

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)
(شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

تقرير مراقب الحسابات
والقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

صفحة	الفهرس
١	تقرير مراقب الحسابات
٢	قائمة المركز المالي المجمعة
٣	قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة
٤	قائمة الدخل الشامل المجمعة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة
٦	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٧ - ٧٤	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات

السادة مساهمي شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) "شركة مساهمة مصرية"

تقرير عن القوائم المالية المجمعة

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة لشركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) "شركة مساهمة مصرية" ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والمتمثلة في قائمة المركز المالي المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وكذا القوائم المجمعة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولة إدارة المجموعة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً للمعايير المحاسبية المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء عملية المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المجمعة خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإيضاحات في القوائم المالية المجمعة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي لمراقب الحسابات ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المجمعة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع مراقب الحسابات في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المجموعة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المجموعة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة.

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي لشركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) "شركة مساهمة مصرية" وشركاتها التابعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وعن أدائهم المالي وتدفقاتهم النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.



وائل صقر
عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية
سجل المحاسبين والمراجعين ٢٦١٤٤
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية ٣٨١

القاهرة في ٢٣ أبريل ٢٠٢٤

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة المركز المالي المجمعة - في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
			الأصول غير المتداولة
٨٢٨,٩٧٧,٤٦٣	١,٠٦٧,٦٣٦,٤٠٨	٥	أصول ثابتة
٧٨,٦٢٦,٢٤٠	٤٧,٩٤٨,٦٠٨	٦	مشتريات تحت التنفيذ
١٦,٤٦١,٦٤٣	٨,٥٤٣,٦٠٣	٧	أصول حق انتفاع
٩٨٣,٩٦٣	١,٠٣٥,٨٦٥	٨	إستثمارات في شركات شقيقة
٣٨,٠٤٠,٢٨٧	٣٨,٠٤٠,٢٨٧	٩	الشهرة
-	٨٥,٨٧٥,٣٩٢	١١	علاء وأوراق قبض - الجزء الغير متداول
٩٧٣,٠٨٩,٥٩٦	١,٢٥٨,٣٨٠,١٦٣		مجموع الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٥٩٨,٠٩٤,٢٤٣	٨٧٢,١٢٨,٤١٨	١٠	مخزون
٦,٠٤٤,٩٥٦	٢,٤٩٢,٨١٢		أعمال تحت التنفيذ
١,٢٩٠,٥٠٥,٩٧٠	١,١٢٢,١٩٧,٦٧٠	١١	علاء وأوراق قبض - الجزء المتداول
١٢٠,٩٨٨,٧٩٢	٢١٧,٤٠٦,٤٨٢	١٢	مستحق من أطراف ذات علاقة
٣١٠,١٠٤,٠٦٥	٦٦٣,١٢٣,٩٨٦	١٣	مديون وأرصدة مدينة أخرى
٢٧,٨٨٠,٤٥٥	١٦٧,٧٢٤,٠١٠	١٤	تقديرة وما في حكمها
٢,٣٥٣,٦١٨,٤٨١	٣,٠٤٥,٠٧٣,٣٧٨		إجمالي الأصول المتداولة
٣,٣٢٦,٧٠٨,٠٧٧	٤,٣٠٣,٤٥٣,٥٤١		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
٤٨٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	١٥	رأس المال المصدر والمدفوع
٤٤,٣٥٧,٢١١	٢٦,٩٦٨,٢٣٠	١٦	إحتياطات
٨,٧٩٨,٨٥٤	٣٤,٢٠٤,٠٦٢		إحتياطي ترجمة كيانات اجنبيه
٦٢٨,٢١٤,٤٨٣	٨٧٢,٦٣٨,٢٩٩		أرباح مرحلة
١,١٦٦,٣٧٠,٥٤٨	١,٥١٥,٨١٠,٥٩١		مجموع حقوق ملكية الشركة الأم
٢٧٤,٧١٧,٦٦٤	٣٠٨,٢٥٦,٠٠٩		الحصص الغير مسيطرة
١,٤٤١,٠٨٨,٢١٢	١,٨٢٤,٠٦٦,٦٠٠		مجموع حقوق الملكية
			الالتزامات
			الالتزامات غير المتداولة
١٢٨,٥١٣,٠٤٠	١٢٨,٦٧٨,٢٨٧	١٧	إلتزامات ضريبية موجلة
٩,٥٨٢,٣٦٢	٤,٠٧٣,٩١٥	١٨	إلتزامات الإيجار - الجزء الغير متداول
٣٧,٨١٤,٢٣٦	٤٧,٥٩١,٢٢٥	١٩	قروض بنكية - الجزء الغير متداول
١٨٥,٩٠٩,٦٣٨	١٩٠,٣٤٣,٤٢٧		إجمالي الإلتزامات الغير متداولة
			الالتزامات المتداولة
٧٥,١١٦,٢٩٦	٨٤,٦٥٤,٧٠٩	٢٠	مخصصات
٨٢٦,٧٦١,٦١٢	٩٥٥,٩٤٩,٤٦١	٢١	تسهيلات بنكية
٨٩,٥٩٣,٦٢٥	٣٦,٢٧٥,٦١٣	١٩	قروض بنكية - الجزء المتداول
٣٤٩,١٩٣,١٦٢	٥٧١,٥٣٤,٨٨٧	٢٢	موردون وأوراق دفع
٧٨,٥٥٨,٥٧٥	٢٦,٤٨٠,٠٩٥	٢٣	مستحق الى أطراف ذات علاقة
٨,٦٢٠,٧٦٣	٦,٥٤٣,٣٨٧	٢٤	إلتزامات الإيجار - الجزء المتداول
٢٣٠,٧٤٧,٠١٩	٤١٢,٠٥٥,٠٥٣	٢٣	دانفون وأرصدة دائنة أخرى
٤١,١١٩,١٧٥	١٩٥,٥٥٠,٣٠٩	٢٤	إلتزامات ضريبة الدخل الجارية
١,٦٩٩,٧١٠,٢٢٧	٢,٢٨٩,٠٤٣,٥١٤		إجمالي الإلتزامات المتداولة
١,٨٨٥,٦١٩,٨٦٥	٢,٤٧٩,٣٨٦,٩٤١		إجمالي الإلتزامات
٣,٣٢٦,٧٠٨,٠٧٧	٤,٣٠٣,٤٥٣,٥٤١		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ الى الإيضاح رقم ٤٣ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

المهندس / أحمد عنبة
العضو المنتدب



محاسب / هاني يمبوني
المدير المالي

القاهرة ٢٢ أبريل ٢٠٢٤
تقرير مراقب الحسابات مرفق



شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
٢,٣٠٥,٦٢١,٢٠٢	٣,٦٢٨,١٤٩,٩٨٠	٢٥	الإيرادات من العقود مع العملاء
(١,٦٢٥,١٥٠,٠٢١)	(٢,٣٩٢,٩٨١,١٢٠)	٢٦	تكلفة الإيرادات
٦٨٠,٤٧١,١٨١	١,٢٣٥,١٦٨,٨٦٠		مجمل الربح
(٢١٩,٥٩١,٠٧٨)	(٢٩٥,٣٠٨,٤٧٩)	٢٧	مصروفات عمومية وإدارية
(٧٩,٦٤٣,٤٩٤)	(١٢٠,٤٥٠,٧٦١)	٢٨	مصروفات بيع وتوزيع
(٧٣,٩٧٩,٦٩٩)	(٨٨,٣٥٢,٧٢٩)	٢٩	مصروفات تشغيل أخرى
(١٨٠,٠٤٧,٢٥٥)	(٦١,٧٠٧,١١٦)	٣٠	خسائر ائتمانية متوقعة
٥٣,٨٥٤,٧٤٨	٣٩,١٥٤,١٢٠	٣١	إيرادات تشغيل أخرى
١٨١,٠٦٤,٤٠٣	٧٠٨,٥٠٣,٨٩٥		ربح التشغيل
(١٠٩,٧٥٦,٣٨٢)	(٢٢٨,٥٨٠,٥١٠)	٣٢ - أ	تكاليف تمويلية
١٨٩,٨١٥,٨٨٥	١٣٢,١٦٠,٨٢٧	٣٢ - ب	إيرادات تمويلية
٥,٠٨٥,٨٦٠	٣٠,٣٤٩,٩٧٨	٣٣	نصيب المجموعة في صافي أرباح شركات شقيقة يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية
٢٦٦,٢٠٩,٧٦٦	٦٤٢,٤٣٤,١٩٠		الأرباح قبل الضرائب
(١٢٠,٧٩٨,٦٦٦)	(٢١٨,٨٤١,٩٢٥)	٣٤	مصروف ضريبة الدخل
١٤٥,٤١١,١٠٠	٤٢٣,٥٩٢,٢٦٥		صافي ربح العام
١٢٣,٠٢١,٢٣٩	٣٤٨,٣٤٩,٢٨٦		بوزع كما يلي:
٢٢,٣٨٩,٨٦١	٧٥,٢٤٢,٩٧٩		مساهمي الشركة الأم
١٤٥,٤١١,١٠٠	٤٢٣,٥٩٢,٢٦٥		الحصص الغير مسيطرة
			صافي ربح العام
٠,٧٤	٢,٠٦	٣٥	نصيب السهم الأساسي والمخفض في ربح العام (جنيه مصري / سهم)

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ إلى الإيضاح رقم ٤٣ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة الدخل الشامل المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
١٤٥,٤١١,١٠٠	٤٢٣,٥٩٢,٢٦٥	صافي ربح العام
		بنود الدخل الشامل الأخر
		بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الأرباح أو الخسائر
٢٣,٧٤١,٣١٤	٢٩,٨٢٢,٤٦١	فروق ترجمة كيانات أجنبية
٢٣,٧٤١,٣١٤	٢٩,٨٢٢,٤٦١	إجمالي الدخل الشامل الأخر
١٦٩,١٥٢,٤١٤	٤٥٣,٤١٤,٧٢٦	إجمالي الدخل الشامل عن العام
		يوزع كما يلي :
١٣٥,٧٣٢,٥٩٦	٣٧٣,٧٥٤,٤٩٤	مساهمي الشركة الأم
٣٣,٤١٩,٨١٨	٧٩,٦٦٠,٢٣٢	الحصص الغير مسيطرة
١٦٩,١٥٢,٤١٤	٤٥٣,٤١٤,٧٢٦	

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ إلى الإيضاح رقم ٤٣ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

إجمالي حقوق الملكية	الحصص الغير مسيطرة	إجمالي حقوق الملكية للشركة الأم	ارباح مرحلة	احتياطي ترجمة			رأس المال المصنوع والمفقود
				احتياطي أجنبية	احتياطيات أخرى	احتياطي قانوني	
١,٢٩١,٦٤٦,٠٦٧	٢٤٥,٤١٥,٦٠٨	١,٠٤٦,١٨٠,٤٥٩	٥٢٤,٧١٨,٩٠٥	(٣,٩١٢,٥٠٣)	١٤,١٥١,٦٨٩	٢٦,٢٢٢,٣٦٨	٤٨٥,٠٠٠,٠٠٠
١٤٥,٤١١,١٠٠	٢٢,٣٨٩,٨٦١	١٢٣,٠٢١,٢٣٩	١٢٣,٠٢١,٢٣٩	-	-	-	-
٢٣,٧٤١,٣١٤	١١,٠٢٩,٩٥٧	١٢,٧١١,٣٥٧	١٢,٧١١,٣٥٧	-	-	-	-
١٦٩,١٥٢,٤١٤	٣٣,٤١٩,٨١٨	١٣٥,٧٣٢,٥٩٦	١٢٣,٠٢١,٢٣٩	١٢,٧١١,٣٥٧	-	-	-
(١٥,٨٠٠,٨٧٦)	(٣,٣٥٤,٦٩٢)	(١٢,٤٤٦,١٨٤)	(٣,٩٨٢,١٥٤)	-	-	٣,٩٨٢,١٥٤	-
(٣,٩٥٠,٠٠٠)	(٨٢٨,٦٢٧)	(٣,١١١,٣٧٣)	(١٢,٤٤٦,١٨٤)	-	-	-	-
٤٠,٦٠٧	٢٥,٥٥٧	١٥,٠٥٠	(٣,١١١,٣٧٣)	-	-	-	-
١,٤٤١,٨٨,٢١٢	٢٧٤,٧١٧,٦٦٤	١,١٦٦,٣٧٠,٥٤٨	٦٢٨,٢١٤,٤٨٣	٨,٧٩٨,٨٥٤	١٤,١٥١,٦٨٩	٣٠,٢٠٥,٥٢٢	٤٨٥,٠٠٠,٠٠٠
١,٤٤١,٠٨٨,٢١٢	٢٧٤,٧١٧,٦٦٤	١,١٦٦,٣٧٠,٥٤٨	٦٢٨,٢١٤,٤٨٣	٨,٧٩٨,٨٥٤	١٤,١٥١,٦٨٩	٣٠,٢٠٥,٥٢٢	٤٨٥,٠٠٠,٠٠٠
٤٢٣,٥٩٢,٢٦٥	٧٥,٢٤٢,٩٧٩	٣٤٨,٣٤٩,٢٨٦	٣٤٨,٣٤٩,٢٨٦	-	-	-	-
٢٩,٨٢٢,٤٦١	٤,٤١٧,٢٥٢	٢٥,٤٠٥,٢٠٨	٢٥,٤٠٥,٢٠٨	-	-	-	-
٤٥٣,٤١٤,٧٢٦	٧٩,٦٦٠,٢٣٢	٣٧٣,٧٥٤,٤٩٤	٣٤٨,٣٤٩,٢٨٦	٢٥,٤٠٥,٢٠٨	-	-	-
-	-	-	(٢٣٦,٠٧٦)	-	-	٢٣٦,٠٧٦	-
(٤٢,٤٣١,٧٦٠)	(٤٢,٤٣١,٧٦٠)	-	(٧٩,٢٧٤,٩٤٢)	-	(١٤,١٥١,٦٨٩)	(٣,٤٧٣,٣٦٨)	٩٧,٠٠٠,٠٠٠
(٢٠,٥٣٧,١٤٢)	(٢,٩٥٩,٧٤٥)	(١٧,٥٧٧,٣٩٧)	(١٧,٥٧٧,٣٩٧)	-	-	-	-
(٧,٤٧٩,٤١٦)	(٧٢٩,٩٠٢)	(٦,٧٣٩,٥١٤)	(٦,٧٣٩,٥١٤)	-	-	-	-
١١,٩٨٠	٩,٥٢٠	٢,٤٦٠	٢,٤٦٠	-	-	-	-
١,٨٢٤,٠٦٦,٦٠٠	٣٠٨,٢٥٦,٠٠٩	١,٥١٥,٨١٠,٥٩١	٨٧٢,٦٣٨,٢٩٩	٣٤,٢٠٤,٠٦٢	-	٢٦,٩٦٨,٢٣٠	٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ إلى الإيضاح رقم ٤ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

(جميع المبالغ بالجنه المصري)

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢

صافي ربح العام

الدخل الشامل الاخر عن العام

إجمالي الدخل الشامل عن العام

معاملات مع مساهمي الشركة الأم:

المحول الى الاحتياطي القانوني

حصة العاملين من توزيعات الأرباح

حصة مجلس الادارة من توزيعات الأرباح

بيع جزء من استثمارات في شركة تابعة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣

صافي ربح العام

الدخل الشامل الاخر عن العام

إجمالي الدخل الشامل عن العام

معاملات مع مساهمي الشركة الأم:

المحول الى الاحتياطي القانوني

زيادة رأس المال (إيضاح ١٥)

توزيع الأرباح

حصة العاملين من توزيعات الأرباح

حصة مجلس الادارة من توزيعات الأرباح

بيع جزء من استثمارات في شركة تابعة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

قائمة التدفقات النقدية المجمعة- عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
٢٦٦,٢٠٩,٧٦٦	٦٤٢,٤٣٤,١٩٠		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل الأرباح قبل الضرائب
١٠٦,٥٥٩,٩٦٠	١٥٥,٤٨٨,٣٦٢	٥	يتم تسوية بما يلي: إهلاك الأصول الثابتة
٨,١٢٤,٢٤٠	٦,٣١١,٨٣٨	٧	استهلاك أصول حق انتفاع
٢,٢٤٦,٦٩٦	١,٢٤٦,٠٨٣	١/٣٢	فوائد التزامات عقود التأجير
-	(٢٥٢,٤٠٩)	٧	أرباح انتهاء عقود إيجار تشغيلي
(٥,٠٨٥,٨٦٠)	(٣٠,٣٤٩,٩٧٨)	٣٣	نصيب المجموعة في صافي أرباح شركات شقيقة يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية
(١٩,٩٣١,٢٦٦)	(٢٩,٠٥٦,٦٠٦)	٣١	أرباح بيع أصول ثابتة
٥٤,٦١٥,٢٩١	٣٣,٦١١,٣١٨	٢٩	مخصصات مكونة
(٢,٥٧٧,٠٢٣)	(١٥٥,٦٨٠)	٣١	مخصصات انتفي الغرض منها
١٠٧,٥٠٩,٦٨٦	١٩٨,٧٤٧,١١٢	٣٢	مصرفات تمويلية وفوائد وعمولات بنكية
-	٢٥,٢٥٤,٤٧٨	٣٢	فوائد مدينة غير محققة
١٨٠,٠٤٧,٢٥٥	(٧,٢٤٨,٣٠٨)	٣٠	فوائد محققة
-	٦١,٧٠٧,١١٦	٣٠	خسائر ائتمانية متوقعة
-	١,٤٤٨,٢٧١	٢٩	مصرفات اضمحلال في المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
-	٧,٥٢٩,٥٤٧		مصرفات مخزون راكد
(١٨٩,٦٤٥,٠٦٥)	١٤٧,٤٠١,٥٣٨		الفروق الناتجة من ترجمة القوائم المالية للعمليات الأجنبية
٥٠٨,٠٧٣,٦٨٠	١,٢١٤,١١٦,٨٧٢		ربح التشغيل قبل التغيير في رأس المال العامل التغيير في رأس المال العامل
(٨٨,٢١١,٩٠١)	(٢٨٣,٧٦٣,١٧٦)		المخزون
١٤,٩٢٦,٦٤٦	٣,٥٥٢,١٤٤		اعمال تحت التنفيذ
(١٤٢,٥٥٩,٠٧٢)	(١٩٠,٨٨٠,٢٢٤)		العلاء وأوراق القبض
٤٥,٨٧٦,٣٤٦	(١١١,٩٦٠,٩١٧)		مستحق من أطراف ذوي العلاقة
(٦٢,٧٩٦,٦٩٩)	(٣٥٣,٨٧٣,١١٦)		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
٤٠,٩١٣,٤٢٧	(٥٢,٠٧٨,٤٨٠)		المستحق الى الأطراف ذوي العلاقة
(٢٧,٥٨٤,٣٨٦)	(٢٢,٩٢٢,٣٥٦)		المخصصات المستخدمة
(٦٧,٩٥٢,٢٧٥)	٢٢٢,٣٤١,٧٢٥		الموردين وأوراق الدفع
٥٩,٩٠٢,٩٩٥	١٨١,٣٠٨,٠٣٤		الدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى
(١٥,٥٦٣,١١٥)	(٢٨,٠١٦,٥٥٨)		توزيعات أرباح للعاملين ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٦٥,٠٢٥,٦٤٦	٥٧٦,٨٢٣,٩٤٨		التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
(٦٩,٥٩٣,٧٢١)	(٦٤,٢٤٥,٥٤٤)	٢٤	ضرائب الدخل المدفوعة
(٧,٦٩٨,٥٤٧)	(١٨,٦٦٤,٥٥٩)	٣٨	فوائد تمويلية مدفوعة للقروض
(١٠٠,١٥٣,٥٥٠)	(١٨٠,٠٨٢,٥٥٣)	٣٨	فوائد تمويلية مدفوعة للتسهيلات
٨٧,٥٧٩,٨٢٨	٣١٣,٨٣١,٢٩٢		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
(١٤٠,٨٥٨,٤٢٢)	(٢٢٧,٣٥١,٨٨٠)	٣٦	التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار:
٣٩,١١٤,٢٩٨	٥٦,٨٥١,٤٧١	٥	مدفوعات لاقتناء وإنشاء أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
-	(٢,٧٢٤,٣٠٤)	٨	متحصلات من استبعاد أصول ثابتة
(١٠١,٧٤٤,١٢٤)	(١٧٣,٢٢٤,٧١٣)		مدفوعات لاقتناء استثمارات في شركات شقيقة
٢٠٨٧,٦١٢,٠٦٠	٢,٧٤٤,٨٢٩,٢٥٧	٣٨	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
(٢٠٩٢,٧٨٥,٤٤٦)	(٢,٦٥٩,٧٢٦,٧٤٧)	٣٨	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل:
٥٤,٨٢٨,١٦٧	-	٣٨	المحصل من تسهيلات ائتمانية
(٣٤,٠٥١,٩٤٥)	(٤٢,٦٤٠,٤١٩)	٣٨	المسدد - تسهيلات ائتمانية
٤٠,٦٠٧	١١,٩٨٠	٣٨	المحصل من القروض
(٤,١٦٧,٧٦٢)	(٤٢,٤٣١,٧٦٠)	٣٨	المسدد من القروض
(٩,٣٠٨,٩٢٧)	(٧,٠٧٩,٠١٧)	٣٨	متحصلات من بيع حصة في شركة تابعة
٢,١٦٦,٧٥٤	(٧,٠٣٦,٧٠٦)	٣٨	توزيعات الأرباح للحصص الغير مسيطرة
(١١,٩٩٧,٥٤٢)	١٣٣,٥٦٩,٨٧٣		المدفوع من التزامات عقود التأجير
٣٨,١٤٤,٩٤٢	٢٧,٨٨٠,٤٥٥		صافي النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل
١,٧٣٣,٠٥٥	٦,٢٧٣,٦٨٢		التغيير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
٢٧,٨٨٠,٤٥٥	١٦٧,٧٢٤,٠١٠		النقدية وما في حكمها في بداية العام
			أثر فروق ترجمة عملات أجنبية غير محققة على النقدية
			النقدية المتاحة وما في حكمها في آخر العام

للمعاملات غير النقدية للتدفقات النقدية إيضاح (٣٦).

الإيضاحات المرفقة من الإيضاح رقم ١ إلى الإيضاح رقم ٤٣ تمثل جزء متمم للقوائم المالية المجمعة

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- ١ - نبذة عن الشركة
- ١-١ عام
- تأسست شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) شركة مساهمة مصرية بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم ١٦٩ لسنة ١٩٧٧ طبقاً لأحكام القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٥٤ والذي تم نشره بالجريدة الرسمية في أبريل ١٩٧٧ وقد تم قيد الشركة في السجل التجاري مكتب استثمار القاهرة تحت رقم ١٨٢٢٢٤ بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٢. وقد قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة بجلسة ٢٦ مايو ١٩٨٣ الموافقة على توفيق الأوضاع بما يتفق مع أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية والنظام الأساسي.
 - وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ مايو ١٩٨٣ على توفيق أوضاع الشركة بما يتفق مع أحكام قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية. وذلك مع مراعاة أحكام قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية. وبتاريخ ٨ مارس ١٩٨٨ وافقت مصلحة الشركات على توفيق أوضاع الشركة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية.
 - وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٥ ديسمبر ٢٠٢٠ على تقسيم الشركة وفقاً للأسلوب التقسيم الأفقي إلى شركتين مساهمتين بنفس المساهمين وبذات نسب الملكية بحيث تحتفظ شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير "إيكون" غرضها الأساسي مع الإبقاء على رأسمالها والقيمة الاسمية لأسهمها كما هي قبل التقسيم ينتج عن شركة تنمية للاستثمار العقاري خاضعة لأحكام قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة وشركات الشخص الواحد رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.
 - وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ٢٩/٠٦/٢٠٢٢ بنسبة حضور بلغت ٦٤.٨٥% من أسهم الشركة وقد أصدرت بأجماع الأصوات الحاضرة بالاجتماع القرارات التي تتلخص فيما يلي:
 - الموافقة على تقسيم شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير - إيكون (شركة مساهمة مصرية - وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية تقسيماً رأسياً إلى ثلاث شركات مساهمة (شركة قاسمة وشركتين منقسمتين تابعيتين للشركة القاسمة) وذلك على أساس القيمة الدفترية طبقاً للقوائم المالية للشركة في ٢٠٢١/٠٩/٣٠ وهو التاريخ المتخذ أساساً للإنقسام.
 - مدة الشركة هي خمسة وعشرون سنة بدأت منذ تاريخ قيد الشركة بالسجل التجاري هذا وقد قررت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٠٢ مد مدة الشركة خمسة وعشرون عاماً أخرى وتم القيد بالسجل التجاري بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠٠٢.
 - مقر الشركة هو وادي حوف - المنطقة الصناعية - حلوان . - محافظة القاهرة - جمهورية مصر العربية.
 - رئيس مجلس إدارة الشركة هو السيد الاستاذ/ عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر.
 - العضو المنتدب هو المهندس/ أحمد عنبه.
 - تخضع الشركة بشكل رئيسي لسيطرة السيد / عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر.
- ٢-١ غرض الشركة
- صناعة وتجارة الآلات والمعدات والمركبات والمواد المعمارية والقيام بالأعمال التجارية والتوكيلات واعمال الاستيراد والتصدير اللازمة لمباشرة غرضها في تصنيع:
- (١) قطاعات حديد ملونة مجلفنة وسوداء
 - (٢) صاج مرعج ملون ومجلفن
 - (٣) ساندوتش بانلز
 - (٤) باب وشباك ألومنيوم
 - (٥) وحدات إعاشة متنقلة وسابقة التجهيز (كرافانات)
 - (٦) مواسير حديد بأطوال وأقطار مختلفة مجلفنة وسوداء

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١ - نبذة عن الشركة (تابع)

٢-١ غرض الشركة (تابع)

بشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة.

الاستثمار والمساهمة والاشتراك بصورة مباشرة وغير مباشرة في الشركات التي تعمل في كافة المجالات والأنشطة الصناعية والإنشاءات الهندسية.

الاشتراك والمساهمة في الشركات التي تعمل في المجالات السابقة أو التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تندمج فيها أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون، وكل ما سبق فيما عدا الأنشطة المنصوص عليها بالمادة (٢٧) من قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ والمادتين (١٢٠) و(١٢٢) من اللائحة التنفيذية لذات القانون.

تم اعتماد هذه القوائم المالية المجمعة للإصدار من قبل مجلس إدارة الشركة الأم في ٢٢ أبريل ٢٠٢٤ ولمساهمي الشركة الأم الحق في تعديل القوائم المالية بعد إصدارها.

٣-١ نسبة الملكية في الشركات التابعة

تتكون المجموعة من الشركات التالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ما لم يذكر خلاف ذلك، والنسبة المنوية لحصة الشركة في الشركات هي ملكية مباشرة للأسهم العادية من رأس المال المدفوع فقط.

الشركات التابعة	عملة التعامل	اسم البلد	نسبة المساهمة	
			٢٠٢٣	٢٠٢٢
شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية- شركة مساهمة مصرية	جنيه مصري	مصر	٪٧٨,٧٧	٪٧٨,٧٧
شركة أكرو دالميني للحلول اللوجستية (إيه دي آل اس) (ش.م.م)	جنيه مصري	مصر	٪٩٩,٩٤	٪٩٩,٩٤
شركة دالميني إيجيبت للحلول اللوجستية (ش.م.م)	جنيه مصري	مصر	٪٩٩,٩٢	٪٩٩,٩٢
شركة إيكون للألواح المعزولة ICON PANELS (ش.م.م)	جنيه مصري	مصر	٪٩٩,٩٩	٪٩٩,٩٩
شركة إيكون للمباني سابقة التجهيز والكرفانات (ش.م.م)	جنيه مصري	مصر	٪٩٩,٩٩	٪٩٩,٩٩
شركة تطوير المباني الجاهزة الصناعية	الريال السعودي	السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠

الشركات التابعة الهامة

فيما يلي قائمة بالشركات التابعة الهامة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

اسم الشركة	بلد التأسيس	المساهمة الفعالة للشركة القابضة %		الحصص غير المسيطرة %
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية (شركة مساهمة مصرية)	مصر	٪٧٨,٧٧	٪٧٨,٧٧	٪٢١,٢٣

المعلومات المالية الرئيسية للشركات التابعة الهامة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إجمالي الأصول	إجمالي حقوق الملكية	إجمالي الإيرادات	صافي ربح
٢,٧٦٤,٨٢٣,١٨٦	١,١٢٠,٨٩٠,١٤١	٢,٧٦٤,٨٢٣,١٨٦	١,١٢٠,٨٩٠,١٤١	٢,٠٧١,٣٢٨,٣٠٦	٣٣٢,٢٣٣,٩٤٣
٢,٢٤١,٠٢١,٧٦٩	١,٠٠٥,٩٣٠,٣٦٦	٢,٢٤١,٠٢١,٧٦٩	١,٠٠٥,٩٣٠,٣٦٦	١,٢٩٥,١٧٤,٣٨٢	١٣٩,٤٠٦,٤٣١

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١ - نبذة عن الشركة (تابع)

٣-١ نسبة الملكية في الشركات التابعة (تابع)

الشركات التابعة الهامة (تابع)

الحصص غير المسيطرة

فيما يلي ملخص للمعلومات المالية لكل شركة تابعة لها حقوق غير مسيطرة والتي تعتبر جوهرية بالنسبة للمجموعة. المبالغ المفصّل عنها لكل شركة تابعة هي قبل استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة.

١-٣-١ ملخص المركز المالي

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١,٧٨٣,٦١٤,٧٧٣	٢,١١١,٩٧٣,٣٩٣	الأصول المتداولة
(١,١٠٨,٤٤٣,٨٠٦)	(١,٥٣٨,٢٢٠,٢٩٠)	الالتزامات المتداولة
٦٧٥,١٧٠,٩٦٧	٥٧٣,٧٥٣,١٠٣	صافي الأصول المتداولة
٤٥٧,٤٠٦,٩٩٦	٦٥٢,٨٥٩,٧٩٣	الأصول غير المتداولة
(١٢٦,٦٤٧,٥٩٧)	(١٠٥,٧٢٢,٧٥٥)	الالتزامات غير المتداولة
٣٣٠,٧٥٩,٣٩٩	٥٤٧,١٣٧,٠٣٨	صافي الأصول غير المتداولة

٢-٣-١ ملخص الدخل الشامل

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١,٢٩٥,١٧٤,٣٨٢	٢,٠٧١,٣٢٨,٣٠٦	الإيرادات
١٣٩,٤٠٦,٤٣١	٣٣٢,٢٣٣,٩٤٣	ربح العام
١٣٩,٤٠٦,٤٣١	٣٣٢,٢٣٣,٩٤٣	إجمالي الدخل الشامل الاخر
٢٩,٥٩٥,٩٨٥	٧٠,٥٣٣,٢٦٦	نصيب الحصص غير المسيطرة من الارباح

٣-٣-١ ملخص التدفقات النقدية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٥٥,٧٨٤,٧٦٤	٢١١,٨٠٤,٩٠٩	التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في):
(٣٧,٩٨١,٩٦٨)	(٥٢,٦٦٧,٧٧٥)	أنشطة التشغيل
(٢٠,٨٩٨,٢٧٩)	(١٣٥,١٨٧,٠١٧)	أنشطة الاستثمار
(٣,٠٩٥,٤٨٣)	٢٣,٩٥٠,١١٧	أنشطة التمويل
		صافي الزيادة / (النقص) في النقدية وما في حكمها

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة

١-٢ أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما يلي أهم السياسات المحاسبية التي استخدمت في إعداد هذه القوائم المالية المجمعة. بخلاف تغييرات السياسة المحاسبية السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣. تم تطبيق هذه السياسات بثبات على مدار الفترات المعروضة إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

إن إعداد القوائم المالية المجمعة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. ويتطلب أيضاً من الإدارة ممارسة حكمها في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يبين الإيضاح رقم (٤) المجالات التي تنطوي على درجة عالية من الحكم أو التعقيد، أو المجالات التي تكون فيها الافتراضات والتقديرات جوهرية للقوائم المالية المجمعة.

٢-٢ ملخص أهم تعديلات معايير المحاسبة المصرية ٢٠٢٣

أصدرت وزيرة الاستثمار قرار رقم ٨٨٣ لسنة ٢٠٢٣ في مارس ٢٠٢٣، بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية، والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة. هذا وتم نشر هذه التعديلات في معايير المحاسبة في الجريدة الرسمية بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣. وتتلخص أهم التعديلات فيما يلي والتي يتم العمل بها للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول يناير ٢٠٢٣. إن إدارة الشركة بصدد تقييم أثر تطبيق تلك التعديلات.

التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق	ملخص التعديل	اسم المعيار
المعيار ليس له تأثير على القوائم المالية حيث ان الشركة لم تتبنى هذا الخيار	تطبق المنشاه التعديلات الخاصه باضافه خيار استخدام نموذج اعاده التقويم علي الفترات الماليه تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ وذلك باثر رجعي مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقويم بشكل أولى باضافته الى حساب فائض إعادة التقويم ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.	"نطاق المعيار" تم التعديل نطاق المعيار ليتضمن "النباتات المثمرة" "القياس" - تم اضافة خيار تطبيق نموذج اعاده التقويم للأصول الثابتة - يتم تحديد القيمة العادلة عن طريق التقدير الذي يتم بمعرفة خبراء متخصصين في التقييم والتأمين ضمن المقيدون في سجل مخصص لذلك بالهيئة العامة للرقابة المالية. - تم إضافة فقرة ٢٠/أ والتي بموجبها يجب على المنشأة إثبات المتحصلات من بيع أي مخرجات تنتج اثناء إيصال الأصل الثابت إلى الحالة اللازمة ليكون قابل للتشغيل بالطريقة التي تستهدفها الإدارة ضمن الأرباح أو الخسائر. "الإفصاحات" تم اضافة بعض الافصاحات الجديدة الخاصة بنموذج اعاده التقييم.	معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الاصول الثابتة واهلاكها"

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٢ ملخص اهم تعديلات معايير المحاسبة المصرية ٢٠٢٣ (تابع)

اسم المعيار	ملخص التعديل	تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل علي القوائم المالية
معيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول الغير ملموسة"	<p>"نطاق المعيار"</p> <p>تم تعديل نطاق معيار الأصول غير ملموسة ليشمل الحقوق التي يحتفظ بها المستأجر بموجب اتفاقيات الترخيص لبنود مثل أفلام الصور المتحركة، وتسجيلات الفيديو، والمسرحيات، والمخطوطات، وبراءة الاختراع، وحقوق التأليف والنشر.</p> <p>"القياس"</p> <p>- تم اضافة خيار تطبيق نموذج اعاده التقييم للأصول الغير ملموسة</p> <p>- يتم تحديد القيمة العادلة عن طريق التقدير الذي يتم بمعرفة خبراء متخصصين في التقييم والتأمين ضمن المقيددين في سجل مخصص لذلك بالهيئة العامة للرقابة المالية</p> <p>"الإفصاحات"</p> <p>تم اضافة بعض الافصاحات الجديده الخاصه بنموذج اعاده التقييم</p>	<p>تطبق المنشاه التعديلات الخاصه باضافه خيار استخدام نموذج اعاده التقييم علي الفترات الماليه تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣</p> <p>ذلك باثر رجعي مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولى باضافته الى حساب إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة الماليه التي تقوم فيها المنشاه بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.</p>	المعيار ليس له تأثير علي القوائم الماليه حيث ان الشركة لم تتبنى هذا الخيار
معيار المحاسبه المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري"	<p>"القياس"</p> <p>- تم اضافة خيار تطبيق نموذج القيمة العادلة للاستثمار العقاري</p> <p>- يتم تحديد القيمة العادلة عن طريق التقدير الذي يتم بمعرفة خبراء متخصصين في التقييم والتأمين ضمن المقيددين في سجل مخصص لذلك بالهيئة العامة للرقابة المالية.</p>	<p>تطبق المنشاه التعديلات الخاصه باضافه خيار استخدام نموذج القيمه العادله علي الفترات الماليه التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣</p> <p>ذلك باثر رجعي مع اثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج القيمه العادله بشكل أولى في حساب الأرباح او الخسائر المرحله ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة الماليه التي تقوم فيها المنشاه بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.</p>	المعيار ليس له تأثير علي القوائم الماليه

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإتشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٢ ملخص اهم تعديلات معايير المحاسبة المصرية ٢٠٢٣ (تابع)

اسم المعيار	ملخص التعديل	تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل علي القوائم المالية
معيار المحاسبه المصري رقم (٣٦) "التقريب عن وتقييم الموارد التعدينيه"	<p>"القياس"</p> <p>-تم اضافته خيار استخدام نموذج اعاده التقييم ويتم معالجته طبقا لنموذج اعاده التقييم في معيار الاصول الثابته رقم ١٠ .</p> <p>- يتم التقييم بمعرفه خبراء مختصين في التقييم والتأمين ضمن المقيدين في سجل مخصص لذلك بوزاره البترول.</p> <p>"الإفصاحات"</p> <p>-تم اضافته بعض الإفصاحات الجديده الخاصه بنموذج اعاده التقييم</p>	<p>تطبق المنشأه التعديلات الخاصه باضافه خيار استخدام نموذج اعاده التقييم علي الفترات الماليه التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣</p> <p>ذلك باثر رجعى مع اثبات الأثر التراكمى لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولى باضافته الى حساب فائض إعادة التقييم ضمن حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها المنشأه بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.</p>	المعيار ليس له تأثير علي القوائم المالية
معيار المحاسبية المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"	<p>"القياس"</p> <p>تم إضافة خيار نموذج إعادة التقييم لجميع أصول حق الانتفاع اذ كان اصل حق الانتفاع ذا علاقة بفئة من فئات الأصول الثابته التي يطبق فيها المستاجر نموذج إعادة التقييم الوارد في معيار المحاسبه المصري رقم (١٠) "الأصول الثابته واهلاكها"</p> <p>"الإفصاحات"</p> <p>تم اضافته بعض الإفصاحات الجديده الخاصه بنموذج اعاده التقييم وفقا لمعيار المحاسبه المصري رقم (١٠) "الأصول الثابته واهلاكها".</p>	<p>تطبق المنشأه التعديلات الخاصه باضافه خيار استخدام نموذج اعاده التقييم علي الفترات الماليه تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣</p> <p>ذلك باثر رجعى مع اثبات الأثر التراكمى لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولى باضافته الى حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها المنشأه بتطبيق هذا النموذج لأول مرة.</p>	المعيار ليس له تأثير علي القوائم المالية حيث ان الشركة لم تتبنى هذا الخيار

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنبيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٢ ملخص اهم تعديلات معايير المحاسبة المصرية ٢٠٢٣ (تابع)

اسم المعيار	ملخص التعديل	تاريخ التطبيق	التأثير المحتمل علي القوائم الماليه
معيار المحاسبه المصري رقم (٣٥) "الزراعہ"	"نطاق المعيار" تم تعديل نطاق المعيار حيث تم استبعاد النباتات المثمره المتعلقة بالنشاط الزراعي من معيار الزراعة لتصبح تحت نطاق معيار الأصول الثابته المعيار المحاسبي رقم ١٠ ولكن ينطبق هذا المعيار علي المنتج الذي ينمو علي النباتات المثمره -تم استبعاد المنح الحكوميه المتعلقة بالنباتات المثمره. "التعريفات" -تعديل علي بعض التعريفات حيث تم اضافته تعريف النباتات المثمره	تطبق التعديلات علي الفترات الماليه التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣	المعيار ليس له تأثير علي القوائم الماليه
معيار المحاسبه المصري رقم (٥٠) "عقود التامين"	يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٥٠) "عقود التامين" محل معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) المعدل يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التامين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والافصاح عنه. ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام المنشأة بتقديم المعلومات الملانمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود. وتوفر هذه المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم آثار عقود التامين تلك على المركز المالي للمنشأة وأدانها المالي وتدفعاتها النقدية. يجب على المنشأة تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) (على : عقود التامين، بما في ذلك عقود إعادة التامين، التي تصدرها؛ عقود إعادة التامين التي تحتفظ بها؛ وعقود الاستثمار ذات ميزات المشاركة الاختيارية التي تصدرها المنشأة، شريطة قيام المنشأة أيضا بإصدار عقود التامين.	يتم اتاحه التطبيق من ١ يوليو ٢٠٢٤ او بدايه الفتره الماليه السنويه بعد ١ يوليو ٢٠٢٤	المعيار ليس له تأثير علي القوائم الماليه

تم تعديل معايير المحاسبة المصرية التالية حتى تتوافق مع إضافة خيار تطبيق نموذج إعادة التقييم ونموذج القيمة العادلة كما هو مذكور في الفقرات أعلاه:

- ١ - معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية"
- ٢ - معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"
- ٣ - معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) "آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية"
- ٤ - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل"
- ٥ - معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) "اضمحلال قيمة الأصول"
- ٦ - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة"

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢ أسس التجميع

١-٣-٢ الشركات التابعة

الشركات التابعة هي تلك الشركات المستثمر فيها، والتي تخضع لسيطرة المجموعة لأن المجموعة (١) لديها القدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركات المستثمر فيها والتي تؤثر بشكل كبير على عوائدها، (٢) تتعرض، أو لديها حقوق، لعوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركات المستثمر فيها، (٣) ولديها القدرة على استخدام سلطتها على الشركات المستثمر فيها للتأثير على قيمة عوائد المستثمر. يؤخذ في الاعتبار وجود وتأثير الحقوق الجوهرية، بما في ذلك حقوق التصويت الجوهرية المحتملة، عند تقييم ما إذا كانت المجموعة لديها سلطة على منشأة أخرى. لكي يكون الحق جوهرياً، يجب أن يتمتع حامل الحق بقدرة عملية على ممارسة هذا الحق عندما يلزم اتخاذ قرارات بشأن اتجاه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها. قد يكون للمجموعة سلطة على الشركة المستثمر فيها حتى عندما تمتلك أقل من أغلبية حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها. في مثل هذه الحالة، تقوم المجموعة بتقييم حجم حقوق التصويت الخاصة بها بالنسبة لحجم وتشتت ممتلكات حاملي الأصوات الآخرين لتحديد ما إذا كان لديها سلطة فعلية على الشركة المستثمر فيها. الحقوق الوقائية للمستثمرين الآخرين، مثل تلك التي تتعلق بالتغييرات الأساسية لأنشطة الشركة المستثمر فيها أو تطبيق فقط في ظروف استثنائية، لا تمنع المجموعة من السيطرة على الشركة المستثمر فيها. تجميع الشركات التابعة من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة (تاريخ الاقتناء) وتتوقف المجموعة عن تجميع الشركات التابعة عندما تفقد السيطرة.

يتم استخدام طريقة الاقتناء في المحاسبة للمحاسبة عن اقتناء الشركات التابعة. يتم قياس الأصول المقتناة القابلة للتحديد والالتزامات المحتملة المفترضة في عملية تجميع الاعمال على أساس قيمتها العادلة في تاريخ الاقتناء، بغض النظر عن مدى أي حصة غير مسيطرة.

تقيس المجموعة الحصة غير المسيطرة التي تمثل حصة الملكية الحالية وتمنح حاملها الحق في نسبة من صافي الأصول في حالة التصفية على أساس كل معاملة، إما على النحو التالي: (أ) القيمة العادلة، أو (ب) نسبة من الحصة غير المسيطرة من صافي أصول المنشأة المقتناة. يتم قياس الحصة غير المسيطرة التي لا تمثل حصص ملكية حالية بالقيمة العادلة.

يتم قياس الشهرة بخصم صافي أصول المنشأة المقتناة من إجمالي المقابل المادي المحول للمنشأة المقتناة، ويتم الاحتفاظ بقيمة الحصة غير المسيطرة في المنشأة المقتناة والقيمة العادلة للحصة في المنشأة المقتناة مباشرة قبل تاريخ الاقتناء. يتم الاعتراف بأي قيمة سلبية ("شهرة سلبية" أو "صفقة شراء") في الربح أو الخسارة، بعد إعادة تقييم الإدارة ما إذا كانت قد حددت جميع الأصول المقتناة وجميع الالتزامات والالتزامات المحتملة المفترضة وفحص مدى ملاءمة قياسها.

يتم قياس المقابل المادي المحول للمنشأة المقتناة بالقيمة العادلة للأصول المتنازل عنها وأدوات حقوق الملكية المصدرة والالتزامات المتكبدة أو المحتملة، بما في ذلك القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات من ترتيبات المقابل المادي المحتمل، ولكنه يستبعد التكاليف المتعلقة بالاقتناء مثل الاستشارات والقانونية والتقييم والخدمات المهنية المماثلة. يتم خصم تكاليف المعاملات المتعلقة بالاقتناء والمتكبدة لإصدار أدوات حقوق الملكية من حقوق الملكية؛ يتم خصم تكاليف المعاملة المتكبدة لإصدار الدين كجزء من تجميع الأعمال من القيمة الدفترية للدين ويتم تحميل جميع تكاليف المعاملات الأخرى المرتبطة بالاقتناء كمصروفات.

تم استبعاد المعاملات والأرصدة والأرباح غير المحققة بين الشركات من المعاملات بين شركات المجموعة؛ يتم أيضاً استبعاد الخسائر غير المحققة ما لم يكن من الممكن استرداد التكلفة. تستخدم الشركة وجميع شركاتها التابعة سياسات محاسبية موحدة تتفق مع سياسات المجموعة.

الحصص غير المسيطرة هي ذلك الجزء من صافي النتائج وحقوق ملكية الشركة التابعة العائدة إلى الحصص غير المملوكة للمجموعة، بشكل مباشر أو غير مباشر. تشكل الحصص غير المسيطرة مكوناً منفصلاً من حقوق ملكية المجموعة.

مشتريات ومبيعات الحصص غير المسيطرة

تطبق المجموعة نموذج الكيان الاقتصادي للمحاسبة عن المعاملات مع مالكي الحصص غير المسيطرة في المعاملات التي لا تؤدي إلى فقدان السيطرة. يتم تسجيل أي فرق بين المقابل المادي للشراء والقيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة المقتناة كمعاملة رأسمالية مباشرة في حقوق الملكية. تعترف المجموعة بالفرق بين المقابل المادي للمبيعات والقيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة المباعة كمعاملة رأسمالية في قائمة التغيرات في حقوق الملكية.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢ أسس التجميع (تابع)

١-٣-٢ الشركات التابعة (تابع)

مشتريات الشركات التابعة من الأطراف تحت سيطرة مشتركة

يتم المحاسبة عن مشتريات الشركات التابعة من الأطراف تحت سيطرة مشتركة وفقاً لطريقه الاقتناء في المحاسبة. بموجب هذه الطريقة، يتم عرض القوائم المالية المجمعة للمنشأة المجمعة كما لو تم تجميع الأعمال من بداية الفترة الأولى المعروضة أو، إذا كان لاحقاً، التاريخ الذي تم فيه وضع المنشآت المجمعة لأول مرة تحت سيطرة مشتركة. أصول والتزامات الشركة التابعة المحولة تحت سيطرة مشتركة هي في القيم الدفترية للمنشأة السابقة.

٢-٣-٢ الشركات الشقيقة

الشركات الشقيقة هي المنشآت التي يكون للمجموعة نفوذ مؤثر عليها (بطريقة مباشرة أو غير مباشرة) ولكن لا يمتد هذا النفوذ إلى أن يكون سيطرة. وبصفة عامة تكون هذه هي الحالة عندما تمتلك المجموعة ما بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت. يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الشقيقة باستخدام طريقة حقوق الملكية المحاسبية ويتم الاعتراف بها أولاً بالتكلفة، ويتم زيادة القيمة الدفترية أو إنقاصها للاعتراف بحصة المستثمر في ربح أو خسارة الشركة المستثمر فيها بعد تاريخ الاقتناء. تقلل توزيعات الأرباح المستلمة من الشركات الشقيقة القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الشقيقة. يتم الاعتراف بالتغيرات الأخرى بعد الاقتناء في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الشقيقة على النحو التالي: (١) يتم تسجيل حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركات الشقيقة في قائمة الربح أو الخسارة المجمعة للسنة كحصة في نتائج الشركات الشقيقة، (٢) يتم الاعتراف بحصة المجموعة في الدخل الشامل الآخر في الدخل الشامل الآخر ويتم عرضها بشكل منفصل، (٣) يتم الاعتراف بجميع التغييرات الأخرى في حصة المجموعة من القيمة الدفترية لصافي أصول الشركات الشقيقة في الربح أو الخسارة ضمن حصة نتائج الشركات الشقيقة.

ومع ذلك، عندما تتساوى حصة المجموعة من الخسائر في شركة شقيقة أو تتجاوز حصتها في الشركة الشقيقة، بما في ذلك أي مديونيات طويلة الأجل أخرى غير مضمونة، لا تعترف المجموعة بأي خسائر إضافية ما لم تكن قد تكبدت التزامات أو قامت بسداد دفعات نيابة عن الشركة الشقيقة.

يتم استبعاد الأرباح غير المحققة من المعاملات بين المجموعة وشركاتها الشقيقة في حدود حصة المجموعة في الشركات الشقيقة؛ كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة ما لم تقدم المعاملة دليلاً على الاضمحلال في قيمة الأصل المحول.

الترتيبات المشتركة يتم تصنيف الاستثمارات في الترتيبات المشتركة على أنها إما عمليات مشتركة أو مشاريع مشتركة بناءً على الحقوق والالتزامات التعاقدية لكل مستثمر. قامت المجموعة بتقييم طبيعة ترتيباتها المشتركة وحددت أنها مشاريع مشتركة. تتم المحاسبة عن المشاريع المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

بموجب طريقة حقوق الملكية للمحاسبة، يتم الاعتراف بالحصص في المشاريع المشتركة أولاً بالتكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك للاعتراف بحصة المجموعة في أرباح أو خسائر ما بعد الاقتناء والحركات في الدخل الشامل الأخرى. عندما تتساوى حصة المجموعة في الخسائر في مشروع مشترك أو تتجاوز حصصها في المشاريع المشتركة (والتي تشمل أي حصص طويلة الأجل تشكل، من حيث الجوهر، جزءاً من صافي استثمار المجموعة في المشاريع المشتركة)، لا تعترف المجموعة بمزيد من الخسائر، ما لم تتكبد التزامات أو تسدد مدفوعات نيابة عن المشاريع المشتركة.

يتم استبعاد الأرباح غير المحققة من المعاملات بين المجموعة وشركاتها الشقيقة في حدود حصة المجموعة في المشاريع المشتركة. كما يتم استبعاد الخسائر غير المحققة ما لم تقدم المعاملة دليلاً على الاضمحلال في قيمة الأصل المحول.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢ أسس التجميع (تابع)

٢-٣-٢ الشركات الشقيقة

استيعادات الشركات التابعة أو الشقيقة أو المشاريع المشتركة

عندما تفقد المجموعة السيطرة أو النفوذ المؤثر، تتم إعادة قياس أية حصة مرحلة في المنشأة إلى القيمة العادلة في تاريخ فقدان السيطرة، مع الاعتراف بالتغير في القيمة الدفترية ضمن الأرباح أو الخسائر. القيمة العادلة هي القيمة الدفترية الأولية لأغراض المحاسبة اللاحقة للحصة المحتجزة كشركة شقيقة أو مشروع مشترك أو أصل مالي. بالإضافة إلى ذلك، يتم المحاسبة عن أي مبالغ سبق الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بهذه المنشأة كما لو أن المجموعة قد استبعدت مباشرة الأصول أو الالتزامات ذات الصلة. وقد يعني هذا إعادة تصنيف المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح أو الخسائر.

إذا انخفضت حقوق ملكية المجموعة في شركة شقيقة ولكن مع بقاء النفوذ المؤثر، يتم إعادة تصنيف المقابل للنسبة من المبالغ المعترف بها سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة عند الضرورة.

ترجمة العملات الأجنبية

عملة التعامل لكل من منشآت المجموعة المجمع هي عملة البيئة الاقتصادية الأساسية التي تعمل فيها المنشأة. عملة التعامل للشركة والشركات التابعة لها، وعملة العرض للمجموعة، هي العملة الوطنية لجمهورية مصر العربية، الجنيه المصري. وقد تم عرض القوائم المالية المجمعة بالجنيه المصري والذي يمثل عملة العرض للمجموعة.

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل الأصول والالتزامات النقدية إلى عملة التعامل لكل منشأة بسعر الصرف الرسمي للبنك المركزي المصري في نهاية فترة التقرير ذات الصلة. يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية المعاملات ومن ترجمة الأصول والالتزامات النقدية إلى عملة التعامل لكل منشأة في نهاية السنة في الربح أو الخسارة كإيرادات أو تكاليف تمويل باستثناء عندما يتم تأجيلها في الدخل الشامل الآخر كأرباح مؤهلة من تغطية التدفق النقدي وأرباح مؤهلة من تغطية صافي الاستثمار. يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية المتعلقة بالقروض والنقدية وما في حكمها في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة ضمن إيرادات أو تكاليف التمويل. يتم عرض جميع أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة ضمن "الأرباح / (الخسائر) الأخرى - بالضافي". لا تنطبق الترجمة بأسعار نهاية السنة على البنود ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية. يتم ترجمة البنود ذات الطبيعة غير النقدية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية، بما في ذلك استثمارات حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم تسجيل آثار تغيرات أسعار الصرف على البنود ذات الطبيعة غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملة أجنبية كجزء من ربح أو خسارة القيمة العادلة.

٣-٣-٢ شركات المجموعة

يتم استبعاد القروض بين منشآت المجموعة وأرباح أو خسائر صرف العملات الأجنبية ذات الصلة عند التجميع. ومع ذلك، عندما يكون القرض بين منشآت المجموعة التي لها عملات تعامل مختلفة، لا يمكن استبعاد ربح أو خسارة صرف العملات الأجنبية بالكامل ويتم الاعتراف بها في قائمة الربح أو الخسارة المجمعة، ما لم يكن من المتوقع سداد القرض في المستقبل المنظور. وبالتالي يشكل جزءاً من صافي الاستثمار في عملية أجنبية. في مثل هذه الحالة، يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر.

يتم ترجمة الننانج والمركز المالي لكل منشأة تابعة للمجموعة (عملة التعامل التي لا يمثل أي منها عملة الاقتصاد نو التضخم الشديد) إلى عملة العرض على النحو التالي:

- ١ - يتم ترجمة أصول والتزامات كل قائمة مركز مالي معروضة طبقاً لسعر الإقفال في نهاية فترة التقرير.
- ٢ - تتم ترجمة بنود الدخل والمصروفات باستخدام متوسط سعر الصرف (إلا إذا كان هذا المتوسط يمثل تقريب معقول للأثر المترامك للأسعار السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة تتم ترجمة الدخل والمصروفات في تواريخ المعاملات).
- ٣ - يتم ترجمة مكونات حقوق الملكية بالسعر التاريخي.
- ٤ - يتم الاعتراف بكافة فروق الصرف الناشئة في الدخل الشامل الآخر.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركائها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢ أسس التجميع (تابع)

٣-٣-٢ شركات المجموعة (تابع)

عند فقدان السيطرة على عملية أجنبية أو شركة تابعة لها عملة التعامل بخلاف عملة التعامل أو عملة العرض للمجموعة يتم إعادة تصنيف فروق الصرف المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى ربح أو خسارة السنة كجزء من الربح أو الخسارة عند الاستبعاد. عند الاستبعاد الجزئي لشركة تابعة دون فقدان السيطرة، يتم إعادة تصنيف الجزء المتعلق بفروق ترجمة العملات المتراكمة إلى الحصص غير المسيطرة ضمن حقوق الملكية.

تتم معاملة تعديلات الشهرة والقيمة العادلة الناشئة عن اقتناء منشأة أجنبية كأصول والتزامات للمنشأة الأجنبية وتتم ترجمتها بسعر الإقبال. يتم الاعتراف بفروق صرف العملة الناشئة في الدخل الشامل الآخر.

٤-٢ أصول ثابتة

تطبق المجموعة نموذج التكلفة التاريخية عند قياس الأصول الثابتة. تدرج كافة الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم. تتضمن التكلفة التاريخية كافة التكاليف المتعلقة باقتناء الأصل وجعله صالحاً للاستخدام في الغرض المعد لأجله من قبل إدارة المجموعة.

النفقات اللاحقة على الاقتناء يتم رسملتها على تكلفة الأصل أو معالجتها كأصول ثابتة منفصلة، كما هو ملائم، وعندما يكون من المتوقع أن يحقق استخدام هذا البند منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة ويمكن قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة. يتم استبعاد القيمة الدفترية للجزء المستبدل.

يتم استخدام طريقة القسط الثابت في حساب الإهلاك بحيث يتم توزيع قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية باستخدام معدل مدار العمر الإنتاجي المقدر فيما عدا الأراضي التي لا تعتبر أصل قابل للإهلاك.

وفيما يلي الأعمار الإنتاجية التقديرية لكل نوع من أنواع الأصول:

الأعمار الإنتاجية بالسنوات

٤ إلى ٢٠	مباني وإنشاءات
٥ إلى ٢٥	آلات ومعدات
٢ إلى ٥	عدد وأدوات
٤	أثاث وتجهيزات ومهمات مكتبية
٥	وسائل نقل وانتقال
٤	حسابات آلية

تقوم المجموعة بمراجعة القيمة التخريدية والأعمار الإنتاجية في نهاية كل سنة مالية، وتغييرها إن لزم الأمر.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل الثابت إلى مبلغ قيمته الاستردادية، إذا كانت القيمة الاستردادية لأصل أقل من قيمته الدفترية. ويعتبر ذلك الانخفاض خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة.

يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة من استبعاد بند من بنود الأصول الثابتة بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية ويتم الاعتراف بها ضمن "الأرباح (الخسائر) الأخرى - بالصافي" في قائمة الأرباح أو الخسائر من استبعاد الأصول الثابتة.

تدرج المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة ناقصاً خسائر اضمحلال القيمة المحققة. تتضمن التكلفة كافة المصروفات المتعلقة باقتناء الأصل وجعله قابلاً للاستخدام. عندما يصبح الأصل جاهزاً للاستخدام في الغرض المعد لأجله، يتم تحويله من مشروع تحت التنفيذ إلى الفئة المناسبة ضمن الأصول الثابتة واستهلاكه طبقاً لسياسة المجموعة.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٥-٢ أصول حق انتفاع

تستأجر المجموعة مختلف مكاتب إدارية ومخازن. قد تحتوي العقود على عناصر إيجارية وغير إيجارية. تقوم الشركة بتخصيص المقابل المادي في العقد للعناصر الإيجارية وغير الإيجارية بناءً على أسعارها النسبية المستقلة.

يتم قياس الأصول الناشئة عن عقد الإيجار مبدئيًا على أساس القيمة الحالية.

يتم قياس أصول حق الاستخدام بالتكلفة التي تشمل على ما يلي:

- مبلغ القياس الأولي لالتزام الإيجار.
- أي مدفوعات إيجار تم دفعها في أو قبل تاريخ البدء ناقصًا أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف أولية مباشرة.
- أي تكاليف إعادة الأصل للشروط التي تتطلبها عقود الإيجار.

يتم اهلاك أصول حق الاستخدام عموماً باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقل. إذا كانت المجموعة على يقين معقول من ممارسة خيار الشراء، فيتم إهلاك أصل حق الاستخدام على مدار الأعمار الإنتاجية للأصول الأساسية. يتم احتساب الاستهلاك على بنود أصول حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار فترة عقد الإيجار على النحو التالي:

مدة عقد الإيجار

٩ سنوات
٥ سنوات

مساحات تخزين ومخازن وعناصر إنتاج
مباني إدارية

٦-٢ الشهرة

يتم إدراج الشهرة بالتكلفة ناقصًا مجمع خسائر اضمحلال القيمة، إن وجدت. يتم توزيع الشهرة على الوحدات التي تولد النقد، أو مجموعات الوحدات التي تولد النقد، والمتوقع منها الاستفادة من عملية تجميع الأعمال. تمثل هذه الوحدات أو مجموعات الوحدات أدنى مستوى تراقب فيه المجموعة الشهرة وليست أكبر من القطاع التشغيلي.

تقوم المجموعة باختبار اضمحلال قيمة الشهرة سنويًا على الأقل وكلما كانت هناك مؤشرات على أن الشهرة قد تضمحل قيمتها. وذلك بمقارنة القيمة الدفترية للوحدة التي تولد النقد متضمنة الشهرة مع قيمتها الاستردادية والتي هي قيمتها الاستخدامية وقيمتها العادلة ناقصًا تكاليف الاستبعاد، أيهما أكبر. وتتعترف المجموعة باضمحلال القيمة كمصروف في الحال، ولا يتم عكسه لاحقاً.

تتضمن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد عملية ما ضمن الوحدة التي تولد النقد التي تم تخصيص الشهرة لها القيمة الدفترية للشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة، والتي يتم قياسها بشكل عام على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة وجزء من الوحدة التي تولد النقد التي يتم الاحتفاظ بها.

٧-٢ اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

إن الأصول غير الملموسة التي لها عمر إنتاجي غير محدد أو الأصول غير الملموسة غير المتاحة للاستخدام لا تخضع للاستهلاك ويتم اختبارها سنويًا في تاريخ القوائم المالية.

يتم مراجعة الأصول التي تخضع للاستهلاك لتحديد قيمة الاضمحلال عندما يكون هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا يتم استردادها.

يتم إجراء اختبار اضمحلال القيمة للأصل بمقارنة قيمته الدفترية مع قيمته الاستردادية. القيمة الاستردادية للأصل هي قيمته العادلة ناقصًا تكاليف الاستبعاد أو قيمته الاستخدامية، أيهما أكبر. ولأغراض اختبارات الاضمحلال، فإنه يتم تخصيص الأصول على أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية مستقلة (الوحدة التي تولد النقد).

يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال في قائمة الأرباح أو الخسائر للمبلغ الذي تتجاوز عنده القيمة الدفترية للأصل قيمته الاستردادية. تتم مراجعة الأصول غير المالية، فيما عدا الشهرة، والتي تعرضت للاضمحلال من قبل المجموعة عندما يكون هناك احتمال لعكس الاضمحلال في كل تاريخ تقرير.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٧-٢ اضمحلال قيمة الأصول غير المالية (تابع)

يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في سنة سابقة عندما يكون هناك مؤشر على أن هذه الخسائر قد لا تعد موجودة أو انخفضت، حيث أنها خسائر اضمحلال معكوسة، والتي يجب ألا تتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها بالصافي بعد الإهلاك ويعترف بهذا الرد في قائمة الأرباح أو الخسائر.

٨-٢ شروط القياس الرئيسية - الأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعة لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. أفضل دليل على القيمة العادلة هو السعر في سوق نشط. السوق النشط هو السوق الذي تتم فيه معاملات الأصل أو الالتزام بتكرار وحجم كافيين لتوفير معلومات التسعير على أساس مستمر.

يتم قياس القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في سوق نشط كمنتج للسعر المدرج للأصل أو الالتزام الفردي وعدد الأدوات التي تحتفظ بها المنشأة. هذا هو الحال حتى إذا كان حجم التداول اليومي العادي للسوق غير كافٍ لاستيعاب الكمية المحتفظ بها وقد يؤثر وضع أوامر بيع المركز في معاملة واحدة على السعر المدرج.

تحدد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط باستخدام أساليب للتقييم. تستخدم المجموعة التقديرات والأحكام لتقدير القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة. إن الأدوات المالية المشتقة المحتفظ بها بواسطة المجموعة ليس لها أسعار سوق ملحوظة ولذلك يجب على المجموعة تحديد نماذج التقييم الملائمة لاحتساب القيم العادلة خلال عمل تقديراتها مع الأخذ في الاعتبار المدخلات الملحوظة.

٩-٢ طريقة معدل الفائدة الفعلي

هي طريقة لتخصيص إيرادات الفائدة أو مصروفات الفائدة على مدار الفترة المتعلقة بها، وذلك لتحقيق معدل فائدة دوري ثابت (معدل الفائدة الفعلي) على القيمة الدفترية. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يتم على أساسه خصم المدفوعات النقدية المستقبلية المقدر أو المقبوضات (باستثناء الخسائر الائتمانية المستقبلية) على مدار العمر المتوقع للأداة المالية أو فترة أقصر، إذا كان ذلك ملائم، إلى مجمع القيمة الدفترية للأداة المالية. يقوم معدل الفائدة الفعلي بخصم التدفقات النقدية لأدوات الفائدة المتغيرة حتى تاريخ إعادة تسعير الفائدة القادم، باستثناء العلاوة أو التخفيض الذي يعكس توزيع الائتمان على السعر المتغير المحدد في الأداة، أو المتغيرات الأخرى التي لم يتم إعادة تعيينها إلى أسعار السوق. يتم استهلاك هذه العلاوة أو التخفيضات على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. يشمل حساب القيمة الحالية جميع الرسوم المدفوعة أو المستلمة بين أطراف العقد والتي تعد جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. بالنسبة للأصول التي تم شراؤها أو التي تم إنشاؤها والتي اضمحلت قيمتها الائتمانية عند الاعتراف الأولي، يتم تعديل معدل الفائدة الفعلي لمخاطر الائتمان، أي أنه يتم احتسابه على أساس التدفقات النقدية المتوقعة عند الاعتراف الأولي بدلاً من المدفوعات التعاقدية.

١٠-٢ الأدوات المالية - الاعتراف الأولي

يتم تسجيل الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مبدأياً بالقيمة العادلة. يتم تسجيل جميع الأدوات المالية الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة المعدلة لتكاليف المعاملة. أفضل إثبات على القيمة العادلة عند الاعتراف الأولي هو سعر المعاملة. يتم تسجيل الربح أو الخسارة عند الاعتراف الأولي فقط إذا كان هناك فرق بين القيمة العادلة وسعر المعاملة والذي يمكن إثباته من خلال معاملات السوق الحالية الأخرى القابلة للملاحظة في نفس الأداة أو من خلال أساليب تقييم التي تتضمن مدخلاتها فقط البيانات من الأسواق القابلة للملاحظة. بعد الاعتراف الأولي، يتم الاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية التي تم قياسها بالتكلفة المستهلكة والاستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، مما يؤدي إلى خسارة محاسبية فورية.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١١-٢ الأصول المالية - التصنيف والقياس اللاحق - فئات القياس

تصنّف المجموعة الموجودات المالية في فئات القياس التالية: القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والتكلفة المستهلكة. يعتمد التصنيف والقياس اللاحق لدين الأصول المالية على: (١) نموذج أعمال المجموعة لإدارة محفظة الأصول ذات الصلة (٢) وخصائص التدفقات النقدية للأصل.

١٢-٢ الأصول المالية - التصنيف والقياس اللاحق - نموذج الأعمال

يعكس نموذج الأعمال كيفية إدارة المجموعة للأصول من أجل توليد التدفقات النقدية - سواء كان هدف المجموعة هو: (١) فقط لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الأصول ("الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية") أو (٢) لتحصيل كل من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناتجة عن بيع الأصول ("تحويل التدفقات النقدية التعاقدية وبيعها") أو إذا لم يكن أي من (١) و(٢) قابلاً للتطبيق، يتم تصنيف الأصول المالية كجزء من نموذج الأعمال "الأخر" ويتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم تحديد نموذج الأعمال لمجموعة الأصول (على مستوى المحفظة) بناءً على جميع الأدلة ذات الصلة حول الأنشطة التي تقوم بها المجموعة لتحقيق الهدف المحدد للمحفظة المتاحة في تاريخ التقييم. تشمل العوامل التي تراعيها المجموعة في تحديد نموذج الأعمال (الغرض من المحفظة وتكوينها والخبرة السابقة حول كيفية جمع التدفقات النقدية للأصول المعنية وكيفية تقييم المخاطر وإدارتها وكيفية تقييم أداء الأصول وكيف يتم تعويض المديرين).

١٣-٢ الأصول المالية - التصنيف والقياس اللاحق - خصائص التدفقات النقدية

عندما يتمثل نموذج الأعمال بالاحتفاظ بالأصول لتحويل التدفقات النقدية التعاقدية أو بالاحتفاظ بالتدفقات النقدية التعاقدية وبيعها، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية تمثل فقط مدفوعات رأس المال والفائدة. يأخذ في الاعتبار الأصول المالية ذات المشتقات المضمنة بالكامل عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية متوافقة مع ميزة مدفوعات رأس المال والفائدة. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في عين الاعتبار ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية متوافقة مع اتفاقيات الإقراض الأساسية، أي أن الفائدة تشمل فقط المقابل المادي لمخاطر الائتمان والقيمة الزمنية للنقود ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى وهامش الربح.

عندما تتضمن الشروط التعاقدية التعرض للمخاطر أو تقلبات غير متوافقة مع اتفاقيات الإقراض الأساسية، يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم إجراء تقييم مدفوعات رأس المال والفائدة عند الاعتراف الأولي بالأصل ولا يتم إعادة تقييمه لاحقاً.

١٤-٢ الأصول المالية - إعادة التصنيف

يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل. إعادة التصنيف لها تأثير مستقبلي وتحدث من بداية فترة التقرير الأولى التي تلي التغيير في نموذج الأعمال. لم تقم المجموعة بتغيير نموذج أعمالها خلال الفترة الحالية وفترة المقارنة ولم تقم بأي إعادة تصنيف.

١٥-٢ الاضمحلال في قيمة الأصول المالية - مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة، على أساس استطلاعي، بتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين المدرجة بالتكلفة المستهلكة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وللتعرضات الناشئة عن ارتباطات القروض وعقود الضمانات المالية لأصول العقد. تقيس المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة ويتم الاعتراف بصافي خسائر الاضمحلال في قيمة الأصول المالية وأصول العقود في كل تاريخ تقرير. يعكس قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة: (١) مبلغ مرجح غير متحيز واحتمالي يتم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة، (٢) القيمة الزمنية للنقود و(٣) جميع المعلومات المعقولة والداعمة المتوفرة بدون تكلفة ومجهود غير مبرر في نهاية كل فترة تقرير حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف المستقبلية.

يتم عرض أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة والمدينون التجاريون والأرصدة المدينة الأخرى والقروض الصادرة وموجودات العقد في قائمة المركز المالي المجمعة مخصصاً منها مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. بالنسبة لارتباطات القروض والضمانات المالية، يتم الاعتراف بمخصص منفصل للخسائر الائتمانية المتوقعة كالتزام في قائمة المركز المالي المجمعة. بالنسبة لأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، يتم الاعتراف بالتغيرات في التكلفة المستهلكة، مخصصاً منها مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، في الربح أو الخسارة ويتم الاعتراف بالتغيرات الأخرى في القيمة الدفترية في الدخل الشامل الأخر كإرباح ناقصاً للخسائر من أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٥-٢ الإضمحلال في قيمة الأصول المالية - مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (تابع)

تطبق المجموعة يطبق نهج مبسط للاضمحلال في قيمة مدينون تجاريون ومدينونيات الإيجار. بالنسبة للأصول المالية الأخرى، تطبق المجموعة نموذجًا من ثلاث مراحل لاضمحلال القيمة، بناءً على التغيرات في الجودة الائتمانية منذ الاعتراف الأولي. يتم تصنيف الأداة المالية التي لم تضمحل قيمتها الائتمانية عند الاعتراف الأولي في المرحلة ١. يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة في الأصول المالية في المرحلة ١ بمبلغ مساوٍ لجزء من الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر والذي ينتج عن أحداث التعثر المحتملة خلال الاثني عشر شهرًا التالية أو حتى الاستحقاق التعاقدية، إذا كان أقصر ("الخسارة الائتمانية المتوقعة لاثني عشر شهرًا"). إذا حددت المجموعة زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم تحويل الأصل إلى المرحلة ٢ ويتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، أي حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية مع مراعاة الدفعات المقدمة المتوقعة، إن وجدت ("الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر"). إذا قامت المجموعة بتحديد أن أحد الأصول المالية اضمحلت قيمته الائتمانية، يتم تحويل الأصل إلى المرحلة ٣ ويتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أنها خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر. بالنسبة للأصول المالية التي تم شراؤها أو التي تم إنشاؤها والتي اضمحلت قيمتها الائتمانية، يتم دائمًا قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أنها خسائر ائتمانية متوقعة على مدى العمر.

١٦-٢ الأصول المالية - الاستبعاد

تقوم المجموعة باستبعاد الأصول المالية عندما (أ) يتم استرداد الأصول أو تنتهي صلاحية حقوق التدفقات النقدية من الأصول أو (ب) قامت المجموعة بتحويل حقوق التدفقات النقدية من الأصول المالية أو دخلت في ترتيب تمرير مؤهل بينما (١) حولت أيضًا جميع مخاطر ومزايا ملكية الأصول أو (٢) تحويل مخاطر ومزايا ملكية الأصول بصورة جوهرية أو (٢) عدم تحويل أو الاحتفاظ بصورة جوهرية بكافة مخاطر ومزايا الملكية ولكن عدم الاحتفاظ بالسيطرة.

يتم الاحتفاظ بالسيطرة إذا لم يكن للطرف المقابل القدرة العملية على بيع الأصل بالكامل إلى طرف ثالث غير مرتبط دون الحاجة إلى فرض قيود إضافية على البيع.

١٧-٢ الأصول المالية - التعديل

تقوم المجموعة في بعض الأحيان بإعادة التفاوض أو تعديل الشروط التعاقدية للأصول المالية. تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان تعديل التدفقات النقدية التعاقدية جوهرياً مع الأخذ في الاعتبار، من بين عوامل أخرى، العوامل التالية: أي شروط تعاقدية جديدة تؤثر بشكل جوهرية على موجز بيانات مخاطر الأصل (على سبيل المثال، حصة الربح أو العائد على أساس حقوق الملكية) أو تغيير جوهرية في سعر الفائدة أو تغيير في فئة العملة أو ضمان جديد أو تعزيز ائتماني يؤثر بشكل جوهرية على مخاطر الائتمان المرتبطة بالأصل أو تمديد جوهرية للقرض عندما لا يواجه المقرض صعوبات مالية.

إذا اختلفت الشروط المعدلة اختلافاً جوهرياً، فتنتهي صلاحية حقوق التدفقات النقدية من الأصل الأصلي وتقوم المجموعة باستبعاد الأصل المالي الأصلي وتعترف بالأصل الجديد بقيمته العادلة. يعتبر تاريخ إعادة التفاوض هو تاريخ الاعتراف الأولي لأغراض احتساب اضمحلال القيمة اللاحقة، بما في ذلك تحديد ما إذا كان قد حدث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. تقوم المجموعة أيضًا بتقييم ما إذا كان القرض الجديد أو أداة الدين تستوفي معايير المبالغ الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد. يتم الاعتراف بأي فرق بين القيمة الدفترية للأصل الأصلي الذي تم استبعاده والقيمة العادلة للأصل الجديد المعدل بشكل جوهرية في الربح أو الخسارة، ما لم يكن مضمون الفرق منسوباً إلى معاملة رأسمالية مع المالكين.

في الحالات التي تكون فيها إعادة التفاوض قائمة على الصعوبات المالية للطرف المقابل وعدم القدرة على سداد المدفوعات المتفق عليها في الأصل. تقارن المجموعة التدفقات النقدية المتوقعة الأصلية والمعدلة بالأصول سواء كانت مخاطر ومزايا الأصل مختلفة بشكل جوهرية نتيجة للتعديل التعاقدية. إذا لم تتغير المخاطر والمزايا، فإن الأصل المعدل لا يختلف اختلافاً جوهرياً عن الأصل الأصلي ولا يؤدي التعديل إلى الاستبعاد. تعيد المجموعة احتساب مجمل القيمة الدفترية بخضم التدفقات النقدية التعاقدية المعدلة من خلال معدل الفائدة الفعلي الأصلي (أو معدل الفائدة الفعلي المعدل بالنسبة للأصول التي تم شراؤها أو التي تم إنشاؤها والتي اضمحلت قيمتها الائتمانية)، وتعترف بأرباح أو خسارة التعديل في الربح أو الخسارة.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١٨-٢ الالتزامات المالية - فئات القياس

يتم قياس الالتزامات المالية لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، باستثناء (١) الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم تطبيق هذا التصنيف على المشتقات والالتزامات المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة (على سبيل المثال، مراكز قصيرة الأجل في الأوراق المالية)، والمقابل المادي المحتمل المعترف به من قبل المنشأة المقتنية في عملية تجميع الأعمال والالتزامات مالية أخرى المصنفة على هذا النحو عند الاعتراف الأولي، و(٢) عقود الضمان المالي وارتباطات القروض.

١٩-٢ الأصول المالية - الاستبعاد

يتم استبعاد الالتزامات المالية عندما ينتهي الالتزام المالي (أي عندما يتم التخلص من الالتزام المحدد في العقد أو إلغائه أو انتهاء مدته).

تتم المحاسبة عن المبادلة بين المجموعة ومقرضيها الأصليين لأدوات الدين بشروط مختلفة جوهرياً، بالإضافة إلى التعديلات الجوهرية لشروط وأحكام الالتزامات المالية الحالية، على أنها انتهاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام مالي جديد. تختلف الشروط اختلافاً جوهرياً إذا كانت القيمة الحالية المخصومة للتدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة، بما في ذلك أي رسوم مدفوعة صافية من أي رسوم مستلمة ومخصومة باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي، حيث تختلف بنسبة ١٠٪ على الأقل عن القيمة الحالية المخصومة للتدفقات النقدية المتبقية للالتزام المالي الأصلي. بالإضافة إلى ذلك، يتم مراعاة العوامل النوعية الأخرى، مثل العملة التي يتم تصنيف الأداة بها والتغيرات في نوع سعر الفائدة وميزات التحويل الجديدة المرتبطة بالأداة وكما يؤخذ في الاعتبار التغيير في تعهدات القروض. إذا تم احتساب مبادلة أدوات الدين أو تعديل الشروط على أنه إنهاء، يتم الاعتراف بأي تكاليف أو رسوم متكبدة كجزء من الربح أو الخسارة عند الإنهاء. إذا لم يتم احتساب المبادلة أو التعديل على أنه إنهاء، فإن أي تكاليف أو رسوم يتم تكبدها تقوم بتعديل القيمة الدفترية للالتزام ويتم استهلاكها على مدى الفترة المتبقية من الالتزام المعدل.

يتم احتساب تعديلات الالتزامات التي لا تؤدي إلى الإنهاء كتغيير في التقدير باستخدام الطريقة التراكمية، مع الاعتراف بأي ربح أو خسارة في الأرباح أو الخسائر، ما لم يكن المضمون الاقتصادي للفرق في القيم الدفترية منسوباً إلى معاملة رأسمالية مع المالكين.

٢٠-٢ مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة بين أصول مالية والتزامات مالية وعرض صافي المقاصة في قائمة المركز المالي المجمعة فقط عندما تمتلك المجموعة الحق القانوني القابل للنفذ لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها ويكون لديها النية إما لإجراء التسوية على أساس صافي المبالغ أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في آن واحد. يجب ألا يكون هذا الحق في إجراء لمقاصة (أ) متوقفاً على أحداث مستقبلية (ب) يجب أن يكون الحق القانوني قابلاً للنفذ في جميع الظروف التالية: (١) في سياق العمل العادي، (٢) وفي حالة التعثر (٣) وفي حالة الإعسار أو الإفلاس.

٢١-٢ نقيده وما في حكمها

تشمل النقيده وما في حكمها النقيده بالصندوق والودائع المحتفظ بها تحت الطلب لدى البنوك والاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية والتي تبلغ مدة استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل. يتم إدراج النقيده وما في حكمها بالتكلفة المستهلكة لأسباب التالية: (١) يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وتمثل تلك التدفقات النقدية المبالغ الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد، (٢) ولم يتم تخصيصها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. الميزات التي يفرضها التشريع فقط، مثل تشريع الكفالة في بعض البلدان، ليس لها تأثير على اختبار المبالغ الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد، ما لم يتم تضمينها في الشروط التعاقدية بحيث يتم تطبيق الميزة حتى إذا تم تغيير التشريع لاحقاً.

٢٢-٢ مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى

يتم الاعتراف بالمدينون التجاريون مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط، إلا إذا كانت تحتوي على مكونات تمويلية هامة عندما يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة. يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً مخصص الخسارة.

٢٣-٢ داننون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى

يتم الاعتراف بالدائنين التجاريين مبدئياً بقيمة البضائع أو الخدمات المستلمة من الغير سواء وردت عنها فواتير أم لا، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي. ويعرض الدائنون التجاريون لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢٤-٢ قروض

تقوم المجموعة عند الاعتراف الأولي بالاقتراض بقياسة بالقيمة العادلة مضافا إليها تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بالحصول على القرض. و تقوم المجموعة بقياس القروض لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، ويتم تحميل قائمة الأرباح أو الخسائر بشكل منتظم بالفرق بين القيمة الأصلية (مخصوماً منها تكلفة الحصول على القرض) وبين القيمة في تاريخ الاستحقاق مدار فترة الاقتراض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تتضمن تكلفة المعاملة التكاليف المدفوعة عند الحصول على القرض في بداية الحق التعاقدية، إلى المدى الذي تتوقع المجموعة سحب كامل مبلغ القرض المتوقع عليه في المستقبل، و في هذه الحالة يتم تأجيل إستهلاك جزء من تكلفة المعاملة المتعلق بالمبالغ غير المستخدمة من القرض حتى يتم استخدامها. تتم رسمة الرسوم كدفعة مقدمة لخدمات السيولة ويتم استهلاكها على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها.

يتم تصنيف القروض كالالتزامات متداولة إلا إذا كان لدى المجموعة حق غير مشروط لتأجيل تسوية تلك الالتزامات لفترة لا تقل عن ١٢ شهر بعد تاريخ القوائم المالية المجمعة.

٢٥-٢ رسمة تكاليف القروض

يتم إضافة تكاليف القروض المتعلقة مباشرة بالاقتناء، أو بإنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة، وهي تلك الأصول التي تتطلب بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزها للاستخدام في الأغراض المحددة لها أو لبيعها. ويتم رسمة (الأصول المؤهلة) كجزء من تكاليف تلك الأصول.

تاريخ بدء الرسمة هو عندما (أ) تتكبد المجموعة نفقات للأصل المؤهل؛ (ب) وتتكبد تكاليف القروض؛ (ج) وتقوم بالأنشطة اللازمة لإعداد الأصل للاستخدام في الأغراض المحددة أو البيع.

تستمر رسمة تكاليف القروض حتى التاريخ الذي تكون فيه الأصول جاهزة بشكل جوهري لاستخدامها أو بيعها.

تقوم المجموعة برسمة تكاليف القروض التي كان من الممكن تجنبها إذا لم تكن قد تكبدت نفقات رأسمالية على الأصول المؤهلة. يتم احتساب تكاليف القروض المرسمة على أساس متوسط تكلفة التمويل للمجموعة (يتم تطبيق متوسط تكلفة الفائدة المرجحة على النفقات على الأصول المؤهلة)، باستثناء الحد الذي يتم فيه اقتراض الأموال على وجه التحديد لغرض الحصول على أصل مؤهل. عند حدوث ذلك، تتم رسمة تكاليف القروض الفعلية المتكبدة على قروض محددة ناقصاً أي أرباح استثمار على الاستثمار المؤقت لهذه القروض.

٢٦-٢ التزامات الإيجار

يتم قياس الأصول والالتزامات الناشئة عن عقد الإيجار مبدئياً على أساس القيمة الحالية. تشمل التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية مدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة ضمنياً)، ناقصاً أي حوافز إيجارية مدينة.
- تقاس مدفوعات الإيجار المتغيرة بناءً على المؤشر أو المعدل مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ البدء.
- المبالغ المتوقع أن تكون مستحقة الدفع من قبل المجموعة بموجب ضمانات القيمة التخريدية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار.
- مدفوعات غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس أن المجموعة تمارس هذا الخيار.

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن بالإمكان تحديد هذا المعدل بسهولة، وهو ما ينطبق عموماً على عقود الإيجار في المجموعة، يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة، وهو المعدل الذي يتعين على المجموعة دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة مع شروط و ضمانات وظروف مماثلة.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢٦-٢ التزامات الإيجار (تابع)

لتحديد معدل الاقتراض الإضافي تقوم المجموعة بما يلي:

- حيثما أمكن، تستخدم تمويلًا حديثًا من طرف آخر حصلت عليه المجموعة كנקطة بداية، تم تعديله ليعكس التغييرات في شروط التمويل منذ استلام تمويل الطرف الآخر.
- تستخدم نهج تراكمي يبدأ بمعدل فائدة خالي من المخاطر يتم تعديله لمخاطر الائتمان لعقود الإيجار.
- إجراء تعديلات خاصة بعقد الإيجار، على سبيل المثال، المدة والبلد والعمل والضمان.

يتم تخصيص مدفوعات الإيجار بين تكلفة الأصل والتمويل. ويتم تحميل قائمة الأرباح أو الخسائر بتكلفة تمويل على مدار فترة عقد الإيجار بحيث ينتج معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة.

يتم الاعتراف بالمدفوعات المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وجميع عقود إيجار الأصول منخفضة القيمة بطريقة القسط الثابت كمصرف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهرًا أو أقل.

لتحسين تكاليف الإيجار خلال فترة العقد، تقدم المجموعة أحيانًا ضمانات القيمة التخريدية فيما يتعلق بعقود إيجار المعدات. تقوم المجموعة مبدئيًا بتقدير وإدراج المبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة التخريدية كجزء من التزام عقد الإيجار. عادةً ما تكون القيمة التخريدية المتوقعة عند بدء عقد الإيجار مساوية أو أعلى من المبلغ المضمون، وبالتالي لا تتوقع المجموعة دفع أي شيء بموجب الضمانات. في نهاية كل فترة تقرير، تتم مراجعة القيم التخريدية المتوقعة، وتعديلها إذا كان ذلك مناسبًا، لتعكس القيم التخريدية الفعلية المحققة على الأصول المقارنة والتوقعات حول الأسعار المستقبلية.

٢٧-٢ ضرائب الدخل

تم رصد ضرائب الدخل في القوائم المالية المجمعة وفقًا للتشريعات السارية بشكل جوهري بنهاية فترة التقرير. يشمل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة للسنة، إلا إذا تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية لأنها تتعلق بالمعاملات التي تم الاعتراف بها أيضًا، في نفس الفترة أو في فترة مختلفة، في الدخل الشامل الآخر أو مباشرة في حقوق الملكية.

الضريبة الحالية هي المبلغ المتوقع دفعه أو استرداده فيما يتعلق بالأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة للفترات الحالية والسابقة. تستند الأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة على تقديرات إذا تم اعتماد القوائم المالية المجمعة قبل تقديم الإقرارات الضريبية ذات الصلة. يتم تسجيل الضرائب بخلاف الدخل ضمن مصروفات التشغيل.

يتم الاعتراف بضرريبة الدخل المؤجلة، باستخدام طريقة التزام قائمة المركز المالي، للخسائر ضريبية مرحلة والفروق المؤقتة الناشئة بين كل من الأساس الضريبي للأصول والالتزامات وبين قيمها الدفترية لأغراض التقارير المالية. وفقًا للإعفاء من الاعتراف الأولي، لا يتم تسجيل الضرائب المؤجلة للفروق المؤقتة عند الاعتراف الأولي بأصل أو التزام في معاملة بخلاف تجميع الأعمال إذا كانت المعاملة، عند تسجيلها مبدئيًا، لا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح الخاضعة للضريبة. لا يتم تسجيل الالتزامات الضريبية المؤجلة للفروق المؤقتة عند الاعتراف الأولي بالشهرة، ولاحقًا للشهرة غير المعترف بها ضريبياً. يتم قياس أرصدة الضرائب المؤجلة بالمعدلات الضريبية المعمول بها أو السارية بشكل جوهري في نهاية فترة التقرير، والتي من المتوقع أن تنطبق على الفترة التي تتعكس فيها الفروق المؤقتة أو سيتم استخدام الخسائر الضريبية المرحلة.

يتم تسجيل أصول الضريبة المؤجلة للفروق المؤقتة القابلة للخصم ولخسائر الضريبة المرحلة إلى الحد الذي يُحتمل أن ينعكس الفرق المؤقت في المستقبل وهناك ربح ضريبي مستقبلي كافٍ متاح يمكن مقابله استخدام الخصومات.

يتم إجراء مقاصة بين أصول ضريبة الدخل المؤجلة والتزامات ضريبة الدخل المؤجلة إذا كان للمجموعة حق قانوني قابل للنفاذ بإجراء مقاصة بين أصول ضريبة الدخل المؤجلة والتزامات ضريبة الدخل الجارية وكانت أصول ضريبة الدخل المؤجلة والتزامات ضريبة الدخل المؤجلة المتصلة بضررائب الدخل المفروضة بواسطة نفس الإدارة الضريبية على نفس المنشأة الخاضعة للضريبة أو المنشآت الضريبية المختلفة والتي تنوي تسوية الأرصدة على أساس الصافي. يتم خصم الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة فقط داخل الشركات الفردية للمجموعة.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢٧-٢ ضرائب الدخل (تابع)

تتحكم المجموعة في عكس الفروق المؤقتة المتعلقة بالضرائب المحملة على توزيعات أرباح من الشركات التابعة أو على الأرباح عند استبعادها. لا تعترف المجموعة بالأصول الضريبية المؤجلة على هذه الفروق المؤقتة باستثناء الحد الذي تتوقع فيه الإدارة عكس الفروق المؤقتة في المستقبل المنظور.

٢٨-٢ مخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية للتحقق أيهما أقل. ويتم تحديد التكلفة على أساس المتوسط المرجح. تتضمن تكلفة الإنتاج التام والإنتاج تحت التشغيل كافة المواد الخام والعمالة المباشرة والتكاليف المباشرة الأخرى وتكاليف الإنتاج الإضافية (على أساس معدلات التشغيل العادية) وغير متضمنة تكلفة الاقتراض. ويتمثل صافي القيمة القابلة للتحقق في سعر البيع المقدر في ظروف النشاط المعتادة ناقصاً التكاليف اللازمة للإتمام والمصروفات البيعية. يتم تكوين مخصص المخزون القديم وفقاً لتقديرات الإدارة.

٢٩ - ٢ رأس المال

يتم تصنيف كل من الأسهم العادية والأسهم الممتازة غير القابلة للاسترداد مع توزيعات أرباح تقديرية كحقوق ملكية. ويتم إدراج التكاليف الإضافية والعائدة مباشرة إلى إصدار أسهم عادية جديدة في حقوق الملكية كخصم من المتحصلات بعد خصم الضريبة. يتم تسجيل أي زيادة في القيمة العادلة للمقابل المادي المستلم عن القيمة الاسمية للأسهم المصدرة كعلاوة إصدار في حقوق الملكية.

أسهم خزينة

وإذا قامت المجموعة بشراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة، يخصم المقابل المادي المدفوع، متضمناً أي تكاليف إضافية عائدة مباشرة (بعد خصم ضرائب الدخل) من حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة حتى إعادة إصدار أدوات حقوق الملكية، أو استبعادها، أو إلغائها. حينما يتم بيع تلك الأسهم أو إعادة إصدارها في وقت لاحق، يتم تضمين أي مقابل مادي مستلم، بعد خصم أي تكاليف معاملات إضافية عائدة مباشرة وتأثيرات ضريبة الدخل ذات الصلة، في حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة.

٣٠-٢ توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كالتزام ويتم خصمها من حقوق الملكية في الفترة التي يتم فيها الإعلان والموافقة عليها. يتم الإفصاح عن أي توزيعات أرباح معلنة بعد فترة التقرير وقبل الموافقة على إصدار القوائم المالية المجمعة في إيضاح الأحداث اللاحقة. تعد التقارير المحاسبية القانونية للشركة أساس توزيع الأرباح والمخصصات الأخرى. يحدد التشريع أساس التوزيع على أنه صافي ربح السنة الحالية.

٣١-٢ الاعتراف بالإيراد

الإيرادات هي الإيرادات الناشئة في سياق الأنشطة العادية للمجموعة. يتم الاعتراف بالإيرادات بقيمة سعر المعاملة. سعر المعاملة هو مبلغ المقابل المادي الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل نقل السيطرة على البضائع أو الخدمات التي وعد بتوفيرها إلى العميل، استثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.

يُقاس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل الذي تم استلامه أو لا يزال مستحقاً للمجموعة الناشئ عن أداء خدمة من خلال النشاط الاعتيادي للمجموعة وغير متضمنة ضرائب القيمة المضافة أو الخصومات أو التخفيضات.

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيراد عندما يمكن قياس مبلغ الإيراد بدرجة يعتمد عليها وعندما يكون تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة إلى المجموعة مرجح الحدوث، وعندما تتحقق شروط أخرى خاصة بكل معاملة على حدة على النحو الموضح أدناه. ولا يعتبر قيمة الإيراد قابلة للقياس بدقة إلا إذا عند زوال كافة حالات عدم التأكد المتعلقة بإمكانية تحصيل المبلغ المستحق.

تعترف المجموعة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما هو موضح في معيار المحاسبة المصري رقم ٤٨.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣١-٢ الاعتراف بالإيراد (تابع)

الخطوة ١- تحديد العقد (العقود) مع العميل:

يتم تعريف العقد على أنه اتفاقية بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوق والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير لكل عقد يجب الوفاء به.

الخطوة ٢- تحديد التزامات الأداء في العقد:

التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بنقل سلعة أو خدمة إلى العميل. تقوم المجموعة بالمحاسبة عن جميع السلع أو الخدمات المتميزة كالتزام أداء منفصل

الخطوة ٣- تحديد سعر المعاملة :

سعر المعاملة هو مبلغ المقابل المادي الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل نقل السلع أو الخدمات التي وعد بتوفيرها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.

الخطوة ٤- توزيع سعر المعاملة للالتزامات الأداء في العقد :

بالنسبة لعقد يحتوي على أكثر من التزام أداء واحد، ستقوم المجموعة بتوزيع سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يوضح المقابل المادي الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥- الاعتراف بالإيرادات عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء في نقطة زمنية معينة أو بمرور الوقت.

الإيراد هو الربح الناشئ في سياق أنشطة المجموعة الاعتيادية. يتم الاعتراف بالإيراد بقيمة سعر المعاملة. سعر المعاملة هو مبلغ المقابل المادي الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل تحويل السيطرة على البضائع أو الخدمات التي وعد بتوفيرها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.

يتم الاعتراف بالإيراد بالصافي من الخصومات والمرتجعات وضرائب القيمة المضافة، رسوم التصدير، ضريبة الإنتاج، مدفوعات إلزامية أخرى مماثلة.

مبيعات البضائع. يتم الاعتراف بالمبيعات عند تحويل السيطرة على البضائع، عند تسليم البضائع إلى العميل، ولدى العميل مطلق الحرية في التحكم في البضائع، ولا يوجد أي التزامات غير مستوفاه تمنع العميل من قبول البضائع. يعترف بالتسليم عندما يتم شحن البضائع إلى الموقع المحدد، وبالتالي تم تحويل مخاطر التقادم والخسارة إلى العميل. وإذا قبل العميل البضائع وفقاً للعقد، أو انقضت أحكام القبول، أو لدى المجموعة دليل موضوعي على استيفاء جميع معايير القبول.

يتم الاعتراف بالإيراد من المبيعات من الخصومات بناءً على السعر المحدد في العقد، بعد خصم تخفيضات الحجم المقدرة. يتم استخدام الخبرة المتراكمة لتقدير وتخصيص التخفيضات، باستخدام طريقة القيمة المتوقعة، ويتم الاعتراف بالإيرادات فقط إلى الحد الذي يكون من المحتمل فيه للغاية عدم حدوث انعكاس كبير. يتم الاعتراف بالتزامات الاسترداد (المدرجة في الدائنين التجاريين والأرصدة الدائنة الأخرى) بالنسبة لتخفيضات الحجم المتوقعة المستحقة للعملاء فيما يتعلق بالمبيعات التي تمت حتى نهاية فترة التقرير.

لا يُعتبر أي عنصر من عناصر التمويل حاضراً لأن المبيعات تتم بدون فترة انتمان مدتها ، وهو ما يتماشى مع ممارسات السوق. يتم الاعتراف بالرصيد المدين عند تسليم البضائع حيث أن هذه هي النقطة الزمنية التي يكون فيها المقابل المادي غير مشروط لأن مرور الوقت فقط مطلوب قبل استحقاق السداد.

إذا قدمت المجموعة أي خدمات إضافية للعميل بعد تحويل السيطرة على البضائع، فيعتبر الإيراد من هذه الخدمات التزام أداء منفصل ويتم الاعتراف به على مدار مدة تقديم الخدمة. يتم الاعتراف بالتزام المجموعة بإصلاح أو استبدال المنتجات المعيبة بموجب شروط الضمان القياسية كمخصص.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣١-٢ الاعتراف بالإيراد (تابع)

مبيعات الخدمات. تقدم المجموعة خدمات بموجب عقود ذات أسعار ثابتة وعقود ذات أسعار متغيرة. إذا قامت المجموعة بتحويل السيطرة على الخدمة بمرور الوقت وبالتالي قامت باستيفاء التزام الأداء بمرور الوقت، يتم الاعتراف بالإيرادات من تقديم الخدمات في الفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات. بالنسبة للعقود ذات الأسعار الثابتة، يُعترف بالإيرادات بناءً على الخدمة الفعلية المقدمة حتى نهاية فترة التقرير كنسبة من إجمالي الخدمات التي سيتم تقديمها، لأن العميل يستلم المزايا ويستخدمها في آن واحد. يتم تحديد ذلك بناءً على ساعات العمل الفعلية التي تم قضاؤها مقارنةً بإجمالي ساعات العمل المتوقعة. إذا لم يتم استيفاء التزام الأداء بمرور الوقت، يتم الاعتراف بالإيراد في النقطة الزمنية التي تستوفي فيها المجموعة التزام الأداء.

عندما تتضمن العقود التزامات أداء متعددة، سيتم تخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء منفصل بناءً على أسعار البيع المستقلة. حيث أنه لا يمكن ملاحظة هذه بشكل مباشر، يتم تقديرها بناءً على التكلفة المتوقعة بالإضافة إلى الهامش.

تتم مراجعة تقديرات الإيرادات أو التكاليف أو مدى التقدم نحو الإتمام إذا تغيرت الظروف. تنعكس أي زيادات أو انخفاضات ناتجة في الإيرادات أو التكاليف المقدرة في الربح أو الخسارة في الفترة التي أصبحت فيها الظروف التي أدت إلى المراجعة معروفة من قبل الإدارة.

في حالة العقود ذات الأسعار الثابتة، يدفع العميل المبلغ الثابت بناءً على جدول السداد. إذا تجاوزت الخدمات المقدمة من قبل المجموعة المدفوعات، يتم الاعتراف بأصل العقد. إذا تجاوزت المدفوعات الخدمات المقدمة، يتم الاعتراف بالتزام العقد.

إذا تضمن العقد أجرًا بالساعة، يتم الاعتراف بالإيرادات بالمبلغ الذي يحق للمجموعة إصدار فاتورة به. تُصدر الفواتير للعملاء على أساس شهري ويتم دفع المقابل المادي عند إصدار الفواتير.

إذا تضمن العقد مقابلًا ماديًا متغيرًا، يتم الاعتراف بالإيراد فقط إلى الحد الذي يكون فيه احتمالًا كبيرًا أنه لن يكون هناك انعكاس جوهري لهذه الإيرادات.

إيرادات الفوائد. يتم تسجيل إيرادات الفوائد لجميع أدوات الدين، على أساس الاستحقاق باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تُوزل هذه الطريقة، كجزء من إيرادات الفوائد، وجميع الرسوم المستلمة بين أطراف العقد التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وجميع العلاوات أو التخفيضات الأخرى.

يتم احتساب أرباح الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على مجمل القيمة الدفترية للأصول المالية، باستثناء (١) الأصول المالية التي اضمحلت قيمتها الائتمانية (المرحلة ٣)، والتي يتم احتساب إيرادات الفوائد عنها من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المستهلكة، بالاصافي من مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة، (٢) والأصول المالية التي تم شراؤها أو التي نشأ عنها اضمحلال في القيمة الائتمانية والتي تم تطبيق معدل الفائدة الفعلي الأصلي المعدل حسب الائتمان على التكلفة المستهلكة لها.

٣٢-٢ مزايا العاملين

تُستحق الأجر والمرتبات والإشتراكات في صناديق المعاشات والتأمينات الاجتماعية الحكومية لجمهورية مصر العربية، والإجازة السنوية مدفوعة الأجر والإجازات المرضية والمكافآت والمزايا غير النقدية (مثل الخدمات الصحية وخدمات رياض الأطفال) في السنة التي يتم فيها تقديم الخدمات ذات الصلة من قبل موظفي المجموعة. ليس لدى المجموعة أي التزام حالي قانوني أو استدلالي لدفع معاشات تقاعدية أو مدفوعات مزايا مماثلة وما بعدها.

٣٣-٢ نصيب السهم في الأرباح

إن الأسهم الممتازة غير قابلة للاسترداد وتعتبر أسهمًا مشاركة. يتم تحديد نصيب السهم في الأرباح من خلال قسمة الربح أو الخسارة العائدة إلى مالكي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المشاركة القائمة خلال سنة التقرير.

٣٤-٢ التقارير القطاعية

يتم إعداد تقارير عن القطاعات التشغيلية بشكل يتماشى مع التقارير الداخلية المقدمة للرئيس المسئول عن صناعة القرار التشغيلي للمجموعة. يعتبر الرئيس المسئول عن صناعة القرار التشغيلي هو المسؤول عن تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات التشغيلية. يتم إعداد تقارير عن القطاعات التي يتم إعداد تقارير عنها والتي تبلغ إيراداتها أو نتائجها أو أصولها نسبة عشرة بالمائة أو أكثر من جميع القطاعات بشكل منفصل.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإشياء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا نكر خلاف ذلك)

٢ - السيليات المحاسبية الهامة (تابع)

٣٤-٢ التقارير القطاعية (تابع)

(١)

الإيرادات	قطاع المبيعات الجارية		قطاع صناعات		قطاع الخدمات والمعاملات المعنية		إجمالي القطاعات	
	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
بخصم:								
تكاليف مباشرة	(٢٩٦١,٦٤٠,٥٥٤)	(١٢٤٤,١٠٧,٥٨٩)	(٣٨٠,٣٧٤,٦٠٥)	(٣٥٩,٤٤٦,٨٥٩)	(٨٠٦,٤٢٨,٣٦٦)	(١,١٢١,٤٩٧,٧٩٩)	(١,٧٩٨,٥١٢,٩٥٨)	(١,٦٢٨,٩٩٧,٨١٤)
مصروفات صناعية	(٢٠١,١٩١,٥٤٥)	(٤٨١,١٠٧,٣٠٤)	(١٧,٠٠٣,٨١٠)	(١٤,٥٦٦,٣١١)	(١٨٣,٦٨٧,١٥٢)	(٢٣٦,٦٣٥,٧٦٥)	(٤٥٤,٨٣١,١٢٠)	(٣٤٦,٦٣٦,٦٦٧)
اهلاكات واستهلاكات	(٦١٧,٧٢٤)	(١٥٨,٤١٩)	(٣,٨٤٤,٣٦٥)	(٣,٥٧,٧٨٣)	(٨٤,٩٠١,١٦٩)	(١٣٥,١٧٥,٥٢)	(١٣٩,٦٣٧,٠٤٢)	(٨٨,٦١٧,٣٧٧)
مزون مقدم ويطيه الشركة	-	(٧٧٣,٩٧٧)	-	٩٩,٨٠٨	-	-	-	(١٧٤,١٦٩)
تكلفة الحصول على الإيرادات	(٤٩٨,٤٤٩,٨٢٣)	(١٧٣,١٤٧,١٨٩)	(٤٠١,٢٢٢,٦٨٠)	(٣٧٦,٩٨٦,١٤٥)	(١,٤٩٣,٣٠٨,٦١٧)	(١,٠٧٥,٠١٦,٦٨٧)	(٢,٣٩٢,٩٨١,١٢٠)	(١,٦٢٥,١٥٠,٠٢١)
مجموع الربح	١٠٣,٧٣٤,٣٣٢	٢٥٠,٠٠٥,٤٩٠	٢٠٢,٩٤٣,٣٥٧	١٠٣,٨١٩,٣٢٦	٩٢٨,٤٩١,١٧١	٣٢٦,٦٤٩,٣٦٥	١,٢٣٥,١٦٨,٨٦٠	٦٨٠,٤٤٧,١٨١
مصروفات عمومية وإدارية	(٤٨,٨٣١,٣٧٨)	(٤٠,٣٠١,٧٤٣)	(٤٨,٩٩٢,٠٩٠)	(٤٥,٧٩٢,٦٨٨)	(١٩٧,٤٨٥,٠١١)	(١٣٣,٤٩٦,٦٤٧)	(٢٩٥,٣٠٨,٤٧٩)	(٣١٩,٥٩١,٠٧٨)
مصروفات بيع وتوزيع	(١٩,٩٩١,٨٨٠)	(١٤,٦١٧,٠٤٠)	(٢٠,٥٧٦,٦٧٧)	(١٦,٦٠٨,٥٥١)	(٨٠,٤٠١,٣٠٤)	(٤٨,٤١٧,٩٠٣)	(١٢٠,٤٥٠,٧٦١)	(٧٩,٦٤٣,٤٩٤)
إيرادات أخرى	٦,٤٩٨,٦٢٦	٩,٨٨٤,٠٠٩	٦,٥٢٠,١١٤	١١,٢٣٠,٦٦٤	٢١,١٣٥,٤٨٠	٣٧,٧٤٠,٠٧٥	٣٩,١٥٤,١٢٠	٥٣,٨٥٤,٧٤٨
مصروفات أخرى	(١٤,٦٦٤,٣٩٢)	(١٣,٥٧٧,٥٥٩)	(١٤,٧١٢,٦٥٥)	(١٥,٤٢٧,٤٤٥)	(٥٨,٩٧٥,٦٨٢)	(٤٤,٩٧٤,٦٩٥)	(٨٨,٣٥٢,٧٣٩)	(٧٣,٩٧٩,٦٩٩)
حسابات انتدالية متوقعة	(١٠,٢٤١,٨٧٢)	(٣٣,٠٤٤,٣٣٠)	(١٠,٢٧٥,٥٨٠)	(٣٧,٥٤٦,٦٦٩)	(٤١,١٨٩,٦٦٤)	(١٠,٩,٤٥٦,٦٥٦)	(٦١,٧٠٧,١١٦)	(١٨٠,٠٤٧,٢٥٥)
نتائج أنشطة التشغيل	١٦,٥٠٣,٤٣٦	١٥٨,٣٤٨,٩٢٧	١١٥,٤٢٥,٣٦٩	٥٧٦,٥٧٥,٠٩٠	٢٣,٠٤٠,٥٣٩	٢٣,٠٤٠,٥٣٩	٧٠٨,٥٠٣,٨٩٥	١٨١,٠٦٤,٤٠٣
صافي التكاليف التمويلية							(٩٦,٤١٩,٦٨٣)	٨٠,٠٥٩,٥٠٣
نصيب المجموعه في صافي ارباح شركات							٣٠,٣٤٩,٩٧٨	٥٠,٨٥٥,٨٦٠
نصيب المجموعه في صافي ارباح شركات							٦٤٢,٤٣٤,١٩٠	٢٢٩,٢٠٩,٧٦٩
يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية							(٢١٨,٨٤١,٩٢٥)	(١٢٠,٧٩٨,٦٦٦)
الأرباح قبل الضرائب							٤٢٣,٥٩٢,٢٦٥	١٤٥,٤١١,١٠٠
ضريبة الدخل								
ربح العام								

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا نكر خلاف ذلك)

٢ - السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣٤-٢ التقارير القطاعية (تابع)

٢- الأصول والالتزامات

أ) أصول القطاعات

يتم قياس أصول القطاع بنفس الطريقة كما في القوائم المالية المجمعة. يتم توزيع هذه الأصول بناءً على عمليات القطاع.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الأصول المتداولة	الأصول غير المتداولة	إجمالي الأصول
٧١,١٦٤,١٠٥	٧٨١,٤٤٧,٠٩٦	٨٥٢,٦١١,٢٠١
١٦٧,٤٦٩,٤٦٠	٣٠,٠٧٤,٥٨٠	١٩٧,٥٤٤,٠٤٠
٢٢٤,٤٩٣,٠٩٠	٩٧,٣٣٨,٥٣٠	٣٢١,٨٣١,٦٢٠
١,٩٧٩,٧٥٩,٦٩٦	٦١١,٩٣٦,٥٧٦	٢,٥٩١,٦٩٦,٢٧٢
٢,٤٤٢,٨٨٦,٣٥١	١,٥٢٠,٧٩٦,٧٨٢	٣,٩٦٣,٦٨٣,١٣٣
(٨٩,٢٦٧,٨٧٠)	(٥٤٧,٧٠٧,١٨٦)	(٦٣٦,٩٧٥,٠٥٦)
٢,٣٥٣,٦١٨,٤٨١	٩٧٣,٠٨٩,٥٩٦	٣,٣٢٦,٧٠٨,٠٧٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الأصول المتداولة	الأصول غير المتداولة	إجمالي الأصول
١٣٩,٢٤٠,٣١٥	٨٥٢,٣٥٧,١٥٨	٩٩١,٥٩٧,٤٧٣
٤٢٩,٧٦١,٤٦٣	٧٤,٧٥٠,٣٥٩	٥٠٤,٥١١,٨٢٢
٢٦٤,٢٢٣,٠٩٥	٨٨,٩٤١,٢٣٤	٣٥٣,١٦٤,٣٢٩
٢,٤٣٢,٨١١,٨٩٤	٨٦٢,٣٩٨,٩٩١	٣,٢٩٥,٢١٠,٨٨٥
٣,٢٦٦,٠٣٦,٧٦٧	١,٨٧٨,٤٤٧,٧٤٢	٥,١٤٤,٤٨٤,٥٠٩
(٢٢٠,٩٦٣,٣٨٩)	(٦٢٠,٠١٧,٥٧٩)	(٨٤١,٠٣٠,٩٦٨)
٣,٠٤٥,٠٧٣,٣٧٨	١,٢٥٨,٣٨٠,١٦٣	٤,٣٠٣,٤٥٣,٥٤١

ب) التزامات القطاعات

يتم قياس التزامات القطاع بنفس الطريقة كما في القوائم المالية المجمعة. يتم توزيع هذه الالتزامات بناءً على عمليات القطاع.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الالتزامات غير المتداولة	الالتزامات المتداولة	إجمالي الالتزامات
١٦٩,٨٥٢,٥٣٧	٤,٧٢٨,٨٠٠	١٧٤,٥٨١,٣٣٧
٩٠,٨٠٨,٤٩٠	١١,١٧٩,٦٠٤	١٠١,٩٨٨,٠٩٤
١٥٨,٣٧٤,٠٩١	٣٥,١٢٩,٧٨٤	١٩٤,٥٠٣,٨٧٥
١,٣٦٩,٨٥٣,٩٦٥	١٥٠,٣٧٠,٦٣١	١,٥٢٠,٢٢٤,٥٩٦
١,٧٨٨,٨٨٩,٠٨٣	٢٠١,٩٠٨,٨١٩	١,٩٩٠,٧٩٧,٩٠٢
(٨٩,١٧٨,٨٥٦)	(١٥,٩٩٩,١٨١)	(١٠٥,١٧٨,٠٣٧)
١,٦٩٩,٧١٠,٢٢٧	١٨٥,٩٠٩,٦٣٨	١,٨٨٥,٦١٩,٨٦٥

الالتزامات غير المتداولة	الالتزامات المتداولة	إجمالي الالتزامات
١٠٧,٣٣٠,٣٨٣	٧,٢٨١,٢٩٢	١١٤,٦١١,٦٧٥
٣٢٩,٦١٢,٢٦٦	٩,٩٢٧,٩٧٣	٣٣٩,٥٤٠,٢٣٩
١٢٤,٦٠٦,٤٦٧	٢٣,٩٦٤,٢٢١	١٤٨,٥٧٠,٦٨٨
١,٩١٨,٤٨٦,١٨٥	١٥٦,٨٣٦,١٦٦	٢,٠٧٥,٣٢٢,٣٥١
٢,٤٨٠,٠٣٥,٣٠١	١٩٨,٠٠٩,٦٥٢	٢,٦٧٨,٠٤٤,٩٥٣
(١٩٠,٩٩١,٧٨٧)	(٧,١٦٦,٢٥٥)	(١٩٨,٦٥٨,٠١٢)
٢,٢٨٩,٠٤٣,٥١٤	١٩٠,٣٤٣,٤٢٧	٢,٤٧٩,٣٨٦,٩٤١

التزامات القطاعات
الإداري
المباني الجاهزة
الصناعي
القضات والسجلات المعنية
استعدادات
الإجمالي

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣- إدارة المخاطر المالية

١-٣ عناصر المخاطر المالية

يبين هذا الإيضاح تعرض المجموعة للمخاطر المالية وكيف يمكن لهذه المخاطر أن تؤثر على الأداء المالي للمجموعة في المستقبل:

الخطر	البنود المعرضة للخطر	القياس	الإدارة
خطر السوق- العملة	- المعاملات الاقتصادية المستقبلية - الأصول والالتزامات المالية - المعترف بها بعملة تختلف عن عملة القيد	- تنبؤات التدفقات النقدية - تحليل الحساسية	تدبير العملة من ناتج الحويلة التصديرية للشركة والأطراف ذات العلاقة
خطر السوق- الفائدة	- القروض طويلة الأجل بأسعار فائدة متغيرة	- لا ينطبق	لا ينطبق
خطر السوق- السعر	- استثمارات في أدوات حقوق ملكية	- لا ينطبق	لا ينطبق
خطر الائتمان	- النقدية وما في حكمها ، المدينون، أدوات المشتقات المالية، الاستثمارات في أدوات الدين، أصول العقود	- أعمار الديون - الجدارة الائتمانية	عدم تركيز ودائع البنوك، والحدود الائتمانية، والاعتمادات المستندية سياسة الاستثمار في أدوات الدين
خطر السيولة	- القروض والالتزامات الأخرى	- تنبؤات التدفقات النقدية	توفير خطوط ائتمان متاحة وتسهيلات قروض

يتولى إدارة المخاطر بالمجموعة بصفة أساسية بمعرفة إدارة الخزينة المركزية (خزينة المجموعة) وفقاً للسياسات المعتمدة من مجلس الإدارة وتقوم خزينة الشركة بتحديد وتقييم وتغطية المخاطر المالية بالتنسيق مع الإدارات الأخرى بالمجموعة يقوم مجلس الإدارة بوضع مبادئ إدارة المخاطر والسياسات التي تغطي نواحي معينة مثل خطر العملات الأجنبية، وخطر معدلات الفائدة، وخطر الائتمان واستخدام الأدوات المالية، وأدوات المشتقات المالية واستثمار السيولة الزائدة.

وعند توافر الضوابط ذات العلاقة، يتم تطبيق محاسبة التغطية بحيث يتم مقابلة التعارض المحاسبي بين أدوات التغطية والأدوات المغطاة. وينتج عن ذلك الاعتراف بمصروفات الفوائد بمعدل فائدة ثابت للقروض المغطاة ذات معدلات الفائدة المتغيرة، ويتم الاعتراف بالمخزون بمعدل صرف ثابت للمشتريات المغطاة.

٣-١-١ مخاطر السوق

(١) مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية

إن مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية هي مخاطر تقلبات القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار العملات الأجنبية. الجدول التالي يوضح مركز العملات مقومة بالجنيه المصري في نهاية السنة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
صافي	التزامات	صافي	أصول	
١,٢١٥,٠٩٩,٥٣٤	(١٢٥,٠٤٥,٥٠٠)	١,٢٩٧,٣٨٠,٥٣٩	١,٤٢٢,٤٢٦,٠٣٩	دولار أمريكي
(٣٤٠,٤٠٧,٢٠٦)	(١٩,٥٨٠,٠١٢)	(١٦,٣٩٦,٢٩٥)	٣,١٨٣,٧١٧	يورو

إن مخاطر أسعار العملات الأجنبية هي مخاطر تقلبات القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغير في أسعار العملات الأجنبية يوضح التحليل التالي احتساب تأثير التغيرات المعقولة والممكنة في العملات الأجنبية أمام العملة الوظيفية للمجموعة مع إبقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة، علي قائمة الأرباح أو الخسائر:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٢١,٥٠٩,٩٥٣	٧٧٨,٤٢٨,٣٢٣	دولار أمريكي ٪١٠
(٣٤,٠٤٠,٧٢١)	١٢٩,٧٣٨,٠٥٤	يورو ٪١٠
	(٩,٨٣٧,٧٧٧)	دولار أمريكي
	(١,٦٣٩,٦٣٠)	زيادة ٪٦٠
		نقص ٪١٠
		يورو
		زيادة ٪٦٠
		نقص ٪١٠

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣- إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣ عناصر المخاطر المالية (تابع)

كان صافي المكاسب من العملات الأجنبية التي تم الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٨٩,٦٤٥,٠٦٥	١١٨,٥٩٨,٩٤٢	صافي أرباح فروق العملة ضمن الإيرادات التمويلية
١٨٩,٦٤٥,٠٦٥	١١٨,٥٩٨,٩٤٢	الاجمالي

ارتفعت حساسية الأرباح أو الخسائر للتغيرات في سعر الصرف بين الدولار الأمريكي وعملة القيد في عام ٢٠٢٣ عن ٢٠٢٢ بسبب:

- قيام البنك المركزي المصري باتخاذ بعض الإجراءات المالية خلال عامي ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ للحد من تأثير الظروف الاقتصادية العالمية والمحلية والمخاطر الجيوسياسية التي يواجهها الاقتصاد المصري، ومن بين هذه الإجراءات تخفيض قيمة الجنيه المصري مقابل العملات الأجنبية ورفع معدل الفائدة على الإيداع والإقراض لليلة واحدة ووضع حدود قصوى على السحب والإيداع النقدي بالبنوك، مما نتج عنه نقص في معدلات التبادل والاتاحة للعملات الأجنبية من خلال القنوات الرسمية، وقد أدى ذلك إلى تأخير سداد بعض الالتزامات المالية بالعملات الأجنبية وكذا ارتفاع تكاليف التدبير والسداد للعملات الأجنبية.
- قرار البنك المركزي المصري في ٦ مارس ٢٠٢٤ بالسماح لسعر الصرف أن يتحدد وفقاً لآليات السوق - أنظر إيضاح (٤٣) الخاص بالأحداث اللاحقة لتاريخ القوائم المالية المجمعة.

طبقاً لقرار رئيس الوزراء رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠٢٤ م تم إصدار تعديلات على معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية والذي بموجبية يسمح المعيار تحديد سعر الصرف اللحظي عند صعوبة التعامل بين عملتين وفيما يلي بيان بسعر الصرف المستخدم في تقييم أصول والتزامات الشركة للعملات الأجنبية مقابل الجنية المصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مقابل السعر اللحظي عند إصدار القوائم المالية:

السعر اللحظي عند إصدار القوائم المالية	٢٠٢٣	
٤٨,٢٧	٣٠,٩٨	دولار أمريكي
٥١,٥٣	٢٤,١٠	يورو

(٢) مخاطر أسعار الفائدة على التدفقات النقدية والقيمة العادلة:

ينشأ خطر معدلات الفائدة بصفة أساسية من القروض طويلة الأجل ذات معدل الفائدة المتغير، والذي يعرض الشركة إلى خطر تغير التدفقات النقدية نتيجة تغيرات معدلات الفائدة. وتسعى الشركة إلى الحفاظ على ١٠٠٪ من القروض بمعدلات فائدة ثابتة باستخدام مبادرات البنك المركزي، كلما كان ذلك ضرورياً. كانت القروض طويلة الأجل ذات معدل الفائدة المتغير في ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ بصفة أساسية بعملة القيد، ويتم قياسها بالتكلفة المستهلكة. وفقاً لعقود القروض يتم إعادة تسعير القروض دورياً، بما يعرضها لخطر تغير معدلات الفائدة في المستقبل.

كان رصيد قروض المجموعة والتسهيلات البنكية المعرضة لتغيرات معدلات الفائدة وتواريخ إعادة التسعير التعاقدية للقروض في ٣١ ديسمبر كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١١١,٧٨٠,٣٧٣	٧٢,٦٣١,٦٩٣	القروض
٨٢٦,٧٦١,٦١٢	٩٥٥,٩٤٩,٤٦١	التسهيلات البنكية

يوضح الجدول التالي تحليل الحساسية للتغيرات المحتملة والمقولة في أسعار الفائدة مع إبقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة وحساسية ذلك على قائمة الأرباح أو الخسائر.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣- إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣ عناصر المخاطر المالية (تابع)

إن حساسية ذلك على قائمة الأرباح أو الخسائر هي تأثير التغييرات المفترضة في أسعار الفائدة على نتائج الشركة لسنة واحدة، بناء على الأصول والالتزامات المالية المحملة بفائدة متغيرة في ٣١ ديسمبر:

التأثير على الأرباح أو الخسائر بالجنيه المصري	الزيادة/ النقص	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٥,٨١٠,٥٣٥	%٨	القروض
٧٦,٤٧٥,٩٥٧	%٨	التسهيلات البنكية
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٨,٩٤٢,٤٣٠	%٨	القروض
٦٦,١٤٠,٩٢٩	%٨	التسهيلات البنكية

يوضح الجدول التالي تحليل الحساسية للتغيرات المحتملة والمعقولة في أسعار الفائدة مع إبقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة وحساسية ذلك على قائمة الأرباح أو الخسائر.

إن حساسية ذلك على قائمة الأرباح أو الخسائر هي تأثير التغييرات المفترضة في أسعار الفائدة على نتائج الشركة لسنة واحدة، بناء على الأصول والالتزامات المالية المحملة بفائدة متغيرة في ٣١ ديسمبر:

التأثير على الأرباح أو الخسائر بالجنيه المصري	الزيادة/ النقص	
٨٢,٢٨٦,٤٩٢	%٨	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٧٥,٠٨٣,٣٥٩	%٨	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

(٣) مخاطر الأسعار

لا يوجد لدى المجموعة استثمارات في أدوات حقوق ملكية أو أدوات دين مسجلة ومتداولة في أسواق المال وبالتالي فهي غير معرضة لخطر التغير في القيمة العادلة للاستثمارات نتيجة تغير الأسعار.

٢-١-٣ مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان نتيجة وجود نقديه وما في حكمها (باستثناء النقدية بالصندوق) وودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية وكذلك التعرض لمخاطر الائتمان المرتبطة بالعملاء بما في ذلك المديونيات القائمة والمعاملات الملتمزم بها. تدار مخاطر الائتمان للمجموعة ككل باستثناء مخاطر الائتمان المتعلقة بأرصدة حسابات العملاء.

بالنسبة للبنوك والمؤسسات المالية، فإنه يتم التعامل فقط مع البنوك والمؤسسات المالية ذات جودة ائتمانية جيدة وتصنيف ائتماني جيد وخاضعة لإشراف البنك المركزي. بالنسبة للعملاء الجدد، يتم تحليل مخاطر الائتمان المتعلقة بهم قبل الاتفاق على شروط وأحكام السداد والتسليم مع العميل.

بالنسبة للعملاء فإنه يتم الاعتماد على التصنيف الائتماني المستقل. وفي حالة عدم توافر ذلك التصنيف الائتماني المستقل فإن إدارة مخاطر الائتمان بالمجموعة تقوم بتقييم الملاءة الائتمانية للعميل في ضوء المركز المالي والخبرات السابقة في التعاملات مع العميل وعوامل أخرى. يتم وضع حدود ائتمان لكل عميل بناءً على حدود الائتمان الداخلية والخارجية وفي إطار حدود الائتمان المحددة من قبل مجلس الإدارة. وتتم مراجعة الحدود الائتمانية لكل عميل بصفة دورية.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣- إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣ عناصر المخاطر المالية (تابع)

تتطوي إدارة السيولة على الحفاظ على نقدية كافية وأوراق مالية سائلة، وإتاحة التمويل من خلال مبالغ كافية من التسهيلات الائتمانية لمقابلة الالتزامات عند محل أجلها، وبغرض مقابلة المراكز المفتوحة في السوق. تحتفظ الشركة في نهاية السنة المالية بودائع تحت الطلب بمبلغ ٢٧,٧٩٩,١٠٤ جنيه مصري (٢٠٢٢: ٢١٦,٠٢٧ جنيه مصري) والتي يتوقع أن ينتج منها تدفقات نقدية متاحة لإدارة خطر السيولة، ونظراً للطبيعة الديناميكية للنشاط، تسعى خزينة الشركة على مرونة التمويل من خلال توفير خطوط ائتمانية تعاقدية.

تراقب الإدارة تذبذبات التدفقات النقدية لاحتياطي السيولة في الشركة (متضمناً التسهيلات غير المستخدمة) والنقدية وما في حكمها (إيضاح ١٤) على أساس التدفقات النقدية المتوقعة.

التسهيلات البنكية الغير مستخدمة

يوجد لدى المجموعة تسهيلات بنكية غير مستخدمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بمبلغ: ١,٥٢٦,٨٥٥,٢٦٠ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢,٠٠٦,٠٤٣,١١٠ جنيه مصري).

لدى المجموعة ٢ من العملاء يساهمان في أكثر من ١٠٪ من اجمالي ارصدة العملاء المستحقة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر كما يلي:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
أكرو السعودية	٪٤١	٪٣٩
أكرو جلف	٪١٢	٪١٠

بالنسبة لمخاطر الائتمان الناشئة من الأصول المالية الأخرى للمجموعة، فإن تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان ينشأ عن تخلف الطرف المقابل عن سداد التزاماته وبحد أقصى يعادل القيمة الدفترية لهذه الأدوات كما يلي:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
عملاء وأوراق القبض - الجزء المتداول	١,١٢٢,١٩٧,٦٧٠	١,٢٩٠,٥٠٥,٩٧٠
عملاء وأوراق القبض - الجزء الغير متداول	٨٥,٨٧٥,٣٩٢	-
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	٢٤٢,٩١٦,٦٨٦	١٨٦,١٥١,١٨٨
النقدية وما في حكمها	١٦٧,٧٢٤,٠١٠	٢٧,٨٨٠,٤٥٥
مستحق من أطراف ذوي علاقة	٢١٧,٤٠٦,٤٨٢	١٢٠,٩٨٨,٧٩٢
	١,٨٣٦,١٢٠,٢٤٠	١,٦٢٥,٥٢٦,٤٠٥

تعرض الشركة لمخاطر الائتمان على الأدوات المالية التالية:

الفئة	الصف	نموذج اضمحلال القيمة
أصول مالية بالتكلفة المستهلكة	العملاء وأوراق القبض	النهج المبسط
أصول مالية بالتكلفة المستهلكة	المدينون والأرصدة المدينة الأخرى	النهج المبسط
أصول مالية بالتكلفة المستهلكة	المستحق من الأطراف ذات العلاقة	النهج العام
أصول مالية بالتكلفة المستهلكة	نقدية وأرصدة لدى البنوك	النهج العام

اضمحلال قيمة الأصول المالية

يمكن الاطلاع على معلومات حول الأصول المالية للمجموعة الخاضعة لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة الجديد لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ ومنهجية اضمحلال القيمة المعدلة للمجموعة في إيضاح (١١).

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣- إدارة المخاطر المالية (تابع)

١-٣ عناصر المخاطر المالية (تابع)

٣-١-٣ مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر تعرض المجموعة لصعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية نتيجة لنقص التمويل. إن تعرض المجموعة لمخاطر السيولة ينتج في الأساس من عدم المقابلة بين استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

تقوم الإدارة بعمل توقعات للتدفقات النقدية المستقبلية بشكل دوري، ويتم مناقشتها باجتماع مجلس الإدارة للمجموعة واتخاذ الإجراءات اللازمة للتفاوض مع الموردين ومتابعة تحصل العملاء إدارة أرصدة المخزون بهدف التأكد من أوفر النقدية اللازمة لسداد التزامات المجموعة. وتقوم إدارة المجموعة أيضاً بمراقبة احتياجات التشغيل من للسيولة من خلال التأكد من كفاية أرصدة النقدية وما في حكمها لتلبية تلك الاحتياجات، والاحتفاظ بغطاء نقدي كاف لمواجهة التدفقات الخارجة المطلوبة لتسوية التزامات القروض لكي تتمكن من الحفاظ على التزامها بالشروط والضمانات والتعهدات المالية في كل الأوقات.

تقوم المجموعة بالحد من مخاطر السيولة من خلال ضمان توفر التسهيلات البنكية الكافية والحفاظ على الاحتياطي الكافية ومن خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والفعلية ومطابقة محفظة الاستحقاقات للأصول المالية والالتزامات المالية. يتم سداد الأرصدة المستحقة للموردين عادة خلال ٦٠ يوماً من تاريخ الشراء.

يلخص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية غير المخصومة للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ استناداً إلى تواريخ المدفوعات التعاقدية وأسعار الفائدة الحالية في السوق.

أكثر من سنتين	من سنة حتى سنتين	سنة أو أقل	
			٢٠٢٣
١,١٥٩,١٩١	٢,٩٧٢,٣٤٩	٧,٨٦٠,٦٣٠	التزامات الايجار
٢٤,٧٦٤,١٦٠	٢٥,١٥٧,٩٦٨	٤٠,٢٦٧,٥٧٢	قروض
-	-	٩٥٥,٩٤٩,٤٦١	تسهيلات بنكية
-	-	٥٧١,٥٣٤,٨٨٧	موردون وأوراق دفع
-	-	٢٦,٤٨٠,٠٩٥	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
-	-	٧٩,٤٥٢,٦٢٨	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٢٥,٩٢٣,٣٥١	٢٨,١٣٠,٣١٧	١,٦٨١,٥٤٥,٢٧٣	الإجمالي
			٢٠٢٢
٢٨,٠٠١,٤٩٤	١٨,٥٤٤,٩٩١	١٣,١٤٠,٢٥٦	التزامات الايجار
٤٦,١١٢,٩٦٠	٤١,٣١٦,٩٢٣	٤٨,٣٣٣,١٩١	قروض
-	-	٨٢٩,١٨٦,٨٣٢	تسهيلات بنكية
-	-	٣٤٩,١٩٣,١٦٢	موردون وأوراق دفع
-	-	٨٧,٣٣٤,٢٢١	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
-	-	١١٠,٢٨٩,٥١٥	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
٧٤,١١٤,٤٥٤	٥٩,٨٦١,٩٢٤	١,٤٣٧,٤٧٧,١٧٧	الإجمالي

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإتشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣- إدارة المخاطر المالية (تابع)

٢-٣ إدارة مخاطر رأس المال

إن هدف الشركة من إدارة رأس المال هي الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائداً للمساهمين وتقديم منافع للأطراف الأخرى التي تستخدم القوائم المالية. كما تهدف الشركة لتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال مما يؤدي إلى تخفيض تكاليف رأس المال.

للمحافظة على أفضل هيكل لرأس المال تقوم الإدارة بتغيير قيمة التوزيعات المدفوعة للمساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو عن طريق بيع أصول لتخفيض الديون المستحقة على المجموعة.

كما تقوم الشركة بمراقبة هيكل رأس المال باستخدام نسبة صافي الديون إلى إجمالي رأس المال. وتمثل هذه النسبة صافي القروض مقسوماً على إجمالي رأس المال. ويتم احتساب صافي الدين باعتباره إجمالي الديون مخصوماً منه النقدية وأرصدة لدى البنوك. ويتمثل إجمالي رأس المال في قيمة حقوق الملكية بالإضافة إلى صافي الدين.

وفيما يلي نسبة صافي الديون إلى إجمالي رأس المال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٢٧,٤٠٧,٨٦١	٨٣,٨٦٦,٨٣٨	إجمالي الديون
٨٢٦,٧٦١,٦١٢	٩٥٥,٩٤٩,٤٦١	قروض بنكية
٣٤٩,١٩٣,١٦٢	٥٧١,٥٣٤,٨٨٧	تسهيلات بنكية
١,٣٠٣,٣٦٢,٦٣٥	١,٦١١,٣٥١,١٨٦	موردون وأوراق دفع
(٢٧,٨٨٠,٤٥٥)	(١٦٧,٧٢٤,٠١٠)	إجمالي الديون
١,٢٧٥,٤٨٢,١٨٠	١,٤٤٣,٦٢٧,١٧٦	ناقصاً: نقدية ومافي حكمها
١,٤٤١,٠٨٨,٢١٢	١,٨٢٤,٠٦٦,٦٠٠	صافي الدين
٢,٧١٦,٥٧٠,٣٩٢	٣,٢٦٧,٦٩٣,٧٧٦	حقوق الملكية
%٤٧	%٤٤	إجمالي رأس المال
		صافي الديون إلى إجمالي رأس المال

- السبب الرئيسي لانخفاض نسبة صافي الديون إلى إجمالي رأس المال خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مقارنة بالسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ إلى زيادة حقوق الملكية.

٣-٣ تقدير القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعة لسداد التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو سداد الالتزام تتم إما:

- في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- في ظل غياب السوق الأساسي، السوق الأكثر نفعاً للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون المجموعة قادرة على الوصول إلى السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً. وفي حالة غياب السوق الأساسي لا تحتاج المجموعة لإجراء بحث شامل لكافة الأسواق المحتملة لتحديد السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً. ولكن تأخذ المجموعة بعين الاعتبار جميع المعلومات المتوفرة بشكل معقول.

لا يوجد لدى المجموعة أي أصول أو التزامات مالية بالقيمة العادلة في القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

يفترض أن تقارب القيمة العادلة القيمة الاسمية ناقصاً أي تسويات ائتمانية مقدرة للأصول المالية والالتزامات المالية ذات تواريخ الاستحقاق لأقل من سنة، ولأغراض الإفصاح، يتم استخدام أسعار الفائدة المتاحة للمجموعة للأدوات المالية المشابهة وذلك لخصم التدفقات النقدية المستقبلية التعاقدية لتقدير القيمة العادلة للالتزامات المالية.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤ - استخدام التقديرات والافتراضات

١-٤ التقديرات والفروض المحاسبية الهامة

يتم تقييم التقديرات والأحكام الشخصية بصفة مستمرة وذلك بناء على الخبرة السابقة وبعض العناصر الأخرى، بما فيها الأحداث المستقبلية المنتظر حدوثها والتي تتلاءم مع تلك الظروف.

إن إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقديرات وافتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والالتزامات وكذلك الإيرادات والمصروفات.

وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة ترى إدارة المجموعة معقوليتها في ظل الظروف والأحداث الجارية، حيث يتم بناءً عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والالتزامات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات بصورة جوهرية إذا ما اختلفت الظروف والعوامل المحيطة.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تغيير تلك التقديرات، أما إذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التي يتم فيها التغيير والفتريات المستقبلية، عندئذ تدرج هذه الفروق في الفترة التي يتم فيها التغيير والفتريات المستقبلية. في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة قامت الإدارة باستخدام التقديرات والأحكام التالية التي تعتبر جوهرية في القوائم المالية.

تقوم المجموعة بوضع تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل ونادراً ما تتساوى التقديرات المحاسبية الناتجة عن ذلك مع النتائج الفعلية ذات الصلة، وفيما يلي أدناه التقديرات والفرضيات المعرضة لمخاطر جوهرية قد تؤدي إلى تعديل هام على القيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنوات المالية اللاحقة.

الخسائر الانتمائية المتوقعة للعملاء

تستخدم المجموعة سجل المخصص لحساب الخسائر الانتمائية المتوقعة للعملاء ، تستند معدلات المخصصات إلى أيام التأخير لأرصدة العملاء.

يعتمد سجل المخصص مبدئياً على معدلات التعثر في السداد التاريخية للمجموعة والتي يتم ملاحظتها ، تقوم المجموعة بحساب المصفوفة بشكل دقيق لتعديل تجربة الخسارة الانتمائية التاريخية مع المعلومات التي تتسم بالنظرة المستقبلية ، على سبيل المثال إذا كان من المتوقع أن تتدهور الأوضاع الاقتصادية المتوقعة (أي الناتج المحلي، ومعدل التضخم الإجمالي على مدى العام المقبل والذي قد يؤدي إلى زيادة عدد حالات التعثر في السداد في القطاع الصناعي ، فإنه يتم تعديل معدلات التعثر في السداد التاريخية ، في تاريخ كل تقرير ، يتم تحديث معدلات التعثر في السداد التاريخية والتي يتم ملاحظتها ويتم تحليل التغيرات في التقديرات التي تتسم بالنظرة المستقبلية.

إن تقييم العلاقة بين معدلات التعثر في السداد التاريخية والتي يتم ملاحظتها والظروف الاقتصادية المتوقعة والخسائر الانتمائية المتوقعة هو تقدير جوهري، قد لا تمثل تجربة الخسارة الانتمائية التاريخية وتوقعات الظروف الاقتصادية الخاصة بالمجموعة التعثر الفعلي في السداد للعميل في المستقبل.

تقدير الاعمار الاننتاجية والقيم التخريدية للأصول الثابتة وكذا تحديد طريقة الإهلاك والقيمة الإستردادية لتلك الأصول.

تقوم الإدارة بمراجعة الأعمار المقدرة للاستفادة بالأصول الثابتة في نهاية كل سنة مالية، وذلك خلال دراسة العوامل المحيطة والمؤثرة على أعمار تلك الأصول مثل التقادم التكنولوجي والتغير في معدلات أو طريقة الاستخدام، وإذا ما تبين أن المعدلات المستخدمة تعد غير ملائمة لنمط استخدام تلك الأصول فعندئذ يتم مراجعتها وتعديل معدلات الإهلاك المستخدمة إذا لزم الأمر.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤ - استخدام التقديرات والافتراضات (تابع)

٤-١ التقديرات والفروض المحاسبية الشخصي (تابع)

وفيما يلي بيان بالأعمار الانتاجية المقدره للأصول:

بيان الأصل	العمر النتاجي	القيمة التخريبية
١- مباني وانشاءات	٤-٢٠	٥٪ من التكلفة
٢- الات ومعدات	٥-٢٥	١٠٪ من التكلفة
٣- عدد وأدوات	٢-٥	صفر الى ١٠٪ من التكلفة
٤- وسائل نقل وانتقال	٥	٣٠٪ من التكلفة
٥- أثاث وتجهيزات ومهمات مكتبية	٤	-
٦- حاسبات الية	٤	-

الانخفاض في قيمة الأصول غير المتداولة

يتم مراجعة الأصول غير المتداولة لتحديد مدى وجود مؤشرات على انخفاض القيم الدفترية لتلك الأصول عن القيمة القابلة للاسترداد ومدى وجود خسائر إضمحلال تكون قد حدثت تستوجب الاعتراف بها. يتطلب تحديد وجود مؤشرات الانخفاض استخدام أفضل تقديرات ممكنة للإدارة بناء على معلومات يتم الحصول عليها من خلال المجموعة، ومن خلال السوق مع الاعتماد على الخبرة السابقة.

عندما يتم تحديد المؤشرات المؤيدة لاحتمال وجود انخفاض في قيمة الأصل، تقوم الادارة بتقدير خسارة الاضمحلال باستخدام اساليب تقييم ملائمة. أن تحديد مؤشرات وجود إضمحلال وتقدير قيمة الاضمحلال يعتمد على عناصر قد تختلف من وقت لآخر بشكل قد يؤثر على تقديرات الادارة.

الاعتراف بالأصول والإلتزامات الضريبية الجارية والمؤجلة وقياسها

يتم تحديد ضرائب الدخل سواء الجارية أو المؤجلة بواسطة كل شركة من شركات المجموعة بما يتفق مع متطلبات قانون الضرائب الخاص بكل بلد تعمل به شركات المجموعة.

تخضع أرباح الشركة لضرائب الدخل مما يستدعي استخدام تقديرات هامة لتحديد العبء الإجمالي للضريبة على الدخل. ونظراً لأن بعض المعاملات يصعب تحديد الضريبة النهائية عنها بشكل مؤكد خلال الفترة المالية لذا تقوم الشركة بإثبات التزام الضريبة الجارية وفقاً لتقديرات مدى خضوع المعاملات بصفة نهائية للضريبة وكذا مدى احتمال نشأة ضريبة إضافية عند الفحص الضريبي. وعندما تكون هناك فروق بين النتيجة النهائية للضرائب والمبالغ السابق تسجيلها، يتم الاعتراف بتلك الفروق ضمن ضريبة الدخل والالتزام الضريبي الجاري في الفترة التي تتضح خلالها تلك الفروق باعتبارها من التغييرات في التقديرات المحاسبية.

من أجل الاعتراف بأصول ضريبية مؤجلة، تقوم الادارة باستخدام افتراضات حول مدى توافر أرباح ضريبية مستقبلية كافية تسمح باستخدام الأصول الضريبية المؤجلة المعترف بها وتقوم الادارة باستخدام افتراضات تتعلق بتحديد سعر الضريبة المعلن بتاريخ القوائم المالية والذي من المتوقع أن يتم تسوية كل من ارصده الأصول والالتزامات الضريبية في المستقبل على أساسه.

تتطلب هذه العملية استخدام تقديرات متعددة ومعقدة في تقدير وتحديد الاعوية الخاضعة للضريبة والفروق الضريبية المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة الناتجة عن الاختلاف بين الأساس المحاسبي والأساس الضريبي لبعض الأصول والالتزامات. بالإضافة الى تقدير مدى امكانية استخدام الأصول الضريبية المؤجلة الناشئة عن الخسائر الضريبية المرحلة وذلك في ضوء إجراء تقديرات عن الارباح الضريبية المستقبلية والخطط المستقبلية لكل نشاط من أنشطة شركات المجموعة.

٤-٢ الأحكام الشخصية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة

بصفة عامة فإن تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة لا تتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي (بخلاف المتعلق بالتقديرات والفروض المحاسبية المشار إليها في (إيضاح ٤ - ١) والذي من الممكن أن يكون له تأثير جوهري على القيم المعترف بها في القوائم المالية المجمعة.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٥- أصول ثابتة (تابع)

*يوجد قيد على التصرف على الآلات والمعدات باجمالي قيمة التمويل لدى البنك ابو ظبي الاسلامي بقيمة ٨٢٥,٤٨٠ دولار أمريكي وايضا بنك قطر الوطني في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بمبلغ ٣٠٠ مليون جنيه مصرى وكذلك بنفس القيمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

تبلغ قيمة الأصول المهلكة دفتريا ولا تزال تعمل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٤١,١٥٠,٤٩٢ جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٥٨,٧٩٩,٩١٦ جنيه مصرى)

إهلاكات العام المحملة على قائمة الأرباح او الخسائر كالتالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
٨٠,٠٩٦,٤٣٥	١٢٥,٤٢٨,٠٩٠	٢٦	تكلفة الحصول على الإيرادات
١٨,٠٣٩,٩٤٦	١٨,٣٤٩,٢٦٩	٢٧	مصروفات إدارية وعمومية
٦٣,٣٥٣	٥٦,٤٨٩	٢٨	مصروفات بيع وتوزيع
٨,٣٦٠,٢٢٦	١١,٦٥٤,٥١٤	٢٩	مصروفات اخري
١٠٦,٥٥٩,٩٦٠	١٥٥,٤٨٨,٣٦٢		

تتمثل قيمة المحصل من بيع أصول ثابتة في قائمة التدفقات النقدية فيما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
١٩,٩٣١,٢٦٦	٢٩,٠٥٦,٦٠٦	٣١	أرباح بيع أصول ثابتة
١٩,١٨٣,٠٣٢	٢٧,٧٩٤,٨٦٥		صافي القيمة الدفترية للأصول المستبعدة
٣٩,١١٤,٢٩٨	٥٦,٨٥١,٤٧١		

٦- مشروعات تحت التنفيذ

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
-	٣٣,٢٦٧,٧١٧	مباني وانشاءات
٦,٩٢٩,٣٤٣	٧,٥٩٩,٥٥٧	الآت ومعدات
-	٥,٥٥٧,٢٨٥	دفعات مقدمة للمباني
١,٩٩١,٦٧٣	١,٥٢٤,٠٤٩	اخرى
١٠,٩٤٢,٢٢١	-	تحسينات وتسوية أراضي
٣٤,٠٠٠,٤٧٤	-	المقر الاداري بالتجمع
١٦,٤٨٢,٨٨٩	-	مخازن تحت الانشاء
٨,٢٧٩,٦٤٠	-	دفعات مقدمة لشراء الآت ومعدات
٧٨,٦٢٦,٢٤٠	٤٧,٩٤٨,٦٠٨	

تتمثل حركة المشروعات تحت التنفيذ خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٧٥,٦٣٣,٥٥٨	٧٨,٦٢٦,٢٤٠	الرصيد في ١ يناير
٥٩,٣٦١,١٢٩	٥٩,١٦٨,٠٥٣	إضافات
(٥٦,٣٦٨,٤٤٧)	(٨٩,٨٤٥,٦٨٥)	المحول إلى أصول ثابتة (إيضاح ٥)
٧٨,٦٢٦,٢٤٠	٤٧,٩٤٨,٦٠٨	الرصيد في ٣١ ديسمبر

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٧ - أصول حق انتفاع

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٦,٤٦١,٦٤٣	٨,٥٤٣,٦٠٣	مساحة مزجرة بالمقر الإداري*
١٦,٤٦١,٦٤٣	٨,٥٤٣,٦٠٣	

* تتمثل في عقود إيجار لمساحات تخزينية ومكاتب إدارية من أطراف خارجية تخص الشركات التابعة.

تتمثل الحركة على أصول بحق الانتفاع كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٧,٢٢٠,٢٤٨	٢٨,٢٠٧,٦٦٥	الرصيد في ١ يناير
(٣,٦٢١,٧٨٢)	(١١,٧٤٦,٠٢٢)	التكلفة
١٣,٥٩٨,٤٦٦	١٦,٤٦١,٦٤٣	مجمع الاستهلاك
		صافي القيمة الدفترية
١٣,٥٩٨,٤٦٦	١٦,٤٦١,٦٤٣	صافي القيمة الدفترية
٩,١٢٠,٢٠٢	-	إضافات خلال العام (إيضاح ١٨)
١,٨٦٧,٢١٥	(١٨٢,٤١٤)	فروق ترجمة عملات أجنبية
(٨,١٢٤,٢٤٠)	(٦,٣١١,٨٣٨)	إستهلاك العام
-	(١,٤٢٣,٧٨٨)	الاستبعادات نتيجة فسخ التعاقد*
١٦,٤٦١,٦٤٣	٣٨,٥٤٣,٦٠	صافي القيمة الدفترية
		الرصيد في ٣١ ديسمبر
٢٨,٢٠٧,٦٦٥	٢٦,٦٠١,٤٦٣	التكلفة
(١١,٧٤٦,٠٢٢)	(١٨,٠٥٧,٨٦٠)	مجمع الاستهلاك
١٦,٤٦١,٦٤٣	٨,٥٤٣,٦٠٣	صافي القيمة الدفترية

* قامت الشركة بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠٢٣ بانتهاء عقد الإيجار بينها وبين شركة جى ال سي لإدارة الأصول العقارية المالكة للمبنى التجارى "ريفير ووك" والذي كان من المقرر ان ينتهي بتاريخ ٣٠ ابريل ٢٠٢٤. وقد تم الاتفاق على اجراء المقاصة بين مبلغ ٦٩٠,٦٢٢ جنيه مصري مصاريف الصيانة عن عامي ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ وإيجار نصف شهر حتى ١٥ سبتمبر ٢٠٢٣ وبين التأمين المدفوع ببداية عقد الإيجار البالغ ٣٣٢,١٠٠ جنيه مصري وبين تكاليف التشطيبات والمنقولات التي قد تحملتها شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير بمبلغ ٥٥٠,٠٠٠ جنيه مصري وقد تم الحصول على مبلغ ١٩١,٤٧٧ جنيه مصري الناتج من اجراء المقاصة عن طريق شيك واجب السداد بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢٣. وقد تم الاعتراف بالربح الناتج عن اغلاق أصول حق الانتفاع والتزامات الإيجار بمبلغ ٢٥٢,٤٠٩ جنيه مصري بإيرادات التشغيل الأخرى بقائمة الأرباح أو الخسائر.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
-	(١,٤٢٣,٧٨٨)	٧	أصل حق الانتفاع الخاص بالاستبعادات
-	١,٦٧٦,١٩٧	١٨	التزامات الإيجار الخاصة بالاستبعادات
-	٢٥٢,٤٠٩		الربح الناتج نتيجة لفسخ التعاقد

استهلاكات العام المحملة على قائمة الأرباح أو الخسائر كالتالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
٤,٣٣٣,٣٣٤	٢,٥٥٤,٤٤٠	٢٦	تكلفة الإيرادات
٣,٧٩٠,٩٠٦	٣,٧٥٧,٣٩٨	٢٧	مصروفات إدارية وعمومية
٨,١٢٤,٢٤٠	٦,٣١١,٨٣٨		

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٨- إستثمارات في شركات شقيقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	نسبة المساهمة	
٩٨٣,٩٦٣	٦,٠٩١,٧٣٠	%٤٩	شركة أكرو دي زاد - الجزائر (١-٨)
-	٤,٢٤٤,١٣٥	%٤٩	شركة أكرو الأردن (١-٨)
-	-	%٤٩	شركة أكرو قطر *
-	-	%٤٩	شركة أكرو للشدات والسقالات - أبو ظبي *
٩٨٣,٩٦٣	١٠,٣٣٥,٨٦٥		

* بلغت قيمة الخسائر الغير معترف بها في خسائر شركة أكرو قطر وشركة أكرو للشدات والسقالات أبو ظبي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٤٠,٤١٤,٧٤٠ جنيه مصري (٢٠٢٢: ٣٧,١٩٧,١٩٨ جنيه مصري) و ٢,٧٥٢,٩٠٣ جنيه مصري (٢٠٢٢: ٨٦٦,٦٣١ جنيه مصري) على التوالي وحيث أن المجموعة لا يوجد لديها أية التزامات قانونية أو حكومية تجاه الشركات الشقيقة فقد تم تخفيض قيمة الاستثمار ليصبح صفر وعدم الاعتراف بباقي قيمة الخسائر.

١-٨ حركة استثمارات في شركات شقيقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٢,٩٨٧,٢٩٨	٩٨٣,٩٦٣	<u>شركة أكرو دي زاد - الجزائر</u>
٥,٢٠٧,٦٨١	٢٦,٨١٩,٥٩٦	رصيد الاستثمار أول العام
(٢٩٦,٨٦٦)	(١٣,٤٥٠,٣٠٣)	نصيب المجموعة في أرباح الشركة الشقيقة (إيضاح ٣٣)
(٦,٩١٤,١٥٠)	(٨,٢٦١,٥٢٦)	فروق ترجمة كيانات أجنبية
٩٨٣,٩٦٣	٦,٠٩١,٧٣٠	استبعادات معاملات
		الرصيد آخر العام
-	-	<u>شركة أكرو الأردن</u>
-	٢,٧٢٤,٣٠٤	رصيد الاستثمار أول العام
-	٣,٥٣٠,٣٨٢	اقتناء / تأسيس شركة خلال العام
-	٥,٣٣٠	نصيب المجموعة في أرباح الشركة الشقيقة (إيضاح ٣٣)
-	(٢,٠١٥,٨٨١)	فروق ترجمة كيانات أجنبية
-	٤,٢٤٤,١٣٥	استبعادات معاملات
-		الرصيد آخر العام
١٨٢,٢٤٦	-	<u>شركة أكرو أبو ظبي</u>
(١٢١,٨٢١)	-	رصيد الاستثمار أول العام
(٦٠,٤٢٥)	-	نصيب المجموعة في أرباح الشركة الشقيقة (إيضاح ٣٣)
٩٨٣,٩٦٣	١٠,٣٣٥,٨٦٥	فروق ترجمة كيانات أجنبية
		الرصيد في ٣١ ديسمبر

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٩- الشهره

نشأت الشهرة نتيجة للاستحواذ على مجموعة شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة في عام ٢٠١٨. الشهرة ترتبط في المقام الأول بقيمة أوجه التآزر في العمليات التجارية المشتركة وعلاقات العملاء الجدد وفرص النمو والإدارة والعمالة الماهرة. الشهرة ليست مغطاة من الضرائب للأغراض الضريبية.

تم اعتبار كل من الشركات التالية وحدات توليد نقدية والتي تم تخصيص الشهرة إليها حيث تمثل الشهرة فيما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٠,٩٣٥,٢٥٧	٣٠,٩٣٥,٢٥٧	أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية (شركة مساهمة مصرية)
٤,٣٧٣,٥٤٠	٤,٣٧٣,٥٤٠	شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة (أيكس) (شركة مساهمة مصرية)
١,٠٤٣,٠٤٤	١,٠٤٣,٠٤٤	شركة أكرو دي زاد - الجزائر
٨١٨,٧٩٨	٨١٨,٧٩٨	شركة أكرو المغرب (شركة مساهمة مغربية)
٤٣٩,٦١٣	٤٣٩,٦١٣	أكرو ش م م - عمان (شركة ذات مسنولية محدودة)
٢٦٣,٧٦٨	٢٦٣,٧٦٨	شركة أكرو مسقط (شركة ذات مسنولية محدودة -عمانية)
٩٢,٣٨٧	٩٢,٣٨٧	شركة أكرو قطر
٧٣,٨٨٠	٧٣,٨٨٠	أكرو لمنتجات البناء (شركة مساهمة مصرية)
٣٨,٠٤٠,٢٨٧	٣٨,٠٤٠,٢٨٧	الشهرة

القيمة الاستردادية للشهرة

تقوم المجموعة على أساس سنوي بعمل اختبار للاضمحلال في قيمة الشهرة. يتم تحديد القيمة الاستردادية عن طريق احتساب القيمة الاستخدمية والتي تطلب استخدام افتراضات ويكون احتساب القيمة الاستخدمية مبنياً على توقعات التدفقات النقدية وفقاً للموازنة المالية لفترة ٥ سنوات والمعتمدة من قبل الإدارة.

يتم تقدير التدفقات النقدية للفترة ما بعد الـ ٥ سنوات باستخدام معدل النمو الموضح أدناه والذي يتناسب مع التنبؤات المتعلقة بالصناعة التي تعمل فيها الوحدات المولدة للنقدية.

قامت المجموعة باستخدام الفروض التالية عند اعداد اختبار اضمحلال قيمة الشهرة في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٤% - ٢٠%	٤% - ٢٢%	المبيعات (% معدل النمو السنوي)
١٢% - ٢٣%	١٤% - ٢٤%	تكاليف التشغيل الأخرى
٥,٥% - ١٧,٥%	٦% - ٢١,٥%	معدل الخصم قبل الضريبة
١% - ٥%	٣% - ٥%	معدل النمو طويل الأجل

قامت الإدارة بتحديد القيمة المخصصة لكل من الافتراضات الرئيسية أعلاه كما يلي:

الافتراضات	المنهج المستخدم
نمو المبيعات	متوسط معدل النمو السنوي على مدى فترة السنوات الخمس المتوقعة؛ استناداً إلى الأداء السابق وتوقعات الإدارة فيما يخص تطوير السوق.
تكاليف تشغيل أخرى	تكاليف ثابتة للوحدة المولدة للنقد، والتي لا تختلف بشكل جوهري مع حجم أو أسعار البيع. تتوقع الإدارة هذه التكاليف بناء على الهيكل الحالي للأعمال.
معدل النمو طويل الأجل	هو متوسط معدل النمو المرجح المستخدم في استنتاج التدفقات النقدية بعد فترة الموازنة. وتتفق المعدلات مع التوقعات الواردة في تقارير مجال الأعمال وتوقعات الاقتصاد الكلي.
معدلات الخصم قبل الضريبة	تعكس المخاطر المحددة المتعلقة بالصناعة التي تعمل بها.

تختبر المجموعة انخفاض قيمة الشهرة اعتماداً على الوضع المالي والتشغيلي والتسويقي في السنوات السابقة وتوقعاتها للسوق في المستقبل من خلال إعداد خطة عمل باستخدام معدل النمو ومعدل الخصم. في بيان المركز المالي، كانت القيمة الدفترية للشهرة أقل من قيمتها الاستردادية.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٩- الشهره (تابع)

حساسية المبالغ القابلة للاسترداد

تم تقدير معدل النمو في الفترة المتوقعة بـ ٣٪ - ٥٪، ولا يؤدي انخفاض معدل النمو بنسبة ١٪ إلى اضمحلال في القيمة، ولا في حكم / تقييم تقدير الإدارة.

تم تقدير معدل الخصم في الفترة المتوقعة بـ ٦٪ - ٢١,٥٪ طبقاً لكل وحدة مولدة للنقد، ولا تؤدي زيادة معدل الخصم بنسبة ١٪ إلى اضمحلال في القيمة، ولا في حكم/ تقييم الإدارة.

قامت إدارة المجموعة بدراسة وتقييم التغييرات المحتملة في الافتراضات الرئيسية الأخرى ولم يتم تحديد أي حالات يمكن أن تتسبب في تجاوز القيمة الدفترية للمبلغ القابل للاسترداد ويمكن أن يؤدي إلى اضمحلال في قيمة الشهرة الخاصة بالوحدات.

قيمة الاضمحلال

خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢، لم يتم إثبات خسائر انخفاض في القيمة على القيمة الدفترية للشهرة.

١٠- مخزون

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٤٨,٩٦٠,٠٣٥	٥٤٣,٤٥٢,٠٣٣	خامات
١٦٥,٥٣٩,٧٦٤	١٨١,٤٤٣,٥٨٧	إنتاج تام
٤٧,٧٦٢,٥٨٤	١١٣,٣٢٠,٥٦٣	بضاعة بالطريق
٢١,١٥٣,٧٥٧	٣٤,١٥٥,٩٤٧	قطع غيار
-	٧,٤٣٧,٦١٠	مخزون تحت الفحص
١٢,٣٩٦,٤٤١	٣,٢٤٣,٠١٢	مخزون الإنتاج تحت التشغيل
٨,٦٤٤,٤٣٤	٢,٩٦٧,٩٨٥	أخرى
٦٠٤,٤٥٧,٠١٥	٨٨٦,٠٢٠,٧٣٧	
(٦,٣٦٢,٧٧٢)	(١٣,٨٩٢,٣١٩)	الإنخفاض في قيمة المخزون
٥٩٨,٠٩٤,٢٤٣	٨٧٢,١٢٨,٤١٨	

تتمثل حركة مخصص المخزون الراكد في قيمة المخزون فيما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦,٢٧٧,٠٠١	٦,٣٦٢,٧٧٢	الرصيد في ١ يناير
٩٦٦,٣٥٥	٧,٥٢٩,٥٤٧	مكون خلال العام (إيضاح ٢٩)
(٨٨٠,٥٨٤)	-	المستخدم خلال الفترة
٦,٣٦٢,٧٧٢	١٣,٨٩٢,٣١٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر

يتم الاعتراف بتكلفة المخزون كمصروفات وإدراجها ضمن تكلفة المبيعات والبالغة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٦٧٧,٨٩١,٨٦٣ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١,٥٧,٧٢٢,٦٥٧ جنية مصري)

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإتشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١١ - عملاء وأوراق القبض	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١,٦٥٢,٤٢١,٢٧١	١,٧٤٦,٦٩٦,٥١٧
١٢٧,٧٨٠,٧٨٨	١٠٠,٢٤٨,٤٨٣
<u>١,٧٨٠,٢٠٢,٠٥٩</u>	<u>١,٨٤٦,٩٤٥,٠٠٠</u>
-	(١٨,٠٠٦,١٧٠)
(٤٨٩,٦٩٦,٠٨٩)	(٦٢٠,٨٦٥,٧٦٨)
<u>١,٢٩٠,٥٠٥,٩٧٠</u>	<u>١,٢٠٨,٠٧٣,٠٦٢</u>
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	٨٥,٨٧٥,٣٩٢
١,٢٩٠,٥٠٥,٩٧٠	١,١٢٢,١٩٧,٦٧٠
<u>١,٢٩٠,٥٠٥,٩٧٠</u>	<u>١,٢٠٨,٠٧٣,٠٦٢</u>

عملاء*
أوراق قبض

يخصم
فوائد مؤجلة (إيضاح ٣٢)
الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء

عملاء وأوراق القبض - الجزء الغير متداول
عملاء وأوراق قبض - الجزء المتداول

تتمثل حركة الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء وأوراق القبض فيما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٤٥,٣٥٥,٩٤٥	٤٨٩,٦٩٦,٠٨٩
١٥٣,٣٧٢,٧١٩	٥٥,٤١٢,٠٥٥
٩٠,٩٦٧,٤٢٥	٧٥,٧٥٧,٦٢٤
<u>٤٨٩,٦٩٦,٠٨٩</u>	<u>٦٢٠,٨٦٥,٧٦٨</u>

الرصيد في ١ يناير
مكون خلال العام (إيضاح ٣٠)
فروق الترجمة
الرصيد في ٣١ ديسمبر

* تضمن رصيد العملاء مبلغ ١١١,١٤٣,٨٣٠ جنيه مصري تتمثل في قيمة العملاء المعاد جدولة أرصدهم، حيث قامت المجموعة خلال الفترة بإعادة جدولة جزء من رصيد أحد العملاء والبالغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بما يعادل ١٣٨,٣٧٥,٠٠٠ جنيه مصري في تاريخ الجدولة، حيث يتم تحصيل الرصيد على أقساط شهرية متساوية قيمة كل قسط ٧٥,٠٠٠ دولار أمريكي، يوضح الجدول التالي رصيد العملاء المعاد جدولة أرصدهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٤٨٩,٦٩٦,٠٨٩	٦١٦,٦٦٨,٣٧٦
-	٤,١٩٧,٣٩٢
<u>٤٨٩,٦٩٦,٠٨٩</u>	<u>٦٢٠,٨٦٥,٧٦٨</u>

الجزء المتداول من المخصص
الجزء الغير متداول من المخصص
الرصيد

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	١٢٩,١٥٠,٠٠٠
-	(١٨,٠٠٦,١٧٠)
-	<u>١١١,١٤٣,٨٣٠</u>

عملاء
يخصم: فوائد مؤجلة
الصافي

يوضح الجدول التالي الجزء المتداول والجزء غير المتداول:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	١١١,١٤٣,٨٣٠
-	(٢١,٠٧١,٠٤٦)
-	٩٠,٠٧٢,٧٨٤
-	(٤,١٩٧,٣٩٢)
-	<u>٨٥,٨٧٥,٣٩٢</u>

إجمالي العملاء المعاد جدولة أرصدهم
يخصم: الجزء المتداول
الجزء غير المتداول
يخصم: الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة العملاء
صافي الجزء غير المتداول

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١١ - عملاء وأوراق القبض (تابع)

تطبق الشركة النهج المبسط في معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة حيث تستخدم مخصص للخسارة المتوقعة مدى الحياة لجميع العملاء.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع العملاء بناءً على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام تأخر السداد.

تستند معدلات الخسارة المتوقعة إلى ملفات تعريف العملاء خلال فترة ٤٨ شهراً قبل تاريخ كل قائمة مركز مالي وخسائر الائتمان التاريخية المقابلة التي حدثت خلال هذه الفترة. يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الأرصدة المدينة.

يتم تحديد مخصص خسارة الائتمان للعملاء وفقاً لمصفوفة المخصص المعروضة في الجدول أدناه. تستند مصفوفة المخصص إلى عدد الأيام التي تأخر فيها الأصل عن موعد سداده، مع تعديله لمعدلات التضخم ومتوسط أسعار الاستهلاك وإجمالي الناتج المحلي ورصيد الحساب الجاري وواردات السلع والخدمات كعوامل اقتصادية كلية حيث أن إدارة المجموعة ترى أنها من أهم العوامل الاقتصادية التي تؤثر على مدى التحصيل أو الاخفاق على مديونية العملاء.

وبلغت الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ القوائم المالية المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ كما يلي:

الصافي (بدون الفوائد المؤجلة)	مخصص	مدينون تجاريون	معدلات الخسائر الائتمانية المتوقعة	
٩٩٧,٢٨٥,٧٠٠	٧٦,٢٩٢,٤٤٠	١,٠٧٣,٥٧٨,١٤٠	٧%	أرصدة عملاء لم تستحق بعد
٣٩,١٢٩,٩٧٤	٢٩,٨٠٨,٠٧٠	٦٨,٩٣٨,٠٤٤	٤٣%	أرصدة عملاء مستحقة من ١ إلى ٣٠ يوم
٢١,٦٤٠,٤٠٦	١٧,٧٩٦,٠٧٧	٣٩,٤٣٦,٤٨٣	٤٥%	أرصدة عملاء مستحقة من ٣١ إلى ٦٠ يوم
١٣,٥٠٨,٩١٥	١٣,٥٧٩,١٠٧	٢٧,٠٨٨,٠٢٢	٥٠%	أرصدة عملاء مستحقة من ٦١ إلى ٩٠ يوم
١٥٤,٥١٤,٢٣٧	٤٤٧,٦٤٩,١٣٩	٦٠٢,١٦٣,٣٧٦	٧٤%	خسائر ائتمانية متوقعة على أرصدة عملاء مستحقة مضي عليها أكثر من ٩٠ يوم
-	٣٥,٧٤٠,٩٣٥	٣٥,٧٤٠,٩٣٥	١٠٠%	أرصدة مضمحلة القيمة بالكامل
<u>١,٢٢٦,٠٧٩,٢٣٢</u>	<u>٦٢٠,٨٦٥,٧٦٨</u>	<u>١,٨٤٦,٩٤٥,٠٠٠</u>		الإجمالي

وبلغت الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ القوائم المالية المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ كما يلي:

الصافي	مخصص	مدينون تجاريون	معدلات الخسائر الائتمانية المتوقعة	
٦٥٣,٦٤٠,٠٢٧	١٤,٣٤٥,١٩٢	٦٦٧,٩٨٥,٢١٩	٢%	أرصدة عملاء لم تستحق بعد
٢٤,٣٨١,٥٦٦	١٤,٠٣٩,٨٧٧	٣٨,٤٢١,٤٤٣	٣٧%	أرصدة عملاء مستحقة من ١ إلى ٣٠ يوم
٢,٧٦٧,٤٠٩	٤,٨٩٧,١٥٢	٧,٦٦٤,٥٦١	٦٤%	أرصدة عملاء مستحقة من ٣١ إلى ٦٠ يوم
١٢,١٩٤,٩٧٨	٢٥,٥٢٨,٧٨٧	٣٧,٧٢٣,٧٦٥	٦٨%	أرصدة عملاء مستحقة من ٦١ إلى ٩٠ يوم
٥٩٧,٥٢١,٩٩٠	٤٣٠,٨٨٥,٠٨١	١,٠٢٨,٤٠٧,٠٧١	٤٢%	خسائر ائتمانية متوقعة على أرصدة عملاء مستحقة مضي عليها أكثر من ٩٠ يوم
<u>١,٢٩٠,٥٠٥,٩٧٠</u>	<u>٤٨٩,٦٩٦,٠٨٩</u>	<u>١,٧٨٠,٢٠٢,٠٥٩</u>		الإجمالي

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢ - المعاملات مع أطراف ذات علاقة

دخلت المجموعة العديد من المعاملات مع شركات ومنشآت تقع تحت تعريف الأطراف ذات العلاقة كما هو محدد في المعيار المحاسبي رقم (١٥) "الإفصاح عن الأطراف ذوى العلاقة". تتمثل الأطراف ذات العلاقة في أفراد الإدارة العليا بالشركة والمنشآت المتعلقة بهم والشركات تحت الملكية المشتركة و/ أو السيطرة المشتركة.

تقرر الإدارة شروط وأحكام المعاملات والخدمات المقدمة من / إلى الأطراف ذات العلاقة وأية مصروفات أخرى بشكل عادل وبناءً على العقود والاتفاقيات المبرمة. وفيما يلي بيان طبيعة وقيم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام وكذلك الأرصدة المستحقة في تاريخ القوائم المالية المجمعة.

١٢ أ - مستحق من أطراف ذات علاقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	طبيعة العلاقة	
١٤,١٤٧,٠٩٦	٢٨,٣٢٤,٠٣٠	شركة شقيقة	شركة اكرو قطر
١٤١,٧٥٩,٩٦٩	٢٢٥,٠٨٤,٧٦٥	شركة شقيقة	شركة اكرو دي زاد- الجزائر
٥١٣,٦١٤	٦٤٠,٤٥٦	شركة شقيقة	شركة اكرو للشدات - ابو ظبي
-	١٣,٤٦٢,٩٠٨	شركة شقيقة	أكرو الاردن
-	٨٦٩,٤٣٧	شركة زميلة	شركة تنمية للاستثمار العقارى
١٥٦,٤٢٠,٦٧٩	٢٦٨,٣٨١,٥٩٦		
(٣٥,٤٣١,٨٨٧)	(٥٠,٩٧٥,١١٤)		يخصم
١٢٠,٩٨٨,٧٩٢	٢١٧,٤٠٦,٤٨٢		الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذات العلاقة

تمثل حركة مخصص اضمحلال قيمة المستحق من أطراف ذات علاقة فيما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١١,٥٥٩,١٣٦	٣٥,٤٣١,٨٨٧	الرصيد في ١ يناير
١٣,٤٤٢,٧٨٤	٦,٨٩٠,١٣٧	مكون خلال العام (إيضاح ٣٠)
١٠,٤٢٩,٩٦٧	٨,٦٥٣,٠٩٠	فروق عملة
٣٥,٤٣١,٨٨٧	٥٠,٩٧٥,١١٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر

١٢ ب - مستحق إلى أطراف ذات علاقة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	طبيعة العلاقة	
٩٨٤,٠١٠	-	شركة زميلة	شركة تنمية للاستثمار العقارى (ش.م.م)
٧٧,٥٧٤,٥٦٥	٢٦,٣٣٧,٧٨٩	شركة زميلة	شركة انشاء
-	١٤٢,٣٠٦	شركة زميلة	شركة صن إنفينت إيست للطاقة
٧٨,٥٥٨,٥٧٥	٢٦,٤٨٠,٠٩٥		

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٢- المعاملات مع أطراف ذات علاقة (تابع)

١٢- ج المعاملات مع أطراف ذات علاقة

قيمة المعاملات		طبيعة المعاملات	طبيعة العلاقة	الأطراف ذوي العلاقة
٢٠٢٢	٢٠٢٣			
١٨,٠١٢,٠٩٠	٤,١٣٦,٨١٨	إيرادات إيجار		شركة أكرو قطر
٦,٦٥٥,٣٨٨	١,١٠٣,٩١٨	مبيعات		
-	٣٠٧,٥٠٠	تحصيل مديونية	شركة شقيقة	
٦٦,٩٦٥,٩١٤	٣٢٢,٥٣٧,٥٣٤	مبيعات		شركة أكرو دي زاد - الجزائر
١,٢٧٤,٨٩٣	-	أخرى		
-	٢٥٦,١١١,٣٣٨	تحصيل مديونية	شركة شقيقة	
٣,١١٥,٨٨٥	٣,٢٧٩,٥٤٤	إيجار	شركة زميلة	شركة تنمية للاستثمار العقاري
٤١٥,٦٨٢	١,٤١١,٣١٠	مبيعات		شركة إنشاء للتطوير والبناء
٤٧,٣٥١,٥٨٧	-	مشتريات		
١,١٧٩,٢٨٩	٢٧,١٠٢,٠٩٤	أخرى	شركة زميلة	
-	١٣,٠٨٧,٢٨٤	مبيعات	شركة شقيقة	شركة أكرو الاردن
-	٣,٨١٥,١٩٢	سداد مصروفات		
-	-	نيابة عن الشركة		

١٢- د ما تتقاضاه الإدارة العليا

تقاضى أفراد الإدارة العليا مبلغ ٩,٨٤١,٩٤٦ جنيه مصري كمرتبات ومزايا خلال الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١٠,٢٤٢,٥٠٨ جنيه مصري).

١٣ - مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٣٢,٢٠٦,٤٦٨	١٨٤,١٨٨,١٤٤	إيرادات مستحقة
٦٢,٥٨١,٨٢٧	١٨٣,٦٩٧,٠٩٢	ضريبة القيمة المضافة
٣٤,٩٣٦,٤٤٥	١٤٣,٦٩٧,٤٥٨	موردون دفعات مقدمة
٢٣,٩٦٥,٣١٣	٦١,٥٥٤,٣١٤	تأمينات لدى الغير
-	٢٩,٦٦٩,٥٤٣	مستحق من جهات حكومية
-	٢٢,٤٩٣,٧٥٦	ضرائب الخصم والإضافة
٢١,٤٦٥,٧٣٧	١٩,٥٣١,١٣٥	خطابات ضمان
٨٩١,٩٦٥	١٠,١٤٦,١٢١	مصروفات مدفوعة مقدماً
٣,٢٦٢,٣٧١	٨,٦٦٤,٦٩٦	عهد وسلف
٣١,٠٧١,٩٠٩	١,٠٥٤,٥٢٨	اعتمادات مستندية
٢٢,٢٨٠,٢٦٩	٢١,٨٣٨,٦٣٣	أرصدة مدينة أخرى
٣٣٢,٦٦٢,٣٠٤	٦٨٦,٥٣٥,٤٢٠	
(٢٢,٥٥٨,٢٣٩)	(٢٣,٤١١,٤٣٤)	يخصم
٣١٠,١٠٤,٠٦٥	٦٦٣,١٢٣,٩٨٦	الخسائر الإنتمانية المتوقعة في قيمة مدينون وأرصدة مدينة أخرى

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٣ - مدينون وأرصدة مدينة أخرى (تابع)

تتمثل حركة مخصص الاضمحلال في قيمة الأرصدة المدينة الأخرى فيما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٩,٣٢٦,٤٨٧	٢٢,٥٥٨,٢٣٩	الرصيد في ١ يناير
١٣,٢٣١,٧٥٢	-	مكون خلال العام (إيضاح ٣٠)
-	١,٤٤٨,٢٧١	مكون خلال العام (إيضاح ٢٩)
-	(٥٩٥,٠٧٦)	انتهى الغرض منه (إيضاح ٣٠)
٢٢,٥٥٨,٢٣٩	٢٣,٤١١,٤٣٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر

١٤ - نفيده وما في حكمها

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٢٢,٩٤٩,٠٧٩	١٥٠,٧١٤,٩٧١	بنوك حسابات جارية
٣,٦٨٩,٤٣٨	٨,٥٥٧,٨٨٨	نقدية بالخرزينة
١,٢٤١,٩٣٨	٨,٤٥١,١٥١	ودائع - قصيرة الأجل (أقل من ثلاثة شهور)
٢٧,٨٨٠,٤٥٥	١٦٧,٧٢٤,٠١٠	

* مدة استحقاق بنوك ودائع لدي البنوك هي أقل من ٣ أشهر من تاريخ الإيداع ومتوسط سعر الفائدة ١٧,٩٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١٢,٥٪).

- فيما يتعلق بالنقدية لدى البنوك فقد قامت الشركة بتطبيق الاستثناء الوارد في قرار مجلس الوزراء بتاريخ ٢٨ نوفمبر ٢٠٢٣، والذي يسمح للشركات بعدم تطبيق نموذج الخسائر الائتمانية على الحسابات الجارية والودائع بالعملة المحلية لدى البنوك العاملة في مصر استحقاق شهر فأقل من تاريخ المركز المالي كما أن الخسائر الائتمانية في قيمة الحسابات البنكية بالعملة الأجنبية غير جوهريّة.

١٥ - رأس المال المصدر والمدفوع

رأس المال المرخص به

- حدد رأس المال المرخص به بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (مليار وخمسمائة مليون جنيه مصري).

رأس المال المصدر والمدفوع

- بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٤٨٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزعة على عدد ١٢١,٢٥٠,٠٠٠ بقيمة إسمية ٤ جنيه مصري للسهم موزعة على النحو التالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

الجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	نسبة المساهمة %
مصري	٣٨,٩٢٦,٧٧١	١٥٥,٧٠٧,٠٨٤	٪٣٢,١١
مصري	١٤,٦٢٤,١٦٧	٥٨,٤٩٦,٦٦٨	٪١٣,١٠
مصرية	١٠,٩٨٣,٦٤٥	٤٣,٩٣٤,٥٨٠	٪٩,٠٦
مصري	٦,٧٤٧,١٥٧	٢٦,٩٨٨,٦٢٨	٪٥,٥٦
مساهمون آخرون	٤٨,٣٠٨,٠١٧	١٩٣,٢٣٢,٠٦٨	٪٣٨,٨٠
كمية غير مودعة بالحفظ المركزي	١,٦٦٠,٢٤٣	٦,٦٤٠,٩٧٢	٪١,٣٧
	١٢١,٢٥٠,٠٠٠	٤٨٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

- قررت الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٢ يوليو ٢٠٢٣ الموافقة على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٤٨٥ مليون جنيهاً ليصبح ٥٨٢ مليون جنيهاً بزيادة قدرها ٩٧ مليون جنيهاً موزعة على ٢٤,٢٥٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية قدرها ٤ جنيه للسهم تمول من احتياطي ناتج عن الانقسام والظاهر بالقوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وذلك بواقع سهم مجاني لكل ٥ أسهم أصلية مع جبر الكسور لصالح صغار المستثمرين، هذا ولقد تم قيد الزيادة بالسجل التجاري للشركة بتاريخ ٣ سبتمبر ٢٠٢٣.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٥ - رأس المال (تابع)

- بلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزعة على عدد ١٤٥,٥٠٠,٠٠٠ بقيمة اسمية ٤ جنيه مصري للسهم موزعة على النحو التالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

نسبة المساهمة %	القيمة الاسمية	عدد الأسهم	الجنسية	
٣٢,١١ %	١٨٦,٨٤٨,٥٠٠	٤٦,٧١٢,١٢٥	مصري	عرفات محمد ماجد عبدالصمد صقر
١٣,١٠ %	٧٦,٢٤٩,٢٤٨	١٩,٠٦٢,٣١٢	مصري	هشام محمد مدحت يوسف الفار
٩,٠٦ %	٥٢,٧٢١,٤٩٦	١٣,١٨٠,٣٧٤	مصرية	مني محمد ماجد عبد الصمد صقر
٥,٥٦ %	٣٢,٣٨٦,٣٥٢	٨,٠٩٦,٥٨٨	مصري	أحمد محمد نبيل عبد الصمد صقر
٣٨,٨٠ %	٢٢٥,٨٤٤,٤٦٤	٥٦,٤٦١,١١٦		مساهمون آخرون
١,٣٧ %	٧,٩٤٩,٩٤٠	١,٩٨٧,٤٨٥		كمية غير مودعة بالحفظ المركزي
١٠٠ %	٥٨٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤٥,٥٠٠,٠٠٠		

١٦ - إحتياطات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣٠,٢٠٥,٥٢٢	٢٦,٩٦٨,٢٣٠	إحتياطي قانوني *
٧,٩٦٠,٢٥٦	-	إحتياطي رأسمالي **
٤,٩٠٧,٢١٦	-	إحتياطي عام
١,٢٨٤,٢١٧	-	إحتياطات أخرى
٤٤,٣٥٧,٢١١	٢٦,٩٦٨,٢٣٠	

* إحتياطي قانوني

طبقاً لمتطلبات قوانين الشركات والنظام الأساسي للشركة وفقاً لقرار رئيس الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة رقم ١٣٧٦/ع بتاريخ ٦/٧/٢٠١٠ تم تعديل المادة رقم ٥٤ من النظام الأساسي للشركة لتتص على اقتطاع مبلغ يوازي ٥% من الأرباح لتكوين الإحتياطي القانوني. ويقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي قدرأ يوازي ٥٠% من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الإحتياطي تعين العودة إلى الإقتطاع. ويجوز للجمعية العامة أن تقرر أنواعاً أخرى من الإحتياطات ونسبة ما يقتطع من الأرباح لهذا الغرض.

** تم تكوين الإحتياطي الرأسمالي لمواجهة أي خسائر رأسمالية تتعرض لها الشركة في المستقبل وقد تم تكوين الإحتياطي العام لتدعيم المركز المالي للشركة وقد تم تكوين الإحتياطات تجديد أصول لمواجهة أي خسائر غير عادية.

الإحتياطات الأخرى

يجوز للجمعية العامة بناءً على إقتراح من مجلس الإدارة تكوين إحتياطات أخرى.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (ايكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٧ - التزامات ضريبية مؤجلة

تمثل ضريبة الدخل المؤجلة الضريبية على الفروق المؤقتة الناتجة بين كل من الأساس الضريبي للأصول والالتزامات وبين قيمتها الدفترية في القوائم المالية.

٢٠٢٢		٢٠٢٣		
التزامات	أصول	التزامات	الأصول	
٧٧,٥٣٣,٥٣٧	-	٦٦,٣٣٦,٨٨٥	-	أصول ثابتة
٤٠,٩٢٧,٢١٧	-	٣٦,٢٥٧,٨٩٩	-	أرباح فروق ترجمة أرصدة بعملة أجنبية غير محققة
-	-	-	٨٦٢,٢٨٨	فروق تطبيق معيار (٤٩)
١٩,٢٩٩,٧٥٦	-	٣٦,٩٤٥,٧٩١	-	نصيب الشركة من الأرباح غير الموزعة في الشركات التابعة
٧٥٢,٥٣٠	-	-	-	أخرى
١٣٨,٥١٣,٠٤٠	-	١٣٩,٥٤٠,٥٧٥	٨٦٢,٢٨٨	التزامات ضريبية الدخل المؤجلة
١٣٨,٥١٣,٠٤٠	-	١٣٨,٦٧٨,٢٨٧	-	

تتمثل حركة ضريبة الدخل المؤجلة فيما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٩٩,٢٩٨,٦٩٨	١٣٨,٥١٣,٠٤٠	الرصيد في ١ يناير
٤٣,٦٧٨,٧١٧	١٦٥,٢٤٧	محمل على قائمة الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٣٤)
(٤,٤٦٤,٣٧٥)	-	إعادة تبويب
١٣٨,٥١٣,٠٤٠	١٣٨,٦٧٨,٢٨٧	الرصيد في ٣١ ديسمبر

الأصول الضريبية المؤجلة غير المعترف بها

لم تعترف الشركة بأصول ضريبية مؤجلة فيما يتعلق بالمخصصات، وذلك لأن الشركة غير قادرة على تحديد الفترة التي سوف يتم خلالها تسوية هذه الأرصدة، وما إذا كانت الشركة سوف تستفيد من تلك المخصصات المكونة، كذلك تعتمد الشركة بشكل رئيسي على معدل صرف الجنيه المصري إلى العملات الأخرى في المستقبل، والذي لا يمكن توقعه.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١,٤٧٠,٣٨١	٥,٢٦٧,٥٧٣	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في قيمة المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
-	٣,١٢٥,٧٧٢	الانخفاض في المخزون
٣٩٣,٤٥٨	-	الانخفاض في الاستثمارات في الشركات الشقيقة
١,٢٩٠,٣١٢	١٤٠,٦٣٩,٢١١	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في العملاء
٣٩٤,٨٢٧	١١,٤٦٩,٤٠١	الخسائر الإئتمانية المتوقعة في المستحق من الأطراف ذات علاقة
١٦,٩٠١,١٦٧	١٩,٠٤٧,٣١٠	المخصصات
٢٠,٤٥٠,١٤٥	١٧٩,٥٤٩,٢٦٧	

١٨ - التزامات الأيجار

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٨,٦٢٠,٧٦٣	٦,٥٤٣,٣٨٧	الجزء المتداول
٩,٥٨٢,٣٦٢	٤,٠٧٣,٩١٥	الجزء غير المتداول
١٨,٢٠٣,١٢٥	١٠,٦١٧,٣٠٢	

- يوجد مصروفات ايجار عن عقود قصيرة الأجل محملة مباشرة على قائمة الأرباح أو الخسائر بقيمة ٣٥,٦٨٠,٩٧٩ جنيه مصري حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١٦,٢٨٠,٢٣٢ جنيه مصري).

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٨ - التزامات الإيجار (تابع)

تتمثل الحركة على التزامات عقود التأجير كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٤,٢٧٧,٩٣٦	١٨,٢٠٣,١٢٥	الرصيد في ١ يناير
٩,١٢٠,٢٠٢	-	إلتزامات من عقود تأجير جديدة خلال عام
٢,٢٤٦,٦٩٦	١,٢٤٦,٠٨٣	فوائد محملة على الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٣٢)
(٩,٣٠٨,٩٢٧)	(٧,٠٧٩,٠١٧)	اقساط إيجار مسدده
-	(١,٦٧٦,١٩٧)	أقساط إيجار غير مسددة نتيجة فسخ التعاقد*
١,٨٦٧,٢١٨	(٧٦,٦٩٢)	فروق كيانات اجنييه
١٨,٢٠٣,١٢٥	١٠,٦١٧,٣٠٢	الرصيد في ٣١ ديسمبر

قامت الشركة بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠٢٣ بانتهاء عقد الإيجار بينها وبين شركة جى ال سي لإدارة الأصول العقارية المالكة للمبنى التجاري "ريفير ووك" والذي كان من المقرر ان ينتهي بتاريخ ٣٠ ابريل ٢٠٢٤. وقد تم الاتفاق على اجراء المقاصة بين مبلغ ٦٩٠,٦٢٢ جنيه مصري مصاريف الصيانة عن عامي ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ وإيجار نصف شهر حتى ١٥ سبتمبر ٢٠٢٣ وبين التأمين المدفوع ببداية عقد الإيجار البالغ ٣٣٢,١٠٠ جنيه مصري وبين تكاليف التشطيبات والمنقولات التي قد تحملتها شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير بمبلغ ٥٥٠,٠٠٠ جنيه مصري وقد تم الحصول على مبلغ ١٩١,٤٧٧ جنيه مصري الناتج من اجراء المقاصة عن طريق شيك واجب السداد بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢٣. وقد تم الاعتراف بالربح الناتج عن اغلاق اصول حق الانتفاع والتزامات الإيجار بمبلغ ٢٥٢,٤٠٨ جنيه مصري بايرادات التشغيل الأخرى بقائمة الأرباح أو الخسائر.

١٩ - قروض بنكية

البنك	الشركة	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	الاجمالي
٢٠٢٣				
مصرف أبو ظبي الإسلامي - (أ)	شركة الصناعات الهندسية والمعمارية - إيكون	٤,٣٩٢,٣٤٤	٦,٨٤٢,٨٠٢	١١,٢٣٥,١٤٦
مصرف أبو ظبي الإسلامي - (ب)	شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	١١,٥٤٦,٣٧٢	٩,٦٩٧,١٦١	٢١,٢٤٣,٥٣٣
بنك قطر الوطني الاهلي - (ج)	شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة	١٢,٨٥٧,٢٠٠	٨,٥٧١,٤٢٩	٢١,٤٢٨,٦٢٩
مصرف أبو ظبي الإسلامي - (د)	شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة	٦,٦٦٦,٦٦٧	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٦,٦٦٦,٦٦٧
البنك العربي - (و)	شركة أكرو المغرب	٨١٣,٠٣٠	٢,٤٧٩,٨٣٣	٣,٢٩٢,٨٦٣
		٣٦,٢٧٥,٦١٣	٤٧,٥٩١,٢٢٥	٨٣,٨٦٦,٨٣٨
٢٠٢٢				
مصرف أبو ظبي الإسلامي - (أ)	شركة الصناعات الهندسية والمعمارية - إيكون	١٠,٧٣٤,٦٩٢	١١,٢٣٥,١٤٦	٢١,٩٦٩,٨٣٨
مصرف أبو ظبي الإسلامي (ب)	شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	١٢,١٢٧,٥٦٢	٢١,٢٤٣,٥٣٣	٣٣,٣٧١,٠٩٥
بنك قطر الوطني الاهلي (ج)	شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة	٣٥,٧١٤,٣٤٣	-	٣٥,٧١٤,٣٤٣
مصرف أبو ظبي الإسلامي (د)	شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٠,٠٠٠,٠٠٠
بنك قطر الوطني الاهلي (هـ)	شركة أكرو لمنتجات البناء	١,٠١٧,٠٢٨	-	١,٠١٧,٠٢٨
البنك العربي - (و)	شركة أكرو المغرب	-	٥,٣٣٥,٥٥٧	٥,٣٣٥,٥٥٧
		٨٩,٥٩٣,٦٢٥	٣٧,٨١٤,٢٣٦	١٢٧,٤٠٧,٨٦١

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٩ - قروض بنكية (تابع)

تقارب القيمة العادلة القيمة الدفترية للقروض.

مصرف أبو ظبي الإسلامي - (أ) شركة الصناعات الهندسية والمعمارية - إيكون

"طبيعة التمويل والحد الائتماني :

الشريحة الأولى : القرض طويل الأجل بمبلغ ٣,٠٢٠,٠٥٠ جنيه مصري لتمويل شراء ماكينة القطاعات الحديدية
الشريحة الثانية : القرض طويل الأجل بمبلغ ١٦,٧٢٧,٨٧٦ جنيه مصري لتمويل شراء ماكينة الصوف الصخري

الضمانات:

- التنازل عن وثائق التأمين والصادرة على الأصول المؤجرة ضد خطر الحريق وذلك لصالح مصرف أبو ظبي الإسلامي بنسبة لا تقل عن ١١٠٪ من قيمة التمويلات الممنوحة.
- يتم سداد القرض بأقساط ربع سنوية "

معدل الفائدة

تبلغ ٨٪ سنوياً طبقاً لمبادرة البنك المركزي المصري.

تعهدات القروض

- وفقاً لبنود عقود القروض الرئيسية، يتطلب من الشركة الالتزام بالتعهدات المالية التالية:
- معدل خدمة الدين ليست أقل من ١,٢.
 - نسبة الرافعة المالية ليست أكثر من ٢,٢ : ١.
 - نسبة التداول ليس أقل من ١.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: كانت الشركة ملتزمة مع تعهدات القروض.

مصرف أبو ظبي الإسلامي - (ب) - (أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية)

طبيعة التمويل والحد الائتماني:

قامت الشركة بتوقيع إتفاقية أطارية للتمويل بإجارة العين بإجمالي قيمة ٤١,١٥٠,٤٩٢ جنيه مصري.

الضمانات

- يوجد قيد على التصرف على الآلات والمعدات موضوع التمويل بأجمالي قيمة التمويل.
- التنازل عن بوليصة تأمين ضد خطر الحريق على الأصول الممولة من مصرف أبو ظبي بما يغطي ١١٠٪ من قيمة التمويل.

معدل الفائدة

٢٪ سنوياً فوق متوسط سعر الكوريدور القرض بالجنية المصري.

شروط السداد :

مدة التسهيل ٥ سنوات حيث يتم السداد بواقع ١٨ قسط ربع سنوى بعد إنتهاء فترة السماح (٦ أشهر)

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٩- قروض بنكية (تابع)

بنك قطر الوطني الاهلى (ج) - شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة

طبيعة التمويل والحد الائتماني:

قرض متوسط الأجل مع بنك قطر الوطني الاهلى بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصري

الضمانات

- وثيقة تأمين ضد خطر الحريق على الآلات والمعدات الممولة من خلال القرض على أن تغطي الوثيقة ١١٠٪ من قيمة مبلغ القرض وصادرة لصالح بنك قطر الوطني.
- تحويل جزء من حصة مبيعات الشركة الى حسابها المفتوح لدى بنك قطر الوطني على أن تكون هذه الحصة كافية لسداد أقساط هذا القرض وما يستحق عليه من عوائد وعمولات.
- تلتزم الشركة بعدم بيع أو تأجير أو إجراء أي نوع من أنواع الرهن على أي من الأصول الثابتة أو المنقولة المملوكة لها أو أصول المشروع المعاد تمويلها جزئياً من خلال القرض.

شروط السداد :

مدة التسهيل ٤ سنوات حيث يتم السداد يواقع ٤ اقساط ربع سنوى بعد إنتهاء فترة السماح (٦ أشهر)

مصرف أبوظبي الإسلامى (د) - شركة أكرو لخدمات التشييد المتكاملة

طبيعة التمويل والحد الائتماني :

قرض متوسط الأجل مع مصرف أبو ظبي الإسلامى مصر بمبلغ ٣٠ مليون جنيه مصري.

الضمانات

- وثيقة تأمين ضد خطر الحريق على الآلات والمعدات الممولة من خلال القرض على أن تغطي الوثيقة
- تلتزم الشركة بعدم بيع أو تأجير أو إجراء أي نوع من أنواع الرهن على أي من الأصول الثابتة أو المنقولة المملوكة لها أو أصول المشروع المعاد تمويلها جزئياً من خلال القرض.

شروط السداد :

مدة التسهيل ٥ سنوات حيث يتم السداد يواقع ٥٤ قسط شهرى بعد إنتهاء فترة السماح (٦ أشهر) .

بنك قطر الوطني الاهلى - (هـ) شركة اكرو لمنتجات البناء

طبيعة التمويل والحد الائتماني:

قرض متوسط الأجل مع بنك قطر الوطني الاهلى بمبلغ ١١ مليون جنيه مصري

الضمانات:

- وثيقة تأمين ضد خطر الحريق على الآلات والمعدات الممولة من خلال القرض على أن تغطي الوثيقة ١١٠٪ من قيمة مبلغ القرض وصادرة لصالح بنك قطر الوطني .
- تحويل جزء من حصة مبيعات الشركة الى حسابها المفتوح لدى بنك قطر الوطني على أن تكون هذه الحصة كافية لسداد أقساط هذا القرض وما يستحق عليه من عوائد وعمولات .
- تلتزم الشركة بعدم بيع أو تأجير أو إجراء أي نوع من أنواع الرهن على أي من الأصول الثابتة أو المنقولة المملوكة لها وأصول المشروع المعاد تمويلها جزئياً من خلال القرض.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٩- قروض بنكية (تابع)

البنك العربي - شركة اكرو المغرب (و)

طبيعة التمويل والحد الانتمائي:

تمويل بإجمالي قيمة ١,٣ مليون درهم مغربي يتم سدادها على أقساط شهرية لمدة ٥ سنوات وذلك بمعدل فائدة ٤٪.

٢٠- مخصصات

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣	مخصصات مكونة	مخصصات مستخدمة	مخصصات انتفى الغرض منها	فروق عملة	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٨٣,٩٩٧,٥١٧	٧٤,٣٠٣,٤٢٤	٣٣,٦١١,٣١٨	(٢٣,٩٢٢,٣٥٦)	-	٥,١٣١	٨٣,٩٩٧,٥١٧
٦٥٧,١٩٢	٨١٢,٨٧٢	-	-	(١٥٥,٦٨٠)	-	٦٥٧,١٩٢
٨٤,٦٥٤,٧٠٩	٧٥,١١٦,٢٩٦	٣٣,٦١١,٣١٨	(٢٣,٩٢٢,٣٥٦)	(١٥٥,٦٨٠)	٥,١٣١	٨٤,٦٥٤,٧٠٩

تتعلق المخصصات بمطالبات متوقعة من أحد الأطراف الخارجية فيما يتعلق بأنشطة الشركة. لم يتم الإفصاح عن المعلومات التي عادة ما تكون مطلوبة وفقاً للمعايير المحاسبية نظراً لأن الإدارة تعتقد بأن قيامها بذلك قد يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الأطراف الخارجية. وتقوم الإدارة بمراجعة تلك المخصصات سنوياً ويعدل المبلغ المخصص وفقاً لأخر التطورات والمناقشات والاتفاقيات مع تلك الجهة الخارجية.

٢١- تسهيلات بنكية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	الشركة	
١٨٨,١١٤,٤٤١	٢٦٨,٢٥٨,٤٩٢	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	البنك الأهلي المتحد
١٨٥,٧٦٦,٩٦٥	١٥١,٩٧٢,٧٤٢	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	مصرف أبو ظبي الإسلامي
١٦٣,٢٧٣,١٥٤	١١٨,٩١٠,٣٧٧	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	البنك التجاري الدولي
٥٣,٨٧٩,٤١٥	١٠٩,٥٠١,٨٧١	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	البنك الأهلي المصري
٣٠,٨٣٢,٢٢٧	٧٥,٩٠٣,١٣٠	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	بنك قطر الوطني الأهلي
١٩,٨٥٧,٩٦٢	٦٦,٨٢٣,٠٢٦	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	بنك إتش إس بي سي
٣٨,٤٩٥,٤٤٥	٤٦,٩٠٦,٧٠١	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	بنك القاهرة
٤٦,٩٧٦,٣٦١	٢٩,١٤٨,٢٩١	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	البنك العربي
٤٢,٠٦٣,٦٢٣	٢٧,٧٣٦,٣٦٩	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	البنك العربي الافريقي
٩,٢٦٨,٠١٨	٢٦,٠٧٥,٨٦٧	شركة اكرو المغرب	البنك العربي المغربي
١٤,٧٨١,١٦٦	١٤,٩٣٣,٢٦٧	شركة اكرو لخدمات التشييد المتكاملة ايكس (AICS)	البنك العربي
١٤,٨٢١,٤٤٦	١٣,٩٣٣,٠٥٠	شركة اكرو لمنتجات البناء	مصرف ابوظبي الاسلامي
٤,٠٨٤,١١٢	٢,٨٠٤,٢٨٥	شركة اكرو لخدمات التشييد المتكاملة ايكس (AICS)	بنك قطر الوطني الاهلي
٢٤٤	١,٥٧٣,٥٥٩	شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية	بنك مصر
-	١,٣٦٨,٣٩٤	شركة ايكون للمباني سابقة التجهيز والكرفانات	بنك مصر للمعاملات الاسلامية
-	١٠٠,٠٤٠	شركة ايكون للالواح المعزولة	بنك مصر للمعاملات الاسلامية
٧,٨٣١,٥٤٧	-	شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (ايكون)	مصرف أبو ظبي الإسلامي
٦,٧١٥,٤٨٦	-	شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (ايكون)	البنك الأهلي المتحد
٨٢٦,٧٦١,٦١٢	٩٥٥,٩٤٩,٤٦١		الإجمالي (إيضاح ٣٨)

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢١- تسهيلات بنكية (تابع)

يوجد لدى المجموعة تسهيلات بنكية غير مستخدمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بمبلغ: ١,٥٢٦,٨٥٥,٢٦٠ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢,٠٠٦,٠٤٣,١١٠ جنيه مصري).

بنك قطر الوطني الأهلي - شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

طبيعة التمويل والحد الإنتمائي:

- حد سحب على المكشوف بمبلغ ١٠ مليون جنيه مصري.
- حد سحب على المكشوف بمبلغ ٤٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادله بالعملة الأجنبية.
- حد جاري مدين بمبلغ ١٥٠ مليون جنيه مصري وعلى ان يكون أقصى استخدام بالعملة الأجنبية ٦ مليون دولار أمريكي
- حد لفتح اعتمادات مستنديه - جنيه مصري أو ما يعادله بالعملة الأجنبية بمبلغ ١٥٠ مليون جنيه مصري (متضمن حد فرعي ١٠ مليون لشراء قطع غيار).
- حد جاري مدين بضمان أوراق تجارية: ٤٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادله بالعملات الأخرى.
- بلغ معدل الفائدة ٠,٢% فوق سعر الاقراض والخصم على المديونية بالجنيه المصري. و ٢,٧٥% فوق سعر الليبور كل ستة أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.

مصرف أبو ظبي الإسلامي - شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك مصرف ابو ظبي الإسلامي والبالغ اجماليها ٣٠٠ مليون جنيه مصري او ما يعادله بالعملة الأجنبية وذلك لأغراض متعددة. وقد تم منح هذه التسهيلات بضمان توجيه ما لا يقل عن ١٥% من مبيعات التصدير لسداد تمويلات المباشرة الممنوحة للشركة بالعملات الأجنبية. ذلك بفائدة ٠,٢% فوق سعر متوسط الكوريدور السنوي على المديونية بالجنيه، ٣% فوق سعر الليبور ل ٦ شهور على المديونية بالعملات الأجنبية

البنك الأهلي المصري - شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك البنك الأهلي المصري والبالغ اجماليها ٢٠٠ مليون جنيه مصري و ذلك لأغراض حساب جاري مدين بغرض تمويل النشاط الجاري للشركة وتمويل الاعتمادات المستندية، بالإضافة الى حد لفتح اعتمادات مستندية استيراد بمبلغ ٣ مليون دولار أمريكي. وحد لإصدار خطابات ضمان محلية ودفعات مقدمة بدون غطاء نقدي بمبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري. وقد بلغ معدل الفائدة ٠,٢٥% فوق سعر الكوريدور (اقراض) وبحد أدنى ١٠,٢٥% ، و ٣% فوق سعر الليبور (١ شهر) بالعملات الأجنبية.

البنك التجاري الدولي - شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من البنك التجاري الدولي والبالغ اجماليها ٢١٠ مليون جنيه مصري وذلك لأغراض متعددة، وقد تم منح هذه التسهيلات بفائدة الكوريدور (اقراض) على المديونية بالجنيه المصري، و ٣% فوق سعر الليبور / ٣ شهور على المديونية بالعملات الأجنبية.

فيما يلي الضمانات:

- تعهد غير مشروط وغير قابل للنقض من الشركة يؤكد أن نسبة الرافعة المالية للشركة لن تتجاوز ١,٥
- تعهد غير مشروط وغير قابل للنقض لتحويل جميع العائدات بموجب العقود الممولة من البنك التجاري الدولي إلى حساب الشركة في البنك التجاري الدولي.

- التنازل عن بوليصة التأمين ضد جميع المخاطر على الأصول الثابتة للشركة والتي تغطي تعرض البنك التجاري الدولي ويتمشى مع متطلبات مستشار التأمين لدى البنك التجاري الدولي.

- دليل على التأمين ضد الحريق يغطي خطوط إنتاج الشركة المراد تجديده بناءً على أحدث البيانات المالية.

البنك العربي - شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة البنك العربي والبالغ اجماليها ١١٥,٧ مليون جنيه مصري او ما يعادلها بالعملات الأجنبية، حد متعدد الأغراض. - التنازل عن حصة كافة أرصدة العقود الممولة من البنك وتوجيهها للحساب وإصدار وثيقة تأمين ضد الحريق على المخزون بنسبة تغطية ١١٠% ذلك بفائدة ٠,٢٥% فوق سعر الكوريدور على المديونية بالجنيه المصري و ٣% فوق سعر الليبور بحد ادنى ٣% على المديونية بالعملات الأجنبية.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (ايكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢١ - تسهيلات بنكية (تابع)

بنك اتش اس بي سي - شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك اتش اس بي سي والبالغ اجمالها ٨٤.٧٢٦ مليون جنيه مصري او ما يعادله بالعملة الأجنبية وذلك لأغراض متعددة. ذلك بفائدة ١٪ فوق سعر الكوريدور الاساسي ايداع للمبالغ المستخدمة على المديونية بالجنه و ٢,٧٥٪ فوق سعر الليبور لـ ٣ شهور للمبالغ المستخدمة بالعملات الأجنبية.

بنك الاهلي المتحد - شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من البنك الأهلي المتحد والبالغ اجمالها ٢٠٠ مليون جنيه مصري او ما يعادلها بالعملات الأجنبية، وذلك لأغراض متعددة وقد تم منح هذه التسهيلات بضمان ايداع حصيلة أوامر التوريد الممولة بمعرفة البنك بحساب الشركة بالبنك وتعهد بأن أوامر التوريد الممولة من البنك لم يتم تمويلها من بنوك أخرى. ذلك بمعدل فائدة -- الكوريدور(اقراض) على المديونية بالجنه المصري وتطبيق سعر الفائدة ٣ فوق سعر الليبور لمدة ٣ أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.

بنك مصر - شركة اكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة بنك مصر والبالغ اجمالها ٧٥ مليون جنيه مصري بالإضافة الى ٢ مليون دولار ويتضمن حد لإصدار خطابات الضمان بكافة انواعها بقيمة ٤٠ مليون جنيه وعلى الا يزيد المستخدم عن ١٠٠ مليون جنيه مصري. حد متعدد الأغراض. وقد تم منح هذه التسهيلات بتعهد بإيداع حصيلة أوامر التوريد الممولة بمعرفة البنك بحساب الشركة بالبنك وبأن أوامر التوريد الممولة من البنك لم يتم تمويلها من بنوك أخرى. ذلك بسعر الكوريدور اقراض على المديونية بالجنه المصري و ٣٪ فوق سعر الليبور لمدة ٦ أشهر على المديونية بالعملات الأجنبية.

البنك العربي المغربي - شركة كرو المغرب

طبيعة التمويل والحد الائتماني:

حد متعدد الأغراض: بإجمالي قيمة ٤ مليون درهم مغربي بمعدل فائدة ٦,٥٪

الضمانات:

- عقد فتح اعتماد مالي بالحساب الجاري موقع من المخولين بالتوقيع.
- الحصول على كفالة بنكية من البنك العربي المصري على ان لا تقل نسبة تغطيتها للتسهيلات من ١٠٥٪

مصرف ابو ظبي الاسلامي - شركة اكرو لمنتجات البناء

تطبيق متوسط سعر الفائدة ٩,٨٪

طبيعة التمويل والحد الائتماني:

- حد سحب على المكشوف بمبلغ ١٥ مليون جنيه مصري بغرض تمويل مصاريف التشغيل بمعدل فائدة ٩,٨٪

الضمانات:

- بوليصة تأمين على المخزون.

بنك قطر الوطني الاهلي - أكرو لخدمات التشبيد المتكاملة

تطبيق متوسط سعر الفائدة ٠,٧٥٪ فوق سعر الاقراض المعلن من البنك المصري سنويا

طبيعة التمويل والحد الائتماني:

- حد سحب على المكشوف بمبلغ ١٠ مليون جنيه مصري.
- حد سحب على المكشوف بمبلغ ٤٠ مليون جنيه مصري لو ما يعادله بالعملة الأجنبية.
- حد جاري مدين بمبلغ ١٥٠ مليون جنيه مصري وعلى أن يكون أقصى استخدام بالعملة الأجنبية ٦ مليون دولار امريكي
- حد لفتح اعتمادات مستندية - جنه مصري أو ما يعادله بالعملة الأجنبية بمبلغ ١٥٠ مليون جنيه مصري (متضمن حد فرعي ١٠ مليون لشراء قطع غيار).
- حد جاري مدين بضمان أوراق تجارية: ٤٠ مليون جنيه مصري او ما يعادله بالعملات الأخرى.
- وذلك بمعدل فائدة ٠,٧٥٪ فوق سعر الاقراض المعلن من البنك المركزي المصري

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢١ - تسهيلات بنكية (تابع)

البنك العربي - أكرو لخدمات التشييد المتكاملة

تطبيق متوسط سعر الفائدة ١,٥٪ فوق سعر الاقراض المعلن من البنك المصري سنويا

طبيعة التمويل والحد الائتماني:

حد متعدد الأغراض بإجمالي قيمة ٣٠٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادله بالعملة الأجنبية وذلك بمعدل فائدة ١,٥٪ فوق سعر الاقراض المعلن من البنك المركزي المصري.

الضمانات

- توجيه ما لا يقل عن ١٥٪ من مبيعات التصدير لسداد تمويلات المباشرة الممنوحة للشركة بالعملة الأجنبية

البنك العربي الأفريقي الدولي - شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من البنك العربي الأفريقي والبالغ اجماليها ٢٠٠ مليون جنيه مصري , وذلك لأغراض متعددة. وقد تم منح هذه التسهيلات بتعهد بان أوامر التوريد المموله من البنك لم يتم تمويلها من بنوك أخرى. ذلك بفائدة ٠,٢٪ فوق سعر الكوريدور على المديونية بالجنيه المصري و ٢,٥٪ فوق سعر الليبور لمدة شهر على المديونية بالعملة الأجنبية.

بنك القاهرة - أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية

يتمثل الرصيد في الجزء المستخدم من التسهيلات الممنوحة من بنك القاهرة والبالغ اجماليها ٨٤.١٥٠ مليون جنيه مصري أو ما يعادلها بالعملة الأجنبية بحد أقصى ٩.٥ مليون دولار، وذلك لأغراض متعددة. ذلك بفائدة ٠,٢٪ على المديونية بالجنيه المصري و ٢,٥٪ فوق سعر الليبور لمدة ٦ أشهر على المديونية بالعملة الأجنبية

بنك مصر للمعاملات الإسلامية - شركة إيكون للمباني سابقة التجهيز والكرفانات

معدل الفائدة:

تبلغ ٠,٢٥٪ سنويا فوق سعر الكوريدور

" طبيعة التمويل والحد الائتماني :

حد متعدد الاغراض في حدود ١٠٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جارى مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان

الضمانات:

- التنازل لصالح بنك مصر للمعاملات الإسلامية عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١١٠٪ من قيمة التسهيل.
- تضمن شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) شركة إيكون للمباني سابقة التجهيز والكرفانات علي المبالغ المسحوبة من التسهيل.

بنك مصر للمعاملات الإسلامية شركة إيكون للالواح المعزولة

معدل الفائدة:

تبلغ ٠,٢٥٪ سنويا فوق سعر الكوريدور

" طبيعة التمويل والحد الائتماني :

حد متعدد الاغراض في حدود ١٠٠ مليون جنيه مصري في صورة حد جارى مدين واعتمادات مستندية وخطابات ضمان

الضمانات:

- التنازل لصالح بنك مصر للمعاملات الإسلامية عن وثيقة تأمين ضد خطر حريق المخزون بنسبة ١١٠٪ من قيمة التسهيل.
- تضمن شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) شركة إيكون للالواح المعزولة علي المبالغ المسحوبة من التسهيل.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٢ - موردون وأوراق دفع

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٣١٩,٩١٣,٧٤٧	٥٤٢,١٦٤,١٧٥	موردون
٢٩,٢٧٩,٤١٥	٢٩,٣٧٠,٧١٢	أوراق دفع
<u>٣٤٩,١٩٣,١٦٢</u>	<u>٥٧١,٥٣٤,٨٨٧</u>	

٢٣ - دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١١٩,٨٦٢,٢٢٩	٢٧٥,٧٩٨,٤٩٣	إيرادات مقدمة
٦٠,١٦٥,٣٦٢	٤٥,٨٦٨,٦٥٢	مصرفات مستحقة
٢٨,٣٦٣,١٧٥	٣٦,١٩٩,٠٠٠	دائنو هيئات حكومية
-	٦,٢٨٥,٦٢٩	دائنو شركات
٢,٧٧٧,١٧٠	٥,٤٠٨,٢٦٥	مصلحة الضرائب - المرتبات
-	٥,٢٠٦,٦٠٤	تامين ضمان اعمال
٤,١٨٧,٧٦١	٤,١٧١,١٢٩	دائنو توزيعات
٦,٤٨٧,٢٦٥	٤,٠٨٣,٦٢٠	تأمينات محتجزة من الغير
١,٥١١,٩٢٤	٢,١٤٤,٠٥٧	مصلحة ضرائب - خصم المنبع
-	١,٩٢١,٦٨٩	ضريبة القيمة المضافة
١,٣٦٩,٠١٧	١,٥٥٢,٨٥١	الصناديق الخاصة
٥٩٥,٢٧٥	٦٧٤,١٦٣	هيئة التأمينات الاجتماعية
٥,٤٢٧,٨٤١	٢٢,٧٤٠,٩٠١	أخرى
<u>٢٣٠,٧٤٧,٠١٩</u>	<u>٤١٢,٠٥٥,٠٥٣</u>	

٢٤ - التزامات ضريبة الدخل الجارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦٩,٥٩٣,٧٢١	٤١,١١٩,١٧٥	الرصيد في ١ يناير
(٦٩,٥٩٣,٧٢١)	(١٩,٧٠٢,٥٨٤)	ضريبة الدخل المسددة خلال العام
٧٧,١١٩,٩٤٩	٢١٨,٨٨٤,٦٢٢	مصرفات ضرائب الدخل (إيضاح ٣٤)
(٢٢,٧٦١,٠٠٦)	(١٣,٧٤٨,٧٤٦)	ضريبة الخصم من المنبع
(١٣,٢٣٩,٧٦٨)	(٣٠,٧٩٤,٢١٤)	ضريبة الدخل المسددة طبقاً لنظام الدفعات المقدمة
-	(٢٠٧,٩٤٤)	فوائد مستحقة على الدفعات المقدمة
<u>٤١,١١٩,١٧٥</u>	<u>١٩٥,٥٥٠,٣٠٩</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإتشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٥ - الإيرادات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١,٢٤١,٠٨٧,٧٨٣	٢,١٥١,٥١٩,٩٤٣	مبيعات شدات وسقالات معدنية
٤٨٠,٨٠٥,٤٧١	٦٠٤,١٦٦,٠٣٧	مبيعات انتاج تام صناعي
٢٥٦,٦٩٧,٨١٩	٦٠٢,١٨٤,١٥٥	إيرادات مباني جاهزة
١٦٠,٥٧٥,٢٦٩	٢١٦,٠٦٧,٩٤٩	إيجار شدات وسقالات معدنية
١٦٦,٣٠٦,٩٦٣	٤٧,٠٧٤,٨٧٥	إيراد مقاولات
١٤٧,٨٩٧	٧,١٣٧,٠٢١	أخرى
٢,٣٠٥,٦٢١,٢٠٢	٣,٦٢٨,١٤٩,٩٨٠	

سياسة الاعتراف بالإيراد	طبيعة وتوقيت الوفاء بالتزامات الأداء بما في ذلك شروط الدفع	نوع الخدمة
يتم تحقق الإيراد عند نقطة من الزمن	تنقسم المبيعات الي قسمين: تتمثل مبيعات الشدات والسقالات المعدنية في عمليات البيع المباشر حيث يوجد بها التزام أداء واحد فقط وهو بيع سقالات وشدات كمنتج واحد نهائي، يتم البيع عند نقطة زمنية معينة وهي عند تسليم المنتجات للعميل من المصنع أو ارسالها للعميل بأي طريقة شحن أخرى وينطبق عليها محددات الاعتراف بالإيراد عند نقطة من الزمن.	مبيعات شدات وسقالات معدنية
يتم تحقق الإيراد عند نقطة من الزمن	عمليات بيع انتاج تام صناعي حيث يوجد بها التزام أداء واحد فقط هو بيع الصاج أو الساندوتش بانلز بالنسبة للقطاع الصناعي أو بيع الكرافان بالنسبة لقطاع المشروعات كمنتج واحد نهائي وان البيع تم عند نقطة زمنية معينة وهي عند تسليم المنتج للعميل من المصنع أو ارسالها للعميل بأي طريقة شحن أخرى وينطبق عليها محددات الاعتراف بالإيراد عند نقطة من الزمن.	مبيعات انتاج تام صناعي
على مدار فترة من الزمن	تتمثل تركيبات الصاج والساندوتش بانلز بالنسبة للقطاع الصناعي وتجهيز وتركيب الوحدات سابقة التجهيز للعملاء على فترات قصيرة المدى وفقا لشروط التعاقد المحددة بها التزام الأداء ويتم الاعتراف بالإيراد على فترة التعاقد.	إيرادات مباني جاهزة
على مدار فترة من الزمن	تعترف الشركة بالإيرادات على مدار الزمن طبقاً لنسبة الإتمام التي تم إنجازها لكل عملية.	إيراد مقاولات
على مدار فترة من الزمن (بطريقة القسط الثابت على مدار العقد)	تقوم المجموعة بإيجار الشدات والسقالات للعملاء على فترات قصيرة المدى وفقاً لشروط التعاقد المحددة. حيث يوجد بينها التزام أداء واحد فقط يتم الوفاء به على مدار فترة العقد، وعليه يتم الاعتراف بالإيراد على فترة التعاقد	إيجار شدات وسقالات معدنية

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٦ - تكلفة الإيرادات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١,١٥٧,٧٢٢,٦٥٧	١,٦٧٧,٨٩١,٨٦٣	المواد الخام المستخدمة (إيضاح ١٠)
٢١,٧٠٤,٨٧٥	١٧٨,٧٩٥,٥٣١	تكاليف مقاولين باطن
١٥٩,٨٢٨,٠٢٦	١٥١,٣٨٨,٢٩٠	الأجور والمرتببات وما في حكمها
٨٠,٠٩٦,٤٣٥	١٢٥,٤٢٨,٠٩٠	إهلاكات الأصول الثابتة (إيضاح ٥)
٥٣,٤٧٤,٠٥٠	٩٧,٤٤٩,٤٥٨	مصروفات نقل وانتقال
٤,٩٠٦,٧٩٥	٣٦,٤٧٩,١٤٩	مصروفات تشغيل لدى الغير
٤,٣٣٣,٣٣٤	٢,٥٥٤,٤٤٠	استهلاك أصول حق انتفاع (إيضاح ٧)
١٠,٧٤٨,٣٩٦	٢٧,١٦٢,٧٥٤	إيجار معدات
١٥,٩١٠,٥٦٠	١٥,٩٤٤,١٦٢	مصروفات الطاقة
٨١,٦٥٦,٥٧٧	١٤,٩٧٢,١٧٠	تكاليف التشغيل
٧,٨٥٦,٨١٣	١٢,٤٠٣,٧٠٦	مصروفات صيانة
-	٥,٢٤٧,٧٢٦	اعتمادات مستندية
٤٠١,٦٨٩	٢,٢٧٤,٦٥٠	مصروف تأمين
١٧٤,١٦٩	-	تكوين الإنخفاض في قيمة المخزون
٢٦,٣٣٥,٦٤٥	٤٤,٩٨٩,١٣١	أخرى
١,٦٢٥,١٥٠,٠٢١	٢,٣٩٢,٩٨١,١٢٠	الإجمالي

٢٧ - مصروفات عمومية وإدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٠٨,٤٧٠,٠٥٥	١٣٥,١٥٠,٦٤٨	أجور ومرتببات وما في حكمها
١٥,٧٠١,٢٩١	١١,٢٤٣,٨٥٧	مرتببات الإدارة التنفيذية العليا
٦,١٧٣,٢٦٤	١٠,٣٣٧,٢٩٢	مصروفات علاج ودورات تدريبية
١٨,٠٣٩,٩٤٦	١٨,٣٤٩,٢٦٩	إهلاك أصول ثابتة (إيضاح ٥)
٣,٧٩٠,٩٠٦	٣,٧٥٧,٣٩٨	استهلاك أصول حق انتفاع (إيضاح ٧)
٣,١٦١,٨٦٩	٤,٥٧٧,٤٤٣	رسوم للهيئة واشتركاكات ودمغات
٥,٦٥١,٢٢٨	١١,٥٣٦,٣٤٥	صيانة
٧٢٤,٨٥٠	٢٠٣,٣٣٩	وقود ومهمات للسيارات
١,٠٦٩,٨٨٢	١,٣٥٩,٩٩٤	مطبوعات وأدوات كتابية
١,٦٥١,٨٢٣	٢,٣١٥,٧٣٥	مصروفات تأمين
١٠,٤١٧,١٥٦	١٥,٦٦٩,٨٣٥	اتعاب مهنية واستشارات فنية
-	٢,٥٨٨,٦٥٨	مرافق
١,٦٧٦,٥١٥	٢,٥٨٩,٢١٥	مصروفات تليفون وبريد
١,٠٦٠,٥٧٩	٩٤٠,١٧٥	مصروفات قضائية
٧,٠٦٠,٩١٣	١١,٨٩٨,٤٤٨	نقل وانتقال
٤٢٤,٧٢٧	٢٦٥,٥٨١	دعاية وإعلان
٥,٢٢٦,٤٦٠	٨,٥١٨,٢٢٦	إيجارات
١,٦٧٥,٠٠٠	٢,٤٠٠,٠٠٠	تبرعات
٤,٥٣٣,٧٢٠	٦,٤٠٣,٤٢٦	مكافأة نهاية الخدمة
١٧٧,٧٣١	٢,١٣٧,٢٠٨	مصاريف سفر
٢,٦٦٦,٩٦٠	٢,٨٤٠,٤٩٤	مصاريف تدريب
١٥٠,٠٠٠	٧,٨٩٣,٧٠٣	ضرائب
١٥,٢٨٠,١٢٢	١٩,٧٠٠,٠١٧	مصروفات متنوعة
-	٣,٦٠٢,١٤٦	مصروف ضيافة
-	٣٢٢,٩٧٩	تمويلات حكومية
-	٢,٤٧٣,٦٨٨	تصميمات للمعدات
-	٧٤٧,١٨٤	مصروفات طاقة
٧٣٣,٨٣٦	١,٠٤٦,٣١٢	مصاريف حراسه
-	٨١٥,٠٦٩	مصاريف حفظ
٣,٦٣٩,٢٦٧	٣,٠٩٨,٥٢٢	مصروف كمبيوتر
٤٣٢,٩٧٨	٥٢٦,٢٧٣	مصروف سيارات
٢١٩,٥٩١,٠٧٨	٢٩٥,٣٠٨,٤٧٩	

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (ايكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٨ - مصروفات بيع وتوزيع

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦١,٦٥٨,٤٩٤	٨٨,٣١٠,١١٩	أجور ومرتبوات وما في حكمها
٦٣,٣٥٣	٥٦,٤٨٩	اهلاك اصول ثابتة (ايضاح ٥)
٩٢١,٣٩٢	٤٥٢,٠٣٥	رسوم واشتراكات ودمغات
٤٣,٧١٤	٤١,١١٣	صيانة
٥٧,٥٤٣	٥٧,٢٧١	وقود ومهمات للسيارات
١٣٢,٤٩٨	٦٩,٧٤٥	مطبوعات وأدوات كتابية
٦٨,٤٥٠	٥٧,١٣٨	مصروفات تليفون وبريد
-	١٣,٦٨١,٦٩٧	بحوث التسويق
٢,٦٦٣,١٠٣	٤,١٧٠,٩٨٠	إنتقالات وإقامة
٣٠٥,٣٧٦	-	ايجارات
٦,١٣٧,٣٣٠	٣,١٤٨,٩٤٢	معارض ودعاية إعلان
٢,٠٥٢,٠٥٢	-	عمولات
٥,٥٤٠,١٨٩	١٠,٤٠٥,٢٣٢	أخرى
<u>٧٩,٦٤٣,٤٩٤</u>	<u>١٢٠,٤٥٠,٧٦١</u>	

٢٩ - مصروفات تشغيل اخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٥٤,٦١٥,٢٩١	٣٣,٦١١,٣١٨	مخصصات مكونة (ايضاح ١٩)
٨,٣٦٠,٢٢٦	١١,٦٥٤,٥١٤	اهلاكات اصول ثابتة (طاقة غير مستغلة) (ايضاح ٥)
٦,٦٤٦,١٨٨	٩,٩٠١,٥٣٠	مصروف التأمين التكافلي
-	٧,٥٢٩,٥٤٧	مصروف مخزون راكد (ايضاح ١٠)
-	١,٤٤٨,٢٧١	مصروف اضمحلال في المدينون والأرصدة المدينة الأخرى (ايضاح ١٢)
٤,٣٥٧,٩٩٤	٢٤,٢٠٧,٥٤٩	اخرى
<u>٧٣,٩٧٩,٦٩٩</u>	<u>٨٨,٣٥٢,٧٢٩</u>	

٣٠ - خسائر إنتمانية متوقعة في اصول مالية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٥٣,٣٧٢,٧١٩	٥٥,٤١٢,٠٥٥	خسائر انتمانية متوقعة في قيمة عملاء (ايضاح ١١)
١٣,٤٤٢,٧٨٤	٦,٨٩٠,١٣٧	خسائر إنتمانية متوقعة في أطراف ذوي علاقة (ايضاح ١٢-أ)
١٣,٢٣١,٧٥٢	(٥٩٥,٠٧٦)	خسائر إنتمانية متوقعة في قيمة أرصدة مدينة (ايضاح ١٣)
<u>١٨٠,٠٤٧,٢٥٥</u>	<u>٦١,٧٠٧,١١٦</u>	

٣١ - إيرادات تشغيل أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٩,٩٣١,٢٦٦	٢٩,٠٥٦,٦٠٦	أرباح بيع اصول ثابتة
١,٩٢٨,٩٩٨	٤,٧١٣,٣٥٧	مبيعات خردة
٣١,٩٩٤,٤٨٤	٥,٣٨٤,١٥٧	أخرى
<u>٥٣,٨٥٤,٧٤٨</u>	<u>٣٩,١٥٤,١٢٠</u>	

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإتشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٢ - (تكاليف) / إيرادات تمويلية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	(أ)
		تكاليف تمويلية
(٨٨,٩٤٨,٣٣٢)	(١٨٠,٠٨٢,٥٥٣)	مصرفات تمويلية وفوائد وعمولات بنكية للتسهيلات البنكية (إيضاح ٣٨)
(١٠,٤٤٢,٤٣٦)	(١٨,٦٦٤,٥٥٩)	فوائد بنكية مدينة للقروض (إيضاح ٣٨)
(٢,٢٤٦,٦٩٦)	(١,٢٤٦,٠٨٣)	فوائد التزامات تأجير تشغيلي (إيضاح ١٨)
(٨,١١٨,٩١٨)	(٣,٣٣٢,٨٣٧)	مصرفات بنكية
-	(٢٥,٢٥٤,٤٧٨)	فوائد غير محققة (إيضاح ١١)
(١٠٩,٧٥٦,٣٨٢)	(٢٢٨,٥٨٠,٥١٠)	
		(ب)
		إيرادات تمويلية
١٨٩,٦٤٥,٠٦٥	١١٨,٥٩٨,٩٤٢	صافي فروق ترجمة أرصدة بعملات أجنبية
١٧٠,٨٢٠	٦,٣١٣,٥٧٧	فوائد بنكية دائنة
-	٧,٢٤٨,٣٠٨	فوائد دائنة محققة (إيضاح ١١)
١٨٩,٨١٥,٨٨٥	١٣٢,١٦٠,٨٢٧	

٣٣ - نصيب المجموعة في صافي أرباح الشركات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٥,٢٠٧,٦٨١	٢٦,٨١٩,٥٩٦	أكرو زاد - الجزائر (إيضاح ١-٨)
-	٣,٥٣٠,٣٨٢	أكرو الأردن (إيضاح ١-٨)
(١٢١,٨٢١)	-	أكرو أبو ظبي (إيضاح ١-٨)
٥,٠٨٥,٨٦٠	٣٠,٣٤٩,٩٧٨	

٣٤ - مصرفات ضريبة الدخل

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٧٧,١١٩,٩٤٩	٢١٨,٨٨٤,٦٢٢	ضريبة دخل جارية (إيضاح ٢٤)
-	(٢٠٧,٩٤٤)	فوائد مستحقة على الدفعات المقدمة لمصلحة الضرائب (إيضاح ٢٤)
٤٣,٦٧٨,٧١٧	١٦٥,٢٤٧	ضريبة مؤجلة (إيضاح ١٧)
١٢٠,٧٩٨,٦٦٦	٢١٨,٨٤١,٩٢٥	
٢٦٦,٢٠٩,٧٦٦	٦٤٢,٤٣٤,١٩٠	ربح السنة قبل الضريبة
%٢٢,٥	%٢٢,٥	ضريبة الدخل بسعر %٢٢,٥
٥٩,٨٩٧,١٩٧	١٤٤,٥٤٧,٦٩٣	الأثر الضريبي لمصرفات غير مخصصة لأغراض ضريبية
٦٠,٩٠١,٤٦٩	٧٤,٢٩٤,٢٣٢	ضريبة الدخل كما تظهر بقائمه الأرباح أو الخسائر
١٢٠,٧٩٨,٦٦٦	٢١٨,٨٤١,٩٢٥	سعر الضريبة الفعلي
%٤٥	%٣٤	

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإتشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٥ - نصيب السهم من الأرباح

تم تحديد صافي ربح العام القابل للتوزيع في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ طبقاً للنظام الأساسي وذلك بعد خصم حصة العاملين ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة في توزيعات الأرباح المقترحة من مجلس الإدارة والتي مازالت تحت اعتماد الجمعية العامة لمساهمين الشركة إن وجدت:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٢٣,٠٢١,٢٣٩	٣٤٨,٣٤٩,٢٨٦	ربح العام
(١٢,٤٤٦,١٨٤)	(٣٣,٥٣٦,٩٢١)	يخصم:
(٣,١١١,٣٧٣)	(١٥,٦٦٣,٦٠٥)	حصة العاملين في الأرباح
١٠٧,٤٦٣,٦٨٢	٢٩٩,١٤٨,٧٦٠	حصة مجلس الإدارة في الأرباح
١٤٥,٥٠٠,٠٠٠	١٤٥,٥٠٠,٠٠٠	صافي ربح العام القابل للتوزيع
٠,٧٤	٢,٠٦	متوسط عدد الأسهم القائمة خلال العام*
		نصيب السهم الأساسي والمخفض من صافي ربح العام (جنيه/سهم)

* طبقاً لقرار الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٢ يوليو ٢٠٢٣ الموافقة على زيادة رأس المال المصدر بزيادة قدرها ٩٧ مليون جنيهاً موزعة على ٢٤,٢٥٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ٤ جنيه مصري للسهم تمول من احتياطي ناتج عن الانقسام والظاهر بالقوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وذلك بواقع سهم مجاني لكل ٥ أسهم أصلية. وطبقاً لمعيار المحاسبة المصري ٢٢ "نصيب السهم في الأرباح" عند اصدار أسهم مجانية فيجب إعادة عرض نصيب السهم في الأرباح الخاص بالعام المنتهى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٣٦ - المعاملات غير النقدية للتدفقات النقدية

(أ) الأصول الثابتة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٨١,٤٩٧,٢٩٣	٢٩٤,٥٢٠,٥٦٤	إضافات أصول ثابتة غير نقدية
٥٩,٣٦٠,٨٣٦	٥٩,١٦٨,٠٥٣	إضافات مشروعات تحت التنفيذ
-	(١٢٤,١٣٧,٢٨٣)	إضافات أصول ثابتة غير مدفوعة
-	(٢,١٩٩,٤٥٤)	إضافات أصول ثابتة محولة من المخزون
١٤٠,٨٥٨,١٢٩	٢٢٧,٣٥١,٨٨٠	

(ب) زيادة رأس المال

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
-	٩٧ ٠٠٠ ٠٠٠	زيادة رأس المال
-	(٩٧,٠٠٠,٠٠٠)	رأس المال الغير مسدد نتيجة توزيع اسهم مجانية
-	-	

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٧ - الموقف الضريبي

١-٣٧ الموقف الضريبي لشركة شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون)

المشاريع التابعة للشركة:

- ١- القطاع الصناعي والتوكيلات التجارية والتابع لمأمورية " مركز كبار الممولين "
- ٢- مشروع درفلة الصاج والقطاعات الحديدية والتابع لمأمورية " الاستثمار "
- ٣- مشروع الوحدات سابقة التجهيز والتابع لمأمورية " الاستثمار "
- ٤- مشروع الطوب الجبسي والخرسانة الخفيفة والتابع لمأمورية " الاستثمار "
- ٥- مشروع الباب والشباك الألومنيوم والتابع لمأمورية " الاستثمار "

١-٣٧ مشروع القطاع الصناعي

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠٠٩: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.
٢. السنوات من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٥: قامت المأمورية بفحص دفاتر الشركة والموافقة على الربط النهائي وقامت الشركة بسداد جزء من الفروق.
٣. السنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠١٩: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة وقامت الشركة بسداد أصل الضريبة المستحقة
٤. السنوات من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢٣: لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة. الشركة منتظمة في تقديم الأقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٢: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.
٢. السنوات من ٢٠١٣ حتى ٢٠١٩: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد أصل الضريبة بالكامل.
٣. عام ٢٠٢٠: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد أصل الضريبة بالكامل.
٤. السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣: لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الأعوام.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠٢٠: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.
٢. السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣: لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٧ - الموقف الضريبي (تابع)

١-١-٣٧ مشروع القطاع الصناعي (تابع)

رابعاً: الضريبة العامة على المبيعات/ضريبة القيمة المضافة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٥: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة وتم سداد الفروق الضريبية المستحقة.
٢. السنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠١٩: قامت المأمورية بفحص تلك الفترة وأسفر الفحص عن فروق وتم سداد أصل الضريبة المستحقة وفروق الفحص.
٣. عام ٢٠٢٠-٢٠٢٢: جاري فحص تلك الفترة مع المأمورية
٤. عام ٢٠٢٣: تقوم الشركة بإعداد وتقديم إقرارات ضريبة المبيعات والقيمة المضافة الشهرية في المواعيد القانونية طبقاً لأحكام قانون ضريبة القيمة المضافة.

خامساً: الضريبة العقارية:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل. تم رفع دعوى قضائية بمجلس الدولة للاعتراض على قيمة الضريبة ولم يتم تحديد جلسة حتى تاريخه.
٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١: تم سداد الضرائب العقارية عن هذه الفترة.
٣. السنوات ٢٠٢٢ / ٢٠٢٣: لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

٣٧-٢ مشروع الدفلة

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٧: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة بالكامل.
٢. السنوات من ٢٠١٨ حتى ٢٠٢٣: الشركة منتظمة في تقديم الإقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علماً بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٧ - الموقف الضريبي (تابع)

٢-١-٣٧ مشروع الدفعة (تابع)

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠٢٣:
- لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦
قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢٣
لم تقم المأمورية بطلب فحص هذه السنوات مع العلم بأنه لا يوجد تشغيل في هذه الفترة.

٣-١-٣٧ مشروع الوحدات سابقة التجهيز

أولاً: ضريبة شركات الأموال

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٩
قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة وإستخراج النماذج النهائية.

٢. السنوات من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢٣
الشركة منتظمة في تقديم الإقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علماً بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة وتم تقديم اخطار توقع
نهائي بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١٤.

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ١٩٩٦
قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ١٩٩٧ حتى ٢٠٠٤
جاري فحص تلك الفترة مع المأمورية.

٣. السنوات من ٢٠٠٥ حتى ٢٠٢٣
لم تقم المأمورية بفحص هذه الفترة علماً بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦
قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.

٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢٣:
لم تقم المأمورية بطلب فحص هذه السنوات مع العلم بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإتشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٧ - الموقف الضريبي (تابع)

٣٧-٤ مشروع الطوب الجبسي والخرسانة الخفيفة

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.
٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢٣: الشركة منتظمة في تقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علماً بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٩: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.
٢. السنوات من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢٣: لم تقم المأمورية بطلب فحص هذه السنوات مع العلم بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.
٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢٣: لم تقم المأمورية بطلب فحص هذه الفترات مع العلم بأن المشروع متوقف ولا يوجد تشغيل في هذه الفترة.

٣٧-٤-١ مشروع الباب والشباك

أولاً: ضريبة شركات الأموال:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة واستخراج النماذج النهائية.
٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢٣: الشركة منتظمة في تقديم الاقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية علماً بأنه لا يوجد تشغيل خلال تلك الفترة.

ثانياً: ضريبة كسب العمل:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٨: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.
٢. السنوات من ٢٠١٩ حتى ٢٠٢٣: جاري الفحص مع المأمورية والتسوية واستخراج النماذج النهائية، علماً بأن المشروع متوقف عن النشاط خلال تلك الفترة.

ثالثاً: ضريبة الدمغة:

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦: قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة وتم سداد الضريبة.
٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢٣: لم تقم المأمورية بطلب فحص هذه الفترات مع العلم بأن المشروع متوقف ولا يوجد تشغيل في هذه الفترة.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإتشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٧ - الموقف الضريبي (تابع)

٢-٣٧ شركة أكو مصر للشدات والسقالات المعدنية

أولاً: ضريبة شركات الأموال

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٤

تم الفحص والسادد والتسوية مع شعبة الحجز والتحصيل بموجب نموذج ٩ (أ) حجز صادر برقم ٢٢٩٨٣ بتاريخ ١١/١٢/٢٠١٩ والانتهاه الى رصيد دائن للشركة بمبلغ ١,٨٢٤,٢٠٢ جنيه مصري بخلاف تجنيب مبلغ ١,٢٨١,٦٠٥ جنيه مصري امام القضاء الإداري تضاف للرصيد حال الحكم لصالح الشركة.

٢. السنوات ٢٠١٥ / ٢٠١٨

قامت المأمورية بالربط التقديري لهذه السنوات وتم الطعن عليه وتحويل الملف الي اللجنة الداخلية وتمت الموافقة علي اعادة الفحص وتم فحص السنوات ٢٠١٥/٢٠١٨ من قبل المأمورية وتم الطعن علي نتيجة الفحص بصحيفة طعن عن سنوات اعادة الفحص ٢٠١٧/٢٠١٥ رقم وارد ١٥٧٥ بتاريخ ٢٧/١١/٢٠٢٢ وتم تحويل الملف الي اللجان الداخلية.

٣. السنوات ٢٠١٩/٢٠٢٣

قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية.

ثانياً: ضريبة المرتبات والأجور

١. الفترة من بداية النشاط وحتى عام ٢٠١٦

تم الفحص وسداد الفروق.

٢. السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢٣

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

ثالثاً: ضريبة شركات الأموال

١. الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٤

تم الفحص والسادد والتسوية مع شعبة الحجز والتحصيل بموجب نموذج ٩ (أ) حجز صادر برقم ٢٢٩٨٣ بتاريخ ١١/١٢/٢٠١٩ والانتهاه الى رصيد دائن للشركة بمبلغ ١,٨٢٤,٢٠٢ جنيه مصري بخلاف تجنيب مبلغ ١,٢٨١,٦٠٥ جنيه مصري امام القضاء الإداري تضاف للرصيد حال الحكم لصالح الشركة.

٢. السنوات ٢٠١٥ / ٢٠١٨

قامت المأمورية بالربط التقديري لهذه السنوات وتم الطعن عليه وتحويل الملف الي اللجنة الداخلية وتمت الموافقة علي اعادة الفحص وتم فحص السنوات ٢٠١٨/٢٠١٥ من قبل المأمورية وتم الطعن علي نتيجة الفحص بصحيفة طعن عن سنوات اعادة الفحص ٢٠١٧/٢٠١٥ رقم وارد ١٥٧٥ بتاريخ ٢٧/١١/٢٠٢٢ وصحيفة طعن عن سنة ٢٠١٨ برقم وارد ١٥٧٦ بتاريخ ٢٧/١١/٢٠٢٢ وتم تحويل الملف الي اللجان الداخلية.

٣. السنوات ٢٠٢١/٢٠١٩

قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية.

٤. عام ٢٠٢٣

جارى اعداد الإقرارات الضريبية لتقدمه في المواعيد القانونية.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٧ - الموقف الضريبي (تابع)

٢-٣٧ شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية (تابع)

رابعاً: ضريبة المرتبات والأجور

١. الفترة من بداية النشاط وحتى عام ٢٠٢٠

تم الفحص وسداد الفروق.

٢. السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

خامساً: ضريبة الدمغة

١. الفترة من بداية النشاط حتى عام ٢٠٢٠

تم الفحص وسداد الفروق.

٢. السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

سادساً: ضريبة المبيعات / القيمة المضافة

١. ضريبة المبيعات عن الفترة من صدور القانون عام ١٩٩١ حتى ٢٠١٥

تم الفحص وتسوية الفروق حيث تقوم الشركة بتسوية فروق الفحص من الرصيد الدائن.

٢. السنوات ٢٠٢٠/٢٠١٦

تم الفحص وتقوم الشركة بتسوية فروق الفحص من الرصيد الدائن.

٣. السنوات ٢٠٢٣/٢٠٢١

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

سابعاً: الضريبة العقارية

١. الفترة من بداية النشاط وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

قامت الشركة بسداد الضريبة المستحقة حتى ٢٠٢٢

٢. عام ٢٠٢٣

قامت الشركة بتقديم طلب بتحمل وزاره المالية للضريبة العقارية عن سنة ٢٠٢٣ طبقاً لقرار مجلس الوزراء رقم ٦١ لسنة ٢٠٢٢.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإشياء والتعمير (يكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٧ - الموقف الضريبي (تابع)

٢-٣٧ شركة أكرو مصر للشدات والسقالات المعدنية (تابع)

ثامناً: ضريبة شركات الاموال:

١. الفترة منذ بداية النشاط يونيو ٢٠١١ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٤
تم ارسال نموذج فحص تقديري وتم الطعن عليه وقد صدر قرار من اللجنة بناء علي الطعن المقدم من الشركة واعترضت الشركة علي قرار لجنة الطعن وقامت برفع دعوة قضائية للمحكمة المختصة.

٢. السنوات من ٢٠١٥ الي ٢٠١٦
تم ارسال نموذج فحص تقديري وتم الطعن وتم صدور قرار من اللجان الداخليه باعادة الفحص وجاري تجهيز التحليلات والمستندات للفحص

٣. السنوات من ٢٠١٧ الي ٢٠١٩
تم ارسال نموذج فحص تقديري وتم الطعن عليه وجاري الان تقديم الدفاتر والمستندات لطلب اعاده الفحص

٤. عام ٢٠٢٠
قامت المأمورية بطلب فحص تلك الفترة وجاري تجهيز التحليلات والمستندات للفحص

٥. السنوات من ٢٠٢١ الي ٢٠٢٣
لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.
الشركة منتظمه في تقديم الاقرارات الضريبية في موعدها القانونية

تاسعاً: ضريبة المبيعات / القيمة المضافة:

١. الفترة منذ بداية النشاط يونيو ٢٠١١ حتى ديسمبر ٢٠١٣
قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة وقامت الشركة بسداد فروق الفحص بالكامل.

٢. السنوات من ٢٠١٤ حتى ٢٠٢٠
قامت المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة وتم الطعن على نتيجة الفحص وتم إحالة الملف إلى اللجان الداخلية وجاري التسوية والسداد.

٣. السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣
لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

عاشراً: ضريبة الدمغة

١. الفترة منذ بداية النشاط يونيو ٢٠١١ حتى ديسمبر ٢٠٢٠
قامت المأمورية بطلب فحص تلك الفترة وتم الفحص والاعتراض علي نتيجة الفحص باللجان الداخليه

٢. السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣
لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٧ - الموقف الضريبي (تابع)

٢-٣٧ شركة أكو مصر للشدات والسقالات المعدنية (تابع)

حادي عشر: ضريبة المرتبات والأجور

١. الفترة منذ بداية النشاط يوليو ٢٠١١ حتى ديسمبر ٢٠١٥

قامت المأمورية بفحص تلك الفترة وتم الطعن عليه وتم تسوية الخلاف باللجنة الداخلية وتم السداد بالكامل.

٢. السنوات ٢٠١٩/٢٠١٦

قامت المأمورية بالفحص التقديري لتلك الفترة وأخطرت الشركة بإرسال نموذج ٣٨ مرتبات عن تلك الفترة وتم الطعن عليه في المواعيد القانونية.

٣. السنوات ٢٠٢٣/٢٠٢٠

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن تلك الفترة.

٣-٣٧ شركة أكو لخدمات التشييد المتكامل (ايكس)

أولاً: ضريبة الخصم والتحويل تحت حساب الضريبة

تقوم الشركة بالخصم تحت حساب الضريبة وتوريدها بانتظام في المواعيد القانونية طبقاً لأحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته.

٤-٣٧ شركة أكو لمنتجات البناء

أولاً: ضريبة شركات الأموال

١. الفترة من بداية النشاط أبريل ٢٠١٧ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.
الشركة منتظمة في تقديم الاقرات الضريبية في مواعيدها القانونية

ثانياً: ضريبة كسب العمل

الفترة من بداية النشاط أبريل ٢٠١٧ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

ثالثاً: ضريبة القيمة المضافة:

الفترة من بداية النشاط أبريل ٢٠١٧ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

رابعاً: ضريبة الدمغة:

الفترة من بداية النشاط أبريل ٢٠١٧ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

لم تقم المأمورية بفحص دفاتر ومستندات الشركة عن هذه الفترة.

خامساً: ضريبة الخصم والتحويل تحت حساب الضريبة:

تقوم الشركة بالخصم تحت حساب الضريبة وتوريدها بانتظام في المواعيد القانونية طبقاً لأحكام القانون رقم ٩١ لعام ٢٠٠٥ .

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (الكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري، إلا إذا نكر خلاف ذلك)

٣٨ - تسوية صافي الدين

فيما يلي تحليل الالتزامات الناشئة عن أنشطة التمويل وحركة الالتزامات الناشئة عن أنشطة التمويل لكل من السنوات المعروضة، يورد الالتزامات الآتية هي تلك التي يتم عرضها كإضافة تمويلية في قائمة التدفقات النقدية المجمعة:

(١) تسوية صافي الدين

٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٧,٨٨٠,٤٥٥	١٦٧,٧٢٤,٠١٠
(٨٢٦,٧٦١,٦١٢)	(٩٥٥,٩٤٩,٤٦١)
(١٢٧,٤٠٧,٨٦١)	(٨٢,٨٦٦,٨٣٨)
(١٨,٢٠٣,١٢٥)	(١٠,٦١٧,٣٠٢)
(٩٤٤,٤٩٢,١٤٣)	(٨٨٢,٧٠٩,٥٩١)

تقنية وما في حكمها
تسهيلات التتمانية
قروض بنكية
الالتزامات الإيجار
الإجمالي

الإجمالي	التزامات تاجير تشغيلي	قروض	تسهيلات التتمانية	تقنية وما في حكمها
(٨٢٧,٣٦٩,٤٣١)	(١٤,٢٧٧,٩٣٦)	(١٠٦,٦٣١,٦٣٩)	(٧٤٤,٦٠٤,٧٨٨)	٣٨,١٤٤,٩٤٢
(٢,١٥١,٥٦٠,٤٣٩)	(٩,١٢٠,٢٠٢)	(٥٤,٨٢٨,١٦٧)	(٢,٠٨٧,٦١٢,٠٦٠)	-
(١٠١,٦٣٧,٤٦٤)	(٢,٢٤٦,٦٩٦)	(١٠,٤٤٢,٤٣٦)	(٨٨,٩٤٨,٣٣٢)	-
٩٩,٣٩٠,٧٦٨	-	١٠,٤٤٢,٤٣٦	٨٨,٩٤٨,٣٣٢	-
٢,١٣٦,١٤٦,٣١٨	٩,٣٠٨,٩٢٧	٣٤,٥٥١,٩٤٥	٢,٠٩٢,٧٨٥,٤٤٦	-
(٨٩,١٩٧,٤٣٨)	(١,٨٦٧,٢١٨)	-	(٨٧,٣٣٠,٢١٠)	-
(١٠,٢٦٤,٤٨٧)	-	-	-	(١٠,٢٦٤,٤٨٧)
(٩٤٤,٤٩٢,١٤٣)	(١٨,٢٠٣,١٢٥)	(١٢٧,٤٠٧,٨٦١)	(٨٢٦,٧٦١,٦١٢)	٢٧,٨٨٠,٤٥٥
(٩٤٤,٤٩٢,١٤٣)	(١٨,٢٠٣,١٢٥)	(١٢٧,٤٠٧,٨٦١)	(٨٢٦,٧٦١,٦١٢)	٢٧,٨٨٠,٤٥٥
(٢,٧٤٤,٨٢٩,٢٥٧)	-	-	(٢,٧٤٤,٨٢٩,٢٥٧)	-
(١٩٩,٩٩٣,١٩٥)	(١,٢٤٦,٠٨٣)	(١٨,٦٦٤,٥٥٩)	(١٨٠,٠٨٢,٥٥٣)	-
١٩٨,٧٤٧,١١٢	-	١٨,٦٦٤,٥٥٩	١٨٠,٠٨٢,٥٥٣	-
٢,٧٠٩,٤٤٦,١٨٣	٧,٠٧٩,٠١٧	٤٢,٦٤٠,٤١٩	٢,٦٥٩,٧٢١,٧٤٧	-
١,٦٧٦,١٩٧	١,٦٧٦,١٩٧	-	-	-
(٤٣,١٠٨,٠٤٣)	٧٦,٦٩٢	٩٠٠,٦٠٤	(٤٤,٠٨٥,٣٣٩)	-
١٣٩,٨٤٣,٥٥٥	-	-	-	١٣٩,٨٤٣,٥٥٥
(٨٨٢,٧٠٩,٥٩١)	(١٠,٢١٧,٣٠٢)	(٨٣,٨٦٦,٨٣٨)	(٩٥٥,٩٤٩,٤٦١)	١٦٧,٧٢٤,٠١٠

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
متحصلات
الفاصلة
الفرق المدفوعة
مدفوعات
أقساط إيجار غير مسددة نتيجة فسخ التعاقد*
فرق ترجمة عملات اجنبية
التدفقات النقدية المتاحة
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣٩ - الأدوات المالية حسب الفئة

أصول مالية أخرى بالتكلفة المستهلكة		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١,٢٩٠,٥٠٥,٩٧٠	١,١٢٢,١٩٧,٦٧٠	عملاء وأوراق القبض
-	٨٥,٨٧٥,٣٩٢	عملاء وأوراق القبض- الجزء الغير متداول
١٨٦,١٥١,١٨٨	٢٤٢,٩١٦,٦٨٦	مدينون وأرصدة مدينة أخرى*
٢٧,٨٨٠,٤٥٥	١٦٧,٧٢٤,٠١٠	النقدية وما في حكمها
١٢٠,٩٨٨,٧٩٢	٢١٧,٤٠٦,٤٨٢	مستحق من أطراف ذوي علاقة
<u>١,٦٢٥,٥٢٦,٤٠٥</u>	<u>١,٨٣٦,١٢٠,٢٤٠</u>	

* المدينون والأرصدة المدينة الأخرى المعروضة أعلاه لا تشمل المصروفات المدفوعة مقدما، موردين دفعات مقدمة، ضرائب الخصم والإضافة، ضريبة القيمة المضافة، مستحق لجهات حكومية، عهد وسلف، والأرصدة المدينة الأخرى .

التزامات مالية أخرى بالتكلفة المستهلكة		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٨٢٦,٧٦١,٦١٢	٩٥٥,٩٤٩,٤٦١	الالتزامات كما بقائمة المركز المالي
٣٤٩,١٩٣,١٦٢	٥٧١,٥٣٤,٨٨٧	تسهيلات بنكية
١٢٧,٤٠٧,٨٦١	٨٣,٨٦٦,٨٢٨	موردون وأوراق دفع
٧٣,٤٤٩,٤٨٥	٧٩,٤٥٢,٦٢٨	قروض
<u>١,٣٧٦,٨١٢,١٢٠</u>	<u>١,٦٩٠,٨٠٣,٨١٤</u>	أرصدة دائنة أخرى *
		الإجمالي

* الأرصدة الدائنة الأخرى لا تشمل عملاء دفعات مقدمة، دائن التوزيعات، دائن الشركات، هيئة التأمينات الاجتماعية، الإيرادات المقدمة، دائن هيئات حكومية، مصلحة الضرائب المرتبات، مصلحة الضرائب - خصم من المنبع، وضريبة القيمة المضافة.

٤٠ - الارتباطات الرأسمالية

تتمثل في الجزء غير المدفوع والذي لم يطلب بعد حتى نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ وفيما يلي بيان بأهم الارتباطات الرأسمالية -

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٦,١١٩,٨٤٨	٢٨,٧٨٨,٢٤٨	مشروعات تحت التنفيذ
١٣٨,٩١٣,٠٢١	٥٩٠,٢١٩,٠٧٠	اعتمادات مستندية لشراء مخزون واصول ثابتة
<u>١٤٥,٠٣٢,٨٦٩</u>	<u>٦١٩,٠٠٧,٣١٨</u>	

٤١ - الالتزامات المحتملة

بالإضافة الى المبالغ التي تم اخذها في الاعتبار ضمن عناصر القوائم المالية المجمعة فيما يلي بيانا بأهم الالتزامات المحتملة في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٨٤,٨٣٢,٢٠٩	١٨٥,٢٨٩,٣٢٨	خطابات ضمان
١٧,٨٣٨,٣٨٧	٦,٨٥٥,٨٥٩	شيكات ضمان
<u>٢٠٢,٦٧٠,٥٩٦</u>	<u>١٩٢,١٤٥,١٨٧</u>	

شركة الصناعات الهندسية والمعمارية للإنشاء والتعمير (إيكون) (شركة مساهمة مصرية) وشركاتها التابعة

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤٢ - أحداث هامة خلال الفترة الحالية

- في مارس ٢٠٢٣، أعلن البنك المركزي المصري رفع سعر العائد على الإيداع لليلة واحدة وسعر العائد على الإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس إلى ١٨,٢٥٪ و ١٩,٢٥٪ و ١٨,٧٥٪ على التوالي. تم رفع سعر صرف الجنيه المصري مقابل الدولار الأمريكي بمتوسط ٣٠,٩٠ جنيه مصري. تقوم إدارة الشركة حاليًا بدراسة أثر هذه الأحداث على نتائج أعمال الشركة وأنشطتها.

تأثير الصراع في غزة

كان للصراع في غزة الذي اندلع في ٧ أكتوبر ٢٠٢٣ له تأثير جوهري على الاقتصاد المصري وكذلك اتجاهات المستهلكين. وقد قامت الإدارة بتقييم التأثيرات الرئيسية للصراع على الاقتصاد، على النحو التالي:

- قد يتأثر تدفق المواد الخام والمنتجات النهائية بسبب الصراع، مما يؤدي إلى تأخيرات في التسليم وضغوط على سلسلة التوريد للشركة بالإضافة الي تقلبات أسواق العملات وتدهور في قيمة العملة المحلية مقابل العملات الأجنبية، مما يؤثر سلبيًا على تكاليف الاستيراد وتسعير المنتجات.
- اتخذت الإدارة خطوات لضمان عدم تأثر المجموعة على المدى القصير، ولكن بسبب عدم اليقين وسيولة الوضع، فإن التأثير الإجمالي على المدى المتوسط والطويل غير محدد، ومع ذلك تواصل الإدارة مراقبة الوضع عن كثب.

٤٣ - أحداث لاحقة

- في ٦ مارس ٢٠٢٤، قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري في اجتماعها الاستثنائي رفع سعري عائد الإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٦٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٧,٢٥٪ . ٢٨,٢٥٪ . ٢٧,٧٥٪ على الترتيب كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٦٠٠ نقطة ليصل إلى ٢٧,٧٥٪ واعتماد نظام سعر صرف مرن ليعكس سعر الصرف قيمة الجنيه المصري مقابل العملات الأجنبية الأخرى بواسطة قوى العرض والطلب، مما أدى لانخفاض سعر صرف الجنيه المصري. تم تداول الدولار الأمريكي في تاريخ إصدار هذه القوائم المالية بالبنوك المحلية على ٤٧,٣٩ جنيه مصري. ولا يزال التأثير المحتمل لانخفاض سعر صرف الجنيه المصري على أداء الشركة غير مؤكد حتى تاريخ هذا التقرير.

- في ٣ مارس ٢٠٢٤، طبقاً لقرار رئيس الوزراء رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠٢٤ م تم إصدار تعديلات على ثلاثة معايير على النحو التالي، وإن إدارة الشركة بصدد تقيم أثر تطبيق تلك التعديلات في العام المالي ٢٠٢٤.

- (١) معيار المحاسبة المصري رقم (١٣): آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- (٢) معيار المحاسبة المصري رقم (١٧): القوائم المالية المستقلة.
- (٣) معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤): الاستثمار العقاري.