



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م
REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٢٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

الجيزه في ٢٠١٨/١٠/١٨
صادر رقم: ١٨/٤٩٠

السيد الأستاذ / مدير عام إدارة الإفصاح

البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة إلى المادة رقم (٣١) من قواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية نتشرف
بأن نرفق لسيادتكم طيه محضر إجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدةاليوم الخميس
الموافق ١٨/١٠/٢٠١٨ معتمد من السيد / رئيس مجلس إدارة الشركة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،
الإدارة المالية

رئيس مجلس الإدارة

جعفر

الأستاذ / عادل ندا



محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادي لشركة
المجموعة المصرية العقارية المنعقد في ٢٠١٨/١٠/١٨

إنه في يوم الخميس الموافق ٢٠١٨/١٠/١٨ في تمام الساعه الثالثة عصراً إنعقدت الجمعيه العامه غير العاديه لشركة المجموعه المصريه العقاريه بناءً على دعوه مجلس إدارة الشركة بجلسه المؤرخة ٢٠١٨/٠٨/٢٩ والمنشورة بجريدة العالم اليوم والمالي بتاريخ ٢٠١٨/٠٩/٢٤ (إخطار أول) و بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٠١ (إخطار ثان) وذلك بمقر الشركة ٢٢ شارع السد العالى ميدان فني - الدقى - الجيزه برئاسه السيد الأستاذ / عادل مأمون عبد الرؤوف ندا رئيس مجلس الإداره وذلك للنظر فى جدول الأعمال الآتى :
وذلك للنظر فى

- ١- إتخاذ قرار بإلغاء الأسهم لحامله وتحويلها إلى أسهم أسمية بذات القيمة الأسمية للأسهم لحامله في ضوء المادة رقم ٣ من القانون رقم ١٧ لسنة ٢٠١٨ المعديل لقانون سوق رأس المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٨١ لسنة ٢٠١٨ الصادر بتاريخ ٢٠١٨/٠٥/٢٨ .
- ٢- تعديل المواد رقم ٦ و ٧ من النظام الأساسي للشركة .
- ٣- تقويض السيد رئيس مجلس الإدارة في إتخاذ كافة الإجراءات الازمة لتحويل الأسهم لحامله المودعة بالقيد المركزي إلى أسهم أسمية بالتنسيق مع كل من شركة مصر للمقاصلة والقيد والإيداع المركزي و الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة العامة للاستثمار والبورصة المصرية .
- ٤- فتح باب تلقى طلبات حائزى الأسهم لحامله الغير مودعة بالقيد المركزي لاستبدال الأسهم التي يحوزونها بأسمية و ذلك لمدة ٣ أشهر من تاريخ توثيق محضر الجمعية .
- ٥- تعديل المواد رقم ١ و ١٠ و ١٦ و ٢٢ و ٤١ و ٤٢ و ٤٣ و ٤٥ و ٤٦ و ٤٧ و ٤٨ و ٥١ و ٥٤ و ٥٦ و ٥٧ و ٥٩ و ٦٢ و ٦٤ و ٦٦ من النظام الأساسي للشركة في ضوء تعديلات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتعديلات القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ .

وقد حضر السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة :

رئيس مجلس الإدارة - عادل مأمون عبد الرؤوف ندا	١. السيد الأستاذ / عادل مأمون عبد الرؤوف ندا
عضو المجلس ممثل البنك الأهلي المصري	٢. السيدة الأستاذة / تيسير عامر حسن
عضو المجلس ممثل البنك الأهلي المصري	٣. السيد الأستاذ / صديق مصطفى عسران على
عضو المجلس ممثل البنك الأهلي المصري	٤. السيد الأستاذ / عمر عبد الغنى سليمان منصور
عضو المجلس ممثل البنك الأهلي المصري	٥. السيد الأستاذ / محمود عبد الطيف عبد المعطى
عضو المجلس ممثل بنك قناة السويس	٦. السيد الأستاذ / محمد أنور مصطفى الأهوانى
عضو المجلس ممثل شركة مصر للتأمين	٧. السيد الأستاذ / أحمد عبد الرحمن حسين إمام

السيد الأستاذ / محمد أنور مصطفى الأهوانى
السيد الأستاذ / أحمد عبد الرحمن حسين إمام



كما حضر الاجتماع السادة / ممثلى الجهاز المركزى للمحاسبات بادارة التخطيط العمرانى والمجتمعات العمرانية الجديدة الآتى أسماءهم بعد :

الأستاذة المحاسبة / إيمان حامد عبد الرازق قنديل - وكيل أول الوزارة - مدير الإداره
الأستاذ المحاسب / خالد بن الوليد إمام أحمد - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإداره
الأستاذ المحاسب / أحمد عمرو جمال الدين - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإداره
الأستاذة المحاسبة / غادة مصطفى الديب - مدير عام - نائب مدير الإداره

كما حضر مفوض عن مكتب صفوتو نور الدين للخبرة الإستشارية (مراقب الحسابات الخارجى)

الأستاذ المحاسب / أشرف عبد الحميد إبراهيم

كما تم دعوة الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية والهيئة العامة للاستثمار ولم يحضر
أى ممثل عن هذه الجهات .

وفي بداية الاجتماع رحب السيد رئيس الجمعية بالسادة الحضور وأعلن افتتاح الجلسة وأنها
مسجلة صوتيًا وإقترح تعين كل من السادة الآتى أسماؤهم جامعي وفارزى أصوات :

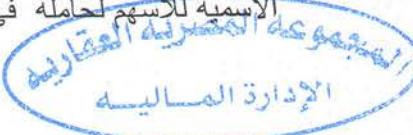
- الأستاذ / السيد عايد أحمد مدير الضرائب بالشركة
- الأستاذ / محمد فتحى حسين مسئول الشئون الإدارية
- وتعين الأستاذ / محمد مصطفى عباس مدير الحسابات بالشركة أمين سر الاجتماع
ووافقت الجمعية بالإجماع على ذلك الإقتراح.

بعد ذلك اعلن السادة / مراقبى الحسابات صحة النصاب القانوني للاجتماع حيث بلغت الاسهم
الحاضرہ عدد ٤٣٣٦٤١ سهم بنسبة ٥٧,٥٣ % من اسهم رأس المال الشرکة الأسمیة البالغة
٧٥٣٢٣٦٨ سهم وبناء عليه بدأ السيد رئيس الجمعية في تناول موضوعات جدول أعمال الاجتماع
على النحو التالي : -

١- إتخاذ قرار بإلغاء الأسهم لحامله وتحويلها إلى أسهم أسمية بذات القيمة الأسمية للأسهم لحامله
في ضوء المادة رقم ٣ من القانون رقم ١٧ لسنة ٢٠١٨ المعدل لقانون سوق رأس المال
 الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٨١
لسنة ٢٠١٨ الصادر بتاريخ ٢٨/٠٥/٢٠١٨ .

القرار

الموافقة والتصديق بالإجماع على إلغاء الأسهم لحامله وتحويلها إلى أسهم أسمية بذات القيمة
الأسمية للأسهم لحامله في ضوء المادة رقم ٣ من القانون رقم ١٧ لسنة ٢٠١٨ المعدل لقانون





المجموعة المصرية العقارية ش.م.م
REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E.

خاضعة لاحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

سوق رأس المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٨١ لسنة ٢٠١٨ الصادر بتاريخ ٢٠١٨/٠٥/٢٨ .
 ٢- تعديل المواد رقم ٦ و ٧ من النظام الأساسي للشركة .
القرار

الموافقة والتصديق بالإجماع على تعديل المواد رقم ٦ و ٧ من النظام الأساسي للشركة
 على النحو التالي .

أولاً المادة رقم ٦ قبل التعديل

حدد رأس المال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠ مليون جنيه (فقط مائة مليون جنيه مصرى لا غير)
 وحدد رأس المال الشركة المصدر بمبلغ ٨٠ مليون جنيه مصرى لا غير (فقط ثمانون مليون جنيه مصرى لا غير) موزعاً على ٨٠٠٠٠٠ سهم (فقط ثمانية مليون سهم) قيمة كل سهم ١٠ جنيهات (فقط عشرة جنيهات) ويجوز تضمين رأس المال أسهم لحامليها بما لا يتجاوز ٢٥ % من إجمالي عدد أسهم الشركة .

المادة رقم ٦ بعد التعديل

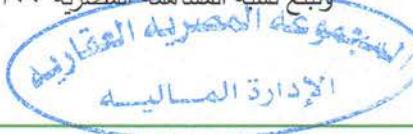
حدد رأس المال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠ مليون جنيه (فقط مائة مليون جنيه مصرى لا غير)
 وحدد رأس المال الشركة المصدر بمبلغ ٨٠ مليون جنيه مصرى لا غير (فقط ثمانون مليون جنيه مصرى لا غير) موزعاً على ٨٠٠٠٠ سهم (فقط ثمانية مليون سهم) قيمة كل سهم ١٠ جنيهات (فقط عشرة جنيهات) .

ثانياً المادة رقم ٧ قبل التعديل

يتكون رأس المال الشركة من ٨٠٠٠٠ سهم منها ٧٥٣٢٣٦٨ أسمى و ٤٦٧٦٣٢ سهم لحامليها وقد تم الإكتتاب فى رأس المال على النحو التالي :- (كما موجود بالجدول أمام حضراتكم)

عملة الوفاء	القيمة الأسمية بالجنيه المصري	عدد الأسهم			الأسم و الجنسية
		الإجمالي	لحامليها	الأسمى	
جنيه مصرى	٨٥٨٦٦٧٠	٨٥٨٦٦٧	-	٨٥٨٦٦٧	البنك الأهلي المصري - مصرى
جنيه مصرى	٦١٣٣٣٣٠	٦١٣٣٣٣	-	٦١٣٣٣٣	بنك قناة السويس - مصرى
جنيه مصرى	٥٣٠٠٠	٥٣٠٠٠	-	٥٣٠٠٠	البنك العقاري العربي - مصرى
جنيه مصرى	٤٨٠٠٠	٤٨٠٠٠	-	٤٨٠٠٠	شركة مصر للتأمين - مصرية
جنيه مصرى	٣٢٢٣٣٠	٣٢٢٣٣	-	٣٢٢٣٣	الشركة المصرية لإعادة التأمين - مصرى
جنيه مصرى	٨٣١٤٠٠	٨٣١٤٠٠	-	٨٣١٤٠٠	الأستاذ / هشام أمين النشرتى - مصرى
جنيه مصرى	٨٣١٤٠٠	٨٣١٤٠٠	-	٨٣١٤٠٠	الأستاذ / عمرو أمين النشرتى - مصرى
جنيه مصرى	٣٥٧٨٦٧٠	٣٥٧٨٦٧	-	٣٥٧٨٦٧	السيدة / أمال حنفى فرج - مصرية
جنيه مصرى	٧٩٨٦٦٧٠	٧٩٨٦٦٧	-	٧٩٨٦٦٧	ق / محمد هشام أمين النشرتى - مصرى
جنيه مصرى	٧٩٨٦٦٧٠	٧٩٨٦٦٧	-	٧٩٨٦٦٧	ق / محمد عمرو أمين النشرتى - مصرى
جنيه مصرى	١٨٦٦٦٦٦٠	١٨٦٦٦٦٦	٤٦٧٦٣٢	١٣٩٩٠٣٤	إكتتاب عام
جنيه مصرى	٨٠٠٠٠	٨٠٠٠٠	٤٦٧٦٣٢	٧٥٣٢٣٦٨	الإجمالي

وبلغ نسبة المساهمة المصرية ١٠٠ % وقد تم سداد رأس المال الأصلى بالكامل .





المادة رقم ٧ بعد التعديل
يتكون رأس المال الشركة من عدد ٨٠٠٠٠٠ سهم أسمى وقد إكتتب المؤسرون والمكتتبون في رأس المال على النحو التالي :-

الأسم و الجنسية	عدد الأسهم	القيمة الأسمية بالجنيه المصري	عملة الوفاء
البنك الأهلي المصري - مصرى	٢٧١٦١٠٨	٢٧١٦١٠٨	جنيه مصرى
بنك قناة السويس - مصرى	٨٤٥٥٥١	٨٤٥٥٥١	جنيه مصرى
شركة مصر للتأمين - مصرية	٢٧٥٣٠٣	٢٧٥٣٠٣	جنيه مصرى
شركة مصر لتأمينات الحياة ش ت م	٢٣٧٧٦٣	٢٣٧٧٦٣	جنيه مصرى
الإكتتاب العام	٣٩٢٥٢٧٥	٣٩٢٥٢٧٥	جنيه مصرى
الإجمالي	٨٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠	جنيه مصرى

وتبلغ نسبة المساهمة المصرية ٩٩,٤ % وقد تم سداد رأس المال الأصلى بالكامل .

٣- تفويض السيد رئيس مجلس الإدارة فى إتخاذ كافة الإجراءات الازمة لتحويل الأسمى لحامله المودعة بالقيد المركزى إلى أسهم أسمية بالتنسيق مع كل من شركة مصر للمقاصلة والقيد والإيداع المركزى و الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة العامة للاستثمار والبورصة المصرية .

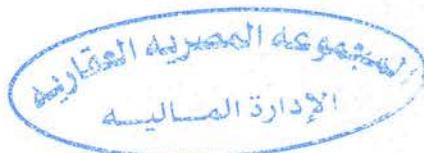
القرار

الموافقة والتصديق بالإجماع على تفويض السيد رئيس مجلس الإدارة أو من يفوضه فى إتخاذ كافة الإجراءات الازمة لتحويل الأسمى لحامله المودعة بالقيد المركزى إلى أسهم أسمية بالتنسيق مع كل من شركة مصر للمقاصلة والقيد والإيداع المركزى و الهيئة العامة للرقابة المالية والهيئة العامة للاستثمار والبورصة المصرية

٤- فتح باب تلقى طلبات حائزى الأسمى لحامله الغير مودعة بالقيد المركزى لإستبدال الأسمى الذى يحوزونها بأسمى وذلك لمدة ٣ أشهر من تاريخ توثيق محضر الجمعية .

القرار

الموافقة والتصديق بالإجماع على فتح باب تلقى طلبات حائزى الأسمى لحامله الغير مودعة بالقيد المركزى لإستبدال الأسمى الذى يحوزونها بأسمى وذلك لمدة ٣ أشهر بعد توثيق محضر الجمعية .





٥- تعديل المواد رقم ١ و ١٠ و ١٦ و ٢٢ و ٤١ و ٤٣ و ٤٥ و ٤٦ و ٤٧ و ٤٨ و ٥١ و ٥٤ و ٥٦ و ٥٧ و ٥٩ و ٦٢ و ٦٤ و ٦٦ من النظام الأساسي للشركة في ضوء تعديلات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتعديلات القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.

القرار

الموافقة والتصديق بالإجماع على تعديل المواد رقم ١ و ١٠ و ١٦ و ٢٢ و ٤١ و ٤٢ و ٤٣ و ٤٥ و ٤٦ و ٤٧ و ٤٨ و ٤٩ و ٤٦ و ٥١ و ٥٤ و ٥٦ و ٥٧ و ٥٩ و ٦٢ و ٦٤ و ٦٦ من النظام الأساسي للشركة في ضوء تعديلات القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتعديلات القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ على النحو التالي:-

المادة	قبل التعديل	بعد التعديل
١	تأسست الشركة طبقاً لأحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية ووفقاً لأحكام قانون الاستثمار رقم ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ ولائحته التنفيذية وبمراجعة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية والنظام الأساسي التالي شركة مساهمة مصرية بالشروط المقررة فيما بعد.	
١٠	تنقل ملكية الأسهم باتمام قيد تداولها ببورصة الأوراق المالية أو بقيد العملية لديها - إذا كانت الأسهم غير مقيدة بها - ويتم إثبات هذا التصرف في سجل لدى الشركة خلال أسبوع من تاريخ إخطارها بذلك سواء من البورصه أو من صاحب الشان .	
١١	وبالرغم من انتقال الملكية يظل المكتتبون الأصليون والمتنازلون المتعاقبون مسؤولين بالتضامن فيما بينهم ومع من تنازلوا إليهم عن المبالغ المتبقية من قيمة الأسهم المتنازل عنها إلى أن يتم سداد قيمة الأسهم وفي جميع الأحوال ينقضى التضامن بانقضاء سنتين من تاريخ انتقال الملكية .	
١٢	وإذا كان نقل ملكية السهم تنفيذاً لحكم قضائي جرى القيد في السجلات على مقتضى هذا الحكم وذلك كله بعد تقديم المستندات الدالة على ذلك .	
١٣	وفي جميع الأحوال يؤشر على السهم بما يفيد نقل الملكية باسم من انتقلت إليه <u>كما تنتقل ملكية الأسهم لحامليها بمجرد التسليم ولا يجوز تحويل الأسهم لحامليها إلى اسمه اسمية أو العكس .</u>	
١٤	تدفع الارباح المستحقة عن السهم الاسمى لآخر مالك له ويكون له وحده الحق في قبض المبالغ المستحقة عن السهم سواء كانت حصص في الارباح أو نصيبة	

المجموعة المصرية العقارية
الادارة المالية



<p>في موجودات الشركة ويدفع ربح السهم لحامله مقابل الكوبون المستحق عنه الربح ولو كان منفصلاً عن السهم.</p> <p>يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مولف من ثلاثة أعضاء على الأقل وثلاثة عشر عضواً على الأكثر تعينهم الجمعية العامة حيث يستخدم نظام التصويت التراكمي في انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بحيث يسمح للمساهم بمنح الكلمة التصويتية التي تمثلها الأسهم المملوكة له في رأس المال الشركة لمرشح واحد أو توزيعها وتحسب الكلمة التصويتية لكل مساهم عن طريق ضرب عدد الأسهم التي يملكتها في عدد المقاعد المطلوب الأخذ من بين المرشحين لشغلها ويراعي أن يمثل مالك ٥% فأكثر من أسهم الشركة بعدد من الأعضاء في مجلس الإدارة يتناسب مع نسبة نصيبهم في رأس المال بما لا يجاوز مقداراً بمجلس الإدارة لكل ١٠% من أسهم الشركة على إلا يدخل ذلك بحق المساهمين في الترشح لعضوية مجلس الإدارة وليجوز ضم عضوين على الأكثر من ذوى الخبرة مما لا يشترط فيه نصاب ملكية الأسهم وقد تم تشكيل مجلس الإدارة على النحو التالي :-</p> <p>لكل مساهم الحق في حضور الجمعية العامة للمساهمين بطريق الأصلية أو الإنابة، ولا يجوز للمساهم من غير أعضاء مجلس الإدارة أن ينوب عنه أحد أعضاء مجلس الإدارة في حضور الجمعية العامة.</p> <p>ويشترط لصحة الإنابة أن تكون ثابتة في توكييل كتابي وأن يكون الوكيل مساهماً ولا يجوز للمساهم أن يمثل في إجتماع الجمعية العامة للشركة عن طريق الوكالة عدداً من الأصوات يجاوز ١٠% من مجموع الأسهم nominative من رأس مال الشركة ، وبما لا يجاوز ٢٠% من الأسهم الممثلة في الإجتماع .</p> <p>ويجب أن يكون مجلس الإدارة ممثلاً في الجمعية العامة بما لا يقل عن العدد الواجب توافره لصحة انعقاد جلساته وذلك في غير الأحوال التي ينقص فيها عدد أعضاء مجلس الإدارة عن ذلك ، ولا يجوز تخلف أعضاء مجلس الإدارة عن حضور الإجتماع بغير عذر مقبول .</p> <p>وفي جميع الأحوال لا يبطل الاجتماع إذا حضره ثلاثة من أعضاء مجلس الإدارة على الأقل يكون من بينهم رئيس مجلس الإدارة أو نائبه او احد الأعضاء المنتدبين للدارة، وذلك إذا توافر للإجتماع الشروط الأخرى التي يتطلبها القانون واللائحة التنفيذية .</p> <p>يجب على المساهمين الذين يرغبون في حضور الجمعية العامة أن يثبتوا أنهم أودعوا أسهمهم في مركز الشركة أو في أحد البنوك المسجلة أو في أحدى</p>	<p>٤٢</p>
---	------------------

الإدارة المعاصرة



<p>الشركات المالية المرخص لها بذلك من الهيئة العامة للرقابة المالية قبل إنعقاد الجمعية العامة بثلاثة أيام كاملة على الأقل ولا يجوز قيد أى نقل لملكية الأسهم في سجل الشركة من تاريخ نشر الدعوة للجتماع إلى إنفلاض الجمعية العامة.</p>	<p>الشركات المالية المرخص لها بذلك من الهيئة العامة لسوق المال قبل إنعقاد الجمعية العامة بثلاثة أيام كاملة على الأقل وذلك بالنسبة لحائزى الأسهم لحامليها في حالة الرغبة في حضور الاجتماع ولا يجوز قيد أى نقل لملكية الأسهم في سجل الشركة من تاريخ نشر الدعوة للجتماع إلى إنفلاض الجمعية العامة.</p>
<p>تنعقد الجمعية العامة العادية للمساهمين كل سنة بدعوة من رئيس مجلس الإدارة في الزمان والمكان الذين يحددهما إعلان الدعوة ، وذلك خلال الثلاثة أشهر التالية (على الأكثر) لنهاية السنة المالية للشركة ولمجلس الإدارة أن يقرر دعوة الجمعية العامة كلما دعت الضرورة إلى ذلك .</p>	<p>تنعقد الجمعية العامة العادية للمساهمين كل سنة بدعوة من رئيس مجلس الإدارة في الزمان والمكان الذين يحددهما إعلان الدعوة ، وذلك خلال ثلاثة أشهر التالية (على الأكثر) لنهاية السنة المالية للشركة ولمجلس الإدارة أن يقرر دعوة الجمعية العامة كلما دعت الضرورة إلى ذلك .</p>
<p>وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الإنعقاد إذا طلب إليه ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل ٥٪ من مالكي الأسهم الأساسية للشركة على الأقل ، بشرط أن يوضحوا أسباب الطلب وأن يدعوا أسهمهم مركز الشركة أو أحد البنوك المسجلة ولا يجوز سحب هذه الأسهم إلا بعد إنفلاض الجمعية .</p>	<p>وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الإنعقاد إذا طلب إليه ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل ٥٪ من مالكي الأسهم الأساسية للشركة على الأقل ، بشرط أن يوضحوا أسباب الطلب وأن يدعوا أسهمهم مركز الشركة أو أحد البنوك المسجلة ولا يجوز سحب هذه الأسهم إلا بعد إنفلاض الجمعية .</p>
<p>ولمراقب الحسابات أو الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة أن تدعوا الجمعية العامة للإنعقاد في الأحوال التي يتراخي فيها مجلس الإدارة عن الدعوة وعلى الرغم من وجوب ذلك ومضي شهر على تحقيق الواقعه او بدء التاريخ الذي يجب فيه توجيه الدعوه الى الاجتماع.</p>	<p>ولمراقب الحسابات أو الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة أن تدعوا الجمعية العامة للإنعقاد في الأحوال التي يتراخي فيها مجلس الإدارة عن الدعوة وعلى الرغم من وجوب ذلك ومضي شهر على تحقيق الواقعه او بدء التاريخ الذي يجب فيه توجيه الدعوه الى الاجتماع.</p>
<p>كما يكون للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة أن تدعو الجمعية العامة إذا نقص عدد أعضاء مجلس الإدارة عن الحد الأدنى الواجب توافره لصحة انعقاده ، أو امتنع الأعضاء المكملون لذلك الحد عن الحضور وفي جميع الأحوال تكون مصاريف الدعوه على نفقة الشركة .</p>	<p>كما يكون للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة أن تدعوا الجمعية العامة إذا نقص عدد أعضاء مجلس الإدارة عن الحد الأدنى الواجب توافره لصحة انعقاده ، أو امتنع الأعضاء المكملون لذلك الحد عن الحضور وفي جميع الأحوال تكون مصاريف الدعوه على نفقة الشركة .</p>
<p>على مجلس الإدارة أن يعد عن كل سنة مالية - في موعد يسمح بعقد الجمعية العامة للمساهمين خلال ثلاثة أشهر على الأكثر من تاريخ إنتهاء السنة المالية للشركة - القوائم المالية وتقريراً عن نشاط الشركة خلال السنة المالية وعن مركزها المالى في ختام السنة ذاتها ، وذلك كله طبقاً للأوضاع والشروط والبيانات التي تحددها اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.</p>	<p>على مجلس الإدارة أن يعد عن كل سنة مالية - في موعد يسمح بعقد الجمعية العامة للمساهمين خلال ستة أشهر على الأكثر من تاريخ إنتهاء السنة المالية للشركة - ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر وتقريراً عن نشاط الشركة خلال السنة المالية وعن مركزها المالى في ختام السنة ذاتها ، وذلك كله طبقاً للأوضاع والشروط والبيانات التي تحددها اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.</p>
<p>ويجب على مجلس الإدارة أن ينشر القوائم المالية وخلاصة وافية لتقريره والنص الكامل لتقرير مراقب الحسابات قبل اجتماع الجمعية العامة بواحد وعشرين يوماً على الأقل .</p>	<p>ويجب على مجلس الإدارة أن ينشر الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وخلاصة وافية لتقريره والنص الكامل لتقرير مراقب الحسابات قبل اجتماع الجمعية العامة بعشرين يوماً على الأقل .</p>

وتخطر الهيئة بالميزانية وبالقوائم المالية وتقريري

المجموعة المصرية العقارية
الإدارية المالية



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م
REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاضعة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

<p>وتخطر الهيئة العامة للرقابة المالية بالقوانين المالية وتقريري مجلس الإدارة ومراقب الحسابات قبل شهر من التاريخ المحدد لانعقاد الجمعية العامة.</p> <p>ويجب على الشركة نشر ملخص واف للتقارير والقوانين المالية السنوية في صحيفتين يوميتين صباحيتين واسعى الانتشار إدراهما على الأقل باللغة العربية.</p>	<p>مجلس الإدارة ومراقب الحسابات قبل شهر من التاريخ المحدد لانعقاد الجمعية العامة.</p> <p>ويجب على الشركة نشر ملخص واف للتقارير النصف سنوية والقوانين المالية السنوية في صحيفتين يوميتين صباحيتين واسعى الانتشار إدراهما على الأقل باللغة العربية.</p>
<p>يجب نشر الإخطار بدعوة الجمعية العامة للجتماع مررتين في صحيفتين يوميتين على أن يتم نشر الإخطار الأول قبل التاريخ المحدد للجمعية الواحدة وعشرين يوماً على الأقل وأن يتم نشر الإخطار الثاني بعد إنقضاء خمسة أيام على الأقل من تاريخ نشر الإخطار الأول.</p> <p>ويجوز الإكتفاء بإرسال إخطار الدعوة إلى المساهمين على عناوينهم الثابتة بسجلات الشركة بالبريد المسجل أو بتسليم الإخطارات للمساهمين باليد مقابل التوقيع.</p> <p>وترسل صورة مما ينشر أو يخطر به المساهمون على النحو الوارد في المادتين (٤٥) ، (٤٦) إلى مصلحة الشركات وكل من الهيئة العامة للاستثمار والهيئة العامة لسوق المال وممثل جماعة حملة السندات في نفس الوقت الذي يتم فيه النشر أو الإرسال إلى المساهمين.</p>	<p>يجب نشر الإخطار بدعوة الجمعية العامة للجتماع مررتين في صحيفتين يوميتين على أن يتم النشر في المرة الثانية بعد إنقضاء خمسة أيام على الأقل من تاريخ نشر الإخطار الأول.</p> <p>ويجوز الإكتفاء بإرسال إخطار الدعوة إلى المساهمين على عناوينهم الثابتة بسجلات الشركة بالبريد المسجل أو بتسليم الإخطارات للمساهمين باليد مقابل التوقيع.</p> <p>وترسل صورة مما ينشر أو يخطر به المساهمون على النحو الوارد في المادتين (٤٥) ، (٤٦) إلى مصلحة الشركات وكل من الهيئة العامة للاستثمار والهيئة العامة لسوق المال وممثل جماعة حملة السندات في نفس الوقت الذي يتم فيه النشر أو الإرسال إلى المساهمين.</p>
<p>لا يكون إنعقاد الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون على الأقل ربع الأسهم الأسمية لرأسمال الشركة.</p> <p>فإذا لم يتوافر الحد الأدنى في الاجتماع الأول وجب دعوة الجمعية العامة إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للجتماع الأول.</p> <p>ويجوز الإكتفاء بالدعوة إلى الاجتماع الأول إذا حدد فيها موعد الاجتماع الثاني ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أيًّا كان عدد الأسهم الممثلة فيه.</p> <p>وتتصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الأسمية الممثلة في الاجتماع.</p>	<p>لا يكون إنعقاد الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون على الأقل نصف الأسهم الأسمية لرأسمال الشركة.</p> <p>فإذا لم يتوافر الحد الأدنى في الاجتماع الأول وجب دعوة الجمعية العامة إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للجتماع الأول.</p> <p>ويجوز الإكتفاء بالدعوة إلى الاجتماع الأول إذا حدد فيها موعد الاجتماع الثاني ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أيًّا كان عدد الأسهم الممثلة فيه.</p> <p>وتتصدر قرارات الجمعية العامة العادة بالأغلبية المطلقة للأسهم الأسمية الممثلة في الاجتماع.</p>
<p>تحتفظ الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة مع مراعاة ما يأتي :-</p> <p>أ) لا يجوز زيادة التزامات المساهمين ويقع باطلاً كل قرار يصدر من الجمعية العامة يكون من شأنه المساس بحقوق المساهم الأساسية التي يستمدها بصفته شريكاً.</p> <p>ب) يجوز إضافة أغراض مكملة أو مرتبطة أو قريبة من غرض الشركة الأصلي بموافقة الهيئة العامة للاستثمار.</p>	<p>تحتفظ الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة مع مراعاة ما يأتي :-</p> <p>أ) لا يجوز زيادة التزامات المساهمين ويقع باطلاً كل قرار يصدر من الجمعية العامة يكون من شأنه المساس بحقوق المساهم الأساسية التي يستمدها بصفته شريكاً.</p> <p>ب) يجوز إضافة أغراض مكملة أو مرتبطة أو قريبة من غرض الشركة الأصلي بموافقة الهيئة العامة للاستثمار.</p>



<p>ج) يكون للجمعية العامة غير العادية النظر في إطالة أمد الشركة أو تقديره أو حلها قبل موعدها أو تغيير نسبة الخسارة التي يترتب عليها حل الشركة إجبارياً أو إدماج الشركة .</p> <p>وإذا بلغت خسائر الشركة نصف قيمة حقوق المساهمين وفقاً لأخر قوائم مالية سنوية للشركة وجب على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في حل الشركة أو إستمارها .</p> <p>ولainfnd أي تعديل في نظام الشركة إلا بموافقة الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .</p>	<p>ج) يكون للجمعية العامة غير العادية النظر في إطالة أمد الشركة أو تقديره أو حلها قبل موعدها أو تغيير نسبة الخسارة التي يترتب عليها حل الشركة إجبارياً أو إدماج الشركة .</p> <p>وإذا بلغت خسائر الشركة نصف رأس المال المصدر وجب على مجلس الإدارة أن يبادر إلى دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في حل الشركة أو إستمارها .</p> <p>ولainfnd أي تعديل في نظام الشركة إلا بموافقة الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .</p>
<p>تسجل أسماء الحاضرين من المساهمين في سجل خاص يثبت فيه حضورهم وما إذا كان بالإصالة أو بالوكالة ، ويوقع هذا السجل قبل بداية الإجتماع من كل من مراقب الحسابات وجامعي الأصوات ويقتصر التصويت على مالكي الأسهم الأسمية .</p> <p>كما يدون حضور المساهمين من حائزى الأسهم لحامليها فى سجل خاص بهم ويوقع هذا السجل قبل بداية الإجتماع من مراقب الحسابات وجامعي الأصوات .</p>	<p>تسجل أسماء الحاضرين من المساهمين في سجل خاص يثبت فيه حضورهم وما إذا كان بالإصالة او بالوكالة ، ويوقع هذا السجل قبل بداية الإجتماع من كل من مراقب الحسابات وجامعي الأصوات ويفقىر التصويت على مالكي الأسهم الأسمية .</p> <p>كما يدون حضور المساهمين من حائزى الأسهم لحامليها فى سجل خاص بهم ويوقع هذا السجل قبل بداية الإجتماع من مراقب الحسابات وجامعي الأصوات .</p>
<p>ويكون قرارها واجب التنفيذ وذلك مع عدم الإخلال بأحكام المادة ١٠ من القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ، ويكون لكل مساهم يحضر إجتماع الجمعية العامة الحق في مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول الأعمال ، واستجواب أعضاء مجلس الإدارة ومراقبى الحسابات بشأنها .</p> <p>ويشترط تقديم الأسئلة مكتوبة قبل إنعقاد الجمعية العامة بثلاثة أيام على الأقل في مركز الشركة بالبريد المسجل او باليد مقابل ايصال .</p>	<p>ويكون قرارها واجب التنفيذ وذلك مع عدم الإخلال بأحكام المادة ١٠ من القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ، ويكون لكل مساهم يحضر إجتماع الجمعية العامة الحق في مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول الأعمال ، واستجواب أعضاء مجلس الإدارة ومراقبى الحسابات بشأنها .</p> <p>ويشترط تقديم الأسئلة مكتوبة قبل إنعقاد الجمعية العامة بثلاثة أيام على الأقل في مركز الشركة بالبريد المسجل او باليد مقابل ايصال .</p>
<p>ويجب مجلس الإدارة الرد على أسئلة المساهمين واستجواباتهم بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة او المصلحة العامة للضرر ، وإذا رأى المساهم أن الرد غير كاف احتجم إلى الجمعية العامة ويكون قرارها واجب التنفيذ .</p> <p>ويكون التصويت في الجمعية العامة بأغلبية النصاب ويجب ان يكون التصويت بطريق سري إذا كان القرار يتعلق بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة او بعزلهم او باقامة دعوى المسؤولية عليهم ، أو إذا طلب ذلك رئيس مجلس الإدارة او عدد من المساهمين يمثل عشر الأصوات الحاضرة في الإجتماع على الأقل .</p> <p>ولا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الإشتراك في التصويت على قرارات الجمعية العامة في شأن تحديد رواتبهم ومكافآتهم او إبراء ذمتهم وإخلاء مسؤوليتهم عن الإدارة .</p>	<p>ويجب مجلس الإدارة الرد على أسئلة المساهمين واستجواباتهم بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة او المصلحة العامة للضرر ، وإذا رأى المساهم أن الرد غير كاف احتجم إلى الجمعية العامة ويكون قرارها واجب التنفيذ .</p> <p>ويكون التصويت في الجمعية العامة بأغلبية النصاب ويجب ان يكون التصويت بطريق سري إذا كان القرار يتعلق بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة او بعزلهم او باقامة دعوى المسؤولية عليهم ، أو إذا طلب ذلك رئيس مجلس الإدارة او عدد من المساهمين يمثل عشر الأصوات الحاضرة في الإجتماع على الأقل .</p> <p>ولا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الإشتراك في التصويت على قرارات الجمعية العامة في شأن تحديد رواتبهم ومكافآتهم او إبراء ذمتهم وإخلاء مسؤوليتهم عن الإدارة .</p>

المجموعة المصرية العقارية
الإدارية المسألة



المجموعة المصرية العقارية ش.م.م
REAL ESTATE EGYPTIAN CONSORTIUM S.A.E

خاصة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته

٥٤

مع مراعاة أحكام المواد من (١٠٣) إلى (١٠٩) من قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة وشركات الشخص الواحد المشار إليه ولائحته التنفيذية يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر من تتوافر في شأنهم الشروط المنصوص عليها في قانون مزاولة مهنة المحاسبة والمراجعة تعينه الجمعية العامة وتقدر اتعابه.

ويسأل المراقب عن صحة البيانات الواردة في تقريره بوصفه وكيلًا عن مجموع المساهمين وكل مساهم أثناء عقد الجمعية العامة ان يناقش تقرير المراقب وأن يستوضحه عما ورد به.

مع مراعاة أحكام المواد من (١٠٣) إلى (١٠٩) من قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة المشار إليه ولائحته التنفيذية يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر من تتوافر في شأنهم الشروط المنصوص عليها في قانون مزاولة مهنة المحاسبة والمراجعة تعينه الجمعية العامة وتقدر اتعابه.

وإشتقاء مما تقدم عين المؤسسين السيد /حسن حمزة الشرطي المحاسب المقيم في ٢٢ (أ) شارع الدكتور طه حسين بالزمالك مراقباً أول للشركة.

ويسأل المراقب عن صحة البيانات الواردة في تقريره بوصفه وكيلًا عن مجموع المساهمين وكل مساهم أثناء عقد الجمعية العامة ان يناقش تقرير المراقب وأن يستوضحه عما ورد به.

٥٦

على مجلس الإدارة أن يعد كل سنة مالية في موعد يسمح بعقد الجمعية العامة للمساهمين (خلال ثلاثة أشهر على الأكثر من تاريخ إنتهائهما) القوائم المالية مشتملها على جميع البيانات الواردة في قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة وشركات الشخص الواحد المشار إليه ولائحته التنفيذية. وكذلك تلك التي تحددها الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة طبقاً لأحكام قانون الاستثمار رقم ٢٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية.

وعلى المجلس أيضاً أن يعد تقريره عن نشاط الشركة خلال السنة المالية وعن مركزها المالي في ختام السنة ذاتها.

على مجلس الإدارة أن يعد كل سنة مالية في موعد يسمح بعقد الجمعية العامة للمساهمين (خلال ستة أشهر على الأكثر من تاريخ إنتهائهما) ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر مشتملين على جميع البيانات الواردة في قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة المشار إليه ولائحته التنفيذية. وكذلك تلك التي تحددها الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة طبقاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ المعديل بالقانون رقم ٣٢ لسنة ١٩٧٧ ولائحته التنفيذية.

وعلى المجلس أيضاً أن يعد تقريره عن نشاط الشركة خلال السنة المالية وعن مركزها المالي في ختام السنة ذاتها.

٥٧

توزيع أرباح الشركة الصافية سنويًا بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى كما يلى :

(١) تبدأ بإقطاع مبلغ يوازي ٥% من الأرباح لتكون الإحتياطي القانوني ويقف هذا الإقطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرًا يوازي ٥٥% من رأس مال الشركة ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الإقطاع.

(٢) ثم يقطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولى من الأرباح قدرها ١٠% (عشرة في المائة) للمساهمين من المدفوع من قيمة أسهمهم.

على أنه إذا لم تسمح أرباح سنة من السنين بتوزيع هذه الحصة فلا يجوز المطالبة بها من أرباح السنين التالية.

(٣) ثم يخصص بعد ذلك نسبة من الأرباح للعاملين في الشركة طبقاً للقواعد التي يعرضها مجلس الإدارة وتعتمدها الجمعية العامة وذلك بما لا يقل عن ١٠%.

توزيع أرباح الشركة الصافية سنويًا بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى كما يلى :

(١) تبدأ بإقطاع مبلغ يوازي ٥% من الأرباح لتكون الإحتياطي القانوني ويقف هذا الإقطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرًا يوازي ٥٥% من رأس مال الشركة ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة إلى الإقطاع.

(٢) ثم يقطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولى من الأرباح قدرها ١٠% (عشرة في المائة) للمساهمين من المدفوع من قيمة أسهمهم.

على أنه إذا لم تسمح أرباح سنة من السنين بتوزيع هذه الحصة فلا يجوز المطالبة بها من أرباح السنين التالية.

(٣) ثم يخصص بعد ذلك نسبة من الأرباح للعاملين في الشركة طبقاً للقواعد التي يعرضها مجلس الإدارة

المجموعة المصرية العقارية
الأدارة المالية



من هذه الأرباح ولا يزيد على الأجر السنوية للعاملين بالشركة .

٤) ويخصص بعد ما تقدم ما لا يجاوز عشرة في المائة من باقي الأرباح المقرر توزيعها لمكافأة مجلس الإدارة .

٥) ويوزع الباقى من الأرباح بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية فى الأرباح أو يرحل بناء على إقتراح مجلس الإدارة الى السنة المقبلة أو يكون به احتياطي غير عادى او مال استهلاك غير عادى .

تدفع الأرباح الى المساهمين والعاملين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة بشرط الا تجاوز شهراً من تاريخ قرار الجمعية العامة بالتوزيع .

في حالة خسارة الشركة نصف قيمة حقوق المساهمين وفقاً لأخر قوائم مالية سنوية للشركة تحل الشركة قبل إنقضاء أجلها إلا إذا قررت الجمعية العامة غير العادية خلاف ذلك .

يجب على مجلس الإدارة أن يتعاقد مع أحد المحامين المقبولين أمام محاكم الإستئناف على الأقل للعمل مستشاراً قانونياً للشركة ، وذلك بالشروط والمدة التي يتفق عليها .

وإذا انتهى عقد المستشار القانوني فعلى مجلس الإدارة إما تجديده أو استبدال غيره به فور انتهاء العقد .

مجلس الإدارة وتعتمد其 الجمعية العامة .

٤) ويخصص بعد ما تقدم ما لا يجاوز عشرة في المائة من باقي الأرباح المقرر توزيعها لمكافأة مجلس الإدارة .

٥) ويوزع الباقى من الأرباح بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية فى الأرباح أو يرحل بناء على إقتراح مجلس الإدارة الى السنة المقبلة أو يكون به احتياطي غير عادى او مال استهلاك غير عادى .

٥٩ تدفع الأرباح الى المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة بشرط الا تجاوز شهراً من تاريخ قرار الجمعية العامة بالتوزيع .

٦٢ في حالة خسارة نصف رأس المال تحل الشركة قبل إنقضاء أجلها إلا إذا قررت الجمعية العامة غير العادية خلاف ذلك .

٦٤ يجب على مجلس الإدارة أن يتعاقد مع أحد المحامين المقبولين أمام محاكم الإستئناف على الأقل للعمل مستشاراً قانونياً للشركة ، وذلك بالشروط والمدة التي يتفق عليها .

وإذا انتهى عقد المستشار القانوني فعلى مجلس الإدارة إما تجديده أو استبدال غيره به فور انتهاء العقد .

وإثناء من ذلك عين المؤسسين الأستاذ / كمال حمزة النشري المقيم في الجيزة شارع بن أرحب رقم (٥) مستشاراً قانونياً للشركة .

٦٦ ٦٤ وذلك إلى حين اجتماع مجلس الإدارة وإعمال اختصاصه في هذا الشأن .

٦٦ تسرى أحكام قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسماء وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة وشركات الشخص الواحد) ولائحته التنفيذية وتعديلاتها وكذلك احكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ (قانون سوق رأس المال) ولائحته التنفيذية وتعديلاتها فيما لم يرد في شأنه نص خاص في هذا النظام .

كما وافقت الجمعية بالإجماع على تفويض السيد رئيس مجلس ادارة الشركة أو من يفوضه في اتخاذ كافة الاجراءات اللازمة لتعديل النظام الاساسي للشركة وإتمام كافة الاجراءات اللازمة لذلك والتوقيع على عقد تعديل المواد رقم ١ و ٦ و ٧ و ١٠ و ١٦ و ٢٢ و ٤١ و ٤٢ و ٤٣ و ٤٥ و ٤٦ و ٤٧ و ٤٨ و ٥١ و ٥٤ و ٥٦ و ٥٧ و ٥٩ و ٦٢ و ٦٤ و ٦٦ من النظام الاساسي للشركة وإدخال أيه تعديلات في صياغة هذه المواد تطليبه الجهات الإدارية المختلفة حتى يتم إعتماد محضر الجمعية وتعديلات هذه المواد بالكامل .

المجموعة المصرية العقارية
الإدارية المالية

خاصة لأحكام القانون ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ وتعديلاته



كما وافقت الجمعية بالإجماع على تقويض كل من الأستاذ / ابو السعود محمود ابراهيم المحامي بالشركة والأستاذة / وسام محمد مصطفى المحامية بالشركة بالشركة منفردين أو مجتمعين في إتخاذ كافة الإجراءات لاعتماد وتوثيق محضر إجتماع الجمعية وإنهي الاجتماع في تمام الساعة الرابعة عصرًا.

جامي وفارزى الأصوات
الأستاذ / محمد فتحى حسين

الأستاذ / السيد عايد أهتم

أمين السر
الأستاذ / محمد مصطفى عباس

عن الجهاز المركزى للمحاسبات السادة

عن مراقب الحسابات الخارجى السادة

الأستاذة / غادة مصطفى الدibe - مدير عام - نائب مدير الإدارة

الأستاذ / أشرف عبد الحميد إبراهيم

الأستاذ / أحمد عمرو جمال الدين - وكيل الوزارة - نائب أول
مدير الإدارة

المجموعة المصرية العقارية
الإدارة المالية

الأستاذ / خالد بن الوليد إمام أحمد - وكيل الوزارة - نائب أول
مدير الإدارة

الأستاذة / إيمان حامد عبد الرزاق قنديل - وكيل أول الوزارة -
مدير الإدارة

رئيس الجمعية

٨

الأستاذ / عادل مأمون عبد الرووف ندا

إقرار

أقر أنا السيد الأستاذ / عادل مأمون عبد الرووف ندا بصفتي رئيس الجمعية بأننى مسئول مسئولية
قانونية كاملة عن صحة ما ورد في هذا المحضر من بيانات ووقائع وإجراءات إنعقاد وذلك في
مواجهة الغير والمساهمين أو الشركاء بالشركة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة
رئيس الجمعية

المجموعة المصرية العقارية
الإدارة المالية

الأستاذ / عادل مأمون عبد الرووف ندا