



بالإشارة إلى إخطار سيادتكم الوارد إلى الهيئة بتاريخ ٢٢/١٠/٢٠٢٥ بشأن طلب الموافقة على زيادة رأسمال المصدر والمندفع زيادة نقدية من ١٢ مليار جنيه مصري إلى ١٥ مليار جنيه مصري بزيادة قدرها ٣ مليار جنيه موزعة على ٣٠٠ مليون سهم بقيمة إسمية قدرها ١٠ جم للسهم الواحد ومصاريف إصدار ١٠ قروش للسهم الواحد، مع تداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي، وإلى مشروع إعلان دعوة قدامى المساهمين للاكتتاب في الزيادة.

نود الإحاطة أن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية من قيام الشركة بنشر دعوة قدامى المساهمين (المرفق صورتهما) للاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدر والبالغ عددها ٣٠٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠ جنيه مصري، تسدد نقداً لدى البنك متلقى الاكتتاب.

وعلى الشركة اتخاذ الإجراءات بمراعاة الأحكام المقررة قانوناً في هذا الشأن ومراعاة أحكام الباب الثاني عشر من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بما قد يترتب على الاكتتاب في الزيادة من تجاوز نسبة الملكية للمساهم أو الأشخاص المرتبطة للنسب الموجبة لتقديم عرض شراء إجباري أو حالات الاستثناء منه.

على أن يتم نشر الإعلان المرفق في جريدتين يوميتين صباحيتين واسعتي الانتشار أحدهما على الأقل باللغة العربية وأن تقوم الشركة بنشر الإعلان خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ اعتماده من الهيئة متضمناً تاريخ أخير يوم تداول للسهم الأصلي محمل بالحق في الاكتتاب، مع التزام الشركة بالآثار التي تقتضيها الزمنية من تاريخ نشر الإعلان حتى أخير يوم لتداول السهم الأصلي محمل بالحق في الاكتتاب عن سبعة أيام وأن يتم تداول حق الاكتتاب في الزيادة منفصلاً عن السهم الأصلي وذلك بداية من أول يوم لتلقي الاكتتاب وحتى قبل غلق باب الاكتتاب بثلاث أيام عمل، مع موافاة الهيئة بشهادة الجهة الإدارية المختصة وكشوف التغطية البنكية وكشوف حق الاكتتاب وذلك بعد غلق باب الاكتتاب وذلك حتى يتسنى للهيئة إصدار الموافقات اللازمة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

تحريراً في: ٢٠٢٥/١٧/٤

صورة مبلغة إلى قطاع الإفصاح بالبورصة المصرية

أحمد لينة
المشرف علي الإدارة المركزية
لتمويل الشركات

فد

محمد الجارح



نموذج
دعوة إكتتاب قدامى المساهمين
بمناسبة إصدار أسهم زيادة رأس مال
الشركات المقيدة بالبورصة (مع تداول حق الاكتتاب)

أولاً: بيانات عامة

اسم الشركة المصدرة: مصرف أبو ظبي الإسلامي . مصر
عنوان المركز الرئيسي: 9 شارع المستشار محمد فهمي السيد (رستم سابقاً) جاردن سيتي . القاهرة
الشكل القانوني: شركة مساهمة مصرية
القانون المنظم: القانون رقم 43 لسنة 1974 ولائحته والخاص بالاستثمار وتعديلاته المتوالية
غرض الشركة: مباشرة كافة الأنشطة المتفقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية والأنشطة المصرح بها للبنوك .
مدة الشركة: 25 سنة وتجدد
السنة المالية: 12/31 من كل عام
رقم القيد بالسجل التجاري وتاريخه: 205364 بتاريخ 1980/8/4
موقف القيد بالبورصة: مقيد
موقف الحفظ المركزي: مقيد

أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الجهة التي يمثلها	الوظيفة بالمجلس	الخبرات	تاريخ انتهاء العضوية
الأستاذ / خليفة مطر خليفة مطر المهيدي	مصرف أبو ظبي الإسلامي (الإمارات)	رئيس مجلس الإدارة	خبرة مصرفية كبيرة	2027/3
الأستاذ / محمد محمود محمد على	مصرف أبو ظبي الإسلامي (الإمارات)	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب	خبرة مصرفية كبيرة	عضو تنفيذي غير محدد المدة
الأستاذ / بسام الحاج	مصرف أبو ظبي الإسلامي (الإمارات)	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	2026/7
الأستاذ / سائد إبراهيم داود عريقات	شركة الإمارات الدولية للاستثمار	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	2027/5
الأستاذ / جوزيف كمال اسكندر	شركة الإمارات الدولية للاستثمار	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	2026/5
الأستاذ / أحمد محمود عثمان درويش	مستقل	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	2028/1
الأستاذة / هادي أحمد كمال	عن المساهمين الأفراد	عضو مجلس إدارة تنفيذي	خبرة مصرفية كبيرة	عضو تنفيذي غير محدد المدة
الدكتورة / رانيا عبد المنعم محمد المشاط	مستقل	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي		2026/7



أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

تعد القوائم المالية المستقلة طبقاً لقواعد إعداد وتصوير القوائم المالية للبنوك وأسس الاعتراف والقياس المعتمدة من مجلس إدارة البنك المركزي المصري بجلسته المنعقدة بتاريخ 16 ديسمبر 2008 والمعدلة بموجب التعديلات الصادرة في 26 فبراير 2019 ووفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة، وتعرض القوائم المالية المستقلة بالجنه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة

الاستثمارات في الشركات التابعة

الشركة	نسبة المساهمة	نشاط الشركة
الشركة الوطنية للتجارة والتنمية (إنتاد)	40.00%	تجاري
شركة القاهرة الوطنية للاستثمار والأوراق المالية	64.75%	أوراق مالية
شركة أبوظبي للتمويل	99.196%	التأجير تمويلي والتخصيم والتمويل العقاري
شركة أبوظبي الإسلامي القابضة	99.60%	تأسيس الشركات
شركة أبوظبي الإسلامي كإبتال	92.86%	ترويج وتغضيه الاكتتاب في الأوراق المالية
شركة أبو ظبي الإسلامي للاستثمار العقاري	5.00%	الاستثمار العقاري
شركة أبو ظبي الإسلامي للتمويلات متناهية الصغر	98.00%	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر
شركة أبو ظبي الإسلامي للتمويل الاستهلاكي	98.00%	التمويل الاستهلاكي
شركة أبو ظبي الإسلامي للتصكيك	98%	إصدار صكوك

العلاقة مع الأطراف ذوي العلاقة:

يتم الدخول في العديد من المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من خلال النشاط العادي للمصرف ويتضمن التمويلات والودائع ومبادلات العملات الأجنبية كما يتم الإفصاح عن هذه المعاملات بالإضافة إلى المعاملات التي تتم مع الشركة الأم وذلك وفقاً لذات الأسس التي يتم التعامل بها مع كافة العملاء للمصرف كما يتم مراعاة المادة رقم (123) من قانون البنك المركزي والجهاز المصرفي والنقد بالقانون رقم 194 لسنة 2020 والخاصة بمنح التسهيلات الائتمانية لرئيس وأعضاء مجلس إدارة المصرف ومراقبي حساباته أو أزواجهم أو أقاربهم حتى الدرجة الثانية.

ثانياً: بيانات الاكتتاب

أساس قرار الزيادة:

قرار الجمعية العامة العادية للبنك المنعقدة بتاريخ 2025/9/25

مقدار الزيادة:

زيادة رأس المال المصدر من 12 مليار جنيه إلى 15 مليار جنيه بزيادة قدرها 3 مليار جنيه لعدد أسهم 300 مليون سهم بقيمة اسمية 10 جنيه للسهم الواحد بالإضافة إلى مصاريف إصدار قدرها 10 قروش للسهم الواحد).

الحق في الاكتتاب:

يحق لقدامى مساهمي البنك، حاملي السهم ومشترى السهم حتى نهاية جلسة تداول يوم 2025/11/14 الاكتتاب في حدود نسبة الأسهم التي يمتلكها كل منهم في رأس المال المصدر قبل الزيادة كما يحق له بيع كل أو جزء من حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي مع العلم بأنه سوف تجبر كسور حقوق الاكتتاب وأسهم الزيادة لصالح صغار المساهمين من الأصغر إلى الأكبر.

شروط السداد:

يتم سداد كامل قيمة الاكتتاب والبالغة 10 جنيه بالإضافة إلى 10 قرش مصاريف الإصدار وبالنسبة لحق الاكتتاب المنفصل سيتم تحديد سعر فتح تداول حق الاكتتاب في أول جلسته تداول وفقاً لقواعد القيد والشطب الصادرة بموجب قرار مجلس إدارة الهيئة رقم 11 لسنة 2014 وتعديلاته.

موعد الاكتتاب:

يتم فتح باب الاكتتاب اعتباراً من 2025/11/19 - 2025/11/24 ويتنهي في 2025/11/24 ويجوز غلق باب الاكتتاب في حالة تغطية كامل قيمة الاكتتاب



فروع تلقى الاكتاب:

يتم الاكتتاب من خلال بنك مصرف أبو ظبي الإسلامي .مصر، وذلك من خلال الفروع الأتية:

فروع القاهرة الكبرى	فروع صعيد مصر	فروع الدلتا	فروع اسكندرية
الأوبرا	الفيوم	الرقازيق – شارع الجلاء	لوران
السواح	أسيوط – شارع سعد زغلول	فار سكور	سكاى لاين
حلوان			
شبرا الخيمة			

حساب تلقى الاككتاب:

رقم الحساب: 100000779417

EG060030017800000100000779417:IBAN

كود السويد: ABDIEGCA

تداول حق الاكتتاب:

يقع لمساهمي الشركة تداول حق الاكتتاب منفصلا عن السهم الأصلي وذلك خلال الفترة من 2025/4/11 تاريخ فتح باب الاكتتاب " وحتى 2025/4/14 قبل موعد غلق باب الاكتتاب بثلاثة أيام" على أن يراعى البنك الحصول مقدما على موافقة شركة الإيداع والقيد المركزي على قيد حق الاكتتاب والتقدم بطلب قيد تداول حق الاكتتاب إلى إدارة البورصة قبل خمسة أيام عمل على الأقل من التاريخ المحدد لفتح باب الاكتتاب وفقا لقواعد القيد من مجلس إدارة الهيئة رقم 11 لسنة 2014 وتعديلاته.

المستندات المطلوبة:

1. صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي والسجل التجاري للشخص المعنوي.
2. المستند الدال على ملكية الأسهم في التاريخ المحدد بالإعلان.
3. كشف حساب المساهم الصاد من أمين الحفظ مبينا به رصيد الأسهم المملوكة في التاريخ المحدد بالإعلان

في حالة عدم تغطية الاكتاب:

في حالة عدم تغطية كامل الأسهم المطروحة في المرحلة الأولى ، يتم إعادة طرح الأسهم التي لم يتم تغطيتها (المتبقية) مرة أخرى على المساهمين القدامى الذين لم يقوموا ببيع الحق في الاكتتاب ومشترى حق الاكتتاب دون التقيد بنسب الاكتتاب وفي هذه الحالة إذا تجاوز الاكتتاب في الأسهم المتبقية سيتم تخصيص على أساس نسبة الأسهم المطلوبة إلى الأسهم المتبقية وسيتم جبر الكسور لصالح صغار المساهمين ويقوم البنك برد المبالغ الزائدة الناتجة عن الاكتتاب في الأسهم المتبقية خلال أسبوع من غلق باب الاكتتاب من خلال البنوك متلقية الاكتتاب على أن يتم الإعلان عن ذلك في حينه.

خطة البنك في استخدام الأموال المتحصلة:

كيفية استخدام الأموال المتحصلة: تدعيم القاعدة الرأسمالية للمصرف سيسهم في نمو تمويلات واستثمارات المصرف التي تحتاج الى الاحتفاظ بمعيار كفاية راس المال والنسب الرقابية وفقاً لمقررات بازل عند مستويات امنة كما يهدف المصرف الى زيادة قاعدة العملاء وذلك بالتوسع جغرافياً عن طريق افتتاح عدد من الفروع الجديدة بالإضافة تجديد وتطوير عدد من الفروع القائمة بالإضافة الى استثمار في حدود مليار جنيه في تطوير والتوسع في الخدمات الرقمية وتحديث التطبيقات المصرفية والبنية التحتية التكنولوجية وامن المعلومات

العائد المتوقع من ذلك الاستخدام:

زيادة رأس المال بمبلغ 3 مليار جنيه له أثر إيجابي على المصرف كما يلي:

1. زيادة القاعدة الرأسمالية لمصرفنا لتدعيم نمو واستثمارات المصرف سواء تمويلات أو استثمارات مالية.
2. تحقيق نمو في صافي الأرباح خلال المتبقي من عام 2025 وكذلك عام 2026 ليعوض تخفيض أسعار الفائدة
3. زيادة قاعدة العملاء واستهداف مناطق جغرافية جديدة.



أهم المؤشرات المالية:-

وفقاً للقوائم المالية السنوية خلال الثلاث سنوات السابقة
وفقاً لآخر موقف مالي في 31 / 12 / 2024 والمعتمد من مراقب الحسابات

2022/12/31	2023/12/31	2024 / 12 / 31		أهم المؤشرات المالية
217.4%	234.6%	201.3%	الأصول المتداولة الالتزامات المتداولة	نسبة التداول
7.5	9.5%	8.6	التمويل الذاتي إجمالي أئمال المستثمر	هيكل الملكية
92.5	91.4	91.4	التمويل الخارجى المال المستثمر	ديكل الملكية
6.6%	8.6%	9.2%	إجمالي الربح المال المستثمر	نسبة الربحية
2.4%	3.7%	4.6%	صافي الربح المال المستثمر	نسبة الربحية
28.6%	39.3%	49.0%	صافي الربح حقوق الملكية	نسبة الربحية

افصاح هام يخص مشترى حق الاكتتاب

- للمستثمرين اللذين قاموا بشراء الحق في الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي الآتي :
- 1- مدة شراء وبيع حق الاكتتاب، تبدأ من 2025/11/19 " تاريخ فتح باب الاكتتاب " وتنتهى في 2025/12/19 قبل موعد غلق باب الاكتتاب بثلاثة أيام " ويتم بعدها شطب حق الاكتتاب من البورصة ولا يتم التداول عليه.
 - 2- ويكون لحاملي حق الاكتتاب الحق في تداول حق الاكتتاب بيعاً او شراءً بالبورصة خلال الفترة من 2025/11/19 وحتى نهاية جلسة 2025/12/19 طالما لم يتم الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال المصدر المقابلة لعدد حقوق الاكتتاب الخاصة بهم.
 - 3- لحاملي حق الاكتتاب في زيادة رأس المال الحق في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال المقابلة لعدد الحفرق التي قاموا بشراؤها خلال فترة الاكتتاب التي تبدأ من يوم 2025/11/19 إلى يوم 2025/12/19
 - 4- في حالة عدم تغطية كامل الأسهم المطروحة في المرحلة الأولى سيتم طرح الأسهم المتبقية على المساهمين الذامى اللذين لم يقوموا ببيع الحق في الاكتتاب ومشترى حق الاكتتاب ليقوموا بالاكتتاب في المرحلة الثانية دون التقيد بالحد، الأقصى للمسبة الاكتتاب، وسيتم الإعلان عن ذلك في حينه بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية
 - 5- في حالة استخدام الحق في الاكتتاب لا يجوز للمكتتب في جزء أو كل من أسهم الزيادة التداول على الحق فور إيداع قيمة الاكتتاب.
 6. في حالة الاحتفاظ بالحق دون الاكتتاب أثناء فترتي الاكتتاب الأولى والثانية المشار إليهما أعلاه يصبح الحق لا قيمة له ولا يترتب على الاحتفاظ به أي التزامات قانونية أو مالية تجاه الشركة المصدرة.
 - 7- في حالة ما إذا كان آخر يوم اكتتاب يوم عطلة رسمية يصبح آخر يوم في الاكتتاب هو أول يوم عمل تالى.
 - 8- في حالة ورود المبلغ المحول بالسويقت /ACH لحسابات غير المخصصة لتلقى الاكتتابات ، سيتم رد المبلغ و الغاء طلب الاكتتاب.
 - 9- في حالة ورود المبلغ المحول بالسويقت /ACH في تاريخ حق بعد اخر يوم لتلقى الاكتتاب ، سيتم رد المبلغ و الغاء طلب الاكتتاب.

علاقات المستثمرين

مسئول علاقات المستثمرين: محمود محمد حسين السمين/ رشا السيد إبراهيم
تليفون علاقات المستثمرين: 01021114893/01000390050/0107033343
عنوان علاقات المستثمرين: 9 شارع المستشار محمد فهدى (رستم سابقاً) جاردن سيتي – القاهرة - مصر

الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
محمد محمود محمد على

