



شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية
مكتب الرئيس التنفيذي
صادر: ١٤٠٩... تاريخ: ١٤٠٩/١٠/٢٠٢٤
مرفقات: نموذج الإفصاح

شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية
القطاع المالي
الادارة العامة لشئون البورصة وهيئة الرقابة والاستثمار
الاسكندرية في / ٢٠٢٤/١٠

السيد الأستاذ / رئيس قطاع الإفصاح
البورصة المصرية
عناية الأستاذ / شريف فهمي

تحية طيبة وبعد ،،

بالاشارة الى قيد اسهم زيادة راس مال الشركة بقرار لجنة القيد بالبورصة المصرية بجلستها
المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٢/١ ..
نتشرف ان نرفق لسيادتكم نموذج تقرير الافصاح عن استخدام متحصلات اكتتاب زيادة راس المال
وفقاً لاحكام المادة ٥٢ من قواعد القيد وذلك عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١ .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ،،،

الرئيس التنفيذي

مهندس / محمد فهمي خليل





الشركة القابضة للصناعات الغذائية
شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية
القطاع المالي
الإدارة العامة لشئون البورصة وهيئة الرقابة والاستثمار

نموذج الإفصاح نصف السنوي عن استخدام متحصلات اكتتاب زيادة رأس المال
(معد وفقاً لأحكام المادة ٥٢ من قواعد القيد)

اسم الشركة : شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية	كود الترخيم الدولي : EGS30471C014
نوع اكتتاب زيادة رأس المال : ✓ بإعمال حقوق الأولوية في الاكتتاب للاكتتاب العام بدون إعمال حقوق الأولوية	تاريخ انتهاء اكتتاب زيادة رأس المال : ٢٠١٧/١١/٢
تاريخ قيد اسهم زيادة رأس المال : ٢٠١٨/٢/١	القيمة الاجمالية لمتحصلات الاكتتاب: ٤٩٦٥٦٥٢٠٠٠٠ جنيه (فقط تسعة واربعون مليون وستمائة ستة وخمسون الف وخمسمائة وعشرون جنيه مصري لا غير)
خطة الشركة في استخدام الاموال المتحصلة : (طبقاً لما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب) .. سيتم استخدام المبالغ المتوقعة تحصيلها نقداً بنحو ٤٩٦٥٦٥٢٠٠٠٠ جنيه في : أ- استكمال تمويل المرحلة الثالثة لتطوير وإعادة تأهيل مطحن الاسكندرية وزيادة قدرته من ٥٠٠ طن/يوم الى ٦٠٠ طن/يوم والمتوقع لها مبلغ ٣٩.٠٠٠.٠٠٠ جنيه وذلك للوفاء بالحصص الترمينية المقررة للدقيق البلدي ٨٢% ومواجهة الزيادة المتوقعة سنوياً وتحسين جودة المنتج . ب- استغلال ارض حجارة عبد الجواد كاستثمار عقاري وطبقاً لدراسة الجدوى الاقتصادية حيث تبلغ تكلفة المرحلة الاولى بمبلغ ٦.٠٠٠.٠٠٠ جنيه، المرحلة الثانية بمبلغ ٦.٩٦٠.٠٠٠ جنيه بخلاف تكلفة الارض المقدرة بنحو ٥.٤٤٣.٠٠٠ جنيه طبقاً لتقييم اللجنة العليا لتأمين اراضي الدولة (تبلغ قيمتها الدفترية ٨٠٠٠ جنيه) ، وتبلغ المبيعات المتوقعة لها نحو ٤٤.٢١٤.٠٠٠ جنيه.	الاستخدام الفعلي للمتحصلات حتى نهاية الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٣ / ١٢ / ٣١ مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب
الاستخدام الفعلي للاموال المتحصلة : حتى ٢٠٢٣/١٢/٣١ .. تم استخدام اجمالي مبلغ ٣٩٠٣٧٢٧٣ جنيه على النحو التالي :	جنيه ٣٩٠٠٠٠٠٠
أ- استكمال تمويل المرحلة الثالثة لتطوير وإعادة تأهيل مطحن الاسكندرية وزيادة قدرته من ٥٠٠ طن/يوم الى ٦٠٠ طن/يوم .. حيث تم : الصرف على شراء الآلات بمبلغ ٥٨٨٣٩٧٠٠ جنيه المباني والانشاءات بمبلغ ٦٣٤١٩٢٢ جنيه وتجدر الاشارة الى الفارق بين المبلغ المخطط للاستخدام والمستخدم الفعلي والبالغ ٢٦١٨١٦٢٢ جنيه نتج عن ارتفاع اسعار العملة حيث تم تمويل الفارق المذكور عن المرحلة الثالثة عن طريق التمويل الذاتي خارج نطاق الاموال المتحصلة من زيادة رأس المال . ب- استغلال ارض حجارة عبد الجواد كاستثمار عقاري .. حيث تم الصرف على اتعاب المكتب الاستشاري لاستخراج التراخيص وتم الانتهاء من استخراج شهادة الصلاحية وجاري السير في اجراءات التراخيص اللازمة من عدة جهات .	جنيه ٣٧٢٧٣
جنيه ١٠٦١٩٢٤٧	القيمة المتبقية من متحصلات الاكتتاب





الشركة القابضة للصناعات الغذائية
شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية
القطاع المالي

الادارة العامة لشئون البورصة وهيئة الرقابة والاستثمار

١- استكمال تمويل المرحلة الثالثة لتطوير واعادة تأهيل مطحن الاسكندرية وزيادة قدرته من ٥٠٠ طن/يوم الى ٦٠٠ طن/يوم والمتوقع لها مبلغ ٣٩.٠٠٠.٠٠٠ جنيه وذلك للوفاء بالحصص التموينية المقررة للدقيق البلدي ٨٢% ومواجهة الزيادة المتوقعة سنوياً وتحسين جودة المنتج.	تفاصيل ووضع المشاريع مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب
٢- استغلال ارض حجارة عبد الجواد كاستثمار عقاري وطبقاً لدراسة الجدوى الاقتصادية حيث تبلغ تكلفة المرحلة الاولى بمبلغ ٦.٠٠٠.٠٠٠ جنيه ، المرحلة الثانية بمبلغ ٦.٩٦٠.٠٠٠ جنيه بخلاف تكلفة الارض المقدرة بنحو ٥.٤٤٣.٠٠٠ جنيه طبقاً لتقييم اللجنة العليا لتأمين اراضي الدولة (تبلغ قيمتها الدفترية ٨٠٠٠ جنيه) ، وتبلغ المبيعات المتوقعة لها نحو ٤٤.٢١٤.٠٠٠ جنيه.	نسبة انجاز المشاريع مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب
١٠٠ % اعادة تأهيل مطحن الاسكندرية وزيادة قدرته من ٥٠٠ طن/يوم الى ٦٠٠ طن/يوم ٣٥ % استغلال ارض حجارة عبد الجواد كاستثمار عقاري	بيانات اخري
لا يوجد .	

الرئيس التنفيذي

الاسم : مهندس / محمد فهمي خليل

التوقيع :

خاتم الشركة

