

Date :

التاريخ : 16 نوفمبر 2025

Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market

السيد/ حامد أحمد علي المحترم،،،
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي

Greeting ,,,

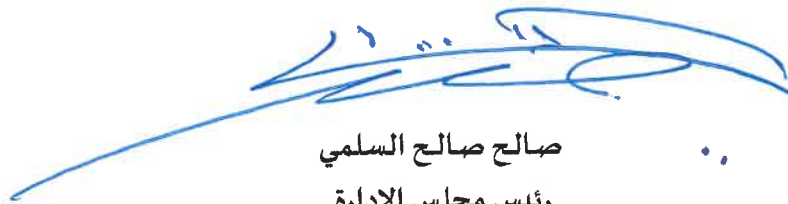
تحية طيبة وبعد ،،،

With reference to our disclosure dated October 6, 2025, and based on information received from our associate company, we have been informed that the Capital Markets Authority did not approve the capital increase of IFA Hotels & Resorts Company through the settlement of the outstanding debt owed to our company – International Financial Advisors Holding – with IFA Hotels & Resorts Company and its subsidiary, IFA Hotels & Resorts FZE. The rejection was due to the absence of a debt agreement and the cash-based nature of the debt , IFA Hotels & Resorts Company will, on its part, contact the Authority to clarify this matter, and the issue will be presented to its Board of Directors to take the necessary steps to amend the application in accordance with the Authority's requirements in this regard.

بالإشارة الى افصاحنا المؤرخ في 06 أكتوبر 2025، وكما ورد الينا من شركتنا الزميلة ، بعدم موافقة هيئة أسواق المال على زيادة رأس مال شركة ايفا للفنادق والمنتجعات وذلك عن طريق تسوية رصيد المديونية الخاصة بشركتنا - الاستشارات المالية الدولية القابضة - مع شركة ايفا للفنادق والمنتجعات وكذلك شركتها التابعة ايفا للفنادق والمنتجعات FZE ، وذلك لعدم وجود عقد مديونية وللأساس النقدي للدين وسوف تقوم شركة ايفا للفنادق والمنتجعات من جانبها بالتواصل مع الهيئة لتوضيح هذه المسألة كما أنه سوف يتم عرض الأمر على مجلس إدارتها لاتخاذ ما يلزمهم من إجراءات لتعديل الطلب بما يتماشى مع متطلبات الهيئة بهذا الخصوص .

Regards ,

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،،



صالح صالح السلمي
رئيس مجلس الإدارة

Saleh Saleh Al-Selmi

Chairman