



القاهرة 10 ديسمبر 2018

السادة البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد،،،

نتشرف ان نرفق لسيادتكم بيان من شركة العرفة للاستثمارات و الاستشارات ش.م.م بخصوص نتائج اعمال الشركة عن الفترة المالية المنتهية في 2018/10/31 .

وذلك التزاماً منا بتطبيق قواعد الإفصاح والشفافية.

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام

مدير الإستثمار وعلاقات المستثمرين
محمد طلعت محمد خليفة



شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات ش.م.م (العرفة القابضة) المتخصصة في الإستثمار في قطاعات تجزئة وتصنع الملابس الجاهزة والعزل والنسيج تعلن عن نتائج أعمال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2019/2018.

حققت العرفة القابضة **صافي مبيعات مجمعة بلغت 174,2 مليون دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2019 / 2018** بزيادة قدرها **2,6%** مقارنة ب **169,8 مليون دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2018/2017**، بينما حققت العرفة القابضة **صافي ارباح مجمعة بعد احتساب الضريبة بلغت 1,4 مليون دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2019/2018** مقارنة ب **4,0 مليون دولار أمريكي خلال نفس الفترة من العام المالي 2018/2017.**

شهد الربع الثالث من العام المالي 2019/2018 مجموعة من الاحداث العالمية والمحلية التي اثرت بشكل سلبي علي نتائج اعمال التسعة اشهر الاولى من العام المالي 2019/2018. تأثرت اعمال التجزئة في المملكة المتحدة باستمرار حالة عدم الاستقرار في السوق الانجليزي المصاحب لعدم وضوح الرؤية بعد التصويت بخروج المملكة المتحدة من الاتحاد الاوروبي وما ترتب عليه من تراجع القوة الشرائية لدي كثير من العملاء و اعتماد العملاء علي التسوق الالكتروني بشكل اكبر مما اثر بشكل ملحوظ علي نتائج كبري متاجر التجزئة العاملة بالسوق الانجليزي، حيث اعلنت سلسلة المتاجر الشهيرة House of Fraser افلاسها خلال الربع الثالث من العام المالي وما ترتب عليه من قيام المجموعة الانجليزية بيرد Baird بتكيد خسائر مستحقات عملاء لدي House of Fraser ، كما اعلن عملاق التجزئة الشهير Debenhams والشريك الاستراتيجي للمجموعة الانجليزية بيرد Baird عزم الشركة علي اغلاق حوالي 50 متجرا خلال الاعوام المقبلة من المتاجر الخاسرة لتحسين ربحية الشركة وتقليل العماله مقابل التوسع في مجال التسوق الالكتروني وذلك بعد أن اعلنت الشركة أكبر خسائر غير نقدية وغير متكررة في تاريخها تصل الي 500 مليون جنيه استرليني خلال العام المالي المنتهي في سبتمبر 2018 وذلك في اطار اعادة هيكلة شاملة تحدث في Debenhams. هذا وقد قامت ادارة المجموعة الانجليزية بيرد Baird بجهود هائلة للاستفادة من التغيرات التي تحدث في السوق الانجليزي من خلال مشروع يهدف الي زيادة الربحية والحصول علي حصة سوقية اكبر بعد خروج العديد من المنافسين من السوق الانجليزي ويتضمن: التخارج من المتاجر الخاسرة مع Debenhams ، تخفيض ايجارات المتاجر الجيدة لزيادة ربحيتها، مناقشة تحسين الشروط التعاقدية مع العملاء والشركاء الاستراتيجيين مثل Debenhams ، تخفيض العمالة ، تخفيض حجم المخزون ، الاستثمار بشكل اكبر في التسوق الالكتروني بالإضافة الي فتح التفاوض مع المالكين الجدد ل House of Fraser لوضع خطة عمل مستقبلية طموحه.

كما تأثرت أعمال الذراع الصناعي للمجموعة بهبوط قيمة الليرة التركية لادني مستوياتها خلال الربع الثالث من العام المالي الحالي حيث انخفضت العملة باكثر من 50% من قيمتها امام الدولار الامريكي خلال التسعة اشهر الاولي من العام المالي الحالي وما ترتب عليه من اجراءات احترازية تم اتخاذها في تركيا والتي اثرت بالسلب علي عملاء المجموعة من السوق التركي من حيث عدم قدره علي الوفاء بالتزاماتهم المالية او التشغيلية حيث يعد السوق التركي احد اهم الاسواق الاستراتيجية لشركة جولدن تكس للاصواف ش.م.م والشركة السويسرية للملابس القطنية ش.م.م . وكان علي ادارة الشركات العاملة بالذراع الصناعي بالمجموعة تغيير دفة الاسواق باقصي سرعة ممكنة من خلال قيام فريق المبيعات والتسويق بالتركيز علي السوق الامريكي وبالفعل نجحت الجهود المبذولة باجتذاب عملاء جدد من اكبر الماركات العالمية العاملة بالسوق الامريكي مثل Brooks Brothers, Peerless و Men's Wearhouse وذلك بهدف تنوع الاسواق التصديرية وتقليل المخاطر الناتجة عن تباطؤ الاسواق الاوروبية والسوق التركي وتم بالفعل بدء الانتاج للعملاء الجدد خلال الشهر الحالي والتي من المتوقع انعكاسها بشكل ايجابي علي نتائج اعمال العام المالي 2020/2019 ، الامرالذي استوجب ان تقوم الشركة باستثمارات في المجال الصناعي لتدعيم المصانع بقيمة 50 مليون جنيه لمواكبه التغير السريع في الاسواق.

كما تأثرت اعمال التجزئة بالسوق المصري خلال الربع الثالث بانكماش اسواق التجزئة بشكل عام فعلي الرغم من ارتفاع مبيعات شركة كونكريت للملابس الجاهزة ش.م.م- المالكه للعلامة التجارية CONCRETE - بنسبة 10,4% والارتفاع الملحوظ في مبيعات شركة يوروميد للتجارة و التسويق ش.م.م - المالكه لسلسلة المتاجر "Brands for Less" - باكثر من مرة خلال الفترة الا ان ارتفاع المبيعات قد تأثر بتراجع الكميات المباعة . وتسعي الشركة دائما للتوسع في اعمال التجزئة المحلية وذلك من خلال قيام شركة يوروميد للتجارة والتسويق ش.م.م باطلاق سلسلة متاجر جديدة بالسوق المصري يطلق عليها "BrandsHub.Co" وافتتاح اول متاجرها خلال الربع الثالث من العام المالي 2018 والذي يشمل اقسام مختلفة للملابس الرجالي، الحريمي، الاطفال ،الاكسسوار و الاحذية حيث بلغت استثمارات العرفة القابضة في الشركتين حوالي 40 مليون جنيه خلال العام. هذا وتسعي مجموعة العرفة القابضة علي التوسع في مجال التسوق الالكتروني من خلال انشاء موقع متخصص للتسوق الالكتروني للملابس الجاهزة والاحذية والاكسسوار تحت مظلة شركة يوروميد للتجارة والتسويق ش.م.م.

هذا وتفتخر شركة العرفة القابضة بقدرات فريق عملها علي ادارة الازمات في القطاع الصناعي وقطاع التجزئة وتوجه الشكر لجميع العاملين علي العمل الدؤوب في ظل التغيرات السريعة والمتلاحقة في الاسواق وفي هذه الصناعة بالغة الصعوبة والتعقيد. وتسعي العرفة القابضة دائما بالاستثمار في رأس المال البشري وبالاخص الكوادر الشابة ومدهم بالخبرات و التقنيات لإعداد كوادر تمتلك الكفاءة والقدرة على قيادة الاعمال في المستقبل.

ملخص نتائج أعمال العرفة القابضة:

التسعة أشهر الاولى 2018/2017	التسعة أشهر الاولى 2019/2018	النتائج المجمعة (بالآلف دولار أمريكي)
169 768	174 190	صافي المبيعات
3 980	1 386	صافي الأرباح بعد احتساب الضريبة
2,3%	0,8%	هامش صافي الأرباح

- حققت العرفة القابضة **صافي مبيعات مجمعة** خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2018 بلغت 174,2 مليون دولار أمريكي بزيادة قدرها 2,6% مقارنة ب 169,8 مليون دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2017
- حققت العرفة القابضة **صافي ارباح مجمعة بعد احتساب الضريبة** بلغت 1,4 مليون دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2018 مقارنة ب 4,0 مليون دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2017.

ملخص نتائج أعمال القطاعات:

قطاع الملابس الفاخرة:

التسعة أشهر الاولى 2018/2017	التسعة أشهر الاولى 2019/2018	قطاع الملابس الفاخرة (بالآلف دولار أمريكي)
41 718	44 486	صافي المبيعات
3 717	3 133	الأرباح التشغيلية
8,9%	7,0%	هامش الأرباح التشغيلية

- حقق قطاع الملابس الفاخرة خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2018 صافي مبيعات تقدر ب 44,5 مليون دولار أمريكي بزيادة قدرها 6,6% مقارنة ب 41,7 مليون دولار أمريكي خلال نفس الفترة من العام المالي السابق.
- سجل القطاع أرباحاً تشغيلية تقدر ب 3,1 مليون دولار أمريكي مقارنة ب 3,7 مليون دولار أمريكي خلال فترة المقارنة.

قطاع الملابس الفورمال:

التسعة أشهر الاولى 2018/2017	التسعة أشهر الاولى 2019/2018	قطاع الملابس الفورمال (بالالف دولار أمريكي)
159 317	158 193	صافي المبيعات
8 254	1 309	الأرباح التشغيلية
5,2%	0,8%	هامش الأرباح التشغيلية

حقق قطاع الملابس الفورمال صافي مبيعات بلغت 158,2 مليون دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2018 مقارنة ب 159,3 مليون دولار أمريكي خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2017.

سجل القطاع أرباحاً تشغيلية تقدر ب 1,3 مليون دولار أمريكي مقارنة ب 8,3 مليون دولار أمريكي خلال فترة المقارنة.

قطاع الملابس الكاجوال :

التسعة أشهر الاولى 2018/2017	التسعة أشهر الاولى 2019/2018	قطاع الملابس الكاجوال (بالالف دولار أمريكي)
9 537	14 498	صافي المبيعات
484	523	الأرباح التشغيلية
5,1%	3,6%	هامش الأرباح التشغيلية

حقق قطاع الملابس الكاجوال نمو ملحوظا في المبيعات خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2018 بنسبة 52,0% حيث سجل القطاع مبيعات تقدر ب 14,5 مليون دولار أمريكي مقارنة ب 9,5 مليون دولار أمريكي خلال نفس الفترة من العام المالي السابق.

سجل القطاع أرباحاً تشغيلية تقدر ب 523 ألف دولار أمريكي مقارنة ب 484 ألف دولار أمريكي خلال فترة المقارنة.

عن العرفة للإستثمارات والإستشارات ش.م.م.

- العرفة للإستثمارات والإستشارات ش.م.م. هي شركة استثمارات دولية رائدة فى مجال صناعة وتجارة الملابس الجاهزة. الشركة مقرها مصر و مقيدة بالبورصة المصرية و تسيطر علي 15% تقريبا من سوق الملابس الرسمية في المملكة المتحدة من خلال المجموعة الإنجليزية بيرد (Baird Group) والتي تعمل من خلال 235 متجر في المملكة المتحدة.
- تمتلك شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات بالسوق المحلي العلامة التجارية "كونكريت" والتي تعد من أكبر متاجر التجزئة لملابس الرجال الفاخرة و ملابس الاطفال.تتكامل استثمارات الشركة في قطاع التجزئة بشكل رأسي مع القطاع الصناعي من خلال قاعدة من المصانع التي تمتلكها الشركة والتي تعد الأضخم في منطقة مصر ,الشرق الأوسط وإفريقيا بالإضافة الي بعض الشراكات الإستراتيجية مع كبرى المجموعات العالمية مثل مجموعة Ermenegildo Zegna

لمزيد من الإستفسارات:

برجاء الإتصال بعلاقات المستثمرين:

العرفة للإستثمارات والإستشارات (العرفة القابضة)

المنطقة الحرة العامة – مدينة نصر شارع 15 بجوار سور المنطقة الشمال

تليفون : 0(02) 22731093 /95 /98

Email: ir@arafaholding.com

Website: www.arafaholding.com