



مكتب رئيس مجلس الإدارة
العضو المنتدب
١٤١٠ تاريخ ١٠/١٩٨٠
مرفقات

الشركة القابضة للصناعات الغذائية
شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية
القطاع المالي
الإدارة العامة لشئون البورصة وهيئة الرقابة والاستثمار
الإسكندرية في

السيد الأستاذ / رئيس قطاع الإنصاح
البورصة المصرية
عناية الأستاذ / شريف فهمي

تحية طيبة وبعد ،،

نتشرف بان نرفق لسيادتكم المحضر الغير موثق لاجتماع الجمعية العامة العادية لشركة مطاحن و مخابز الإسكندرية المنعقدة بتاريخ ١٧/١٠/٢٠١٩ لاعتماد القوائم المالية للشركة عن العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ .

وذلك لحين توثيق المحضر من مراقب الحسابات و من الشركة القابضة للصناعات الغذائية .

شاكرين لسيادتكم حسن التعاون ...

وتفضلو سيادتكم بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة
العضو المنتدب

عبدالمعطي
١٩٠٠

١٩٠٠

دكتور/ عادل مختار عصفور



محضر اجتماع الجمعية العامة العادية
لشركة مطاحن و مخابز الإسكندرية
للنظر في اعتماد القوائم المالية للشركة
للعام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨

أنه في تمام الساعة الثالثة عصرا الموافق يوم الخميس ٢٠١٩/١٠/١٧ - بمقر الشركة القابضة للصناعات الغذائية - ١ ميدان السواح - سراي القبة - القاهرة اجتمعت الجمعية العامة العادية لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية برئاسة السيد الاستاذ/ احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة وبحضور أعضاء الجمعية السادة :-

عضو الجمعية	السيد المحاسب/ مجدي الشاطر بصيلي عبد الجليل
عضو الجمعية	السيد المحاسب/ شريف محمد حسن القليني
عضو الجمعية	السيد الدكتور/ احمد محمد احمد الركابي
عضو الجمعية	السيد الدكتور/ فاروق اسماعيل احمد
عضو الجمعية	السيد المستشار / ابراهيم عبد الغني
عضو الجمعية	السيد الدكتور/ احمد ابو اليزيد احمد
عضو الجمعية	السيد الاستاذ / احمد كمال صابر
عضو الجمعية	السيد الاستاذ / عبد الرؤوف احمد عبد العال

وبحضور السادة المحاسبين من إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزي للمحاسبات :-

وكيل اول الوزارة - مدير ادارة	السيدة الاستاذة المحاسبة / هويدا حسن محمد
مراقبة حسابات المطاحن والمضارب - الجهاز المركزي للمحاسبات	
وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة	السيد المحاسب / عبد الله سيد عبد الجليل
لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزي للمحاسبات	
وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة	السيد المحاسب / علاء احمد سليمان
لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزي للمحاسبات	
مدير عام - نائب مدير الادارة	السيد المحاسب / مازن انسي علام
لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزي للمحاسبات	
مدير عام - نائب مدير الادارة	السيد المحاسب / خالد عزوز سلامة علام
لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزي للمحاسبات	



وبحضور السادة المحاسبين من الإدارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الأداء بالجهاز المركزي للمحاسبات :

السيدة المحاسب / تيسير عبد الله عمران وكيل اول الوزارة

لشنون الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء لقطاعات الاقتصاد

قطاع التجارة الداخلية والمطاحن والمضارب والتموين الجهاز المركزي للمحاسبات

السيدة المحاسب / ايمان فتحى شعلان رئيس قطاع التجارة الداخلية والمطاحن والمضارب والتموين

لشنون الإدارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الأداء لقطاعات الاقتصاد

الجهاز المركزي للمحاسبات

السيد المحاسب / سيد اسماعيل مصطفى مدير عام الادارة العامة للمطاحن والمضارب والتموين

الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء لقطاعات الاقتصاد

الجهاز المركزي للمحاسبات

السيد المحاسب / احمد محجوب ابو المجد عضو شعبة المطاحن والمضارب

الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء لقطاعات الاقتصاد

الجهاز المركزي للمحاسبات

وعن شركة مطاحن ومخابز الإسكندرية ..

السيد الدكتور / عادل مختار محمد عصفور رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب

السيدة المحاسب / فايدة محمود محمود العضو المنتدب للشئون المالية والتجارية

السيد الاستاذ / ايمن صلاح الدين خليل عضو مجلس ادارة غير متفرغ

السيد / احمد محمود محمد المليجي عضو مجلس ادارة غير متفرغ ممثل عن المساهمين

السيد / عبد العال محمد جاد

السيد / علي عبد الوهاب احمد ذكي شيمي

السيد / وائل مصطفى محمد محمد سوكة

* السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية

ورئيس الجمعية العامة

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ نبدأ أعمال الجمعية العامة العادية للنظر فى اعتماد القوائم المالية

فى ٢٠١٩/٦/٣٠ لشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية

أمين السر السيد المحاسب / ناصر فاروق مصطفى رئيس القطاع المالى

جامعى الأصوات السيد المحاسب / جمال اسماعيل أحمد مدير عام الحسابات

السيد المحاسب / طارق محمد كمال مدير عام التكاليف

اولا بالنسبة الحضور ٩٠.٠٣% بعدد اسهم ٢٩٦١٢٦١٤ سهم ..



فى البداية نحب نرحب بالسادة اعضاء الجهاز المركزى للمحاسبات ادارة مراقبة الحسابات ...

السيدة المحاسبة / هويدا حسن محمد - وكيل أول الوزارة - مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب

السيد المحاسب / عبد الله سيد عبد الجليل وكيل الوزارة - نائب اول مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب

السيد المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب

السيد المحاسب / مازن انسى علام - مدير عام - نائب اول مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب

السيد المحاسب / خالد عزوز سلامة مدير علام - نائب اول مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب

كما نرحب بالسادة أعضاء الجهاز المركزى للمحاسبات شعبة تقويم الاداء ...

السيدة المحاسب / ايمان فتحي شعلان رئيس قطاع التجارة الداخلية والمطاحن والمضارب والتمويل

السيد المحاسب / سيد اسماعيل مصطفى مدير الادارة العامة للمطاحن والمضارب والتمويل

نرحب بالسادة المساهمين والسادة الحضور ...

وندعو السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة - العضو المنتدب لعرض تقرير

القوائم المالية فى ٢٠١٩/٦/٣٠ ... فليتفضل ..

مداخلة مساهم - شركة الاهلى للاستثمارات .. د/ احمد ضياء الدين ..

برجاء قبل بداية عرض اعمال الجمعية اريد الاشارة الى انكم ادرجتكم ضمن جدول الاعمال بند يخص

شركة الاهلى للاستثمارات (البند رقم ١١ بشأن الطلب المقدم) حيث لم نطلب وضعها ضمن جدول

الاعمال لكن تم وضعها ضمن جدول الاعمال فى الجمعية وهذه النقطة انا حضرت بخصوصها انا فقط

طلبت عقد جمعية وبناء على طلبى فانا لا ارغب فى مناقشته وبرجاء ان يتم شطبها من جدول الاعمال

وعدم مناقشتها أو التحدث عنها نهائياً .

* رد السيد الاستاذ/ احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية

ورئيس الجمعية العامة

سيتم شطب طلبكم من جدول الاعمال ليتفضل السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس

إدارة الشركة - العضو المنتدب لعرض تقرير القوائم المالية فى ٢٠١٩/٦/٣٠ ... فليتفضل ..

كلمة السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس الادارة العضو المنتدب ...



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

" و قَلْ أَعْمَلُوا فِى سَبِيلِ اللَّهِ عَمَلِكُمْ وَ رِسُولِهِ وَ الْمُؤْمِنُونَ "

صدق الله العظيم

" رَبَّنَا عَلَيْكَ تَوَكَّلْنَا وَ عَلَيْكَ آوَيْنَا وَ عَلَيْكَ الْمَصِيرُ "

صدق الله العظيم

تقرير مجلس الإدارة

عن ميزانية الشركة عن السنة المالية ٢٠١٨ - ٢٠١٩

=====

السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز

رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة

السيد المحاسب / مجدى الشاطر عبد الجليل

نائب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية

السيد اللواء / شريف قليني

نائب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية

السادة / رؤساء قطاعات الشركة القابضة

السادة المحاسبين من مراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات

السيدة المحاسب / هويدا حسن محمد وكيل أول الوزارة - مدير الادارة

لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات

السيد المحاسب / عبد الله سيد عبد الجليل وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة

لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات

السيد المحاسب / علاء احمد سليمان وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة

لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات

السيد المحاسب / مازن انسى علام مدير عام - نائب مدير الادارة

لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات

السيد المحاسب / خالد عزوز سلامة مدير عام - نائب مدير الادارة

لمراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات

السادة المحاسبين من شئون الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء لقطاعات الاقتصاد

السيدة المحاسب / تيسير عبد الله عمران وكيل اول الوزارة

لشئون الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء لقطاعات الاقتصاد

قطاع التجارة الداخلية والمطاحن والمضارب والتموين الجهاز المركزى للمحاسبات

السيدة المحاسب / ايمان فتحى شعلان رئيس قطاع التجارة الداخلية والمطاحن والمضارب والتموين

لشئون الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء

لقطاعات الاقتصاد الجهاز المركزى للمحاسبات

السيد المحاسب / سيد اسماعيل مصطفى رئيس قطاع التجارة الداخلية والمطاحن والمضارب والتموين

الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء

لقطاعات الاقتصاد الجهاز المركزى للمحاسبات



السادة الأفاضل / أعضاء الجمعية العامة الموقرة

السادة / الحضور

يطيب لي شخصياً و نيابة عن السادة الزملاء أعضاء مجلس إدارة الشركة وقياداتها و العاملين بها أن نتقدم لحضراتكم بكل الود و التحية و خالص الإعزاز و التقدير مقرونأ بأطيب التمنيات القلبية للسيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة ونائبه السيد المحاسب / مجدى الشاطر عبد الجليل والسيد اللواء / شريف قليني وجميع السادة الافاضل اعضاء مجلس ادارة الشركة القابضة وقياداتها على مساندتهم ومعاونتهم الصادقة للشركة .
وشكرا وتقديرا للسادة الافاضل المحاسبين من قيادات ومراقبي الجهاز المركزى للمحاسبات على ملاحظاتهم الايجابية المثمرة فى اثرء الاداء وتصحيح المسار بالشركة .
اسمحوا لي نيابة عن مجلس إدارة الشركة أن اعرض لحضراتكم تقريراً موجزاً عن نشاط ونتاج أعمال الشركة عن العام المالي المنتهى ٢٠١٨/٢٠١٩ .

" القيمة بالالف جنية "

نسبة التطور %	المقارن ٢٠١٨/٦/٣٠	بيانات	العام الحالى ٢٠١٩/٦/٣٠
٥٤.٤١	٦٢٩٤٣	الفائض قبل الضريبة	٣٤٢٤٨
٥١.٤٨	١٤٨٧٧	الضرائب	٧٦٥٩
٥٥.٣٢	٤٨٠٦٦	الفائض بعد الضريبة	٢٦٥٨٩

وتم اعتماد الفائض من مجلس الادارة بتاريخ ١٢ / ٩ / ٢٠١٩ .

تأثر الفائض البالغ ٢٦.٥٨٩ مليون جنية بالآتى :-

* المصروفات :-

- تم تحميل حساب الاجور (التامينات الاجتماعية) بمبلغ ٣.٥٠٠ مليون جنية قيمة التامينات الاجتماعية عن

الارباح المتوقعه عن العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ .

- تم تحميل حساب الاجور مبلغ ٦ مليون جنية من تحت حساب مكافاه الارباح ٢٠١٨/٢٠١٩ شامله حصه

الشركة فى التامينات .

- تم تدعيم المخصصات بمبلغ ٨ مليون جنية تتمثل فى ..

٥.٠٠٠ مليون جنية مخصص ضرائب متنازع عليها

٣.٠٠٠ مليون جنية مخصصات اخرى (غرامات)

- تم تحميل الفتره بمبلغ ٧.٦٥٩ مليون جنية (ضرائب) تحت التسوية ..

٧.٣٩٢ مليون جنية ضرائب دخل

٠.٢٦٧ مليون جنية ضرائب مؤجلة

- كما تم تحميل حساب المصروفات بنحو ٥٠٦ الف جنية قيمة مساهمة تكافلية لنظام التأمين الصحي الشامل .

- انخفاض الكميات المطحونه من الاقماع لانتاج الدقيق ٨٢% خلال الفترة الحالية مقارنة بالفترة المثيلة من العام

السابق حيث يرجع ذلك الى انخفاض الحصص المنصرفة للمخابز .

- كما تحملت الفترة الحالية الزيادات فى اسعار تكاليف مستلزمات الانتاج (الاجور ، كهرباء ، مياه ، قطع غيار

... الخ) مع ثبات تكلفة الطحن .



أولاً : عرض أنشطة الشركة ونتائجها :

١ - نشاط الطحن

النشاط	عدد الوحدات	الطاقة المستهدفة قمح طن / سنة
سلندرات حديثة	٩	٥١٣٢٥٠
الجملة	٩	٥١٣٢٥٠

لوفاء بكميات الدقيق البلدى ٨٢% المطلوبة لمحافظة اسكندرية والبحيرة ولتحسين جودة الدقيق المنتج للمنافسة في السوق المحلي تم تطوير وإعادة تأهيل مطحن الدخيلة وزيادة قدرته الى ٤٢٠ طن قمح / يوم وتحسين مواصفات وجودة الدقيق الناتج وتم الاستلام الابتدائي بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٩ وتم الانتهاء من تطوير وإعادة تأهيل مطحن اسكندرية ورفع قدرته الانتاجية الى ٦٠٠ طن / يوم وتحسين مواصفات وجودة الدقيق الناتج .. وتم اجراء تجربة التشغيل لمطحن اسكندرية لانتاج دقيق ٨٢% طبقاً للمواصفات المقررة وتم الموافقة من السيدالدكتور/ معالي وزير التموين بصرف المنتجات التموينية على الانشطة التموينية لتشغيل مطحن اسكندرية وتم الاستلام الابتدائي للمطحن بتاريخ ٢٠١٩/٨/١ طبقاً للتعاقد مع الجانب السويسري بلجنة مشكلة على اعلى مستوى من اساتذة كلية الهندسة المتخصصين واعضاء منتدبين فنيين من الشركة القابضة وكانت اللجنة برئاسة استاذنا الفاضل الدكتور/ فاروق اسماعيل - له منى كل الشكر والتقدير .

ب - نشاط الخبز

النشاط	عدد الوحدات	الطاقة المستهدفة جوال ١٠٠ ك/سنة
خطوط آلية	-	-
خطوط نصف آلية	-	-
خطوط بلدية (مؤجرة)	٣	-
خطوط بلدية (مخبز العامرية)	١	٤٤٦٠
خطوط أفرنجي	١	-
الجملة	٥	٤٤٦٠

ج - نشاط المكنونة

اسم المصنع	عدد الوحدات	الطاقة المستهدفة طن/ سنة
مينا الرأس السوداء	١	متوقف لدراسة جدوى تطوير وإعادة التأهيل لمصانع المكنونة بحرم بك والرأس السوداء أو اوجه الاستفادة من الموقعين طبقاً للجان المشكلة لهذا الغرض وحالياً مستقل مصنع مينا الرأس السوداء كمركز لعبوة الدقيق الفاخر ٧٢%
أمون الرأس السوداء	١	
مينا محرم بك	١	
الجملة	٣	

د - نشاط الصناعات الملحقة

النشاط	عدد الوحدات	الطاقة المستهدفة طن / سنة
مصنع الصفيح	١	طبقاً لقرارات وتوصيات الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠١٨/٥/٢٦ .. تم انتهاء اجراءات تكهين الوحدات التالية للبيع كخطوط انتاج .. وتم التقييم من شركة كومبيصل وتم ارساله للشركة القابضة لاستكمال الاجراءات .
مطبعة الصفيح	١	
الصوامع	٢	١١٧٥٠ طن/سعة التخزين للدورة
الثلاجة	١	٣٦٠٠٠ طن ومؤجرة
البسكويت	١	مؤجر

ثانيا : بيان مقارن عن الانتاج :

بلغت كمية القمح المطحون ٣٥٣١٦٥ طن وذلك طبقا لما يلي :-

المقارن		٢٠١٩/٢٠١٨
٢٠١٨/٢٠١٧		
٤٠٢٧٦٩	طن / قمح لانتاج دقيق استخراج ٨٢ % (قمح مستورد ومحلى)	٣٥٣١٦٥
٤٠٢٧٦٩	الاجمالي بالطن	٣٥٣١٦٥

بنقص حوالي ٥٠ الف طن قمح .. وهنا تجدر الاشارة الى تكلفة الطحن وقتها كانت كام والردة الناتجة ومقدار العمولة .. وقد كانت تلك من ضمن ملاحظات الجهاز المركزي والتي سيتم توضيحها .

ثالثا : نشاط المكرونة :

بلغت كمية الدقيق الفاخر المستخدم فى انتاج المكرونة ٤٨٨ طن مقابل ١٩٥٨ طن عن العام الماضى وبلغت كمية المكرونة المنتجة ٤٧٧ طن مقابل كمية مكرونة ١٩٣٠ طن للعام الماضى .

رابعا : نشاط الخبز :

بلغت كمية الدقيق المستخدم فى الانتاج ٢١ جوال زنة ١٠٠ كيلو مقابل ٢٣٢٠ جوال عن العام السابق .

خامسا : نشاط الثلاجة :

نشاط الثلاجة مؤجر بعدد (٤ عنابر) بسعة تخزينية ٣٦ ألف طن سنويا وهى نفس السعة التخزينية للعام السابق كل عنبر مؤجر بمبلغ ٦٥ الف جنية .

سادسا : الإيرادات :

بلغت جملة إيرادات النشاط نحو ٢١٠,٨٧٩ مليون جنية عن العام الحالى مقابل ٣٣٨,٩٩٧ مليون جنية عن

العام السابق .

سابعا : المبيعات والصادرات :

- بلغت قيمة المبيعات المحلية مبلغ ١٨.٢١٩ مليون جنية .

- لا يوجد صادرات .

ثامنا : الاجور :

بلغ اجمالى الاجور العام للعمالة الدائمة والمؤقتة نحو ١٠٠,١٩٦ مليون جنية عن العام الحالى مقابل ٩٦.٤٣١ مليون

جنية عن العام السابق بمتوسط عدد عاملين ١٧٩٦ عامل عن العام الحالى مقابل ١٩٠٥ عامل عن العام السابق .

تاسعا : تحصيل مديونيات العملاء :

بلغ ما تم تحصيله من مديونية العملاء خلال العام المالى مبلغ ٣.٢٠٠ مليون جنية .



عاشرا : الاستثمارات :

- المستهدف للخطة الاستثمارية عن العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ مبلغ ٢٩ مليون جنية وقد بلغت الاستثمارات المنفذة خلال العام المالي الحالي مبلغ ٢٢.٦٥١ مليون جنية بمعدل ٧٨.١١% وهي كالتالي :
- ١- مطحن اسكندرية " تابع مرحلة ثالثة " : تم صرف مبلغ ٢١.٤٩٢ مليون جنية وتم تركيب الالات والمعدات الجديدة وتم الاستلام الابتدائي للمطحن بتاريخ ٢٠١٩/٨/١ وتم التمويل من عائد طرح اسهم زيادة راس المال .
 - ٢- مطحن الدخيلة " استكمال تطوير " : تم صرف مبلغ ٠.٩٠٠ مليون جنية ... تم تزويد المطحن بجهاز نسب استخراج لمطحن الدخيلة وتم التمويل ذاتيا .
 - ٣- استثمار عقارى فى ارض حجارة عبد الجواد : تم صرف مبلغ ١٢ الف جنية وذلك من قيمة مصروفات استخراج الرخصة . وجاري حالياً طرح مناقصة لاستكمال المشروع .
 - ٤- مشروعات الاستكمال ووحدات تطوير النظم ... تم صرف مبلغ ٠.٢٤٧ مليون جنية على وحدات الشركة المختلفة .
- جهود حوكمة الإدارة و تطوير النظم :

- قامت الشركة بتطبيق مبادئ الحوكمة بهدف الارتقاء بإدارة أصولها المملوكة حيث انعكس ذلك على ما يلى :-
- ا- تحسين الأداء الاقتصادي وزيادة الأجور والحوافز والوجبة الغذائية حفاظا على تميز الكفاءات البشرية .
 - ب- تطبيق مبادئ الشفافية والإفصاح وبتعاون تام مع البورصة المصرية للأوراق المالية ، والهيئة العامة لسوق المال وإيضاح مدي تحقيق الشركة لأهدافها الموضوعية وإبراز الإيضاحات المتممة للقوائم المالية وتوضيح مؤشرات الموقف المالي للشركة وتطوره من فترة لآخرى مع المقارنة .
 - ج - العمل من خلال الإطار التنظيمي القانوني مع الالتزام بما جاء بالقانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ اللوائح الخاصة بالشركة ، الضوابط التى تقرها الشركة القابضة وإتباع المعايير المحاسبية و عرض كافة بيانات المراكز والقوائم المالية للشركة على مجلس الإدارة .
 - د- المتابعة المستمرة مع الجهاز المركزي للمحاسبات بتقارير دورية مفصلة ربع سنوية وإرسالها للبورصة للنشر .
 - هـ - كما تم إنشاء موقع الكتروني للشركة .
 - و - تم توفيق الأوضاع مع البورصة .
 - ذ- تم تشكيل لجنة المراجعة الداخلية وتقوم بإرسال تقاريرها الدورية للبورصة والهيئة العامة للرقابة المالية .
 - ح- تطور لائحة النظام التأديبي بالشركة خلال شهر يوليو ٢٠٠٥ تنسيقا مع اللجنة النقابية واعتماد مديرية القوى العاملة .
 - ط - التزمت الشركة بالوفاء بمسئولياتها الاجتماعية والبيئية حيث تم استحقاق المبالغ الآتية :-

جنية

٣٥١١٠٣	لصالح صندوق اعانة الطوارئ للعمال (١% من الاجر الاساسي للعاملين)
٣٠٠٠٠	لصالح محافظة الاسكندرية - رسوم نظافة .
٥٠٦٣٠٧	لصالح وزارة المالية - صندوق المساهمة التكافلية لنظام التأمين الصحي الشامل .



- في مجال الاستثمارات الجديدة :

- المستهدف للخطة الاستثمارية عن العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ مبلغ ٢٩ مليون جنية وقد بلغت الاستثمارات المنفذة خلال العام المالي الحالي مبلغ ٢٢.٦٥١ مليون جنية بمعدل ٧٨.١١ % وهي كالتالي :
- ١- مطحن اسكندرية " تابع مرحلة ثالثة " : تم صرف مبلغ ٢١.٤٩٢ مليون جنية وتم تركيب الالات والمعدات الجديدة وتم الاستلام الابتدائي للمطحن بتاريخ ٢٠١٩/٨/١ وتم التمويل من عائد طرح اسهم زيادة راس المال.
 - ٢- مطحن الدخيلة " استكمال تطوير " : تم صرف مبلغ ٠.٩٠٠ مليون جنية ... تم تزويد المطحن بجهاز نسب استخراج لمطحن الدخيلة وتم التمويل ذاتيا .
 - ٣- استثمار عقارى فى أرض حجارة عبد الجواد : تم صرف مبلغ ١٢ الف جنية وذلك قيمة طلب مكتب الاستشارى لاستخراج التراخيص وجاري حالياً طرح مناقصة لاقامة هذا المشروع .
 - ٤- مشروعات الاستكمال ووحدات تطوير النظم تم صرف مبلغ ٠.٢٤٧ مليون جنية على وحدات الشركة المختلفة .

- بالنسبة لتسوية مديونيات البنوك :

- لا يوجد ثمة مديونيات على الشركة لأي من البنوك .

- المستحق للجهات السيادية :

- التأمينات : يتم سداد المستحق لها شهريا أولا بأول .
 - الكهرباء : يتم سداد المستحق لها شهريا أولا بأول .
 - الضرائب : يتم سداد الضرائب المستحقة وفقا للإقرارات السنوية لضريبة شركات الأموال والإقرارات الشهرية للضريبة العامة على المبيعات وكذلك ضريبة كسب العمل .
- بالنسبة للأراضى غير مستغلة :

س ق ف

- شونة رشيد بمساحة قدرها ٢ ٢١ ٣ ألت ملكيتها بموجب قرار نزع الملكية وقد سبق عرض بيانات الشونة لاستغلالها كصومعة من ضمن الصوامع والمزمع انشائها من خلال دولة الامارات العربية ولم يتم اختيارها .
 - ارض علام قطعة رقم ١٦/ بمساحة ١٠٤.٨٢ متر مربع بموجب قرار نزع الملكية وبشأنها نزاع قضائى متداول .
 - ارض علام قطعة رقم/١٨ بمساحة ٥٨٩.١٨ متر مربع بموجب قرار تأميم ٠.٠٠ وبشأنها نزاع قضائى متداول.
- وقد حصلت الشركة مؤخراً على حكم بتعويض القطعة ١٦ بحوالى مليون جنية وعن القطعة ١٨ بحوالى ٥ مليون جنية ضد محافظة الاسكندرية وفقاً لتقرير الخبير وان شاء الله يكون الحكم في صالحنا .

- بالنسبة لموقف تحسين أوضاع العمالة :-

- تم منح العاملين علاوة خاصة بنسبة ١٠% من الاجر الاساسى فى ٢٠١٨/٦/٣٠ بحد أدنى ٦٥ جنية .
- ٢٠٠ جنية (مانى جنية) لشاغلى الدرجات المالية الرابعة فما دونها (الخامسة والسادسة) .
- ١٩٠ جنية (مائة وتسعون جنيها) لشاغلى الدرجات المالية الاولى والثانية والثالثة .
- ١٨٠ جنية (مائة وثمانون جنيها) لشاغلى الدرجات المالية مدير عام فما فوقها .



- تم إجراء أكبر حركة ترقية للعاملين بالشركة حيث تم ترقية عدد ٢٣٧ عامل بالدرجات المختلفة ... فكل من استوفى مدته من العاملين تم ترقيته .
- كما تم إجراء حركة تعيينات لمديرى الإدارات ومديرى العموم ورؤساء القطاعات لعدد ٣١ من اجمالى عدد العاملين الذين تم ترقيتهم وهم كالاتى :

الدرجة	معين	مكلف	اسناد / اشراف	الاجمالي
الدرجة العالية	٣	-	-	٣
مدير عام	٧	٦	-	١٣
مدير (ادارة / مطحن / مصنع)	٥	٧	٣	١٥
الاجمالي	١٥	١٣	٣	٣١

- تم تدعيم العاملين لاداء مناسك الحج والعمرة بمبلغ ٣٦٠٠٠ جنية لعدد ٣ فرد للحج ، ٤٨٠٠٠ جنية لعدد ١٢ فرد للعمرة بنظام القرعة .
- صرف الميزات العينية فى المناسبات (شهر رمضان - عيد الفطر- عيد الاضحى - المولد النبوى) .
- إقامة رحلات ترفيهية خلال العام منها رحلة مطروح ورحلة اليوم الواحد بمدينة بور سعيد والقاهرة وايضا جارى انشاء مصيف باستراحة مرسى مطروح للترفيه عن العاملين .
- تم عمل مشروع أثاث العاملين بورش الشركة بسعر التكلفة و بالتقسيم استفاد منه عدد كبير من العاملين منذ بدء العمل به.
- منح سلف مالية للعاملين فى ضوء الظروف الطارئة تسدد على أقساط استفاد منه عدد كبير من العاملين .
- تم صرف علاوة تشجيعية للعاملين طبقا للنسب المقررة ولعدد ١٦٥ موظف وعامل .
- تم تثبيت عدد ١٣ من العمالة المؤقتة .
- تم تعيين عدد ١٣ من العمالة المؤقتة .
- تم تدعيم برامج نظم المعلومات والحاسب الالى .
- تم عمل مركز محو امية للعاملين ... وقد تم محو امية عدد ١٤ من العاملين وجارى محو امية عدد ٢٠ عامل خلال الفترة الحالية طبقا للبرنامج الموضوع بالتعاون مع ادارة التنقيف ومحو الامية بحى وسط محافظة الاسكندرية .
- تم تدعيم نشاط الصحة حفاظا على الرعاية الصحية للعاملين وفقا للاتى :-
- * مساهمة الشركة للحالات المرضية التى تعالج خارج التأمين للظروف الطارئة والمفاجئة بنسبة ٥٠ % بحد أقصى ٢٥٠٠٠ جنية وذلك للحالات الاتية :-
- = عمليات القلب المفتوح وتركيب دعامات للقلب .
- = زرع كلى او استئصال جزء من الكلية او الكلية .
- = زرع كبد او استئصال جزء من الكبد .
- = جراحات الاورام .
- = عمليات العمود الفقرى .
- * مساهمة الشركة فى عمليات البتر ومصاريغ الغسيل الكلوى وعلاج الكبد الوبانى بنسبة ٣٠% فى حدود ٤٠٠٠ جنية .
- * مساهمة الشركة بنسبة ٥٠% فى العمليات الخاصة بالعيون بحد أقصى ٥٠٠٠ جنية .
- * مساهمة الشركة بنسبة ٥٠% من قيمة مصروفات علاج الحالات المرضية (جلطات المخ والقلب وكذلك الذبحة الصدرية) وبحد أقصى ٥٠٠٠ جنية .
- * منح ميزة للمرضى المتواجدين داخل المستشفيات ٥٠ جنية لليوم .



- اقامة حفلات للعاملين المحليين على المعاش وقد تم تقديم شهادات تقدير وهدايا رمزية وقد تم تكريم عدد ٤٢ فرد بتكلفة قدرها ١٠٥٠٠ جنية تقريبا .

- تم تدعيم نشاط التدريب لثقل مهارات العاملين وزيادة كفاءتهم بالدورات الداخلية والخارجية .

- تم الاشتراك في المعارض المحلية لزيادة عملية التسوق .

أهم مؤشرات الأداء المالى للشركة مقارن

نسبة التطور %	٢٠١٨/٦/٣٠	٢٠١٩/٦/٣٠	البيان
٩٤.٢٨	١٩٠٥	١٧٩٦	متوسط عدد العاملين
١١٠.٢١	٥٠٦٢٠	٥٥٧٨٩	متوسط اجر العامل /جنية
٨٢.٩٢	٧٦٥٨٠	٦٣٤٩٨	انتاجية العامل باستخدام الناتج / جنية
٦٢.٢١	٣٣٨٩٩٧	٢١٠٨٨٩	إيرادات النشاط الجارى
٥٦.٤٤	٧٩١٥٦	٤٤٦٧٨	مجمل الربح
٥٥.٣٢	٤٨٠٦٦	٢٦٥٨٩	صافى الربح
			١- المؤشرات الإنتاجية
٨٢.٩٢	٧٦.٥٨	٦٣.٥٠	انتاجية العامل باستخدام الناتج بالالف جنية
٧٥.٥٠	١.٥١	١.١٤	انتاجية الجنيه / اجر باستخدام الناتج جنيه
١٣٤.٦٩	٧١.٣٥	٩٦.١	الاجور للقيمة المضافة الصافية %
			٢- مؤشرات الربحية
٥٤.٠٠	٠.٥٠	٠.٢٧	ربحية الجنية اجر جنية
٨٢.٦٧	١٢.٨١	١٠.٥٩	نسبة صافى الربح لإجمالي الإيرادات %
١٦٦.٩٩	٢٨.٤٥	٤٧.٥١	نسبة الأجور لإيرادات النشاط %
٤٨.٨١	٢١.٨٦	١٠.٦٧	معدل العائد على الاستثمار %
			٣- مؤشرات هيكل التمويل
١١٣.٣٥	٢١٩٨٥٦	٢٤٩١٩٩	إجمالي الاستثمار بالالف جنية
١٠٠.٢٨	٩٦.٨٦	٩٧.١٣	نسبة الموارد الذاتية لإجمالي الاستثمار %
١٠٩.٨٥	٢.٦٤	٢.٩	نسبة الالتزامات طويلة الأجل لإجمالي الاستثمار %
١٤٨.٥١	٥٩٣٦٩	٨٨١٧١	صافى راس المال العامل بالالف جنية
١٠٨.٤٣	١١٣.٣١	١٢٢.٨٦	نسبة التداول %
١١٦.١٦	٤١.١٠	٤٧.٧٤	نسبة السيولة السريعة %



توصيات مجلس الإدارة

وإذ يتشرف مجلس الإدارة بعد عرض تقريره عن نشاط الشركة ونتائج أعمالها خلال العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ ...
نرجو التفضل بالنظر في التوصيات التالية :

- ١- التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط ونتائج أعمال الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠ .
- ٢- النظر في تقريرى السادة مراقبي الحسابات وتقويم الأداء والتصديق على رد الشركة عليهما عن العام المالي المنتهى فى ٢٠١٩/٦/٣٠ .
- ٣- التصديق على قائمة المركز المالي وقائمة الدخل وقائمة التغير في حقوق الملكية وقائمة التدفق النقدى عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠١٩/٦/٣٠ .
- ٤- الموافقة على حساب توزيعات الارباح المقترحة عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠١٩/٦/٣٠ وفقاً لما تقررته الجمعية العامة للشركة.
- ٥- منح العاملين بالشركة العلاوة الدورية بواقع ١٠٠% المستحقة الصرف اعتباراً من ٢٠١٩/٧/١ بنسبة ٧% من الاجر الاساسى .
- ٦- اعتماد منح العاملين بالشركة نسبة ٣% من الاجر الاساسى تنفيذاً للقانون ٧٦ لسنة ٢٠١٩ .
- ٧- الموافقة على اعتماد المنفذ من الخطة الاستثمارية عن العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ .
- ٨- الموافقة على تعديل الخطة الاستثمارية عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ لتصبح على النحو التالي :

مليون جنيه

١٥.٠٠٠	مطحن الاسكندرية (استكمال المرحلة الثالثة)
١.٥٠٠	انشاء مصيف للعاملين بمرسى مطروح
٨.٠٠٠	استثمار عقاري في ارض حجارة عبد الجواد
١.٤٠٠	مشروعات الاستكمال لباقي وحدات الشركة
٠.٠٢٠	مشروعات البيئة
٥.٠٨٠	مشروعات تطوير النظم والحاسب الآلى
٢٦.٠٠٠	الاجمــــــــــــــــالى

٩- تحديد بدلات و مكافآت مجلس الادارة .

١٠- اخلاء مسؤولية مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠١٩/٦/٣٠ .

والله ولى التوفيق ...

* السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة
للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة

شكراً دكتور عادل / رئيس مجلس الادارة... وندعو السادة الجهاز المركزى لمراقبة الحسابات لعرض الملاحظات ..

* كلمة الجهاز المركزى للمحاسبات..

كلمة السيدة الأستاذة المحاسب/ هويدا حسن محمد - وكيل اول الوزارة - مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن

والمضارب

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ ارحب بالسيد الاستاذ / أحمد حسنين عبد العزيز - رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة

للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة و السيد اللواء / مجدى الشاطر عبد الجليل - نائب رئيس مجلس

ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ...



السيد الدكتور/ عادل مختار عصفور - رئيس مجلس الادارة العضو المنتدب لشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية
السادة الافاضل اعضاء الجمعية الموقرة .. والسيدات والسادة الحضور

نشرف بان نعرض على حضراتكم تقرير مراقب الحسابات عن مراجعة القوائم المالية للشركة في ٢٠١٩/٦/٣٠
وسيتولى الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة لمراقبة حسابات المطاحن
والمضارب بالجهاز المركزى للمحاسبات تلاوة التقرير والتعقيب على رد الشركة وبعد ذلك نعرض تقرير متابعة
تنفيذ الخطة و تقويم الاداء .

*** السيد الأستاذ المحاسب/علاء احمد سليمان- وكيل اول الوزارة- نائب اول مدير الادارة**

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ كل عام وحضراتكم بخير ... تقرير مراقب الحسابات بشأن مراجعة القوائم المالية
المعدلة لشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية

** راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية " ش . م . ت . م . م " خاضعة لأحكام القانون
رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بشأن شركات قطاع الاعمال العام ولائحته التنفيذية ، والمتمثلة في قائمة المركز المالي
في ٣٠ يونيه ٢٠١٩ وكذا قائمة الدخل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في
ذلك التاريخ ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الايضاحات المتممة .
وهذه القوائم المالية مسنوليه إدارة الشركة.... وتنحصر مسنوليتنا في ابداء الرأي عن هذه القوائم المالية في
ضوء مراجعتنا لها وقد تمت مراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية .

تقرير مراقب الحسابات و الرد عليه

بشأن مراجعة القوائم المالية المعدلة

لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية

في ٢٠١٩/٦/٣٠

الملاحظة	الرد
<p>تعمل الشركة على وضع الخطط اللازمة لاحتلال وتجديد اصول الشركة حيث قامت الشركة بتطوير العديد من مطاحنها :</p> <ul style="list-style-type: none"> تم تطوير واعادة تاهيل مطحن الدخيلة وزيادة الطاقة الانتاجية الى ٤٢٠ طن / يوم وتحسين مواصفات جودة الدقيق الناتج بتكلفة اجمالية بنحو ٤٢ مليون جنية والذى تم استلامه ابتدائيا في ٢٠١٧/٦/١٩ . تم تطوير واعادة تاهيل مطحن الاسكندرية وزيادة الطاقة الانتاجية الى ٦٠٠ طن / يوم وتحسين مواصفات جودة الدقيق الناتج بتكلفة اجمالية بنحو ١٠٩ مليون جنية والذى تم استلامه ابتدائيا في ٢٠١٩/٨/١ . <p>وجارى دراسة جدوى تطوير واعادة التاهيل لمصانع</p>	<p>- بلغ صافى قيمة الأصول الثابتة في ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٦٥.٩٧٩ مليون جنية ، وقد تم جرد الأصول الثابتة بمعرفة الشركة وتحت مسنوليتها وتحت إشرافنا الإختبارى وفي حدود الإمكانات المتاحة ، وتمت مطابقة نتائجه على السجلات بمعرفة الشركة ، كما تم حساب الإهلاك وفقاً لذات المعدلات والقواعد المتبعة في السنوات السابقة ، وقد تلاحظ بشأنها ما يلى :</p> <ul style="list-style-type: none"> تقدم معظم الأصول الثابتة بالشركة حيث بلغت نسبتها حوالى ٢١.٥% من تكلفتها التاريخية البالغة نحو ٣٠٦.٦٣١ مليون جنيه (بخلاف ما تم صرفه خلال العام عن تطوير مطحن إسكندرية بنحو ٩٣.٠٤٣ مليون جنية) ، وقد تراوحت هذه النسب لكافة بنود الأصول الثابتة بين حوالى ١٠.٧% فى أدناها ، وحوالى ٢٥.٧% فى أعلاها <p>نوصى بضرورة العمل على وضع الخطط اللازمة لإحتلال وتجديد أصول الشركة .</p>

المكرونة محرم بك والرأس السوداء او اوجه الاستفادة من الموقعين طبقا للجان المشكلة لهذا الغرض - تنفيذ الشركة لمشروع الاستثمار العقاري بأرض حجارة عبد الجواد جارى اجراءات طرح المناقصة.

* تعقيب السيد الأستاذ المحاسب/ علاء احمد سليمان- وكيل اول الوزارة- نائب اول مدير الادارة

تلاحظ ان الرد لم يذكر به تطوير باقي بنود الاصول مثل وسائل النقل والاثاث وانما تم التركيز فقط على بعض الاشياء .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

سيتم النظر باذن الله ولكن في مراحل قادمة وفقاً لموقف السيولة في الشركة وسيوضع ذلك في الاعتبار بعد الانتهاء من التطوير .

* تعقيب السيد الأستاذ المحاسب/ علاء احمد سليمان- وكيل اول الوزارة- نائب اول مدير الادارة

وايضا فيما يخص الاصول الغير مستغلة والتي يتم ذكرها في كل تقرير .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

الشركة تحاول في ذلك فقد بدأنا في مشروع الاستثمار العقاري وكذلك في مرسى مطروح نقوم ببناء عمارة او فندق للعاملين يمكن ايجاره ..

- تعمل الشركة جاهدة على الاستفادة من هذه الطاقات بما يعود بالنفع على الشركة وقد تضمنت هذه الطاقات بعض الوحدات المطلوب التخلص منها بالبيع .
- فى ضوء تقريرى لجنة دراسة جدوى تطوير مصانع المكرونة المعروضة على مجلس الادارة بجلسته رقم ٩ فى ٢٥/٧/٢٠١٩ حيث اوصت :

١- طرح خطوط مصنع امون الرأس السوداء وخط الكسكى والشعرية بمصنع مينا الرأس السوداء للبيع للشركات الشقيقة او فى مزاد علنى على حالتهم الحالية .

٢- الاعلان عن طرح مناقصة لتاهيل مصنعى محرم بك ومصنع مينا الرأس السوداء (خط العقل القصير) بطاقة انتاجية ١٨ طن / يوم على ان يتم المقارنة لاختيار اقلهم تكلفة وتم اعداد كراسة الشروط .

٣- الاعلان عن شراء خط جديد بالمواصفات المعروضة للمقارنة بين تكلفة شراء خط جديد او التاهيل .

٤- استغلال المواقع فى تعبئة الدقيق الفاخر وكذا تعبئة الحبوب والسكر لوجود مكن تغليف .

.... انه فى حالة الرسو على تاهيل احد الخطين (محرم بك او الرأس السوداء) الاقل فى التكلفة وبطاقة انتاجية ١٨ طن / يوم يتم طرح خط المصنع الاخر الذى لم يتم تاهليه على حالته الراهنة للشركات الشقيقة او البيع فى مزاد علنى .

- تم إيقاف مطحن المحمودية بناء على طلب التمويل لحين توفيق اوضاعه وحفاظا على المال العام وفى ضوء ما عرضه بجلسة مجلس الادارة رقم ٤ فى ٢٦/٣/٢٠١٩ ... ونظرا لانخفاض الحصص التموينية وتشغيل مطحن اسكندرية وافق مجلس الادارة على ارجاء عمل توفيق

تضمنت الأصول الثابتة طاقات عاطلة ومتاحة غير مستغلة منذ عدة سنوات بلغ ما أمكن حصره منها نحو ٤١ مليون جنيه منها نحو ١٢.٤٣٣ مليون جنيه تكلفة مطحن المحمودية والذى تم إيقافه عن العمل منذ مارس ٢٠١٩ ، وكذا بعض المطاحن الأخرى ومصانع المكرونة والبسكويت والبلاستيك وغيرها والمتوقفة منذ عدة سنوات .

وتجدر الإشارة الى صدور قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة فى ٢٦/٥/٢٠١٨ ببيع آلات ومعدات مطحنى السويحى وسلندرات عبد الجواد ومصنعى الصفيح اليابانى والتركى والمطبعة ومصنع البلاستيك كخطوط إنتاج هذا وقد قامت الشركة بإصدار قرارات بتكهن تلك الأصول خلال العام - عدا آلات ومعدات مطحن سلندرات عبد الجواد - كما تم إجراء التقييم لمعرفة شركة كومبيصل وإرساله للشركة القابضة لإستكمال الإجراءات خلال شهر سبتمبر ٢٠١٩ .

نوصى بدراسة أوجه الإستفادة من كافة الطاقات المتاحة بما يعود بالنفع على الشركة ووضع الخطط اللازمة لإحلال وتجديد أصولها مع تطبيق معيارى المحاسبة المصرية رقما (١٠٠٣١) بشأن الأصول الثابتة وإضمحلها مع سرعة إستكمال الإجراءات اللازمة لتنفيذ قرارات الجمعية العامة للشركة .



الاضاع بالنسبة لمطحن المحمودية ويتم اخطار لجنة البرامج لتوزيع الحصص على باقى المطاحن .
 - طبقاً لقرارات وتوصيات الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠١٨/٥/٢٦ تم انهاء اجراءات تكهين مصنع البلاستيك - مصنع الصفيح الياباني - مصنع الصفيح التركي - المطبعة - مطحن السويحي .. ويتم حالياً اتخاذ اجراءات تقييم هذه الخطوط ... وجرى انهاء اجراءات تكهين وحدة سلندرات عبد الجواد وتم التقييم من شركة كومببصل وتم ارساله الى الشركة القابضة لاستكمال الاجراءات .
 وقد تم اضافة نشاط الاستثمار العقاري ضمن أنشطة الشركة للاستفادة المستقبلية من الوحدات العاطلة ... كما يتم استخدام بعض هذه الاماكن لمخازن .

- تم الحصول على ٥٦ شهادة السلبية من اجمالي ٧٩ وسيتم موافاتكم بما يرد منها .

• لم يتم موافاتنا بالشهادات السلبية لبعض المواقع والتي تفيد خلوها من أية تصرفات أو قيود عليها فى ٢٠١٩/٦/٣٠ بلغ ما أمكن حصره منها عدد ٣٢ موقع .
 يتعين ضرورة موافاتنا بهذه الشهادات .

- جارى متابعة تسجيل الاراضى... حيث ان اعمال التسجيل يستغرق بحثها والنظر بشأنها وقتاً طويلاً لما يواجهها من معوقات لاستكمال باقى التسجيل للوحدات المؤممة وان التأخير سببه ان قرارات التاميم تخلو تماماً من العقود المسجلة والثابتة لملكية المؤم ضدّه وكذلك قرارات تقييم تلك الشركات من اللجان التى كانت معنية بذلك الوقت طبقاً للقانون ٧٢ لسنة ١٩٦٢ ... واما العقارات المؤممة مقدم عنها طلبات شهر وتسجيل قرارات التاميم بما فيها الانفوشى من قبل صدور الحكم وطبقاً للتعاقد المبرم بين الشركة وبين المستشار الحسيني فانه جاري استكمال المستندات المطلوبة حيث انه تقدم بمذكرة للسيد معالي رئيس الوزراء للمعاملة بالمثل بما تم فى الاراضى التى آلت الى البنوك عن طريق الشركات والاعفاء من شروط الملكية والتسجيل بالايراد وكذا تقدم الى معالي المستشار مساعد وزير العدل بذلك لشنون الشهر العقاري وفي طريقه للحصول على بعض اوراق الملكية الخاصة لبعض الوحدات ... وقد تم تسجيل مطحن الملاح و اترنيوس و فرهود و ابراهيم عوض و الكيك و الشناوي و غالى مجلع و انجال عبد الجواد و سلندرات عبد الجواد وحجارة عبد الجواد.. وتم تقديم طلب برقم / ٢٠١٩/١٧٠ لتسجيل الشقة الكائنة بالعمارة ٨٤ طريق الحرية وجرى استكمال الاجراءات .

وان تلك المستندات منها ما كانت متواجدة بمحافظة الاسكندرية القديمة والبعض الاخر كان تابع لمحافظة مرسى مطروح وتم نقل اراضى الضبعة الى جهاز حماية

• عدم الإنتهاء من تسجيل ونقل ملكية العديد من مساحات الأراضى التى آلت للشركة بقرارات نزع ملكية أو تأميم منها شونتى رشيد والأرض الزراعية وبعض الأراضى الأخرى ، ويتصل بذلك وجود بعض الأراضى والعقارات التى لم تحسم الشركة موقفها القانونى بنقل ملكيتها أو تسجيلها ومن ذلك مستودعى العامرية والضبعة وبعض الشقق والمحال .
 نوصى بضرورة العمل على سرعة إتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة لإنهاء أعمال التسجيل لكافة المواقع حفاظاً على أصول الشركة وموجوداتها .



املاك الدولة بالاسكندرية .
وجارى استخراج تلك المستندات والاطلاع على
السجلات .

- بالنسبة للشقق والمحال ... جارى متابعة القطاع القانوني
لاتخاذ الاجراءات اللازمة في هذا الشأن علماً بأن عدد ٢
محل بالزقازيق ومحل بالراس السوداء تخصيص من
المحافظة .

- بالنسبة للشقة وحصتها في ارض العقار المجاور لمطحن
حجارة عيد الجود ... فقد تم ورود التقييم للشقة وتم
ارساله للقطاع القانوني لضمه للدعوى المتداولة لضمان
حق الشركة ... كما تم عمل رفع مساحي للشقة .. وتم
تقديم طلب الى الشهر العقارى بالدخيلة بشأن تسجيل
العقد وقيده برقم ٢٠١٤/٥٣ وُجِدَ برقم ٢٠١٥/٧١٢ ...
ويوجد قضية لازالت متداولة .

- بالنسبة للدعوى الخاصة بأرض علام فان الشركة
تحصلت على الاحكام رقم ٢٠٠٠/٦٣١٣ والمؤيد
استئنافياً بالحكم رقم ٦٤٤/٣٤٣ ق كما تحصلت الشركة على
الحكم رقم ٢٠٠٧/١٣٠ والمؤيد استئنافياً بالحكم رقم
٢٠٠٩/٦٦٨ مدني مستأنف وتم تقديم تلك الاحكام للتنفيذ
الا انها عرضت على قاضي التنفيذ وتأشُر منه بالتنفيذ مع
عدم الاضرار بالشاغلين وتم التظلم على قرار قاضي
التنفيذ وتأييد قرار قاضي التنفيذ .

وقد سبق وان اقامت الشركة دعوى تعويض على محافظة
الاسكندرية وادارة التنفيذ للمطالبة بتعويض عن عدم تنفيذ
تلك الاحكام وقرار وزير قطاع الاعمال واحيلت الدعوى
للخبراء وصدر تقرير من خبراء وزارة العدل لصالح
الشركة بتعويض قدره ٥.٣٤١ مليون عن القطعة رقم ١٨
و ١.٠٤٨ مليون عن القطع رقم ١٦ ضد محافظة
الاسكندرية لانهم تسببوا بخطاهم في القيام بالتعدي على
الارض .

• مازال التعدي قائماً على قطعتي الأرض رقمًا ١٦ ، ١٨ بمطحن
علام منذ عام ٢٠٠٠ البالغ إجمالي مساحتهما ٦٩٤ متر مربع
رغم صدور أحكام قضائية نهائية لصالح الشركة في الدعوتين
رقمًا ٦٣١٣ ، ١٣٠ عامي ٢٠٠٠ ، ٢٠٠٧ على الترتيب
وكذا صدور قرار وزير الإستثمار رقم ٢٠١٠/١١٩ بإزالة
التعديت على القطعة رقم (١٨) وتسليمها خالية للشركة من
أية أعمال فضلاً عن وجود فروق بحوالي ٢٠٢ متر مربع في
المساحة ، ومما هو جدير بالذكر وجود دعوى متداولة من
المتعدين على القطعة رقم (١٨) مع قيام المتعدي على القطعة
رقم (١٦) بإقامة أعمال إنشائية عليها حتى الدور العاشر .
نكرر التوصية بحصر كافة التعديت على ممتلكات الشركة
وموافاتها بما يتم إتخاذه من إجراءات قانونية نحو تنفيذ
الأحكام الصادرة لصالحها ومتابعتها حفاظاً على أصولها
وموجوداتها .

- يوالى القطاع القانوني العمل على متابعة الدعوى
المرفوعة من الغير بشأن استرداد او الغاء قرارات تاميم
او نزاعات على ملكية اراضى وعقارات وموقف هذه
الدعوى هي :

- شونة الارض الزراعية : الدعوى رقم /
٢٠١١/٢٤٦٤ المقامة من محمد ابراهيم شركس ضد
الشركة متداولة ومؤجلة لجلسة ٢٠١٩/١١/٢٧
للحكم .

- مطحن الملاح : صدر حكم لصالح الشركة باعتبار
الدعوى كان لم تكن ولم يتم اقامة اي دعوى
اخرى .

- الانفوشي : الدعوى رقم ٢٧/٧٨ ق متداولة
ومؤجلة لجلسة ٢٠١٩/١٢/١٤ لتصحيح شكل
الدعوى ولازالت متداولة .

- مطحن رشيد : الدعوى رقم ٩٧/٣١٥ مدني كلي

• وجود العديد من الدعوى القضائية المرفوعة من الغير ضد
الشركة بشأن استرداد او الغاء قرارات تاميم او نزاعات على
ملكية اراضى وعقارات صدرت بشأن بعضها احكام في غير
صالح الشركة والاخرى مازالت متداولة منها شونة الأرض
الزراعية ، ومطاحن الملاح والانفوشي ورشيد ،
ومخبز ابراهيمية .

يتعين ضرورة متابعة الإجراءات القانونية الواجبة في هذا الشأن
حفاظاً على حقوق وممتلكات الشركة مع موافاتنا برأي الإدارة
القانونية عن احتمالات الكسب أو الخسارة .



رشيده الشركة ضد مجدي ابراهيم واخرين متداولة
ومؤجلة لجلسة ٢٠١٩/١٢/١٥ .
- مخبر الابراهيمية : الدعوى رقم ٩٦/٥٨٠ مقيده برقم
٢٠١٩/٣٨٨ باسم محمود الصفواني متداولة ومؤجلة
لجلسة ٢٠١٩/١١/١٠ ويوجد تقرير خبير لصالح الشركة
كون العقار محل التداعي هو عقار واحد في الطبيعة طبقا
لكشف تحديد الاستثمار والتغيير بمساحة قدرها ٢٨٢ م
وعليه يجب ان تكون الارض بالكامل تابعة للشركة ولكن
في انتظار صدور الحكم .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة

موضوع الغاء قرارات التأميم هو في منتهى الخطورة وقد ذكرناه من قبل وكان يجب على الشركة منذ زمن اتخاذ اجراءات
لضمان حقها وتوجد شركة مثيلة حدث بها ان تم الغاء قرار التأميم واسترد اصحاب المطحن الارض والمطحن لذلك فهذا
الموضوع في منتهى الاهمية .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

سيراعى ذلك .

- جارى متابعة تقديم المستخلص الختامى للاعمال وتم
ايقاف صرف المستخلص رقم ١٧ لحين تقديم
المستخلص الختامى ... وجرى متابعة كافة الملاحظات
تمهيدا لاستلام الاعمال وسيتم حصر كافة الغرامات
واجراء التسويات اللازمة فى ضوء ذلك .

• مازال حساب المبانى يتضمن مبلغ ٤.٢٢٧ مليون جنية قيمة
إعادة تأهيل مبانى مطحن الدخيلة التى تمت بمعرفة المقاول
شركة فالكون لأنظمة الطاقة دون تقديم مستخلص ختامى
الأعمال - رغم إنتهاء تطوير المطحن وعمله منذ
٢٠١٧/٦/١٩ - وتبلغ جملة الأعمال المتعاقد عليها نحو ٥
مليون جنية .

وتجدر الإشارة إلى استمرار المقاول فى عدم الإلتزام
بتنفيذ الأعمال فى المواعيد المقرره رغم قيام الشركة بتطبيق
غرامات التأخير عليه فضلاً عن عدم الإنتهاء من بعض
الملاحظات الفنية وذلك طبقاً لما ورد بمحاضر المتابعة
وأخرها فى ٢٠١٩/٧/٣٠ .

نوصى بسرعة تنفيذ الأعمال المتبقية وتلافى الملاحظات
القائمة مع إعداد المستخلص الختامى للأعمال لتغطية قيمة
الأصل الحقيقية مع أعمال بنود التعاقد وتطبيق غرامات
التأخير الواجبة .

- جارى متابعة الاجراءات القانونية الخاصة بمطحن
الشامى ٢ والمقام بشاتها الدعوى رقم ٢٦/٢٠١٥ تجارى
كلى مؤجلة لجلسة ٢٦/١٢/٢٠١٩ للخبراء .
وتم توجيه دعوى فرعية من المورد للمطالبة برد
قيمة خطاب الضمان وقدره ٢٥٠ ألف دولار والفوائد
والتعويض .

• استمرار عدم الإستلام النهائى لمطحن الشامى ٢ منذ إبريل
٢٠١٤ حتى تاريخه من شركة إيماج البالغ تكلفته الإستثمارية
نحو ٢٤ مليون جنية لرفض المورد تحمل نحو ٨٤٨ ألف
جنيه قيمة (قطع غيار ، أضرار نتيجة عدم تحقيق القدرة
الإنتاجية ، غرامات مخالفة المواصفات) مما حدا بالشركة إلى
تسييل خطاب الضمان البالغ قيمته نحو ٢٥٠ ألف دولار فى
٢٠١٥/١/١٤ وربط قيمته وديعة طرف البنك التجارى
الدولى ورفع دعاوى قضائية متبادلة بين الطرفين ما زالت
متداولة .

يتعين متابعة الإجراءات القانونية حفاظاً على حقوق الشركة
لما لذلك من أثر على القوائم المالية .

- يوالى القطاع القانونى بالشركة متابعة الدعوى المقامة
من الشركة بشأن النزاع على الايجار الاسمى والفعلى .
* الدعوى رقم ١٦١/٢٢٤٨١ ق١ صدر حكم لصالح

• عدم نهو الخلاف القائم بين الشركة ومحافظة الإسكندرية "
جهاز حماية املاك الدولة " بشأن أرض الدخيلة البالغ
مساحتها حوالى ١٤ ألف متر مربع والمقام عليها مطحن



الشركة بالنسبة لارض الدخيلة رقم ٢٠٠٧/١٥١١ تنفيذ اسكندرية تايب استئناف برقم ٢٠١٤/١٧٠ مستأنف تنفيذ وكذلك تم اقامة الدعوى رقم ٧٣/٢١٤٤٧ ق ضد محافظة الاسكندرية محجوزة للتقرير ولم يتم ايداع التقرير حتى الان وجارى المتابعة .

* اما بشأن استمرار بنك مصر فرع الحرية فى تجميد الوديعة يقوم القطاع القانونى باتخاذ الاجراءات مع البنك لرفع الحجز نظرا لحصول الشركة على حكم قضائى لصالح الشركة وتم حجز مرة اخرى وجارى اتخاذ رفع الحجز وتم رفع الدعوى رقم ٢٠١٧/٥٧٢ مجلة لجلسة ٢٠١٩/١٢/٢٦ للخبير وقد تم تعديل المخصص المكون لهذا الغرض ليصبح ٦ مليون جنية بعد اعادة دراسة مفردات رصيد المخصص فى ٢٠١٩/٦/٣٠ .

الدخيلة حيث وردت للشركة مطالبة جهاز حماية املاك الدولة خلال مارس ٢٠١٩ بنحو ١٧.٣٣٠ مليون جنية تمثل مقابل حق انتفاع وإيجار عن الفترة من ١٩٧٨/١٢/٢٠ وحتى ٢٠١٩/١٢/٣١ (بخلاف فروق أسعار سيتم موافاة الشركة بها) والى اذار باتخاذ الإجراءات القانونية لتحصيل مستحقات الدولة بالإضافة لإجراءات إلغاء التخصيص ، وقد أقامت الشركة دعوى قضائية رقم ٤٠٧١٨ / ٩٦ ق بهذا الشأنوما زالت متداولة ، هذا وقد بلغ المخصص المكون من الشركة ضمن مخصصات القضايا نحو ٦ مليون جنية بنسبة حوالى ٣٥% من قيمة تلك المطالبة ، وتجدر الإشارة إلى استمرار بنك مصر فرع الحرية فى تجميد وديعة بنحو ٢٦ ألف دولار منذ أكثر من خمس سنوات رغم الحصول على حكم قضائى لصالح الشركة بجلسة ٢٠١٤/١/١١ ببطلان وعدم الإعتداد بالحجز الإدارى إلا أن المحافظة قد قامت بالحجز مرة أخرى وتم إقامة دعوى جديدة برقم ٥٧٢ / ٢٠١٧ مازالت متداولة .

يتعين ضرورة إجراء التسويات اللازمة بالحسابات المختصة ، مع متابعة الإجراءات القانونية لوقف إجراءات إلغاء التخصيص والقضايا الخاصة ببطلان الحجز الإدارى على الوديعة المجمدة حفاظاً على حقوق الشركة .

- تم الاستلام الابتدائى للمطحن بتاريخ ٢٠١٩/٨/١ ...
- وتم تجربة الاستلام بطاقة ٦٠٠ طن/يوم طبقاً للتعاقد .
- اما بالنسبة لانخفاض الكمية المطحونة ٣٠٠ طن بناء على ما جاء بالكمية المخصصة للمطحن من لجنة البرامج وذلك قبل استلام المطحن من المورد وتم زيادتها لكمية ٥٠٠ طن .
- جارى متابعة مقاول الاعمال الانشائية لانتهاء الاعمال .



- بلغ رصيد حساب المشروعات تحت التنفيذ فى ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٩٤.٠٦٥ مليون جنية ، وقد تلاحظ بشأنه ما يلى :

- تضمن حساب مشروعات تحت التنفيذ نحو ٩٣.٠٤٣ مليون جنية لتطوير مطحن إسكندرية لرفع قدرته من ٤٠٠ طن/يوم إلى ٦٠٠ طن / يوم ، منها نحو ٩٢.٠٣٨ مليون بحساب التكوين الإستثمارى ، نحو ١.٠٠٥ مليون بحساب الإنفاق الإستثمارى وذلك لعدم الإنتهاء من أعمال التطوير رغم إنتهاء المدة المخططة لتلك الأعمال منذ نحو عام مما ترتب عليه تحمل الشركة نحو ١٤٨ ألف جنية قيمة عمولة مد أجل الإعتماد المستندى للمشروع .

وتجدر الإشارة إلى قيام الشركة بالإستلام الإبتدائى للمطحن فى ٢٠١٩/٨/١ ، ويتصل بذلك تأخر مقاول الأعمال الإنشائية شركة فالكون لأنظمة الطاقة من الإنتهاء من بعض بنود المقايسة وتوقفه عن العمل بالموقع طبقاً لما ورد بتقرير المتابعة فى ٢٠١٩/٨/١ .

نوصى بسرعة الإنتهاء من الأعمال الإنشائية بالمطحن لتحقيق الإستفادة الكاملة منه .

- تاخير الاعمال نظرا للتأخر فى استخراج الرخصة وتم تسليمه الموقع بتاريخ ٢٠١٩/٣/٥ ... ونظراً لعدم تقديمه للبرنامج الزمنى تم اتخاذ الاجراءات القانونية نحو المقاول نظرا لعدم التزامه .
- فقد اتخذت الشركة الاجراءات القانونية وتم رفع دعوى

- ما زال حساب المشروعات تحت التنفيذ يتضمن نحو ٤٩٩ ألف جنية قيمة مبالغ منصرفه تحت حساب أعمال إنشاء مصيف للعاملين بمدينة مرسى مطروح أعلى مستودع الشركة منها نحو ٣٧٩ ألف جنية بحساب الإنفاق الإستثمارى ونحو ١٢٠ ألف جنية بحساب التكوين

<p>قضائية برقم ٧٣٩٩ لسنة ١٩ نطلب فيه بفسخ التعاقد وارتزام الشركة برد الدفعة المقدمة بالإضافة للفوائد القانونية وتعويض عن الأضرار بمبلغ مليون جنيه والفوائد القانونية .. ولكن المقاول متعثر نتيجة التعويم وزيادة الأسعار ولكنه جاء للشركة أمس و وعد باستكمال الاعمال .. ولكن ذلك لا يمنع من اتخاذ الاجراءات القانونية .</p>	<p>الاستثماري تتمثل في دفعة مقدمة للمقاول شركة فالكون للأنظمة والطاقة ، مقياسة توصيل مياه وأتعب التصميم . وعلى الرغم من مرور أكثر من ثلاث سنوات على تاريخ الإسناد لشركة فالكون إلا أنه حتى تاريخ إعداد هذا التقرير لم يتم إتخاذ أى خطوات فى عملية الإنشاء رغم الحصول على التراخيص اللازمة للبناء منذ مايو ٢٠١٨ ، مما يشير إلى عدم جدية المقاول فى تنفيذ تلك الأعمال . نوصى بضرورة العمل على إتخاذ الإجراءات اللازمة لبدء تنفيذ المشروع تحقيقاً للإستفادة المرجوه منه، مع سرعة إتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة تجاه المقاول وحساب الفوائد والغرامات عن المبالغ المنصرفة له منذ عدة سنوات .</p>
<p>- هذا البلاور احتياطي بالمطحن حيث ان مطحن المحمودية هو الوحيد بالشركة الذى يستخدم البلاورات فى نقل المنتجات .</p>	<p>• تضمن حساب التكوين الإستثماري نحو ٤٤ ألف جنيه قيمة بلاور كامل غير مستغل منذ أكثر من خمسة سنوات بمطحن المحمودية المتوقف حالياً . نوصى بضرورة دراسة أوجه الإستفادة منه حفاظا عليه من التقادم فى ظل توقف المطحن وعدم وجود استخدام له بمطاحن الشركة الأخرى .</p>
<p>- بالنسبة لارض فكرى عبد الوهاب : تم عرضه أكثر من مرة للبيع بالمزاد العلنى للتنازل عن حق الانتفاع ولم يتقدم احد وحاليا معروض من ضمن تطوير طريق المحمودية كفر عشرين . - بالنسبة لمخزن شرف وابو طور : جارى دراسة اقتصاديات الإستفادة منهم وسبق عرضهم بالمزاد أكثر من مرة . - بالنسبة لمحلات بمرسى مطروح : هم ملك المجلس المحلى لمحافظة مطروح وممنوع تأجيرهم او بيعهم للغير ... وجرى دراسة كيفية الإستفادة منهم .</p>	<p>- ما زالت هناك العديد من الوحدات مؤجرة من الغير وغير مستغلة تتحمل عنها الشركة قيمة إيجارية تبلغ نحو ٢٦ ألف جنيه سنوياً ، منها أرض فكرى عبد الوهاب ، مخزنشرف وأبوطور ، عدد ٢ محل بمرسى مطروح . يتعين حصر الحالات المماثلة ودراسة إقتصاديات الإستفادة منها .</p>
<p>- بالنسبة لإنشاء مصيف للعاملين بمرسى مطروح : تم انتهاء المقاول من استخراج التراخيص وتسليم موقع العملية فى ٢٠١٩/٣/٥ للبدء فى تنفيذ الانشاءات المطلوبة وتم عمل انذارات للمقاول المذكور . - بالنسبة لمشروع الاستثمار العقاري لارض حجارة عبد الجواد : تم الانتهاء من استخراج شهادة الصلاحية وارسالها الى المكتب الاستشارى . * تم طرح مناقصة لعمل جسات للمشروع . وجارى الانتهاء من المقياسة لطرح المناقصة . - بالنسبة للتجاوز فى بند تطوير مطحن اسكندرية (تابع مرحلة ثالثة): يرجع ذلك لطلب مصنعات اضافية من خبراء تركيبات شركة بوهرلر لما استجد من اعمال اثناء التركيبات ومع ارتفاع اسعار الخامات</p>	<p>- عدم قدرة الشركة على تنفيذ بعض بنود الخطة الإستثمارية المعتمدة للعام المالى ٢٠١٨/٢٠١٩ المقدره بنحو ٢٩ مليون جنيه حيث بلغ المنفذ الفعلي لها خلال العام نحو ٢٣.٥٢٨ مليون جنيه بنسبة ٨١% ، وتجدر الإشارة على عدم تنفيذ بعض بنود الخطة منها مشروع الإستثمار العقاري بارض حجارة عبد الجواد ومصيف العاملين بمرسى مطروح والمقدر لهما ٦ مليون جنيه ، ١.٥ مليون جنيه على الترتيب ، فضلاً عن وجود تجاوز فى بند تطوير مطحن إسكندرية والمعتمد له مبلغ ١٩ مليون جنيه فى حين بلغ المنفذ الفعلي ٢٢.٣٦٢ مليون جنيه يتعين إتخاذ ما يلزم من إجراءات نحو اعتماد المنفذ من الخطة الإستثمارية وترحيل المبالغ غير المستخدمة حتى يمكن إستكمال تلك المشروعات .</p>

اللازمة لتلك المصنعات بالإضافة الى تركيب عداد مياه شرب ٣ بوصة وتطوير ميزان البسكول وعدد من اجهزة تكييف للحفاظ على لوحات الكهرباء الالكترونية وبعض اعمال الخدمات الهامة كالمظلات (التنيد) لتفريغ الاقماح وصرف المنتجات بمساحات كبيرة تكلفت خامات ومستلزمات .
- سيتم العرض على الجمعية العامة لاعتماد المنفذ من الخطة الاستثمارية وتعديل الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٠/٢٠١٩ .

مداخلة السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة

تقرير مجلس الادارة طالب تعديل الخطة الاستثماري الى ٢٦ مليون لماذا؟ . حيث ان يتم اعتماد المنفذ الفعلي وهو حوالي ٢٣ مليون جنيه وتقريباً هو المطلوب تعديله الى ٢٦ مليون جنيه.

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

المنفذ الفعلي من الخطة الاستثمارية عن العام ٢٠١٨/٢٠١٩ بلغ ٢٣ مليون والخطة الاستثمارية عن العام ٢٠٢٠/٢٠١٩ طلبنا تعديلها الى ٢٦ مليون .

<p>- تم ورود الشهادة خلال شهر مايو ٢٠١٩ تخص العام المالي المنتهي في ٢٠١٨/٦/٣٠ حيث انها ترد خلال شهر مايو من كل عام وسيتم موافاتكم بها فور ورودها .</p>	<p>- بلغ رصيد الإستثمار في سندات حكومية في ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٩٨٤ ألف جنيه منها نحو ٥٨٩ ألف جنيه لدى البنك المركزي المصري لم ترد بشأته الشهادة المؤيدة له . نوصى بضرورة موافاتنا بهذه الشهادة .</p>
<p>- سيتم العمل على تطبيق ما جاء بالملاحظة والالتزام بمعايير المحاسبة المصرية .</p>	<p>- بلغ رصيد المخزون في ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٢٦.٩٢٤ مليون جنيه ، وقد تم جرده بمعرفة الشركة وتحت إشرافنا الإختباري وفي حدود الإمكانيات المتاحة كما تم مطابقة نتاجه على السجلات بمعرفة الشركة ، وتلاحظ بشأنه ما يلي: • تم تقييم جانب من المخزون بالمخالفة لمعيار المحاسبه رقم (٢) بشأن المخزون فقرة رقم (٩) والتي تنص على " تقاس قيمة المخزون على أساس التكلفة أو صافي القيمة الإستردادية أيهما أقل " ، وكذا الإيضاحات المتممة للقوائم المالية فقره رقم (٨) وذلك لبعض أصناف المخزون من قطع الغيار والخامات والوقود ومواد التعبئة والتغليف والذي تم تقييمها بالتكلفة على أساس متوسط السعر المتحرك (المرجح) دون مراعاة عدم قدرة الشركة على بيع بعض الأصناف الراكدة لإنخفاض أسعارها عند عرضها للبيع . بتعين الإلتزام بمعايير المحاسبة المصرية .</p>



<p>- يوجد لجنة مشكلة من مختلف قطاعات الشركة سنويا لحصر الاصناف الراكدة والمستعملة والخردة والرواكد التى لا توجد لها استخدام بالشركة وذلك بعرضها على قطاع المطاحن للنظر فى الاصناف التى يمكن استخدامها بمطاحن الشركة ويتم استيفائها من الكشوف لصرفها للمطاحن وباقى الاصناف تعرض على لجنة التثمين ثم قطاع البيع والتسويق الذى يقوم بالاعداد للمزاد العلنى سنويا وقد تم عمل مزاد فى ٢٠١٨/٧/١٠ وجرى الاعداد لعمل مزاد قريبا.</p>	<p>• تضمن المخزون اصناف راكدة وبطيئة الحركة بنحو ٣.٢٢٥ مليون جنيه منها نحو ١.٠٤٥ مليون جنيه قيمة اصناف راكدة لم يتم تصريفها طبقاً لتوصيات وقرارات الجمعيات العامة المتعاقبة الخاصة بسرعة التخلص منالمخزون الراكد ، ونحو ٢.١٨٠ مليون جنيه قيمة اصناف بطيئة الحركة . يتعين دراسة أوجه الإستفادة من المخزون الراكد وبقى الحركة ، مع العمل على تفعيل قرارات وتوصيات الجمعيات العامة للشركة فى هذا الشأن .</p>
<p>- جرى اتخاذ كافة الاجراءات القانونية حيال تلك الاحراز امام النيابة المختلفة على اختلاف درجاتها وذلك لكثرة الاجراءات القانونية فى هذا الشأن ونظرا لكثرة الاحراز وصعوبة اجراءات الاعداد امام النيابة والاقسام وادارة التموين ومفتشى التموين وشئون البيئة ومديرية الامن . كما تم الانتهاء من اعدام احراز كل من مطحن ابراهيم عوض و السويحي ومستودع ابوقير .. وتم اتباع جميع الاجراءات الخاصة باعدام احراز مطحن اسكندرية بمعرفة الصحة والشئون القانونية . وجارى متابعة القطاع القانونى مع الجهات الرقابية والجهات المختصة للإفراج عن الاحراز .</p>	<p>• استمرار حوزة بعض وحدات الشركة على العديد من المحررات ملك الشركة تتمثل فى كميات أقماح ودقيق ٨٢% ونخالة خشنة ومكرونة تقدر قيمتها بنحو ٦٤٥ ألف جنيه (غير مدرج لها قيمة بمخزون الشركة) بخلاف بعض المضبوطات ملك الغير يرجع بعضها لعدة أعوام تشغل ساعات تخزينية كبيرة ، وقد أدى طول مدة التحريز إلى سوء حالة معظم المحررات والمضبوطات وهو ما قد يؤثر على سلامة الإنتاج التام بتلك المطاحن خاصة فى ظل تواجد بعضها داخل مخزن الإنتاج التام وخلايا الصوامع . نوصى بسرعة إتخاذ الإجراءات اللازمة لفك تلك الأحرار لما تشغله من ساعات تخزينية وحفاظاً على مخزون الشركة .</p>
<p>تم تشكيل اللجنة الدائمة لتصفيات المطاحن والصوامع والشون طبقاً للقرار رقم ٤١ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٧ وقد تم اجراء تصفية فعلية خلال شهر يونية ٢٠١٩ لعدد ٣ مطاحن (نوفل ، ابراهيم عوض ، المحمودية) .. ولم تقم الشركة باجراء تصفية فعلية لباقي المطاحن نظراً لصعوبة توقف وتصفية جميع المطاحن فى وقت واحد حتى لا يحدث مشكلة فى تلبية جميع احتياجات المخابز والدقيق ٨٢% وكذلك لصعوبة توريد كمية الاقماح الكافية لجميع المطاحن للبدء فى عمليات تنظيف وترطيب القمح للمطحن وبالتالي يتم اجراء التصفيات تدريجيا وتم تصفية شونة الارض الزراعية فى ٢٠١٩/٨/١٥ وشونة القطن فى ٢٠١٩/١٠/٣ وتصفية الشامى ١ فى ٢٠١٩/٨/٢٠ وتصفية صومعة مطحن اسكندرية فى ٢٠١٩/١٠/٥ وتصفية صومعة مطحن الدخيلة فى ٢٠١٩/١٠/٨ .</p>	<p>• عدم قيام كافة لجان الجرد بإجراء الجرد الفعلى للصوامع والشون أو إجراء تصفية صفرية لها فى ٢٠١٩/٦/٣٠ حيث تم إثبات الأرصدة الدفترية للأقماح والتى تبلغ نحو ١٠.٤٨٥ ألف طن من الأقماح المحلية والمستوردة بالمخالفة لما تقضى به قواعد الجرد الفعلى السليمة وهذه الاقماح ملك الهيئة العامة للسلع التموينية. يتعين إجراء الجرد الفعلى للتحقق من الأرصدة الدفترية لهذه الصوامع والشون مع وضع برنامج لإجراء التصفيات الصفرية لها.</p>
<p>- سيتم مراعاة وتدارك ما جاء بالملاحظة وجرى اجراء المطابقات مع الشركات التى تتعامل معها الشركة ... وتم عمل مطابقة مع الشركة العامة للصوامع والشركة</p>	<p>- بلغ رصيد حسابات العملاء وأوراق القبض ومدينون آخرون فى ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٢١٩.٤٤٧ مليون جنيه ، وقد أسفرت المراجعة عن بعض الملاحظات نوردها فيما يلى : • تم إرسال مصادقات لأصحاب الأرصدة المدينة بحسابات العملاء والموردين والحسابات المدينة فقط وذلك تحت مسئولية الشركة ودون إشرافنا على اعدادها أو إرسالها ولم يتم طلب كشوف حساب من العملاء الدائنين وأصحاب</p>

<p>العامّة لتجارة الجملة والشركة المصرية لتجارة الجملة .</p>	<p>الارصدة الدائنة ولم نتلق عنها ردود حتى تاريخه ، كما لم يتم إجراء مطابقت معهم (عدا مطابقة وحيدة مع شركة إسكندرية للزيوت والصابون) . نوصي بضرورة تدارك ذلك مع سرعة إجراء المطابقات اللازمة لتوفير أحد أدلة الأثبات الهامة لأغراض المراجعة .</p>
<p>- اقيمت دعاوى قضائية ضد العملاء المتوقفين وذلك من خلال القطاع القانوني بالشركة . - تبذل القطاعات المعنية بالشركة جهوداً مكثفة لمتابعة تحصيل المديونيات . - يقوم القطاع القانوني بمتابعة الدعاوى القضائية المرفوعة على كافة الجهات . - بشأن الاحكام الصادرة لصالح الشركة ولم يتم تنفيذها يوجد احكام متوقفة وذلك نظراً لعدم وجود ممتلكات وعدم وضوح محل اقامة الصادر ضدهم الاحكام وتم تصحيح كامل الدعوى . و جاري متابعة القطاع القانوني و جاري اتخاذ اجراءات التحري للوصول الى العناوين الخاصة بالعملاء وورثتهم لاتخاذ الاجراءات القانونية تجاههم سداداً لهذه المديونية وتم مخاطبة جهاز الكسب غير المشروع عن بعض العملاء و جاري المتابعة . - بالنسبة لانقضاء بعض الدعاوى لوفاء المدعى عليهم واقامة دعاوى اخرى ضد الورثة .. يوالي القطاع القانوني متابعة تنفيذ الاحكام التي صدرت لصالح الشركة و جاري اجراء التسويات اللازمة . - بالنسبة للاحكام الصادرة لصالح الشركة بقيمة اقل من المديونيات المدرجة بالدفاتر فقد قام القطاع القانوني بنقض بعض هذه الاحكام . - أما بشأن المديونيات التي صدر بشأنها مذكرات من القطاع القانوني بعدم النقص وفقاً للمواد القانونية في هذا الشأن . - يوالي القطاع المالي حصرها تنسيقاً مع القطاع القانوني واجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن طبقاً لآخر موقف قانوني وقد بلغ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ١٥,٥١٧ مليون جنية .</p>	<p>• بلغت ارصدة حسابات العملاء في ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٢٢.٤٨٦ مليون جنية بعد خصم المخصص والبالغ نحو ١٥.٥١٧ مليون جنية، وقد تضمن الحساب ارصدة متوقفة ومرحلة منذ سنوات بلغ ما أمكن حصره منها نحو ٢٨.٤٠٥ مليون جنية وقد تلاحظ بشأنها ما يلي : ■ وجود ارصدة بنحو ١٦ مليون جنية تمثل مديونيات صدرت بشأنها احكام لصالح الشركة ولم يتم تنفيذها حتى تاريخه ، فضلاً عن صدور احكام لصالح الشركة تقل عن المديونيات المدرجة بالدفاتر وإنقضاء بعض الدعاوى أو خسارتها بلغ ما أمكن حصره منها نحو ٦.١٣٢ مليون جنية في حين بلغت الاحكام الصادرة لصالح الشركة عنها نحو ٣.٣٨٧ مليون جنية. ■ وجود ارصدة بنحو ١٢ مليون جنية تمثل مديونيات متوقفة يرجع بعضها إلى أكثر من ٢٠ عام مقام بشأنها قضايا مازالت متداولة . يتعين ضرورة العمل على إتخاذ الإجراءات الواجبة لسرعة تنفيذ الأحكام الصادرة لصالح الشركة ، مع ضرورة عمل التسويات اللازمة بالحسابات على ارصدة العملاء في ضوء الأحكام الصادرة بشأنهممع تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) بشأن إضمحلال قيمة الأصول ، مع استمرار الإجراءات القانونية اللازمة لاستدعاء كافة حقوق الشركة وموافاتها بما يتم أولاً بأول.</p>



تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
موضوع العملاء المتوقفين له شقين .. الشق القانوني تسير الشركة فيه ، لكن يوجد شق مخالف للمعايير وهو تطبيق معيار الاضمحلال وهذا بشأن الشق المحاسبي والمعايير .
رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب
حاضر ... سيراعى ذلك .

<p>- لم يرد بالتوجيه الوزاري الخاص بمنظومة الخبز اى تعليمات بشأن مكتب التشغيل لعمال المخابز وتمت مخاطبة مديرية تموين اسكندرية عن كيفية تحصيل القيمة من اصحاب المخابز ولم يتم الرد ... حيث لا يتم تحصيل قيمة الدقيق من العملاء نقداً .</p>	<p>■ تضمن حساب العملاء نحو ٢٨٨ ألف جنيه باسم / مكتب تشغيل عمال المخابز والمحسوبة بواقع ١٠ مليون عن كل جوال دقيق مباع منذ بداية تطبيق المنظومات الحديثة ، وحيث أنه لا يتم تحصيل اى مبالغ من اصحاب المخابز فقد تم قيد نفس المبلغ بالحسابات الدائنة ، ودون وجود ما يؤيد صحة قيد تلك المبالغ . مما يلزم بحثه مع الجهات المختصة والإفادة .</p>
<p>- المبلغ المتبقى يمثل قيمة مديونية كهرباء محل خلاف جارى فحصها ومتابعة التحصيل .. وتم سداد مبلغ ٣٣.٨٥٠ الف جنيهه خلال شهري يوليو واغسطس وسبتمبر ٢٠١٩ بالاضافة الى ١٤٦٠٠ جنيهه في ٢٠١٩/١٠/١٥ ... وسيتم خصم باقى المديونية من مستحقاته في الارباح وقام بكتابة اقرار بسداد الباقي قبل يناير وتم اتخاذ اجراءات انذار المذكور لسداد كامل المديونية وسيتم تحصيل باقى المديونية من اى مستحقات للمذكور وجارى المتابعة .</p>	<p>■ بلغ رصيد السيد / اسماعيل يحيى اسماعيل الذى يدير مخبز صافية زغول نحو ٥٣ ألف جنيه منها نحو ٢٢ ألف جنيه رصيد مرحل من اول المده فضلاً عن عدم إنتظامه فى سداد الإيجارات وإستهلاك الكهرباء خلال الفترة البالغة نحو ١٩٧ ألف جنيه إقتصر المسدد منها على على ١٦٦ ألف جنيه فقط ، وتجدر الإشارة إلى تصاعد تلك المديونية لتصل إلى نحو ٧٤ ألف جنيه فى أغسطس ٢٠١٩ . نوصى بضرورة العمل على إتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل مستحقات الشركة .</p>

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الإدارة

ما هي المديونيات التي تم تحميلها على المذكور خلال شهري ٧ و ٨ والمبلغ المسدد هل هو من المديونية القديمة ام الجديدة وطبيعة الصيغة القانونية للتعاقد مع المذكور وهو عامل .. وحتى لا نصطدم بمشكلة ويترك المكان المستغل وعليه مبلغ اكبر من المستحقات .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة - العضو المنتدب

المبالغ المسددة هي من اجمالي المديونية وتم عمل انذار له والقطاع القانوني يوالى العمل في هذا الشأن وسيتم الخصم من المستحقات .. والمذكور موظف في الشركة.

<p>- سيتم دراسة الكميات غير المسلمة منذ فترات طويلة لاتخاذ اللازم بشأنها .. وسيتم مراعاة البيع في حدود الامكانيات المتاحة . - تلك الفواتير تم تحريزها من قبل مدير الرقابة بتموين المنتزه في ٢٠١٧/١/٢٣ ومتحفظ عليها بمديرية التموين وقد تم مخاطبة مديرية التموين لتحديد موقف تلك الفواتير ولم يتم صدور اى تعليمات بشأن صرفها من قبل مديرية التموين .</p>	<p>■ تضمن حساب العملاء دائن نحو ٢.٧٣٦ مليون جنيه باسم عملاء تحت التسليم تمثل قيمة مبيعات دقيق ونخالة لم يتم تسليمها للعملاء حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ منها كميات من الدقيق لم تسلم لأصحابها منذ عدة سنوات وكذا كمية ١٢٩٤ شيكارة دقيق بمستودع أبو قير تم وقف صرفها من قبل مديرية تموين المنتزه لوجودها بالمستودع دون وجود الفواتير الخاصة بها. نوصى بدراسة أسباب تأخر العملاء فى إستلام مشمول الفواتير الصادرة لهم فى حينه لما لها من أثر على الإنتاج وعوائد الشركة وخاصة الكميات الغير مسلمة منذ فترات طويلة ، مع إتخاذ اللازم بشأن الكميات الموقوف صرفها بمستودع أبو قير.</p>
<p>- سيتم السداد فور ورود تعليمات من الهيئة العامة للسلع التموينية .</p>	<p>■ ما زالت ملاحظتنا قائمة بشأن تضمين حسابات العملاء بعض الأرصدة الدائنة الخاصة بمنظومات الخبز التى إنتهى التعامل بها منها : ○ نحو ٤.٦٧٩ مليون جنيه رصيد لمستودعات إدفينا وادكو ورشيد تتمثل فى باقى فروق تصنيع الخبز والتى لم يتم صرفها لهم منذ يناير ٢٠١٤ .</p>



<p>- قيمة مستحقات لأصحاب المخازن سوف يتم تسويتها بعد المطابقة مع الهيئة العامة للسلع التموينية .</p>	<p>○ نحو ٣٩ ألف جنيه باسم / حساب مبيعات المطاحن للمخازن منظومة جديدة. نوصى بضرورة بحث ودراسة تلك الأرصدة وإتخاذ اللازم في ضوء ذلك .</p>
<p>- الاحكام الصادرة لصالح الشركة والتي لم يتم تنفيذها حتى الآن حيث ان هناك بعض المعوقات التي تخص العملاء والتي تحول دون اتخاذا الاجراءات سواء ترك محل الاقامة لمكان غير معلوم او عدم وجود ممتلكات لهم .. ويقوم القطاع القانوني بالمتابعة حاليا بعمل تحريات عن محل الاقامة الجديد لاتخاذا الاجراءات القانونية . - جاري الحصول على الشهادات للتأمينات لدى الغير . - الموضوع محل تحقيقات وسيتم التسوية في ضوء ما يسفر عنه ذلك . - قيمة وثيقة التأمين الجماعية ولم يتم صرفها لمستحقيها نظرا لوجود قضايا او عدم التقدم للصرف من مستحقيها.</p>	<p>- بلغت أرصدة الحسابات المدينة الأخرى في ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٢٥.٤١٥ مليون جنيه وقد تضمنت ما يلي : ■ نحو ٥٦٦ ألف جنيه أرصدة متوقفة منذ سنوات مكون لمقابلتها مخصص بنحو ٢٠٧ ألف جنيه ضمن المخصصات الأخرى منها بعض المبالغ مرفوع بشأنها قضايا صدرت بها أحكام لصالح الشركة ولم يتم تنفيذها . ■ نحو ٢١٧ ألف جنيه قيمة تأمينات لدي الغير لم يرد بشأنها شهادات مؤيدة . ■ تضمن الحساب نحو ٨٢ ألف جنيه قيمة أرصدة سلف مؤقتة لإنهاء مخالصات بعض الأحكام الصادرة بشأن المخالفات التموينية ولم يتم تسويتها لكونها محل فحص وتحقيقات لوجود تلاعب بها . ■ وجود أرصدة دائنه بنحو ٣١٩ ألف جنيه وبما لا يتفق مع طبيعة الحساب . نكرر توصيتنا بضرورة دراسة ما تقدم وإتخاذ اللازم بشأنه</p>
<p>- تم صدور احكام ابتدائية لصالح الشركة وقامت الهيئة بالاستئناف .. وسوف يتم موافاة سيادتكم بما يتم في الدعاوى المقامة .</p>	<p>- بلغ رصيد الحسابات المدينة لدى المصالح والهيئات نحو ٣٩.٩١٨ مليون جنيه تتضمن : ● نحو ٣١.٩٢٦ مليون جنيه باسم / الهيئة العامة للسلع التموينية قيمة نقل وتخزين أقماح حتى يوليو ٢٠١٧ ، بخلاف نحو ٢٨.٩٤٨ مليون جنيه مقيدة على حساب الهيئة بحسابات الموردين عن نقل وتخزين من سنوات سابقة لتصل جملة تلك المبالغ إلى نحو ٦٠.٨٧٤ مليون جنيه ، وتجدر الإشارة إلى وجود نزاع قضائي مازال متداول مع الهيئة بشأن تلك المبالغ واجهته الشركة بمخصص يبلغ نحو ١٣.٢ مليون جنيه بخلاف نحو ١٨.٨٠٨ مليون جنيه مقيدة بالحسابات الدائنة . نوصى بسرعة العمل على متابعة القضايا المتداولة وموافاتنا بما تنتهي إليه .</p>
<p>- تم فصل ضريبة المدخلات عن ضريبة القيمة المضافة المسددة عن الرسائل الجمركية . - سيتم وقف استخدام خصم ضريبة المدخلات من الاقرارات الشهرية لحين الوصول لرصيد ضريبة المدخلات عن الالات والمعدات لمطحن اسكندرية .</p>	<p>● نحو ٦.٤٠١ مليون جنيه رصيد ضرائب قيمة مضافة مجنبة عن تطوير مطحن الاسكندرية في حين يبلغ هذا الرصيد من واقع بيانات الجمارك عن عدد ٣ شحنات خاصة برسائل إستيراد آلات ومعدات تطوير المطحن من شركة بوهرلر نحو ٧.٩٦٢ مليون جنيه وذلك لإستخدام رصيد الضرائب المجنبة عن تطوير المطحن كضريبة مدخلات يتم خصم أجزاء منها ضمن إقرارات ضريبة القيمة المضافة الشهرية خلال العام والتي كان يجب البدء في إستردادها بعد تشغيل المطحن والذي سيتم في العام المالي القادم ،</p>



مما أدى إلى سداد الضريبة الشهرية بأقل من المستحق ويترتب عليه تحمل الشركة بضرانب إضافية وغرامات تأخير سداد عند الفحص .
الأمر الذي يلزم إصدار التعليمات اللازمة بوقف هذا المسلك والذي سيؤدي إلى تحمل الشركة بغرامات وفوائد تأخير عن المسدد بالإقرارات الشهرية.

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الإدارة

هذا الموضوع في منتهى الخطورة .. فلا يجوز استخدام الضرانب المؤجلة الا مع بداية عمل المطحن .. في حين تم استخدامها في سداد الضرانب المستحقة الشهرية .. فمن المفترض وجود ضرانب مجانية ٧.٩٦٢ مليون جنية في حين الحساب نفسه به ٦.٤٠٠ مليون جنية فلا بد خلال الفترة القادمة الوصول بهذا الرصيد الى ٧ مليون ولا تبدأ الشركة في استخدامهم الا مع بداية عمل المطحن .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة - العضو المنتدب

... سيراعى ذلك

<p>- تم الحصول على بعض الشهادات وتم ارسال مخاطبات للجهات المتعامل معها لموافاتنا بباقي الشهادات .</p>	<p>• نحو ١.٣٢٨ مليون جنية يمثل ضرانب مستقطعة بمعرفة الغير ولم نواف بالشهادات المؤيدة لها. يتعين سرعة الحصول على الشهادات المؤيدة لهذا المبلغ حتى يتسنى للشركة المطالبة به وأخذه في الاعتبار عند المحاسبة والتسوية الضريبية .</p>
<p>■ تم اقامة الدعوى رقم ٢٠١٧/٩٠٧ بالغاء قرار الحجز وتم استئنافها برقم ٧٤/٤٨٢٨ ق وتم الغاء الحكم واعادة الدعوى لمحكمة اول درجة وفتوى برقم ٢٠١٩/٦٩٨ جلسة ٢٠١٩/١٠/٣١ .</p> <p>■ تم اقامة الدعوى رقم ٢٠١٧/٥٨١ تنفيذ د/٤ ومؤجلة للتقرير لجلسة ٢٠١٩/١٠/١٠ .</p>	<p>- وجود بعض الحجوزات الموقعة على جانب من أرصدة الشركة بالبنوك تتمثل فى : • نحو ١.٥١١ مليون جنية حجز من السيد / ممدوح قديس توفيلس على أرصدة الشركة ببنوك التجارى الدولى بنحو ٧٤٥ ألف جنية ، العربى الأفريقى بنحو ٦٦١ ألف جنية ، الإتحاد الوطنى بنحو ١٠٥ ألف جنية وذلك بموجب حكم لصالحه عن مستحقات توزيع الدقيق الفاخر منذ عام ٢٠٠٢ . • نحو ٢٧ ألف دولار أمريكى حجز إدارى من محافظة الإسكندرية على الوديعة الدولارية ببنك مصر مقابل حق انتفاع وإيجار أرض الدخيلة . يتعين العمل على رفع الحجوزات الموقعة على بعض أرصدة الشركة بالبنوك حتى تستفيد من أرصدها النقدية بها .</p>
<p>- تم عمل مطابقة مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن الارصدة فى ٢٠١٩/٦/٣٠ وتم اجراء التسويات اللازمة عن منظومة تكلفة الطحن الجديدة وفيما يخص ارصدة المنظومات القديمة فقد رفضت الهيئة ضم الارصدة فى حساب واحد او اجراء المقاصة بينهم .</p> <p>- الفروق فى الرصيد الدفترى للاقماح المستوردة يتضمن مبلغ ٢٩ مليون جنية قيمة اجور نقل وتخزين محل نزاع قضائى مع الهيئة وتم تحويل القيمة بالحسابات المدنية لدى المصالح والهيئات خلال سبتمبر ٢٠١٩ .. وجارى تسوية فروق الارصدة الواردة بالمطابقة</p>	<p>- بلغ رصيد الموردين وأوراق الدفع وداننسون آخرون فى ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٣٠٨.٥٩٠ مليون جنية وقد تلاحظ بشأنها ما يلى : • تضمن الحساب أرصدة مدينة بنحو ١٦٨.٧٧٩ مليون جنية ، وأرصدة دائنة بنحو ٢٤٧.٠٤٢ مليون جنية تخص هيئة السلع التموينية ، وقد أسفرت المطابقة المجراه معها فى ٢٠١٩/٩/٣ عن الأتى : ■ وجود فروق بين الأرصدة الدفترية والأرصدة الواردة بالمطابقة بلغت نحو ٢٩.٦٠٥ مليون جنية وذلك على النحو التالى : ○ نحو ٢٩.٠٤٤ مليون جنية عن الرصيد الدفترى للاقماح المستوردة البالغ ٣٧.٨٨٩ مليون جنية لصالح</p>

والارصدة الدفترية بعد فحصها .

الشركة وهو رصيد مرحل منذ عدة سنوات ، في حين ظهر بالمطابقة بنحو ٨.٨٤٥ مليون جنية ، مرجع ذلك فروق النقل والتخزين خلال الأعوام السابقة والتي لا تعترف بها الهيئة وهي محل نزاع قضائي .

نحو ٢٨٨ ألف جنية عن الرصيد الدفترى للأقماح المحلية البالغ نحو ٣٤.٤١٦ مليون جنية لصالح الهيئة ، في حين ظهر بالمطابقة بنحو ٣٤.١٢٨ مليون جنية .

نحو ١٥٦ ألف جنية عن الرصيد الدفترى للمنظومة (ج) البالغ نحو ١١.٣٩٤ مليون جنية لصالح الهيئة وهو رصيد مرحل منذ عدة سنوات ، في حين ظهر بالمطابقة بنحو ١١.٢٣٨ مليون جنية .

نحو ٨٥ ألف جنية عن الرصيد الدفترى للمنظومة (أ) البالغ نحو ١٣٠.٨٩٠ مليون جنية لصالح الشركة وهو رصيد مرحل منذ عدة سنوات ، في حين ظهر بالمطابقة بنحو ١٣٠.٩٧٥ مليون جنية .

نحو ٣٢ ألف جنية عن الرصيد الدفترى لمنظومة تكلفة الطحن البالغ نحو ٧٧.٩٠١ مليون جنية لصالح الهيئة في حين ظهر بالمطابقة بنحو ٧٧.٨٦٩ مليون جنية .

■ لم تتضمن المطابقة الرصيد الدائن المستحق للهيئة بنحو ٢٢.٥٩٣ مليون جنية والمدرج بدفاتر الشركة تحت مسمى نخالة والمتوقف منذ عدة سنوات .

نوصى بضرورة بحث ودراسة الفروق التي أسفرت عنها المطابقة المجراه مع الهيئة العامة للسلع التموينية وإجراء ما يلزم من تصويبات في ضوء ذلك مع ضرورة إجراء المطابقة عن الرصيد المستحق للهيئة عن النخالة.

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
الرد خلا من التعقيب على مبلغ الـ ٢٢ مليون جنية الخاصة بالنخالة وهي متوقفة منذ سنوات ولم تدخل ضمن المطابقة
رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة - العضو المنتدب
جاري فحصها .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..
جاري فحصها ام المطابقة عليها ؟ .. لقد قامت الشركة بفحصها و المفروض المطابقة عليها .
مداخلة السيد الأستاذ المحاسب / عبد العزيز على محمد - رئيس القطاعات المالية بالشركة القابضة.
الشركة لها مبالغ طرف الهيئة والهيئة غير معترفه بها وكذا الهيئة لها مبالغ والشركة غير معترفه بها
تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..
تمام حضرتك لخصت الموضوع .

- سيتم السداد وفقا لورود المطالبات كما انه يتم سداد صندوق الخدمة شهريا لوزارة التموين .

• تضمنت حسابات الموردين بعض المبالغ المستحقة لعدد من الجهات ضمن منظومة تحرير الخبز بلغ ما أمكن حصره منها نحو ١.٤٧٩ مليون جنية تخص (لجنة البرامج - صندوق تحسين الخدمة - البنك المركزي - مطحن الملكة والأميرة) .

يتعين بحث وسداد تلك المستحقات .

• بلغ رصيد الحسابات الدائنة الأخرى في ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٣٤.٦٠٩ مليون جنية تبين بشأنه ما يلي :



<p>- يتم الرد طبقا لتعليمات الهيئة العامة للسلع التموينية .</p>	<p>■ تضمن الحساب نحو ٢.٧٣١ مليون جنيه باسم تأمين منظومة قديمة يمثل قيمة ما تم تحصيله من المخازن تأمين أول يوم منذ عام ٢٠١٣ والتي إنتهى العمل بها ولم يتم رد تلك التأمينات لمستحقيها . يتعين إتخاذ الاجراءات الواجبة لسداد تلك المستحقات ومتابعة القرارات والتعليمات الصادرة في هذا الشأن.</p>
<p>- هذه المبالغ مستحقة لبعض موردي نقل القمح المحلي والاذرة حيث لم يتقدموا للصرف حتى تاريخه لاعتراضهم على نسبة المصاريف الادارية على الرغم من توقيعهم على العقود المتضمنة خصم هذه النسبة وجاري الفحص والدراسة والتسوية .</p>	<p>■ ما زال الحساب يتضمن نحو ٢٠٥ ألف جنيه قيمة الخلاف مع موردي نقل الأقماع والاذرة عن تكلفة النقل والمصاريف الإدارية منذ أكثر من خمسة سنوات . يتعين ضرورة إتخاذ الإجراءات الواجبة لحسم هذا الخلاف وإجراء المطابقات الواجبة للتحقق من صحة وسلامة الأرصدة.</p>
<p>- المبلغ المستحق على شركة الفجر مقام بشأنه الدعوى رقم ٢٠٠٥/١٧٣٨ مؤجلة لجلسة ٢٠١٩/١٠/١٠ ... وجاري المتابعة مع القطاع القانوني .</p>	<p>■ تضمن حساب داننو شراء أصول مبالغ مدينة متوقفة منذ عدة سنوات بنحو ٣٣٠ ألف جنيه منهار صيد باسم شركة الفجر للمقاولات بنحو ٣٢٨ ألف جنيه قيمة فوائد وتعويض عن تطوير مطحن المحمودية مقام بشأنه الدعوى رقم ٢٠٠٥/١٧٣٨ ، ويتصل بذلك قيام المقاول برفع الدعوتين رقما ٢٠٠٧/١٩٨٨ ، ٢٠٠٨/١٠١٠ ، بالمطالبة بمليونى جنيه ، رد معدات متحفظ عليها بمعرفة الشركة ، وكافة الدعاوى مازالت متداولة . يتعين متابعة كافة الإجراءات القانونية التى إتخذتها الشركة لتحصيل مستحقاتها والإفادة ، مع ضرورة تدعيم مخصص المطالبات.</p>
<p>- لم تتقدم اي جهة بطلب سداد الايجار خلال السنوات السابقة وحتى الان .</p>	<p>● ما زال حساب مصروفات مستحقة يتضمن نحو ٣٩ ألف جنيه رصيد مرحل منذ عدة سنوات يمثل قيمة إيجار مستودع أبو قير والذى ما زال فى حوزة الشركة حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ ولم يتم حساب إيجار له منذ نحو خمسة سنوات. يتعين إتخاذ ما يلزم نحو قيد المبالغ المستحقة عن إستغلال المستودع مع سداد المستحق للمالك حتى لا تتعرض الشركة للطرد.</p>
<p>- تم اجراء المطابقة مع الشركة القابضة .</p>	<p>- ظهرت أرصدة الحسابات الدائنة لدى الشركات القابضة والتابعة والشقيقة فى ٢٠١٩/٦/٣٠ بنحو ٢٥٥ ألف جنيه رصيد "مدين" يمثل رصيد الحساب الجارى باسم الشركة القابضة للصناعات الغذائية، ودون موافقتنا بالمطابقة اللازمة عليه . نوصى بضرورة إجراء المطابقة اللازمة واتخاذ اللازم فى ضوء ذلك.</p>
<p>- جارى الحصول على المخالصة النهائية من مصلحة الضرائب عن العام المالى ٢٠١٢/٢٠١١ .. وأفادت المصلحة انه سيتم اجراء التسوية والمقاصة فور ورود الملفات الخاصة بالسنوات السابقة عن العام المالى</p>	<p>- بلغ رصيد الحسابات الدائنة للمصالح والهيئات فى ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٦.٤٧٤ مليون جنيه هذا وقد تبين ما يلى : ● تضمن الحساب رصيد مدين بنحو ١.٠٤٤ مليون جنيه باسم ضرائب شركات مساهمة وقد تبين سداد مبالغ بنحو ٧.٥٤٤ مليون جنيه خلال العام وذلك عن مطالبة بنحو ١٩.٦٩٣ مليون جنيه عن عام ٢٠١٢/٢٠١١ للإستفادة</p>



٢٠١١/٢٠١٢ للمحكمة وذلك وفق كتاب شعبة القضايا بمصلحة الضرائب (تسليم مراقب الحسابات صورة من الكتاب المذكور) .

من مزايا الحصول على خصم ٩٠% من غرامات التأخير عن تلك المطالبة ، ولم يتم الحصول على مخالصة عنها تفيد صحة التسوية المجراه وقبول المصلحة لها .
نوصى بضرورة الحصول على المخالصة اللازمة .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
حتى الان هذا الموضوع من وقت الميزانية تحدثنا فيه ومنذ اكثر من ثلاثة شهور .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب
ورد هذا الكتاب فيما بعد ذلك .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
وقامت الشركة بسداد مبالغ كبيرة على اساس ان تستفيد الشركة بالميزة .. ولكن اين المخالصة ام انها مبالغ مسددة تحت حساب غرامات .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب
بشأن المخالصة فكما سبق وذكرنا ان المصلحة افادت بوجود ملفات بالمحكمة وعند ورودها سيتم اعطاء الشركة مخالصة وجواب المصلحة يفيد بذلك .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
يعني متى ستحصل الشركة على المخالصة ؟ وما موقف المبالغ المسددة ؟ فالمعيار هنا هو المخاطرة فقد قامت الشركة بالسداد واستفادت من الميزة .

مداخلة السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..
سنقوم بدراسة جواب المصلحة ولكن الاصل في الموضوع هو الحصول على المخالصة .. فقد صدر قانون يمنحني ميزة ضريبية وبمجرد السداد يفترض الحصول على المخالصة

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب
تمام ولكن المصلحة افادت بعدم وجود الملفات طرفها .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..
على اعتبار ان الملفات غير موجودة اذن كيف تمت المطابقة مع الشركة محاسبتها ومطابقتها بالسداد .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب
المهم ان الشركة استفادت من الخصم الممنوح .

مداخلة السيد الأستاذ المحاسب / عبد العزيز علي محمد - رئيس القطاعات المالية بالشركة القابضة.
في كل الاحوال تطبيقاً لهذا القانون الضرائب تقوم بالتحصيل من كل من يقوم بالسداد ولكن عادة تكون المصلحة متخوفة من وجود أخطاء في حساباتها وبالتالي لا يقوم باعطاء العميل التسوية او المخالصة .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..
ولكن توجد نماذج لشركات حصلت على مخالصات .

رد السيد الأستاذ المحاسب / عبد العزيز علي محمد - رئيس القطاعات المالية بالشركة القابضة ..
هناك حالات موقفها واضحة وصريحة ومحددة .. ولكن كل هذه المبالغ المسددة مسجلة وموثقة مع الضرائب ولا يمكن للمصلحة الرجوع فيها .. ولكن الخوف هو من ان المبالغ المسددة على الرغم من اعتراف الضرائب بها ممكن تكون تحت الحساب او تحت حساب غرامات .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
المهم في النهاية المخالصة وان اي خطابات اخرى ترد للشركة يتم موافاة مراقبي الحسابات بها اول بأول

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب
.. بإذن الله .



<p>- يرجع عدم حساب ضريبة عقارية لبعض مواقع الشركة لعدم ورود مطالبات بها من مديرية الضرائب العقارية منذ بداية قانون الضريبة العقارية .</p>	<p>• حساب الضرائب العقارية الظاهر بنحو ٦١ ألف جنيه في ٢٠١٩/٦/٣٠ لم يتضمن حساب الضريبة المستحقة لبعض مواقع الشركة لعدد ١٨ موقع وقد بلغ الرصيد المرحل عنها من أعوام سابقة نحو ٣٠ ألف جنيه ولم يتم سدادها منها شقة مصر الجديدة وصومعة رشيد بنحو ١٥ ألف جنيه ، نحو ٥ آلاف جنيه على الترتيب . نوصى بضرورة حساب وسداد الضرائب المقررة .</p>
<p>- يرجع ذلك لاختلاف تاريخ السداد حيث هناك ارصدة يتم سدادها في الشهر التالي وارصدة اخرى يتم سدادها ربع سنوى وأيضا ارصدة اخرى يتم سدادها فى نهاية العام الميلادى .</p>	<p>• عدم إنتظام الشركة بسداد العديد من المبالغ المستحقة لمصلحة الضرائب المصرية بلغ ما أمكن حصره منها نحو ١.٤٨٤ مليون جنيه ، وذلك عن ضرائب الدمغة وكسب العمل والممولين والنخالة يرجع بعضها لعدة سنوات . نوصى بالإنتظام فى سداد تلك المستحقات فى المواعيد المقررة حتى لا تتعرض الشركة لغرامات عدم السداد .</p>
<p>- فروق ضريبية عن عامى ٢٠١٢/٢٠١٣ ، ٢٠١٣/٢٠١٤ منظورة حاليا امام لجنة داخلية بالمأمورية .</p> <p>فروق ضريبية مبيعات على النحو التالى :</p> <p>٧.٠٥٠ نزاع ضريبي عن الفترة ٢٠١١/٧ الى ٢٠١٣/٦</p> <p>١٨.٣١٧ نزاع ضريبي عن الفترة ٢٠١٣/٧ الى ٢٠١٥/٦</p> <p>- تمثل نقاط خلاف منظورة حاليا امام لجنة انهاء منازعات ضريبية وبياشرها الاستاذ/ عبد الرسول عبد الهادي المحاسب القانوني .</p> <p>- قامت الشركة باحتساب ضريبة مبيعات على اساس اجرة طحن ١١٢.٥ جنيه وعليه استحققت ضريبة ١٣ مليون جنيه تم سدادها .</p>	<p>- عدم كفاية بعض المخصصات الظاهرة فى ٢٠١٩/٦/٣٠ والتي كونتها الشركة لمقابلة الأرصدة والإلتزامات المكونة من أجلها وذلك على النحو التالى :</p> <p>• بلغ رصيد مخصص ضرائب متنازع عليها فى ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ٢٥.٣٢٤ مليون جنيه لمواجهة صافى مطالبات بنحو ٨٥.٧٢٩ مليون جنيه ، بخلاف الضريبة التي لم يتم حسابها عن مبيعات النخالة وعمولة تسويقها طبقاً لفترات المنظومات المختلفة ، وتمثل تلك المطالبات فى :</p> <p>■ نحو ٤٧.١٦٦ مليون جنيه قيمة فرق ربط وفقاً لنموذج ١٩ لضريبة شركات الأموال عن الفترة من ٢٠١٢/٧ حتى ٢٠١٤/٦ وما زالت منظورة أمام اللجان المختصة ، حيث بلغت قيمة الربط نحو ٤٨.١٠٦ مليون جنيه ، ويوجد رصيد مستحق للشركة عن تعديل إقرار ٢٠١٤ بنحو ٩٤٠ ألف جنيه .</p> <p>■ نحو ٢٨.٤٣٢ مليون جنيه تمثل صافى مطالبات عن ضرائب المبيعات والقيمة المضافة تتمثل فى :</p> <p>○ نحو ١.٢ مليون جنيه قيمة فرق ربط وفقاً لنموذج ١٥ لضريبة المبيعات عن الفترة من ٢٠١٠/٧ حتى ٢٠١١/٦ وهى محالة للقضاء الإدارى حيث بلغ الربط نحو ١.٧ مليون جنيه تم سداد ٥٠٠ ألف جنيه منه تحت الحساب .</p> <p>○ نحو ٧.٠٥٠ مليون جنيه قيمة فرق ربط وفقاً لنموذج ١٥ لضريبة المبيعات عن الفترة من ٢٠١١/٧ حتى ٢٠١٣/٦ وهى محالة للقضاء الإدارى حيث بلغ الربط ٨.٦ مليون جنيه وتم تخفيضه بلجنة التظلمات بنحو ١.٥٥٥ مليون جنيه .</p> <p>○ نحو ١٨.٣١٧ مليون جنيه قيمة فرق ربط وفقاً لنموذج ١٥ لضريبة المبيعات عن الفترة من ٢٠١٣/٧ حتى ٢٠١٥/٦ حيث بلغ الربط نحو ٣٢.١١١ مليون جنيه ، قامت الشركة بسداد نحو ١٣.٧٩٤ مليون جنيه تحت</p>



<p>- جرى بحث دراسة هذه الفروق و في ضوء ما يسفر يتم السداد .</p>	<p>الحساب . ○ نحو ١.٨٦٥ مليون جنيه قيمة فرق ضريبة إضافية بنحو ٢.١١٥ مليون جنيه عن الفترة من ٢٠٠٥/٦ حتى ٢٠١٥/٤ ، قامت الشركة بسداد مبلغ ٢٥٠ ألف جنيه منها في فبراير ٢٠١٩ .</p>
<p>- محل نزاع منظورة امام لجنة انتهاء المنازعات الضريبية و يباشر هذه النزاع الدكتور/ عبد الرسول عبد الهادي المحاسب القانوني المكلف بانهاء هذه المنازعات .</p>	<p>هذا وتجدر الإشارة إلى : ○ عدم قيام الشركة بقيد أو حساب أية مبالغ عن ضريبة المبيعات أو القيمة المضافة وذلك عن مبيعاتها من النخالة منذ يوليو ٢٠١٥ وحتى ٢٠١٧/٧/٣١ وبالبلغه نحو ٤٥١ مليون جنيه بالمخالفة للتوجيه الوزاري الخاص بمنظومة الخبز الحر والذي حدد قيمة النخالة لصالح الشركات نظير قيامها بطحن الأقماع ولخطاب وزارة المالية (مصلحة الضرائب على المبيعات) الإدارة المركزية للبحوث الضريبية في ٢٠١٣/٧/٣٠ الذي نص على أن مقابل خدمات النقل والتخزين والطحن الموداة ضمن منظومة الخبز تخضع للضريبة العامة على المبيعات بفئة ١٠% من القيمة وأن وعاء الضريبة هو قيمة بيع النخالة بالسعر الحر.</p>
<p>- عمولة بيع النخالة سوف يتم التنفيذ وفقا لما يسفر عنه فتوى البحوث في هذا الشأن.</p>	<p>○ عدم حساب ضريبة قيمة مضافة عن عمولة بيع النخالة الخشنة منذ تطبيق منظومة تكلفة الطحن في ٢٠١٧/٨/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ وبالبلغه نحو ١.٣٥٠ مليون جنيه.</p>
<p>- ضريبة كسب عمل منظورة حاليا باللجنة الدخلية بالمأمورية .</p>	<p>■ نحو ٩.٦٨٩ مليون جنيه قيمة مطالبة بفروق ضرائب كسب العمل عن الفترة من يناير ٢٠١٤ حتى ديسمبر ٢٠١٦ ، منظورة حاليا أمام اللجنة الدخلية المختصة.</p>
<p>- ضريبة دمغة فروق منظورة حاليا باللجنة الدخلية بالمأمورية .</p>	<p>■ نحو ٤٤٢ ألف جنيه قيمة مطالبات وفروق لضريبة الدمغة عن الفترة من يوليو ٢٠١٠ حتى يونيو ٢٠١٧ ، منظورة حاليا أمام اللجنة الدخلية بالمأمورية.</p>
<p>ومما سبق تقديمه تكون المطالبات الواردة معظمها غير واجبة الاداء حيث انها منظورة امام اللجان الدخلية ولجان انتهاء المنازعات الضريبية . وقد تم تدعيم المخصص بمبلغ ٣ مليون جنيه ليصبح اجمالى التدعيم خلال العام المالى الحالى بمبلغ ٥ مليون جنيه .</p>	<p>القضاء المال</p>

رد السيد الأستاذ المحاسب / عبد العزيز على محمد - رئيس القطاعات المالية بالشركة القابضة ..
هناك منشور من مصلحة الضرائب على المبيعات يفيد بأن العائد عن الوكالة او الوساطة في السلع لا يخضع لضريبة المبيعات او ضريبة القيمة المضافة .. ومتولى هذا الموضوع مستشار ضريبي لشركات المطاحن بصفة عامة سواء ضريبة المبيعات عن النخالة كإيرادات طحن في الفترة السابقة .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
ولكن هناك شركات قامت بالسداد .

رد السيد الأستاذ المحاسب / عبد العزيز على محمد - رئيس القطاعات المالية بالشركة القابضة ..
للاسف لكن ممكن المعلومة غير متاحة للجميع .. ولكن هناك تعليمات صادرة وموجودة في المصلحة والمستشار الضريبي اخذها في الاعتبار في المنازعة مع المصلحة .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
ياريت نشوف صورة منها .

مداخلة مساهم / ابراهيم ابراهيم ..

طلبنا من معالي رئيس الجهاز المركزي للمحاسبات مع معالي وزير المالية فض هذه المنازعة وعدم الازدواج الضريبي فالنخالة تعتبر منتج ثانوي

مداخلة السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..

ردا على ذلك عقد الوكالة له شروط وله اركان له موكل وله وكيل وفيه وسيط .. والموضوع محل دراسات وهذا شيء يحترم ولكننا نتكلم حتى لا نفاجئ بمطالبة كبيرة من ضريبة المبيعات .. المفروض الشركة تتحرك فيها من الان وهذا لصالح المكان ولصالح الشركة والمفروض يصب في تدعيم المخصصات فانا اتحفظ على ما قد يرد للشركة من مطالبات متعلقة بهذا الموضوع الذي قد يكون له اثر سلبي عليها وهناك نماذج كثيرة لشركات تأثرت بمطالبات مثلها تأثرت تأثير سلبي كبير على هذه الشركات

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة - العضو المنتدب

.. سيتم مراعاة ذلك .

- رصيد مخصص المطالبات والقضايا الظاهر بالقوائم المالية والبالغ قيمته ١٣.٢٠٨ مليون جنية ... تم بناء على دراسة من القطاع المالي والقطاع القانوني ... حيث ان تحديد نسبة المكسب والخسارة عملية تقديرية يراعى فيها درجات التقاضي وحيث ان الدعاوى متداولة امام القضاء وان الفصل فيها لا يتم جملة وانما كل دعوى على حده وبدراسة المستخدم خلال العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ تبين انه لم يتم استخدام من المخصص سوى مبلغ ٨٩٣ الف جنية تمثل ٦% من رصيد اول المدة ومن ثم فان رصيد مخصص المطالبات والقضايا في ٢٠١٩/٦/٣٠ نراه كاف جدا لمزاولة الدفاع عن قضايا الشركة دون تعثر.

- تم صدور احكام ابتدائية لصالح الشركة وقامت الهيئة بالاستئناف وسوف يتم تدعيم المخصص في السنوات القادمة .

- قيمة الغرامات التموينية لا يتم احتسابها وتفعيلها لحساب الهيئة الا بعد استنفاد مراحل الطعون .. وقد تم تدعيم المخصصات بمبلغ مليون جنية ليصبح اجمالي التدعيم للمخصص خلال العام المالي الحالي مبلغ ٣ مليون جنية . ليصبح اجمالي المخصص ١١.٥ مليون جنية .

• بلغ رصيد مخصص المطالبات والقضايا في ٢٠١٩/٦/٣٠ نحو ١٣.٢٠٨ مليون جنية لمواجهة العديد من المطالبات والقضايا بلغ ما أمكن حصره منها نحو ٣٨ مليون جنية ، بخلاف قضايا عمالية وأعضاء مجلس الإدارة غير محددة القيمة .

• تضمن رصيد المخصصات الأخرى نحو ٢٤.٦٥٣ مليون جنية تتمثل في :

■ مبلغ ١٣.٢ مليون جنية مخصص لمواجهة الخلافات مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن نقلات وأجور تخزين الأقمح منذ تطبيق منظومة الخبز وحتى ٢٠١٦/٦/٣٠ والتي بلغ ما أمكن حصره منها نحو ٤١ مليون جنية .

■ مبلغ ١١.٤٥٣ مليون جنية مخصص غرامات تموينية لمواجهة غرامات تموينية بنحو ٢٧.٥٦١ مليون جنية موقعة علي بعض المطاحن التابعة للشركة خلال الفترة من ٢٠١٣/١/١ حتى ٢٠١٩/٤/٣٠ منها نحو ٢.١٠٢ مليون جنية قيمة غرامات تموينية خلال الفترة من ٢٠١٣/١/١ وحتى ٢٠١٣/٦/٣٠ تم إرجانها وفقا لقرار لجنة التظلمات بالوزارة ، ولم يتم قيد كافة تلك الغرامات لحساب هيئة السلع التموينية حتى تاريخه.

- نوصي بدراسة المخصصات المكونة في ضوء ما سبق وما ورد بالتقرير من ملاحظات والعمل على تدعيمها بالقدر الكافي .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..



باريت نشوف صورة منها .
رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب
..... سيراعى ذلك .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..
مازلنا نتحفظ على عدم كفاية المخصصات .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب
.... سيتم مراعاة ذلك

<p>- معروض على الجمعية العامة للشركة لاتخاذ ما تراه .</p> <p>- معروض على الجمعية العامة للشركة لاتخاذ ما تراه .</p>	<p>- تم تحميل قائمة الدخل بنحو ٩.٥ مليون جنيهه تقديرياً ، تمثل قيمة بعض المصروفات على النحو الآتي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • مبلغ ٦ مليون جنيهه تم تحميلها على حساب الأجور تمثل قيمة مكافأة العاملين عن العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ تدعيماً لتوزيعات العاملين عن أرباح العام تتضمن حصة الشركة في التأمينات الإجتماعية. • نحو ٣.٥ مليون جنيهه تم تحميلها على حساب الأجور تمثل قيمة حصة الشركة في التأمينات الإجتماعية على حصة العاملين المقترحة في أرباح العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ ودون إعداد حساب التوزيع المقترح . <p>والأمر معروض على الجمعية العامة للاعتماد .</p>
<p>- يرجع ذلك الى تطبيق المنظومة الجديدة لتحرير سعر الدقيق والخبز وقد صاحب ذلك انخفاض كمية الدقيق المنصرف للمخابز ..</p> <p>* توقف مطحن اسكندرية للقيام باعمال التطوير و التاهيل.</p> <p>- تم طلب شحن كميات دقيق للمطاحن الشقيقة وجرى المتابعة مع الشركة القابضة.</p>	<p>- الإنخفاض المتتالي فى كميات الأقماع المطحونة لتصل خلال العام المالى الحالى إلى حوالى ٣٥٣ ألف طن بمتوسط ١٠٧٠ طن / يوم مقابل حوالى ٤٠٣ ألف طن ، ٤٣٩ ألف طن خلال عامى ٢٠١٧ / ٢٠١٨ ، ٢٠١٦ / ٢٠١٧ على الترتيب وذلك نتيجة تقنين كميات الأقماع المطحونة ، وكذا سحب حصص من الشركة وتحويلها لمطاحن القطاع الخاص بلغت حوالى ٣٤ ألف طن مما أضع على الشركة عوائد طحن وعمولة بيع تصل إلى نحو ١٧ مليون جنيهه عن تلك الكميات المحولة فقط ، وذلك على الرغم من وجود قدرات إنتاجية بالشركة تصل إلى حوالى ١٧٧٠ طن / يوم بعد قيام الشركة بإعادة تأهيل مطحنى الدخيلة والأسكندرية ورفع قدرتهما الإنتاجية إلى ١٠٢٠ طن / يوم بتكلفة تصل إلى نحو ١٤٠ مليون جنيهه.</p> <p>نوصى بضرورة العمل على بذل المزيد من الجهود لدراسة الاستفادة من إمكانات الشركة وبما يؤدي إلى تعظيم عواندها .</p>



السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..

وهذا الموضوع ذا اهمية كبيرة .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

هذه الاسباب خارجة تماماً عن ارادة الشركة و ارادة العاملين بالشركة فهذه منظومة وسياسة ..

السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..

وما هي البدائل ؟

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

البدائل ان الشركة تحاول في تطوير نشاط المكرونة وخاطبنا الشركة القابضة مشكورة حالة ان يوجد شحن للشركات الشقيقة لتشغيل المطاحن .. والشركة تبذل جهودها ولا تقف ساكنة .. وان الشركة لا تستطيع صرف او انتاج دقيق اكثر من المنصرف .. ومدى الكفاية في حدود يومين ويومين واثنين من عشرة رصيد ويومين ونصف ويتم صرف كل حصص المخازن .. فعند انتاج دقيق كيف يتم تصريفه .. عندما قامت الشركة بالتطوير في سنة ٢٠١٤ كان المنصرف اليومي في حدود ١٥٠٠ طن والبيانات موجودة لدينا في حين المنصرف اليوم في حدود ٨٠٠ طن في اليوم وهذا خارج عن ارادة الشركة هذا بعد خمسة سنوات في ٢٠١٩ المنصرف ٨٠٠ طن/يوم .. الآن يوجد ٥٠ الف طن كما سبق وعرضنا في التقرير الأول قمح فرق عن العام السابق وفي هذا العام ايضاً يقل عن العام السابق حيث في العام السابق تم طحن ٣٥٣ الف طن في حين هذا العام في الثلاثة شهور الاولى أقل من الثلاثة شهور المثيلة من العام السابق وهذا خارج عن ارادتنا حيث ان الصرف له سيسم طبقاً لنظام ولا يمكن لنا الصرف لأنه دقيق مدعم ولا يمكن الصرف بالزيادة ولا جوال واحد في السوق وهذا خارج عن ارادة الشركة

السيد الأستاذ المحاسب / علاء احمد سليمان - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الادارة ..

نعم ولكن توجد بدائل اخرى لان كمية الطحن تتناقص فلا بد ان تكون هناك دراسات في الشركة لتعويض هذا الايراد .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

نعم .. وجاري تطوير نشاط المكرونة ونشاط الاستثمار العقاري ونشاط تعبئة وعندنا الامكانيات لتعبئة سكر او حبوب لشركات وجارى التواصل مع الشركات الشقيقة

السيدة المحاسبة / هويدا حسن محمد - وكيل أول الوزارة - مدير ادارة مراقبة حسابات المطاحن

والمضارب ..

الاستثمار العقاري وغيره هذا ليس من نشاط الشركة وهذا تعد مشكلة على مستوى كل شركات المطاحن .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

لا فهذا من ضمن أنشطة الشركة .. و جاري العمل على دراسة البدائل الممكنة .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..

جميعنا نسلم بان ذلك خارج عن ارادة الشركة ولم يذكر احد ان الشركة لها دور في انخفاض الكميات المطحونة انما هذا الايراد الرئيسي للشركة هذه خطة الشركة و كيف سيكون الوضع في العام القادم و عندما نجتمع مثل اليوم بعد ١٢ شهر من الان وكيف ستكون النتائج

تعقيب السيد المحاسب / مجدى الشاطر عبد الجليل- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة

للصناعات الغذائية ..

بعد اذن حضرتك فكما ذكرت ان ذلك خارج عن ارادة الشركة .. ان لجنة البرامج في الشركة المصرية للصوامع تقوم بعمل برنامج توزيع القمح كل عشرة ايام .. اليوم معدلات استهلاك القمح على مستوى الدولة شهرياً انخفض وهذا شيء طيب ولكن يمكن من جانب آخر سببى ولكنه شيء طيب انه تم ترشيد الاستهلاك .. شركة سمات والبيانات الصادرة منها كل شهر من استهلاكات الدقيق والذي يصرف بدلا عنها قمح وهذا على جميع الشركات وليس هذه الشركة فقط ومهما الشركات عملت فلن تعوض هذا الفرق لان الطحن ٨٢% يمثل ٩٨% او ٩٩% .. وتوجد شركات مثل مطاحن جنوب عندها مشاكل قوية جداً وحققت خسائر لان ايرادها الوحيد من ٨٢% وبالتالي فمهما عملت هذه الشركة او اي شركة من استثمار عقارى او خلافه لن تستطيع التعويض .. الامل موجود ان دعم الافراد الذي سيتم زيادتهم في ضوء التعليمات الاخيرة ممكن ان يزيد الاستهلاك ويعوض الى حد ما ولكن اي نشاط لن يعوض هذه الخسارة .

تعقيب السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..

تمام ولكن لا بد ان نكون جاهزين لهذه المرحلة فقد تكون هذه الشركة من الشركات التي تملك امكانيات سواء كانت اراضي فضاء او اماكن مصانع المكرونة او صناعات مكملة فهل توجد لدينا دراسات .. فكما اعلم انه حالياً جاري دراسة بدائل في نشاط المكرونة من خلال مجموعة من البدائل هذا كلام جميل .. ولكن انما اقصد النقص عن الامكانيات الطحن عن ٥١٣ الف طن والمطحون الآن حوالي ٣٥٠ الف طن اي ان هناك حوالي ١٦٠ الف طن وقد تقل عن ٣٥٠ الف طن خلال السنة القادمة .. فلا بد ان نوجد بدائل على الاقل لتجعل الشركة صامدة ولا اقصد ان تحقق الشركة نفس النتائج السابقة والملايين والمحقة في الارباح ولكن ان تكون الشركة صامدة في مواجهة السوق .. فعندنا زيادات حتمية في الكهرباء وزيادات حتمية في الاجور وزيادات حتمية في كل شيء ومهمة الادارة او الشركة مواجهة كل هذا .. فالاستثمار العقاري عندما تمت اضافته كنشاط

اساسي من خمسة او ستة سنوات في هذه الشركات كان شيء جميل لان الان هذه الشركات لديها اراضي فضاء وعقارات غير مستغلة يمكن الدخول بها في هذا المجال للتعويض .. مع الاستعانة بالخبرات التي تعمل في هذا المجال .
تعقيب السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس إدارة الشركة – العضو المنتدب

اريد ان اطمئن حضراتكم انه جاري حالياً تقييم مطحن نوفل ليتم تشغيله في انتاج ٧٢% وتمت مخاطبة ثلاث شركات من العاملة في مجال التقييم وبمجرد ورود التقييم سيتم عرض مطحن نوفل للايجار سوا للغير او نقوم بالمطحن للغير دقيق ٧٢% وبالتالي سيكون هذا نوع من انواع الاضافة للايراد
مداخلة مساهم / اسامة طنطاوي ..

نتفق مع الجهاز المركزي للمحاسبات في هذه النقطة وقد طلبنا بها رسمياً بضرورة ايجاد نشاط آخر .
مداخلة مساهم / ابراهيم ابراهيم ..

لو سمحت معاليك انا اختلف مع السادة الجهاز المركزي للمحاسبات .. ليذكر لنا هو اين البدائل فكل بديل اسوء فالمكرونة اسوء والنخالة اسوء .. فما هي البدائل فلتقترح انت علينا بديل وليس كلام مرسل ... يجب نقل الصورة لمعالي وزير التموين وان معالي وزير التموين ياخذ الردة ويشغل بها .. ومعلومة ان الشتاء قادم وان معالي وزير التموين سمح باستيراد النخالة من الهند بنصف الثمن وهذه مسئوليته .. فهل تذكر سيادتكم عندما سبق استيراد بذرة القطن من الهند فوجدوا انها ممكن تنقل فطريات وفيروسات في منتهى الخطورة وتتلف القطن المصري وتم منع استيرادها .. ومن هنا اطلق صيحة ان النخالة المستوردة من الهند ممكن ينتقل معها امراض وفطريات وفيروسات وان الدكتور الركابي ممكن يتفق معي في ذلك لانه يعلم خطورته وكما سمعنا الفترة السابقة عن موت مفاجئ في مزارع الاسماك وموت مفاجئ في الثروة الحيوانية .. لذلك فانا احذر من ذلك .

رد السيد الأستاذ المحاسب / خالد عزوز سلامة - المدير العام - نائب مدير الادارة ..

انا لا اتكلم كلام مرسل وليس دور الجهاز المركزي ايجاد البدائل .
تعقيب السيد المحاسب / مجدى الشاطر عبد الجليل- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ..

شكرا يا استاذ ابراهيم .. سيادة الوزير على علم بكل شيء .. وان سيادة وزير التموين ليس هو من سمح باستيراد النخالة ولكنها سياسة العالم .

<p>- بلغت إيرادات الشركة من الخدمات المباعة نحو ٢٩.٣٩٦ مليون جنيه وقد تلاحظ بشأنها ما يلي :</p> <p>• تضمنت الخدمات المباعة نحو ٢٢.٣٢٣ مليون جنيه قيمة ١٠% عمولة تسويق النخالة الخشنة لصالح الهيئة العامة للسلع التموينية ودون استبعاد قيمة ضريبة القيمة المضافة عنها والتي تصل لنحو ٢.٧٥٥ مليون جنيه ، هذا وقد قامت الشركة بمخاطبة هيئة البحوث الضريبية عن مدى خضوع هذه العمولة للضريبة من عدمه .</p> <p>يتعين متابعة الأمر مع الجهات المختصة وإتخاذ ما يلزم في ضوء ذلك .</p>	<p>تم اعداد مذكرة لهيئة البحوث الضريبية للاستفسار عن مدى خضوع هذه العمولة من عدمه .</p>
<p>- تعمل الشركة جاهدة لزيادة الكميات المسوقة على الرغم من ان محافظة الاسكندرية هي محافظة غير زراعية وخالية من المزارع .</p> <p>١- بالنسبة لشونة الارض الزراعية :-</p> <p>- تمت معاينة الشونة من قبل لجنة مشكلة من التموين و الرقابة وتم الموافقة على التخزين بهنجر الشونة بكمية ٣٠٠٠ طن قمح والتي تم اغلاقها بتاريخ ٢٠١٩/٦/٩ في حين تم مخاطبة مديرية التموين بوجود سعة</p>	<p>• تضمنت الخدمات المباعة نحو ٣٧٩ ألف جنيه قيمة عمولة تسويق قمح محلى عن تسويق كمية حوالى ٣٢٨٠ طن إستمراراً لإنخفاض الكميات المسوقة بالشركة منذ العام السابق والبالغة حوالى ٣٠٠٢ طن ، وذلك فى مقابل الكميات السابق تسويقها خلال أعوام ٢٠١٧ ، ٢٠١٦ ، البالغة حوالى ٦٧٤٢ طن ، ٨٣٧٨ طن على</p>



<p>الترتيب . يتعين العمل على بذل المزيد من الجهود لزيادة الكميات المسوقة من الأقماع المحلية لتعظيم إيرادات الشركة من العمولة خاصة في ظل ارتفاع قيمتها ، ووجود العديد من المساحات التي تحتاج إلى بعض التجهيزات البسيطة لتأهيلها للتسويق .</p> <p>٢- بالنسبة لشونة القطن ١ :- - لم يتم اكمال السعة التخزينية وذلك لصدور قرار من وزارة التموين يتضمن عدم الاستلام بالشون في ٢٠١٩/٦/١٦ ويتم الاستلام في الصوامع فقط</p> <p>٣- بالنسبة لشونة القطن ٢ :- - عدم التسوين والتخزين بشونة القطن ٢ لوجود حفر بالطريق امام الشونة يمنع دخول السيارات لتركيب اسلاك كهرباء لزوم اعمال تطوير محور المحمودية التابع للمحافظة في ظل وجود برنامج زمني لديهم ملتزمين به وتم التنسيق بين الشركة والجهات المعنية لاتخاذ اللازم نحو ردم الحفر امام الشونة حتى يتمكن من استلام الاقماع بالشونة إلا ان ظروف العمل بالطريق لم تسمح بذلك .</p> <p>٤- بالنسبة لشونة الدخيلة :- - عدم التخزين بالشونة بسبب معاينة لجنة من التموين و الرقابة افادت بوجود الشونة داخل مجمع مطحن الدخيلة وايضاً ليس لها سور مستقل علماً بأنه لم يتم التخزين بالشونة العام السابق . ويتم حالياً دراسة امكانية عمل سور مستقل للاستفادة من مساحة شونة الدخيلة لتخزين الاقماع المحلية .</p>	<p>١١.٠٨٩ مليون جنيه تحت مسمى فوارغ نخالة خشنة دون إستبعاد قيمة ضريبة القيمة المضافة المستحقة عليها ، وذلك عن كمية مبيعات النخالة خلال العام البالغة حوالي ٧٦.٤٧٥ ألف طن بواقع ١٤٥ جنيه عن كل طن ، وهذا المبلغ مقابل الفوارغ والتحميل للطن طبقاً للقرار الوزاري رقم ٢٢٢ لسنة ٢٠١٧ الصادر بتاريخ ٢٠١٧/٨/٢ . يتعين الإلتزام بحساب قيمة الضرائب المستحقة في ضوء التكاليف الفعلية للشركة عن هذه المبالغ لإظهار الحسابات على حقيقتها وعدم التعرض لفوائد وغرامات عدم السداد من قبل مصلحة الضرائب .</p>
<p>- سيتم التنفيذ في ضوء ما تسفر عنه فتوى البحوث الضريبية في هذا الشأن .</p> <p>- ترجع خسارة المطاحن المتوقفة الى : * خسارة مطحني سلندرات عبد الجواد والسويحي : نتيجة الى اجور العمالة المتواجدة للامن والحراسة وامين المخازن وبعض المصروفات الاخرى من كهرباء وانارة ومياه وتامين واهلاك وضرانب عقارية ..</p>	<p>- أسفرت مراجعة قوائم التكاليف عن الفترة من ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ عن الأتي : • ظهور مجمل خسارة لبعض الأنشطة بلغ نحو ٨.٩٧٨ مليون جنيه كمايلي : ■ نحو ٦.٥٦٧ مليون جنيه للمطاحن المتوقفة .</p>



وطبقا لقرارات وتوصيات الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠١٨/٥/٢٦ تم انتهاء اجراءات تكهين مطحن السويحي .. ويتم حاليا اتخاذ اجراءات تقييمه .
وجاري انتهاء اجراءات تكهين مطحن سلندرات عيد الجواد .

* خسارة مطحن المحمودية : حيث تم ايقافه بناء على طلب التموين لحين توفيق اوضاعه وحفاظا على المال العام بالاضافة الى انخفاض الحصص التموينية .
* خسارة مطحن اسكندرية : حيث ان المطحن متوقف لاعمال التطوير .

- خسارة نشاط المكرونة :

يرجع الى ما يواجه النشاط من صعوبات كثيرة حيث : ارتفاع تكاليف الانتاج في ظل ظروف السوق والمنافسة التسويقية الشديدة بين الشركات المنتجة للمكرونة ومنافسة القطاع الخاص بتخفيض اسعار بيع المكرونة في السوق ... والحالة الاقتصادية ... واتباع القطاع الخاص لسياسة البيع الاجل والشركة حاليا تتبع سياسة البيع النقدي ... علما بان تطبيق المنظومة الجديدة لتحرير الخبز اصبحت توفر سلع بديلة يمكن استلامها كبديل لنقاط الخبز ونظرا لان المكرونة ليست من السلع الاساسية للتموين وبذلك اثرت على الاقبال على منتج المكرونة وقد ادى ذلك الى انخفاض الكميات المنتجة .
والنشاط متوقف حاليا لدراسة جدوى تطوير واعادة التاهيل لمصانع المكرونة بمحرم بك والراس السوداء او اوجه الاستفادة من الموقعين طبقا للجان المشكلة لهذا الغرض وحاليا مستغل مصنع مينا الراس السوداء كمركز لعبوة الدقيق الفاخر ٧٢ % .

- خسارة نشاط التخزين :

يرجع خسارة نشاط التخزين لعدم تغطية ايرادات التخزين وذلك لحين حسم الخلاف مع هيئة السلع التموينية .

- خسارة نشاط الصناعات الملحقة :

* حقق نشاط الصفيح والمطبعة صافي خسارة بلغت نحو ٢٤٧ ألف جنية ... وتنفيذا لقرارات الجمعية العامة غير العادية بشأن بيع الات ومعدات الصفيح والمطبعة كخطوط انتاج فقد تم انتهاء اجراءات تكهين :-

- مصنع الصفيح الياباني في ٢٠١٨/١٢/١٠ بموافقة

مجلس الادارة رقم ٢ في ٢٠١٩/١/٢٧ .

- المطبعة في ٢٠١٨/١٢/٥ بموافقة مجلس الادارة

رقم ١٨ في ٢٠١٨/١٢/٢٨ .

- مصنع الصفيح التركي في ٢٠١٨/١٢/١٢ بموافقة

مجلس الادارة رقم ١٨ في ٢٠١٨/١٢/٢٨

وتم الانتهاء من اجراءات تقييم هذه الخطوط وارساله الى الشركة القاضة .

* حقق نشاط البسكويت صافي ربح بلغ نحو ٢٥٢ ألف جنية حيث ان المصنع مؤجر ... وجدير بالذكر ان

■ نحو ١.٤٢٠ مليون جنية لنشاط المكرونة .

■ نحو ٥٥٩ ألف جنية لنشاط التخزين .

■ نحو ٢٩٤ ألف جنية لنشاط الصناعات الملحقة .



■ نحو ٧٦ ألف جنية لنشاط الخبز.

■ نحو ٦٢ ألف جنية لنشاط المعارض .

<p>ايرادات التاجير يتم ادراجها بالمرحلة الثانية ح / ٤٤ ايرادات وأرباح اخرى وهي مرحلة لاحقة لمرحلة الربحية ... مما ادى الى ظهور تكلفة التشغيل كخسارة. - حقق نشاط الخبز صافى ربح بلغ نحو ٣١٤ ألف جنية ... ويرجع خسارة المرحلة الاولى الى ان ايرادات المخايز التي تدار بنظام حق الاستغلال يتم ادراجها ضمن بند الايرادات والارباح الاخرى . - حقق نشاط المعارض صافى ربح بلغ نحو ١٠٠ ألف جنية ويرجع خسارة المرحلة الاولى نظرا لادراج ايرادات المعارض ضمن حساب ايرادات وارباح اخرى وهي مرحلة لاحقة لمرحلة الربحية .</p>	
<p>- تم اعفاء نشاط المكرونة من الاعباء الادارية والتسويقية لكي تستطيع الشركة المنافسة في السوق . - تم التنبيه بتدارك ما جاء بالملاحظة .</p>	<p>• استمرار الشركة في عدم تحميل قوائم تكاليف نشاط المكرونة بأية تكاليف إدارية وتمويلية وتسويقية وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة رقم (١١) بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠١٣ باعفاء مصانع المكرونة من تحمل نصيبها في الأعباء الإدارية والتسويقية وتوزيعها على القطاعات الأخرى ، الأمر الذي يظهر نتيجة النشاط على غير حقيقته . • عدم وجود نظام للتكاليف البيئية يمكن من تحديد التكلفة المتعلقة بالبيئة وتبويبها إلى تكاليف رأسمالية وتكاليف جارية مباشرة وغير مباشرة طبقاً لما ورد بقرار رئيس الجهاز المركزي للمحاسبات رقم ٩٥٥ لسنة ٢٠٠٩ . يتعين ضرورة بحث ودراسة أسباب تلك الخسارة والإفصاح عن خطط الشركة المستقبلية للنهوض بها ، مع إتخاذ اللازم نحو تلافى كافة ما ورد بالملاحظة .</p>
<p>- تم التنبيه بتدارك ما جاء بالملاحظة .</p>	<p>- لم يتم الإلتزام بما تقضى به أحكام المادة (٢٢) من القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ المعدل بالقانون رقم (٩) لسنة ٢٠٠٩ بإصدار قانون البيئة بشأن ما يلي : • إمساك سجل بيئي لوحدات الشركة . • إجراء القياسات المختلفة بصفة دورية لقياس جودة الأداء البيئي. يتعين الإلتزام بأحكام قانون البيئة لتحقيق الرقابة على مدى تنفيذ القوانين والتشريعات البيئية لتوفير الحماية والأمن للعاملين والمجتمع.</p>
<p>- تم التنبيه بتدارك ما جاء بالملاحظة .</p>	<p>- ضعف نظم الرقابة الداخلية على مستوى الأنشطة والعهد المالية والمخازن والتي تضمنتها تقاريرنا الدورية المبلغة للشركة خلال العام المالي الحالي، وما تضمنته التقرير المعروض من ملاحظات . نوصى بتطوير نظم الرقابة الداخلية إحصائياً للرقابة على كافة أنشطة الشركة .</p>



وفيما عدا تأثيرها تقدم والأمور المبينة بتقريرنا عاليه على القوائم فإذا ما أخذت التسويات المحاسبية والملاحظات الواردة بالتقرير في الاعتبار فمن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية في ٣٠ يونيه ٢٠١٩ وعن نتيجة نشاطها وتدفعاتها النقدية

عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ و ذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة

وكل عام وحضراتكم بخير وشكرا .

*** السيد الأستاذ/ احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة**

*** شكراً للسادة الجهاز المركزي للمحاسبات .. الجهاز المركزي شعبة تقويم الأداء افضل

سيد اسماعيل مصطفى- رئيس قطاع الادارة العامة للمطاحن والمضارب والتموين الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء لقطاعات الاقتصاد

السيد الاستاذ / سيد اسماعيل مصطفى - رئيس قطاع التجارة الداخلية والمطاحن والمضارب والتموين - الادارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الاداء لقطاعات الاقتصاد - الجهاز المركزي للمحاسبات.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ ... السيد الاستاذ / أحمد حسنين عبد العزيز - رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة .. السيد الدكتور/ عادل مختار عصفور - رئيس مجلس الادارة العضو المنتدب لشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية السادة الافاضل اعضاء الجمعية الموقرة .. السادة الحضور السلام عليكم ورحمة الله وبركاته فيما يلي اهم الملاحظات الواردة بتقرير المتابعة وتقويم الاداء لشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية في ٢٠١٩/٦/٣٠ على أن تدرج كامل الملاحظات بمحضر الجلسة

التقرير و الرد على تقرير تقويم الاداء لشركة مطاحن ومخابز الإسكندرية في ٢٠١٩/٦/٣٠

الرد	الملاحظة
<p>لم تتمكن الشركة من تحقيق المستهدف لنشاط الطحن عام ٢٠١٨/٢٠١٩ . ويرجع ذلك إلى :</p> <ul style="list-style-type: none"> • بالنسبة لنشاط الطحن ٨٢% : ١- نظرا لتطبيق منظومة تحرير سعر الدقيق والخبز وما نتج عنها من انخفاض في طاقة الطحن لانتاج الدقيق ٨٢% فقد تم تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطلوبة وكذا اوجه الصرف الاخرى مع الاحتفاظ بالرصيد القانوني المحدد ودون حدوث اى مشاكل . ٢- انخفاض الكميات المطحونة نتيجة : - انخفاض الحصص المنصرفة للمخابز . 	<p>أولا : مدى تحقيق الأهداف الرئيسية للموازنة التقديرية</p> <p>- لم تتمكن الشركة من تحقيق المستهدف لنشاط الطحن عام ٢٠١٨/٢٠١٩ والبالغ نحو ٥١٣ ألف طن قمح حيث بلغت الكمية الفعلية المطحونة قمح نحو ٣٥٣ ألف طن بانخفاض نحو ١٦٠ ألف طن بنسبة ٣١.٢% عن المستهدف .</p>
<ul style="list-style-type: none"> • وبالنسبة للاقمح المطحونة ٧٢% : * يرتبط الانتاج بالبيع ونظرا لارتفاع تكاليف الانتاج - المنافسة التسويقية الشديدة بين الشركات المنتجة للدقيق الفاخر ٧٢% - اغراق السوق من القطاع الخاص والاستثمارى وما يصاحب ذلك من مؤثرات في السوق لحجم الطلب والشركة في محاولة لتقليل تكلفة الانتاج يتم شراء دقيق ٧٢% . 	<p>- لم تحقق الشركة المستهدف من الإنتاج الكمي للقمح المطحون لإنتاج دقيق فاخر استخراج (٧٢%) والبالغ ١٠ الاف طن حيث تم الشراء من الغير .</p>

<p>- لم تتمكن الشركة من تحقيق الانتاج الكمي المستهدف لنشاط الخبز عام ٢٠١٩/٢٠١٨ كنتيجة لتطبيق المنظومة الجديدة للخبز وتحديد كميات للمخابز عن طريق نظام التشغيل الوزاري و مخبز العامرية يدار بمعرفة القوات المسلحة وفي ضوء الطلب ..وهي منطقة عسكرية صعب الدخول فيها .. ووجود توجيه وزاري بعدم توزيع الخبز خارج المخابز .. و المخبز متوقف عن الانتاج منذ شهر يوليو ٢٠١٨ .</p>	<p>- لم تحقق الشركة الإنتاج الكمي المستهدف لنشاط الخبز عام ٢٠١٩/٢٠١٨ والبالغ نحو ٤.٤٦٠ ألف جوال (زنة ١٠٠ كجم) حيث اقتصرت كمية الدقيق المصنعة على نحو ٢١ جوال فقط بنسبة انخفاض ٩٩.٥% عن المستهدف . وما هي اسباب توقف المخبز وهل يوجد خطة للاستفادة منه ام لا .</p>
<p>- لم تتمكن الشركة من تحقيق المستهدف الكمي لنشاط المكرونة.... ويرجع ذلك الى ماواجه النشاط من صعوبات كثيرة حيث : ارتفاع تكاليف الانتاج في ظل ظروف السوق والمنافسة التسويقية الشديدة بين الشركات المنتجة للمكرونة ومنافسة القطاع الخاص بتخفيض اسعار بيع المكرونة في السوق ... والحالة الاقتصادية واتباع القطاع الخاص لسياسة البيع الاجل والشركة حالياً تتبع سياسة البيع النقدي علماً بأن تطبيق المنظومة الجديدة لتحرير الخبز اصبحت توفر سلع بديلة يمكن استلامها كبديل لنقاط الخبز اثرت على الاقبال على منتج المكرونة وقد ادى ذلك الى انخفاض الكميات المنتجة والنشاط متوقف لدراسة جدوى تطوير واعادة التاهيل لمصانع المكرونة بمحرم بك والراس السوداء او اوجه الاستفادة من الموقعين طبقاً للجان المشكلة لهذا الغرض وحالياً مستقل مصنع مينا الراس السوداء كمركز لعيوة الدقيق الفاخر ٧٢ % .</p>	<p>- لم تحقق الشركة المستهدف لنشاط المكرونة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ والبالغ نحو ٢.٣٠٤ ألف طن حيث بلغت كمية المكرونة المنتجة نحو ٤٦٠ طناً بانخفاض نحو ١.٨٤٤ ألف طن بنسبة ٨٠% عن المستهدف .</p>
<p>- لم تتمكن الشركة من تحقيق قيمة ايرادات النشاط المستهدفة عن عام ٢٠١٩/٢٠١٨ والبالغة نحو ٣٠٨.٣٠٦ مليون جنية حيث بلغت ايرادات النشاط الفعلية ٢١٠.٨٧٩ مليون جنية بانخفاض بلغ نحو ٩٧.٤٢٧ مليون جنية بنسبة ٣١.٦% عن المستهدف وذلك كنتيجة للظروف السابق شرحها والتي اثرت على تحقيق الهدف الكمي .</p>	<p>- لم تحقق الشركة إيرادات النشاط المستهدفة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ والبالغة نحو ٣٠٨.٣٠٦ مليون جنية حيث بلغت الإيرادات الفعلية نحو ٢١٠.٨٧٩ مليون جنية بانخفاض نحو ٩٧.٤٢٧ ألف جنية بنسبة ٣١.٦% عن المستهدف .</p>
<p>- انخفضت تكلفة إيرادات النشاط الفعلية عن المقدرة وذلك كنتيجة للظروف السابق شرحها والتي اثرت على تحقيق الهدف الكمي كما أن الانخفاض في قيمة تكلفة ايرادات النشاط بنسبة ٣٠.٢% عن المقدر يقابلها انخفاض في ايرادات النشاط بنسبة ٣١.٦% عن المستهدف .</p>	<p>- قدرت الشركة تكلفة الحصول على الإيراد عام ٢٠١٩/٢٠١٨ بنحو ٢٣٨.١٦٣ مليون جنية في حين بلغت التكلفة الفعلية للحصول على الإيراد نحو ١٦٦.٢٠١ مليون جنية بانخفاض بلغ ٧١.٩٦٢ مليون جنية بنسبة ٣٠.٢% عن المقدر .</p>
<p>- حققت الشركة ٦٣.٧% من مجمل الربح المستهدف وذلك نتيجة الظروف السابق شرحها والتي اثرت على تحقيق الهدف الكمي بالاضافة الى ما تحملته الشركة من أعباء الزيادات في أسعار تكاليف مستلزمات الانتاج من كهرباء ومياه وقطع غيار الخ مع ثبات مقابل تكلفة الطحن .</p>	<p>- لم تحقق الشركة مجمل الربح المستهدف عام ٢٠١٩/٢٠١٨ والبالغ نحو ٧٠.١٤٣ مليون جنية حيث بلغ المحقق الفعلي نحو ٤٤.٦٧٨ مليون جنية بانخفاض نحو ٢٥.٤٦٥ مليون جنية بنسبة ٣٦.٣% عن المستهدف .</p>



<p>- حققت الشركة ٨٨.٦% من صافي الربح المستهدف ويرجع ذلك الى ما تم ايضاحه من مؤثرات على مجمل الربح.</p>	<p>- لم تحقق الشركة ربح السنة المستهدف عام ٢٠١٨/٢٠١٩ البالغ نحو ٣٠ مليون جنية حيث بلغ المحقق الفعلي نحو ٥٨٩.٢٦ مليون جنية بانخفاض نحو ٣.٤١١ مليون جنية بنسبة ١١.٤% عن المستهدف.</p>
<p>- حققت الشركة مجمل ربح عن عام ٢٠١٨/٢٠١٩ مقارنة بالعام السابق ٢٠١٧/٢٠١٨ بنسبة ٥٦.٤% . ويرجع ذلك الى : * تطبيق المنظومة الجديدة للطحن مقابل تكلفة طحن الاقماع ٨٢% اعتبارا من ٢٠١٧/٨/١ . * انخفاض الكميات المطحونة لانتاج الدقيق ٨٢% ويرجع ذلك الى : - انخفاض الحصص المنصرفة للمخابز . - تحمل العام الحالي الزيادات في اسعار تكاليف مستلزمات الانتاج من وقود وكهرباء ومياه وقطع غيار ومواد تعبئة الخ مقارنة بالعام السابق مع ثبات مقابل تكلفة الطحن .</p>	<p>ثانيا : نتائج الأعمال : ١ - نتائج اقتصاديات النشاط : - مجمل الربح : - انخفض مجمل الربح للشركة عام ٢٠١٨/٢٠١٩ الى نحو ٤٤.٦٧٨ مليون جنية مقابل ٧٩.١٥٦ مليون جنية عام ٢٠١٧/٢٠١٨ بنحو ٣٤.٤٧٨ مليون جنية بنسبة ٤٢.٢%، ويرجع ذلك لانخفاض إيرادات النشاط بقيمة ونسبة اكبر من الانخفاض في التكاليف كما يلي : • انخفاض إيرادات النشاط عام الى نحو ٢١٠.٨٧٩ مليون جنية مقابل ٣٣٨.٩٩٧ مليون جنية بنحو ١٢٨.١١٨ مليون جنية بنسبة ٣٧.٨% ويرجع ذلك بصفة أساسية لانخفاض صافي مبيعات إنتاج تام بنحو ١٣٥.٥٣٣ مليون جنية بنسبة ٨٨.٢% . • انخفاض تكلفة الحصول على الإيراد الى نحو ١٦٦.٢٠١ مليون جنية مقابل ٢٥٩.٨٤١ مليون جنية بنحو ٩٣.٦٤٠ مليون جنية بنسبة ٣٦% .</p>
<p>- انخفاض ربح السنة عام ٢٠١٨/٢٠١٩ للشركة مقارنة بالعام السابق نتيجة ما سبق ذكره من مؤثرات على مجمل الربح.</p>	<p>٢ - ربح السنة : - انخفض ربح السنة عام ٢٠١٨/٢٠١٩ الى نحو ٢٦.٥٨٩ مليون جنية مقابل ٤٨.٠٦٦ مليون جنية عام ٢٠١٧/٢٠١٨ بنحو ٢١.٤٧٧ مليون جنية بنسبة ٤٤.٧% وذلك كمحصلة لما يلي : • انخفاض مجمل الربح بنحو ٣٤.٤٧٨ مليون جنية بنسبة ٤٣.٦% • زيادة المصروفات الإدارية والعمومية بنحو ١.٨٣٩ مليون جنية بنسبة ٤.٦% • انخفاض المخصصات المكونة (بخلاف الإهلاك) بنحو ٤ مليون جنية بنسبة ٣٣.٣% • انخفاض المصروفات الأخرى بنحو ٤١٥ ألف جنية بنسبة ٤٨.٨% • انخفاض مصروف ضريبة الدخل بنحو ٧.٢١٨ مليون جنية بنسبة ٤٨.٥% • زيادة الدخل من الاستثمار بنحو ٤.٧١٦ مليون جنية بنسبة ٢٢.٤% • انخفاض الإيرادات الأخرى (إيرادات وإرباح متنوعة وإرباح رأسمالية) بنحو ٦٧٩ ألف جنية بنسبة ٤.٥% وتجدد الإشارة الى إن الإيرادات العرضية بلغت نحو ٤٠.٢٣٨ مليون جنية تمثل ١٦% من اجمالي إيرادات الشركة البالغة نحو ٢٥١.١١٧ مليون جنية .</p>



ثالثاً : العوامل الخاصة بالكفاءة الإنتاجية :	
<p>١ - كميات الإنتاج :</p> <p>انخفضت الكمية المطحونة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٣٥٣ ألف طن مقابل ٤٠٣ ألف طن عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٥٠ ألف طن بنسبة ١٢.٤ % ، وقد لوحظ ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • انخفاض كمية القمح المطحون لإنتاج دقيق بلدي • استخراج (٨٢%) حر إلى نحو ٣٥٣ ألف طن مقابل ٣٩٤ ألف طن بنحو ٤١ ألف طن بنسبة ١٠.٤ % . • لم تقم الشركة بطحن اي كمية بمطاحننا لإنتاج دقيق فاخر استخراج (٧٢%) خلال عامي المقارنة ، على الرغم من استهداف الشركة بموازنة ٢٠١٩/٢٠١٨ ٢٠١٩/٢٠١٨ طحن نحو ١٠ آلاف طن بمطحن نوفل . 	<p>انخفضت كمية القمح المطحونة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ وفقاً للآتي :</p> <p>* انخفضت كمية الاقماع المطحونة لإنتاج دقيق بلدي استخراج ٨٢ % وبنسبة تطور بلغت ٨٧.٦ % ونود الاشارة الى ان انخفاض الكميات المطحونة يرجع لتطبيق المنظومة الجديدة للطحن وكنتيجة لانخفاض الحصص المنصرفة للمخابز .</p> <p>* تم شراء كميات من الدقيق الفاخر ٧٢% بدلاً من طحن الاقماع وذلك لانخفاض اسعار شراء الدقيق الفاخر ٧٢% في السوق في ذلك الوقت .</p>
<p>انخفضت كمية الدقيق المصنع خبزاً عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٢١ جوال (زنة ١٠٠ كجم) مقابل ٢.٣٢٠ ألف جوال عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٢.٢٩٩ ألف جوال بنسبة ٩٩.١ % .</p>	<p>يرجع انخفاض الكمية المعبأة لنشاط العبوة الى المنافسة الشديدة بين الشركات واغراق السوق من القطاع الخاص وما يصاحب ذلك من مؤثرات في السوق لحجم الطلب وتعمل الشركة على تنشيط المبيعات لزيادة الكميات المعبأة.</p>
<p>انخفضت كمية الكرونة المنتجة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٤٦٠ طناً مقابل ١.٨٧٣ ألف طن عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ١.٤١٣ ألف طن بنسبة ٧٥.٤ % .</p>	<p>ويرجع انخفاض الكميات المنتجة مكرونة خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ لتوقف النشاط لدراسة جدوى تطوير واعادة التاهيل لمصانع الكرونة.</p>
<p>٢- القيمة المضافة الإجمالية (الناتج) ومؤشرات الإنتاجية :</p> <p>انخفضت القيمة المضافة الإجمالية عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ١١٤.٠٤٣ مليون جنيه مقابل ١٤٥.٨٨٦ مليون جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٣١.٨٤٣ مليون جنيه بنسبة ٢١.٨ % ، وقد أدى هذا إلى انخفاض مؤشرات الإنتاجية كما يلي :</p> <ul style="list-style-type: none"> • انخفاض إنتاجية العامل باستخدام الناتج إلى نحو ٦٣.٥ ألف جنيه مقابل ٧٦.٦ ألف جنيه بنحو ١٣.١ ألف جنيه بنسبة ١٧.١ % . • وتجدر الإشارة إلى انخفاض متوسط عدد العاملين إلى نحو ١٧٩٦ عاملاً مقابل ١٩٠٥ عاملاً بعدد ١٠٩ عاملاً بنسبة ٥.٧ % . • انخفاض إنتاجية الجنيه /اجر باستخدام الناتج إلى نحو ١.١٤ جنيهاً مقابل ١.٥ جنيهاً بنحو ٠.٣٦ جنيهاً بنسبة ٢٤ % . • هذا وقد لوحظ زيادة قيمة الأجور إلى نحو ١٠٠.١٩٦ مليون جنيه مقابل ٩٦.٤٣١ مليون جنيه بنحو ٣.٧٦٥ مليون جنيه بنسبة ٣.٩ % . 	<p>* انخفضت قيمة الناتج خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنسبة ٢١.٨ % كنتيجة لتطبيق المنظومة الجديدة للطحن مقابل تكلفة طحن الاقماع ٨٢% اعتباراً من ٢٠١٧/٨/١ وبدون قيمة الاقماع ومنتجاتها وما صاحب ذلك من مؤثرات سبق ذكرها ادت الى انخفاض الكميات المطحونة مما أدى الى انخفاض المؤشرات الإنتاجية. وقد زادت مؤشرات الإنتاجية التالية :</p> <p>- زيادة متوسط الأجر السنوي للعامل بنسبة ١٠.٣ % .</p> <p>- زيادة إنتاجية الجنية / سلع وخدمات وسيطة بنسبة ٢٧.٨ % .</p>



	<p>- زيادة المتوسط السنوي لأجر العامل عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٥٥.٨ ألف جنيه مقابل ٥٠.٦ ألف جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٥.٢ ألف جنيه بنسبة ١٠.٣%.</p> <p>- زيادة إنتاجية الجنيه/سلف وخدمات وسيطة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٢.٣ جنيها مقابل ١.٨ جنيها عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٠.٥ جنيها بنسبة ٢٧.٨%.</p>																				
<p>- انخفضت القيمة المضافة الصافية عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ كنتيجة لتطبيق المنظومة الجديدة للطحن مقابل تكلفة لطحن للاقماح ٨٢% وما صاحب ذلك من مؤثرات سبق ذكرها.</p>	<p>٣- <u>القيمة المضافة الصافية:</u></p> <p>- انخفضت القيمة المضافة الصافية عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ١٠٤.٥٥٣ مليون جنيه مقابل ١٣٥.٢١٠ مليون جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٣٠.٦٥٧ مليون جنيه بنسبة ٢٢.٧%، هذا وقد زادت نسبة الأجور إلى القيمة المضافة الصافية إلى ٩٥.٨% مقابل ٧١.٣%.</p>																				
<p>- يتم تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطلوبة للمخابز والتي تآثرت بتنفيذ منظومة تحرير الخبز وما صاحبها من مؤثرات سبق ذكرها أدت إلى انخفاض القدرات الإنتاجية.</p>	<p>٤- <u>الطاقات الإنتاجية المتاحة ونسب استغلالها:</u></p> <p>- انخفض صافي الطاقة الإنتاجية المتاحة لنشاط الطحن عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٤٦٠ ألف طن مقابل ٥٥٥ ألف طن عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٩٥ ألف طن بنسبة ١٧%، وقد لوحظ بشأنها ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ توقف مطحن المحمودية منذ ٢٠١٩/٣/١١ بقرار من وزارة التموين لحين توفيق أوضاعه. ▪ أسفرت التعليمات الواردة من مديرية التموين في ٢٠١٩/٧/٢٠ إلى خفض القدرات الإنتاجية لبعض المطاحن إلى أقل من الطاقة الإنتاجية الفعلية بالإضافة إلى تعارضها مع إجراءات الشركة في تطوير ورفع القدرة الإنتاجية للمطاحن على النحو التالي: <table border="1" data-bbox="837 1209 1452 1512"> <thead> <tr> <th>المطحن</th> <th>متوسط الطحن اليومي طن/يوم</th> <th>القدرة الإنتاجية طن/يوم</th> <th>الفرق</th> <th>نسبة الانخفاض في القدرة %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>الإسكندرية</td> <td>٣٣٦.٤</td> <td>٦٠٠</td> <td>٢٦٣.٦</td> <td>٤٤</td> </tr> <tr> <td>الدخيلة</td> <td>٣١٦</td> <td>٤٢٠</td> <td>١٠٤</td> <td>٢٥</td> </tr> <tr> <td>محرم بك ١</td> <td>٩٠</td> <td>١٦٥</td> <td>٧٥</td> <td>٤٥</td> </tr> </tbody> </table> <p>الأمر الذي يتعين معه اتخاذ اللازم للاستفادة من كامل القدرات الإنتاجية ولما لذلك من أثر على إيراداتها</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ زادت نسبة استغلال الطاقة المتاحة إلى ٧٦.٧% مقابل ٧٢.٦%، هذا وقد تروحت نسبة استغلال الطاقة خلال العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ على مستوى المطاحن بين ١٠.٨% بمطحن محرم بك ١ (الشامي ١) ٥٤.٧% بمطحن إبراهيم عوض. 	المطحن	متوسط الطحن اليومي طن/يوم	القدرة الإنتاجية طن/يوم	الفرق	نسبة الانخفاض في القدرة %	الإسكندرية	٣٣٦.٤	٦٠٠	٢٦٣.٦	٤٤	الدخيلة	٣١٦	٤٢٠	١٠٤	٢٥	محرم بك ١	٩٠	١٦٥	٧٥	٤٥
المطحن	متوسط الطحن اليومي طن/يوم	القدرة الإنتاجية طن/يوم	الفرق	نسبة الانخفاض في القدرة %																	
الإسكندرية	٣٣٦.٤	٦٠٠	٢٦٣.٦	٤٤																	
الدخيلة	٣١٦	٤٢٠	١٠٤	٢٥																	
محرم بك ١	٩٠	١٦٥	٧٥	٤٥																	
<p>- النشاط متوقف لدراسة جدوى تطوير وإعادة التأهيل لمصانع المكرونة بمحرم بك والراس السوداء أو اوجه الاستفادة من الموقعين طبقا للجان المشكلة لهذا الغرض.</p>	<p>- بلغت الطاقة المتاحة لمصانع المكرونة بالموازنة التقديرية للعام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ نحو خمسة الاف طن لم يستغل منها سوى ٤٦٠ طنا بنسبة استغلال ٩.٢% وبفحص أسباب ذلك تبين الآتي:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ صدر قرار اداري رقم ١١٧ في ٢٠١٩/٦/٣ من الشركة بتشكيل لجنة لدراسة جدوى تطوير وإعادة تأهيل مصانع 																				



	<p>المكرونة (محرم بك- الرأس السوداء). ■ وافق مجلس الإدارة بجلسته رقم (٩) في ٢٥/٧/٢٠١٩ على تقرير اللجنة والتي أوصت بطرح مناقصة لتأهيل المصنعين وجارى العرض على الشركة القابضة .</p>
<p>- يتم عمل الإصلاحات والصيانة للوحدات الإنتاجية بصفة دورية للمحافظة على جودة الإنتاج المطلوبة وبالمواصفات الفنية المقررة و يصادف الشركة ظروف بعض الاعطال الطارئة مما ينعكس اثره على تشغيل المطاحن خلال بعض الفترات ... هذا بالإضافة الى التكدسات واجراء التصفية الفعلية للمطاحن . اما بالنسبة لمعالجة مشكلة التكدسات سيتم دراسة وضع استراتيجية تسويقية للتخلص من هذه التكدسات . هذا وتعمل الشركة على دراسة هذه الاعطال واتخاذ اجراءات علاجها... وقد تم اعادة النظر في برامج الصيانة وتفعيل النظم الوقائية وذلك لتقليل ساعات الاعطال .</p>	<p>٥- الأعيال : - بلغت جملة أعيال المطاحن بالكمية عام ٢٠١٨/٢٠١٩ نحو ١٥٤ ألف طن تمثل ٣٣.٥% من اجمالي الطاقة الإنتاجية المتاحة لنشاط الطحن مقابل ١٣٠ ألف طن تمثل ٢٣.٤% من الطاقة الإنتاجية المتاحة لنشاط الطحن عام ٢٠١٧/٢٠١٨ وبالفحص تبين ان أهم هذه الأعيال خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ تمثلت في نحو ٦٣ ألف طن تكدس، ٣٩ ألف طن إصلاحات، ٢٢ ألف طن صيانة تمثل نسبة ٤٠.٩%، ٢٥.٣%، ١٤.٣% من جملة الأعيال بالترتيب وعلى مستوى أهم المطاحن بلغت جملة الأعيال بالكمية لما يلي : • مطحن الدخيلة نحو ٣٥ ألف طن تمثل ٢٢.٧% من حجم الأعيال بالكمية (منها ١٤ ألف طن تكدس). • مطحن المحمودية نحو ٣٠ ألف طن تمثل نسبة ١٩.٥% من حجم الأعيال بالكمية (منها ١٢ ألف طن تكدس). • مطحن محرم بك ٢ (الشامي ٢) نحو ٢٩ ألف طن تمثل ١٨.٨% من حجم الأعيال بالكمية (منها ١٧ ألف طن تكدس ، ١٠ الاف إصلاحات). • مطحن إبراهيم عوض نحو ٢١ ألف طن تمثل ١٣.٦% من حجم الأعيال بالكمية (منها ٨ الاف طن تكدس). • تكرار أعيال التكدس من عام لآخر فضلا عن زيادتها إلى نحو ٦٣ ألف طن مقابل ٤٦ ألف طن بنحو ١٧ ألف طن بنسبة ٣٧% . الأمر الذى يتطلب وضع الحلول الممكنة لعلاج تلك المشكلات لما لها من اثر على الكفاءة الفنية للمطاحن.</p>
<p>- تتأثر الكميات المنتجة بنوعية الاقماع المطحونة وجودتها وعلى ضوء التكوين الالى وتجهيزات كل مطحن مما يؤثر فى معدلات التصافى ونسب الاستخراج فى المطاحن وبما لايؤثر على انتاج دقيق مطابق للمواصفات ... كما ان الإنتاج يتم تحت إشراف الجهات الرقابية بصفة مستمرة .</p>	<p>٦- معدلات الإنتاج : - بلغت معدلات الإنتاج الإجمالية (دقيق ومنتجات ثانوية) للدقيق البلدي استخراج (٨٢%) خلال عامي المقارنة نحو ١٠٤.٢ % ، فى حين يبلغ المعدل المعياري ١٠١.٧ % وجدير بالذكر ان زيادة المعدل الفعلي عن المعدل المعياري يؤثر على جودة ونوعية الدقيق المنتج .</p>
<p>- المعدل المعياري المذكور يتضمن انتاج الكسر والعوارية فى حين أن النسب المذكورة لسنتي المقارنة لانتاج المكرونة السليمة فقط . هذا وتوالى الشركة بذل كافة جهودها من الناحية الفنية لتحقيق معدلات الإنتاج المطلوبة وبالمواصفات الفنية المقررة .</p>	<p>- انخفض معدل إنتاج المكرونة عام ٢٠١٨/٢٠١٩ إلى نحو ٩٤.٣% مقابل ٩٥.٧% عام ٢٠١٧/٢٠١٨ فى حين يبلغ المعدل المعياري ٩٨% .</p>



<p>زيادة اجمالي التكاليف والمصروفات قمح ٨٢% حر وكذا متوسط التكاليف والمصروفات عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ نتيجة الارتفاع الكبير في بنود تكلفة الانتاج وخاصة الوقود والكهرباء وقطع الغيار ومواد التعبئة..... الخ وتأثير منظومة تحرير سعرى الدقيق والخبز وما نتج عنها من انخفاض فى الكميات المطحونة مما كان له من أثر على ارتفاع متوسط تكلفة طحن الطن.</p>	<p>رابعاً : التكاليف والمصروفات على مستوى الأنشطة :</p> <p>١- نشاط الطحن :</p> <p>- انخفاض اجمالى التكاليف والمصروفات بمطاحن السلندرات الحديثة (عشرة مطاحن) عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ١٧٤.٦٣٥ مليون جنية مقابل ١٧٥.٨٢٨ مليون جنية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ١.١٩٣ مليون جنية بنسبة ٠.٧%، وقد تبين مايلى :</p> <ul style="list-style-type: none"> • زاد اجمالى التكاليف والمصروفات قمح (٨٢%) حر إلى نحو ١٧٤.٦٣٥ مليون جنية مقابل ١٧٣.٢٤٩ مليون جنية بنحو ١.٣٨٦ مليون جنية بنسبة ٠.٨%. • زاد متوسط التكاليف والمصروفات بمطاحن السلندرات الحديثة إلى نحو ٤٩٤.٥ جنيهاً مقابل ٤٣٦.٥ جنيهاً بنحو ٥٨ جنيهاً بنسبة ١٣.٣%، ويرجع ذلك لزيادة نصيب الطن من كل من الأجر بنحو ٤٠.٨ جنيهاً بنسبة ١٨%، والمواد والوقود وقطع الغيار بنحو ٢٠.٨ جنيهاً بنسبة ١٣.٦%، وانخفاض نصيبه من المصروفات بنحو ٣.٦ جنيهاً بنسبة ٦.٣%. <p>هذا وقد تراوح متوسط تكلفة طحن الطن بين ٦٢٣.٧ جنيهاً بمطحن إبراهيم عوض، ٤٢٩.٧ جنيهاً بمطحن الدخيلة مقابل ٦٤٥.٨ جنيهاً بمطحن المحمودية، ٣٨٩.٤ جنيهاً بمطحن الدخيلة.</p>
<p>- التكاليف المدرجة للمطاحن المتوقعة تمثل اجور العاملين بالامن والحراسة وكذا التامين والاهلاك وطبقاً لقرارات وتوصيات الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠١٨/٥/٢٦ تم انتهاء اجراءات تكهين مطحن السويحي وتم الانتهاء من اجراء التقييم وتم ارساله للشركة القابضة وجرى انتهاء اجراءات تكهين مطحن سلندرات عبد الجواد.</p>	<p>- زاد اجمالى التكاليف والمصروفات للمطاحن المتوقعة (مطحن السويحي، سلندرات عبد الجواد) عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ١.٣٢٢ مليون جنية (منها نحو ٩٨٦ ألف جنية تخص مطحن السويحي) مقابل ٢٩٣ ألف جنية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ١.٠٢٩ مليون جنية بنسبة ٣٥١.٢%.</p>
<p>- يرجع زيادة متوسط تكلفة تصنيع جوال الدقيق خبز بلدى زنة ١٠٠ كجم لتوقف المخبز عن الانتاج .</p>	<p>٢- نشاط الخبز :</p> <p>- زاد متوسط تكلفة تصنيع جوال الدقيق خبز بلدى (زنة ١٠٠ كجم) بمجمع مخابز العامرية عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٣٣١.٣ جنيهاً مقابل ١٠٩.٥ جنيهاً عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٢٢١.٨ جنيهاً بنسبة ٢٠٢.٦%، ويرجع ذلك لانخفاض الكمية المنتجة إلى نحو ٢١ جوال مقابل ٢.٣٢٠ ألف جوال بنحو ٢.٢٩٩ جوال بنسبة ٩٩.١%.</p>
<p>- يرجع زيادة متوسط تكلفة الطن المنتج من المكرونة لانخفاض الكمية المنتجة وتوقف النشاط لدراسة جدوى تطوير وإعادة التأهيل لمصانع المكرونة.</p>	<p>٣- نشاط المكرونة :</p> <p>- زاد متوسط تكلفة الطن المنتج من المكرونة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٥.٤٢٣ ألف جنية مقابل ١.٩٤٢ ألف جنية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٣.٤٨١ ألف جنية بنسبة ١٧٩.٢%، ويرجع ذلك لانخفاض الكمية المنتجة إلى نحو ٤٦٠ طن مقابل ١٨٧٣ طن بنحو ١٤١٣ طن بنسبة ٧٥.٤%.</p>
<p>- انخفضت ربحية نشاط الطحن خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنسبة ٨٦% .</p>	<p>خامساً : ربحية الأنشطة ومؤشرات الربحية :</p> <p>- لإغراض تحليل ربحية الأنشطة يتم تحميل مجمل الربح بالمصروفات الإدارية والتي زادت إلى نحو ١.٤٠١ مليون</p>

* انخفضت ربحية نشاط الطحن لإنتاج دقيق بلدي استخراج (٨٢%) حر عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنسبة ٨٤.٧% كمحصلة :

١- لتطبيق قرارات المنظومة الجديدة للطحن مقابل تكلفة طحن اعتبارا من ٢٠١٧/٨/١ وبدون قيمة الاقماح ومنتجاتها.

٢- تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطلوبة كنتيجة لانخفاض الحصص المنصرفة للمخابز.

٣- تحمل العام الحالي الزيادات في أسعار تكاليف الانتاج من وقود وكهرباء ومياه وقطع غيار ومواد تعبئة الخ مقارنة بالعام السابق مع ثبات مقابل تكلفة الطحن.

* حقق نشاط العبوة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ خسارة مقابل ربحية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ لانخفاض الكمية المباعة وارتفاع تكلفة الانتاج ويتم البيع حسب اليات السوق والعرض والطلب.

- يرجع تحقيق نشاط الخبز لخسارة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ نتيجة لتوقف مخبز العامرية عن الانتاج.

* حقق مجمع مخابز العامرية خسارة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ نتيجة لانخفاض الكمية المنتجة لتوقفه عن الانتاج.

* زيادة خسارة المخابز التي تدار بنظام حق الاستغلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ لزيادة قيمة تكلفة بند الاهلاك بمخبر صافية زغلول بنحو ٦ الاف جنية وكذا الايجارات بنحو ٨ الاف جنية وبند الضريبة العقارية بمخبر واصف بنحو الفين جنية كما ان إيرادات المخابز التي تدار بنظام حق الاستغلال يتم ادراجها ضمن بند الايرادات وارباح اخرى وقد بلغت نحو ٣٧٦ ألف جنية خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقابل نحو ٢٥٨ ألف جنية خلال عام ٢٠١٨/٢٠١٧ .

وقد حققت المخابز التي تدار بنظام حق الاستغلال صافي ربح خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ بلغ نحو ٣١٧ ألف جنية مقابل صافي ربح عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بلغ نحو ٢٠١ ألف جنية.

جنيه عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقابل ٣٩.٥٦٢ مليون جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ١.٨٣٩ مليون جنيه بنسبة ٤.٦% . وبذلك أسفرت أنشطة الشركة عن خسارة بلغت نحو ٣.٢٧٧ مليون جنيه مقابل ربحية بلغت نحو ٣٩.٥٩٤ مليون جنيه. وفيما يلي تحليل للخسارة على مستوى الأنشطة :

١- نشاط الطحن :

- انخفضت ربحية نشاط الطحن عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٥.٩٦٩ مليون جنيه مقابل ٤٢.٥٨٤ مليون جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٣٦.٦١٥ مليون جنيه بنسبة ٨٦% وبالفحص تبين الاتي :

■ انخفاض ربحية نشاط الطحن لإنتاج دقيق بلدي استخراج (٨٢%) حر إلى نحو ٦.٠٤٠ مليون جنيه مقابل ٣٩.٣٧١ مليون جنيه بنحو ٨٤.٧%، ويرجع ذلك لانخفاض إيرادات نشاط الطحن بنحو ١٢٤.٦٧٦ مليون جنيه بنسبة ٤٠.٧% وانخفاض الكمية المطحونة بنحو ٥٠ ألف طن بنسبة ١٢.٣%.

■ أسفر نشاط العبوة عن خسارة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ بلغت نحو ٧١ ألف جنيه مقابل ربحية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بلغت نحو ٣٦٩ ألف جنيه وذلك لانخفاض الكمية المباعة إلى نحو ٢٤٣٦ طنا مقابل ٣١٣٥ طنا بنحو ٦٩٩ طنا بنسبة ٢٢.٣%.

٢- نشاط الخبز :

- أسفر نشاط الخبز عن خسارة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ بلغت نحو ٧٦ ألف جنيه مقابل ربحية بلغت نحو ١١٨ ألف جنيه وفيما يلي تحليل ذلك :

■ حقق مجمع مخابز العامرية خسارة بلغت نحو أربعة آلاف جنيه مقابل ربحية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بلغت نحو ١٧٤ ألف جنيه و يرجع ذلك لانخفاض الكمية المنتجة بنحو ٢.٢٩٩ ألف طن بنسبة ٩٩.١%.

■ زيادة خسارة المخابز التي تدار بنظام حق الاستغلال إلى نحو ٧٢ ألف جنيه مقابل ٥٦ ألف جنيه بنحو ١٦ ألف جنيه بنسبة ٢٨.٦%.



<p>٣- <u>نشاط المكرونة :</u></p> <p>- زيادة خسارة نشاط المكرونة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ١.٤٢٠ مليون جنيه مقابل ٩٣٧ ألف جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٤٨٣ ألف جنيه بنسبة ٥١.٥% ، ويرجع ذلك لانخفاض الكمية المباعة إلى نحو ٤٧٣ طنا مقابل ١٨٢١ طنا بنحو ١٣٤٨ طنا بنسبة ٧٤%.</p>	<p>٣- <u>نشاط المكرونة :</u></p> <p>- زيادة خسارة نشاط المكرونة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ١.٤٢٠ مليون جنيه مقابل ٩٣٧ ألف جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٤٨٣ ألف جنيه بنسبة ٥١.٥% ، ويرجع ذلك لانخفاض الكمية المباعة إلى نحو ٤٧٣ طنا مقابل ١٨٢١ طنا بنحو ١٣٤٨ طنا بنسبة ٧٤%.</p>
<p>٤- <u>الأنشطة الأخرى :</u></p> <p>- تراجع خسارة نشاط التخزين من خلال عامي المقارنة لعدم تعبية ايرادات التخزين لحين حسم الخلاف مع الهيئة العامة السلع التموينية.</p>	<p>٤- <u>الأنشطة الأخرى :</u></p> <p>- زيادة خسارة نشاط التخزين عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٥٥٩ ألف جنيه مقابل ٥٥٧ ألف جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنسبة ٠.٤%.</p>
<p>- حقق نشاط الصناعات الملحقة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ صافى ربح بلغ نحو ١١٦ ألف جنيه مقابل صافى خسارة عن عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بلغت نحو ٦٤٦ ألف جنيه ويرجع ذلك لتوقف المطبعة عن التشغيل وانخفاض الاجور الخاصة بها بنحو ٥٣٩ ألف جنيه وتنفيذا لقرارات الجمعية العامة غير العادية بشأن بيع الات ومعدات الصفيح والمطبعة كخطوط انتاج ، فقد تم انتهاء اجراءات التكهين وتم الانتهاء من اجراء التقييم وتم ارساله للشركة القابضة وجدير بالذكر ان ايرادات مصنع البسكويت ضمن حساب ايرادات وارباح اخرى وهى مرحلة لاحقة لمرحلة الربحية وقد بلغت هذه الايرادات نحو ٣٠٠ ألف جنيه خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقابل ١١٤ ألف جنيه خلال عام المقارنة ٢٠١٨/٢٠١٧ وبلغ صافى ربح المصنع خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ نحو ٢٥٣ ألف جنيه مقابل صافى خسارة نحو ٦٣ الف جنيه خلال عام المقارنة ٢٠١٨/٢٠١٧ وجدير بالذكر ان صافى خسارة عام المقارنة تتضمن خسارة المصنع قبل التاجير بنحو ١٦٢ الف جنيه وربح المصنع بعد التاجير بنحو ٩٩ ألف جنيه.</p>	<p>- انخفاض خسارة نشاط الصناعات الملحقة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٢٩٤ ألف جنيه مقابل ٩٥٦ ألف جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٦٦٢ ألف جنيه بنسبة ٦٩.٢%.</p>
<p>- انخفضت خسارة نشاط الثلاجة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ بالرغم من ارتفاع كافة بنود التكاليف نتيجة القرارات الاقتصادية وقد زادت ايرادات الثلاجة بنحو ٤٣٨ ألف جنيه نتيجة زيادة قيمة التعاقد وقد حققت الثلاجة صافى ربح بلغ نحو ١٤٣ ألف جنيه خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقابل صافى خسارة بلغت نحو ١٩٠ الف جنيه خلال عام المقارنة ٢٠١٨/٢٠١٧ .</p>	<p>- انخفاض خسارة نشاط الثلاجة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى ٢٨٥ ألف جنيه مقابل ٥٤٢ ألف جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٢٥٧ ألف جنيه بنسبة ٤٧.٤%.</p>
<p>- يرجع انخفاض خسارة نشاط بضائع بغرض البيع خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقارنة بعام ٢٠١٨/٢٠١٧ فهذه المبالغ تتضمن تكلفة المعارض ويرجع انخفاض التكلفة بين عامي المقارنة لانخفاض اجور العاملين بنحو ١٣ الف جنيه ونظرا لادراج ايرادات المعارض ضمن حساب ايرادات وارباح اخرى وهى مرحلة لاحقة لمرحلة الربحية وقد بلغت هذه الايرادات نحو ١٦٢ ألف جنيه خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ مقابل نحو ١٥٦ ألف جنيه خلال عام</p>	<p>- انخفاض خسارة نشاط بضائع بغرض البيع والمعارض عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٥٨ ألف جنيه مقابل ٧٣ ألف جنيه عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ١٥ ألف جنيه بنسبة ٢٠.٥%.</p>



<p>المقارنة ٢٠١٨/٢٠١٧ وقد بلغ صافي ارباح المعارض خلال عام ٢٠١٩/٢٠١٨ نحو ١٠٣ ألف جنية مقابل نحو ٨٣ ألف جنية خلال عام المقارنة ٢٠١٨/٢٠١٧ .</p>	
<p>- انخفضت ربحية الجنية / اجر وذلك نتيجة لما سبق ايضاحه بكافة المؤشرات السابقة .</p>	<p>مؤشرات الربحية : - انخفضت ربحية الجنية / اجر إلى نحو ٠.٢٦ جنيها مقابل ٠.٤٩ جنيها بنسبة ٤٦.٩% .</p>
<p>- انخفض معدل العائد على مجموع حقوق الملكية مقارنة بالعام السابق نتيجة لما سبق ايضاحه من مؤثرات ادت الى انخفاض الفائض.</p>	<p>- انخفض معدل العائد على حقوق الملكية إلى نحو ١٠.٦% مقابل ١٨.٦%</p>
<p>- انخفض معدل العائد على اجمالي الاستثمار مقارنة بالعام السابق نتيجة انخفاض العائد للاسباب السابق ذكرها.</p>	<p>- انخفض معدل العائد على الاستثمار إلى ١٠.٣% مقابل ١٨.٢% .</p>
<p>سادسا : هيكل التمويل :</p> <p>- توالى الشركة العمل على تصحيح هيكل التمويل: ويرجع انخفاض المؤشرات كنتيجة لتطبيق منظومة تحرير سعر الدقيق والخبز وما نتج عنها من انخفاض في طاقة الطحن لانتاج الدقيق ٨٢% حيث</p> <p>• انخفاض الحصص المنصرفة للمخابز.</p> <p>• ما تحمته الشركة من أعباء الزيادات في أسعار تكاليف مستلزمات الانتاج من وقود وكهرباء ومياه وقطع غيار ومواد تعبئة الخ مع ثبات مقابل تكلفة الطحن.</p> <p>١- انخفاض مجموع حقوق الملكية لانخفاض صافي ارباح الفترة بنحو ٢١.٤٧٧ مليون جنية.</p> <p>٢- زيادة الالتزامات غير المتداولة في ٢٠١٩/٦/٣٠ نتيجة زيادة قيمة الضريبة المؤجلة خلال العام بنحو ٢٦٧ ألف جنية.</p> <p>٣- انخفاض مجموع الاصول المتداولة ويرجع ذلك اساسا لانخفاض العملاء بنحو ١٧.٤٩٦ مليون جنية .</p> <p>٤- انخفاض مجموع الالتزامات المتداولة.</p> <p>٥- انخفاض القيمة الموجبة لرأس المال العامل.</p> <p>٦- انخفاض نسبة التداول.</p> <p>٧- ثبات جملة الاستثمارات المالية في تاريخي المقارنة.</p>	<p>- انخفاض مجموع حقوق الملكية في ٢٠١٩/٦/٣٠ إلى نحو ٢٤٢.٠٣٥ مليون جنية مقابل ٢٥٣.٩٢٩ مليون جنية في ٢٠١٨/٦/٣٠ بنحو ١١.٨٩٤ مليون جنية بنسبة ٤.٩% .</p> <p>- زيادة الالتزامات غير المتداولة ٢٠١٩/٦/٣٠ إلى نحو ٧.١٦٤ مليون جنية مقابل ٦.٨٩٧ مليون جنية في ٢٠١٨/٦/٣٠ بنحو ٢٦٧ ألف جنية بنسبة ٣.٩% .</p> <p>الامر الذي يشير إلى انخفاض اجمالي الاستثمار ٢٠١٩/٦/٣٠ إلى نحو ٢٤٩.١٩٩ مليون جنية مقابل ٢٦٠.٨٢٦ مليون جنية في ٢٠١٨/٦/٣٠ بنحو ١١.٦٢٧ مليون جنية بنسبة ٤.٥%، وتعتمد الشركة في تمويله على مواردها الذاتية (حقوق الملكية) بنسبة ٩٧.١% مقابل ٩٧.٤%، وعلى الالتزامات غير المتداولة بنسبة ٩٨% مقابل ٢.٦% في تاريخي المقارنة كما سبق الإشارة إليه .</p> <p>- زيادة مجموع الأصول المتداولة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٤٧٣.٨١٣ مليون جنية مقابل ٥٠٥.٣٧٣ مليون جنية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٣١.٥٦٠ مليون جنية بنسبة ٦.٢% .</p> <p>- انخفاض مجموع الالتزامات المتداولة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٣٨٥.٦٤٢ مليون جنية مقابل ٤٠٥.٠٣٤ مليون جنية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ١٩.٣٩٢ مليون جنية بنسبة ٤.٨% .</p> <p>- مما سبق يتضح انخفاض القيمة الموجبة لرأس المال العامل عام ٢٠١٩/٢٠١٨ إلى نحو ٨٨.١٧١ مليون جنية مقابل ١٠٠.٣٣٩ مليون جنية عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ١٢.١٦٨ مليون جنية بنسبة ١٢.١% .</p> <p>- انخفضت نسبة التداول في ٢٠١٩/٦/٣٠ إلى نحو ١٢٢.٩% مقابل ١٢٤.٨% مليون جنية في ٢٠١٨/٦/٣٠، بينما زادت نسبة السيولة السريعة إلى نحو ٤٧.٧% مقابل ٤٥.٣% في تاريخي المقارنة .</p> <p>- انخفضت جملة الاستثمارات المالية للشركة إلى ٩٨٦ ألف</p>



	<p>جنية مقابل ٩٨٧ ألف جنيه في عامي المقارنة، وقد بلغت الإيرادات المحققة ٣٤ ألف جنيه وبمعدل عائد بلغ ٣.٤% خلال عامي المقارنة.</p>																																								
<p>- تعمل الشركة جاهدة على توفير السيولة اللازمة لأنشطتها التشغيل - الاستثمار - التمويل هذا وقد قامت الشركة بالصرف على المشروعات الاستثمارية اعتمادا على التمويل الذاتي بالإضافة الى عائد طرح الاسهم زيادة رأس المال .</p>	<p>سابعا : التدفقات النقدية : أسفرت قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠ عن صافي تدفقات نقدية موجبة بلغ نحو ٧٩٥ ألف جنيه كمحصلة لما يلي : - صافي تدفقات نقدية موجبة من أنشطة التشغيل بلغ ٥٦.٣٧١ مليون جنيه. - صافي تدفقات نقدية سالبة من أنشطة الاستثمار بلغ ٩.٢٤٣ مليون جنيه. - صافي تدفقات نقدية سالبة من أنشطة التمويل بلغ ٤٦.٣٣٣ مليون جنيه. مما أدى إلى زيادة أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق حيث بلغت ١٨٤.١١٩ مليون جنيه في ٢٠١٩/٦/٣٠ مقابل ١٨٣.٣٢٤ مليون جنيه في ٢٠١٨/٦/٣٠ .</p>																																								
<p>- معروض على الجمعية العامة لاعتماد المنصرف الفعلي للعام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ وتعديل الخطة الاستثمارية للعام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ .</p>	<p>- بلغ اجمالي المعتمد للمشروعات الاستثمارية للشركة عام ٢٠١٩/٢٠١٨ نحو ٢٩ مليون جنيه (منها ١٣.٥ مليون جنيه نقد محلي ، ١٥.٥ مليون جنيه نقد اجنبي) في حين بلغ المنصرف الفعلي نحو ٢٢.٦٥١ مليون جنيه بنسبة ٧٨.١% من المعتمد.</p>																																								
<p>- تأخير الاعمال نظرا للتأخر في استخراج الرخصة وتم تسليم الموقع بتاريخ ٢٠١٩/٣/٥ ونظرا لعدم تقديمه للبرنامج الزمني تم اتخاذ الاجراءات القانونية نحو المقاول نظرا لعدم التزامه.</p> <p>- جارى متابعة مقاول الاعمال الانشائية لانتهاء الاعمال.</p>	<p>ويمكن توضيح ذلك من خلال الجدول التالي : (القيمة بالآلاف جنيهه)</p> <table border="1" data-bbox="798 1120 1484 1568"> <thead> <tr> <th>اسم المشروع</th> <th>المعتمد</th> <th>المنصرف</th> <th>النسبة %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>- مشروعات الاحلال والتجديد:</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>• مطحن إسكندرية (تابع مرحلة ثالثة)</td> <td>١٩٠٠٠</td> <td>٢١٤٩٢</td> <td>١١٣.١</td> </tr> <tr> <td>• مطحن الدخيلة (استكمال تطوير)</td> <td>١٠٠٠</td> <td>٩٠٠</td> <td>٩٠</td> </tr> <tr> <td>• إنشاء مصيف للعاملين بمرسى مطروح</td> <td>١٥٠٠</td> <td>٠</td> <td>٠</td> </tr> <tr> <td>• استثمار عقاري في ارض حجارة عبدالجواد(مرحلة أولى)</td> <td>٦٠٠٠</td> <td>١٢</td> <td>٠.٢</td> </tr> <tr> <td>مشروعات المحافظة على البيئة</td> <td>٢٠</td> <td>٠</td> <td>٠</td> </tr> <tr> <td>مشروعات تطوير النظم والحاسب الالى بالشركة</td> <td>٨٠</td> <td>٣٥</td> <td>٤٣.٨</td> </tr> <tr> <td>مشروعات الاستكمال (وحدات المركز الرئيسي)</td> <td>١٤٠٠</td> <td>٢١٢</td> <td>١٥.١</td> </tr> <tr> <td>الاجمالي</td> <td>٢٩٠٠٠</td> <td>٢٢٦٥١</td> <td>٧٨.١</td> </tr> </tbody> </table> <p>- بلغت جملة المبالغ المعتمدة لإنشاء مصيف للعاملين بمرسى مطروح نحو ٤ مليون جنيه بالموازانات حتى ٢٠١٩/٢٠١٨ الا انه حتى تاريخه لم يتم البدء بالمشروع ، وبفحص أسباب ذلك تبين عدم جدية المقاول في بدء التنفيذ ، حيث قامت الشركة بتسليم الموقع للمقاول في ٢٠١٩/٣/٥ خالي من العوائق والموانع و لم يلتزم بتقديم الجدول الزمني للتنفيذ على الرغم من مكاتبته عدة مرات طبقا لخطابات القطاع الهندسي للشركة أكثر من مرة. الأمر الذي يتطلب من الشركة اتخاذ الإجراءات الضرورية حفاظا على حقوقها.</p> <p>- فيما يتعلق بمطحن إسكندرية تم الانتهاء من أعمال التشغيل والتجارب للمطحن ، الا ان هناك بعض الأعمال الانشائية</p>	اسم المشروع	المعتمد	المنصرف	النسبة %	- مشروعات الاحلال والتجديد:				• مطحن إسكندرية (تابع مرحلة ثالثة)	١٩٠٠٠	٢١٤٩٢	١١٣.١	• مطحن الدخيلة (استكمال تطوير)	١٠٠٠	٩٠٠	٩٠	• إنشاء مصيف للعاملين بمرسى مطروح	١٥٠٠	٠	٠	• استثمار عقاري في ارض حجارة عبدالجواد(مرحلة أولى)	٦٠٠٠	١٢	٠.٢	مشروعات المحافظة على البيئة	٢٠	٠	٠	مشروعات تطوير النظم والحاسب الالى بالشركة	٨٠	٣٥	٤٣.٨	مشروعات الاستكمال (وحدات المركز الرئيسي)	١٤٠٠	٢١٢	١٥.١	الاجمالي	٢٩٠٠٠	٢٢٦٥١	٧٨.١
اسم المشروع	المعتمد	المنصرف	النسبة %																																						
- مشروعات الاحلال والتجديد:																																									
• مطحن إسكندرية (تابع مرحلة ثالثة)	١٩٠٠٠	٢١٤٩٢	١١٣.١																																						
• مطحن الدخيلة (استكمال تطوير)	١٠٠٠	٩٠٠	٩٠																																						
• إنشاء مصيف للعاملين بمرسى مطروح	١٥٠٠	٠	٠																																						
• استثمار عقاري في ارض حجارة عبدالجواد(مرحلة أولى)	٦٠٠٠	١٢	٠.٢																																						
مشروعات المحافظة على البيئة	٢٠	٠	٠																																						
مشروعات تطوير النظم والحاسب الالى بالشركة	٨٠	٣٥	٤٣.٨																																						
مشروعات الاستكمال (وحدات المركز الرئيسي)	١٤٠٠	٢١٢	١٥.١																																						
الاجمالي	٢٩٠٠٠	٢٢٦٥١	٧٨.١																																						



<p>- انتهى أعمال دهان الأرضيات ،والانتهاء من تجهيز مدخل المطحن .</p> <p>- على الرغم من الاستلام الابتدائي لمطحن الدخيلة ٢٠١٧/٦/١٩ مقاول شركة فالكون لأنظمة الطاقة ، الا انه حتى ٢٠١٩/٧/٣٠ لم يتم المقاول بتلافي الملاحظات الواردة بمحضر الاستلام وقد تبين إيقاف العمل بالموقع دون إبداء أسباب .</p> <p>- بلغ المنصرف لمشروعات الاستكمال نحو ١٢٧ ألف جنيه لوحدات الشركة ، ٧٥ ألف جنيه لمطحن رشيد ، ١٠ آلاف جنيه حركة ونقل ، ولم تفصح الموازنة الاستثمارية عن تفاصيل المبالغ المعتمدة لهذة المشروعات.</p>	<p>التي لم الانتهاء منها على سبيل المثال لا الحصر لم يتم انتهاء أعمال دهان الأرضيات ،والانتهاء من تجهيز مدخل المطحن .</p> <p>- على الرغم من الاستلام الابتدائي لمطحن الدخيلة ٢٠١٧/٦/١٩ مقاول شركة فالكون لأنظمة الطاقة ، الا انه حتى ٢٠١٩/٧/٣٠ لم يتم المقاول بتلافي الملاحظات الواردة بمحضر الاستلام وقد تبين إيقاف العمل بالموقع دون إبداء أسباب .</p> <p>- بلغ المنصرف لمشروعات الاستكمال نحو ١٢٧ ألف جنيه لوحدات الشركة ، ٧٥ ألف جنيه لمطحن رشيد ، ١٠ آلاف جنيه حركة ونقل ، ولم تفصح الموازنة الاستثمارية عن تفاصيل المبالغ المعتمدة لهذة المشروعات.</p>
<p>- يتم اعتماد مبلغ اجمالي من الخطة الاستثمارية السنوية لاجمالي مشروعات الاستكمال للصرف على وحدات الشركة المختلفة حسب ما يطرأ من مستجدات خلال العام المالي.</p> <p>١- بالنسبة لنشاط الطحن : يتم تشغيل المطاحن في ضوء كميات الدقيق المطلوبة للمخابز والتي تأثرت بتنفيذ منظومة تحرير الخبز علاوة على ذلك ان بعض المطاحن قد واجهت بعض الظروف في الانتاج لظروف خارجة عن الارادة حدثت من استغلال الطاقة ومنها تكديسات النخالة - اجراء اصلاحات او صيانة توقف مطحن اسكندرية لاعمال التطوير واعادة التاهيل ورفع قدرته الى ٦٠٠ طن / يوم حيث تم استلامه ابتدائيا اعتبارا من ٢٠١٩/٨/١</p> <p>٢- بالنسبة للمكرونة النشاط متوقف لدراسة جدوى تطوير واعادة التاهيل لمصانع المكرونة بمحرم بك والراس السوداء او اوجه الاستفادة من الموقعين طبقا للجان المشكلة لهذا الغرض.</p> <p>- سيتم دراسة وضع استراتيجية بيعية وتسويقية للنهوض بمنتجات الشركة.</p> <p>- يرجع خسائر أنشطة الشركة الى :</p> <p>١- بالنسبة لنشاط الخبز انخفضت الكمية المنتجة نظرا لتوقف مخبز العامرية عن الانتاج ... وقد حققت المخابز التي تدار بنظام حق الاستغلال صافي ربح خلال عام ٢٠١٨/٢٠١٩ بلغ نحو ٣١٧ ألف جنيه حيث يتم ادراج ايراداتها ضمن بند ايرادات وارباح اخرى وهي مرحلة لاحقة لمرحلة الربحية .</p> <p>٢- بالنسبة لنشاط المكرونة ... واجه نشاط المكرونة صعوبات كبيرة من حيث :</p> <p>* ارتفاع تكاليف الانتاج في ظل ظروف السوق والمنافسة التسويقية الشديدة بين الشركات المنتجة .</p> <p>* منافسة القطاع الخاص بتخفيض اسعار بيع المكرونة في السوق .</p> <p>* اتباع القطاع الخاص لسياسة البيع الاجل والشركة حاليا تتبع سياسة البيع النقدي .</p> <p>* تطبيق المنظومة الجديدة لتحرير الخبز اصبحت توفر سلع بديلة يمكن استلامها كبديل لنقاط الخبز أثرت على الاقبال</p>	<p>تاسعا : أهم التوصيات :</p> <p>- العمل على زيادة العوامل الخاصة بالكفاءة الإنتاجية والتمثلة في كميات الإنتاج المختلفة ، وزيادة الكميات المسوقة بشون الشركة لتعظيم الإيرادات.</p> <p>- العمل على اتخاذ اللازم للاستفادة من كامل القدرات الإنتاجية لما لذلك من اثر على إيرادات الشركة.</p> <p>- وضع استراتيجية بيعية وتسويقية للنهوض بمنتجات الشركة من (عيوه ، مكرونة) لتعظيم الإيرادات.</p> <p>- بحث خسائر أنشطة الشركة المختلفة (خبز / مكرونة / ثلاجة / صناعات ملحقة / تخزين) .</p> 

على منتج المكرونة وقد ادى ذلك الى انخفاض الكميات المنتجة ويتم حالياً دراسة جدوى تطوير واعادة التاهيل للمصانع .

٣- يرجع خسارة نشاط التلاجة الى ارتفاع تكلفة مستلزمات الانتاج من كهرباء ووقد وزيوت وقطع غيار الخ وقد تم زيادة القيمة الاجارية للتلاجة لمواجهة ارتفاع تكاليف التشغيل وخاصة الكهرباء وقد حققت التلاجة صافى ربح بلغ نحو ١٤٣ ألف جنية خلال عام ٢٠١٨/٢٠١٩ مقابل خسارة بلغت نحو ١٩٠ الف جنية خلال عام ٢٠١٧/٢٠١٨ .

٤- يرجع خسارة الصناعات الملحقة الى توقف هذه الانشطة عن الانتاج وتحمله بأعباء واجور الحراسة والامن وبعض مبالغ الاهلاكات للمباني والالات وتنفيذا لقرارات الجمعية العامة غير العادية بشأن بيع الات ومعدات مصنع الصفيح والمطبعة كخطوط انتاج فقد تم انتهاء اجراءات التكهين وتم التقييم وارساله للشركة القابضة وقد تم تاجير مصنع البسكويت اعتبارا من شهر يناير ٢٠١٨ لخفض هذه الخسائر وقد حقق مصنع البسكويت صافى ربح بلغ نحو ٢٥٣ ألف جنية حيث ان ايرادات مصنع البسكويت تدرج ضمن حساب ايرادات وأرباح اخرى وهى مرحلة لاحقة لمرحلة الربحية.

٥- يرجع خسارة نشاط التخزين لعدم تلبية ايرادات التخزين وذلك لحين حسم الخلاف مع هيئة السلع التموينية .

- تعمل الشركة جاهدة على سرعة الانتهاء من المشروعات الاستثمارية وتتخذ كافة الاجراءات الضرورية والمتابعة المستمرة وذلك حفاظا على حقوق الشركة .

- العمل على سرعة الانتهاء من المشروعات الاستثمارية واتخاذ الإجراءات الضرورية حفاظا على حقوق الشركة .

والله الموفق

*** السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة**

*** شكرا السادة اعضاء الجهاز المركزى لشعبة تقييم الأداء افضل....
السادة اعضاء الجمعية.. افضل يا افندم ..

*** السيد الدكتور / احمد الركابى - عضو الجمعية العامة**

تلاحظ ان مدة الشركة تنتهي سنة ٢٠٢٠ فهل اتخذت اجراءات لذلك .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس ادارة الشركة - العضو المنتدب

طبقاً للسجل التجارى فان مدة الشركة تنتهي في ٢٤/٨/٢٠٢٠ وسوف يتم عمل الاجراءات اللازمة و الاعلان باذن الله عن جمعية عامة غير عادية مع الجمعية القادمة لمناقشة الموازنة التقديرية للشركة لزيادة مدة الشركة ٢٥ عاما من ٢٤/٨/٢٠٢٠ .

*** السيد الدكتور / احمد الركابى - عضو الجمعية العامة**

انتهاء مدة الشركة وهى ٢٥ سنة من سنة ١٩٩٥ ذلك يعنى ان تتخذ الاجراءات من ٢٠١٩ .

رد السيد الدكتور / عادل مختار عصفور رئيس مجلس ادارة الشركة - العضو المنتدب

مدة الشركة يتم احتسابها من تاريخ السجل التجارى وبناءً عليه لو تم عقد الجمعية السنة القادمة فلا توجد مشاكل ولكن ان شاء الله مع الجمعية القادمة لمناقشة الموازنة سيكون معها جمعية اخرى غير عادية لزيادة مدة الشركة .

* السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة

*** شكرا .. اتفضل يا دكتور احمد ..

* مساهم شركة الاهلي للاستثمارات (دكتور / احمد ضياء الدين) ..

كنت اريد التعقيب على الجهاز المركزي ففي الحقيقة انا شوفت شركات كثير ولك ماشفتش مراقب حسابات يعمل مثل هذه التحفظات وبعدين الجمعية تعتمد ذلك .. المشكلة عندنا ان وكلاء الشعب يملكون ٦١% .. مين الذي يفرز وراهم ولاجل هذا تم انشاء جهاز مثل الجهاز المركزي .. المشكلة عندما يكون الوكيل يقضي غرض في نفسه فان مراقب الحسابات ياخذ وقت طويل جدا لانه هو الفيصل .. فهذه الملاحظات لم نشاهده ابدأ وربيعها يكفي والجمعية تصنع ما تريد وغير هذه الملاحظات فكل حاجة تمت وان عدد الملاحظات كبير جدا لدرجة ان المفروض ان الميزانية لا تعتمد وكمان يوجد دور ثاني مهم جدا لمراقب الحسابات وهو تشكيل المجلس هل التصويت التراكمي وجوبي ام ليس وجوبي هل نمشي على هذه المادة .. فالجهات الرقابية فعلا بتعمل ملاحظات كثير جدا وفي الاخر المشكلة قين ان عندنا اصول جامدة جدا وعندنا مشكلة ان الدولة وكلنا نريد الحفاظ على الانظمة الوزارية ولا نتعدى عليها ولا نكسب فيها الكثير عشان الشعب يصل له الدعم وهو اساس لا يمكن تغييره سريعاً .. ولكي نقوم بذلك لابد ايضاً من ان نعمل عائد على الاصول .. هل ممكن بتغيير المنظومة او تنويعها نعمل عائد كبير على الاصول ...

فبدون عائد على الاصول ولا العمال مستفيدين ولا المساهمين مستفيدين ولا الدولة مستفيدة .. وعشان كدة انا اتيت اليوم للتحفظ على مجلس الادارة الذي هو في رأيي انه غير شرعي فنحن عندنا معظم القطاع الخاص لنا حوالي ٢١% وعن القطاع الخاص اقول ان الجهاز المركزي كان المفروض له دور والرقابة المالية وهينة الاستثمار لهم دور والطريقة الوحيد ان يتكاتفوا جميعاً لان الاصول في مصر تساوي اكثر من ٤٠ مليار بكثير .. فعندما تكون شركة فيها اصول بمليارات وتعمل ارباح قليلة كدة فلا بد ان هناك حاجة غلظ ولازم نفكر كيف نحافظ على المنظومة الادارية وقوة الشعب وحقوق العمال بس نستفيد من الاصول واهم المستفيدين هم العمال لانهم هم الشركة ومن بعدهم اسرهم وبعدهم الشعب كله وبعدين الضراب وبعدين المستثمرين وهم موجودين اليوم وغدا يموتون ويأتي آخرين .. الجهاز المركزي للمحاسبات انا اطلب منه دوره بالوكيل فانا عندي ابني معاق في امريكا لم يعمل ابدأ في حياته جميع امواله تخصني وانا الذي اعطيها له والحكومة هناك لانه عايش في امريكا بتحاسبني وتجيبلي محاسب ليسألني ماذ عملت وتحاسبني حساب الملكين مع انها اموالي انا .. فالفكرة انه عندما الوكيل يسيطر فمن المهم جدا ان نعظم دور الجهاز المركزي للمحاسبات واعتقد ان جميع الحضور تريد ان تصنع الصبح ونحن جميعاً نريد ان نصنع الصبح .. لان ماينفعش مصر العظيمة يكون فيه الدخل القومي ٢٤٠٠ دولار والذي كان ٣٥٠٠ من سنتين وماينفعش ان قيمة السوق تكون ٧٠٠ مليار جنيه وسنستطيع تحقيق ذلك باذن الله بتكاتفنا وتعاوننا وان نعمل قيمة مضافة ونعمل بحب .. انا بطلب من الشركة والشركة القابضة للصناعات الغذائية وهم احبائي نقوم بصوتنا فيهم ونعمل اكثر للعمال ونعمل اكثر للدولة وفي نفس الوقت نعمل عائد على الاصول بجدعتنا واولادنا .. فانا اقتربت من سن الثمانين وبشتغل ١٦ ساعة في اليوم فهل انا محتاج لذلك عشان احصل على الكثير من المال معي في التربة ام اتركها لاولادي ويفسدهم المال ... لا ولكن لان العمل قوة والدين هو العمل وليس الصلاة والصوم وما الى ذلك .. فلا بد ان نعمل كلنا بقوة ومكاتفين مع بعض وسننجح اذا عملنا بذلك ...

* السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة

*** شكرا يا دكتور هذا شعور جميل .

* رد مساهم شركة الاهلي للاستثمارات (دكتور / احمد ضياء الدين) ..

شكرا لسيداتك ولكني اتحفظ على ان الجهاز المركزي لابد ان يدخل دورة في تشكيل المجلس ليس لاننا نريد اي شئ من احد ولكن لحجم الاستثمارات فلو نتذكر ان هذه الشركة في بداية بيعها كان بها ٤ مليون سهم وتم بيع السهم ب ٧٥ جنيه وانا اشتريت وكن ذلك سنة ١٩٩٦/١٩٩٧ وحتى الان مر كام سنة وقيمة الاسهم تقل والعائد عليها يقل لماذا وماذا حدث فمن المفترض ان الشركة باعها الجولة ب ١٠٠ مليون دولار او باعت جزء منها بعد ٢٠ سنة تصبح مثلاً ٥٠٠ مليون او ٦٠٠ مليون دولار ثمن الشركة الفعلي حوالي ٢٠ مليون اي زيادة ٨٠% لماذا ومن الذي يتحملها لست انا ولذا فانا حضرت لاحارب معكم عشان عندما نبدأ ب ١٠٠ مليون دولار نصل لل ٥٠٠ كيف يتم ذلك .. بالعمل .. وشكراً .

*** السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة**

*** شكرا .. تفضل حضرتك ..

*** السيد الاستاذ/ عبد العال محمد جاد . عضو مجلس ادارة الشركة ورئيس النقابة ...**

انا بشكر سيادة اللواء رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة وبسجل شكرى لحضرتك وبسجل شكرى للسادة الحضور ... انا رئيس اللجنة النقابية بالشركة وعضو مجلس ادارة منتخب ووكيل النقابة العامة عن الصناعات الغذائية ساتكلم فى نقطتين ... النقطة الاولى ... بالنسبة للقضايا التموينية تفرض علينا اجبارى والذى نكسبه باليمين يتم دفعه بالشمال فى القضايا التموينية ... النقطة الثانية بالنسبة لنا ان الدكتور / خالد حنفى شرف مطحن اسكندرية و اصدار قرار اجبارى بتطوير مطاحن الشركة وبالفعل تم تطوير مطحنين وكنا رافضين هذا التطوير وبعد تطوير المطحنين كانت حصة الشركة فى الاقماح ٢٥٠٠ طن / يوم وبعد تطوير المطحنين لا يوجد حصة تموينية تكفى حتى المطحنين وبالتالي فكل المراكز المالية للشركات تاثرت على مستوى الجمهورية والعمال ليس لهم ذنب وعازين يشتغلوا .. لا اريد ان اقول اننا نريد ارباح مثل العام السابق وبزيادة عن العام السابق ١٥% نريد فقط مثل العام السابق ... العمال تنتظر الارباح من العام الى عام وخاصة فى ظل الظروف الحالية وانا احب ان اشكر الدكتور / عادل عصفور رئيس مجلس ادارة الشركة على الجهد المبدول من اجل العاملين ومن اجل الشركة وشكراً لحضراتكم وكل عام وحضراتكم بخير .

*** السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة**

*** ان شاء الله ... شكرا .. تفضل حضرتك /اسامة ..

*** مساهم / اسامة طنطاوي ...**

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ .. انا اسامة طنطاوي مساهم فى الشركة وامتلك حوالي ٣٠٠٠ سهم قدمت قبل الجمعية بثلاثة ايام بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٤ بعض النقاط للرد عليها .. بداية اتوجه بالشكر للسيد الدكتور رئيس مجلس الادارة / عادل عصفور - لانه حول الشركة للربحية خلال السنوات الماضية على الرغم من توقف نشاط المكرونة .. لكن كانت لي بعض الملاحظات وطبعاً انا اتفق تماما مع الجهاز المركزي للمحاسبات فى كل هذه النقاط وان كانت تتكرر تقريبا بنسبة ٨٠% كل عام كما اتفق مع الدكتور/احمدضياء .. بالنسبة لموضوع الاستثمار العقاري لم نرى باكورة منه فتم صرف ١٢ الف جنيه ولم يتم شيء .. على الرغم من وجود اصول كثيرة جدا وكما المفروض توجد لجنة استثمار عقاري تقوم باعداد دراسات جدوى وهذا لم يحدث . موضوع تسجيل الاراضي الشون والعقارات والشقق والاراضي وجميع هذه الممتلكات فى حوالي ٣ او ٤ محافظات فالقطاع القانوني متجمد فلجات الشركة الى مستشار خارجي طبعاً لم يتم الاشارة للاستعانة بمستشار خارجي ولم يتم الاطلاع على تفاصيل هذا العقد معه وواضح انه شغال بالخبرة فعند تسجيل جزء يحصل على مبلغ ومستندات الشركة تخرج خارجها وهي مستندات فى غاية الاهمية وهذا يعنى انه من الممكن ان يضيع مطحن من الشركة بسبب خطأ معين .. نفس هذا المستشار موجود فى شركة اخرى تابعة للشركة القابضة وله ١٠ سنوات ولم يسجل اي شيء فيها وانا باعترض على هذا المستشار واطالب بالغاء هذا العقد تماماً و كل المستندات تحفظ طرف القطاع القانوني .. النقطة الثانية ان قطاعات الشركة عددها ١٤ قطاع وانا لم ارى شركة فى العالم بها ١٤ قطاع وقد اعترضت رسمى على الـ ١٤ قطاع لانها قطاعات تكرر نفسها وثانيا ان اهم ثلاث قطاعات المفروض وجودهم غير موجودين وهم التنمية البشرية HR و الاستثمار العقاري و التصدير مع ان موقع الشركة قريب من ليبيا وفيه شركة فى القاهرة بتصدر ب ٤ مليون ولكن التصدير فى الشركة زيرو ... ونقطة اخرى وهي مديونيات الشركة كل سنة نقول مصادفة لدرجة انه يوجد عميل من سنة ٢٠٠٢ عامل حجز على اموال الشركة فى ٣ بنوك بسبب حوالي مليون جنيه وكان المفروض ودياً عشان سمعة الشركة ينتهي هذا الامر .. وثالث حاجة لايد من وجود جدول زمني لتحصيل مديونيات الشركة ويتم تحديد المسنول عن هذا التحصيل ومفيش مديونيات تتقدم وتتساقط كما يحدث فى شركات اخرى شقيقة ايضاً موضوع ان الشركة كل شوية تبيع اصول وتقف المكرونة والكسكسي فالمفروض شركة عملت تمويل واكتتاب فى مبلغ كبير المفروض انها بتتوسع وليست تنقسم كما نرى واحياء نشاط الشركة وليس التركيز فقط على

الطحن والنخالة .. فيجب الاستفادة من اسطول الشركة .. الشركة موجودة على البحر المتوسط يعني تخزين ونقل والجزنيتين دول غير موجودين بالشركة تماماً وليس فقط مع الشركات الشقيقة فلو تم عمل بروتوكول مع مطاحن وسط وغرب بالاساطيل الموجودة عندهم يقدرو يحققو ربحية كبير جداً وهذه الجزئية التي ذكرها الجهاز المركزي للمحاسبات من حيث وجود اشياء اخرى ممكن تعظم من شاط الشركة وانا باتفق مع الجهاز في هذه الجزئية .. وانا اطالب الشركة بانشاء مجمع صناعات متطور صغير لصناعة المخبوزات والبسكويت والمكرونه وتكون مع سيارات التوزيع للشركة القابضة في القاهرة .. واخر حاجة الاهتمام بالاستفادة من مواقع الشركة في الاعلانات اسوة بمطاحن شمال مثلاً ودي بتجيب فلوس من الهوا وايضاً ماكينات ال ATM فمثلاً مطاحن شمال عاملة لبنك مصر واماكن مختلفة وعند الشركة الاستثمار في هذا تقريبا صفر ... وشكراً .

*** السيد الاستاذ / احمد حسنين عبد العزيز رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية ورئيس الجمعية العامة**

شكراً .. واليكم قرارات وتوصيات الجمعية العامة العادية لشركة مطاحن ومخابز الاسكندرية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٧ للنظر في اعتماد القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠

قرارات وتوصيات الجمعية العامة العادية

شركة مطاحن ومخابز الاسكندرية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٧

للنظر في اعتماد القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠

القرارات

في ضوء ما أسفرت عنه مناقشات تقرير مجلس ادارة الشركة وتقرير السادة مراقبي الحسابات عن القوائم المالية المعروضة وتقرير تقويم الاداء المعد بمعرفة الجهاز المركزي للمحاسبات ورد الشركة على التقريرين والمذكرة المعروضة قررت الجمعية العامة ما يلي :-

- ١- التصديق على تقرير مجلس الإدارة المعروض على الجمعية العامة عن نشاط الشركة عن الفترة من ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ وإخلاء مسنولية مجلس الإدارة في ضوء ما عرض على الجمعية من بيانات ومعلومات عن القوائم المالية ونتائج الأعمال عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠ .
- ٢- النظر في تقرير السيد / مراقب الحسابات - عن القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠ والتصديق على رد الشركة عليه وكذا تقرير تقويم الأداء ورد الشركة عليه .
- ٣- الاحاطة بتقرير الحوكمة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠ .
- ٤- الموافقة على تحميل اجور العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٩ بمبلغ ٦ مليون جنية (فقط ستة مليون جنية لا غير) مكافأة للعاملين عن ذات العام متضمنة حصة الشركة في التامينات الاجتماعية .
- ٥- التصديق على قائمة المركز المالي للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠ وقائمة الدخل بصافي ربح بعد الضرائب قدره ٢٦٥٨٩١٩٣.٨٧ جنية و كذا قائمة التغير في حقوق الملكية و قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ .
- ٦- الموافقة على قائمة توزيعات الأرباح عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/٦/٣٠ بمراجعة ان تكون حصة المساهمين ٩٨٦٧٥٣٣.٤٠ جنية بعائد على السهم قدره ٠.٣٠ جنية وذلك على النحو التالي :
" القيمة بالجنية "

جزئي جنيه	جزئي جنيه	كلي جنيه
٤٨٠٦٥٧٧٣.٣٦	صافي الربح بعد الضرائب	٢٦٥٨٩١٩٣.٨٧
-١٣١١٧٥٥.١١	الارباح (الخسائر) المرحلة	٢٤٨٦٧٨٤.٥٤
٤٦٧٥٤٠١٨.٢٥	الارباح الصافية	٢٩٠٧٥٩٧٨.٤١
	ويتم توزيعها على النحو التالي :	
	<u>احتياطيات</u>	
٢٣١٠٠١٦.٢٩	احتياطي قانوني	١٢٨٢٦٠١.٦٩
٢٩٢.٣٢٤.٩٦	احتياطي نظامي	-
٥٥٣٦٩٢.٤٣	احتياطي رأسمالي	٩٣٧١٦٠.٠٠
٥٧٨٤٠٣٤.٠٠		٢٢١٩٧٦١.٦٩
٤٠٩٦٩٩٨٥.٠٠	الارباح القابلة للتوزيع	٢٦٨٥٦٢١٦.٧٢
	<u>ارباح موزعة</u>	
٢١٣٧٩٦٥٦	توزيعات للمساهمين بواقع ٠.٣٠ جنيه للسهم	٩٨٦٧٥٣٣.٤٠
١٨٧٠.٠٠٠٠	توزيعات للعاملين	١٦٢٥٥٧٣٧.٣٥
٦٥.٠٠٠٠	مكافأة مجلس الادارة	٦٠.٠٠٠.٠٠
٢٤.٠٣٢٩	توزيعات اخرى (٠.٥ % نشاط رياضي)	١٣٢٩٤٥.٩٧
٤٠٩٦٩٩٨٥		٢٦٨٥٦٢١٦.٧٢

٧- الموافقة على صرف مكافأة لمجلس الإدارة عن عام ٢٠١٩/٢٠١٨ من الحصة المدرجة لمجلس الإدارة بحساب التوزيع والبالغ قدرها ٦٠٠ ألف جنيه (ستمائة ألف جنيه لا غير) على أن تخصم منها الاستقطاعات القانونية الواجبة ... وتفويض السيد الأستاذ / رئيس الجمعية العامة في توزيعها.

٨- الموافقة على صرف أرباح ومكافأة للعاملين في ٢٠١٩/٦/٣٠ بإجمالي قدره ٢٢٢٥٥٧٣٧.٣٥ جنيه وذلك على النحو التالي :

- * صرف حصة العاملين المدرجة بحساب توزيع الأرباح وقدرها ١٦٢٥٥٧٣٧.٣٥ جنيه (فقط ستة عشر مليون ومائتان خمسة وخمسون ألف وسبعمائة سبعة وثلاثون جنية و ٣٥ قرشا) وفقا للاجر الاساسي في ٢٠١٩/٦/٣٠ على أن تخصم منها الاستقطاعات القانونية الواجبة .
- * صرف مكافأة العاملين المحملة على اجور العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ وقدرها ٦ مليون جنية (ستة مليون جنيه) متضمنة حصة الشركة في التامينات الاجتماعية على أن تخصم منها الاستقطاعات القانونية الواجبة (الضرائب - التامينات - الخ) .
- * تسوية ما سبق صرفه للعاملين تحت حساب الارباح والمكافأة خلال العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ .
- * تفويض مجلس إدارة الشركة في تحديد ما يتم صرفه للعاملين في مناسبات شهر رمضان / عيد الفطر / عيد الأضحى / دخول المدارس من المبالغ بعالية وذلك بالإضافة إلى ما يتم صرفه للعاملين من الشركة أو من الدولة إن وجد .
- ٩- الموافقة على منح العاملين بالشركة العلاوة الدورية بنسبة ٧ % من الاجر الاساسي بنسبة ١٠٠ % لجميع العاملين .
- ١٠- الاحاطة بقرار مجلس ادارة الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/٨/٢٧ بشأن صرف صرف منحة شهرية للعاملين بنسبة ٣ % من الاجر الاساسي يتم ادراجها ضمن عناصر الاجر المتغير تنفيذا للقانون رقم (٧٦) لسنة ٢٠١٩ .
- ١١- اعتماد المنصرف الفعلي على الاستثمارات المنفذة خلال العام المالي ٢٠١٩/٢٠١٨ بمبلغ ٢٢.٦٥١ مليون جنية بيانها على النحو التالي :

البيان	القيمة بالمليون جنية
مطحن الاسكندرية (مرحلة ثالثة)	٢١.٤٩٢
مطحن الدخيلة (استكمال تطوير)	٠.٩٠٠
استثمار عقارى	٠.٠١٢
مشروعات الاستكمال ووحدات تطوير النظم	٠.٢٤٧
الاجمالي	٢٢.٦٥١



١٢ - الموافقة على تعديل الموازنة الاستثمارية المعتمدة للعام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ لتصبح قيمتها الاجمالية ٢٦ مليون جنية بدلا من ١١ مليون جنية ويتم تمويلها ذاتيا وذلك على النحو التالي:

البيان	القيمة بالمليون جنية
مطحن الاسكندرية (استكمال المرحلة الثالثة)	١٥.٠
انشاء مصيف للعاملين بمرسى مطروح	١.٥
استثمار عقارى فى ارض حجارة عبد الجواد	٨.٠
مشروعات الاستكمال لباقي وحدات الشركة	١.٤
مشروعات البيئة	٠.٠٢٠
مشروعات تطوير النظم والحاسب الالى	٠.٠٨
الاجمالي	٢٦

١٣ - استمرار العمل بالقرارات الصادرة بشأن تحديد بدلات رئيس واعضاء مجلس ادارة الشركة .
التوصيات

- العمل على تلافى باقى الملاحظات التى تضمنها تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات .
و اقلل المحضر فى ساعته وتاريخه .
تشكر حضراتكم .. وكل سنة وحضراتكم طيبين .

جامعي الأصوات

مدير عام الحسابات

مدير عام التكاليف

أمين السر
رئيس القطاع المالى

محاسب / جمال اسماعيل احمد

محاسب / طارق محمد كمال

المحاسب / ناصر فاروق مصطفى

رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب

العضو المنتدب للشئون المالية والتجارية

" دكتور / عادل مختار عصفور "

" محاسب / فائدة محمود محمود "

