

Cairo November 9 ,2025	القاهرة فى ٢٠٢٥/١١/٩
The Disclosure Department , Att.Ms .Rasha Moussa Director General of Disclosure Department	السادة / إدارة الإفصاح عناية الاستاذة رشا موسى مدير عام إدارة الإفصاح
Greetings,	تحية طيبة وبعد ،،،
Attached is a summary of the most important decisions of the Board of Directors held on Thursday, November 1, 2025	مرفق لسيادتكم ملخص اهم قرارات مجلس الادارة المنعقد يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/١١/٦ .
<u>First decision:</u> The Board of Directors approved the approval of business results indicators for the financial period ending on 9/30/2025. And send it to the auditor to issue a report	<u>القرار الاول:</u> وافق مجلس الادارة على اعتماد مؤشرات نتائج الاعمال عن الفترة المالية المنتهية فى ٢٠٢٥/٩/٣٠ . وارسالها لمراقب الحسابات لاصدار تقريره.
Important events that have occurred since the date of the financial position until now and require disclosure do not exist	الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الآن وتستوجب الإفصاح لا يوجد
<u>decision</u> We acknowledge that the data recorded above is extracted from the company's financial statements that were issued by the Board of Directors held on 11/6/2025 and have not yet issued the auditor's report. We pledge to immediately disclose to the Authority and the Stock Exchange any change that occurs to this data as soon as it occurs until the signed financial statements are sent, which we pledge to send as soon as the auditor's report is issued The auditors are on it and at most before the start of the next day's trading session according to the date recorded in the auditor's report, which we expect to be a "clean" report.	<u>إقرار</u> نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٥/١١/٦ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب/ مراقبي الحسابات عليها وبحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب/ مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً.
رئيس علاقات المستثمرين مرؤة منير	شركة مصر الجديدة للإسكان والتطوير إدارة علاقات المستثمرين تحت إشراف شركة القابضة للتشييد والتعمير

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير "شركة مساهمة مصرية"
قائمة المركز المالي الدورية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	إيضاح رقم	الأصول
			الأصول غير المتداولة
١٨ ٥٠١ ٩٤٣	٣٠ ٩١٩ ٣٨٣	(٤)	أصول ثابتة
٢ ٢٧٤ ٦١٦	٤ ٦٣٣ ٧٨٦	(٥)	أصول ثابتة تحت الإنشاء
٧١ ٥٥٣ ٨٧١	٦٨ ٦١٤ ٨٨٢	(٦)	إستثمار عقارى
--	--	(٧)	إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
١٠٧ ٤٥٩	١٠٧ ٤٥٩	(٨)	أصول ماليه بالتكلفة المستهلكه
٦٢٥ ٠١٦	--	(٩)	أصول غير ملموسة
٩٣ ٠٦٢ ٩٠٥	١٠٤ ٢٧٥ ٥١٠		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٤١ ٠٩٥ ٤٧٥	٣٧ ٧١٨ ٤٣٦	(١٠)	مخزون
٢ ٣٥٧ ١٢٨ ٤٤٠	٢ ٣٥٤ ٥٢٧ ٣٢٥	(١١)	وحدات تامة وأراضي جاهزة للبيع
٢ ١٨٩ ٦٠٤ ٧٨٨	١٥ ١٩٠ ٦٤٢ ٤٠٥	(١٢)	أعمال تحت التنفيذ
١ ١٧١ ١١٢ ٧٧٢	١ ٠٠٩ ٧٠٧ ٦٠٢	(١٣)	عملاء و أوراق قبض (بالصافي)
٨٩ ٣٢٠ ٣٣٨	٩٠ ٧٥٣ ١٧٤	(١٤)	مدينون متنوعون وأرصدة مدينة أخرى
٢٨ ٦٧٣ ٦٦٥	٢٨ ٦٧٣ ٦٦٥	(١٥)	مستحق على أطراف ذو علاقة - الشركة القابضة للتشييد والتعمير
٣ ٥٥٨ ٨٣٤ ٤٥١	٤٩٥ ٠١٦ ٩٩٢	(١٦)	دفعات مقدمة
٤ ٨٥٠ ٣٨٧ ٧١٧	٨١٣ ٧٧٩ ٤١٧	(١٧)	نقدية وما في حكمها
١٤ ٢٨٦ ١٥٧ ٦٤٦	٢٠ ٠٢٠ ٨١٩ ٠١٦		إجمالي الأصول المتداولة
١٤ ٣٧٩ ٢٢٠ ٥٥١	٢٠ ١٢٥ ٠٩٤ ٥٢٦		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
٣٣٣ ٧٧١ ٣٠٠	١ ٠٠١ ٣١٣ ٩٠٠	(١٨)	رأس المال المصدر والمدفوع
١ ٩٩٨ ٣٧٥ ٥٨٦	٢ ٥١٠ ٣٤٢ ٠٩٩	(١٩)	الإحتياطيات
٤ ٥١٠ ٨٠٩ ٧٥١	٣ ٨٤٤ ٨٦٣ ٠٩٣	(٣٧)	أرباح مرحلة
٢ ٥٥٩ ٨٣٢ ٥٦٧	١ ٠٦٥ ٠٧٥ ٩٤٦		صافي ربح الفترة / العام
٩ ٤٠٢ ٧٨٩ ٢٠٤	٨ ٤٢١ ٥٩٥ ٠٣٨		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات غير المتداولة
٤٦٧ ٥٧٠ ٤٥٠	٨٩ ٦١٠ ٤٥٠	(٢٠)	قروض وتمويلات - الجزء غير المتداول
٨٠٥ ٦٤٨	٨٠٥ ٦٤٨	(٢٧)	التزامات ضريبية مؤجلة
--	٦ ١٣٠ ٢٠٠ ٥٤٤	(٢٦)	أوراق الدفع - الجزء غير المتداول
٨٥٧ ٦١٦ ٨٨٣	٨٧٦ ٧٨٠ ٩٩٧	(٢١)	تكلفة استكمال المرافق (أراضي ومباني)
١ ٦٤٩ ٧٦٣ ٥١٢	١ ٤٠٣ ٤٠٨ ٣٥٥	(٢٢)	التزامات أخرى
٢ ٩٧٥ ٧٥٦ ٤٩٣	٨ ٥٠٠ ٨٠٥ ٩٩٤		إجمالي الالتزامات غير المتداولة
			الالتزامات المتداولة
١٤٣ ٠٨٥ ٢٣٦	٢٣٧ ٨٤٩ ٨٣٢	(٢٠)	قروض وتمويلات - الجزء المتداول
٣١١ ١٠٦ ٧٢٣	٣٨١ ٣٠٠ ٦٠٠	(١-٢٣)	مخصصات
٣٣٣ ٢٣٩ ٩٢٩	١ ٥٠١ ٣٤٩ ٨١٠	(٢٤)	موردون ومقاولون
٤ ٠٤٨ ٧٧٩	--	(٢٦)	أوراق دفع - الجزء المتداول
٦٦٩ ٢٨٤ ٨٥٥	٧٧٢ ٣٨٧ ٤٦٤	(٢٥)	مصرفات مستحقة وأرصده دائنة أخرى
٢٩٥ ٤٧٦ ٠١٥	٣٠٩ ٢٢٠ ٤٣٢	(٢٧)	التزامات ضريبية الدخل الجارية
١٧٢ ٥٩٣ ٦٨٧	٥٨٥ ٣٥٦	(٢٨)	أرباح مبيعات تقسيط مؤجلة
٧١ ٨٣٩ ٦٣٠	--		دائنو توزيعات
٢ ٠٠٠ ٦٧٤ ٨٥٤	٣ ٢٠٢ ٦٩٣ ٤٩٤		إجمالي الالتزامات المتداولة
٤ ٩٧٦ ٤٣١ ٣٤٧	١١ ٧٠٣ ٤٩٩ ٤٨٨		إجمالي الالتزامات
١٤ ٣٧٩ ٢٢٠ ٥٥١	٢٠ ١٢٥ ٠٩٤ ٥٢٦		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات



الإيضاحات المرفقة متممة لهذه القوائم المالية وتقرأ معها.
تقرير مراقب الحسابات "مرفق".

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
الدكتور / سامح السيد

رئيس الشؤون المالية
الدكتور / محمد مصطفى

رئيس قطاع الحسابات
محاسب / أحمد فؤاد

مدير عام الحسابات
محاسب / مائل على الصولي

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير "شركة مساهمة مصرية"
قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

عن الثلاثة أشهر المنتهية في		عن التسعة أشهر المنتهية في		ايضاح رقم	
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		
١٥٩ ٤٤٧ ٦٧٩	٥٤١ ٢٣٠ ٩٦٧	٨٩٦ ١٥٠ ٨٦٢	١ ٢٧٤ ٠٢٨ ٣٨٩	(٢٩)	إيرادات النشاط
--	--	(٣٦٦ ٢٤٥)	(٢ ٤٩٥ ٣٣١)	(٣١)	مردودات مبيعات
(٥٤ ٢٢٦ ٦٨٧)	٣٧ ٧٩٤ ٨٦٥	(١٧٣ ٨٨٩ ٨٥٩)	(١١٤ ٨٩٤ ١٩٢)	(٣٠)	تكلفة النشاط
--	--	١٩١ ٣٢٢	٦١ ٤٤٧	(٣١)	تكلفة مردودات مبيعات
١٠٥ ٢٢٠ ٩٩٢	٥٧٩ ٠٢٥ ٨٣٢	٧٢٢ ٠٨٦ ٠٨٠	١ ١٥٦ ٧٠٠ ٣١٣		مجمول الربح
					يضاف / (يخصم)
٤٨٨ ٩٧٣ ١٦٩	١٢٦ ٧٠٣ ٧٧٠	١٩٢٢ ٧٧٣ ٣٨٨	٦١٩ ٤١٩ ٧٩٧	(٣٢)	إيرادات استثمارات والفوائد
٨ ١٩٨ ٩٧٢	٨ ٠٥٩ ٦٦١	٢٨ ٢٦١ ١٤٥	٢٢ ٩٤١ ٧٠٣	(٣٣)	إيرادات أخرى
(٧٣ ٥١٤ ٣١٨)	(٩٧ ٦١٠ ٦١٠)	(١٧٩ ٦٩٨ ٧٥٦)	(٢٣٧ ٥٦٤ ٠٥٨)	(٣٤)	مصروفات إدارية وعمومية
(١ ٦٤١ ٥٥٠)	(١ ٦٨٩ ٩٤٧)	(٧ ١١٧ ٠٤٨)	(٤ ٧٨٤ ٦٩٧)		المساهمة التكافلية
(٣٢ ٣٣٤ ٨٧٣)	(٤٠ ٨٤٠ ٩٠٩)	(٦٥ ٤٩٧ ٨٤٥)	(٨٤ ٩٦٥ ٨٦٤)	(٣٥)	مصروفات أخرى
(٥٦ ٩٩٣ ٣٢٦)	(٢٥ ٥٣٨ ٧٠٠)	(٢٠٧ ٥٢٠ ٩٠١)	(٩٧ ٤٥٠ ٨١٦)	(٣٦)	مصروفات تمويلية
٤٣٧ ٩٠٩ ٠٦٦	٥٤٨ ١٠٩ ٠٩٧	٢ ٢١٣ ٢٨٦ ٠٦٣	١ ٣٧٤ ٢٩٦ ٣٧٨		صافي أرباح الفترة قبل الضرائب
(٩٠ ٦٢٠ ١٥١)	(١٢٣ ٣٢٤ ٥٤٧)	(٤٦٧ ٤٤٥ ٦١٤)	(٣٠٩ ٢٢٠ ٤٣٢)	(٢٧)	ضريبة الدخل
٣٤٧ ٢٨٨ ٩١٥	٤٢٤ ٧٨٤ ٥٥٠	١ ٧٤٥ ٨٤٠ ٤٤٩	١ ٠٦٥ ٠٧٥ ٩٤٦		صافي أرباح الفترة بعد الضرائب
٠,٢٦٠	٠,٣١٨	١,٣٠٨	٠,٢٦٦	(٣٨)	نصيب السهم الاسمي في الأرباح جنيه / سهم

الإيضاحات المرفقة متممة لهذه القوائم المالية وتقرأ معها.

Signature

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير "شركة مساهمة مصرية"
قائمة الدخل الشامل الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

عن التسعة أشهر المنتهية في		عن الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
١٠٦٥٠٧٥٩٤٦	١٧٤٥٨٤٠٤٤٩	٤٢٤٧٨٤٥٥٠	٣٤٧٢٨٨٩١٥	صافي أرباح العلم
--	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل
١٠٦٥٠٧٥٩٤٦	١٧٤٥٨٤٠٤٤٩	٤٢٤٧٨٤٥٥٠	٣٤٧٢٨٨٩١٥	إجمالي الدخل الشامل الآخر

الإيضاحات المرفقة متممة لهذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير "شركة مساهمة مصرية"
قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

الإجمالي	صافي ربح	(خسائر) أرباح	الإحتياطيات	المصدر والمدفوع	رأس المال	إيضاح رقم
٨ ٧٦٢ ٠٩٧ ٩٩٤	٧ ٨٠٨ ٨١١ ٠٠٨	٢٤١ ٨٤٨ ٨٨٨	٣٧٧ ٦٦٦ ٧٩٨	٣٣٣ ٧٧١ ٣٠٠		
١ ٧٤٥ ٨٤٠ ٤٤٩	١ ٧٤٥ ٨٤٠ ٤٤٩	--	--	--	--	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
١ ٧٤٥ ٨٤٠ ٤٤٩	١ ٧٤٥ ٨٤٠ ٤٤٩	--	--	--	--	بنود الدخل الشامل
--	(٦ ١٨٨ ١٠٧ ٢٢٠)	٦ ١٨٨ ١٠٧ ٢٢٠	--	--	--	صافي أرباح الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
--	(١ ٦٢٠ ٧٠٨ ٧٨٨)	--	١ ٦٢٠ ٧٠٨ ٧٨٨	--	--	إجمالي الدخل الشامل
(٢ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠)	--	(٢ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠)	--	--	--	معاملات مع مساهمي الشركة
٣ ٧٩١ ٣٥٣	--	٣ ٧٩١ ٣٥٣	--	--	--	محول إلى أرباح مرحلة
(١ ٩٩٦ ٢٠٨ ٦٤٧)	(٧ ٨٠٨ ٨١١ ٠٠٨)	٤ ١٩١ ٨٩٣ ٥٧٣	١ ٦٢٠ ٧٠٨ ٧٨٨	--	--	محول إلى الأحتياطيات
٨ ٥١١ ٧٢٩ ٧٩٦	١ ٧٤٥ ٨٤٠ ٤٤٩	٤ ٤٣٣ ٧٤٢ ٤٦١	١ ٩٩٨ ٣٧٥ ٥٨٦	٣٣٣ ٧٧١ ٣٠٠		توزيعات أرباح
٩ ٤٠٢ ٧٨٩ ٢٠٤	٢ ٥٥٩ ٨٣٢ ٥٦٧	٤ ٥١٠ ٨٠٩ ٧٥١	١ ٩٩٨ ٣٧٥ ٥٨٦	٣٣٣ ٧٧١ ٣٠٠		تسويات علي الأرباح المرحلة
١ ٠٦٥ ٠٧٥ ٩٤٦	١ ٠٦٥ ٠٧٥ ٩٤٦	--	--	--	--	إجمالي معاملات مع مساهمي الشركة
١ ٠٦٥ ٠٧٥ ٩٤٦	١ ٠٦٥ ٠٧٥ ٩٤٦	--	--	--	--	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
--	(٢ ٥٥٩ ٨٣٢ ٥٦٧)	٢ ٥٥٩ ٨٣٢ ٥٦٧	--	--	--	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
--	--	(٥١١ ٩٦٦ ٥١٣)	٥١١ ٩٦٦ ٥١٣	--	--	بنود الدخل الشامل
(٢ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠)	--	(٢ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠)	--	--	--	صافي أرباح الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
--	--	(٦٦٧ ٥٤٢ ٦٠٠)	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل
(٤٦ ٢٧٠ ١١٢)	--	(٤٦ ٢٧٠ ١١٢)	--	٦٦٧ ٥٤٢ ٦٠٠	--	معاملات مع مساهمي الشركة
(٢ ٠٤٦ ٢٧٠ ١١٢)	(٢ ٥٥٩ ٨٣٢ ٥٦٧)	(٦٦٥ ٩٤٦ ٦٥٨)	٥١١ ٩٦٦ ٥١٣	٦٦٧ ٥٤٢ ٦٠٠		محول إلى أرباح مرحلة
٨ ٤٢١ ٥٩٥ ٠٣٨	١ ٠٦٥ ٠٧٥ ٩٤٦	٣ ٨٤٤ ٨٦٣ ٠٩٣	٢ ٥١٠ ٣٤٢ ٠٩٩	١ ٠٠١ ٣١٣ ٩٠٠		المحول للاحتياطيات

الإيضاحات المرتبطة متممة لهذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير "شركة مساهمة مصرية"
قائمة التدفقات النقدية الدورية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

عن التسعة أشهر المنتهية في		إيضاح
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	رقم
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
٢ ٢١٣ ٢٨٦ ٠٦٣	١ ٣٧٤ ٢٩٦ ٣٧٨	صافي أرباح الفترة قبل الضرائب
تعديلات لتسوية صافي الأرباح مع التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل		
٥ ٢٤٧ ٣٦٠	٥ ٣٧٦ ٥٢٠	الإهلاك والإستهلاك
(١ ٧١٥ ٢٥٢ ٤٨٧)	(٥٢١ ٩٦٨ ٩٨١)	صافي (الائرادات) المصروفات التمويلية
--	(٤٦ ٢٧٠ ١١٢)	تسويات على الأرباح المرحلة
٥٠٣ ٢٨٠ ٩٣٦	٨١١ ٤٣٣ ٨٠٥	
التغير في:-		
١٥ ٥٦٩ ٣٣٢	(١٢ ٩٩٥ ٠٥٩ ٤٦٣)	أعمال تحت التنفيذ ومخزون وحدات تامة
(١ ٠٥٨ ٨٤٦ ٣٤٦)	٣ ٢٢٣ ٧٨٩ ٧٩٣	عملاء واوراق قبض ومدينون وارصدة مدينة أخرى
١ ٢٦٦ ١٧٣ ٢٦٧	٦ ٩٩٨ ١٦٤ ٨٨٠	موردون ومقاولون واوراق دفع ودائنون وارصدة دائنة أخرى
٧٢٦ ١٧٧ ١٨٩	(١ ٩٦١ ٦٧٠ ٩٨٥)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من أنشطة التشغيل
(٢ ٦٧٦ ١٤٠ ٩٩٦)	(٢١٨ ٤٥٨ ٩٩١)	ضرائب دخل مدفوعة
(٢ ٩٨٨ ٣٧٦)	(٦ ٨٢٣ ١٤٧)	المستخدم من المخصصات
(١ ٩٤٩ ٩٦٣ ٨٠٧)	(٢ ١٨٦ ٩٥٣ ١٢٣)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار		
(١ ٤٣٩ ٨٨٠)	(١٦ ٥٨٩ ١٢٤)	مدفوعات لاقتناء اصول ثابتة واستثمار عقاري واصول تحت الانشاء
(١٤ ٠٧٥ ٣٥٠ ٠٠٠)	--	مدفوعات إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
٩ ٩٠٧ ٨٦٢ ٦٤١	--	مقبوضات إستثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة
٧٠١ ٠٢٣ ٣٨٨	٦١٩ ٤١٩ ٧٩٧	فوائد مقبوضة
(٣ ٤٦٧ ٩٠٣ ٨٥١)	٦٠٢ ٨٣٠ ٦٧٣	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
(٩١٩ ٢٨٢ ٧١٩)	(٢٨٣ ١٩٥ ٤٠٤)	مدفوعات لقروض وبنوك سحب على المكشوف
(٢ ٠٨٩ ٧٦٧ ١١٨)	(٢ ٠٧١ ٨٣٩ ٦٣٠)	توزيعات ارباح مدفوعة
--	(٩٧ ٤٥٠ ٨١٦)	فوائد مدفوعة
(٣ ٠٠٩ ٠٤٩ ٨٣٧)	(٢ ٤٥٢ ٤٨٥ ٨٥٠)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
(٨ ٤٢٦ ٩١٧ ٤٩٥)	(٤ ٠٣٦ ٦٠٨ ٣٠٠)	صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
١١ ١٨٢ ٢٩٢ ٨٠٠	٤ ٨٥٠ ٣٨٧ ٧١٧	النقدية وما في حكمها في أول العام
٥ ٠٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	--	أذون خزانة استحقاق ثلاث شهور
٧ ٧٥٥ ٣٧٥ ٣٠٥	٨١٣ ٧٧٩ ٤١٧ (١٧)	النقدية وما في حكمها في آخر الفترة

الإيضاحات المرفقة متممة لهذه القوائم المالية وتقرأ معها.