

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤



الصفحات

١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٣	بيان الدخل الموجز الموحد
٤	بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٧	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
٩	إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة
٤٠	الملحق: مسرد الاختصارات



جرائنت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة
المحدودة - أبوظبي

الطابق ١١، مكتب رقم ١١٠١
برج الكمالة
شارع زايد الأول
الخالدية
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف +٩٧١ ٢ ٦٦٦ ٩٧٥٠
www.grantthornton.ae

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية

إلى السادة مجلس إدارة البنك التجاري الدولي ش.م.ع

مقدمة

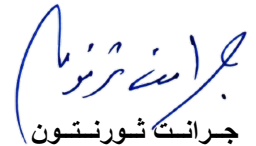
لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق للبنك التجاري الدولي ش.م.ع ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤، وبيان الدخل الموجز الموحد ذي الصلة، والبيانات الموجزة الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بتنفيذ مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الاستفسار، بصورة رئيسية من الأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات أخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم تنفيذه طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا تمكنا المراجعة من الحصول على تأكيدات على جميع الأمور الهامة التي كان يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترغ انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.



جرائنت ثورنتون


فاروق محمد

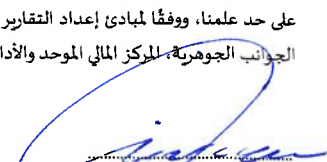
سجل مدققي الحسابات رقم: ٨٦
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: ٢ مايو ٢٠٢٤

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ألف درهم إماراتي (مدققة)	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤ ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	إيضاح	الأصول
١,٣٨٤,٣١٨	١,١٣١,٥٣٧	٨	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
٢,٦٣٣	٢,٥١٧		أدوات مالية مشتقة
٧٠٧,٠٠٨	٧١٢,٥٤١	٩	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
١١,٥٨٠,٨٢٥	١١,٥٧٣,٥٢٨	١٠	قروض وسلفيات للعملاء
١,٠٢٧,٦١٤	٦١٨,٠٨٤		أصول تمويلية واستثمارية إسلامية
٦٧٤,٦٤٤	٧٨٠,٤٢٥		ذمم مدينة وأصول أخرى
٤٥٨,٦٧٠	٤٥٨,٦٦٩		مخزون عقاري
٣٠,٣٢١	٣٠,١٩٩٨	١١	أوراق مالية استثمارية مقاسة بالقيمة العادلة
٢,٦٧٧,٠٠١	٣,٢٨٣,٣٥٩	١٢	أوراق مالية استثمارية مقاسة بالتكلفة المطفأة
٣٩,٠٩٧	٢٤,٠٠٠		استثمارات عقارية
٢٧,١٧٠	٢٥,١١٨		أصول غير ملموسة
٩٤,٤٦٢	٩١,٠٩٤		ممتلكات ومعدات
١٨,٩٧٣,٧٦٣	١٩,٠٠٢,٨٧٠		إجمالي الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات
١,٧٨٣	١٣,٩٤٣	٨	أرصدة مستحقة للمصرف المركزي
٨,٠٦٨	٢,٣٣٤		أدوات مالية مشتقة
٢,٧٤٧,٨٢٥	٢,٥٩٦,٣٠٣		ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
١١,٢٥٣,٨٥٧	١١,٣٧٢,٣٦٥	١٣	ودائع العملاء
١,٣٥٣,٨٧٤	١,٣١٥,٠٨٤		ودائع إسلامية للعملاء
٧٣٥,٤٠٧	٧٩٣,٥٥١		ذمم دائنة والتزامات أخرى
١٦,١٠٠,٨٢٤	١٦,٠٩٣,٠٨٠		إجمالي الالتزامات
			حقوق الملكية
١,٧٣٧,٣٨٣	١,٧٣٧,٣٨٣	١٤	رأس المال
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	١٥	سندات الشق الأول لرأس المال
٥٢٥,٢٩١	٥٥٣,٨٨٦	١٦	احتياطيات
٣١,٠٨٣	٣٨,٦٧٦		أرباح محتجزة
٢,٧٥٢,٨٨٢	٢,٧٨٩,٠٧٠		حقوق الملكية العائدة لملاك البنك
١٢,٠٥٧	١٢,٠٧٢		الحصص غير المسيطرة
٢,٨٧٢,٩٣٩	٢,٩٠٩,٧٩٠		إجمالي حقوق الملكية
١٨,٩٧٣,٧٦٣	١٩,٠٠٢,٨٧٠		إجمالي الالتزامات وحقوق الملكية

على حد علمنا، ووفقاً لمبادئ إعداد التقارير المعمول بها بشأن إعداد التقارير المالية المرحلية، فإن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تعرض بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة.


سيف علي الشحي
رئيس مجلس الإدارة


علي سلطان زكاض العامري
الرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	إيضاح
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٢٤٣,٠٦٢	٢٤١,٤٠٥	١٧ إيرادات الفوائد
١٥,٥٧٨	١٨,٩٧٤	١٧ إيرادات من أصول تمويلية واستثمارية إسلامية
٢٥٨,٦٤٠	٢٦٠,٣٧٩	إجمالي إيرادات الفوائد والإيرادات من الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(١٣٢,٠٢١)	(١٥٥,٩٤٥)	١٧ مصروفات الفوائد
(٢٤,٨٦٨)	(٢٢,٠٢٦)	١٧ توزيعات على مودعي الودائع الإسلامية
١٠١,٧٥١	٨٢,٤٠٨	صافي إيرادات الفوائد والإيرادات من الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية
٣٥,٥٩٥	٣٤,٢٣٦	إيرادات الرسوم والعمولات
(٤,٥٧٩)	(٤,٩٧٣)	مصروفات الرسوم والعمولات
٣١,٠١٦	٢٩,٢٦٣	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١٤,٨٩٠	٨,٧٤٤	١٨ إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
١٤٧,٦٥٧	١٢٠,٤١٥	صافي الإيرادات التشغيلية
(١١٦,٧٣٥)	(٨٦,٠٦٥)	مصروفات عمومية وإدارية
٢,١٣٤	٦,٠٧٩	١٩ صافي عكس الانخفاض في قيمة أصول مالية
٩٨٠	-	صافي عكس الانخفاض في قيمة أصول غير مالية
٣٤,٠٣٦	٤٠,٤٢٩	أرباح الفترة قبل الضريبة
-	(٣,٨٥٠)	٢٠ مصروفات ضريبة الدخل
٣٤,٠٣٦	٣٦,٥٧٩	أرباح الفترة
٣٢,٨٢١	٣٥,٩١٦	أرباح الفترة العائدة إلى:
١,٢١٥	٦٦٣	مُلاك البنك
٣٤,٠٣٦	٣٦,٥٧٩	حصص غير مسيطرة
		أرباح الفترة
٠,٠١٩	٠,٠٢١	٢١ ربحية السهم الأساسية والمخفّضة (بالدرهم الإماراتي)

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
بيان الدخل الشامل الموجز الموحد

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٣١ مارس	٣١ مارس
٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)
٣٤,٠٣٦	٣٦,٥٧٩

أرباح الفترة

الدخل الشامل الآخر

بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً في الأرباح أو الخسائر:

تغيرات في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل

الشامل الآخر

الدخل الشامل الآخر للفترة

٢٩٢	٢٧٢
٢٩٢	٢٧٢
٣٤,٣٢٨	٣٦,٨٥١

إجمالي الدخل الشامل للفترة

إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:

مُلاك البنك

حصص غير مسيطرة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

٣٣,١١٣	٣٦,١٨٨
١,٢١٥	٦٦٣
٣٤,٣٢٨	٣٦,٨٥١

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

رأس المال	سندات الشق الأول	احتياطيات	أرباح محتجزة	حقوق الملكية		الإجمالي
				العائدة إلى مُلاك البنك	حصص غير مسيطرة	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
١,٧٣٧,٣٨٣	٤٥٩,١٢٥	٥٢٥,٢٩١	٣١,٠٨٣	٢,٧٥٢,٨٨٢	١٢٠,٠٥٧	٢,٨٧٢,٩٣٩
-	-	-	٣٥,٩١٦	٣٥,٩١٦	٦٦٣	٣٦,٥٧٩
-	-	٢٧٢	-	٢٧٢	-	٢٧٢
-	-	٢٧٢	٣٥,٩١٦	٣٦,١٨٨	٦٦٣	٣٦,٨٥١
-	-	٢٨,٣٢٣	(٢٨,٣٢٣)	-	-	-
١,٧٣٧,٣٨٣	٤٥٩,١٢٥	٥٥٣,٨٨٦	٣٨,٦٧٦	٢,٧٨٩,٠٧٠	١٢٠,٧٢٠	٢,٩٠٩,٧٩٠

٢٠٢٤

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ - مدقق

أرباح الفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

تحويل من الاحتياطي إلى الأرباح المحتجزة (إيضاح ١٦)

الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤ - غير مُدقق

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد (تابع)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

حقوق الملكية		العائدة إلى مُلاك		سندات الشق الأول		رأس
البنك		خسائر متراكمة		احتياطيات		المال
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢,٦٩٨,٦٣٣	١٠٣,٣٣٧	٢,٥٩٥,٢٩٦	(١٥٢,٣٣٠)	٥٥١,١١٨	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣
٣٤,٠٣٦	١,٢١٥	٣٢,٨٢١	٣٢,٨٢١	-	-	-
٢٩٢	-	٢٩٢	-	٢٩٢	-	-
٣٤,٣٢٨	١,٢١٥	٣٣,١١٣	٣٢,٨٢١	٢٩٢	-	-
-	-	-	٣٢,٩٣٩	(٣٢,٩٣٩)	-	-
٢,٧٣٢,٩٦١	١٠٤,٥٥٢	٢,٦٢٨,٤٠٩	(٨٦,٥٧٠)	٥١٨,٤٧١	٤٥٩,١٢٥	١,٧٣٧,٣٨٣

٢٠٢٣

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ - مدقق

أرباح الفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

تحويل من الاحتياطي إلى الأرباح المحتجزة (إيضاح ١٦)

الرصيد كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ - غير مُدقق

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
 بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣٤,٠٣٦	٤٠,٤٢٩	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		أرباح الفترة قبل الضرائب
		تعديلات على:
٦,٤٠٦	٥,٤٩٢	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢١٦	٣١٦	استهلاك استثمار عقاري
٢,٤٣٣	٢,٥٣٧	إطفاء أصول غير ملموسة
(٢,١٣٤)	(٦,٠٧٩)	عكس الانخفاض في قيمة الأصول المالية
(٩٨٠)	-	عكس الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية
١,٢٦٣	١,٢٩٢	إطفاء أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
(٢,٥٧٤)	(١,٤٠٥)	أرباح من أصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٢٠٧)	-	إيرادات توزيعات الأرباح
-	(٢٣٠)	أرباح من استبعاد استثمارات عقارية
١,٦٩٠	٢,١١٣	مخصص مكافآت نهاية الخدمة
٤٠,١٤٩	٤٤,٤٦٥	
		التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية:
(١٨٧,٨٠٦)	(٣٧,٨٧٠)	زيادة في الأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
(٣٩,٩٥٧)	٤٢٩,٣٨٢	نقص / (زيادة) في الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك ذات تاريخ استحقاق أصلي ٩٠ يوماً أو أكثر
(٢٢٨,٨٣٤)	(٣٥٤,٣٩٣)	زيادة في الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة بتاريخ استحقاق أصلي لمدة ٩٠ يوماً أو أكثر
٩٦٨,٩٨٤	٦٣,٨٤٧	نقص في قروض وسلفيات للعملاء
(١٦٩,٠٣٤)	٣٨٠,١٤٧	نقص / (زيادة) في الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية
(٦,٠٠٠)	-	زيادة في المخزون العقاري
١٨٣,٢٣٣	(١٠٧,٣١٠)	(زيادة) / نقص في الذمم المدينة والأصول الأخرى
٢٥,٦٥٧	١٢,١٦٠	زيادة في المبالغ المستحقة لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
(١,٦٠٦,٩٦٤)	(١٥١,٥٣١)	نقص في الودائع والأرصدة المستحقة للبنوك
٣٠,٠٢٧	١١٨,٥٠٨	الزيادة في ودائع العملاء
٢٢٧,٣٩٢	(٣٨,٧٩٠)	(نقص) / زيادة في الودائع الإسلامية للعملاء
(٢١٥,٧٣٣)	٣٢,٥٠٤	زيادة / (نقص) في الذمم الدائنة والالتزامات الأخرى
(٩٧٨,٨٨٦)	٣٩١,١١٩	النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٩٠٠)	(٨٦١)	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة
(٩٧٩,٧٨٦)	٣٩٠,٢٥٨	صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(٤,٧٩٧)	(٢,١٤٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(٨٣٩)	(٤٦٣)	شراء أصول غير ملموسة
١,٣٠٦	(٥,٥١٢)	صافي تسوية أصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	١٥,٠١١	متحصلات من بيع استثمارات عقارية
٢٠٧	-	توزيعات أرباح مستلمة
(٢٥١,٠٤٧)	-	شراء أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
(٢٥٥,١٧٠)	٦,٨٩٠	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

تشكل الإيضاحات المرفقة والملحق جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة..

تصنيف المحتوى: عام

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
(١,٢٣٤,٩٥٦)	٣٩٧,١٤٨	
٢,٥٢٤,٣٩٤	١,١٠٥,٩٥٣	
<u>١,٢٨٩,٤٣٨</u>	<u>١,٥٠٣,١٠١</u>	٢٣

صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما يعادله
النقد وما يعادله في بداية الفترة
النقد وما يعادله في نهاية الفترة

١. الوضع القانوني والأنشطة

البنك التجاري الدولي ش.م.ع ("البنك") هو شركة مساهمة عامة ذات مسؤولية محدودة تأسست بموجب المرسوم الأميري رقم ٩١/٥ الصادر بتاريخ ٢٨ أبريل ١٩٩١ عن صاحب السمو حاكم إمارة رأس الخيمة. عنوان البنك المسجل هو ص.ب. ٧٩٣، إمارة رأس الخيمة. البنك مُدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية (تحت رمز "CBI"). يمارس البنك الأنشطة التجارية المصرفية من خلال فروعها بدولة الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة البيانات المالية للبنك والشركات التابعة له على النحو المبين أدناه (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة").

تفاصيل الشركات التابعة للمجموعة في نهاية فترة التقرير كما يلي:

الاسم	النشاط الرئيسي	المقر الرئيسي للأعمال	مكان التأسيس	نسبة الملكية %	٢٠٢٤	٢٠٢٣
سي بي أي للخدمات المالية المحدودة	منشأة ذات غرض خاص	دبي - الإمارات العربية المتحدة	جزر الكايما	١٠٠,٠	١٠٠,٠	١٠٠,٠
سي بي أي تاير وان برايفت ليمتد	منشأة ذات غرض خاص	دبي - الإمارات العربية المتحدة	جزر الكايما	١٠٠,٠	١٠٠,٠	١٠٠,٠
تكامل العقارية ذ.م.م.	العقارات	دبي - الإمارات العربية المتحدة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	١٠٠,٠	١٠٠,٠	١٠٠,٠
الخليجية للاستثمارات العقارية ذ.م.م.	العقارات	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	٥٢,٨	٥٢,٨	٥٢,٨
الكاربي للتطوير المحدودة*	العقارات	انتجوا وباربودا	جزر العذراء البريطانية	١٠٠,٠	١٠٠,٠	١٠٠,٠
الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.م.*	الوساطة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	دبي - الإمارات العربية المتحدة	٩٩,٤	٩٩,٤	٩٩,٤
أرزاق القابضة (شركة خاصة)**	العقارات	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	الشارقة - الإمارات العربية المتحدة	٤٨,٠	٤٨,٠	٤٨,٠

* قيد التصفية

** يتم احتساب الاستثمار في هذه الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في هذه البيانات المالية الموحدة. إن صافي أصول شركة أرزاق في وضع "عجز"، وبالتالي فإن الاستثمار في الشركة الزميلة يُدرج بالقيمة الصفرية.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة التي ليس لها تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، في هذه البيانات المالية الموحدة. لم يكن لتطبيقها أي تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية الموحدة.

- المعيار رقم ١ للاستدامة من المعايير الدولية للتقارير المالية - المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة
- المعيار رقم ٢ للاستدامة من المعايير الدولية للتقارير المالية - الإفصاحات المتعلقة بالمناخ
- تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١)
- التزام الإيجار في عقد البيع وإعادة التأجير (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦)
- الالتزام غير المتداول بالتعهدات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١)
- ترتيبات التمويل للموردين (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٧)

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تابع)

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكنها غير سارية بعد ولم يتم تطبيقها قبل موعد سريانها

لم تطبق المجموعة مبكراً المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد:

تسري
للفترة السنوية
التي تبدأ في أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٧	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٨ العرض والإفصاح في البيانات المالية: يتضمن الاشتراطات السارية على جميع المنشآت بشأن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية لعرض وإفصاح البيانات في البيانات المالية.
١ يناير ٢٠٢٥	عدم إمكانية صرف العملات الأجنبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١) - تتضمن التعديلات الإرشادات المعنية بتحديد متى تكون العملة قابلة للصرف الأجنبي وكيف بغرض تحديد سعر صرف العملات الأجنبية في حال عدم توافره.
١ يناير ٢٠٢٥	تعديلات على معايير مجلس معايير محاسبة الاستدامة لتعزيز إمكانية تطبيقها الدولي. تعمل التعديلات على إزالة واستبدال المراجع والتعريفات ذات الصلة بالنطاق الوارد في معايير مجلس محاسبة الاستدامة دون إحداث تغيير جوهري في المجالات أو الموضوعات أو المقاييس.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدي، كما تتوقع ألا يترتب على تطبيق هذه المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدي.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

١-٣ بيان الامتثال

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والقانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية.

٢-٣ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية التي أدرجت بالقيمة العادلة.

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة كذلك وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - *التقارير المالية/المرحلية* الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة مع تلك السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باستثناء السياسة المحاسبية لضرائب الشركات التي أصبحت سارية خلال هذه الفترة. وترد السياسة المحاسبية بقدرٍ من التفصيل في إيضاح ٨-٣.

لا تشمل هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة على كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية السنوية الموحدة الكاملة وينبغي أن تُقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. بالإضافة إلى ذلك، لا تُعتبر نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ بالضرورة مؤشراً على النتائج التي يمكن توقعها للسنة التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

وعملاً بتعميم هيئة الأوراق المالية والسلع رقم ٢٠٠٨/٢٦٢٤ الصادر بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، فقد تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية بشأن الأدوات المالية والاستثمارات العقارية في البيانات المالية الموجزة الموحدة.

٣-٣ الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالأصول والالتزامات المالية في بيان المركز المالي الموجز الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الأصول والالتزامات المالية المعترف بها مبدئياً بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملة المرتبطة بشكلٍ مباشر بالاستحواذ على الأصول والالتزامات المالية أو إصدارها (بخلاف الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إضافتها إلى أو خصمها من القيمة العادلة للأصول أو الالتزامات المالية، حسبما يكون مناسباً، عند الاعتراف المبدئي. أما تكاليف المعاملة المرتبطة بشكلٍ مباشر بالاستحواذ على الأصول أو الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيتم الاعتراف بها مباشرة في الأرباح أو الخسائر.

٤-٣ الأصول المالية

يتم الاعتراف بكافة الأصول المالية وإيقاف الاعتراف بها بتاريخ المتاجرة عندما تكون عملية شراء وبيع الأصل المالي بموجب عقد تنص شروطه على تسليم الأصل المالي خلال إطار زمني تحدده الأعراف السائدة في السوق ذي الصلة. ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة، زائداً تكاليف المعاملات، باستثناء تلك الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. أما تكاليف المعاملة العائدة بشكلٍ مباشر إلى الاستحواذ على الأصول المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيتم الاعتراف بها مباشرة في الأرباح أو الخسائر.

إن جميع الأصول المالية المعترف بها والتي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الأصول المالية (تابع)

وعلى وجه التحديد:

- أدوات الدين المحتفظ بها في نموذج أعمال هدفه تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل دفعات حصرية للمبالغ الأصلية والفوائد على المبالغ الأصلية القائمة، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛
- أدوات الدين التي يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال هدفها جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل حصرياً دفعات للمبلغ الأساسي والفائدة، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.
- يتم قياس جميع أدوات الدين الأخرى (مثل أدوات الدين التي تتم إدارتها على أساس القيمة العادلة أو المحتفظ بها للبيع) واستثمارات الأسهم لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ومع ذلك، قد تلجأ المجموعة إلى الخيار/ التصنيف النهائي التالي عند الاعتراف المبدئي بالأصول المالية على أساس كل أصل على حدة:

- يجوز للمجموعة أن تختار نهائياً عرض في الدخل الشامل الأخر التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في حقوق الملكية غير المحتفظ بها للتداول أو التي تمثل مقابلاً طارئاً معترفاً به بواسطة الجهة المستحوذة ضمن عملية اندماج أعمال ينطبق عليه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣.
- قد تصنف المجموعة نهائياً أداة الدين التي تلي معايير القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا أدى ذلك إلى حذف عدم تطابق محاسبي أو تقليله بصورة جوهرية (يشار إليه بخيار القيمة العادلة).

١-٤-٣ أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تقوم المجموعة بتقييم تصنيف وقياس الأصول المالية وفق خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول ونموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول. بالنسبة للأصل الذي يتم تصنيفه وقياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، فإن شروطه التعاقدية يجب أن تؤدي إلى التدفقات النقدية التي تمثل دفعات حصرية للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

لغرض اختبار الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة، فإن المبلغ الأصلي يمثل القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي. قد يتغير هذا المبلغ الأصلي على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، إذا كان هناك تسديد للمبلغ الأصلي). تتكون الفائدة من المقابل للقيمة الزمنية للنقود، وذلك لمخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي المستحق خلال فترة زمنية محددة ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى، بالإضافة إلى هامش الربح. يتم إجراء تقييم الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة بالعمل التي يتم بها تقويم الأصل المالي.

التدفقات النقدية التعاقدية التي هي الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة تتسق مع ترتيبات الإقراض الأساسية. إن الشروط التعاقدية التي تنطوي على التعرض للمخاطر أو التقلبات في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب الإقراض الأساسي، مثل التعرض للتغيرات في أسعار حقوق الملكية أو أسعار السلع، لا تؤدي إلى التدفقات النقدية التعاقدية التي هي الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفائدة. يمكن أن يكون الأصل المالي المنشأ أو المشتري عبارة عن ترتيب أساسي للإقراض بغض النظر عما إذا كان قرضاً في شكله القانوني.

يعد تقييم نماذج العمل لإدارة الأصول المالية أمراً أساسياً لتصنيف الأصل المالي. تحدد المجموعة نماذج العمل على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الأصول المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. لا يعتمد نموذج العمل الخاص بالمجموعة على نوايا الإدارة فيما يتعلق بأداة فردية، وبالتالي يتم تقييم نموذج العمل عند مستوى تجميع أعلى وليس على أساس كل أداة على حدة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الأصول المالية (تابع)

١-٤-٣ أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (تابع)

قد يكون لدى المجموعة أكثر من نموذج أعمال واحد لإدارة أدواتها المالية التي تعكس الطريقة التي تدير بها المجموعة أصولها المالية من أجل تكوين التدفقات النقدية. تحدد نماذج أعمال المجموعة ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الأصول المالية أو كليهما.

تراعي المجموعة جميع المعلومات ذات الصلة المتاحة عند إجراء تقييم نموذج العمل. ومع ذلك، لا يتم إجراء هذا التقييم على أساس السيناريوهات التي لا تتوقع المجموعة حدوثها بشكل معقول، مثل ما يسمى بـ "سيناريوهات أسوأ الحالات" أو "حالة الضغط". تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الأدلة المتاحة ذات الصلة مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والأصول المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال وإبلاغ كبار موظفي الإدارة بالمنشأة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والأصول المالية المحتفظ بها ضمن ذلك النموذج)، وعلى وجه الخصوص الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر؛ و
- كيفية تعويض مديري الأعمال (على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

عند الاعتراف المبدئي بالأصل المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت الأصول المالية المعترف بها حديثاً جزءاً من نموذج أعمال قائم أو ما إذا كانت تعكس البدء في تفعيل نموذج أعمال جديد. تقوم المجموعة بإعادة تقييم نماذج أعمالها في كل فترة تقرير لتحديد ما إذا كانت نماذج العمل قد تغيرت منذ الفترة السابقة. وفي فترة التقرير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتحديد أي تغيير في نماذج أعمالها.

عند إيقاف الاعتراف بأداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، يتم إعادة تصنيف الأرباح/ الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخر من حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر. وفي المقابل، بالنسبة إلى الاستثمار في حقوق الملكية المصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، لا يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الأخر في وقت لاحق إلى الأرباح أو الخسائر، ولكن يتم تحويلها ضمن حقوق الملكية. تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر لانخفاض القيمة.

في فترة التقرير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتصنيف أي أداة دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر. علاوة على ذلك، في فترة التقارير الحالية والسابقة، لم تقم المجموعة بتطبيق خيار القيمة العادلة وبالتالي لم تقم بتحديد أدوات الدين التي تفي بالتكلفة المطفأة أو معايير الدخل الشامل الأخر المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

٢-٤-٣ أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تمثل أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الأصول ذات التدفقات النقدية التعاقدية التي لا تمثل الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد؛ و/ أو
- الأصول المحتفظ بها في نموذج عمل بخلاف الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو الاحتفاظ بها لتحصيلها وبيعها؛ أو
- الأصول المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر باستخدام خيار القيمة العادلة.

تقاس هذه الأصول بالقيمة العادلة، مع تسجيل أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الأرباح أو الخسائر. وتحدد القيمة العادلة بالطريقة المبينة في الإيضاح ٢٥.

٣-٤-٣ عمليات إعادة التصنيف

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ به المجموعة بموجبه بأصول مالية، يتم إعادة تصنيف الأصول المالية المتأثرة. تسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من فترة التقرير الأولى التي تعقب التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الأصول المالية للمجموعة. خلال الفترات المالية الحالية والسابقة، لم يطرأ أي تغيير في نموذج الأعمال الذي تحتفظ به المجموعة بأصول مالية وبالتالي لم يتم إجراء إعادة تصنيف. ويؤخذ في الاعتبار التغيرات في التدفقات النقدية التعاقدية في إطار السياسة المحاسبية بشأن "تعديل وإيقاف الاعتراف بالأصول المالية"، انظر إلى الإيضاح ٣-٤-١٠.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الأصول المالية (تابع)

٤-٤-٣ أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية

تُحدد القيمة الدفترية للأصول المالية المقومة بعملة أجنبية بتلك العملة الأجنبية وتحويلها بالسعر الفوري في نهاية كل فترة تقرير. وعلى وجه التحديد:

- بالنسبة للأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق الصرف في الأرباح أو الخسائر.
- بالنسبة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق سعر صرف العملات الأجنبية على التكلفة المطفأة لأداة الدين في الأرباح أو الخسائر. ويتم الاعتراف بفروق سعر الصرف الأجنبي الأخرى في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
- بالنسبة للأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التي ليست جزءاً من علاقة تحوط محددة، يتم الاعتراف بفروق سعر الصرف العملات الأجنبية في الأرباح أو الخسائر.
- بالنسبة لاستثمارات الأسهم المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم الاعتراف بفروق صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.

٥-٤-٣ الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (بما في ذلك التزامات القروض وعقود الضمانات المالية). لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة لاستثمارات حقوق الملكية.

باستثناء الأصول المالية "المشترأة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية" (التي تؤخذ في الاعتبار بشكل منفصل أدناه)، يجب قياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال مخصص خسائر بمبلغ يعادل:

- خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً، أي خسائر الائتمان المتوقعة على مدار العمر التي تنتج عن أحداث التخلف في سداد الأدوات المالية التي يحتمل وقوعها في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (يشار إليها ضمن المرحلة الأولى)؛ أو
- خسائر الائتمان المتوقعة على مدار العمر، أي: خسائر الائتمان المتوقعة على مدار العمر الناتجة عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى عمر الأداة المالية (يشار إليها ضمن المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة).

ويتعين تكوين مخصص خسائر عن خسائر الائتمان المتوقعة على مدار العمر الزممي بالنسبة للأداة المالية إذا كانت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح بالاحتمالات للقيمة الحالية لخسائر الائتمان. يتم قياس هذه القيم على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تلقيها والتي تنشأ عن ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصومة من معدل الفائدة الفعلي للأصل.

- بالنسبة لالتزامات القروض غير المسحوبة، فإن خسائر الائتمان المتوقعة هي الفرق بين القيمة الحالية بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام صاحب التزامات القرض بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها في حالة سحب القرض.
- بالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن خسائر الائتمان المتوقعة هي الفرق بين المدفوعات المتوقعة للسداد لصاحب أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من صاحب أداة الدين أو المدين أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي، أو على أساس جماعي لمحافظ القروض التي تتقاسم خصائص المخاطر الاقتصادية المماثلة. ويستند قياس مخصص الخسائر إلى القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعلي للأصل، بصرف النظر عما إذا كان يُقاس على أساس فردي أو على أساس جماعي.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الأصول المالية (تابع)

٦-٤-٣ الأصول المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية

تنخفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لذلك الأصل المالي. يشار إلى الأصول المالية ذات القيمة الائتمانية المنخفضة كأصول المرحلة ٣. تشمل الأدلة على انخفاض القيمة الائتمانية بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

- مواجهة المقترض أو الجهة المصدرة لمشاكل مالية بالغة؛
- خرق بنود العقد مثل أحداث التخلف عن السداد أو التأخر في سداد الدفعات؛
- تنازل من جانب المقرض للمقترض لأسباب تعاقدية أو اقتصادية تتعلق بالعجز المالي للمقترض، وما كان للمقرض قبول ذلك في ظل ظروف أخرى؛
- عدم وجود سوق نشطة للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية؛ أو
- شراء أصل مالي بخصم كبير يعكس خسائر الائتمان المتكبدة.

قد لا يكون من الممكن تحديد حدث منفصل فردي، بدلاً من ذلك، قد يكون التأثير المشترك لعدة أحداث قد تسبب في تحول الأصول المالية إلى منخفضة القيمة الائتمانية. تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت أدوات الدين التي تمثل الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الشامل الآخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير. ولتقييم ما إذا كانت أدوات الدين السيادية والخاصة بالشركات منخفضة القيمة الائتمانية، تضع المجموعة في الاعتبار عوامل مثل عائدات السندات والتصنيف الائتماني وقدرة المقترض على جمع التمويل.

يعتبر القرض منخفض القيمة الائتمانية عند منح تنازل إلى المقترض بسبب تدهور الوضع المالي للمقترض، ما لم يكن هناك دليل على أنه نتيجة لمنح التنازل، فإن خطر عدم تلقي التدفقات النقدية قد انخفض بشكل جوهري ولا توجد مؤشرات أخرى على انخفاض القيمة. بالنسبة للأصول المالية التي يتوقع التنازل عنها، ولكن لا يتم منح هذا التنازل، يتم اعتبار الأصول بأنها منخفضة القيمة الائتمانية عندما يكون هناك دليل واضح على انخفاض القيمة الائتمانية بما في ذلك الوفاء بتعريف التخلف عن السداد. يشمل تعريف التخلف عن السداد (انظر أدناه) عدم احتمال السداد والتوقف عن السداد إذا كانت المبالغ متأخرة لمدة ٩٠ يومًا أو أكثر.

٧-٤-٣ الأصول المالية المشتراة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية

يتم التعامل مع الأصول المالية المشتراة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية بطريقة مختلفة نظرًا لأن الأصل تنخفض قيمته الائتمانية عند الاعتراف المبدئي. بالنسبة لهذه الأصول، تقوم المجموعة بالاعتراف بجميع التغيرات التي طرأت على خسائر الائتمان المتوقعة على مدار العمر منذ الاعتراف المبدئي كمخصص خسائر مع الاعتراف بأي تغييرات في الأرباح أو الخسائر. يؤدي التغيير الإيجابي لمثل هذه الأصول إلى تحقيق ربح من انخفاض القيمة.

٨-٤-٣ تعريف التخلف عن السداد

يعد تعريف التخلف عن السداد أمرًا هامًا عند تحديد خسائر الائتمان المتوقعة. يستخدم تعريف التخلف عن السداد في قياس مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة وفي تحديد ما إذا كان مخصص الخسائر يستند إلى خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا أو على مدار العمر، لأن التخلف عن السداد هو أحد مكونات احتمالية التخلف عن السداد الذي يؤثر على كل من قياس خسائر الائتمان المتوقعة وتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.

تضع المجموعة في الحسبان الأمور التالية وتعتبرها حالة من حالات التخلف عن السداد:

- يكون المقترض متأخر في سداد أي التزامات ائتمانية جوهرية إلى المجموعة لأكثر من ٩٠ يومًا؛ أو
- من غير المحتمل أن يقوم المقترض بسداد التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل.

تتم صياغة تعريف التخلف عن السداد بشكل مناسب بحيث يعكس الخصائص المختلفة لأنواع مختلفة من الأصول. تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد بمجرد أن ينتهك العميل حدًا موصى به أو تم إعلانه بحد أصغر من المبلغ الحالي القائم.

عند تقييم ما إذا كان من غير المحتمل أن يسدد المقترض التزامه الائتماني، تأخذ المجموعة في الحسبان المؤشرات النوعية والكمية. تعتمد المعلومات التي يتم تقييمها على نوع الأصل، على سبيل المثال في قروض الشركات، فإن المؤشر النوعي المستخدم هو خرق التعهدات، وهو أمر غير مرتبط بقروض الأفراد. إن المؤشرات الكمية، مثل التأخر في السداد وعدم السداد على التزام آخر من نفس الطرف المقابل، هي معطيات رئيسية في هذا التحليل. تستخدم المجموعة مجموعة متنوعة من مصادر المعلومات لتقييم التخلف عن السداد والتي يتم تطويرها داخليًا أو الحصول عليها من مصادر خارجية.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الأصول المالية (تابع)

٩-٤-٣ الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

تراقب المجموعة جميع الأصول المالية والتزامات القروض الصادرة و عقود الضمانات المالية التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة لتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي. إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، سوف تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر على أساس خسائر الائتمان المتوقعة على مدار العمر بدلاً من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهرًا. ونتيجة لذلك، تقوم المجموعة بمراقبة جميع الأصول المالية والتزامات القروض الصادرة و عقود الضمانات المالية التي تخضع لانخفاض القيمة لتحري الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأدوات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، فإن المجموعة تقارن مخاطر حدوث التخلف عن السداد للأداة المالية في تاريخ التقرير استنادًا إلى تاريخ الاستحقاق المتبقي للأداة مع وجود خطر حدوث تعثر متوقع لفترة الاستحقاق المتبقية في تاريخ التقرير الحالي عندما تم الاعتراف بالأداة المالية لأول مرة. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية التي تكون معقولة وقابلة للدعم، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات الاستشرافية المتوفرة دون تكلفة أو جهد لا مبرر له، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة والتقييم الخبير للائتمان بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

تمثل السيناريوهات الاقتصادية المتعددة الأساس لتحديد احتمالية التخلف عن السداد عند الاعتراف المبدئي وفي تواريخ التقارير اللاحقة. ستؤدي السيناريوهات الاقتصادية المختلفة إلى احتمال مختلفة للتعثر. وبشكل ترجيح هذه السيناريوهات المختلفة الأساس المتوسط المرجح لاحتمالية التخلف عن السداد المستخدم لتحديد خسائر الائتمان المتوقعة.

بالنسبة لقروض الشركات، تتضمن المعلومات الاستشرافية التوقعات المستقبلية للصناعات التي تعمل فيها الأطراف المقابلة للمجموعة، والتي يتم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والمحللين الماليين والهيئات الحكومية ومراكز الفكر ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة، بالإضافة إلى دراسة مختلف المصادر الداخلية والخارجية للمعلومات الاقتصادية الفعلية والمتوقعة. بالنسبة لقروض الأفراد، تشمل المعلومات الاستشرافية على نفس التوقعات الاقتصادية مثل قروض الشركات مع توقعات إضافية للمؤشرات الاقتصادية المحلية، خاصة للمناطق التي تركز على صناعات معينة، وكذلك المعلومات الداخلية عن سلوك السداد للعملاء. تقوم المجموعة بتوزيع الأطراف المقابلة على درجة مخاطر ائتمانية داخلية ذات صلة اعتمادًا على جودة ائتمانياتها. تعتبر المعلومات الكمية مؤشرًا أساسيًا للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وهي تستند إلى التغير في الجدارة الائتمانية للمقترضين التي يتم قياسها من خلال تخفيض التصنيف الذي ينتج عنه احتمالية أعلى للتعثر وفقًا لمعايير التصنيف في المراحل. تعد حالات احتمالية التخلف عن السداد المستخدمة هي احتمالات مستقبلية وتستخدم المجموعة نفس المنهجيات والبيانات المستخدمة لقياس مخصص الخسائر لخسائر الائتمان المتوقعة.

وتظهر العوامل النوعية التي تشير إلى زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان في نماذج احتمالية التخلف عن السداد في الوقت المناسب. ومع ذلك، لا تزال المجموعة تدرس بشكل منفصل بعض العوامل النوعية لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهري. بالنسبة لقروض الشركات، هناك تركيز خاص على الأصول المدرجة في "قائمة المراقبة" بالنظر إلى أن التعرض يتم بقائمة المراقبة عندما يكون هناك قلق من تدهور الملاءة الائتمانية للطرف المقابل. بالنسبة لقروض الأفراد، تأخذ المجموعة في الاعتبار توقعات التحمل ودفعات التوقف المؤقت عن السداد ودرجات الائتمان والأحداث مثل البطالة أو الإفلاس أو الطلاق أو الوفاة.

وفي هذا السياق، وعندما يصبح الأصل متأخر السداد لمدة ٣٠ يومًا، تعتبر المجموعة أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تكون قد حدثت وأن الأصل يندرج في المرحلة الثانية من نموذج انخفاض القيمة، أي: يتم قياس مخصص الخسائر باعتباره خسائر ائتمانية متوقعة على مدار فترة الاستحقاق، ما لم يكن لدى المجموعة معلومات معقولة وقابلة للدعم توضح خلاف ذلك.

يحدث التعديل على الأصل المالي عند إعادة التفاوض على الشروط التعاقدية التي تحكم التدفقات النقدية لأصل مالي أو يتم تعديله بطريقة أخرى بين الاعتراف المبدئي وتاريخ استحقاق الأصل المالي. يؤثر التعديل على مبلغ و/ أو توقيت التدفقات النقدية التعاقدية سواء فوراً أو في تاريخ مستقبلي. إضافة إلى ذلك، سيعد إبرام أو تعديل التعهدات القائمة لقرض قائم بمثابة تعديل حتى إذا لم تؤثر هذه التعهدات الجديدة أو المعدلة بعد على التدفقات النقدية بشكل فوري، ولكنها قد تؤثر على التدفقات النقدية اعتماداً على ما إذا كان التعهد تم استفاؤه أم لا (على سبيل المثال تغيير في الزيادة في معدل الفائدة الذي ينشأ عند خرق التعهدات). تقوم المجموعة بإعادة التفاوض على القروض للعملاء الذين يواجهون صعوبات مالية لتعظيم التحصيل وتقليل مخاطر التخلف عن السداد. يتم منح إهمال القرض في الحالات التي يكون فيها خطر كبير من التخلف عن السداد أو أن يكون التخلف عن السداد قد حدث بالفعل ومن المتوقع أن يكون المقترض قادراً على الوفاء بالشروط المعدلة، على الرغم من بذل المقترض لكل الجهود المعقولة للسداد بموجب الشروط التعاقدية الأصلية. تشمل الشروط المعدلة في معظم الحالات تمديد فترة استحقاق القرض، والتغييرات في توقيت التدفقات النقدية للقرض (سداد المبلغ الأصلي والفائدة)، وتخفيض مبلغ التدفقات النقدية المستحقة (الإعفاء عن سداد المبالغ الأصلية والفائدة) والتعديلات على التعهدات.

عند إجراء تعديل على أصل مالي، تقيّم المجموعة ما إذا كان هذا التعديل يؤدي إلى إيقاف الاعتراف. ووفقاً لسياسة المجموعة، يؤدي التعديل إلى عدم الاعتراف عند نشوء اختلاف كبير في الشروط. لتحديد ما إذا كانت الشروط المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن الشروط التعاقدية الأصلية، ترى المجموعة ما يلي:

- أن العوامل النوعية، مثل التدفقات النقدية التعاقدية بعد التعديل، لم تعد دفعات حصرية للمبالغ الأصلية والفائدة أو التغيير في العملة أو التغيير في الطرف المقابل أو مدى التغيير في معدلات الفائدة وتاريخ الاستحقاق والتعهدات. إذا كانت هذه لا تشير بوضوح إلى تعديل جوهري، عندها:
- يتم إجراء تقييم كمي لمقارنة القيمة الحالية للتدفقات النقدية التعاقدية المتبقية بموجب الشروط الأصلية مع التدفقات النقدية التعاقدية في إطار الشروط المعدلة مع خصم كلا المبلغين بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي. إذا كان الفرق في القيمة الحالية جوهرياً، فإن المجموعة تعتبر أن الترتيب مختلف بشكل كبير مما يؤدي إلى إيقاف الاعتراف.

في حالة إيقاف الاعتراف بالأصل المالي، يعاد قياس مخصص الخسائر عن خسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ إيقاف الاعتراف لتحديد صافي القيمة الدفترية للأصل في ذلك التاريخ. إن الفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للأصول المالية الجديدة مع الشروط الجديدة سوف يؤدي إلى الأرباح أو الخسائر عند إيقاف الاعتراف. سوف يكون للأصل المالي الجديد مخصص خسائر يتم قياسه على أساس خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد منخفض القيمة الائتمانية. ينطبق ذلك فقط على الحالة التي يتم فيها الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير من مبلغ المساهمة المعدل لأنه لا يزال هناك مخاطر عالية للتعثّر لم يتم تحفيضها من خلال التعديل. تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر الائتمان للأصول المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض في حالة تأخر عن السداد في ظل الشروط الجديدة. عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية لأصل مالي ولا يؤدي التعديل إلى إيقاف الاعتراف، تحدد المجموعة إذا ما زاد خطر الائتمان المالي للأصل بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي من خلال مقارنة:

- احتمال التخلف عن السداد على مدى العمر الزمني المتبقي والمقدر بناء على البيانات عند الاعتراف المبدئي ووفقاً للشروط التعاقدية الأصلية؛ مع
- احتمال التخلف عن السداد في تاريخ التقرير بناء على الشروط المعدلة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الأصول المالية (تابع)

١٠-٤-٣ تعديل وإيقاف الاعتراف بالأصول المالية (تابع)

بالنسبة للأصول المالية المعدلة كجزء من سياسة التحمل لدى المجموعة، وفي حال لم ينتج عن التعديل إيقاف الاعتراف، فإن تقدير احتمال التخلف عن السداد يعكس قدرة المجموعة على تحصيل التدفقات النقدية المعدلة مع مراعاة خبرة المجموعة السابقة في إجراءات التحمل المماثلة، بالإضافة إلى المؤشرات السلوكية، بما في ذلك أداء السداد لدى المقترض مقابل الشروط التعاقدية المعدلة. إذا بقيت مخاطر الائتمان أعلى بكثير مما كان متوقعًا عند الاعتراف المبدئي، فسيتم قياس مخصص الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الائتمان على مدى العمر الزمني. وعمومًا، يتم قياس مخصصات الخسائر للقروض التي يتم تحملها فقط على أساس خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا عندما يكون هناك دليل على تحسن سلوك السداد للمقترض بعد التعديل مما يؤدي إلى عكس الزيادة الجوهرية السابقة في مخاطر الائتمان.

عندما لا يؤدي التعديل إلى إيقاف الاعتراف، تقوم المجموعة باحتساب ربح/ خسائر التعديل لمقارنة إجمالي القيمة الدفترية قبل التعديل وبعده (باستبعاد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة). ثم تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة للأصل المالي المعدل، حيث يتم إدراج التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل ضمن عملية حساب عجز السيولة المتوقع من الأصل الأصلي.

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بأي أصل مالي فقط عندما تنقضي الحقوق التعاقدية في قبض التدفقات النقدية من الأصل (بما في ذلك انقضاء الحقوق من التعديل بشروط مختلفة بشكل أساسي)، أو تقوم بنقل الأصل المالي وجميع مخاطر ومزايا الملكية المرتبطة بالأصل إلى أي طرف آخر بشكلٍ كامل. فإذا لم تقم المجموعة بنقل جميع مخاطر ومزايا الملكية أو الاحتفاظ بها بشكلٍ كامل واستمرت في السيطرة على الأصول المنقولة، تعترف المجموعة بحصتها المتبقية في الأصل وكذلك بالالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تضطر المجموعة لدفعها. أما إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا الملكية لأصل مالي منقول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي، وتعترف كذلك بالقروض المرهونة للعائدات المقبوضة.

عند إيقاف الاعتراف بأي أصل مالي بالكامل، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم والمدين والأرباح/ الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في حقوق الملكية، يتم الاعتراف به في الأرباح أو الخسائر، مع استثناء الاستثمار في الأسهم المصنف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث لا يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقًا في الدخل الشامل الآخر إلى فئة الأرباح أو الخسائر.

عند إيقاف الاعتراف بأحد الأصول المالية دون مجمله (على سبيل المثال عندما تحتفظ المجموعة بخيار إعادة شراء جزء من الأصل المحول)، تقوم المجموعة بتخصيص القيمة الدفترية السابقة للأصل المالي بين الجزء الذي لا تزال تعترف به بموجب الارتباط المستمر، والجزء الذي لم تعد تعترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء في تاريخ التحويل. إن الفرق بين القيمة الدفترية الموزعة للجزء الذي لم يعد يتم الاعتراف به ومجموع المقابل المستلم للجزء لم يعد معترف به وأي أرباح/ خسائر تراكمية تم تخصيصها له والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يتم الاعتراف به في الأرباح أو الخسائر.

يتم تخصيص الربح/ الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر بين الجزء الذي لا يزال معترف به والجزء الذي لم يعد يتم الاعتراف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء. لا ينطبق هذا على الاستثمارات في الأسهم التي تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث إن الأرباح/ الخسائر المعترف بها سابقًا في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقًا إلى الأرباح أو الخسائر.

١١-٤-٣ الشطب

يتم شطب القروض وأوراق الدين عندما لا يكون لدى المجموعة توقعات معقولة لاسترداد الأصول المالية (إما في مجملها أو جزء منها). وهذا هو الحال عندما تقرر المجموعة أن المقترض ليس لديه أصول أو موارد دخل قد تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب، أو في حالة قروض الأفراد، عندما تكون المبالغ متأخرة السداد لأكثر من ١٨٠ يومًا، أيهما أقرب. يشكل الشطب حدًا لإيقاف الاعتراف. يجوز للمجموعة تطبيق أنشطة التنفيذ على الأصول المالية المشطوبة. ستؤدي عمليات الاسترداد الناتجة عن أنشطة التنفيذ لدى المجموعة إلى تحقيق أرباح من انخفاض القيمة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-٣ الأصول المالية (تابع)

١٢-٤-٣ عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- بالنسبة للأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة: كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للأصول.
- بالنسبة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بأي مخصص خسائر في بيان المركز المالي لأن القيمة الدفترية تعادل القيمة العادلة. ومع ذلك، يتم إدراج مخصص الخسائر كجزء من مبلغ إعادة التقييم في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
- بالنسبة للالتزامات القروض وعقود الضمانات المالية: كمخصص.
- عندما تشتمل الأداة المالية على كل من العنصر المسحوب والعنصر غير المسحوب، ولا يمكن للمجموعة تحديد خسائر الائتمان المتوقعة على عنصر الالتزام بالقرض بشكل منفصل عن تلك الخسائر الخاصة بالعنصر المسحوب، تعرض المجموعة مخصص خسائر مجمع لكل من العنصرين. يتم عرض المبلغ المجمع كخصم من القيمة الدفترية الإجمالية للعنصر المسحوب. ويتم عرض أي زيادة في مخصص الخسائر تفوق المبلغ الإجمالي للعنصر المسحوب كمخصص.

٥-٣ حقوق الملكية والالتزامات المالية

يتم تصنيف أدوات حقوق الملكية والديون الصادرة عن مجموعة كيانات إما كحقوق ملكية أو كالتزامات مالية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات أداة حقوق الملكية والالتزامات المالية.

١-٥-٣ أدوات حقوق الملكية

أداة حقوق الملكية هي عبارة عن عقد يثبت حصة متبقية في أصول منشأة ما بعد خصم جميع التزاماتها. يتم تسجيل أدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة بقيمة العائدات المقبوضة، صافية من تكاليف الإصدار المباشرة.

يتم الاعتراف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وخصمها مباشرة في حقوق الملكية. ولا يتم تسجيل أي أرباح/ خسائر في بيان الأرباح، أو الخسائر نتيجة شراء، أو بيع، أو إصدار، أو إلغاء أي أدوات حقوق ملكية خاصة بالمجموعة.

٢-٥-٣ الالتزامات المالية

الالتزامات المالية هي التزام تعاقدي بتسليم نقد، أو أصل مالي آخر أو تبادل أصول مالية أو التزامات مالية مع كيان آخر بشروط قد تكون غير مواتية للمجموعة أو عقد يتم تسويته أو يمكن تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة، وهي عقد غير مشتق تكون المجموعة فيه ملزمة أو قد تكون ملزمة بتسليم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بها، أو هي عقد المشتقات على حقوق الملكية الخاصة التي سيتم أو قد يتم تسويتها بخلاف تبادل مبلغ محدد من النقد (أو أصل مالي آخر) لعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة. يتم تصنيف الالتزامات المالية إما التزامات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "التزامات مالية أخرى".

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٥-٣ الالتزامات المالية (تابع)

١-٢-٥-٣ التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تصنف الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون الالتزام المالي (١) مقابلًا طارئًا لجهة مستحوذة في اندماج أعمال ينطبق عليه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ أو (٢) محتفظًا بها للمتاجرة أو (٣) مصنّفًا بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم تصنيف الالتزام المالي كمحتفظ به للمتاجرة في أي من الحالات التالية:

- إذا كان اقتناؤه لغرض رئيسي يتمثل في بيعه على المدى القريب.
- إذا كان عند الاعتراف المبدئي جزءًا من محفظة الأدوات المالية المحددة التي تخضع لإدارة المجموعة ويكون هناك نمط فعلي حديث لجني الأرباح منه على المدى القصير؛ أو
- إذا كان أداة مشتقة، فيما عدا الأداة المشتقة التي تمثل عقد ضمان مالي أو أداة تحوط مصنفة وفعالة.

يمكن تصنيف الالتزام المالي بخلاف الالتزام المالي المحتفظ به للمتاجرة أو الذي يمثل مقابلًا طارئًا لجهة مستحوذة في اندماج أعمال وذلك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي في أي من الحالات التالية:

- أن يؤدي هذا التصنيف إلى استبعاد أو التقليل بشكلي جوهري من عدم تناسق القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ بأي شكل آخر؛ أو
- أن يشكل الالتزام المالي جزءًا من مجموعة من الأصول المالية أو الالتزامات المالية أو كليهما والذي يتم إدارته وتقييم أدائه على أساس القيمة العادلة، وفقاً لسياسة إدارة المخاطر الموثقة أو استراتيجية الاستثمار لدى المجموعة، ويتم توفير المعلومات عن التجميع داخلياً على هذا الأساس؛ أو
- أن يشكل جزءًا من عقد يحتوي على واحدة أو أكثر من المشتقات المدمجة وبسمح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بتصنيف العقد الموحد بأكمله بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تدرج الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الأرباح أو الخسائر إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة. يشتمل صافي الأرباح أو الخسائر المعترف به في الأرباح أو الخسائر على أي فوائد مدفوعة على الالتزامات المالية.

٢-٥-٣ التزامات مالية أخرى

يتم تصنيف الذمم الدائنة الأخرى على أنها "التزامات مالية أخرى" ويتم قياسها مبدئيًا بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم لاحقاً قياس الالتزامات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لالتزام مالي وتوزيع مصروفات الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي المعدل الذي يخصم بشكلٍ دقيق المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرّة على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي أو حيثما يكون ملائماً على مدى فترة أقصر إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

٣-٥-٣ إيقاف الاعتراف بالالتزامات المالية

لا تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالالتزامات المالية إلا في حالة واحدة تتمثل في استيفاء التزامات المجموعة أو إلغائها أو انتهاء مدتها. إن الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي ألغى الاعتراف به والمقابل المدفوع والمستحق يتم الاعتراف به في حساب الأرباح أو الخسائر.

عندما تقوم المجموعة بمبادلة أداة دين بأداة دين مختلفة اختلافاً جوهرياً مع المقرض الحالي، يتم احتساب هذه المبادلة كإطفاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام مالي جديد. وبالمثل، تقوم المجموعة بعمليات تعديل جوهرياً لبنود الالتزام الحالي أو جزء منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام جديد.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٥-٣ حقوق الملكية والالتزامات المالية

٤-٥-٣ اتفاقيات البيع وإعادة الشراء

يتم الإفصاح عن الأوراق المالية المباعة وفقاً لاتفاقيات إعادة الشراء (اتفاقيات إعادة الشراء) في الإيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة عندما يكون للمنقول إليه الحق بموجب العقد أو العرف في بيع أو إعادة رهن الضمانات؛ يتم تضمين التزام الطرف المقابل كوديعة منفصلة. يتم تسجيل الأوراق المالية المشتراة بموجب اتفاقيات إعادة البيع (إعادة الشراء العكسي) كقروض ودمم مدينة إما للبنوك أو العملاء، حسب الاقتضاء. يتم اعتبار الفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء على أنه فائدة ويتم استحقاقه على مدى فترة الاتفاقيات باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٦-٣ استثمارات عقارية

تمثل الاستثمارات العقارية العقارات المحتفظ بها بهدف جني عائدات من تأجيرها و/أو لزيادة قيمتها، بما في ذلك العقارات قيد الإنشاء لتلك الأغراض. يتم تسجيل الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. ولاحقاً للاعتراف المبدئي، تُدرج الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستهلاك بشطب تكلفة الاستثمارات العقارية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار أعمارها الإنتاجية المقدرة بفترة ٢٥ سنة. تحتسب الاستثمارات العقارية كاستحواذات في التاريخ الذي يتم فيه نقل الملكية إلى المجموعة بموجب عقد شراء العقارات ذات الصلة، وحتى ذلك التاريخ يتم تضمين الدفعات المقدمة للاستحواذ على الاستثمارات العقارية ضمن "الذمم المدينة والأصول الأخرى". يُلغى الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو عند سحبه نهائياً من الاستخدام ويكون من غير المتوقع تحقيق فوائد مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل الموحد في الفترة التي يتم فيها إيقاف الاعتراف.

٨-٣ الضرائب

تمثل مصروفات ضريبة الدخل إجمالي الضريبة المستحقة حالياً والضريبة المؤجلة.

وتستند الضريبة المستحقة حالياً إلى الأرباح الخاضعة للضريبة عن الفترة. تختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن صافي الأرباح حسبما هو موضح في الأرباح أو الخسائر نظراً لكونها تستثنى بنود الدخل أو المصروفات الخاضعة للضريبة أو الاستقطاع في سنواتٍ أخرى، كما تستبعد بنود غير قابلة للضريبة أو الاستقطاع على الإطلاق. يتم احتساب التزام المجموعة بالضريبة الحالية باستخدام المعدلات الضريبية التي تم تطبيقها أو تشريعها بشكل جوهري في نهاية فترة التقرير. يتم الاعتراف بمخصص ما لتلك الأمور التي تكون فيها تحديد الضريبة أمراً غير مؤكد، ولكن تُعد من المحتمل أن يكون ثمة تدفقات أموال خارجة مستقبلية لمصلحة الضرائب. ويتم قياس تلك المخصصات على أفضل تقدير للمبلغ المتوقع أن يصير خاضعاً للضريبة. يعتمد التقييم على قرار الخبراء المهنيين للضرائب داخل المجموعة مدعوماً بالخبرة المتمرسه بصدد هذه الأنشطة، كما يستند في بعض الحالات إلى مشورة ضريبية مستقلة متخصصة.

الضرائب المؤجلة هي الضرائب التي يتوقع أن تصبح خاضعة للضريبة أو قابلة للاسترداد حسب الفروقات بين القيم الدفترية للأصول والالتزامات في البيانات المالية المرحلية والأسس الضريبية المقابلة المستخدمة في احتساب الأرباح الخاضعة للضريبة ويتم احتسابها باستخدام طريقة الالتزام. عادة ما يتم الاعتراف بالالتزامات الضريبة المؤجلة عن كل الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة، في حين يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل أن تكون هناك أرباح مستقبلية خاضعة للضريبة يمكن استخدامها مقابل الفروقات المؤقتة. يتم الاعتراف بالالتزامات الضريبية المؤجلة عن الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة الناشئة عن استثمارات في شركات تابعة وشركات زميلة ومصالح في مشروعات مشتركة، إلا إذا كانت المجموعة قادرة على السيطرة على عكس الفروقات المؤقتة ويكون من المحتمل ألا يتم عكسها في المستقبل المنظور.

تخضع القيمة الدفترية للأصول الضريبة المؤجلة إلى المراجعة في تاريخ كل تقرير ويتم تخفيضها إلى الحد الذي يكون فيه من غير المرجح أن تكون هناك أرباح كافية خاضعة للضريبة للسماح باسترداد الأصول أو جزء منها. يتم احتساب الضريبة المؤجلة وفقاً لمعدلات الضريبة المتوقع تطبيقها في الفترة متى يتم تسوية الالتزام أو تحقيق الأصل وفقاً للقوانين الضريبية والمعدلات التي تم تطبيقها أو من المقرر تشريعها بشكل جوهري في تاريخ التقرير.

تتم مقاصة أصول والتزامات الضريبة المؤجلة عندما يكون هناك حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة الأصول الضريبة الحالية مقابل الالتزامات الضريبة الحالية، وتكون متعلقة بضرائب الدخل المفروضة من قبل نفس مصلحة الضرائب ومتى ترغب المجموعة في تسوية الالتزامات والأصول الضريبة الحالية لها على أساس صافي المبلغ.

يتم الاعتراف بالضرائب الحالية والمؤجلة في الأرباح أو الخسائر، بخلاف متى تتعلق ببند يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر أو في حقوق الملكية مباشرة، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالضرائب الحالية والمؤجلة في الدخل الشامل الآخر أو حقوق الملكية مباشرة على التوالي.

٤. أساس التوحيد

تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة البيانات المالية الموجزة للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته (شركاته التابعة). تتحقق السيطرة عندما يكون البنك:

- لديه السلطة على الشركة المستثمر فيها.
- معرضاً لعائدات متغيرة أو أن يمتلك حقوقاً من مشاركتها في المنشأة المستثمر فيها.
- لديه القدرة على استخدام سلطته على الشركة المستثمر فيها بما يؤثر على عائداتها.

يتم إعداد البيانات المالية الموجزة للشركات التابعة باستخدام نفس السياسات المتبعة لدى البنك. تُحذف كافة البنود الجوهرية للأرصدة والإيرادات والمصروفات الداخلية فيما بين شركات المجموعة عند التوحيد.

٥. التقديرات والأحكام المحاسبية

إن إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول، والالتزامات، والإيرادات، والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

في سبيل إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة، فإن الأحكام الهامة التي أبدتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كانت هي نفس الأحكام والمصادر المطبقة في البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٦. موسمية النتائج

لم تُسجل أي إيرادات ذات طبيعة موسمية في البيانات المالية الموحدة الموجزة لفترتي التسعة أشهر المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣.

٧. إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

يقدم الجدول التالي معلومات ملخصة بشأن التعرض لمخاطر الائتمان للمجموعة لكل فئة من الأصول المالية (المعرضة لانخفاض القيمة).

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			٣١ مارس ٢٠٢٤		
مخصص خسائر	إجمالي	إجمالي	مخصص خسائر	إجمالي	إجمالي
القيمة الدفترية	الائتمان المتوقعة	القيمة الدفترية	الائتمان المتوقعة	القيمة الدفترية	الائتمان المتوقعة
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
أرصدة لدى مصرف الإمارات المركزي					
١,٣٨٤,٣١٨	-	١,٣٨٤,٣١٨	١,١٣١,٥٣٧	-	١,١٣١,٥٣٧
المرحلة ١					
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك					
٧٠٧,٠٠٨	(٨,٤٠١)	٧١٥,٤٠٩	٧١٢,٥٤١	(٧,٩٩٠)	٧٢٠,٥٣١
المرحلة ١					
قروض وسلفيات للعملاء - قروض الأفراد					
٩٩٢,١٣٤	(٧,٧٥٠)	٩٩٩,٨٨٤	٩٣٣,٣٩٢	(٧,٥٣٩)	٩٤٠,٩٣١
المرحلة ١					
٣١,٨٧٥	(٩,٧٢٠)	٤١,٥٩٥	٥٧,٦٧٦	(٧,٩٩٨)	٦٥,٦٧٤
المرحلة ٢					
٤٤,٢٢٩	(١٢,٥٦٥)	٥٦,٧٩٤	٢٩,١٢٧	(٩,١٧٠)	٣٨,٢٩٧
المرحلة ٣					
١,٠٦٨,٢٣٨	(٣٠,٠٣٥)	١,٠٩٨,٢٧٣	١,٠٢٠,١٩٥	(٢٤,٧٠٧)	١,٠٤٤,٩٠٢
قروض وسلفيات للعملاء - قروض الشركات					
٧,٣٣٤,٨٢٥	(٣٧,٣٩١)	٧,٣٧٢,٢١٦	٧,٤٥٠,١٨٧	(٤١,٣٩٥)	٧,٤٩١,٥٨٢
المرحلة ١					
١,٤٩٨,٤٣٩	(١٩١,٧٠٥)	١,٦٩٠,١٤٤	١,٠٧٥,٣١٢	(١٦٩,٢٩٨)	١,٢٤٤,٦١٠
المرحلة ٢					
١,٦٧٩,٣٢٣	(٤٨٢,٣٧١)	٢,١٦١,٦٩٤	٢,٠٢٧,٨٣٤	(٥١٣,٣٩٥)	٢,٥٤١,٢٢٩
المرحلة ٣					
١,٠٥١٢,٥٨٧	(٧١١,٤٦٧)	١١,٢٢٤,٠٥٤	١,٠٥٥٣,٣٣٣	(٧٢٤,٠٨٨)	١١,٢٧٧,٤٢١
أصول تمويلية واستثمارية إسلامية - قروض الشركات					
٨٧١,١٢١	(١,٤٣٤)	٨٧٢,٥٥٥	٤٣٦,٩٨٤	(١,٧٤٢)	٤٣٨,٧٢٦
المرحلة ١					
-	-	-	٢٤,٦٠٨	-	٢٤,٦٠٨
المرحلة ٢					
١٥٦,٤٩٣	(٤٣,٥٠٣)	١٩٩,٩٩٦	١٥٦,٤٩٢	(٧٢,٥٧٩)	٢٢٩,٠٧١
المرحلة ٣					
١,٠٢٧,٦١٤	(٤٤,٩٣٧)	١,٠٧٢,٥٥١	٦١٨,٠٨٤	(٧٤,٣٢١)	٦٩٢,٤٠٥
ذمم مدينة وأصول أخرى					
٤٣٥,٤٢٦	(٣,٣٢٤)	٤٣٨,١٠٢	٤٥٩,٧١٢	(٤,٥٩٦)	٤٦٤,٣٠٨
المرحلة ١					
٥٦,٩٨٦	(١,٧٩٨)	٥٨,١٨٨	٥٦,٠٤٢	(٢,٠٥٦)	٥٨,٠٩٨
المرحلة ٢					
١٦٢,٨٧٤	-	١٦٢,٨٧٤	١٦٢,٨٧٤	-	١٦٢,٨٧٤
المرحلة ٣					
٦٥٥,٢٨٦	(٥,١٢٢)	٦٦٠,١٦٤	٦٧٨,٦٢٨	(٦,٦٥٢)	٦٨٥,٢٨٠
أواق مالية استثمارية مقاسة بالتكلفة المطفأة					
٢,٦٧٧,٠٠١	(١٥,٤٤٤)	٢,٦٩٢,٤٤٥	٣,٢٨٣,٣٥٩	(١٥,٣٧٦)	٣,٢٩٨,٧٣٥
المرحلة ١					
التزامات القروض وخطابات الاعتماد وعقود الضمانات المالية					
٤,٨٨٧,٥٨٢	(١٢,٣١٧)	٤,٨٩٩,٨٩٩	٥,٠٧٢,٢٦٦	(١١,٧٧٢)	٥,٠٨٤,٠٣٨
المرحلة ١					
٣١٣,٤٩٧	(٦,٦٤٢)	٣٢٠,٨٥٥	٣٠٥,٤٥٢	(٥,١٤٩)	٣١٠,٣٠٣
المرحلة ٢					
١٥٩,٢٥٠	(١٨,٢٢١)	١٧٧,٤٧١	١٤٨,٥٩٥	(٢٢١)	١٤٨,٨١٦
المرحلة ٣					
٥,٣٦٠,٣٢٩	(٣٧,١٨٠)	٥,٣٩٧,٥٠٩	٥,٥٢٦,٣١٣	(١٧,١٤٢)	٥,٥٤٣,٤٥٥

٧. إدارة المخاطر المالية (تابع)

تقدم الجداول التالية تحليلاً لحركة القيمة الدفترية الاجمالية ومخصص خسائر الائتمان المتوقعة خلال السنة حسب القطاع لكل فئة من فئات الأصول المالية.

■ قروض وسلفيات للعملاء – قروض الأفراد

٢٠٢٤

أصول منشأة					إجمالي القيمة الدفترية
ومشتراة منخفضة					
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	القيمة الائتمانية	الإجمالي	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٩٩٩,٨٨٤	٤١,٥٩٥	٥٦,٧٩٤	-	١,٠٩٨,٢٧٣	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
٦,١٤٢	(٦,١٤٢)	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ١
(٣٨,٠١٠)	٤١,٠٠٢	(٢,٩٩٢)	-	-	تحويل إلى المرحلة ٢
(١٩٤)	(١,٧٤٩)	١,٩٤٣	-	-	تحويل إلى المرحلة ٣
(١٧,٦٩٨)	(٧,٨٤٣)	٢,٨٩٠	-	(٢٢,٦٥١)	تغيير في التعرضات
-	(٢٦)	(٢,٤١١)	-	(٢,٤٣٧)	مشطوبات
٥٨,٢٠٨	-	-	-	٥٨,٢٠٨	أصول مالية جديدة معترف بها
(٦٧,٤٠١)	(١,١٦٣)	(١٧,٩٢٧)	-	(٨٦,٤٩١)	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
٩٤٠,٩٣١	٦٥,٦٧٤	٣٨,٢٩٧	-	١,٠٤٤,٩٠٢	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة					
٧,٧٥٠	٩,٧٢٠	١٢,٥٦٥	-	٣٠,٠٣٥	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
١,٧٧٥	(١,٧٧٥)	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ١
(٣٣٥)	١,٧٦٤	(١,٤٢٩)	-	-	تحويل إلى المرحلة ٢
(٤)	(٧٨٧)	٧٩١	-	-	تحويل إلى المرحلة ٣
(١,٣٢٧)	(٩٠٥)	٢,٢٠٣	-	(٢٩)	تغيير في التعرضات
-	(٤)	(١,٩٧٩)	-	(١,٩٨٣)	مشطوبات
٤٤٧	-	-	-	٤٤٧	أصول مالية جديدة معترف بها
(٧٦٧)	(١٥)	(٢,٩٨١)	-	(٣,٧٦٣)	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
٧,٥٣٩	٧,٩٩٨	٩,١٧٠	-	٢٤,٧٠٧	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٠٢٣

أصول منشأة					إجمالي القيمة الدفترية
ومشتراة منخفضة					
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	القيمة الائتمانية	الإجمالي	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,٠١٠,١٠٠	٥١,٢٣٦	٩٥,١٥٨	-	١,١٥٦,٤٩٤	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
٣٠,٣٤٦	(٣٠,٣٤٦)	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ١
(٢٦,٠٦٥)	٣٠,٦٢٠	(٤,٥٥٥)	-	-	تحويل إلى المرحلة ٢
(٤,٦٦٦)	(٣,٥٣٦)	٨,٢٠٢	-	-	تحويل إلى المرحلة ٣
(٦٦,١٢٤)	(٣,٩٥٤)	(٤,٨٧٨)	-	(٧٤,٩٥٦)	تغيير في التعرضات
(٢,٢٥٤)	(٤,٩٦٣)	(٣١,١٧٨)	-	(٣٨,٣٩٥)	مشطوبات
٣٠٤,٥٨٣	٧,٤٥٠	-	-	٣١٢,٠٣٣	أصول مالية جديدة معترف بها
(٢٤٦,٠٣٦)	(٤,٩١٢)	(٥,٩٥٥)	-	(٢٥٦,٩٠٣)	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
٩٩٩,٨٨٤	٤١,٥٩٥	٥٦,٧٩٤	-	١,٠٩٨,٢٧٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٧. إدارة المخاطر المالية (تابع)

■ قروض وسلفيات للعملاء – قروض الأفراد (تابع)

أصول منشأة ومشتراة منخفضة القيمة		المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
الإجمالي	القيمة الائتمانية	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٣٤,٨١٣	-	٢٠,٧٨٢	٧,٤٣٦	٦,٥٩٥	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
-	-	-	(٢,٥٩٣)	٢,٥٩٣	كما في ١ يناير ٢٠٢٣
-	-	(١,١٣١)	١,٨٠٦	(٦٧٥)	تحويل إلى المرحلة ١
-	-	١,٠٥٨	(٩٨٧)	(٧١)	تحويل إلى المرحلة ٢
٦,٨٥٢	-	٤,٣٥٣	٤,٧٠٧	(٢,٢٠٨)	تحويل إلى المرحلة ٣
(١١,٣٨٨)	-	(١٠,٢٣٨)	(١,١٠٤)	(٤٦)	تغيير في التعرضات
٣,٨١٨	-	-	١,١٩٩	٢,٦١٩	مشطوبات
(٤,٠٦٠)	-	(٢,٢٥٩)	(٧٤٤)	(١,٠٥٧)	أصول مالية جديدة معترف بها
٣٠,٣٥٥	-	١٢,٥٦٥	٩,٧٢٠	٧,٧٥٠	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
					كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

■ قروض وسلفيات للعملاء – قروض الشركات

٢٠٢٤

أصول منشأة ومشتراة منخفضة القيمة		المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
الإجمالي	القيمة الائتمانية	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١١,٢٢٤,٠٥٤	-	٢,١٦١,٦٩٤	١,٦٩٠,١٤٤	٧,٣٧٢,٢١٦	إجمالي القيمة الدفترية
-	-	-	(٥٢,٣٧٤)	٥٢,٣٧٤	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ١
-	-	٣٩٦,١٠٦	(٣٩٦,١٠٦)	-	تحويل إلى المرحلة ٢
١٥,١٧٢	-	٢٨,٨١٢	٢,٩٤٦	(١٦,٥٨٦)	تحويل إلى المرحلة ٣
(٧,٧٧٣)	-	(٧,٧٧٣)	-	-	تغيير في التعرضات
٢٠٢,٨٢٦	-	-	-	٢٠٢,٨٢٦	مشطوبات
(١٥٦,٨٥٨)	-	(٣٧,٦١٠)	-	(١١٩,٢٤٨)	أصول مالية جديدة معترف بها
١١,٢٧٧,٤٢١	-	٢,٥٤١,٢٢٩	١,٢٤٤,٦١٠	٧,٤٩١,٥٨٢	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
					كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤

أصول منشأة ومشتراة منخفضة القيمة		المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
الإجمالي	القيمة الائتمانية	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٧١١,٤٦٧	-	٤٨٢,٣٧١	١٩١,٧٠٥	٣٧,٣٩١	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
-	-	-	(١,٤٦٤)	١,٤٦٤	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	-	-	-	تحويل إلى المرحلة ١
-	-	٢٢,١٢٦	(٢٢,١٢٦)	-	تحويل إلى المرحلة ٢
١٧,٩٧٣	-	١٤,٥٩٦	١,١٨٣	٢,١٧٤	تحويل إلى المرحلة ٣
(٥,٦٩٨)	-	(٥,٦٩٨)	-	-	تغيير في التعرضات
١,٠٤٦	-	-	-	١,٠٤٦	مشطوبات
(٦٨٠)	-	-	-	(٦٨٠)	أصول مالية جديدة معترف بها
٧٢٤,٠٨٨	-	٥١٣,٣٩٥	١٦٩,٢٩٨	٤١,٣٩٥	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
					كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٧. إدارة المخاطر المالية (تابع)

■ قروض وسلفيات للعملاء - قروض الشركات (تابع)

٢٠٢٣

أصول منشأة ومشترأة منخفضة					
الإجمالي	القيمة الائتمانية	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١١,٨٦٣,٣٨٧	-	١,٩٨٧,٦٦٩	١,٥٩٩,٥٤٣	٨,٢٧٦,١٧٥	إجمالي القيمة الدفترية كما في ١ يناير ٢٠٢٣
-	-	-	(٧٠,٦٧٩)	٧٠,٦٧٩	تحويل إلى المرحلة ١
-	-	-	٦١٠,٨٧٩	(٦١٠,٨٧٩)	تحويل إلى المرحلة ٢
-	-	١٣٧,٩٩٥	(١٣٧,٩٩٥)	-	تحويل إلى المرحلة ٣
(٦٣٠,٦١٨)	-	٣٦,٠٣٠	(٣٠٢,٢٤٠)	(٣٦٤,٤٠٨)	تغيير في التعرضات مشطوبات
-	-	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
١,١١٩,٢١٣	-	-	-	١,١١٩,٢١٣	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
(١,١٢٧,٩٢٨)	-	-	(٩,٣٦٤)	(١,١١٨,٥٦٤)	
١١,٢٢٤,٠٥٤	-	٢,١٦١,٦٩٤	١,٦٩٠,١٤٤	٧,٣٧٢,٢١٦	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

أصول منشأة ومشترأة منخفضة					
الإجمالي	القيمة الائتمانية	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٥٧٤,٦٣٥	-	٣٦٦,٤٩٨	١٤٨,٠١٥	٦٠,١٢٢	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ١ يناير ٢٠٢٣
-	-	-	١٣,١٨٠	(١٣,١٨٠)	تحويل إلى المرحلة ٢
-	-	١٢,٨٠١	(١٢,٨٠١)	-	تحويل إلى المرحلة ٣
١٤٣,٦٧٤	-	١٠٣,٢٨٩	٤٤,١٢٠	(٣,٧٣٥)	تغيير في التعرضات مشطوبات
-	-	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
٤,٢١٥	-	-	-	٤,٢١٥	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
(١١,٠٥٧)	-	(٢١٧)	(٨٠٩)	(١٠,٠٣١)	
٧١١,٤٦٧	-	٤٨٢,٣٧١	١٩١,٧٠٥	٣٧,٣٩١	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

■ أصول تمويلية واستثمارية إسلامية - قروض الشركات

٢٠٢٤

أصول منشأة ومشترأة منخفضة					
الإجمالي	القيمة الائتمانية	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
١,٠٧٢,٥٥١	-	١٩٩,٩٩٦	-	٨٧٢,٥٥٥	إجمالي القيمة الدفترية كما في ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	-	٢٧,٣٩٩	(٢٧,٣٩٩)	تحويل إلى المرحلة ٢
٢٥,٨٥٤	-	٢٩,٠٧٥	(٢,٧٩١)	(٤٣٠)	تغيير في التعرضات
-	-	-	-	-	أصول مالية جديدة معترف بها
(٤٠٦,٠٠٠)	-	-	-	(٤٠٦,٠٠٠)	أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
٦٩٢,٤٠٥	-	٢٢٩,٠٧١	٢٤,٦٠٨	٤٣٨,٧٢٦	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤

أصول تمويلية واستثمارية إسلامية - قروض الشركات (تابع)

أصول منشأة ومشتراة منخفضة				
الإجمالي	القيمة الائتمانية	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٤٤,٩٣٧	-	٤٣,٥٠٣	-	١,٤٣٤
-	-	-	-	-
٢٩,٤٤٥	-	٢٩,٠٧٦	-	٣٦٩
-	-	-	-	-
(٦١)	-	-	-	(٦١)
٧٤,٣٢١	-	٧٢,٥٧٩	-	١,٧٤٢

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
كما في ١ يناير ٢٠٢٤
تحويل إلى المرحلة ٢
تغيير في التعرضات
أصول مالية جديدة معترف بها
أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٠٢٣

أصول منشأة ومشتراة منخفضة				
الإجمالي	القيمة الائتمانية	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٥٤١,٥٤٨	-	١٨٦,٤٩٧	-	٣٥٥,٠٥١
-	-	-	-	-
١٠,٦٦١	-	١٣,٤٩٩	-	(٢,٨٣٨)
٦٩٤,١٥٩	-	-	-	٦٩٤,١٥٩
(١٧٣,٨١٧)	-	-	-	(١٧٣,٨١٧)
١,٠٧٢,٥٥١	-	١٩٩,٩٩٦	-	٨٧٢,٥٥٥

إجمالي القيمة الدفترية
كما في ١ يناير ٢٠٢٣
تحويل إلى المرحلة ٣
تغيير في التعرضات
أصول مالية جديدة معترف بها
أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

أصول منشأة ومشتراة منخفضة				
الإجمالي	القيمة الائتمانية	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
٢٧,٨٤٩	-	٢٦,٧٥٢	-	١,٠٩٧
-	-	-	-	-
١٦,٤٤٣	-	١٦,٧٥١	-	(٣٠٨)
٦٤٥	-	-	-	٦٤٥
-	-	-	-	-
٤٤,٩٣٧	-	٤٣,٥٠٣	-	١,٤٣٤

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
كما في ١ يناير ٢٠٢٣
تحويل إلى المرحلة ٣
تغيير في التعرضات
أصول مالية جديدة معترف بها
أصول مالية تم إيقاف الاعتراف بها
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٨. نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

في الجدول أدناه، تمثل متطلبات النسبة النقدية القانونية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ودائع احتياطي إلزامية وليست متاحة للاستخدام في العمليات اليومية للمجموعة. النقد في الصندوق والحسابات الجارية والأرصدة الأخرى لا تحمل فائدة. وتحمل الودائع اليوم بيوم معدل فائدة ٥,٤٪ سنويًا (٢٠٢٣: ٥,٤٪ سنويًا)

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٥٨,٦٦٤	٦٨,٠١٣	نقد في الصندوق
٣٢٥,٦٥٤	٣٦٣,٥٢٤	أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي:
١,٠٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	متطلبات النسبة النقدية القانونية
١,٣٨٤,٣١٨	١,١٣١,٥٣٧	ودائع ليلة واحدة
١,٧٨٣	١٣,٩٤٣	أرصدة مستحقة إلى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي:
١,٧٨٣	١٣,٩٤٣	حساب جاري

٩. ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٤٧,٢٨٩	٥٧,٠٦٩	ودائع تحت الطلب
٦٦٨,١٢٠	٦٦٣,٤٦٢	قرض لبنوك
٧١٥,٤٠٩	٧٢٠,٥٣١	ناقصًا: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(٨,٤٠١)	(٧,٩٩٠)	
٧٠٧,٠٠٨	٧١٢,٥٤١	

١٠. قروض وسلفيات للعملاء

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٦٢٦,٧٧٢	٦٢٥,٢٤٩	قروض الأفراد:
٤٥,٩١٤	٤٥,٧٥٥	قروض الرهن
٤٢٥,٥٨٧	٣٧٣,٨٩٨	بطاقات ائتمان
١,٠٩٨,٢٧٣	١,٠٤٤,٩٠٢	أخرى
(٣٠,٠٣٥)	(٢٤,٧٠٧)	ناقصًا: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
١,٠٦٨,٢٣٨	١,٠٢٠,١٩٥	
٨,٥٩٦,٦٥٣	٨,٨٩٣,٢٥٣	قروض الشركات:
١,٩٦٥,٢٤٦	١,٦٨٦,٠٤٨	قروض
٤١٢,٣٨٨	٣٨١,٦٤٣	سجوبات على المكشوف
٢٤٩,٧٦٧	٣١٦,٤٧٧	إيضالات أمانة
١١,٢٢٤,٠٥٤	١١,٢٧٧,٤٢١	كمبيالات مخصومة
(٧١١,٤٦٧)	(٧٢٤,٠٨٨)	ناقصًا: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
١٠,٥١٢,٥٨٧	١٠,٥٥٣,٣٣٣	
١١,٥٨٠,٨٢٥	١١,٥٧٣,٥٢٨	

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

١١. أوراق مالية استثمارية مقاسة بالقيمة العادلة

صنفت المجموعة الاستثمارات التالية في أدوات حقوق الملكية وصندوق الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث إنها تعتبر استثمارات تخطط المجموعة للاحتفاظ بها على المدى البعيد لأسباب استراتيجية. يوضح الجدول أدناه القيمة العادلة لهذه الاستثمارات.

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
٢٩,٦٥٦	٢٩,٩٢٨	استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٥,٥٦٢	١٥,٥٦٢	استثمارات في أسهم مدرجة
١,٤٠٨	١,٤٠٨	استثمار في أسهم غير مدرجة
٤٦,٦٢٦	٤٦,٨٩٨	استثمار في صندوق استثماري غير مدرج
٢٥٣,٦٩٥	٢٥٥,١٠٠	استثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٠٠,٣٢١	٣٠١,٩٩٨	استثمار في أسهم غير مدرجة

١٢. أوراق مالية استثمارية مقاسة بالتكلفة المطفأة

يوضح الجدول أدناه أوراق مالية استثمارية مقاسة بالتكلفة المطفأة التي تحتفظ بها المجموعة في نهاية فترة التقرير. وتحتفظ المجموعة بهذه الأوراق المالية الاستثمارية بمتوسط عائد من ٢,٥٪ إلى ٨,٦٪ سنويًا (٢٠٢٣: ٢,٥٪ إلى ٨,٦٪ سنويًا). تحمل الأذونات النقدية معدل فائدة متوسط العائد من ٢,٥٪ إلى ٥,٨٪ سنويًا (٢٠٢٣: ٢,٥٪ إلى ٥,٨٪ سنويًا).

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
١,٥٣٠,٦٦٠	١,٥٢٩,٥٨٥	استثمار في أدوات الدين
٨٦٦,٠٧٣	٨٦٥,٧٥٠	استثمارات في صكوك إسلامية
٢٩٥,٧١٢	٩٠٣,٤٠٠	أذونات نقدية
٢,٦٩٢,٤٤٥	٣,٢٩٨,٧٣٥	ناقصًا: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(١٥,٤٤٤)	(١٥,٣٧٦)	
٢,٦٧٧,٠٠١	٣,٢٨٣,٣٥٩	

١٣. ودائع العملاء

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
١,٨٩٢,٧٦٢	١,٩٧٥,٢٩٨	حسابات جارية
٤٢٨,٤٥١	٤٢٩,١٩٥	حسابات توفير
٨,٧٨٨,٩٧٩	٨,٨٢٥,٥٥٤	ودائع لأجل
١٤٣,٦٦٥	١٤٢,٣١٨	أخرى
١١,٢٥٣,٨٥٧	١١,٣٧٢,٣٦٥	

١٤. رأس المال

يتكون رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع للبنك من ١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠ سهمًا بقيمة درهم واحد لكل منهم (٢٠٢٣: ١,٧٣٧,٣٨٣,٠٥٠ سهمًا بقيمة درهم واحد لكل سهم). ويحق لكل سهم من الأسهم المدفوعة بالكامل التصويت بصوت واحد للسهم الواحد، كما أن له الحق في الحصول على توزيعات أرباح.

١٥. سندات الشق الأول من رأس المال

أصدر البنك في ٢٣ ديسمبر ٢٠١٥ سندات رأسمالية من الشق الأول ("السندات الرأسمالية") من خلال منشأة ذات غرض خاص وهي سي بي أي تاير وان برايفت ليمتد ("المصدر")، بقيمة بلغت ١٢٥ مليون دولار أمريكي (٤٥٩,١٢٥ مليون درهم إماراتي). تعد هذه السندات الرأسمالية سندات رأسمالية دائمة وتحمل فائدة بنسبة ٥,٩٩٣٪ سنويًا مُعدلة من النسبة السابقة البالغة ٦,٥٪ سنويًا (محتسبة على أساس متوسط معدل المقايضة لست سنوات بالإضافة إلى ٤,٧١٪ سنويًا) خلال "الفترة الأولية". بعد الفترة الأولية، وفي كل تاريخ إعادة تسعير، يتم احتساب الفائدة لفترة إعادة التسعير التالية بمتوسط معدل المقايضة لست سنوات بالإضافة إلى هامش ٤,٧١٪ سنويًا.

تسدد الفائدة على هذه السندات الرأسمالية بشكل نصف سنوي في آخر الفترة. وتُعرف "الفترة الأولية" بالفترة (اعتبارًا من وتضمن) تاريخ الإصدار وحتى (باستثناء) تاريخ الطلب الأول. ويعرف "تاريخ إعادة التسعير" بأنه تاريخ الطلب الأول ونفس اليوم على مدار ست سنوات تالية. ويحق للبنك المطالبة بهذه السندات الرأسمالية في ٢٣ يونيو ٢٠٢٤ "تاريخ الطلب الأول" وفي كل تاريخ دفع فائدة بعد ذلك، مع مراعاة استيفاء شروط معينة (بما في ذلك شروط الاتفاقية).

تعد سندات الشق الأول من رأس المال دائمة وثانوية وغير مضمونة. ويجوز للبنك اختيار عدم دفع فوائد بناءً على تقديره الخاص، من بين شروط أخرى. ولا يحق لحامل تلك السندات الرأسمالية المطالبة بالفائدة، ولا يعد اختيار البنك عدم سداد الفائدة حدثًا من أحداث التخلف عن السداد.

١٦. الاحتياطيات

كانت الحركات في الاحتياطيات خلال الفترة على النحو التالي:

احتياطي المخصص					
المحدد لمصرف					
الإجمالي	الإمارات العربية المتحدة المركزي	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات	احتياطي عام	احتياطي قانوني	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
٥٢٥,٢٩١	٢٧١,٨٩٩	(٦٣,٩٢١)	-	٣١٧,٣١٣	٢٠٢٤
٢٧٢	-	٢٧٢	-	-	كما في ١ يناير (مدقق)
٢٨,٣٢٣	٢٨,٣٢٣	-	-	-	الدخل الشامل الأخر
٥٥٣,٨٨٦	٣٠٠,٢٢٢	(٦٣,٦٤٩)	-	٣١٧,٣١٣	تحويلات من الأرباح المحتجزة
					كما في ٣١ مارس (غير مُدقق)
٥٥١,١١٨	٢٨٤,٢٠٣	(٦٤,٨٠٥)	٣١,٤٧١	٣٠٠,٢٤٩	٢٠٢٣
٢٩٢	-	٢٩٢	-	-	كما في ١ يناير (مدقق)
(٣٢,٩٣٩)	(١,٤٦٨)	-	(٣١,٤٧١)	-	الدخل الشامل الأخر
٥١٨,٤٧١	٢٨٢,٧٣٥	(٦٤,٥١٣)	-	٣٠٠,٢٤٩	تحويل إلى الخسائر المتراكمة
					كما في ٣١ مارس (غير مُدقق)

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

١٧. صافي إيرادات الفوائد والإيرادات من الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
		إيرادات الفوائد
٢٠٤,٦٣٩	١٩٧,٩٧٧	قروض وسحوبات على المكشوف
٣,٦٣١	٣,٧٣٣	كمبيالات مخصومة
١٤,٥٣١	١١,٧٦٠	أدوات الدين
٢٠,٢٦١	٢٧,٩٣٥	إيداعات لدى بنوك
٢٤٣,٠٦٢	٢٤١,٤٠٥	
		إيرادات من أصول تمويلية واستثمارية إسلامية
١,٦٦١	٤,٥٤١	مربحة
٧,٠٧٥	٥,٦٩٦	إجارة
٦,٨٤٢	٨,٧٣٧	صكوك إسلامية
١٥,٥٧٨	١٨,٩٧٤	
٢٥٨,٦٤٠	٢٦٠,٣٧٩	إجمالي إيرادات الفوائد والإيرادات من الأصول التمويلية والاستثمارية الإسلامية

مصروفات الفوائد

(١٠٣,٣٢٧)	(١٢١,١١٥)	ودائع العملاء
(٢٨,٢٤٨)	(٣٤,٢٤٧)	قروض من بنوك
(٤٤٦)	(٥٨٣)	أخرى
(١٣٢,٠٢١)	(١٥٥,٩٤٥)	
		التوزيعات على مودعي الودائع الإسلامية
(١٥,٢١٠)	(١٤,٥٢٨)	ودائع إسلامية للعملاء
(٩,٦٥٨)	(٧,٤٩٨)	ودائع الاستثمار الإسلامية من البنوك
(٢٤,٨٦٨)	(٢٢,٠٢٦)	
(١٥٦,٨٨٩)	(١٧٧,٩٧١)	إجمالي مصروفات الفوائد والتوزيعات على مودعي الودائع الإسلامية

١٨. إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
١٠,٠٧٩	(٥٩٩)	(خسائر) / أرباح صرف العملات الأجنبية
٢٠٧	-	توزيع أرباح
٤,٤٠٢	٨,١٢٨	صافي الأرباح من أصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢٠٢	١,٢١٥	أخرى
١٤,٨٩٠	٨,٧٤٤	

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

١٩. صافي خسائر الانخفاض في قيمة الأصول المالية

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)
٢,٣٥٥	٢,٥٥١
(٤,٨٤٢)	(٩,٢٠٩)
٣٥٣	٥٧٩
(٢,١٣٤)	(٦,٠٧٩)

صافي مصروفات خسائر الانتماء المتوقعة للفترة
مبالغ مستردة مقابل شطب القروض
أخرى

٢٠. مصروفات ضريبة الدخل

تستحق ضريبة الدخل للفترة المرحلية بالاستناد إلى معدل ضريبة الدخل الفعلي السنوي المتوقع بنسبة ٩,٥٪.

٢١. ربحية السهم الأساسية والمخفّضة

تحتسب ربحية السهم بقسمة أرباح الفترة العائدة للمالكي البنك على المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرّة خلال الفترة كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٣٢,٨٢١	٣٥,٩١٦
١,٧٣٧,٣٨٣	١,٧٣٧,٣٨٣
٠,٠١٩	٠,٠٢١

أرباح الفترة بعد الضريبة والعائدة إلى مُلاك البنك (ألف درهم إماراتي)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرّة (ألف درهم إماراتي)

ربحية السهم الأساسية والمخفّضة (بالدرهم الإماراتي)

٢٢. الالتزامات المُتحملة والارتباطات

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)
٢,٦٦٧,٤٠٠	٢,٦٤٩,٤٢٩
٣٤٩,٦٠٨	٣٥٣,١٣٠
٣,٠١٧,٠٠٨	٣,٠٠٢,٥٥٩
٢,٣٨٠,٥٠١	٢,٥٤٠,٨٩٦
١,٥٤٨	٥,٢٤٠
٢,٣٨٢,٠٤٩	٢,٥٤٦,١٣٦

خطابات اعتماد وضمائنات:

ضمائنات

خطابات اعتماد

التزامات أخرى:

التزامات القروض

ارتباطات رأسمالية

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٣. النقد وما يعادله

النقد وما يعادله المدرج في بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد يتألف من المبالغ التالية:

٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)
١,٣٢٢,٥١٨	١,٣٨٤,٣١٨	١,١٣١,٥٣٧
٦٦٨,٧٠٣	٧١٥,٤٠٩	٧٢٠,٥٣١
٦١٣,٨٩٣	٢٩٥,٧١٢	٩٠٣,٤٠٠
٢,٦٠٥,١١٤	٢,٣٩٥,٤٣٩	٢,٧٥٥,٤٦٨
(٤٠٧,٣٩٠)	(٣٢٥,٦٥٤)	(٣٦٣,٥٢٤)
(٤٤٣,٩٤٣)	(٦٦٨,١٢٠)	(٢٣٨,٧٣٨)
(٤٦٤,٣٤٣)	(٢٩٥,٧١٢)	(٦٥٠,١٠٥)
١,٢٨٩,٤٣٨	١,١٠٥,٩٥٣	١,٥٠٣,١٠١

نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة

ناقصاً: احتياطي قانوني لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
ناقصاً: أرصدة مستحقة من البنوك بأجل استحقاق أصلي ٩٠ يوماً أو أكثر
ناقصاً: أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة بأجل استحقاق أصلي ٩٠ يوماً أو أكثر

٢٤. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

أ. تبرم المجموعة معاملات مع شركات ومنشآت تدرج ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة على النحو الوارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات العلاقة".
تتمثل الأطراف ذات العلاقة في شركات تخضع للملكية و/أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهمها وكبار موظفي الإدارة. تتم المعاملات مع الشركة الزميلة والأطراف ذات العلاقة الأخرى تقريباً بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع عملاء وأطراف خارجيين.

ب. فيما يلي أرصدة الأطراف ذات العلاقة في نهاية فترة التقرير:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	الشروط
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	%
٥,٠٠٩	٥,٠٠٩	
٢٢,٧٦٢	١٦,٤٣٨	٨,٧-٣
١٩,٨٢٥	١٧,٠١٧	٥,٩-٠
٢٠٤,١٠٧	٢٠٤,٩٣٩	٩,٠-٠٠٠
٧٤,٣٧٠	٦٠,٣٤٢	-
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	٦,٠

الشركات التابعة

عقود الضمانات المالية

كبار موظفي الإدارة (بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة)

قروض وسلفيات للعملاء

ودائع العملاء

أطراف أخرى ذات علاقة

ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

سندات الشق الأول من رأس المال

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٤ معاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

ج. فيما يلي المعاملات الهامة المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة كالتالي:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي
(غير مدققة)	(غير مدققة)

٢٣٩	٢٢٧
٢٠٠	١٥٩
-	-
٧,٦٤١	٧,٥٧٠

كبار موظفي الإدارة (بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة)

إيرادات الفوائد

مصروفات الفوائد

مصروفات أعضاء مجلس الإدارة

تعويضات كبار موظفي الإدارة

٢٥. القطاعات التشغيلية

تحدد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية حول مكونات المجموعة التي تخضع للمراجعة المنتظمة من قبل الرئيس التنفيذي للمجموعة بهدف تخصيص الموارد لكل قطاع وتقييم أدائه. تنقسم القطاعات التشغيلية للمجموعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٨ إلى التالي:

- الخدمات المصرفية للشركات
- الخدمات المصرفية للأفراد
- الخزينة
- العقارات
- قطاعات أخرى

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٥. القطاعات التشغيلية (تابع)

فيما يلي معلومات عن القطاعات المقدمة إلى الرئيس التنفيذي للمجموعة بشأن القطاعات الخاضعة للتقرير عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ و ٣١ مارس ٢٠٢٣:

الإجمالي ألف درهم إماراتي	أخرى ألف درهم إماراتي	العقارات ألف درهم إماراتي	الخزينة ألف درهم إماراتي	الخدمات المصرفية للأفراد ألف درهم إماراتي	الخدمات المصرفية للشركات ألف درهم إماراتي	
٨٢,٤٠٨	١,١٣٥	(١,٤٢٤)	٢٧,٩٦٢	(١٦,٢١٩)	٧٠,٩٥٤	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ (غير مُدققة)
-	١٦,٨٢٣	-	(٣٥,٨٣٦)	٢٨,٤٣١	(٩,٤١٨)	صافي إيرادات الفوائد من العملاء الخارجيين
٣٤,٢٣٦	-	-	٣١	٤,٠٨٩	٣٠,١١٦	صافي إيرادات الفوائد بين القطاعات
(٤,٩٧٣)	-	-	(٢٩٠)	(٤,٤٨٣)	(٢٠٠)	إيرادات الرسوم والعمولات
٨,٧٤٤	١,٤٠٦	١,١٨٩	١,٣٦٦	٤٨١	٤,٣٠٢	مصروفات الرسوم والعمولات
١٢٠,٤١٥	١٩,٣٦٤	(٢٣٥)	(٦,٧٦٧)	١٢,٢٩٩	٩٥,٧٥٤	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
٦,٠٧٩	-	-	٤٨٠	٨,٢١٨	(٢,٦١٩)	خسائر انخفاض القيمة والمخصصات، بالصافي
(٨٦,٠٦٥)	-	(٢,٩٩٦)	(٤,٥٧٦)	(٢٩,٦٣٤)	(٤٨,٨٥٩)	مصروفات عمومية وإدارية
٤٠,٤٢٩	١٩,٤٩٦	(٣,٢٣١)	(١٠,٨٦٣)	(٩,١١٧)	٤٤,١٤٤	أرباح/(خسائر) الفترة
١٩,٠٠٢,٨٧٠	٦٨٢,٧٧٦	٤٨٤,٠٧٧	٤,٥١١,٩٨٢	١,٠٢٠,١٩٥	١٢,٣٠٣,٨٤٠	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤ (غير مُدقق)
١٦,٠٩٣,٠٨٠	٣٢٤,٠٩٠	-	٢,٦١٢,٥٨٠	٣,٢٩٧,٣٩٠	٩,٨٥٩,٠٢٠	الأصول
						التزامات

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٥. القطاعات التشغيلية (تابع)

الإجمالي ألف درهم إماراتي	أخرى ألف درهم إماراتي	العقارات ألف درهم إماراتي	الخزينة ألف درهم إماراتي	الخدمات المصرفية للأفراد ألف درهم إماراتي	الخدمات المصرفية للشركات ألف درهم إماراتي	
١٠١,٧٥١	(٣٣٨)	-	٣١,١٧٨	(٥,٥٤٠)	٧٦,٤٥١	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مُدققة)
-	١٣,٨٦٥	(١,٤٥٥)	(٢٦,٥٤٣)	١٩,٤٦٩	(٥,٣٣٦)	صافي إيرادات الفوائد من العملاء الخارجيين
٣٥,٥٩٥	-	-	٣٥٦	٣,٦٥٨	٣١,٥٨١	صافي إيرادات الفوائد بين القطاعات
(٤,٥٧٩)	(١٦٥)	-	(٢٦١)	(٣,٩٦٩)	(١٨٤)	إيرادات الرسوم والعمولات
١٤,٨٩٠	٢,٥٧٠	١٦٩	٣,٤٤٩	٦٩٦	٨,٠٠٦	مصروفات الرسوم والعمولات
١٤٧,٦٥٧	١٥,٩٣٢	(١,٢٨٦)	٨,١٧٩	١٤,٣١٤	١١٠,٥١٨	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
٣,١١٤	٩٨٠	-	(١,٩٤٣)	٢,٣٥٨	١,٧١٩	خسائر انخفاض القيمة والمخصصات، بالصافي
(١٠٧,٦٨٠)	-	(١٣٨)	(٨,٦٦٨)	(٣٢,٤٩٨)	(٦٦,٣٧٦)	مصروفات عمومية وإدارية باستثناء الاستهلاك والإطفاء
(٩,٠٥٥)	-	(٢١٧)	(٦٥٣)	(٣,٩٢٧)	(٤,٢٥٨)	الاستهلاك والإطفاء
٣٤,٠٣٦	١٦,٩١٢	(١,٦٤١)	(٣,٠٨٥)	(١٩,٧٥٣)	٤١,٦٠٣	أرباح/(خسائر) الفترة
١٩,٦٨٠,٧١٩	٦٢٩,٢٩٥	١٨٨,٥٥٦	٤,٢٤٧,٣٥٦	١,١٠١,٧٤٤	١٣,٥١٣,٧٦٨	كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (غير مُدقق)
١٦,٩٤٧,٧٥٨	٣٧٤,٩٧٧	-	٢,٤٣٩,٣٩٤	٢,٧٥٤,١٠١	١١,٣٧٩,٢٨٦	الأصول
						التزامات

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٦. القيمة العادلة للأدوات المالية

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول كيفية تحديد المجموعة للقيمة العادلة لمختلف الأصول والالتزامات المالية.

١-٢٦ القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية لدى المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر

تقاس بعض الأصول والالتزامات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير. وتحدد القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية كما يلي:

- إن القيمة العادلة لكافة الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تستند إلى أسعار العرض المدرجة في سوق نشط.
- تستند القيمة العادلة لجميع الاستثمارات في الأسهم غير المدرجة وصناديق الاستثمار غير المدرجة المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشكل أساسي إلى أسلوب التقييم القائم على نهج السوق باستخدام السعر/القيمة الدفترية لمضاعفات في صفقات مماثلة أو سابقة يعتبر السعر/ مضاعفات القيمة الدفترية لهذه الصفقات معطيات غير جديرة بالملاحظة. يتم احتساب القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عن طريق أخذ حصة متناسبة من القيمة العادلة لأصولها (العقارات) والالتزامات؛ و
- تحتسب القيمة العادلة لجميع المشتقات باستخدام التدفقات النقدية المخصومة. يتم إجراء تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العائد المطبق طوال مدة الأدوات للمشتقات غير الاختيارية ونماذج تسعير الخيارات للمشتقات الاختيارية. تقاس المشتقات باستخدام المعدلات المدرجة ومنحنيات العائد المستمدة من المعدلات المدرجة التي تطابق تواريخ استحقاق العقود.

يلخص الجدول أدناه القيمة العادلة للأدوات المالية للمجموعة وفقا لتسلسل القيمة العادلة:

المستوى ٣		المستوى ٢		المستوى ١	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم إماراتي (مدققة)		ألف درهم إماراتي (مدققة)		ألف درهم إماراتي (مدققة)	
ألف درهم إماراتي (غير مدققة)		ألف درهم إماراتي (غير مدققة)		ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
١٥,٥٦٢	١٥,٥٦٢	-	-	٢٩,٦٥٦	٢٩,٩٢٨
١,٤٠٨	١,٤٠٨	-	-	-	-
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر					
٢٥٣,٦٩٥	٢٥٥,١٠٠	-	-	-	-
-	-	٢,٦٣٣	٢,٥١٧	-	-
-	-	٨,٠٦٨	٢,٣٣٤	-	-

بالنسبة للمستوى ٣ من التقييم العادل المقاس باستخدام السعر/ مضاعف القيمة الدفترية، فكلما زادت المدخلات غير القابلة للملاحظة للسعر/ مضاعف القيمة الدفترية، زادت القيمة العادلة. يتراوح السعر/ مضاعف القيمة الدفترية المستخدمة في التقييم بين المضاعفات ٠,٨٥ X إلى ١,٠٠ X (٢٠٢٣: ٠,٨٥ X إلى ١,٠٠ X). أما بالنسبة للقيمة العادلة بالمستوى ٣ المقاسة وفقاً لمؤشر مورجان باستخدام حصة نسبية للقيمة العادلة لأصولها (العقارات) والالتزامات، كلما ارتفعت قيمة صافي الأصول، زادت القيمة العادلة.

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات ١ و ٢ و ٣ خلال الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٤ و ٣١ مارس ٢٠٢٣.

٢٦. القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

١-٢٦ القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية لدى المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة على أساس متكرر (تابع)

مطابقة قياسات القيمة العادلة للأصول المالية بحسب المستوى الثالث:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٢٣٧,٠٥٠	٢٧٠,٦٦٥	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣٥,٤٢٤	١,٤٠٥	إجمالي الأرباح في الأرباح أو الخسائر
(١,٨٠٩)	-	إجمالي الأرباح/(الخسائر) في الدخل الشامل الأخر
٢٧٠,٦٦٥	٢٧٢,٠٧٠	الرصيد عند الإغلاق الفترة / السنة

يتم تصنيف الالتزامات المالية المقاسة لاحقًا بالقيمة العادلة على أنها المستوى الثاني في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. لا توجد التزامات مالية مصنفة بالقيمة العادلة على أنها المستوى الثالث في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

تتعلق جميع الأرباح والخسائر ضمن الدخل الشامل الأخر بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (استثمارات مدرجة أو غير مدرجة) المحتفظ بها في نهاية الفترة والمدرجة كتغيرات في "احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات".

٢-٢٦ القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

باستثناء ما هو مبين أدناه، ترى المجموعة أن القيم الدفترية للأصول المالية والالتزامات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمها العادلة:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	ألف درهم إماراتي	
(مدققة)	(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
٢,٦٦٠,٣٢٠	٣,٢٥٦,٨٣٠	٢,٦٧٧,٠٠١	٣,٢٨٣,٣٥٩	أوراق مالية استثمارية مقاسة بالتكلفة المطفأة

تعتبر الأوراق المالية الاستثمارية المقاسة بالتكلفة المطفأة أدوات مُدرجة ومصنفة على أنها بالمستوى ١ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام أسعار السوق المدرجة غير المعدلة.

البنك التجاري الدولي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة (تابع)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٢٧. إدارة رأس المال

إن أهداف وسياسات إدارة رأس المال للمجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

رأس المال التنظيمي

يحسب البنك معدل كفاية رأس المال وفقاً للتعليمات الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. وفيما يلي وضع رأس المال التنظيمي بنهاية فترة التقرير بموجب قاعدة بازل ٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم إماراتي (مدققة)	ألف درهم إماراتي (غير مدققة)	
١,٩٢٠,٦٢٢	١,٨٩٦,١١١	رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول
٤٥٩,١٢٥	٤٥٩,١٢٥	الشق الأول الإضافي من رأس المال
١٩٦,٧٥٦	٢٠٠,٠٧٦	الشق الثاني من رأس المال
<u>٢,٥٧٦,٥٠٣</u>	<u>٢,٥٥٥,٣١٢</u>	إجمالي قاعدة رأس المال
١٥,٧٤٠,٤٤٣	١٦,٠٠٦,٠٨٠	مخاطر الائتمان
٢٧٩,٩٤٦	٢٧٨,٠٢٩	مخاطر السوق
٩٩٠,٥٧٩	٩٩٠,٥٧٩	مخاطر التشغيل
<u>١٧,٠١٠,٩٦٨</u>	<u>١٧,٢٧٤,٦٨٨</u>	إجمالي الأصول المرجحة بالمخاطر
%١١,٢٩	%١٠,٩٨	نسبة رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول
%١٣,٩٩	%١٣,٦٣	نسبة الشق الأول من رأس المال
%١٥,١٥	%١٤,٧٩	نسبة إجمالي رأس المال

٢٨. اعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة ووافق على إصدارها بتاريخ ٢ مايو ٢٠٢٤.

الملحق

مسرد الاختصارات

كاريبي أنتيجوا للتنمية المحدودة	ACADL
كاريبي للتطوير المحدودة	ACDL
درهم الإمارات العربية المتحدة	AED
الخليجية للاستثمارات العقارية ذ.م.م	AKPI
أرزاق القابضة (شركة خاصة)	ARZAQ
رأس المال الإضافي الشق الأول	AT١
بازل ٣: الإطار التنظيمي الدولي للبنوك	Basel III
جزر العذراء البريطانية	BVI
البنك التجاري الدولي ش.م.ع	CBI
مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	CBUAE
شهادات إيداع	CDs
مقايضة الائتمان الافتراضي	CDS
الرئيس التنفيذي	CEO
حقوق الملكية العادية الشق الأول	CET١
خسائر الائتمان المتوقعة	ECL
سعر الفائدة الفعلي	EIR
ربحية السهم	EPS
اليورو	EUR
القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	FVTOCI
القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	FVTPL
الجنيه الاسترليني	GBP
المعيار المحاسبي الدولي	IAS
مجلس معايير المحاسبة الدولية	IASB
المعايير المحاسبية الدولية	IASs
الشركة الدولية للوساطة المالية ذ.م.م	IFB
لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية	IFRIC
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية	IFRS
المعايير الدولية للتقارير المالية	IFRSs
الين الياباني	JPY
الخسارة الناتجة عن التخلف عن السداد	LGD
شركة ذات مسؤولية محدودة	LLC
المرجان للعقارات ذ.م.م	MURJAN
الدخل الشامل الآخر	OCI
احتمالية التخلف عن السداد	PD
الأصول المالية المشتراة أو المنشأة التي انخفضت قيمتها الائتمانية	POCI
هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة	SCA
لجنة تفسيرات المعايير	SIC
الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان	SICR
الدفعات الحصرية للمبالغ الأصلية والفوائد على المبالغ الأصلية المستحقة	SPPI
منشأة ذات غرض خاص	SPV
الشق الثاني	T٢
مجلس التعاون الخليجي	The GCC
الإمارات العربية المتحدة	the UAE
الولايات المتحدة الأمريكية	The USA
تكامل العقارية ذ.م.م	TRE
الدولار الأمريكي	USD