاون مع أُن و أوفري

المستشار القانوني الدولي للاكتتاب

ALLEN & OVERY

أُن أند أوفري، شركة ذات مسؤولية محدودة

مركز دبي المالي العالمي
ص.ب. 506678 دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف +971 (4) 71000 426
فاكس +971 (4) 426 7199
www.allenoverly.com

المحاسبون القانونيون

كي بي أم جي الفوزان والسدحان

المبنى رقم 7103 شارع الإحساء، الملز
ص.ب. 92876 الرياض 11663 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 8745600
فاكس +966 1 8745001
www.kpmg.com



ارنست آند يونغ

برج الفيصلية
ص.ب. 2732 الرياض 11461 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 2734730
فاكس +966 1 2734740
www.ey.com



ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه، عضو شركة ديلويت آند توش


مبنى ABT
ص.ب. 182 الدمام 31411 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 3 8873937
فاكس +966 3 8873931
www.deloitte.com



مستشار العناية المهنية المالية

برايس ووترهاوس كوبرز

مركز المملكة - الطابق 21
ص. ب 13933 الرياض 11414 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 211 0400
فاكس +966 1 211 0200
www.pwc.com

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

مستشار السوق

يورومونيتير انترناشونال

واحة دبي للسيليكون
ص. ب 341155 دبي، الامارات العربية المتحدة
هاتف +971 4 3724370
فاكس +971 4 3724365
www.euromonitor.com

 EUROMONITOR
INTERNATIONAL

مستشار العلاقات العامة

ماسم للعلاقات العامة

ص. ب 8640 الرياض 11492 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 2173232
فاكس +966 1 2930088
www.masempr.com

ماسم  MASEM

فلنت

ص. ب 26220 الرياض 11486 المملكة العربية السعودية
هاتف +9661 4776030
فاكس +966 1 4772230
www.fillint.com

 FLINT®

تنويه:

لقد أعطى المستشارون المذكورون أعلاه موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وعلى نشر إفاداتهم في هذه النشرة ولم يسحب أي منهم موافقته حتى تاريخ نشرة الإصدار. ولا يمتلك أي من المستشارين أو العاملين لديهم أو أي من أقاربهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي شركة تابعة لها.

الجهات المستلمة

بنك الرياض

الفرع الرئيسي ، شارع الملك عبد العزيز
ص.ب 22622 الرياض 1416 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 4042618
فاكس +966 1 4013030
www.riyadbank.com

بنك الرياض
riyad bank

مصرف الراجحي

الفرع الرئيسي ، شارع العليا العام
ص.ب 28 الرياض 11411 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 4629922
فاكس +966 1 462311
www.alrajhibank.com.sa



البنك السعودي الفرنسي

الفرع الرئيسي، طريق المعذر
ص.ب.56006 الرياض 11554 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 2899999
فاكس +966 1 4042311
www.alfransi.com.sa



البنك الأهلي التجاري

الفرع الرئيسي ، شارع الملك عبد العزيز
ص.ب 3555 جدة 21481 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 2 6493333
فاكس +966 2 6437426
www.alahli.com



مجموعة سامبا المالية

الفرع الرئيسي ، شارع الملك عبدالعزيز
ص.ب 833 الرياض 11421 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 4770477
فاكس +966 1 4799402
www.samba.com



ملخص أحكام الاكتتاب

الشركة الوطنية للرعاية الطبية، شركة مساهمة سعودية، سجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥ صادر في ٩ محرم ١٤٢٥هـ (الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤م) بموجب القرار الوزاري رقم ٤١٨٦ الصادر في ٢ رمضان ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٠٣م)

الشركة

النشاط الرئيسي الحالي للشركة هو تشغيل وإدارة مستشفياتين هما مستشفى رعاية الرياض (والذي كان يعرف سابقاً باسم «مستشفى التأمينات الاجتماعية») والمستشفى الوطني.

الأهداف الرئيسية للشركة هي «امتلاك وتجهيز المستشفيات والوحدات الصحية وإدارتها وصيانتها وتشغيلها؛ وتجارة الجملة والتجزئة في الأدوية والمعدات والمستلزمات الطبية وتمثيل شركاتها؛ وامتلاك السيارات المجهزة طبيياً وغير المجهزة للخدمة لأداء عملها؛ وتقديم الخدمات الصحية في كافة المجالات وكذلك الخدمات والأعمال التي تساعد الشركة على تحقيق أغراضها أو تكون مكملة لها؛ وتملك الأراضي والعقارات وتطويرها وصيانتها واستثمارها لصالحها في حدود أغراضها.

ملخص أنشطة الشركة

(٢٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وواحد وثمانون مليون ريال سعودي

رأس مال الشركة قبل الاكتتاب

(٤٤٨,٥٠٠,٠٠٠) أربعمائة وثمانية واربعون مليون وخمسمائة الف ريال سعودي مقسمة إلى (٤٤,٨٥٠,٠٠٠) أربعة وأربعون مليون وثمانية مائة وخمسون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.

رأس مال الشركة بعد الاكتتاب

هي مجموع الأسهم الجديدة والتي ستصدر من الشركة وعددها ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم ، بالإضافة إلى الأسهم المباعة التي سيبيعها المساهمون البائعون وعددها ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم ، ما يمثل في المجموع ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف (١٣,٥٠٠,٠٠٠) سهم.

أسهم الاكتتاب

سيكون الطرح للاكتتاب العام في أسهم الشركة لعدد (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية للسهم قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية مدفوعة بالكامل. وسيكون سعر الاكتتاب (●) ريال سعودي للسهم الواحد أي ما يمثل (●) ريال سعودي علاوة إصدار. وتمثل أسهم الاكتتاب بمجموعها ١,٣٠٪ من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب.

الاكتتاب

٥٠٪ من أسهم الاكتتاب ممثلة في أسهم يتم بيعها من قبل المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، شركة فال العربية القابضة المحدودة، شركة ماسك القابضة، محمد بن ابراهيم العيسى، و محمد بن عبدالعزيز الرميضان، والذين سيبيعون جزء من أسهمهم في الشركة كجزء من الطرح وستمثل هذه الأسهم المباعة ٥٠٪ من أسهم الاكتتاب.

المساهمون البائعون

ويملك المساهمون البائعون معاً كامل أسهم الشركة قبل الاكتتاب. وبعد اكتمال عملية الاكتتاب سوف يمتلك المساهمون البائعون معاً (٦٩,٩٪) من الأسهم وبالتالي سوف يحتفظون بحصة مسيطرة في الشركة.

(●) ريال سعودي للسهم الواحد

سعر الاكتتاب

(٢٨,١٠٠,٠٠٠) ثمانية وثلاثون مليوناً ومائة ألف سهم عادي مدفوعة بالكامل

عدد الأسهم الصادرة قبل الاكتتاب

عدد الأسهم الصادرة بعد الاكتتاب	(٤٤,٨٥٠,٠٠٠) اربعة واربعون مليوناً وثمانمائة وخمسون الف سهم عادي مدفوعة بالكامل
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	(١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل
النسبة المئوية لأسهم الاكتتاب من الأسهم المصدرة	تمثل أسهم الاكتتاب ١, ٣٠٪ من أسهم رأس مال الشركة الصادرة بعد الاكتتاب
القيمة الاسمية للسهم	(١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد
القيمة الإجمالية لأسهم الاكتتاب	(●) ريال سعودي
عدد الأسهم المطروحة للأفراد	(٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين و سبعمائة وخمسون ألف سهم كحد أقصى تمثل ٥٠٪ من إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة.
الأفراد المصرح لهم بالاكتتاب	تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر.
كيفية التقدم بطلب الاكتتاب للأفراد	ستتوفر طلبات الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب لدى مدير الاكتتاب والبنوك المستلمة. ويجب تعبئة تلك الطلبات وفقاً للتعليمات المبينة في قسم "شروط وتعليمات الاكتتاب" من هذه النشرة. وبإمكان المكتتبين الذين سبق لهم المشاركة في إحدى عمليات الاكتتاب السابقة الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو الصراف الآلي، أو من خلال أي فرع من فروع الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة لعملائها.
العدد الأدنى للاكتتاب في أسهم	(١٠) عشرة أسهم
الحد الأدنى لمبلغ الاكتتاب بالنسبة للمكتتبين الأفراد	(●) ريال سعودي
العدد الأقصى للاكتتاب في أسهم	(٢٥٠,٠٠٠) مئتان وخمسون ألف سهم
الحد الأقصى لمبلغ الاكتتاب بالنسبة للمكتتبين الأفراد	(●) ريال سعودي

المستثمرون من المؤسسات المصرح لهم بالاكتتاب	هم صناديق الاستثمار السعودية والأشخاص المصرح لهم من قبل الهيئة
كيفية التقدم بطلب الاكتتاب للمستثمرين من المؤسسات	يحق للمؤسسات التي خاطبها مدير الاكتتاب بعد التشاور مع الشركة بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل الهيئة التقدم بطلب للاكتتاب. وسوف يوفر مدير الاكتتاب نماذج طلبات الاكتتاب للمستثمرين من المؤسسات
عدد الأسهم المطروحة للمؤسسات المكتتبة	(١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم تمثل ١٠٠٪ من إجمالي أسهم الاكتتاب مع إمكانية تخفيضها حتى ٥٠٪ في حال اكتتاب شريحة الأفراد
العدد الأدنى للاكتتاب في أسهم الاكتتاب للمؤسسات المكتتبة	(●) سهماً من أسهم الاكتتاب
العدد الأقصى للاكتتاب في أسهم الاكتتاب للمؤسسات المكتتبة	(●) سهماً من أسهم الاكتتاب
قيمة الحد الأقصى لمبلغ الاكتتاب للمؤسسات المكتتبة	(●) ريال سعودي
عدد الأسهم المتعهد بتغطيتها	(١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم
المبلغ المتعهد بتغطيته	(●) ريال سعودي
استخدام متحصلات الاكتتاب	يقدر إجمالي متحصلات الإكتتاب بنحو (●) ريال سعودي، يخصم منها رسوم الإكتتاب والمصروفات الأخرى المتعلقة به والمقدرة بحوالي ١٤,٠٠٠,٠٠٠ أربعة عشر مليون ريال سعودي. ويتم تحمل مصاريف الإكتتاب مناصفة بين الشركة والمساهمين البائعين. سوف تستخدم الشركة ٥٠٪ من صافي متحصلات الإكتتاب في مشاريع متعددة بعد خصم ٥٠٪ من مصاريف الطرح و المقدرة بسبعة ملايين ريال كالتالي:
نسبة الشركة من نفقات الطرح المشاريع	(٧ مليون ريال) التكلفة التقديرية (مليون ريال)
(●) توسعة المستشفى الوطني	(●) مراكز طب العائلة
(●) رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية	(●) إنشاء مقر الشركة الوطنية للرعاية الطبية
(●) المجموع	(●)

وسيتوزع ٥٠٪ من إيرادات الاكتتاب بعد خصم ٥٠٪ من مصاريف الاكتتاب و المقدرة بسبعة ملايين ريال على المساهمين البائعين الذين قاموا ببيع حصصهم حسب حصة كل منهم بالاسهم التي تم بيعها.

تخصيص أسهم الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على:

الشريحة (أ): المستثمرون من المؤسسات: وتشمل هذه الشريحة عدداً من المؤسسات (ويشار إليها معاً بالمؤسسات المكتتبة) التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين الحاليين وبحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل الهيئة. وخصص للمؤسسات المكتتبة عدد (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم، تمثل (١٠٠٪) من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب. علماً بأنه في حال اكتتاب الأفراد (المعروفين في الشريحة (ب) أدناه) في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبة حتى (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم تمثل خمسين في المائة (٥٠٪) من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.

الشريحة (ب): المستثمرون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتب بأسمائهم لصالحها (يشار إليهم مجتمعين بـ«المكتتبين الأفراد» ويشار إلى كل منهم منفرداً بـ«المكتتب»). ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقة، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وسيخصص للأفراد المكتتبين (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم في الحد أقصى تمثل خمسين في المائة (٥٠٪) من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب. وفي حال عدم اكتتاب الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم. (أنظر القسم المعنون «شروط وتعليمات الاكتتاب - سياسة التخصيص ورد الفائض»)

سوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الأحد ٠٧/٠٤/١٤٣٤هـ الموافق (١٧/٠٢/٢٠١٣م). وفي حال زاد عدد الأسهم المكتتب بها عن الأسهم المطروحة للاكتتاب، فسيتم تخصيص عشرة (١٠) أسهم لكل مكتتب كحد أدنى، وسيتم تخصيص ما يتبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب في شريحة المكتتبين الأفراد (إن وجدت) على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (٦٧٥,٠٠٠) ستمائة وخمسة وسبعون ألف مكتتب أو لزم إجراء تعديل الطرح، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب في شريحة المكتتبين الأفراد بالتساوي فيما بين المكتتبين، وفي حال تجاوز عدد المكتتبين (٦٧٥,٠٠٠) ستمائة وخمسة وسبعون ألف مكتتب، فسوف يتم التخصيص حسب ما تقررته الهيئة.

تخصيص أسهم الاكتتاب للأفراد

تتم إعادة مبالغ فائض الاكتتاب، إن وجدت، إلى المكتتبين دون خصم أي رسوم أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإشعار بالتخصيص النهائي وإعادة مبالغ الاكتتاب، إن وجدت، في موعد أقصاه يوم الأحد ٠٧/٠٤/١٤٣٤هـ الموافق (١٧/٠٢/٢٠١٣م). (أنظر القسم المعنون «شروط وتعليمات الاكتتاب - التخصيص ورد الفائض»).

مبالغ فائض الاكتتاب

تبدأ فترة الاكتتاب في الاثنين ٢٣/٠٣/١٤٣٤هـ (الموافق ٠٤/٠٢/٢٠١٣م)، وتستمر لمدة سبعة (٧) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب، لتنتهي بنهاية يوم الأحد ٢٩/٠٣/١٤٣٤هـ (الموافق ١٠/٠٢/٢٠١٣م)

فترة الاكتتاب

تستحق أسهم الاكتتاب نصيبها من أية أرباح تعلنها الشركة بعد فترة الاكتتاب وللسنوات المالية اللاحقة. أنظر القسم المعنون «سياسة توزيع الأرباح» للاطلاع على مناقشة سياسة توزيع أرباح الشركة.

توزيع الأرباح

حقوق التصويت

للشركة فئة واحدة من الأسهم ولا يملك أي من المساهمين أي حقوق تصويت تفضيلية. ويعطي كل سهم ماله الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم يمتلك ٢٠ سهماً على الأقل حضور اجتماع الجمعية العامة والتصويت فيها. لمزيد من التفاصيل، فضلاً الاطلاع على القسم المعنون «ملخص النظام الأساسي للشركة» والقسم المعنون «وصف الأسهم - حقوق التصويت».

القيود على الاسهم

لا يجوز للمساهمين الحاليين التصرف في أي أسهم لمدة ستة (٦) أشهر من تاريخ إدراج الشركة في السوق («فترة الحظر»). وحالما تنتهي فترة الحظر، يجوز للمساهمين الحاليين التصرف في أسهمهم بعد الحصول على الموافقات المطلوبة من الهيئة. ويجب على الشركة إبلاغ الهيئة بملكية أي من المساهمين لما يصل أو يزيد على ٥٪ وبأي تغييرات لاحقة في نسبة الملكية تلك.

تسجيل وإدراج الأسهم في القائمة الرسمية

لم يوجد قبل هذا الاكتتاب أي سوق لتداول أسهم الشركة في المملكة العربية السعودية أو في أي مكان آخر. وقد تقدمت الشركة بطلب للجهات الرسمية لقبول إدراج الأسهم في القائمة الرسمية، وقد تم منح جميع الموافقات اللازمة المتعلقة بالإدراج، وتم استيفاء جميع المستندات المؤيدة المطلوبة من الهيئة وجميع الموافقات النظامية ذات العلاقة المطلوبة لإجراء الاكتتاب. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية خلال وقت قريب، بعد التخصيص النهائي للأسهم (أنظر القسم المعنون «تواريخ مهمة للمكتتبين»).

عوامل المخاطرة

هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في هذا الاكتتاب. ويمكن تصنيف هذه المخاطر كما يلي: (أ) مخاطر تتعلق بعمليات الشركة، (ب) مخاطر تتعلق بالسوق والبيئة التنظيمية، و(ج) مخاطر تتعلق بالأسهم العادية. وقد تم استعراض هذه المخاطر في القسم المعنون «عوامل المخاطرة» من نشرة الإصدار هذه والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب.

تواريخ مهمة للمكتتبين

الجدول ٣: الزمني المتوقع للطرح

فترة الاكتتاب	من يوم الاثنين ١٤٣٤/٠٣/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/٠٤ م) إلى نهاية يوم الأحد ١٤٣٤/٠٣/٢٩ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/١٠ م)
آخر موعد لتقديم طلب الاكتتاب وسداد مبالغ الاكتتاب (للأفراد)	يوم الأحد ١٤٣٤/٠٣/٢٩ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/١٠ م)
آخر موعد لتقديم طلب الاكتتاب (للمؤسسات)	يوم الاثنين ١٤٣٤/٠٣/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠١/٢٨ م)
إشعار التخصيص النهائي ورد فائض الاكتتاب (إن وجد)	يوم الأحد ١٤٣٤/٠٤/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٢/١٧ م)
موعد البدء في تداول أسهم الاكتتاب	بعد الانتهاء من جميع الإجراءات ذات العلاقة

ملاحظة: الجدول الزمني والتواريخ المذكورة أعلاه تقديرية فقط، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية في الصحف المحلية والموقع الإلكتروني www.tadawul.com.sa

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

إن هذا الاكتتاب موجه إلى، ويمكن قبوله فقط من:

- الشريحة (أ): المؤسسات التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين الحاليين بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل الهيئة.
- الشريحة (ب): المستثمرون الأفراد، وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر.
- يمكن الحصول على نماذج طلب الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب فقط من مدير الاكتتاب والجهات المستلمة. ويمكن الاكتتاب أيضاً عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة.
- (١) يكون للمكتتب حساب مصرفي لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمة.
- (٢) أن لا تكون معلومات المكتتب أو بياناته قد تغيرت منذ آخر عملية اكتتاب شارك فيها.

يجب تعبئة نموذج طلب الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة في نشرة الإصدار هذه في القسم «شروط وتعليمات الاكتتاب». وعلى كل مقدم طلب أن يوافق على جميع بنود نموذج طلب الاكتتاب ذات العلاقة. وتحفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط وتعليمات الاكتتاب. ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على طلب الاكتتاب أو سحبه بعد أن يتم تقديمه. ويعتبر طلب الاكتتاب في حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين مقدم الطلب والشركة (فضلاً راجع قسم «شروط وتعليمات الاكتتاب»).

ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى إعطاء نبذة عن المعلومات التي تحتوي عليها هذه النشرة. وحيث إنه ملخص، فإنه لا يحتوي على جميع المعلومات التي يمكن أن تكون هامة للمكتتبين، ويتوجب على متلقي هذه النشرة قراءة نشرة الإصدار بأكملها قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الشركة. ويكون للمصطلحات الواردة في هذه النشرة المعاني المحددة لها في القسم المعنون «التعريفات والاختصارات»، وفي مواضع أخرى من نشرة الإصدار هذه.

الشركة

تأسست الشركة الوطنية للرعاية الطبية كشركة مساهمة مغلقة في العام ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٣م) بموجب قرار وزير التجارة والصناعة رقم ٤١٨٦ وتاريخ ٢ رمضان ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٠٣م) القاضي بإعلان تأسيسها، وبسجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥ صادر في الرياض بتاريخ ٩ محرم ١٤٢٥هـ (الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤م). كانت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية تمتلك كامل أصول مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني قبل تأسيس الشركة. بعد ذلك، وبالتزامن مع تأسيس الشركة، باعت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية ٢٠٪ من أصول هذان المستشفيان لمجموعة من المستثمرين وهم:

- الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما)
- شركة محمد ابراهيم العيسى وأولاده (شركة ماسك القابضة حالياً)
- محمد بن ابراهيم العيسى
- محمد بن عبدالعزيز الرميزان

قامت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية والمساهمون الأربعة أعلاه بالمساهمة بما يملكونه من حصص عينية، والمتمثلة في أصول مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني، في رأس مال الشركة عند تأسيسها للحصول على أسهم عينية مقابل تلك المساهمة. وقد بلغ رأس مال الشركة عند تأسيسها (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة مليون ريال سعودي مقسم إلى (٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين سهم. وكانت هيكلية الملكية عند تأسيس الشركة كما هو موضح بعقد تأسيسها المؤرخ بـ ١٦/٥/١٤٢٤هـ (الموافق ١٥/٧/٢٠٠٣م) كما يلي:

الجدول ٤: هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها

اسم المساهم	عدد الاسهم	نسبة الملكية
المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية	٤,٨٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٪
الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما)	٥٠٠,٠٠٠	٨,٣٪
شركة محمد ابراهيم العيسى وأولاده (شركة ماسك القابضة حالياً)	٢٠٠,٠٠٠	٣,٣٪
محمد بن ابراهيم العيسى	٢٠٠,٠٠٠	٣,٣٪
محمد بن عبدالعزيز الرميزان	٣٠٠,٠٠٠	٥,٠٪
المجموع	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٪

كانت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية تملك ما نسبته ٨٠٪ من رأس مال الشركة عند تأسيسها، وفي ٢٠ ربيع الآخر ١٤٢٥هـ (الموافق ٨ يونيو ٢٠٠٤م) باعت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية (١,٧٨٥,٠٠٠) مليون وسبعمائة وخمسة وثمانون الف من أسهمها في الشركة والتي تمثل ٢٩,٨٪ من أسهم الشركة إلى الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما) لتتخفف ملكية المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية من ٨٠٪ إلى ٣,٥٠٪ في رأس مال الشركة، وترتفع ملكية الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما) من ٨,٣٪ إلى ٢٨,١٪ في رأس مال الشركة.

وبتاريخ ١ رجب ١٤٢١هـ (الموافق ١٣ يونيو ٢٠١٠م)، باعت الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما) جميع أسهمها في الشركة لشركة فال العربية القابضة المحدودة وهي شركة مملوكة من أغلب شركاء الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما) بواسطة عقد مبادعة موقع في نفس التاريخ المذكور أعلاه حيث تم بيع الأسهم مقابل مبلغ ١٧٥,٠٠٠,٠٠٠ مائة وخمسة وسبعون مليون ريال سعودي شاملة الأرباح المستحقة لهذه الأسهم كما في تاريخ عقد المبادعة.

وبموجب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ١٧ رجب ١٤٣١هـ (الموافق ٢٦ يونيو ٢٠١٠م) تمت زيادة رأس مال الشركة إلى (٣٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وواحد وثمانون مليون ريال سعودي بقيمة اسمية (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك برسمة (٨١,٠٠٠,٠٠٠) واحد وثمانون مليون ريال من الأرباح المبقة.

الأنشطة الأساسية

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في تشغيل وإدارة مستشفيات في مدينة الرياض وهما مستشفى رعاية الرياض (والذي كان يعرف سابقاً باسم «مستشفى التأمينات الاجتماعية») والمستشفى الوطني. وبناءً على ما هو متاح لمعينة الشركة من أنظمة وتعليمات، فإن كلا المستشفيات ملتزمان بمعايير وزارة الصحة الجوهريّة وجاري العمل على ترخيص الوحدات والأعمال الجديدة من الجهات المختصة.

مستشفيات الشركة

تملك الشركة مستشفيات اثنين في مدينة الرياض:

(١) مستشفى رعاية الرياض

كان هذا المستشفى سابقاً ملكاً للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وقد تم افتتاحه في شهر رجب من عام ١٤١٢هـ (الموافق أكتوبر ١٩٩١م)، ويضم هذا المستشفى ٣٢٠ سريراً ويغطي أرضاً مساحتها ٢٨٠، ١٠٧ متراً مربعاً في حي الريان بمدينة الرياض. ويقدم المستشفى تشكيلة كاملة من الخدمات الطبية والجراحية، بالإضافة إلى مرافق طبية شاملة ومتطورة ورعاية شاملة للمرضى، ويعمل فيه حوالي ٣٧٠، ١ موظف. وقبيل إعلان تأسيس الشركة قامت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، ببيع ٢٠٪ من أصوله لمجموعة من المستثمرين الموضحة أسمائهم في الصفحة (س) من هذه النشرة، لتقوم المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وهؤلاء المستثمرين فيما بعد بالمساهمة بهذه الأصول في رأس مال الشركة عند تأسيسها كحصة عينية. علماً بأن معدلات الإشغال الحالية لدى المستشفى تصل إلى حوالي ٧٣٪.

(٢) المستشفى الوطني

هو أول مستشفى خاص في مدينة الرياض، وتم افتتاحه في العام ١٣٨٦هـ (الموافق ١٩٦٧م)، ويقدم خدمات الرعاية الطبية الأولية والتشخيصية. كان هذا المستشفى أيضاً ملكاً للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وقبيل إعلان تأسيس الشركة، قامت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ببيع ٢٠٪ من أصوله لمجموعة من المستثمرين الموضحة أسمائهم في الصفحة (س) من هذه النشرة، لتقوم المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وهؤلاء المستثمرين فيما بعد بالمساهمة بهذه الأصول في رأس مال الشركة عند تأسيسها كحصة عينية.

ويضم هذا المستشفى ١٠٠ سرير، ويغطي أرضاً مساحتها ٨، ٦٢٥ متراً مربعاً في حي الملز بمدينة الرياض، ويقدم تشكيلة كاملة من الخدمات الطبية والجراحية، بالإضافة إلى مرافق طبية شاملة ومتطورة ورعاية شاملة للمرضى، ويعمل فيه حوالي ٥٨٧ موظفاً. وجرى العمل على توسعته لإضافة ٢٠٠ سرير، وقد تم الانتهاء من أعمال الإنشاء في هذه التوسعة في نهاية العام ١٤٢٣هـ (الموافق ٢٠١٢م) وسيتم بدء تشغيل التوسعة تدريجياً خلال العام ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠١٣م)، علماً بأن معدلات الإشغال الحالية لدى المستشفى تصل إلى حوالي ٩٠٪.

استراتيجية عمل الشركة

تقوم استراتيجية الشركة على تعزيز ريادتها لسوق الرعاية الصحية من خلال النمو الطبيعي لعملياتها وتنويع أنشطتها الحالية وكذلك الاستحواذ على منشآت صحية قائمة من أجل توسيع نطاق عملياتها وإضافة خطوط أعمال جديدة لاستثماراتها. وتعتزم الشركة المحافظة على المدى الطويل كشركة مقدمة للخدمات الطبية للمرضى الذين يتم تحويلهم من مجموعة الأخطار المهنية التابعة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في مدينة الرياض وزيادة هوامش أرباحها من خلال المبادرات الهادفة إلى تحسين الإيرادات وضبط التكاليف.

تعمل الشركة حالياً على توسعة الطاقة الاستيعابية لمستشفياتها بنسبة ٣٥٪ وتنوي إنشاء أربعة (٤) مراكز طبية «مراكز طب العائلة» على الأقل بحلول العام ١٤٢٧هـ (الموافق ٢٠١٦م). وقد حدد فريق الإدارة الأهداف الاستراتيجية للشركة، والتي تركز على المجالات والأنشطة الاستراتيجية التي يتعين على الشركة التركيز عليها على مدى السنوات الثلاث إلى الخمس القادمة من أجل تحقيق رؤيتها. وقد تم وضع هذه الأهداف الاستراتيجية باستخدام أسلوب بطاقة الأداء المتوازن (Balanced Score Card) والذي يهدف إلى قياس أداء الشركة ككل ويشتمل على أدوات ونظم طبقتها الشركة بغرض تحديد مؤشرات الأداء الرئيسية ومساعدتها على قياس الأداء المحقق على مستوى العاملين والإدارات المختلفة بهدف الاستمرار في إدارة الأهداف الاستراتيجية طويلة المدى.

رؤية الشركة

رؤية الشركة هي أن تصبح الشركة الرائدة في مجال الرعاية الصحية في المملكة العربية السعودية.

رسالة الشركة

رسالة الشركة هي الاستثمار في الأعمال المتعلقة بالرعاية الصحية بطريقة تتيح لها استغلال مواردها بكفاءة وتعود بقيمة عالية على عملائها وموظفيها ومساهميها وللمجتمع.

المزايا التنافسية

- حصل مستشفى رعاية الرياض على الاعتماد من الهيئة الدولية المشتركة لاعتماد جودة الخدمات الصحية في العام ٢٠٠٩م.
- حصل المستشفى الوطني على شهادة الإعراف من المجلس المركزي لإعتماد المنشآت الصحية، في شهر ديسمبر من العام ٢٠١١م كأول مستشفى يحصل على هذه الشهادة في المملكة.
- يمتلك مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني خبرات عالمية من خلال جهازيهما الفنيين من أطباء واستشاريين، مما يتيح للشركة المشاركة بقوة في سوق الرعاية الصحية في المنطقة.
- تم تجديد عقدي مرضى مجموعة الأخطار المهنية، والمعروفة في القسم المعنون «التعاريف والأختصارات» مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية حصرياً في مدينة الرياض لمدة خمس (٥) سنوات حتى تاريخ ١٦/٣/١٤٣٧هـ (الموافق ٢١/١٢/٢٠١٥م) بناءً على خطاب التجديد المؤرخ ب ١٩/٣/١٤٣٢هـ (الموافق ٢٢/٢/٢٠١٢م).
- يقدم مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني للمرضى رعاية متميزة باستخدام أحدث المعدات الطبية المتوفرة في مدينة الرياض، وبأسعار تنافسية.
- لمزيد من التفاصيل حول المزايا التنافسية للشركة، فضلاً الاطلاع على القسم المعنون «المزايا التنافسية» في نشرة الإصدار هذه.

نظرة على قطاع الرعاية الصحية الخاص في السعودية

إن قطاع الرعاية الصحية في المملكة العربية السعودية يشهد تغيرات هائلة ومستوى الطلب ينمو بوتيرة أكبر من طاقة البنية التحتية لقطاع الرعاية الصحية العام. هذا من شأنه أن يحدث نمواً هائلاً في قطاع الرعاية الصحية الخاص ويوفر فرصاً كبيرة للنمو بالنسبة للشركات العاملة في مختلف قطاعات السوق.

يعتبر قطاع الرعاية الصحية الخاص متقدماً في مدينة الرياض، والتي استحوذت على ٢,٦٤٥ سرير في عام ٢٠١٠م، أي ما نسبته ٢٨,٤٪ من إجمالي عدد أسرة القطاع الخاص في المملكة العربية السعودية والبالغ عددها ١٢,٨١٧ سرير. بينما تستحوذ مدينة جدة على المركز الثاني حيث بلغ عدد الأسرة ٢,٥٤٠ سرير، أي ما نسبته ١٩,٨٪ تقريباً من إجمالي عدد الأسرة في القطاع الخاص في ذلك العام.

يعود سبب تفوق مدينة الرياض في هذا القطاع إلى ارتفاع مستويات الدخل والكثافة السكانية فيها، مما يجعلها وجهة مثالية للاستثمار في مجال الرعاية الصحية الخاصة. كما تمتاز مدينة الرياض بأنها تضم عدد كبير من العمالة الوافدة والقوى العاملة في القطاع الخاص. ذلك بالإضافة إلى نسبة المرضى العالية (المؤمن وغير المؤمن عليهم والذين يدفعون نقداً وكلاهما عنصران مهمان في سوق الرعاية الصحية الخاصة).

من جهة أخرى، تتمتع مستشفيات مدينة الرياض بمكانة مرموقة لجودة وتنوع خدماتها حيث يتم تحويل الكثير من إصابات الحوادث والحالات الطارئة إلى مستشفيات مدينة الرياض بدلاً من المستشفيات في المدن الأخرى.

ملخص المعلومات المالية

يجب قراءة المعلومات المالية الواردة أدناه جنباً إلى جنب مع البيانات المالية المدققة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م و٢٠١٠م و٢٠١١م والنصف الأول من العام ٢٠١٢م، شاملة في كل حالة الإيضاحات المتعلقة بها، والتي جرى تضمين كل منها في موضع آخر من نشرة الإصدار هذه.

قائمة الدخل (مليون ر.س)

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠١١م مراجعة	النصف الأول م ٢٠١١م فعليه	النصف الأول م ٢٠١٢م مراجعة	نقطة مالية م ٢٠١١م-٢٠٠٩م
الإيرادات	٣٧٢,٨	٤٢٦,٢	٤٥٨,٣	٢٣٣,٤	٢٦٦,١	٪١٠,٩
تكلفة الإيرادات	(٢٩٦,٧)	(٣٢٢,٤)	(٣٣٥,٨)	(١٦٤,٥)	(١٩٣,٠)	٪٦,٤
إجمالي الأرباح	٧٦,٢	١٠٣,٨	١٢٢,٤	٦٨,٩	٧٣,١	٪٢٦,٨
المصروفات						
البيع و التسويق	(١,٨)	(١,٧)	(١,٣)	(٠,٤)	(٠,٣)	٪١٥,٩ -
العمومية والإدارية	(١٩,١)	(٢٠,١)	(٢٦,٠)	(١١,٩)	(١٣,٧)	٪١٦,٤
الدخل من عمليات التشغيل	٥٥,٢	٨٢,١	٩٥,٢	٥٦,٦	٥٩,١	٪٣١,٣
إيرادات أخرى	٦,٠	٨,٤	٥,٩	٤,٥	٣,١	٪٠,٨ -
الدخل قبل الزكاة	٦١,٢	٩٠,٥	١٠١,١	٦١,١	٦٢,٢	٪٢٨,٥
الزكاة	(٤,٥)	(٥,٨)	(٦,٣)	(٣,٩)	(٣,٨)	٪١٩,٢
صافي الدخل	٥٦,٧	٨٤,٧٥	٩٤,٧	٥٧,٢	٥٨,٥	٪٢٩,٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة

مؤشرات الأداء الرئيسية	٢٠٠٩م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠١١م مراجعة	النصف الأول م ٢٠١١م فعليه	النصف الأول م ٢٠١٢م مراجعة	نقطة مالية م ٢٠١١م-٢٠٠٩م
النمو السنوي للإيرادات	٪٢٤,٣	٪١٤,٣	٪٧,٥	-	٪١٤,٠	٪١٦,٨ -
الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب	٥٥,٢	٨٢,١	٩٥,٢	٥٦,٦	٥٩,١	٪٣١,٣
إستهلاك الموجودات الثابتة	٢٢,٤	٢٤,١	٢٦,٢	١٢,٤	١٣,٥	٪٢,٨
إطفاء الموجودات غير الملموسة	٠,٧	٠,٨	٠,٣	٠,٢	٠,١	٪٠,٤ -
الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاكات والإطفاءات	٧٨,٣	١٠٧,٠	١٢١,٧	٦٢,٢	٧٢,٧	٪٢٣,٠
هامش الربح الإجمالي ٪	٪٢٠,٤	٪٢٤,٢	٪٢٦,٧	٪٢٩,٥	٪٢٧,٥	٪٦,٣
هامش الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب ٪	٪١٤,٨	٪١٩,٣	٪٢٠,٨	٪٢٤,٣	٪٢٢,٢	٪٦,٠
هامش الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاكات والإطفاءات ٪	٪٢٢,٦	٪٢٧,٠	٪٢٦,٠	٪٢٩,٦	٪٢٧,٣	٪٣,٤
هامش الأرباح قبل الضرائب ٪	٪١٦,٤	٪٢١,٢	٪٢٢,١	٪٢٦,٢	٪٢٣,٤	٪٥,٧
هامش صافي الدخل ٪	٪١٥,٢	٪١٩,٩	٪٢٠,٧	٪٢٤,٥	٪٢٢,٠	٪٥,٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة وتقارير إدارة الشركة

قائمة المركز المالي (مليون ر.س)

النصف الأول ٢٠١٢ م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١ م فعالية	٢٠١١ م مراجعة	٢٠١٠ م مراجعة	٢٠٠٩ م مراجعة	مليون ريال سعودي
					الموجودات
					الموجودات المتداولة
٢٨,٧	١٠٧,٢	٨٩,٦	١١٢,٣	٥٧,٦	نقدية و شبة النقدية
٢٠٦,١	١٣٥,٥	١٦٥,٥	١٢٣,٩	١٤٢,٧	مدينون
٣٣,٥	٢٨,٧	٢٧,٨	٢٣,٦	١٨,٢	مخزون
٤٦,٠	٢٠,٢	٣٥,٢	١٧,٧	٧,٩	إيرادات مستحقة و أرصدة مدينة أخرى
٣١٤,٤	٢٩١,٦	٣١٨,١	٢٧٧,٥	٢٢٦,٦	إجمالي الموجودات المتداولة
					الموجودات غير المتداولة
٢٣٤,٢	٢٤٦,٤	٢٤٢,٥	٢٣٩,٦	٢٤٩,٢	أصول ثابتة
٠,٩	٠,٢	٠,٦	٠,٤	٠,٧	موجودات غير ملموسة
١٧٠,٥	٩٤,٣	١٢٣,٤	٨٨,٦	٤٣,٨	مشاريع تحت التنفيذ
٤٠٥,٦	٣٤٠,٩	٣٦٦,٥	٣٢٨,٥	٢٩٣,٧	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٧٢٠,٠	٦٣٢,٥	٦٨٤,٦	٦٠٦,١	٥٢٠,٣	إجمالي الموجودات
					المطلوبات و حقوق المساهمين
					المطلوبات المتداولة
٥٦,٣	٤٤,٠	٤٨,٩	٣٨,٠	٤٣,١	دائنون تجاريون
٣٠,٦	٢٨,٣	٣٣,١	٣٤,٩	١٧,٧	مصاريف مستحقة و أرصدة دائنة أخرى
٥,١	٤,٨	٧,٢	٥,٧	٤,٥	مخصص الزكاة
٩١,٩	٧٧,١	٨٩,٢	٧٨,٦	٦٥,٢	إجمالي المطلوبات المتداولة
					المطلوبات غير المتداولة
٤٤,٥	٤٠,١	٤٢,٦	٤٠,٨	٣٨,٢	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢٠,٠	-	-	-	-	القروض طويلة الأجل
١٥٦,٤	١١٧,٢	١٣١,٨	١١٩,٥	١٠٣,٤	إجمالي المطلوبات
					حقوق المساهمين
٣٨١,٠	٣٨١,٠	٣٨١,٠	٣٨١,٠	٣٠٠,٠	رأس المال
٣١,٦	٢٢,١	٣١,٦	٢٢,١	١٣,٦	احتياطي نظامي
١,٥	١,٥	١,٥	١,٥	١,٥	احتياطي رأسمالي
٠,٠	٠,٠	٩١,١	٥٣,٥	٨٦,٨	أرباح مبقاة
١٤٩,٥	١١٠,٧	٤٧,٦	٢٨,٦	١٥,٠	توزيعات أرباح مقترحة
٥٦٣,٦	٥١٥,٣	٥٥٢,٨	٤٨٦,٦	٤١٦,٩	إجمالي حقوق المساهمين
٧٢٠,٠	٦٣٢,٥	٦٨٤,٦	٦٠٦,١	٥٢٠,٣	إجمالي المطلوبات و حقوق المساهمين

المصدر: القوائم المالية المراجعة

النصف الأول ٢٠١٢ م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١ م فعالية	٢٠١١ م مراجعة	٢٠١٠ م مراجعة	٢٠٠٩ م مراجعة	مؤشرات الأداء الرئيسية
١٦٠	١٢٨	١٤٠	١٣٤	١٥٤	متوسط عدد أيام تحصيل المبيعات
٩٤	١٠٠	٩٧	٨٢	٧٠	متوسط عدد أيام المخزون السلعي
٩٣	٩٤	٨٠	٩٦	١٠١	متوسط عدد أيام سداد الذمم الدائنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة وتقارير إدارة الشركة

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

النصف الأول ٢٠١٣م مراجعة	النصف الأول ٢٠١٢م فعلية	٢٠١١م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠٠٩م مراجعة	مليون ريال سعودي
٦٢,٢	٦١,١	١٠١,٠	٩٠,٥	٦١,٢	الأرباح قبل الزكاة والضرائب
					تسوية صافي الأرباح إلى صافي التدفقات النقدية
١٣,٥	١٢,٤	٢٦,٢	٢٤,١	٢٢,٤	استهلاك الموجودات الثابتة
٠,١	٠,٢	٠,٣	٠,٨	٠,٧	إطفاء الموجودات غير الملموسة
٥,٣	٤,٥	٩,٤	٨,٦	٨,٥	مخصص لتعويضات نهاية خدمة الموظفين
-	-	٥,٩	٥,٠	٨,٠	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	-	-	(٠,١)	(٠,٤)	مكاسب (خسائر) بيع أصول ثابتة
٨١,١	٧٨,٢	١٤٤,٣	١٢٣,٩	١٠٠,٤	
					التغيير في رأس المال العامل
(٤٠,٦)	(١٠,٠)	(٤٧,٥)	١٩,٢	(٤٢,٨)	الذمم المدينة
(٥,٧)	(٥,١)	(٥,٧)	(٥,٤)	-	المخزون السلعي
(١٠,٩)	(٠,٨)	(١٧,٤)	(٨,٨)	٣,٣	ذمم مدينة أخرى ومصروفات مدفوعة مسبقاً
٧,٤	٢,٨	١٠,٩	(٦,١)	١١,٥	ذمم دائنة
(٢,٥)	(٦,٦)	(١,٨)	١٦,٩	٣,١	المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى
(٥٢,٣)	(١٩,٨)	(٦١,٥)	١٥,٨	(٢٤,٩)	إجمالي رأس المال العامل
(٣,٤)	(٥,٢)	(٧,٦)	(٦,٠)	(٤,٤)	تعويضات نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
(٥,٩)	(٤,٧)	(٤,٨)	(٤,٥)	(٤,٠)	الزكاة المدفوعة
١٩,٤	٤٨,٤	٧٠,٤	١٢٩,٢	٦٧,١	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة

التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية

النصف الأول ٢٠١٣م مراجعة	النصف الأول ٢٠١٢م فعلية	٢٠١١م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠٠٩م مراجعة	مليون ريال سعودي
(٥,٢)	(١٩,٣)	(٢٩,٢)	(١٥,٠)	(١٩,٠)	شراء موجودات ثابتة
(٤٧,١)	(٥,٧)	(٣٤,٨)	(٤٤,٨)	(٣٦,٢)	أعمال قيد التنفيذ
-	-	-	-	-	تحويلات مؤجلة لمصروفات المبيعات
(٠,٣)	-	(٠,٦)	-	(٠,١)	موجودات غير ملموسة
-	-	-	٠,٢	٠,٧	بيع موجودات ثابتة
(٥٢,٧)	(٢٤,٩)	(٦٤,٥)	(٥٩,٦)	(٥٤,٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية

المصدر: القوائم المالية المراجعة

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

النصف الأول ٢٠١٣م مراجعة	النصف الأول ٢٠١٢م فعلية	٢٠١١م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠٠٩م مراجعة	مليون ريال سعودي
٢٠,٠	-	-	-	-	فروض الأجل الطويلة
-	-	-	-	-	تسويات السنوات السابقة
-	-	-	-	-	تبرعات المعدات الطبية
(٤٧,٦)	(٢٨,٦)	(٢٨,٦)	(١٥,٠)	-	الأرباح الموزعة المدفوعة
(٢٧,٦)	(٢٨,٦)	(٢٨,٦)	(١٥,٠)	-	صافي النقد من الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة



المحتويات

١	عوامل المخاطرة	٠١
١	المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة	١-١
٥	المخاطر المتعلقة بالسوق	٢-١
٦	المخاطر المتعلقة بالأسهم العادية	٣-١
٨	نبذة عن السوق	٠٢
٨	مقدمة	١-٢
٨	نظرة عامة على قطاع الرعاية الصحية الخاصة في المملكة	٢-٢
٨	البنية التحتية في الرعاية الصحية	٣-٢
٩	الحاجة لاستثمارات كبيرة في قطاع الرعاية الصحية	٤-٢
٩	الزيادة في الطلب العام على الرعاية الصحية	٥-٢
١٠	القطاع العام	٦-٢
١١	القطاع الخاص	٧-٢
١٢	التأمين الصحي الإلزامي	٨-٢
١٣	عدم قدرة القطاع العام على مواكبة الزيادة في الطلب على خدمات الرعاية الصحية	٩-٢
١٣	تغير أنماط الأمراض وتغير قواعد المستهلكين	١٠-٢
١٤	توجه الرعاية الصحية من القطاع العام إلى القطاع الخاص	١١-٢
١٤	البنية التحتية للرعاية الصحية الخاصة	١٢-٢
١٥	تركيز القطاع الخاص على المدن الرئيسية	١٣-٢
١٧	العيادات الأحادية التخصص	١٤-٢
١٧	جراحة العظام ووحدات العناية المركزة	١٥-٢
١٧	عدد الأسرة بين قطاعي العام والخاص حسب مختلف التخصصات	١٦-٢
١٨	العاملون حسب التخصص	١٧-٢
١٨	تحليل المنافسة	١٨-٢
١٨	نبذة عن المستشفيات في سوق الرعاية الصحية الخاصة	(أ)
١٩	المناخ التنافسي	(ب)
٢٠	فرص نمو قطاع الرعاية الصحية الخاصة	١٩-٢
٢١	الفرص المتاحة في مجالات الرعاية الصحية المساندة	(أ)
٢١	فرص التوسع والاستثمار	(ب)
٢٢	تحديات نمو قطاع الرعاية الصحية الخاصة	٢٠-٢
٢٢	التأمين	٢١-٢
٢٢	الضغوط التي تواجهها المستشفيات الخاصة من قبل شركات التأمين	(أ)
٢٢	تحديات العمل بنظام التأمين المتبع حالياً	(ب)
٢٣	قطاع الأدوية	٢٢-٢
٢٤	الشركة	٠٣
٢٤	مقدمة	١-٣
٢٦	نبذة عن مساهمي الشركة الحاليين	٢-٣
٢٨	نبذة عن مستشفيات الشركة	٣-٣
٤٠	وحدات الأعمال الجديدة	٤-٣
٤١	رسالة الشركة ورؤيتها واستراتيجيتها	٥-٣
٤١	العملاء المستهدفون والمناطق الجغرافية المستهدفة	٦-٣
٤٣	المزايا التنافسية	٧-٣
٤٥	هيكل الشركة	٠٤
٤٥	مجلس الإدارة	١-٤
٤٥	نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة	٢-٤
٤٨	الإدارة العليا	٣-٤

٥١	المصالح المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين التنفيذيين في الشركة	٤-٤
٥١	ضوابط حوكمة الشركات	٥-٤
٥٢	اللجنة التنفيذية	٦-٤
٥٣	لجنة المراجعة	٧-٤
٥٣	لجنة المكافآت و الترشيدات	٨-٤
٥٤	السعودة	٩-٤
٥٦	إقرارات أعضاء مجلس الإدارة وسكرتير المجلس والإدارة العليا	١٠-٤
٥٧	عقود الخدمة، ومكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا	١١-٤
٥٨	الوظائف التشغيلية والمساندة	١٢-٤
٦٢	مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي ونتائج العمليات	.٥
٦٢	مقدمة	١-٥
٦٢	إقرار مجلس الإدارة حول القوائم المالية	٢-٥
٦٢	الهيكل القانوني - نبذة عن الأنشطة	٣-٥
٦٣	هيكل رأس المال قبل الإكتتاب	٤-٥
٦٣	ملخص السياسات المحاسبية الهامة	٥-٥
٦٥	قائمة الدخل	٦-٥
٧٩	قائمة المركز المالي	٧-٥
٨٥	التدفقات النقدية	٨-٥
٨٧	سياسة توزيع الأرباح	.٦
٨٨	هيكلية رأس المال والمديونية	.٧
٨٩	استخدام متحصلات الاكتتاب	.٨
٨٩	القيمة التقديرية لصافي متحصلات الاكتتاب	١-٨
٨٩	استخدام متحصلات الإكتتاب وتكلفة المشاريع	٢-٨
٩٠	إنشاء مراكز طب العائلة	١-٢-٨
٩١	توسعة المستشفى الوطني	٢-٢-٨
٩٢	توسعة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية	٣-٢-٨
٩٢	إنشاء مقر الشركة الوطنية للرعاية الطبية	٤-٢-٨
٩٣	وصف الأسهم	.٩
٩٣	أسهم رأس المال	١-٩
٩٣	حقوق المساهمين	٢-٩
٩٣	الجمعيات العامة	٣-٩
٩٤	حقوق التصويت	٤-٩
٩٤	الأسهم	٥-٩
٩٤	مدة الشركة	٦-٩
٩٤	حل الشركة وتصفيتها	٧-٩
٩٤	نقل الملكية	٨-٩
٩٥	إعادة شراء الأسهم	٩-٩
٩٥	الزكاة	١٠-٩
٩٦	ملخص لبعض بنود النظام الأساسي للشركة	.١٠
٩٦	اسم الشركة	١-١٠
٩٦	أغراض الشركة	٢-١٠
٩٦	المشاركة في الشركات الأخرى	٣-١٠
٩٦	المركز الرئيسي للشركة	٤-١٠
٩٦	مدة الشركة	٥-١٠
٩٦	رأس مال الشركة	٦-١٠
٩٦	كيفية تداول الأسهم	٧-١٠
٩٧	زيادة رأس المال	٨-١٠
٩٧	تخفيض رأس المال	٩-١٠

٩٧	أسهم التأهيل	١٠-١٠
٩٧	تكوين مجلس الإدارة	١١-١٠
٩٩	اجتماعات وقرارات مجلس الإدارة	١٢-١٠
٩٩	اللجنة التنفيذية	١٣-١٠
٩٩	الجمعية العامة للمساهمين	١٤-١٠
٩٩	طريقة الدعوة لانعقاد الجمعيات العامة	١٥-١٠
١٠٠	الجمعية العامة العادية	١٦-١٠
١٠٠	الجمعية العامة غير العادية	١٧-١٠
١٠٠	حساب الأصوات	١٨-١٠
١٠٠	قرارات الجمعية العامة	١٩-١٠
١٠٠	مناقشة جدول الأعمال	٢٠-١٠
١٠٠	إجراءات الجمعية العامة	٢١-١٠
١٠٠	تعيين مراقبي الحسابات	٢٢-١٠
١٠١	الاطلاع على السجلات	٢٣-١٠
١٠١	السنة المالية	٢٤-١٠
١٠١	ميزانية الشركة	٢٥-١٠
١٠١	توزيع الأرباح	٢٦-١٠
١٠١	خسائر الشركة	٢٧-١٠
١٠١	حل الشركة	٢٨-١٠
١٠٢	المعلومات القانونية	١١
١٠٢	هيكل الملكية	١-١١
١٠٢	أدوات المديونية والقروض طويلة الأجل والالتزامات المتوقعة	٢-١١
١٠٣	الرهونات العقارية والحقوق على عقارات الشركة	٣-١١
١٠٣	التأمين	٤-١١
١٠٤	العقارات	٥-١١
١٠٥	الشركات الزميلة والتابعة	٦-١١
١٠٥	التراخيص والموافقات الأساسية	٧-١١
١٠٥	الاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة	٨-١١
١٠٧	المواد والإنشاءات	٩-١١
١١٢	الدعاوى والمطالبات والإجراءات النظامية	١٠-١١
١١٣	المحاسبون	١١-١١
١١٣	تعهدات المساهمين الحاليين	١٢-١١
١١٣	العلامات التجارية	١٣-١١
١١٤	التعهد بتغطية أسهم الاكتتاب	١٤-١١
١١٤	بيع أسهم الإكتتاب والتعهد بتغطية الإكتتاب	١٥-١١
١١٤	الرسوم والمصاريف	١٦-١١
١١٥	شروط وتعليمات الإكتتاب	١٢
١١٥	الإكتتاب	١-١٢
١١٧	التخصيص ورد الفائض	٢-١٢
١١٧	إقرارات	٣-١٢
١١٧	أحكام متفرقة	٤-١٢
١١٨	سجل الأسهم وترتيبات التعامل	٥-١٢
١١٨	الإدراج والتداول	٦-١٢
١١٨	السوق المالية السعودية (تداول)	٧-١٢
١١٨	إدخال الأوامر	٨-١٢
١١٨	تداول أسهم الشركة في السوق	٩-١٢
١١٩	المستندات والوثائق المتاحة للمعاينة	١٣
١٢٠	تقرير مراجعي الحسابات	١٤

فهرس الجداول و الاشكال

ج	جدول ١ أعضاء مجلس الإدارة الحاليون
ج	جدول ٢ المساهمون
ن	جدول ٣ الجدول الزمني المتوقع للطرح
س	جدول ٤ هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها
ض	جدول ٥ التعاريف والأختصاصات
٩	جدول ٦ عدد المستشفيات في المملكة للأعوام من ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م
٩	جدول ٧ عدد المراكز الصحية التابعة لوزارة الصحة لعام ٢٠١٠م
٩	جدول ٨ عدد المراكز الصحية التابعة للقطاع الخاص لعام ٢٠١٠م
١٠	جدول ٩ زيارات العيادات الداخلية في الفترة من ٢٠٠٤م - ٢٠١٠م
١٠	جدول ١٠ زيارات العيادات الخارجية في الفترة من ٢٠٠٤م-٢٠١٠م
١٠	جدول ١١ الإنفاق الحكومي على الرعاية الصحية من ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م
١١	جدول ١٢ عدد الأسرة في مرافق الرعاية الصحية العامة الخاصة في المملكة بين عام ٢٠٠٤م - ٢٠١٠م
١٢	جدول ١٣ عائدات قطاع الرعاية الصحية الخاصة في بعض مدن المملكة العربية السعودية في العام ٢٠١٠م
١٣	جدول ١٤ عدد الأسرة في المستشفيات لكل ١٠٠٠ شخص في العام ٢٠١٠م
١٥	جدول ١٥ نسبة نمو البنية التحتية للرعاية الصحية الخاصة من عام ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م
١٥	جدول ١٦ المؤشرات الرئيسية لقطاع الرعاية الصحية في العام ٢٠١٠م
١٦	جدول ١٧ مرافق الرعاية الصحية في مختلف مناطق المملكة في العام ٢٠١٠م
١٧	جدول ١٨ العيادات الخاصة حسب التخصص على مستوى المملكة
١٧	جدول ١٩ وضع المستشفيات الخاصة حسب التخصص في العام ٢٠١٠م
١٨	جدول ٢٠ عدد العاملين في الرعاية الصحية في العام ٢٠١٠م
١٩	جدول ٢١ المستشفيات مؤسسات الرعاية الصحية في الرياض في العام ٢٠١٠م
١٩	جدول ٢٢ مقارنة عوامل المنافسة الرئيسية في العام ٢٠١٠م
٢٠	جدول ٢٣ الفرص المتاحة في قطاع الرعاية الصحية الخاصة في العام ٢٠١٠م
٢١	جدول ٢٤ إيرادات التويزم و العيادات الخارجية في مستشفيات القطاع العام و الخاص
٢٣	جدول ٢٥ عدد الصيدليات في المملكة العربية السعودية في العام ٢٠١٠م
٢٤	جدول ٢٦ هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها
٢٦	جدول ٢٧ المساهمون
٢٧	جدول ٢٨ أسماء الأشخاص الذين يمتلكون ٥% أو أكثر من أسهم الشركة
٢٧	جدول ٢٩ هيكل ملكية شركة فال العربية القابضة المحدودة
٢٨	جدول ٣٠ هيكل ملكية شركة ماسك القابضة
٣٠	جدول ٣١ توزيع الموظفين في مستشفى رعاية الرياض بحسب الإدارات و نسبة السعودة
٣٣	جدول ٣٢ تفاصيل سعة قسم إسعاف في مستشفى رعاية الرياض
٣٦	جدول ٣٣ توزيع الموظفين في المستشفى الوطني بحسب الاقسام و نسبة السعودة
٤٣	جدول ٣٤ الفترة الزمنية المتوقعة للانتهاء المشاريع الجديدة للشركة الوطنية للرعاية الصحية
٤٥	جدول ٣٥ مجلس إدارة الشركة
٤٨	جدول ٣٦ الإدارة العليا للشركة
٥٢	جدول ٣٧ أعضاء اللجنة التنفيذية
٥٣	جدول ٣٨ أعضاء لجنة المراجعة
٥٣	جدول ٣٩ أعضاء لجنة المكافآت و الترشيحات
٥٧	جدول ٤٠ مكافآت و أتعاب مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية خلال الفترة ما بين ٢٠٠٩م - ٢٠١١م
٦١	جدول ٤١ توزيع الموظفين في رعاية لتوزيع الأدوية و المستحضرات الطبية بحسب الاقسام و نسبة السعودة
٦٣	جدول ٤٢ هيكل رأس المال قبل الإكتتاب
٦٥	جدول ٤٣ قائمة الدخل
٦٧	جدول ٤٤ إيرادات مستشفى رعاية الرياض حسب الاقسام
٦٨	جدول ٤٥ إيرادات مستشفى رعاية الرياض بحسب نوع العملاء

٦٩	جدول ٤٦ عدد الزيارات الخارجية لمستشفى رعاية الرياض حسب القسم
٦٩	جدول ٤٧ مستوى تشغيل الأسرة وأعداد مرضى العيادات الداخلية لمستشفى رعاية الرياض
٧٠	جدول ٤٨ إيرادات صيدلية مستشفى رعاية الرياض
٧٠	جدول ٤٩ إيرادات المستشفى الوطني حسب الأقسام
٧٢	جدول ٥٠ إيرادات المستشفى الوطني حسب نوع العملاء
٧٢	جدول ٥١ زيارات المرضى للمستشفى الوطني حسب الأقسام
٧٣	جدول ٥٢ مستوى تشغيل الأسرة/أعداد مرضى العيادات الداخلية للمستشفى الوطني
٧٣	جدول ٥٣ إيرادات صيدلية المستشفى الوطني
٧٤	جدول ٥٤ إيرادات وحدة مبيعات وتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية
٧٤	جدول ٥٥ تكاليف وحدة مبيعات وتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية
٧٥	جدول ٥٦ تكلفة إيرادات مستشفى رعاية الرياض
٧٥	جدول ٥٧ تكلفة إيرادات المستشفى الوطني
٧٦	جدول ٥٨ هامش الربح الإجمالي لكل من مستشفى رعاية الرياض و المستشفى الوطني
٧٧	جدول ٥٩ المصروفات البيع العمومية و الإدارية
٧٨	جدول ٦٠ الإيرادات الأخرى
٧٩	جدول ٦١ قائمة المركز المالي
٨٠	جدول ٦٢ الموجودات غير المتداولة
٨١	جدول ٦٣ الموجودات الثابتة
٨١	جدول ٦٤ رأس المال العامل
٨٣	جدول ٦٥ أهم الموردين للشركة
٨٤	جدول ٦٦ صافي المديونية والإلتزامات
٨٥	جدول ٦٧ التدفقات النقدية للأنشطة التشغيلية
٨٥	جدول ٦٨ التدفقات النقدية للأنشطة الاستثمارية
٨٦	جدول ٦٩ التدفقات النقدية للأنشطة التمويلية
٨٧	جدول ٧٠ الأرباح الموزعة خلال الفترة ما بين ٢٠٠٩م-٢٠١١م (آلاف الريالات)
٨٨	جدول ٧١ رسمة الشركة
٨٩	جدول ٧٢ استخدامات متحصلات الإكتتاب
٩٠	جدول ٧٣ خطة تكاليف إنشاء مراكز طب العائلة
٩١	جدول ٧٤ خطة تكاليف توسعة المستشفى الوطني (التكلفة الإجمالية ومكونات المرحلة)
٩٢	جدول ٧٥ خطة تكاليف توسعة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية
٩٢	جدول ٧٦ خطة تكاليف إنشاء مقر الشركة الوطنية للرعاية الطبية
١٠٢	جدول ٧٧ هيكل ملكية الشركة قبل و بعد الإكتتاب
١٠٢	جدول ٧٨ شروط أدوات المديونية و القروض طويلة الأجل
١٠٢	جدول ٧٩ اتفاقيات التأمين
١٠٤	جدول ٨٠ العقارات المملوكة للشركة
١٠٥	جدول ٨١ التراخيص و الموافقات الممنوحة للشركة
١٠٦	جدول ٨٢ صفحات الجهات ذات العلاقة
١٠٧	جدول ٨٣ عمليات الشركة مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١٠٧	جدول ٨٤ أهم الموردين للشركة - حركة الموردين
١٠٨	جدول ٨٥ اتفاقيات البناء و الإنشاءات
١٠٩	جدول ٨٦ اتفاقيات الصيانة
١١٠	جدول ٨٧ اتفاقيات مستشفى رعاية الرياض
١١١	جدول ٨٨ اتفاقيات المستشفى الوطني
١١٢	جدول ٨٩ دعاوى والمطالبات والإجراءات النظامية المرفوعة من أو على الشركة
١١٣	جدول ٩٠ العلامات التجارية المملوكة للشركة

جدول 0: التعاريف والإختصارات

التعاريف والاختصارات	
المستشارون	مستشارو الشركة فيما يتعلق بالاككتاب والذين تظهر أسماؤهم في الصفحات (هـ)، (و)، (ز) من هذه النشرة
المجلس	مجلس إدارة الشركة الوطنية للرعاية الطبية
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة الوطنية للرعاية الطبية
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢ جمادى الآخر ١٤٢٤هـ (الموافق ٣١ يوليو ٢٠٠٣م)
الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية
نظام الشركات	نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٦ وتاريخ ٢٢/٣/١٣٨٥هـ، وتعديلاته
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات في المملكة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ١-٢١٢-٢٠٠٦ وتاريخ ٢١ شوال ١٤٢٧هـ (الموافق ١٢ نوفمبر ٢٠٠٦م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-١٠٠-٢٠١٠ وتاريخ ٣٠ ربيع الأول ١٤٢١هـ (الموافق ١٦ مارس ٢٠١٠م)
أعضاء المجلس	أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين يتم تعيينهم في اجتماع الجمعية العامة والذين تظهر أسماؤهم في القسم المعنون "هيكل الشركة" من هذه النشرة في الصفحة (٤٧).
السوق أو السوق المالية	السوق المالية السعودية
المساهمون البائعون	المساهمون المذكورون في هيكل الملكية في الصفحة (ج) من هذه النشرة
المستشار المالي ومدير الاككتاب	شركة الرياض المالية والتي عينتها الشركة كمستشار مالي ومديرا للاككتاب فيما يخص الاككتاب
مجلس التعاون	مجلس التعاون لدول الخليج العربية
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية
قواعد التسجيل والإدراج	قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢-١١-٢٠٠٤ وتاريخ ٢٠ شعبان ١٤٢٥هـ (الموافق ٤ أكتوبر ٢٠٠٤م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-٤-٢٠١٢ وتاريخ ٢٨ صفر ١٤٢٣هـ (الموافق ٢٢ يناير ٢٠١٢م)
الإدارة	إدارة الشركة
وزارة التجارة	وزارة التجارة والصناعة السعودية
وزارة الصحة	وزارة الصحة السعودية
الطرح أو الاككتاب	الاككتاب لما مجموعه (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم عادي تمثل ١,٣٠٪ من أسهم رأس مال الشركة بعد الاككتاب
فترة الاككتاب	الفترة التي تبدأ من يوم الاثنين ٢٣/٠٣/١٤٣٤هـ (الموافق ٠٤/٠٢/٢٠١٣م)، وتستمر لمدة سبعة (٧) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاككتاب، وتنتهي بنهاية يوم الأحد ٢٩/٠٣/١٤٣٤هـ (الموافق ١٠/٠٢/٢٠١٣م)
سعر الاككتاب	(●) ريال سعودي للسهم الواحد
أسهم الاككتاب	(١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم عادي في الشركة
الجريدة الرسمية	صحيفة أم القرى وهي الجريدة الرسمية لحكومة المملكة العربية السعودية
القائمة الرسمية	قائمة الأوراق المالية المعتمدة لدى هيئة السوق المالية وفقاً لقواعد التسجيل والإدراج

مجموعة الأخطار المهنية	مجموعة الأخطار المهنية التي تشرف عليها المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وهي مجموعة تستقبل حالات الإصابات الناتجة عن العمل لموظفي وعاملي القطاع الخاص المشتركين في نظام التأمينات الاجتماعية
قسم الأخطار المهنية	القسم المخصص في مستشفى رعاية الرياض و المستشفى الوطني لمعالجة المرضى المحولين من مجموعة الأخطار المهنية من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
الشخص	الشخص الطبيعي أو الاعتباري
نشرة الإصدار أو النشرة	هذه الوثيقة والتي أعددتها الشركة فيما يتعلق بالاككتاب
الهيئة العامة للاستثمار	الهيئة العامة للاستثمار في المملكة العربية السعودية
مؤسسة النقد	مؤسسة النقد العربي السعودي
ريال أور. س.	الريال السعودي، العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية
المملكة أو السعودية	المملكة العربية السعودية
الجهات المستلمة	الجهات المستلمة المذكورة أسماؤها على الصفحات (أ)، (ج)، (١٢١ و ١٢٢) من هذه النشرة
المساهمون	حملة الأسهم في أي وقت
الأقارب	الزوج، الزوجة والأطفال القصر
الأسهم	(٤٤,٨٥٠,٠٠٠) أربعة واربعون مليون وثمانمائة وخمسون ألف سهم عادي في الشركة والمدفوعة بالكامل بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالاً سعودية للسهم الواحد (بعد الاككتاب)
المكتتب	أي شخص يكتتب في أسهم الاككتاب
استمارة طلب الاككتاب	استمارة الطلب المستخدمة للاككتاب في أسهم الاككتاب
تداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية
متعهد التغطية	شركة الرياض المالية والتي عينتها الشركة كمتعهد تغطية فيما يتعلق بالاككتاب
اتفاقية التعهد بالتغطية	اتفاقية التعهد بالتغطية بين الشركة ومتعهد التغطية
الطب الاستوائي	ويسمى أيضا بعض الأحيان (بالطب الدولي) وهو فرع من فروع الطب الذي يتعامل مع المشاكل الصحية الفريدة وتكون أكثر انتشاراً وصعوبة في السيطرة في المناطق الاستوائية وشبه الاستوائية
عيادات الطب الشرعي	هي مراكز تابعة لوزارة الصحة تعتنى بحالات الوفيات حيث يتم إجراء الكشف الظاهري على الجثث مع إجراء التحاليل المخبرية والصور الشعاعية عند الضرورة.
المختبرات المركزية	هي مختبرات تابعة لوزارة الصحة تقوم بفحص المواد الاستهلاكية للتأكد من الجودة ومعايير الصحة والسلامة
القطاع الصحي العام	هي مراكز تابعة لوزارة الصحة تقدم خدمات طبية عامة لأكثر من تخصص
مراكز الأسنان	هي مراكز تابعة لوزارة الصحة تعتنى بطب الاسنان مثل طب وجراحة الفم وتقويم و زراعة وتجميل الأسنان
مراكز السل	هي مراكز متخصصة تابعة لوزارة الصحة تهتم بمعالجة مرضى السل
مراكز تأهيل	هي مراكز تابعة لوزارة الصحة لاعادة كفاءة وظائف الأعضاء المعاقبة بسبب بعض الأمراض والأصابات وحوادث السيارات والطرق
عيادات مكافحة التدخين	هي عيادات تابعة لوزارة الصحة تقوم بالتوعية من الامراض التي يسببها التدخين
مراقبة المراكز الصحية الوقائية بالمنافذ	هي مراكز تابعة لوزارة الصحة في النقاط الحدودية الجوية والبرية والبحرية للمملكة ويدخل الحجاج عن طريق ١٥ منفذ منها

ا. عوامل المخاطرة

ينبغي على كل مستثمر محتمل أن يدرس بعناية عوامل المخاطرة المحددة أدناه قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود مخاطر إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، أو قد تعتبرها الشركة غير جوهرية، والتي يمكن أن تعيق عملياتها. وقد يتأثر نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية بصورة سلبية جوهرية بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر التي تعتقد الشركة في الوقت الحالي أنها مهمة، أو أي مخاطر أخرى لم يتسنى للشركة أن تحدها، والتي تعتقد أنها غير جوهرية، أو إذا أصبحت هذه الأخيرة مخاطر جوهرية. وقد ينخفض سعر أسهم الاكتتاب بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر أو غيرها، مما قد يتسبب في خسارة المكتتبين لاستثمارهم بشكل جزئي أو كلي.

ا - ا : المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة

(أ) البيئة التنظيمية

تخضع أعمال الشركة للأنظمة والقوانين المعمول بها في المملكة، وقد تخضع هذه القوانين والأنظمة للتغيير. ويصعب التنبؤ بما قد تقتضيه التغييرات المستقبلية في القوانين والأنظمة إذا ما حدثت. ومن الممكن أن تؤثر التغييرات القانونية المستقبلية التي تسببها عوامل سياسية أو اقتصادية أو فنية أو بيئية على عمليات الشركة بشكل جوهرية بحيث تحد من نمو مبيعات الشركة أو تعليق عملها أو زيادة عملائها وقد تؤدي زيادة الفرص لاحتدام المنافسة. وقد تقوم الشركة بتعديل منتجاتها أو عملياتها لكي يتماشى نشاطها مع أية تغييرات مستقبلية في تلك الأنظمة والقوانين، الأمر الذي قد يكون له تأثير سلبي ملموس على إيرادات الشركة وتدفقاتها النقدية. وفيما يختص بنشاط تقديم الخدمات الطبية، فإن الشركة تخضع لعدد من الأنظمة والتعليمات والقوانين التي تحكم نشاطها المرتبط بتقديم عدد من الخدمات الطبية المختلفة أو فيما يرتبط بخدمات طبية قد تقدمها الشركة في المستقبل.

ومن أبرز الجوانب والأنشطة التي تخضع للأنظمة والتعليمات والرقابة المحلية والدولية ما يلي:

- آداب وسلوكيات المهنة؛
- الإضافات التي تتم على مرافق الشركة وخدماتها؛
- سلامة الخدمات الطبية وملائمتها لعمليات التشغيل، ومن ذلك نسبة المرضين إلى عدد الأسرة في مستشفيات الشركة؛
- الجودة النوعية للمعدات الطبية والأدوية والخدمات المقدمة؛
- المؤهلات العلمية للكادر الطبي والفني بالشركة؛
- توظيف الأطباء العاملين لدى مستشفيات القطاع العام؛
- السرية وطريقة صيانة المعلومات وأمنها فيما يتعلق بالسجلات الطبية؛
- تحديد ما يلزم لضمان الاستقرار للحالات المرضية بشكل عام والعمل على نقلها أو تحويلها بشكل يضمن سلامتها فيما يتعلق بالحالات الطارئة منها.

من المحتمل أن تصبح أنظمة الصحة والسلامة والبيئة في المملكة أكثر صرامة في المستقبل ويمكن أن تتكبد الشركة تكاليف تشغيلية عالية و/أو مصروفات رأس مالية كبيرة في المستقبل من أجل الالتزام بهذه الأنظمة.

وإذا لم تلتزم الشركة بالأنظمة والتعليمات والقوانين المرتبطة بنشاطها في المستقبل، فإن أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائجها التشغيلية وتدفقاتها النقدية قد تتأثر بشكل سلبي.

(ب) الاعتماد على الأطباء وفرق التمريض واختصاصيي الرعاية الصحية الآخرين

تعتمد عمليات الشركة على جهود موظفيها وأطبائها وجهازها الطبي وقدراتهم وخبراتهم. فهي تتنافس مع مقدمي خدمات الرعاية الصحية الآخرين، بمن فيهم مقدمي خدمات الرعاية الصحية في منطقة الشرق الأوسط، على استقطاب الأطباء المؤهلين واختصاصيي الرعاية الصحية الآخرين والاحتفاظ بهم، حيث أنه في بعض الحالات، تتأثر معدلات استخدام الأطباء والاحتفاظ بهم بنقص الأطباء في تخصصات معينة. وتشمل العوامل التي يعتبرها الأطباء هامة قبل اتخاذ قرار حول المكان الذي يعملون فيه حجم التعويضات والمكافآت وسمعة المستشفى ومالكه ونوعية المرافق وفرص الأبحاث المتاحة فيه والعلاقات الاجتماعية. وقد لا تتمكن الشركة من التفوق على مقدمي الرعاية الصحية الآخرين في واحد أو أكثر من هذه العوامل، ناهيك عن أن الكثير من اختصاصيي الرعاية الصحية هؤلاء هم شخصيات معروفة جداً في مجالات تخصصهم ومناطقهم ولهم قواعد مرضى كبيرة وشبكات إحالة، ويمكن أن يكون من الصعب التفاوض معهم على شروط وترتيبات تكون مواتية للشركة.

كذلك يمكن أن تشهد الشركة ضغطاً كبيراً على الرواتب والمزايا نتيجة للنقص العالمي الحالي في الكوادر الطبية وكوادر التمريض، حيث تسعى الكوادر الطبية وفرق التمريض في كثير من الأحيان إلى الحصول على فرص عمل في الخارج، وقد يستمر النقص العالمي في الكوادر الطبية وفرق التمريض، ويمكن أن يقتضي ذلك ضرورة تحسين الرواتب والمزايا من أجل استقدام الكوادر الطبية وفرق التمريض اللازمة والاحتفاظ بهم أو زيادة استخدام الشركة للموظفين المؤقتين الأكثر تكلفة في مواجهة فرص العمل المتزايدة التي تعرض على الكوادر الطبية وفرق التمريض في الخارج يمكن أن تؤدي خسارة بعض أطباء الشركة وفرق التمريض واختصاصيي الرعاية الصحية الآخرين أو جميعهم، أو عدم قدرة الشركة على اجتذاب أعداد كافية من الأطباء واختصاصيي الرعاية الصحية الآخرين.

ويوجد حالياً عدد من الحالات (يبلغ عددها ١٨ طبيباً في مستشفى رعاية الرياض، و ١٠ أطباء في المستشفى الوطني) التي تستعين فيها الشركة بأطباء من مستشفيات القطاع العام في المملكة، بما فيها من مستشفيات الحرس الوطني، ومستشفيات الملك خالد الجامعي، ومستشفى قوى الأمن، ومركز الأمير سلطان للعلاج الأورام، ومجمع الملك سعود الطبي، ومدينة الملك عبدالعزيز الطبية، ومستشفى القوات المسلحة، ومستشفى الملك فيصل التخصصي، ومستشفيات وزارة الصحة. وتكون هذه الاستعانة عن طريق التعاقد مباشرة بين الشركة وهؤلاء الأطباء المتعاونين استناداً إلى «اتفاقيات طلب استشارة طبية» يقوم بموجبه هؤلاء الأطباء المتعاونون بتقديم آراء واستشارات طبية وفقاً لمجال تخصصهم، بشرط أن تكون هذه الاستشارات خارج أوقات عملهم الرسمية إذا أمكن. وتنص هذه الاتفاقيات على أن يتم الاستعانة بهؤلاء الأطباء المتعاونين عندما تكون خبراتهم مطلوبة لمعالجة الحالات الصعبة والنادرة لتلبية لاحتياج بعض مرضى الشركة، وتحدد قيمة الاستشارات وفق ما يتم الإتفاق عليه عن كل حالة. ويمكن لهذه الترتيبات أن تتطوي على مخالفة عقود عمل هؤلاء الأطباء المتعاونين مع جهة عملهم ولبعض الأنظمة واللوائح المنشورة منها وغير المنشورة المتعلقة بعمل أطباء مستشفيات القطاع العام في المستشفيات الخاصة، والتي قد تعرض الشركة وهؤلاء الأطباء المتعاونين لغرامات مالية أو غير مالية أو عدم القدرة في الاعتماد على هؤلاء الأطباء المتعاونين، والذي يمكن أن يكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

وبتكليف من مجلس إدارة الشركة فقد اجتمعت لجنة مكونة من مديري مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني، وكبير أطباء المستشفى الوطني، ومدير الإدارة المالية في ١٧/٧/١٤٣٢هـ (الموافق ١٩/٦/٢٠١١م)، بناءً على القرار الإداري رقم (٨) وتاريخ ١٢/٧/١٤٣٢هـ (الموافق ١٤/٦/٢٠١١م) لتبحث موضوع إيجاد صيغة موحدة لعقود الأطباء المتعاونين مع مستشفيات الشركة. وخرجت اللجنة أعلاه بالنتائج التالية:

- ضرورة تقييد الأطباء مع الضوابط القانونية والشرعية والصحية في المملكة، وحيازتهم لكافة الرخص و الموافقات المطلوبة منهم نظاماً.
- شرحت اللجنة التفاصيل المالية للعقود التي تنوي الشركة إبرامها مع الأطباء المتعاونين.
- بينت اللجنة أن مستشفيات الشركة ستكون هي المرجع الوحيد في تقييم أداء الأطباء المتعاونين والاحتفاظ بهم.

(ج) الاعتماد على موظفي الادارة

قد تتأثر أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائجها التشغيلية بشكل سلبي إذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من كبار التنفيذيين والموظفين المؤهلين أو إيجاد بديل على نفس الدرجة من التأهيل، حيث تعتمد الشركة على قدرات وخبرات ومدرائها التنفيذيين وموظفيها الرئيسيين. كما أن نجاح الشركة يعتمد أيضاً على جذب الموظفين ذوي الكفاءات العالية والخبرات لمواجهة مخاطر فقدان الموظفين الرئيسيين وتقليل الآثار الناشئة عن ترك أي منهم العمل لدى الشركة.

(د) الحقوق الحصرية وغير الحصرية في سوق الأدوية والمنتجات الصحية

- هناك مخاطر محتملة قد تنتج عن الحقوق الحصرية وغير الحصرية في سوق الأدوية والمنتجات الصحية وتشمل ما يلي:
- وجود فترة حماية للمنتجات الدوائية الجديدة وعند انتهائها تزداد المنافسة مما يؤثر سلباً على حجم المبيعات وهامش الربح .
 - إيقاف إنتاج بعض الأصناف الدوائية من الشركة الصانعة لعدة أسباب تتعلق بقرارات الجهات الحكومية المسؤولة أو ظهور أدوية جديدة تحد من استعمال الحالية ، أو مشاكل إنتاجية مثل عدم توفر المواد الخام أو ارتفاع أسعارها مع ثبات التسعيرة الحكومية لتلك الأصناف .
 - التغير المفاجئ في أسعار العملات مما ينتج عنه ارتفاع أسعار الشراء وبالتالي البيع مما قد يؤثر على قدرة الشركة على المنافسة .
 - كساد بعض الأصناف وما ينتج عنه من انتهاء تواريخ الصلاحية ، ويمكن التغلب على ذلك بأنظمة حديثة لإدارة المخزون.

(هـ) نظم المعلومات الفعالة وقاعدة البيانات السليمة

إذا تبين أن المعلومات التي تعتمد عليها الشركة في إدارة أنشطتها التجارية غير دقيقة أو أنه لا يمكن الاعتماد عليها، أو إذا أخفقت الشركة في المحافظة على نظم معلومات وقواعد بيانات سليمة، فقد تفقد عملاءها الحاليين أو بعضهم ومن ثم تواجه صعوبة في جذب عملاء جدد، الأمر الذي قد يؤثر سلباً على إمكانية وضع التقديرات اللازمة للتكاليف الطبية وتحديد الأسعار المناسبة.

وبالإضافة إلى ذلك، فإن تحقق هذه المخاطرة قد يعرض الشركة لخلافات مع العملاء أو الأطباء أو مزودي الخدمات الطبية أو جميعهم في آن واحد. وقد تقع أيضاً في خلافات مع الجهات الإشرافية والرقابية، وقد تعاني الشركة من زيادة الأعباء والنفقات، الأمر الذي يمكن أن يؤثر بالتالي على نتائج أعمالها بشكل سلبي.

(و) التقدم التكنولوجي السريع

تستخدم الشركة معدات طبية متطورة وباهظة الثمن لتقديم الخدمات في مستشفياتها، ويتميز قطاع الرعاية الصحية بالتحسينات المستمرة للمنتجات والتطور التقني، الأمر الذي يمكن أن يؤدي في بعض الأحيان إلى الاستغناء عن معدات الشركة الطبية في وقت مبكر قبل المواعيد المخطط لها، ويمكن أن ينطوي استبدال المعدات المتقدمة على تكاليف كبيرة ومخاطر تقلبات العملات الأجنبية حيث يتوجب استيراد عدد كبير من المعدات والأجهزة من دول أخرى. وبالإضافة إلى ذلك، ونتيجة لارتفاع تكلفة استبدال المعدات الطبية، فقد لا تتمكن الشركة من الحصول على معدات بديلة فوراً لإحلالها محل معدات الطبية الحالية عند عطلها أو توقف عملها، الأمر الذي يمكن أن يؤدي إلى إعاقة قدرة الشركة على تقديم الخدمات المطلوبة لمرضاهم، مما قد يؤثر بالتالي على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

(ز) الاخطاء الطبية

تتبع الشركة سياسات وإجراءات صارمة لضمان تقديم أفضل نوعية من الخدمات لمرضاهم، وتجذب الشركة وتوظف وتحفظ بأطباء وفرق تمريض حاصلين على مؤهلات علمية متنوعة. غير أن الشركة لا تستطيع ضمان أن الأطباء أو فرق التمريض أو مقدمي الرعاية الصحية الآخرين لن يرتكبوا أخطاء بشرية في قراراتهم أثناء معالجة المرضى، وفي مثل هذه الحالة، يمكن أن تنشأ قضايا قانونية أو دعاوى قضائية، الأمر الذي يمكن أن يضر بسمعة الشركة، ما قد يؤدي إلى خسارة كبيرة للشركة وتراجع في عملياتها وهذا ما يمكن أن يؤثر بشكل سلبي جوهري على قدرة الشركة على الاستمرار في ممارسة نشاطها. تجدر الإشارة هنا إلى أن الشركة هي حالياً طرف في عدد من الدعاوى من هذا النوع والتي يمكن أن تشكل مجتمعة، لا منفردة، عبء على الموقف المالي للشركة. الرجاء الرجوع إلى قسم «معلومات قانونية» في هذه النشرة.

(ح) العملاء الرئيسيون

إن جزءاً كبيراً من إيرادات الشركة يأتي من عدد محدود من العملاء، مثل المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية والشركة السعودية للكهرباء وشركة أرامكو السعودية وبعض شركات التأمين. وبالتالي فإن الشركة تعتمد إلى درجة كبيرة على عقودها مع تلك الشركات وعملائها. وقد تتأثر إيرادات الشركة سلبياً في حالات مختلفة، منها:

(١) عدم قدرة الشركة على تجديد عقودها مع تلك الجهات أو الشركات بسبب انتهاء تلك العقود، أو عدم رغبة أحد الأطراف في الاستمرار فيها؛

(٢) حصول تغير في شروط تلك العقود في غير مصلحة الشركة؛

(٣) عدم قدرة الشركة على الوفاء بشروط عقد ما بما يؤدي إلى إنهائه أو تغيير في شروطه؛

(٤) إنهاء العقد بمحض إرادة الطرف الآخر؛ أو

(٥) احتمالية أن يكون الطرف المقابل للشركة في هذه العقود لا يملك السلطات والصلاحيات اللازمة التي تخوله أن يوقع هذه العقود بأهلية كاملة.

وتبرز هذه المخاطر بشكل خاص في المستشفى الوطني حيث تأتي معظم إيراداته من عقدي المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية و اللذان يشملان تقديم الخدمات الطبية لمجموعة الأخطار المهنية.

وعلاوة على ذلك، يمكن أن تتفاوت إيرادات الشركة من كبار عملائها من سنة إلى أخرى ومن ربع سنة إلى آخر، وقد يؤثر أي تطور سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

(ط) التراخيص الأساسية وتصاريح مزاولة المهنة

تحكم الشركة أنظمة وقوانين المملكة العربية السعودية بشكل عام. وتعمل الشركة تحت مجموعة أنظمة تنظم وترخص أعمالها ومن أهم هذه الأنظمة هي:

نظام المؤسسات الصحية الخاصة: صدر نظام المؤسسات الصحية الخاصة بالمرسوم الملكي الكريم رقم (٤٠/م) وتاريخ ١٤٢٣/١١/٠٣هـ، ويهدف هذا النظام إلى تنظيم عمل المؤسسات الصحية الخاصة، والترخيص بإنشائها والاستثمار فيها، ومراقبة نشاطها. ويشترط هذا النظام على حصول المؤسسة الصحية على موافقة وزارة الصحة قبل نقل ملكيتها إلى مالك جديد.

نظام المنشآت والمستحضرات الصيدلانية: صدر نظام المنشآت والمستحضرات الصيدلانية بالمرسوم الملكي الكريم رقم (٣١/م) وتاريخ ١٤٢٥/٠٦/٠١هـ، ويهدف هذا النظام إلى تنظيم عمل الصيدليات وترخيصها وتنظيم مستودعاتها والعاملين فيها.

نظام الهيئة العامة للغذاء والدواء: صدر نظام الهيئة العامة للغذاء والدواء بالمرسوم الملكي الكريم رقم (٦/م) وتاريخ ١٤٢٨/٠١/٢٥هـ، ويؤسس هذا النظام الهيئة العامة للغذاء والدواء ومنحها صلاحيات لمراقبة التزام المنشآت الصحية بالمعايير الدولية للسلامة المتعلقة بالأداء للأجهزة الطبية، والإذن بفسح المستورد من المنتجات الدوائية والأجهزة والمستلزمات الطبية.

الشركة حاصلة على التراخيص اللازمة لمستشفياتها من وزارة الصحة، وجاري العمل على ترخيص مستودعاتها وفرعها الجديد لتوزيع الأدوية. ويمكن أن يؤدي الإخلال بأي من تلك التراخيص أو أي تغير في الأنظمة إلى إلغاء أي من تلك التراخيص أو إنهائها أو تعليقها واحتمال قيام وزارة الصحة بفرض غرامات مالية وغير مالية.

لا يمكن أن تكون هناك أي ضمانات فيما يتعلق بقدرة الشركة على الاحتفاظ بالتراخيص والتصاريح والموافقات الضرورية لخدماتها وعملياتها أو الالتزام بشروطها، كما لا يمكن ضمان الاحتفاظ باعتماد جودة الخدمات الصحية الصادرة من الهيئة الدولية المشتركة، ويمكن أن يؤدي عدم التمكن من الاحتفاظ بالتراخيص الحالية والحصول على تراخيص جديدة عند الحاجة والمحافظة على اعتماد جودة الخدمات الصحية الصادر من الهيئة الدولية المشتركة إلى تأثير سلبي على فرص عمل الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

(ي) غطاء التأمين

يرفع طالبو الخدمات الصحية في الغالب دعاوى ضد المستشفيات ومقدمي الرعاية الصحية الآخرين، يدعون فيها بسوء الممارسة أو المسؤولية عن المنتجات أو بناءً على نظريات قانونية أخرى، وتحفظ الشركة بغطاء تأمين ضد المسؤولية المهنية والمسؤولية العامة لتغطية المطالبات التي تنشأ عن تشغيل مستشفياتها. غير أن بعض المطالبات يمكن أن تفوق غطاء التأمين فعلياً أو يمكن أن لا تتم الموافقة على تغطية مطالبات معينة، ولا يمكن أن يكون هناك أي ضمان بأن غطاء تأمين الشركة سوف يكفي لتغطية جميع المطالبات المستقبلية.

وتعتبر قدرة أطباء الشركة على الحصول على غطاء التأمين الكافي ضرورية لممارستهم مهنة الطب وعملهم لدى الشركة. ومن هنا، فإن عدم القدرة على الحصول على ذلك التأمين أو الزيادة الكبيرة في تكلفته يمكن أن تحد من قدرة الأطباء على ممارسة مهنتهم، ما ينتج عنه بالتالي انخفاض عدد حالات التنويم في مستشفيات الشركة. كما أن جميع عقود إعادة التأمين وأي تأمين إضافي تشتريه الشركة يخضع لحدود العقد الإجمالية، فإذا تم استهلاك الحدود الإجمالية لعقود التأمين جزئياً أو بالكامل في المستقبل، أو إذا كانت مدفوعات المطالبات الفعلية تزيد بدرجة جوهرية عن التقديرات المتوقعة للمطالبات، فإن ذلك يمكن أن يؤثر جوهرياً بشكل سلبي على أعمال الشركة أو مركزها المالي أو نتائج عملياتها أو تدفقاتها النقدية.

(ك) مصادر التمويل

تعتمد قدرة الشركة على تأمين مصادر تمويل إضافية على العديد من العوامل، منها قدرتها على زيادة إيراداتها واستيعاب خسائرها المحتملة. ومن الممكن أن تحتاج الشركة إلى قروض للحصول على تمويل إضافي، وفي حالة عدم توفر القروض، يمكن أن تضطر الشركة إلى الحد من نموها بسبب عدم قدرتها على الحصول على التمويل الإضافي، فإذا لم تتمكن الشركة من الحصول على تمويل كافٍ من مصادر داخلية أو خارجية، يمكن أن تتأثر أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها سلباً وبشكل جوهري. أصدر خادم الحرمين الشريفين، ملك المملكة العربية السعودية، المرسوم الملكي الكريم رقم ٦٧/أ وتاريخ ١٣/٤/١٤٣٢هـ والقاضي برفع الحد الأعلى في برنامج «تمويل المستشفيات الخاصة» في وزارة المالية من (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسين مليون ريال سعودي إلى (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتان مليون ريال سعودي. وبعد طلب الشركة، وتطبيقاً لهذه الأوامر الملكي، صدرت موافقة وزارة المالية على منح الشركة تمويلاً بمبلغ ١١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مشروط بتحقيق الاشتراطات المنصوص عليها في قواعد إقراض المشاريع الصحية، وبعضها مفصل في القسم المعنون بـ «أدوات المديونية والقروض طويلة الأجل والالتزامات المتوقعة» من هذه النشرة. إلا أن موافقة وزارة المالية على هذا التمويل مشروطة على تحقيق الشركة لشروط مبدئية والتزامات مستمرة تم تفصيل بعضها في القسم المعنون بـ «أدوات المديونية والقروض طويلة الأجل والالتزامات المتوقعة» من هذه النشرة. وفي حال عدم تمكن الشركة من الوفاء ببعض أو كل تلك الشروط المبدئية فقد يؤدي ذلك إلى عدم تمكن الشركة من الاستفادة من هذا التمويل أو إيقاف صرف بعض أقساطه في حال كان الإخلال واقعاً على التزاماتها المستمرة.

(ل) عدم القدرة على تنفيذ التوسعات أو مواصلة التطوير

يعتبر تطوير الشركة وتوسعتها أحد العناصر الرئيسية في استراتيجيتها، وتعتمد قدرة الشركة على تنفيذ هذه الاستراتيجية على نوعية إدارتها وعلى عدد من العوامل الخارجة عن سيطرتها، ومنها الأنظمة الحكومية والمنافسة في السوق، وقد شارف مبنى المستشفى الوطني الجديد على الانتهاء، غير أن هناك مخاطر ملموسة تتعلق باكتماله واستخدامه في حالة تجاوز الميزانية المخصصة أو في حالة التأخر في الإنجاز، بالإضافة إلى ذلك، إذا لم تتمكن الإدارة من تنظيم التسويق الناجح، فيمكن أن يصح النجاح التشغيلي للمبنى الجديد وعدد من وحدات الأعمال الجديدة عرضة للمخاطرة. ولا يمكن إعطاء أي ضمان بأن الشركة سوف تنجح في تأسيس أعمالها أو تميمتها، أو بأن تلك العمليات سوف تكون مربحة.

(م) العلامات التجارية

يعتمد الوضع التنافسي للشركة، من بين عوامل أخرى، على قدرتها على حماية واستخدام أصولها غير الملموسة. والجدير بالذكر أنه قد تم تقديم طلب إلى وزارة التجارة والصناعة لتسجيل العلامة التجارية الموجودة على صفحة الغلاف لهذه النشرة، وقد تم أخذ موافقة وزارة التجارة والصناعة على إعلان العلامة، والشركة الآن بانتظار الموافقة النهائية واستصدار شهادة التسجيل لتلك العلامة. وبالتالي، فإن عدم قدرة الشركة على حماية هذه الأصول غير الملموسة، أو عدم قدرة الشركة على استصدار موافقة وزارة التجارة والصناعة على تسجيل العلامة التجارية، أو في بعض الحالات، الحاجة لإتخاذ إجراء قانوني لازم لحمايتها، قد يؤثر سلباً على علامات الشركة التجارية، وقد يجعل من مزاوله الأعمال أكثر كلفة وبالتالي يؤثر سلباً على نتائج أعمال الشركة.

٢-١ المخاطر المتعلقة بالسوق

(أ) البيئة التنافسية

تمارس الشركة نشاطها بشكل عام في سوق تنافسية، وبالإضافة إلى مقدمي الرعاية الصحية التابعين للحكومة والذين يقدمون خدماتهم مجاناً، فإن هناك عدداً من شركات الرعاية الصحية الكبيرة والمعروفة التي تتنافس معها الشركة، فضلاً عن أنه يجري العمل على بناء عدد من المستشفيات الكبيرة في منطقة شرق الرياض التي يوجد بها حالياً مستشفى تابع للشركة.

من جهة أخرى، تشكل زيادة أعداد المشاركين في السوق حالياً وفي المستقبل مخاطرة على أعمال الشركة، ويمكن أن يشكل وجود مرافق رعاية صحية خاصة كبيرة الحجم على مسافة قريبة من المستشفيات التابعين للشركة خطراً على الإيرادات وحصة السوق والربحية لكل من مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني، وقد تؤدي المنافسة السعرية بين المستشفيات المتنافسة إلى تأثير سلبي كبير على هامش ربح الشركة.

(ب) اتجاهات القطاع الطبي

قطاع الرعاية الصحية دائم التطور نتيجة للابتكارات الطبية والتقنية المستمرة (الأدوية الجديدة والتقنيات الجديدة والمعدات الطبية الجديدة)، ويجب على الشركة أن تسعى باستمرار إلى تلبية احتياجات السوق لكي تحافظ على مركزها التنافسي، ويمكن أن تتضاءل هذه الميزة التنافسية نتيجة طرح منتجات أو خدمات منافسة أو تنفيذ الشركات المنافسة لأساليب توفر في التكاليف، وهذا بدوره يمكن أن يؤدي إلى خسارة الشركة لجزء من حصتها من السوق وربحياتها.

ولا تستطيع الشركة إعطاء أي ضمانات بأن المنافسين الحاليين أو المحتملين لن يقدموا منتجات تشابه أو تفوق منتجات الشركة جودةً أو بأن الشركة قادرة على التكيف بسرعة مع الاتجاهات المستجدة أو التغييرات في احتياجات السوق.

كما لا توجد أي ضمانات بأنه يمكن توفير المنتجات الطبية بكميات كافية أو بأن الأسعار لن تتعرض لتقلبات كبيرة، ويمكن أن يكون لأي من ذلك تأثير سلبي جوهري على فرص أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

(ج) شركات التأمين

نظراً لبدء العمل بالتأمين الصحي الإلزامي، يمكن أن تواجه الشركة ومقدمو الرعاية الصحية الآخرين تراجعاً في هوامش الأرباح نتيجة تعزيز المركز التفاوضي لشركات التأمين ذات الوجود المتنامي، ولا يمكن أن يكون هناك أي ضمان بأن الشركة سوف تتمكن من التفاوض بفعالية في مواجهة المنافسين الحاليين والمستقبليين، ويمكن أن تؤدي التغييرات في البيئة التنافسية إلى انخفاض في الأسعار أو تراجع في هوامش الأرباح أو خسارة لحصة السوق، ويمكن أن يؤثر أي من ذلك تأثيراً سلبياً جوهرياً على ربحية الشركة.

(د) الاندماج في السوق

من المحتمل أن يحصل اندماج كبير في قطاع الرعاية الطبية؛ ويمكن أن يقيم المنافسون تحالفات وأن تنمو تلك التحالفات بسرعة وتستحوذ على حصة كبيرة من السوق، وبالإضافة إلى ذلك، فإن التركيز ضمن قطاع واحد أو الانتقال المحتمل للاعبين أساسيين في السوق يمكن أن يعزز قدراتها التنافسية وحصتها من السوق في مواجهة الشركة الوطنية للرعاية الطبية.

(هـ) الضغط المحتمل على الأسعار

كما هو الحال بالنسبة للشركات الطبية الأخرى في المملكة، فإن الشركة تعتمد على مبيعاتها من الأدوية والأجهزة التي تستوردها من الخارج، وتتزايد المنافسة بين الوكلاء/المستوردين وتجار التجزئة في هذه المنتجات ويمكن أن تؤدي هذه المنافسة إلى ضغط كبير على أسعار منتجات الشركة، ويمكن أن تتأثر ربحية الشركة سلباً إذا نشأت حرب أسعار في شرائح منتجات معينة ضمن قطاع الرعاية الطبية.

(و) مخاطر أسعار الصرف والإقراض

يمكن أن تؤدي التقلبات بين قيمة الريال السعودي والعملة الأجنبية إلى تأثير سلبي على تكاليف الشركة وأرباحها. وتشتمل عمليات الشركة على شراء لوازم طبية واستئجار معدات طبية من الأسواق العالمية. وبالرغم من أن الشركة تسدد تقريباً جميع مبالغ الإيجار المطلوبة التأجير بقيمة المشتريات بالريال السعودي، إلا أن اعتماد أسواق التوريد العالمية على صرف العملات الدولية يمكن أن يعرض الشركة لمخاطر تأثيرات سلبية ناتجة عن تقلبات أسعار صرف العملات.

بالإضافة إلى ذلك، فإن مدفوعات الأرباح على التسهيلات الائتمانية للشركة تحسب بالرجوع إلى معدل أسعار الإقراض أو أسعار السلع. ويمكن أن يؤدي التغيير غير المواتي في أسعار الصرف أو أسعار الإقراض أو أسعار السلع، أو الارتفاع في نسب ومعدلات التضخم إلى تأثير سلبي على أرباح الشركة.

(ز) السعودية

تعتمد الشركة توظيف المواطنين السعوديين في مختلف الوظائف لديها وصولاً إلى النسبة النظامية المقررة للسعودية والتي تفرض على المنشآت العامة في المملكة، بما فيها الشركة، تعيين عدد معين من الموظفين السعوديين والاحتفاظ بهم. و يتلقى الموظفون السعوديون الجدد تدريباً على رأس العمل وأحياناً في فصول دراسية لضمان نجاح الشركة في جذب الموظفين والحفاظ عليهم، كما سيتم التنسيق مع المعاهد المهنية لاستقطاب السعوديين لشغل وظائف فنية، بالإضافة إلى التركيز على المشاركة في فعاليات يوم الوظيفة التي تقام في المراكز العلمية والمناسبات التعليمية. ولكن التحدي المستمر في توظيف المواطنين السعوديين هو الحصول على الموظفين المؤهلين والاحتفاظ بهم. وقد يشكل ذلك مخاطرة ناتجة عن عدم القدرة على الالتزام المستمر بسياسات السعودية.

تم اعتماد برنامج تحفيز المنشآت لتوطين الوظائف «نطاقات» بموجب قرار وزير العمل رقم (٤٠٤٠) وتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ، والمبني على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) وتاريخ ٢١/٥/١٤١٥هـ، وتقرر أن يبدأ تطبيق برنامج نطاقات من تاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ. وبرنامج نطاقات هو برنامج وضعته وزارة العمل لتحفيز المنشآت على توطين الوظائف وقيّم أداء المنشآت ويصنفها إلى نطاقات ممتاز وأخضر وأصفر وأحمر، بحيث يكافئ النطاقين الممتاز والأخضر الأعلى توطيناً ويتعامل بحزم مع الأحمر الأقل توطيناً ويعطي مهلة أطول للمنشآت في النطاق الأصفر. وتعتمد آلية عمل برنامج نطاقات على التعامل مع المنشآت (شركات ومؤسسات) بحسب نشاط أو أنشطة المنشأة، فإذا كانت المنشأة تعمل في نشاطين مختلفين فإن وزارة العمل ستتعامل مع تلك المنشأة وكأن لها كيانين مستقلين بغض النظر عن نشاط المنشأة الرئيسي أو عدد فروعها. فالكيان هو صفة المنشأة الذي ستتعامل معه وزارة العمل والذي يمثل مجموع الفروع المتشابهة في النشاط.

وقد صنفت وزارة العمل الشركة على أنها مع مستشفيها كيان خدمات صحية ومن المتوقع أن يتم تسجيل فرع رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية على أنه كيان صيدليات أو تجارة الجملة والتجزئة. ومع أن الشركة حصلت على شهادات سعودة لمقرها الرئيسي ومستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني، تسعى الشركة للحصول على شهادة سعودة لفرع رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية. ولا تزال الشركة تعمل على إجراءات تعديل سجلات الشركة في برنامج نطاقات لتسجيل جميع موظفيها وتوزيعهم بين فروعها. وبحسب تقدير إدارة الشركة، فإن الشركة واقعة ضمن النطاق الأخضر في كيان الخدمات الصحية، أي تعتبر الشركة ملتزمة بنسبة السعودة الدنيا الحالية لعدد العاملين فيها في قطاع نشاط الخدمات الصحية. (راجع قسم «هيكل الشركة» الفقرة ٤-٩ «السعودية») لمعلومات عن برنامج «نطاقات».

إضافة إلى ما سبق ذكره في الفقرة السابقة، أصدرت وزارة العمل مؤخراً تعليمات جديدة تطبيقاً لقرار مجلس الوزراء رقم (٣٥٣) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٣٢هـ والذي يقضي بتحصيل مقابل مالي من جميع منشآت القطاع الخاص قدره مئتي ريال شهرياً (٢,٤٠٠ ريال سنوياً) لمصلحة صندوق الموارد البشرية عن كل عامل وافد يزيد على متوسط عدد العمالة الوطنية في هذه المنشآت، على أن يكون ذلك مقدماً وبشكل سنوي عند إصدار رخصة العمل أو تجديدها.

وكون أن متوسط عدد العمالة الوطنية في الشركة أقل من العاملين الوافدين، فيمكن أن تدفع الشركة مبلغ يقارب الثلاثة ملايين ريال سنوياً إذا انطبقت عليها هذه التعليمات. ومع ذلك، لا تعتقد الشركة أن يكون لمجموع هذه الرسوم الحالية تأثير سلبي جوهري على موقف الشركة المالي، ولكن لا توجد هناك ضمانات بالأداء تقوم وزارة العمل بفرض رسوم أعلى أو الإلزام بشروط تكون بطبيعتها أكثر صرامة مما هي عليه الآن، أو أن يقل متوسط عدد العمالة الوطنية، مما قد يعرض الشركة لتأثير سلبي على موقفها المالي ونتائج عملياتها.

١ - ٣ : المخاطر المتعلقة بالأسهم العادية

(أ) السيطرة الفعالة من المساهمين الحاليين

بعد هذا الاكتتاب، سوف يملك المساهمون البائعون حوالي ٩,٦٩٪ من أسهم الشركة الصادرة. ونتيجة لذلك، فإن باستطاعة المساهمين الحاليين مجتمعين التأثير على جميع المسائل التي تحتاج إلى موافقة المساهمين، ويمكنهم ممارسة هذا الحق بطريقة يمكن أن تؤثر تأثيراً كبيراً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها، بما في ذلك انتخاب مجلس الإدارة والموافقة على صفقات الشركة الهامة وتعديل رأس المال.

(ب) عدم وجود سوق سابقة للأسهم

لا يوجد حالياً سوق عامة لتداول أسهم الشركة ولا يوجد أي تأكيدات بوجود سوق فعال ومستمر لتداول أسهم الشركة بعد الاكتتاب. وإذا لم يوجد سوق نشط لتداول الأسهم، فقد تتأثر سيولة سهم الشركة وسعره تأثيراً سلبياً.

لقد تم تحديد سعر الاكتتاب بناءً على عدة عوامل كوضع الشركة وتطلعاتها المستقبلية والسوق الذي تتنافس فيه وتقييم نتائج الشركة الإدارية والتشغيلية والمالية. ويمكن أن تؤدي عوامل مثل اختلاف النتائج المالية المتوقعة للشركة والظروف العامة للسوق ووضع الاقتصاد العام وعوامل أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة إلى إحداث تفاوت كبير في سيولة سهم الشركة وسعره.

(ج) الأرباح

سوف يعتمد دفع الأرباح من قبل الشركة في المستقبل على عدة عوامل من بينها قدرتها على تحقيق أرباح ومركزها المالي واحتياجاتها الرأسمالية، وشروط الاحتياطي النظامي، ووفرة الائتمان، والأوضاع الاقتصادية العامة، إضافة إلى عوامل أخرى. وعليه، فإن الشركة لا تضمن للمساهمين الحاليين أو مساهمها في المستقبل أنه سيتم توزيع أية أرباح في المستقبل ولا تعطي أي تأكيدات بشأن مقدار الأرباح التي سيتم توزيعها إذا ما تقرر ذلك.

(د) بيع الأسهم وطرح أسهم للاكتتاب مستقبلاً

إن بيع كميات كبيرة من الأسهم في السوق العامة بعد اكتمال الاكتتاب وادراج الشركة، أو توقع حدوث ذلك، يمكن أن يؤثر سلباً على القيمة السوقية لأسهم الشركة. بعد اكتمال الاكتتاب بنجاح، سوف يخضع المساهمون البائعون لفترة حظر مدتها ستة أشهر لا يمكنهم خلالها التصرف في أي من أسهمهم. ولكن، بعد انقضاء فترة الحظر هذه، يمكن أن يؤدي بيع أي من المساهمين الحاليين لعدد كبير من الأسهم إلى تأثير سلبي على قيمة أسهم الشركة ويمكن أن ينتج عن ذلك انخفاض سعر سهمها في السوق. ومع أن الشركة لا تنوي حالياً إصدار أي أسهم إضافية بعد الاكتتاب مباشرة، إلا أنه إذا قررت الشركة زيادة رأس مالها بإصدار أسهم جديدة، فإن الأسهم الجديدة الصادرة ستؤدي إلى تضائل نسبة تمثيل الأسهم الحالية في رأس المال بدرجة ملموسة وهذا يمكن أن يؤدي إلى خفض قيمة الأسهم.

(هـ) المخاطر الاقتصادية

إن أي تقلبات في أسعار النفط تؤثر بشكل مباشر على اقتصاد المملكة يمكن أن تؤثر بالتالي على جميع مستويات الاقتصاد السعودي، ومنها قطاع أعمال الشركة وقيمتها السوقية.

لا تزال مساهمة قطاع النفط في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة كبيرة على الرغم من سياسات التنويع الناجحة والمستمرة التي تنفذها الحكومة. غير أن هذه السياسات لا تضمن أن الشركة لن تتأثر سلباً بتغير الأوضاع الاقتصادية والسوقية والسياسية في المستقبل.



٢. نبذة عن السوق

٢-١: مقدمة

قامت الشركة بتعيين يورومونيتور إنترناشيونال (المشار إليها فيما بعد بـ "يورومونيتور") من أجل إعداد دراسة تغطي سوق الرعاية الصحية في المملكة العربية السعودية. وتعتبر شركة يورومونيتور شركة إستشارية متخصصة في إجراء دراسات حول السوق في مختلف القطاعات. وقد تأسست هذه الشركة عام ١٩٧٢م في لندن ويعمل لديها ٥٠٠ موظف ولديها أكثر من ٢,٥٠٠ عميل بمجالات مختلفة ما بين شركات صناعية، ومصارف استثمارية، ومؤسسات حكومية وجامعات.

وقد تم اقتباس مصدر المعلومات الوارد فيما يلي من شركة يورومونيتور إنترناشيونال، التي أعطت موافقتها الخطية، ولم تسحبها، على أن يتم نشر تقريرها لدراسة السوق في نشرة الإصدار هذه كما في تاريخ إعداد هذه النشرة. ومن الجدير بالذكر أن شركة يورومونيتور إنترناشيونال لا تملك أي سهم أو مصالح من أي نوع كان في الشركة ولا حتى موظفيها أو أي من أقربائهم أو الشركات التابعة لها، وكذلك تم اقتباس مصدر المعلومات في هذا القسم من مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات، ومن الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة لعام ٢٠١٠م.



يورومونيتور انترناشيونال

واحة دبي للسليكون

ص. ب 341155 دبي، الامارات العربية المتحدة

هاتف 4 3724365 4 3724370 +971

+971، فاكس

www.euromonitor.com

٢-٢ : نظرة عامة على قطاع الرعاية الصحية الخاصة في المملكة

إن قطاع الرعاية الصحية في المملكة العربية السعودية يشهد تغيرات هائلة و مستوى الطلب ينمو بوتيرة أكبر من طاقة البنية التحتية لقطاع الرعاية الصحية العام. هذا من شأنه أن يحدث نموا هائلا في قطاع الرعاية الصحية الخاص ويوفر فرصا كبيرة للنمو بالنسبة للشركات العاملة في مختلف قطاعات السوق.

يعتبر قطاع الرعاية الصحية الخاص متقدما في مدينة الرياض، والتي استحوذت على ٣,٦٤٥ سرير في عام ٢٠١٠م، أي ما نسبته ٢٨,٤٪ من إجمالي عدد أسرة القطاع الخاص في المملكة العربية السعودية والبالغ عددها ١٢,٨١٧ سرير بينما تستحوذ مدينة جدة على المركز الثاني حيث بلغ عدد الأسرة ٢,٥٤٠ سرير، أي ما نسبته ١٩,٨٪ تقريبا من إجمالي عدد الأسرة في القطاع الخاص في ذلك العام. يعود سبب تفوق مدينة الرياض في هذا القطاع إلى ارتفاع مستويات الدخل والكثافة السكانية فيها، مما يجعلها وجهة مثالية للاستثمار في مجال الرعاية الصحية الخاصة.

كما تمتاز مدينة الرياض بأنها تضم عدد كبير من العمالة الوافدة والقوى العاملة في القطاع العام. ذلك بالإضافة إلى نسبة المرضى العالية (المؤمن وغير المؤمن عليهم والذين يدفعون نقداً وكلاهما عنصران مهمان في سوق الرعاية الصحية الخاصة).

من جهة أخرى، تتمتع مستشفيات مدينة الرياض بمكانة مرموقة لجودة وتنوع خدماتها حيث يتم تحويل الكثير من إصابات الحوادث والحالات الطارئة إلى مستشفيات مدينة الرياض بدلاً من المستشفيات في المدن الأخرى.

٢-٣ : البنية التحتية في الرعاية الصحية

تعتبر البنية التحتية الحالية غير كافية لتلبية احتياجات السكان المتزايدة، و ذلك بسبب تكاثر أعدادهم وازدياد مطالبهم الصحية بشكل أكثر تعقيدا. فعدد الأسرة لكل ١,٠٠٠ شخص في المملكة هو ١,٧* سرير، أي ما يمثل سريراً واحداً لكل ٥٧٥ شخص. وهذه النسبة تقل بكثير عن المتوسط الدولي، حيث يبلغ عدد الأسرة لكل ١,٠٠٠ شخص ٣,١ سرير.

وعلى الرغم من تزايد الإنفاق الحكومي، فإنه من الصعب تغطية العجز في وفرة خدمات الرعاية الصحية من خلال الإنفاق العام وحده. وتعمل الحكومة السعودية على تشجيع الاستثمار في قطاع الرعاية الصحية الخاص من خلال تعديل التشريعات وزيادة نسبة التأمين الصحي الإلزامي و الحوافز.

جدول ٦: عدد المستشفيات في المملكة للأعوام من ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م

القطاع	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م	٢٠١٠م
مستشفيات وزارة الصحة	٢٠٠	٢١٣	٢١٨	٢٢٥	٢٣١	٢٤٤	٢٤٩
مستشفيات حكومية أخرى	٣٨	٣٨	٣٩	٣٩	٣٩	٣٩	٣٩
مستشفيات القطاع الخاص	١١٣	١٢٣	١٢٧	١٢٣	١٢٣	١٢٥	١٢٧
المجموع	٣٥١	٣٧٤	٣٨٤	٣٨٧	٣٩٣	٤٠٨	٤١٥

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

جدول ٧: عدد المراكز الصحية التابعة لوزارة الصحة لعام ٢٠١٠م

المدينة	القطاع الصحي العام	مراكز الأسنان	مراكز السلل	مراكز التاهيل	المختبرات المركزية	مراقبة المراكز الصحية الوقائية بالمنافذ	عيادات مكافحة التدخين	عيادات الطب الشرعي	أخرى
الرياض	٣٩٩	٣	-	١	١	١	٧	١	-
مكة	٨٤	٢	-	١	-	-	٣	١	-
جدة	٩٣	٣	١	١	١	٢	٢	١	-
المدينة	١٤٣	٢	-	١	١	٢	٧	١	-
الشرقية	١٢٤	٢	-	١	١	٧	٢	١	-
أخرى	١.٢٥١	١٨	١	١٠	٥	١٣	١٧	١٤	١
المجموع	٢.٠٩٤	٣٠	٢	١٥	٩	٢٥	٣٨	١٩	١

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

جدول ٨: عدد المراكز الصحية التابعة للقطاع الخاص لعام ٢٠١٠م

المدينة المنطقه	المستوصفات	العيادات الخاصة	عيادات الشركات	المختبرات	مراكز العلاج الطبيعي	البصريات	تقويم الأسنان	الصيدليات	محلل بيع العقاقير	المكاتب العلمية
الرياض	٧٥٨	٤٦	-	٢١	١٨	٦١٤	١٣	١٧٦٢	١٥٧	٣٦
مكة	١٠١	١٦	٤	٩	٢	١١٤	١٤	٣٧٤	٣	-
جدة	٣٤٣	٩١	٢٤	١٩	١٠	١٨٨	٢٦	٩٩٨	٨٤	١٠
المدينة	٨٠	١٧	١٧	٥	١	١٢٠	٨	٣٣١	١٥	-
الشرقية	١٦٧	٤	٨٤	٤	٢	١٧٤	١٥	٤٩٧	٤٠	-
أخرى	٥٧٢	٢٥	١٣	١٨	١٨	٥١٦	٢٣	٢١٨٥	٤٣	-
المجموع	٢٠٢١	١٩٩	١٤٢	٧٦	٥١	١٧٣٦	٩٩	٦١٤٧	٣٤٢	٤٦

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

* ١,٧ هي ناتج قسمة عدد الأسرة (٤٧٠,١٨٧ الف) على إجمالي عدد السكان في ٢٠١٠م (٢٧,١٣٦,٩٧٧)، مع ملاحظة أن هذه النسبة لا تتضمن المستشفيات الحكومية الأخرى.

٢-٤: الحاجة لاستثمارات كبيرة في قطاع الرعاية الصحية

يتطلب سوق الرعاية الصحية الخاصة استثمارات كبيرة بسبب كلفة العقارات والبناء والمعدات، بالإضافة إلى ارتفاع تكاليف التشغيل كالموظفين والمعدات والصيانة. وقد تم الإعلان في شهر مارس لعام ٢٠١١م عن برنامج وزارة المالية لتمويل المستشفيات الخاصة والذي قضى برفع الحد الأعلى للتمويل من ٥٠ مليون ريال إلى ٢٠٠ مليون ريال. (لمعلومات أكثر الرجاء الرجوع لقسم «عوامل المخاطرة»).

٢-٥: الزيادة في الطلب العام على الرعاية الصحية

بلغ عدد سكان المملكة في عام ٢٠١٠م أكثر من ٢٧ مليون نسمة، منهم ٦,٨ مليون يقطنون في الرياض، مما أدى إلى ارتفاع الحاجة للعيادات الداخلية والخارجية فارتفعت عدد الزيارات للعيادات الداخلية بمعدل ٤,٥% والخارجية بمعدل ٦,٢% خلال الفترة ٢٠٠٤م - ٢٠١٠م، فيما نما عدد السكان بنسبة ٨,٣% خلال نفس الفترة، طبقاً لبيانات مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات.

جدول ٩: زيارات العيادات الداخلية في الفترة من ٢٠٠٤م - ٢٠١٠م

معدل النمو السنوي المركب (٢٠٠٤م-٢٠١٠م)	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	٢٠٠٧م	٢٠٠٦م	٢٠٠٥م	٢٠٠٤م	القطاع
٤,٤%	١,٧٠٠,٨٢٠	١,٦٥٥,٠٥١	١,٦١٢,٥٨١	١,٦٤٠,٣٨٨	١,٤٣٢,٨٣٤	١,٣١٩,٦٢٥	١,٣١٢,٥٣٤	مستشفيات وزارة الصحة
-	٥١,٨%	٥٤,٤%	٥٢,٦%	٥٨,٨%	٥٢,١%	٥٤,٥%	٥٤,٨%	نسبة مئوية
٣,٢%	٥١٧,٧٩٠	٥١٧,٧٣٢	٥١٣,٧٧٤	٤٩٨,١٤٤	٤٥٧,٨١١	٤٤٧,٩٧٨	٤٢٩,٩٤٧	مستشفيات حكومية أخرى
-	١٥,٨%	١٧,٠%	١٦,٨%	١٧,٨%	١٦,٧%	١٨,٦%	١٧,٩%	نسبة مئوية
٨,٥%	١,٠٦٨,١٦٠	٨٦٩,٦٨٢	٩٤١,٠٧٥	٦٥٣,٥٧٤	٨٥٧,٤٥٠	٦٥١,٧٨٦	٦٥٤,١٣٢	القطاع الخاص
-	٣٢,٥%	٢٨,٦%	٣٠,٧%	٢٣,٤%	٣١,٢%	٢٦,٩%	٢٧,٣%	نسبة مئوية
٥,٤%	٣,٢٨٦,٧٧٠	٣,٠٤٢,٤٦٥	٣,٠٦٧,٤٣٠	٢,٧٩٢,١٠٦	٢,٧٤٨,٠٩٥	٢,٤١٩,٣٨٩	٢,٣٩٦,٦١٣	المجموع
-	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	نسبة مئوية

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

جدول ١٠: زيارات العيادات الخارجية في الفترة من ٢٠٠٤م - ٢٠١٠م

معدل النمو السنوي المركب (٢٠٠٤م-٢٠١٠م)	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	٢٠٠٧م	٢٠٠٦م	٢٠٠٥م	٢٠٠٤م	القطاع
٠,٥%	٦٦,٣٧٩,١٨٠	٦٥,٩٦٨,٥٠٣	٦٥,٣١٢,٤٠٦	٥٨,٨٧٧,٨٥٤	٦١,٨٤٨,٩٥٥	٥٩,٠٨٠,٨٧٨	٦٤,٤٩٠,٦٤٧	مستشفيات وزارة الصحة
-	٥١,١%	٥٠,٣%	٥١,٨%	٤٧,٢%	٥٥,٤%	٥٨,٤%	٥٧,٧%	نسبة مئوية
-١,٥%	٢٣,١١٧,٥٣٩	٢٥,٤٧٣,٨٤٩	٢٤,٦٩٤,٣٦٨	٢٢,٣٦٥,٧٢٢	٢٠,١٠٨,٠٤١	١٣,٦٠٢,٦٤٠	٢٥,٣٢٩,٩٣٠	مستشفيات حكومية أخرى
-	١٧,٨%	١٩,٤%	١٩,٦%	١٧,٩%	١٨,٠%	١٣,٥%	٢٢,٧%	نسبة مئوية
١٠,٨%	٤٠,٤٩٠,١٦٦	٣٩,٧٤٠,٦٨٠	٣٦,٠٣٦,٧٢١	٤٣,٤٨٨,٤٢٦	٢٩,٦١٦,٩٧٩	٢٨,٤٥٧,٩٠٤	٢١,٩١٥,٤٥٥	القطاع الخاص
-	٣١,٢%	٣٠,٣%	٢٨,٦%	٣٤,٩%	٢٦,٥%	٢٨,١%	١٩,٦%	نسبة مئوية
٢,٦%								المجموع
-	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	نسبة مئوية

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

٢-٦: القطاع العام

تعمل الحكومة على رفع المعايير في كل من القطاعين العام والخاص من خلال تنظيم مستوى الرعاية الصحية وتحسين نوعية المعدات والموظفين والأنظمة، كما تسعى أيضاً إلى زيادة الإنفاق على الرعاية الصحية والاستثمار بشكل كبير في إنشاء المستشفيات والعيادات الجديدة. ففي عام ٢٠١٠م، أنفقت الحكومة ما نسبته ٦,٥% من إجمالي الإنفاق العام على الرعاية الصحية، أي بزيادة قدرها ٥,٥ مليار ريال، وبنسبة ٣,٠% عن عام ٢٠٠٩م.

جدول ١١: الإنفاق الحكومي على الرعاية الصحية من ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م

المؤشر	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م	٢٠١٠م
إجمالي الإنفاق الحكومي (ملايين الريالات)	٢٣٠,٠٠٠	٢٨٠,٠٠٠	٣٣٥,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٤٧٥,٠٠٠	٥٤٠,٠٠٠
الإنفاق الحكومي على الرعاية الصحية (ملايين الريالات)	١٤,٧٥٦	١٦,٨٧١	١٩,٦٨٤	٢٢,٨٠٨	٢٥,٢٢٠	٢٩,٥١٩	٣٥,٠٦٣
الإنفاق الحكومي على الرعاية الصحية (كنسبة مئوية)	٦,٤٢%	٦,٠٣%	٥,٨٨%	٦,٠٠%	٥,٦٠%	٦,٢١%	٦,٤٩%
إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (ملايين الريالات)	٧٢٢,١٧٤	٧٦٢,٢٧٨	٧٨٦,٣٤٨	٨٠٢,٢١١	٨٣٦,١٣٢	٨٤١,١٨٤	٨٧١,٦٠٠
إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (كنسبة مئوية)	٢,٠٤%	٢,٢١%	٢,٥٠%	٢,٨٤%	٣,٠٢%	٣,٥١%	٤,٠٢%

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

تركز الاستراتيجية الحالية التي اعتمدها الحكومة على تنمية الرعاية الصحية الأولية من أجل الحد من أعداد المراجعين الكبيرة ووضع تدابير وقائية أفضل على صعيد الرعاية الصحية وصولاً إلى رفع مستوى الرعاية الصحية للمجتمع ككل.

وتعمل الحكومة على تحويل جزء من أعباء الرعاية الصحية إلى القطاع الخاص عن طريق تطبيق التأمين الصحي الإلزامي على أصحاب العمل. فبلغ عدد الأشخاص المؤمن عليهم حوالي ١٠ ملايين شخص في عام ٢٠١٠م أي بنسبة نمو مقدارها ٩,٤٢٪ عن العام الماضي ٢٠٠٩م.

كما بلغ الإنفاق على الرعاية الصحية في عام ٢٠١٠م ٣٥,١ مليار ريال سعودي، أي ما يعادل ٦,٥٪ من إجمالي الإنفاق الحكومي. ويمثل هذا المستوى من الإنفاق زيادة كبيرة بلغت أكثر من ١٠٠٪ عن الفترة ما بين عامي ٢٠٠٤م و٢٠١٠م.

ومن المتوقع أن يبلغ هذا الإنفاق الحكومي قرابة ٤٥,٤ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، وذلك استناداً إلى افتراض استمرار معدلات النمو في الناتج المحلي الإجمالي بواقع ٥,٤٪ سنوياً تقريباً خلال السنوات القادمة.

وعلى الرغم من الزيادة في الإنفاق على مدى السنوات الخمس الماضية، فلا بد من الإشارة إلى أنه بالمقارنة مع الأرقام العالمية، فإن الإنفاق الحكومي على الرعاية الصحية العامة بالمملكة منخفض، إذ يمثل حوالي ٤,٠٪ من الناتج المحلي الإجمالي مقارنة بمتوسط قدره ٧٪ لدى دول منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية*.

وخلال الخمس سنوات القادمة، تقضي خطة الحكومة ببناء ١١٧ مستشفى جديداً و٧٥٠ مركزاً للرعاية الصحية الأولية. وسوف تؤدي هذه الطاقة الكبيرة التي ستضاف إلى مرافق الرعاية الصحية إلى زيادة نسبة عدد الأسرة لكل ١,٠٠٠ شخص، وإن كان من المرجح أن تبقى هذه النسبة في المملكة دون النسبة الموصى بها عالمياً*.

جدول ٢: عدد الأسرة في مرافق الرعاية الصحية العامة / الخاصة في المملكة بين عام ٢٠٠٤م - ٢٠١٠م

القطاع	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م	٢٠١٠م
وزارة الصحة	٢٨,٧٥١	٣٠,٣١٧	٣٠,٦١٧	٣١,٤٢٠	٣١,٧٢٠	٣٣,٢٧٧	٣٤,٣٧٠
المستشفيات الحكومية الأخرى	٩,٩٧٥	١٠,١٥٦	١٠,٢٥٧	١٠,٨٢٨	١٠,٨٠٦	١٠,٨٢٢	١٠,٩٣٩
مراكز الرعاية الصحية الخاصة	١١,١٣٥	١٢,٥٤٧	١٢,٥٩٠	١١,٢٧١	١١,٣٦٢	١١,٨٣٣	١٢,٨١٧
المجموع	٤٩,٨٦١	٥٣,٠٢٠	٥٣,٤٦٤	٥٣,٥١٩	٥٣,٨٨٨	٥٥,٩٣٢	٥٨,١٢٦

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

* منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية. هي منظمة تضم ٣٤ دولة من مختلف أنحاء العالم وتربطها معاهدة فيما بينها ومنها استراليا وكندا والدنمارك وألمانيا وإيطاليا واليابان وإسبانيا والمملكة المتحدة والولايات المتحدة وغيرها. وتهدف هذه المعاهدة إلى تشجيع التقدم الاقتصادي والتجارة العالمية. وهي عبارة عن منتدى لدول ملتزمة بالديمقراطية واقتصاد السوق وتوفر منبرا لتبادل خبرات السياسة والبحث عن حلول للمشاكل المشتركة وتديد الممارسات المناسبة وتنسيق السياسات المحلية والدولية للدول الأعضاء.

بلغ عدد المستشفيات في عام ٢٠١٠م في المملكة ٤١٥ مستشفى بطاقة قدرها ٥٨,١٢٦ سرير، أي بمتوسط ١,٧ سرير لكل ١,٠٠٠ شخص. وهذا يعني في المتوسط سرير واحد لكل ٤٦٦ شخص. ومن المرجح أن يقع الطلب على الأسرة على عاتق قطاع الرعاية الصحية الخاص نظراً إلى الدعم الحكومي من خلال القروض والتأمين الصحي الإلزامي. أما على صعيد توفر العاملين في المجال الطبي، فبالإضافة إلى الاستثمار في التعليم، هناك خطط يجري العمل على تنفيذها لتوظيف ما يصل إلى ٥,٠٠٠ طبيب من دول أخرى، فالأطباء السعوديين يمثلون ٤,٢١٪ فقط من مجموع الأطباء في المملكة.

٢-٧ : القطاع الخاص

من المتوقع استمرار النمو في قطاع الرعاية الصحية الخاصة، بسبب تفعيل نظام التأمين الصحي الإلزامي والنمو المستمر في المرضى غير المؤمن عليهم وتزايد الدخل، ونقص الطاقة الاستيعابية لدى القطاع العام مما يؤدي إلى إحالة المرضى للقطاع الخاص وتفضيل العملاء للعيادات الخاصة. كما يحفز هذا النمو زيادة البنى التحتية الخاصة والتحسينات في كفاءة العمل والارتفاع المستمر في الأمراض المزمنة وزيادة الطلب على الخدمات الطبية والطوارئ ونمو الطلب على الإجراءات الطبية الاختيارية (أو الكمالية) مثل الجراحة التجميلية. ومن المتوقع أن يرتفع معدل الإصابة بالأمراض المزمنة مثل السكري، وذلك لارتفاع معدل السمنة، والذي بلغ ٢٩٪ من عدد السكان البالغين من العمر أكثر من ١٥ عاماً في عام ٢٠١٠م مقارنة بالولايات المتحدة التي بلغت ٢٥٪ في نفس العام. ولكن من المرجح أن يتم معالجة هذه الحالات من قبل القطاع العام وذلك لعدم تغطية التأمين لمعظم هذه الحالات. وتشكل التخصصات ذات نموذج العمل البسيط كمراكز الأشعة الحل الأفضل من حيث الربحية بالنسبة للقطاع الخاص.

جدول ١٣: عائدات قطاع الرعاية الصحية الخاصة في بعض مدن المملكة العربية السعودية في العام ٢٠١٠م

المدينة	إيرادات العيادات الخارجية		إيرادات العيادات الداخلية		مجموع الإيرادات	
	(مليون ريال سعودي)	(مليون ريال سعودي)	(مليون ريال سعودي)	(مليون ريال سعودي)	نسبة مئوية	(مليون ريال سعودي)
الرياض	٢,١٥٤	٨٩٥	٣,٠٤٩	٢٣,٥		
مكة المكرمة	٥٥٧	١٧٣	٧٣٠	٥,٦		
جدة	١,١٥٥	٢,٩٢٣	٤,٠٧٨	٣١,٤		
الطائف	١٤٤	٨٨	٢٣٣	١,٨		
المدينة المنورة	٥٣٤	٢٣٠	٧٦٤	٥,٩		
القصيم	١١١	٦٢	١٧٤	١,٣		
الشرقية	١,٦٩٨	٦٢٠	٢,٣١٩	١٧,٨		
الاحساء	٤٢١	١٢٩	٥٥٠	٤,٢		
حضر الباطن	١١٠	٧	١١٧	٠,٩		
عسير	١٢٤	١١٥	٢٣٩	١,٨		
بيشة	٣٣	-	٣٣	٠,٣		
تبوك	١٢٣	٢٩	١٥١	١,٢		
حائل	١٦٤	٤	١٦٨	١,٣		
الحدود الشمالية	٥٣	-	٥٣	٠,٤		
جازان	٩٧	٦	١٠٣	٠,٨		
نجران	٦٩	١١	٨٠	٠,٦		
الباحة	٤٢	٨	٥٠	٠,٤		
الجوف	٣٣	-	٣٣	٠,٣		
القريات	٤٠	-	٤٠	٠,٣		
القنفذة	٣٠	٣	٣٣	٠,٣		
المجموع	٧,٦٩٢	٥,٣٠٣	١٢,٩٩٧	١٠٠,٠		

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

١.٧** في ناخ قسمة عدد الأسرة (٤٧,١٨٧ الف) على إجمالي عدد السكان في ٢٠١٠م (٢٧,١٣١,٩٧٧). مع ملاحظة أن هذه النسبة لا تتضمن المستشفيات الحكومية الأخرى.

٢ - ٨ : التأمين الصحي الإلزامي

يرجع النمو في الرعاية الصحية الخاصة في مدينة الرياض إلى تلاقي عدة عوامل رئيسية من أهمها تطبيق التأمين الصحي الإلزامي بالنسبة لجميع العاملين الوافدين وأسرهم، وهذه خطوة يتوقع أن يوسّع نطاقها لتشمل جميع المواطنين والمقيمين. وقد تم تطبيق هذه المبادرة على مراحل، بدءاً من عام ٢٠٠٧م عندما تم تطبيقها على الوافدين العاملين في الشركات التي يعمل فيها أكثر من ٥٠٠ موظف والتي يقع الكثير منها في مدينة الرياض. مع الانتهاء من هذه المرحلة كان هناك أكثر من مليون شخص يشملهم التأمين في المملكة. وفي عام ٢٠٠٨م، تم توسيع نطاق هذا النظام ليشمل الشركات التي يبلغ عدد العاملين لديها ١٠٠-٥٠٠ شخص، مما رفع عدد المؤمن عليهم إلى أكثر من ٣ ملايين شخص.

وفي عام ٢٠٠٩م، توسع نطاق التأمين الصحي الإلزامي مرة أخرى ليشمل جميع العاملين السعوديين في شركات القطاع الخاص وأسرهم بغض النظر عن حجم الشركة، وبذلك وصل مجموع المؤمن عليهم إلى ٧ ملايين شخص.

وفي عام ٢٠١٠م، كان هناك ما مجموعه ١٠ ملايين شخص لديهم غطاء تأميني لدى شركات التأمين، أي نسبة نمو ٤٢,٩٪ عن العام ٢٠٠٩م، إلا أنه ما زال يغطي ٣٨٪ فقط من مجموع السكان، مما يشير إلى وجود إمكانية لزيادة هذا العدد.

ومن المتوقع ازدهار هذا القطاع ليشمل نطاق التأمين الإلزامي العاملين لدى الأفراد مثل الخادمتين والسائقين وعمال النظافة المنزلية من شأنه أن يحدث قفزة نوعية في عدد المؤمن عليهم حيث أن هناك عدد كبير من العاملين تحت كفالة أفراد في المملكة.

وسيشهد هذا القطاع ازدهارا باهرا عند تطبيق التأمين الصحي الإلزامي على جميع المواطنين السعوديين فيرجح حينئذ أن يزيد عدد الأشخاص المؤمن عليهم إلى نحو ٢٠ مليون شخص ليرفع قيمة سوق التأمين حوالي ٥٠ مليار ريال.

٢ - ٩ : عدم قدرة القطاع العام على مواكبة الزيادة في الطلب على خدمات الرعاية الصحية

نمو قطاع الرعاية الصحية الخاصة في مدينة الرياض لا يقتصر على التأمين الصحي الإلزامي فقط، بل على زيادة الطلب على العلاج الطبي الذي لا يستطيع القطاع العام تلبيته حالياً بسبب نقص الإمكانيات.

ويوجد في المملكة نقص في عدد الأسرة يبلغ نحو ١٦,٨٧٤ سرير، علماً بأن المطلوب لتلبية الاحتياجات الراهنة هو ٧٥,٠٠٠ سرير، دون الأخذ بعين الاعتبار الاحتياجات المستقبلية.

وفي الرياض هناك ١,١ سرير لكل ١٠٠٠ شخص في مستشفيات القطاع العام و٥,٠ سرير للشخص الواحد في مستشفيات القطاع الخاص. وتكون نسبة القطاعين العام والخاص ١,٦ سرير لكل ١,٠٠٠ شخص، ما يشير إلى أن العاصمة الرياض لديها نقص شديد في عدد الأسرة على الرغم من الزيادة في عدد أسرة القطاع الخاص بمقدار ١,١٥٪ خلال الفترة ٢٠٠٤م-٢٠١٠م، وزيادة في عدد أسرة وزارة الصحة بمقدار ١٩,٥٪ خلال الفترة ٢٠٠٤م-٢٠١٠م، هذا بالإضافة إلى تميز مستشفيات مدينة الرياض التي تجذب مرضى من جميع أنحاء المملكة مؤدياً ذلك لحاجة إضافية إلى سعة مستشفيات الرياض.

جدول ١٤: عدد الأسرة في المستشفيات لكل ١٠٠ شخص في العام ٢٠١٠م

القطاع الخاص	وزارة الصحة	عدد السكان (بالآلاف)	عدد السكان في ٢٠١٠م*	القطاع الخاص	وزارة الصحة	أسرة المستشفيات
٠,٥	١,١	٦,٧٧٧	٦,٧٧٧,١٤٦	٣,٦٤٥	٧,١٧١	الرياض
٠,٧	٠,٨	٣,٦٧٧	٣,٦٧٦,٨٦٠	٢,٥٤٠	٢,٨٦٥	جدة
٠,٣	١,٠	١,٨٤٦	١,٨٤٥,٦٩٦	٤٨٦	١,٨٦٣	مكة
٠,٤	١,٣	١,٧٧٨	١,٧٧٧,٩٣٣	٧٢٨	٢,٣٥٧	المدينة
١,١	١,٠	٢,٦٥٣	٢,٦٥٢,٦٧٥	٢,٩٧٩	٢,٧٤٤	الشرقية
٠,٢	١,٧	١٠,٤٠٧	١٠,٤٠٦,٦٦٧	٢,٤٣٩	١٧,٣٧١	أخرى
٠,٥	١,٣	٢٧,١٣٧	٢٧,١٣٦,٩٧٧	١٢,٨١٧	٣٤,٣٧٠	المجموع

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م
* المصدر: التقرير السنوي لمؤسسة النقد العربي السعودي لعام ٢٠١٠م

٢ - ١٠ : تغير أنماط الأمراض وتغير قواعد المستهلكين*

إن الطلب على الرعاية الصحية الخاصة لا يتأثر بزيادة عدد المرضى والمراجعين فقط، بل بالحاجة المتزايدة لعلاج الأمراض المزمنة والعلاجات الاختيارية (الكماالية) أيضاً. ويسبب ذلك التالي:

(١) زيادة الإيرادات المحتملة، حيث أن تكلفة العلاج في الغالب أعلى لدى هذه الفئات؛

(٢) يزداد الطلب على المستشفيات المتخصصة في هذه المجالات المتنامية.

الأمراض المزمنة أحد مجالات النمو الرئيسية في المملكة، ولكن الفرصة المتاحة هنا للقطاع الخاص محدودة لأن الغالبية ستستمر في تلقي العلاج من القطاع العام نظراً لعدم تغطية هذه الأمراض عادة بالتأمين الصحي. وبالنسبة للقطاع الخاص، سوف تقتصر حالات الأمراض المزمنة على المرضى غير المؤمن عليهم والحالات التي يحولها القطاع العام.

وتشمل خطط القطاع الخاص بتطوير تخصصات النساء والولادة والأطفال بالرغم من تجهيزها المتقدم في الوقت الحالي، إلا أن الحاجة لمثل هذا التخصص سيزيد مع تزايد أعداد السكان لا سيما الشباب الذين يبلغون سن الزواج.

وفي شريحة المرضى غير المؤمن عليهم (أي العملاء الذين يدفعون نقداً) وهي الشريحة التي يتوجه جزء كبير منها إلى القطاع الخاص، فمن المرجح أن تشهد نمو في الإقبال على الإجراءات الطبية الاختيارية، مثل جراحة التجميل، وطب الأسنان التجميلي، وإزالة الماء الأبيض (عدسة العين المعتمة)، واستبدال مفصل الورك، إلخ. ومن هنا، فإن شريحة المرضى غير المؤمن عليهم في غاية الأهمية، ولاجتذاب هؤلاء العملاء (أي العملاء الذين يدفعون نقداً) لا بد من استخدام أحدث التقنيات ووسائل الراحة، فضلاً عن الحالات التي يتم إحالتها من المستشفيات الحكومية التي تعاني من ازدحام المرضى.

٢ - II : توجه الرعاية الصحية من القطاع العام إلى القطاع الخاص

كان نظام التأمين التعاوني في المملكة متركزاً على القطاع العام حتى وقت قريب، بينما كانت الرعاية الصحية الخاصة مقتصرة على فئة قليلة من المجتمع، إلا أن الأعوام الثلاثة الماضية بدأت تشهد تغيراً في هذا التوجه حيث تضاعف عدد المستشفيات الخاصة من أجل سد الفجوات التي خلفها القطاع العام. وفي الوقت الراهن أصبح القطاع العام غير قادر على مواكبة النمو في عدد السكان.

وبعد تطبيق التأمين الصحي الإلزامي على موظفي القطاع الخاص وأسرههم، شهدت المملكة طفرة سريعة في أعداد مراجعي المستشفيات الخاصة. بالإضافة إلى ذلك، فإن متوسط إيرادات العميل الواحد قد ارتفع بسبب الزيادة المطردة في الرسوم التي تتقاضاها المستشفيات من المرضى للتوجه نحو العلاجات المرتفعة التكلفة تماشياً مع تغير أنماط المرض، وزيادة توفير القطاع الخاص للعلاجات المتخصصة والباهظة التكلفة مثل علاج مرضى السرطان (والتي ظلت حتى وقت قريب تدار بشكل شبه كامل من قبل القطاع العام)، بالإضافة إلى زيادة الطلب على العلاجات الاختيارية (الكمايية) مثل جراحات التجميل وطب الأسنان.

شهد قطاع الرعاية الصحية الخاصة أعلى نسبة في النمو من حيث القيمة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٨, ١٨٪ خلال فترة الدراسة (٢٠٠٤م-٢٠١٠م)، وهذه النسبة تمثل إيرادات العيادات الداخلية والخارجية في القطاع الخاص، ليشكل (٧, ٨٧٪) من إجمالي إيرادات قطاع الرعاية الصحية في عام ٢٠١٠م^{**}.

وتشمل العوامل الرئيسية لهذا النمو تزايد عدد السكان، مما أدى إلى زيادة في أعداد المراجعين الذين يزورون المرافق الصحية السعودية، وخاصة القطاع الخاص. وبالنظر إلى النمو في عدد الزيارات، فمن الواضح أن المراجعين يميلون إلى مراجعة مراكز الرعاية الصحية الخاصة بسبب عدم كفاية أسرة القطاع العام والتي سجلت نمواً منخفضاً في عدد الزيارات. وبالإضافة إلى ذلك، فإن المرضى يختارون الحصول على العلاج الطبي الخاص بهدف الاستفادة بالدرجة الأولى من التأمين الإلزامي الذي بدأت الحكومة تطبيقه منذ العام ٢٠٠٧م.

ونظراً لارتفاع مستوى المنافسة والمبادرات الحكومية الرامية إلى خصخصة سوق الرعاية الصحية، ومع ارتفاع مستويات الجودة من حيث نوعية العمالة، فإن المرافق والإمكانات الطبية في مؤسسات الرعاية الصحية الخاصة تدفع المرضى المشمولين بالتأمين والمرضى غير المؤمن عليهم باتجاه هذه المؤسسات.

ويعتمد النمو في قطاع الرعاية الصحية الخاص بشكل أساسي على زيارات العيادات الخارجية، والتي ارتفعت بنسبة نمو سنوي مركب بلغت ٨, ١٠٪ في الفترة تحت الدراسة (٢٠٠٤م-٢٠١٠م). وفي عام ٢٠١٠م، شكلت زيارات العيادات الخارجية للقطاع الخاص حوالي ٢, ٣١٪ من إجمالي زيارات القطاع الخاص والعام، ولكن هذه الكثافة تختلف قليلاً في هيكله الإيرادات، حيث أن إيرادات العيادات الخارجية أكثر في القطاع الخاص حيث شكلت حوالي ٩, ٥١٪ من إجمالي إيرادات الرعاية الصحية مقابل ٦, ٨٪ لدى القطاع العام، في العام ٢٠١٠م.

٢ - II : البنية التحتية للرعاية الصحية الخاصة

تمثل منشآت الرعاية الصحية الخاصة في السعودية ما يقارب ٣٠٪ من مجموع منشآت الرعاية الصحية في المملكة. ولم يكن النمو في البنية التحتية خلال الفترة ما بين عامي ٢٠٠٤م و٢٠١٠م سريعاً حيث كانت الزيادة في أعداد الأسرة ضئيلة جداً.

لكن عدد المراجعين، وخاصة مرضى العيادات الخارجية، شهد نمواً سريعاً، وعلى الأخص منذ تطبيق نظام التأمين الصحي الإلزامي الذي بدأ في عام ٢٠٠٧م ومنذ ذلك الحين كان هناك نمو مطرد سنوياً.

يتوقع أن تزداد وتيرة النمو في البنية التحتية في الأجل القصير إلى المتوسط، وهو ما سيكون أمراً ضرورياً لمواكبة الزيادة في أعداد المراجعين، كما توجد هناك عدة مشاريع في طور التخطيط في منشآت الرعاية الصحية.

* اللجنة الطبية بغرفة التجارة والصناعة في الرياض

** تم تحديد نموذج حجم السوق بالنسبة لعائدات الرعاية الصحية الخاصة/ العامة على أساس متوسط معدلات السعر لكل نوع من أنواع الرعاية الصحية يتم الحصول عليه من مصادر تجارية مضمرة في عدد الزيارات المنشور في الكتاب الإحصائي السنوي لوزارة الصحة لعام ٢٠١٠م، علماً بأن قيم الإيرادات تأخذ في الاعتبار أن المواطنين السعوديين يحصلون على العلاج في المرافق الصحية العامة مجاناً.

جدول ١٥ : نسبة نمو البنية التحتية للرعاية الصحية الخاصة من عام ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م

القطاع	بيانات ٢٠١٠م	النمو السنوي المركب ٢٠٠٤م/٢٠١٠م	نسبة الإنفاق على البنية التحتية للمستشفيات الخاصة من مجموع الإنفاق على البنية التحتية ٢٠٠٤م	نسبة الإنفاق على البنية التحتية للمستشفيات الخاصة من مجموع الإنفاق على البنية التحتية ٢٠١٠م
المستشفيات	١٢٧	١,٩%	٢٢,٢%	٣٠,٦%
الأسرة	١٢,٨١٧	٢,٤%	٢٢,٣%	٢٢,١%
الأطباء	٢١,١٣٤	٦,٨%*	٢٣,٠%*	٣٧,٤%
المرضى	٢٧,٩٣٤	٤,٥%*	٢٣,٠%*	٢١,٥%
مرضى التنويم	١,٠٦٨,١٦٠	٨,٥%	٢٧,٣%	٣٢,٥%
مراجعات العيادات الخارجية	٤٠,٤٩٠,١٦٦	١٠,٨%	١٩,٦%	٣١,٢%

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

* هذه الاحصاءات لعام ٢٠٠٩م، وهي حاصل قسمة عدد الأطباء والمرضى في القطاع الخاص على مجموع الأطباء والمرضى في جميع القطاعات.

تدل مؤشرات الرعاية الصحية الخاصة إلى الحاجة لتوسيع هذا القطاع من أجل تلبية الاحتياجات الحالية والمستقبلية.

وفي حين أن الحكومة تعتمد زيادة أعداد الأسرة في مستشفيات وزارة الصحة، فإن جزءاً كبيراً من مسؤولية سد هذه الفجوة سيقع على عاتق القطاع الخاص. ويقتضي هذا إلى زيادة عدد الأسرة في مؤسسات القطاع الخاص بحوالي ثلاثة أضعاف تقريباً من أجل تلبية الطلب الحالي فقط. أما نسبة عدد الأطباء في القطاع الخاص (بما في ذلك أطباء الأسنان) فبلغت ٠,٨ لكل ١,٠٠٠ شخص في عام ٢٠١٠م؛ وبإدخال مستشفيات وزارة الصحة والقطاعات الحكومية الأخرى، تصبح هذه النسبة ٢,٤ في المملكة، وهذه نسبة تقل عن متوسط دول منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية البالغ ٣,١ أما معدل الأطباء في القطاع الخاص لكل سرير، فهو ١,٧، وهو تقريباً ضعف النسبة في وزارة الصحة. وعلى صعيد نسبة المرضى، فمستويات التمريض بحاجة إلى الزيادة في القطاع الخاص والعالم، حيث بلغت في القطاع الخاص ١,٠ فقط لكل ١,٠٠٠ شخص في ٢٠١٠م، فيما بلغت على مستوى المملكة ٤,٨ لكل ١,٠٠٠ شخص، شاملةً المستشفيات الحكومية الأخرى، وهذا يقل بكثير عن متوسط دول منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية و البالغ ٨,١ لكل ١,٠٠٠ شخص.

جدول ١٦: المؤشرات الرئيسية لقطاع الرعاية الصحية في العام ٢٠١٠م

المؤشر	القطاع الخاص	وزارة الصحة	متوسط منظمة التعاون الاقتصادي
عدد الأسرة لكل ١,٠٠٠ شخص	٠,٥	١,٣	٥,٣
عدد الأطباء لكل ١,٠٠٠ شخص	٠,٨	١,٢	٣,١
عدد الأطباء لكل سرير	١,٧	٠,٩	غير متوفر
عدد المرضى لكل ١,٠٠٠ شخص	١,٠	٢,٨	٨,١
عدد المرضى لكل سرير	٢,٢	٢,٢	غير متوفر

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

٢ - ١٣ : تركيز القطاع الخاص على المدن الرئيسية

يتركز القطاع الخاص في المدن الكبرى حيث تمتاز مدينة الرياض بعدد المستوصفات (بما فيها المستوصفات متعددة التخصصات) والأطباء. أما المنطقة الشرقية، التي تضم مدينتي الدمام والخبر، فتحظى أيضاً بمستوى جيد نسبياً من الخدمة من جانب القطاع الخاص، حيث يوجد ١,١ سرير في القطاع الخاص لكل ١,٠٠٠ شخص. ومن المناطق البارزة الأخرى من حيث الرعاية الصحية منطقة مكة المكرمة والمدينة المنورة وعسير. أما في المناطق الأخرى، كالمنطقة الشمالية، فإن الرعاية الصحية الخاصة تعتبر ضعيفة.

جدول ١٧: مرافق الرعاية الصحية في مختلف مناطق المملكة في العام ٢٠١٠م

أطباء القطاع الخاص*		مستوصفات القطاع الخاص		أسرة القطاع الخاص		المستشفيات الخاصة		المنطقة
النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	
%٢٩,٤	٦,٢٢٠	%٢٧,٥	٧٥٨	%٢٨,٤	٣,٦٤٥	%٢٣,٦	٣٠	الرياض
%٤,٩	١,٠٢٩	%٥,٠	١٠١	%٣,٨	٤٨٦	%٦,٣	٨	مكة المكرمة
%٢١,٠	٤,٤٣٩	%١٦,٩	٣٤٣	%١٩,٨	٢,٥٤٠	%٢٠,٤	٢٦	جدة
%١,٧	٣٥٩	%٣,٤	٦٩	%٢,٣	٢٩٢	%٣,٢	٤	الطائف
%٥,٧	١,٢١٢	%٣,٩	٨٠	%٥,٧	٧٢٨	%٩,٥	١٢	المدينة المنورة
%٣,٢	٦٦٧	%٣,٦	٧٢	%٢,٨	٣٦٣	%٣,٩	٥	القصيم
%١٥,٧	٣,٣٠٤	%٨,٣	١٦٧	%٢٣,٢	٢,٩٧٩	%١٦,٥	٢١	الشرقية
%٣,٤	٧١٩	%٢,٣	٤٦	%٣,٦	٤٥٨	%٣,٢	٤	الأحساء
%٠,٩	١٨١	%١,٢	٢٤	%٠,٤	٥٠	%٠,٨	١	حضر الباطن
%٥,٩	١,٢٤٩	%٦,١	١٢٤	%٦,٢	٨٠٠	%٧,١	٩	عسير
%٠,٥	١٠٣	%٠,٩	١٩	%٠,٠	٠	%٠,٠	٠	بيشة
%١,٢	٢٤٣	%١,٩	٤٠	%٠,٧	٨٦	%٠,٨	١	تبوك
%١,٤	٣٠٠	%١,٠	٢١	%٠,٥	٦٠	%٠,٨	١	حائل
%٠,٦	١٢٣	%١,١	٢٣	%٠,٠	٠	%٠,٠	٠	الشمالية
%١,٨	٣٧٤	%١,٩	٤٠	%٠,٦	٨٠	%١,٦	٢	جازان
%١,١	٢٣٠	%١,٤	٢٨	%٠,٨	١٠٠	%٠,٨	١	نجران
%٠,٨	١٥٩	%١,٣	٢٦	%٠,٨	١٠٠	%٠,٨	١	الباحة
%٠,٤	٧٦	%٠,٩	٢٠	%٠,٠	٠	%٠,٠	٠	الجوف
%٠,٣	٥٩	%٠,٤	٧	%٠,٠	٠	%٠,٠	٠	القريات
%٠,٤	٨٨	%٠,٦	١٣	%٠,٤	٥٠	%٠,٨	١	القنفذة
%١٠٠,٠	٢١,١٣٤	%١٠٠,٠	٢,٠٢١	%١٠٠,٠	١٢,٨١٧	%١٠٠,٠	١٢٧	المجموع

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م
* يشمل أطباء الأسنان

٢-١٤ : العيادات الأحادية التخصص

تتركز العيادات الخاصة الأحادية التخصص (وليس المستوصفات متعددة التخصصات) على طب الأسنان التي تستحوذ على حصة كبرى تصل إلى ٤٦٪ من المجموع. ويعتبر طب الأسنان تخصصاً تتفوق فيه العيادات الخاصة على المراكز الصحية التابعة لوزارة الصحة. وتميزت المستشفيات الخاصة بمعدلات نمو جيدة في تخصصات الجراحة والأسنان. أما مستشفيات وزارة الصحة فقد حققت نمواً لافتاً في تخصصات الأمراض المعدية، في حين شهدت هبوطاً حاداً في تخصصات الطب العام وأمراض الصدر والحمى والأمراض الجلدية والتناسلية.

جدول ١٨ : العيادات الخاصة حسب التخصص على مستوى المملكة

النسبة	العدد	التخصص
١٥,٦٪	٣١	الطب العام
٢٣,١٪	٤٦	طب الأسنان
٦,٥٪	١٣	الطب الباطني
٢,٥٪	٥	الجراحة
١٠,٦٪	٢١	النساء والولادة
١٣,١٪	٢٦	طب الأطفال
٦,٠٪	١٢	طب العيون
٢,٥٪	٥	طب العظام
٢,٠٪	٤	النفسية والأعصاب
٣,٠٪	٦	القلب والصدر
٦,٠٪	١٢	الأنف والأذن والحنجرة
٥,٠٪	١٠	الجلدية والتناسلية
٢,٠٪	٤	المسالك البولية
٢,٠٪	٤	اخرى
١٠٠,٠٪	١٩٩	المجموع

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

٢ - ١٥ : جراحة العظام ووحدات العناية المركزة

شكّلت جراحة العظام والعناية المركزة أهم التخصصات في القطاع الخاص التي شهدت نمواً لافتاً خلال الفترة الممتدة من ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م.

٢ - ١٦ : عدد الأسرة بين قطاعي العام والخاص حسب مختلف التخصصات

جدول ١٩ : وضع المستشفيات الخاصة حسب التخصص في العام ٢٠١٠م

العدد	التخصص
<ul style="list-style-type: none"> بلغ عدد الأسرة المخصصة في مستشفيات القطاع الخاص ٩٧ مقابل ١١٣ في مستشفيات وزارة الصحة و٥٥ في المستشفيات الحكومية الأخرى. نقص عدد الأسرة في القطاع الخاص بنسبة ٤٦,٤٪ عن العام الماضي، بينما زاد في مستشفيات وزارة الصحة بنسبة ٢٦,٩٪. 	جراحة الأسنان
<ul style="list-style-type: none"> بلغ عدد الأسرة المخصصة في المستشفيات الخاصة ٨٨ مقابل ١٢٥ في مستشفيات وزارة الصحة و٤٩ في المستشفيات الحكومية الأخرى. نقص عدد الأسرة في المستشفيات الخاصة بنسبة ٢٣٪ عن العام الماضي، بينما زاد في مستشفيات وزارة الصحة بنسبة ١٠١,٦٪. 	الجلدية والتناسلية
<ul style="list-style-type: none"> بلغ عدد الأسرة المخصصة في المستشفيات الخاصة ١٧٤ سرير مقابل ٥٠٢ في مستشفيات وزارة الصحة و١٧٤ في المستشفيات الحكومية الأخرى. نقص عدد الأسرة في المستشفيات الخاصة بنسبة ٥٠,٢٪ عن العام الماضي، بينما زاد في مستشفيات وزارة الصحة بنسبة ٣,٥٪. 	المسالك البولية
<ul style="list-style-type: none"> بلغ عدد الأسرة المخصصة في المستشفيات الخاصة ٢٤٢ مقابل ٦١٦ في مستشفيات وزارة الصحة و١٨١ في المستشفيات الحكومية الأخرى. نقص عدد الأسرة في المستشفيات الخاصة بنسبة ٣٤,٦٪ عن العام الماضي، فيما زاد في مستشفيات وزارة الصحة بنسبة ٧,٥٪ فقط. 	الأنف والأذن والحنجرة
<ul style="list-style-type: none"> بلغ عدد الأسرة المخصصة في المستشفيات الخاصة ٦٣ مقابل ٢٩٣ في مستشفيات وزارة الصحة و٨٦ في المستشفيات الحكومية الأخرى. نقص عدد الأسرة في المستشفيات الخاصة بنسبة ٣٢,٣٪ عن العام الماضي، بينما زاد في مستشفيات وزارة الصحة بنسبة ١,٧٪. 	الحروق وجراحة التجميل
<ul style="list-style-type: none"> هذا التخصص هو ثاني أكبر التخصصات بعد عدد أسرة الطب العام بالنسبة للمستشفيات الخاصة. وبلغ عدد الأسرة في المستشفيات الخاصة ١,٧٧٠ سريراً بينما تضم مستشفيات وزارة الصحة ٤,٣٦٥ سريراً والمستشفيات الحكومية الأخرى ١,٣٧٥ سريراً. نقص عدد الأسرة في المستشفيات الخاصة بنسبة ١,٣٪ عن العام الماضي، بينما زاد في مستشفيات وزارة الصحة بنسبة ٣,٧٪. 	نساء وولادة
<ul style="list-style-type: none"> بلغ عدد الأسرة المخصصة في المستشفيات الخاصة ٣٥٧ مقابل ١,٥٠٤ في مستشفيات وزارة الصحة و٢٧٢ في المستشفيات الحكومية الأخرى. نقص عدد الأسرة في المستشفيات الخاصة بنسبة عالية بلغت ٥١,٤٪ عن العام الماضي مقابل ١,١٪ في مستشفيات وزارة الصحة. 	العظام

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

٢ - ١٧ : العاملون حسب التخصص

معظم الأطباء في المملكة هم من ممارسي الطب العام. ولكن ضمن القطاع الخاص فأطباء الأسنان هم الأكثر عدداً مما يدل على الطلب الكبير لهذا التخصص. ومن المتوقع أيضاً أن يرتفع عدد الأخصائيين الطبيين في الباطنية بموازاة ارتفاع الطلب بسبب الزيادة في الأمراض المزمنة. وبالنسبة للتخصصات الأكثر نمواً في أعداد قبول المرضى خلال الفترة الممتدة من ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م فتشمل أمراض القلب والصدر والأنف والأذن والحنجرة. ويحتمل أن يؤدي هذا القبول الهائل والمتزايد لنقص في عدد الأطباء اللازم للتعامل مع هذه الأمراض المتزايدة بدرجة كبيرة عند مقارنتها بنمو الموظفين خلال الفترة نفسها. وتجدر الإشارة إلى أن أعلى نسبة نمو في عدد الموظفين كان في كادر جراحة الأعصاب وجراحة التجميل والصحة العامة والطب الاستوائي ما يعكس ارتفاع الطلب أو المراجعون المصابون بهذه الأمراض.

إن زيادة مستويات التوظيف تشكل تحدياً رئيسياً إذ أن المملكة غير قادرة على إيجاد عدد كافٍ من العاملين في السوق المحلي، وبالتالي فإن المستشفيات مضطرة للاعتماد على استقدام العاملين من الخارج لملء الشواغر. وتبلغ نسبة الأطباء السعوديين في المستشفيات الخاصة أقل من ٥,٤% مقابل ٧,٢١% في مستشفيات وزارة الصحة.

بالرغم من تركيز الحكومة على الاستثمار في تحسين وزيادة التدريب في المجالات الطبية إلا أن هذه العملية تسير ببطء. وتجدر الإشارة إلى أن صعوبات تأمين العمالة اللازمة لا تقتصر على الوظائف المتعلقة بالمرضى وحسب، بل تمتد إلى وظائف الإدارة والشؤون الإدارية ذوي المهارات الإدارية الكافية التي تؤهلهم لإدارة النمو في قطاع الرعاية الصحية.

جدول ٢٠: عدد العاملين في الرعاية الصحية في العام ٢٠١٠م

العاملون في الرعاية الصحية	الأطباء	المرضون	أطباء الأسنان	الصيدلة	العاملون في المهنة الطبية المساعدة
وزارة الصحة	٢٨,٨٦٤	٧٥,٩٧٨	٢,٦٥٣	١,٧٩٠	٤٠,١١٠
المستشفيات الحكومية الأخرى	١١,٩٣٠	٢٥,٨٨٠	١٠٣٨	١,٧٤٧	١٨,٧٦١
مراكز الرعاية الصحية الخاصة	١٥,٦٦٥	٢٧,٩٣٤	٥,٤٦٩	١,٠٤٢	٩,٨٣٤
المجموع	٥٦,٤٥٩	١٢٩,٧٩٢	٩,١٦٠	٤,٥٧٩	٦٨,٧٠٥

المصدر: الكتاب الإحصائي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

٢ - ١٨ : تحليل المنافسة

(أ) نبذة عن المستشفيات في سوق الرعاية الصحية الخاصة

يتسم سوق الرعاية الصحية الخاصة في المملكة بقلة عدد المستشفيات حيث تملك معظم الشركات مستشفى أو اثنين فقط. غير أن الوضع الحالي قابل للتغيير بسرعة كبيرة مع تطوير القطاع الخاص ودخول شركات جديدة وقيام الشركات الحالية بتنفيذ برامج توسعة مكثفة.

يتصدر مستشفى الدكتور سليمان الحبيب قطاع المستشفيات الخاصة في الرياض، حيث بلغت حصته نحو ١٨% من مجموع عدد الأسرة في مراكز الرعاية الصحية الخاصة في الرياض خلال ٢٠١٠م، وذلك من خلال مستشفى الريان الكبير المتعدد التخصصات (٢٥٥ سريراً) إضافة إلى العديد من المستشفيات المتخصصة ومن بينها مستشفى للولادة. علاوة على ذلك، يعتبر مستشفى الدكتور سليمان الحبيب المستشفى الرائد في العيادات الخاصة من خلال مركز عيادات الدكتور سليمان الحبيب الطبية.

أما المركز الثاني، فتحته الشركة الوطنية للرعاية الصحية من حيث عدد الأسرة في المستشفيات اللذين تملكهما، وهما مستشفى رعاية الرياض (٣٢٠ سريراً) والمستشفى الوطني (١٠٠ سريراً). وصنف كل من مستشفى المركز التخصصي الطبي ومستشفى دلة بالرياض في المرتبة الثالثة من حيث عدد الأسرة.

وتشمل قاعدة العملاء بالنسبة للقطاع الخاص المرضى المحالين على حساب التأمين من مستشفيات القطاع العام التي وصلت طاقتها الاستيعابية القصوى بالنسبة لاستيعاب مرضى العيادات الخارجية والإصابات ومرجعي الطوارئ، إضافة إلى المرضى غير المؤمن عليهم.

جدول ٢١: المستشفيات / مؤسسات الرعاية الصحية في الرياض في العام ٢٠١٠م

الشركة	عدد الأسرة	نسبة عدد الأسرة (%)
مجموعة مستشفيات الدكتور سليمان الحبيب	٦٥٥	١٨%
الشركة الوطنية للرعاية الطبية	٤٢٠	١٢%
مستشفى دلة	٤٠٠	١١%
مستشفى المركز التخصصي الطبي	٤٠٠	١١%
المستشفى السعودي الألماني بالرياض	٣٠٠	٨%
مستشفى الحمادي	٢٧٥	٨%
مستشفى المملكة - العيادات الاستشارية	١٢٥	٣%
مستشفى الدكتور عبد الرحمن المشاري	١٢٢	٣%
مستشفى المواساة	١٢٠	٣%
مستشفى عبيد التخصصي	١٢٠	٣%
مؤسسات أخرى	٧٠٨	١٩%
المجموع	٣,٦٤٥	١٠٠%

المصدر: يوروميتور إنترناشيونال من مصادر الرعاية الصحية.

(ب) المناخ التنافسي

جدول ٢٢: مقارنة عوامل المنافسة الرئيسية في العام ٢٠١٠م

الشركة	الشركة الوطنية للرعاية الطبية	أبرز المنافسين
السعة / الحجم	٤٢٠ سرير في الرياض	مستشفى الدكتور سليمان الحبيب الذي يملك ٦٥٥ أسرة
التخصصات الرئيسية: النساء والتوليد والأطفال	التخصص الرئيسي، بما في ذلك علاج العقم وأطفال الأنابيب	يتميز مستشفى الدكتور سليمان الحبيب بعيادات ومستشفى للولادة والرعاية المنزلية يتميز مستشفى المملكة بقوة خدماته في تخصص النساء والولادة كما يتميز مستشفى المواساة بقسم للنساء والولادة والأطفال
التخصصات الرئيسية: أمراض القلب والسمنة والسكري	القلب والأوعية الدموية نقطة القوة الرئيسية	يملك مستشفى الدكتور سليمان الحبيب عيادة للسمنة والسكري والرعاية المنزلية والقلب كما تقوم بعمليات ربط المعدة. يملك مستشفى المملكة قسم للتغذية وعلم التغذية كما يملك مستشفى دلة عيادة للسكري ومركز لأمراض القلب أما المستشفى السعودي الألماني فيملك قسم لأمراض القلب، ومستشفى المواساة قسم لجراحة القلب.
التخصصات الرئيسية: جراحة التجميل والجلدية وتقويم الأسنان وعلاج العيون بالليزر	حضور محدود، خصوصا في طب الأسنان، وسيتم تطويره ضمن الاستراتيجية المقبلة	يتميز مستشفى الدكتور سليمان الحبيب بعيادات التجميل والأمراض الجلدية وجراحة العيون بالليزر وتبويض الأسنان كما يتميز مستشفى المملكة بعيادة للجراحة التجميلية وتبويض الأسنان وإزالة الماء الأبيض (عدسة العين المعتمة) والدوالي
التخصصات الرئيسية: العظام والعمود الفقري	تشوه المفاصل والعمود الفقري، متوقع تطويره ضمن الاستراتيجية المقبلة	يتميز مستشفى الدكتور سليمان الحبيب بمستشفى تخصصي يتميز كل من مستشفى دلة ومستشفى السعودي الألماني بقسم لجراحة العظام، وتعرف اللاحقة بتخصص انزلاق العمود الفقري يتميز مستشفى المواساة بأن لديه قسم للعظام
التخصصات الرئيسية: لعيون	حضور محدود، لكن ليس تخصصا رئيسيا	يتميز مستشفى الدكتور سليمان الحبيب بمستشفى تخصصي أما مستشفى دلة فلديه قسم للعيون
التخصصات الرئيسية: مجالات رئيسية أخرى	خدمات سيارة الإسعاف الأورام زرع الأعضاء غسيل الكلى	يتميز كل من مستشفى الدكتور سليمان الحبيب ودله بالتلقيح الاصطناعي (أطفال الأنابيب) والخصوبة. يتميز المستشفى السعودي الألماني بجراحة المخ والأعصاب والأورام والوجه والفكين يتميز كل من مستشفى المملكة ومستشفى المواساة بعيادات للعلاج الطبيعي وإعادة التأهيل
جودة الرعاية	شهادة JCI شهادة CBAHI	تشمل المستشفيات الحائزة على شهادة JCI كل من مستشفى دلة ومستشفى السعودي الألماني

المصدر: يوروميتور إنترناشيونال من مصادر الرعاية الصحية.

٢ - ١٩ : فرص نمو قطاع الرعاية الصحية الخاصة

تتسم مدينة الرياض بإمكانية ممتازة لنمو قطاع الرعاية الصحية الخاص نظراً إلى ثروتها الاقتصادية والسكانية الغنية. وتمتاز مدينة جدة بمناخ مماثل وذلك بسبب قلة خدمات الرعاية الصحية المقدمة من قبل القطاع العام. أما النمو السريع لعدد السكان المتوقع في المنطقة الشرقية، فيقدم مناخاً واعداً أيضاً. ويضاف إلى ذلك، الفرص الكبيرة لسد فجوات الرعاية الصحية في المناطق الريفية، إلا أنه من غير المرجح أن تقوم هذه المناطق بتوفير عائداً آمناً على الاستثمار في الوقت الحاضر على الأقل. ومن المتوقع أن تسجل المجالات ذات الكثافة العالية مثل الولادة وأمراض النساء والأطفال نمواً كبيراً، وذلك بسبب التوجه إلى القطاع الخاص لمعالجة مثل هذه الحالات، كما هو الحال في التخصصات الدقيقة مثل جراحة التجميل.

يشهد قطاع الرعاية الصحية الخاص في المملكة فترة من النمو السريع حيث سجل إجمالي إيرادات التنويم ارتفاعاً بلغت نسبته ١٩٥٪ خلال الفترة الممتدة من ٢٠٠٤م إلى ٢٠١٠م، فيما شهدت إيرادات العيادات الخارجية ارتفاعاً بلغت نسبته ١٧٢٪، حيث بلغت إيرادات العيادات الخارجية للقطاع الخاص في العام ٢٠١٠م حوالي ٧,٦٩٠ مليون ريال سعودي فيما بلغت إيرادات التنويم حوالي ٥,٣٠٧ مليون ريال سعودي.

وتتركز معظم هذه الإيرادات في مدينة جدة ومن ثم مدينة الرياض حيث بلغ إجمالي إيرادات التنويم ٨٩٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٠م بمدينة الرياض، أي ما نسبته ١٦,٩٪ من إجمالي دخل القطاع في المملكة، فيما بلغت إيرادات العيادات الخارجية ١٥٤,٢ مليون ريال سعودي، أو ٢٨٪ من إجمالي دخل القطاع الخاص على مستوى المملكة*. وتشمل الشرائح السكانية الأكثر ربحية في الرياض والمدن الأخرى التي تفضل الدفع نقداً شريحة ذوي الأمراض المزمنة مثل مرضى السكري. ويشهد مجال السياحة الطبية القادمة من دول الخليج نمواً، خاصة مع تزايد جهود مستشفيات القطاع الخاص لتسويق خدماتها لهذه الشريحة من المرضى لدفعهم التكاليف نقداً. وتشكل نسبة كبيرة من السياحة الطبية الإجراءات الطبية الاختيارية (الكمايلية) إضافة إلى علاج الأسنان والعقم، الخ.

جدول ٢٣: الفرص المتاحة في قطاع الرعاية الصحية الخاصة في العام ٢٠١٠م

القطاع الطبي	الفرصة
طب الأسنان	يعد من المجالات الواعدة للقطاع الخاص وبشكل رئيسي لمرضى العيادات الخارجية. تكثر العيادات الخاصة في هذا المجال لتفضيلها على العيادات الخارجية للمستشفيات وذلك بسبب فارق وقت الانتظار.
الجراحة التجميلية	يزداد الطلب على الجراحة التجميلية بشكل سريع يهيمن عليه القطاع الخاص مقابل عدم تقديم القطاع العام لخدمات الجراحة التجميلية، مسبباً ذلك لزيادة الطلب في القطاع الخاص.
أمراض النساء والولادة	يعتبر هذا القطاع من أكبر القطاعات وأكثرها تطوراً وأحد المجالات التي يستفيد فيها القطاع الخاص، ومن المتوقع أن يستمر في النمو مع زيادة عدد السكان لا سيما أولئك الذين بلغوا سن الزواج.
طب العيون	الطلب عالٍ جداً في هذا القطاع بالرغم من وجود منافسة قوية من المرافق المتخصصة مثل مستشفى الملك خالد للعيون ومركز مغربي.
الأنف والأذن والحنجرة	كما هو الحال في مجال طب العيون، يعتبر هذا القطاع من القطاعات الكبيرة التي تشهد نمواً ولكنه يتسم بالمنافسة القوية من المؤسسات المتخصصة مثل مركز مغربي.
العظام	جراحة العمود الفقري مجال واعد للنمو لكلا القطاعين، العام والخاص، ولكنه يتسم ببعض المنافسة بسبب التركيز على هذا المجال من قبل عدد من المؤسسات الطبية الخاصة الكبرى مثل مستشفى الدكتور سليمان الحبيب.
العلاج الطبيعي/ التأهيل	هذا مجال قوي يتفوق فيه القطاع الخاص حيث أن هناك عدد قليل نسبياً من المستشفيات المتخصصة في هذا المجال.
الطوارئ	زيادة الاستفادة من أقسام الطوارئ، والمستويات العالية للحوادث المرورية وندرة أقسام الطوارئ خارج المدن الرئيسية يؤكد وجود فرص كبيرة في هذا القطاع.

المصدر: يورومونيتور إنترناشيونال من مصادر الرعاية الصحية.

جدول ٢٤: إيرادات التتويم والعيادات الخارجية في مستشفيات القطاع العام والخاص

القطاع	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م	٢٠١٠م	معدل النمو السنوي المركب (٢٠٠٤-٢٠١٠م)
ايرادات العيادات الخارجية للقطاع العام	١,٢٨٢	١,٠٥٩	١,١٨٢	١,١٧٦	١,٢٨٠	١,٢٧٢	١,٢٧٥	٠,١%
ايرادات العيادات الداخلية للقطاع العام	٤٥٤	٤٤٠	٤٨٥	٥٥٧	٥٢٨	٥١٤	٥٥٠	٣,٣%
المجموع من العيادات الداخلية والخارجية للقطاع العام	١,٧٣٦	١,٤٩٩	١,٦٦٧	١,٧٣٣	١,٨٠٨	١,٧٨٦	١,٨٢٦	٠,٨%
ايرادات العيادات الخارجية للقطاع الخاص	٢,٨٢٧	٣,٧٨٥	٤,٠٢٦	٦,٢٨٢	٥,٩٦٦	٦,٩١٩	٧,٦٩٠	١٨,١%
ايرادات العيادات الداخلية للقطاع الخاص	١,٧٩٩	١,٩٥٥	٢,٧٤٤	٢,٣٥٣	٣,٨٥٨	٣,٩١٤	٥,٣٠٧	١٩,٨%
المجموع من العيادات الداخلية والخارجية للقطاع الخاص	٤,٦٢٦	٥,٧٤٠	٦,٧٧٠	٨,٧٣٥	٩,٨٢٤	١٠,٨٣٣	١٢,٩٩٧	١٨,٨%
مجموع ايرادات القطاع العام والخاص	٦,٣٦٢	٧,٢٣٩	٨,٤٣٧	١٠,٤٦٨	١١,٦٣٢	١٢,٦١٩	١٤,٨٢٣	١٥,١%
نسبة ايرادات القطاع العام من مجموع ايرادات القطاع العام والخاص	٢٧,٣%	٢٠,٧%	١٩,٨%	١٦,٦%	١٥,٥%	١٤,٢%	١٢,٣%	-
نسبة ايرادات القطاع الخاص من مجموع ايرادات القطاع العام والخاص	٧٢,٧%	٧٩,٣%	٨٠,٢%	٨٣,٤%	٨٤,٥%	٨٥,٩%	٨٧,٧%	-

المصدر: يورومونيتور إنترناشيونال

(أ) الفرص المتاحة في مجالات الرعاية الصحية المساندة

لا يقتصر النمو في مجال الرعاية الصحية الخاصة على المستشفيات وحسب بل يشمل مجال الرعاية الصحية الأولية الخاصة والمرافق الطبية المتخصصة مثل المختبرات ومراكز الأشعة. وتركز استراتيجية الحكومة في الوقت الراهن على تعزيز الرعاية الصحية الأولية من أجل تحسين الطب الوقائي وإنشاء نظام حماية أولي لتخفيف بعض الضغط عن المستشفيات الحكومية. فبدوره سيؤدي هذا إلى زيادة في عدد مراكز الرعاية الصحية التابعة للقطاع العام وإمكانية النمو لعيادات القطاع الخاص. ينطبق هذا بشكل خاص على مدينة الرياض التي تمتاز بوجود عدد كبير من مراكز الرعاية الصحية الأولية التابعة للقطاع الخاص، والتي وصل مجموعها إلى ٧٥٨ عيادة، أي ١١,٢ عيادة لكل ١٠٠,٠٠٠ شخص في عام ٢٠١٠م.

(ب) فرص التوسع والاستثمار

من المرجح أن يؤدي التوسع وازدياد فرص الاستثمار في قطاع الرعاية الصحية الخاصة إلى جذب شركات محلية وأجنبية لدخول سوق الرعاية الصحية. ووفقاً للالتزام بقوانين منظمة التجارة العالمية أصبح من الممكن للشركات الأجنبية إقامة مشروع مشترك مع شركة محلية مرخصة، وهذا ما أثار اهتماماً عالمياً وفتح العديد من الأبواب للفرص الخارجية. وفي حين أن هناك فرص نمو كبيرة في هذه السوق، سيكون هناك أيضاً زيادة في المنافسة بين شركات تشغيل المستشفيات المحلية. بالرغم من تعدد الشركات التي تعنى بسوق الرعاية الصحية الخاصة في المملكة، لا يزال هناك مجال للشركات العاملة حالياً والشركات الجديدة للاستحواذ على مركز ريادي في السوق، هذا الأمر الذي سيتطلب رفع مستوى الطموح من حيث إنشاء مستشفى رفيع المستوى وذو اسم تجاري قوي يطبق أنظمة تتسم بالكفاءة ونموذج عمل متوازن وفعال وقاعدة ممتازة من العاملين والكوادر عالية الكفاءة.

٢-٢٠ : تحديات نمو قطاع الرعاية الصحية الخاصة

يتطلب قطاع الرعاية الصحية خاصة بناء المستشفيات إلى استثمارات ضخمة وطويلة المدى حيث أن التكاليف عالية لتجهيز وصيانة المعدات وتقديم خدمات لعلاج متخصصة وغيرها. هذا الأمر الذي يدفع معظم أصحاب الأموال إلى الاستثمار في المؤسسات العاملة حالياً في هذا القطاع بالملكة والاستفادة من الخبرات والتجهيزات المبنية. كذلك فإن نقص العمالة الماهرة في المملكة وصعوبة استقدامهم من البلدان الأخرى من أهم التحديات التي تواجه مؤسسات الرعاية الصحية. فالتركيز على زيادة مستوى كفاءة العمل وفعالية استخدام المعايير العالمية وتدريب الموظفين وتنمية الإمكانات الإدارية هي أحد العوامل الأساسية لنجاح تنمية القطاع.

٢-٢١ : التأمين

(أ) الضغوط التي تواجهها المستشفيات الخاصة من قبل شركات التأمين

تعتمد إيرادات المستشفيات الخاصة بنسبة كبيرة على العملاء التي يتم تحويلهم من قبل شركات التأمين وهي نسبة مرشحة للزيادة. ولذلك، فإن حرص المستشفيات لتسجيلها في لوائح شركات التأمين هذه تعد من أهم الاستراتيجيات لتنمية الإيرادات وكسب المؤسسات الكبيرة العاملة في المملكة ضمن عملائها.

وبالرغم من إمكانية علاج المريض في مستشفى غير معتمد من قبل شركات التأمين، إلا أن عملية الدفع النقدي ومن ثم تقديم طلب لاسترداد المصاريف تتضمن إجراءات طويلة، وفي كثير من الأحيان، لا يحصل المريض على التغطية الكاملة. فلذلك، يسعى معظم المرضى لتجنب ذلك.

تضغط شركات التأمين على المستشفيات من حيث الخدمات الطبية التي تقدمها والأدوية التي تقوم بوصفها، مما يؤدي إلى حدٍ أفاق أو نوعية الخدمات التي تقدمها المستشفيات.

وعلاوة على ذلك، تطلب شركات التأمين دليلاً يثبت حسن أداء المستشفيات الخاصة المدرجة، وقد بدأت شركات التأمين الرائدة مثل بوبا العربية وشركة التعاونية للتأمين وميدغلف بطلب مقاييس تفصيلية للأداء من المستشفيات تحدد فيها مستويات الجودة وتشرط فعالية التكلفة حيثما يقتضي الأمر. كما تمارس شركات التأمين ضغوطاً على المستشفيات لإبقاء التكاليف عند أدنى حد ممكن مع الحفاظ على جودة العلاج.

وقد واجهت المستشفيات عدداً من المشاكل في عملية التحصيل من شركات التأمين، من حيث التأخير والخطأ في الدفع. وقد شكت بعض المستشفيات من عدم تقييد بعض شركات التأمين بالسياسات المتفق عليها وبلوائح مجلس التأمين الصحي التعاوني.

(ب) تحديات العمل بنظام التأمين المتبع حالياً

تعتقد شركات التأمين أنها تواجه مشاكل في العثور على الموظفين ذوي الخبرة المناسبة في التأمين. كما تشكو من بعض المستشفيات التي تتعامل معها مشيرة إلى أنها تميل إلى زيادة رسوم غير مبررة للخدمات وترسل مطالبات غير صحيحة أو مبالغ فيها فتكبد شركات التأمين تكاليف عالية تهدد ربحيتها. كما تشكو شركات التأمين من بعض السياسات المتبعة من قبل المستشفيات التي لا تعطي أهمية كافية لشؤون التأمين من حيث الإجراءات والتنسيق بين الطرفين.

ونظراً للصعوبات التي يواجهها نظام التأمين، فإن مجلس التأمين الصحي التعاوني أنشأت شبكة إلكترونية تربط مجلس التأمين الصحي التعاوني مع المستشفيات وشركات التأمين بتكلفة قدرها ٦٠ مليون ريال سعودي.

إلى حد ما، هناك بعض النواقص في بوليصات التأمين، والتي لا تغطي في العادة مرض السرطان والأمراض المزمنة والأمراض العصبية، وكذلك علاج العقم والأمراض المزمنة لدى الأطفال.

إضافة إلى أن الكثير من بوليصات التأمين لا تتجاوز الحد الأدنى المنصوص عليه وهو ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً، وهو غير كاف لتغطية العديد من الأمراض الخطيرة. كذلك هناك العديد من بوليصات التأمين التي تغطي الموظف وحده وليس الأسرة، وهذا يعني أن الأسرة يجب أن تحصل على تأمين طبي شخصي خاص، وهو ما لا يتوفر لدى العديد من شركات التأمين، لأنها تراه غير مربح.

٢ - ٢٢ : قطاع الأدوية

بعد قطاع الأدوية في المملكة من أكبر القطاعات في الشرق الأوسط، حيث زاد عدد الصيدليات في المملكة عن ٦,٠٠٠ صيدلية في عام ٢٠١٠م. تشكل الصيدليات أهم قنوات البيع للأدوية والمنتجات المتعلقة بصحة المستهلك كالأدوية بدون وصفة طبية. ومع ذلك، فقد شهدت حصة الصيدليات من سوق البيع بالتجزئة انخفاضا طفيفا في عام ٢٠١٠م بسبب زيادة المنافسة من جانب محلات التجزئة ومحلات بيع الأغذية الصحية. وهذا ما يدل على تحول تدريجي في بيع المنتجات الصحية الاستهلاكية. من جهة أخرى، يتم استيراد حوالي ٨٢٪ من استهلاك المملكة من الأدوية حيث تستدعي الموافقة على جودتها وتطابق معاييرها من قبل الهيئة السعودية للغذاء والدواء التي تقوم بعمليات اختبار مكثفة قبل إجازتها حقوق التوزيع بالمملكة.

وسعياً لتطوير الإنتاج المحلي، تقوم الحكومة بتوفير الحوافز المختلفة للمستثمرين الأجانب مثل السماح بالملكية الكاملة للمصانع وتوفير الخدمات الإئتمانية كتسهيلات في تكاليف وتوليد الطاقة. وتستند هذه الخطة الإنمائية بالدرجة الأولى على خطة الحكومة الهادفة إلى تنويع اقتصادها من خلال تطوير الصناعات غير النفطية.

جدول ٢٥: عدد الصيدليات في المملكة العربية السعودية في العام ٢٠١٠م

المنطقة / المدينة	الصيدليات	النسبة %
الرياض	١,٧٦٢	٢٨,٧%
مكة	٣٧٤	٦,١%
جدة	٩٩٨	١٦,٢%
المدينة	٣٣١	٥,٤%
الشرقية	٤٩٧	٨,١%
أخرى	٢,١٨٥	٣٥,٦%
المجموع	٦,١٤٧	١٠٠,٠%

المصدر: الكتاب الإحصائي السنوي لوزارة الصحة ٢٠١٠م

٣. الشركة

٣-١: مقدمة

تأسست الشركة الوطنية للرعاية الطبية كشركة مساهمة مغلقة في العام ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٣م) بموجب قرار وزير التجارة والصناعة رقم ٤١٨٦ وتاريخ ٢ رمضان ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٠٣م) القاضي بإعلان تأسيسها، وبسجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥ صادر في الرياض بتاريخ ٩ محرم ١٤٢٥هـ (الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤م). كانت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية تمتلك كامل أصول مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني قبل تأسيس الشركة. بعد ذلك، وبالتزامن مع تأسيس الشركة، باعت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية ٢٠٪ من أصول هذان المستشفيات لمجموعة من المستثمرين وهم:

- الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما)
- شركة محمد ابراهيم العيسى وأولاده (شركة ماسك القابضة حالياً)
- محمد بن ابراهيم العيسى
- محمد بن عبدالعزيز الرميزان

قامت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية والمساهمون الأربعة أعلاه بالمساهمة بما يملكونه من حصص عينية، والمتمثلة في أصول مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني، في رأس مال الشركة عند تأسيسها للحصول على أسهم عينية مقابل تلك المساهمة. وقد بلغ رأس مال الشركة عند تأسيسها (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاث مائة مليون ريال سعودي مقسم إلى (٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين سهم. وكانت هيكله الملكية عند تأسيس الشركة كما هو موضح بعقد تأسيسها المؤرخ بـ ١٦/٥/١٤٢٤هـ (الموافق ١٥/٧/٢٠٠٣م) كما يلي:

جدول ٢٦: هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها

اسم المساهم	عدد الأسهم	نسبة الملكية
المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية	٤,٨٠٠,٠٠٠	٨٠,٠٪
الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما)	٥٠٠,٠٠٠	٨,٣٪
شركة محمد ابراهيم العيسى وأولاده (شركة ماسك القابضة حالياً)	٢٠٠,٠٠٠	٣,٣٪
محمد بن ابراهيم العيسى	٢٠٠,٠٠٠	٣,٣٪
محمد بن عبدالعزيز الرميزان	٣٠٠,٠٠٠	٥,٠٪
المجموع	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٪

وكانت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية تملك ما نسبته ٨٠٪ من رأس مال الشركة عند تأسيسها، وفي ٢٠ ربيع الآخر ١٤٢٥هـ (الموافق ٨ يونيو ٢٠٠٤م) باعت المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية (١,٧٨٥,٠٠٠) مليون وسبع مائة وخمسة وثمانون الف من أسهمها في الشركة والتي تمثل ٨,٢٩٪ من أسهم الشركة إلى الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما) لتخفف ملكية المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية من ٨٠٪ إلى ٣,٢٥٪ في رأس مال الشركة، وترتفع ملكية الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما) من ٨,٣٪ إلى ٣٨,١٪ في رأس مال الشركة.

وبتاريخ ١ رجب ١٤٢١هـ (الموافق ١٣ يونيو ٢٠١٠م)، باعت الشركة العربية العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما) جميع أسهمها في الشركة لشركة فال العربية القابضة المحدودة وهي شركة مملوكة من أغلب شركاء الشركة العامة للخدمات الطبية المحدودة (جاما) بواسطة عقد مبيعة موقع في نفس التاريخ حيث تم بيع الأسهم مقابل مبلغ ١٧٥,٠٠٠,٠٠٠ مائة وخمسة وسبعون مليون ريال سعودي شاملة الأرباح المستحقة لهذه الأسهم كما في تاريخ عقد المبيعة.

وبموجب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ١٧ رجب ١٤٢١هـ (الموافق ٢٦ يونيو ٢٠١٠م) تمت زيادة رأس مال الشركة إلى (٣٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وواحد وثمانون مليون ريال سعودي بقيمة اسمية (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك برسمة (٨١,٠٠٠,٠٠٠) واحد وثمانون مليون ريال من الأرباح المبقة.

تعتبر الشركة الوطنية للرعاية الطبية من أبرز مزودي خدمات الرعاية الطبية ولديها طاقم من الموظفين المؤهلين تأهيلا عاليا. وتتمتع الشركة بوضع قوى يتيح لها الاستفادة من النمو في الطلب على خدمات الرعاية الصحية الخاصة في مدينة الرياض والاستحواذ على حصة أكبر من السوق وذلك بفضل امتلاكها لمستشفىين بسعة ٤٢٠ سرير، هما المستشفى الوطني (١٠٠ سرير) ورعاية الرياض (٣٢٠ سرير)، وعزمها على زيادة سعتها خلال عام ٢٠١٣م لتصل إلى ٦٢٠ سرير، إضافة إلى أن معدل الإشغال لدى المستشفىين يصل إلى ٧٥٪ ولديها قسم قوي للعيادات الخارجية يستقبل ٢,٢٠٠ مراجع يوميا*.

* مدراء مؤسسات الرعاية الصحية الخاصة (الرياض)

تمتلك الشركة الوطنية للرعاية الطبية قاعدة عملاء قوية، منها:

- المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، حيث تم تجديد عقدي تقديم الخدمات العلاجية والطبية لمرضى مجموعة الأخطار المهنية مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية حصرياً في مدينة الرياض لمدة خمس (5) سنوات إلى تاريخ ١٦/٣/١٤٣٧هـ (الموافق ٣١/١٢/٢٠١٥م)، بناءً على خطاب التجديد المؤرخ ب ١٩/٣/١٤٣٢هـ (الموافق ٢٢/٢/٢٠١١م). وهما عقدان يتم بموجبهما تحويل مرضى في مدينة الرياض المشمولين ضمن نطاق مجموعة الأخطار المهنية إلى شبكة مستشفيات الشركة. وتعتبر هذه العلاقة مهمة للشركة نظراً للعدد الكبير من العمال الذين يعملون في المدن الصناعية و المشاريع العمرانية في مدينة الرياض.
 - كما توفر الشركة خدمات الرعاية الصحية لعدد كبير من موظفي شركة أرامكو السعودية وعائلاتهم حيث بلغ عدد الزائرين في العام ٢٠١٠م لمستشفى رعاية الرياض ٩٢,٦ ألف زائر، ما يمثل ٢٣,٦٪ من مبيعات الشركة، أما المستشفى الوطني فقد ارتفع عدد الزائرين له من شركة أرامكو في العام ٢٠١٠م بما نسبته ١,١٤٪، ما يمثل ٣,١١٪ لهذه المستشفى من إجمالي المبيعات.
 - كما ترتبط الشركة باتفاقيات مماثلة مع شركة الكهرباء السعودية لتقديم العلاج لموظفيها وعائلاتهم.
 - كذلك تتمتع الشركة بعلاقات وثيقة مع أكبر شركات التأمين في المملكة مثل شركة الوطنية للتأمين التعاوني وشركة بوبا العربية وشركة ميدغلف وشركة ملاذ، مما يضمن تحويل أعداد متزايدة من المرضى والحالات المرضية المغطاة بالتأمين من تلك الشركات.
- بالإضافة إلى العملاء المشار إليهم أعلاه، فإن الشركة تتمتع بوضع قوي في المجالات المرشحة للنمو مثل أمراض النساء والجراحة العامة وجراحة العظام، وتعمل أيضاً على الاستفادة من النمو في مجال الرعاية الصحية الأولية من خلال خطط التوسع في عيادات الرعاية الصحية للأسرة (طب الأسرة).

الأنشطة الأساسية

النشاط الرئيسي الذي تقوم به الشركة حالياً هو تشغيل وإدارة مستشفيين هما مستشفى رعاية الرياض (والذي كان يعرف سابقاً باسم «مستشفى التأمينات الاجتماعية») والمستشفى الوطني، وتديرها الشركة كضروع لها، و فرع الشركة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية. وبناءً على ما هو متاح لمعاينة الشركة من أنظمة وتعليمات، فإن المستشفيين ملتزمان بمعايير وزارة الصحة الجوهريّة وجاري العمل على ترخيص الوحدات والأعمال الجديدة من الجهات المختصة.

مستشفيات الشركة

تملك الشركة مستشفيين اثنين في مدينة الرياض:

(١) مستشفى رعاية الرياض

كان هذا المستشفى سابقاً ملكاً للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وقد تم افتتاحه في شهر رجب من عام ١٤١٢هـ (الموافق أكتوبر ١٩٩١م)، وقبل إعلان تأسيس الشركة، قامت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ببيع ٢٠٪ من أصوله لمجموعة من المستثمرين الموضحة أسمائهم في الصفحة (س) من هذه النشرة، لتقوم المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وهؤلاء المستثمرين فيما بعد بالمساهمة بهذه الأصول في رأس مال الشركة عند تأسيسها. يضم هذا المستشفى ٣٢٠ سريراً، ويغطي أرضاً مساحتها ٢٨٠,١٠٧ متراً مربعاً في حي الريان بمدينة الرياض، ويعمل بالمستشفى حوالي ١,٣٧٠ موظفاً. وفي العام ١٤٢٩هـ (الموافق ٢٠٠٩م)، توجّ المستشفى جهوده بأن أصبح من أوائل المرافق الصحية الخاصة الذي يحصل على الإعتماد من الهيئة الدولية المشتركة لإعتماد جودة الخدمات الصحية «JCI»، وهي أعلى هيئة اعتماد لجودة نوعية المستشفيات ومقرها الولايات المتحدة الأمريكية، علماً بأن معدلات الإشغال الحالية لدى المستشفى تصل إلى حوالي ٧٣٪.

(٢) المستشفى الوطني

هو أول مستشفى خاص في مدينة الرياض، وتم افتتاحه في العام ١٣٨٦هـ (الموافق ١٩٦٧م)، ويقدم خدمات الرعاية الطبية الأولية والتشخيصية. كان هذا المستشفى أيضاً ملكاً للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وقبل إعلان تأسيس الشركة، قامت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ببيع ٢٠٪ من أصوله لمجموعة من المستثمرين الموضحة أسمائهم في الصفحة (س) من هذه النشرة، لتقوم المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وهؤلاء المستثمرين فيما بعد بالمساهمة بهذه الأصول في رأس مال الشركة عند تأسيسها.

ويضم هذا المستشفى ١٠٠ سرير ويغطي أرضاً مساحتها ٦٢٥,٨ متراً مربعاً في حي الملز بمدينة الرياض، ويقدم تشكيلة كاملة من الخدمات الطبية والجراحية، بالإضافة إلى مرافق طبية شاملة ومتطورة ورعاية شاملة للمرضى. وجرى العمل على توسعته وإضافة ٢٠٠ سرير وقد تم الانتهاء من أعمال الإنشاء في هذه التوسعة في نهاية العام ١٤٢٣هـ (الموافق ٢٠١٢م) وسيتم بدء تشغيل التوسعة تدريجياً خلال العام ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠١٣م) علماً بأن معدلات الإشغال الحالية لدى المستشفى تصل إلى حوالي ٩٠٪، ويعمل فيه حوالي ٥٨٧ موظفاً.

٣) رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية

أسست الشركة فرعاً لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية في العام ١٤٣٢ هـ الموافق لعام ٢٠١١م حيث يهدف هذا الفرع إلى تعزيز الخدمات اللوجستية للمنشآت الطبية التابعة للشركة كذلك ممارسة تجارة الجملة والتجزئة في الأدوية والمعدات والمستلزمات الطبية، ولا يزال هذا الفرع تحت الإنشاء ويخدم مستشفيات الشركة وقد بدأ هذا القسم مؤخراً بالبدء في عمليات بيع فعلية ومحدودة لعملاء خارجيين.

٣-٢ : نبذة عن مساهمي الشركة الحاليين

يبلغ رأس مال الشركة (٣٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وواحد وثمانين مليون ريال سعودي مقسمة إلى (٣٨,١٠٠,٠٠٠) ثمانية وثلاثين مليوناً ومائة ألف سهم بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. وسوف يتم طرح أسهم الاكتتاب والبالغ عددها (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم والمكونة من ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم جديد تمثل (١٥,٠٥٪) من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب عن طريق طرح تلك الأسهم للاكتتاب العام، ومن ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف (٦,٧٥٠,٠٠٠) سهم تمثل (١٥,٠٥٪) من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب والتي سيتم بيعها من قبل المساهمين البائعين، ليصبح رأس مال الشركة بعد الإكتتاب أربعمائة وثمانية وثمانون مليوناً وخمسمائة ألف (٤٤,٨٥٠,٠٠٠) ريال مقسمة إلى (٤٤,٨٥٠,٠٠٠) أربعة وأربعون مليوناً وثمانمائة وخمسون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد. وتمثل الأسهم الجديدة والأسهم المباعة مجتمعة ١,٣٠٪ من أسهم رأس مال الشركة بعد زيادة رأس المال. ولا تمنح الشركة أي حقوق تفضيلية للمساهمين الحاليين أو لأي شخص آخر.

وفيما يلي جدول يوضح مساهمو الشركة ونسب الملكية الخاصة بهم قبل وبعد الاكتتاب:

جدول ٢٧: المساهمون

الاسم	الصفة	قبل الاكتتاب			بعد الاكتتاب		
		عدد الأسهم	النسبة	القيمة ر. س	عدد الأسهم	النسبة	القيمة ر. س
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	مساهم (ممثل في مجلس الإدارة بأربعة مقاعد)	١٩,١٤٥,٢٥٠	٥,٢٪	١٩١,٤٥٢,٥٠٠	٥,٢٪	١٩١,٤٥٢,٥٠٠	
شركة فال العربية القابضة المحدودة	مساهم وعضو (ممثل في مجلس الإدارة بمقعدين)	١٤,٥٠٩,٧٥٠	٣,٨٪	١٤٥,٠٩٧,٥٠٠	٣,٨٪	١٤٥,٠٩٧,٥٠٠	
شركة ماسك القابضة	مساهم (ممثل بمقعد واحد وحالياً برئيس مجلس الإدارة)	١,٢٧٠,٠٠٠	٣,٣٪	١٢,٧٠٠,٠٠٠	٣,٣٪	١٢,٧٠٠,٠٠٠	
محمد بن ابراهيم العيسى	مساهم	١,٢٧٠,٠٠٠	٣,٣٪	١٢,٧٠٠,٠٠٠	٣,٣٪	١٢,٧٠٠,٠٠٠	
محمد بن عبدالعزيز الرمضان	مساهم	١,٩٠٥,٠٠٠	٥,٠٪	١٩,٠٥٠,٠٠٠	٥,٠٪	١٩,٠٥٠,٠٠٠	
الجمهور	-	-	-	-	-	-	
المجموع	-	٣٨,١٠٠,٠٠٠	-	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٪	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	

المصدر: إدارة الشركة

جدول ٢٨ : أسماء الأشخاص الذين يمتلكون ٥% أو أكثر من أسهم الشركة

الاسم	قبل الاكتتاب			بعد الاكتتاب		
	الملكية المباشرة	الملكية غير المباشرة	المجموع	الملكية المباشرة	الملكية غير المباشرة	المجموع
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٥٠,٣%	٠,٠%	٥٠,٣%	٣٥,١%	-	٣٥,١%
فهد بن محمد بن صالح العذل	-	٢٤,٣%	٢٤,٣%	٢٣,٩%	٢٣,٩%	٢٣,٩%
محمد بن ابراهيم العيسى	٣,٣%	٢,٥%	٥,٨%	١,٧%	٢,٣%	٤,٠%
محمد بن عبدالعزيز الرميضان	٥,٠%	-	٥,٠%	-	٣,٥%	٣,٥%
المجموع	٥٨,٦%	١٠٠,٠%	٩٥,٤%	٢٥,٦%	٤٠,٩%	٦٦,٥%

المصدر: إدارة الشركة

(أ) المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

صدر نظام التأمينات الاجتماعية بموجب المرسوم الملكي رقم م / ٢٢ وتاريخ ١٣٨٩/٩/٦ هـ الموافق ١٥/١١/١٩٦٩م.

وأنشأت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية لتقوم على تطبيق أحكام نظام التأمينات الاجتماعية ومتابعة تنفيذها خاصة فيما يتعلق بتحقيق التغطية التأمينية الواجبة نظاماً وتحصيل الاشتراكات من أصحاب الأعمال، وصرف التعويضات للمستحقين من المشتركين أو أفراد أسرهم.

والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية هي مؤسسة عامه لها استقلالها المالي والإداري ويشرف عليها مجلس إدارة مكون من أحد عشر عضواً منهم: وزير العمل رئيساً للمجلس، ومحافظ المؤسسة نائباً للرئيس، وثلاثة أعضاء من أصحاب العمل، وثلاثة أعضاء يمثلون وزارات العمل والشؤون الاجتماعية، والمالية والاقتصاد الوطني والصحة، وثلاثة أعضاء من المشتركين في النظام من ذوي الكفايات العليا في أعمالهم.

(ب) شركة فال العربية القابضة المحدودة

تملك شركة فال العربية القابضة المحدودة (فال) ٢٨,١% من أسهم رأس مال الشركة قبل الإكتتاب. وقد أسسها فهد محمد صالح العذل في مدينة الرياض كشركة ذات مسؤولية محدودة وهي تمارس أعمالها كشركة استثمار ولها استثمارات في المملكة وخارجها. وهي مسجلة في مدينة الرياض بموجب سجل تجاري رقم ١٠١١٤٥٧٢ الصادر بتاريخ ١١/٣/١٤١٤هـ (الموافق ٨/٢٩/١٩٩٣م) برأس مال مدفوع قدره (١,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال سعودي.

يبين الجدول التالي هيكل ملكية شركة فال:

جدول ٢٩ : هيكل ملكية شركة فال العربية القابضة المحدودة

الاسم	الملكية المباشرة في شركة فال العربية القابضة	الملكية الغير مباشرة في الشركة
فهد بن محمد بن صالح العذل	٩٠,٠%	٢٨,٢٤%
بدرية بنت حسين بن منصور العساف	٥,٠%	١,٩%
غادة بنت فهد بن محمد العذل	٥,٠%	١,٩%
المجموع	١٠٠,٠%	٣٨,١%

المصدر: إدارة الشركة

(ج) شركة ماسك القابضة

شركة ماسك القابضة، هي مساهم حالي في الشركة وتملك ٣,٤% من أسهمها. وقد أسس الشركة محمد بن إبراهيم العيسى في جدة كشركة توصية بسيطة، وكان اسمها قبل تغييره هو «شركة محمد إبراهيم العيسى وأولاده»، ثم تحولت إلى شركة مساهمة مغلقة وتغير اسمها إلى «شركة ماسك القابضة» وتغيير المركز الرئيسي لها من جدة إلى الرياض. تم التوقيع أمام كاتب العدل على قرار الشركاء بالتحول في تاريخ ١٩/٣/١٤٢٢هـ (الموافق ٢٢/٢/٢٠١١م) وصدر قرار وزير التجارة رقم (١٣٩/ق) بتاريخ ١٨/٤/١٤٢٢هـ بالموافقة على التحول. لم يتغير المساهمون ولا نسبة ملكيتهم في شركة ماسك القابضة عند التحول، ورُخص لشركة ماسك القابضة بالمشاركة في الشركات بنسبة تمكثها من السيطرة عليها، وممارسة أعمال المقاولات العامة، وإنشاء وتطوير وإملاك وبيع وتأجير وإدارة وتشغيل المشاريع الزراعية والتجارية ومشاريع التجزئة، وأعمال تقنية المعلومات والمستودعات. سجلت شركة ماسك القابضة في مدينة الرياض بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٣٠٨١٣٤ الصادر بتاريخ ٥/٢٩/١٤٢٢هـ (الموافق ٣/٣/٢٠١١م) برأس مال مدفوع قدره (١٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرة ملايين ريال سعودي. وتمت زيادة رأس المال من (١,٠٠٠,٠٠٠) مليون ريال سعودي إلى (١٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرة ملايين ريال سعودي عن طريق إيداع نقدي مبلغ (٩,٠٠٠,٠٠٠) تسعة ملايين ريال سعودي بموجب شهادة صادرة من بنك الرياض. وقد أرسلت شركة ماسك القابضة خطاباً للشركة بتاريخ ٤/٥/١٤٢٣هـ لإخطارها بتلك التغييرات.

ويبين الجدول التالي هيكل ملكية شركة ماسك القابضة:

جدول ٣٠: هيكل ملكية شركة ماسك القابضة

الاسم	الملكية المباشرة في شركة ماسك القابضة	الملكية الغير مباشرة في الشركة
محمد بن ابراهيم العيسى	٧٥,٠٠٠٪	٢,٤٧٥٪
ابراهيم بن محمد العيسى	٢,٣٦٥٪	٠,١١١٪
عبدالله بن محمد العيسى	٢,٣٦٥٪	٠,١١١٪
عبدالرحمن بن محمد العيسى	٢,٣٦٥٪	٠,١١١٪
خالد بن محمد العيسى	٢,٣٦٥٪	٠,١١١٪
وليد بن محمد العيسى	٢,٣٦٥٪	٠,١١١٪
نورة محمد الشويهي	٢,١٢٦٪	٠,١٠٣٪
حصه بنت محمد العيسى	١,٦٨٢٪	٠,٠٥٦٪
نوف بنت محمد العيسى	١,٦٨٢٪	٠,٠٥٦٪
منى بنت محمد العيسى	١,٦٨٢٪	٠,٠٥٦٪
المجموع	١٠٠,٠٪	٣,٣٠١٪

٣ - ٣: نبذة عن مستشفيات الشركة

(أ) مستشفى رعاية الرياض:

كان هذا المستشفى سابقاً ملكاً للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وقد تم افتتاحه في شهر رجب من عام ١٤١٢ هـ (الموافق أكتوبر ١٩٩١ م)، وقبل إعلان تأسيس الشركة، قامت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ببيع ٢٠٪ من أصوله لمجموعة من المستثمرين الموضحة أسمائهم في الصفحة (س) من هذه النشرة، لتقوم المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وهؤلاء المستثمرين فيما بعد بالمساهمة بهذه الأصول في رأس مال الشركة عند تأسيسها والحصول على أسهم عينية مقابل تلك المساهمة.

ويضم هذا المستشفى ٣٢٠ سريراً، ويغطي أرضاً مساحتها ٢٨٠, ١٠٧ متراً مربعاً في حي الريان بمدينة الرياض. وقد قام المستشفى منذ بدء عملياته في العام ١٤١٢ هـ (الموافق ١٩٩١ م) بتوسعة خدماته لتشمل خدمات إضافية ومساندة. وفي العام ١٤١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٩ م)، توجَّ المستشفى جهوده بأن أصبح من أوائل المرافق الصحية الخاصة الذي يحصل على الاعتماد من الهيئة الدولية المشتركة لاعتماد جودة الخدمات الصحية، وهي من أعلى الهيئات لاعتماد جودة نوعية المستشفيات مقرها الولايات المتحدة الأمريكية، ويعمل لدى المستشفى حالياً قرابة ١,٣٧٠ موظفاً. علماً بأن معدلات الإشغال الحالية لدى المستشفى تصل إلى حوالي ٧٣٪.

ويتمثل الهدف الرئيسي لمستشفى رعاية الرياض في تقديم أعلى مستويات الخدمات الطبية للمواطنين والمقيمين في مدينة الرياض.

يوفر المستشفى مرافق طبية متطورة وطواقم من الاستشاريين والتقنيين والمرضى المؤهلين، كل في مجال اختصاصه. ويستطيع المستشفى تقديم خدمات طبية شاملة للمرضى بمساعدة مجموعة مؤهلة من الاستشاريين في مختلف التخصصات الرئيسية والفرعية.

(أ) الهيكل التنظيمي لمستشفى رعاية الرياض

مدير عام مستشفى رعاية الرياض
جمعة فرحان العنزي



(٢) القوى العاملة

يبين الجدول التالي توزيع الموظفين بحسب الأقسام، ونسبة السعوديون في كل قسم في مستشفى رعاية الرياض:

جدول ٣: توزيع الموظفين في مستشفى رعاية الرياض بحسب الإدارات و نسبة السعودة

السعوديين منهم				عدد الموظفين				الإدارة
٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	
١٧٥	١١٦	١٢٨	١٣٣	٣٦٣	٣١٢	٢٧٧	٢٤٧	إداريون
٣	٢	٢	٣	١٦٢	١٤٩	١٥٥	١٤١	أطباء
٢١	٢٣	٦١	٢٦	٥١٥	٥٤٥	٥٩٨	٥٤٣	التمريض
٥	٣	٢	٢	٤١	٣٨	٣٠	٣١	الصيدلية
١٦	٢٢	٢١	٢٣	٩٠	١١٤	١٠٨	١٠٦	الفنيون
٥٦	٢٧	٢٧	١٤	١٩٩	٢٢٢	٢٥٥	٢٦١	آخرون
٢٧٦	١٩٣	٢٤١	٢٠١	١٣٧٠	١٣٨٠	١٤٢٣	١٣٢٩	المجموع
-	-	-	-	%٢٠,١	%١٤,٠	%١٦,٩	%١٥,١	نسبة السعودة

المصدر: إدارة الشركة

يعمل في مستشفى رعاية الرياض حوالي ١,٣٧٠ موظف، ويبلغ عدد الموظفين من ذوي الاحتياجات الخاصة بمستشفى رعاية الرياض ١٢ موظفاً وقد تم تعيينهم في أواخر العام ٢٠١١م، وتجدر الإشارة إلى أن نسبة السعودة بدون هؤلاء الموظفين تبلغ ١٦,٨%. وتقوم الشركة بحسبة عدد الموظفين السعوديين بناءً على إعطاء كل فئة من فئات الموظفين وزن خاص به كما تقوم وزارة العمل باحتسابه، وليس بالعدد الفعلي للموظفين، فدوي الاحتياجات الخاصة مثلا يحسبون عن أربعة سعوديين عند احتساب نسب السعودة كنوع من التحفيز لتوظيف هذه الفئة.

(ج) الخدمات السريرية و الطبية بمستشفى رعاية الرياض

يقدم المستشفى الخدمات الطبية من خلال إدارات وأقسام مختلفة تشمل الأمراض الباطنية والجراحة وطب الأطفال وحديثي الولادة والأسنان والتخدير والإسعاف والحوادث والنساء والولادة وتقنيات المساعدة على الإنجاب، و الأمراض المهنية وإعادة التأهيل، والعلاج التنفسي، و الخدمات الفنية، و علاج السمّة. وهذه الأقسام مجهزة بمعدات طبية متطورة تقنياً ويساندها فريق من الأطباء وفريق التمريض والفنيين المؤهلين، وتمتاز بقدرة عالية على استقبال واستيعاب المزيد من المرضى، وبالإضافة إلى هذه الخدمات التقليدية الرئيسية وتخصصاتها الفرعية، أنشأ المستشفى أيضاً أقساماً سريرية على درجة عالية من التخصص، منها على سبيل المثال قسم غسيل الكلى ورعاية الحالات الحرجة ومركز علاج الآلام.

وفيما يلي وصف موجز لأهم أقسام الخدمات الطبية:

أ - العيادات الخارجية

(١) قسم الأمراض الباطنية

يتألف قسم الأمراض الباطنية من ٤٢ عيادة يعمل فيها ٣٨ طبيباً من مختلف التخصصات الفرعية موزعين على أقسام العيادات الخارجية ومساندة المرضى المنومين والأجنحة ووحدات العناية المركزة/ وحدة العناية بالحالات الحرجة ووحدات العناية المتخصصة الأخرى. وفيما يلي وصف لأهم عيادات الأمراض الباطنية المتخصصة:

• أمراض الجهاز الهضمي

تقدم هذه العيادة خدمات الفحص التشخيصي لجميع أمراض الجهاز الهضمي وتحتوي على وحدة تنظير الجهاز الهضمي مجهزة بأحدث أجهزة تنظير الجهاز الهضمي التشخيصية والعلاجية.

• أمراض القلب

تقدم هذه العيادة خدمات الفحص التشخيصي لأمراض القلب والفحص الدقيق لوظائفه من خلال أجهزة فحص وظائف الأعضاء مثل اختبار الجهد وتخطيط القلب للكبار والصغار.

• أمراض الصدر

تقدم هذه العيادة خدمات الفحص التشخيصي لأمراض الصدر والرئة وأمراض التنفس والفحص الدقيق للأعراض من خلال أجهزة فحص وظائف الأعضاء مثل قياس التنفس وتخطيط الرئة وقياس حجم الرئتين.

• أمراض الغدد الصماء

تقدم هذه العيادة خدمات تشخيص أمراض وأعراض الغدد الصماء ومضاعفاتها وتحديد خيارات علاجها وجراحاتها وتحليل افرازات هرموناتها ومدى تناسبها وحاجات الجسم لها.

• أمراض الكلى

عيادة غسيل الكلى هي إحدى أكبر العيادات في مستشفيات القطاع الخاص في منطقة الرياض. وهي مجهزة بسبعة عشر (17) سريراً وإثنى عشرة (12) منطقة غير معزولة، وثلاثة (3) مراكز لعلاج التهاب الكبد، وغرفة عزل واحدة لالتهاب الكبد الوبائي +، -، وغرفة عزل واحدة لحالات الأمراض المعدية، ووحدة للتناضح العكسي (عملية تنقية المياه المستخدمة في الغسيل الكلوي).

• أمراض الروماتيزم

تقدم هذه العيادة خدمات الفحص التشخيصي لألم والتهاب المفاصل والعضلات وتحديد طرق علاجه.

• أمراض الدم

تقوم هذه العيادة بتشخيص أمراض الدم ونقص المناعة باستخدام التحاليل المخبرية الدقيقة من خلال الأجهزة المخبرية بقسم المختبر.

• الأمراض النفسية والعصبية

تقوم هذه العيادة بتشخيص الحالات النفسية والعصبية والعقلية للمرضى باستخدام الفحوصات الفيزيولوجية العام وغيرها من الفحوصات الأخرى.

• أمراض المخ والأعصاب

تقدم هذه العيادة خدمات التصوير بالرنين المغناطيسي والأشعة الطبية ومختبر الأعصاب.

• الأمراض الجلدية والتناسلية

تقدم هذه العيادة الفحص التشخيصي لأمراض الجلدية وتحديد طرق علاجها ووقايتها.

• أمراض التغذية

تشمل هذه العيادة مركز علاج السمنة ويقدم هذا المركز علاجاً شاملاً للسمنة على أيدي فريق طبي ومساند على أعلى درجات التخصص، ويضم اختصاصيين في الغدد وجراحة إنقاص الوزن والتغذية ومساعدين اجتماعيين، وتخصصات أخرى ذات علاقة.

• التأهيل الطبي

تتكون عيادة التأهيل في مستشفى رعاية الرياض من استشاريين طبيين بالإضافة إلى محللين نفسيين واجتماعيين وأخصائيي تغذية على درجات عالية من التأهيل، حيث تقوم فلسفة القسم على النموذج الحيوي والنفسى - الاجتماعي والذي يعني بإيجاد أو إنتاج مجموعة من المواصفات العلاجية آخذين بعين الاعتبار المسببات المرضية وما ينجم عنها من معاناة بدنية أو نفسية أو اجتماعية ساعية الى تنمية القدرات النفسية - المهنية - الابداعية للمريض إلى الحد الأقصى. ويقدم القسم الخدمات للحالات التالية:

- خلل او اصابة الجهاز العصبي (المركزي/الطرفي) مثل حالات الجلطات وحوادث الطرق واصابة الأعصاب الطرفية.

- خلل الجهاز الهيكلي المفصلي الحركي الناتجة عن الأمراض الرثوية (الروماتيزمية)، الانزلاقات الغضروفية و الاصابات الرياضية واصابات أعراض المفاصل.

٢) قسم الجراحة

يقدم قسم الجراحة بالمستشفى الخدمات الجراحية في مختلف التخصصات الفرعية عيادات خارجية وعمليات ومنها الجراحة العامة وجراحة الأوعية الدموية وجراحة المخ والأعصاب وجراحة العمود الفقري والمفاصل وجراحة العيون والليزك وجراحة العظام وجراحة الأذن والأنف والحنجرة وجراحة الأطفال وجراحة التجميل والمسالك البولية وعمليات الولادة. ويشمل أيضاً قسم التخدير ويتكون من ٥ غرف عمليات رئيسية بالإضافة إلى غرفة الإفاقة.

كذلك توجد غرفتين عمليات في قسم التوليد والنساء وكذلك غرفتين عمليات في قسم الطوارئ، وتحتوي كل غرفة عمليات على أحدث أجهزة تخدير تضمن إعطاء المخدر بأمان إلى المريض.

توجد بكل غرفة عمليات أجهزة مراقبة للوظائف الحيوية لجسم الإنسان أثناء إجراء العمليات الجراحية والتي تضمن الاطمئنان عليه طوال الوقت والتدخل السريع إذا حدثت أي مشكلة طارئة تؤثر على سلامة المريض.

٣ قسم الأسنان

يتميز قسم الأسنان بأنه مجهز بأحدث الأجهزة والأدوات الطبية التي تنطبق مع المواصفات العالمية كما يحتوي القسم على معمل خاص لتركيب الأسنان الثابتة والمتحركة، كما يقوم القسم بتوفير أنواع مختلفة من الحشوات التجميلية، ويمتلك القسم جميع المعدات اللازمة لمعالجة الأطفال والبالغين تحت التخدير الكامل، كما تتوفر جميع الأجهزة اللازمة لأخذ أشعة داخل وخارج الفك، ويحتوي قسم الأسنان على الأقسام المتخصصة التالية:

- عيادة أسنان الأطفال
- عيادة جراحة الوجة والفكين
- عيادة تركيب الأسنان (الثابتة و المتحركة)
- عيادة تقويم الأسنان
- عيادة طب الأسنان العام
- عيادة تنظيف الأسنان

٤ قسم النساء و الولادة

يقدم قسم النساء و الولادة جميع الخدمات الطبية التي تخص الأم و الجنين و ذلك بتقديم الرعاية المثلى للمرضى وفق المعايير الطبية المتعارف عليها دولياً، كما يوجد في المستشفى جناح متكامل للولادة يتكون من ٨ غرف كاملة التجهيزات يتوفر بها أحدث أجهزة المراقبة للجنين بصورة مستمرة كما توجد أجهزة التصوير بالموجات فوق الصوتية لمراقبة الأم على مدار الساعة، كما توجد غرفة عمليات مرفقة بهذا الجناح للتعامل الفوري مع حالات الطوارئ في حالات الولادة.

٥ قسم الأطفال

يضم مستشفى رعاية الرياض قسم أطفال متطور يقدم خدمات متخصصة مختلفة منها على سبيل المثال:

- غرفة إسعاف الأطفال: غرفة إسعاف منفصلة للأطفال تشمل جناحاً للأطفال.
- عيادة للأطفال الأصحاء: لتقديم خدمات مثل تطعيم الأطفال.
- وحدة العناية المركزة لحديثي الولادة: مجهزة باثني عشر (١٢) سريراً وغرفتي (٢) عزل.
- وحدة العناية المركزة للأطفال: تقدم خدماتها للأطفال المرضى في الحالات الحرجة وهي مجهزة بخمسة (٥) أسرة.
- وحدة حديثي الولادة وتتألف من وحدة العناية المركزة والمتوسطه لحديثي الولاده ووحدة العناية بحديثي الولاده الاعتيادية. وتتميز هذه الوحدة بوجود أحدث أنواع الأجهزة الطبية كجهاز التنفس الصناعي الذي يعمل بالذبذبة وجهاز العلاج الضوئي المكثف لليرقان وكذلك أجهزة التنفس الصناعي الاعتيادية والحاضنات الحديثه لتوفير أعلى درجة من الرعاية لحديثي الولادة وخصوصا الأطفال الخدج ذوي الاوزان المنخفضه جدا والذين هم بحاجة لرعايه مكثفه. يشرف على هذه الوحدة أطباء استشاريون من ذوي الخبرة والكفاءة في التعامل مع الأطفال حديثي الولادة ويساندهم كادر تمريض متمرس مع متابعة مستمرة من استشاري حديثي الولادة.

ب- الأقسام الطبية المساندة

يقدم هذا القسم خدمات فنية للمرضى، مثل المختبرات والتصوير بالأشعة. وهذه الأقسام مجهزة بأحدث المعدات للمساعدة على تقديم خدمات شاملة للمرضى. ويعمل في قسم المختبر فنيون مسجلون لدى الهيئة السعودية للتخصصات الطبية. أما قسم العلاج الطبيعي بالمستشفى فهو مجهز بأحدث المعدات في المملكة لعلاج حالات الخلل الوظيفي الحاد والطويل في الجسم والوقاية منها. ويعمل في قسم الأشعة فنيون مدربون على تصوير الأعصاب والأوعية الدموية، بالإضافة إلى تقديم الخدمات المشتركة ومنها التصوير الطبقي والتصوير بالرنين المغناطيسي والتصوير بالموجات فوق الصوتية. وتضم هذه الوحدة الأقسام الفرعية التالية:

● قسم المختبرات

وهو قسم متكامل يقدم الخدمات المخبرية لجميع التخصصات الطبية بالمستشفى من خلال أحدث الأجهزة المخبرية مثل مختبر الكيمياء، والعقاقير الطبية، والفيتامينات، والدم، والأمصال والطفيليات، والأحياء المجهرية، وسوائل الدم، والخلايا والأنسجة، بالإضافة الى قسم متكامل لبنك الدم .

● قسم التصوير بالأشعة

وهو قسم متكامل يقدم خدمات الأشعة التشخيصية لجميع التخصصات الطبية بالمستشفى من خلال أحدث أجهزة الأشعة مثل أجهزة التصوير بالرنين المغناطيسي، والأشعة فوق الصوتية، والأشعة المقطعية وغيرها .

• قسم العلاج الطبيعي

وهو قسم متكامل يقدم خدمات العلاج الطبيعي والتأهيلي ومجهزة بأحدث الأجهزة والمعدات الطبية لاعادة التأهيل وخاصة بعد الجراحات وجراحات العظام والكسور.

• قسم العلاج التنفسي

يختص بتوفير العلاج والانعاش الفعلي والسليم للمرضى بشكل آمن، و يتوفر في القسم فنيين تنفسيين على قدر عالي من التدريب لتقديم الحلول المناسبة و خطة العلاج بأسرع وقت ممكن وذلك لتفادي التبعات التي تهدد حياة المريض مثل حالات الربو الحادة و الحوادث و الولادة المبكرة، كما يعد هذا القسم مجهز بأحدث الأجهزة والأدوات الطبية التي تطابق المواصفات العالمية ويقدم هذا القسم عدة خدمات من أهمها مايلي:

- توفير الاكسجين العلاجي
- قياس نسبة الاكسجين و الغازات الأخرى في الدم
- العلاج التنفسي الطبيعي
- العلاج الميكانيكي للصغار و الكبار
- العلاج بالادوية التي تعطى عن طريق أجهزة التنفس

• قسم الإسعاف والطوارئ

يقدم مستشفى رعاية الرياض خدمات الإسعافات الأولية من خلال أحد أكبر أقسام الإسعاف في منطقة الرياض. وفيما يلي تفاصيل سعة قسم الإسعاف بمستشفى رعاية الرياض:

جدول ٣٢: تفاصيل سعة قسم إسعاف في مستشفى رعاية الرياض

العدد	البند
٢٣	طب الأسرة
٧	غرف الإسعاف
٦	عيادات
٤	قسم مراقبة الذكور
٤	قسم مراقبة الإناث و الأطفال
٢	قسم علاج إصابات الحوادث
٤٦	المجموع

المصدر: إدارة الشركة

• الخدمات السريرية والطبية

يقدم المستشفى الخدمات الطبية من خلال أقسام مختلفة تشمل الأمراض الباطنية والجراحة وطب الأطفال وحديثي الولادة والأسنان والتخدير والإسعاف والحوادث والنساء والولادة وتقنيات المساعدة على الإنجاب، وقسم الأمراض المهنية واعادة التأهيل، وقسم العلاج التنفسي، وقسم الخدمات الفنية، وقسم علاج السمّة. وهذه الأقسام مجهزة بمعدات طبية متطورة تقنياً ويساندها فريق من الأطباء وفرق التمريض والفنيين المؤهلين، وتمتاز بقدره عالية على استقبال واستيعاب المزيد من المرضى، وبالإضافة إلى هذه الخدمات التقليدية الرئيسية وتخصصاتها الفرعية، أنشأ المستشفى أيضاً أقساماً سريرية على درجة عالية من التخصص، منها على سبيل المثال قسم غسيل الكلى ورعاية الحالات ، الحرجة ومركز علاج الآلام.

ج- قسم الأخطار المهنية

يقدم قسم الأخطار المهنية بمستشفى رعاية الرياض إلى جانب قسم الأخطار المهنية بمستشفى الرياض الوطني خدمات الرعاية الصحية في مدينة الرياض لإصابات العمل، ويستقبل هذان القسمان المرضى المحولين من مستشفيات أخرى من جميع أنحاء المملكة. ويتألف القسم من سبع (٧) عيادات مجهزة بالكامل بمستشفى رعاية الرياض.

د - قسم العناية المركزة

قسم العناية بالحالات الحرجة مجهزة بأحدث المعدات الطبية وواحد وعشرين (٢١) سريراً كهربائياً ومعدات متطورة منها على سبيل المثال وحدات مراقبة الضغط وأجهزة التنفس الميكانيكية ووحدات مؤقتة لتنظيم ضربات القلب.

هـ - الصيدلية

وتشمل منفذين لبيع الادوية والعقاقير الطبية سواء لمرضى العيادات الخارجية من خلال الصيدلية الخارجية والمرضى المنومين بالمستشفى من خلال الصيدلية الداخلية.

٢) المستشفى الوطني

هو أول مستشفى خاص في مدينة الرياض، وتم افتتاحه في عام ١٣٨٦هـ (الموافق ١٩٦٧م)، ويقدم خدمات الرعاية الطبية الأولية والتشخيصية. كان هذا المستشفى أيضاً ملكاً للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وقبيل إعلان تأسيس الشركة، قامت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ببيع ٢٠٪ من أصوله لمجموعة من المستثمرين الموضحة أسمائهم في الصفحة (س) من هذه النشرة، لتقوم المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وهؤلاء المستثمرين فيما بعد بالمساهمة بهذه الأصول في رأس مال الشركة عند تأسيسها. ويضم هذا المستشفى ١٠٠ سرير، ويغطي أرضاً مساحتها ٨,٦٢٥ متراً مربعاً في حي الملز بمدينة الرياض، ويقدم تشكيلة كاملة من الخدمات الطبية والجراحية، بالإضافة إلى مرافق طبية شاملة ومتطورة ورعاية شاملة للمرضى. وجرى العمل على توسعته لإضافة ٢٠٠ سرير وقد تم الانتهاء من اعمال الإنشاء في هذه التوسعة في نهاية العام ١٤٣٣هـ (الموافق ٢٠١٢م)، حيث أن معدلات الإشغال الحالية تصل إلى حوالي ٩٠٪. ويعمل في المستشفى ٥٨٧ موظفاً.

حصل المستشفى الوطني في شهر ديسمبر من العام ٢٠١١م على شهادة الإعراف من المجلس المركزي لإعتماد المنشآت الصحية (CBAHI) وإعتماده كأول مستشفى يحصل على هذه الشهادة في المملكة. ويعتبر هذا الإعتماد من أهم الوسائل الرامية إلى تحسين جودة الرعاية الصحية وزيادة درجة الأمان في الممارسات الطبية وسلامة المرضى، حيث تم إنشاء المجلس المركزي لإعتماد المنشآت الصحية بقرار وزاري ١٤٤١٨٧/١١ بتاريخ ١٤٢٦/٩/١هـ والذي يتبع لمجلس الخدمات الصحية بالمملكة العربية السعودية. هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ثلاث سنوات، وسوف تساهم في ضمان الإلتزام بمستوى عالٍ من الجودة عند تقديم خدمات الرعاية الصحية وتعزيز سلامة وأمن المرضى من خلال إدارة المخاطر الطبية.

يشتمل المستشفى الوطني على المرافق التالية:

- ٦٠ عيادة خارجية في مختلف تخصصات الرعاية الصحية.
- قسم إسعاف يعمل على مدار الأربع والعشرين ساعة طوال أيام الأسبوع لاستقبال جميع الحالات الإسعافية. ويشتمل على غرفتين للتصوير بالأشعة السينية وغرفة للجراحات البسيطة وغرفة للتجبير وغرفتين للمراقبة. كما يضم أيضاً غرفة نساء وولادة تحتوي على جهازين للتنفس للأطفال لإتاحة استقبال حالات الولادة الطارئة.
- قسم الأخطار المهنية ويستقبل إصابات العمل المهنية.
- قسم المرضى المنومين، وهو مجهز بأربعة أجنحة و ١٠٠ سرير.

(أ) الهيكل التنظيمي



(ب) القوى العاملة

يبين الجدول التالي توزيع الموظفين بحسب الأقسام، ونسبة السعوديين في كل قسم في المستشفى الوطني :

جدول ٣٣: توزيع الموظفين في مستشفى الوطني بحسب الأقسام و نسبة السعودة.

السعوديين منهم				عدد الموظفين				الإدارة
٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	
٨٦	٦٣	٦٤	٦٧	١١٧	١١١	١٠٧	١٠٧	إداريون
٢	٠	٠	٢	٧٥	٦٧	٦٢	٥٨	أطباء
٢	١٣	٣	٤	١٨٢	١٥٩	١٣٢	١٤٢	التمريض
٤	١١	٥	٥	٢٨	٦٢	١٨	١٧	الصيدلية
١٨	٤	٦	٨	٧٥	٢٤	٥٨	٦٠	الفنيون
٦	٩	٧	٧	١١٠	١٢٧	١٢٢	١٢٤	آخرون
١١٨	١٠٠	٨٥	٩٣	٥٨٧	٥٥٠	٤٩٩	٥٠٨	المجموع
-	-	-	-	٪٢٠,١	٪١٨,٢	٪١٧,٠	٪١٨,٢	نسبة السعودة

المصدر: إدارة الشركة

يبلغ عدد الموظفين من ذوي الاحتياجات الخاصة بالمستشفى الوطني ٧ موظفين وقد تم تعيينهم في اواخر العام ٢٠١١م، وتجدر الإشارة إلى أن نسبة السعودة من دون هؤلاء الموظفين تبلغ ٣, ١٥٪. و تقوم الشركة بحسبة عدد الموظفين السعوديين بناءً على إعطاء كل فئة من فئات الموظفين وزن خاص به كما تقوم وزارة العمل باحتسابه، وليس بالعدد الفعلي للموظفين، فذوي الاحتياجات الخاصة مثلاً يحسبون عن أربعة سعوديين عند احتساب نسب السعودة كنوع من التحفيز لتوظيف هذه الفئة.

(ج) الخدمات السريرية و الطبية بالمستشفى الوطني

يقدم المستشفى الوطني أقسام متخصصة في الطب الباطني والأنف والأذن والحنجرة وحضانة الأطفال وطب العظام والقلب والرئتين والجهاز التنفسي والعيون والأسنان والجراحة العامة والنساء والولادة وجراحة المخ والأعصاب و العناية المركزة والمختبرات والأشعة.

كما يقدم المستشفى خدمات سريرية من خلال العيادات الخارجية والإسعاف وقسم التنويم. وسوف تتم إضافة خدمات جديدة حالما يتم استكمال توسعة المبنى الجديد مثل قسطة القلب وتوسعة قسم غسيل الكلى.

وفيما يلي وصف موجز لأهم أقسام الخدمات الطبية بالمستشفى الوطني:

أ- العيادات الخارجية

١) قسم الأمراض الباطنية

يقدم القسم كافة الخدمات الطبية المتعلقة بالأمراض الباطنية والجهاز الهضمي من خلال التنويم والعيادات الخارجية ومن هذه الخدمات على سبيل المثال: المناظير التشخيصية والعلاجية للمعدة والقولون والإثني عشر، مناظير القنوات المرارية، برامج ضبط ومتابعة مرض السكر، التهاب الكبد الوبائي بأنواعه، الفحص الطبي العام؛ وحقن دوالي المريء ويعتبر قسم الأمراض الباطنية أحد أهم الأقسام الرئيسية بالمستشفى، حيث يضم القسم نخبة من الاستشاريين الحاصلين على أعلى الدرجات العلمية من جامعات عربية وأجنبية ويعاونهم أطباء مقيمون، ويستقبل قسم الباطنية الحالات في العيادات الخارجية على مدار ١٦ ساعة يومياً، بالإضافة إلى تواجد استشاري مناوب للاستدعاء للحالات الطارئة على مدار ٢٤ ساعة يومياً. وفيما يلي وصف لأهم عيادات الأمراض الباطنية المتخصصة:

• أمراض الجهاز الهضمي

يضم هذا القسم نخبة من أساتذة الجهاز الهضمي و الذين يمتلكون خبرة عالية في المناظير العلوية والسفلية للجهاز الهضمي ويضم أحدث أجهزة المناظير والتقنيات الحديثة لتشخيص وعلاج كافة امراض الجهاز الهضمي.

• أمراض القلب

يقدم قسم القلب خدمات تشخيصية وعلاجية لحالات أمراض القلب. ويعمل فيه فريق من الأطباء والمرضى الحاصلين على مؤهلات عالية وخبرات واسعة. وهو مجهز بأحدث المعدات والتقنيات لضمان تقديم أفضل رعاية ممكنة للمرضى. وتشمل معدات القسم أجهزة ثابتة ومتقلة لتخطيط القلب ومعمل لاختبار الجهد بالحاسب الآلي وأجهزة تخطيط القلب بالموجات الصوتية «دوبلر» الملونة، وأجهزة إزالة الرجفان القلبي، ومعدات تشخيصية أخرى.

• أمراض الصدر

يعتبر قسم الأمراض الصدرية من أكثر الأقسام المتميزة بالمستشفى، حيث أنه مجهز على أرقى المستويات بأحدث الأجهزة التشخيصية مثل المنظار الشعبي الضوئي الليفي، وجهاز قياس وظائف التنفس بالكمبيوتر لتقويم أداء الجهاز التنفسي، إضافة إلى علاج حالات الربو، وجلطات الرئة، ويقوم على هذا القسم استشاري مؤهل تأهيلاً عالياً وله خبرة طويلة في التعامل مع الأمراض الصدرية.

• أمراض الغدد الصماء

يضم استشارية على مستوى عالي من الخبرة في الغدد الصماء والسكر.

• قسم أمراض الكلى

وهي من الأقسام الجديدة و التي تم تجهيزها بأحدث التقنيات، وفرق التمريض المؤهلة، وخبراء لخدمة المرضى وضمان سلامتهم. ويستطيع القسم استيعاب ثلاثة أسرة لغسيل الكلى. وسوف تتم توسعة القسم في المبنى الجديد خلال العام ٢٠١٣م لاستيعاب المزيد من المرضى.

• أمراض الروماتيزم

تختص هذه العيادة في علاج أمراض الروماتيزم المتمثلة في الروماتيد وتيبس المفاصل ويضم استشارية ذات خبرة عالية.

• الأمراض النفسية والعصبية

عيادة متخصصة في علاج الأمراض النفسية والعصبية تحت رعاية استشاري متخصص في الأمراض النفسية والعصبية.

• أمراض المخ والأعصاب

تقدم هذه العيادة خدمات التصوير بالرنين المغناطيسي والأشعة الطبية ومختبر الأعصاب.

• الأمراض الجلدية والتناسلية

تضم عيادتين نسائية ورجالية من ذوى الخبرة الكبيرة ومجهز بأحدث الأجهزة لعلاج الأمراض الجلدية.

(٢) قسم الجراحة

يقدم قسم الجراحة بالمستشفى الخدمات الجراحية في مختلف التخصصات الفرعية عيادات خارجية وعمليات ومنها:

• الجراحة العامة

يقدم المستشفى تخصصات جراحية متعددة. حيث قسم الجراحة العامة بالإضافة إلى عمليات الجراحة العامة، عمليات جراحية خاصة، مثل الجراحة بالمنظور وجراحة الاوعية الدموية .

• جراحة المخ والأعصاب

يقدم المستشفى خدمات الجراحات التخصصية ومنها جراحة المخ والأعصاب من خلال عيادة يشرف عليها استشاري ويقوم بإجراء العمليات الطارئة وكذلك العمليات الجراحية الأخرى بالمخ والعمود الفقري.

• جراحة العيون

يتألف قسم العيون من عيادتين مجهزتين بالكامل لتقديم فحوصات النظر الروتينية ووصف النظارات الطبية والعدسات اللاصقة، وتشخيص ومعالجة حالات العيون مثل اعتام عدسة العين (الماء الأبيض)، و«الغلوكوما» (الماء الأزرق)، والحول، وأمراض الشبكية والقرنية وقياس توتر العين واعتلال الأعصاب البصرية، وأي أمراض عصبية أخرى تؤثر على النظر، وعلاج انفصال القرنية. وتُقدم خدمات علاج العيون على مدار الأربع والعشرين ساعة للحالات الطارئة.

• جراحة العظام

يقوم قسم جراحة العظام بجميع العمليات الطارئة وأنواع العمليات الجراحية الأخرى، والتي تشمل التثبيت الداخلي والخارجي للكسور والتشوهات الخلقية. ويتم إجراء جراحات المفاصل بالمنظار بالتعاون مع استشاريين خارجيين.

● جراحة الأذن والأنف والحنجرة

يقدم هذا القسم خدمات تشخيص ومعالجة أمراض الأنف والأذن والحنجرة والعمليات الجراحية مثل استئصال اللوز وعلاج كسور العظم الأنفي ورأب الحاجز الأنفي وترقيع طبلة الأذن، وتصحيح العيوب الخلقية مثل الحنك المشقوق، ومنظار الحنجرة ومنظار الجيوب الأنفية، والتجويف الأنفي لإيقاف النزيف، والفحص الصوتي للسمع، وتركيب مساعداً للسمع.

● جراحة التجميل

تشمل خدمات ترقيع الجلد وتثبيت الأربطة والجراحات الإسعافية للوجه والفك. كما يتم أيضاً إجراء جراحات اختيارية خاصة مثل شفط الدهون وعمليات التجميل.

● جراحة المسالك البولية

يتم جراحات تفتيت الحصوات وانسداد مجرى البول والخصية المعلقة وتركيب دعامات للحالب وجراحات البروستاتا بالمنظار.

● عمليات الولادة

يضم غرف عمليات الولادة الطبيعية والقيصرية ويضم نخبة من الاستشاريات والاختصاصيات على مدار ٢٤ ساعة وايضا يتم عمل جراحات النساء وعلاج النزيف.

● قسم التخدير

يتكون قسم التخدير والعمليات من غرف عمليات رئيسية بالإضافة إلى غرفة الإفاقة. كذلك توجد غرفتين عمليات في قسم التوليد والنساء وكذلك غرفتين عمليات في قسم الطوارئ. تحتوي كل غرفة عمليات على أحدث أجهزة تخدير تضمن إعطاء المخدر بأمان إلى المريض. توجد بكل غرفة عمليات أجهزة مراقبة للوظائف الحيوية لجسم الإنسان أثناء إجراء العمليات الجراحية والتي تضمن الأطمئنان عليه طوال الوقت والتدخل السريع إذا حدثت أي مشكلة طارئة تؤثر على سلامة المريض.

٣) قسم الأسنان

يتألف قسم الأسنان من عيادات الفم والوجه والفك، وطب الأسنان العلاجي، وتركيب وزرع الأسنان وطب أسنان الأطفال وطب الأسنان العام وتنظيف الأسنان، ومختبر الأسنان.

٤) قسم النساء و الولادة

يتألف قسم النساء والولادة من أربع عيادات مجهزة بالكامل ويشرف عليها نخبة من استشاريات النساء والولادة وملحق بها قسم للأشعة الصوتية خاص بالقسم فقط ويقوم بإجراءها طبيبات النساء بأنفسهم. كذلك يوجد قسم خاص لاستقبال طوارئ النساء والولادة ويعمل على مدار أربعة وعشرين ساعة ويشرف عليه نخبة من اختصاصيات النساء والولادة.

٥) قسم الأطفال

يضم مستشفى رعاية الرياض قسم أطفال متطور يقدم خدمات متخصصة مختلفة منها على سبيل المثال:

- غرفة إسعاف الأطفال: غرفة إسعاف منفصلة للأطفال.
- عيادة للأطفال الأصحاء: لتقديم خدمات مثل تطعيم الأطفال.
- قسم العناية المركزة لحديثي الولادة.
- قسم العناية المركزة للأطفال: تقدم خدماتها للأطفال المرضى في الحالات الحرجة.
- قسم حضانة الأطفال وتتألف من عدد ٦ حضانات مجهزة بالكامل ويشرف عليها نخبة من استشاريي وأخصائيي الأطفال، بالإضافة إلى طاقم مدرب من الممرضين على مدار الساعة وتستقبل جميع الحالات الطارئة للولادة والأطفال المبتسرين.

ب- الأقسام الطبية المساندة

يشتمل المستشفى على أقسام أخرى تقدم المساندة والخدمات للعيادات والمرضى. وتشمل هذه الأقسام وحدات المساندة الرئيسية الخمسة التالية:

• قسم المختبرات

المختبر مجهز بأحدث المعدات الطبية والتشخيصية. ويتم إجراء معظم الفحوصات المخبرية في هذا القسم بما في ذلك فحوصات الكيمياء الحيوية وفحوصات الدم والتحليل الميكروبي والفحوصات الهرمونية وفحوصات مصل الدم وتحليل سوائل الجسم وفحوصات المخدرات وفحوصات المناعيات الطفيلية وفحوصات الأنسجة والخلايا.

• قسم التصوير بالأشعة

يقدم قسم التصوير بالأشعة عدداً من الخدمات التشخيصية تشمل الصور الملونة الروتينية بالأشعة السينية والموجات فوق الصوتية والتصوير الطبقي، والعلاج بالموجات فوق الصوتية. ويضم القسم غرفتين للتصوير بالأشعة السينية في قسم الإسعاف ومعدات للتصوير الكامل لحالات الأسنان والفكين.

• قسم العلاج الطبيعي

يضم مركز الطب الطبيعي وإعادة التأهيل ويقدم بالإضافة للطب الطبيعي والتأهيل التخطيط الكهربائي للأعصاب والعضلات وعلاج الالام وعلاج أمراض الجهاز العضلي والهيكلية والأمراض العصبية والعلاج الوظيفي والأطراف الصناعية والأجهزة التعويضية وإعادة التأهيل الشاملة للأطفال والمراهقين.

• قسم العلاج التنفسي

يقدم القسم خدمات تشخيص وعلاج أمراض الجهاز التنفسي. وهو من أبرز الأقسام في المستشفى وقد تم تجهيزه بأفضل الأجهزة التشخيصية مثل منظار الشعب الهوائية بالألياف البصرية وجهاز اختبار وظائف الرئتين بالحاسب الآلي. ويتم في هذا القسم معالجة جميع مرضى الربو والمرضى الذين يعانون من الانضمامات الرئوية.

• قسم الإسعاف والطوارئ

يقدم المستشفى الوطني خدمات الإسعافات الأولية حيث يعد المستشفى معداً بأحدث المعدات والتجهيزات الطبية المتخصصة بطب الطوارئ، ويتكون قسم الإسعافات و الحوادث من خمسة أسرة إسعافية و سريرين لعلاج إصابات الحوادث، وسرير واحد للمراقبة.

• الخدمات السريرية و الطبية

يقدم المستشفى الخدمات الطبية من خلال إدارات وأقسام مختلفة تشمل الأمراض الباطنية والجراحة وطب الأطفال وحديثي الولادة والأسنان والتخدير والإسعاف والحوادث والنساء والولادة، وقسم الأمراض المهنية وإعادة التأهيل، وقسم العلاج التنفسي، ووحدة الخدمات الفنية، ومركز علاج السمّة. وهذه الأقسام مجهزة بمعدات طبية متطورة تقنياً ويساندها فريق من الأطباء وفرق التمريض والفنيين المؤهلين، وتمتاز بقدرة عالية على استقبال واستيعاب المزيد من المرضى، وبالإضافة إلى هذه الخدمات التقليدية الرئيسية وتخصصاتها الفرعية، أنشأ المستشفى أيضاً أقساماً سريرية على درجة عالية من التخصص، منها على سبيل المثال وحدة غسيل الكلى ورعاية الحالات، الحرجة ومركز علاج الآلام.

ج- قسم الأخطار المهنية

يقدم قسم الأخطار المهنية بمستشفى رياض الوطني خدمات الرعاية الصحية في مدينة الرياض لإصابات العمل، وبإمكان هذا القسم أيضاً استقبال المرضى المحولين من مستشفيات أخرى من جميع أنحاء المملكة. ويضم القسم سبع (7) عيادات مجهزة بالكامل.

د- قسم العناية المركزة

تشمل عدد 10 أسرة منها وعدد 2 أسرة خاصة لحالات المرض الذي يتطلب العزل، ويشرف عليها نخبة من أخصائيي التخدير والعناية المركزة بالإضافة إلى طاقم مدرب من الممرضين علي مدار الساعة، وتستقبل جميع الحالات الطارئة لكافة التخصصات الطبية ومزودة بوحدة للغسيل الكلوي للحالات الحرجة.

هـ- الصيدلية

تعمل على مدار الساعة لخدمة العيادات الخارجية والتنويم وكذلك المراجعين النقديين.

مستودعات الشركة

توجد أربع فئات رئيسية من مستودعات الشركة التي تحتفظ فيها بمخزونها السلمي: المستودع العام والذي يشمل جميع اللوازم العامة مثل مواد النظافة والصيانة والقرطاسية والمواد الأخرى غير الطبية؛ ومستودع طبي يشمل جميع المواد الطبية والمعدات والأجهزة الطبية؛ ومستودع أدوية ومستحضرات صيدلانية يشمل جميع العقاقير والأدوية المستخدمة للخدمات الطبية والصيدلانية؛ ومستودعات في الصيدليات الموجودة في مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني.

٣ - ٤ : وحدات الأعمال الجديدة

تسعى الشركة أيضاً إلى توسعة مجالين آخرين من مجالات أعمالها بهدف تعزيز شبكتها الصحية ومواصلة نموها في قطاع الرعاية الصحية، وهما:

(أ) مراكز طب العائلة

تهدف هذه المراكز إلى تقديم خدمات الرعاية الصحية الأولية للعامة. وتتضمن خطة الشركة بأن يتم افتتاح مراكز متعددة في جميع أنحاء المملكة. وتبني الشركة بدء هذه الخطة خلال العام ١٤٣٣هـ (الموافق ٢٠١٢م) بمركز واحد، ثم زيادة عدد المراكز تدريجياً إلى أربعة بحلول العام ١٤٣٦هـ (الموافق ٢٠١٥م). وسوف تقدم هذه المراكز خدمات الرعاية الصحية الأولية شاملة طب العائلة والطب العام وطب الأسنان وطب الأطفال وطب النساء والولادة والجراحة العامة وغسيل الكلى، إضافة إلى خدمات المختبر والتصوير بالأشعة. وسوف يضم كل مركز صيدلية داخلية وخارجية لتلبية احتياجات المرضى.

ومن المتوقع أن تشكل وحدة الأعمال هذه مصدراً لإحالة المرضى ممن يحتاجون إلى خدمات تشخيصية وعلاجية إلى المستشفيات التابعين للشركة وأن تساعد أيضاً على تخفيف العبء على العيادات الخارجية وزيادة كفاءة المستشفيات.

(ب) رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية

تتولى هذه الوحدة بيع الأدوية واللوازم الطبية بالجملة وتمثيل شركات أدوية عالمية. وقد بدأت هذه الوحدة عملياتها التجريبية خلال العام ١٤٣٢هـ (الموافق ٢٠١١م)، وسوف تتولى بمهام التواصل التجاري مع الموزعين المحليين والشركات المصنعة المحلية. وسوف تكون قاعدة عملائها المستهدفة صيدليات التجزئة وصيدليات مستوصفات الرعاية الأولية والمستشفيات. أما قسم الوكالات في الوحدة، فسيدخل الشركة في شراكات مع شركات أدوية عالمية قد تكون الشركة الموزع الوحيد لها في المملكة. وقد بدأت هذه الوحدة فعلياً أعمالها بعمليات مبيعات الجملة والتوزيع المحلي.

كما قامت الشركة في ١٨/١٢/١٤٣١هـ (الموافق ٢٠١٠/١١/٢٤م) بالاستحواذ على موجودات مستودع في المدينة الصناعية، حي السلي، في مدينة الرياض والتي كانت مملوكة لأحد المؤسسات المتخصصة بمبلغ ٨٥,٠٠٠ ريال سعودي.

إلا أن نقل ملكية مراكز ومستودعات المستلزمات الطبية يستلزم أخذ موافقة الهيئة العامة للغذاء والدواء وهو ما تم إصداره فعلاً بموجب خطاب المدير التنفيذي للتراخيص لدى الهيئة العامة للغذاء والدواء ذو الرقم ٤٣٦١/ع وتاريخ ١٤٣٢/٢/٢٠هـ (الموافق ٢٠١١/١/٢٤م).

كما تم مؤخراً إصدار الترخيص النهائي للمستودع ذو الرقم ١٧٥٠١٠٠٠٦٠٠٠ وتاريخ ١١/٩/١٤٣٣هـ (الموافق ٢٠١٢/٧/٣٠م) ولادة خمس سنوات من الهيئة العامة للغذاء والدواء. وتتوقع الشركة أن تتمكن بمساعدة وحدة الأعمال هذه من الاستفادة من الاقتصاد الكمي في شراء الأدوية واللوازم الطبية بما في ذلك مشتريات المستشفيات التابعين لها. ولا يزال الفرع يعمل على إتمام إجراءات الحصول على التراخيص اللازمة.

٣ - ٥ : رسالة الشركة ورؤيتها وإستراتيجيتها

(أ) رسالة الشركة

رسالة الشركة هي الاستثمار في نشاط الرعاية الصحية ومزاوتها بطريقة تتيح لها استغلال مواردها بكفاءة وتوفير القيمة الإيجابية لعملائها وموظفيها والمستثمرين والمجتمع.

(ب) رؤية الشركة

رؤية الشركة هي أن تكون من رواد مقدمي الجودة للخدمات الطبية في المملكة العربية السعودية.

(ج) استراتيجية الشركة

كان الهدف من تأسيس الشركة الوطنية للرعاية الطبية هو زيادة وحدات التشغيل التابعة وتحسين كفاءتها من خلال التكامل فيما بينها وتحويل الشركة إلى مزود لخدمات الرعاية الطبية المتكاملة.

(١) نمو وتوسعة شبكة المستشفيات

تقوم الشركة حالياً بإدارة وتشغيل مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني في مدينة الرياض. وتهدف استراتيجيتها على المدى الطويل إلى زيادة انتشارها في مناطق أخرى من المملكة، وخاصة مدينتي جدة والدمام، وذلك من خلال النمو الطبيعي للعمليات الأساسية للشركة وإنشاء مستشفيات جديدة أو الاستحواذ على مستشفيات أخرى. كما تنوي الشركة افتتاح مراكز لطب العائلة والتي تهدف إلى تقديم خدمات الرعاية الصحية الأولية للجمهور. وتقضي خطة الشركة بأن يتم افتتاح مراكز متعددة في جميع أنحاء المملكة. وقد قامت الشركة ببدء هذه الخطة خلال العام ١٤٢٣هـ (الموافق ٢٠١٢م) بمركز واحد، ثم زيادة عدد المراكز تدريجياً إلى أربعة بحلول العام ١٤٣٦هـ (الموافق ٢٠١٥م). وسوف تقدم هذه المراكز خدمات الرعاية الصحية الأولية شاملةً طب العائلة والطب العام وطب الأسنان وطب الأطفال وطب النساء والولادة والجراحة العامة وغسيل الكلى، إضافة إلى خدمات المختبر والتصوير بالأشعة. وسوف يضم كل مركز صيدلية داخلية وخارجية لتلبية احتياجات المرضى. وبالإضافة إلى التوسع إلى مناطق أخرى في المملكة، تعمل الشركة أيضاً على توسعة مرافقها الحالية. وقد تم الإنتهاء من أعمال الإنشاء في توسعة المستشفى الوطني، التي ستضيف إلى المستشفى ٢٠٠ سرير، وسيتم بدء تشغيلها تدريجياً في خلال العام ١٤٣٤هـ (الموافق ٢٠١٣م).

(٢) نوعية الخدمات

إحدى أهم ركائز استراتيجية الشركة هي أن تشتهر كمقدم لخدمات الرعاية الطبية المتميزة في المملكة. ولهذا حصل مستشفى رعاية الرياض على شهادة اعتماد من الهيئة الدولية المشتركة لاعتماد جودة الخدمات الصحية (JCI)، كما حصل المستشفى الوطني في شهر ديسمبر ٢٠١١م على شهادة الإعتراف من المجلس المركزي لإعتماد المنشآت الصحية. تتولى إدارة الشركة تحسين الجودة النوعية بالشركة مسؤولية التأكد من الالتزام بمعايير الجودة النوعية في تقديم الخدمات للمرضى وفي أعمال الشركة الأخرى. ويهدف برنامج تحسين الجودة إلى مراقبة وتقييم وتحسين نوعية رعاية المرضى والأداء السريري وكفاءة خدمة الرعاية الصحية. كما تتأكد إدارة تحسين الجودة النوعية أيضاً من صحة تبادل المعلومات بين الأقسام والخدمات واللجان فيما يتعلق بتحسين الجودة النوعية.

(٣) الكفاءة

وضعت الشركة هيكلًا تنظيمياً فعالاً يساعدها على تحقيق أهدافها المنشودة والوصول إلى أعلى مستويات الكفاءة التشغيلية. وفي هذا الإطار، قامت الشركة بتنفيذ إجراءات وأنظمة لتعريف مؤشرات الأداء الأساسية والمساعدة على قياس الأداء المحقق بهدف مواصلة وضع وإدارة الأهداف الاستراتيجية بعيدة المدى.

٣ - ٦ : العملاء المستهدفون والمناطق الجغرافية المستهدفة

يشمل عملاء الشركة المستهدفون ما يلي:

(أ) شركات التأمين

طورت الشركة علاقات قوية مع معظم شركات التأمين الكبرى مثل الشركة الوطنية للتأمين التعاوني وشركة ميد غلف وشركة بوبا وغيرها. وتحصل الشركة على جزء هام من إيراداتها من خلال عقودها مع شركات التأمين.

(ب) الشركات المتعاقدة

أبرمت الشركة عقوداً مع شركات سعودية كبرى منها شركة أرامكو السعودية والشركة السعودية للكهرباء تقدم بموجبها الشركة الخدمات الطبية لمنسوبي تلك الشركات.

(ج) المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

تم تجديد عقدي تقديم الخدمات العلاجية والطبية لمرضى مجموعة الأخطار المهنية مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية حصرياً في مدينة الرياض لمدة خمس (5) سنوات إلى تاريخ ١٦/٣/١٤٣٧هـ (الموافق ٢١/١٢/٢٠١٥م)، بناءً على خطاب التجديد المؤرخ ب ١٩/٣/١٤٣٢هـ (الموافق ٢٢/٢/٢٠١١م). وهما عقدان يتم بموجبهما تحويل مرضى في مدينة الرياض المشمولين ضمن نطاق مجموعة الأخطار المهنية إلى شبكة مستشفيات الشركة. وتعتبر هذه العلاقة مهمة للشركة نظراً للعدد الكبير من العمال الذين يعملون في المدن الصناعية و المشاريع العمرانية في مدينة الرياض.

(د) مستشفيات القطاع العام الأخرى

ترتبط الشركة بعقود مع مستشفيات قطاع عام أخرى، مثل مستشفى الحرس الوطني، تقدم الشركة بموجبها خدمات الرعاية الصحية والسريرية للمرضى المحولين من تلك المستشفيات.

(هـ) وزارة الصحة

أقر وزير الصحة قواعد أساسية لعلاج الحالات الإسعافية، والتي تلتزم بموجبها المؤسسات الصحية الخاصة باستقبال الحالات الإسعافية التي تصل إليها وتقدم العلاج الإسعافي لها لحين استقرار الحالة بغض النظر عن الجنسية أو جهة العمل. ويقوم المستشفى الخاص بعدها بالتقدم بطلب تعويض إلى مديرية الشؤون الصحية بالمنطقة. ويتم بعد ذلك رفع كامل المعاملة إلى إدارة الهيئات الطبية بوزارة الصحة لدراستها وإكمال اللازم نحو صرف تعويض المستشفى الخاص بعد تدقيق المعاملة من الجهات المالية المختصة، والتي يمكن أن تستغرق وقتاً طويلاً تصل إلى ثلاثة سنوات في كثير من الأحيان.

(و) المرضى المستقلون

هم المرضى غير المشمولين بغطاء تأمين لدى شركات التأمين أو غير التابعين لأي من الشركات العميلة. ويدفع هؤلاء المرضى بأنفسهم لقاء الخدمات الطبية التي يحصلون عليها. ومن المتوقع أن تبقى العوائد من هذه الشريحة على ما هي عليه.

(ز) المستشفيات / المستوصفات الأخرى

تواصل الشركة العمل على تطوير علاقات مع مستشفيات أخرى ومستوصفات لكي تتمكن من تقديم خدمات إحالة من مقدمي الرعاية الصحية الذين لا يستطيعون تلبية احتياجات مرضاهم في مرافقهم الخاصة.

٣ - ٧ : المزايا التنافسية

لقد تمكن مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني نتيجة لخبرتهما السابقة في مدينة الرياض من التحول إلى اسمين معروفين في سوق الخدمات الطبية. وفيما يلي بعض المزايا التنافسية التي استطاعت الشركة تطويرها مقارنةً بشركات الرعاية الصحية الأخرى التي تقدم خدمات مشابهة:

(أ) تاريخ جيد وسمعة مرموقة

تمتاز الشركة بخبرة عريقة في مدينة الرياض في تقديم خدمات عالية الجودة كواحدة من أكبر شبكات المستشفيات في مدينة الرياض. وبعد تحويل ملكية المستشفيات إلى مستثمرين من القطاع الخاص وتغيير اسم مستشفى التأمينات الاجتماعية (رعاية الرياض حالياً)، حافظ المستشفيات على سمعتها وقاما بتطوير خدماتهما في ظل ملكية الشركة وتحت إشرافها.

(ب) بيئة تشغيلية واقتصادية إيجابية

لقد أدى الدعم الحكومي الهادف إلى تشجيع وزيادة مشاركة القطاع الخاص في تقديم خدمات الرعاية الصحية إلى تحقيق المنفعة للشركة من خلال تمكنها من جذب مزيد من المرضى إلى مستشفياتها. وسوف يستمر المستشفيات في الاستفادة من القطاع العام مع تنامي الضغط على الطاقة الاستيعابية للمستشفيات الحكومية إلى أقصى مداها واستمرار العمل على فرض التأمين الصحي الإلزامي الخاص بالنسبة للمقيمين.

كما يتوقع أن يستمر ارتفاع الانفاق الحكومي على الصحة خلال السنوات القادمة حيث قامت وزارة الصحة مؤخراً بإعداد المشروع الوطني للرعاية الصحية والذي يهدف إلى تطوير الخدمات الصحية في المملكة خلال السنوات الثمان القادمة. ومع ذلك فلا يتوقع أن يؤثر هذا الانفاق المتزايد سلباً على أرباح المستشفيات الخاصة بسبب انخفاض عدد الأسرة لكل ١٠٠٠ نسمة عن المعدلات العالمية.

(ج) أداء مالي قوي

شهدت الشركة نمواً كبيراً في إيراداتها نتيجة تحسن مرافق الرعاية الصحية واستمرار تحسن نوعية الخدمات منذ تحويل ملكية المستشفيات إلى مستثمرين من القطاع الخاص. وتمكنت الإدارة أيضاً من تحسين هوامش الأرباح والأرباح الصافية من خلال الإدارة الأفضل للعمليات ورفع مستوى الكفاءات التشغيلية. ومن المتوقع أن يستمر ذلك في ظل خطط التوسع وزيادة الطلب في منطقة الرياض على خدمات ومرافق رعاية صحية أفضل.

(د) استراتيجية التركيز على النمو

تعمل الشركة على توسعة مرافقها الحالية لتقديم خدمات إضافية، غسيل الكلى، جراحة المخ والأعصاب وغيرها، وتعزيز قدرتها على معالجة المزيد من المرضى. وقد تم الإنتهاء من أعمال الإنشاء للمرفق الإضافي بسعة ٢٠٠ سرير والملحق بالمستشفى الوطني في نهاية العام ١٤٣٣هـ (الموافق ٢٠١٢م)، وسيتم بدء تشغيله تدريجياً خلال العام ١٤٣٤هـ (الموافق ٢٠١٣م).

تعمل الشركة كذلك على توسعة مواردها من خلال وحدات التشغيل الجديدة وهي مراكز طب العائلة ورعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية، وهذا ما سيجسّن من نمو خطط التوسع، علماً بأن الشركة تنوي افتتاح أول هذه المراكز وهو مركز طب العائلة في خلال العام ٢٠١٣م.

وفيما يلي جدول يوضح الفترة الزمنية المتوقعة لانتهاء المشاريع المذكورة اعلاه:

جدول ٣٤: الفترة الزمنية المتوقعة لإنهاء المشاريع الجديدة للشركة الوطنية للرعاية الصحية

الشرح	توسعة المستشفى الوطني	إنشاء مراكز طب العائلة	رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية
المدة المتوقعة للتنفيذ	قد تم الإنتهاء من أعمال إنشاء توسعة مرافق المستشفى الوطني بنهاية العام ٢٠١٢م؛ وسيتم بدء تشغيل التوسعة تدريجياً بحلول العام ١٤٣٤هـ الموافق ٢٠١٣م.	يتوقع أن ينتهي إنشاء المركز الأول من مشروع مراكز طب العائلة خلال ١٨ شهراً من تاريخ تسليم الموقع وهو (٢٠١١/٧/١م) على أن يتم بناء مستوصف واحد كل عام من الأعوام الأربعة القادمة.	تم البدء التجريبي للنشاط خلال الربع الثالث من العام ٢٠١١م. وتم العمل على ترسيخ عمليات النشاط وتحقيق الاهداف في العام ٢٠١٢م.

(هـ) قاعدة مساهمين قوية

المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية مساهم أساسي في الشركة وسوف تواصل المؤسسة، طبقاً لنظام الشركات والأنظمة الأخرى، العمل على تمكين الشركة من الاستفادة من هذه العلاقة والمحافظة على شهرة الشركة كأسم قوي في قطاع الرعاية الصحية.

بالإضافة إلى كون المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية مساهم أساسي، فقد جددت الشركة عقديها معها الذي تقدم الشركة بموجبهما الخدمات العلاجية والطبية لمرضى مجموعة الأخطار المهنية لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية حصرياً في مدينة الرياض لمدة خمس (٥) سنوات تنتهي في ١٦/٣/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١٢/٢١م)، بناءً على خطاب التجديد المؤرخ ب ١٩/٣/١٤٣٢هـ (الموافق ٢٠١١/٢/٢٢م).

(و) عملاء كبار وعلاقات متينة مع شركات التأمين

طورت الشركة علاقات قوية مع معظم شركات التأمين الكبرى مثل الشركة الوطنية للتأمين التعاوني وشركة ميدغلف وشركة بوبا وغيرها. كما ترتبط بعقود مع شركات كبرى تمتاز بقوى عاملة ضخمة (على سبيل المثال شركة أرامكو السعودية والشركة السعودية للكهرباء) والتي تقدم الشركة بموجبه الرعاية الصحية لموظفي تلك الشركات.

(ز) مزود خدمات طبية معتمد دولياً

رسالة الشركة هي مواصلة تقديم أفضل خدمات ومرافق الرعاية الصحية، وقد أتاح لها ذلك الحصول على الاعتماد لمستشفياتها من الهيئة الدولية المشتركة لاعتماد جودة الخدمات الصحية لضمان الجودة، ما يعزز سمعة الشركة كمزود معروف لخدمات الرعاية الصحية.

فقد حصل مستشفى رعاية الرياض على شهادة اعتماد الهيئة الدولية المشتركة لاعتماد جودة الخدمات الصحية (JCI) منذ عام ٢٠٠٨م.

كما حصل المستشفى الوطني على شهادة الاعتراف من المجلس المركزي لإعتماد المنشآت الصحية.

(ح) خدمات طبية واسعة النطاق

تقدم الشركة من خلال مستشفياتها تشكيلة من الخدمات الطبية في مجالات تمتاز بأعلى حجم للطلب في المنطقة، تشمل على سبيل المثال لا الحصر أمراض القلب والشرابين ومرض السكر وغسيل الكلى وعلاج العقم وأطفال الأنابيب، وغيرها.

(ط) خبرة فريق الإدارة

يملك فريق الإدارة خبرة واسعة في مجال الرعاية الصحية ويلتزم بتنفيذ استراتيجية النمو لضمان استمرار تطور الشركة وتحويلها إلى إحدى أكبر شركات تقديم خدمات الرعاية الصحية في المملكة. وقد أثبتت الإدارة مهارات أساسية منها الدراية بكيفية إدارة مقدمي الرعاية الصحية والإدارة المباشرة وتنفيذ كفاءات العمليات وتركيز الجهود على بناء اسم الشركة والتعريف بها والالتزام بالتوسعة والتطور من خلال بناء وتوسعة المرافق وتنفيذ أحدث بنية تحتية تقنية طبية.



٤. هيكل الشركة

٤ - ١ : مجلس الإدارة

يتكون مجلس إدارة الشركة حالياً من سبعة مقاعد يشغل ممثلو المساهمون سبعة منها كما هو موضح بالجدول أدناه. وتعتزم الشركة التقدم بطلب لوزارة التجارة والصناعة لعقد جمعية عامة غير عادية لإعادة تشكيل أعضاء المجلس بما يتماشى مع متطلبات لائحة حوكمة الشركات خلال مدة لا تزيد عن ستة أشهر من طرح الشركة للاكتتاب، من خلال إضافة مقعدين جديدين واستبدال أحد أعضاء مجلس الإدارة الحاليين بعضو مستقل ليصبح مجموع عدد أعضاء المجلس تسعة أعضاء، حيث يصبح عدد الأعضاء المستقلين ثلاث أعضاء ما يمثل ثلث عدد أعضاء مجلس الإدارة والذين سيكون غالبيتهم من غير التنفيذيين.

جدول ٣٥ : مجلس إدارة الشركة

الاسم	ممثلاً	العمر	المنصب	الجنسية	الحالة	الملكية للممثل	الملكية للممثلة
المهندس عبدالله بن محمد العيسى	شركة ماسك القابضة	٥٨	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠%	٢,٠%
بدر بن فهد بن محمد العدل	شركة فال العربية القابضة	٢٩	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠%	٠%
أديب بن عبد الرحمن السويلم	شركة فال العربية القابضة	٤٥	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠%	٠%
عبد العزيز بن سيف السيف	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٥٥	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠%	٠%
عادل بن محمد بن عبدالله الخراشي	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٦	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠%	٠%
الدكتور شويمي بن هويمل فوير	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٤٧	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠%	٠%
ياسر بن صقر العتيبي	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٤٢	عضو	سعودي	غير مستقل / غير تنفيذي	٠%	٠%

أمين سر مجلس الإدارة هو أسامة مرزوق المبارك. وهو لا يملك أي أسهم في الشركة كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه. ويمكن الإطلاع على ملخص السيرة الذاتية لأسامة مرزوق المبارك في القسم المعنون «نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة».

٤ - ٢ : نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

(أ) المهندس عبد الله بن محمد العيسى، رئيس مجلس الإدارة

الجنسية: سعودي

العمر: ٥٨

يشغل المهندس عبد الله بن محمد العيسى حالياً منصب الرئيس التنفيذي لكل من شركة ماسك القابضة وشركة أصيلة للاستثمار منذ عام ٢٠١٠ م. كما يشغل المهندس العيسى منصب رئيس مجلس إدارة مكتب عبد الله محمد العيسى مهندسون استشاريون منذ العام ١٩٨١ م، ومنصب رئيس مجلس إدارة شركة الاسمنت العربية منذ العام ١٩٩٠ م، ومنصب رئيس مجلس إدارة شركة أمياس القابضة منذ العام ٢٠٠٦ م، كما هو عضو في مجلس إدارة الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) منذ العام ١٩٩٠ م، وعضو في مجلس إدارة الشركة السعودية للفنادق والمناطق السياحية منذ العام ٢٠٠٤ م، وأخيراً عضو في مجلس إدارة بنك الرياض منذ العام ٢٠٠٧ م.

كما شغل المهندس العيسى أيضاً عضوية مجالس إدارة العديد من الشركات والمؤسسات الأخرى ومنها مدارس الملك فيصل منذ العام ١٩٩٤ م، والشركة الخليجية للمناطق السياحية في الفترة من ٢٠٠٠ م إلى ٢٠٠٨ م، والشركة الوطنية للنقل البحري في المملكة العربية السعودية من ١٩٨٤ م إلى ١٩٩٥ م، وشركة جدوى للاستثمار في الفترة من ٢٠٠٧ م إلى ٢٠٠٧ م.

عمل المهندس العيسى كمحلل مالي من عام ١٩٨٠م إلى عام ١٩٨١م لدى بنك إندوسيز التي كانت إحدى المؤسسات المالية الفرنسية الرائدة . وفي عام ١٩٨١م انتقل المهندس العيسى للعمل في الشركة السعودية للمقاولات الإنشائية كرئيس وحتى العام ٢٠٠٦م وهو حاصل على درجة الماجستير في إدارة المشروعات الهندسية من جامعة ساذرن ميثوديست في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٠م وبكالوريوس في الهندسة الصناعية من نفس الجامعة عام ١٩٧٨م .

(ب) بدر بن فهد بن محمد العذل

الجنسية: سعودي

العمر: ٢٩

بدر العذل حاصل على درجة البكالوريوس في الدراسات الخاصة بإدارة الأعمال من جامعة بورت لاند - ولاية أوريجون - الولايات المتحدة الأمريكية في العام ٢٠٠٧م. عمل العذل في قسم خدمات الاستثمار البنكي بشركة فالكم للخدمات المالية من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠٠٩م. وعمل كمساعد الرئيس وعضو مجلس إدارة شركة فال العربية القابضة المحدودة من عام ٢٠٠٩م إلى عام ٢٠١١م. كما عمل كمدير تنفيذي للشركة العربية للامدادات الطبية ولوازم المستشفيات (امسكو) من عام ٢٠١٠م إلى عام ٢٠١١م. ويشغل العذل حالياً منصب نائب أول للرئيس ونائب المدير التنفيذي لشركة فال العربية القابضة المحدودة منذ عام ٢٠١١م.

يشغل العذل أيضاً بعض المناصب الحالية في شركات أخرى كما يلي: مدير عام شركة الأنظمة المتطورة المحدودة، ومدير عام شركة نوفوقالت العربية السعودية المحدودة، ومدير فرع شركة فال السعودية المحدودة، ومدير فرع شركة فال العالمية للشحن الجوي.

كما يتقلد بدر العذل عدة عضويات منها عضو مجلس ادارة في جميع شركات فال العربية القابضة، عضو مجلس الادارة بشركة الأمثل للتملك والتأجير التمويلي، عضو مجلس ادارة بشركة فالكم للخدمات المالية، عضو مجلس ادارة بشركة ديتكون السعودية المحدودة، عضو مجلس ادارة بشركة الكادر العربي لتطوير التعليم، وعضو مجلس ادارة شركة البلاد كاتلست.

(ج) أديب بن عبد الرحمن السويلم، عضو مجلس إدارة

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٥

أديب السويلم حاصل على دبلوم عالي من جامعة هوتشول فورتوانتن في ألمانيا في عام ٢٠١١م، ودبلوم عالي في إدارة الاعمال من جامعة اليمامة عام ٢٠١٠م، وأيضاً حاصل على درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الملك سعود في عام ١٩٩٠م.

كما أنه يشغل العديد من عضويات المجالس وهي عضو مجلس الادارة وعضو اللجنة التنفيذية والرئيس التنفيذي بشركة فالكم للخدمات المالية، عضو مجلس ادارة وعضو اللجنة التنفيذية بشركة النايفات للتسيط، عضو مجلس الادارة وعضو اللجنة التنفيذية بشركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فيبكو)، عضو مجلس الادارة بالشركة السعودية لصناعة الورق، وعضو مجلس الادارة وعضو اللجنة التنفيذية بشركة أمانة للتأمين التعاوني، عضو مجلس الأعمال السعودي الكندي وعضو اللجنة التنفيذية، وعضو لجنة الاستثمار بشركة الخدمات اللوجستية.

عمل السويلم في الأعمال البنكية والاستثمار وذلك من خلال عمله في مجموعة سامبا المالية ما بين ١٩٩٢م إلى ١٩٩٣م ولدى شركة فال العربية القابضة ما بين ١٩٩٣م و ١٩٩٨م والبنك السعودي الفرنسي ما بين ١٩٩٨م إلى ٢٠٠٣م وفالكلم للخدمات المالية من عام ٢٠٠٤م وحتى تاريخ صدور هذه النشرة.

(د) عبدالعزيز بن سيف السيف، عضو مجلس إدارة

الجنسية: سعودي

العمر: ٥٥

عبدالعزیز السيف حاصل على درجة الماجستير في الإدارة العامة من جامعة سانجامون ستيت بالولايات المتحدة الأمريكية في العام ١٩٨٥م ودرجة البكالوريوس في علم النفس من جامعة الملك سعود في العام ١٩٧٩م.

ويشغل السيف حالياً منصب مدير عام مكتب التأمينات الإجتماعية بمنطقة الرياض ، وقد عمل مفتشاً لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في الفترة من ١٩٨٠م إلى ١٩٨٣م، وشغل منصب مدير إدارة التفيتش، وشؤون أصحاب العمل بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في الفترة من ١٩٨٦م إلى ٢٠٠٥م. وشغل السيف منصب مساعد مدير عام مكتب التأمينات الاجتماعية بمنطقة الرياض منذ العام ٢٠٠٥م حتى ٢٠١١م . كذلك يشغل السيف منصب عضو مجلس إدارة في شركة القصيم للخدمات الطبية منذ العام ٢٠٠٣م.

(هـ) عادل بن محمد بن عبدالله الخراشي، عضو مجلس إدارة

الجنسية: سعودي

العمر: ٣٦

المهندس عادل الخراشي حاصل على درجة الماجستير في ادارة المشاريع بجامعة كوينزلاند تكنولوجيا بأستراليا في العام ٢٠٠٧م وحاصل على درجة الامتياز للأطروحة المتعلقة بأسباب تأخر المشاريع الحكومية بالسعودية. والبكالوريوس في الهندسة المعمارية بجامعة الملك سعود في العام ٢٠٠٠م.

كما يشغل الخراشي حالياً منصب مدير مشروع ابراج العليا لمرحلة التنفيذ والمكون من برجين ٣٦/٣٤ دور. ومدير فريق التصميم لمشروع هيلتون الرياض ، وعضو بفريق متابعة أعمال تصميم مشروع أبراج العليا بمدينة الرياض .

التحق الخراشي بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في عام ٢٠٠١م ، وبالإضافة إلى عدة عضويات ومنها عضو مرشح من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية لمتابعة أعمال تنفيذ المستشفى الوطني بالرياض، وعضو بمجلس ادارة الخزف للأنايب والمشاركة بأعمال تأسيس الشركة الى أن تم البدء بمرحلة الانتاج التجاري. وأيضاً عضو بمجلس المديرين لمركز غرناطة التجاري من العام ٢٠٠٩م حتى عام ٢٠١١م

(و) الدكتور شويمي بن هويل ال فويز، عضو مجلس إدارة

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٧

الدكتور شويمي آل فويز حاصل على درجة الماجستير في الطب والصحة المهنية من جامعة كاليفورنيا ، لوس أنجلوس في العام ٢٠٠١م، ودرجة البكالوريوس في الطب والجراحة من جامعة الملك سعود في العام ١٩٩٦م.

يشغل الدكتور ال فويز منصب مدير الإدارة الطبية وإعادة التأهيل والسلامة في المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية منذ العام ٢٠٠٥م ، وقد شغل الدكتور شويمي في الفترة من ١٩٩٦م إلى ٢٠٠٤م المناصب التالية: طبيب مقيم بمستشفى اليمامة، وعضو في اللجنة الطبية الإستئنافية بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.

وهو أيضاً عضو المركز الوطني لمعايير التأمين الصحي وعضو الكلية الأمريكية للطب المهني والبيئي منذ عام ٢٠١١م. وبالإضافة إلى عضوية مجلس إدارة الشركة الوطنية للرعاية الطبية منذ عام ٢٠٠٦م.

(ز) ياسر بن صقر العتيبي، عضو مجلس إدارة

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٢

ياسر العتيبي حاصل على درجة الماجستير في الاقتصاد من جامعة الملك سعود في العام ٢٠٠٦م والبكالوريوس في الاقتصاد من جامعة الملك سعود في العام ١٩٩٨م، وحاصل على دبلوم المحاسبة التجارية من معهد الإدارة العامة في العام ١٩٩٢م، كما يشغل حالياً منصب مدير إدارة الحسابات بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية منذ مايو ١٩٩٨م، كما عمل العتيبي بوظيفة محلل مالي في مصرف الراجحي في الفترة من ١٩٩٢م إلى ١٩٩٨م.

(ح) أسامة المبارك، سكرتير مجلس الإدارة

الجنسية: سعودي

العمر: ٣٧

أسامة المبارك حاصل على الثانوية العامة ويشغل منصبه الحالي بالشركة منذ أغسطس ٢٠٠٥م. وقد التحق بالشركة في العام ١٩٩٨م بوظيفة سكرتير مكتب المدير العام بمستشفى رعاية الرياض حتى العام ٢٠٠٥م. وعمل قبل ذلك لدى مؤسسة القصي للإنشاءات ومؤسسة الملك فيصل الخيرية. وقد اجتاز دورات تدريبية مختلفة منها دورة مدير مكتب وسكرتير تنفيذي لدى مركز الطويل للتدريب، ودورة في إعادة تنظيم مكاتب السكرتارية التنفيذية والمديرين.

ع - ٣ : الإدارة العليا

جدول ٣٦: الادارة العليا للشركة

الاسم	مسمى الوظيفة	الجنسية	العمر	نسبة الملكية
عثمان عبدالله أباحسين	الرئيس التنفيذي	سعودي	٥٨	٠%
ياسر محمد القهيدان	مدير الإدارة المالية	سعودي	٤١	٠%
طلال عويد الكود	مدير الموارد البشرية	سعودي	٤٠	٠%
سليمان فهد الوهبي	مدير إدارة المشاريع	سعودي	٣٧	٠%
محمود حرب	مدير تقنية المعلومات	أردني	٤٩	٠%
فهد خالد بن خنين	مدير إدارة المواد	سعودي	٤٥	٠%
شاغر، سوف يتم تعيينه خلال العام ٢٠١٣م*	مدير إدارة التخطيط الاستراتيجي والتسويق والعلاقات العامة	(•)	(•)	(•)
مراد السقاف	مدير إدارة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية	يمني	٤١	٠%
كي بي أم جي الفوزان والسدحان**	المراجع الداخلي	-	-	-
جمعة فرحان العنزي	مدير عام مستشفى رعاية الرياض	سعودي	٤٨	٠%
الدكتور حماد عثمان الشايع	كبير الأطباء بمستشفى رعاية الرياض	سعودي	٥١	٠%
عبدالرحمن ابراهيم الفارس	مدير المستشفى الوطني	سعودي	٦٦	٠%
الدكتور أحمد محمد أبو عباة	كبير الأطباء في المستشفى الوطني	سعودي	٤٥	٠%
شاغر و سوف يتم تعيينه خلال العام ٢٠١٣م*	مدير الخدمات المشتركة	(•)	(•)	(•)
عبدالعزيز عبدالمحسن السيف	المستشار القانوني	سعودي	٣٤	٠%

* تسعى الشركة حالياً للبحث عن مدير إدارة التخطيط الاستراتيجي والتسويق والعلاقات العامة ومدير للخدمات المشتركة حيث تتوقع الشركة شغل هذه المناصب خلال العام ٢٠١٣م.
** حرصاً من ادارة الشركة على تحسين وتطوير اداء ادارة المراجعة الداخلية بالشركة، قامت الشركة بتعيين كي بي أم جي الفوزان و السدحان لغرض تنظيم وتطوير الإجراءات الداخلية لإدارة المراجعة الداخلية في الشركة، بالإضافة الى تحديد احتياجات هذه الأدارة من مساعدة الشركة على استقطاب كفاءات مناسبة لهذه الأدارة. علماً بأن أعمال كي بي أم جي الفوزان و السدحان ستكون تحت أشرف مباشر من لجنة المراجعة المنبثقة عن مجلس الإدارة.

(أ) عثمان عبدالله أباحسين، الرئيس التنفيذي

الجنسية: سعودي

العمر: ٥٨

عثمان أباحسين حاصل على درجة الماجستير في إدارة المستشفيات من جامعة الملك سعود في العام ١٩٨٧م، ودرجة البكالوريوس في إدارة الأعمال والمستشفيات من جامعة كونكورديا كوليدج بالولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٢م، ويحمل كذلك شهادة الاحتراف في التأمين من المعهد القانوني للتأمين في لندن منذ عام ١٩٩٦م. قبل انضمامه إلى الشركة في أبريل من عام ٢٠٠٩م شغل عثمان أباحسين منصب مدير عام الشركة العربية للوازم الطبية (إحدى شركات مجموعة العليان) منذ العام ١٩٩٧م. وعمل قبل ذلك بوظيفة مساعد مدير القسم الطبي في الشركة الوطنية للتأمين التعاوني بين العامين ١٩٩٥م و١٩٩٧م. كما عمل في مستشفى الملك فهد بالحرس الوطني في الفترة من ١٩٨٣م إلى ١٩٩٤م شغل خلالها عدداً من الوظائف منها مساعد منسق خدمات الإدارة ومساعد إداري للمدير الطبي ومساعد مدير الشؤون الطبية ومدير مشارك للخدمات الطبية المساندة. وقد بدأ مسيرته العملية كمدير لعيادة العليان الخارجية حديثة التأسيس التابعة لمستشفى الحرس الوطني في الفترة من ١٩٨٢م إلى ١٩٨٣م.

(ب) ياسر بن محمد القهيدان، مدير الإدارة المالية

الجنسية: سعودي

العمر: ٤١

ياسر القهيدان حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة أم القرى في العام ١٩٩٥م، ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا في العام ٢٠٠٥م، وشهادة التحليل المتقدم من جامعة كورنيل في العام ٢٠٠١م. وشهادة الاستراتيجيات المالية للشركات في الاسواق المالية من جامعة انسياد في العام ٢٠١١م.

عمل ياسر القهيدان بوظيفة محاسب تكاليف لدى شركة الخزف السعودي من العام ١٩٩٥م إلى العام ١٩٩٦م ثم محاسباً لدى الشركة السعودية للفنادق والمنتجعات السياحية من العام ١٩٩٦م إلى العام ١٩٩٩م، ثم مراقباً مالياً بالشركة السعودية للفنادق والمنتجعات السياحية في الفترة من ١٩٩٩م إلى ٢٠٠٦م. وبعد ذلك، وقبل التحاقه بالشركة الوطنية للرعاية الطبية كمدير مالي في عام ٢٠٠٩م، عمل بوظيفة مدير للشؤون المالية والإدارية بالشركة العربية للوازم الطبية (إحدى شركات مجموعة العليان) من العام ٢٠٠٦م إلى العام ٢٠٠٩م.

(ج) طلال عويد الكود، مدير الموارد البشرية

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٠

طلال الكود حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة المنصورة بمصر في العام ١٩٩٢م، ودرجة الماجستير في إدارة الموارد البشرية من الجامعة الأمريكية بلندن في شهر أبريل من العام ٢٠١٢م.

عمل طلال الكود لدى البنك السعودي الهولندي من العام ١٩٩٢م إلى العام ٢٠٠٠م وعمل لدى البنك كمدير التوظيف من العام ١٩٩٧ إلى العام ٢٠٠٠م، ثم مديراً للموارد البشرية لدى مجموعة العليان من العام ٢٠٠٠م إلى العام ٢٠٠٤م، ثم مدير منطقة للموارد البشرية بشركة بيكر هيوز العالمية في الفترة من ٢٠٠٥م إلى ٢٠٠٦م. وعمل بوظيفة مدير مشرف تنفيذي للموارد البشرية ومدير مشروع بالملكة القابضة - قسم قناة روتانا من العام ٢٠٠٦م إلى العام ٢٠٠٨م. وبعد ذلك عمل كمدير تنفيذي للموارد البشرية بشركة رويال سان اليانس من شهر يناير من العام ٢٠٠٩م إلى شهر ديسمبر من العام ٢٠١١م. وبعد ذلك، وقبل التحاقه بالشركة الوطنية للرعاية الطبية كمدير الموارد البشرية من شهر سبتمبر من العام ٢٠١٢م، عمل ككبير مديري الموارد البشرية لدى مجموعة الراجحي للاستثمار من شهر يناير من العام ٢٠١٢م إلى شهر أغسطس من العام ٢٠١٢م.

(د) سليمان بن فهد الوهيبي، مدير إدارة المشاريع

الجنسية: سعودي

العمر: ٣٧

سليمان الوهيبي حاصل على درجة الماجستير في الهندسة المعمارية والتخطيط من جامعة الملك سعود في العام ٢٠٠٩م ودرجة البكالوريوس في الهندسة المعمارية والتخطيط من جامعة الملك سعود في العام ٢٠٠٠م.

عمل سليمان الوهيبي بوظيفة مهندس معماري لدى شركة الزيد الاستشارية من العام ٢٠٠٠م إلى العام ٢٠٠٣م ثم بوظيفة مدير تخطيط وتطوير لدى شركة الإنملة العقارية من العام ٢٠٠٣م إلى العام ٢٠٠٨م. ويعمل الوهيبي لدى الشركة الوطنية للرعاية الطبية منذ مارس ٢٠١٠م.

(هـ) محمود حرب، مدير تقنية المعلومات

الجنسية: أردني

العمر: ٤٩

يحمل محمود حرب درجة البكالوريوس في علوم الحاسب الآلي من جامعة اليرموك في الأردن في العام ١٩٨٥م. وقبل انضمامه إلى الشركة في العام ٢٠٠٨م عمل بوظيفة مدير تقنية المعلومات في مستشفى دلة من ١٩٩٨م إلى ٢٠٠٨م وبوظيفة محلل ومبرمج كويول في الفترة من ١٩٨٧م إلى ١٩٩٨م.

(و) فهد بن خالد بن خنين، مدير إدارة المواد

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٥

فهد بن خنين حاصل على درجة البكالوريوس في الاقتصاد والإدارة من جامعة الملك عبدالعزيز في العام ٢٠٠٠م ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة الخليج في البحرين في ٢٠١٠م.

قبل انضمامه إلى الشركة كمدير إدارة المواد في عام ٢٠٠٦م، عمل فهد بن خنين في مركز الأمير سلطان للقلب كمدير مشتريات المواد والمخزون. وقبل ذلك عمل في مدينة الملك عبدالعزيز الطبية (الحرس الوطني) حيث تقلد عدة مناصب منها المشرف المالي (٢٠٠١م-٢٠٠٢م) ومحلل منافسات أول (١٩٩٥م-٢٠٠١م) ومحلل منافسات (١٩٩٢م-١٩٩٥م). وقد بدأ عمله في مراقبة الجرد في وزارة العدل في العام ١٩٨٧م إلى العام ١٩٩٠م.

(ز) جمعة فرحان العنزي، مدير عام مستشفى رعاية الرياض

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٨

جمعة فرحان العنزي حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة الملك عبدالعزيز في عام ١٩٩١م ودرجة الماجستير في الإدارة الصحية والمستشفيات من جامعة الملك سعود في عام ١٩٩٦م ودرجة الماجستير التنفيذي في الإدارة الصحية من جامعة واشنطن في عام ٢٠٠٨م.

عمل جمعة في مستشفى القوات المسلحة بالرياض من عام ١٩٩٦م إلى عام ٢٠٠٥م كمدير للتشغيل والسجلات الطبية وخلال فترة عمله كلف بالعمل كمحاضر في معهد الإدارة العامة في إدارة المستشفيات للفترة المسائية في عامي ٢٠٠٠م و ٢٠٠١م، وعمل لدى مدينة الملك فهد الطبية من عام ٢٠٠٥م إلى عام ٢٠١١م كمدير تنفيذي لخدمات المرضى ثم كمدير للتخطيط والتطوير الإداري والأستاذ جمعة عضو مجلس إدارة الجمعية السعودية للإدارة الصحية.

(ح) الدكتور حماد عثمان الشايح، كبير الأطباء بمستشفى رعاية الرياض

الجنسية: سعودي

العمر: ٥١

حصل الدكتور حماد على درجة البكالوريوس في الطب والجراحة من جامعة الملك عبدالعزيز في عام ١٩٨٦م ثم حصل على شهادة الدبلوم في طب الأطفال من جامعة دنبره في عام ١٩٩١م .

التحق الدكتور حماد بالعمل في مستشفى الملك عبدالعزيز الجامعي في جدة كأخصائي في مستشفى الأطفال في عام ١٩٩٢م ثم كإستشاري في القسم في عام ٢٠٠٤م ثم كإستشاري في أمراض الكلى للأطفال في نفس المستشفى في عام ٢٠٠١م ، وفي عام ٢٠٠٦م التحق بمدينة الملك فهد الطبية كإستشاري لأمراض كلى الأطفال في مستشفى الأطفال بالمدينة. وفي العام ٢٠١٢م التحق الدكتور الشايح بالشركة الوطنية للرعاية الطبية ككبير أطباء مستشفى رعاية الرياض.

(ط) عبدالرحمن إبراهيم الفارس، مدير عام المستشفى الوطني

الجنسية: سعودي

العمر: ٦٦

عبدالرحمن الفارس حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال والاقتصاد من جامعة البصرة في العراق في العام ١٩٧٢م، ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال والعلوم المالية من جامعة إيسترن نيومكسيكو في العام ١٩٨٢م.

عمل محاسباً في الفترة من ١٩٧٤م إلى ١٩٧٩م ثم رئيس محاسبة من ١٩٨٢م إلى ١٩٩٢م بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية. عمل لدى الشركة الوطنية للرعاية الطبية بوظيفة مدير الشؤون المالية والإدارية من ١٩٩٢م إلى ١٩٩٦م ثم مديراً للميزانية والتخطيط بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في الفترة من ١٩٩٧م إلى ٢٠٠٥م. وفي العام ٢٠٠٥م عاد والتحق بالشركة الوطنية للرعاية الطبية.

(ي) الدكتور أحمد محمد أبو عباة، كبير أطباء المستشفى الوطني

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٥

حصل الدكتور أحمد أبو عباة على درجة البكالوريوس في الطب والجراحة من كلية الطب بجامعة الملك سعود في الرياض عام ١٩٩٣م. ثم حصل على شهادة الدبلوم في طب الأطفال من جامعة أدنبرة عام ١٩٩٥م واجتاز امتحان الهيئة العربية والسعودية لطب الأطفال، ثم التحق بعد ذلك ببرنامج الزمالة في الأمراض الصدرية لدى الأطفال في مستشفى طب الأطفال في تورنتو وحصل على الزمالة في عام ٢٠٠٣م. ومن ثم حصل على شهادة الماجستير في الإدارة الصحية من جامعة واشنطن، كلية الطب عام ٢٠٠٨م.

التحق الدكتور أحمد أبو عباة بالعمل في مدينة الملك فهد الطبية عام ٢٠٠٣م حيث عمل مستشاراً بقسم طب الأطفال وأمراض الرئة. كما عمل في تأسيس القسم الرئيسي للأمراض الصدرية لدى الأطفال وفي قسم الشؤون الأكاديمية والتدريبية كمدير مؤسس لقسم التعليم الطبي المستمر حتى عام ٢٠٠٥م. وشغل منصب رئيس قسم طب الأطفال في مستشفى الأطفال في مدينة الملك فهد الطبية حتى شهر يناير من عام ٢٠٠٨م.

وفي مطلع عام ٢٠٠٨م تم تعيين الدكتور أحمد أبو عباة بمنصب المدير التنفيذي المساعد للشؤون الطبية. وفي شهر يوليو من عام ٢٠٠٨م، تم تعيينه كمدير تنفيذي مشارك للشؤون الطبية. وقبل انضمامه إلى الشركة في العام ٢٠١١م، شغل منصب مستشار المدير التنفيذي في مدينة الملك فهد الطبية.

(ك) مراد السقاف ، مدير عام رعاية لتوزيع الادوية والمستلزمات الطبية

الجنسية: يمني

العمر: ٤١

مراد السقاف حاصل على درجة البكالوريوس في علوم الحاسب الآلي من جامعة اريزونا في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٩٦م ودرجة الماجستير من الجامعة الأمريكية في القاهرة عام ١٩٩٩م.

قبل إنضمامه إلى الشركة في عام ٢٠١٢م كمدير عام لشركة رعاية لتوزيع الادوية والمستلزمات الطبية عمل السيد السقاف في شركة باناجه من عام ١٩٩٩-٢٠٠٧م كمساعد مدير التخطيط ثم مجموعة مستشفيات بخش كمساعد مدير المواد والتوزيع في عام ٢٠٠٨م ، ثم مجموعة الفيصيلية كمدير للمعدات والتوزيع من عام ٢٠٠٨ الى ٢٠١٠م ، ثم كمدير عام لشركة اوبتمال العربية من عام ٢٠١٠م وحتى ٢٠١٢م.

(ل) عبدالعزيز عبدالمحسن السيف ، المستشار القانوني

الجنسية : سعودي

العمر : ٣٤

السيد عبدالعزيز السيف حاصل على بكالوريوس قانون من جامعة الملك سعود في عام ٢٠٠٣م وحاصل على ماجستير نظم المعلومات من جامعة ليدز في المملكة المتحدة عام ٢٠١٠م .

قبل انضمامه للشركة في عام ٢٠١٢م كمستشار قانوني عمل في شركة الاتصالات السعودية في الادارة القانونية كمستشار قانوني من عام ٢٠٠٣م الى عام ٢٠١٢م .

٤ - ٤ : المصالح المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين التنفيذيين في الشركة

باستثناء ما هو مذكور في قسم الاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة، و ملكية المساهمين الباعين لأسهم الشركة، لا توجد لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو ممثليهم أو لأي من كبار المسؤولين التنفيذيين أو لسكرتير المجلس أو لأي من أقاربهم وتابعيهم أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أسهم أو أدوات دين الشركة أو المجموعة كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه.

٤ - ٥ : ضوابط حوكمة الشركات

تلتزم الشركة بأعلى معايير الحوكمة. وقد استوفت جميع الشروط الإلزامية المنصوص عليها في لائحة حوكمة الشركات الصادرة من الهيئة باستثناء المادة ١٠ (ب)، والمادة ١٢ (هـ) من تلك اللائحة (والتي سترد مناقشتها بالتفصيل في قسم «الحوكمة» و «الاستقلالية»).

وبالإضافة إلى ذلك، فقد التزمت الشركة بمعظم الشروط الاختيارية في لائحة حوكمة الشركات الصادرة من الهيئة على التفصيل الوارد في النموذج رقم (٨) والذي تمت تعديته وإرساله للهيئة.

الحوكمة (المادة ١٠ (ب))

تدرك الشركة أن هيئة السوق المالية كانت قد قررت إلزامية الفقرة (ب) من المادة العاشرة من لائحة حوكمة الشركات والتي تقضى بأن تضع الشركة أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها. من ضمنها، وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة لأعضاء مجلس الإدارة. وتتعهد الشركة بالالتزام بهذه المادة بعد وقت قريب من موافقة الهيئة على الطرح حيث سيوافق مجلس الإدارة على هذه السياسة المكتوبة المشار إليها في الفقرة (ب) من المادة العاشرة من لائحة حوكمة الشركات كما هو مبين أعلاه.

الاستقلالية (المادة ١٢ (هـ))

تدرك الشركة أن لائحة حوكمة الشركات تشترط حداً أدنى لعدد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين. وتتعهد الشركة بالالتزام بهذا الشرط بعد الاكتتاب، خلال فترة لا تتجاوز ١٨٠ يوماً من تاريخ طرح الشركة للاكتتاب العام.

النظام الرقابي للشركة

تتبنى الشركة معايير وسياسات رقابية محددة بهدف تطبيق نظام رقابي يتسم بالفعالية والكفاءة. ويتم ذلك من خلال وضع وتطبيق وصف واضح لمسؤوليات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية. ومن أهم ما يظطلع به مجلس الإدارة من مهام هو تحديد رسالة الشركة وأهدافها وغاياتها الاستراتيجية ووضع الخطوط العريضة التي تضمن تحقيق تلك الأهداف على أرض الواقع بكفاءة عالية ضمن الإطار العام لخطط الشركة.

وقد وضعت الشركة نظاماً رقابياً يغطي كافة أقسامها الداخلية والذي يتضمن تشكيل ثلاث لجان منبثقين من مجلس الإدارة هم: اللجنة التنفيذية ولجنة المراجعة الداخلية ولجنة المكافآت والترشيدات وذلك بهدف مراجعة عمليات الشركة، كل ضمن المسؤوليات المنوطة بها، ومن ثم رفع التقارير والاقتراحات إلى مجلس الإدارة.

٤ - ٦ : اللجنة التنفيذية

جدول ٣٧: أعضاء اللجنة التنفيذية

الاسم	الوظيفة	المسمى
عثمان عبدالله أباحسين	الرئيس التنفيذي	الرئيس
عبدالرحمن ابراهيم الفارس	مدير المستشفى الوطني	عضو
الدكتور جمعة فرحان العنزي	مديرعام مستشفى رعاية الرياض	عضو
مراد السقاف	مدير إدارة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية	عضو
الدكتور أحمد محمد أبو عباة	كبير الأطباء في المستشفى الوطني	عضو
الدكتور حماد عثمان الشايع	كبير الأطباء بمستشفى رعاية الرياض	عضو
محمود حرب	مدير تقنية المعلومات	عضو
ياسر محمد القهيدان	مدير الإدارة المالية	عضو
فهد خالد بن خنين	مدير إدارة المواد	عضو
سليمان فهد الوهيبي	مدير إدارة المشاريع	عضو

تشرف اللجنة التنفيذية بالنيابة عن مجلس الإدارة وضمن الصلاحيات الممنوحة لها من قبله على ما يلي:

- مراجعة الأهداف الإستراتيجية للشركة و تعديلها عند اللزوم
- ترشيح الأشخاص المناسبين لشغل الوظائف الشاغرة
- تأكيد تنفيذ الخطط و الميزانية التقديرية و تحليل أسباب الإنحرافات أن وجدت
- التأكد من إعداد البيانات المالية الربع سنوية، و التقارير الدورية للشركة

نبذة عن أعضاء اللجنة التنفيذية:

- ١) عثمان عبدالله أباحسين، رئيس اللجنة (سبق تعريفه كالرئيس التنفيذي للشركة) في صفحة (٤٨)
- ٢) عبدالرحمن ابراهيم الفارس، عضو (سبق تعريفه كمدير المستشفى الوطني) في صفحة (٥٠)
- ٣) جمعة فرحان العنزي، عضو (سبق تعريفه كمديرعام مستشفى رعاية الرياض) في صفحة (٤٩)
- ٤) مراد السقاف، عضو (سبق تعريفه كمدير إدارة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية) في صفحة (٥٠)
- ٥) الدكتور أحمد محمد أبو عباة، عضو (سبق تعريفه ككبير الأطباء في المستشفى الوطني) في صفحة (٥٠)
- ٦) الدكتور حماد عثمان الشايع، عضو (سبق تعريفه ككبير الأطباء بمستشفى رعاية الرياض) في صفحة (٥٠)
- ٧) محمود حرب، عضو (سبق تعريفه كمدير تقنية المعلومات) في صفحة (٤٩)
- ٨) ياسر محمد القهيدان، عضو (سبق تعريفه كمدير الإدارة المالية) في صفحة (٤٨)
- ٩) فهد خالد بن خنين، عضو (سبق تعريفه كمدير إدارة المواد) في صفحة (٤٩)
- ١٠) سليمان فهد الوهيبي، عضو (سبق تعريفه كمدير إدارة المشاريع) في صفحة (٤٩)

٤ - ٧ : لجنة المراجعة

جدول ٣٨ : أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المسمى
أديب بن عبد الرحمن السويلم	الرئيس
الدكتور عبدالرحمن بن ابراهيم الحميد	عضو
عبدالعزیز فايز السويد	عضو

تشرف لجنة المراجعة، والتي تم اعتماد ميثاق عملها وقواعد اختيار أعضائها من قبل الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ١٤/٤/٢٢هـ (الموافق ٢٢/٣/٢٠١١ م)، على النواحي المالية وإدارة المخاطر والرقابة الداخلية لعمليات الشركة. وتشمل مسؤولياتها مراجعة مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية بالشركة ونظم معلومات المحاسبة وكفاءات وقدرات إدارة الشؤون المالية بما يضمن الالتزام بالمعايير المحاسبية المتعارف عليها. وتشمل اختصاصات لجنة المراجعة ومسؤولياتها أيضاً:

- اقتراح تعيين مدققي حسابات خارجيين وتقديم التوصية لمجلس الإدارة بخصوص تعويضاتهم;
- مراجعة القوائم المالية السنوية وملاحظات المدققين الخارجيين ومتابعة القرارات التي تم اتخاذها حول تلك الملاحظات
- مراجعة القوائم المالية قبل تقديمها إلى مجلس الإدارة.

نبذة عن أعضاء لجنة المراجعة:

(أ) أديب بن عبد الرحمن السويلم ، الرئيس (سبق تعريفه كعضو مجلس إدارة في صفحة (٤٤))

(ب) الدكتور عبدالرحمن بن ابراهيم الحميد، عضو

الجنسية: سعودي

العمر: ٦٠

الدكتور عبدالرحمن الحميد حاصل على درجة الدكتوراه في المحاسبة في العام ١٩٨١م من جامعة لوزيانا ودرجة الماجستير في المحاسبة في العام ١٩٧٥م من جامعة ميزوري ودرجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود في العام ١٩٧٣م.

عمل الدكتور عبدالرحمن الحميد مفضلاً للجنة المعايير المحاسبية لدى الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين من العام ١٩٩٤م إلى العام ٢٠٠٤م. وهو حالياً شريك في بيت الاستشارات الوطني والشركة الاستشارية الوطنية وعضو في عدد من الهيئات الحكومية وشبه الحكومية والهيئات والمجالس واللجان الأهلية.

(ج) عبدالعزیز فايز السويد، عضو

الجنسية: سعودي

العمر: ٣٨

عبدالعزیز السويد حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة في العام ١٩٩٤م من جامعة الملك سعود، وبدأ مشواره الوظيفي بوظيفة إداري رئيسي لحسابات الاستثمار بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية منذ يناير ١٩٩٦م. وعمل سابقاً لدى شركة سعودي أوجيه المحدودة في الإدارة المالية من ١٩٩٥م إلى ١٩٩٦م. وهو عضو مجلس إدارة في مركز غرناطة مول.

٤ - ٨ : لجنة المكافآت والترشيحات

جدول ٣٩ : أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات

الاسم	المسمى
المهندس عبدالله محمد العيسى	الرئيس
بدر بن فهد العذل	عضو
عبدالعزیز بن سيف السيف	عضو
الدكتور شويمي بن هويمل الفويز	عضو

تتولى لجنة المكافآت والترشيحات، والتي تم اعتماد ميثاق عملها وقواعد اختيار أعضائها من قبل الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ١٤٣٢/٤/١٤هـ (الموافق ٢٢/٣/٢٠١١م)، مسؤولية اتخاذ القرارات حول كيفية تقييم أداء المجلس واقتراح معايير أداء موضوعية والعمل مع المجلس لتحديد الكفاءات والمهارات التي يعتبر المجلس امتلاكها ضرورياً للمجلس ككل، وتبحث سبل تحسين مجلس الإدارة لربحية الشركة على المدى الطويل. وبالإضافة إلى ذلك، تتولى اللجنة مسؤولية جميع شؤون الموارد البشرية بما في ذلك مراجعة نظم إدارة الموارد البشرية والخرائط التنظيمية لتحديد المجالات التي تحتاج إلى تحسين، ومسؤولية مراجعة نسبة السعودة بالشركة للتأكد من الالتزام بالأنظمة المعمول بها. وتشمل اختصاصات اللجنة الأخرى ما يلي:

- إعادة ترشيح أعضاء مجلس الإدارة مع الأخذ في الاعتبار مساهمة عضو مجلس الإدارة في أداء الشركة؛
- تحديد استقلالية عضو مجلس الإدارة، على أساس سنوي؛
- تقييم أعضاء مجلس الإدارة، بما في ذلك قدرتهم على القيام بواجباتهم وتحديد مدى التزام كل منهم بأداء واجباته كعضو في مجلس الإدارة؛
- التوصية لمجلس الإدارة بهيكله مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين التنفيذيين؛
- مراجعة الشروط والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة واختيار المرشحين المقترحين؛
- مراجعة هيكله مجلس الإدارة والتوصية بالتغييرات الضرورية إذا كانت مطلوبة؛ و
- إعداد سياسات واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بناءً على معايير الأداء.

نبذة عن أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات

- (أ) المهندس عبدالله بن محمد العيسى، الرئيس (سبق تعريفه كرئيس مجلس إدارة) في صفحة (٤٣)
- (ب) بدر بن فهد العذل، عضو (سبق تعريفه كعضو مجلس إدارة) في صفحة (٤٤)
- (ج) عبدالعزيز بن سيف السيف، عضو (سبق تعريفه كعضو مجلس إدارة) في صفحة (٤٤)
- (د) الدكتور شويمي بن هوميل ال فويز، عضو (سبق تعريفه كعضو مجلس إدارة) في صفحة (٤٥)

٤ - ٩ : السعودة

تعتمد الشركة توظيف المواطنين السعوديين في مختلف الوظائف لديها وصولاً إلى النسبة النظامية المقررة للسعودة والتي تفرض على المنشآت العامة في المملكة، بما فيها الشركة، تعيين عدد معين من الموظفين السعوديين والاحتفاظ بهم. ويتلقى الموظفون السعوديون الجدد تدريباً على رأس العمل وأحياناً في فصول دراسية لضمان نجاح الشركة في جذب الموظفين والحفاظ عليهم، كما سيتم التنسيق مع المعاهد المهنية لاستقطاب السعوديين لشغل وظائف فنية، بالإضافة إلى التركيز على المشاركة في فعاليات يوم الوظيفة التي تقام في المراكز العلمية والمناسبات التعليمية. ولكن التحدي المستمر في توظيف المواطنين السعوديين هو الحصول على الموظفين المؤهلين والاحتفاظ بهم. وقد يشكل ذلك مخاطرة ناتجة عن عدم القدرة على الالتزام المستمر بسياسات السعودة.

تم اعتماد برنامج تحفيز المنشآت لتوطين الوظائف «نطاقات» بموجب قرار وزير العمل رقم (٤٠٤٠) وتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ، والمبني على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) وتاريخ ٢١/٥/١٤١٥هـ، وتقرر أن يبدأ تطبيق برنامج نطاقات من تاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ. وبرنامج نطاقات هو برنامج وضعته وزارة العمل لتحفيز المنشآت على توطين الوظائف وتقييم أداء المنشآت وتصنيفها إلى نطاقات ممتاز وأخضر وأصفر وأحمر، بحيث يكافئ النطاقات الممتاز والأخضر الأعلى توطيناً ويتعامل بحزم مع الأحمر الأقل توطيناً ويعطي مهلة أطول للمنشآت في النطاق الأصفر. وتعتمد آلية عمل برنامج نطاقات على التعامل مع المنشآت (شركات ومؤسسات) بحسب نشاط أو أنشطة المنشأة، فإذا كانت المنشأة تعمل في نشاطين مختلفين فإن وزارة العمل ستتعامل مع تلك المنشأة وكأن لها كيانين مستقلين بغض النظر عن نشاط المنشأة الرئيسي أو عدد فروعها. فالكيان هو صفة المنشأة الذي ستتعامل معه وزارة العمل والذي يمثل مجموع الفروع المتشابهة في النشاط.

وقد صنفت وزارة العمل الشركة على أنها مع مستشفيها كيان خدمات صحية ومن المتوقع أن يتم تسجيل فرع رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية على أنه كيان صيدليات أو تجارة الجملة والتجزئة. ومع أن الشركة حصلت على شهادات سعودة لمقرها الرئيسي ومستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني، تسعى الشركة للحصول على شهادة سعودة لفرع رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية. ولا تزال الشركة تعمل على إجراءات تعديل سجلات الشركة في برنامج نطاقات لتسجيل جميع موظفيها وتوزيعهم بين فروعها. وبحسب تقدير إدارة الشركة، فإن الشركة واقعة ضمن النطاق الأخضر في كيان الخدمات الصحية، أي تعتبر الشركة ملتزمة بنسبة السعودة الدنيا الحالية لعدد العاملين فيها في قطاع نشاط الخدمات الصحية. (راجع قسم «الشركة» الفقرة ٤-٨ «السعودة») لمعلومات عن برنامج «نطاقات».

إضافة إلى ما سبق ذكره في الفقرة السابقة، أصدرت وزارة العمل مؤخراً تعليمات جديدة تطبيقاً لقرار مجلس الوزراء رقم (٢٥٣) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٣٢هـ والذي يقضي بتحصيل مقابل مالي من جميع منشآت القطاع الخاص قدره مئتي ريال شهرياً (٢,٤٠٠ ريال سنوياً) لمصلحة صندوق الموارد البشرية عن كل عامل وافد يزيد على متوسط عدد العمالة الوطنية في هذه المنشآت، على أن يكون ذلك مقدماً وبشكل سنوي عند إصدار رخصة العمل أو تجديدها.

وكون أن متوسط عدد العمالة الوطنية في الشركة أقل من العاملين الوافدين، فيمكن أن تدفع الشركة مبلغ يقارب الثلاثة ملايين ريال سنوياً إذا انطبقت عليها هذه التعليمات. ومع ذلك، لا تعتقد الشركة أن يكون لمجموع هذه الرسوم الحالية تأثير سلبي جوهري على موقف الشركة المالي، ولكن لا توجد هناك ضمانات بالأداء تقوم وزارة العمل بفرض رسوم أعلى أو الإلزام بشروط تكون بطبيعتها أكثر صرامة مما هي عليه الآن، أو أن يقل متوسط عدد العمالة الوطنية، مما قد يعرض الشركة لتأثير سلبي على موقفها المالي ونتائج عملياتها.

وفيما يلي عرض موجز لتصنيف المنشآت العاملة في مجال الخدمات الصحية والتي يزيد عدد موظفيها عن ٤٩٩ ويقبل عن ٢٠٠٠ حسب كل نطاق من برنامج نطاقات موضحاً فيه مركز الشركة الحالي:

نشاط الخدمات الصحية								نسبة التوظيف الحالية للشركة (على حسب تقدير إدارة الشركة)	نسبة التوظيف المطلوبة من الشركة
توزيع النطاقات حسب نسب التوظيف كما هي معلنة من وزارة العمل									
النطاق الممتاز		النطاق الأخضر		النطاق الأصفر		النطاق الأحمر			
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من		
١٠٠٪	٣٥٪	٣٤٪	٢٠٪	١٩٪	١٠٪	٩٪	٠٪	٢١,٩٪	٢٠٪

وكما يبين الجدول أعلاه، بعد تطبيق برنامج نطاقات، أن المنشآت العاملة في مجال الخدمات الصحية والتي يزيد عدد موظفيها عن ٤٩٩ ويقبل عن ٢٠٠٠، ألزمت بنسبة سعودة مقدارها ٢٠٪ على الأقل في سبيل الدخول ضمن النطاق الأخضر، وهو النطاق الذي يمثل الحد الأدنى من نسبة السعودة المطلوبة. يسمح هذا النطاق الأخضر للشركة بالتقدم بطلب تأشيرات جديدة وبتغيير مهنة العاملين لديها ومنح الشركة تأشيرات بديلة لعاملها بدلاً من العاملين المغادرين بتأشيرة خروج نهائي من المملكة. وتمكنت الشركة من تحقيق نسبة السعودة المطلوبة نتيجة لجهود إدارة الشركة من خلال لجنة إدارية قامت الشركة بتشكيلها لتتولى وضع الخطط والبرامج التي تضمن رفع نسبة توظيف الوظائف، حيث وضعت هذه اللجنة خطوات أساسية فورية وأخرى مستقبلية لمحاولة رفع نسبة توظيف الوظائف في مجال الخدمات الصحية إلى نسبة ٣٠٪ بنهاية عام ٢٠١٢م. وشملت تلك الخطوات توقيع اتفاقية مع صندوق الموارد البشرية (هدف) لدعم:

١- برنامج التدريب المنتهي بالتوظيف للوظائف الصحية عن طريق تدريب طلاب المعاهد الصحية خلال فترة الدراسة وحتى التخرج؛ و

٢- التدريب المباشر للوظائف الإدارية والفنية.

أما المنشآت العاملة في مجال الصيدليات والتي لديها عدد موظفين يساوي أو يزيد عن ١٠ موظفين ويقبل عن ٥٠ موظف، يكون توزيع النطاقات حسب نسب التوظيف كما هي معلنة من وزارة العمل:

نشاط الصيدليات								نسبة التوظيف الحالية للشركة (على حسب تقدير إدارة الشركة)	نسبة التوظيف المطلوبة من الشركة
توزيع النطاقات حسب نسب التوظيف كما هي معلنة من وزارة العمل									
النطاق الممتاز		النطاق الأخضر		النطاق الأصفر		النطاق الأحمر			
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من		
١٠٠٪	٢٠٪	١٩٪	٧٪	٦٪	٥٪	٤٪	٠٪		

أما المنشآت العاملة في مجال تجارة الجملة والتجزئة والتي لديها عدد موظفين يساوي أو يزيد عن ١٠ موظفين ويقبل عن ٥٠ موظف، يكون توزيع النطاقات حسب نسب التوظيف كما هي معلنة من وزارة العمل:

نشاط تجارة الجملة والتجزئة								نسبة التوظيف الحالية للشركة (على حسب تقدير إدارة الشركة)	نسبة التوظيف المطلوبة من الشركة
توزيع النطاقات حسب نسب التوظيف كما هي معلنة من وزارة العمل									
النطاق الممتاز		النطاق الأخضر		النطاق الأصفر		النطاق الأحمر			
إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من		
١٠٠٪	٢٧٪	٢٦٪	١٠٪	٩٪	٥٪	٤٪	٠٪		

وتسعى الشركة للحصول على شهادة سعودة لفرع رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية وتسجيل نشاطها لدى وزارة العمل.

ع - ١٠ : إقرارات أعضاء مجلس الإدارة وسكرتير المجلس والإدارة العليا

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة وكبار التنفيذيين وسكرتير الشركة بما يلي:

- أنهم لم يشهروا في أي وقت من الأوقات إفلاسهم ولم يخضعوا لإجراءات إفلاس؛
- أنهم لا يملكون هم أو أي من أقاربهم أو تابعيهم أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أسهم أو أدوات دين الشركة؛
- فيما عدا ما جرى الإفصاح عنه في قسم «العقود مع الأطراف ذات العلاقة» في القسم المعنون بـ «المعلومات القانونية» من نشرة الإصدار هذه، فإن الرئيس التنفيذي والمدير المالي وأعضاء مجلس الإدارة لا يملكون هم أو أي قريب لهم أو أي طرف ذي علاقة أي مصلحة في أي عقد أو ترتيب يكون مهماً لأعمال الشركة، سارية المفعول سواء محررة أو غير محررة كتابة أو عقود أو ترتيبات مزعم ابرامها، لها تأثير كبير على أعمال الشركة
- أنه قد تم إعداد الميزانية العامة ومراجعتها وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA)؛ ويؤكد مجلس الإدارة أنه تم الإفصاح عن كافة المعلومات بصورة عادلة.
- أن الشركة لم تمنح أي قرض نقدي لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو العضو المنتدب، ولم تقم بضمان ولن تقوم بضمان أي قرض متعاقد عليه بين أحد أعضاء مجلس إدارتها وطرف ثالث، وذلك تطبيقاً للمادة ٧١ من نظام الشركات؛
- أنه لم تحصل أي تغييرات سلبية جوهرية في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال السنتين السابقتين للإدراج أو خلال الفترة من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م وحتى تاريخ نشرة الإصدار هذه.
- كما ويقر أعضاء مجلس الإدارة الالتزام بالمادة ٦٩ والمادة ٧٠ من نظام الشركات الصادر من وزارة التجارة والصناعة فيما يتعلق بالعقود مع الأطراف ذات العلاقة كما يلي:
 - يتم التصويت على جميع العقود مع الأطراف ذات العلاقة في الجمعية العامة العادية.
 - يؤكد المساهمون والمؤسسون وأعضاء مجلس الإدارة بعدم منافسة أعمال الشركة والتعامل مع الأطراف ذات العلاقة بناء على أسس تجارية صرفة.
 - إن مستندات الشركة التأسيسية لا تعطي أي عضو في مجلس الإدارة أو مدير تنفيذي حق التصويت على أي عقد أو اقتراح يكون لهم فيه مصلحة جوهرية، ولا تعطي أي صلاحية لأي منهم للتصويت على مكافأة تمنح لهم أو أي صلاحيات تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو لكبار التنفيذيين الاقتراض من الشركة.
- كما وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في اجتماعها المنعقد في يوم الثلاثاء بتاريخ ٣٠ ذو القعدة من عام ١٤٣٣هـ (الموافق ١٦ أكتوبر ٢٠١٢) على زيادة رأس مال الشركة بما مجموعه (٦٧,٥٠٠,٠٠٠) سبعة وستون مليون وخمسمائة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) ريالاً سعودية ليكتتب بها المساهمون الجدد وفوضت مجلس إدارة الشركة بالتقدم للهيئة لاستكمال إجراءات الطرح، كما وافق المساهمون الحاليون على التنازل عن حقهم في الأولوية بالاكنتاب بالأسهم الجديدة.
- كما يقر مجلس الإدارة بأنه لم يتم منح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض آخر غير نقدي من الشركة أو نيابة عنها في السنتين اللتين تسبقان مباشرة تاريخ نشرة الإصدار هذه فيما يتعلق بإصدار أو بيع أي أوراق مالية صادرة عن الشركة أو أي من أعضاء مجموعتها.
- كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا توجد نية أو توجه لإجراء أي تغيير جوهرية في طبيعة عمل الشركة.
- كما أنه لا يوجد سياسات متبعة ومعلومات مهمة متعلقة بالأبحاث والتطوير لمنتجات جديدة وللطرق المتبعة في الإنتاج على مدى السنوات المالية الثلاثة السابقة. ولا توجد حالياً عقود عمل قائمة أو مقترحة لأعضاء مجلس الإدارة كما في تاريخ هذه النشرة.

ع - ١١ : عقود الخدمة، ومكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

يتم تعيين أعضاء مجلس الإدارة في الشركة من قبل الجمعية العامة، ويقدم أعضاء المجلس خدماتهم للشركة بموجب بنود النظام الأساسي. ويحصل كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة، بمن فيهم رئيس المجلس لقاء أداء واجباته على أتعاب بقيمة ٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً. كما يحصل كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة، بمن فيهم رئيس المجلس، على مبلغ ٣,٠٠٠ ريال سعودي عن حضور كل اجتماع لمجلس الإدارة ومبلغ ٣٠٠٠ ريال سعودي عن حضور كل اجتماع للجان المنبثقة عن مجلس الإدارة. كما تدفع الشركة أيضاً لرئيس مجلس الإدارة ولأعضاء مجلس الإدارة جميع المصاريف الفعلية التي يتكبونها لحضور اجتماعات مجلس الإدارة أو اجتماعات لجان المجلس، شاملةً مصاريف السفر والإقامة. ولكن يشترط أن لا يزيد المبلغ الإجمالي المدفوع في أي حال من الأحوال للرئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن ١٠٪ من صافي أرباح الشركة. ويجب أن تتم الموافقة على شروط مكافآت وتعويضات مجلس الإدارة في اجتماعات الجمعية العامة مع مراعاة أنه لا يحق لأعضاء مجلس الإدارة الحق في التصويت على هذه الشروط، كما لم يتقاضى أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو أي من أعضاء إدارتها العليا أية مكافآت أو تعويضات عينية، وفيما يلي، تفصيل لما تقاضاه أعضاء مجلس الإدارة وخمسة من كبار التنفيذيين الشركة بما فيهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي خلال السنوات الثلاث السابقة للطرح على التفصيل الآتي:

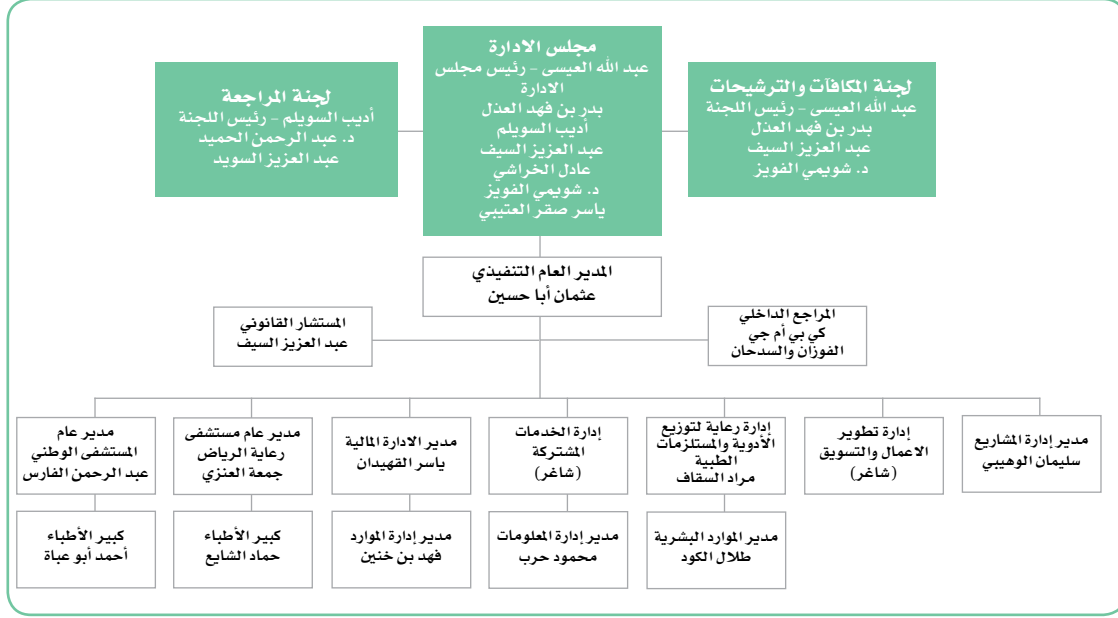
جدول ٤٠: مكافآت و أتعاب مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية خلال الفترة ما بين ٢٠٠٩م - ٢٠١١م

البيان	٢٠٠٩م	٢٠١٠م	٢٠١١م
أعضاء مجلس الإدارة	١,٦٥٨,٠٠٠	١,٦٤١,٠٠٠	١,٦٩٨,٠٠٠
لجنة المراجعة	٦٧,٥٠٠	٦٩,٠٠٠	٦٩,٠٠٠
كبار التنفيذيين بما فيهم المدير التنفيذي و المدير المالي	٣,١٧٩,٤٣٦	٣,٩٨٤,١٢٧	٤,٨٣٧,٣٧٨
المجموع	٤,٩٠٤,٩٣٦	٥,٦٩٤,١٢٧	٦,٦٠٤,٣٧٨

* تعود الزيادة في مكافآت كبار التنفيذيين خلال الفترة ما بين عامي ٢٠١٠ م و ٢٠١١ م نتيجة عن توظيف مدير ادارة التخطيط الاستراتيجي والتسويق والعلاقات العامة في عام ٢٠١١ م، وكذلك الزيادة السنوية في الأجور والحوافز المرتبطة ببرنامح قياس الأداء.

٤ - ١٢ : الوظائف التشغيلية والمساعدة

٤ - ١٢ - ١ : الهيكل التنظيمي



المصدر : إدارة الشركة

أقامت الشركة هيكلًا عامًا للوظائف التشغيلية والمساعدة يتضمن الإدارات الداخلية التي تتولى إدارة العمليات التشغيلية وتقديم المساعدة اللازمة لمستشفيات الشركة. وسيعمل في كل إدارة من الإدارات فريق يتمتع بخبرة واسعة ومهنية عالية يرفع تقاريره بشكل منظم للرئيس التنفيذي، وذلك بحسب ما يقتضيه الهيكل التنظيمي المعتمد في الشركة.

٤ - ١٢ - ٢ : وصف لإدارات الشركة

المدير العام التنفيذي: وهو المسؤول عن تسيير وإدارة العمل بصورة عامة في الشركة وتنفيذ التوجهات الاستراتيجية وتحديد الأولويات وقيادة فريق الإدارة التنفيذية ومراقبة الأداء في وحدات العمل ووحدات التشغيل.

إدارة المراجعة الداخلية :

يتبع المراجع الداخلي الإجراءات الداخلية بصورة مستقلة حيث تشمل صلاحياته مراجعة الأداء المالي لكافة إدارات الشركة والوحدات التابعة لها ويرفع تقاريره مباشرة إلى مجلس الإدارة بالتنسيق مع لجنة المراجعة الداخلية. و تتميز إدارة المراجعة الداخلية بدور مهم في الشركة يمكن تلخيصه فيما يلي:

- ضمان تفعيل سياسات الشركة وإجراءاتها مع التركيز بشكل رئيسي على المعاملات المالية والإدارية ونظم المعلومات.
- التحقق من تطبيق كافة الإجراءات والسياسات الداخلية المتعلقة بالنواحي المالية للشركة بما فيها الحسابات العامة والرواتب والأجور والمخزون، وكذلك تسجيل إيرادات الشركة وعمليات التسعير والمديونية وحسابات الدائنين ، وكذلك إجراءات إقفال حسابات الشركة.
- الاتصال بمراجعي الحسابات الخارجيين لتسهيل عملية التدقيق السنوية وضمان أخذ توصياتهم بعين الاعتبار بالنسبة لجميع أقسام الشركة.
- رفع تقارير دورية إلى مجلس الإدارة من خلال لجنة المراجعة الداخلية تلخص الفروقات الجوهرية في الأداء المالي والتشغيلي.
- المساهمة في عمليات تحليل المصادر والموارد المتاحة للشركة.
- قياس درجة المخاطر المرتبطة بعمليات وحدات التشغيل والجودة وإدارات الخدمات المشتركة.

الإدارة المالية :

تشمل مسؤوليات هذا القسم إدارة الشؤون المالية والمحاسبة لكافة العمليات المالية والرقابية بالشركة ووحدات التشغيل التابعة لها ، بما في ذلك ما يلي:

- الأداء المالي للشركة واستغلال الموارد المالية بكفاءة.
- صياغة وتطوير إجراءات محاسبية شاملة ومحددة لضمان تحديث النظام المحاسبي وتسجيل كافة التعاملات أولاً بأول وبصورة تتفق مع المبادئ المحاسبية المتعارف عليها.
- تزويد مساهمي الشركة بكافة المعلومات التي يجب إطلاعهم عليها أولاً بأول وبأقصى درجة من الشفافية، بما في ذلك تعاملات الشركة بشكل عام.
- التحقق من إطلاع كافة الجهات المعنية على شؤون الشركة بشكل عام وكذلك المعلومات المتعلقة بسير أعمال الشركة أولاً بأول.
- التحقق من قيام الشركة بتطبيق إجراءات مالية داخلية ملائمة لظروف العمل والسوق الذي تعمل به وبما يعكس الإجراءات المتعارف عليها في القطاع الذي تعمل به.
- التحقق من القيام بالمعالجات المحاسبية بما يتفق مع معايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.
- رفع التقارير المالية لإدارة الشركة بشكل منتظم وفي الوقت المناسب.
- رفع تقارير سنوية لإدارة الشركة لتسهيل اتخاذ القرارات اللازمة في الوقت المناسب.

إدارة تطوير الأعمال الاستراتيجية والتسويق :

تتولى هذه الإدارة كافة الأنشطة المتعلقة بتطوير الأعمال والتخطيط الاستراتيجي والبحث عن الفرص التي تدعم الأنشطة الرئيسية للشركة وتقديم كافة الدراسات السوقية والاقتصادية، بالإضافة إلى تطوير إجراءات العمليات الموحدة بين المنشآت التابعة للشركة لرفع مستوى كفاءة الأداء العام للشركة. كما تشرف هذه الإدارة على الأنشطة التسويقية الداخلية والخارجية لجميع وحدات التشغيل لضمان الاستفادة من الموارد الداخلية لمراكز المبيعات بأقصى درجة ممكنة.

إدارة المشاريع :

هذا القسم مسئول بصورة أساسية عن الإشراف على تصميم وتشييد وتحديث وإدارة المسائل التشغيلية المتعلقة بكافة المباني التابعة للشركة من خلال التنسيق مع المقاولين الخارجيين لضمان سير المشروعات وفق الخطط الموضوعة.

مدير عام مستشفى رعاية الرياض :

هو المسؤول عن تشغيل المستشفى وإدارته بصورة عامة وفقاً للصلاحيات الممنوحة له وعن تحديد توجهات المستشفى وأولوياته ومراقبة أداء الخدمات الطبية و الإجراءات الادارية وكذلك ضمان تقديم أرقى مستوى من الخدمات بتكلفة معقولة وفقاً للآتي:

- أخلاقيات المهنة ومعاييرها
- اللوائح الداخلية للمستشفى
- الأنظمة واللوائح المتبعة في المملكة العربية السعودية

كبير أطباء مستشفى رعاية الرياض :

هو المسؤول عن إدارة الكادر الطبي بصورة عامة بصورة عامة وفقاً للصلاحيات الممنوحة له من مدير عام المستشفى وهو مسؤول أمام مدير عام المستشفى عن مراقبة جودة أداء الخدمات الطبية و الإجراءات الادارية وكذلك ضمان تقديم أرقى مستوى من الخدمات.

مدير عام المستشفى الوطني :

هو المسؤول عن تشغيل المستشفى وإدارته بصورة عامة وفقاً للصلاحيات الممنوحة له وعن تحديد توجهات المستشفى وأولوياته ومراقبة أداء الخدمات الطبية و الإجراءات الادارية وكذلك ضمان تقديم أرقى مستوى من الخدمات بتكلفة معقولة وفقاً للآتي:

- أخلاقيات المهنة ومعاييرها
- اللوائح الداخلية للمستشفى
- الأنظمة واللوائح المتبعة في المملكة العربية السعودية

كبير أطباء مستشفى رعاية الرياض :

هو المسؤول عن إدارة الكادر الطبي بصورة عامة وفقاً للصلاحيات الممنوحة له من مدير عام المستشفى وهو مسؤول أمام مدير عام المستشفى عن مراقبة جودة أداء الخدمات الطبية و الإجراءات الادارية وكذلك ضمان تقديم أرقى مستوى من الخدمات .

إدارة الخدمات المشتركة :

تتولى إدارة الخدمات المشتركة مهام الإشراف على عمليات الإدارات المساندة للتشغيل في جميع وحدات الأعمال التابعة للشركة، وهذه الإدارات تؤدي مهامها تحت إشراف المركز الرئيسي للشركة وتشمل إدارة المواد وإدارة الموارد البشرية وإدارة تقنية المعلومات.

إدارة المواد :

تتولى إدارة المواد تقديم الخدمات اللوجستية لوحدة الأعمال بما في ذلك عمليات المشتريات وإدارة المخزون وتوصيل المواد، بالإضافة إلى المسؤوليات التالية:

- وضع وتطوير الإجراءات المناسبة لعملية إعداد طلبات الشراء
- إتمام طلبات شراء المواد والتأكد من الاستخدام الأمثل للمواد التي يتم شراؤها
- التحقق من توفر المواد الطبية لضمان تقديم أفضل خدمات الرعاية الصحية بصورة مستمرة
- اعتماد إجراءات محددة تضمن وجود رقابة فاعلة وجودة عالية تتماشى مع المعايير الصحية والتحقق من أن عملية الشراء تتم من موردين مؤهلين لتأمين الحصول على المساندة الفنية المطلوبة عند الضرورة
- الإشراف على رقابة المخزون ونظام المستودعات

إدارة الموارد البشرية :

تتولى إدارة الموارد البشرية مهمة ضمان تقديم الخدمات المناسبة لكافة منسوبي الشركة في ظل بيئة عمل ملائمة، ومن أهم مسؤولياتها ما يلي:

- العمل على توظيف كوادر طبية وممرضين وموظفين إداريين من ذوي الكفاءة والخبرة والتأهيل المناسب
- إعداد الوصف الوظيفي لكافة إدارات الشركة ومراجعتها بصورة دورية لإجراء التحديث اللازم له
- الإشراف على برنامج تقييم أداء الموظفين المرتبط بنتائج برنامج بطاقة الأداء المتوازن (Balanced ScoreCard)
- التحقق بصورة مباشرة من كافة الشهادات والمستندات ذات العلاقة بالخبرات والمؤهلات المقدمة من الكوادر الطبية والموظفين بما يؤكد مشروعية الاعتماد عليها في عملية التوظيف
- التأكد من حصول كافة الكوادر الطبية والممرضين على تراخيص سارية المفعول من الجهات المختصة لممارسة المهنة
- المحافظة على سرية كافة المعلومات الخاصة بالموظفين وتطبيق سياسات الشركة وإجراءاتها الداخلية

إدارة تقنية المعلومات :

تعد إدارة تقنية المعلومات في الشركة جزءاً لا يتجزأ من عناصر الكفاءة التشغيلية وتتولى عدداً من المسؤوليات البالغة الأهمية في الشركة ومن أبرزها تطوير خطة معلوماتية لإدارة الشركة وتحديثها، بالإضافة إلى إدارة برامج المعلومات الطبية والإدارية وتحسينها، وإدارة المعلومات نحو تسهيل تطبيق الإجراءات وتحسين أداء الشركة في مجال الرعاية الصحية وعمليات الرقابة ككل وعمليات إدارة الخدمات من خلال تسهيل الحصول على معلومات يمكن الاعتماد عليها وبشكل يمكن الوصول إليها بسهولة بهدف المساعدة على اتخاذ القرارات المناسبة.

الإدارة القانونية :

وهي التي ستكون مسؤولة عن تقديم المشورة القانونية للشركة والوحدات الأعمال التابعة لها بشأن القضايا المرفوعة من الشركة أو عليها، بالإضافة إلى تحليل وتفسير جميع أنواع العقود التجارية التي تكون الشركة طرفاً فيها

رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية :

هي فرع للشركة تعنى بنشاط مبيعات الجملة والتجزئة ومبيعات المنتجات العالمية للأدوية والمستلزمات والمعدات الطبية. وتقدم هذه الوحدة خدماتها لتأمين احتياجات وحدات التشغيل من خلال الشراء الموحد، بالإضافة إلى المبيعات في السوق المحلية.

الموظفين :

وفيما يلي تفصيل توزيع الموظفين على مختلف أقسام إدارة الشركة (دون حساب إدارة مستشفى رعاية الرياض، والمستشفى الوطني أو موظفيهما) ، ونسبة السعوديين في كل قسم:

جدول E1: توزيع الموظفين في رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية بحسب الاقسام و نسبة السعودة

السعوديون منهم				عدد الموظفين				البيان
٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	
٢١	٢٢	٢٤	٢٥	٣٤	٣٦	٣٩	٣٧	إدارة الموارد البشرية
٩	٩	٩	٩	٢٤	٢٦	٢٧	٢٦	إدارة تقنية المعلومات
-	٣	٥	٤	-	١٠	١٢	١١	إدارة التسويق والعلاقات العامة
١٧	١٧	١٨	١٩	٤٥	٤٥	٤٤	٤٤	إدارة المواد
٤	٦	٦	٤	٥	٧	٧	٥	مكتب المدير العام
٤	٤	٣	١	٨	٨	٧	٤	الإدارة المالية
٢	٢	٢	٢	٩	١٦	١١	١٠	إدارة توزيع المستحضرات الصيدلانية وال لوازم الطبية
٦	١	١	١	١٣	١	١	١	إدارة التطوير الإستراتيجي للأعمال و التسويق
١	-	-	١	١	-	١	٢	إدارة المراجعة الداخلية
٢	٢	١	١	٢	٢	١	١	إدارة المشاريع
-	-	-	-	-	-	-	-	إدارة الخدمات المشتركة
٦٦	٦٦	٦٩	٦٧	١٤١	١٥١	١٥٠	١٤١	المجموع
-	-	-	-	٪٤٦,٨	٪٤٣,٧	٪٤٦,٠	٤٧,٥٪	نسبة السعودة

المصدر: الشركة



0. مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي ونتائج العمليات

0 - 1 : مقدمة

لقد تم إعداد قسم عرض وتحليل المركز المالي ونتائج العمليات استناداً على القوائم المالية المدققة التالية، والذي يجب قراءته بالاقتران مع هذه القوائم المالية:

- القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م، والمدققة بواسطة أرنست و يونغ.
- القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م والمدققة بواسطة «كي بي أم جي».
- القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م والمدققة بواسطة أرنست و يونغ.
- القوائم المالية الفعلية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢م بواسطة ديلويت أند توش.

قامت الشركة في العام ٢٠١٠م كجزء من استعدادها للاكتتاب بتعيين شركة كي بي أم جي مراجعاً خارجياً بدلاً من شركة المديهم و العتين و الذين قامو بمراجعة حسابات الشركة خلال العام ٢٠٠٩م، وحيث لوحظ في تقرير العناية المهنية المالي للشركة المعد من قبل شركة برايس وترهاوس كوبرز وجود بعض الإختلافات الطفيفة و التي تتعلق بدقة تصنيف سياسة الاعتراف بالمبيعات في عامي ٢٠٠٨م و ٢٠٠٩م، فقد قامت الشركة بإعادة مراجعة وتدقيق النتائج المالية لعامي ٢٠٠٨م و ٢٠٠٩م حرصاً من إدارة الشركة على زيادة مستوى الدقة و الشفافية للشركة حيث انجزت هذه الإعادة من قبل شركة أرنست و يونغ، وفي اواخر العام ٢٠١١م قامت شركة فال العربية القابضة بتعيين السيد أديب السويلم ممثلاً لها في مجلس الإدارة من ما أدى إلى وجود تضارب في المصالح مع شركة أرنست و يونغ السعودية باعتبار أن السيد عبدالعزيز السويلم (عضو مجلس الإدارة) يشغل حالياً رئيس مجلس إدارة شركة أرنست و يونغ الشرق الأوسط و شمال أفريقيا، مما أدى إلى قيام الشركة بتعيين شركة ديلويت أند توش كمدقق لحساباتها في العام ٢٠١٢م لتجنب هذا التعارض.

يحتوي قسم مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي ونتائج العمليات على توقعات تنطوي على مخاطر وحالات احتمالية غير مؤكدة. وعليه، فإن النتائج الفعلية للشركة يمكن أن تأتي مختلفة اختلافاً جوهرياً عن تلك التوقعات نتيجة لعوامل مختلفة منها العوامل الواردة أدناه وفي مواضع أخرى من نشرة الإصدار هذه.

0 - ٢ : إقرار مجلس الإدارة حول القوائم المالية

يقر مجلس الإدارة بأن المعلومات المالية الواردة في نشرة الإصدار مستخرجة دون أي تغيير جوهري من القوائم المالية المراجعة وأنه قد تم إعداد القوائم المالية المراجعة وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين في المملكة العربية السعودية. كذلك، تقر الشركة بأن رأس مالها العامل كافٍ لفترة الاثني عشر شهراً التي تلي تاريخ نشرة الإصدار هذه.

كذلك يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بعدم وقوع أي تغييرات سلبية جوهريّة في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال الثلاث السنوات السابقة للإدراج أو خلال الفترة المنصرمة من السنة المالية المنتهية وحتى تاريخ نشرة الإصدار هذه.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة لا تنوي إجراء أي تغيير جوهري في طبيعة نشاط الشركة.

0 - ٣ : الهيكل القانوني - نبذة عن الأنشطة

الشركة الوطنية للرعاية الطبية هي شركة مساهمة مغلقة تأسست بموجب قرار وزير التجارة والصناعة رقم ١٨٦٤ وتاريخ ٢ رمضان ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٠٣م) القاضي بإعلان تأسيسها، وتملك ويسجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥، صادر بتاريخ ٩ محرم ١٤٢٥هـ (الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤م)، وتعود ملكيتها بالكامل للمساهمين البائعين وهم شركات وأشخاص سعوديون وتملك المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية قبل الاكتتاب ٣,٥٠٪ من قيمة رأس المال.

0-٤ : هيكل رأس المال قبل الإكتتاب

جدول ٤٢: هيكل رأس المال قبل الإكتتاب

الاسم	عدد الأسهم	قيمة السهم	المجموع	المجموع %
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	١٩,١٤٥,٢٥٠	١٠	١٩١,٤٥٢,٥٠٠	٥٠,٣%
شركة فال العربية القابضة	١٤,٥٠٩,٧٥٠	١٠	١٤٥,٠٩٧,٥٠٠	٣٨,١%
شركة ماسك القابضة	١,٢٧٠,٠٠٠	١٠	١٢,٧٠٠,٠٠٠	٣,٣%
محمد إبراهيم العيسى	١,٢٧٠,٠٠٠	١٠	١٢,٧٠٠,٠٠٠	٣,٣%
محمد عبدالعزيز الرميضان	١,٩٠٥,٠٠٠	١٠	١٩,٠٥٠,٠٠٠	٥,٠%
المجموع	٣٨,١٠٠,٠٠٠	١٠	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠%

المصدر : تقارير الإدارة، تقرير العناية المهنية التي أجرته برايس وترهاوس كوبرز

الأنشطة الرئيسية للشركة هي «امتلاك وتجهيز المستشفيات والوحدات الصحية وإدارتها وصيانتها وتشغيلها؛ وتجارة الجملة والتجزئة في الأدوية والمعدات والمستلزمات الطبية وتمثيل شركاتها؛ وامتلاك السيارات المجهزة طبياً وغير المجهزة اللازمة لأداء عملها؛ وتقديم الخدمات الصحية في كافة المجالات وكذلك الخدمات والأعمال التي تساعد الشركة على تحقيق أغراضها أو تكون مكملة لها؛ وتملك الأراضي والعقارات وتطويرها وصيانتها واستثمارها لصالحها في حدود أغراضها، علماً بأن الشركة لن تزاول نشاطها إلا بعد الحصول على التراخيص اللازمة من جهة الاختصاص».

النشاط الأساسي الحالي الذي تقوم به الشركة هو تشغيل وإدارة مستشفيات في مدينة الرياض هما مستشفى رعاية الرياض (والذي كان يعرف سابقاً باسم «مستشفى التأمينات الاجتماعية») والمستشفى الوطني. وبناءً على ما هو متاح لمعينة الشركة من أنظمة وتعليمات عدا ما هو مذكور في نشرة الإصدار هذه، فإن كلا المستشفيات ملتزمان بمعايير وزارة الصحة الجوهرية وجاري العمل على ترخيص الوحدات والأعمال الجديدة من الجهات المختصة.

كان مستشفى رعاية الرياض سابقاً ملكاً للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، وقد تم افتتاحه في شهر رجب من العام ١٤١٢هـ (الموافق أكتوبر ١٩٩١م). وتم تقديم أصوله كمساهمة عينية في رأس مال الشركة عند تأسيسها بعدما اشترى المساهمون الآخرون ٢٠٪ من أصول هذا المستشفى من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية و ساهمو مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بهذه الأصول لتكوين رأس مال الشركة ليحصلوا على أسهم عينية في رأس مال الشركة عند تأسيسها في العام ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٢م). ويضم المستشفى ٣٢٠ سريراً ويغطي أرضاً مساحتها ٢٨٠,١٠٧ متراً مربعاً في حي الريان بمدينة الرياض.

المستشفى الوطني هو أول مستشفى خاص في مدينة الرياض، وتم افتتاحه في العام ١٣٨٦هـ (الموافق ١٩٦٧م). وتم تقديم أصوله كمساهمة عينية في رأس مال الشركة عند تأسيسها بعدما اشترى المساهمون الآخرون ٢٠٪ من أصول هذا المستشفى من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية و ساهمو مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بهذه الأصول ليحصلوا على أسهم عينية في رأس مال الشركة عند تأسيسها في العام ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٣م). ويضم هذا المستشفى ١٠٠ سرير، ويقع في وسط مدينة الرياض.

0-0 : ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليه الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين في المملكة العربية السعودية وبطريقة التكلفة التاريخية باستخدام أساس الاستحقاق بالنسبة للدخل والمصاريف وعلى افتراض استمرارية المنشأة. وفيما يلي ملخص بالسياسات المحاسبية الهامة المتبعة:

(أ) تسجيل الإيرادات:

تقيد الإيرادات فوراً عند اكتسابها، ويتم اكتسابها عند استكمال جميع الأنشطة / الخدمات.

(ب) تقيد تكلفة المبيعات ضمن فئتين رئيسيتين للتكاليف، هما الخدمات الطبية وخدمات الصيدلانية.

وتتألف تكلفة مبيعات الخدمات الطبية من:

- تكاليف الموظفين، والتي تتمثل في تكاليف الموظفين الطبيين (الأطباء والفنيين والممرضين، الخ) بالإضافة إلى نسبة من بعض تكاليف الموظفين العمومية والإدارية (على سبيل المثال القسم المالي وقسم التحصيل ومنسقي التأمين وقسم الإدارة العامة، الخ).
- مصاريف الأقسام، والتي تتمثل في المواد والأدوات المستخدمة في العمليات الطبية (على سبيل المثال، المختبر وبنك الدم والمستحضرات الصيدلانية المستخدمة داخلياً في العنابر الطبية وقسم الإسعاف وغرف العمليات، الخ).
- تكاليف أخرى (مثل الاستهلاك وخدمات المرافق العامة ومصاريف الخدمات، الخ).

وتتمثل تكاليف خدمات الصيدلانية في مشتريات الأدوية وتكاليف موظفي الصيدلانية (على سبيل المثال الصيادلة والفنيين والكتبة).

(ج) المصاريف التشغيلية:

تتمثل المصاريف التشغيلية في مصاريف البيع والتسويق والمصاريف العمومية والإدارية، فيما تتمثل الفئات الرئيسية للمصاريف العمومية والإدارية الظاهرة في قوائم الدخل المدققة في ما يلي:

- تكاليف موظفي مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني، ضمن المصاريف العمومية والإدارية، وتشمل التعويضات المدفوعة أو واجبة السداد، وتشمل التكلفة الإجمالية للموظفين في القسم المالي والتدقيق الداخلي والتحصيل الخارجي بالإضافة إلى نسبة من المصاريف العمومية والإدارية لأقسام أخرى (على سبيل المثال قسم الإدارة العامة وقسم حسابات المرضى، الخ) لكلا المستشفيات، ويتم سداد هذه التعويضات للموظفين عن أعمالهم اليومية والتي تشمل التكاليف المتعلقة بمكافآت نهاية الخدمة وأي تكاليف إضافية متعلقة بالموظفين (على سبيل المثال تذاكر السفر وبدلات السكن والمواصلات والإجازات، الخ) أو أي تعويضات أخرى تدفع للموظفين ممن يتم تغيير عقودهم أو إنهاؤها في إطار الخطة العامة لإعادة هيكلة الأعمال.
- تكاليف التشغيل المباشرة للشركة الوطنية للرعاية الطبية - جميع التكاليف التي تتكبدها الشركة في إطار عملياتها اليومية ووحدات أعمالها.
- الاستهلاك - تستخدم طريقة القسط الثابت في الاستهلاك لتوزيع التكلفة التاريخية أو القيمة السوقية العادلة لكل من بنود الممتلكات والمعدات والآلات بشكل متساوٍ على كل فترات التقارير المالية على مدى العمر النافع المتوقع لكل من الموجودات.

ويتم إجراء مقاصة لجميع المصاريف حيثما ينطبق الحال مقابل الإيرادات ذات العلاقة خلال نفس الفترة المحاسبية.

(د) الذمم المدينة:

تتبع الشركة سياسة قيد الإيرادات عندما يتم تقديم الخدمات وإصدار فواتير بها للعميل وليس عند استلام المبلغ المعني. وقد تم بيان الذمم المدينة في القوائم المالية صافية بعد خصم مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

(هـ) المخزون السلعي:

يتم تسجيل المخزون السلعي إما بالتكلفة أو بالقيمة السوقية العادلة، أيهما أقل. وتحدد تكلفة المخزون السلعي على أساس الوسط المرجح فيما عدا الأدوية والعقاقير حيث يتم تحديد التكلفة بطريقة الوارد أولاً صادر أولاً وذلك تبعاً للعمر النافع للأدوية والعقاقير.

(و) الممتلكات والآلات والمعدات:

يتم قيد الممتلكات والآلات والمعدات بصافي القيمة الدفترية (التكلفة التاريخية ناقص الاستهلاك المجمع). ويتم قيد المصروفات المتعلقة بالصيانة والإصلاح في السنة ذات العلاقة. ولكن يتم تحويل مصاريف التجديد والتحسين إلى مصروفات رأسمالية طالما كانت لها منفعة اقتصادية مستقبلية. بالنسبة للأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ فهي تمثل جميع فئات الموجودات الثابتة والمصروفات الرأسمالية المؤجلة والتي تستخدم في أعمال البناء أو الاستحواذ التي لم يتم قبولها للاستخدام الإنتاجي.

(ز) الخدمات غير المفوترة:

الإيرادات غير المفوترة تمثل الإيرادات المقيدة من الخدمات المقدمة للعملاء ولم يتم إصدار فواتير بها كما في تاريخ الانتهاء المالية المعنية.

(ح) خصومات التسوية والمخصصات:

عند تسوية المطالبات، يتم منح خصومات إضافية لشركات التأمين نتيجة رفض بعض المطالبات. وقد بدأت الشركة المستشفيات بتجنيب مخصص لخصومات التسوية هذه اعتباراً من العام المالي ٢٠١٠م وما بعده.

(ط) الذمم الدائنة والمصروفات المستحقة:

يتم قيد المطلوبات للمبالغ الواجب سدادها في المستقبل لقاء البضائع التي تم استلامها أو الخدمات التي سيتم تقديمها.

(ي) الزكاة

تخضع الشركة للزكاة بموجب نظام الزكاة وضريبة الدخل. وتسجل الزكاة كمخصص في الميزانية العمومية ومصروفات في قائمة الدخل.

(ك) تعويضات نهاية الخدمة

يتم تجميع مخصص نهاية خدمة لفترات خدمة الموظفين حتى تاريخ الميزانية العمومية وفقاً لنظام العمل والعمال بالملكة العربية السعودية. ويتم قيد الحركة في المخصص ومصروفات في قائمة الدخل.

(ج) الاحتياطي النظامي

يتم حساب احتياطي نظامي يساوي ١٠٪ من صافي الدخل. ويجوز للشركة إيقاف تجنب الاحتياطي النظامي عندما تصل قيمته إلى ٥٠٪ من رأس مال الشركة.

نتائج العمليات

٦-٥ : قائمة الدخل

جدول ٤٣ : قائمة الدخل

معدل النمو السنوي المركب السنوي المالي ٢٠١١-٢٠١٢م	النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعليه	٢٠١١م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠٠٩م مراجعة	مليون ريال سعودي
٪١٠,٩	٢٦٦,١	٢٣٣,٤	٤٥٨,٣	٤٢٦,٢	٣٧٢,٨	الإيرادات
٪٦,٤	(١٩٣,٠)	(١٦٤,٥)	(٣٣٥,٨)	(٣٢٢,٤)	(٢٩٦,٧)	تكلفة الإيرادات
٪٢٦,٨	٧٣,١	٦٨,٩	١٢٢,٤	١٠٣,٨	٧٦,٢	إجمالي الأرباح
						المصروفات
٪١٥,٩ -	(٠,٣)	(٠,٤)	(١,٣)	(١,٧)	(١,٨)	البيع و التسويق
٪١٦,٤	(١٣,٧)	(١١,٩)	(٢٦,٠)	(٢٠,١)	(١٩,١)	العمومية والإدارية
٪٣١,٣	٥٩,١	٥٦,٦	٩٥,٢	٨٢,١	٥٥,٢	الدخل من عمليات التشغيل
٪٠,٨ -	٣,١	٤,٥	٥,٩	٨,٤	٦,٠	إيرادات أخرى
٪٢٨,٥	٦٢,٢	٦١,١	١٠١,١	٩٠,٥	٦١,٢	الدخل قبل الزكاة
٪١٩,٢	(٣,٨)	(٣,٩)	(٦,٣)	(٥,٨)	(٤,٥)	الزكاة
٪٢٩,٢	٥٨,٥	٥٧,٢	٩٤,٧	٨٤,٧٥	٥٦,٧	صافي الدخل

المصدر : القوائم المالية المراجعة

مؤشرات الأداء الرئيسية

نقطة مالية ٢٠١١ - ٢٠٠٩م	النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعليه	٢٠١١م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠٠٩م مراجعة	
٪١٦,٨ -	٪١٤,٠	-	٪٧,٥	٪١٤,٣	٪٢٤,٣	النمو السنوي للإيرادات
٪٣١,٣	٥٩,١	٥٦,٦	٩٥,٢	٨٢,١	٥٥,٢	الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب
٪٣,٨	١٣,٥	١٢,٤	٢٦,٢	٢٤,١	٢٢,٤	إستهلاك الموجودات الثابتة
٪٠,٤ -	٠,١	٠,٢	٠,٣	٠,٨	٠,٧	إطفاء الموجودات غير الملموسة
٪٢٣,٠	٧٢,٧	٦٩,٢	١٢١,٧	١٠٧	٧٨,٣	الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والإطفاءات
٪٦,٣	٪٢٧,٥	٪٢٩,٥	٪٢٦,٧	٪٢٤,٢	٪٢٠,٤	هامش الربح الإجمالي ٪
٪٦,٠	٪٢٢,٢	٪٢٤,٣	٪٢٠,٨	٪١٩,٣	٪١٤,٨	هامش الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب
٪٣,٤	٪٢٧,٣	٪٢٩,٦	٪٢٦,٠	٪٢٧,٠	٪٢٢,٦	هامش الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والإطفاءات ٪
٪٥,٧	٪٢٣,٤	٪٢٦,٢	٪٢٢,١	٪٢١,٢	٪١٦,٤	هامش الأرباح قبل الضرائب ٪
٪٥,٥	٪٢٢,٠	٪٢٤,٥	٪٢٠,٧	٪١٩,٩	٪١٥,٢	هامش صافي الدخل ٪

المصدر : تقارير الإدارة، تقرير العناية المهنية التي أجرته برايس ووترهاوس كوبرز

ارتفعت الإيرادات من ٢٧٢,٨ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٤٥٨,٣ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م، أي بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٩,١٠٪. وقد نتجت هذه الارتفاعات بشكل رئيسي عن الزيادة في عدد مرضى العيادات الخارجية والمرضى المومنين نتيجة التوسع في الأنشطة التشغيلية الداخلية للمستشفيات واستيعاب تزايد الطلب على الخدمات الصحية وتأثير نظام التأمين الصحي الإلزامي الذي بدأ تطبيقه في أواخر العام المالي ٢٠٠٨م وتم العمل به لسنة كاملة بدءاً من العام المالي ٢٠٠٩م وما بعده، وكذلك نتيجة للزيادة في أسعار الخدمات الطبية الصيدلانية المقدمة من الشركة. وبمقتضى نظام التأمين الصحي التعاوني، يجب على جميع الشركات الخاصة توفير التأمين طبي لجميع موظفيها لدى إحدى شركات التأمين المرخص لها. أما بالنسبة للنصف الأول من العام ٢٠١٢م فقد ارتفعت الإيرادات من ٤,٢٢٣ مليون ريال سعودي إلى ١,٢٦٦ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل ارتفاع نسبته ١٤٪. وذلك نتيجة للزيادة في عدد المرضى المومنين وإيرادات الخدمات السريرية والزيادة في إيرادات خدمات المختبر والأشعة والعلاج الطبيعي .

كما ارتفعت تكلفة الإيرادات من ٢٩٦,٧ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٣٣٥,٨ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م، و بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٤,٦٠٪. وقد نتجت هذه الارتفاعات بشكل رئيسي عن زيادة بند الرواتب والأجور نتيجة الزيادة في عدد العاملين، وارتفاع معدل رواتب الكادر الطبي وتوطين العديد من الوظائف بكفاءات سعودية، وكذلك نمو في مشتريات الصيدلية على مدى الفترة موضوع الدراسة التحليلية. أما بالنسبة للنصف الأول من العام ٢٠١٢م فقد ارتفعت تكلفة الإيرادات من ٥,١٦٤ مليون ريال سعودي إلى ١٩٣ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل ارتفاع نسبته ١٧,٣٪. وذلك كنتيجة طردية لنمو الإيرادات بالإضافة الى الزيادة في رواتب الكوادر الطبية من اطباء وممرضين تماشياً مع ارتفاع معدلات الرواتب في سوق العمل المحلية وتعيين مدير طبي لكل من مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني.

كما ارتفعت نسبة هامش الربح الإجمالي من ٤,٢٠٪ في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٧,٢٦٪ في العام المالي ٢٠١١م، حيث تعود هذه الارتفاعات إلى ارتفاع الإيرادات بما مجموعه ٥,٨٥ مليون ريال سعودي؛ بسبب نمو إيرادات الخدمات الطبية و فاعلية الاستفادة من الأطباء والمرافق على مدى الفترة موضوع الدراسة. بينما انخفضت نسبة هامش الربح الإجمالي للنصف الأول من العام ٢٠١٢م حيث بلغت ٥,٢٧٪ مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م حيث كان هامش الربح الإجمالي ٥,٢٩٪ وذلك نتيجة ارتفاع مصروفات التشغيل بسبب الزيادة في رواتب الكوادر الطبية من أطباء وممرضين تماشياً مع نمو معدلات الرواتب في سوق العمل المحلية، وكذلك نتيجة لزيادة في الوظائف التي شغلها موظفين سعوديين بمعدل رواتب أعلى من الغير سعوديين وفقاً لخطة الشركة في رفع نسبة توطين الوظائف، بالإضافة إلى ارتفاع في بعض مصروفات التشغيل في المستشفيات تناسباً طردياً مع النمو المحقق في الإيرادات للنصف الأول.

كما ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بقيمة ٩,٦ مليون ريال سعودي على مدى الفترة موضوع الدراسة، أي بمعدل نمو سنوي مركب مقداره ٤,١٦٪. وقد نتجت الارتفاعات في المصروفات العمومية و الادارية بشكل رئيسي من زيادة في بند الرواتب والأجور نتيجة الزيادة في عدد العاملين وارتفاع معدل الرواتب بعد توطين العديد من الوظائف بكفاءات سعودية، وكذلك تطبيق برنامج الحوافز للموظفين المرتبط ببرنامج بطاقة الأداء المتوازن. أما بالنسبة للنصف الأول من العام ٢٠١٢م فقد ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية بقيمة ٨,١ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل ارتفاع نسبته ١٥,١٪، وذلك نتيجة لارتفاع معدل الرواتب السنوية بالإضافة الى احتساب مخصص مكافآت أعضاء مجلس الإدارة شهرياً الذي تم البدء في تكوينه في الربع الثاني من العام ٢٠١١م.

كما انخفضت مصروفات البيع والتسويق من ٨,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠٠٩م إلى ٣,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١١م. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد انخفضت مصروفات البيع والتسويق بنسبة ٢٥٪ حيث بلغت ٢,٠ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م.

كما ارتفعت مصروفات الاستهلاك من ٤,٢٢ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٢٦,٢ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م، وبمعدل نمو سنوي مركب بنسبة ١,٧٠٪. وتعود هذه الارتفاعات إلى الإضافات إلى الموجودات الثابتة وبشكل رئيسي في المعدات الطبية وتجديد المباني، والتي بلغت قيمتها الإجمالية ٣,٣٢ و ٤,٢١ مليون ريال سعودي على التوالي على مدى الفترة ما بين العامين ٢٠٠٩م و ٢٠١١م. وقد نتجت الزيادة في هامش الربح الصافي من ٢,١٥٪ في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٧,٢٠٪ في العام المالي ٢٠١١م متناسباً مع الزيادات في هامش الأرباح التشغيلية بشكل رئيسي في كلا المستشفيات. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت مصروفات الاستهلاك أيضاً إلى ٥,١٣ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م حيث كانت ٤,١٢ مليون ريال سعودي أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٨,٩٪، وذلك نتيجة لإضافة اهلاكات الأصول الثابتة والأصول المشتراة خلال العام ٢٠١١م .

يتعلق الدخل من العوائد المالية بشكل رئيسي من العوائد للشركة على الودائع لأجل لدى البنوك وفق أحكام الشريعة الإسلامية المطبقة من تلك البنوك، والتي بلغت قيمتها ٢,٦١ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م، وذلك من خلال الاستثمار في صندوق المتاجرة بالسلع بالريال السعودي لدى الرياض المالية، حيث تحصل الشركة على دخل أسبوعي من هذه الاستثمارات المتوافقة مع الشريعة الإسلامية المطبقة من تلك البنوك بمعدل سنوي متوسط يتراوح ما بين ١٪ و ٤٪. علماً بأنه في نوفمبر ٢٠٠٩م، قامت الشركة بتحويل ودائعها من مختلف حساباتها المصرفية إلى هذا الحساب الإستثماري مع بنك الرياض.

ارتفع الدخل من العوائد من ١٢,٠ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٤٩,٠ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م نتيجة لزيادة حجم الودائع من ٥٠ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٦١ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م، وتبين الإدارة أن معدل العائد يتفاوت على الودائع ولا توجد أي اتفاقيات مبرمة مع مصارف أخرى، علماً بأن الإستمرار في الودائع مرتبط بتوفر السيولة المخصصة لتمويل مشاريع الشركة وقد لا تستمر الشركة في استثمار الودائع في حال انتفت الحاجة لذلك حيث من المتوقع أن يتم تسهيل هذه الودائع خلال العام ٢٠١٢م تزامناً مع تسارع معدلات إنجاز أعمال مشاريع الشركة.

(أ) الإيرادات لكل مستشفى

(١) إيرادات مستشفى رعاية الرياض لكل قسم

جدول ٤٤: إيرادات مستشفى رعاية الرياض حسب الأقسام

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م فعليا	٢٠١٠م فعليا	٢٠١١م فعليا	٢٠١٢م فعليا	معدل النمو السنوي المركب السنوات المالية ٢٠٠٩م-٢٠١٢م
العيادات الخارجية	٤٢,٢	٤٦,٢	٤٨,١	٢٣,٢	٦,٨%
الأقسام الطبية	١٨٥,٣	٢٠١,٧	٢٣١,٥	١٢٧,٠	١١,٨%
الجراحة	٤١,٨	٤٥,٥	٤٥,١	٢٤,٧	٣,٩%
إجمالي الإيرادات الطبية	٢٦٩,٣	٢٩٣,٤	٣٢٤,٧	١٦٧,١	٩,٨%
الخصومات الطبية	(٥٥,٦)	(٦٢,٠)	(٧٥,١)	(٢٣,٢)	١٦,٢%
صافي الإيرادات الطبية	٢١٣,٧	٢٣١,٤	٢٤٩,٦	١٤١,٦	٨,١%
إيرادات الصيدلانية	٦٠,٨	٦٧,٣	٦٥,١	٣٥,٤	٣,٥%
صافي الإيرادات	٢٧٤,٥	٢٩٨,٦	٣١٤,٧	١٧٧,٠	٧,١%
% من صافي الإيرادات					
العيادات الخارجية	١٥,٤%	١٥,٥%	١٥,٣%	١٣,١%	١٥,٤%
الأقسام الطبية	٦٧,٥%	٦٧,٦%	٧٣,٦%	٧٣,١%	٦٩,٦%
الجراحة	١٥,٢%	١٥,٢%	١٤,٣%	١٤,٦%	١٤,٩%
إجمالي الإيرادات الطبية	٩٨,١%	٩٨,٣%	١٠٣,٢%	١٠٣,٥%	٩٩,٩%
الخصومات الطبية	٢٠,٣%	٢٠,٨%	٢٣,٩%	٢٤,٢%	٢١,٧%
صافي الإيرادات الطبية	٧٧,٩%	٧٧,٥%	٧٩,٣%	٧٩,٤%	٧٨,٢%
إيرادات الصيدلانية	٢٢,١%	٢٢,٥%	٢٠,٧%	٢٠,٦%	٢١,٨%
صافي الإيرادات	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%

المصدر: تقارير إدارة الشركة

مستشفى رعاية الرياض هو أكبر مصدر لإيرادات الشركة حيث أسهم بنسبة ٦٥% من إجمالي الإيرادات في عام ٢٠١١م.

ارتفع صافي الإيرادات في مستشفى رعاية الرياض من ٢٧٤,٥ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٣١٤,٧ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م نتيجة النمو في صافي الإيرادات الطبية بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٨,١% وصافي إيرادات الصيدلانية بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٣,٥% إثر التوسع الداخلي في الأنشطة التشغيلية للمستشفى واستيعاب تزايد الطلب على الخدمات الطبية لمرضى نظام التأمين الطبي. أما بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت صافي إيرادات مستشفى رعاية الرياض بقيمة ١٥,٦ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٩,٦% نتيجة للارتفاع في الإيرادات الطبية والخدمات السريرية المقدمة للمرضى المنومين.

ارتفعت إيرادات العيادات الخارجية في مستشفى رعاية الرياض من ٤٢,٢ مليون ريال سعودي في العام ٢٠٠٩م لتصل إلى ٤٨,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١١م أي بمعدل نمو سنوي مركب قدرة ٦,٨% خلال فترة الدراسة، ونتج ذلك بشكل رئيسي عن الزيادة في متوسط الإيرادات لكل مريض من ١٢٥,٣ ريال سعودي إلى ١٥٤,٥ ريال سعودي، وكان عدد مرضى العيادات الخارجية في مستشفى رعاية الرياض بما مجموعه ٣١١ ألف مريض، وتعزى الزيادة في متوسط الإيرادات لكل مريض إلى طبيعة وأسعار الخدمات الطبية والصيدلانية المقدمة على مدى نفس الفترة، بالإضافة إلى الزيادة في بعض الخدمات الطبية. أما بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد انخفضت إيرادات العيادات الخارجية لمستشفى رعاية الرياض بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل انخفاض نسبته ٩,٠% بسبب الانخفاض في نشاط بعض التخصصات في العيادات الخارجية (القلب، الأنف والاذن، العيون، الأسنان، النساء) . ويرجع هذا الانخفاض بصفة خاصة إلى مواجهة نقص في بعض الكوادر الطبية

ارتفعت إيرادات الأقسام الطبية في مستشفى رعاية الرياض (التنويم، المختبر، الأشعة) من ١٨٥,٣ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م لتصل إلى ٢٣١,٥ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١١م أي بمعدل نمو سنوي مركب قدرة ١١,٨% على مدى فترة الدراسة. وقد نتج ذلك بشكل رئيسي عن زيادة عدد المرضى المنومين، ما أدى إلى زيادة في إيرادات التنويم بنسبة ٥٩,٩% وزيادة في متوسط الأجور للتصوير بالأشعة بنسبة ٦,٧% وزيادة في متوسط أجور قسم الإسعاف بنسبة ٧٩,٢% على مدى نفس الفترة. وأيضا بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت إيرادات الأقسام الطبية بمستشفى رعاية الرياض بقيمة ٨,٩ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٧,٥% وذلك بشكل رئيسي نتيجة زيادة الخدمات الطبية ذات الأتعاب المرتفعة للمرضى المنومين. والخدمات السريرية المقدمة

للمرضى المنومين بالإضافة الى ارتفاع ايرادات العلاج الطبيعي والتفسي.

ارتفعت إيرادات الجراحة في مستشفى رعاية الرياض من ٤١,٨ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م لتصل إلى ٤٥,١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١١م، وقد نتجت هذه الزيادة بشكل رئيسي عن ارتفاع عدد حالات جراحة العظام. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت إيرادات الجراحة بشكل طفيف بمقدار ١,٢ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٥,١%. بسبب ارتفاع عدد العمليات الجراحية في قسم العظام وكذلك زيادة العمليات ذات الأتعاب المرتفعة بشكل عام.

ارتفعت الخصومات الطبية في مستشفى رعاية الرياض التي تتعلق بالمطالبات الخاصة بشركات التأمين بنسبة بسيطة من الإيرادات من ٣,٢% في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٩,٢% في العام المالي ٢٠١١م كنتيجة مباشرة للتغيير في سياسة الخصم والعقود المبرمة مع تلك الشركات والتي تضمنت خصومات تتراوح ما بين ١% إلى ٦% مقابل إعتراضات طبية يتم تسويتها خلال العام. وقبل العام المالي ٢٠١٠م، كانت الشركة تحسب خصم الإعتراضات الطبية على أساس الأشهر الاثني عشر السابقة بدءاً من سبتمبر/ أكتوبر فما قبل. واعتباراً من العام المالي ٢٠١٠م والأعوام التالية، بدأت الشركة بتقدير خصومات المطالبات المعترض عليها للسنة الكاملة وفقاً لتقديرات شهرية مرتبطة بالإيرادات الفعلية. وبالنسبة للعام ٢٠١١م، فقد بلغت الخصومات الطبية ٧٥,١ مليون ريال سعودي، وتعود هذه الارتفاع إلى زيادة نسبة الخصم الممنوح لشركة أرامكو بأكثر من ٢٢% مقارنة بالعام ٢٠١٠م، وفيما يلي جدول يوضح أهم عملاء مستشفى رعاية الرياض من حيث القيمة:

جدول ٤٥: إيرادات مستشفى رعاية الرياض حسب نوع العملاء

معدل النمو السنوي المركب السنوي المالية ٢٠٠٩-٢٠١١م	النصف الأول ٢٠١٢م فعلية	النصف الأول ٢٠١١م فعلية	٢٠١١م فعلية	٢٠١٠م فعلية	٢٠٠٩م فعلية	مليون ريال سعودي
٤,٧%	٧٣,٦	٦٥,٠	١٢٧,٨	١٢٧,٢	١١٥,٨	شركات التأمين
١١,٢%	٣٧,٩	٥٢,٦	١٠٣,٢	٨٧,٦	٨٢,١	شركة أرامكو السعودية
٤,٨-	٢٧,٤	٢٦,١	٤٨,٨	٥٩,٢	٥٤,٧	العملاء التقديرون
١٠,١%	٣٣,٨	٢٨,٩	٥٤,٧	٤٦,٩	٤٤,٦	الشركات الغير متعاقدة
٢٦,٦%	٤٢,٦	٣٥,٩	٧٠,٨	٥٤,٠	٤٥,٨	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
٨,٧%	٢١٥,٣	٢٠٨,٥٦	٤٠٥,٣	٣٧٤,٩	٣٤٣,٠	إجمالي الإيرادات
١٥,٠%	٣٨,٣	٤٧,١	٩٠,٦	٧٦,٣	٦٨,٥	الخصومات الطبية
٧,١%	١٧٧,٠	١٦١,٤	٣١٤,٧	٢٩٨,٦	٢٧٤,٥	صافي الإيرادات
المتوسط						كنسبة من إجمالي الإيرادات
٣٣,٨%	٣٤,٢%	٣١,٢%	٣١,٥%	٣٣,٩%	٣٣,٧%	شركات التأمين
١٨,١%	١٧,٦%	٢٥,٢%	٢٥,٥%	٢٣,٤%	٢٣,٩%	شركة أرامكو السعودية
١٢,٧%	١٢,٧%	١٢,٥%	١٢,٠%	١٥,٨%	١٦,٠%	العملاء التقديرون
١٦,١%	١٥,٧%	١٣,٩%	١٣,٥%	١٢,٥%	١٣,٠%	الشركات الغير متعاقدة
١٩,٢%	١٩,٨%	١٧,٢%	١٧,٥%	١٤,٤%	١٣,٤%	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	إجمالي الإيرادات

المصدر: تقارير إدارة الشركة

أما بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو فقد انخفضت الخصومات الطبية في مستشفى رعاية الرياض من ٣٩,٠ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م إلى ٣٣,٢ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١٢م، أي ما يعادل انخفاض نسبته ١٤,٩% بسبب تغيير سياسة اثبات إيرادات مرضى شركة أرامكو وذلك بتسجيل الإيرادات بالقيمة الصافية بعد استبعاد الخصم الممنوح طبقاً للعقد.

جدول ٤٦: عدد الزيارات الخارجية لمستشفى رعاية الرياض حسب القسم

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م فعلية	٢٠١٠م فعلية	٢٠١١م فعلية	النصف الأول ٢٠١٢م فعلية	النصف الأول ٢٠١١م فعلية	معدل النمو السنوي المركب السنوي المالية ٢٠٠٩م-٢٠١١م
عيادات الأسنان	١٥,٦٢٩	١٦,١٢٨	١٣,٠٥٧	١١,٣٦٢	٧,٥٣٥	٨,٦ - %
طب باطني	٣٩,٣١٩	٥٦,٣٩٧	٥٣,١٢٤	٢,٤٨٤	١٥,٥٤٤	١٦,٢ - %
نساء وولادة	٣٣,٢٥٨	٢٧,٢٨٩	٢٤,٤٧٥	١٦,٢٣٦	١١,٧٩٥	١٤,٢ - %
عظام	٣٣,٠٠٩	٣٩,٣٥١	٣٣,٦٢٩	١٩,٣٦٣	١٧,٩٧٠	٠,٩ - %
عيون	١٥,٥٧٢	١٥,٤١٢	١٢,٤٩٠	٨,٥٠٨	٦,٢٤٥	١٠,٤ - %
أطفال	٤٥,٧٧١	٣٩,٦٥٥	٣٨,١٥٧	١٣,٧٦٨	١٩,٨٣٢	٨,٧ - %
قلب	١٦,٤٥٤	١٥,٦٩٣	١٤,٦٢٤	٩,٦٨٤	٤,٦١٣	٥,٧ - %
جلدية و تناسلية	١٤,٥٠١	١٣,٥٩٢	١١,٤٤٥	٧,٦٧٠	٥,٧٩٤	١١,٢ - %
أنف و أذن و حنجرة	١٢,٤٧٥	١٢,١٨٢	١٢,١٨١	٧,٤٧٠	٦,٧٠١	١,٢ - %
جراحة عامة	٦,١٤٣	٦,٤٦٠	٦,٩٤٤	٤,٨١٥	٣,٥٦٠	٦,٣ - %
عيادات أخرى	٧٩,٩٢٠	٨٨,٤٥٤	٩١,٣٢٢	٤٦,١٧٩	٤٠,٤٣٦	٦,٩ - %
المجموع	٣١٢,٠٥١	٣٣٠,٥١٣	٣١١,٤٤٨	١٤٧,٥٣٩	١٤٠,٠٢٥	٠,١ - %

المصدر: تقارير إدارة الشركة

بلغ معدل النمو السنوي المركب لعدد زيارات المرضى في مستشفى رعاية الرياض بما نسبته ١,٠% سلبية خلال الفترة ما بين ٢٠٠٩م-٢٠١١م. و يعود هذا الانخفاض الطفيف إلى تراجع عدد الزيارات في قسم النساء والولادة بمعدل سنوي مركب مقداره ٢,٢% خلال الفترة، و انخفاض عدد الزيارات في قسم الجلدية والتناسلية بما نسبته ١١,٢%، و انخفاض عدد الزيارات في قسم العيون بما نسبته ١٠,٤%. أما بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد انخفض عدد زيارات المرضى إلى ١٤٠ ألف زيارة مقارنة بـ ١٤٧,٥ ألف زيارة في نفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل انخفاض نسبته ٥,١%. وذلك نتيجة لانخفاض عدد زيارات قسم القلب بنسبة ٥٢,٤%. وأيضاً انخفاض عدد زيارات عيادات الأسنان بنسبة ٣٣,٧% ويعود السبب وراء هذه الانخفاضات إلى النقص في عدد الأطباء لبعض التخصصات النادرة وتخصص الأسنان في تلك الفترة.

جدول ٤٧: مستوى تشغيل الأسرة وأعداد مرضى العيادات الداخلية لمستشفى رعاية الرياض

الأسرة المشغولة/أعداد مرضى العيادات الداخلية	٢٠٠٩م	٢٠١٠م	٢٠١١م	النصف الأول ٢٠١٢م فعلية	النصف الأول ٢٠١١م فعلية	معدل النمو السنوي المركب السنوي المالية ٢٠٠٩م-٢٠١١م
عدد الأسرة المشغولة	٢٠٤	١٨١	٢٠٤	٢١١	٢٢٥	٠,٠ - %
عدد مرضى العيادات الداخلية	١١,٩٦١	١٢,٤٧٨	١١,٤٩٥	٦,١٢١	٥,٧٧٣	٢,٠ - %

المصدر: تقارير إدارة الشركة

إن مستوى تشغيل الأسرة في مستشفى رعاية الرياض كان مستقرًا خلال الفترة من العام ٢٠٠٩م إلى ٢٠١١م. كما انخفض عدد المرضى في العيادات الداخلية من ١١,٩٦١ زائر في العام ٢٠٠٩م إلى ١١,٤٩٥ زائر من العام ٢٠١١م. أما بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفع مستوى تشغيل الأسرة إلى ٢٢٥ سرير مقارنة بـ ٢١١ سرير في نفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٦,٦%. بينما انخفض عدد مرضى العيادات الداخلية من ٦,١٢١ مريض في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م إلى ٥,٧٧٣ مريض في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م أي ما يعادل انخفاض نسبته ٨,٠%.

جدول ٤٨: إيرادات صيدلية مستشفى رعاية الرياض

معدل النمو السنوي المركب ٢٠٠٩م-٢٠١١م	النصف الأول ٢٠١٢م فعليا	النصف الأول ٢٠١١م فعليا	٢٠١١م فعليا	٢٠١٠م فعليا	٢٠٠٩م فعليا	مليون ريال سعودي
٤,٣%	٤٠,٤	٤١,٤	٨٠,٦	٨١,٦	٧٤,١	مبيعات الأدوية
٩,٦%	(٥,١)	(٨,١)	(١٥,٥)	(١٤,٤)	(١٢,٩)	خصومات الصيدلية
-	-	-	-	-	(٠,٤)	أخرى
٣,٥%	٣٥,٤	٣٣,٣	٦٥,١	٦٧,٢	٦٠,٨	صافي إيرادات الصيدلية
المتوسط						مؤشرات الأداء الرئيسية
١٨,١%	١٢,٥%	١٩,٦%	١٩,٢٣%	١٧,٧٠%	١٧,٤٠%	الحجم كنسبة مئوية من مبيعات الأدوية
٢,٢	١,١	-	٢,٧	٢,٠	١,٩	عدد الوحدات المباعة (بالآلاف)
٣٦,١	٣٦,٧	٢٦,٢	٣٠,٣	٤٠,٣	٣٧,٦	متوسط الإيرادات لكل وحدة مباعة

المصدر: تقارير إدارة الشركة

ارتفعت صافي إيرادات الصيدلية من ٦٠,٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠٠٩م لتصل إلى ٦٥,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١١م أي بعدل نمو سنوي مركب مقداره ٣,٥%. وقد نتج هذا الارتفاع بشكل رئيسي عن زيادة عدد الوحدات المباعة من ١,٩ ألف في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٢,٧ ألف في العام المالي ٢٠١١م ومتوسط مبيعات لكل وحدة مباعة بما مجموعه ٣٠,٢ ريال سعودي نتيجة لتغير كمية مبيعات بعض الأصناف ذات الأسعار المرتفعة. وقد ازدادت أيضا خصومات الصيدلية خلال فترة الدراسة ويرجع سبب هذه الزيادة إلى الخصومات الممنوحة لشركات التأمين من خلال العقود الموقعة معهم. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت صافي إيرادات الصيدلية إلى ٣٥,٤ مليون ريال سعودي من ٣٣,٣ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٦,١% وذلك نتيجة لانخفاض خصومات الصيدلية بقيمة ٣,٠ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م وأيضا ارتفاع متوسط الإيرادات لكل وحدة مباعة إلى ٣٦,٧ ريال سعودي في نفس الفترة.

٢: إيرادات المستشفى الوطني لكل قسم

جدول ٤٩: إيرادات المستشفى الوطني حسب الاقسام

معدل النمو السنوي المركب ٢٠٠٩م-٢٠١١م	النصف الأول ٢٠١٢م فعليا	النصف الأول ٢٠١١م فعليا	٢٠١١م فعليا	٢٠١٠م فعليا	٢٠٠٩م فعليا	مليون ريال سعودي
١٠,٠%	١٥,٢	١٣,٩	٢٧,٠	٢٥,٢	٢٢,٣	العيادات الخارجية
٢٢,٩%	٤٥,٠	٣٧,٧	٧٣,٤	٦٦,٠	٤٨,٦	الأقسام الطبية
٣٥,٧%	١٥,٨	١٢,٦	٢٦,٥	٢١,٤	١٤,٤	الجراحة
٢٢,٠%	٧٦,٠	٦٤,٢	١٣٦,٩	١١٢,٦	٨٥,٣	إجمالي الإيرادات الطبية
٢٠,٢%	(١٠,٥)	(٨,٦)	(١٨,٢)	(١٥,٥)	(١٢,٦)	الخصومات الطبية
٢٢,٣%	٦٥,٥	٥٥,٦	١٠٨,٧	٩٧,١	٧٢,٧	صافي الإيرادات الطبية
١١,٥%	١٨,٥	١٦,٣	٣١,٨	٣٠,٥	٢٥,٦	إيرادات الصيدلية
١٩,٦%	٨٤,٠	٧١,٩	١٤٠,٥	١٢٧,٦	٩٨,٣	صافي الإيرادات
المتوسط						% من صافي الإيرادات
٢٠,٦%	١٨,١%	١٩,٣%	١٩,٢%	١٩,٨%	٢٢,٧%	العيادات الخارجية
٥١,١%	٥٣,٥%	٥٢,٤%	٥٢,٢%	٥١,٧%	٤٩,٤%	الأقسام الطبية
١٦,٨%	١٨,٨%	١٧,٥%	١٨,٩%	١٦,٨%	١٤,٦%	الجراحة
٨٨,٤%	٩٠,٥%	٨٩,٣%	٩٠,٣%	٨٨,٢%	٨٦,٨%	إجمالي الإيرادات الطبية
١٢,٧%-	١٢,٥%-	١٢,٠%-	١٣,٠%-	١٢,٢%-	١٢,٨%-	الخصومات الطبية
٧٥,٨%	٧٨,٠%	٧٧,٣%	٧٧,٤%	٧٦,١%	٧٤,٠%	صافي الإيرادات الطبية
٢٤,٢%	٢٢,٠%	٢٢,٧%	٢٢,٦%	٢٣,٩%	٢٦,٠%	إيرادات الصيدلية
١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	صافي الإيرادات

المصدر: تقارير إدارة الشركة

أسهم المستشفى الوطني بنسبة ٧, ٣٤٪ من إجمالي الإيرادات على مدى الفترة موضوع الدراسة التحليلية.

ارتفع صافي الإيرادات في المستشفى الوطني بين العامين الماليين ٢٠٠٩م و٢٠١١م نتيجة النمو في صافي الإيرادات الطبية بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة ٦, ١٩٪ على مدى الفترة موضوع الدراسة التحليلية وإيرادات الصيدلانية في المستشفى الوطني بمعدل سنوي مركب بنسبة ٥, ١١٪ على مدى نفس الفترة. ويعود ارتفاع الإيرادات في المستشفى الوطني على مدى الفترة موضوع الدراسة التحليلية إلى عاملين رئيسيين هما التطوير الداخلي في الأنشطة التشغيلية للمستشفى واستيعاب تزايد الطلب على الخدمات الطبية لمرضى الإصابات المهنية (عملاء التأمينات الاجتماعية) ومرضى نظام التأمين الطبي، بالإضافة إلى الزيادة في أسعار خدمات المستشفى (وبشكل رئيسي لعملاء التأمينات الاجتماعية) في العام ٢٠٠٩م. أما بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت صافي إيرادات مستشفى رعاية الرياض بقيمة ١, ١٢ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٨, ١٦٪ بسبب ازدياد الخدمات الطبية لمرضى الإصابات المهنية.

حقق قسم العيادات الخارجية في المستشفى الوطني ٢, ١٩٪ من مجموع الإيرادات الإجمالية في العام المالي ٢٠١١م. وارتفعت إيرادات العيادات الخارجية في المستشفى الوطني من ٣, ٢٢ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٢٧ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م، أي بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة ١٠٪. وقد نتج النمو في إيرادات العيادات الخارجية في المستشفى الوطني بشكل رئيسي عن الزيادة في أتعاب بعض الاستشارات الطبية في بعض الأقسام في العام المالي ٢٠٠٩م والزيادة في أسعار بعض الخدمات الطبية والزيادة في إجمالي عدد مرضى العيادات الخارجية من ٧, ١٨١ ألف مريض في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٦, ١٨٨ ألف مريض في العام المالي ٢٠١١م، بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة ٩, ١٪. أما بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت إيرادات العيادات الخارجية للمستشفى الوطني بقيمة ٥, ١ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٥, ٩٪ وذلك بسبب زيادة في مراجعي العيادات الخارجية بشكل عام وخاصة في أقسام (الأسنان، الجراحة العامة، الأطفال والقلب).

ارتفعت إيرادات الأقسام الطبية في المستشفى الوطني بما مجموعه ٤, ١٧ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١٠م، وقد نتجت هذه الزيادة بشكل رئيسي عن الزيادة في عدد التحاليل المخبرية من ٧, ١٤٢ ألف تحليل في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٨, ١٦٣ ألف تحليل في العام المالي ٢٠١٠م والزيادة في متوسط الأجور للتصوير الطبي من ٦, ١٨٠ ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٨, ١٩١ ريال سعودي في العام المالي ٢٠١٠م وذلك بالتناسب مع نمو إيرادات العيادات الخارجية.

وفي العام المالي ٢٠١١م، ارتفعت إيرادات الأقسام الطبية في المستشفى الوطني بما مجموعه ٤, ٧ مليون ريال سعودي. وقد نتجت هذه الزيادة بشكل رئيسي عن الزيادة في عدد التحاليل المخبرية ٩, ٢١٪ وعدد الأسرة المشغولة (١٠٠ سرير) والزيادة في متوسط أجور التصوير الطبي ٢٪ ومتوسط أجور قسم الإسعاف ٨, ١٥٪ نتيجة للنمو في إيرادات العيادات الخارجية إثر استيعاب زيادة الطلب على الخدمات الصحية، بالإضافة إلى الزيادات في متوسط أسعار الأسرة المشغولة. ولذلك ارتفعت إيرادات القسم الطبي كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات من ٤, ٤٩٪ في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٢, ٥٢٪ في العام المالي ٢٠١١م. وأيضاً بالنسبة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت إيرادات الأقسام الطبية بالمستشفى الوطني بما مجموعه ٢, ٧ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٣, ١٩٪ وذلك نتيجة للزيادة في إيرادات المختبر والعلاج التنفسي والعلاج الطبيعي.

كما زادت إيرادات القسم الجراحي في المستشفى الوطني بما مجموعه ١, ١٢ مليون ريال سعودي مرتفعة من ٤, ١٤ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٥, ٢٦ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م، وقد نتج ذلك بشكل رئيسي عن الزيادة في عدد مرضى التأمينات الاجتماعية بحوالي ٢٠٪ نتيجة النمو في أعداد العمالة المشاركة في قطاع البناء في مدينة الرياض، وهو ما نتج عنه زيادة عدد إصابات العمل الناجمة عن أعمال هذه المشاريع الإنشائية، بالإضافة إلى الزيادة في أسعار خدمات المستشفى التي يتم تحديثها بصفة سنوية وإشعار العملاء بها. وفيما يلي جدول يوضح أهم عملاء المستشفى الوطني من حيث القيمة:



جدول 0: إيرادات المستشفى الوطني حسب نوع العملاء

معدل النمو السنوي المركب م٢٠١١-م٢٠٠٩	النصف الأول م٢٠١٢ فعلية	النصف الأول م٢٠١١ فعلية	م٢٠١١ م فعلية	م٢٠١٠ م فعلية	م٢٠٠٩ م فعلية	مليون ريال سعودي
٢٢,٤%	٣٤,٨	٢٧,٠	٥٥,١	٤٦,٦	٣٥,٩	شركات التأمين
٠,٧%	٧,١	٦,٦	١٣,٩	١٤,٢	١٣,٨	شركة أرامكو السعودية
١٠,٢-	٧,١	٦,١	١١,٦	١٣,١	١٤,٥	العملاء التقديرون
٥٧,١-	٠,٤	٠,٥	٠,٩	٢,٥	٤,٩	الشركات الغير متعاقدة
٣٤,٨%	٤٨,٣	٤٣,٠	٨٢,٣	٧١,٢	٤٥,٨	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١٩,٣%	٩٧,٧	٨٣,٢	١٦٣,٨	١٤٧,٦	١١٥,١	إجمالي الإيرادات
-	(١٣,٧)	(١١,٣)	(٢٣,٣)	٢٠,٠	١٦,٨	الخصومات الطبية
١٩,٦%	٨٤,٠	٧١,٩	١٤٠,٥	١٢٧,٦	٩٨,٣	صافي الإيرادات
المتوسط						كنسبة من إجمالي الإيرادات
٣١,٢%	٣٥,٦%	٣٢,٥%	٣٣,٦%	٣٤,٥%	٣١,٢%	شركات التأمين*
١٠,٧%	٧,٣%	٧,٩%	٨,٥%	٩,٦%	١٢,٠%	شركة أرامكو السعودية
٩,٦%	٧,٣%	٧,٣%	٧,١%	٨,٩%	١٢,٦%	العملاء التقديرون
٢,٢%	٠,٤%	٠,٦%	٠,٥%	١,٧%	٤,٣%	الشركات الغير متعاقدة
٤٦,٤%	٤٩,٤%	٥١,٧%	٥٠,٢%	٤٨,٣%	٣٩,٩%	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	إجمالي الإيرادات

المصدر: تقارير إدارة الشركة

* تعود الانخفاضات في نسبة مبيعات شركات التأمين إلى ارتفاع عدد زيارات المرضى من قبل عملاء مجموعة الأخطار المهنية من قبل المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.

أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت إيرادات الجراحة بمقدار ٣,٢ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٢٥,٤% وذلك نتيجة لارتفاع عدد ونوعية العمليات الجراحية في أقسام الجراحة التجميلية والعظام والمخ والاعصاب.

جدول 0١: زيارات المرضى للمستشفى الوطني حسب الأقسام

معدل النمو السنوي المركب م٢٠١١-م٢٠٠٩	النصف الأول م٢٠١٢ فعلية	النصف الأول م٢٠١١ فعلية	م٢٠١١	م٢٠١٠	م٢٠٠٩	زيارات المرضى حسب الأقسام
٩,٣%	٤,٧٨٤	٥,٥٠٢	٢٩,٤٥٥	٣٠,٢٥١	٢٤,٦٤١	عظام
٦,١-	١٣,٣٢٤	١٣,١٩٦	١٢,٨٩٤	١٤,٤٧٠	١٤,٦٢٨	عيون
١,٣-	٧,١١٩	٦,٤٦٦	٦,٤٣٥	٦,٤٩٨	٦,٦١١	عيادات الأسنان
٠,٦-	١٦,٠٣٥	١٨,١٧٦	٢٠,٧٩٩	٢٠,٨١٣	٢١,٠٥٧	طب باطني
٢,٦-	٨,٤٥٣	٧,٨٦٦	٦,١٨٢	٦,٨٩١	٦,٥١٦	قلب
٨,٤-	٦,٥٧٧	٦,٧٦٢	١٠,٧٨٩	١١,٥٣٠	١٢,٨٦٠	أنف و أذن و حنجرة
١١,٢-	٤,٧٦٢	٣,٢٤٨	٩,٩٢٨	١٠,٤٨٨	١٢,٥٩٣	أطفال
٠,٣-	٥,٠٠٢	٤,٥٧٥	٨,٨٦١	٩,٦٠٨	٨,٩١٩	جراحة عامة
٤,٣-	٦,٤٧٤	٦,٧١٨	٩,١٩٢	٨,٧٢١	١٠,٠٣٧	نساء و ولادة
٤,٩-	٥,٩٥٥	٦,٢٧٦	٧,٥٦٣	٧,٦٢٥	٨,٣٦٢	جلدية و تناسلية
٩,٥%	٤٣,١١٩	٣٧,٥٢١	٦٦,٥٤٩	٦٦,٥٦٥	٥٥,٤٥٨	عيادات أخرى
١,٩%	١٢١,٦٠٤	١١٦,٣٠٦	١٨٨,٦٤٧	١٩٣,٤٦٠	١٨١,٦٨٢	المجموع

المصدر: تقارير إدارة الشركة

ارتفع أعداد المرضى في المستشفى الوطني بما نسبته ٩,١٪ خلال الفترة ما بين ٢٠٠٩م-٢٠١١م، وتعود هذه الزيادات إلى ارتفاع عدد زيارات المرضى في عيادة العظام بمعدل سنوي مركب مقدار ٣,٩٪ وارتفاع عدد الزيارات في قسم العيادات الأخرى بما نسبته ٩,٥٪. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفع أعداد المرضى في المستشفى الوطني بما نسبته ٦,٤٪ مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م وتعود هذه الزيادة إلى ارتفاع عدد زيارات المرضى في عيادة الأطفال بنسبة ٦,٤٪ وارتفاع عدد الزيارات في قسم العيادات الأخرى بما نسبته ٩,١٪.

جدول 0٢: مستوى تشغيل الأسرة / أعداد مرضى العيادات الداخلية للمستشفى الوطني

معدل النمو السنوي المركب ٢٠٠٩م-٢٠١١م	النصف الأول ٢٠١٢م فعليا	النصف الأول ٢٠١١م فعليا	٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	الأسرة المشغولة / أعداد مرضى العيادات الداخلية
١٧,٠٪	١٠٧	١٠٥	١٠٠	٨٩	٧٣	عدد الأسرة المشغولة
٢٦,٤٪	٣,٦٦٩	٣,٦٧٤	٦,٩١٦	٥,٨٨٤	٤,٣٣٠	عدد مرضى العيادات الداخلية

المصدر: تقارير إدارة الشركة

ارتفع عدد الاسرة المشغولة في المستشفى الوطني خلال الفترة من العام ٢٠٠٩م الى ٢٠١١م بمعدل سنوي مركب مقداره ١٧,٠٪، و يعود هذا الارتفاع الى ارتفاع عدد مرضى العيادات الداخلية من ٣,٩ ألف مريض في العام ٢٠٠٩م الى ٦,٩ ألف مريض في العام ٢٠١١م وبمعدل سنوي مركب مقداره ٢٦,٤٪، والتي تعود إلى ارتفاع عدد الزيارات من قبل مرضى مجموعة الأخطار المهنية. أما بالنسبة للفترة المنتهية في ٣١ يونيو للعام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفع مستوى تشغيل الأسرة إلى ١٠٧ سرير مقارنة بـ ١٠٥ سرير في نفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٩,١٪، بينما انخفض عدد مرضى العيادات الداخلية من ٣,٦٧٤ مريض في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م إلى ٣,٦٦٩ مريض في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م.

جدول 0٣: إيرادات صيدلية المستشفى الوطني

معدل النمو السنوي المركب ٢٠٠٩م-٢٠١١م	النصف الأول ٢٠١٢م فعليا	النصف الأول ٢٠١١م فعليا	٢٠١١م فعليا	٢٠١٠م فعليا	٢٠٠٩م فعليا	مليون ريال سعودي
٩,٤٪	٢١,٧	١٩,٠	٣٧,٠	٣٥,٠	٣٠,٩	مبيعات الأدوية
١٢,١٪	(٢,٢)	(٢,٧)	(٥,٢)	(٤,٥)	(٤,١)	خصومات الصيدلية
-	-	-	-	-	(١,٢)	أخرى
١١,٥٪	١٨,٥	١٦,٣	٣١,٨	٣٠,٥	٢٥,٦	صافي إيرادات الصيدلية
المتوسط						مؤشرات الأداء الرئيسية
٤,١٪	١٤,٧-	١٤,٠-	١٣,٩-	١٢,٩٪	١٣,٣٪	الخصم كنسبة مئوية من مبيعات الأدوية
٨,٠	٠,٥	٠,٥	٩,٨	٧,٧	٦,٦	عدد الوحدات المباعة (بالآلاف)
٤٣,٤	٤٥,٩	٣٦,٢	٣٧,٥	٤٥,٧	٤٧,١	متوسط الإيرادات لكل وحدة مباعة

المصدر: تقارير إدارة الشركة

تتجت الزيادة في الإيرادات من مبيعات الأدوية في المستشفى الوطني على مدى الفترة موضوع الدراسة التحليلية نتيجة الزيادة في عدد الوحدات المباعة من ٦,٦ ألف وحدة في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٩,٨ ألف وحدة في العام المالي ٢٠١١م كنتيجة لنمو الإيرادات الطبية بشكل عام نتيجة للنمو في إيرادات العيادات الخارجية في المستشفى الوطني إثر استيعاب زيادة الطلب على الخدمات الصحية، بالإضافة إلى الزيادات في متوسط أسعار الأسرة المشغولة، بالإضافة إلى الزيادة في مرضى التأمينات بنسبة ٨٩٪ على مدى نفس الفترة نتيجة تنفيذ توسع المستشفى. وترجع الزيادة في خصومات الصيدلية خلال فترة الدراسة إلى تجنب المستشفى نسبة تصل إلى ٥٪ من إجمالي المبيعات للخصومات الممنوحة إلى شركات التأمين من خلال العقود الموقعة معهم خلال الفترة. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت صافي إيرادات الصيدلية إلى ١٨,٥ مليون ريال سعودي من ١٦,٣ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ١٣,٣٪ وذلك نتيجة لارتفاع متوسط الإيرادات لكل وحدة مباعة من ٣٦,٢ ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م إلى ٤٥,٩ ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م. بالإضافة إلى ارتفاع مبيعات الأدوية في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م بما مجموعه ٢,٧ مليون ريال سعودي.

٣ : إيرادات رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية

لقد تم التشغيل التجريبي لوحدة توزيع الأدوية والمستلزمات الطبية في عام ٢٠١١م. وقد مثلت مبيعات هذه الوحدة ٣ مليون ريال سعودي.

جدول 0٤: إيرادات وحدة مبيعات وتوزيع الادوية والمستلزمات الطبية

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م فعالية	٢٠١٠م فعالية	٢٠١١م فعالية	النصف الأول ٢٠١٢م فعالية	النصف الأول ٢٠١١م فعالية	معدل النمو السنوي المركب السنوات المالية ٢٠١١م-٢٠٠٩م
مبيعات الأدوية	-	-	٣,٠	-	٥,٢	-
خصومات الصيدلية	-	-	٠,٠	-	(٠,١)	-
أخرى	-	-	٠,٠	-	-	-
صافي إيرادات الصيدلية	-	-	٣,٠	-	٥,١	-
مؤشرات الأداء الرئيسية						
الخصم كنسبة مئوية من مبيعات الأدوية	-	-	٠,٩٦%	-	١,٢١%	-

المصدر: تقارير إدارة الشركة

كما بلغ هامش الربح الإجمالي لهذه الوحدة ٢,٥% بنهاية عام ٢٠١١م. أما بالنسبة لتكلفة مبيعات هذه الوحدة فقد كانت ٠,٦ مليون ريال سعودي في نفس العام.

جدول 00: تكاليف وحدة مبيعات وتوزيع الادوية والمستلزمات الطبية

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م فعالية	٢٠١٠م فعالية	٢٠١١م فعالية	النصف الأول ٢٠١٢م فعالية	النصف الأول ٢٠١١م فعالية	معدل النمو السنوي المركب السنوات المالية ٢٠١١م-٢٠٠٩م
مشتريات وحدة توزيع الادوية	-	-	٢,٦	-	٤,٤	-
الاجمالي	-	-	٢,٦	-	٤,٤	-
مؤشرات الأداء الرئيسية						
الخصم كنسبة مئوية من مبيعات الأدوية	-	-	-	-	-	-

المصدر: تقارير إدارة الشركة

أما بالنسبة للنصف الأول للعام المالي ٢٠١٢م فقد بلغت صافي إيرادات رعاية لتوزيع الادوية والمستلزمات الطبية ٥,١ مليون ريال سعودي نتيجة لزيادة النسبة السوقية لعملاء الوحدة مقارنة بالعام ٢٠١١م، بينما بلغت تكلفة مبيعات هذه الوحدة ٤,٤ مليون ريال سعودي.

(ت) تكلفة الإيرادات

جدول 06: تكلفة إيرادات مستشفى رعاية الرياض

معدل النمو السنوي المركب 2009م-2011م	النصف الأول 2012م فعليا	النصف الأول 2011م فعليا	2011م فعليا	2010م فعليا	2009م فعليا	ألف ريال سعودي
						التكلفة الطبية
6,7%	64,9	58,6	119,0	114,5	104,5	تكلفة الموظفين
5,4%	14,5	12,5	25,5	25,7	28,5	مصرفوات الأقسام
5,7%	9,9	9,5	19,8	18,9	17,7	الاستهلاك
2,5%	4,7	4,3	11,0	10,8	11,6	خدمات المرافق العامة
18,6%	3,0	2,2	4,3	5,5	6,5	الصيانة
1,0%	2,0	2,0	4,0	3,4	3,9	مصارييف الخدمات
154,9%	1,0	0,9	1,3	0,5	0,2	أخرى
3,4%	100,1	90,1	184,9	179,2	172,9	إجمالي التكلفة الطبية
						تكلفة الصيدلانية
4,3%	26,7	24,8	48,2	51,7	44,3	مشتريات الصيدلانية
23,0%	2,3	1,8	3,5	3,5	2,3	تكلفة الموظفين
-	-	-	-	-	-	الاستهلاك
5,3%	29,0	26,6	51,6	55,3	46,6	إجمالي تكلفة الصيدلانية
3,8%	129,1	116,7	236,5	234,5	219,5	إجمالي تكلفة الإيرادات

المصدر: تقارير إدارة الشركة

بالنسبة للزيادة في إجمالي تكلفة إيرادات مستشفى رعاية الرياض بما مجموعه 17 مليون ريال سعودي ومعدل نمو سنوي مركب قدره 3,8% بين العامين الماليين 2009م و 2011م، فقد نتجت بشكل رئيسي عن الزيادة في التكلفة الطبية من 172,9 مليون ريال سعودي (معدل نمو سنوي مركب قدره 3,4%) إلى 184,9 مليون ريال سعودي إثر الزيادة في تكلفة الموظفين بما مجموعه 14,5 مليون ريال سعودي (معدل نمو سنوي مركب 6,7%). وتكلفة الصيدلانية بمقدار 5 مليون بين العامين 2009م و 2011م بمعدل نمو مركب 5,3%. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي 2012م فقد ارتفع إجمالي تكلفة الإيرادات بما مجموعه 12,4 مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة في العام المالي 2011م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته 10,6% وذلك بسبب الزيادة التكلفة الطبية من 90,1 مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي 2011م إلى 100,1 مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي 2012م إثر الزيادة الملحوظة في تكلفة الموظفين بمقدار 6,3 مليون ريال سعودي وزيادة مصرفوات الأقسام بمقدار 2,0 مليون ريال سعودي.

جدول 07: تكلفة إيرادات المستشفى الوطني

معدل النمو السنوي المركب 2009م-2011م	النصف الأول 2012م فعليا	النصف الأول 2011م فعليا	2011م فعليا	2010م فعليا	2009م فعليا	ألف ريال سعودي
						التكلفة الطبية
17,7%	32,4	26,3	55,5	46,6	40,1	تكلفة الموظفين
2,9%	5,0	3,6	7,0	6,8	6,6	مصرفوات الأقسام
13,0%	2,8	3,0	6,4	5,6	5,0	الاستهلاك
8,7%	0,5	0,6	1,8	1,8	2,2	خدمات المرافق العامة
18,1%	0,7	0,6	1,7	1,6	1,2	الصيانة
30,1%	1,1	0,9	1,9	1,6	1,1	مصارييف الخدمات
38,6%	0,7	0,5	1,0	0,7	0,5	أخرى
15,2%	44,1	35,5	75,2	64,7	56,7	إجمالي التكلفة الطبية
						تكلفة الصيدلانية
8,7%	13,1	11,1	21,4	21,0	18,0	مشتريات الصيدلانية
5,1%	1,06	1,19	2,1	2,7	2,3	تكلفة الموظفين
7,3%	14,20	12,28	23,5	23,7	20,4	إجمالي تكلفة الصيدلانية
13,1%	58,2	47,8	98,7	88,4	77,1	إجمالي تكلفة الإيرادات

المصدر: تقارير إدارة الشركة

بالنسبة للزيادة في تكلفة إيرادات المستشفى الوطني بما مجموعه ٢١,٦ مليون ريال سعودي من ٧٧,١ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٩٨,٧ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م (معدل نمو سنوي مركب قدره ١,١٪)، فقد نتجت بشكل رئيسي عن الزيادة في التكاليف الطبية بما مجموعه ١٨,٥ مليون ريال سعودي (معدل نمو سنوي مركب قدره ٢,١٥٪)، إثر الزيادة في تكلفة الموظفين بمبلغ ٤,٤ مليون (معدل نمو سنوي مركب ١٧,٧٪) ومصاريف الخدمات بما مجموعه ٨,٥ مليون ريال سعودي (معدل نمو سنوي مركب قدره ١,٣٠٪). أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفع إجمالي تكلفة الإيرادات بما مجموعه ١٠,٥ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة في العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٢١,٩٪ وذلك بسبب الزيادة في التكلفة الطبية من ٣٥,٥ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م إلى ٤٤,١ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م إثر الزيادة الملحوظة في تكلفة الموظفين بمقدار ٦,١ مليون ريال سعودي وزيادة مصروفات الأقسام بمقدار ٢,٢ مليون ريال سعودي.

جدول ٥٨: هامش الربح الإجمالي لكل من مستشفى رعاية الرياض و المستشفى الوطني

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م فعليا	٢٠١٠م فعليا	٢٠١١م فعليا	النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعليا	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٠٩م-٢٠١١م
مستشفى رعاية الرياض	٥٤,٩	٦٤,١	٧٨,٣	٤٤,٧	٤٧,٩	١٩,٤٪
المستشفى الوطني	٢١,٢	٣٩,٢	٤١,٨	٢٤,١	٢٥,٧	٤٠,٥٪
وحدة مبيعات وتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية	-	-	٠,٤	-	٠,٧	-
مجموع صافي الإيرادات	٧٦,١	١٠٣,٣	١٢٠,٥	٦٨,٩	٧٤,٤	٢٥,٨٪
الهامش الإجمالي %						نقطة مالية
مستشفى رعاية الرياض	٧٢,١٪	٦٢,١٪	٦٥,٠٪	٦٥,٠٪	٦٤,٤٪	٧,١ -
المستشفى الوطني	٢٧,٩٪	٣٨,٠٪	٣٤,٧٪	٣٥,٠٪	٣٤,٦٪	٦,٨٪
وحدة مبيعات وتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية	-	-	-	-	١,٠٪	٠,٣٪

المصدر: تقارير إدارة الشركة

ارتفع هامش الربح الإجمالي لمستشفى رعاية الرياض من ٥٤,٩ مليون ريال في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٧٨,٣ مليون ريال في العام المالي ٢٠١١م، وتعود هذه الانخفاضات إلى زيادة الأسعار في المستشفى وتحسن معدلات الاستفادة من الموظفين في جميع الأقسام، ونتج ذلك بشكل رئيسي لاستيعاب زيادة الطلب على الخدمات الصحية بشكل عام. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد بلغ هامش الربح الإجمالي لمستشفى رعاية الرياض ٤٤,٧ مليون ريال أي بارتفاع مقداره ٠,٢ مليون عن نفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م.

بينما ارتفع هامش الربح الإجمالي للمستشفى الوطني من ٢١,٢ مليون ريال في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٤١,٨ مليون ريال في العام المالي ٢٠١١م نتيجة التحسن في معدلات الاستفادة من إنتاجية الموظفين في جميع الأقسام من خلال التدريب وكسب الخبرات العملية على مدار سنوات العمل، ونتيجة الزيادة في عدد المرضى المصاحب لاستيعاب زيادة الطلب على الخدمات الصحية بالإضافة إلى الزيادة في الأسعار في جميع أقسام المستشفى. أما بالنسبة للنصف الأول من العام ٢٠١٢م فقد بلغ هامش الربح الإجمالي للمستشفى الوطني ٢٥,٧ مليون ريال أي بارتفاع مقداره ١,٦ مليون ريال عن نفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م نتيجة لاحتساب نسبة من رواتب الخدمات المشتركة ضمن المصروفات العمومية والإدارية.

جدول 09: المصروفات البيعة العمومية و الإدارية

معدل النمو السنوي المركب 2009م-2011م	النصف الأول 2012م مراجعة	النصف الأول 2011م فعليه	2011م مراجعة	2010م مراجعة	2009م مراجعة	مليون ريال سعودي
22,7%	(7,2)	(5,8)	(12,8)	(10,2)	(8,5)	تكلفة الموظفين
14,8%	(0,3)	(0,4)	(1,3)	(1,5)	(1,8)	المبيعات والتسويق
14,4%	(3,5)	(3,6)	(5,9)	(5,0)	(8,0)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	(0,6)	(1,0)	(2,2)	(1,5)	-	أتعاب مهنية واستشارية
3,7%	(0,7)	(0,7)	(1,7)	(0,9)	(1,8)	قرطاسية
9,6%	(0,7)	(0,1)	(0,3)	(0,4)	(0,4)	استهلاك
181,5%	(0,9)	(0,8)	(3,2)	(2,2)	(0,4)	أخرى
14,2%	(14,0)	(12,3)	(27,3)	(21,7)	(20,9)	إجمالي المصروفات العمومية والإدارية
كثبية مئوية من المجموع						
المتوسط						
44,8%	51,4%	46,6%	46,9%	47,0%	40,6%	تكلفة الموظفين
6,8%	2,1%	3,0%	4,8%	6,9%	8,8%	المبيعات والتسويق
27,6%	25,0%	29,4%	21,5%	23,0%	28,2%	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
4,9%	4,3%	7,75%	7,9%	6,9%	0,0%	أتعاب مهنية واستشارية
6,3%	5,0%	5,9%	6,1%	4,2%	8,6%	قرطاسية
1,6%	6,4%	0,9%	1,2%	1,8%	1,9%	استهلاك
7,9%	8,6%	6,5%	11,6%	10,1%	1,9%	أخرى

المصدر: تقارير إدارة الشركة

ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية في العام المالي 2009م نتيجة زيادة تكلفة الموظفين إثر دفع مكافآت سنوية للموظفين بلغت قيمتها 1,5 مليون ريال سعودي وزيادة في الرواتب السنوية تراوحت بين 3% و 5%، في حين أن الارتفاع في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في عام 2009م كان نتيجة لارتفاع الذمم المدينة الذي تزامن مع نمو الإيرادات. كما كان هناك انخفاض في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في العام المالي 2010م (0,9 مليون ريال سعودي) بالمقارنة مع العام المالي 2011م نتيجة الانخفاض في الذمم المدينة التجارية في ظل سياسة الائتمان الصارمة التي اعتمدها الشركة على مدى نفس الفترة بالإضافة الى تعثر بعض الديون في العاميين 2010م و 2011م. أما في العام المالي 2011م فقد استمر الارتفاع في المصروفات العمومية والإدارية إلى 27,3 مليون ريال سعودي في العام المالي 2011م، ويعود هذا الارتفاع إلى الزيادة في تكلفة الموظفين بمقدار 3,4 مليون ريال سعودي (موظفي الخدمات المشتركة بالشركة ورعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية) خلال فترة الدراسة. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي 2012م فقد ارتفع إجمالي المصروفات العمومية والإدارية بما مجموعه 1,7 مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي 2011م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته 13,8% وذلك بشكل رئيسي نتيجة لزيادة تكلفة الموظفين بنسبة 1,24% مقارنة بنفس الفترة في العام المالي 2011م.

تشمل تكاليف موظفي الشركة تكاليف جميع الموظفين العاملين بالمركز الرئيسي للشركة وحصة الشركة (5%) من تكلفة رواتب وأجور أقسام الخدمات المشتركة والتي تضم إدارة الموارد البشرية، تقنية المعلومات، التخطيط الإستراتيجي والتسويق، وإدارة المواد، حيث تحسب مصاريف الخدمات المشتركة مركزياً على مستوى الشركة وتوزع المصاريف بين مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني والشركة بنسبة 60% و 35% و 5% على التوالي.

تمثل أتعاب الاستشارات المهنية أتعاب مدققي الحسابات وأتعاب الاستشارات المالية والقانونية، الخ، والتي تتعلق بعملية الاكتتاب. وقد نتجت الزيادة في أتعاب الاستشارات المهنية إلى 2,2 مليون ريال سعودي في العام المالي 2011م عن التكاليف المتعلقة بعملية الاكتتاب. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي 2012م فقد انخفضت الأتعاب المهنية والاستشارية بما مجموعه 0,4 مليون ريال سعودي مقارنة بالنصف الأول من العام المالي 2011م.

جدول ٦٠: الإيرادات الأخرى

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م فعليا	٢٠١٠م فعليا	٢٠١١م فعليا	النصف الأول ٢٠١٢م فعليا	النصف الأول ٢٠١١م فعليا	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٠٩م-٢٠١١م
مستشفى رعاية الرياض	٤,٥	٦,٤	٥,٤	٣,٢	٢,٣	٩,٢%
المستشفى الوطني	١,٢	٢,٠	١,٨	١,٠	٠,٦	٢٣,٢%
الشركة الوطنية للرعاية الطبية	٠,١	٠,٢	٠,٦	٠,٣	٠,٢	١٤٦,٨%
مجموع الإيرادات الأخرى	٥,٩	٨,٧	٧,٨	٤,٥	٣,١	١٤,٩%

المصدر: تقارير إدارة الشركة

تتألف الإيرادات الأخرى بشكل رئيس من الدخل من الاستثمارات والدخل من إيرادات سكن الموظفين والدخل من الإيجارات وغرامات التأخير والإيرادات المتنوعة. إرتفاع الإيرادات الأخرى بمستشفى رعاية الرياض بين العامين الماليين ٢٠٠٩م و ٢٠١١م ناتج عن زيادة الإيرادات المتنوعة والتي اشتملت على بند إيرادات تدريب بقيمة ٠,٨٤ مليون ريال سعودي يتعلق بغرامات تم استلامها من متدربين سعوديين (ممرضين وفنيين) بسبب إخلالهم بشروط العقود الموقعة معهم خلال فترة تدريبهم الدراسي، بالإضافة إلى زيادة في متحصلات الدعم العلمي الذي تساهم به بعض الجهات الصحية وكذلك ارتفاع في إيرادات بعض عقود الإيجار. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد بلغت الإيرادات الأخرى ٢,٣ مليون ريال سعودي أي بانخفاض نسبته ٢٧,٨% عن نفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م.

وقد نتجت الزيادة في الإيرادات الأخرى بالمستشفى الوطني في الفترة بين العام المالي ٢٠٠٩م والعام المالي ٢٠١١م بشكل رئيسي عن الزيادة في الإيرادات المتنوعة بما مجموعه ١,٥ مليون ريال سعودي إثر الزيادة في إيرادات التدريب بالإضافة إلى أرباح من بيع موجودات ثابتة. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد انخفضت الإيرادات الأخرى أيضا وبلغت ٠,٦ مليون ريال سعودي أي بانخفاض نسبته ٤٢,١% مقارنة بالنصف الأول من العام المالي ٢٠١١م.

معظم الإيرادات الأخرى تنحصر في غرامات الاستلام المتأخر والتي يتكبدها الموردون عند الإخلال في شروط التوريد، بالإضافة إلى الإيرادات الأخرى والإيرادات الناتجة من الاستثمار المالي في الرياض المالية.

٧-٥ : قائمة المركز المائي

جدول ٦: قائمة المركز المائي

ألف ريال سعودي	٢٠٠٩م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠١١م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعالية	النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة
الموجودات					
الموجودات المتداولة					
٥٧,٦	١١٢,٣	٨٩,٦	١٠٧,٢	٢٨,٧	٢٨,٧
١٤٢,٧	١٢٣,٩	١٦٥,٥	١٣٥,٥	٢٠٦,١	٢٠٦,١
١٨,٢	٢٣,٦	٢٧,٨	٢٨,٧	٣٣,٥	٣٣,٥
٧,٩	١٧,٧	٣٥,٢	٢٠,٢	٤٦,٠	٤٦,٠
٢٢٦,٦	٢٧٧,٥	٣١٨,١	٢٩١,٦	٣١٤,٤	٣١٤,٤
الموجودات غير المتداولة					
٢٤٩,٢	٢٣٩,٦	٢٤٢,٥	٢٤٦,٤	٢٣٤,٢	٢٣٤,٢
٠,٧	٠,٤	٠,٦	٠,٢	٠,٩	٠,٩
٤٣,٨	٨٨,٦	١٢٣,٤	٩٤,٣	١٧٠,٥	١٧٠,٥
٢٩٣,٧	٣٢٨,٥	٣٦٦,٥	٣٤٠,٩	٤٠٥,٦	٤٠٥,٦
٥٢٠,٣	٦٠٦,١	٦٨٤,٦	٦٣٢,٥	٧٢٠,٠	٧٢٠,٠
المطلوبات وحقوق المساهمين					
المطلوبات المتداولة					
٤٣,١	٣٨,٠	٤٨,٩	٤٤,٠	٥٦,٣	٥٦,٣
١٧,٧	٣٤,٩	٣٣,١	٢٨,٣	٣٠,٦	٣٠,٦
٤,٥	٥,٧	٧,٢	٤,٨	٥٠,١	٥٠,١
٦٥,٢	٧٨,٦	٨٩,٢	٧٧,١	٩١,٩	٩١,٩
المطلوبات غير المتداولة					
٢٨,٢	٤٠,٨	٤٢,٦	٤٠,١	٤٤,٥	٤٤,٥
-	-	-	-	٢٠,٠	٢٠,٠
١٠٣,٤	١١٩,٥	١٣١,٨	١١٧,٢	١٥٦,٤	١٥٦,٤
حقوق المساهمين					
٣٠٠,٠	٣٨١,٠	٣٨١,٠	٣٨١,٠	٣٨١,٠	٣٨١,٠
١٣,٦	٢٢,١	٣١,٦	٢٢,١	٣١,٦	٣١,٦
١,٥	١,٥	١,٥	١,٥	١,٥	١,٥
٨٦,٨	٥٣,٥	٩١,١	٠,٠	٠,٠	٠,٠
١٥,٠	٢٨,٦	٤٧,٦	١١٠,٧	١٤٩,٥	١٤٩,٥
٤١٦,٩	٤٨٦,٦	٥٥٢,٨	٥١٥,٣	٥٦٣,٦	٥٦٣,٦
٥٢٠,٣	٦٠٦,١	٦٨٤,٦	٦٣٢,٥	٧٢٠,٠	٧٢٠,٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة

مؤشرات الأداء الرئيسية

مؤشرات الأداء الرئيسية	٢٠٠٩م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠١١م مراجعة	النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعليه
متوسط عدد أيام تحصيل المبيعات	١٥٤	١٣٤	١٤٠	١٦٠	١٢٨
متوسط عدد أيام المخزون السلعي	٧٠	٨٢	٩٧	٩٤	١٠٠
متوسط عدد أيام سداد الذمم الدائنة	١٠١	٩٦	٨٠	٩٣	٩٤

المصدر: تقارير الإدارة، تقرير العناية المهنية التي أجرته برايس وترهاوس كوبرز

جدول ٦٢ : الموجودات غير المتداولة

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠١١م مراجعة	النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعليه
الموجودات الثابتة	٢٤٩,٢	٢٣٩,٦	٢٤٢,٥	٢٣٤,٢	٢٤٦,٤
الأعمال قيد التنفيذ	٤٣,٨	٨٨,٦	١٢٣,٤	١٧٠,٥	٩٤,٣
الموجودات غير الملموسة	٠,٧	٠,٤	٠,٦	٠,٩	٠,٢
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٢٩٣,٧	٣٢٨,٥	٣٦٦,٥	٤٠٥,٦	٣٤٠,٩
كنسبة من إجمالي الموجودات غير المتداولة					
الموجودات الثابتة	٨٤,٨%	٧٢,٩%	٦٦,٢%	٥٧,٨%	٧٢,٣%
الأعمال قيد التنفيذ	١٤,٩%	٢٧,٠%	٣٣,٧%	٤٢,٠%	٢٧,٧%
الموجودات غير الملموسة	٠,٣%	٠,١%	٠,١%	٠,٢%	٠,١%
	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%	١٠٠%

المصدر: القوائم المالية المراجعة، تقارير إدارة الشركة

ارتفعت قيمة الموجودات غير المتداولة، والتي تتألف بشكل رئيسي من الموجودات الثابتة، في الفترة بين العامين ٢٠٠٩م و٢٠١١م، ويعود السبب الرئيسي وراء ذلك إلى زيادة الأعمال قيد التنفيذ بما مجموعه ٦,٧٩ مليون ريال سعودي. وتعكس المستويات المرتفعة نسبياً للموجودات غير المتداولة مدى كثافة رأس المال في أعمال الشركة. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت قيمة الموجودات غير المتداولة بنسبة ١٩% عن النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م وذلك نتيجة لزيادة الأعمال قيد التنفيذ بما مجموعه ٢,٧٦ مليون ريال سعودي عن ٢٠١١م وذلك نتيجة لزيادة المبالغ المدفوعة للمقاول للأعمال المنفذة لمشروعات الشركة.

وتتألف الموجودات الثابتة بشكل رئيسي من المباني والأراضي والتي تشكل ٧٧,٩% من إجمالي الموجودات الثابتة في العام ٢٠١١م. وقد انخفضت الموجودات غير الملموسة في العام ٢٠١٠م نتيجة لإعادة تبويب في بند التحسينات والتعديلات لمباني العيادات الخارجية في كل من المستشفى الوطني ومستشفى رعاية الرياض تحت بند الموجودات الثابتة بدلاً من بند الموجودات غير الملموسة بناءً على تقرير الإدارة وتوصية المراجع الخارجي. وقد بلغت قيمة الموجودات غير الملموسة المعاد تبويبها نحو ٤,٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١٠م، نتيجة إطفاء رسوم الهيئة الدولية المشتركة لاعتماد جودة الخدمات الصحية. ولم يتم إجراء أي إضافات أخرى على الموجودات غير الملموسة في العام ٢٠١٠م. كما بلغت الموجودات غير الملموسة ٦,٠ مليون ريال في العام ٢٠١١م. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد انخفضت الموجودات الغير ملموسة أيضاً بما مجموعه ٤,٠ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م، وذلك بسبب احتساب قسط الاهلاك الشهري للأصول الموجودة والأصول المشتراة خلال العام ٢٠١١م. ارتفعت قيمة الأعمال قيد التنفيذ من ٤٣,٨ مليون ريال سعودي في العام ٢٠٠٩م إلى ٤٢٣,٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١١م، حيث بدأت الشركة بتنفيذ ثلاثة مشاريع جديدة هي المبنى الجديد في المستشفى الوطني، وتبلغ قيمته الإجمالية المتوقعة ٢٨٦,٧ مليون ريال سعودي تم صرف ١,٠٨ مليون ريال منها حتى نهاية العام ٢٠١١م، وأول مركز لطب العائلة للشركة، وتبلغ قيمته الإجمالية المتوقعة ١٧,٨ مليون ريال سعودي تم صرف ٦,٥ مليون ريال منها حتى نهاية العام ٢٠١١م، ومبنى إداري جديد للشركة بمدينة الرياض، وتبلغ تكلفته الإجمالية المتوقعة ١١ مليون ريال سعودي تم صرف ٦,٩ مليون ريال منها حتى نهاية العام ٢٠١١م، ورعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية وتبلغ تكلفته الإجمالية المتوقعة ٨,١ مليون ريال سعودي تم صرف ٥,٠ مليون ريال منها حتى نهاية العام ٢٠١١م.

جدول ٦٣: الموجودات الثابتة

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠١١م مراجعة	النصف الأول ٢٠١٢م فاعلية	النصف الأول ٢٠١٢م فاعلية
أراضي ومباني	١٩٣,٥	١٨٥,٠	١٨٩,٠	١٩٤,١	١٨٤,٠
معدات وأجهزة طبية	٣٥,٥	٣٣,٨	٣٣,٣	٣٣,٥	٣١,٥
تجديد وتوسعة	١٢,٦	١٠,٨	٨,٠	٩,٢	٦,٦
أثاث وتركيبات	٣,١	٢,٧	٣,٣	٢,٤	٣,١
أجهزة كمبيوتر	١,٨	١,٨	٣,٥	١,٧	٣,٧
مصاعد وأجهزة اتصالات	١,٨	٢,٠	١,٧	١,٨	١,٦
سيارات	٠,٩	٠,٩	١,٢	١,٤	١,٦
أخرى	-	٢,٧	٢,٥	٢,٣	٢,١
إجمالي الموجودات الثابتة	٢٤٩,٢	٢٣٩,٦	٢٤٢,٥	٢٤٦,٤	٢٣٤,٢

المصدر: القوائم المالية المدققة، تقرير العناية المهنية التي أجرته برايس وترهاوس كوبرز

تتألف الموجودات الثابتة بشكل رئيسي من المباني والأراضي. وقد نتج الانخفاض في الموجودات الثابتة بشكل رئيسي عن الاستهلاك وانخفاض القيمة الدفترية الصافية للمباني والأراضي بما مجموعه ١٨٩ مليون ريال سعودي قابلتها زيادة في الإنفاق على التجديد والتوسعة.

شكلت القيمة الدفترية الصافية للمباني والأراضي والبالغ ١٨٥,٠ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١٠م نسبة ٧٧,٢٪ من إجمالي الموجودات الثابتة. وقد زدت القيمة الدفترية الصافية للمباني إلى ١٨٩ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١١م. وكانت الموجودات الثابتة تتعلق بشكل رئيسي بمبنيي المستشفيات (ولإطلاع على كافة العقارات المملوكة للشركة يرجى الإطلاع على القسم العقارات ١١-٥ الصفحة ١٠٠). وتمثل المعدات والأجهزة الطبية المعدات التشخيصية والعلاجية والدعم الصحي، والمعدات المخبرية غير الاستهلاكية، والتي تشمل أجهزة التصوير الطبي ومضخات حقن السوائل وأجهزة الليزر وأجهزة التنفس وأجهزة التخدير وأجهزة فحص القلب والرئتين.

انخفضت القيمة الدفترية الصافية للمعدات والأجهزة الطبية من ٣٥,٥ مليون ريال سعودي في العام ٢٠٠٩م إلى ٣٣,٣ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١١م، ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى استبعادات بعض الأصول المتقادمة والتالفة في المستشفى الوطني بمبلغ ١,٥ مليون ريال خلال العام ٢٠١١م قابلهما إضافات خلال نفس العام في مستشفى رعاية الرياض ٥,٨ مليون ريال و ٣,٣ مليون ريال في المستشفى الوطني.

أما فيما يتعلق بالنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد انخفضت الموجودات الثابتة إلى ٢٣٤,٢ مليون ريال سعودي من ٢٤٦,٤ مليون ريال سعودي في نفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل انخفاض نسبته ٩,٩٪ وذلك نتيجة للانخفاض في القيمة الدفترية الصافية للمباني والأراضي بما مجموعه ١٠,١ مليون ريال سعودي، وأيضاً نتيجة للانخفاض في القيمة الدفترية للتجديد والتوسعة بما مجموعه ٢,٦ مليون ريال سعودي.

جدول ٦٤: رأس المال العامل

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م فاعلية	٢٠١٠م فاعلية	٢٠١١م فاعلية	النصف الأول ٢٠١٢م فاعلية	النصف الأول ٢٠١٢م فاعلية
الذمم المدينة التجارية	١٤٢,٧	١٢٣,٩	١٦٥,٥	١٣٥,٥	٢٠٦,١
المخزون السلعي	١٨,٢	٢٣,٦	٢٧,٨	٢٨,٧	٣٣,٥
المصروفات المدفوعة مسبقاً والأرصدة المدينة الأخرى	٧,٩	١٧,٧	٣٥,٢	٢٠,٢	٤٦,٠
الذمم الدائنة التجارية	(٤٣,١)	(٣٨,٠)	(٤٨,٩)	(٤٤,٠)	(٥٦,٣)
المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى	(١٧,٧)	(٣٤,٩)	(٣٣,١)	(٢٨,٣)	(٢٠,٦)
رأس المال العامل	١٠٨,٠	٩٢,٣	١٤٦,٥	١١٢,١	١٩٨,٨

المصدر: تقارير إدارة الشركة

الذمم المدينة التجارية والدفعات المقدمة

ارتفعت الذمم المدينة التجارية على مدى الفترة موضوع الدراسة التحليلية من ١٤٢,٧ مليون ريال سعودي في العام ٢٠٠٩م إلى ١٦٥,٥ مليون ريال سعودي في العام ٢٠١١م، أي بمقدار ٢٢,٨ مليون ريال سعودي، تناسباً مع الزيادة في إيرادات التشغيل والمبيعات و بسبب الزيادة في الأعمال قيد التنفيذ. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفعت الذمم المدينة التجارية إلى ٢٠٦,١ مليون ريال سعودي من ١٣٥,٥ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٥٢,١٪ وذلك بسبب زيادة الإيرادات بالمستشفيات بالإضافة إلى مبيعات رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية خلال النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م.

انخفض متوسط عدد أيام تحصيل المبيعات من ١٥٤ يوماً في العام ٢٠٠٩م إلى ١٤٠ يوماً في العام ٢٠١١م، ما يعكس سياسة الائتمان الصارمة التي اعتمدها الشركة تجاه شركات التأمين وذلك بوضع آلية لإجراء تسويات مالية دورية ورقابة فترات الائتمان المتفق عليها في العقود مع تلك الشركات. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفع عدد أيام تحصيل المبيعات إلى ١٦٠ يوماً مقارنة بـ ١٢٨ يوماً في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م وذلك نسبة لزيادة الذمم المدينة الناجمة عن زيادة المبيعات والإيرادات بالمستشفيات.

تتألف المصروفات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى بشكل رئيسي من إيرادات غير مدفوعة، حوالي ٢٩٪، تمثل إيرادات مقيدة من الخدمات الطبية المستمرة والمقدمة للمرضى المنومين ومرضى العيادات الخارجية، ولم يتم إصدار فواتير بها كما في تاريخ نهاية الفترة. وقد نتجت الزيادة في المصروفات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى بشكل رئيسي عن الزيادة في الإيرادات غير المدفوعة، بمقدار ١٠,١ مليون ريال سعودي، نتيجة لعدم حلول موعد إصدار فواتير الخدمات المقدمة لمرضى مجموعة الأخطار المهنية التابعين للتأمينات الاجتماعية كما في تاريخ إغلاق الميزانية العمومية، ومرضى العيادات الخارجية الذين لم يتم إنهاء إجراءاتهم الطبية، والمرضى المنومين الذين كانوا لا يزالون في المستشفى كما في ٢١ ديسمبر ٢٠١١م. هذا أيضاً بالإضافة إلى الإيرادات غير المدفوعة المتعلقة بمرضى شركات التأمين والأفراد الآخرين. وقد ارتفعت المصروفات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى بشكل ملحوظ من ٢٠,٢ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م إلى ٤٦ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ١٢٧,٧٪ حيث تضمنت دفعة مقدمة بمبلغ ٢٠,٢ مليون ريال مقابل عقد مع أحد الشركات لشراء وتركيب أجهزة ومعدات خاصة بقسم الأشعة بمستشفى رعاية والمستشفى الوطني الجديد بالإضافة إلى دفعة مقدمة للبرنامج الآلي الجديد بمبلغ ١,٢ مليون ريال وإيرادات غير مدفوعة (المرضى المنومين) بزيادة ٢,٩ مليون في العام السابق.

المخزون السلعي

توجد أربع فئات رئيسية من مستودعات الشركة التي تحتفظ فيها بمخزونها السلعي: المستودع العام والذي يشمل جميع اللوازم العامة مثل مواد النظافة والصيانة والقرطاسية والمواد الأخرى غير الطبية؛ ومستودع طبي يشمل جميع المواد الطبية والمعدات والأجهزة الطبية؛ ومستودع أدوية ومستحضرات صيدلانية يشمل جميع العقاقير والأدوية المستخدمة للخدمات الطبية والصيدلانية؛ ومستودعات في الصيدليات الموجودة في مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني.

الشركة تسعى لعدم الاحتفاظ بمخزون سلعي متقادم بموجب اتفاقيات إعادة المنتجات عند انتهاء صلاحيتها، حيث يتم إعادة واستبدال جميع الأدوية والمستحضرات الصيدلانية منتهية الصلاحية إلى الموردين.

كان متوسط عدد أيام المخزون السلعي مستقراً نسبياً على مدى الفترة موضوع الدراسة التحليلية وقد تراوح بين ٧٠ و٩٧ يوماً. ونتج الارتفاع في عدد أيام المخزون السلعي من ٧٠ يوماً في ديسمبر ٢٠٠٩م إلى ٩٧ يوماً في ديسمبر ٢٠١١م بشكل رئيسي عن الزيادة في معدل دوران المخزون السلعي من ٤,٤ مرة إلى ٨,٥ مرة على مدى الفترة كنتيجة مباشرة للزيادة في حجم مبيعات الصيدليات بنسبة ١١,٩٪ فيما يعادل ١٢,٦ مليون ريال سعودي على مدى نفس الفترة وكفاءة إدارة المخزون السلعي. وبالإضافة إلى ذلك، إنشاء مستودعات طبية فرعية داخل المستشفيات لتلبية احتياجات التشغيل وتزايد عدد العمليات الجراحية خاصة عمليات جراحة العظام.

أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد ارتفع المخزون السلعي بما مجموعه ٤,٨ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ١٦,٧٪ وذلك بسبب البدء في تكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة في نهاية السنة المالية ٢٠١١م.

الذمم الدائنة التجارية والاستحقاقات

نتجت الزيادة في إجمالي الذمم الدائنة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م و البالغة ٤٨,٩ مليون ريال سعودي مقارنة ب ٤٣,١ مليون ريال في عام ٢٠٠٩م بشكل رئيسي عن احتجاز مبلغ ٥% ضمان حسن تنفيذ أعمال المشاريع قيد التنفيذ بمبلغ ٩,٢ مليون ريال سعودي. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فإن إجمالي الذمم الدائنة التجارية ارتفعت إلى ٥٦,٣ مليون ريال سعودي من ٤٤ مليون ريال سعودي في النصف الأول من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٢٨% وذلك بسبب مستحقات الموردين واحتجاز نسبة ٥% ضمان حسن تنفيذ للعمال قيد التنفيذ مع كل مستخلص.

وتمثل الشركات المورد العشر الكبرى للشركة الوطنية للرعاية الطبية ٩٣% من إجمالي رصيد الذمم الدائنة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م؛ بينما مثلت الشركات المورد العشر الكبرى لمستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني ٧% من إجمالي مورديها على مدى نفس الفترة، وفيما يلي جدول يوضح أهم الموردين للشركة:

جدول ٦٥: أهم الموردين للشركة - حركة الموردين

المورد	٢٠٠٩م	٢٠١٠م	٢٠١١م	النصف الأول ٢٠١٢م فعالية	النصف الأول ٢٠١١م فعالية
فاروق ومأمون تمر	١٠,٢	١٥,٤	١٥,٢	٦,٢	٢,٨
شركة الناغي واخوانه	٨,٢	٧,٦	٨,٣	٣,٢	٢,١
شركة الحياة الطبية	٤,٨	٥,١	٥,١	٢,٣	١,٥
شركة باناجه	٨,١	٨,٣	٨,٧	٢,٩	١,٥
القصيبي الطبية	٢,٨	٤,٣	٥,٠	٢,٠	١,٣
فايزر	٣,٧	٤,٦	٤,٣	١,٥	١,١
مجموعة سقاله	٣,٢	٣,٧	٤,٦	٢,٢	١,٢
السعودية العالمية للتجارة	٥,٩	٥,١	٥,٥	٢,٢	١,١
شركة الدوائية السعودية	٢,٢	٣,٧	٤,٢	-	٠,٩
مكتب الكمال للاستيراد	٣,٤	٢,٦	٣,٥	١,٨	٠,٨
شركة عبدالرحمن القصيبي	٣,١	٣,٢	٣,٤	١,٥	٠,٨
مؤسسة الصالحية	٤,٤	٣,٨	٣,٠	١,٣	٠,٨
تبوك للصناعات الدوائية	٢,٨	٣,١	٤,٥	١,٦	٠,٨
الشركة العربية الطبية للتسويق	٣,٦	٢,٣	٢,٠	٠,٦	٠,٧
شركة الخليج الطبية	١,٥	٠,٤	١,٣	-	٠,٧
الأدوية والمستلزمات الطبية وخدماتها	٠,٨	١,٥	٠,٨	١,٧	٠,٦
شركة عصام الاقتصادية	١,٥	٢,٩	٠,٦	٠,٧	٠,٣
سمير لمعدات التصوير	-	٠,٧	٠,١	-	-
قصر المعالجة للأدوية العلاجية	١,٠	٠,٧	-	-	-
السيف للخدمات الطبية	٠,٦	-	-	-	-
شركة الجيل الطبية	١,٧	٠,٧	١,١	-	-
أراك للرعاية الصحية	١,٧	١,٣	١,٨	-	-
آخرون	٣٣,٦	٤٣,١	٤٠,٤	١٩,٣	١٨,٥
مجموع موردي الشركة الوطنية للرعاية الطبية	١٠٨,٨	١٢٤,٠	١٢٣,٤	٥١,٠	٣٧,٣

المصدر: تقارير إدارة الشركة

المصروفات المستحقة

ارتفعت المصروفات المستحقة بما مجموعه ٤, ١٥ مليون ريال سعودي بين ديسمبر ٢٠٠٩م وديسمبر ٢٠١١م، وقد نتج ذلك بشكل رئيسي عن الزيادة في بند المكافآت والحوافز المستحقة للموظفين ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة بمقدار ١, ٤ مليون ريال سعودي بالإضافة الى الزيادة في مخصصات اجازات العاملين والتذاكر بمبلغ ١, ١ مليون ريال سعودي. بينما ارتفعت المصروفات المستحقة في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م بما مجموعه ٢, ٣ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ٨, ١٪ وذلك نتيجة نمو مخصص حوافز الموظفين تناسباً مع نمو الإيرادات بالإضافة الى ازدياد مخصص الاجازات والتذاكر الذي يتم تكوينه وفقاً للتغير في عدد الموظفين.

تمثل المكافآت المستحقة مكافآت لم يتم دفعها للموظفين. وتفيد الشركة استحقاقات المكافآت شهرياً وتسدها في السنة التالية، وتعتمد بشكل رئيسي على قرار مجلس الإدارة.

جدول ٦٦: صافي المديونية والالتزامات

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م فعالية	٢٠١٠م فعالية	٢٠١١م فعالية	النصف الأول ٢٠١٢م فعالية	النصف الأول ٢٠١١م فعالية
مخصصات الزكاة	(٤,٥)	(٥,٧)	(٧,٢)	(٥,١)	(٤,٨)
تعويضات نهاية الخدمة	(٢٨,٢)	(٤٠,٨)	(٤٢,٦)	(٤٤,٥)	(٤٠,١)
قروض طويلة الأجل	-	-	-	(٢٠,٠)	-
مجموع المديونية	(٤٢,٧)	(٤٦,٦)	(٤٩,٩)	(٦٩,٥)	(٤٥,٠)
النقد في الصندوق وفي البنوك	٥٤,٦	١١٢,٣	٨٩,٦	٢٨,٧	١٠٧,٢
صافي (المديونية) / النقد	١١,٩	٦٥,٧	٣٩,٧	(٤٠,٨)	٦٢,٢

المصدر: تقارير إدارة الشركة

لا تعتمد الشركة على الاقتراض لتمويل عملياتها خلال الفترة موضوع الدراسة. وتتألف مديونية الشركة من مطلوبات غير تجارية طويلة وقصيرة الأجل، وهي تتكون بشكل رئيسي من مخصصات للزكاة وتعويضات نهاية الخدمة ونقد في الصندوق وفي البنوك. وقد ارتفع صافي النقد من ١٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م إلى ٣٩, ٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م، بما مقداره ٢٤, ٧ مليون ريال سعودي، نتيجة الزيادة في النقد في الصندوق وفي البنوك بفضل تحسن أداء التشغيل وتحسن التغيرات في رأس المال العامل (كفاءة تحصيل الذمم التجارية) في العام ٢٠١١م. كما ارتفعت تعويضات نهاية الخدمة لتصل إلى ٤٢, ٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م نتيجة زيادة العدد الإجمالي لموظفي الشركة، وقد حصلت الشركة على موافقة تمويل من بنك الرياض بمبلغ ٢٨٦ مليون ريال لتنفيذ أعمال الإنشاءات في توسعة المستشفى الوطني وقد قامت الشركة بالإستفادة من ٢٠ مليون ريال من هذا التمويل حتى تاريخ صدور هذه النشرة.

أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١١م فقد انخفض صافي النقد من ٦٢, ٢ مليون ريال سعودي إلى ٤٠, ٨ مليون ريال سعودي سالبة في النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م، أي ما يعادل انخفاض نسبته ١٦٥, ٦٪ وذلك نتيجة لانخفاض النقد في الصندوق وفي البنوك بما مجموعه ٧٨, ٥ مليون ريال سعودي، علماً بأنه قد تم سحب الشريحة الأولى من القرض بمبلغ ٢٠ مليون ريال خلال شهر يونيو ٢٠١٢م لمقابلة التزامات الشركة ودفع مستحقات مقاول البناء لمشروع المستشفى الوطني الجديد.

٨-٥ : التدفقات النقدية

(أ) التدفقات النقدية التشغيلية

جدول ٦٧: التدفقات النقدية للأنشطة التشغيلية

النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعالية	٢٠١١م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠٠٩م مراجعة	مليون ريال سعودي
٦٢,٢	٦١,١	١٠١,٠	٩٠,٥	٦١,٢	الأرباح قبل الزكاة والضرائب
					تسوية صافي الأرباح إلى صافي التدفقات النقدية
١٣,٥	١٢,٤	٢٦,٢	٢٤,١	٢٢,٤	استهلاك الموجودات الثابتة
٠,١	٠,٢	٠,٣	٠,٨	٠,٧	إطفاء الموجودات غير الملموسة
٥,٣	٤,٥	٩,٤	٨,٦	٨,٥	مخصص تعويضات نهاية خدمة الموظفين
-	-	٥,٩	٥,٠	٨,٠	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	-	-	(٠,١)	(٠,٤)	مكاسب (خسائر) بيع أصول ثابتة
٨١,١	٧٨,٢	١٤٤,٣	١٢٣,٩	١٠٠,٤	
					التغير في رأس المال العامل
(٤٠,٦)	(١٠,٠)	(٤٧,٥)	١٩,٢	(٤٢,٨)	الذمم المدينة
(٥,٧)	(٥,١)	(٥,٧)	(٥,٤)	-	المخزون السلي
(١٠,٩)	(٠,٨)	(١٧,٤)	(٨,٨)	٣,٣	ذمم مدينة أخرى ومصروفات مدفوعة مسبقاً
٧,٤	٢,٨	١٠,٩	(٦,١)	١١,٥	ذمم دائنة
(٢,٥)	(٦,٦)	(١,٨)	١٦,٩	٣,١	المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى
(٥٢,٣)	(١٩,٨)	(٦١,٥)	١٥,٨	(٢٤,٩)	إجمالي رأس المال العامل
(٣,٤)	(٥,٢)	(٧,٦)	(٦,٠)	(٤,٤)	تعويضات نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
(٥,٩)	(٤,٧)	(٤,٨)	(٤,٥)	(٤,٠)	الزكاة المدفوعة
١٩,٤	٤٨,٤	٧٠,٤	١٢٩,٢	٦٧,١	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية

المصدر: القوائم المالية المدققة، تقرير العناية المهنية التي أجرته برايس وترهاوس كوبرز

كانت الزيادة في النقد من الأنشطة التشغيلية من ٦٧,١ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م ناتجة بشكل رئيسي عن الزيادة في تغيرات رأس المال العامل. وقد ارتفعت تغيرات رأس المال العامل من ٢٤,٩ مليون ريال سعودي سلباً في العام المالي ٢٠٠٩م إلى ٦١,٥ مليون ريال سعودي سلباً في العام المالي ٢٠١١م، نتيجة الزيادة في الذمم المدينة التجارية بما مجموعه ٤١,٦ مليون ريال سعودي والزيادة في المصروفات المستحقة والذمم الدائنة الأخرى بمقدار ١٧,٤ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١١م، نتيجة إضافة مستحقات مكافآت موظفين (تطبيق النظام التحفيزي المرتبط ببرنامج بطاقة الاداء المتوازن) وحوافز مجلس الإدارة. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فكان هناك انخفاض في النقد من الأنشطة التشغيلية بما مجموعه ٢٩ مليون ريال سعودي، أي ما يعادل انخفاض نسبته ٥٩,٩٪ وذلك بسبب تسديد حوافز الموظفين وتسديد المصروفات المستحقة ودفع توزيعات الأرباح للمساهمين.

(ب) التدفقات النقدية الاستثمارية

جدول ٦٨: التدفقات النقدية للأنشطة الاستثمارية

النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعالية	٢٠١١م فعالية	٢٠١٠م فعالية	٢٠٠٩م فعالية	مليون ريال سعودي
(٥,٢)	(١٩,٣)	(٢٩,٢)	(١٥,٠)	(١٩,٠)	شراء موجودات ثابتة
(٤٧,١)	(٥,٧)	(٣٤,٨)	(٤٤,٨)	(٣٦,٢)	أعمال قيد التنفيذ
-	-	-	-	-	تحويلات مؤجلة لمصروفات المبيعات
(٠,٣)	-	(٠,٦)	-	(٠,١)	موجودات غير ملموسة
-	-	٠,٠	٠,٢	٠,٧	بيع موجودات ثابتة
(٥٢,٧)	(٢٤,٩)	(٦٤,٥)	(٥٩,٦)	(٥٤,٦)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

المصدر: القوائم المالية المدققة، تقرير العناية المهنية التي أجرته برايس وترهاوس كوبرز

تتألف المصروفات الرأسمالية من مشتريات الموجودات الثابتة، والأعمال قيد التنفيذ، والموجودات غير الملموسة، وحصولية بيع الموجودات الثابتة.

- تتعلق الزيادة في المصروفات في الفترة من العام المالي ٢٠٠٩م إلى نهاية النصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م بشكل رئيسي بأربعة مشاريع توسعية هي مشروع توسعة المستشفى الوطني، بتكلفة تقديرية قدرها ١٢٩,٧ مليون ريال، وإنشاء مركز طب العائلة، بتكلفة تقديرية قدرها ٦,٩ مليون ريال، وإنشاء مبنى إدارة جديد للشركة، بتكلفة تقديرية قدرها ٨,٧ مليون ريال، وتوسعة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية بتكلفة تقديرية قدرها ٠,٥ مليون ريال.
 - في العام المالي ٢٠١١م، تتعلق الزيادة في المصروفات بشكل رئيسي لمشروع مبنى المستشفى الوطني. وبالإضافة إلى ذلك، اشترت الشركة عدد ثلاثة مباني بقيمة ١٤ مليون ريال سعودي في حي المزر بمدينة الرياض بالقرب من المستشفى الوطني عبارة عن مباني مساندة لأغراض سكن العاملين والأطباء التابعين للمستشفى الوطني.
- أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فقد بلغ صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية ٥٢,٧ مليون ريال سعودي مقارنة بنفس الفترة من العام المالي ٢٠١١م بارتفاع مقداره ٢٧,٨ مليون ريال سعودي، أي ما يعادل ارتفاع نسبته ١١١,٢٪ وذلك بسبب الزيادة في الأعمال قيد التنفيذ بما مجموعه ٤١,٤ مليون ريال سعودي.

(ج) التدفقات النقدية التمويلية

جدول ٦٩: التدفقات النقدية للأنشطة التمويلية

مليون ريال سعودي	٢٠٠٩م مراجعة	٢٠١٠م مراجعة	٢٠١١م مراجعة	النصف الأول ٢٠١٢م مراجعة	النصف الأول ٢٠١١م فعلية
قروض طويلة الأجل	-	-	-	٢٠,٠	-
تسويات السنوات السابقة	-	-	-	-	-
تبرعات المعدات الطبية	-	-	-	-	-
الأرباح الموزعة المدفوعة	-	(١٥,٠)	(٢٨,٦)	(٤٧,٦)	(٢٨,٦)
صافي النقد من الأنشطة التمويلية	-	(١٥,٠)	(٢٨,٦)	(٢٧,٦)	(٢٨,٦)

المصدر: القوائم المالية المدققة، تقرير العناية المهنية التي أجرتها برايس وترهاوس كوبرز

تحصل الشركة على النقد بشكل رئيسي من الأنشطة التشغيلية ولا تعتمد على الاقتراض أو التسهيلات لتمويل عملياتها حتى نهاية الفترة موضوع الدراسة. وقد حصلت الشركة على موافقة تمويل من بنك الرياض بمبلغ ٢٨٦ مليون ريال لتنفيذ أعمال الإنشاءات في توسعة المستشفى الوطني وقد قامت الشركة بالاستفادة من ٢٠ مليون ريال من هذا التمويل حتى تاريخ صدور هذه النشرة.

وزعت الإدارة أرباحاً بقيمة ١٥ مليون ريال سعودي في العام المالي ٢٠١٠م، و ٢٨,٦ مليون ريال في العام المالي ٢٠١١م وهي أرباح تخص العامين ٢٠٠٩م و ٢٠١٠م. أما بالنسبة للنصف الأول من العام المالي ٢٠١٢م فكانت هناك توزيعات للأرباح بمبلغ ٤٧,٦ مليون ريال سعودي، حيث قامت الشركة بتوزيع أرباح عن العام ٢٠١١م في شهر ابريل ٢٠١٢م.

٩-٥ : الزكاة

قدمت الشركة الإقرار الزكوي للأعوام حتى ٢٠١٠م، وسددت الزكاة المستحقة عليها وحصلت على الشهادات النهائية للزكاة من مصلحة الزكاة والدخل حتى نهاية العام ٢٠١١م.

٦. سياسة توزيع الأرباح

تعتمد الشركة توزيع أرباح لتعزيز قيمة العائد للمساهمين وذلك بما يتناسب مع دخل الشركة ووضعها المالي وحالة السوق والمناخ الاقتصادي العام وغير ذلك من العوامل بما فيها تحليل الفرص الاستثمارية ومتطلبات إعادة الاستثمار والاحتياجات النقدية والرأسمالية والتوقعات التجارية وتأثير أي توزيعات من هذا القبيل على الوضع الزكوي للشركة والاعتبارات القانونية والنظامية. وسوف يتم توزيع الأرباح إن حققت بالريال السعودي.

ومع أن الشركة تنوي توزيع أرباح على المساهمين، إلا أنه ليس هناك أي ضمانات بشأن التوزيع الفعلي للأرباح، ولا بالنسبة للمبالغ التي سيتم توزيعها في أي سنة في المستقبل، إذا ما تقرر ذلك. وتجدر الإشارة إلى أن توزيع الأرباح يخضع لشروط معينة وردت في النظام الأساسي للشركة. (أنظر القسم المعنون «ملخص النظام الأساسي للشركة»).

يجوز للشركة توزيع الأرباح من صافي دخل الشركة والذي يتم حسابه كما يلي:

- دفع الخسائر عن الفترات السابقة؛
 - تجنيب ١٠٪ من صافي أرباح الشركة إلى الاحتياطي النظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى ما بلغ الاحتياطي النظامي نصف رأس مال الشركة؛ و
 - خصم الزكاة وضريبة الدخل وجميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى.
- يجوز للجمعية العامة العادية إيقاف التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما تصبح قيمته مساوية لنصف رأس مال الشركة المدفوع. وتقوم الشركة بالتنسيق مع السلطات الإشرافية والحصول على موافقتها قبل أي إعلان عن توزيع أي أرباح.
- ويحق لأسهم الاكتتاب الحصول على حصص الأرباح الموزعة التي تعلن عنها الشركة بعد فترة الاكتتاب في السنوات المالية اللاحقة.
- وفيما يلي ملخصاً بالأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها في السنوات الأخيرة:

جدول ٧٠: الأرباح الموزعة خلال الفترة ما بين ٢٠٠٩م - ٢٠١١م (آلاف الريالات)

الأرباح المدفوعة خلال السنة	الأرباح المعلن توزيعها عن السنة	السنة المالية
-	١٥,٠٠٠	٢٠٠٩م
١٥,٠٠٠	٢٨,٥٧٥	٢٠١٠م
٢٨,٥٧٥	٤٧,٦٢٥	٢٠١١م
٤٧,٦٢٥	-	٢٠١٢م

المصدر: الشركة

٧. هيكل رأس المال والمديونية

يملك المساهمون البائعون (٣١,٣٥٠,٠٠٠) واحد وثلاثين مليون وثلاثمائة وخمسون ألف سهم عادي تمثل ٦٩,٩٪ من رأس المال المدفوع بعد الاكتتاب. وتخطط الشركة لزيادة رأس مالها بمبلغ (٦٧,٥٠٠,٠٠٠) سبعة وستون مليون وخمسمائة ألف ريال سعودي بإصدار (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم جديد تمثل ١٥,٠٥٪ من رأس مال الشركة بعد الاكتتاب عن طريق طرح تلك الأسهم للاكتتاب العام. وكجزء من عملية الاكتتاب، وافق المساهمون البائعون على بيع (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم ويشار إليهم فيما بعد بـ (المساهمون البائعون). وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية في الاجتماع المنعقد في يوم الثلاثاء بتاريخ ٣٠ ذو القعدة من العام ١٤٢٣هـ (الموافق ١٦ أكتوبر ٢٠١٢) على زيادة رأس مال الشركة بما مجموعه (٦٧,٥٠٠,٠٠٠) سبعة وستون مليون وخمسمائة ألف ريال سعودي مقسمة إلى (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة وخمسون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) ريال، بينما يتم جمع قيمة الأسهم الأخرى البالغ عددها (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم والتي تمثل ٣٠,١٪ من رأس المال الكلي بعد الاكتتاب من خلال الطرح العام.

سوف يكون رأس مال الشركة بعد إدراجها (٤٤٨,٥٠٠,٠٠٠) أربعمائة وثمانية واربعون مليون وخمسمائة الف ريال سعودي مقسمة إلى (٤٤,٨٥٠,٠٠٠) أربعة وأربعون مليوناً وثمانمائة وخمسون الف سهم عادي بقيمة اسمية (١٠) عشرة ريال سعودي للسهم الواحد.

ويوضح الجدول أدناه رسملة الشركة كما في القوائم المالية المراجعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م و ٢٠١٠م و ٢٠١١م. ويجب قراءة هذه البيانات المالية والقوائم المالية المراجعة للشركة جنباً إلى جنب بما فيها من إيضاحات مرفقة. (راجع قسم «تقرير مراجعي الحسابات»).

جدول VI : رسملة الشركة

النصف الأول ٢٠١٢م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			
	٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	
				المطلوبات
٩١,٨٩٠,٠٩٨	٨٩,١٩٤,٤٠٩	٧٨,٦٠٢,٢٥٧	٦٥,٢٠٩,٣٩٥	المطلوبات المتداولة
٦٤,٤٨٤,٥٩١	٤٢,٦٣٨,١٦٨	٤٠,٨٤٨,٦٥٣	٣٨,٢٢٦,٤٢٨	المطلوبات غير المتداولة
١٥٦,٣٧٤,٦٨٩	١٣١,٨٣٢,٥٧٧	١١٩,٤٥٠,٩١٠	١٠٣,٤٣٥,٨٢٣	إجمالي الخصوم
				حقوق المساهمين
٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٣١,٥٨١,٧٢٩	٣١,٥٨١,٧٢٩	٢٢,١٠٩,٩٦٠	١٣,٦٢٥,٠٠٥	احتياطي نظامي
١,٤٦٩,٤٣٥	١,٤٦٩,٤٣٥	١,٤٦٩,٤٣٥	١,٤٦٩,٤٣٥	احتياطي رأسمالي
١٤٩,٥٤٣,٠٣٦	٩١,٠٧٤,٤٨١	٥٣,٤٥٣,٥٦١	٨٦,٧٥٣,٩٦٦	أرباح مبقاة
-	٤٧,٦٢٥,٠٠٠	٢٨,٥٧٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	توزيعات أرباح مقترحة
٥٦٣,٥٩٤,٢٠٠	٥٥٢,٧٥٠,٦٤٥	٤٨٦,٦٠٧,٩٥٦	٤١٦,٨٥٨,٤٠٦	إجمالي حقوق المساهمين
٧١٩,٩٦٨,٨٨٩	٦٨٤,٥٨٣,٢٢٢	٦٠٦,٠٥٨,٨٦٦	٥٢٠,٢٩٤,٢٢٩	إجمالي رسملة الشركة

المصدر: القوائم المالية المراجعة

هذا وتؤكد الشركة بأنه لا يوجد لها أي رأس مال مضموناً بحق خيار. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا يوجد للشركة أي أدوات دين باستثناء ما ورد في قسم «القروض» من «مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي».

٨. استخدام متحصلات الاكتتاب

٨ - ١ : القيمة التقديرية لصافي متحصلات الاكتتاب

يقدر أن يصل إجمالي متحصلات الاكتتاب (●) ريال سعودي. ومن المتوقع أن تبلغ مصاريف الشركة المتعلقة بالاكتتاب والمصاريف الأخرى لما قبل التشغيل (١٤,٠٠٠,٠٠٠) أربعة عشر مليون ريال سعودي. وتشمل هذه التكلفة أتعاب كل من المستشارين الماليين والمستشارين القانونيين والمحاسبين القانونيين والجهات المستلمة ومصاريف التسويق ومصاريف الطباعة والتوزيع والمصاريف الأخرى المتعلقة بالاكتتاب وغير ذلك. وسوف يتحمل كل من المساهمين البائعين والشركة مناصفة هذه المصاريف، وتقوم الشركة بسداد هذه المصاريف مباشرة.

سيتم توزيع إجمالي متحصلات الاكتتاب والبالغه (●) ريال سعودي كالتالي:

- مبلغ (●) ريال سعودي سيحصل عليه المساهمون البائعون.
- مبلغ (●) ريال سعودي ستحصل عليه الشركة الناتج من زيادة رأس المال وسيتم استخدامه كما يلي:

جدول ٧٢: استخدامات متحصلات الإكتتاب

المشروع والإنفاق السنوي (مليون ريال سعودي)	حتى ٢٠١٢/١/٣٠	٢٠١٢م	٢٠١٣م	٢٠١٤م	٢٠١٥م	٢٠١٦م	الإجمالي
إنشاء مراكز طب العائلة	٦,٩	١٤,٢	٢٤,٦	٢٤,٦	٢٤,٦	٣,٥	٩٨,٤
توسعة المستشفى الوطني	١٥٢,٩	٢٢٩,١	١٦٣,٧	-	-	-	٥٤٥,٧
توسعة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية	٠,٥	١,٠	٠,٣	-	-	٠,٣	٢,٣
إنشاء مقر الشركة الوطنية للرعاية الطبية	٨,٧	٢,٣	-	-	-	-	١١,٠
إستخدامات التمويل لمشاريع مستقبلية للشركة	١٦٩,٠	٢٤٦,٦	١٨٨,٦	٢٤,٦	٢٤,٨	٣,٨	٦٥٧,٤
الإنفاق على مشاريع الشركة من صافي متحصلات الإكتتاب	-	(●)	-	-	-	-	(●)
التمويل عن طريق الاقتراض	٢٠	(●)	(●)	-	-	-	(●)
التمويل عن طريق مصادر التمويل الأخرى	١٤٩,٠	(●)	(●)	(●)	(●)	(●)	(●)
مصادر تمويل المشاريع المستقبلية للشركة	١٦٩,٠	٢٤٦,٦	١٨٨,٦	٢٤,٦	٢٤,٨	٣,٨	٦٥٧,٤

تتطلب الشركة ٤,٨٨٨ مليون ريال سعودي لتمويل مشاريعها المستقبلية. وسيبلغ صافي متحصلات الاكتتاب (●) ريال سعودي عن طريق الطرح الأولي لعدد ٦,٧٥ مليون سهم للاكتتاب العام للجمهور.

وبلغ الرصيد النقدي للشركة في الميزانية العمومية للربع الثاني لعام ٢٠١٢م ٢٨,٧ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى مبلغ ١٧٠ مليون ريال قيمة جزء القرض المقدم من قبل بنك الرياض و الذي قامت الشركة بإستغلال ٢٠ مليون ريال منه حتى تاريخ هذه النشرة، وتتوقع الشركة أن تحقق تدفقات نقدية تشغيلية إيجابية في الأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٥ لتمويل أي عجز.

٨ - ٢ : استخدام متحصلات الاكتتاب وتكلفة المشاريع المتوقعة

سوف يتم استخدام صافي متحصلات الاكتتاب (إجمالي متحصلات الاكتتاب ناقصاً مصاريف الإصدار) في تمويل المشاريع الاستثمارية التالية:

٨-٢-١ : إنشاء مراكز طب العائلة

جدول ٧٣ : خطة تكاليف إنشاء مراكز طب العائلة

البيان	المصرف على مشروع الشركة حتى ٢٠١٢/٦/٣٠ م	٢٠١٢ م	٢٠١٣ م	٢٠١٤ م	٢٠١٥ م	٢٠١٦ م	الإجمالي
اعمال الانشاءات مستوصف طب العائلة ١	٦,٩	١٤,٢	٣,٥	-	-	-	٢٤,٦
اعمال الانشاءات مستوصف طب العائلة ٢	-	-	٢١,١	٣,٥	-	-	٢٤,٦
اعمال الانشاءات مستوصف طب العائلة ٣	-	-	-	٢١,١	٣,٥	-	٢٤,٦
اعمال الانشاءات مستوصف طب العائلة ٤	-	-	-	-	٢١,١	٣,٥	٢٤,٦
الإجمالي	٦,٩	١٤,٢	٢٤,٦	٢٤,٦	٢٤,٦	٣,٥	٩٨,٤
نسبة إنجاز المشروع كما في نهاية كل سنة	-	٪١٦,٧	٪٢٦,٥	٪٢٦,٥	٪٢٦,٥	٪١٠٠	-
مصادر تمويل المشاريع المستقبلية للشركة							
المبلغ المستخدم لتمويل المشروع من متحصلات الإكتتاب	-	(٠)	-	-	-	-	(٠)
نسبة تكاليف المشروع من صالحي متحصلات الاككتاب	-	(٠)	-	-	-	-	(٠)
التمويل عن طريق مصادر التمويل الأخرى عدى متحصلات الإكتتاب	٦,٩	-	(٠)	(٠)	(٠)	(٠)	(٠)
إجمالي تكلفة المشروع	٦,٩	١٤,٢	٢٤,٦	٢٤,٦	٢٤,٦	٣,٥	٩٨,٤

تعمل الشركة حالياً على إنشاء مراكز طب العائلة وهي عبارة عن مراكز تقدم خدمات الرعاية الصحية الأولية للجمهور. ومن المقرر افتتاح مراكز متعددة في جميع أنحاء المملكة. وتتوي الشركة بدء هذه الخطة في العام ٢٠١٣م بمركز واحد، ثم زيادة عدد المراكز تدريجياً إلى أربعة بحلول العام ٢٠١٦م. وسوف تقدم هذه المراكز خدمات الرعاية الصحية الأولية شاملة طب العائلة والطب العام وطب الأسنان وطب الأطفال وطب النساء والولادة والجراحة العامة وغسيل الكلى، الخ. وستقدم أيضاً خدمات المختبر والتصوير بالأشعة، وستضم صيدلية داخلية وأخرى خارجية لتلبية احتياجات المرضى.

وقعت الشركة اتفاقية مع شركة طروق السعودية للمقاولات المحدودة كمقاول لتنفيذ أعمال الإنشاءات بمبنى مركز طب العائلة الأول الذي تعتزم الشركة إنشائه بقيمة ١٧,٨ مليون ريال سعودي في ١٤٢٠/٧/٨هـ، الموافق ٢٠٠٩/٧/١م. وقد تم إنجاز ما نسبته ٤,٤٪ من أعمال الإنشاء حتى تاريخ إصدار هذه النشرة. كما تعتزم الشركة إبرام اتفاقيات مماثلة لإنشاء ثلاثة مراكز أخرى في مدينة الرياض خلال الأعوام الأربعة القادمة. وقد تم تسليم موقع المستوصف الاول لمقاول المشروع (شركة المقاييس المتحدة) في شهر يوليو من عام ٢٠١١م، و من المتوقع أن ينتهي إنشاء المستوصف الأول من مشروع مراكز طب العائلة خلال ١٨ شهراً من تاريخ تسليم الموقع على أن يتم بناء مستوصف واحد كل عام من الأعوام الأربعة القادمة. وفما يلي نبذة عن التكلفة الإجمالية للمشروع:

- يتكون مشروع انشاء مستوصفات طب العائلة من أربع مستوصفات بتكلفة اجمالية مقدارها ٩٨,٤ مليون ريال سعودي وسيتم إنهاء بناء الأول منها في عام ٢٠١٣م.
- قامت الشركة بصرف ما مقداره ٦,٩ مليون ريال سعودي ما يمثل ٧,٠٪ من اجمالي تكلفة المشروع.
- تبلغ التكلفة الاجمالية لإنشاء المستوصف الواحد ٢٤,٦ مليون ريال.
- سيتم بناء مستوصف كل عام ابتداء من العام ٢٠١٣م.
- ستدعم الشركة هذا المشروع بمبلغ (٠) مليون ريال سعودي من التدفقات النقدية من العمليات، خلال السنوات الاربعه المقبلة.
- ستدعم الشركة هذا المشروع بمبلغ (٠)ريال سعودي من متحصلات الاككتاب في زيادة رأس المال.

٨-٢-٢ : توسعة المستشفى الوطني

جدول ٧٤: خطة تكاليف توسعة المستشفى الوطني (التكلفة الإجمالية ومكونات المرحلة)

البيان	المصرفوف على مشرووع الشركة حتى ٢٠١٢/٦/٣٠ م	٢٠١٢ م	٢٠١٣ م	٢٠١٤ م	٢٠١٥ م	الاجمالي
أعمال الإنشاءات	١٥٢,٩	٥٣,٣	٨٨,٤	-	-	٢٩٤,٦
الأثاث و المعدات	-	١٧٥,٧	٧٥,٣	-	-	٢٥١
المجموع	١٥٢,٩	٢٢٩,٠	١٦٣,٧	-	-	٥٤٥,٦
نسبة إنجاز المشروع كما في نهاية كل سنة	%٢٨,٠	%٧٠,٠	%١٠٠	-	-	-
مصادر تمويل المشاريع المستقبلية للشركة						
المبلغ المستخدم لتمويل المشروع من متحصلات الإكتتاب	-	(●)	-	-	-	(●)
نسبة تكاليف المشروع من صافي متحصلات الإكتتاب	-	(●)	-	-	-	(●)
التمويل عن طريق مصادر التمويل الأخرى عدا متحصلات الإكتتاب	١٣٢,٩	(●)	(●)	-	-	(●)
التمويل طريق الاقتراض	٢٠	(●)	(●)	-	-	(●)
إجمالي تكلفة المشروع	١٥٢,٩	٢٢٩,٠	١٦٣,٧	-	-	٥٤٥,٦

تعمل الشركة حالياً على توسعة مرافق المستشفى الوطني والذي يعد أول مستشفى خاص في مدينة الرياض، والذي تم افتتاحه في العام ١٣٨٦هـ (الموافق ١٩٦٧م). ويضم هذا المستشفى حالياً ١٠٠ سرير، ويقع في وسط مدينة الرياض. وتتوي الشركة إضافة ٢٠٠ سرير في مبنى إضافي جديد للمستشفى وقد تم الانتهاء من أعمال الإنشاء في هذه التوسعة في نهاية العام ١٤٢٣هـ (الموافق ٢٠١٢م) وسيتم بدء تشغيل التوسعة تدريجياً في العام ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠١٣م).

وقعت الشركة اتفاقية مع شركة طروق السعودية للمقاولات المحدودة كمقاول لتنفيذ أعمال الإنشاءات بمبنى توسعة المستشفى الوطني بقيمة ٢٧٨ مليون ريال سعودي في ١٤٣٠/٧/٩هـ، الموافق ٢٠٠٩/٧/١م، وكذلك توقيع اتفاقية مع شركة الاتحاد الهندسي السعودية (الخطيب والعلمي) للإشراف المهني على تنفيذ المشروع بقيمة ٨,٧ مليون ريال، وقد تم إنجاز أعمال الإنشاء في نهاية العام ٢٠١٢م. حيث تم تسليم موقع توسعة المستشفى الوطني لمقاول المشروع في شهر يوليو من عام ٢٠٠٩م. وفيما يلي نبذة عن التكلفة الإجمالية للمشروع:

- يتكون مشروع توسعة المستشفى الوطني من إنشاء مبنى جديد مكون من ٢٠٠ سرير بتكلفة إجمالية مقدارها ٥٤٥,٧ مليون ريال قامت الشركة بصرف ١٥٢,٩ مليون ريال منها ما يمثل ٢٨,٠% من إجمالي تكلفة المشروع.

- تتكون تكلفة مشروع توسعة المستشفى الوطني من عاملين رئيسيين هما: تكلفة الأثاث (٢٩٤,٧ مليون ريال) و تكلفة الأثاث والمعدات (٢٥١ مليون ريال).

- من المقدر أن تبلغ التكلفة الإجمالية للأثاث والمعدات لتوسعة المستشفى الوطني في عام ٢٠١٢م ١٧٥,٧ مليون ريال، ما يعادل ٧٠% وفي عام ٢٠١٣م ٢٥١,٣ مليون ريال، ما يعادل ٣٠% من إجمالي تكلفة الأثاث والمعدات.

- من المقدر أن تبلغ التكلفة الإجمالية لأعمال الإنشاءات في العام ٢٠١٢م و ٢٠١٣م ١٨٦,٥ مليون ريال، ما يعادل ٦٣,٣% من إجمالي تكلفة الإنشاءات للمشروع، وقد حصلت الشركة على موافقة تمويل لتنفيذ أعمال الإنشاءات من بنك الرياض بمبلغ ١٧٠ مليون ريال قامت الشركة بالاستفادة ٢٠ مليون ريال حتى تاريخ صدور هذه النشرة، وسيتم استخدام المتبقي من هذا التمويل لانتماء الجزء المتبقي من أعمال الإنشاء في المستشفى.

- سيتم تمويلها عن طريق تمويل ممنوح من بنك الرياض بمبلغ ١٧٠ مليون ريال سعودي (قامت الشركة بإستغلال ٢٠ مليون ريال حتى تاريخ صدور هذه النشرة) من أصل مبلغ التمويل الإجمالي والبالغ ٢٨٦ مليون ريال سعودي. وفي حال ارتفاع التكاليف الرأسمالية فإن الشركة تستطيع سحب المبلغ المتبقي من التمويل الإجمالي.

- صدرت موافقة وزارة المالية على منح الشركة تمويلاً مقدارها ١٥٤,١ مليون ريال سعودي وسيتم صرف المبلغ للشركة بعد تحقيق الشركة لقواعد إقراض المشاريع الصحية بعضها مفصل في القسم المعنون بـ «أدوات المديونية والقروض طويلة الأجل والالتزامات المتوقعة» من هذه النشرة. وعند إتمام الشركة الوفاء بهذه الشروط وقيام الوزارة بصرف مبلغ التمويل فستقوم الشركة بمراجعة هيكله وشروط التمويل الممنوح من بنك الرياض والمذكور في الفقرة السابقة بعد التشاور مع بنك الرياض وبما يحقق مصلحة الشركة.

- سيدعم مساهمو الشركة التوسعة بمبلغ (●) ريال سعودي من متحصلات الإكتتاب في زيادة رأس المال.

٨-٢-٣ : توسعة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية

جدول ٧٥: خطة تكاليف توسعة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية

البيان	المصرف على مشروع الشركة حتى ٢٠١٢/٦/٣٠ م	٢٠١٢ م	٢٠١٣ م	٢٠١٤ م	٢٠١٥ م	الاجمالي
تكلفة إنشاء الوحدة	٠,٥	١	٠,٣	-	٠,٢	٢,٣
الاجمالي	٠,٥	١	٠,٣	-	٠,٢	٢,٣
نسبة إنجاز المشروع كما في نهاية كل سنة	-	٥٥,٦%	٧٢,٢%	-	٨٣,٣%	١٠٠%
مصادر تمويل المشاريع المستقبلية للشركة						
المبلغ المستخدم لتمويل المشروع من متحصلات الإكتتاب	-	(•)	-	-	-	(•)
نسبة تكاليف المشروع من صايف متحصلات الاككتاب	-	(•)	-	-	-	(•)
التمويل عن طريق مصادر التمويل الأخرى عدى متحصلات الإكتتاب	٠,٥	-	(•)	-	(•)	(•)
إجمالي تكلفة المشروع	٠,٥	١	٠,٣	-	٠,٢	٢,٣

تعمل الشركة حالياً على توسيع أنشطة وحدة بيع الأدوية واللوازم الطبية بالجملة، والتي ستكون من خلالها ممثلة لشركات أدوية عالمية. وقد تم البدء في التشغيل التجريبي لهذه الوحدة وإطلاق عملياتها في الربع الرابع من العام ٢٠١١م، وقد اكتمل العمل التجريبي في العام ٢٠١٢م. وستعمل على التعامل التجاري مع الموزعين المحليين والشركات المصنعة المحلية. وستكون قاعدة عملائها المستهدفة هي صيدليات التجزئة، وصيدليات مستوصفات الرعاية الأولية والمستشفيات... الخ. وسوف تضم الوحدة قسم التمثيل التجاري الذي سيكون مسؤولاً عن الشراكات التي تدخل فيها مع شركات أدوية عالمية قد تكون الشركة الموزع الوحيد لها في المملكة. وتتوقع الشركة أن تتمكن بمساعدة وحدة الأعمال هذه من الاستفادة من ميزة الاقتصاد الكمي في شراء الأدوية واللوازم الطبية بما في ذلك مشتريات المستشفيات التابعين لها.

سوف تستخدم رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية مبنى مستشفى رعاية الرياض كموقع لممارسة نشاطها ومواقع أخرى لدعم الخدمات اللوجستية.

تبلغ التكلفة الإجمالية لهذا المشروع ٢,٣ مليون ريال سعودي، وتتكون تكلفة إنشاء رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية من عاملين رئيسيين هما: تكلفة الأثاث والمعدات وتكلفة نظم تكنولوجيا المعلومات والصيانة. تم استخدام ٠,٥ مليون ريال من إجمالي تكلفة المشروع في عام ٢٠١١م لشراء الأثاث والمعدات. سيتم استخدام المتبقي من إجمالي تكلفة المشروع لإنشاء نظم تكنولوجيا المعلومات والصيانة في الأعوام ٢٠١٣م و٢٠١٤م و٢٠١٥م و٢٠١٦م على التوالي. سيدعم مساهمو الشركة هذا المشروع بمبلغ (•) ريال سعودي من متحصلات الاككتاب.

٨-٢-٤ : إنشاء مقر الشركة الوطنية للرعاية الطبية

أنهت الشركة في عام ٢٠١١م إنشاء المبنى الإداري الواقع في حي الروابي بمدينة الرياض، ويعد المبنى كمقر للإدارة العليا وإدارات الخدمات المشتركة. يتكون من ثلاث طوابق إدارية تستوعب حوالي ٩٠ مكتب وقبولواقف سيارات. بلغت التكلفة الإجمالية لبناء المبنى ١١ مليون ريال سعودي تم صرف ما قيمته ٨,٧ مليون ريال أو ما يمثل (٧٩,١%) من اجمالى تكلفة المشروع للأعمال المنجزة حتى نهاية الربع الثاني من العام ٢٠١٢م.

وقد تم الإستلام المبنى خلال الربع الأول من العام ٢٠١٢م وسيتم دفع المتبقي من المبلغ المستحق للمقاول بعد انتهاء الفترة التجريبية.

جدول ٧٦: خطة تكاليف إنشاء مقر الشركة الوطنية للرعاية الطبية

البيان	المصرف على مشروع الشركة حتى ٢٠١٢/٦/٣٠ م	٢٠١٢ م	٢٠١٣ م	٢٠١٤ م	٢٠١٥ م	الاجمالي
تكلفة إنشاء الوحدة	٨,٧	٢,٣	-	-	-	١١,٠
نسبة إنجاز المشروع كما في نهاية كل سنة	٨٠,٠%	١٠٠%	-	-	-	-
الاجمالي	٨,٧	٢,٣	-	-	-	١١,٠
مصادر تمويل المشاريع المستقبلية للشركة						
المبلغ المستخدم لتمويل المشروع من متحصلات الإكتتاب	-	(•)	-	-	-	(•)
التمويل عن طريق مصادر التمويل الأخرى عدى متحصلات الإكتتاب	(•)	-	-	-	-	(•)
إجمالي تكلفة المشروع	٨,٧	٢,٣	-	-	-	١١,٠

٩. وصف الأسهم

٩ - ١ : أسهم رأس المال

رأس المال المدفوع للشركة قبل الاكتتاب هو (٣٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وواحد وثمانون مليون ريال سعودي مقسمة إلى (٣٨,١٠٠,٠٠٠) ثمانية وثلاثين مليوناً ومائة ألف سهم عادي و سيصبح رأس مال الشركة بعد الإكتتاب (٤٤٨,٥٠٠,٠٠٠) أربعمائة وثمانية و أربعون مليون وخمسمائة الف ريال مقسمة إلى (٤٤,٨٥٠,٠٠٠) أربعة و أربعون مليون وثمان مائة وخمسون ألف سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم الواحد.

بعد الحصول على موافقة السلطات المختصة واستكمال دراسة الجدوى الاقتصادية، يمكن أن تصدر الجمعية العامة غير العادية قراراً بزيادة رأس مال الشركة مرة واحدة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية، شرط أن يكون قد تم دفع رأس المال الأصلي بالكامل، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويحدد هذا القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين حقوق الأولوية في الاكتتاب في الأسهم النقدية الجديدة. ويجب إبلاغ المساهمين بحقوقهم في الأولوية عن طريق نشر الإعلان عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب في جريدة يومية. ويجب على كل مساهم أن يعلن عن رغبته في ممارسة حق الأولوية، إذا كان يرغب في ذلك، خلال خمسة عشر (١٥) يوماً من تاريخ نشر ذلك الإعلان.

في حالة قيام المساهمين الحاليين بممارسة أي حقوق أولوية، يتم تخصيص الأسهم بين المساهمين الذين أبدوا رغبتهم في الاكتتاب بها، وذلك بالتناسب مع الأسهم الأصلية التي يملكونها، شرط أن لا يزيد عدد الأسهم المخصصة لهم عن عدد الأسهم الجديدة التي طلبوها. ويتم تخصيص بقية الأسهم الجديدة بين المساهمين الحاليين الذين طلبوا الاكتتاب بأكثر من ملكيتهم النسبية، وذلك بالتناسب مع الأسهم الأصلية التي يملكونها شرط أن لا يزيد إجمالي الأسهم المخصصة لهم عن عدد الأسهم الجديدة التي طلبوا الاكتتاب بها. وتطرح الأسهم الجديدة المتبقية على الجمهور للاكتتاب العام.

يجوز للشركة بقرار من الجمعية العامة غير العادية وبناء على مبررات مقبولة وبعد موافقة وزارة التجارة والصناعة تخفيض رأس المال إذا زاد عن حاجتها أو إذا تعرضت الشركة لخسائر. ولا يصدر هذا القرار إلا بعد قراءة تقرير مراقبي الحسابات الذي يبين مبررات ذلك التخفيض في رأس المال والالتزامات التي يجب على الشركة الوفاء بها وأثر التخفيض على تلك الالتزامات، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويجب أن ينص القرار أيضاً على طريقة إجراء التخفيض. فإذا كان التخفيض في رأس المال نتيجة زيادته عن احتياجات الشركة، يجب دعوة دائني الشركة لإبداء اعتراضاتهم على ذلك خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية تصدر في المدينة التي يقع فيه المركز الرئيسي للشركة، وهي مدينة الرياض. فإذا اعترض أي من الدائنين وقدم للشركة مستندات التي تثبت دينه خلال الفترة الزمنية المحددة، وجب على الشركة في تلك الحالة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً، أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

٩ - ٢ : حقوق المساهمين

يعطي كل سهم حامله حقوقاً متساوية في موجودات الشركة وأرباحها والحق في الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية والحق في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها، وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء مجلس الإدارة. ولا تعطي هذه الأسهم للمساهمين حقاً بالاسترداد.

٩ - ٣ : الجمعيات العامة

الجمعية العامة المنعقدة حسب الأصول ممثلة لجميع المساهمين، وتُعقد في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة. وفيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية في جميع المسائل المتعلقة بالشركة.

• تعقد الجمعية العامة العادية للشركة مرة واحدة على الأقل كل سنة، وذلك خلال ستة أشهر بعد نهاية السنة المالية للشركة. ويجوز الدعوة لعقد جمعيات عادية إضافية كلما دعت الحاجة.

• تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل النظام الأساسي للشركة، فيما عدا النصوص التي لا يجوز نظام الشركات تعديلها. كذلك، ويجوز للجمعية العامة غير العادية اتخاذ القرارات في الأمور الداخلة في اختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط المقررة للأخيرة.

يجب أن يتم نشر دعوة بتاريخ وجدول أعمال الجمعية العامة العادية في الجريدة الرسمية وفي جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، وذلك قبل خمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لانعقاد تلك الجمعية. ويجب أن يتم إرسال نسخة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الجهات المختصة خلال المدة المحددة للنشر. وعلى مجلس الإدارة الدعوة لانعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراقبو الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل ما لا يقل عن خمسة في المائة (٥%) من رأس مال الشركة. ولا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية مكتمل النصاب إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ما لا يقل عن نصف رأس مال الشركة. فإذا تعذر اكتمال النصاب في الاجتماع الأول، وجبت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ خلال ثلاثين (٣٠) يوماً بعد الاجتماع الأول. ويجب نشر دعوة ذلك الاجتماع بنفس طريقة الدعوة للاجتماع الأول. ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه. أما فيما يتعلق باجتماع الجمعية العامة غير العادية، فلا يعتبر صحيحاً إلا إذا حضره عدد المساهمين يمثلون ما لا يقل عن نصف رأس مال الشركة. فإذا تعذر اكتمال النصاب في الاجتماع الأول، وجبت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية. ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً

إذا كان عدد المساهمين الحاضرين يمثلون ما لا يقل عن ربع رأس مال الشركة. ويرأس إجتماعات الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة، أو في حال غيابه، من ينيبه من أعضاء مجلس إدارة. ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات. ويتم إعداد محضر للاجتماع يبين أسماء المساهمين الحاضرين شخصياً أو الممثلين بالوكالة، وعدد الأسهم التي يمثلونها وعدد أصوات تلك الأسهم والقرارات التي تم اعتمادها في الاجتماع، وعدد الأصوات المؤيدة والمعارضة لكل قرار، وخلاصة وافيه للمناقشات التي جرت خلال الاجتماع. ويحفظ المحضر بعد كل اجتماع في سجل خاص يتم توقيعه من رئيس الجمعية العامة والسكرتير وجامع الأصوات.

٩ - ٤ : حقوق التصويت

لكل مساهم يملك عشرين (٢٠) سهماً أو أكثر الحق في حضور اجتماعات الجمعيات العامة. وللمساهم أن يوكل عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة لحضور اجتماع الجمعية العامة نيابة عنه. وتحسب الأصوات في اجتماعات الجمعية العامة على أساس صوت واحد لكل سهم ممثل في الاجتماع. وتصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالغالبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع.

وتصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي أصوات الأسهم الممثلة في الاجتماع. ولكن في حال كان القرار الذي يتم اعتماده متعلقاً بزيادة أو خفض رأس المال، أو تمديد مدة الشركة، أو حل الشركة قبل تاريخ الانتهاء المنصوص عليه في النظام الأساسي للشركة أو دمج الشركة مع شركة أو مؤسسة أخرى، فلا يكون ذلك القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع. لكل مساهم الحق في مناقشة البنود المدرجة في جدول أعمال الجمعية العامة وتوجيه الأسئلة إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقبي الحسابات حول تلك البنود. ويجب على مجلس الإدارة أو مراقبي الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصالح الشركة للضرر. وإذا رأى المساهم أن الجواب على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية والتي يكون قرارها في هذا الشأن نافذاً.

٩ - ٥ : الأسهم

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية ولكن يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي تلك الحالة تتم إضافة الفرق في القيمة إلى الاحتياطي النظامي حتى ولو بلغ حده الأقصى، ولا يمكن تجزئة السهم في مواجهة الشركة، فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم اختيار أحدهم لينوب عنهم في ممارسة الحقوق المتصلة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم. ويخضع نقل ملكية السهم للنظام الذي يسري على الشركات المدرجة في تداول. ويعتبر لاغياً أي نقل للملكية مخالف لأحكام النظام الأساسي للشركة.

٩ - ٦ : مدة الشركة

مدة الشركة هي ٩٩ سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيس الشركة كشركة مساهمة والمؤرخ في ٢ رمضان ١٤٢٤هـ (الموافق ٢٧ أكتوبر ٢٠٠٣م). ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار من الجمعية العامة غير العادية يصدر قبل انتهاء مدة الشركة بسنة واحدة على الأقل.

٩ - ٧ : حل الشركة وتصفيتها

عند انتهاء مدة الشركة، أو عند حلها قبل انتهاء مدتها، تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفياً واحداً أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم. وتنتهي صلاحيات مجلس إدارة الشركة بانقضاء الشركة. غير أن مجلس الإدارة يبقى مسؤولاً عن إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفيين. وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفيين.

٩ - ٨ : نقل الملكية

يخضع نقل ملكية الأسهم للقواعد واللوائح المنظمة للشركات المدرجة ضمن تداول. ويعتبر نقل الملكية خلاف ذلك لاغياً. وسيخضع المساهمون البائعون لفترة حظر تبدأ من تاريخ البدء في تداول الأسهم المطروحة في السوق لفترة ستة أشهر يحظر عليهم خلالها التصرف بأي من الأسهم التي يملكونها.

٩ - ٩ : إعادة شراء الأسهم

لا يجوز أن تشتري الشركة أسهمها إلا في الأحوال الآتية:

- (١) إذا كان الغرض من الشراء استهلاك الأسهم بالشروط المبينة في المادة السابقة.
- (٢) إذا كان الغرض من الشراء تخفيض رأس المال.
- (٣) إذا كانت الأسهم ضمن مجموعة من الأموال التي تشتريها الشركة بمالها من أصول وما عليها من خصوم وفيما عدا الأسهم المقدمة لضمان مسئولية أعضاء مجلس الإدارة لا يجوز للشركة أن ترتهن أسهمها، ولا يكون للأسهم التي تحوزها الشركة أصوات في مداورات جمعيات المساهمين.

٩ - ١٠ : الزكاة

تستحق الزكاة على المساهمين وفقاً لأنظمة الزكاة في المملكة العربية السعودية. وسوف تقوم الشركة باستقطاع الزكاة من إجمالي صافي الأرباح قبل التوزيع.



١٠. ملخص لبعض بنود النظام الأساسي للشركة

١-١ : اسم الشركة

الشركة الوطنية للرعاية الطبية، شركة مساهمة سعودية.

٢-١ : أغراض الشركة

إن أغراض الشركة هي تأسيس وامتلاك المستشفيات و المراكز والوحدات الصحية وتجهيزها وإدارتها وصيانتها وتشغيلها؛ وتجارة الجملة والتجزئة في الأدوية والمعدات والمستلزمات الطبية وتمثيل شركاتها؛ وامتلاك السيارات المجهزة طبياً وغير المجهزة اللازمة لأداء عملها؛ وتقديم الخدمات الصحية في كافة المجالات وغيرها من الخدمات والأعمال التي تساعد الشركة على تحقيق أغراضها أو تكون مكملة لها؛ وتملك الأراضي والعقارات وتطويرها وصيانتها واستثمارها لصالح الشركة في حدود أغراضها، وذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة من جهة الاختصاص.

٣-١ : المشاركة في الشركات الأخرى

يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الهيئات أو الشركات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تساعد على تحقيق أغراضها، ولها أن تمتلك الأسهم أو الحصص في شركات أخرى قائمة أو تدمج أو تدمج فيها أو تشتريها. كما يجوز أن تكون للشركة مصلحة أو تشارك بأي وجه من الوجوه في الشركات الأخرى بما لا يتجاوز عشرين بالمائة (٢٠٪) من احتياطاتها الحرة ولا يزيد على عشرة بالمائة (١٠٪) من رأس مال الشركة التي تشارك فيها وأن لا يتجاوز إجمالي هذه المشاركات قيمة هذه الاحتياطات مع إبلاغ الجمعية العادية في أول إجتماع لها.

٤-١ : المركز الرئيسي للشركة

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية. ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ فروعاً أو مكاتب أو وكالات للشركة داخل المملكة أو خارجها.

٥-١ : مدة الشركة

مدة الشركة هي ٩٩ سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار وزير التجارة والصناعة القاضي بإعلان تأسيسها. ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار من الجمعية العامة غير العادية يصدر قبل سنة واحدة على الأقل من تاريخ انتهاء مدة الشركة.

٦-١ : رأس مال الشركة

رأس مال الشركة المدفوع هو (٢٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وواحد وثمانون مليون ريال سعودي مقسمة إلى (٣٨,١٠٠,٠٠٠) ثمانية وثلاثين مليوناً ومائة ألف سهم عادي بقيمة اسمية (١٠) عشرة ريالات سعودي للسهم الواحد. ويملك المساهمون البائعون (٣٨,١٠٠,٠٠٠) ثمانية وثلاثين مليوناً ومائة ألف سهم تبلغ قيمتها (٣٨١,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وواحد وثمانين مليون ريال سعودي مدفوعة بالكامل.

٧-١ : كيفية تداول الأسهم

تداول الأسهم الأسمية بالقيود في سجل للمساهمين يتضمن أسماءهم وجنسياتهم ومهنتهم ومحال إقامتهم وعناوينهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها ويؤشر بهذا القيد على السهم. ولا يعتد بنقل ملكية السهم في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور أو استكمال إجراءات نقل الملكية عن طريق النظام الآلي لمعلومات الأسهم، ويترتب على الاكتتاب في الأسهم وتملكها قبول المساهم لنظام الشركة الأساسي والتزامه بالقرارات التي تصدر من جمعيات المساهمين وفقاً لأحكام هذا النظام سواء كان حاضراً أو غائباً وسواء كان موافقاً على هذه القرارات أو مخالفاً لها.

١٠ - ٨ : زيادة رأس المال

يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية وبعد التثبت من الجدوى الاقتصادية وموافقة الجهات المختصة زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات عن طريق إصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويعين القرار طريقة زيادة رأس المال ويكون للمساهمين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية ويعلن هؤلاء بأولويتهم في الاكتتاب من خلال نشر قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب في جريدة يومية، ويبيدي كل مساهم رغبته في ممارسة حقه في الأولوية خلال خمسة عشرة (١٥) يوماً من تاريخ النشر.

وتوزع الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية على أن لا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما يتبقى من الأسهم للاكتتاب العام.

١٠ - ٩ : تخفيض رأس المال

يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية وبناء على مبررات مقبولة وبعد موافقة وزارة التجارة والصناعة تخفيض رأس مال الشركة إذا ما زاد عن حاجة الشركة أو إذا ما منيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض على هذه الالتزامات وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة التخفيض، وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

١٠ - ١٠ : أسهم التأهيل

يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مالكا لعدد من أسهم الشركة لا تقل قيمتها الاسمية عن عشرة آلاف ريال وتودع هذه الأسهم خلال ثلاثين يوماً من تاريخ تعيين العضو أحد البنوك التي يعينها وزير التجارة والصناعة لهذا الغرض وتخصص هذه الأسهم لضمان مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة وتظل غير قابلة للتداول إلى أن تنقضي المدة المحددة لسماع دعوى المسؤولية المنصوص عليها في المادة (٧٦) من نظام الشركات أو إلى أن يفصل في الدعوى المذكورة. وإذا لم يقدم عضو مجلس الإدارة أسهم الضمان في الميعاد المحدد لذلك بطلت عضويته.

١٠ - ١١ : تكوين مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة (٧) أعضاء تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات. واستثناء من ذلك تكون مدة أول مجلس إدارة خمس سنوات تبدأ من تاريخ القرار الوزاري الصادر بإعلان تأسيس الشركة.

(أ) إنتهاء وشغور العضوية

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو باستقالة العضو أو وفاته أو إذا أصبح غير صالح لعضوية المجلس وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، وإذا شغل مركز أحد أعضاء المجلس أثناء السنة جاز لمجلس الإدارة أن يعين مؤقتاً عضواً آخر في المركز الشاغر على أن يعرض هذا التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها لإقرار تعيينه، ويكمل العضو الجديد مدة سلفة، وإذا هبط عدد أعضاء مجلس الإدارة عن النصاب اللازم لصحة اجتماعاته وجبت دعوى الجمعية العامة العادية في أقرب وقت ممكن لتعيين العدد اللازم من الأعضاء.

(ب) سلطات وصلاحيات مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة وتصريف أمورها داخل المملكة وخارجها، وله على سبيل المثال لا الحصر تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير والجهات الحكومية والخاصة وأمام المحاكم والهيئات واللجان القضائية وديوان المظالم وهيئات التحكيم والدخول في المناقصات والقبض والتسديد والإقرار والمطالبة والمدافعة والمرافعة والمخالصة والمخالصة والصلح وقبول الأحكام ونفيها والتحكيم نيابة عن الشركة وطلب تنفيذ الأحكام ومعارضتها وقبض ما يحصل من التنفيذ. كما للمجلس حق التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشارك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقتها وقرارات التعديل والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك أمام كتاب العدل والجهات الرسمية، وكذلك اتفاقيات القروض والضمانات والكفالات وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة، والبيع والشراء والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع وفتح الحسابات والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار الضمانات المصرفية والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات والمعاملات المصرفية، كما له حق إقرار التنظيمات واللوائح اللازمة لعمل الشركة.

وللمجلس في حدود اختصاصه أن يوكل واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

على أنه فيما يتعلق ببيع عقارات الشركة، فإنه يجب أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره بالتصرف مراعاة الشروط التالية:

١- أن يحدد المجلس في قرار البيع الأسباب والمبررات له؛

٢- أن يكون البيع مقارناً لثمن المثل؛

٣- أن يكون البيع حاضراً إلا في الحالات التي يقدرها المجلس وبضمانات كافية؛

٤- أن لا يترتب على ذلك التصرف توقف بعض أنشطة الشركة أو تحميلها التزامات أخرى؛

ويجوز لمجلس الإدارة عقد القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي، وله عقد القروض التجارية التي لا تتجاوز أجلها نهاية مدة الشركة، مع مراعاة الشروط التالية بالنسبة للقروض التجارية التي تتجاوز أجلها ثلاث سنوات:

١- أن يراعى في شروط القرض والضمانات المقدمة له عدم الإضرار بالشركة ومساهميها والضمانات العامة للدائنين؛

٢- أن يحدد مجلس الإدارة في قراره أوجه استخدام القرض وكيفية سداه؛

٣- أن لا تزيد قيمة القروض التي يجوز للمجلس عقدها خلال أية سنة مالية واحدة عن (٥٠٪) من رأس مال الشركة.

ويكون لمجلس الإدارة وفي الحالات التي يقدرها إبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم طبقاً لما يحقق مصلحتها، على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره مراعاة الشروط التالية:

١- أن يكون الإبراء بعد مضي سنة كاملة على نشوء الدين كحد أدنى؛

٢- أن يكون الإبراء لمبلغ محدد كحد أقصى لكل عام للمدين الواحد؛

٣- الإبراء حق للمجلس لا يجوز التفويض فيه.

(ج) مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

يجب أن لا تتجاوز مكافآت أعضاء مجلس الإدارة ١٠٪ من صافي الأرباح، بعد أن يتم أولاً حسم ما لا يزيد عن ٢٥٪ من صافي الأرباح لأغراض مثل توزيع أرباح مبدئية للمساهمين والوفاء بالاحتياطي القانوني أو المساهمة بأي احتياطات تعاقدية أخرى، بموجب القرارات والتعليمات الرسمية الصادرة بهذا الخصوص، وضمن الحدود المنصوص عليها في نظام الشركات وفي الأنظمة واللوائح المكملة له. ويجوز لأعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى ذلك الحصول على مكافآت عن الحضور ومصاريف الانتقال حسبما يحدده مجلس الإدارة وبموجب الأنظمة والقرارات الصادرة في المملكة العربية السعودية في هذا الخصوص. ويجب أن يحتوي التقرير المقدم من مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية، شاملاً الرواتب وحصص الأرباح وبدل الحضور والمصاريف والمزايا الأخرى. ويجب أن يحتوي التقرير أيضاً على بيان ما قبضه أعضاء مجلس الإدارة بصفتهم موظفين أو مديرين، وأي مدفوعات سددت لقاء أي مهام فنية أو إدارية أو استشارية قام بها أعضاء مجلس الإدارة سبق أن وافقت عليها الجمعية العامة العادية.

(د) رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً، كما يجوز له أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً ويجوز أن يجمع عضو واحد بين مركز رئيس المجلس ومركز العضو المنتدب ويكون للرئيس صلاحية دعوى مجلس الإدارة للاجتماع ورئاسة اجتماعات المجلس.

ويمثل رئيس مجلس الإدارة الشركة في علاقاتها مع الغير وأمام القضاء والإدارات الحكومية ويخول مجلس الإدارة الرئيس الصلاحيات التي تمكنه من أداء مهمته بما في ذلك:

١- حق التوقيع نيابة عن الشركة على كافة العقود والمعاملات التجارية والمالية والإدارية والتوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديلات للشركات التي تساهم أو تشارك فيها الشركة ويدخل في ذلك ملاحق عقود التعديلات للشركات التي تساهم أو تشارك فيها وملاحق عقود التأسيس المتعلقة بزيادة أو خفض رأس المال؛

٢- حق التوقيع نيابة عن الشركة على عقود وقرارات ووثائق شراء الأراضي والعقارات؛

٣- حق التوقيع نيابة عن الشركة على عقود وقرارات ووثائق البيع والإفراغ وقبوله والرهن وفك الرهن نيابة عن الشركة ولمصلحتها وباسمها؛

٤- حق التوقيع عن الشركة لدى البنوك والسحب والإيداع وفتح الحسابات وإغلاقها؛

٥- حق المطالبة والمدافعة والمرافعة والمخاصمة والمخالصة والصلح والتنازل وتمثيل الشركة أمام الغير ولدى كافة المحاكم والهيئات واللجان القضائية وديوان المظالم وهيئات التحكيم وكتابات العدل والجهات الحكومية الأخرى؛

٦- حق توكيل الغير في عمل أو أعمال معينة تقع ضمن صلاحياته.

ويتولى العضو المنتدب تنفيذ السياسة المحددة من قبل مجلس الإدارة أو بما يكلفه به المجلس أو ينيبه فيه رئيس المجلس.

يحدد مجلس الإدارة وفق تقديره المكافأة الخاصة التي يحصل عليها كل من رئيس المجلس والعضو المنتدب بالإضافة إلى المكافئة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة كما حدده النظام الأساسي للشركة.

يعين مجلس الإدارة سكرتيراً للمجلس من بين أعضائه أو من غيرهم، ويحدد مكافأته، ويختص السكرتير بتسجيل محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وتدوين القرارات الصادرة عن هذه الاجتماعات وحفظها، إلى جانب ممارسة الاختصاصات الأخرى التي يوكلها إليه مجلس الإدارة. لا تزيد مدة عضوية رئيس المجلس والعضو المنتدب والسكرتير عضو مجلس الإدارة عن عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز دائماً إعادة تعيينهم.

١٠ - ١٢ : اجتماعات وقرارات مجلس الإدارة

يجتمع المجلس بدعوة من رئيسته وتكون الدعوة خطية، ويجب على رئيس المجلس أن يدعو إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك اثنان من الأعضاء.

(أ) النصاب والتمثيل

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره أربعة (٤) من أعضاء المجلس على الأقل. وفي حالة إنابة عضو مجلس الإدارة عضواً آخر في حضور اجتماعات المجلس يتعين أن تكون الإنابة طبقاً للضوابط التالية:

- ١- لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عن أكثر من عضو واحد في حضور ذات الاجتماع؛
- ٢- أن تكون الإنابة ثابتة كتابة؛
- ٣- لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت بشأنها.

(ب) قرارات مجلس الإدارة

تصدر قرارات مجلس الإدارة بالأغلبية المطلقة لآراء أعضاء المجلس الحاضرين أو الممثلين في الاجتماع وعند تساوي الأصوات يرجح الرأي الذي منه رئيس المجلس أو من يرأس المجلس في حال غيابه. ولمجلس الإدارة أن يصدر قرارات بالتميرير عن طريق عرضها على كافة الأعضاء متفرقين ما لم يطلب أحد الأعضاء كتابة اجتماع المجلس للمداولة فيها، وتعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تال له.

(ج) محاضر الاجتماعات

تثبت مداولات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس والسكرتير، وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس المجلس والسكرتير.

١٠ - ١٣ : اللجنة التنفيذية

يجوز لمجلس الإدارة أن يشكل من بين أعضائه لجان متخصصة، ويحدد مجلس الإدارة طريقة عمل تلك اللجان واختصاصاتها ومكافئاتها.

١٠ - ١٤ : الجمعية العامة للمساهمين

الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتنعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة، ولكل مساهم حائز لعشرين (٢٠) سهماً على الأقل حق حضور الجمعية العامة. وللمساهمين أن يوكل عنه كتابة مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة في حضور الجمعية العامة.

١٠ - ١٥ : طريقة الدعوة لانعقاد الجمعيات العامة

تنعقد الجمعيات العامة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل خمسة (٥%) في المائة من رأس المال على الأقل.

تشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المركز الرئيسي للشركة قبل الميعاد المحدد لانعقاد خمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال، على أنه طالما أن الأسهم اسمية فيجوز الاكتفاء بتوجيه الدعوة في الميعاد المذكور بخطابات مسجلة فقط. وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة خلال المدة المحددة للنشر.

١٠ - ١٦ : الجمعية العامة العادية

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة، وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الستة أشهر التالية لانتهاء السنة المالية للشركة. كما يجوز دعوة جمعيات عادية أخرى كلما دعت الحاجة لذلك.

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل. فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول، وجبت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة (٢٥) من النظام الأساسي للشركة ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

١٠ - ١٧ : الجمعية العامة غير العادية

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء الأحكام المحظور عليها تعديلها نظاماً، ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاص الجمعية العامة العادية.

ولا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل. فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول، وجبت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ بنفس الأوضاع المنصوص عليها في المادة السابقة ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل.

١٠ - ١٨ : حساب الأصوات

ويتم حساب الأصوات في اجتماعات الجمعية العامة العادية والجمعية العامة غير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم.

١٠ - ١٩ : قرارات الجمعية العامة

تصدر قرارات الجمعية التأسيسية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع، وتصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع. في حين تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها أو بإدماج الشركة في شركة أو في مؤسسة أخرى، فحينئذ لا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

١٠ - ٢٠ : مناقشة جدول الأعمال

لكل مساهم الحق في مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات، ويجب على مجلس الإدارة أو مراقبي الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية والتي يكون قرارها في هذا الشأن نافذاً.

١٠ - ٢١ : إجراءات الجمعية العامة

يرأس الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة أو من يفوضه في حالة غيابه ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات، ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو بالوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت والقرارات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع، وتدوّن المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

١٠ - ٢٢ : تعيين مراقبي الحسابات

يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر من بين المصرح لهم بالعمل في المملكة تعينه الجمعية العامة سنوياً وتحدد مكافأته ويجوز لها إعادة تعيينه بما يتفق مع التعليمات والقرارات الصادرة في هذا الصدد.

١٠ - ٢٣ : الاطلاع على السجلات

لمراقب الحسابات في كل وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق وله أن يطلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، وله أيضاً أن يتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها.

وعلى مراقب الحسابات أن يقدم إلى الجمعية العامة السنوية تقريراً يضمنه موقف الشركة من تمكينه من الحصول على البيانات والإيضاحات التي طلبها، وما يكون قد كشفه من مخالفات لأحكام نظام الشركات أو أحكام هذا النظام ورأيه في مدى مطابقتها حسابات الشركة للواقع.

١٠ - ٢٤ : السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة. وتبدأ السنة الأولى للشركة من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة وتنتهي في ٣١ ديسمبر من السنة الميلادية التالية.

١٠ - ٢٥ : ميزانية الشركة

يعد مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية جرداً لقيمة أصول الشركة وخصومها في التاريخ المذكور. كما يعد ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر وتقريراً عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المنقضية والطريقة التي يقترحها لتوزيع الأرباح الصافية وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة بستين (٦٠) يوماً على الأقل ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراقب الحسابات قبل الموعد المقرر لانعقاد الجمعية بخمسة وخمسين (٥٥) يوماً على الأقل، ويوقع رئيس مجلس الإدارة الوثائق المشار إليها وتودع نسخ منها في المركز الرئيسي للشركة تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المقرر لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل، وعلى رئيس مجلس الإدارة أن ينشر في صحيفة توزع في المركز الرئيسي للشركة الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وخلاصة وافية من تقرير مجلس الإدارة والنص الكامل لتقرير مراقب الحسابات وأن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة قبل انعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل.

١٠ - ٢٦ : توزيع الأرباح

توزيع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه الآتي:

- (أ) تجنّب ١٠٪ من صافي الأرباح للاحتياطي النظامي. ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنّب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال؛
- (ب) يجوز للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنّب نسبة (١٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة؛
- (ج) يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل (٥٪) من رأس المال المدفوع؛
- (د) يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تتجاوز (١٠٪) بالمتة من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة بحيث لا تتعدى في جميع الأحوال الحدود القصوى المسموح بها وفقاً للقرارات والتعليمات الرسمية الصادرة من الجهات المختصة في هذا الشأن.
- (هـ) يجوز للجمعية العامة العادية أن تقتطع نسبة (١٠٪) من الأرباح المتبقية لإنشاء مؤسسات اجتماعية لموظفي الشركة أو لاستخدامها منح موظفي الشركة أسهم في الشركة كمكافأة لهم؛
- (و) يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح.

١٠ - ٢٧ : خسائر الشركة

إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع (٤/٣) رأس المال، وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرار الشركة أو حلها قبل أجلها المعين في نظامها الأساسي وينشر قرار الجمعية في جميع الأحوال في الجريدة الرسمية.

١٠ - ٢٨ : حل الشركة

عند انتهاء مدة الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفياً أو أكثر وتحدد صلاحيتهم وأتعابهم وتنتهي سلطة مجلس الإدارة بانقضاء الشركة، ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفين.

II. المعلومات القانونية

II - I : هيكل الملكية

فيما يلي حصص ملكية المساهمين الحاليين قبل وبعد الاكتتاب:

جدول ٧٧: هيكل ملكية الشركة قبل و بعد الإكتتاب

الاسم	الصفة	قبل الاكتتاب			بعد الاكتتاب		
		عدد الاسهم	النسبة	القيمة رس.	عدد الاسهم	النسبة	القيمة رس.
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	مساهم (ممثلاً في مجلس الإدارة بأربعة مقاعد)	١٩,١٤٥,٢٥٠	٥٠,٣%	١٩١,٤٥٢,٥٠٠	١٥,٧٥٣,٣٧٥	٣٥,١%	١٥٧,٥٣٣,٧٥٠
شركة فال العربية القابضة المحدودة	مساهم (ممثلاً في مجلس الإدارة بمقعدين)	١٤,٥٠٩,٧٥٠	٣٨,١%	١٤٥,٠٩٧,٥٠٠	١١,٩٢٩,١٢٥	٢٦,٦%	١١٩,٣٩١,٢٥٠
شركة ماسك القابضة	مساهم (ممثلاً بمقعد واحد و حالياً برئيس مجلس الإدارة)	١,٢٧٠,٠٠٠	٣,٣%	١٢,٧٠٠,٠٠٠	١,٠٤٥,٠٠٠	٢,٣%	١٠,٤٥٠,٠٠٠
محمد بن ابراهيم العيسى	مساهم	١,٢٧٠,٠٠٠	٣,٣%	١٢,٧٠٠,٠٠٠	١,٠٤٥,٠٠٠	٢,٣%	١٠,٤٥٠,٠٠٠
محمد بن عبدالعزيز الرميضان	مساهم	١,٩٠٥,٠٠٠	٥,٠%	١٩,٠٥٠,٠٠٠	١,٥٦٧,٥٠٠	٣,٥%	١٥,٦٧٥,٠٠٠
الجمهور	مساهم	-	-	-	١٣,٥٠٠,٠٠٠	٣٠,١%	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠
المجموع		٣٨,١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠%	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٤٤,٨٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠%	٤٤٨,٥٠٠,٠٠٠

المصدر: إدارة الشركة

II - ٢ : أدوات المديونية والقروض طويلة الأجل والالتزامات المتوقعة

يقر مجلس الإدارة أنه كما في تاريخ هذه النشرة، لم تكن على الشركة أي أدوات مديونية أو قروض طويلة الأجل أو التزامات متوقعة فيما عدا ما يلي:

- تسهيلات تورق طويلة الاجل مبرمة بين الشركة وبنك الرياض بمبلغ ٢٨٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، بتاريخ ١٨ يونيو ٢٠١٠م. وفيما يلي ملخص لأهم شروط هذا القرض:

جدول ٧٨: شروط أدوات المديونية و القروض طويلة الأجل

البيان	الشرح
حدود المبلغ	٢٨٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
سعر الخدمة	تكلفة الأموال بين البنوك السعودية + ٢%
الغرض من القرض	تمويل إعادة بناء المستشفى الوطني
مدة القرض	ثلاث عشرة سنة من تاريخ أول عملية سحب
فترة السحب والسماح	فترة السحب والسماح ثلاث سنوات مع إمكانية السحب على دفعات على ألا تقل كل دفعة عن ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبما يتناسب مع نسبة الصرف والإنجاز في المشروع.
فترة السداد	عشر سنوات من تاريخ انتهاء فترة السحب والسماح
أسلوب سداد أصل القرض	يتم السداد بأقساط شهرية أو ربع سنوية أو نصف سنوية أو سنوية، بحيث تكون الأقساط متساوية القيمة وذلك حسب رغبة العميل
أسلوب سداد الخدمة	على أساس ربع سنوي خلال فترة السحب والسماح، ومع الأقساط المقررة خلال فترة السداد.
الشروط	سداد عمولة ترتيب تسهيلات بواقع ٠,٢% يستوفى ٥٠% من قيمتها عند أول سحب والباقي عند استخدام الدفعة المتبقية من مبلغ التمويل.

• وافقت وزارة المالية على طلب الشركة للحصول على قرض لتمويل إقامة مشروع المستشفى الوطني بالرياض بمقدار ١, ١٥٤ مليون ريال سعودي بموجب خطاب وكيل وزارة المالية لشؤون الإيرادات ذو الرقم ٩٨٩٤ وتاريخ ١٥/٢/١٤٣٣هـ (الموافق ٢٠١٢/٢/٢٠م). تجدر الإشارة هنا إلى أن صرف مبلغ التمويل مشروط بتحقيق شروط قواعد إقراض المشاريع الصحية، منها:

- تقديم ضمان عيني على شكل رهن عقاري لصالح وزارة المالية لضمان تسديد قيمة التمويل، وهو ما قامت الشركة بالبدء بتنفيذه حيث استصدرت خطاب من وكيل وزارة المالية لشؤون الإيرادات يحمل الرقم ٥٦٩٣٩ وتاريخ ٢٥/٨/١٤٣٣هـ (الموافق ٢٠١٢/٧/١٥م) موجهاً إلى فضيلة رئيس كتابة العدل الأولى بالرياض يطلب تعميم كاتب العدل المختص باستكمال إجراءات الرهن بالصيغة المعتمدة لدى كتابة العدل.

نص خطاب وزارة المالية الموجه إلى وزارة العدل على عقارات معينة بأرقامها وتواريخ صكوكها (وهي العقارات الست الأولى الموجودة في الجدول رقم (٨٠) المعنون بـ «العقارات المملوكة للشركة»). وقد تم إلى الآن رهن ثلاثة أراضي ذات الأرقام (١ و ٣ و ٥) في الجدول رقم (٨٠) من هذه النشرة. وسيتم إعلام الهيئة والجمهور فور إتمام رهن الأراضي الثلاثة الباقية.

- تقديم الدراسة الاقتصادية والفنية للمشروع والتصميمات الهندسية المتعلقة به، والاتفاقيات المبرمة مع مقاول تنفيذ المشروع، وبما أن المشروع محل التمويل قد تم البدء به فإن هذه المتطلبات متوفرة لدى الشركة وسيتم تقديمها للوزارة بعدد إتمام عملية الرهن وقبل استلام مبلغ التمويل؛

- تعيين محاسب قانوني سعودي معتمد لمراجعة حسابات المشروع. وستقوم الشركة بتعيين محاسب قانوني استجابة لهذا الشرط قبل استلام مبلغ التمويل؛ و

- تقديم تقارير نصف سنوية تتضمن مراحل سير عمل المشروع.

بالإضافة إلى ذلك، فإن رأس مال الشركة ليس خاضعاً لأي رهن أو حق أولوية بالاسترداد أو مضمولاً بأي حق خيار.

٢- ٣ : الرهونات العقارية والحقوق على عقارات الشركة

باستثناء الرهون المذكور في الفقرة السابقة وفي الجدول رقم (٧٨) من هذه النشرة، يقر مجلس إدارة الشركة بأنه لا توجد على الشركة أي رهونات عقارية أو حقوق أولوية بالاسترداد أو أي حقوق أخرى على عقاراتها كما في تاريخ نشرة الإصدار هذه.

٢- ٤ : التأمين

تحتفظ الشركة حالياً بعدة عقود تأمين تغطي عملياتها تشمل التأمين ضد أخطاء المهن الطبية والتأمين العقاري الشامل وتأمين السيارات والتأمين ضد المسؤولية المدنية وتأمين الخزانة والتأمين الطبي على الموظفين.

دخلت الشركة في اتفاقيات تأمين مع الشركة الوطنية للتأمين التعاوني على موظفي ومنشآت الشركة على التفصيل الآتي:

جدول ٧٩: اتفاقيات التأمين

المستفيد		مستشفى رعاية الرياض (شاملاً لإدارة الشركة)		المستشفى الوطني	
نطاق التغطية التأمينية	قيمة الأصول المؤمن عليها ر.س	تاريخ انتهاء التغطية	قيمة الأصول المؤمن عليها ر.س	تاريخ انتهاء التغطية	قيمة الأصول المؤمن عليها ر.س
السيارات	٤٩٢,٢٧٠	٢٠١٢/١٢/٣١م	١,٣٠٥,٨٠٠	٢٠١٢/١٢/٣١م	
المسؤولية المدنية	(الحد الأقصى للتعويض) ١٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٢/١٢/٣١م	(الحد الأقصى للتعويض) ٨,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٢/١٢/٣١م	
المباني والعقارات	١٨٤,٥٤٠,٩٤٦	٢٠١٢/١٢/٣١م	٩٣,٨٠٠,٠٠٠	٢٠١٢/١٢/٣١م	
الخزانة والأموال	(الحد الأقصى للتعويض لكل حادثة سرقة) ١٠٠,٠٠٠	٢٠١٢/١٢/٣١م	(الحد الأقصى للتعويض لكل حادثة سرقة) ٥٠,٠٠٠	٢٠١٢/١٢/٣١م	
المسؤولية ضد الأخطاء الطبية	الحد الأقصى للتعويض عن كل حالة ٥٠٠ الف وبحد اقصى ٢,٥ مليون ريال	٢٠١٢/١٢/٣١م	الحد الأقصى للتعويض عن كل حالة ٥٠٠ الف وبحد اقصى ٢,٥ مليون ريال	٢٠١٢/١٢/٣١م	

المصدر: إدارة الشركة

II - 0 : العقارات

تملك الشركة الوطنية للرعاية الصحية ١٢ قطعة أرض في مدينة الرياض ويشغل مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني مساحة ٢٨٠, ١٠٧ م مربعاً و ٦٢٥, ٨ م مربعاً على التوالي. وفيما يلي جدول يوضح العقارات المملوكة للشركة:

جدول ٨٠: العقارات المملوكة للشركة

م	رقم الصك وتاريخه	رقم الصك والرهن وتاريخه	نوع العقار	المساحة	الموقع	الوصف	إجمالي القيمة الدفترية ر.س
١	٣/٢٦٧١٢ ١٤٢١/٨/٤هـ	٤١٠١٢٢٠٢٠٢٢٢٣ ١٤٢٣/٩/١١هـ	مبنى الخدمات للمستشفى الوطني الجديد	٢م٦٥٠	حي الملز	مشروع الخدمات المساندة	١,٠٢٥,٠٠٠
٢	١٢/١٤٦٠٥ ١٤٢٢/٧/٩هـ			٢م٥٠٠	حي الملز	مشروع الخدمات المساندة	٧٢٩,٢٢٠
٣	٣١٠١١٣٠٠٩٥٧٢ ١٤٢٨/٧/٩هـ	٨١٠١١٨٠٢١٥٩٢ ١٤٢٣/٩/١١هـ		٢م٦٥٠	حي الملز	مشروع الخدمات المساندة	٤٧٦,٠٠٠
٤	١/٢٤٨ ١٣٨٢/-٦/١٢هـ			٢م١,١٥٠	حي الملز	مشروع الخدمات المساندة	١,١٢٧,٥٠٠
٥	٣١٠١٠٣٠٠٤٢١٠ ١٤٢٨/٦/٣هـ	٧١٠١١٨٠٢١٥٩٢ ١٤٢٣/٩/١١هـ		٢م٥٠٠	حي الملز	مشروع الخدمات المساندة	٣٥٠,٠٠٠
٦	١/١٢٣٦ ١٣٨٦/١١/٠٦هـ		ارض المستشفى الوطني	٢م٨,٦٢٥	شمال الملز	المستشفى الوطني	١٨,٢٨٧,٥٠٠
٧	٢/٤١٦ ١٣٩٥/٠٦/١٧هـ		ارض مستشفى رعاية الرياض	٢م١٠٧,٢٨٠	حي الريان	مستشفى رعاية والخدمات المساندة والسكن	١٤,٢٩٥,٠٦٠
٨	٣١٠١٠٦٠٠٤٢٧٢ ١٤٢٨/٠٦/٠٣هـ		أرض فضاء	٢م١,٢٠٠	حي الروضة	مركز طب العائلة	٣,٦٩٠,٠٠٠
٩	٣١٠١١٤٠٠١٥٣٠ ١٤٢٧/١٠/٢١هـ		أرض فضاء	٢م١,٥٠٠	حي الروضة		
١٠	٢٤٥ ٩/٣٤٢٩٠ ١٤٢٦/١١/١٠هـ		عمارة سكنية	٢م٦٠٨,٥١	حي الضباط خلف مستشفى قوى الأمن	سكن عمال المستشفى الوطني	٨٢٦,٨٨٠
١١	٧١٠١١٤٠٠١٢٠٢ ١٤٢٧/٠٩/١٨هـ		عمارة سكنية للموظفين	٢م٧٣٧,٥	الربوة	سكن تمريض المستشفى الوطني	٨٠٠,٠٠٠
١٢	٣١٠١١٠٠٠١٤٦٠ ١٤٢٧/١١/٢٨هـ		عمارة سكنية للموظفين	٢م٦٩٠	حي الروابي	سكن تمريض رعاية	٧٥٩,٠٠٠
١٣	٩١٠١١٣٠٣٧٨٣٨ ١٤٣١/٠٩/٢٠هـ		أرض فضاء	٢م٤٦٠	حي الملز	أرض فضاء	١,٤١٤,٥٠٠
١٤	٤١٠١١١٠٢٣٨٧١ ١٤٣٢/٠٤/٢٢هـ		عمائر سكنية من ٢ طوابق تحتوي على ١٢ شقة	٢م٧٧٦,٧٨	حي الضباط	سكن أطباء المستشفى الوطني	٧,٥٠٠,٠٠٠
١٥	٢١٠١١١٠٢٣٨٧٢ ١٤٣٢/٠٤/٢٢هـ		عمائر سكنية من ٢ طوابق تحتوي على ١٣ شقة	٢م٨١٩,٧٦	حي الضباط	سكن أطباء المستشفى الوطني	
١٦	٨١٠٠٨٠٢٤١٥٧ ١٤٣٢/٠٤/٢٢هـ		عمائر سكنية من ٢ طوابق تحتوي على ١٣ شقة	٢م٩٠٠,٢	حي الملز	سكن أطباء المستشفى الوطني	
			المجموع				٥١,٢٨٠,٦٦٠

المصدر: إدارة الشركة

II - ٦ : الشركات الزميلة والتابعة

تملك حالياً المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وشركة فال العربية القابضة المحدودة ما نسبته ٣, ٥٠% و ١, ٢٨% على التوالي من رأس مال الشركة. للشركة ثلاثة فروع هم: مستشفى رعاية الرياض والمستشفى الوطني و رعاية توزيع المستحضرات الصيدلانية واللوازم الطبية. وقد أكدت الإدارة أنه لا توجد أي شركات تابعة للشركة.

II - ٧: التراخيص والموافقات الأساسية

يقر مجلس الإدارة بأن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الاساسية المطلوبة لعملياتها، وهي كما يلي:

جدول ٨١: التراخيص و الموافقات الممنوحة للشركة

نوع الترخيص	الغرض	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شهادة سجل تجاري (الشركة الوطنية للرعاية الطبية)	التأسيس والتسجيل	١٠١٠١٩٤٧٨٥	١٤٣٥/٠١/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/١١ م)	وزارة التجارة والصناعة
شهادة سجل تجاري (مستشفى رعاية الرياض)	تسجيل فرع	١٠١٠١٩٥٣٢٥	١٤٣٥/٠١/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٢٤ م)	وزارة التجارة والصناعة
شهادة سجل تجاري (المستشفى الوطني)	تسجيل فرع	١٠١٠١٩٥٣٢٧	١٤٣٥/٠١/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٢٤ م)	وزارة التجارة والصناعة
شهادة سجل تجاري (رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية)	تسجيل فرع	١٠١٠٣٠١٢٤٧	١٤٣٧/٠٢/١٤ هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٦ م)	وزارة التجارة والصناعة
شهادة الغرفة التجارية (الشركة الوطنية للرعاية الطبية)	عضوية	١٤٢٧٣٣	١٤٣٥/٠١/٢١ هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٢٤ م)	الغرفة التجارية الصناعية
شهادة الغرفة التجارية (مستشفى رعاية الرياض)	عضوية	١٤٣٤٩٠	١٤٣٤/٠٢/١٨ هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/٢١ م)	الغرفة التجارية الصناعية
شهادة الغرفة التجارية (المستشفى الوطني)	عضوية	١٤٣٤٨٠	١٤٣٤/٠٢/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/٣١ م)	الغرفة التجارية الصناعية
شهادة وزارة الصحة (مستشفى رعاية الرياض)	ترخيص مستشفى خاص	٠١٢٠٠٠٠١ ١٤١٠١	١٤٣٧/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/٢٤ م)	وزارة الصحة
شهادة وزارة الصحة (المستشفى الوطني)	ترخيص مستشفى خاص	١٠١٢٠٠٠٠٩ ١٤١٠١	١٤٣٦/١٠/٢٦ هـ (الموافق ٢٠١٥/٨/١١ م)	وزارة الصحة
مجلس الضمان الصحي التعاوني (مستشفى رعاية الرياض)	شهادة اعتماد مقدم خدمات رعاية صحية	١٠٠١	١٤٣٤/٠٦/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/١١ م)	مجلس الضمان الصحي التعاوني
مجلس الضمان الصحي التعاوني (المستشفى الوطني)	شهادة اعتماد مقدم خدمات رعاية صحية	١٠٢٨	١٤٣٤/٦/١ هـ (الموافق ٢٠١٣/٠٤/١١ م)	مجلس الضمان الصحي التعاوني
ترخيص مستودع شركة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية	ترخيص مستودع	٠٦٠١٠٠١٧٥	١٤٣٨/٩/١٠ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٦/٠٤ م)	الهيئة العامة للغذاء والدواء

المصدر: إدارة الشركة

II - ٨ : الاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة

الاتفاقيات التي تعتبر عمليات أطراف ذات علاقة هي الإتفاقيات المبرمة بين الشركة وبين كبار المساهمين، وأعضاء مجلس الإدارة أو ممثلهم، وكبار التنفيذيين في الشركة، والزوج والزوج والأولاد القصر (يشار إليهم مجتمعين بـ «عائلة الفرد»)، و أي شركة تكون للفرد أو لأي من أفراد عائلته أو لأكثر من فرد منهم مجتمعين، أو أي مصلحة في رأس مالها سواء بشكل مباشر أو غير مباشر بما يتيح لهم القدرة على:

- التصويت أو السيطرة على أصوات بنسبة تساوي أو تزيد على ٣٠% في الجمعية العمومية فيما يتعلق بكامل أو معظم المسائل؛ أو
- تعيين أو عزل أعضاء مجلس الإدارة المالكين لغالبية حقوق التصويت في اجتماعات مجلس الإدارة فيما يتعلق بكل أو معظم المسائل.

تم شراء قطعتي (٢) أرض مؤقتة من قبل عضو مجلس الإدارة السابق عادل الزيد والمدير العام السابق للشركة عبد الرحمن الفايز لحساب الشركة ولكن باسميهما الشخصيين

وهما كالاتي:

• الأرض ذات الصك رقم ١/٢٤٨ (رقم ١ في الجدول ٨٠ أدناه):

• الأرض ذات الصكوك رقم ٣١٠١٠٦٠٠٤٢٧٢ و رقم ٤١٠١٠٨٠٠٥٣٥٠ (رقم ٢ و ٣ في الجدول ٨٠ أدناه)،

وأقر مجلس الإدارة تلك الصفقتين ووافق عليهما، وتمت الموافقة على نقل ملكية القطعتين للشركة في اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٩ سبتمبر ٢٠٠٧م. وبما أن القطعتين قد تم شرائهما من أطراف ذوي علاقة بالشركة مما يستوجب موافقة المساهمين، فقد تمت الموافقة على هاتان الصفقتان في اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٧/٤/٢٢هـ (الموافق ٢٠١١/٣/٢٢م) و اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقدة في ٢/٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٢٧م)، وقد تم توضيح هذه الصفقات في الجدول التالي:

جدول ٨٢: صفقات الجهات ذات العلاقة

م	رقم الصك/تاريخه	نوع العقار	المساحة	الموقع	الوصف	حدود العقار	الاجمالي
١	١/٢٤٨	مبنى الخدمات للمستشفى الوطني الجديد	٢م١,١٥٠	حي الملز	مشروع الخدمات المساندة	شمالاً جنوباً	أرض صالح بن سيار بطول ٤٦ م
	١٢/٠٦/١٣٨٣هـ					شرقاً	شارع عرض ٢٠م و بطول ٢٥م
٢	٣١٠١٠٦٠٠٤٢٧٢	أرض فضاء	٢م١,٢٠٠	حي الروضة	مركز طب العائلة	شمالاً	القطعة رقم ١١٠٨ بطول ٤٠م
	١٤٢٨/٠٦/٠٣هـ					شرقاً	القطعتين رقم ١/١١٠٧ و ٢/١١٠٧ بطول ٣٠م
٣	٤١٠١٠٨٠٠٥٣٥٠	أرض فضاء	٢م١,٥٠٠	حي الروضة		شمالاً	القطعة رقم ٣/١١٠٧ بطول ٣٠م
	١٤٢٨/٠٦/٠٣هـ					شرقاً	القطعة رقم ٤/١١٠٧ بطول ٥٠م

المصدر: إدارة الشركة

الشركة حالياً طرف في عقدين مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وقد تم تجديدهما حصرياً في مدينة الرياض لمدة خمس (٥) سنوات إلى تاريخ ١٦/٣/٢٧هـ (الموافق ٣١/١٢/٢٠١٥م) بناءً على خطاب التجديد المؤرخ ب ١٩/٣/٢٢هـ (الموافق ٢٠١١/٢/٢٢م). هذان العقدان يشملان تقديم الخدمات الطبية من الشركة لمرضى مجموعة الأخطار المهنية المحولين من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية لمستشفيات الشركة؛ وقام الشركاء بالموافقة على العقدين، باعتبارهما من العمليات مع الأطراف ذات العلاقة، عن طريق الجمعية العامة العادية المنعقدة في ٢/٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٢٧م) وسوف يتم اعتماد العقدين، بصفتها اتفاقيتان مستمرتين، من الجمعية العامة بشكل سنوي. وفيما يلي القيمة التاريخية للعمليات محل العقدين مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.

القيمة الإجمالية للعمليات مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية سنوياً (حسابات مجموعة الأخطار المهنية - المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية).

جدول ٨٣: عمليات الشركة مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

الرصيد في ٢٠١١م	الرصيد في ٢٠١٠م	الرصيد في ٢٠٠٩م	
٤٥,٩١٣,٨٣٠	١٧,٨٣٥,٩٦٦	١٣,٩٦١,٨١٣	مستشفى رعاية الرياض
٤٦,٩٦٤,٧١٧	٣١,٩٤٧,٣٩١	٢٢,٦٠٦,٢١٧	المستشفى الوطني
٩٢,٨٧٨,٥٤٧	٤٩,٧٨٣,٣٥٧	٣٦,٥٦٨,٠٣٠	المجموع

المصدر: إدارة الشركة

٩ - ١١ : المواد و الإنشاءات

(أ) التوريد

الشركة تطلب توريد مختلف إحتياجاتها الطبية والغير الطبية من موردين مختلفين. ومن أبرز هذه الإحتياجات، تأمين الأدوية، واللوازم الطبية للاستخدام لمرة واحدة، والأدوات الطبية. هذا بالإضافة الى خدمات المساندة مثل الكهرباء والماء، وخدمات أخرى متنوعة.

وفي ما يلي جدول يوضح أهم موردي الشركة خلال السنوات الثلاث الماضية:

جدول ٨٤: أهم الموردين للشركة - حركة الموردين

المورد (مليون ريال سعودي)	٢٠٠٩م فعلية	٢٠١٠م فعلية	٢٠١١م فعلية	النصف الأول ٢٠١١م فعلية	النصف الأول ٢٠١٠م فعلية
فاروق ومأمون تمر	١٠,٣	١٥,٤	١٥,٢	٦,٢	٢,٨
شركة الناغي واخوانه	٨,٢	٧,٦	٨,٣	٣,٢	٢,١
شركة الحياة الطبية	٤,٨	٥,١	٥,١	٢,٣	١,٥
شركة باناجه	٨,١	٨,٣	٨,٧	٢,٩	١,٥
القصيبي الطبية	٢,٨	٤,٣	٥,٠	٢,٠	١,٣
فايزر	٣,٧	٤,٦	٤,٣	١,٥	١,١
مجموعة سقاله	٣,٢	٣,٧	٤,٦	٢,٢	١,٢
السعودية العالمية للتجارة	٥,٩	٥,١	٥,٥	٢,٢	١,١
شركة الدوائية السعودية	٢,٢	٣,٧	٤,٢	٠,٠	٠,٩
مكتب الكمال للاستيراد	٣,٤	٢,٦	٣,٥	١,٨	٠,٨
شركة عبدالرحمن القصيبي	٣,١	٣,٢	٣,٤	١,٥	٠,٨
مؤسسة الصالحية	٤,٤	٣,٨	٣,٠	١,٣	٠,٨
تبوك للصناعات الدوائية	٢,٨	٣,١	٤,٥	١,٦	٠,٨
الشركة العربية الطبية للتسويق	٣,٦	٢,٣	٢,٠	٠,٦	٠,٧
شركة الخليج الطبية	١,٥	٠,٤	١,٣	٠,٠	٠,٧
الأدوية والمستلزمات الطبية وخدماتها	٠,٨	١,٥	٠,٨	١,٧	٠,٦
شركة عصام الاقتصادية	١,٥	٢,٩	٠,٦	٠,٧	٠,٣
سمير لمعدات التصوير	٠,٠	٠,٧	٠,١	٠,٠	-
قصر المعالجة للأدوية العلاجية	١,٠	٠,٧	٠,٠	-	-
السيف للخدمات الطبية	٠,٦	٠,٠	٠,٠	-	-
شركة الجيل الطبية	١,٧	٠,٧	١,١	-	-
أراك للرعاية الصحية	١,٧	١,٣	١,٨	-	-
آخرون	٣٣,٦	٤٣,١	٤٠,٤	١٩,٣	١٨,٥
مجموع موردي الشركة الوطنية للرعاية الطبية	١٠٨,٨	١٢٤,٠	١٢٣,٤	٥١,٠	٣٧,٣

المصدر: إدارة الشركة

(ب) اتفاقيات الإنشاءات



يبين الجدول التالي أهم اتفاقيات البناء المستمرة والموقعة من الشركة لبناء مرافقها والإشراف عليها:

جدول ٨٥: اتفاقيات البناء والإنشاءات

التاريخ	المقاول	النطاق	المدة	القيمة (ر.س.)	التقدم في المشروع كما في ديسمبر ٢٠١١م*
١٤٣٠/٧/٨ هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م)	شركة طروق السعودية	إنشاء مبنى المستشفى الوطني الجديد، وإنشاء المبنى الإداري للشركة، وإنشاء مركز رعاية طب العائلة بحي الروضة	٣٨ شهراً ل إنشاء مبنى مستشفى الرياض الوطني الجديد (٣٠ شهر للمرحلة الأولى و ٨ للثانية) ١٨ شهراً لإنشاء مركز رعاية طب العائلة ١٨ شهراً للمبنى الإداري	٣٠٥,٠٠٠,٠٠٠	المبنى الجديد لمستشفى الوطني: ٥١,٩٪ المبنى الإداري للشركة: ٧٩,١٪ مبنى رعاية طب العائلة: ٢٨,٠٪
١٤٣٠/٧/٨ هـ (الموافق ١ يوليو ٢٠٠٩م)	شركة الإنحداد الهندسي السعودي (خطيب وعلمي)	الإشراف على مشاريع الشركة (مبنى مستشفى الرياض الوطني، وترميم المبنى الحالي للمستشفى بالملز)، ومركز طب العائلة بحي الروضة، و المبنى الإداري للشركة)	٣٠ شهراً لمرحلة إنشاء المستشفى الوطني ٨ أشهر لمرحلة ترميم المبنى القائم للمستشفى الوطني ١٨ شهراً لمركز رعاية طب العائلة ١٨ شهراً للمبنى الإداري	٨,٦٨٧,٥٠٠	الإشراف قائم
١٤٢٢/٥/٢٧ هـ (الموافق ١ مايو ٢٠١١م)	شركة المقاييس المتحدة	تنفيذ وإتمام مركز رعاية لطب العائلة بحي الروضة في مدينة الرياض	١٨ شهراً	١٦,٢٠٧,٤٨٠	لا يوجد تقدم

المصدر: الشركة

* بلغ مجموع ما أنفق على المبنى الجديد للمستشفى الوطني ١٥٢,٩ مليون ريال ويمثل ٥١,٩٪ من إجمالي قيمة المشروع. وبلغ مجموع ما أنفق على المبنى الإداري لشركة الرعاية الطبية ٨,٧ مليون ريال ويمثل ٧٩,١٪ من إجمالي قيمة المشروع. وبلغ مجموع ما أنفق على مبنى رعاية طب العائلة ٦,٩ مليون ريال ويمثل ٢٨,٠٪ من إجمالي قيمة المشروع

(ج) اتفاقيات الصيانة

أبرمت الشركة عدداً من اتفاقيات الصيانة مع موردي المعدات لتقديم الصيانة والدعم الفني للمعدات الطبية والأجهزة الأخرى، ويبين الجدول التالي اتفاقيات الصيانة الرئيسية:

جدول ٨٦: اتفاقيات الصيانة

المدة	نطاق العقد	مقدم الخدمة	القسم
٣ سنوات من ١١/٢٧/١٤٢٢هـ (الموافق ٢٤ أكتوبر ٢٠١١ م)	صيانة جهاز التصوير بالرنين المغناطيسي	شركة سيمنز العربية	وحدة الأشعة السينية
٣ سنوات من ١١/٢٧/١٤٢٢هـ (الموافق ٢٤ أكتوبر ٢٠١١ م)	صيانة جهاز الأشعة المقطعية	شركة سيمنز العربية	وحدة الأشعة
٣ سنوات من ١١/٢٧/١٤٢٢هـ (الموافق ٢٤ أكتوبر ٢٠١١ م)	صيانة جهاز تفتيت الحصى	شركة سيمنز العربية	الصيانة
يتجدد سنوياً من ١/٤/٢٨/١٤هـ (الموافق ١ يناير ٢٠٠٩ م)	صيانة أجهزة الأشعة السينية	شركة سيمنز العربية	معدات طب الأسنان
سنتان تتجدد تلقائياً من ١٧/٥/١٤٣١هـ (الموافق ١ مايو ٢٠١٠ م)	نظام الهاتف المركزي	أريكسون السعودية	الصيانة
١٦ شهراً من ٤/٢٨/١٤٣٢هـ (الموافق ٢/٤/٢٠١١ م)	توريد وتركيب وتعديل وتطبيق وصيانة نظام معلومات المستشفيات	الشركة الوطنية لتوطين التقنية	الصيانة
١٦ شهراً من ٤/٢٨/١٤٣٢هـ (الموافق ٢/٤/٢٠١١ م)	تحديث وتطوير وصيانة مصاعد الشركة	شركة مصاعد أوتيس العربية السعودية	الصيانة
سنة سنوات تبدأ من تاريخ الاستلام النهائي للأجهزة	شراء أجهزة خاصة بخدمات الأشعة	شركة سيمنز العربية	وحدة الأشعة
سنة من ١٠/١٧/١٤٣٢هـ (الموافق ١٥/٩/٢٠١١ م)	توفير رجال أمن وحراسة	شركة تضاريس نجد للخدمات الأمنية	الشركة الوطنية للرعاية الطبية
ثلاثة سنوات من ٥/٢٩/١٤٣٣هـ (الموافق ٤/٢١/٢٠١٢ م)	توريد وتركيب وتجهيز أجهزة المعدات الطبية	الشركة العربية الطبية للتسويق المحدودة	الصيانة
ثلاثة سنوات من ٥/١٩/١٤٣٣هـ (الموافق ٤/١١/٢٠١٢ م)	تأثيث وتجهيز المختبرات الخاصة بمشروع توسعة المستشفى الوطني	شركة عبد الله فؤاد لخدمات المختبرات الصناعية المحدودة	المستشفى الوطني
ثلاثة سنوات من ٦/٣/١٤٣٣هـ (الموافق ٤/٢٥/٢٠١٢ م)	توريد وتركيب وصيانة أجهزة المعدات الطبية	المؤسسة الصالحية التجارية	الصيانة
ثلاثة سنوات من ٤/١٥/١٤٣١هـ (الموافق ٣/٣١/٢٠١٠ م)	توريد أجهزة قياس نسبة السكر في الدم	شركة التوريدات والخدمات الطبية المحدودة - ميدي سيرف	الشركة الوطنية للرعاية الطبية

المصدر: إدارة الشركة

(د) تقديم الخدمات الطبية

(د) تقديم الخدمات الطبية

الشركة طرف في اتفاقيات كثيرة لتقديم الخدمات الطبية للأطراف التالية:

جدول ٨٧: اتفاقيات مستشفى رعاية الرياض

التجديد	تاريخ الانتهاء	الطرف
لا يوجد	١٤٣٨/٣/١هـ (الموافق ٣٠ نوفمبر ٢٠١٦م)	أرامكو السعودية
لا يوجد	١٤٣٧/٣/٢٠هـ (الموافق ٣١ ديسمبر ٢٠١٥م) (مدد إلى هذا التاريخ بناء على خطاب التجديد المؤرخ بـ ١٤٣٢/٠٣/١٩هـ (الموافق ٠٢/٢٢/٢٠١١م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
يجدد لمدة سنة تلقائياً من تاريخ الانتهاء	١٤٣١/٨/١٢هـ (الموافق ٢٤ يوليو ٢٠١٠م)	الشركة السعودية للكهرباء
لا يوجد	١٤٣٤/٢/١٨هـ (الموافق ٢١ ديسمبر ٢٠١٢م)	مستشفى الحرس الوطني (تأجير أسرة وتوفير الخدمة للمرضى المحولين للعلاج الطبي)
لا يوجد	١٤٣٤/٢/١٨هـ (الموافق ٢١ ديسمبر ٢٠١٢م)	مستشفى الحرس الوطني (غسيل كلّي)
لا يوجد	١٤٣٤/٢/١٨هـ (الموافق ٢١ ديسمبر ٢٠١٢م)	مستشفى الحرس الوطني (جهاز التنفس)
تلقائي	١٤٣٤/٢/٦هـ (الموافق ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م). انتهى هذا العقد سنة ١٤٣٠ وتم تجديده تلقائياً حتى التاريخ أعلاه.	الشركة الوطنية للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٤/٥/٧هـ (الموافق ٣٠ مارس ٢٠١٣م). انتهى هذا العقد سنة ١٤١٩ وتم تجديده تلقائياً حتى التاريخ أعلاه.	بوبا الشرق الأوسط
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	غلوب ميد السعودية
تلقائي	١٤٣٤/١/٥هـ (الموافق ٣٠ نوفمبر ٢٠١٢م). انتهى هذا العقد سنة ١٤١٨ وتم تجديده تلقائياً حتى التاريخ أعلاه.	شركة المتوسط و الخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	أكسا للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	الشركة الأمريكية للتأمين والادخار
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	السعودية العربية للتأمين
تلقائي	١٤٣٣/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١٢م)	أنظمة ووسائل الحاسب (وكيل تأمين)
تلقائي	١٤٣٣/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١٢م)	مدينت السعودية
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	الصقر للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	السعودية الهندية للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	شركة الراجحي للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	الشركة المتحدة للتأمين (ولاء)
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	أمانة للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	الشركة الأهلية للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	الدرع العربي للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	اتحاد الخليج للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	العناية الشاملة للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	الاتحاد التجاري للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	ملاذ للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١م)	نيكست كير للتأمين

المصدر: إدارة الشركة

جدول ٨٨: اتفاقيات المستشفى الوطني

التجديد	تاريخ الانتهاء	الطرف
لا يوجد	١٤٣٧/١١/٢٨ هـ (الموافق ٣١ أغسطس ٢٠١٦ م)	أرامكو السعودية
لا يوجد	١٤٣٧/٣/٢٠ هـ (الموافق ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ م) (مدد إلى هذا التاريخ بناء على خطاب التجديد المؤرخ بـ ١٩/٠٣/١٤٣٢ هـ (الموافق ٢٢/٠٢/٢٠١١ م)	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
تلقائي	١٤٣٢/٢/٢٧ هـ (الموافق ٣١ يناير ٢٠١٢ م)	الشركة الوطنية للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٤/٦ هـ (الموافق ٢٨ فبراير ٢٠١٢ م)	بوياء العربية للتأمين
تلقائي	١٤٣٤/٢/٧ هـ (الموافق ١ يناير ٢٠١٣ م) انتهى هذا العقد سنة ١٤٢٧ هـ وتم تجديده تلقائياً حتى التاريخ أعلاه.*	غلوب ميد السعودية
تلقائي	١٤٣٤/٤/٤ هـ (الموافق ٢٦ فبراير ٢٠١٣ م) انتهى هذا العقد سنة ١٤١٥ هـ وتم تجديده تلقائياً حتى التاريخ أعلاه.	شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٣/١١/٣ هـ (الموافق ١ أكتوبر ٢٠١٢ م) انتهى هذا العقد سنة ١٤١٦ هـ وتم تجديده تلقائياً حتى التاريخ أعلاه.	ميدنت للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	أكسا للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	شركة الاتحاد التجاري للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	الصقر التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	ملاذ للتأمين وإعادة التأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	سند للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	الشركة العربية السعودية للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	شركة اتحاد الخليج للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	الشركة الأمريكية للتأمين والادخار
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	العناية الشاملة لتسوية المطالبات التأمينية
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	شركة الدرع العربي للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	نيكست كير السعودية للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	أكسا للتأمين
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	شركة وقاية للتأمين وإعادة التأمين التكافلي
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	شركة تكافل الراجحي
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	أمانة للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	السعودية الهندية للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	السعودية المتحدة للتأمين التعاوني
تلقائي	١٤٣٢/٨/١٢ هـ (الموافق ١٣ يوليو ٢٠١١ م)	الشركة الأهلية للتأمين التعاوني

المصدر: إدارة الشركة

ملخص لعقد مراجعة داخلية مع شركة كي بي إم جي:

تتولى شركة كي بي إم جي تزويد مستشفى الشركة الوطنية للرعاية بخدمات مختصة لمساعدة إدارة المستشفى في تأسيس نظام المراجعة الداخلية. تشمل الخدمات المتعاقد عليها تأسيس نظام مراجعة داخلية بالإضافة إلى تنفيذ بعض نشاطات المراجعة الداخلية وفقاً للخطة الموضوعية للمراجعة الداخلية. وقد اتفق الطرفان على أن تقوم كي بي إم جي: بالتعرف على الفراغات والنواقص، تحديث وتحسين البنية التحتية لتقسيم المراجعة الداخلية، مساعدة المستشفى في انتقاء النوعية المناسبة من الموظفين لمهمة المراجعة الداخلية، تدريب وتعليم موظفي المستشفى من خلال المراقبة المكثفة لهم عن قرب والتدريب المتواصل أثناء العمل، تفعيل المراجعة الداخلية ووضعها كمستشار عملي، ترويج جو من النظام والسيطرة المحكمة في المستشفى، التأكد من فاعلية الهيكل النظامي، وفهم ودراسة المخاطر الاستراتيجية عبر الوحدات العملية.

تبنت كي بي إم جي لتنفيذ مهامها خطة تتكون من ثلاث مراحل:

المرحلة الأولى وتعنى بمساعدة المستشفى في إرساء أسس نظام المراجعة الداخلية وتشمل أعمال هذه المرحلة مراجعة وتحديث نظام المراجعة الداخلية، مراجعة وتحديث دليل سياسات ومناهج المراجعة الداخلية، إقامة ورش للتوعية بالمخاطر والمراجعة الداخلية، تقييم موظفي المراجعة الداخلية الحاليين، وتحديد حجم الاحتياج لقصم المراجعة الداخلية من موظفين ومن ثم اقتراح خطة طاقة بشرية لتلبية ذلك الاحتياج.

المرحلة الثانية وتعنى بتنفيذ تقييم مخاطر وتطوير خطة المراجعة الداخلية، وتشمل أعمال هذه المرحلة تقييم مخاطر عالية المستوى لكل من الشركة الوطنية للرعاية الطبية، المستشفى الوطني، مستشفى رعاية الرياض، وفرع توزيع المستحضرات الصيدلانية. كما تتطرق هذه المرحلة لتطوير نظام تقييم المخاطر عالية المستوى.

المرحلة الثالثة وتعنى بآليات بتنفيذ المراجعة الداخلية.

أيضاً عملت كي بي إم جي كمشراف لمساعدة طاقم المستشفى في تنفيذ بعض أنشطة المراجعة الداخلية بالتنسيق مع إدارة المستشفى وقد حددت المخازن، المالية، الموارد البشرية، تكنولوجيا المعلومات والمشتريات كمجالات الآتية للمراجعة الداخلية. كما أن أنشطة المراجعة الداخلية ستتم في الرياض.

١٠ - ١١ : الدعاوى والمطالبات والإجراءات النظامية

الشركة حالياً طرف في عدد من الدعاوى القضائية، ولا تستطيع الشركة توقع النتيجة النهائية لتلك الدعاوى والمطالبات. وتكون الشركة في سياق أعمالها المعتادة طرفاً في دعاوى قضائية ترفع ضد الغير، ودعاوى يرفعها الغير ضدها. ولن يكون، في اعتقاد الشركة، لتلك المطالبات تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي. وفيما يلي وصف موجز لوضع الشركة فيما يتعلق بالدعاوى المقدمة منها وضدها.

جدول ٨٩: الدعاوى والمطالبات والإجراءات النظامية المرفوعة من أو على الشركة

م	أطراف القضية	إيضاح
١	يوجد عدد (١٧) قضية مرفوعة لدى الهيئة الصحية الشرعية بوزارة الصحة ضد أطباء عاملين بمستشفيات الشركة (١٤) منها تخص مستشفى رعاية الرياض و٣ قضايا منها تخص مستشفى الوطني) تدور حول ادعاءات بالتعرض لأخطاء طبية من قبل مرضى سبق وأن تلقوا العلاج.	تلقت الشركة هذه الإدعاءات من قبل الجهة القانونية المختصة بوزارة الصحة وتم تزويد المدعين برد الشركة على الإدعاءات وما يتعلق بها من تقارير ومستندات. وقد أصدرت الهيئة الصحية الشرعية قرارات بصرف النظر عن بعض من هذه القضايا، في حين لا تزال بعض القضايا قائمة وتتابع الشركة حضور جلسات الدواولة وفقاً للمواعيد المحددة. في حال انتهت جميع القضايا المشار إليها أعلاه بصور أحكام ضد الشركة، فلا تتوقع الشركة أن تفوق مجموع مبالغ التعويضات الخاصة بهذه القضايا مليون ريال.
٢	قضية مرفوعة لدى وزارة العمل من قبل أحد الموظفين على مستشفى رعاية الرياض	تم شطب القضية ضد الموظف لعدم حضوره في موعد الجلسة لأكثر من مرة دون تقديم عذر.
٣	قضية مرفوعة من قبل وزارة العمل على مستشفى رعاية الرياض بخصوص تشغيل ٢٧ موظف لم تنتهي إجراءات نقل كفالتهم للشركة بعد.	رفعت للحكم وحدد موعد لسماع الحكم في ١٤/٨/١٤٣٢هـ (الموافق ٢٠١٢/٧/٤م) حيث حكمت اللجنة الابتدائية بترحيل الموظفين. تم استئناف الحكم لدى الهيئة العليا حيث أن الشركة قامت بتصحيح وضعهم ونقلت كفالتهم إلى اسم الشركة.. في حال صدور حكم نهائي ضد الشركة، فلا تتوقع الشركة أن تزيد قيمة التعويض أو الغرامة عن مبلغ ١١٠,٠٠٠ ريال سعودي.
٤	قضية مرفوعة لدى وزارة العمل من قبل موظفين اثنين كانا يعملان بالمستشفى الوطني.	كان الموظفان يعملان بقسم الطوارئ وتم فصلهما نظير ادعاء الشركة لاختلاسات تم اكتشافها من قبل اللجنة التي شكلت من قبل إدارة الشركة. والقضية تنظر الآن في الهيئة العليا لتسوية الخلافات العمالية وتم تحديد موعد جلسات لكل منهما في ١٤٣٢/٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٥/١٦م) (الدعوى الأولى) وتاريخ ١٤٣٢/٨/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٢/٧/١٠م) (الدعوى الثانية). أما بالنسبة للدعوى الأولى فقد انقضت بقرار نهائي بتعويض الموظف بمبلغ ٣١ ألف ريال وبالنسبة للدعوى الثانية فقد تم تقديم مذكرة استئناف مدعمه بالمستندات التي تقيد صحة قرار الفصل وبمطالبة المدعى بإرجاع المبالغ المختلصة. وطلب المدعي مهله للرد على المذكرة وحددت اللجنة موعداً في ١٤٣٤/٣/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٣/٢/٩م).
٥	قضية مرفوعة من قبل شركة مايكروسوفت لوزارة الثقافة والإعلام حول المطالبة بتعويضات حقوق تأليف.	صدر حكم بتغريم الشركة ما قيمته ١٢٩,٠٠٠ ريال سعودي تدفع لوكيل الشركة المدعية ومبلغ ٥٠,٠٠٠ ريال سعودي ريال كحق عام. الشركة استأنفت ضد هذا الحكم أمام ديوان المظالم حيث تم تحديد موعد جلسة في ١٤٣٢/٨/٤هـ (الموافق ٢٠١٢/٦/٢٤م) لكن لم يحضر المدعي (وزارة الإعلام) أو من يمثله لحضور الجلسة. ولم يحدد الديوان جلسة أخرى حتى الآن.
٦	قضية مرفوعة من قبل / مؤسسة الأخصائي للرعاية التنفسية لدى المحكمة العامة بالرياض ضد مستشفى رعاية الرياض بالمطالبة بتعويض عن خدمات تعاقدية.	المدعي رفع قضية بتاريخ ١٢/١٣/٢٢٢٢هـ (الموافق ١٧ يناير ٢٠١١م) يطالب بتعويض قدره ١,٤٤٠,٠٠٠ ريال سعودي عبارة عن قيمة عقد خدمات استشارية مبرم مع المؤسسة. القضية لازالت قيد الدواولة وتنتظر الشركة تحديد موعد جلسة جديد للنظر في الدعوى من قبل المحكمة العامة بالرياض. الشركة ترى أن ليس للمدعي الحق في المطالبة بتعويضات. وتم تحديد موعد الجلسة بتاريخ ١٤٣٤/٠١/٢٨.
٧	قضية مرفوعة من الشركة ضد إحدى البنوك أمام لجنة تسوية المنازعات المصرفية حول سحب مبلغ مالي من حساب الشركة باستخدام شيك وهوية مزورتين.	تمت في تاريخ ١٧/٩/٢٢٢٢هـ (الموافق ١٧/٨/٢٠١١م) عملية سرقة لخمسة شيكات من قبل أحد الأشخاص وتم تزوير توقيع المفوض لدى البنك عليها وسحب مبلغ ٥٥٠,٠٠٠ ريال سعودي بواسطة هذه الشيكات المزورة. تمت بعد ذلك مخاطبات بين الشركة والبنك تطلب فيها الشركة إرجاع المبلغ المسحوب استناداً إلى أن التوقيعات على هذه الشيكات وهوية المستفيد من هذه الشيكات كلها مزورة. كان آخر هذه الخطابات هو خطاب من المدير التنفيذي للشركة ذي الرقم م ش ١٤٠/٢٠١١ وتاريخ ٢٢/١٠/٢٢٢٢هـ (الموافق ٣١/٩/٢٠١١م) موجهاً إلى الرئيس التنفيذي للبنك بطلب فيه رد المبلغ المسحوب من حساب الشركة ولم يتم الرد حتى تاريخ هذه النشرة. قامت الشركة برفع دعوى على البنك تطالب برد المبلغ المسحوب عن طريق التزوير أمام لجنة تسوية المنازعات المصرفية، ولا تزال الشركة تنتظر تحديد موعد جلسة للنظر في المطالبة.
٨	زيارة تفتيشية من وزارة الصحة	قامت لجنة من وزارة الصحة برئاسة مساعد مدير عام الشؤون الصحية للتموين بوزارة الصحة بزيارة مستشفى رعاية الرياض بتاريخ ١٩/٧/٢٠١١ للبحث عن لقاح اسمه «بريفينار» بناء على معلومات من الشركة المنتجة لهذا اللقاح ووكيلها بالملكة بتسرب كميات من هذا اللقاح من وزارة الصحة إلى بعض المستشفيات الخاصة في المملكة. وقد وجدت اللجنة كمية من هذا اللقاح في وحدة تعليم الأطفال وكمية أخرى في مستودع الأدوية لمستشفى رعاية الرياض، فطلبت اللجنة من المستشفى التحفظ على تلك الكميات وعدم التصرف بها. ووعدت اللجنة باستدعاء مدير المستودع السابق، والذي قدم استقالته للشركة في ٢٠/٤/٢٠١١، واستجوابه لمعرفة مصدر هذه الكميات من لقاح «بريفينار». ولم تطلأ أية مستجدات حتى تاريخ هذه النشرة مع العلم أنه تمت مخاطبة مدير إدارة شؤون القطاع الصحي الخاص بوزارة الصحة لاطلاع الشركة على أية مستجدات حدثت بهذا الخصوص في تاريخ ١٠/٤/٢٠١٢ (الموافق ٣/٣/٢٠١٢م) تجدر الإشارة هنا إلى أن القيمة الإجمالية للقاح قيد التحفظ هي ١٥,٢٥٤,٢٥٤ ريال سعودي والتي من الممكن أن تصادر في المستقبل من وزارة الصحة. وبما أن هذه اللقاحات قد انتهت صلاحيتها، فمن الممكن أن يتم رفض استبدالها من الموردين الذين زودوا الشركة بها. أيضاً، من الممكن أن تتعرض الشركة لغرامات من وزارة الصحة نتيجة لتوريد هذه اللقاحات.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للشركة بتاريخ نشرة الإصدار هذه أن الشركة ليست طرفاً في أي ادعاء أو تحكيم قضائي أو أي متابعات أو تسويات أخرى مجتمعة أو منفردة من شأنها أن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على وضع الشركة المالي أو نتائج أعمالها.

II - II : المحاسبون

تعين الجمعية العامة العادية كل سنة مدقق حسابات يتم اختياره من المدققين المرخص لهم بمزاولة مهنة التدقيق في المملكة العربية السعودية وتحدد أتعابه، ويجوز لها إعادة تعيين المدقق. ويكون للمدقق في جميع الأوقات حرية الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها ومستنداتها الأخرى والحق في التحقق من موجودات ومطلوبات الشركة. ويقدم المدقق إلى الجمعية العامة العادية السنوية تقرير عن مدى تعاون إدارة الشركة في تمكينه من الحصول على التفاصيل والإيضاحات التي طلبها، وما يمكن أن يكون قد اكتشفه من مخالفات لأحكام نظام الشركة أو إخلال بمستندات الشركة التأسيسية، ورأيه حول مدى مطابقة حسابات الشركة للواقع.

II - II : تعهدات المساهمين الحاليين

يتعهد المساهمون الحاليين على المساهمين بما يلي:

- أنهم سوف يلتزمون بأحكام المادتين ٦٩ و ٧٠ من نظام الشركات، والمادة ١٨ من لائحة حوكمة الشركات؛
- أن يتم التصويت في اجتماعات الجمعية العامة العادية بالموافقة على جميع العقود مع الأطراف ذات العلاقة بشكل سنوي؛
- أنهم لن يشاركوا بشكل مباشر أو غير مباشر في أي أعمال منافسة لأنشطة الشركة في المملكة العربية السعودية وأنه سوف يتم إبرام جميع الاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة بالشركة على أسس تجارية صرفة وحيادية وبالالتزام بأحكام المادة ٧٠ من نظام الشركات.

II - III : العلامات التجارية

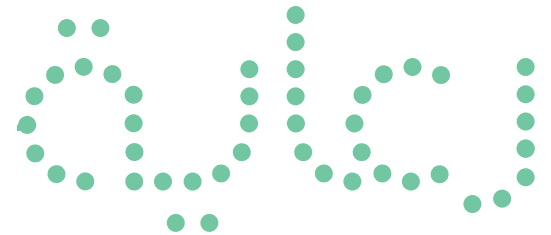
إن شعار الشركة واسمها التجاري هما علامة و اسم تجاريين حصريين مسجلين في المملكة العربية السعودية، على النحو التالي:

جدول ٩٠: العلامات التجارية المملوكة للشركة

الرقم	الفئة	مدة الصلاحية	التاريخ	رقم التسجيل	العلامة التجارية	الاسم التجاري	الدولة
١	٤٤	عشر سنوات من تاريخها	١٩/١١/١٤٢٥ هـ الموافق (٢٠٠٤/١٢/٢١ م)	٩٧/٩٥٦		الشركة الوطنية للرعاية الطبية	السعودية
٢	٤٤	عشر سنوات من تاريخها	١٢/٦/١٤٢٨ هـ الموافق (٢٠٠٧/٦/٢٧ م)	٦٢/٧٥٨		الشركة الوطنية للرعاية الطبية	السعودية

وتعمل الشركة حالياً على استكمال اجراءات تسجيل علامتها التجارية الموضحة أدناه لدى وزارة التجارة والصناعة، وقد قامت الشركة باعلان علامتها التجارية في موقع وزارة التجارة والصناعة. ويتوقع استكمال اجراءات تسجيل هذه العلامة لدى وزارة التجارة والصناعة خلال هذه السنة.

إن عدم قدرة الشركة على حماية هذه الأصول غير الملموسة، أو عدم قدرة الشركة على استصدار موافقة وزارة التجارة والصناعة على تسجيل العلامة التجارية، أو في بعض الحالات، الحاجة لإتخاذ إجراء قانوني لازم لحمايتها، قد يؤثر سلباً على علاماتها التجارية، وقد يجعل من مزاولة الأعمال أكثر كلفة وبالتالي يؤثر سلباً على نتائج أعمال الشركة.



الشركة الوطنية للرعاية الطبية



II - ١٤ : التعهد بتغطية أسهم الاكتتاب

أبرمت الشركة وتمعهد تغطية الاكتتاب (الرياض المالية) اتفاقية تعهد بتغطية الاكتتاب لعدد (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم تمثل كامل الأسهم المطروحة للاكتتاب وذلك قبل بداية فترة الاكتتاب.

II - ١٥ : بيع أسهم الإكتتاب والتعهد بتغطية الإكتتاب

فيما يلي عرض لأبرز الشروط الأساسية لاتفاقية التعهد بالتغطية:

- (١) تتعهد الشركة لتمعهد تغطية الاكتتاب في أول يوم عمل بعد موافقة الهيئة على تخصيص الأسهم عقب نهاية فترة الاكتتاب بأن:
 - تباع وتخصص أسهم الاكتتاب على جميع المكتتبين والمؤسسات المكتتبه الذين قبلت طلباتهم لدى الجهات المستلمة، و/أو
 - تباع وتخصص لتمعهد التغطية الأسهم التي لم يتم شراؤها من قبل المكتتبين والمؤسسات المكتتبه الذين قبلت طلباتهم.
 - (٢) يلتزم متعهد تغطية الاكتتاب للشركة بأن يشتري أسهم الاكتتاب التي لم يتم الاكتتاب بها.
- وقد تعهدت الشركة لمصلحة متعهد تغطية الاكتتاب بأنها ستلتزم بجميع ماورد في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب.

II - ١٦ : الرسوم والمصاريف

تدفع الشركة لتمعهد تغطية الاكتتاب رسوم تغطية كنسبة من إجمالي متحصلات الاكتتاب.

١٢. شروط وتعليمات الاكتتاب

يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل تعبئة نموذج طلب الاكتتاب حيث يعتبر توقيع طلب الاكتتاب وتقديمه بمثابة إقرار بالقبول بشروط وأحكام الاكتتاب المذكورة والموافقة عليها.

١٢ - ١ : الاكتتاب

سيكون الاكتتاب لعدد (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم بقيمة اسمية قدرها (١٠) ريالاً سعودي وبسعر مع علاوة إصدار قدره (•) ريال للسهم الواحد، أي ما يمثل ٣٠,١٪ من أسهم رأس المال الصادر للشركة بعد الاكتتاب. ويقتصر الاكتتاب على:

الشريحة (أ): المستثمرون من المؤسسات: وتشمل هذه الشريحة عدداً من المؤسسات التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين الحاليين وبحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل الهيئة. وقد حُصص للمؤسسات المكتتبه عدد (١٣,٥٠٠,٠٠٠) ثلاثة عشر مليوناً وخمسمائة ألف سهم م، تمثل (١٠٠٪) من إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب. علماً بأنه في حال اكتتاب الأفراد (المعروفون في الشريحة (ب) أدناه) في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبه حتى (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة و خمسون ألف سهم تمثل خمسين في المائة (٥٠٪) من إجمالي أسهم الاكتتاب.

الشريحة (ب): المستثمرون من الأفراد: تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسماؤهم لصالحها. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقة، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وسيخصص للأفراد المكتتبين حتى (٦,٧٥٠,٠٠٠) ستة ملايين وسبعمائة و خمسون ألف سهم كحد أقصى تمثل خمسين في المائة (٥٠٪) من أسهم الاكتتاب. وفي حال عدم اكتتاب الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم. وسيتم توزيع صافي متحصلات الاكتتاب بعد حسم مصاريف الاكتتاب على الشركة والمساهمين الباعين، علماً بأن هذا الاكتتاب قد تم التعهد بتغطيته بالكامل من قبل المتعهد بالتغطية.

إن توقيع المكتتب على طلب الاكتتاب وتقديمه لمدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين المساهمين الباعين والمكتتب.

وسيكون بإمكان المواطنين السعوديين المتقدمين بطلب الاكتتاب الحصول على نشرة الإصدار ونماذج طلبات الاكتتاب من الجهات المستلمة التالية:

بنك الرياض

الفرع الرئيسي، شارع الملك عبدالعزيز

ص.ب 22622 الرياض 1416 المملكة العربية السعودية

هاتف +966 1 4013030، فاكس +966 1 4042618

www.riyadbank.com

بنك الرياض
riyad bank

مصرف الراجحي

الفرع الرئيسي، شارع العليا العام

ص.ب 28 الرياض 11411 المملكة العربية السعودية

هاتف +966 1 4629922، فاكس +966 1 4624311

www.alrajhibank.com.sa

مصرف الراجحي Al Rajhi Bank

البنك السعودي الفرنسي

الفرع الرئيسي، طريق المعذر

ص.ب 56006 الرياض 11554 المملكة العربية السعودية

هاتف +966 1 2899999، فاكس +966 1 4042311

www.alfransi.com.sa

البنك
السعودي
الفرنسي
Banque
Saudi
Fransi

البنك الأهلي التجاري

الفرع الرئيسي، شارع الملك عبد العزيز
ص.ب 3555 جدة 21481 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 2 6493333 ، فاكس +966 2 6437426
www.alahli.com



مجموعة سامبا المالية

الفرع الرئيسي، شارع الملك عبد العزيز
ص.ب 833 الرياض 11421 المملكة العربية السعودية
هاتف +966 1 4770477 ، فاكس +966 1 4799402
www.samba.com



كما يمكن الاكتتاب عبر الانترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي لدى الجهات المستلمة التي تتيح إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الذين سبق لهم الاكتتاب في إحدى الاكتتابات التي طرحت مؤخراً شريطة أن (١) يكون للمكتتب حساب لدى الجهة المستلمة الذي يقدم هذه الخدمات، و(٢) ألا تكون قد طرأت أي تغيرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

تبدأ فترة الاكتتاب من يوم الإثنين ٢٣/٠٣/١٤٣٤ هـ (الموافق ٠٤/٠٢/٢٠١٣ م) إلى يوم الأحد ٢٩/٠٣/١٤٣٤ هـ (الموافق ١٠/٠٢/٢٠١٣ م)، يتم خلالها تلقي طلبات الاكتتاب لشراء الأسهم المطروحة في فروع الجهات المستلمة في جميع أنحاء المملكة، وللشركة الحق في اعتبار طلب الاكتتاب لاغياً جزئياً أو كلياً إذا لم يتقدم الطلب بكافة التعليمات والمتطلبات الواردة في نماذج الاكتتاب أو لم يتحقق أحد الشروط التالية، ولا يجوز حينها للمتقدم بالطلب المطالبة بأي تعويض عن أي ضرر جراء هذا الإلغاء:

(أ) تعبئة النماذج بشكل كامل وصحيح ودقيق، وإقرار كل مكتتب بموافقه على الاكتتاب في الأسهم المحدودة وامتلاك ذلك العدد منها في نماذج طلب الاكتتاب المقدمة من المكتتب مقابل عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب بها مضروباً بسعر الطرح (●) ريال سعودي.

(ب) دفع كامل قيمة الأسهم التي طلب المكتتب الاكتتاب فيها، وهي تمثل إجمالي عدد الأسهم المطلوب شراؤها مضروباً في سعر السهم الواحد (●) ريال سعودي حيث يسدد هذا المبلغ إلى فروع أي من الجهات المستلمة خصماً من حساب المكتتب نفسه، وإذا لم يكن للمكتتب حساب لدى الجهة المستلمة فيجب عليه أن يفتح حساباً وذلك للقيام بتسجيل اكتتابه وذلك حسب التعليمات الصادرة من مؤسسة النقد العربي السعودي.

(ج) ختم الطلب من الجهة المستلمة.

(د) مراعاة الحد الأدنى للاكتتاب هو (١٠) عشرة أسهم، أو أي عدد أكبر من الأسهم، والحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب بها هو (٢٥٠,٠٠٠) مائتان وخمسون ألف سهم لكل مكتتب.

(هـ) تقديم أصل وصورة بطاقة الأحوال المدنية أو دفتر العائلة مع نماذج طلبات الاكتتاب، وسيتم إعادة الأصول إلى المكتتب بعد مطابقتها مع الصور بواسطة الموظف المسئول في البنك.

(و) في حالة تقديم الطلب بالوكالة عن المكتتب للأولاد والأبوين فقط يراعى ما يلي:

(١) يجب أن يكتب الوكيل اسمه ويوقع على نموذج طلب الاكتتاب.

(٢) يجب أن يرفق أصل وصورة وكالة سارية المفعول، وسيتم إعادة الأصول إلى المكتتب بعد مطابقتها مع الصور بواسطة الموظف المسئول في البنك.

(٣) يجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل للأشخاص المقيمين في المملكة العربية السعودية أو من خلال السفارات أو القنصليات السعودية في بلد المكتتب للأشخاص المقيمين خارج المملكة العربية السعودية.

هذا ويكتفي بتعبئة نموذج اكتتاب واحد للمكتتب الرئيس وأفراد العائلة المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بنفس عدد الأسهم التي سيتقدم المكتتب الرئيس بطلبها لنفسه ويترتب على ذلك ما يلي:

(١) تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيس والمكتتبين التابعين باسم المكتتب الرئيس.

- (٢) تعاد جميع المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتب الرئيس.
- (٣) يحصل المكتب الرئيس على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتب الرئيس والمكتتبين التابعين. و يستخدم نماذج اكتتاب منفصلة في حالة:
- (١) إذا رغب في تسجيل الأسهم التي تم تخصيصها باسم غير اسم المكتب الرئيس.
- (٢) إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب التابع للاكتتاب بها عن كمية الأسهم التي يرغب المكتب الرئيس للاكتتاب بها.
- (٣) إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها، وفي حال قيام الزوج بالاكتتاب باسمها فسوف يتم عندئذ اعتماد طلب الاكتتاب المقدم منها وإضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.
- و يعتبر كل مكتب قد امتلك ذلك العدد من الأسهم التي تمت الموافقة على اكتتابه عند:
- تقديم المكتب لنموذج طلب الاكتتاب إلى أي من الجهات المستلمة.
 - دفع المكتب القيمة الإجمالية للأسهم التي طلب للاكتتاب بها بالكامل للجهة المستلمة.
 - تقديم الجهة المستلمة إشعار التخصيص الذي يحدد عدد الأسهم التي خصصت للمكتب.

١٢ - ٢ : التخصيص ورد الفائض

تقوم الجهات المستلمة بفتح وإدارة حساب أمانة يسمى «الشركة الوطنية للرعاية الطبية - حساب الطرح للاكتتاب العام»، ويجب على كل بنك مستلم أن يودع المبالغ التي قام بتحصيلها من المكتتبين في حساب الأمانة المذكور أعلاه.

سوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص في موعد أقصاه يوم الأحد ٠٧/٠٤/١٤٣٤هـ الموافق (١٧/٠٢/٢٠١٣م). وفي حال زاد عدد الأسهم المكتتب بها عن الأسهم المطروحة للاكتتاب، فسيتم تخصيص (١٠) عشرة أسهم لكل مكتب كحد أدنى، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الاكتتاب - إن وجدت - على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المستثمرين الأفراد (٦٧٥,٠٠٠) ستمائة وخمسة وسبعون ألف مكتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص البالغ (١٠) من أسهم الاكتتاب. وفي تلك الحالة، يتم تخصيص أسهم الاكتتاب بالتساوي بين جميع المكتتبين. وإذا تجاوز عدد المكتتبين عدد أسهم الاكتتاب، فسيتم التخصيص بحسب ما تقررته الهيئة.

سترسل الجهات المستلمة إشعارات إلى المكتتبين لديها تفيدهم بالعدد النهائي للأسهم المخصصة والمبالغ التي سيتم ردها لهم، وسترد المبالغ بالكامل بدون استقطاع أي رسوم أو اقتطاع أي مبلغ وذلك بقيدها في حسابات المكتتبين لدى الجهة المستلمة. ويجب على المكتتبين الاتصال بفرع الجهة المستلمة الذي تم تقديم طلب الاكتتاب فيه للحصول على أي معلومات إضافية.

١٢ - ٣ : إقرارات

- بموجب تعبئة نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتب:
- يوافق على اكتتابه في عدد الأسهم المذكور في طلب الاكتتاب الذي قدمه؛
 - يقر بأنه اطلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها؛
 - يوافق على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار؛
 - يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي من الأفراد المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب اكتتاب في أسهم الشركة، وللشركة الحق في رفض أي من أو جميع طلباته في حالة تكرار طلب الاكتتاب؛
 - يقبل الأسهم المخصصة له بموجب طلب الاكتتاب ويوافق على كافة شروط وأحكام الاكتتاب الواردة في الطلب
 - يتعهد بعدم إلغاء الطلب أو تعديله بعد تقديمه للجهة المستلمة؛ و
 - يتنازل عن حقه في الرجوع إلى الشركة ومطالبتها بالتعويض عن أي ضرر ينجم بشكل مباشر عن احتواء نشرة الإصدار على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية كانت ستؤثر على قراره بشأن الاكتتاب لو كانت مدرجة في النشرة

١٢ - ٤ : أحكام متفرقة

يعتبر طلب الاكتتاب وجميع الشروط والأحكام والتعهدات المتعلقة به ملزمة لأطراف الاكتتاب وخلفهم والمتنازل إليهم من قبلهم ومنفذي وصاياهم

ومديري تركائهم وورثتهم، وتصب في مصلحتهم، شريطة عدم التنازل عن أو إحالة طلب الاكتتاب أو أي من الحقوق والمنافع أو الالتزامات المترتبة عليه من قبل أي طرف من أطراف الاكتتاب إلى الغير دون موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر. تخضع هذه الشروط والتعليمات وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها. وقد تم توزيع نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، وفي حالة التعارض بين النص العربي والنص الإنجليزي، يعمل بالنص العربي.

١٢ - ٥ : سجل الأسهم وتربيئات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنتهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة في هذه الأسهم.

١٢ - ٦ : الإدراج والتداول

سيبدأ تداول أسهم الشركة بمشيئة الله بعد الانتهاء من إجراءات التخصيص، وسوف تؤكد تداول بعد ذلك تاريخ بدء تداول الأسهم في تاريخ لاحق، حال إنهاء جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. ولا يمكن تداول الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في تداول، وإدراج الشركة في القائمة الرسمية. ويحظر التداول المسبق حظراً تاماً، ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية حال مخالفة ذلك من المكتتبين الذين يتعاملون في الأنشطة المحظورة حيث يتحملون هم المسؤولية الكاملة عنها. ويكون التداول في الأسهم في تداول نافذاً فقط عن طريق القيد الدفترية الإلكتروني في سجل الأسهم في تداول، ولن يكون أي تداول للأسهم نافذاً عن طريق شهادات الأسهم، ويحق للمساهمون مع ذلك طلب شهادات للأسهم كدليل على الملكية فقط، إلا أن مثل هذه الشهادات لا يمكن استخدامها لأغراض التداول.

١٢ - ٧ : السوق المالية السعودية (تداول)

تم تأسيس نظام «تداول» سنة ٢٠٠١ م كبديل لنظام معلومات الأسهم الإلكتروني. وقد بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل سنة ١٩٩٠ م. وبلغت القيمة السوقية للشركات المتداولة في السوق ٤٧، ١ تريليون ريال سعودي في نهاية ٢٠١٢/٠٥/٠٧ م ويبلغ عدد الشركات المساهمة المدرجة في النظام في تاريخه ١٤٩ شركة.

١٢ - ٨ : إدخال الأوامر

يتم التعامل بالأسهم عبر نظام تداول من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملة بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع على فترة واحدة من الساعة ١١ صباحاً وحتى الساعة ٣:٣٠ مساءً، من يوم السبت حتى يوم الأربعاء من كل أسبوع ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ١١ صباحاً، ويمكن عمل قيود واستفسارات جديدة ابتداء من الساعة ١٠ صباحاً لجلسة الافتتاح التي تبدأ الساعة ١١ صباحاً (وتتغير هذه الأوقات خلال شهر رمضان وتعلن من قبل إدارة تداول. يعمل نظام تداول على مطابقة الأوامر حسب السعر، ومن ثم وقت الإدخال. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً ومن ثم الأوامر المحددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر، يتم تنفيذها أولاً بأول حسب توقيت الإدخال. ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من معلومات عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الانترنت والرابط الإلكتروني لمعلومات تداول الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز. تتم تسوية الصفقات آلياً خلال اليوم، أي أن نقل ملكية الأسهم تتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة. يجب على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام تداول. ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بصفته الآلية التي يعمل من خلالها السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وانسياب عمليات التداول في الأسهم.

يشترط على الشركة المصدرة للأسهم أن تفصح عبر السوق عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين. كما تتولى السوق مسؤولية مراقبة حركة التداول بصفته الآلية التي يعمل من خلالها السوق، وذلك بهدف ضمان عدالة التداول وانسياب عمليات التداول في الأسهم بطريقة منظمة.

١٢ - ٩ : تداول أسهم الشركة في السوق

يتوقع بدء التداول في أسهم الشركة في السوق بعد التخصيص النهائي لأسهم الشركة، وسيتم الإعلان عن ذلك في سوق الأسهم تداول. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدها بموافقة هيئة السوق المالية.

علاوة على ذلك، لا يجوز التداول في أسهم الاكتتاب إلا بعد اعتماد تخصيصها في حسابات المكتتبين لدى تداول وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في سوق الأسهم السعودية ويحظر تداول أسهم الاكتتاب قبل ذلك حظراً تاماً، ويتحمل كل من يفعل ذلك المسؤولية الكاملة، ولن تتحمل الشركة أية مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

١٣. المستندات والوثائق المتاحة للمعاينة

المستندات التالية متاحة للمعاينة في المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض، شارع الإمام أحمد بن حنبل، وذلك بين الساعة ٩:٠٠ صباحاً حتى الساعة ٥:٠٠ عصرًا من يوم السبت حتى الأربعاء قبل أسبوعين من تاريخ الاكتتاب وخلال فترة الاكتتاب :

- عقد التأسيس الموثق للشركة؛
- النظام الأساسي للشركة مع تعديلاته؛
- موافقة هيئة السوق المالية على نشرة الإصدار؛
- الموافقة الكتابية من مدققي الحسابات على نشر تقريرهم في نشرة الإصدار هذه للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م و ٢٠١٠م و ٢٠١١م، والنصف الأول من العام ٢٠١٢م؛
- الموافقة الكتابية من مستشاري الشركة لتضمين اسمهم كمستشارين للطرح في نشرة الإصدار هذه؛
- نسخة من اتفاقية تقديم الخدمات الطبية لمجموعة الأخطار المهنية التابعة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية لكل مستشفى و نسخة من خطاب التجديد المؤرخ في ١٩/٠٣/١٤٣٢هـ (الموافق ٢٢/٠٢/٢٠١١م)؛
- دراسة سوق القطاع الصحي المقدمة من يورو مونيتر إنترناشونال؛
- القوائم المالية للسنوات المالية الثلاث التي تسبق مباشرة صدور نشرة الإصدار وللنصف الأول من العام ٢٠١٢م؛
- تقرير التقييم المعد من قبل المستشار المالي؛
- اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب؛
- اتفاقية فتح حساب الاكتتاب العام؛
- خطاب طلب الاستثناء من هيئة السوق المالية فيما يتعلق بعدم مطابقة بعض قواعد التسجيل والادراج على الشركة.

١٤. تقرير مراجعي الحسابات

لقد تمت مراجعة قوائم الشركة المالية للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م و٢٠١١م والإيضاحات المتعلقة بها المدرجة في نشرة الإصدار هذه من قبل ارنست أند يونغ، وقوائم الشركة المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م من قبل كي بي أم جي الفوزان والسدحان، و القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢م بواسطة ديلويت أند توش كما هو وارد في تقريرهم المرفق.

تم إعداد هذه القوائم على أساس موحد لتشمل السنتين الماليتين اللتين تسبقان مباشرة تاريخ تقديم طلب الإدراج، وتشتمل هذه القوائم على معلومات مالية مقدمة بشكل يتفق مع الأعراف المحاسبية المتبعة في القوائم المالية السنوية للمصدر.

هذا ولا يمتلك ارنست أند يونغ، أو كي بي أم جي الفوزان والسدحان أي أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة. وقد أعطى ارنست أند يونغ و كي بي أم جي الفوزان والسدحان موافقة خطية على نشر تقريرهم المرفق ضمن نشرة الإصدار بصيغته ونصه كما وردت ولم يتم سحب تلك الموافقة كما في تاريخ نشرة الإصدار.



إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
 صندوق بريد ٢٧٢٢
 برج الفيصلية - طوابق ٦ و ٧
 طريق الملك فهد - الرياض ١١١٦٦
 المملكة العربية السعودية
 هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٦٨ ٤٤٨٨ / +٩٦٦ ١ ٤٧٢ ٤٧٤٠
 فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٢ ٤٧٢٠
 www.ey.com/sa
 رقم الترخيص ٤٥

تقرير مراجعي الحسابات إلى السادة المساهمين/
 الشركة الوطنية للرعاية الطبية
 (شركة مساهمة سعودية)

نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرفقة للشركة الوطنية للرعاية الطبية - شركة مساهمة سعودية (الشركة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩، وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه القوائم المالية من مسؤولية إدارة الشركة و التي أعددتها وقدمت لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إيداء رأينا حول هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها. تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على قناعة معقولة بأن القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية. تشمل المراجعة على فحص الأدلة، على أساس العينة، المؤيدة للمبالغ والإقصاحات التي تتضمنها للقوائم المالية. كما تشمل على تقييم المبادئ المحاسبية المتبعة والتفكير الهامة المعطقة من قبل الإدارة والعرض العام للقوائم المالية. باعتبارنا أن مراجعتنا توفر درجة معقولة من القناعة يمكننا من إيداء رأينا حول القوائم المالية.

الرأي المعطى

في رأينا، أن القوائم المالية ككل، تظهر بعقل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

عن إرنست ويونغ

فهد محمد الطعيمي

محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم (٣٥٤)



الرياض : ٩ صفر ١٤٣٣هـ
 (٣ يناير ٢٠١٢)

قائمة المركز المالي - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

٢٠٠٨ ريال سعودي	٢٠٠٩ ريال سعودي	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
٤٥,١٥٨,٠٠١	٥٧,٦٣٨,٤٣٧	٤	نقدية وشبه نقدية
١٠٧,٩٥٠,٧٩٢	١٤٢,٧٤٤,٥٦٦	٥	مدينون
١٨,٢٥٢,٠٧٦	١٨,٢٣٢,٢٧٨	٧	مخزون
١١,٢٠٣,٦٧٩	٧,٩٣٩,٥٨٠	٨	إيرادات مستحقة وأرصدة مدينة أخرى
١٨٢,٥٦٤,٥٤٩	٢٢٦,٥٥٤,٨٦١		إجمالي الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
٢٥٣,٥٢٢,١٨٦	٢٤٩,٢٠٩,٢٣١	٩	أصول ثابتة
٩٧٢,٨٤٦	٧٠٠,٨٢٤	١٠	موجودات غير ملموسة
٧,٠٣٩,٨٤٨	٤٣,٨٢٩,٣١٣	١٩	مشاريع تحت التنفيذ
٢٦١,٥٣٤,٨٨٠	٢٩٣,٧٣٩,٣٦٨		إجمالي الموجودات غير المتداولة
٤٤٤,٠٩٩,٤٢٩	٥٢٠,٢٩٤,٢٢٩		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
٣١,٥٥٤,٨٢١	٤٣,٠٩٦,١٥٩		دائنون تجاريون
١٣,١٧٨,٧٩٨	١٧,٦٥٦,٩٥١	١١	مصاريف مستحقة الدفع وأرصدة دائنة أخرى
٤,٠٣٠,٠٧١	٤,٤٥٦,٢٨٥	١٢	زكاة مستحقة
٤٨,٧٦٣,٦٩٠	٦٥,٢٠٩,٣٩٥		إجمالي المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
٣٤,١١٣,٦١٤	٣٨,٢٢٦,٤٢٨		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٨٢,٨٧٧,٣٠٤	١٠٣,٤٣٥,٨٢٣		إجمالي المطلوبات
			حقوق المساهمين
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
٧,٩٦٤,٤٣٢	١٣,٦٣٥,٠٠٥	١٤	احتياطي نظامي
١,١٣٨,٨٨٥	١,٤٦٩,٤٣٥	١٥	احتياطي رأسمالي
٥٢,١١٨,٨٠٨	٨٦,٧٥٣,٩٦٦		أرباح مبقاة
-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣	أرباح مقترح توزيعها
٣٦١,٢٢٢,١٢٥	٤١٦,٨٥٨,٤٠٦		إجمالي حقوق المساهمين
٤٤٤,٠٩٩,٤٢٩	٥٢٠,٢٩٤,٢٢٩		إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

قائمة الدخل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

٢٠٠٨ ريال سعودي	٢٠٠٩ ريال سعودي	إيضاح	
٢٩٩,٩٠٣,٣٣١	٣٧٢,٨٣٥,٨٩٥		الإيرادات
(٢٥٨,١٩٥,٧١٩)	(٢٩٦,٦٥٠,٢٣٧)		تكلفة الإيرادات
٤١,٧٠٧,٦١٢	٧٦,١٨٥,٦٥٨		إجمالي الربح
			المصاريف
(١,٢١٧,٧٣٩)	(١,٨٤٧,٨٨١)		بيع و تسويق
(١٤,٧٩٠,٠٠٤)	(١٩,١٤٥,٩٣٦)	١٦	عمومية وإدارية
٢٥,٦٩٩,٨٦٩	٥٥,١٩١,٨٤١		الدخل من العمليات التشغيلية
٥,٢٥٠,٤١٥	٥,٩٧٠,١٧٥	١٧	إيرادات أخرى
٣٠,٩٥٠,٢٨٤	٦١,١٦٢,٠١٦		الدخل قبل الزكاة
(٤,٠٣٠,٠٧١)	(٤,٤٥٦,٢٨٥)	١٢	الزكاة
٢٦,٩٢٠,٢١٣	٥٦,٧٠٥,٧٣١		صافي دخل السنة
		١٨	ربح السهم:
٠,٨٦	١,٨٤		المتعلق بالدخل من العمليات التشغيلية
٠,٩٠	١,٨٩		المتعلق بصافي دخل السنة



قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

٢٠٠٨ ريال سعودي	٢٠٠٩ ريال سعودي	
		التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
٣٠,٩٥٠,٢٨٤	٦١,١٦٢,٠١٦	الدخل قبل الزكاة
		التعديلات لـ:
١٩,٥٤٥,٩٢٥	٢٣,١١٢,٦٢٨	استهلاك وإطفاء
٤,٧٦٧,٣٩٩	٨,٠٤٦,٠٠٣	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٧,٦٤٨,٥٩٦	٨,٤٨٠,٧٠٤	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
-	(٣٨٧,٧٠٠)	مكاسب بيع أصول ثابتة
٦٢,٩١٢,٢٠٤	١٠٠,٤١٣,٦٥١	
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٣٠,٩٢٧,٨٧٠)	(٤٢,٨٣٩,٧٧٦)	مدينون
(١,١٤٩,٤٢٩)	١٩,٧٩٨	مخزون
٨٣٣,٣٣١	٣,٢٦٤,٠٩٩	إيرادات مستحقة وأرصدة مدينة أخرى
(٥,٥٠٩,٧٩٠)	١١,٥٤١,٣٣٨	دائتون
٢,٤٣٨,٣٦٧	٣,٠٧٨,١٥٣	مصاريق مستحقة الدفع وأرصدة دائنة أخرى
٢٨,٥٩٦,٨١٣	٧٥,٤٧٧,٢٦٣	النقدية الناتجة من العمليات
		زكاة مدفوعة
(٣,٤٩٥,٥٨٧)	(٤,٠٣٠,٠٧١)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٣,٤٤٠,٨٢٤)	(٤,٣٦٧,٨٩٠)	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
٢١,٦٦٠,٤٠٢	٦٧,٠٧٩,٣٠٢	
		التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
(٩٧٢,٨٤٦)	(٧٨,٣٩٢)	موجودات غير ملموسة
(٢٦,٥٢٦,٤٣١)	(١٩,٠٠١,٣٨٩)	شراء أصول ثابتة
(٣,٥٥٦,٢٢١)	(٣٦,١٧٦,٢٨٧)	مشاريع تحت التنفيذ
-	٦٥٧,٢٠٢	متحصلات من بيع أصول ثابتة
(٣١,٠٥٥,٤٩٨)	(٥٤,٥٩٨,٨٦٦)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية
(٩,٣٩٥,٠٩٦)	١٢,٤٨٠,٤٣٦	الزيادة (النقص) في النقدية وشبه النقدية
٥٤,٥٥٣,٠٩٧	٤٥,١٥٨,٠٠١	النقدية وشبه النقدية في بداية السنة
٤٥,١٥٨,٠٠١	٥٧,٦٣٨,٤٣٧	النقدية وشبه النقدية في نهاية السنة
		معاملات غير نقدية
-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	أرباح مقترح توزيعها

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

رأس المال ريال سعودي	الإحتياطي النظامي ريال سعودي	الإحتياطي الرأسمالي ريال سعودي	الأرباح المبقاة ريال سعودي	أرباح مقترح توزيعها ريال سعودي	الإجمالي ريال سعودي
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥,٢٧٢,٤١١	١,١٢٨,٨٨٥	٢٧,٨٩٠,٦١٦	-	٢٣٤,٣٠١,٩١٢
-	-	-	٢٦,٩٢٠,٢١٣	-	٢٦,٩٢٠,٢١٣
-	٢,٦٩٢,٠٢١	-	(٢,٦٩٢,٠٢١)	-	-
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٩٦٤,٤٣٢	١,١٢٨,٨٨٥	٥٢,١١٨,٨٠٨	-	٣٦١,٢٢٢,١٢٥
-	-	٣٣٠,٥٥٠	-	-	٣٣٠,٥٥٠
-	-	-	٥٦,٧٠٥,٧٣١	-	٥٦,٧٠٥,٧٣١
-	٥,٦٧٠,٥٧٣	-	(٥,٦٧٠,٥٧٣)	-	-
-	-	-	(١,٤٠٠,٠٠٠)	-	(١,٤٠٠,٠٠٠)
-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	١٥,٠٠٠,٠٠٠	-
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٦٦٥,٠٠٥	١,٤٦٩,٤٣٥	٨٦,٧٥٣,٩٦٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٤١٦,٨٥٨,٤٠٦

إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

١ - النشاطات

الشركة الوطنية للرعاية الطبية (الشركة) هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥ الصادر بتاريخ ٩ محرم ١٤٢٥ هـ (الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤). يتمثل نشاط الشركة في تأسيس و تملك وتجهيز المستشفيات والمراكز والوحدات الصحية وإدارتها وصيانتها وتشغيلها وتجارة الجملة والتجزئة في الأدوية والمعدات والمستلزمات الطبية وتمثيل شركاتها وتملك السيارات المجهزة طبيياً وغير المجهزة اللازمة لأداء وظيفتها وتقديم الخدمات الصحية في كافة المجالات وكذلك الخدمات والأعمال التي قد تعاونها في تحقيق أغراضها أو مكملة لها وتملك الأراضي والعقارات الصالح للشركة.

تمارس الشركة نشاطها عبر فروعها المذكورة أدناه:

- مستشفى رعاية الرياض مسجل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٥٣٢٥ الصادر بتاريخ ٢٢ محرم ١٤٢٥ هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠٠٤)،
- المستشفى الوطني مسجل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٥٣٢٧ الصادر بتاريخ ٢٢ محرم ١٤٢٥ هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠٠٤).

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية المرفقة من قبل إدارة الشركة لأغراض استخدامها في الطرح الأولي للاكتتاب العام في أسهم الشركة.

٣ - السياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، ونورد فيما يلي بياناً بأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

- العرف المحاسبي
 - تعدد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.
 - استخدام التقديرات
- يتطلب إعداد القوائم المالية، طبقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها، استخدام التقديرات والافتراضات التي تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المصرح عنها، والإفصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما في تاريخ قائمة المركز المالي، ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرح عنها للسنة التي أعدت القوائم المالية بشأنها. وبالرغم من إعداد هذه الافتراضات والتقديرات وفقاً لمعرفة الإدارة للمعاملات والأحداث الجارية، فإن النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات.

النقدية وشبه النقدية

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية ، تتكون النقدية وشبه النقدية من الأرصدة في البنوك والنقد في الصندوق والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ نقدية معروفة وفترة استحقاقها ثلاثة شهور أو أقل ، من تاريخ شرائها.

المدينون

تظهر الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي للفاوتورة ناقصا المخصص لقاء أية مبالغ غير قابلة للتحويل. يتم إجراء تقدير للمدينون المشكوك في تحصيلها عند عدم إمكانية تحصيل المبلغ بالكامل. تشطب الديون المدومة عند تكبدها.

الإيرادات المستحقة

تمثل الإيرادات المستحقة الإيرادات المكتسبة عن الخدمات المقدمة ولم يقدم بها فواتير للعملاء . سيتم المطالبة بهذه المبالغ لاحقاً.

الانخفاض في قيمة الموجودات المائية وعدم إمكانية تحصيلها

يتم ، بتاريخ كل قائمة مركز مالي، إجراء تقويم للتأكد من وجود دليل موضوعي على وجود انخفاض في قيمة أصل مالي محدد. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل ، يتم إثبات خسارة الانخفاض في قائمة الدخل. يحدد الانخفاض في القيمة على النحو التالي:

- أ - بالنسبة للموجودات المثبتة بالقيمة العادلة - يمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة ناقصاً خسائر الانخفاض المثبتة سابقاً في قائمة الدخل.
- ب - بالنسبة للموجودات المثبتة بالتكلفة - يمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة على أساس معدل العائد الحالي السائد في السوق لأصل مالي مشابه.
- ج - بالنسبة للموجودات المثبتة بالتكلفة المطفأة - يمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة باستخدام معدل العمولة الفعلية الأصلية.

المخزون

يقيم المخزون على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل ، بعد تجنب مخصص مناسب لأية بنود متقدمة أو بطيئة الحركة. يتم تحديد تكلفة المخزون على أساس طريقة المتوسط المرجح فيما عدا الأدوية والعقاقير ، حيث يتم تحديد تكلفتها على أساس الوارد أولاً وأولاً والتي تتماشى مع التطبيق العملي و تعتبر الأنسب لظروف وطبيعة نشاط الشركة. لا تعتمد الإدارة بوجود فرق جوهري في تكلفة الأدوية والعقاقير فيما لو تم اتباع طريقة المتوسط المرجح.

المشاريع تحت التنفيذ

يتم إثبات الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة.

الأصول الثابتة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة. الأراضي المملوكة لا تستهلك. تستهلك التكلفة ناقصاً القيمة التقديرية المتبقية للأصول الثابتة الأخرى بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للأصول الثابتة. يتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول الثابتة للتأكد من وجود انخفاض في قيمتها وذلك عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل وزيادة القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد ، عندئذ تخفض الموجودات إلى القيمة القابلة للاسترداد لها والتي تمثل القيمة الأعلى للقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة الحالية. تطفأ تحسينات المباني بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للتحسينات أو فترة الإيجار ، أيهما أقصر. تحمل مصاريف الإصلاح والصيانة على الدخل. يتم رسمة التحسينات التي تزيد ، بصورة جوهريّة ، من قيمة أو عمر الأصل المعني.

الموجودات غير الملموسة

تمثل المصاريف المؤجلة ، و التي اعتبرت موجودات غير ملموسة ، إجمالي التكاليف المتكبدة للحصول على تراخيص طبية ، وتطفأ على مدى ثلاث سنوات اعتباراً من تاريخ الحصول على الترخيص.

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة

يتم ، بتاريخ كل قائمة مركز مالي، إجراء مراجعة للتأكد من عدم وجود دليل موضوعي على وقوع أي خسارة ناتجة عن الانخفاض في قيمة أي أصل أو مجموعة من الموجودات غير المتداولة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل ، يتم تقدير القيمة المقدرة القابلة للاسترداد لذلك الأصل ، ويتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد والقيمة الدفترية لذلك الأصل. تدرج خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات في قائمة الدخل.

الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها في المستقبل عن البضاعة أو الخدمات المستلمة، سواءاً قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات (قانونية أو متوقعة) على الشركة ناتجة عن أحداث سابقة، وأن تكاليف سداد الالتزام محتملة ويمكن قياسها بشكل موثوق به.

الزكاة

يجنب مخصصاً للزكاة وفقاً لنظام جباية الزكاة السعودي، ويحمل على قائمة الدخل.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يجنب مخصص لمكافأة نهاية الخدمة المستحقة للموظفين عن فترات خدماتهم المتجمعة بتاريخ قائمة المركز المالي وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي.

إثبات الإيرادات

تمثل الإيرادات قيمة الخدمات المقدمة من قبل الشركة خلال السنة بعد تنزيل الخصم، وكذلك قيمة فواتير البضاعة الموردة إلى العملاء من قبل الشركة خلال السنة. يتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحققها.

الإيجارات التشغيلية

يتم إثبات المقبوضات و المدفوعات بموجب عقود الإيجارات التشغيلية كدخل أو مصروف في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

المصاريف

تصنف تكاليف التشغيل والمصاريف المباشرة كتكلفة إيرادات. تصنف كافة المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية عدا تلك المتعلقة بالترويج و التسويق، فإنها تصنف كمصاريف بيع وتسويق.

العملات الأجنبية

تحوّل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية لريالات سعودية بأسعار التحويل السائدة حين إجراء المعاملات. ويعاد تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل.

المعلومات القطاعية

يعتبر القطاع جزء أساسي من الشركة يقوم بتقديم خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم خدمات في بيئة اقتصادية معينة وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى. تتبع الشركة قطاع الأعمال فقط نظراً لمزاولة نشاطها داخل المملكة العربية السعودية.

ع - النقدية و شبه النقدية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧٥٠,٨١٠	١,٠١٢,٣٥١	نقد في الصندوق
٥,٩٩٨,٢٠٠	٦,٥٦٦,٩٢١	أرصدة لدى البنوك
٣٨,٤٠٨,٩٩١	٥٠,٠٥٨,١٦٥	صناديق استثمارية
٤٥,١٥٨,٠٠١	٥٧,٦٣٨,٤٣٧	

0 - المدينون

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٨,٧١٨,٢٤٦	١١٧,٥٥٦,٦٨٤	مدينون تجاريون
٢٨,٩٣٢,٩٤٢	٣٦,٥٦٨,٠٣١	مدينون تجاريون - جهات ذات علاقة (إيضاح ٦)
(٩,٧٠٠,٣٩٥)	(١١,٣٨٠,١٤٩)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٠٧,٩٥٠,٧٩٣	١٤٢,٧٤٤,٥٦٦	

يشتمل رصيد المدينين التجاريين على مبالغ قدرها ٨٠٤,٠٨٧,٠٨٧ ريال سعودي (٢٠٠٨: ٦١٣,٧٦٦,٥٦ ريال سعودي) مستحقة من مؤسسات حكومية وشبه حكومية، و تمثل نسبة ٢٧٪ تقريباً من إجمالي مديونية العملاء (٢٠٠٨: ٤٨٪ تقريباً).

٦ - المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها

نورد فيما يلي تفاصيل المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الرئيسية خلال السنة وأرصدها في نهاية السنة:

الجهة ذات العلاقة	مبلغ المعاملة		الرصيد		طبيعة المعاملة
	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
مساهم					
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٨٠,٥٥٦,٣٧٧	٦٥,٢٥٨,٣١٣	٢٨,٩٣٢,٩٤٢	٣٦,٥٦٨,٠٣١	خدمات طبية

تم إدراج الرصيد المستحق من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ضمن أرصدة المدينين في قائمة المركز المالي (إيضاح ٥).

٧ - المخزون

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٥,٢٩٧,٦١٦	١٥,٦٦٩,٠٤٤	أدوية وعقاقير
٢,١٤١,٣٠٤	١,٨٦٩,٧٩٣	مستلزمات طبية
٨١٣,١٥٦	٦٩٣,٤٤١	مواد صيانة ونظافة
١٨,٢٥٢,٠٧٦	١٨,٢٣٢,٢٧٨	

٨ - الإيرادات المستحقة والأرصدة المدينة الأخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,٦٦٥,٤٢٢	٦,٧٢٠,٢٣٨	إيرادات مستحقة
٣٧٤,٤٣٦	٣٨٨,٢٩٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤٢٠,٣٧٥	٢٢٠,٣٥٢	سلف الموظفين
٩٤٩,١٣٠	١٠,٠٠٠	تأمينات لدى الغير
١,٧٩٤,٣١٦	٦٠٠,٦٩٦	أخرى
١١,٢٠٣,٦٧٩	٧,٩٣٩,٥٨٠	

٩ - الأصول الثابتة

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول الثابتة لأغراض حساب الاستهلاك هي كما يلي:

المباني	٢٣ سنة	المصاعد وأجهزة الاتصالات	٦ إلى ٧ سنوات
تحسينات المباني	١٠ سنوات	الأثاث والتركيبات والمعدات المكتبية	٦ إلى ٧ سنوات
المعدات والتجهيزات الطبية	٦ سنوات	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٥ سنوات
وسائل النقل	٥ سنوات		

الإجمالي ٢٠٠٨	الإجمالي ٢٠٠٩	سائل النقل ريال سعودي	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي ريال سعودي	الأثاث والتركيبات والمعدات المكتبية ريال سعودي	المصاعد وأجهزة الاتصالات ريال سعودي	المعدات والتجهيزات الطبية ريال سعودي	حسينات المباني ريال سعودي	المباني ريال سعودي	الأراضي ريال سعودي	التكلفة:
٥٧٤,٥٦٦,٧٧٠	٥٩٩,٩٥٧,٥١٣	٤,٣١٦,٨٣٥	٢٥,٢١١,٣٢٩	١٦,٨٥٠,٥٤٩	١١,٧٠٨,١٠٤	١٢٧,١٨٤,٨٩٢	١٠,٩٩٩,٦٠٠	٣٦١,٣٢٠,٣٢٤	٤٢,٣٦٦,١٦٠	
٣٧,٢٩٦,٦٦٠	١٩,٣٣١,٩٣٩	٤٤٣,٠٥٠	٧٤٩,٦٤٨	٨٩٣,٩٦٧	٣٢,٧٢٠	١١,٢٢٨,٥٧٠	٥,٩٨٣,٩٨٤	-	-	
(١,٨٦٥,٩١٧)	(٤١,٣٢٠,٤١٧)	(٤٣٦,٦٧٧)	(٥٤١,١٣٥)	(٢,٢٢٧,٩٠٣)	(١٣٦,٠٧٦)	(٦,٧٦٧,٥٦٧)	(٣٤١,٤٣٢)	(٣٠,٤٦٩,٦٢٧)	-	
٥٩٩,٩٥٧,٥١٣	٥٧٧,٩٦٩,٠٣٥	٤,٣٣٣,٢٠٨	٢٥,٤١٩,٨٥٢	١٥,١١٦,٦١٣	١١,٦٠٤,٧٤٨	١٣١,٦٤٥,٨٩٥	١٦,٦٤٢,١٥٢	٣٣٠,٨٥٠,٤٠٧	٤٢,٣٦٦,١٦٠	
٣٣٧,٩٨٤,٧٧٦	٣٤٦,٤٣٥,٣٢٧	٣,٤١٩,٣٢٢	٢٣,٥٩٦,٤٨٥	١٤,٠٣٣,٦٣٢	٩,٦٦٨,٢٢٢	٩٤,٦٢٤,٩٥١	١,٥٤٢,٤٣٧	١٩٩,٥٥٠,٣٧٨	-	
١٩,٥٤٥,٩٢٥	٢٢,٧٦٢,٣١٤	٣٦٩,١٥٤	٦٠٢,٠٧٥	٦٥٨,٣٧٥	٢٩٥,٥٨٣	٨,٢٤٥,٩٥٥	٢,٦٠٤,٨٧١	٩,٩٨٦,١٩١	-	
(١,٠٩٥,٣٧٤)	(٤٠,٤٣٧,٧٣٧)	(٣٥٩,٦٧٧)	(٥٤١,١٣٥)	(٢,٢٢٧,٥٥٣)	(١٣٦,٠٧٦)	(٦,٧٦٧,٥٦٦)	(١٤٩,٢٣٧)	(٢٩,٨٥٦,٤٠٣)	-	
٣٤٦,٤٣٥,٣٢٧	٣٢٨,٧٥٩,٨٠٤	٣,٤٢٨,٧٩٩	٢٣,٦٥٧,٤٢٥	١٢,٠٦٤,٤٥٤	٩,٨٢٧,٧٣٩	٩٦,١٠٣,٣٤٠	٣,٩٩٧,٩٩١	١٧٩,٦٨٠,٠٦٦	-	

صافي القيمة الدفترية:

في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨
٤٢,٣٦٦,١٦٠	٤٢,٣٦٦,١٦٠
١٥١,١٧٠,٣٤١	١٦١,٧٦٩,٧٥٦
٩,٤٥٧,١٦٣	٩,٤٥٧,١٦٣
١٢,٦٤٤,١٦١	١٢,٦٤٤,١٦١
٣٥,٥٤٢,٥٥٥	٣٢,٥٥٩,٩٤١
١٠٧,٧٧٧,٠١٩	١٠٧,٧٧٧,٠١٩
١٢,٠٥٢,١٥٩	١٢,٠٥٢,١٥٩
١,٧٦٦,٤٢٧	١,٧٦٦,٤٢٧
٨٩٤,٤٠٩	٨٩٤,٤٠٩
٢٤٩,٢٠٩,٣٣١	٢٤٩,٢٠٩,٣٣١
٢٤٦,٤٣٥,٣٢٧	٢٤٦,٤٣٥,٣٢٧

٩ - الأصول الثابتة . تنمة

قامت الشركة خلال السنة المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٩ بإزالة أحد المباني بصافي قيمة دفترية قدرها ٦١٣ ألف ريال سعودي بغرض إنشاء مبنى جديد. تم إظهار التكلفة و الاستهلاك المتراكم الخاص بهذا المبنى ضمن بند استيعادات المباني أعلاه.

حمل قسط الاستهلاك للسنة على النحو التالي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٩,٢٥٥,١٥٤	٢٢,٣٩٠,٤٨٦	تكلفة الإيرادات
٢٩٠,٧٧١	٣٧١,٧٢٨	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ١٦)
١٩,٥٤٥,٩٢٥	٢٢,٧٦٢,٢١٤	

١٠ - الموجودات غير الملموسة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	٩٧٢,٨٤٦	التكلفة
٩٧٢,٨٤٦	٧٨,٣٩٢	الرصيد في بداية السنة
٩٧٢,٨٤٦	١,٠٥١,٢٣٨	للإضافات
-	-	الإطفاء
-	(٣٥٠,٤١٤)	الرصيد في بداية السنة
-	(٣٥٠,٤١٤)	للسنة
٩٧٢,٨٤٦	٧٠٠,٨٢٤	القيمة الدفترية

١١ - المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨,٧٥٨,٥١١	٩,٤٣٧,٢٣١	إجازات وتذاكر سفر مستحقة
٣,٣٨٤,١١٠	٥,٨٤١,٩٨١	مصاريف مستحقة
-	١,٤٠٠,٠٠٠	مكافآت مستحقة لأعضاء مجلس الإدارة
١,٠٣٦,١٧٧	٩٧٧,٦٣٩	أخرى
١٣,١٧٨,٧٩٨	١٧,٦٥٦,٩٥١	

١٢ - الزكاة

المحملة للسنة

تتكون الزكاة المحملة للسنة وقدرها ٤,٤٥٦,٢٨٥ ريال سعودي (٢٠٠٨ : ٠٧١, ٠٣٠, ٤) من المخصص للسنة الحالية. تم حساب مخصص الزكاة وفقاً للأساس التالي:

٢٠٠٨ ريال سعودي	٢٠٠٩ ريال سعودي	
٣٥٥,٤٨١,١٤٧	٣٦١,٢٢٢,١٢٥	حقوق المساهمين
١٢,٨٢٣,٩١٩	٤٣,٨١٤,٠٠٩	المخصصات في بداية السنة وتسويات أخرى
(٢٦١,٥٣٤,٨٨٠)	(٢٩٣,٧٣٩,٤١٤)	القيمة الدفترية للأصول طويلة الأجل
١٠٦,٧٧٠,١٨٦	١١١,٢٩٦,٧٢٠	
٥٤,٤٣٢,٦٤٦	٦٦,٩٥٤,٦٨٣	دخل السنة الخاضع للزكاة
١٦١,٢٠٢,٨٣٢	١٧٨,٢٥١,٤٠٣	وعاء الزكاة

نشأت الفروقات بين النتائج المالية والزكوية بصورة أساسية نتيجة للمخصصات غير المسموح بها عند حساب الدخل الخاضع للزكاة.

حركة المخصص خلال السنة

كانت حركة مخصص الزكاة خلال السنة كما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي	٢٠٠٩ ريال سعودي	
٣,٤٩٥,٥٨٧	٤,٠٣٠,٠٧١	الرصيد في بداية السنة
٤,٠٣٠,٠٧١	٤,٤٥٦,٢٨٥	مجنب خلال السنة
(٣,٤٩٥,٥٨٧)	(٤,٠٣٠,٠٧١)	مدفوع خلال السنة
٤,٠٣٠,٠٧١	٤,٤٥٦,٢٨٥	الرصيد في نهاية السنة

الربوط الزكوية

قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية و الحصول على الربوط النهائية من مصلحة الزكاة والدخل لكافة السنوات المالية حتى عام ٢٠٠٥. كما تسلمت الشركة خلال سنة ٢٠١٠ الربوط الزكوي من المصلحة لعامي ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ والذي تضمن مطالبات زكوية إضافية قدرها ٩٠٥ ألف ريال سعودي لم يتم قيدها بالدفاتر حيث قامت إدارة الشركة بالإستئناف لدي المصلحة و تعتقد الشركة بإيجابية موقفها من الإستئناف. قدمت الشركة إقرارها الزكوي لعامي ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ ولا تزال الربوط الزكوية قيد المراجعة لدى مصلحة الزكاة والدخل.

١٣ - رأس المال

يتكون رأس المال من ٣٠ مليون سهم، قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي (٢٠٠٨ : ٣٠ مليون سهم).

١٤ - الاحتياطي النظامي

طبقاً لنظام الشركات السعودي، تم تحويل ١٠٪ من صافي دخل السنة إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز للشركة التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل عندما يبلغ مجموع هذا الاحتياطي نصف رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

١٥ - الاحتياطي الرأسمالي

يمثل الاحتياطي الرأسمالي قيمة المعدات الطبية الممنوحة للشركة.

١٦ - المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,٧٧٠,٨٤٨	٨,٥٠٣,٦٠٦	رواتب ومزايا الموظفين
٤,٧٦٧,٣٩٩	٨,٠٤٦,٠٠٣	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١,٥٩٢,٢٣٩	١,٧٩٨,١٢٨	قرطاسية ومطبوعات
٢٩٠,٧٧١	٣٧١,٧٢٨	استهلاك
٣٦٨,٧٤٧	٤٣٦,٤٧١	أخرى
١٤,٧٩٠,٠٠٤	١٩,١٤٥,٩٣٦	

١٧ - الإيرادات الأخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٢٦٢,٠٢٠	١,٠١٠,٥٢١	دخل إيجارات
١,٣٨٥,٩٦٨	٩٤٣,٨٢٩	غرامات تأخير
٦١٢,٨٣٤	٨٧٦,٨٦٨	إيرادات تدريب
-	٦٢٢,٩٣٢	إيراد تسوية مطالبات شركات تأمين
٣٧٢,٣٠٧	٥٠٩,٧١٥	إيرادات الدعم العلمي
٤٤٨,٠٧٠	٥٠١,٢٧١	إيرادات البوفيه
٢١٠,١٩٢	٣٧١,٣٣٥	سكن العاملين
٨٨٣,٤٢٥	١٢٥,٣٥٥	أرباح استثمارات
٧٥,٥٩٩	١,٠٠٨,٣٤٩	أخرى
٥,٢٥٠,٤١٥	٥,٩٧٠,١٧٥	

١٨ - ربح السهم

تم احتساب ربحية السهم للسنة المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٩ على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة في نهاية السنة و البالغ ٣٠ مليون سهم كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩.

١٩ - الارتباطات الرأسمالية

وقعت الشركة خلال سنة ٢٠٠٩ اتفاقيات لبناء مستشفى جديد بسعة ٢٠٠ سرير و مباني أخرى و الإشراف على هذه المباني بمبلغ إجمالي ٣١٢,٧ مليون ريال سعودي. سيتم التنفيذ خلال مدة ٢٨ شهرا. وقد بلغت قيمة الأعمال المنفذة حتى ٢١ ديسمبر ٢٠٠٩ مبلغ ٤٢,٨ مليون ريال سعودي.

٢٠ - المعلومات القطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدتها الإدارة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها ولتمشيها مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تشمل نتائج وموجودات القطاعات على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أسس معقولة. تتكون الشركة من قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- قسم التنويم و العمليات
- العيادات الخارجية
- الأقسام الطبية الأخرى
- الصيدليات
- الإدارة العامة

٢٠ - المعلومات القطاعية - تمة

٣١ ديسمبر ٢٠٠٩						
البيان	قسم التويزم و العمليات	العيادات الخارجية	الأقسام الطبية الأخرى	الصيدليات	الإدارة العامة	المجموع
الإيرادات	٩٢,٤٤٦,٢٨٢	٥٢,٤٨٨,٦١٩	١٤١,٤٩٦,٦٢	٨٦,٤٠٤,٢٦٦	-	٣٧٢,٨٣٥,٨٩٥
إجمالي الربح	١٨,٣١١,٠٦٤	٨,٧٥١,٤١٠	٢٦,٨٠٤,٨٢٥	٢٢,٣١٨,٣٥٩	-	٧٦,١٨٥,٦٥٨
أصول ثابتة	٧٦,٩٠٦,٤٤٥	٤٢,٤٢٩,١٨٣	١١٦,٧٩٣,٤٠٥	-	١٣,٠٨٠,١٩٨	٢٤٩,٢٠٩,٢٣١
إجمالي الموجودات	٩٩,٤٧٠,٦٣٢	٥٦,١١٣,١٧٩	١٥١,٩٧٧,٧٦٨	٩٢,٦١٦,٩٠٧	١٢٠,١١٥,٧٤٣	٥٢٠,٢٩٤,٢٢٩
إجمالي المطلوبات	١٤,٨٩٤,٧٠٢	٨,٦٤٠,٤٥٥	٢٢,٩٢٣,٩١٥	١٤,٠٩٩,٢٤٠	٤٢,٨٦٧,٥١١	١٠٣,٤٣٥,٨٢٣
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨						
الإيرادات	٦٩,٤٧٨,٨٩٣	٤٤,٤٠٦,٨٩٦	١١٢,٤٧٢,١٧٤	٧٣,٥٤٥,٣٦٨	-	٢٩٩,٩٠٣,٣٣١
إجمالي الربح	٦,٩٠٦,٧٩٠	٣,٧٠٦,١٤٣	١٠,٤٨٥,٠٤٩	٢٠,٦٠٩,٦٣٠	-	٤١,٧٠٧,٦١٢
أصول ثابتة	٧٥,٨٣٤,٨٢٠	٤٥,٠٩٨,٩٣١	١١٩,٤٥٠,٩٦٤	-	١٣,١٣٧,٤٧١	٢٥٣,٥٢٢,١٨٦
إجمالي الموجودات	٨٧,٩٥٧,٥٢٤	٥٤,٧٥٢,٤٩٢	١٤٠,٩٤٦,٥٧٦	٩١,٧٧٨,٣٣٤	٦٨,٦٦٤,٥٠٣	٤٤٤,٠٩٩,٤٢٩
إجمالي المطلوبات	١٢,١٨٩,١٢٠	٨,٠٦٣,٠٦٨	١٩,٩٩٩,٣٢٥	١٣,١٤٩,٤٠١	٢٩,٤٧٦,٣٩٠	٨٢,٨٧٧,٣٠٤

٢١ - القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها تبادل موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك وبشروط تعامل عادل. تتكون الموجودات المالية الخاصة بالشركة من النقدية وشبه النقدية، والمدينين والإيرادات المستحقة، بينما تتكون المطلوبات المالية من الدائنين والمصاريف المستحقة الدفع. إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

٢٢ - إدارة المخاطر

مخاطر أسعار العملات

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة أداة مالية ما نتيجة للتغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تخضع الشركة لمخاطر أسعار العملات بشأن موجوداتها ومطلوباتها المرتبطة بعمولة، بما في ذلك الودائع البنكية، والقروض لأجل. لا يوجد لدى الشركة موجودات أو مطلوبات مرتبطة بأسعار عملات هامة، وبالتالي لا تخضع الشركة لمخاطر أسعار العملات.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تقوم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان الخاصة بها والمتعلقة بالعملاء وذلك بوضع سقف إئتمان لكل عميل، ومراقبة الذمم المدينة القائمة.

وفيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناتجة عن الموجودات المالية الأخرى للشركة، بما في ذلك النقدية وشبه النقدية، تنشأ مخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة نتيجة لإخفاق الطرف الآخر ويحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها الشركة في توفير الأموال للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة وبمبلغ يعادل قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة وذلك بالتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بالتزاماتها المستقبلية.

مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تخضع الشركة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية. لم تقم الشركة بأية معاملات هامة بعملات عدا الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال السنة.

٢٣ - توزيعات الأرباح

صادقت الجمعية العمومية العادية للمساهمين، خلال جلستها المنعقدة بتاريخ ٢٢ ربيع الثاني ١٤٣١ (الموافق ٧ أبريل ٢٠١٠) على ما يلي:

- توزيع أرباح المساهمين بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي و ذلك بواقع ٠,٥٠ ريال سعودي للسهم.
- صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ١,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

٢٤ - أرقام المقارنة

أعيد تبويب بعض أرقام المقارنة للسنة الماضية بما يتماشى مع تبويب السنة الحالية.



٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠
www.kpmg.com.sa
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠

تفون
فكسين
التلفون

رقم الترخيص

كي بي أم جي القوزان والسحجان

مراجعي حسابات
مراجعي حسابات
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠
٤٤٤٤٦٠٠٧١٤٨٠٠٠

تقرير مراجع الحسابات

إلى: السادة / المساهمين
الشركة الوطنية للرعاية الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الرياض، المملكة العربية السعودية

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة للشركة الوطنية للرعاية الطبية ("الشركة") والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م وكذلك قوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لتسعة الشهور بذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢١) المعتبرة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

تعتبر الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بشكل عادل وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية ووفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة. تتضمن هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والاحتفاظ بنظام رقابة داخلية مناسب لإعداد وعرض قوائم مالية بصورة عادلة وخالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ، واختيار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، وصل تقديرات محاسبية معقولة في ظل ظروف الشركة، كما أن الإدارة قدمت لنا كافة المعلومات والإيضاحات التي طلبناها للقيام بمراجعة هذه القوائم المالية.

مسئولية مراجع الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي على هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها. تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية وتتطلب تلك المعايير إلزامنا بمتطلبات أخلاقيات المهنة وتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على درجة معقولة من التأكد بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

تشتمل المراجعة على القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. تعتمد الإجراءات التي يتم اختيارها على تقديرنا بما في ذلك تقييمنا لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ، وعند قيامنا بتقييم هذه المخاطر نأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلية الخاص بإعداد وعرض قوائم مالية عادلة للشركة بغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة لظروف الشركة، ولكن ليس بهدف إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة. كما تتضمن أعمال المراجعة تقييم مدى سلامة المبادئ المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي استخدمتها الإدارة، بالإضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

نتخذ أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة بحيث يمكن الاعتماد عليها كأساس لإبداء رأينا.



الرأي

وفي رأينا، أن القوائم المالية ككل:

- (1) تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م، وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف الشركة.
- (٢) تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

عن كي بي إم جي الفوزان والسدحان

خليل إبراهيم السديس
ترخيص رقم ٣٧١



التاريخ: ٢٦ ربيع الأول ١٤٣٢ هـ
الموافق: ١ مارس ٢٠١١ م



الشركة الوطنية للرعاية الطبية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م بالريال السعودي

الموجودات	إيضاح	٢٠١٠م	٢٠٠٩م
موجودات متداولة			
النقد وما في حكمه	٤	١١٢,٢٧٢,٦٦٩	٥٧,٦٣٨,٤٣٧
ذمم مدينة، صافي	٥	١٢٣,٨٨٦,٢٨٠	١٤٣,٠٦٤,٨٥١
مخزون	٦	٢٣,٦١٣,٧٩٥	١٨,٢٣٢,٢٧٧
مدينون آخرون ومصاريف مدفوعة مقدماً	٧	١٧,٧٣٧,٤٢٢	٨,٩١٦,١٢٢
مجموع الموجودات المتداولة		٢٧٧,٥١٠,١٦٦	٢٢٧,٨٥١,٦٨٧
الموجودات غير المتداولة			
موجودات غير ملموسة		٣٥٠,٤١٢	١,١٨٠,٨٢٤
مشروعات تحت التنفيذ	٨	٨٨,٦١٦,٦٤٢	٤٣,٨٢٩,٣٥٩
أصول ثابتة	٩	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٤٨,٧٢٩,٢٣١
مجموع الموجودات غير المتداولة		٣٢٨,٥٤٨,٧٠٠	٢٩٣,٧٣٩,٤١٤
مجموع الموجودات		٦٠٦,٠٥٨,٨٦٦	٥٢١,٥٩١,١٠١
المطلوبات وحقوق المساهمين			
مطلوبات متداولة			
دائنون تجاريون		٣٧,٩٧٦,٧٤٤	٤٤,٠٧٢,٧٥٢
مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	١٠	٣٤,٩١٧,٧٨٢	١٧,٩٧٧,٢٣٠
مخصص الزكاة	١١	٥,٧٠٧,٧٣١	٤,٤٥٦,٢٨٥
مجموع المطلوبات المتداولة		٧٨,٦٠٢,٢٥٧	٦٦,٥٠٦,٢٦٨
مطلوبات غير متداولة			
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	١٢	٤٠,٨٤٨,٦٥٣	٣٨,٢٢٦,٤٢٧
مجموع المطلوبات		١١٩,٤٥٠,٩١٠	١٠٤,٧٣٢,٦٩٥
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٣	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٤	٢٢,١٠٩,٩٦٠	١٣,٦٣٥,٠٠٥
احتياطي رأسمالي	١٥	١,٤٦٩,٤٣٥	١,٤٦٩,٤٣٥
الأرباح المبقاة		٥٣,٤٥٣,٥٦١	٨٦,٧٥٣,٩٦٦
توزيعات أرباح مقترحة		٢٨,٥٧٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
مجموع حقوق المساهمين		٤٨٦,٦٠٧,٩٥٦	٤١٦,٨٥٨,٤٠٦
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		٦٠٦,٠٥٨,٨٦٦	٥٢١,٥٩١,١٠١

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

الشركة الوطنية للرعاية الطبية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م بالريال السعودي

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	إيضاح	
٣٧٤,٤٦٠,١٣٢	٤٢٦,٢١٩,١١٤		الإيرادات والمبيعات
(٢٩٨,٢٧٤,٤٧٥)	(٣٢٢,٩١٠,٨٨٦)		تكلفة الإيرادات والمبيعات
٧٦,١٨٥,٦٥٧	١٠٣,٣٠٨,٢٢٨		إجمالي الربح
(١٩,١٤٥,٩٣٦)	(٢٠,٠٨٦,٦١٤)	١٦	مصروفات عمومية وإدارية
(١.٨٤٧.٨٨١)	(١.٦٥٥.٤١٥)		مصاريف تسويق
٥٥,١٩١,٨٤٠	٨١,٥٦٦,١٩٩		ربح التشغيل
٥,٩٧٠,١٧٦	٨,٩٣٨,٢١٥		إيرادات أخرى
٦١,١٦٢,٠١٦	٩٠,٥٠٤,٤١٤		الربح قبل الزكاة
(٤,٤٥٦,٢٨٥)	(٥,٧٥٤,٨٦٤)	١١	مخصص للزكاة
٥٦,٧٠٥,٧٣١	٨٤,٧٤٩,٥٥٠		صافي الربح
			ربحية السهم من:
١,٤٩	٢,٢٢	١٧	صافي الربح
١,٤٥	٢,١٤		ربح التشغيل
٠,١٦	٠,٢٣		الإيرادات الأخرى

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



الشركة الوطنية للرعاية الطبية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م بالريال السعودي

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٥٦,٧٠٥,٧٣١	٨٤,٧٤٩,٥٥٠	صافي ربح السنة التعديلات لـ:
٤,٤٥٦,٢٨٥	٥,٧٥٤,٨٦٤	الزكاة
٢٢,٥٢٢,٢١٥	٢٤,١٤٦,٢٨٩	إستهلاك أصول ثابتة
٥٩٠,٤١٧	٨٣٠,٤١٢	إطفاء موجودات غير ملموسة
٨,٤٨٠,٧٠٣	٨,٦٣٥,٨٥٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
١,٦٧٩,٧٥٤	(١٤٥,٣٠٧)	(مكاسب)/خسائر بيع أصول ثابتة
٩٤,٤٣٥,١٠٥	١٢٣,٩٧١,٦٦٠	
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣٦,٦٣٩,٧٣٣)	١٩,١٧٨,٥٧١	ذمم مدينة، صافي
١٩,٨٠٠	(٥,٣٨١,٥١٨)	مخزون
٢,٢٠٦,٤٤٣	(٨,٨٢١,٣٠٠)	مدينون آخرون ومصاريف مدفوعة مقدماً
١٤,١٩٨,٠٥٢	(٦,٠٩٦,٠٠٩)	دائنون تجاريون
١,٥٩٠,٣٤٦	١٦,٩٤٠,٥٥٢	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٤,٠٣٠,٠٧١)	(٤,٥٠٣,٤١٨)	الزكاة المدفوعة
(٤,٣٦٧,٨٩٠)	(٦,٠١٣,٦٢٦)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
٦٧,٤١٢,٠٥٢	١٢٩,٢٧٤,٩١٢	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٨,٦٥٣,١٠٧	-	موجودات غير ملموسة
(٢٧,٨٧٣,٢٨٧)	(١٥,٠٢٧,٩٩٦)	شراء أصول ثابتة
(٣٦,٧٨٩,٥١١)	(٤٤,٧٨٧,٢٨٤)	مشروعات تحت التنفيذ
٦٩٢,٥٢٤	١٧٤,٦٠٠	المحصل من بيع أصول ثابتة
(٥٥,٢١٧,١٦٧)	(٥٩,٦٤٠,٦٨٠)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٣٣٠,٥٥٠	-	منح مقدمة لمعدات طبية
-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
٣٣٠,٥٥٠	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	صافي النقد (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية
١٢,٤٢٥,٤٣٥	٥٤,٦٣٤,٢٣٢	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٤٥,٢١٣,٠٠٢	٥٧,٦٣٨,٤٣٧	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥٧,٦٣٨,٤٣٧	١١٢,٢٧٢,٦٦٩	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
		تتضمن البنود غير النقدية للسنة:
-	٨١,٠٠٠,٠٠٠	إصدار أسهم مجانية
		تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

لشركة الوطنية للرعاية الطبية (شركة مساهمة سعودية مغلقة) قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م بالريال السعودي

المجموع	توزيعات أرباح مقترحة	أرباح مبقاة	إحتياطي رأسمالي	إحتياطي نظامي	رأس المال	
٣٦١,٢٢٢,١٢٥	-	٥٢,١١٨,٨٠٨	١,١٢٨,٨٨٥	٧,٩٦٤,٤٣٢	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٠٩م
٥٦,٧٠٥,٧٣١	-	-	٥٦,٧٠٥,٧٣١	-	-	صافي الربح
٣٣٠,٥٥٠	-	-	٣٣٠,٥٥٠	-	-	منح معدات طبية
-	-	(٥,٦٧٠,٥٧٣)	-	٥,٦٧٠,٥٧٣	-	محول إلى الإحتياطي النظامي
(١,٤٠٠,٠٠٠)	-	(١,٤٠٠,٠٠٠)	-	-	-	مكافآت مجلس الإدارة
-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح مقترحة
٤١٦,٨٥٨,٤٠٦	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٦,٧٥٣,٩٦٦	١,٤٦٩,٤٣٥	١٣,٦٣٥,٠٠٥	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م
٨٤,٧٤٩,٥٥٠	-	٨٤,٧٤٩,٥٥٠	-	-	-	صافي الربح
-	-	(٨١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	٨١,٠٠٠,٠٠٠	إصدار أسهم مجانية
-	-	(٨,٤٧٤,٩٥٥)	-	٨,٤٧٤,٩٥٥	-	محول إلى الإحتياطي النظامي
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح
-	٢٨,٥٧٥,٠٠٠	(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح مقترحة
٤٨٦,٦٠٧,٩٥٦	٢٨,٥٧٥,٠٠٠	٥٣,٤٥٣,٥٦١	١,٤٦٩,٤٣٥	٢٢,١٠٩,٩٦٠	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م

تعتبر الإيضاحات المرفقات من ١ إلى ٢١ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

١- الشركة وأنشطتها الأساسية

الشركة الوطنية للرعاية الطبية هي شركة مساهمة سعودية مغلقة، مسجلة في الرياض - المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥ بتاريخ ٩ محرم ١٤٢٩هـ الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤م. تمارس الشركة نشاطها من خلال مستشفيات، مستشفى رعاية الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٥٣٢٥ بتاريخ ٢٢ محرم ١٤٢٥هـ الموافق ١٤ مارس ٢٠٠٤م ومستشفى الرياض الوطني بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٥٣٢٥ بتاريخ ٢٢ محرم ١٤٢٥هـ الموافق ١٤ مارس ٢٠٠٤م.

يتمثل نشاط الشركة في تأسيس وتملك وتجهيز المستشفيات والمراكز والوحدات الصحية وإدارتها وصيانتها وتشغيلها وتجارة الجملة والتجزئة في المعدات والمستلزمات الطبية وتمثيل شركاتها وتملك السيارات المجهزة طبياً وغير المجهزة للخدمة لأداء وظيفتها وتقديم الخدمات الصحية في كافة المجالات وكذلك الخدمات والأعمال التي قد تساعدها في تحقيق أغراضها أو مكملة لها وتملك الأراضي والعقارات لصالح الشركة.

يقع المكتب الشركة المسجل في العنوان التالي:

الشركة الوطنية للرعاية الطبية

ص.ب. ٢٩٣٩٣ الرياض ١١٤٥٧

المملكة العربية السعودية

٢- أسس الإعداد

المعايير المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أسس القياس

يتم إعداد هذه القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية باستخدام أساس الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية.

عملة العرض والنشاط

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي الذي يعتبر عملة النشاط الرئيسية.

استخدام الأحكام والتقدير

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة استخدام الأحكام والتقدير والافتراضات التي قد تؤثر في تطبيق السياسات وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر، مراجعة التقديرات المحاسبية يتم إظهارها في فترة المراجعة والفترات المستقبلية التي تتأثر بها.

٣ - السياسات المحاسبية العامة

تم تطبيق السياسات المحاسبية المحددة أدناه بشكل متساوٍ في كل الفترات المقدمة في القوائم المالية. وقد تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع عرض السنة الحالية.

النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من الصناديق النقدية والنقد لدى البنوك والاستثمارات العالية السيولة القصيرة الأجل، إن وجدت، بتواريخ استحقاق أصلية من ثلاثة أشهر أو أقل وهي متوفرة للشركة من دون أي قيود.

الذمم المدينة

يتم إظهار الذمم المدينة التجارية بمبلغ الفاتورة الأصلي ناقص المخصصات التي تمت للمبالغ التي ترى الإدارة عدم إمكانية تحصيله، ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها.

المخزون

يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتحدد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح، باستثناء الأدوية والعقاقير التي يتم تحديد تكلفتها باستخدام طريقة الوارد أولاً يصرف أولاً كونها ذات تاريخ صلاحية محدود، وبالتالي تعتبر هذه الطريقة الأنسب لتدفق المخزون وتحديد تكلفته.

الأصول الثابتة

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر التكلفة، بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسارة الانخفاض في القيمة باستثناء الأراضي التي لا يتم استهلاكها. تتضمن التكلفة النفقات العائدة مباشرة لاقتناء الأصل. تتم رسملة التكاليف المالية على الاقتراضات لتمويل بناء الموجودات خلال الفترة اللازمة لإتمام وإعداد الأصل لاستخدامه المقصود. تتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في بند الممتلكات والآلات والمعدات. يتم قيد كافة النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تكبدها. يتم تحميل الإستهلاك على قائمة الدخل باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من الممتلكات والآلات والمعدات.

وفيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات للفترة الجارية وفترات المقارنة:

السنوات	مكونات الأصول الثابتة
٣٣, ٣٣	المباني
٦, ٦٦	المعدات والأجهزة الطبية
٥	المعدات وتجهيزات مختلفة
٥	الأدوات الطبية
١٠	المولدات
١٠	المصاعد
٥	التحسينات والتوسعات
٦, ٦٦	أجهزة الاتصالات والسنترال
٦, ٦٦	أثاث
٥	أجهزة الكمبيوتر والمعلومات
٥	معدات مكتبية
٥	كتب ومراجع علمية
٥	وسائل نقل

مشروعات تحت التنفيذ

يتم رسملة النفقات المتكبدة لإنشاء أو شراء أصول ثابتة كمشاريع تحت التنفيذ حتى تصبح جاهزة للاستخدام وحينئذ تحول لبند الأصول الثابتة، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ والتي تثبت جدواها بالتكلفة، كما لا يتم إجراء إهلاك لها حتى تصبح جاهزة للاستخدام، أما المشروعات التي تثبت عدم جدواها فتحمل تكلفتها لقائمة الدخل.

الانخفاض في قيمة الموجودات

تتم مراجعة الموجودات الثابتة والموجودات غير الجارية الأخرى للتأكد من وجود خسارة ناتجة عن الانخفاض في القيمة كلما أشارت الأحداث أو التغييرات الطرفية إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. ويتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة، إن وجدت، والتي تمثل زيادة القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد. إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة بعد خصم مصروفات البيع أو قيمة الأصل عند الاستخدام، أيهما أكبر. لغرض تقييم الانخفاض في قيمة الموجودات، يتم تجميع الموجودات إلى أدنى مستوى لها بحيث يمكن تحديد التدفقات النقدية لكل وحدة بصورة منفصلة.

دائون تجاريون

تظهر المطلوبات بالمبلغ الذي يجب دفعه في المستقبل مقابل السلع أو الخدمات التي قدمها الموردون.

المخصصات

يتم إثبات مخصص ما إذا كان على الشركة نتيجة لأحداث سابقة إلزام قانوني حالي أو ضمني يمكن تقديره بشكل موثوق، مع احتمال وجود ضرورة اقتصادية لسداد ذلك الالتزام.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مكافأة نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لنظام العمل والعمال بالمملكة العربية السعودية ويمثل مبلغ مستحق يقيد على قائمة الدخل. يتم احتساب هذه المكافأة على أساس المزايا المقررة التي يستحقها الموظف في حالة تركه العمل في تاريخ قائمة المركز المالي.

تحقق الإيرادات

يتم تسجيل الإيرادات من الخدمات الطبية عند تقديم الخدمات للمرضى أو العملاء. ويتم تسجيل الإيرادات من مبيعات الأدوية والعقاقير عند تسليمها للعملاء. أما الدخل الآخر فيتم تسجيله عند تكبده.

المصروفات

يتم تصنيف كافة المصروفات الأخرى باستثناء التكاليف المباشرة كمصروفات عمومية وإدارية أو مصروفات تسويقية..

الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة الزكاة والدخل بالمملكة العربية السعودية.

ترجمة العملات الأجنبية

المعاملات التي تتم بعملات أجنبية تتم ترجمتها إلى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية لتعكس ما يعادلها بالريال السعودي بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. تدرج الفروقات الناتجة عن ترجمة العملات الأجنبية في قائمة الدخل للفترة الجارية.

توزيعات الأرباح

يتم قيد توزيعات الأرباح في السنة التي تعتمد فيها من خلال إجتماع الجمعية العامة للمساهمين. ويتم قيد الأرباح الموزعة المقترحة وتعرض ضمن حقوق المساهمين.

٤- النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	
١,٠١٣,٣٥١	٨٠٧,٨١٢	نقد بالصندوق
٦,٥٦٦,٩٢١	٢٤,٧١٣,١٦١	نقد لدى البنوك
٥٠,٠٥٨,١٦٥	٨٦,٧٥١,٦٩٦	صناديق الاستثمار
٥٧,٦٣٨,٤٣٧	١١٢,٢٧٢,٦٦٩	

٥- الذمم المدينة، صافي

تتكون الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	
١٥٤,٤٤٥,٠٠٠	١٣٥,٤٠٤,٩٩١	الذمم المدينة التجارية - إجمالي
(١١,٣٨٠,١٤٩)	(١١,٥١٨,٧١١)	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
١٤٣,٠٦٤,٨٥١	١٢٣,٨٨٦,٢٨٠	

٦- المخزون

يتكون المخزون كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	
١٥,٦٦٩,٠٤٤	١٥,٩٢١,٠٨٩	أدوية وعقاقير (١-٦)
١,٨٦٩,٧٩٣	٥,٧٠٢,٠٥٧	مستلزمات طبية
٦٩٣,٤٤٠	١,٩٩٠,٦٤٩	مواد صيانة ونظافة
١٨,٢٣٢,٢٧٧	٢٣,٦١٣,٧٩٥	

٦-١ تم استخدام طريقة الوارد أولاً ويصرف أولاً في تحديد تكلفة المخزون من الأدوية والعقاقير بدلاً من طريقة المتوسط المرجح وهي الطريقة المعتمدة لإحتساب المخزون وفقاً لمعيار المخزون السلمي. نظراً إلى أن طريقة الوارد أولاً صادر أولاً تتماشى مع التطبيق العملي وتعتبر الأنسب لظروف وطبيعة نشاط الشركة، حيث أن هذا البند من المخزون له تواريخ صلاحية محددة، علماً بأنه لا يوجد فرق جوهري بين استخدام أي من الطريقتين لتحديد تكلفة المخزون.

٧- مدينون آخرون ومصاريف مدفوعة مقدماً

تتكون المدينون الآخرون والمصروفات المدفوعة مقدماً كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	
٦,٧٢٠,٢٣٨	١٤,١١٥,٢٣٦	إيرادات مستحقة
١٠,٠٠٠	١,٧٠٩,٢٠٠	ضمانات بنكية للغير
٣٨٨,٢٩٦	٩٥٤,٣٦٣	مصروفات مدفوعة مسبقاً
٢٢٠,٣٥٢	٤٢٧,٩٧٥	سلف وقروض للموظفين
١,٥٧٧,٢٣٦	٥٣٠,٦٤٨	ذمم مدينة أخرى
٨,٩١٦,١٢٢	١٧,٧٣٧,٤٢٢	

٨- مشروعات تحت التنفيذ

تتضمن المشروعات تحت التنفيذ مشروع توسعة المستشفى الوطني بالرياض والذي بلغت إجمالي تكاليفه والدفوعات المقدمة المرتبطة به ٨١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م (٢٠٠٩م: ٤٠,٤ ريال سعودي). علماً بأن الرصيد الإجمالي للمشروعات تحت التنفيذ يتضمن مبلغ ٢٦ مليون ريال سعودي (٢٠٠٩م: ٢٩,٧ مليون ريال سعودي) يمثل دفوعات مقدمة للمقاولين.

9- الممتلكات والمعدات

فيما يلي تحليل بحركة الممتلكات والآلات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م:

الإجمالي	وسائل نقل	وسايل نقل	تحسينات وغيرها	معدات مكتبية	معدات أخرى	أجهزة وبرامج حاسب آلي	أثاث وتركيبات	سنترال واتصالات	مصاعد ومولدات	معدات طبية	معدات أخرى غير طبية	معدات وتجهيزات طبية	مباني	أراضي	التكلفة
٥٧٦,٧٢,٩٢٩	٤,٣٣٢,٢٠٨	١٤,٧٤٦,٠٤٤	١,٧٣٨,٩١٥	٢٥,٤١٩,٨٥٢	١٣,٣٧٧,٦٩٧	٥,١٣١,١٣٥	٦,٤٨٣,٦١٦	٥,٦٩٤,٦٦٤	١٢٥,٩٥١,٣٣١	٣٣٠,٨٥٠,٤٠٧	٤٢,٣٦٦,١٦٠	١ يناير ٢٠١٠	٤٢,٣٦٦,١٦٠	١ يناير ٢٠١٠	٤٢,٣٦٦,١٦٠
١٥,٠٢٧,٩٩٦	٣٨٢,٣٠٠	١,٧٨٥,٩٤٣	٣٠,٠٧٨	٦٥٨,٥٠٥	٦٠,٥٥٧٩	٥١١,٣٤٨	-	١,٤١٢,٠٥٣	٨,٣٣٧,٦٩٠	-	١,٤١٤,٥٠٠	١ يناير ٢٠١٠	١,٤١٤,٥٠٠	١ يناير ٢٠١٠	١,٤١٤,٥٠٠
(٢,٥٣٢,٠٣٧)	(٢٩٦,٣٠٠)	-	(١١٢,٦١٩)	(٢٥٢,٧٥٠)	(٤٣٦,٤١٢)	(٣,٩٤٠)	-	(٥٩٧,٩١٦)	(١,٨٣٢,٠٩٠)	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	-	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	-
٥٨٧,٥٦٧,٨٩٨	٤,٠٣٥,٩٠٨	١٦,٥٣١,٩٨٧	١,٦٥٥,٣٧٤	٢٥,٨٢٥,٦٠٧	١٣,٥٤٦,٨٦٤	٥,٢٣٧,٥٤٣	٦,٤٨٣,٦١٦	٦,٠٩٦,٧٤٨	١٣٢,٣٤٦,٨٣١	٣٣٠,٨٥٠,٤٠٧	٤٣,٧٨٠,٦٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	٤٣,٧٨٠,٦٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	٤٣,٧٨٠,٦٦٠
٣٣٧,٢٤٣,٦٩٨	٣,٤٢٨,٧٩٩	٢,٥٨١,٨٨٦	١,٣٣٨,٤٨٨	٣٣,٦٥٧,٤٣٩	١٠,٦٩٥,٩٧١	٤,٤٠١,٦٦١	٥,٤٣٦,٤٧١	٤,٠٣٦,٨٨٨	٩٢,٠٧٦,٤٣٧	١٧٩,٦٨٠,٠٦٨	-	١ يناير ٢٠١٠	-	١ يناير ٢٠١٠	-
٢٤,١٤٦,٢٨٩	٢٥٢,٢٤١	٢,١٥٩,٦٠٤	١١٣,٧٩٦	٦٣٩,٦٣٨	٦٣٦,٨٣١	١٨٢,٠٣٩	١٣٠,٦٠٠	٦٨٥,٦٩٧	٨,٣١٥,٢٠١	٩,٩٢٥,٥١٢	-	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	-	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	-
(٢,٥٠٢,٨٣٤)	(٣٧٧,٤٨٨)	-	(١١٢,٦١٢)	(٢٥٢,٧٠٦)	(٤٣٦,١٣٥)	(٣,٩٣٨)	-	(٥٩٧,٨٧٤)	(١,٨٣١,٩٨١)	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	-	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	-
٢٤٧,٩٨٦,٢٥٣	٣,٠٥٦,٣٥٢	٥,٧٤١,٤٩٠	١,٣٣٨,٦٧٢	٢٤,٠٤٤,٣٩١	١٠,٨٥٦,٦٣٧	٤,٥٨٣,٣٢٢	٥,٥٥٧,٠٧١	٤,٦٣٤,٧١١	٩٨,٥٥٩,٦٥٧	١٨٩,٦٠٥,٥٨٠	-	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	-	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	-
٣٣٩,٥٨١,٦٤٥	٨٩٤,٥٥٦	١٠,٧٩٠,٤٩٧	٢,٨٦,٧٠٢	١,٧٨١,٦١٦	٢,٦٥٠,١٩٧	١,٠٤٥,١٨١	٩٣,٥٥٥	٢,٣٩٤,٠٩٠	٣٣,٧٧٧,١٧٤	١٤١,٢٤٤,٨٢٧	٤٣,٧٨٠,٦٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	٤٣,٧٨٠,٦٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	٤٣,٧٨٠,٦٦٠
٢٤٨,٧٢٩,٢٣١	٨٩٤,٤٠٩	١٢,١٦٤,١٥٨	٣٧٠,٤٢٧	١,٧٦٢,٤٣٣	٢,٦٨١,٧٣٦	٧١٩,٨٧٤	١,٠٥٧,١٤٥	١,٦٦٧,٧٧٦	٣٣,٨٧٤,٧٩٤	١٥١,١٧٠,٣٣٩	٤٢,٣٦٦,١٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٤٢,٣٦٦,١٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٤٢,٣٦٦,١٦٠

صافي القيمة الدفترية

٣٣٩,٥٨١,٦٤٥	٨٩٤,٥٥٦	١٠,٧٩٠,٤٩٧	٢,٨٦,٧٠٢	١,٧٨١,٦١٦	٢,٦٥٠,١٩٧	١,٠٤٥,١٨١	٩٣,٥٥٥	٢,٣٩٤,٠٩٠	٣٣,٧٧٧,١٧٤	١٤١,٢٤٤,٨٢٧	٤٣,٧٨٠,٦٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	٤٣,٧٨٠,٦٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٠م	٤٣,٧٨٠,٦٦٠
٢٤٨,٧٢٩,٢٣١	٨٩٤,٤٠٩	١٢,١٦٤,١٥٨	٣٧٠,٤٢٧	١,٧٦٢,٤٣٣	٢,٦٨١,٧٣٦	٧١٩,٨٧٤	١,٠٥٧,١٤٥	١,٦٦٧,٧٧٦	٣٣,٨٧٤,٧٩٤	١٥١,١٧٠,٣٣٩	٤٢,٣٦٦,١٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٤٢,٣٦٦,١٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٩	٤٢,٣٦٦,١٦٠

٩. الممتلكات والمعدات (تابع)

فيما يلي توزيع مصاريف الاستهلاك:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	تكلفة الإيرادات والمبيعات مصروفات عمومية وإدارية
٢٢,١٥٠,٤٨٧	٢٣,٧٥٥,٧٢٩	
٣٧١,٧٢٨	٣٩٠,٥٦٠	
٢٢,٥٢٢,٢١٥	٢٤,١٤٦,٢٨٩	

١٠- مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

تتكون المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	مستحقات عن مشروعات تحت التنفيذ إجازات وتذاكر سفر مستحقة حوافز الموظفين مصروفات مستحقة مكافآت مستحقة لمجلس الإدارة مطلوبات أخرى
-	٩,٧٣٢,٢٦٠	
٩,٤٣٧,٣٣١	٩,٤٢٥,٧٠٩	
٣,٣٠٥,٩٩١	٦,٨٣٣,٣٢٦	
٢,٥٣٥,٩٩٠	٦,١٤٨,٦٢٨	
١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	
١,٢٩٧,٩١٨	١,٣٧٧,٨٥٩	
١٧,٩٧٧,٢٣٠	٣٤,٩١٧,٧٨٢	

١١- الزكاة

(١) فيما يلي المكونات الجوهرية للوعاء الزكوي الخاص بالشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	حقوق الشركاء صافي الربح المعدل المخصصات في بداية السنة يخصم: أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ موجودات غير ملموسة توزيعات أرباح مدفوعة وعاء الزكاة
٣٦١,٢٢٢,١٢٥	٤١٦,٨٥٨,٤٠٦	
٦٦,٩٥٤,٦٨٣	٩٣,٢٠٦,٤٥٢	
٤٣,٨١٤,٠٠٩	٦١,٧٩٣,٠٧٣	
(٢٩٢,٥٥٨,٥٩٠)	(٣٢٨,١٩٨,٢٨٨)	
(١,١٨٠,٨٢٤)	(٣٥٠,٤١٢)	
-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	
١٧٨,٢٥١,٤٠٣	٢٢٨,٣٠٩,٢٣١	

(٢) مخصص الزكاة

فيما يلي الحركة في مخصص الزكاة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	الرصيد في بداية السنة مكون خلال السنة مسدد خلال السنة الرصيد في نهاية السنة
٤,٠٣٠,٠٧١	٤,٤٥٦,٢٨٥	
٤,٤٥٦,٢٨٥	٥,٧٥٤,٨٦٤	
(٤,٠٣٠,٠٧١)	(٤,٥٠٣,٤١٨)	
٤,٤٥٦,٢٨٥	٥,٧٠٧,٧٣١	

(٣) موقف الربط

تم إنهاء الموقف الزكوي للشركة مع مصلحة الزكاة والدخل (المصلحة) والحصول على رباط للسنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م. حصلت الشركة في ٢٠١١م على الربط الزكوي من المصلحة للسنتين ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م والذي يتضمن مطالبة مصلحة الزكاة والدخل مبلغ إضافي قدره ٩,٠ مليون ريال سعودي، ولا زالت الشركة تدرس مطالبة المصلحة ولم يتم تكوين أي مخصص مقابل هذه المطالبة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م. قدمت الشركة إقراراتها الزكوية عن السنوات ٢٠٠٨م و٢٠٠٩م وقامت بدفع الزكاة المستحقة بموجبها.

١٢- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

فيما يلي الحركة في مخصصات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين:

٢٠٠٩م	٢٠١٠م	الرصيد في بداية السنة إضافات على المخصص الدفعات المسددة خلال السنة الرصيد في نهاية السنة
٣٤,١١٣,٦١٤	٣٨,٢٢٦,٤٢٧	
٨,٤٨٠,٧٠٣	٨,٦٣٥,٨٥٢	
(٤,٣٦٧,٨٩٠)	(٦,٠١٣,٦٢٦)	
٣٨,٢٢٦,٤٢٧	٤٠,٨٤٨,٦٥٣	

١٣- رأس المال

إن رأس مال الشركة مقسم على ٢٨,١ مليون سهم (٢٠٠٩:٢٠٠٩ مليون سهم) قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي يملكها المساهمون في الشركة على النحو التالي:

القيمة الاسمية ريال سعودي	عدد الحصص	نسبة الملكية	
١٩١,٤٥٢,٥٠٠	١٩,١٤٥,٢٥٠	%٥٠,٢٥	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
١٤٥,٠٩٧,٥٠٠	١٤,٥٠٩,٧٥٠	%٣٨,٠٩	شركة فال العربية القابضة المحدودة
١٩,٠٥٠,٠٠٠	١,٩٠٥,٠٠٠	%٥	السيد/ محمد بن عبدالعزيز الرميزان
١٢,٧٠٠,٠٠٠	١,٢٧٠,٠٠٠	%٣,٣٣	الشيخ محمد بن إبراهيم العيسى
١٢,٧٠٠,٠٠٠	١,٢٧٠,٠٠٠	%٣,٣٣	شركة محمد العيسى وأولاده
٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٨,١٠٠,٠٠٠	%١٠٠	

١٤- الإحتياطي النظامي

طبقاً لنظام الشركة الأساسي وبموجب نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، على الشركة تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي الربح إلى الإحتياطي النظامي حتى يبلغ ذلك الإحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

١٥- الإحتياطي الرأسمالي

يمثل الإحتياطي الرأسمالي القيمة العادلة للمعدات الطبية الممنوحة للشركة.

١٦- مصروفات عمومية وإدارية

تشمل المصروفات العمومية والإدارية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر التالي:

٢٠٠٩ م	٢٠١٠ م	
٨,٤١٢,١٨٨	٩,٢٢١,٤٧٤	رواتب ومزايا موظفين
٨,٠٤٦,٠٠٣	٥,٠٣٧,٣٠٠	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٨٩,٦٠٠	١,٥١٥,٤٤٠	أتعاب خدمات مهنية واستشارية
١,٧٩٨,١٢٨	١,٤٩٢,٢١٠	قرطاسية ومطبوعات
-	١,٤٠٠,٠٠٠	مكافآت مجلس الإدارة
٣٧١,٧٢٨	٣٩٠,٥٦٠	استهلاك
٤٢٨,٢٨٩	١,٠٢٩,٦٣٠	أخرى
١٩,١٤٥,٩٣٦	٢٠,٠٨٦,٦١٤	

١٧- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ م على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ م وباعتبار أن الأسهم المجانية تم توزيعها من بداية السنة (١ يناير ٢٠١٠ م) ليكون عدد الأسهم ٢٨,١ مليون سهم.
تم احتساب ربحية السهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ م على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بعد أخذ توزيعات الأسهم المجانية خلال سنة ٢٠١٠ م بالإعتبار ليكون عدد الأسهم ٢٨,١ مليون سهم.

١٨. المعاملات مع الجهات ذات العلاقة والأرصدة الناتجة منها

(١) تتمثل المعاملات مع الجهات ذات العلاقة في المعاملات التي تتم مع المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية من خلال تقديم خدمات طبية عن إصابات العمل وخلافها للعاملين في القطاع الخاص وفقاً لنظام التأمينات الاجتماعية، وتقدم تلك الخدمات وفقاً للشروط المتفق عليها بين الطرفين والمعتمدة من قبل إدارة الشركة. وفيما يلي بيان بهذه المعاملات والأرصدة الناتجة عنها:

رصيد الإفضال (مدين)		قيمة المعاملات خلال السنة		طبيعة المعاملة
٢٠٠٩ م	٢٠١٠ م	٢٠٠٩ م	٢٠١٠ م	
٣٦,٥٦٨,٠٣٠	٤٩,٧٨٣,٣٥٧	٨٠,٥٥٦,٣٧٧	١٠٥,١٧١,٩٢٦	الخدمات الطبية

تم إدراج الرصيد المستحق من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ضمن أرصدة الذمم المدينة في قائمة المركز المالي.

١٩- الإلتزامات

في عام ٢٠٠٩م، وقعت الشركة على عقدين منفصلين: الأول لتوسيع المستشفى الوطني بالرياض، مبنى مركز الرعاية الطبية العائلية والمبنى الإداري للشركة الوطنية للرعاية الطبية، والثاني لتولي الإشراف على أعمال البناء. وتبلغ القيمة الإجمالية لهذين العقدين ٢١٣,٧٠ مليون ريال سعودي وقيمة الأعمال المنجزة في المشاريع ٨٧,٧٠ مليون ريال سعودي - إيضاح ٨ (٢٠٠٩م: ٤٢,٩٢ مليون ريال سعودي).

٢٠- الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي النقد وما في حكمه، أرصدة مدينة تجارية وغيرها، الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة ومطلوبات متداولة أخرى، ومكافآت نهاية الخدمة.

مخاطر الائتمان هي المخاطر المتمثلة في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يتسبب في خسائر مالية للطرف الآخر. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تقوم الشركة بإيداع النقد وما في حكمه لدى بنوك محلية تعرف بمعدلاتها الائتمانية السليمة. وتستحق الأرصدة المدينة التجارية وغيرها من عملاء وجهات ذات علاقة محلية ويتم إدراجها بقيمتها التقديرية القابلة للتحقق.

مخاطر السيولة تتمثل في عدم قدرة المنشأة على توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عند عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبمبلغ يقارب قيمته العادلة.

تدار مخاطر السيولة وذلك بمراقبتها بانتظام للتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بالتزامات الشركة المستقبلية

مخاطر العملات تتمثل في احتمال تذبذب قيمة أداة مالية ما نظراً للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتم معاملات الشركة بصورة أساسية بالريال السعودي. ولا توجد معاملات جوهرياً أخرى بعملات أجنبية. وليست الشركة معرضة لمخاطر العملات.

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها امكانية تبادل أصل أو سداد التزام ما بين أطراف راغبة في ذلك وتتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. وحيث يتم إعداد القوائم المالية المرفقة على أساس طريقة التكلفة التاريخية، فإنه يمكن أن تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

٢١- إعتقاد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية للشركة من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم ١/٢٠١١ المنعقدة بتاريخ ٢٦ ربيع الأول ١٤٣٢هـ الموافق ١ مارس ٢٠١١م وقد أوصى المجلس بما يلي:

- توزيع أرباح للمساهمين بمبلغ ٢٨,٥٧٥,٠٠٠ ريال سعودي على أساس ٠,٧٥ ريال سعودي / سهم.
- مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ١,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
مستورد بريد: ٢٢٢٢
جراج النخيلية - طرابلس ١ و ٢
طريق الملك فهد - الرياض ١١٤٦٦
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٦٤ ٤٨٨٤ / +٩٦٦ ١ ٤٦٢ ١٧١٠
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٦٢ ٤٧٣٠
www.ey.com/sa
رقم التسجيل: ٢٢

تقرير مراجعي الحسابات إلى السادة المساهمين في
الشركة الوطنية للرعاية الطبية
(شركة مساهمة سعودية)

نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرفقة للشركة الوطنية للرعاية الطبية - شركة مساهمة سعودية (الشركة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١، وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه القوائم المالية من مسؤولية إدارة الشركة وقد تم إعدادها وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات السعودي وقدمت لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إيداع رأينا حول هذه القوائم المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها. تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على فئاعة معقولة بأن القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية. تشمل المراجعة على فحص الأدلة، على أساس العينة، المزيدة للمبالغ والإفصاحات التي تتضمنها القوائم المالية. كما تشمل على تقويم المبادئ المحاسبية المتبعة والتفكير الهامة المطبقة من قبل الإدارة والعرض العام للقوائم المالية. باعتبارنا أن مراجعتنا توفر درجة معقولة من الفئاعة يمكننا من إيداع رأينا حول القوائم المالية.

الرأي المطلق

في رأينا، أن القوائم المالية ككل:-

١ - تظهر بعقل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.

٢ - تتفق مع نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

عن إرنست ويونغ

فهد محمد الطعيمي
محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم (٢٥٤)



الرياض : ٢٩ ربيع الأول ١٤٣٣هـ
(٢١ فبراير ٢٠١٢)

قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	إيضاح
		الموجودات
		الموجودات المتداولة
١١٢,٢٧٢,٦٦٩	٨٩,٥٧٥,٠٣٧	٣ نقدية وشبه نقدية
١٢٣,٨٨٦,٢٨٠	١٦٥,٥١٥,٩٤٧	٤ مدينون
٢٣,٦١٣,٧٩٥	٢٧,٨١٣,٢٢٦	٦ مخزون
١٧,٧٣٧,٤٢٢	٣٥,١٥٣,٦٨٦	٧ إيرادات مستحقة وأرصدة مدينة أخرى
٣٧٧,٥١٠,١٦٦	٣١٨,٠٥٧,٨٩٦	إجمالي الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة
٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٤٢,٥٢٧,٢٠٥	٨ أصول ثابتة
٨٨,٦١٦,٦٤٣	١٢٣,٣٧٦,٢٦٧	١٨ مشاريع تحت التنفيذ
٣٥٠,٤١٢	٦٢١,٨٥٤	٩ موجودات غير ملموسة
٣٢٨,٥٤٨,٧٠٠	٣٦٦,٥٢٥,٣٢٦	إجمالي الموجودات غير المتداولة
٦٠٦,٠٥٨,٨٦٦	٦٨٤,٥٨٣,٢٢٢	إجمالي الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		المطلوبات المتداولة
٣٧,٩٧٦,٧٤٤	٤٨,٨٥٣,٣٣٢	دائتتون تجاريون
٣٤,٩١٧,٧٨٢	٣٣,١١٥,٠٢٩	١٠ مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٥,٧٠٧,٧٣١	٧,٢٢٦,٠٤٨	١١ زكاة مستحقة
٧٨,٦٠٢,٢٥٧	٨٩,١٩٤,٤٠٩	إجمالي المطلوبات المتداولة
٤٠,٨٤٨,٦٥٣	٤٢,٦٣٨,١٦٨	المطلوبات غير المتداولة
١١٩,٤٥٠,٩١٠	١٣١,٨٣٢,٥٧٧	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
		إجمالي المطلوبات
		حقوق المساهمين
٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	١٢ رأس المال
٢٢,١٠٩,٩٦٠	٣١,٥٨١,٧٢٩	١٣ احتياطي نظامي
١,٤٦٩,٤٣٥	١,٤٦٩,٤٣٥	١٤ احتياطي رأسمالي
٥٣,٤٥٣,٥٦١	٩١,٠٧٤,٤٨١	أرباح مبقاة
٢٨,٥٧٥,٠٠٠	٤٧,٦٢٥,٠٠٠	٢٢ أرباح مقترح توزيعها
٤٨٦,٦٠٧,٩٥٦	٥٥٢,٧٥٠,٦٤٥	إجمالي حقوق المساهمين
٦٠٦,٠٥٨,٨٦٦	٦٨٤,٥٨٣,٢٢٢	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	إيضاح
٤٢٦,٢١٩,١١٤ (٣٢٢,٣٨٧,٩٤٤)	٤٥٨,٢٨٤,٦٥٧ (٣٣٥,٨٤٠,٣١٩)	الإيرادات تكلفة الإيرادات
١٠٣,٨٣١,١٧٠	١٢٢,٤٤٤,٣٢٨	إجمالي الربح
(١,٦٥٥,٤١٥) (٢٠,٠٨٦,٦١٤)	(١,٣٠٧,٤٤٦) (٢٥,٩٥٥,٣٦١)	١٥ المصاريف بيع وتسويق عمومية وإدارية
٨٢,٠٨٩,١٤١	٩٥,١٨١,٥٣١	الدخل من العمليات التشغيلية
٨,٤١٥,٢٧٣	٥,٨٧٢,٦٠٩	١٦ إيرادات أخرى
٩٠,٥٠٤,٤١٤ (٥,٧٥٤,٨٦٤)	١٠١,٠٥٤,١٤٠ (٦,٣٣٦,٤٥١)	١١ الدخل قبل الزكاة الزكاة
٨٤,٧٤٩,٥٥٠	٩٤,٧١٧,٦٨٩	صافي دخل السنة
٢,١٥	٢,٥٠	١٧ ربح السهم: المتعلق بالدخل من العمليات التشغيلية

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	
٩٠,٥٠٤,٤١٤	١٠١,٠٣٨,٧٥٥	التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية الدخل قبل الزكاة
		التعديلات لـ:
٢٤,١٤٦,٢٨٩	٢٦,١٦٧,١٧٤	إستهلاك
٨٣٠,٤١٢	٣٥٠,٤١٢	إطفاء موجودات غير ملموسة
٥,٠٣٧,٣٠٠	٥,٨٥٦,٦٤١	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	١,٤٨٩,٠٠٦	مخصص مخزون بطئ الحركة
٨,٦٣٥,٨٥٢ (١٤٥,٣٠٧)	٩,٣٨٢,٠٨٦ ٤١,٠٦١	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين خسائر (مكاسب) بيع أصول ثابتة
١٢٩,٠٠٨,٩٦٠	١٤٤,٣٢٥,١٣٥	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
١٤,١٤١,٢٧١	(٤٧,٤٨٦,٣٠٨)	مدينون
(٥,٣٨١,٥١٨)	(٥,٦٨٨,٤٣٧)	مخزون
(٨,٨٢١,٣٠٠)	(١٧,٤١٦,٢٦٤)	إيرادات مستحقة وأرصدة مدينة أخرى
(٦,٠٩٦,٠٠٩)	١٠,٨٩١,٩٧٢	دائنون تجاريون
١٦,٩٤٠,٥٥٢	(١,٨٠٢,٧٥٣)	مصرفوات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
١٣٩,٧٩١,٩٥٦	٨٢,٨٢٣,٣٤٥	النقدية الناتجة من العمليات
(٤,٥٠٣,٤١٨)	(٤,٨١٨,١٣٤)	الزكاة المدفوعة
(٦,٠١٣,٦٢٦)	(٧,٥٩٢,٥٧١)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
١٢٩,٢٧٤,٩١٢	٧٠,٤١٢,٦٤٠	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
		التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
(١٥,٠٢٧,٩٩٦)	(٢٩,١٧١,٩٩٤)	شراء أصول ثابتة
(٤٤,٧٨٧,٢٨٤)	(٣٤,٧٥٩,٦٢٤)	مشاريع تحت التنفيذ
-	(٦٢١,٨٥٤)	موجودات غير ملموسة
١٧٤,٦٠٠	١٨,٢٠٠	متحصلات من بيع موجودات ثابتة
(٥٩,٦٤٠,٦٨٠)	(٦٤,٥٣٥,٢٧٢)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية توزيعات أرباح مدفوعة
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات التمويلية
٥٤,٦٣٤,٢٣٢	(٢٢,٦٩٧,٦٣٢)	(النقص) الزيادة في النقدية وشبه النقدية
٥٧,٦٣٨,٤٣٧	١١٢,٢٧٢,٦٦٩	النقدية وشبه النقدية في بداية السنة
١١٢,٢٧٢,٦٦٩	٨٩,٥٧٥,٠٣٧	النقدية وشبه النقدية في نهاية السنة ٣

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

رأس المال ريال سعودي	الإحتياطي النظامي الإحتياطي الرأسمالي ريال سعودي	الأرباح المبقاة ريال سعودي	أرباح مقترح توزيعها ريال سعودي	الإجمالي ريال سعودي	
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٦٣٥,٠٠٥	١,٤٦٩,٤٣٥	٨٦,٧٥٣,٩٦٦	٤١٦,٨٥٨,٤٠٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩
-	-	-	-	٨٤,٧٤٩,٥٥٠	صافي دخل السنة
٨١,٠٠٠,٠٠٠	-	(٨١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	إصدار أسهم مجانية
-	٨,٤٧٤,٩٥٥	(٨,٤٧٤,٩٥٥)	-	-	محول إلى الإحتياطي النظامي
-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
-	-	(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	٢٨,٥٧٥,٠٠٠	-	أرباح مقترح توزيعها
٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,١٠٩,٩٦٠	١,٤٦٩,٤٣٥	٢٨,٥٧٥,٠٠٠	٤٨٦,٦٠٧,٩٥٦	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠
-	-	-	-	٩٤,٧١٧,٦٨٩	صافي دخل السنة
-	٩,٤٧١,٧٦٩	(٩,٤٧١,٧٦٩)	-	-	محول إلى الإحتياطي النظامي
-	-	-	(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
-	-	(٤٧,٦٢٥,٠٠٠)	٤٧,٦٢٥,٠٠٠	-	أرباح مقترح توزيعها
٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٥٨١,٧٢٩	١,٤٦٩,٤٣٥	٤٧,٦٢٥,٠٠٠	٥٥٢,٧٥٠,٦٤٥	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١١

النشاطات

الشركة الوطنية للرعاية الطبية (الشركة) هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥ الصادر بتاريخ ٩ محرم ١٤٢٥ هـ (الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤). يتمثل نشاط الشركة في تأسيس و تملك و تجهيز المستشفيات والمراكز والوحدات الصحية وإدارتها وصيانتها وتشغيلها وتجارة الجملة والتجزئة في الأدوية والمعدات والمستلزمات الطبية وتمثيل شركاتها وتملك السيارات المجهزة طبياً وغير المجهزة اللازمة لأداء وظيفتها وتقديم الخدمات الصحية في كافة المجالات وكذلك الخدمات والأعمال التي قد تعاونها في تحقيق أغراضها أو مكملتها وتملك الأراضي والعقارات الصالح للشركة.

تمارس الشركة نشاطها عبر فروعها المذكورة أدناه:

- مستشفى رعاية الرياض مسجل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٥٣٢٥ الصادر بتاريخ ٢٢ محرم ١٤٢٥ هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠٠٤)،

- المستشفى الوطني مسجل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٥٣٢٧ الصادر بتاريخ ٢٢ محرم ١٤٢٥ هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠٠٤).

- رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية مسجل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٠١٢٤٧ الصادر بتاريخ ١٤ صفر ١٤٢٢ هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠١١).

بدأت الشركة في إجراءات طرح جزء من أسهمها للاكتتاب العام وما زالت الإجراءات النظامية المتعلقة بهذا الطرح جارية.

٢- السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، ونورد فيما يلي بياناً بأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

استخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية، طبقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها، استخدام التقديرات والافتراضات التي تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المصرح عنها، والإفصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما في تاريخ قائمة المركز المالي، ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرح عنها للفترة التي أعدت القوائم المالية بشأنها. وبالرغم من إعداد هذه الافتراضات والتقديرات وفقاً لمعرفة الإدارة للعمليات والأحداث الجارية، فإن النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات.

النقدية وشبه النقدية

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، تتكون النقدية وشبه النقدية من الأرصدة في البنوك والنقد في الصندوق والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ نقدية معروفة وفترة استحقاقها ثلاثة شهور أو أقل، من تاريخ شرائها.

المدينون

تظهر الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي للفاوتورة ناقصا المخصص لقاء أية مبالغ غير قابلة للتحويل. يتم إجراء تقدير للمدينون المشكوك في تحصيلها عند عدم إمكانية تحصيل المبلغ بالكامل. تشطب الديون المدومة عند تكبدها.

المخزون

يقيم المخزون على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، بعد تجنيب مخصص مناسب لأية بنود متقادمة أو بطيئة الحركة. يتم تحديد تكلفة المخزون على أساس طريقة المتوسط المرجح فيما عدا الأدوية والعقاقير، حيث يتم تحديد تكلفتها على أساس الوارد أولاً صادر أولاً والتي تتماشى مع التطبيق العملي وتعتبر الأنسب لظروف وطبيعة نشاط الشركة. لا تعتمد الإدارة بوجود فرق جوهري في تكلفة الأدوية والعقاقير فيما لو تم إتباع طريقة المتوسط المرجح.

الإيرادات المستحقة

تمثل الإيرادات المستحقة الإيرادات المكتسبة عن الخدمات المقدمة ولم يقدم بها فواتير للعملاء. يتم المطالبة بهذه المبالغ لاحقاً.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية وعدم إمكانية تحصيلها

يتم، بتاريخ كل قائمة مركز مالي، إجراء تقييم للتأكد من وجود دليل موضوعي على وجود انخفاض في قيمة أصل مالي محدد. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم إثبات خسارة الانخفاض في قائمة الدخل. يحدد الانخفاض في القيمة على النحو التالي:-

- بالنسبة للموجودات المثبتة بالقيمة العادلة - يمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة ناقصاً خسائر الانخفاض المثبتة سابقاً في قائمة الدخل.
- بالنسبة للموجودات المثبتة بالتكلفة - يمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة على أساس معدل العائد الحالي السائد في السوق لأصل مالي مشابه.
- بالنسبة للموجودات المثبتة بالتكلفة المطفأة - يمثل الانخفاض في القيمة الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة باستخدام معدل العمولة الفعلية الأصلية.

الأصول الثابتة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة. الأراضي المملوكة لا تستهلك. تستهلك التكلفة ناقصاً القيمة التقديرية المتبقية للأصول الثابتة الأخرى بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للأصول الثابتة.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للأصول الثابتة للتأكد من وجود انخفاض في قيمتها وذلك عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل وزيادة القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد، عندئذ تخفض الموجودات إلى القيمة القابلة للاسترداد لها والتي تمثل القيمة الأعلى للقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة الحالية.

تحمل مصاريف الإصلاح والصيانة على قائمة الدخل. يتم رسملة التحسينات التي تزيد، بصورة جوهرياً، من قيمة أو عمر الأصل المعني.

المشاريع تحت التنفيذ

يتم إثبات المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة.

الموجودات غير الملموسة

تمثل المصاريف المؤجلة، والتي اعتبرت موجودات غير ملموسة، إجمالي التكاليف المتكبدة للحصول على تراخيص طبية، وتطفأ على مدى ثلاث سنوات اعتباراً من تاريخ الحصول على التراخيص.

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة

يتم، بتاريخ كل قائمة مركز مالي، إجراء مراجعة للتأكد من وجود دليل موضوعي على وقوع أي خسارة ناتجة عن الانخفاض في قيمة أي أصل أو مجموعة من الموجودات غير المتداولة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة المقدرة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، ويتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد والقيمة الدفترية لذلك الأصل. تدرج خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات في قائمة الدخل.

الدائتُون والمصاريف المستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها في المستقبل عن البضاعة أو الخدمات المستلمة، سواءً قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردِين.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات (قانونية أو متوقعة) على الشركة ناتجة عن أحداث سابقة، وأن تكاليف سداد الالتزام محتملة ويمكن قياسها بشكل موثوق به.

الزكاة

يجنب مخصصاً للزكاة وفقاً لجباية الزكاة السعودي، ويحمل على قائمة الدخل.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يجنب مخصص لمكافأة نهاية الخدمة المستحقة للموظفين عن فترات خدماتهم المتجمعة بتاريخ قائمة المركز المالي وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي.

إثبات الإيرادات

تمثل الإيرادات قيمة الخدمات المقدمة من قبل الشركة خلال السنة بعد تنزيل الخصم، ويتم الاعتراف بها عند تقديم الخدمة. تمثل المبيعات قيمة فواتير البضاعة الموردة إلى العملاء من قبل الشركة خلال السنة، ويتم إثباتها عند انتقال المخاطر والمنافع الهامة المصاحبة للملكية البضاعة إلى المشتري وقياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق به عند تسليم البضاعة للعميل. يتم إثبات الإيرادات الأخرى عند تحققها.

الإيجارات التشغيلية

يتم إثبات المقبوضات و المدفوعات بموجب عقود الإيجارات التشغيلية كدخل أو مصروف في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

المصاريف

تصنف تكاليف التشغيل والمصاريف المباشرة كتكلفة إيرادات. تصنف كافة المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية عدا تلك المتعلقة خصيصاً بمندوبي المبيعات ومصاريف التسويق، فإنها تصنف كمصاريف بيع وتسويق.

العملات الأجنبية

تحوّل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية لريالات سعودية بأسعار التحويل السائدة حين إجراء المعاملات. ويعاد تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل.

المعلومات القطاعية

يعتبر القطاع جزء أساسي من الشركة يقوم بتقديم خدمات أو بيع منتجات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم خدمات أو بيع منتجات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي) وتختلف أرباحه وخصائره عن أرباح وخصائير القطاعات الأخرى. تتبع الشركة قطاع الأعمال فقط نظراً لمزاولة نشاطها داخل المملكة العربية السعودية.

٣- النقدية وشبه النقدية

ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٠١٠	٢٠١١	
٨٠٧,٨١٢	٨,٤١٥,٢٧٧	نقد في الصندوق
٢٤,٧١٣,١٦١	١٩,٩١٦,٣٠٠	أرصدة لدى البنوك
٨٦,٧٥١,٦٩٦	٦١,٢٤٣,٤٦٠	صناديق استثمارية
١١٢,٢٧٢,٦٦٩	٨٩,٥٧٥,٠٣٧	

يشتمل إجمالي رصيد المدينين التجاريين على مبالغ قدرها ٧٥٣,٩٤٠,١٢٤ ريال سعودي (٢٠١٠: ٧٠٧,٧٨٠,٨٠٠ ريال سعودي) مستحقة من مؤسسات حكومية وشبه حكومية، و تمثل نسبة ٦٩٪ تقريباً من إجمالي مديونية العملاء (٢٠١٠: ٦٠٪ تقريباً).

ع - المدينون

٢٠١٠	٢٠١١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٥,٦٢١,٦٣٤	٨٧,٩٠١,٤٨٠	مدينون تجاريون
٤٩,٧٨٣,٣٥٧	٩٢,٨٧٨,٥٤٦	مدينون تجاريون - جهات ذات علاقة (إيضاح ٥)
(١١,٥١٨,٧١١)	(١٥,٢٦٤,٠٧٩)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٢٣,٨٨٦,٢٨٠	١٦٥,٥١٥,٩٤٧	

٥ - المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها

نورد فيما يلي تفاصيل المعاملات مع الجهات الرئيسية ذات العلاقة خلال السنة وأرصدها في نهاية السنة:

الرصيد	٢٠١١	٢٠١٠	٢٠١١	طبيعة المعاملة	الجهة ذات العلاقة
٢٠١٠	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		مساهم
٤٩,٧٨٣,٣٥٧	٩٢,٨٧٨,٥٤٦	١٠٥,١٧١,٩٢٦	١٤٠,٩١٣,٣٥١	خدمات طبية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

تم إدراج الرصيد المستحق من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ضمن أرصدة المدينين في قائمة المركز المالي (إيضاح ٤).

٦ - المخزون

٢٠١٠	٢٠١١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٥,٩٢١,٠٨٩	١٨,٦٧٧,٧١٤	أدوية وعقاقير
٥,٧٠٢,٠٥٧	٨,٧٠٤,٠١٢	مستلزمات طبية
١,٩٩٠,٦٤٩	١,٩٢٠,٥٠٦	مواد صيانة ونظافة
٢٣,٦١٣,٧٩٥	٢٩,٣٠٢,٢٣٢	
-	(١,٤٨٩,٠٠٦)	مخصص مخزون بطئ الحركة
٢٣,٦١٣,٧٩٥	٢٧,٨١٣,٢٢٦	

٧ - الإيرادات المستحقة والأرصدة المدينة الأخرى

٢٠١٠	٢٠١١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٥٤,٣٦٣	٢٣,١٦٥,١٥٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٤,١١٥,٢٣٦	١٠,٠٧٥,٩٥٨	إيرادات مستحقة
٤٢٧,٩٧٥	٣٥٧,٢٣٠	سلف الموظفين
١,٧٠٩,٢٠٠	١٠,٠٠٠	تأمينات ضمانات بنكية
٥٣٠,٦٤٨	١,٥٤٥,٣٣٩	أخرى
١٧,٧٣٧,٤٢٢	٣٥,١٥٣,٦٨٦	

٨ - الأصول الثابتة

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول الثابتة لأغراض حساب الاستهلاك هي كما يلي:

المباني	٣٣ سنة	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٥ سنوات	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٥ سنوات	تجهيزات المباني	١٠ سنوات	مساعد وأجهزة اتصالات	٧ إلى ٦ سنوات	معدات وتجهيزات طبية	٦ سنوات
---------	--------	---------------------------	---------	---------------------------	---------	-----------------	----------	----------------------	---------------	---------------------	---------

الإجمالي ٢٠١١ ريال سعودي	الإجمالي ٢٠١٠ ريال سعودي	الإجمالي ٢٠١١ ريال سعودي	الإجمالي ٢٠١٠ ريال سعودي	معدات وتجهيزات طبية ريال سعودي	معدات وتجهيزات طبية ريال سعودي	مساعد وأجهزة الاتصالات ريال سعودي	مساعد وأجهزة الاتصالات ريال سعودي	الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية ريال سعودي	الأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية ريال سعودي	الحاسب الآلي ريال سعودي	وسائل النقل ريال سعودي	وسائل النقل ريال سعودي	الإجمالي ٢٠١١ ريال سعودي	الإجمالي ٢٠١٠ ريال سعودي
٥٧٦,٠٧٢,٩٢٩	٥٨٧,٥٦٧,٨٩٨	٥٨٧,٥٦٧,٨٩٨	٥٨٧,٥٦٧,٨٩٨	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	١٢,١١٢,١٥٩	١٣٨,٨٥٥,٦٣٢	١٥,٢٠٢,٣٣٨	١٥,٢٠٢,٣٣٨	٢٥,٨٢٥,٦٠٧	٤,٤٠٩,٢٠٨	٤,٤٠٩,٢٠٨	٢٤٧,٢٤٢,٦٩٨	٢٤٧,٢٤٢,٦٩٨
١٥,٠٢٧,٩٩٦	٢٩,١٧١,٩٩٤	٢٩,١٧١,٩٩٤	٢٩,١٧١,٩٩٤	٢٨,٢٩٢,٠٠٩	٢٨,٢٩٢,٠٠٩	١٠١,٨٤٩	٩,٧١٧,٣٧٨	١,٥٨٨,١٠١	١,٥٨٨,١٠١	٢,٥٢٠,٣٠٠	٧٢١,٩٢٠	٧٢١,٩٢٠	٢٤,١٤٦,٣٨٩	٢٤,١٤٦,٣٨٩
(٣,٥٣٣,٠٢٧)	(١,٩٤٦,٥١٧)	(١,٩٤٦,٥١٧)	(١,٩٤٦,٥١٧)	(٥٢,٦٢٨)	(٥٢,٦٢٨)	(١٣,٢٠٠)	(١,٦٠٤,٠٩٠)	(٢٧٥,٥٩٩)	(٢٧٥,٥٩٩)	(٥١,٠٩٠)	-	-	(٣,٥٠٣,٧٣٤)	(٣,٥٠٣,٧٣٤)
٥٨٧,٥٦٧,٨٩٨	٥٨٧,٥٦٧,٨٩٨	٥٨٧,٥٦٧,٨٩٨	٥٨٧,٥٦٧,٨٩٨	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	١٢,١١٢,١٥٩	١٣٨,٨٥٥,٦٣٢	١٥,٢٠٢,٣٣٨	١٥,٢٠٢,٣٣٨	٢٥,٨٢٥,٦٠٧	٤,٤٠٩,٢٠٨	٤,٤٠٩,٢٠٨	٢٤٧,٢٤٢,٦٩٨	٢٤٧,٢٤٢,٦٩٨
٣٣٧,٢٤٢,٦٩٨	٣٣٧,٢٤٢,٦٩٨	٣٣٧,٢٤٢,٦٩٨	٣٣٧,٢٤٢,٦٩٨	٣٣٧,٢٤٢,٦٩٨	٣٣٧,٢٤٢,٦٩٨	١٠٠,١٤٠,٤٣٣	١٠٢,٦٧٤,٣٦٨	١٢,٦٦٥,٣٣٩	١٢,٦٦٥,٣٣٩	٢٤,٠٤٤,٣٩١	٣,٥١٤,٦٥٢	٣,٥١٤,٦٥٢	٢٣٧,٢٤٢,٦٩٨	٢٣٧,٢٤٢,٦٩٨
٢٤,١٤٦,٣٨٩	٢٦,١٦٧,١٧٤	٢٦,١٦٧,١٧٤	٢٦,١٦٧,١٧٤	٢٨,٢٩٢,٠٠٩	٢٨,٢٩٢,٠٠٩	٣٣٢,٩٨٤	١٠٠,٤٠١,٣٣٧	٨٥٠,٥٥٢	٨٥٠,٥٥٢	٧٩١,٨٤٣	٤١٦,٥٦٧	٤١٦,٥٦٧	٢٤,١٤٦,٣٨٩	٢٤,١٤٦,٣٨٩
(٣,٥٠٣,٧٣٤)	(١,٨٨٧,٢٥٧)	(١,٨٨٧,٢٥٧)	(١,٨٨٧,٢٥٧)	(٥١,٠٩٠)	(٥١,٠٩٠)	(١٣,٢٠٠)	(١,٥٤٩,٨٤٣)	(٢٧٣,١٣٥)	(٢٧٣,١٣٥)	(٥١,٠٩٠)	-	-	(٣,٥٠٣,٧٣٤)	(٣,٥٠٣,٧٣٤)
٢٤٧,٨٨١,٦٤٥	٢٤٧,٨٨١,٦٤٥	٢٤٧,٨٨١,٦٤٥	٢٤٧,٨٨١,٦٤٥	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	١٠,٤٩١,٢٢٨	١١١,٥٦٦,٢٦٢	١٢,٨٤٢,٧٥٦	١٢,٨٤٢,٧٥٦	٢٤,٧٧٥,١٤٤	٣,٩٣١,٢١٩	٣,٩٣١,٢١٩	٢٤٧,٨٨١,٦٤٥	٢٤٧,٨٨١,٦٤٥
-	-	٢٤٢,٥٢٧,٢٠٥	٢٤٢,٥٢٧,٢٠٥	٢٤٢,٥٢٧,٢٠٥	٢٤٢,٥٢٧,٢٠٥	١,٧٠٩,٥٨٠	٣٥,٤٤٢,٥٥٨	٢,٦٧١,٩٨٤	٢,٦٧١,٩٨٤	٣,٥٠٦,٨٢٥	١,١٩٩,٩٠٩	١,١٩٩,٩٠٩	٢٤٢,٥٢٧,٢٠٥	٢٤٢,٥٢٧,٢٠٥
٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	١,٩٧١,٧٦٦	٣٦,١٨١,٣٦٤	٢,٩٣٦,٨٩٩	٢,٩٣٦,٨٩٩	١,٠٧٨١,٢١٦	٨٩٤,٥٥٦	٨٩٤,٥٥٦	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥
٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	٦١٤,٧٩٢,٣٧٥	١,٩٧١,٧٦٦	٣٦,١٨١,٣٦٤	٢,٩٣٦,٨٩٩	٢,٩٣٦,٨٩٩	١,٠٧٨١,٢١٦	٨٩٤,٥٥٦	٨٩٤,٥٥٦	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	٢٣٩,٥٨١,٦٤٥

صافي القيمة التقديرية

٣١ ديسمبر ٢٠١١	٣١ ديسمبر ٢٠١٠
٥١,٢٨٠,٦٦٠	٥١,٢٨٠,٦٦٠
١٣٧,٧١٨,٩٠٥	١٣٧,٧١٨,٩٠٥
٧,٩٩٦,٧٤٤	٧,٩٩٦,٧٤٤
١٨٥,٠٢٥,٤٨٧	١٨٥,٠٢٥,٤٨٧
٤٢,٧٨٠,٦٦٠	٤٢,٧٨٠,٦٦٠

٨- الممتلكات والمعدات - تمة

تم تسجيل قسط الاستهلاك للسنة على النحو التالي:

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	
٢٣,٧٥٥,٧٢٩	٢٥,٧٩٣,٨١٩	تكلفة الإيرادات
٣٩٠,٥٦٠	٣٧٣,٣٥٥	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ١٥)
٢٤,١٤٦,٢٨٩	٢٦,١٦٧,١٧٤	

٩- الموجودات غير الملموسة

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	
١,١٨٠,٨٢٤	١,١٨٠,٨٢٤	التكلفة
-	٦٢١,٨٥٤	الرصيد في بداية السنة
١,١٨٠,٨٢٤	١,٨٠٢,٦٧٨	للإضافات
-	(٨٣٠,٤١٢)	الإطفاء
(٨٣٠,٤١٢)	(٣٥٠,٤١٢)	الرصيد في بداية السنة
(٨٣٠,٤١٢)	(١,١٨٠,٨٢٤)	للسنة
٣٥٠,٤١٢	٦٢١,٨٥٤	القيمة الدفترية

١٠- المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	
٦,٨٣٣,٣٢٦	١١,٨٧٣,٣٠٢	مستحقات الموظفين
٩,٤٢٥,٧٠٩	١٠,٥٧٦,٥١٩	إجازات وتذاكر سفر مستحقة
٦,١٤٨,٦٢٨	٦,٨٨١,٢٤٤	مصاريف مستحقة
١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	مكافآت مستحقة لمجلس الإدارة
٩,٧٣٢,٣٦٠	٧٠٩,٥٠٠	مستحقات عن مشاريع تحت التنفيذ
١,٣٧٧,٨٥٩	١,٦٧٤,٤٦٣	أخرى
٣٤,٩١٧,٧٨٢	٣٣,١١٥,٠٢٩	

II - الزكاة

(1) المحملة للسنة

تتكون الزكاة المحملة للسنة وقدرها ٦,٣٣٦,٤٥١ ريال سعودي (٢٠١٠ : ٥,٧٥٤,٨٦٤) من المخصص للسنة الحالية. تم حساب مخصص الزكاة وفقاً للأساس التالي:

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	
٤٠١,٨٥٨,٤٠٦	٤٥٨,٠٣٢,٩٥٦	حقوق المساهمين
٦١,٧٩٣,٠٧٣	٤٣,٥٦٨,٥٠٤	المخصصات في بداية السنة وتسويات أخرى
(٣٢٨,٥٤٨,٧٠٠)	(٣٦٦,٥٢٥,٣٢٦)	القيمة الدفترية للأصول طويلة الأجل
١٣٥,١٠٢,٧٧٩	١٣٥,٠٧٦,١٣٤	
٩٣,٢٠٦,٤٥٢	١١٧,٧٦٦,٤٨٨	دخل السنة الخاضع للزكاة
٢٢٨,٣٠٩,٢٢١	٢٥٢,٨٤٢,٦٢٢	وعاء الزكاة

نشأت الفروقات بين النتائج المالية والزكوية بصورة أساسية نتيجة للمخصصات غير المسموح بها عند حساب الدخل الخاضع للزكاة.

(2) حركة المخصص خلال السنة

كانت حركة مخصص الزكاة خلال السنة كما يلي:

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	
٤,٤٥٦,٢٨٥	٥,٧٠٧,٧٣١	الرصيد في بداية السنة
٥,٧٥٤,٨٦٤	٦,٣٣٦,٤٥١	مجنب خلال السنة
(٤,٥٠٣,٤١٨)	(٤,٨١٨,١٣٤)	مدفوع خلال السنة
٥,٧٠٧,٧٣١	٧,٢٢٦,٠٤٨	الرصيد في نهاية السنة

(ج) الربوط الزكوية

قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية لكافة السنوات المالية حتى عام ٢٠١٠ وسددت الزكاة المستحقة وفقاً لهذه الإقرارات، وقد تسلمت الشركة ربوط مصلحة الزكاة والدخل للسنوات المالية حتى عام ٢٠٠٧ بينما لا تزال الربوط الزكوية للأعوام من ٢٠٠٨ إلى ٢٠١٠ قيد المراجعة لدى مصلحة الزكاة والدخل.

III - رأس المال

يتكون رأس المال من ٢٨,١ مليون سهم (٢٠١٠: ٢٨,١ مليون سهم)، قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي.

III - الاحتياطي النظامي

طبقاً لنظام الشركات السعودي، تم تحويل ١٠٪ من صافي دخل السنة إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز للشركة التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل عندما يبلغ مجموع هذا الاحتياطي نصف رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

١٤ - الاحتياطي الرأسمالي

يمثل الاحتياطي الرأسمالي قيمة بعض المعدات الطبية الممنوحة للشركة.

١٥ - المصاريف العمومية والإدارية

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	
٩,٢٢١,٤٧٤	١٢,٦٦٨,٠٣٦	رواتب ومزايا الموظفين
٥,٠٣٧,٣٠٠	٥,٨٥٦,٦٤١	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١,٥١٥,٤٤٠	٢,١٥٠,٩٣٥	أتعاب خدمات مهنية واستشارات
١,٤٩٢,٢١٠	١,٦٦٩,٧٤٣	قرطاسية ومطبوعات
١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	مكافآت مجلس الإدارة
٣٩٠,٥٦٠	٣٧٣,٣٥٥	استهلاك (إيضاح ٨)
١,٠٢٩,٦٣٠	١,٨٣٦,٦٥١	أخرى
٢٠,٠٨٦,٦١٤	٢٥,٩٥٥,٣٦١	

١٦ - إيرادات أخرى

٢٠١٠ ريال سعودي	٢٠١١ ريال سعودي	
٩٩٢,٤٠٨	١,٣٨٣,٦٦٢	غرامات تأخير
٢,٧٦٦,٢٨٣	١,٢٣٩,٨٨٥	إيرادات تدريب
١,٤٣٩,٦٠١	٧٧٣,٧٥٢	إيرادات الدعم العلمي
٥٩٤,٠٨٣	٦٢٥,٩٤٥	دخل إيجارات
٢٧٤,٤٤٤	٤٩١,٧٦٤	أرباح استثمارات
٣٧٤,٦٢٨	٤٦٧,٠٨٠	إيراد سكن العاملين
١,٩٧٣,٨٢٦	٨٩٠,٥٢١	أخرى
٨,٤١٥,٢٧٣	٥,٨٧٢,٦٠٩	

١٧ - ربح السهم

تم احتساب ربح السهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدر في نهاية السنة و البالغ ١, ٢٨ مليون سهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ و ٢٠١٠.

١٨ - الارتباطات الرأسمالية

وقعت الشركة خلال عام ٢٠٠٩ عقدين منفصلين، أحدهما لتوسعة المستشفى الوطني بالرياض وبناء مركز طب العائلة و المبنى الإداري للشركة، بينما يتعلق العقد الثاني بالإشراف على أعمال البناء المذكورة. وتبلغ القيمة الإجمالية للعقدين ٧, ٣١٢ مليون ريال سعودي، بينما بلغ إجمالي المنصرف منهما حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١١ مبلغ ٤, ١٢٢ مليون ريال سعودي (٢٠١٠: ٦, ٨٨ مليون ريال سعودي).

١٩ - المعلومات القطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدها الإدارة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها ولتماشيها مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تشمل نتائج وموجودات القطاعات على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أسس محددة.

تتكون الشركة من قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- قسم التنويم و العمليات
- العيادات الخارجية
- الأقسام الطبية الأخرى
- الصيدليات
- الإدارة العامة

٣١ ديسمبر ٢٠١١					
المجموع	الإدارة العامة	الصيدليات	الأقسام الطبية الأخرى	العيادات الخارجية	قسم التنويم و العمليات
٤٥٨,٢٨٤,٦٥٧	٢,٩٧٦,٤٨٢	٩٦,٩٤٩,٨٦٤	١٩٩,٠١٨,٧٢٥	٦٠,٠٩٢,٩٣٠	٩٩,٢٤٦,٦٥٦
١٢٢,٤٤٤,٣٢٨	٣٩٩,٨٥٨	٢٩,٣١١,٠٢٧	٥١,١٩٣,٣٢٥	١٥,٧٦٣,٥٢٦	٢٥,٧٧٦,٦٠٢
٢٤٢,٥٢٧,٢٠٥	٧,٧٣٤,٩٣٠	-	١٣٠,٤٣١,٨٤٤	٣٩,٣٤٦,٥١٥	٦٥,٠١٣,٩١٦
٦٨٤,٥٨٣,٢٢٢	٢٤٥,٠٨٠,٨١٦	٩٣,٧٧٤,٩٨٨	١٩١,٢٩٢,٧٠٣	٥٨,٤٦٨,٠٤١	٩٥,٩٦٦,٦٧٤
١٣١,٨٣٢,٥٧٥	٦٤,١٢٢,٨٩٦	١٤,٤٠٧,٢١١	٢٩,٦٤٠,٨٨٣	٨,٩١١,٤٣٤	١٤,٧٥٠,١٥١
٣١ ديسمبر ٢٠١٠					
٤٢٦,٢١٩,١١٤	-	٩٧,٧٤٩,٨١٥	١٧٩,١٢٥,٤٧٠	٥٧,٧٤٤,١٦٣	٩١,٥٩٩,٦٦٦
١٠٣,٨٣١,١٧٠	-	٢٤,٩٨٤,٩٣٠	٤٢,٧٥٠,٩١٠	١٤,٢٣٢,٣٤٦	٢١,٨٦٢,٩٨٤
٢٣٩,٥٨١,٦٤٥	١٤,٢٢٧,١٩٧	-	١٢٤,١٤١,٤٨٠	٣٨,٤٢٣,١٢٩	٦٢,٧٨٩,٨٣٩
٦٠٦,٠٥٨,٨٦٦	٢١٧,١١٧,٩٣٦	٨٩,١٤٠,٥٧٣	١٦٣,٧٢٥,٧٤٠	٥٢,٤٨٠,٠٢١	٨٣,٥٩٤,٥٩٦
١١٩,٤٥٠,٩١٠	٥٦,٥٢٩,١١٩	١٤,٤٢٦,٥٩٨	٣٦,٤٦١,٧٣٠	٨,٥١٠,٣٧٤	١٣,٥٢٣,٠٨٩

٢٠- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة تمثل القيمة التي يتم بموجبها تبادل موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك وبشروط تعامل عادل. تتكون الموجودات المالية الخاصة بالشركة من النقدية وشبه النقدية والمدينين والإيرادات المستحقة، بينما تتكون المطلوبات المالية من الدائنين والمصاريف المستحقة الدفع. إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

٢١- إدارة المخاطر

مخاطر أسعار العملات

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة أداة مالية ما نتيجة للتغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تخضع الشركة لمخاطر أسعار العملات بشأن موجوداتها ومطلوباتها المرتبطة بعمولة، بما في ذلك الصناديق الاستثمارية. لا يوجد لدى الشركة موجودات أو مطلوبات مرتبطة بأسعار عملات هامة، وبالتالي لا تخضع الشركة لمخاطر أسعار العملات.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تقوم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان الخاصة بها والمتعلقة بالعملاء وذلك بوضع سقف إئتمان لكل عميل، ومراقبة الذمم المدينة القائمة.

وفيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناتجة عن الموجودات المالية الأخرى للشركة، بما في ذلك النقدية وشبه النقدية، تنشأ مخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة نتيجة لإخفاق الطرف الآخر ويحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأدوات. نعلى بيع أصل مالي ما بسرعة وبمبلغ يعادل قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة وذلك بالتأكد من توفر السيولة الكافية للوفاء بالتزاماتها المستقبلية.

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها الشركة في توفير الأموال للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة

مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تخضع الشركة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية. لم تقم الشركة بأية معاملات هامة بعملة عدا الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال السنة.

٢٢- إعتماذ القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية للشركة عن السنة المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠١١ من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ ربيع الأول ١٤٣٣هـ (الموافق ٢١ فبراير ٢٠١٢) وقد أوصى المجلس بما يلي:

- توزيع أرباح للمساهمين بمبلغ ٦٢٥,٠٠٠,٤٧ ريال سعودي بواقع ١,٢٥ ريال سعودي للسهم.
- صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ١,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

٢٣- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للسنة الماضية بما يتماشى مع تبويب السنة الحالية.

الشركة الوطنية للرعاية الطبية

(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

Deloitte

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون
صندوق البريد ٢١٢
الرياض ١١٤١١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨١٠٠ ٢٨٢ ١ (٠) ٩٦٦
فاكس: ٨٨٠ - ٢٩٢ (٠) ٩٦٦
www.deloitte.com
ترخيص رقم ٩٦
المركز الرئيسي - الرياض

تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين
الشركة الوطنية للرعاية الطبية
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الرياض - المملكة العربية السعودية

نطاق المراجعة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرفقة للشركة الوطنية للرعاية الطبية (وهي شركة مساهمة سعودية مغلقة) ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، والأيضاحات من رقم ١ إلى ٢٠ المعتبرة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية والمعدة من قبل الشركة والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . إن هذه القوائم المالية هي مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا على هذه القوائم المالية بناء على المراجعة التي أجريناها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء جوهرية. تشمل إجراءات المراجعة على فحص اختياري للمستندات المؤيدة للمبالغ والإيضاحات التي تحتويها القوائم المالية ، كما تشمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتفديرات الهامة التي استعملتها الإدارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية ككل. وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساساً معقولاً نستند عليه في إبداء رأينا.

رأي مطلق

إن القوائم المالية المرفقة ككل، تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الملائمة لظروف الشركة كما وتتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بأعداد وعرض القوائم المالية.

نفت إنشاء

لم يتم مراجعة أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١١ حيث تم إصدار تقرير فحص محدود حولها بتاريخ ١٩ يوليو ٢٠١١ (الموافق ١٨ شعبان ١٤٣٢) .

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

بكر عبد الله أبو الخير
محاسب قانوني - ترخيص رقم ١٠١

١٩ سبتمبر ٢٠١٢

٣ ذو القعدة ١٤٣٣

قائمة المركز المالي
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٢
(بالريال السعودي)

(غير مراجعة)

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاحات
		الموجودات المتداولة
١٠٧,٢٠٣,٢٦٣	٢٨,٧٢٢,٢٣٥	٣ نقد وما في حكمه
١٣٥,٥٢٦,٢٩٨	٢٠٦,١٣٨,٠٧١	٤ مدينون تجاريون ، صافي
٢٠,١٦١,٢١٥	٤٦,٠١٦,٤٣٧	٥ إيرادات مستحقة وأرصدة مدينة أخرى
٢٨,٧٣٢,٣٨٣	٣٣,٥٢٨,٧٣٢	٦ مخزون
٢٩١,٦٢٣,١٥٩	٣١٤,٤٠٥,٤٧٥	مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة
٩٤,٢٧٢,٦١٢	١٧٠,٨٠٧,٢١٩	١٤ مشروعات تحت التنفيذ
٢٤٦,٤١١,٠٣١	٢٣٤,٢٢٦,٧٠٩	٧ ممتلكات ومعدات ، الصافي
١٧٥,٢٠٦	٥٢٩,٤٨٦	٨ موجودات غير ملموسة
٣٤٠,٨٥٨,٨٤٩	٤٠٥,٥٦٣,٤١٤	مجموع الموجودات غير المتداولة
٦٣٢,٤٨٢,٠٠٨	٧١٩,٩٦٨,٨٨٩	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		المطلوبات المتداولة
٤٣,٩٦٨,٠٥٦	٥٦,٢٦٠,٦٢٥	٩ دائنون تجاريون
٢٨,٢٩٣,٨٤٧	٣٠,٥٧٩,٢٧٩	١٠ مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٤,٨٣٥,٣٨٧	٥,٠٥٠,١٩٤	١١ مخصص الزكاة
٧٧,٠٩٧,٢٩٠	٩١,٨٩٠,٠٩٨	مجموع المطلوبات المتداولة
		المطلوبات غير المتداولة
٤٠,١٣٢,٣٢١	٤٤,٤٨٤,٥٩١	١٢ تعويضات نهاية الخدمة
	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	قرض طويلة الاجل
٤٠,١٣٢,٣٢١	٦٤,٤٨٤,٥٩١	مجموع المطلوبات غير المتداولة
١١٧,٢٢٩,٦١١	١٥٦,٣٧٤,٦٨٩	مجموع المطلوبات
		حقوق المساهمين
٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	١ رأس المال
٢٢,١٠٩,٩٦٠	٣١,٥٨١,٧٢٩	١٣ احتياطي نظامي
١,٤٦٩,٤٣٥	١,٤٦٩,٤٣٥	١٤ احتياطي رأسمالي
١١٠,٦٧٣,٠٠٢	١٤٩,٥٤٣,٠٣٦	أرباح مبقاة
٥١٥,٢٥٢,٣٩٧	٥٦٣,٥٩٤,٢٠٠	مجموع حقوق المساهمين
٦٣٢,٤٨٢,٠٠٨	٧١٩,٩٦٨,٨٨٩	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

قائمة الدخل

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

(بالريال السعودي)

٢٠١١	٢٠١٢	إيضاحات
٢٣٣,٣٧٣,٩٣٦	٢٦٦,١٣٨,٩٧٤	الإيرادات والمبيعات
(١٦٤,٤٩٦,٧٨٢)	(١٩٣,٠٠٨,٥٩٦)	تكلفة الإيرادات والمبيعات
٦٨,٨٧٧,١٥٤	٧٣,١٣٠,٣٧٨	الربح الإجمالي
(١١,٩٣٤,٦١٠)	(١٣,٦٦٥,٥٩٠)	١٥ المصاريف
(٣٧٥,٤٠٥)	(٣٢٨,١٥٧)	مصاريف عمومية وإدارية
		مصاريف بيع وتسويق
٥٦,٥٦٧,١٣٩	٥٩,١٣٦,٦٣١	الربح من الأعمال
٤,٥٢٦,٠٥١	٣,٠٩٤,٠٨٤	١٦ إيرادات أخرى
٦١,٠٩٣,١٩٠	٦٢,٢٣٠,٧١٥	الربح قبل الزكاة
(٣,٨٧٣,٧٤٩)	(٣,٧٦٢,١٦٠)	١١ الزكاة
٥٧,٢١٩,٤٤١	٥٨,٤٦٨,٥٥٥	الربح الصافي للفترة
١,٤٨	١,٥٥	١٧ ربحية السهم من : الربح من الاعمال للفترة
١,٥٠	١,٥٣	الربح الصافي للفترة

قائمة التدفقات النقدية
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

(بالريال السعودي)

٢٠١١	٢٠١٢	
٦١,٠٩٣,١٩٠	٦٢,٢٣٠,٧١٥	الأنشطة التشغيلية
١٢,٤٤٨,٧١٣	١٢,٥٢٨,٠٠٣	ربح الفترة قبل الزكاة
٧٩٧,٠٦٠	٩٢,٣٦٨	تعديلات لـ:
٤,٤٨٠,٢٧٧	٥,٢٨٩,٥٩٢	إستهلاكات
		إطفاءات
		تعويضات نهاية الخدمة
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(١٠,٠٤٩,٠٨٢)	(٤٠,٦٢٢,١٢٤)	مدينون تجاريون
(٨٣٢,٨٥٨)	(١٠,٨٦٢,٧٥١)	إيرادات مستحقة وأرصدة مدينة أخرى
(٥,١١٨,٥٨٨)	(٥,٧١٥,٥٠٦)	مخزون
٢,٨٠٩,٤٤٠	٧,٤٠٧,٢٩٣	دائنون تجاريون
(٦,٦٢٢,٩٣٥)	(٢,٥٣٥,٧٥٠)	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٥,١٩٦,٦٠٩)	(٣,٤٤٣,١٦٩)	تعويضات نهاية الخدمة مدفوعة
(٤,٧٤٦,٠٩٣)	(٥,٩٣٨,٠١٤)	الزكاة المدفوعة
٤٩,٠٦١,٥١٥	١٩,٤٣٠,٦٥٧	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٥,٦٥٥,٩٦٩)	(٤٧,٤٣٠,٩٥٢)	الأنشطة الاستثمارية
(١٩,٢٧٨,٠٩٨)	(٥,٢٢٧,٥٠٧)	مشروعات تحت التنفيذ
(٦٢١,٨٥٤)	.	شراء ممتلكات ومعدات
(٢٥,٥٥٥,٩٢١)	(٥٢,٦٥٨,٤٥٩)	موجودات غير ملموسة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الأنشطة التمويلية
(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	(٤٧,٦٢٥,٠٠٠)	قروض طويلة الاجل
(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	(٢٧,٦٢٥,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٥,٠٦٩,٤٠٦)	(٦٠,٨٥٢,٨٠٢)	التغير في النقد وما في حكمه
١١٢,٢٧٢,٦٦٩	٨٩,٥٧٥,٠٣٧	النقد وما في حكمه في ١ يناير
١٠٧,٢٠٣,٢٦٣	٢٨,٧٢٢,٢٣٥	النقد وما في حكمه في ٣٠ يونيو



قائمة التغيرات في حقوق المساهمين لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

(بالريال السعودي)

المجموع	توزيعات أرباح	الأرباح المبقاة	الإحتياطي النظامي	الإحتياطي الرأسمالي	رأس المال	
٥٥٢,٧٥٠,٦٤٥	٤٧,٦٢٥,٠٠٠	٩١,٠٧٤,٤٨١	١,٤٦٩,٤٣٥	٣١,٥٨١,٧٢٩	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٢
٥٨,٤٦٨,٥٥٥	-	٥٨,٤٦٨,٥٥٥	-	-	-	صافي ربح الفترة
(٤٧,٦٢٥,٠٠٠)	(٤٧,٦٢٥,٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
٥٦٣,٥٩٤,٢٠٠	-	١٤٩,٥٤٣,٠٣٦	١,٤٦٩,٤٣٥	٣١,٥٨١,٧٢٩	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٢
٤٨٦,٦٠٧,٩٥٦	-	٨٢,٠٢٨,٥٦١	١,٤٦٩,٤٣٥	٢٢,١٠٩,٩٦٠	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١١
٥٧,٢١٩,٤٤١	-	٥٧,٢١٩,٤٤١	-	-	-	صافي ربح الفترة
(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	-	(٢٨,٥٧٥,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
٥١٥,٢٥٢,٣٩٧	-	١١٠,٦٧٣,٠٠٢	١,٤٦٩,٤٣٥	٢٢,١٠٩,٩٦٠	٣٨١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١١

إيضاحات حول القوائم المالية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢

١ - التكوين والنشاط

إن الشركة الوطنية للرعاية الطبية (« الشركة ») هي شركة مساهمة سعودية مغلقة مسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٤٧٨٥ الصادر بتاريخ ٩ محرم ١٤٢٥هـ (الموافق ٢٩ فبراير ٢٠٠٤) . تمارس الشركة نشاطها عبر فروعها التالية :

مستشفى رعاية الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٥٣٢٥ الصادر بتاريخ ٢٢ محرم ١٤٢٥هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠٠٤)

المستشفى الوطني بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٩٥٣٢٧ الصادر بتاريخ ٢٢ محرم ١٤٢٥هـ (الموافق ١٤ مارس ٢٠٠٤) .

شركة رعاية لتوزيع الأدوية والمستلزمات الطبية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٠١٢٤٧ بتاريخ ١٤ صفر ١٤٣٢هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠١١)

إن رأس مال الشركة البالغ ٣٨١ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١, ٣٨ مليون سهم، قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي.

يتمثل نشاط الشركة في تأسيس وتملك وتجهيز المستشفيات والمراكز والوحدات الصحية وإدارتها وصيانتها وتشغيلها وتجارة الجملة والتجزئة في الأدوية والمعدات والمستلزمات الطبية وتمثيل شركاتها وتملك السيارات المجهزة طبياً وغير المجهزة للزراعة لأداء وظيفتها وتقديم الخدمات الصحية في كافة المجالات وكذلك الخدمات والأعمال التي قد تعاونها في تحقيق أغراضها أو مكملة لها وتملك الأراضي والعقارات لصالح الشركة.

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

لقد تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة في إعداد القوائم المالية هي على النحو التالي :

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها يتطلب استخدام التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات وإيضاحات الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية ، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والأحداث الحالية المتوفرة لدى الإدارة إلا أن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

الإيرادات والمبيعات

تتحقق الإيرادات عند تقديم الخدمات وإصدار الفواتير إلى العملاء من قبل الشركة خلال الفترة وتظهر بالصافي بعد الخصم. تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة إلى العملاء وإصدار الفواتير.

الإيرادات المستحقة

تمثل الإيرادات المستحقة الإيرادات المكتسبة عن الخدمات المقدمة ولم يقدم بها فواتير للعملاء .

النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من الأرصدة في البنوك والنقد في الصندوق والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ نقدية معروفة وفترة إستحقاقها ثلاثة شهور أو أقل من تاريخ شرائها.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق خدمات الشركة وتسويق وبيع البضاعة.

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بكلفة المبيعات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية. ويتم توزيع المصاريف، إذا دعت الحاجة لذلك، بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

المشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات الأعمال تحت التنفيذ بالتكلفة وتمثل بشكل رئيسي في توسعات للمستشفيات القائمة وإنشاء مراكز طبية والمبنى الإداري للشركة.

المخزون

يظهر المخزون بسعر الكلفة أو السوق، أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة للمخزون على أساس طريقة المتوسط المرجح فيما عدا الأدوية والعقاقير، حيث تم تحديد تكلفتها على أساس الوارد أولاً صادر أولاً. لا تعتقد الإدارة بوجود فرق جوهري في تكلفة الأدوية والعقاقير فيما لو تم إتباع طريقة المتوسط المرجح.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريفاً إيرادية، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. إن الحياة العملية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي :

السنوات	
٣٣	مباني
١٠	تحسينات مباني
٦	معدات وتجهيزات طبية
٧ ٦	مصاعد وأجهزة إتصالات
٧ ٦	أثاث وتركيبات ومعدات مكتبية
٥	أجهزة وبرامج حاسب آلي
٥	وسائل نقل

موجودات غير ملموسة

تتمثل بإجمالي التكاليف المتكبدة للحصول على تراخيص طبية وتطفأ على مدى ثلاث سنوات اعتباراً من تاريخ الحصول على الترخيص.

الانخفاض في قيمة الموجودات

تقوم الشركة في نهاية كل فترة بإجراء مراجعة للموجودات المموسة وغير المموسة للتأكد من وجود أي دليل موضوعي على انخفاض قيمة هذه الموجودات، وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تحديد القيمة المقدرة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد قيمة الخسارة الناتجة عن تدني قيمة الأصل (إن وجدت) .
إذا قدرت قيمة الأصل القابلة للاسترداد بأقل من قيمتها الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى القيمة القابلة للاسترداد وتحميل فرق تدني قيمة الأصل إلى قائمة الدخل.
إذا زادت القيمة القابلة للاسترداد لاحقاً، يتم تعديل القيمة الدفترية للأصل بمقدار هذه الزيادة ، على أن لا تزيد عن القيمة الدفترية الأصلية للأصل. ويتم تسجيل فرق زيادة قيمة الأصل إلى قائمة الدخل.

تكاليف الإقتراض

إن تكاليف الإقتراض والخاصة مباشرة بتملك أو بناء الموجودات المؤهلة، والتي تحتاج إلى فترة من الوقت لتصبح جاهزة للغرض المراد استخدامه فيه أو بيعه ، تم إضافتها على كلفة تلك الموجودات حتى تصبح جاهزة للإستخدام أو البيع ، إن تكاليف الإقتراض الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل في الفترة التي تكبدت فيها .

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في نهاية العام. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل.

تعويضات نهاية الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات نهاية الخدمة في القوائم المالية وفقاً لمتطلبات نظام العمل السعودي على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة.

الزكاة

تخضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية. يتم الاستدراك للزكاة وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للوعاء الزكوي، يجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي حين يتم اعتماد الربط النهائي حيث يتم حينئذ إقفال المخصص.

٣- النقد وما في حكمه

يتمثل رصيد النقد وما في حكمه كما في ٣٠ يونيو بما يلي :

بالريالات السعودية		
٢٠١١	٢٠١٢	
٥٢٢,٨٢٨	٣٦٥,٨٨٠	النقد في الصندوق
١٩,٦٩٠,٥٢٢	٢٨,٣٥٠,١٠٦	نقد لدى البنوك
٨٦,٩٨٩,٩١٣	٦,٢٤٩	صناديق استثمارية
١٠٧,٢٠٣,٢٦٣	٢٨,٧٢٢,٢٣٥	

تمثل الصناديق الاستثمارية أعلاه استثمارات منخفضة المخاطر وعالية السيولة.

ع - المدينون ، صافي

(بالريال السعودي)

٢٠١١	٢٠١٢	
٨٨,٨٦١,٦١٠	١١٩,٤٦٢,٤٠٥	مدينون تجاريون
٦١,٢٨٧,٣٨٩	١٠٦,٩٧١,٩٣١	مدينون تجاريون جهة ذات علاقة (فقرة ب)
(١٤,٦٢٢,٧٠١)	(٢٠,٢٩٦,٢٦٥)	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
١٣٥,٥٢٦,٢٩٨	٢٠٦,١٣٨,٠٧١	

يشتمل اجمالي رصيد المدينين التجاريين علي مبالغ قدرها ١٥١,٦٦٦,٥١٦ ريال سعودي (٢٠١١: ٩٤,٤٢٥,٢١٧ ريال سعودي) مستحقة من مؤسسات حكومية وشبه حكومية، و تمثل نسبة ٧٤٪ تقريبا من اجمالي مديونية العملاء (٢٠١١: ٧٠٪ تقريبا)

أ- إن حركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها هي كما يلي :

(بالريال السعودي)

٢٠١١	٢٠١٢	
١١,٥١٨,٧١١	١٥,٢٦٤,٠٧٩	١ يناير
٧,٤٨٠,٧٧٢	٩,٥٢٠,١٨٣	المخصص للفترة
(٤,٢٧٦,٧٨٢)	(٤,٤٨٧,٩٩٧)	ديون معدومة خلال للفترة
١٤,٦٢٢,٧٠١	٢٠,٢٩٦,٢٦٥	٣١ ديسمبر

ب- معاملات مع جهة ذات علاقة

نورد فيما يلي تفاصيل المعاملات مع الجهة ذات العلاقة الرئيسية خلال الفترة وأرصدها كما في ٣٠ يونيو:

بالريالات السعودية

الرصيد		مبلغ المعاملة			
٢٠١١	٢٠١٢	٢٠١١	٢٠١٢	طبيعة المعاملة	الجهة ذات العلاقة
					المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
٦١,٢٨٧,٣٨٩	١٠٦,٩٧١,٩٣١	٦٧,٢٠٤,٠٣٣	٧١,٥٦٦,٤٠٤	خدمات طبية	(مساهم)

٥-الايرادات المستحقة والارصدة المدينة الأخرى

(بالريال السعودي)

٢٠١١	٢٠١٢	
١,١٩٨,٩٨٣	٢٣,٩٧٤,٣٠٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٥,٣٢٤,٠٣٦	١٨,٢٠٢,١٣٣	ايرادات مستحقة
١,٥٩٠,٩٣٦	٢,٣٠٥,١٢٠	موردين دفعات مقدمة
٢,٠٤٧,٢٦٠	١,٥٣٤,٨٨٠	أخرى
٢٠,١٦١,٢١٥	٤٦,٠١٦,٤٣٧	

٦-المخزون

(بالريال السعودي)

٢٠١١	٢٠١٢	
١٨,٣٧٥,١٤٠	٢٣,٦٦١,٣٣٣	ادوية وعقاقير
٨,٢٩٩,٢١٩	٩,٣١٤,٠٩٤	مستلزمات طبية
٢,٠٥٨,٠٢٤	٢,٠٤٢,٣١١	مواد صيانة و نظافة
٢٨,٧٣٢,٣٨٣	٣٥,٠١٧,٧٣٨	
-	(١,٤٨٩,٠٠٦)	مخصص مخزون بطئ الحركة
٢٨,٧٣٢,٣٨٣	٣٣,٥٢٨,٧٣٢	

٧- الممتلكات والمعدات، صافي

المجموع ٣٠ يونيو ٢٠١٢	ريال سعودي	وسائل النقل	ريال سعودي	أجهزة وبرامج حاسب آلي	ريال سعودي	المعدات والتركيبات والمعدات المكتبية	ريال سعودي	الأثاث والتركيبات والاتصالات	ريال سعودي	المساعد وأجهزة الاتصالات	ريال سعودي	المعدات والتجهيزات الطبية	ريال سعودي	تحسينات المباني	ريال سعودي	مباني	ريال سعودي	الأراضي	ريال سعودي
٦١٤,٧٨٣,٣٧٥	٥,١٣١,١٢٨	٢٨,٢٩٢,٠٠٩	١٦,٥١٤,٧٤٠	١٢,٢٠٠,٨٠٨	١٤٦,٩٦٨,٨٢١	١٧,٠٣٢,٣٠٢	٣٣٧,٣٧٢,٩٠٧	٥١,٢٨٠,٦٦٠	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢
٥,٣٣٧,٥٠٧	٦٠٩,٥٠٠	٧٥٠,١٩٥	١٧٢,٥٧٤	٥٥,٩٤٧	٣,٣٨٧,٣٦٦	٢٥٢,٠٥٥	٣,٣٨٧,٣٦٦	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢
٦٢٠,٠٢٠,٨٨٢	٥,٧٤٠,٦٢٨	٢٩,٠٤٢,٣٠٤	١٦,٦٨٧,٣١٤	١٢,٢٥٦,٧٥٥	١٥٠,٣٥٦,٠٥٧	١٧,٢٨٤,٣٥٧	١٥٠,٣٥٦,٠٥٧	٥١,٢٨٠,٦٦٠	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢
٣٧٢,٣٦٦,١٧٠	٣,٩٣١,٣١٩	٢٤,٧٨٥,١٤٤	١٢,٨٤٢,٧٥٦	١٠,٤٩١,٣٢٨	١١١,٥٣٦,٦٦٢	٩,٠٣٥,٥٥٩	١١١,٥٣٦,٦٦٢	١٩٩,٦٥٤,٠٠٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢
١٣,٥٢٨,٠٠٣	٢١٥,٠٧٠	٥٧٠,٩٠٥	٤٨٦,٤٨٦	١٨٦,٧٣٧	٥,٣٤٣,٦٨٢	١,٢٩٣,١٤٩	٥,٣٤٣,٦٨٢	٥,٣٦١,٩٨٤	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢
٣٨٥,٧٨٤,١٧٣	٤,١٤٦,٣٨٩	٢٥,٣٥٦,٠٤٩	١٣,٣٢٩,٢٤٢	١٠,٦٧٧,٩٥٥	١١٦,٨٦٩,٩٤٤	١٠,٧٧٨,٧٠٨	١١٦,٨٦٩,٩٤٤	٢٠٤,٦٨٥,٩٨٦	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢
٣٢٤,٣٦٦,١٠٩	١,٥٩٤,٣٣٩	٣,٦٨٢,١٥٥	٣,٣٥٨,٠٧٢	١,٥٧٨,٨٠٠	٣٣,٤٨٦,١١٢	٦,٥٥٥,٦٤٩	٣٣,٤٨٦,١١٢	١٣٢,٦٨٦,٩٢١	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢	٣٠ يونيو ٢٠١٢
٢٤٦,٤١١,٠٣١	١,٣٨٨,١٧٣	١,٧٣٧,٤٤٧	٢,٦٦٨,٨٤٩	١,٨٠٠,٦٥٧	٣٥,٥٤٢,٩٧٧	٩,٢٣٣,٦٦٣	٣٥,٥٤٢,٩٧٧	١٤٢,٧٦٩,٠٠٥	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١	٣٠ يونيو ٢٠١١

الاستهلاكات التراكمية

القيمة الدفترية الصافية

٨- الموجودات غير الملموسة

(بالريال السعودي)		
٢٠١١	٢٠١٢	
١,١٨٠,٨٢٤	١,٨٠٢,٦٧٨	التكلفة
٦٢١,٨٥٤	-	الرصيد في بداية السنة
١,٨٠٢,٦٧٨	١,٨٠٢,٦٧٨	الاضافات
(٨٣٠,٤١٢)	(١,١٨٠,٨٢٤)	الاطفاء
(٧٩٧,٠٦٠)	(٩٢,٣٦٨)	الرصيد في بداية السنة
(١,٦٢٧,٤٧٢)	(١,٢٧٣,١٩٢)	للفترة
١٧٥,٢٠٦	٥٢٩,٤٨٦	القيمة الدفترية

٩- الدائون التجاريون

(بالريال السعودي)		
٢٠١١	٢٠١٢	
٣٠,٢٦٦,٧٥١	٤٢,٩٠٦,٠٦٨	دائون تجاريون
٥,٨٨٠,٠٢٣	٥,٢٣١,١٣٨	مستشفيات وعيادات
٧,٨٢١,٢٨٢	٨,١٢٣,٤١٩	مقاولون
٤٣,٩٦٨,٠٥٦	٥٦,٢٦٠,٦٢٥	

١٠- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

(بالريال السعودي)		
٢٠١١	٢٠١٢	
١٦,٩٥٤,٣٢٠	١٦,٠٧٨,٩٥٩	مصروفات مستحقة
٩,٩٥٣,٤٩١	١١,٧٨١,٢٠٦	مستحقات الموظفين
-	١,٣٥٠,٠٠٠	مكافأة مستحقة لمجلس الإدارة
١,٣٨٦,٠٣٦	١,٣٦٩,١١٤	أخرى
٢٨,٢٩٣,٨٤٧	٣٠,٥٧٩,٢٧٩	

١١- الزكاة

إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة للشركة هي كما يلي :

(بالريال السعودي)		
٢٠١١	٢٠١٢	
٤٨٦,٦٠٧,٩٥٦	٥٠٥,١٢٥,٦٤٥	حقوق المساهمين - الرصيد الافتتاحي
٦١,٠٩٣,١٩٠	٦٢,٢٣٠,٧١٥	الربح قبل الزكاة
(٣٤٠,٨٥٨,٨٤٨)	(٤٠٥,٥٦٣,٤١٣)	موجودات غير متداولة
٤٠,١٣٢,٣٢١	٦٤,٤٨٤,٥٩١	مطلوبات غير متداولة

تم تعديل بعض هذه المبالغ للوصول الى وعاء الزكاة للفترة.



إن حركة مخصص الزكاة للشركة هي كما يلي :

(بالريال السعودي)		
٢٠١١	٢٠١٢	
٥,٧٠٧,٧٣١	٧,٢٢٦,٠٤٨	الرصيد في ١ يناير
(٤,٧٤٦,٠٩٣)	(٥,٩٣٨,٠١٤)	المدفوعات خلال الفترة
٣,٨٧٣,٧٤٩	٣,٧٦٢,١٦٠	المخصص للفترة
٤,٨٣٥,٣٨٧	٥,٠٥٠,١٩٤	الرصيد في ٣٠ يونيو

يتم تحميل قائمة الدخل بمبلغ تقريبي للزكاة وفقاً لتقديرات الإدارة ويتم تسوية أية فروقات عند احتساب الزكاة في نهاية السنة.

قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية لكافة السنوات المالية حتى عام ٢٠١١ وسددت الزكاة المستحقة وفقاً لهذه الإقرارات. وقد إستلمت الشركة بروط مصلحة الزكاة والدخل للسنوات المالية حتى عام ٢٠٠٥ وتم الحصول على شهادات الزكاة النهائية حتى عام ٢٠١١.

حصلت الشركة على الربط الزكوي من مصلحة الزكاة والدخل للسنتين ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ والذي تضمن مطالبة المصلحة للشركة بدفع مبلغ إضافي قدرة ٩,٠ مليون ريال سعودي. وقد قامت الشركة بتكوين مخصص إضافي بمبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي لمقابلة أي التزام في المستقبل.

١٢- قرض طويل الأجل

بناء على اتفاقية التمويل الموقعة مع البنك في ١٨ يوليو ٢٠١٠ والبالغ حدود التمويل فيها ٢٨٦ مليون ريال سعودي، خلال عام ٢٠١٢ حصلت الشركة على تمويل تورق طويل الأجل من بنك الرياض بمبلغ ٢٠ مليون ريال سعودي. إن تكلفة التمويل هي سايبور زائد ٢٪، يتم سداد الخدمة على ٨ أقساط ربع سنوية يبدأ سداد القسط الأول منها في ٢٥ سبتمبر ٢٠١٢ وعلى أن يسدد أول قسط من أصل القرض في سبتمبر ٢٠١٤. إن هذا التمويل مضمون بأي ضمانات يطلبها البنك من وقت لآخر.

١٣- لاحتياطي النظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة يتم تحويل ١٠ بالمئة من الربح الصافي السنوي الى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠ بالمئة من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع حالياً على المساهمين.

١٤- الإرتباطات الرأسمالية

وقعت الشركة خلال عام ٢٠٠٩ عقدين، أحدهما لتوسعة المستشفى الوطني بالرياض وبناء مركز طب العائلة والمبنى الإداري للشركة والآخر يتعلق بالإشراف على أعمال البناء المذكورة بقيمة إجمالية للعقدين بلغت ٣١٣,٧ مليون ريال سعودي، وقد بلغ إجمالي المصروف حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٢ مبلغ ٨,١٧٠ مليون ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠١١ : ٣,٩٤ مليون ريال سعودي).

١٥- المصاريف العمومية والإدارية

(بالريال السعودي)		
٢٠١١	٢٠١٢	
٤,٥٤١,٣٦٦	٥,٦١١,٩٣٥	رواتب ومزايا الموظفين
٣,٦٢٤,٠٢٥	٣,٥٤٦,٦٢٦	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٤٠,٥٠٠	٨٣٥,٥٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٥١٠,٧٩٣	٨١٣,٩٥٣	استهلاك (ايضاح ٧)
٧٢٥,٦٣٩	٧٤٤,١٧٥	قرطاسية
٦,١٦٧	٤٠٩,٧٧٤	أعباء مالية
٧٥٢,١٧٦	٣٢٨,٧٥٢	مصروفات الاكتتاب العام
٢١٢,٧٣٠	٢٤٩,٨٦٠	مصروفات صيانة
٣٠٩,٤٨٨	١٧٦,٢٦٥	مصروفات دعائية و اعلان
١,١١١,٧٣٦	٩٤٨,٧٥٠	أخرى
١١,٩٣٤,٦١٠	١٣,٦٦٥,٥٩٠	

١٦- إيرادات أخرى

(بالريال السعودي)		
٢٠١١	٢٠١٢	
٣٤٩,٨٨١	٧٢٨,٤٣٩	إيراد إيجارات
٤٤٧,٢٩٠	٦٣٨,٣٦٠	إيرادات التدريب
٣٢٨,١٥٤	٢٧٢,٢٨٥	غرامات تأخير
٢٢٩,٧٨٥	٢١١,٥٩١	إيراد سكن العاملين
١٢٧,٨٣٠	٢٠٦,١٢١	إيراد دورات ودعم علمي
١٣٥,٣٩٧	١٣١,٤٩٢	إيراد المغسلة
٢٣٨,٢١٧	١١٥,٠٩٤	أرباح استثمارات
٢,٦٦٩,٤٩٧	٧٩٠,٧٠٢	أخرى
٤,٥٢٦,٠٥١	٣,٠٩٤,٠٨٤	

١٧- ربحية الأسهم

تم احتساب ربح السهم بقسمة كلاً من الربح من الأعمال والربح الصافي للفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ و ٢٠١١ والبالغة ٢٨,١ مليون سهم.

١٨- المعلومات القطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدها الإدارة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها ولتماشيها مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تشمل نتائج وموجودات القطاعات على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أسس محددة.

تتكون الشركة من قطاعات الأعمال الرئيسية التالية :

- التنويم والعمليات
- العيادات الخارجية
- الأقسام الطبية الأخرى
- الصيدليات
- الإدارة العامة / وحدة توزيع الأدوية

إن المعلومات القطاعية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٢ و ٢٠١١ هي على النحو التالي :

٢٠١٢		٢٠١١		بالريال السعودي		
قسم	قسم	قسم	قسم	الإدارة العامة /	المجموع	
التنويم والعمليات	العيادات الخارجية	الطبية الأخرى	الصيدليات	وحدة توزيع الأدوية		
٦١,٨٤٨,٢٣٨	٣١,٩١٩,٤٢٢	١١٣,٣٦٨,٦١٢	٥٣,٨٦٩,١٤٦	٥,١٣٣,٥٥٦	٢٦٦,١٣٨,٩٧٤	الإيرادات والمبيعات
١٧,٦٤٤,١٥٤	٩,٢٣٨,٠٠٩	٣٢,٣٤٦,٧٠٤	١٤,٠٣٩,٣٤٠	(١٣٧,٨٢٩)	٧٣,١٣٠,٢٧٨	الربح الإجمالي
٦٧,٧٥٥,٠٩٧	٣٤,٦٨٥,٣١٨	١٢٤,١٨٥,٨٠٣	-	٧,٦٠٠,٤٩١	٢٣٤,٢٣٦,٧٠٩	الممتلكات والمعدات
١١٥,٨٢٨,٦٥٠	٥٩,٩٢٠,١٠٠	٢١٢,٣٢٠,٤٩٢	١٠٠,٩٨٠,٦٣٧	٢٣٠,٩١٩,٠١٠	٧١٩,٩٦٨,٨٨٩	إجمالي الموجودات
١٦,٦٦٠,٦١٤	٨,٥٧٨,٦٤٦	٣٠,٥٣٨,٤٠٨	١٤,٤٩٧,٩٤٦	٨٦,٠٩٩,٠٧٥	١٥٦,٣٧٤,٦٨٩	إجمالي المطلوبات

٢٠١١

بالريال السعودي

المجموع	الإدارة العامة / وحدة توزيع الأدوية	بالريال السعودي		قسم العيادات الخارجية	قسم الطبية الأخرى	لأقسام الصيدليات	الإدارة العامة / وحدة توزيع الأدوية	المجموع
		قسم التزويد والعمليات	قسم العيادات الخارجية					
٢٣٣,٣٧٣,٩٣٦	-	٤٩,٦٥٩,٩٥٠	١٠٢,٢٠١,٢٠٦	٣١,٦٠٢,٠١٤	١٠٢,٢٠١,٢٠٦	٤٩,٦٥٩,٩٥٠	-	٢٣٣,٣٧٣,٩٣٦
٦٨,٨٧٧,١٥٤	-	١٣,٧٤٧,٠٣٧	٣٠,٤٦٣,٥٠١	٩,٦٢٤,١٩٧	٣٠,٤٦٣,٥٠١	١٣,٧٤٧,٠٣٧	-	٦٨,٨٧٧,١٥٤
٢٤٦,٤١١,٠٣١	٤,٣٦٩,٠٨٣	-	١٣٤,٦٨٦,٤١٥	٤١,٦١٠,١٠٢	١٣٤,٦٨٦,٤١٥	-	٤,٣٦٩,٠٨٣	٢٤٦,٤١١,٠٣١
٦٣٢,٤٨٢,٠٠٨	٢١٠,٠٤٧,٧٣٢	٩٠,٠٣٠,٦٢١	١٨٤,٤١٦,٨٤٤	٥٧,٥٢٢,٤٩١	١٨٤,٤١٦,٨٤٤	٩٠,٠٣٠,٦٢١	٢١٠,٠٤٧,٧٣٢	٦٣٢,٤٨٢,٠٠٨
١١٧,٢٢٩,٦١١	٥٢,٦٦٦,٥٦١	١٣,٧٢٦,١٠٧	٢٨,٣٢٥,٠٤١	٨,٧١٤,٦١٩	٢٨,٣٢٥,٠٤١	١٣,٧٢٦,١٠٧	٥٢,٦٦٦,٥٦١	١١٧,٢٢٩,٦١١

١٩- الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة

تشتمل الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي، بشكل رئيسي، على أرصدة لدى البنوك والذمم المدينة والموجودات الأخرى والتسهيلات البنكية والذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى.

مخاطر أسعار العملات

تمثل المخاطر الناجمة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التقلبات في أسعار العملات السائدة في السوق. ليس لدى الشركة موجودات أو مطلوبات هامة مرتبطة بأسعار العملات كما في ٣٠ يونيو ٢٠١١ بإستثناء التسهيلات البنكية، وتعتقد الإدارة أن مخاطر التغيير في أسعار العملات الناتجة عن التسهيلات البنكية، إن وجدت، غير جوهرية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٢.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم الديون المشكوك في تحصيلها. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم مقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها نتيجة لعدم توفر السيولة. تدار مخاطر السيولة وذلك بمراقبتها بانتظام للتأكد من توفر السيولة الكافية لمقابلة أية التزامات مستقبلية.

مخاطر العملات

هي مخاطر التغيير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تراقب الإدارة تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية وتعتقد أن الشركة ليست عرضة لمخاطر العملات بدرجة جوهرية نظراً لأن المعاملات الأساسية للشركة هي بالريال السعودي و الدولار الأمريكي.

القيمة العادلة

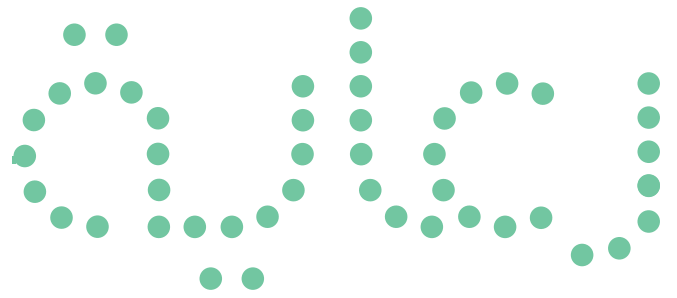
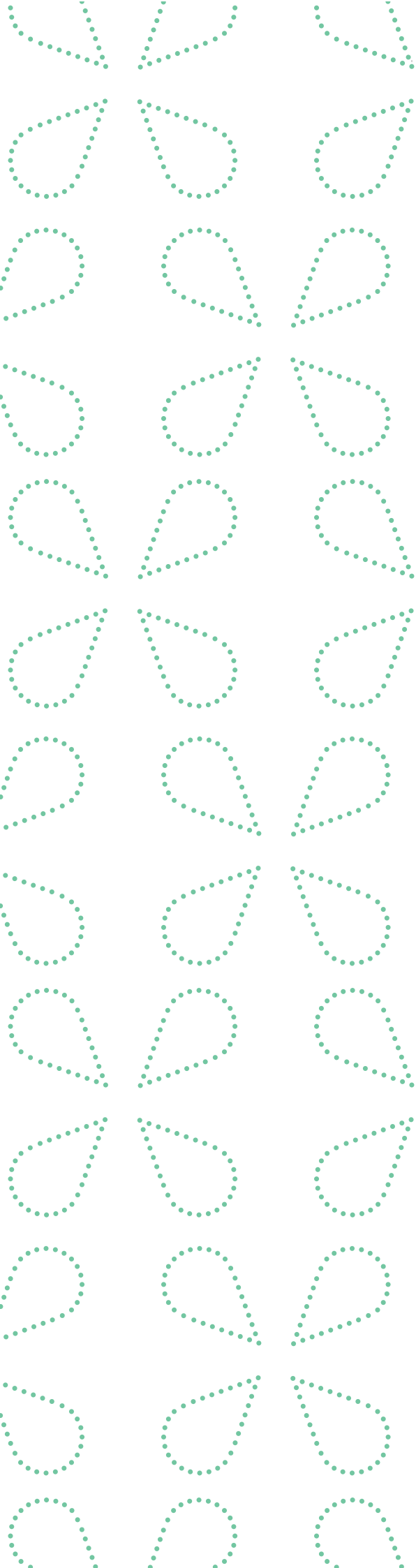
تمثل القيمة التي يتم بموجبها تبادل أصل، أو سداد التزام ما بين أطراف لديها معرفة ورغبة في ذلك وبشروط تعامل عادلة. وحيث يتم إظهار الأدوات المالية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فإنه يمكن أن تنتج فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الخاصة بالشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية بإستثناء الإستثمارات في شركات شقيقة.

٢٠- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام فترة المقارنة لتتماشى مع عرض أرقام الفترة الحالية.

تم ترك هذه الصفحة فارغة عمداً





لشركة الوطنية للرعاية الطبية



NATIONAL MEDICAL CARE CO.