

From: IR Department- Raya Holding for Financial Investments

To: Listed Companies Sector -Disclosure Department

Company: Egyptian Stock Exchange

Subject: Raya Auto Opens New Showroom and Egypt's XPENG Service Center

Date:11/12/2025

Number of Pages: 1

من:قطاع علاقات المستثمرين – شركة راية القابضة للاستثمارات المالية

إلى: قطاع الشركات المقيدة وإدارة الإفصاح

الشركة: البورصة المصرية

الموضوع: راية أوتو تفتتح صالة عرض جديدة ومركز خدمة لعلامة XPENG في مصر

التاريخ: ٢٠٢٥/١٢/١١

العدد الكلي للصفحات بما فيها ورقة الغلاف: ١

تحية طيبة وبعد،

Cairo, Egypt| 11 December 2025 - Continuing its strategy of providing advanced mobility solutions to its customers, with a focus on meeting the growing demand for electric cars in Egypt, Raya Auto (also known as Raya Advanced Manufacturing), a fully owned portfolio company of Raya Holding for Financial Investments and the exclusive agent and sole importer of XPENG in Egypt, announces a series of developments that reinforce its commitment to expanding the brand's presence and delivering a fully integrated electric mobility experience in the Egyptian market.

Within the scope of its usual business activities and beside the two currently available showrooms in Sheikh Zayed and Mivida in the Fifth Settlement, Raya Auto opened its newest and largest XPENG showroom on North Teseen Street in New Cairo, alongside the launch of Egypt's largest certified EV service center in Katameya.

The 400-square-meter showroom offers an enhanced customer experience with modern display and sales facilities, while the 2,000-square-meter service center, set to open before the end of December 2025, will be the largest XPENG service hub in Egypt and the Middle East, providing advanced, integrated services to support growing demand in New Cairo.

القاهرة، مصر | ١١ ديسمبر ٢٠٢٥ - استمرازا لاستراتيجيتها الهادفة إلى تقديم حلول تنقل متقدمة لعملائها، مع التركيز على تلبية الطلب المتزايد على السيارات الكهربائية في مصر، تعلن راية أوتو (المعروفة أيضا باسم راية للتصنيع المتطور)، وهي إحدى الشركات التابعة والمملوكة بالكامل لشركة راية القابضة للاستثمارات المالية والوكيل الحصري والمستورد الوحيد لسيارات XPENG في مصر، عن سلسلة من التطورات التي تعكس التزامها بتوسيع حضور العلامة التجارية وتقديم تجربة تنقل كهربائي متكاملة في السوق المصري.

في إطار أعمالها المعتادة، وبجانب صالتي العرض الحاليين في الشيخ زايد وميفيدا في التجمع الخامس، افتتحت راية أوتو أحدث وأكبر صالة عرض لسيارات XPENG في شارع التسعين الشمالي بالقاهرة الجديدة، بالتزامن مع إطلاق أكبر مركز صيانة معتمد للسيارات الكهربائية في مصر بمنطقة القطامية.

وتبلغ مساحة صالة العرض الجديدة ٤٠٠ متر مربع، وتوفر تجربة مُحسنة للزبائن من خلال مرافق عرض وبيع حديثة. كما تبلغ مساحة مركز الخدمة ٢,٠٠٠ متر مربع، والمقرر افتتاحه قبل نهاية ديسمبر ٢٠٢٥، ليكون أكبر مركز صيانة لسيارات XPENG في مصر والشرق الأوسط، حيث يقدم خدمات متقدمة ومتكاملة لدعم الطلب المتزايد في القاهرة الجديدة.

Thank You

و تفضلوا بقبول الاحترام والتقدير،

Raneem Medhat Meligy

Investor Relations and

Investments Manager

Raya Holding for Financial Investments

Raneem Meligy

رنيم مدحت مليجي

مدير

علاقات المستثمرين والاستثمار

راية القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م.

