



السادة / البورصة المصرية

قطاع الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم ملخص بأهم قرارات اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة المصريين للإسكان والتنمية والتعمير والذي تم عقده اليوم الأحد الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٢٨ في تمام الساعة الثانية والنصف ظهراً بقاعة الاجتماعات بنادي القرية الذكية - طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة.

ملخص قرارات الجمعية العامة غير العادية :

(١) الموافقة بالإجماع علي تعديل القيمة الإسمية لسهم الشركة لتصبح ٠,٥٠ جنيه (٥٠ قرشاً) بدلاً من ٠,١٠ جنيه (عشرة قروش) للسهم ، ويصبح رأسمال الشركة المصدر البالغ ٣٣٦,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (ثلاثمائة وستة وثلاثون مليون جنيه) موزعاً علي عدد ٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ستمائة واثنان وسبعون مليون سهم) بدلاً من ٣,٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ثلاثة مليار وثلاثمائة وستون مليون سهم) ، مع بقاء رأس المال المصدر الحالي البالغ ٣٣٦,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (ثلاثمائة وستة وثلاثون مليون جنيه) كما هو دون تأثير، مع مراعاة جبر كسور الأسهم لصالح صغار المساهمين.

(٢) أولاً: الموافقة بالإجماع علي تعديل المادتين (٦ و ٧) من النظام الأساسي للشركة على النحو التالي :

المادة (٦) قبل التعديل:

" حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠٠ مليون جنيه مصري (خمسمائة مليون جنيه مصري) وحدد رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ٣٣٦ مليون جنيه مصري (ثلاثمائة وستة وثلاثون مليون جنيه مصري) موزع على عدد ٣,٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ثلاثة مليار وثلاثمائة وستون مليون سهم) ، القيمة الإسمية لكل سهم ١٠ قروش (عشرة قروش) وجميعها أسهم نقدية مسددة بالكامل "

المادة (٦) بعد التعديل:

" حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠٠ مليون جنيه مصري (خمسمائة مليون جنيه مصري) وحدد رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ٣٣٦ مليون جنيه مصري (ثلاثمائة وستة وثلاثون مليون جنيه مصري) موزع على عدد ٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ستمائة واثنين وسبعون مليون سهم) ، القيمة الإسمية لكل سهم ٥٠ قرش (خمسون قرش) وجميعها أسهم نقدية مسددة بالكامل "

المادة رقم (٧) قبل التعديل :

يتكون رأسمال الشركة من عدد ٣,٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ثلاثة مليار وثلاثمائة وستون مليون سهم) إسمي نقدي ، بقيمة ٣٣٦,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (ثلاثمائة وستة وثلاثون مليون جنيه مصري) وقد تم الإكتتاب في رأس المال على النحو التالي:





المصريين للإسكان والتنمية والتطوير
Egyptians for Housing & Development

شركة مساهمة مصرية (ش.م.م)

الإسم والجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	العملة التي تم الوفاء بها
شركة أودن للإستثمارات المالية ش.م.م	٦٦٩ ٢٢٦ ٤٦٥	٦٦ ٩٢٢ ٦٤٦,٥٠	جنيه مصري
شركة أمواج للإستثمار العقاري والسياحي ش.م.م	٥٨٢ ٥١٩ ٣٨٧	٥٨ ٢٥١ ٩٣٨,٧٠	جنيه مصري
نظام الإثابة والتحفيز.	١١٣ ٨٨٨ ١٧٠	١١ ٣٨٨ ٨١٧	جنيه مصري
مساهمون آخرون .	١ ٩٩٤ ٣٦٥ ٩٧٨	١٩٩ ٤٣٦ ٥٩٧,٨٠	جنيه مصري
الإجمالي	٣ ٣٦٠	٣٣٦	جنيه مصري

وتبلغ نسبة مشاركة المصريين ١٠٠٪ وقد تم سداد رأس المال قبل الزيادة بموجب التأشير بالسجل التجاري كما تم سداد كامل الزيادة نقداً بموجب الشهادة البنكية الصادرة من بنك ميد بنك بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٠٣.

المادة رقم (٧) بعد التعديل :

يتكون رأسمال الشركة من عدد ٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ستمائة واثنين وسبعون مليون سهم) إسمي نقدي ، بقيمة ٣٣٦,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (ثلاثمائة وستة وثلاثون مليون جنيه مصري) وقد تم الإكتتاب في رأس المال على النحو التالي:

الإسم والجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	العملة التي تم الوفاء بها
شركة أودن للإستثمارات المالية ش.م.م	١٥٤ .٥٤ ٥٦٩	٧٧ .٢٧ ٢٨٤,٥٠	جنيه مصري
شركة أمواج للإستثمار العقاري والسياحي ش.م.م	١١٦ ٥٠٣ ٨٧٧	٥٨ ٢٥١ ٩٣٨,٥٠	جنيه مصري
مساهمون آخرون .	٤٠١ ٤٤١ ٥٥٤	٢٠٠ ٧٢٠ ٧٧٧	جنيه مصري
الإجمالي	٦٧٢	٣٣٦	جنيه مصري

رأس المال المصدر للشركة مسدد بالكامل بموجب التأشير بالسجل التجاري .

ثانياً: الموافقة على تفويض الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الإدارة أو من يفوضه في التوقيع على عقد تعديل المادتين (٦) و (٧) من النظام الأساسي للشركة وإنهاء كافة الإجراءات أمام الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة والهيئة العامة للرقابة المالية والغرفة التجارية ومصلحة الشهر العقاري ومصلحة السجل التجاري والبورصة المصرية وشركة مصر للمقاصة والإبداع والقيد المركزي وكافة الجهات الحكومية وغير الحكومية واتخاذ كافة الإجراءات القانونية حتى الانتهاء من التأشير في السجل التجاري وتعديل بيانات الشركة على قاعدة بيانات البورصة المصرية.

أ / محمد يحيى السيد
العضو المنتدب
ومدير علاقات المستثمرين



تحريراً في ٢٠٢٥/٠٩/٢٨