



Date: 11/07/2024

التاريخ: 2024/07/11

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Disclosure of signing the credit facilities contract for one of the subsidiaries of The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)

الموضوع: إفصاح عن توقيع عقد التسهيلات الإئتمانية لإحدى الشركات التابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)

In reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter Four of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority regarding the disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

We are pleased to inform you that one of the subsidiary companies of The Commercial Real Estate Company has completed signing the credit facilities contract with a total value of 36,000,000/- (thirty-six million Kuwaiti Dinars only) with a local Islamic bank, after amending the contract terms for the current facilities including a positive interest rate and a flexible payment period according to the following:

يسرنا أن نحيطكم علماً بأن إحدى الشركات التابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قد أتمت توقيع عقد التسهيلات الإئتمانية بقيمة إجمالية 36,000,000/- د.ك. (فقط ستة وثلاثون مليون دينار كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية وذلك بعد تعديل شروط التعاقد للتسهيلات الحالية لتتضمن سعر فائدة إيجابي وفترة سداد مرنة وفقاً للتالي:

1. Settlement of the limits of the current cash credit facilities with a value of 22,101,500 KWD (twenty-two million one hundred and one thousand five hundred Kuwaiti Dinars only).
2. New cash credit facilities limit with a value of 13,898,500 KWD (thirteen million eight hundred ninety-eight thousand five hundred Kuwaiti Dinars only).

1. تسوية لحدود التسهيلات الإئتمانية النقدية الحالية بقيمة 22,101,500 د.ك. (فقط إثنتان وعشرون مليون و مائة وواحد ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير).
2. حد تسهيلات إئتمانية نقدية جديدة بقيمة 13,898,500 د.ك. (فقط ثلاثة عشر مليون وثمانمائة وثمانية وتسعون ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير).

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي لمجموعة الموارد البشرية والشؤون القانونية

Saleh Ahmad Al Aryan

C.E.O – Human Resources & Legal Affairs Group



Disclosure of Material Information Form

Date	11/07/2024
Name of the Listed Company	The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)
Material Information	<p>We are pleased to inform you that one of the subsidiary companies of The Commercial Real Estate Company has completed signing the credit facilities contract with a total value of 36,000,000/- (thirty-six million Kuwaiti Dinars only) with a local Islamic bank, after amending the contract terms for the current facilities including a positive interest rate and a flexible payment period according to the following:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Settlement of the limits of the current cash credit facilities with a value of 22,101,500 KWD (only twenty-two million one hundred and one thousand five hundred Kuwaiti Dinars only).2. New cash credit facilities limit with a value of 13,898,500 KWD (only thirteen million eight hundred ninety-eight thousand five hundred Kuwaiti Dinars only).
Significant Effect of the material information on the financial position of the company	The financial impact of the credit facilities will be determined based on the time of utilization.



Handwritten signature/initials in blue ink.