

بنك الإستثمار العربي الأردني  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥  
مع تقرير مدقق الحسابات

بنك الإستثمار العربي الأردني  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة

أ	قائمة المركز المالي الموحدة
ب	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
ج	قائمة الدخل الشامل الموحدة
د	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
هـ	قائمة التدفقات النقدية الموحدة

صفحة

١ - ٨٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
--------	-------------------------------------

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع م / ٠٠٠٣٧٩

الى مساهمي  
بنك الإستثمار العربي الأردني  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية

### تقرير حول القوائم المالية الموحدة

#### الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لبنك الإستثمار العربي الأردني (البنك) وشركاته التابعة المشار اليها (بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ، وكل من قائمة الربح أو الخسارة الموحدة و قائمة الدخل الشامل الموحدة و قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وإيضاحات حول القوائم المالية متضمنة ملخص معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لاعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية كما تم إعتمادها من قبل البنك المركزي الاردني .

#### اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية " في تقريرنا . أننا مستقلون عن المجموعة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة الى متطلبات السلوك المهني الاخرى المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للمجموعة ، وقد أوفينا بمسؤوليتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى. ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

#### امور التدقيق الرئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية ، في تقديرنا المهني ، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل ، وفي تشكيل رأينا حولها ، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول تلك الأمور.

### كيف تجاوب تدقيقنا مع أمور التدقيق الرئيسية

لقد اتبعنا منهج للتدقيق يشمل اختبار تصميم وفعالية التشغيل للرقابة الداخلية المتعلقة بتحديد خسائر الائتمان المتوقعة وإجراءات التدقيق الجوهرية القائمة على المخاطر. إن إجراءاتنا الخاصة بالرقابة الداخلية تركزت على الحوكمة لضوابط الإجراءات حول منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة، واكتمال ودقة بيانات القروض المستخدمة في نماذج الخسارة المتوقعة، ومراجعة الإدارة للنتائج، وتحقيق الإدارة من صحتها والموافقة عليها، وتحديد تصنيف مخاطر المقترضين، واتساق تطبيق السياسات المحاسبية وعملية احتساب المخصصات بشكل إفرادي.

إن الإجراءات الجوهرية الأساسية التي قمنا بها لمعالجة أمر التدقيق الرئيسي، تضمنت ولكن لم تقتصر على ما يلي:

- لعينة من القروض والتي تم اختيارها بشكل فردي بناء على المخاطر، أجرينا مراجعة مفصلة للائتمان، وقمنا بتقييم مدى ملاءمة المعلومات لتقييم الجدارة الائتمانية وتصنيف المراحل للمقترضين وتحديد الافتراضات المتعلقة باحتساب مخصص الخسارة الائتمان المتوقعة، مثل التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة وتقييمات الضمان وتقييمات الاسترداد وكذلك النظر في اتساق تطبيق المجموعة لسياسة انخفاض القيمة. علاوة على ذلك، قمنا بتقييم الضوابط على الموافقة والدقة واكتمال مخصصات انخفاض القيمة وضوابط الحوكمة، بما في ذلك تقييم اجتماعات الإدارة واللجان الرئيسية التي تشكل جزءاً من عملية الموافقة على مخصصات انخفاض قيمة القروض.

- بالنسبة للقروض التي لم يتم اختبارها بشكل فردي، قمنا بتقييم الضوابط على عملية وضع النماذج، والمتضمنة مراقبة النموذج والتحقق منه والموافقة عليه. لقد اخترنا الضوابط على مخرجات النموذج والدقة الحسابية واحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال إعادة التنفيذ أو احتساب عناصر خسائر الائتمان المتوقعة بشكل مستقل بناءً على مصدر المستندات ذات الصلة بمشاركة متخصصي النماذج لدينا. كما وقمنا بتحدي الافتراضات الرئيسية، وفحصنا منهجية الاحتساب وتتبعنا عينة رجوعاً إلى مصدر البيانات. كما وقمنا بتقييم الافتراضات الرئيسية مثل الحدود القصوى المستخدمة لتحديد الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان وسيناريوهات النظرة المستقبلية للإقتصاد الكلي بما في ذلك الأوزان ذات العلاقة.

- قمنا بتقييم التعديلات اللاحقة للنماذج وتعديلات الإدارة في سياق النماذج الرئيسية و القيود على البيانات التي حددتها المجموعة من أجل تقييم مدى معقولية هذه التعديلات، مع التركيز على احتمالية التعثر والخسائر عند التعثر المستخدمة في قروض الشركات، وتحديد مبرراتها.

### أمور التدقيق الرئيسية

#### ١- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

كما يرد في الإيضاح رقم (٩) حول القوائم المالية الموحدة، لدى المجموعة صافي تسهيلات إئتمانية مباشرة بحوالي ٨٠٣ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والتي تمثل ما نسبته ٢٩٪ من إجمالي الموجودات. بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة حوالي ٢٨ مليون دينار كما في ذلك التاريخ. إن تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية بالتكلفة المطفأة هو تقدير جوهرى ومعقد يتطلب من الإدارة تقديرًا جوهرياً في تقييم جودة الائتمان وتقدير الخسائر الكامنة في المحفظة.

إن مخاطر القوائم المالية تنشأ من عدة جوانب وتتطلب حكماً جوهرياً من جانب الإدارة، مثل تقدير احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عند التعثر للمراحل المختلفة، وتحديد الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان وحالة تدني قيمة الائتمان (التعثر) واستخدام تقنيات النماذج المختلفة والأخذ بالإعتبار التعديلات اليدوية. عند احتساب خسائر الائتمان المتوقعة، أخذت المجموعة في الاعتبار مؤشرات جودة الائتمان لكل من قرض والمحافظ، ويقوم بتقسيم القروض والسلف حسب درجات المخاطر وتقديرات الخسائر لكل قرض بناءً على طبيعتها وملف المخاطر الخاص بها. يتم تعديل نتائج النماذج لتحديد المخاطر التي لم تؤخذ بعين الاعتبار في نموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

إن الاسس والاحتساب للتعديلات على النماذج تتطلب أحكام جوهرية من قبل الادارة تتضمن إعتبارات لمخاطر تجاوز الإدارة للضوابط والإجراءات الرقابية.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة على التعرضات الائتمانية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" كما تم إعتماها من قبل البنك المركزي الاردني. يتم استثناء التعرضات الائتمانية الممنوحة للحكومة الاردنية وبكفالتها من احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، بالإضافة الى ذلك، يتم تعديل الخسائر الائتمانية المتوقعة للأخذ بالإعتبار اي ترتيبات خاصة مع البنك المركزي الاردني.

إن تدقيق هذه الأحكام والافتراضات المعقدة يتضمن تحدي كبير على مدقق الحسابات نظراً لطبيعة ومدى أدلة التدقيق والجهود المطلوب لمعالجة هذه الأمور، وبناءً على ذلك إعتبرنا مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية أمر تدقيق رئيسي.

## امور التدقيق الرئيسية

## كيف تجاوب تدقيقنا مع أمور التدقيق الرئيسية

- قمنا بتقييم التعديلات التي أجرتها الإدارة من خلال تقييم تعديلات النموذج فيما يتعلق بعوامل الاقتصاد الكلي والسيناريوهات المستقبلية المدمجة في إحتساب انخفاض القيمة من خلال إشراك المتخصصين لدينا لتحدي السيناريوهات الاقتصادية المتعددة المختارة والوزن المطبق للأخذ بعين الإعتبار الخسائر غير النمطية . و
- قمنا بتحديد فيما اذا كان مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة تم قيده وفقا لتعليمات البنك المركزي الأردني.
- لقد قمنا بالتعاون مع متخصصي تكنولوجيا المعلومات الداخليين لدينا باختبار تطبيقات تكنولوجيا المعلومات المستخدمة في عملية انخفاض قيمة الائتمان والتحقق من سلامة البيانات المستخدمة كمدخلات للنماذج بما في ذلك نقل البيانات بين الأنظمة المصدر ونماذج انخفاض القيمة. كما وقمنا بتقييم الضوابط المستندة إلى النظام واليدوية المتعلقة بالاعتراف والقياس لمخصص انخفاض القيمة.
- قمنا بتقييم الإفصاحات في القوائم المالية الموحدة المتعلقة بهذا الامر بموجب متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الاردني.

## ٢ -

### أنظمة تكنولوجيا المعلومات والضوابط على التقارير المالية

- لقد حددنا أنظمة تكنولوجيا المعلومات والضوابط الخاصة بالتقارير المالية للمجموعة كأمر تدقيق رئيسي بسبب الحجم الكبير والمتنوع للمعاملات التي تتم معالجتها يوميا بواسطة المجموعة وتعتمد على التشغيل الفعال للضوابط اليدوية والآلية المعتمدة على تكنولوجيا المعلومات.
- هناك خطر من أن إجراءات المحاسبة الآلية والضوابط الداخلية ذات الصلة ليست مصممة بدقة ولا تعمل بشكل فعال. على وجه الخصوص ، تعتبر الضوابط المدمجة ذات الصلة ضرورية للحد من احتمال الخطأ نتيجة للتغيير في التطبيق أو البيانات الأساسية.
- يعتمد منهج التدقيق لدينا على الضوابط الآلية ، وبالتالي تم تصميم الإجراءات التالية لاختبار الوصول والرقابة على أنظمة تكنولوجيا المعلومات:
- حصلنا على فهم للتطبيقات ذات الصلة بالتقارير المالية والبنية التحتية التي تدعم هذه التطبيقات.
- قمنا باختبار الرقابة العامة لتكنولوجيا المعلومات ذات الصلة بالرقابة الآلية والمعلومات التي يتم إنشاؤها بواسطة الحاسب الآلي والتي تغطي أمان الوصول وتغييرات البرامج ومركز البيانات وعمليات الشبكة.
- قمنا بفحص المعلومات التي تم إنشاؤها بواسطة الحاسب الآلي المستخدمة في التقارير المالية من التطبيقات ذات الصلة والضوابط الرئيسية على منطق هذه التقارير.
- لقد أجرينا اختبارات على عناصر الرقابة الآلية الرئيسية في أنظمة تكنولوجيا المعلومات المهمة ذات الصلة بإجراءات الأعمال.

### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا .

لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي اي نوع من التأكيد او استنتاج حولها .

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، بحيث نُقيّم فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو ان المعلومات الأخرى تتضمن اخطاء جوهريّة.

### مسؤوليات الادارة والقائمين على الحوكمة في اعداد القوائم المالية الموحدة

إن الادارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الاردني. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الادارة مناسبة لتمكنها من اعداد القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال او عن الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة ، ان الادارة مسؤولة عن تقييم قدرة البنك على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والافصاح ، حسبما يقتضيه الحال ، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الادارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها ، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك .

ويعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للمجموعة .

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن اهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهريّة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا . ان التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد ، ولا يشكل ضماناً بان تكشف دائماً عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أي خطأ جوهري في حال وجوده . من الممكن ان تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ ، وتعتبر جوهريّة بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً :

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، والتخطيط والقيام بإجراءات التدقيق بما يستجيب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا . ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتحريفات أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي .
- بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تخطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للبنك .
- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- باستنتاج حول مدى ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي ، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهريّة من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة البنك على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهريّة من عدم التيقن ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الافصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة ، أو في حال كانت هذه الافصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ، ومع ذلك قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية بالبنك إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار .

- تقييم العرض الإجمالي ، لهيكل ومحتوى القوائم المالية ، بما في ذلك الإفصاحات ، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت وأنشطة العمل ضمن المجموعة لبدء رأي حول القوائم المالية الموحدة للمجموعة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف ومراجعة أعمال تدقيق المجموعة . ونبقى مسؤولين وحدنا عن حول رأي التدقيق الصادر عنا .
- نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.
- كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بانها تؤثر على استقلاليتنا وحيثما ينطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة .
- من الامور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة ، نقوم بتحديد أكثر هذه الامور أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية ، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية . نقوم بشرح هذه الامور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الافصاح العلني عنها ، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية ، ان لا يتم ذكر امر معين في تقريرنا في حال كان للافصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها ان تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

يحتفظ البنك بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالمصادقة عليها.

الشريك المسؤول عن عملية التدقيق التي نتج عنها تقرير المدقق المستقل:

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
١ شباط ٢٠٢٦

كريم بهاء النابلسي  
إجازة رقم (٦١١)

**Deloitte & Touche (M.E.)**  
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)  
010101

قائمة (أ)

بنك الاستثمار العربي الأردني  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة المركز المالي الموحدة

٣١ كانون الأول	٢٠٢٤	٢٠٢٥	ايضاح
دينار	دينار	دينار	
٥٨١,٨٢٣,١٨٨	٦٨٦,٥٨٠,٥٦٤	٥	الموجودات
٢٥٨,٥١٠,٢١٧	٣٢٥,٢٧١,٩٣٦	٦	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٦٨,٩٩٣,١٤١	٦٣,٢٩٢,٥١٧	٧	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصادفي
٥٠,٠٥٠,٣٣٤	٥٩,٩٧٦,٠٢٢	٨	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصادفي
٨٢٧,١٦٤,٩٤٠	٨٠٣,٠١٢,٩٨٩	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٥٨٦,٥٥٣,٢٥٩	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥	١٠	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصادفي
٩٥,٦٩٦,٦٥٣	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	١١	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصادفي
٢٠,٩٤٤,٧٦٦	٢٢,٩٠٩,٥٩١	١٢	موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة
٧٥,٣٩٥,٠٧٤	٧٤,١٦٣,٤٦١	١٣	إستثمار في شركة حليفة
١٠,٢٧٥,٨٣٥	٧,٣٥١,٦٩٠	١٤	ممتلكات ومعدات - بالصادفي
٣,١١٣,٩٣٩	٢,٦٦٩,١٣٤	٤١	موجودات غير ملموسة - بالصادفي
٢,٨٥٦,٩١٩	٢,٨٤٧,٨٦٧	٢١/د	موجودات حق الاستخدام
٥٣,٧٧٦,١٢٩	٥٠,٨٧٣,٧٠٦	١٥	موجودات ضريبية مؤجلة
٢,٦٣٥,١٥٤,٣٩٤	٢,٧٦١,٥٩٢,٢١٢		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات:

٣٦٣,٣٢٥,١٣٦	٣٥٣,٣١٠,٣٦٠	١٦	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٧٩٢,٥٤٣,٤٠٨	١,٩٢١,٠٩٧,٥٤٢	١٧	ودائع عملاء
١٢٣,٣٠٥,٨٤٦	١٣٢,٤١٨,٩٥٥	١٨	أموال مقترضة
٧١,٧٤٧,٨٩٩	٦٠,٤٦٦,٨٥٤	١٩	تأمينات نقدية
١,٦٠٩,٩٤٠	١,٦٣٥,٩١٥	٢٠	مخصصات متوقعة
٦,٢٠١,٥٤١	٧,٤٤٦,١٠٨	٢١/أ	مخصص ضريبة الدخل
-	٥,١٤٩,٠٩٩	٢١/هـ	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٢,٨٦٩,٨٤٢	٢,٤٦٤,٠٨١	٤١	التزامات عقود الإيجار
٣١,٠٩٨,٣٧٤	٢٩,٣٧٨,٨٦٣	٢٢	مطلوبات أخرى
٢,٣٩٢,٧٠١,٩٨٦	٢,٥١٣,٣٦٧,٧٧٧		مجموع المطلوبات

حقوق الملكية

حقوق مساهمي البنك

١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣	رأس المال المكتتب به والمنفوع
٤٤,١٨٨,٨١٢	٤٦,٣١٢,٠٧٦	٢٤	الإحتياطي القانوني
(٣,٤٣٥,٩٢٩)	(١,٩١١,٧١٢)	٢٥	فروقات ترجمة عملات أجنبية
٥,٧٥٠,٠٨٥	٩,٥٦٢,٦١٢	٢٦	إحتياطي القيمة العادلة - بالصادفي
٢٦,٤٤٩,٩٦٤	٢٤,٧١٥,٠٥٣	٢٧	أرباح مدورة
٢٢٢,٩٥٢,٩٣٢	٢٢٨,٦٧٨,٠٢٩		مجموع حقوق مساهمي البنك
١٩,٤٩٩,٤٧٦	١٩,٥٤٦,٤٠٦	٢٩	حقوق غير المسيطرين
٢٤٢,٤٥٢,٤٠٨	٢٤٨,٢٢٤,٤٣٥		مجموع حقوق الملكية
٢,٦٣٥,١٥٤,٣٩٤	٢,٧٦١,٥٩٢,٢١٢		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



رئيس مجلس الادارة



المدير العام

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.



قائمة (ب)

بنك الإستثمار العربي الأردني  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول		ايضاح	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
دينار	دينار		
١٤١,٧١١,٣٢٩	١٣٨,٧٣٣,٨٦٩	٣٠	الإيرادات
(٨٨,٥٩٥,١٧٤)	(٨٢,٠٩٠,٢٦٦)	٣١	الفوائد الدائنة
٥٣,١١٦,١٥٥	٥٦,٦٤٣,٦٠٣		الفوائد المدينة
٧,٦٤٩,٤٢٢	٧,٦٦٨,٧٤٤	٣٢	صافي إيرادات الفوائد
٦٠,٧٦٥,٥٧٧	٦٤,٣١٢,٣٤٧		صافي إيرادات العمولات
٦,٠٩٢,١٥٦	٩,٣٠٥,٩٩٠	٣٣	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٨٦٩,٥٥٨	١,٦٩٦,٣١٦	٣٤ و ٨	أرباح عملات أجنبية
٣,٢٩٣,٥٥١	٢,٢٥٩,٤٧٥	٣٥	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٧١,٠٢٠,٨٤٢	٧٧,٥٧٤,١٢٨		إيرادات أخرى
			إجمالي الدخل
١٩,٩٤٦,٨٩٥	٢٠,٨٣٧,٤٦١	٣٦	نفقات الموظفين
٧,٢٨٤,٢٠٦	٦,٩٧٤,٩٠٥	١٣ و ١٤ و ٤١	إستهلاكات وإطفاءات
١٤,٥٧٦,٤٣٢	١٧,٦٩٥,٥٣٧	٣٧	مصاريف أخرى
٤,٥٥٨,٣١٧	٦,٣٥٧,٠٦٧	٣٨	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
١,٨٠٩,٨١١	٣٩٦,٦٢٤	٢٠ و ١٥	مخصصات متنوعة
٤٨,١٧٥,٦٦١	٥٢,٢٦١,٥٩٤		إجمالي المصروفات
١,١٨٣,٨٨٤	٤١٠,٥٥٠	١٢	حصة البنك من أرباح شركة حليفة
٢٤,٠٢٩,٠٦٥	٢٥,٧٢٣,٠٨٤		الربح للسنة قبل الضريبة
(٦,٣٢١,٧٧١)	(٧,٧٢٣,٠٢٦)	٢١/ب	ضريبة الدخل
١٧,٧٠٧,٢٩٤	١٨,٠٠٠,٠٥٨		الربح للسنة
١٥,٩٨٦,٨٩٧	١٦,١٨٠,٦٢٨		ويعود إلى :
١,٧٢٠,٣٩٧	١,٨١٩,٤٣٠		مساهمي البنك
١٧,٧٠٧,٢٩٤	١٨,٠٠٠,٠٥٨		حقوق غير المسيطرين
دينار/سهم	دينار/سهم		
٠,١١	٠,١١	٣٩	الحصة الأساسية و المخفضة للسهم من ربح السنة (مساهمي البنك) دينار/ سهم

  
رئيس مجلس الإدارة

  
المدير العام

قائمة (ج)

بنك الإستثمار العربي الأردني  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
قائمة الدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٧,٧٠٧,٢٩٤	١٨,٠٠٠,٠٥٨	الربح للسنة
<b>بنود الدخل الشامل:</b>		
بنود الدخل الشامل الأخرى التي قد يتم تحويلها الى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:		
(٢٩٢,٠٣٨)	١,٥٢٤,٢١٧	٢٥ فروقات ترجمة عملات أجنبية - شركة حليفة
بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها الى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:		
٤,٠١٣,٠٣٢	٣,٨١٢,٥٢٧	٢٦ التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر بعد الضريبة
-	(٧٩٢,٢٧٥)	٨ خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٧٢٠,٩٩٤	٤,٥٤٤,٤٦٩	مجموع بنود الدخل الشامل الآخر للسنة بعد الضريبة
٢١,٤٢٨,٢٨٨	٢٢,٥٤٤,٥٢٧	مجموع الدخل الشامل الآخر للسنة
<b>إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:</b>		
١٩,٧٠٧,٨٩١	٢٠,٧٢٥,٠٩٧	مساهمي البنك
١,٧٢٠,٣٩٧	١,٨١٩,٤٣٠	حقوق غير المسيطرين
٢١,٤٢٨,٢٨٨	٢٢,٥٤٤,٥٢٧	

**قائمة (د)**

**بنك الاستثمار العربي الأردني**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان – المملكة الاردنية الهاشمية**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة**

إيضاح	رأس المال المكتتب به (المدفوع)	الإحتياطي القانوني	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة - بالصادفي	الأحتياطيات			مجموع حقوق مساهمي البنك	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥</b>										
الرصيد في بداية السنة	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٤,١٨٨,٨١٢	(٣,٤٣٥,٩٢٩)	٥,٧٥٠,٠٨٥	٢٦,٤٤٩,٩٦٤	٢٢٢,٩٥٢,٩٣٢	١٩,٤٩٩,٤٧٦	٢٤٢,٤٥٢,٤٠٨		
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	١,٥٢٤,٢١٧	٣,٨١٢,٥٢٧	١٥,٣٨٨,٣٥٣	٢٠,٧٢٥,٠٩٧	١,٨١٩,٤٣٠	٢٢,٥٤٤,٥٢٧		
المحول إلى الإحتياطي القانوني	-	٢,١٢٣,٢٦٤	-	-	(٢,١٢٣,٢٦٤)	-	-	-		
أرباح موزعة على المساهمين*	-	-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)		
التغير في حقوق غير المسيطرين	-	-	-	-	-	-	(١,٧٧٢,٥٠٠)	(١,٧٧٢,٥٠٠)		
الرصيد في نهاية السنة	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٦,٣١٢,٠٧٦	(١,٩١١,٧١٢)	٩,٥٦٢,٦١٢	٢٤,٧١٥,٠٥٣	٢٢٨,٦٧٨,٠٢٩	١٩,٥٤٦,٤٠٦	٢٤٨,٢٢٤,٤٣٥		
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</b>										
الرصيد في بداية السنة	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,٢٩٢,١٢٦	(٣,١٤٣,٨٩١)	١,٧٣٧,٠٥٣	٢٧,٣٥٩,٧٥٣	٢١٨,٢٤٥,٠٤١	١٩,٣٧٤,٣٢٩	٢٣٧,٦١٩,٣٧٠		
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	(٢٩٢,٠٣٨)	٤,٠١٣,٠٣٢	١٥,٩٨٦,٨٩٧	١٩,٧٠٧,٨٩١	١,٧٢٠,٣٩٧	٢١,٤٢٨,٢٨٨		
المحول إلى الإحتياطي القانوني	-	١,٨٩٦,٦٨٦	-	-	(١,٨٩٦,٦٨٦)	-	-	-		
أرباح موزعة على المساهمين*	-	-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)		
التغير في حقوق غير المسيطرين	-	-	-	-	-	-	(١,٥٩٥,٢٥٠)	(١,٥٩٥,٢٥٠)		
الرصيد في نهاية السنة	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٤,١٨٨,٨١٢	(٣,٤٣٥,٩٢٩)	٥,٧٥٠,٠٨٥	٢٦,٤٤٩,٩٦٤	٢٢٢,٩٥٢,٩٣٢	١٩,٤٩٩,٤٧٦	٢٤٢,٤٥٢,٤٠٨		

\* بموجب اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠٢٥ تقرر توزيع ما مقداره ١٠٪ من رأسمال البنك نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٥ مليون دينار أردني (بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠٢٤، تقرر توزيع ما مقداره ١٠٪ من رأسمال البنك نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٥ مليون دينار أردني).

**بموجب تعليمات السلطات الرقابية:**

\*\* يشمل رصيد الأرباح المدورة مبلغ ٢,٨٤٧,٨٦٧ دينار لا يمكن التصرف به كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ لقاء منافع ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً.

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

قائمة (هـ)

**بنك الاستثمار العربي الأردني**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان – المملكة الاردنية الهاشمية**  
**قائمة التدفقات النقدية الموحدة**

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٤,٠٢٩,٠٦٥	٢٥,٧٢٣,٠٨٤	
٧,٢٨٤,٢٠٦	٦,٩٧٤,٩٠٥	١٣ و ١٤ و ٤٢
٤,٥٥٨,٣١٧	٦,٣٥٧,٠٦٧	٣٨
(٨٦٩,٥٥٨)	(١,٦٩٦,٣١٦)	٣٤
١,٨٠٩,٨١١	٣٩٦,٦٢٤	٢٠ و ١٥
(١١٩,١٦٣)	١,٧٤٨	٣٥
١٠٠,٠١٤	١١٢,٨٣٣	٣١
٦٣,٣٦٥	٨٣,٧٣٦	٣٥
(١,٦١٦,٢٣١)	(١٦١,٢٠٠)	
(٦٣,٨٥٦)	(٤١,٣٢٧)	٣٣
(١,١٨٣,٨٨٤)	(٤١٠,٥٥٠)	١٢
٣٣,٩٩٢,٠٨٦	٣٧,٣٤٠,٦٠٤	
<b>الأنشطة التشغيلية</b>		
الربح للسنة قبل الضريبة		
تعديلات لبنود غير نقدية :		
إستهلاكات وإطفاءات		
مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة		
توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر		
مخصصات متنوعة		
أرباح بيع ممتلكات ومعدات		
تكاليف تمويل التزامات عقود الإيجار		
خسائر بيع عقارات مستملكة		
المحرر من مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة		
تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه		
حصة البنك من أرباح شركة حليفة		
<b>الربح النقدي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات</b>		
<b>التغير في الموجودات والمطلوبات</b>		
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)		
تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي		
موجودات أخرى		
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)		
ودائع عملاء		
تأمينات نقدية		
مطلوبات أخرى		
(٤٠,٤٨٢,٧٦٨)	٥,٧٠٥,٥٨٧	
١٧,٣٧٦,٦٣٩	١٧,٩٠٦,٤٧٧	
(١٥,٨٩٧,٤٢٦)	٢,٥٣٢,٤٣٩	
(١١,٣٤٤,٠٠٠)	-	
٢٠٩,٨٨١,٣٥٧	١٢٨,٥٥٤,١٣٤	
٥,٩٠٣,٠٦٠	(١١,٢٨١,٠٤٥)	
٤٧٤,١٨٣	(١,٩١٠,٥٤٠)	
١٦٥,٩١١,٠٤٥	١٤١,٥٠٧,٠٥٢	
١٩٩,٩٠٣,١٣١	١٧٨,٨٤٧,٦٥٦	
(٦١,٤١٧)	(٣٩,٤٠١)	
(٧,٥٤٥,٦٦٩)	(٦,٤٦٩,٤٠٧)	٢١/أ
١٩٢,٢٩٦,٠٤٥	١٧٢,٣٣٨,٨٤٨	
<b>صافي التغير في الموجودات والمطلوبات</b>		
<b>صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل والمخصصات المدفوعة</b>		
المخصصات المتنوعة المدفوعة		
ضريبة الدخل المدفوعة		
<b>صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</b>		
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي		
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر		
توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر		
شراء ممتلكات ومعدات		
المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات		
شراء موجودات غير ملموسة		
<b>صافي التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار</b>		
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
أموال مقترضة		
التغير في حقوق غير المسيطرين		
أرباح موزعة على المساهمين		
دفعات التزامات عقود الإيجار		
(١٠٩,٨٩٦,١٤٥)	٩,١١٣,١٠٩	
(١,٥٩٥,٢٥٠)	(١,٧٧٢,٥٠٠)	
(١٤,٩٤٢,٧٤٥)	(١٤,٩١٧,٧٣٠)	
(٦٧٢,٥١١)	(٦٧٣,٩٩٩)	٤١
(١٢٧,١٠٦,٦٥١)	(٨,٢٥١,١٢٠)	
٩٨,٣٠٨,٤٥٩	١٨١,٤٩٢,٥٤٤	
٦٣,٨٥٦	٤١,٣٢٧	
٣٧٨,٧١٦,٨١٠	٤٧٧,٠٨٩,١٢٥	
٤٧٧,٠٨٩,١٢٥	٦٥٨,٦٢٢,٩٩٦	٤٠

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير التدقيق المرفق.

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**١ - عام**

إن البنك شركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية، تأسس بتاريخ ٢ شباط ١٩٧٨ بموجب قانون الشركات وتعديلاته اللاحقة التي كان آخرها رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧. تمت زيادة رأس مال البنك المصرح به والمكتتب والمدفوع عدة مرات ليصل إلى ١٥٠ مليون دينار خلال العام ٢٠١٤ بقيمة اسمية مقدارها دينار للسهم الواحد.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية من خلال مركزه وفروعه ومكاتبه داخل المملكة وعددها (٣٧) وفروعه في قبرص والشركات التابعة له في قطر والأردن (بنك الإستثمار العربي الأردني - قطر والشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية وشركة الكوثر للتأجير التمويلي).

إن أسهم البنك مدرجة ويتم التداول بها في سوق عمان المالي.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ ٢٩ كانون الثاني ٢٠٢٦ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**٢ - معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية**

**أسس إعداد القوائم المالية الموحدة**

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية كما تم اعتمادها من البنك المركزي الأردني.

إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم إعماله من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل في ما يلي:

أ- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد ، إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

• تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية حيث انه لا يوجد احتمالية للتعثر.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد.

• يتم تعديل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للأخذ بعين الاعتبار الترتيبات الخاصة مع البنك المركزي الأردني (ان وجدت).

ب- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.

ج- تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحد ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد ويتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. بالإضافة إلى ذلك، وبناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني قام البنك بتسجيل مخصص تدريجي مقابل العقارات التي آلت ملكيتها للبنك والمخالفة لأحكام المادة (٤٨) من قانون البنوك بواقع (٥٪) من قيمتها الدفترية سنوياً في السنوات السابقة وحتى تاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ نظراً لصدور تعليمات من البنك المركزي الأردني الغت مطلب بناء مخصصات إضافية مقابل العقارات التي آلت ملكيتها للبنك وبحيث يتم الإبقاء على المخصصات التي تم رصدها سابقاً وعكسها فقط عند التخلص من العقار.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية والتي تم قياسها بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه:

ان الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة .

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ باستثناء أثر تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي بدأت في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠٢٥ والواردة في الإيضاح (٣).

#### أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من انشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة .

يمتلك البنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك
الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	وساطة مالية	الأردن	٥ شباط ٢٠٠٣
بنك الإستثمار العربي الأردني/قطر	٣٥,٤٥٠,٠٠٠	٥٠٪ وسهمين	نشاط مصرفي	قطر	٥ كانون الأول ٢٠٠٥
الكوثر للتأجير التمويلي *	٨,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	التأجير التمويلي	الأردن	٨ شباط ٢٠٢٢

\* لاحقاً لتاريخ القوائم المالية الموحدة ، وافق مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٨ كانون الثاني ٢٠٢٦ على تسجيل وإصدار صكوك تمويل إسلامية بصيغة المضاربة المطلقة بقيمة ١٥ مليون دينار.

فيما يلي أهم المعلومات المالية للشركات التابعة:

الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية						مجموع الموجودات
بنك الإستثمار العربي الأردني / قطر		شركة الكوثر للتأجير التمويلي		الوساطة المالية		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٣١,٩٤٨,٩٩١	٢٢٥,٦٣٦,٧٣٦	٩,٧٩٨,١٢٦	١٧,٨٠٥,٩٩٧	٣,٠٦٣,٥٢٦	٤,٠٦١,١١٢	
١٩٢,٩٥٠,٠٣٦	١٨٦,٥٤٣,٩٢٢	١,٣٦١,٨٧٢	٨,٦٥٨,٥٦٢	٢٨٩,٥٨٦	١,١٧٣,٣٨٢	مجموع المطلوبات
٣٨,٩٩٨,٩٥٥	٣٩,٠٩٢,٨١٤	٨,٤٣٦,٢٥٤	٩,١٤٧,٤٣٥	٢,٧٧٣,٩٤٠	٢,٨٨٧,٧٣٠	حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٤,١٨٥,٩٠٣	١٣,٤١٧,٤٧٢	٨٢٣,٧٩٠	١,٧٤٥,١٠٣	٢٢١,٨٧٤	٣٣٣,١١٠	مجموع الإيرادات
١٠,٧٤٥,١٠٩	٩,٧٧٨,٦١٢	٤٧١,٣٣٦	١,٠٣٣,٩٢١	١٥١,٦٧١	١٥٦,١٣٦	مجموع المصروفات

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة البنك على الشركات التابعة ، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي يفقد البنك فيه السيطرة على الشركات التابعة.

وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك :

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها ؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو لها الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمر بها ؛ و
- لها القدرة على استعمال سلطتها للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

وبعيد البنك تقديره بشأن ما إذا كان يسيطر على الشركات المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت البنك عن أغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمر بها ، فيكون له القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح البنك القدرة على توجيه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. ويأخذ البنك في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للبنك حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف :

- حجم حقوق التصويت التي يملكها البنك بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى ؛
- حقوق التصويت المحتملة التي يحوز عليها البنك وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى ؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للبنك ، أو لا يترتب عليه ، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.

عندما يفقد البنك السيطرة على أي من الشركات التابعة ، يقوم البنك بـ:

- إلغاء الاعتراف بموجودات الشركة التابعة (بما فيها الشهرة) ومطلوباتها ؛
- إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي حصة غير مسيطر عليها ؛
- إلغاء الاعتراف بفرق التحويل المتراكم المقيد في حقوق الملكية ؛
- إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة للمقابل المستلم ؛
- إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به ؛
- إلغاء الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الربح أو الخسارة ؛
- إعادة تصنيف بحقوق ملكية البنك المقيدة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الربح أو الخسارة أو الأرباح المدورة كما هو ملائم.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في البنك ، وإذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في البنك فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك .

تمثل حقوق غير المسيطرين الجزء غير المملوك من قبل البنك من حقوق ملكية الشركات التابعة .

#### معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الإدارة التنفيذية وصناع القرار في البنك.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

### صافي إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات ومصرفات الفوائد لجميع الأدوات المالية في "صافي إيرادات الفوائد" كـ "إيرادات فوائد" و "مصرفات فوائد" في قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

معدل الفائدة الفعال هو السعر الذي يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأداة المالية خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو، عند الإقتضاء ، لفترة أقصر ، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي أو المطلوبات المالية. كما تقدر التدفقات النقدية المستقبلية بمراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

تُحتسب إيرادات الفوائد / مصرفات الفوائد من خلال العمل بمبدأ معدل الفائدة الفعال على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية غير المتدنية إئتمانياً (أي على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل التسوية لأي مخصص خسارة إئتمانية متوقعة) أو إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية. وبخصوص الموجودات المالية المتدنية إئتمانياً ، تُحتسب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعال على التكلفة المطفأة للموجودات المالية المتدنية إئتمانياً (أي إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً منه مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة). أما بخصوص الموجودات المالية التي نشأت أو تم الاستحواذ عليها وهي متدنية إئتمانياً ، فإن معدل الفائدة الفعال يعكس الخسائر الإئتمانية المتوقعة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة استلامها من الأصل المالي.

تتضمن إيرادات ومصرفات الفوائد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للبنك أيضاً الجزء الفعال من تغيرات القيمة العادلة للمشتقات المصنفة كأدوات تحوط في تحوطات التدفقات النقدية لمخاطر سعر الفائدة. وبخصوص تحوطات القيمة العادلة لمخاطر أسعار الفائدة حول مصاريف وإيرادات الفوائد ، يُدرج أيضاً الجزء الفعال من تغيرات القيمة العادلة للمشتقات المحددة، وتدرج كذلك تغيرات القيمة العادلة للمخاطر المحددة للبند المتحوط له في إيرادات ومصرفات الفوائد ، كما وتتضمن مصاريف الفوائد قيمة الفوائد مقابل التزامات عقود الإيجار.

### صافي إيرادات العمولات

يتضمن صافي إيرادات ومصرفات العمولات رسوماً غير الرسوم التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعال . كما تتضمن العمولات المدرجة في هذا الجزء من قائمة الربح أو الخسارة الموحد للبنك العمولات المفروضة على خدمة القرض ، وعمولات عدم الاستخدام المتعلقة بالتزامات القروض عندما يكون من غير المحتمل أن يؤدي ذلك إلى ترتيب محدد للإقراض وعمولات التمويل المشترك للقروض.

تُحتسب مصاريف عمولات فيما يتعلق بالخدمات عند استلام الخدمات.

العقود مع العملاء التي ينتج عنها اعتراف بأدوات مالية قد يكون جزء منها ذا صلة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) أو (١٥)، في هذه الحالة يتم الاعتراف بالعمولات بالجزء الذي يخص المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والجزء المتبقي يتم الاعتراف به حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥).

### صافي إيرادات المتاجرة

يشمل صافي إيرادات المتاجرة جميع المكاسب والخسائر من التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المحتفظ بها للمتاجرة. لقد اختار البنك عرض حركة القيمة العادلة الكاملة لموجودات ومطلوبات المتاجرة في دخل المتاجرة ، بما في ذلك أي إيرادات ومصرفات وأرباح أسهم ذات صلة.

### صافي الدخل من الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

يشمل صافي الدخل من الأدوات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة جميع المكاسب والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة بالإضافة إلى عوائد توزيعات الأرباح ذات الصلة.

تُعرض حركة القيمة العادلة للمشتقات المحتفظ بها للتحوط الإقتصادي حيثما لا تُطبّق محاسبة التحوط في "صافي الدخل من أدوات مالية أخرى بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة". ومع ذلك ، وفيما يتعلق بعلاقات التحوط بالقيمة العادلة المخصصة والفعالة ، تُعرض المكاسب والخسائر على أداة التحوط في نفس سطر البند في قائمة الربح أو الخسارة كبند متحوط له . وبخصوص التدفقات النقدية المعينة والفعالة وعلاقات محاسبة التحوط بشأن صافي الاستثمار ، تدرج أرباح وخسائر أداة التحوط ، بما في ذلك أي عدم فعالية تحوطية مدرجة في قائمة الربح أو الخسارة ، في نفس البند كبند متحوط له يؤثر على قائمة الربح أو الخسارة.



### إيراد توزيعات الأرباح

تتحقق إيرادات توزيعات الأرباح عند إثبات حق استلام المدفوعات ، وهو التاريخ السابق لأرباح الأسهم المدرجة ، وعادةً التاريخ الذي يوافق فيه المساهمون على توزيعات أرباح الأسهم.

يعتمد توزيع أرباح الأسهم في قائمة الربح أو الخسارة الموحد على تصنيف وقياس الاستثمار في الأسهم ، أي:

- بخصوص أدوات حقوق الملكية المحتفظ بها للمتاجرة ، تدرج إيرادات توزيعات الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة ضمن بند ارباح (خسائر) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة ؛ و
- بخصوص أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، تُدرج أرباح الأسهم في قائمة الربح أو الخسارة ضمن بند توزيعات ارباح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ؛ و
- بخصوص أدوات حقوق الملكية غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وغير المحتفظ لأغراض المتاجرة، تُدرج إيرادات توزيعات الأرباح كدخل صافي من أدوات أخرى بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

### الأدوات المالية

الاعتراف الأولي والقياس:

يُعترف بالموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحد للبنك عندما يصبح البنك طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة ويتم الاعتراف بالقروض والسلف للعملاء حال قيدها الى حساب العملاء.

تُقاس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ، وتضاف تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية إلى القيمة العادلة للموجوات المالية أو المطلوبات المالية ، أو خصمها منها ، حسب الضرورة، عند الاعتراف الأولي ، كما تُثبت تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باقتناء موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

إذا كان سعر المعاملة يختلف عن القيمة العادلة عند الإعراف الأولي ، فإن البنك يعالج هذا الفرق على النحو التالي:

- إذا تم إثبات القيمة العادلة بسعر محدد في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات متماثلة أو بناءً على أسلوب تقييم يستخدم فقط مدخلات يمكن ملاحظتها في السوق ، فإنه يُعترف بالفرق في الربح أو الخسارة عند الإعراف الأولي (أي ربح أو خسارة اليوم الأول) ؛
- في جميع الحالات الأخرى ، تُعدل القيمة العادلة لتتماشى مع سعر المعاملة (أي أنه سيتم تأجيل ربح أو خسارة اليوم الأول من خلال تضمينه / تضمينها في القيمة الدفترية الأولية للأصل أو الإلتزام).

بعد الإعراف الأولي ، سيتم اخذ الربح أو الخسارة المؤجلة إلى قائمة الربح أو الخسارة على أساس منطقي ، فقط إلى الحد الذي ينشأ فيه عن تغيير في عامل (بما في ذلك الوقت) يأخذه المشاركون في السوق بعين الاعتبار عند تسعير الأصل أو الإلتزام او عند الغاء الاعتراف من تلك الأداة .

### الموجودات المالية

#### الإعتراف الأولي

يتم الإعتراف بكافة الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة عندما يكون شراء أو بيع أصل مالي بموجب عقد تتطلب شروطه تسليم الأصل المالي ضمن اطار زمني محدد من قبل السوق المعني ، ويتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة باستثناء تلك الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة . يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باستحواذ الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

### القياس اللاحق

يتطلب قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها والتي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية .

وعلى وجه التحديد:

- أدوات التمويل المحتفظ بها في نموذج الأعمال الذي يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تكون فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم ، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة ؛
- أدوات التمويل المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى كل من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تكون هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم ، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛
- يتم قياس جميع أدوات التمويل الأخرى (مثل أدوات الدين المدارة على أساس القيمة العادلة ، أو المحتفظ بها للبيع) والإستثمارات في حقوق الملكية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

ومع ذلك ، يمكن للبنك أن يقوم باختيار/ تحديد غير القابل للإلغاء بعد الاعتراف الأولي بالأصل المالي على أساس كل أصل على حدى كما يلي :

- يمكن للبنك القيام بالاختيار بشكل غير قابل للإلغاء إدراج التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في حقوق الملكية غير المحتفظ بها للتداول أو الاستبدال المحتمل المعترف به من قبل المشتري ضمن إندماج الأعمال التي ينطبق عليها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) ، في الدخل الشامل الآخر؛ و
- يمكن للبنك تحديد بشكل غير قابل للإلغاء أدوات التمويل التي تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما تم قياسها بالقيمة العادلة من قائمة الربح أو الخسارة إذا كان ذلك يقوم بإلغاء أو يخفض بشكل كبير عدم التطابق في المحاسبة (المشار إليها بخيار القيمة العادلة).

#### أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يقوم البنك بتقييم تصنيف وقياس الأصل المالي وفق خصائص التدفقات النقدية التعاقدية ونموذج أعمال البنك لإدارة الأصل .

بالنسبة للأصل الذي يتم تصنيفه وقياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، فإن شروطه التعاقدية ينبغي أن تؤدي إلى التدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم .

لغايات اختبار مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم (SPPI) ، فإن الأصل هو القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي . قد يتغير هذا المبلغ الأساسي على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال ؛ إذا كان هناك تسديد لأصل الدين). تتكون الفائدة من البديل للقيمة الزمنية للنقود ، ولمخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة معينة من الوقت وخيارات ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى ، بالإضافة إلى هامش الربح . يتم إجراء تقييم لمدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم بالعملة المقوم بها الأصل المالي .

إن التدفقات النقدية التعاقدية التي تمثل مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم والتي تتوافق مع ترتيب التمويل الأساسي. إن الشروط التعاقدية التي تنطوي على التعرض للمخاطر أو التقلبات في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب التمويل الأساسي ، مثل التعرض للتغيرات في أسعار الأسهم أو أسعار السلع ، لا تؤدي إلى تدفقات نقدية تعاقدية والتي تكون فقط من مدفوعات أصل الدين والفائدة. كما يمكن أن يكون الأصل المالي الممنوح أو المستحوذ عليه عبارة عن ترتيب التمويل الأساسي بغض النظر عما إذا كان قرصاً في شكله القانوني.

#### تقييم نموذج الاعمال

يعتبر تقييم نماذج الأعمال لإدارة الموجودات المالية أمراً أساسياً لتصنيف الأصل المالي. يحدد البنك نماذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين . ولا يعتمد نموذج الأعمال الخاص بالبنك على نوايا الإدارة فيما يتعلق بأداة فردية ، وبالتالي يتم تقييم نموذج الأعمال عند مستوى جماعي وليس على أساس كل أداة على حدى.

يتبنى البنك أكثر من نموذج أعمال واحد لإدارة أدواته المالية التي تعكس كيفية إدارة البنك لموجوداته المالية من أجل توليد التدفقات النقدية . تحدد نماذج أعمال البنك ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كليهما.

ياخذ البنك في الاعتبار جميع المعلومات ذات العلاقة المتاحة عند إجراء تقييم نموذج العمل. ومع ذلك، لا يتم إجراء هذا التقييم على أساس السيناريوهات التي لا يتوقع البنك حدوثها بشكل معقول ، مثل ما يسمى بسيناريوهات "الحالة الأسوأ" أو "حالة الإجهاد". كما يأخذ البنك في الاعتبار جميع الأدلة ذات العلاقة المتاحة مثل :

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وتطبيق تلك السياسات ما إذا كانت إستراتيجية الإدارة تركز على الحصول على الإيرادات التعاقدية ، والحفاظ على معدل ربح محدد، ومطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات.
- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والأصول المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال هذا وإبلاغ موظفي الإدارة الرئيسيين بذلك؛ و
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية الموجودة في ذلك النموذج)، وعلى وجه الخصوص الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر ؛ و
- كيفية تعويض مديري الأعمال (على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو على التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

عند الإقرار الأولي بالأصل المالي ، يقوم البنك بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية المعترف بها مؤخرًا هي جزء من نموذج أعمال قائم أو فيما إذا كانت تعكس بداية نموذج أعمال جديد . يقوم البنك بإعادة تقييم نماذج أعماله في كل فترة تقرير لتحديد فيما إذا كانت نماذج الأعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة .

عندما يتم إلغاء الإقرار بأداة الدين التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الربح / الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. في المقابل ، بالنسبة للاستثمار في حقوق الملكية الذي تم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن الربح / الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بل يتم تحويلها مباشرة ضمن حقوق الملكية .

تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لاختبار التدني .

#### **الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**

إن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة هي :

- موجودات ذات تدفقات نقدية تعاقدية والتي هي ليست مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم ؛ أو/ و
- موجودات محتفظ بها ضمن نموذج الأعمال غير تلك المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحتفظ بها للحصول والبيع ؛ أو
- موجودات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة باستخدام خيار القيمة العادلة .

يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ، مع الإقرار بأية أرباح / خسائر ناتجة عن إعادة القياس في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

#### **إعادة التصنيف**

إذا تغير نموذج الأعمال الذي يحتفظ بموجبه البنك بموجودات مالية ، يعاد تصنيف الموجودات المالية التي تعرضت للتأثر . تسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من فترة التقرير الأولى بعد التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الموجودات المالية للبنك . يتم النظر في التغيرات في التدفقات النقدية التعاقدية في إطار السياسة المحاسبية المتعلقة بتعديل واستبعاد الموجودات المالية .

#### أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية

تحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة بالعملة الأجنبية وتترجم بالسعر السائد في نهاية كل فترة تقرير. وعلى وجه التحديد:

- فيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة ، فإنه يُعترف بفروقات العملة في قائمة الربح أو الخسارة ؛ و
- فيما يتعلق بأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي هي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة، فإنه يُعترف بفروقات الصرف على التكلفة المطفأة لأداة الدين في قائمة الربح أو الخسارة. كما يُعترف بفروقات الصرف الأخرى في الدخل الشامل الآخر في احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات ؛ و
- فيما يتعلق بالموجودات المالية التي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والتي هي ليست جزءاً من علاقة محاسبية تحوطية محددة ، فإنه يُعترف بفروقات الصرف من ربح أو خسارة في قائمة الربح أو الخسارة؛
- فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل ، يُعترف بفروقات أسعار الصرف في الدخل الشامل الآخر في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.

#### خيار القيمة العادلة

يمكن تصنيف أداة مالية ذات قيمة عادلة يمكن قياسها بشكل موثوق بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة (خيار القيمة العادلة) عند الاعتراف الأولي بها حتى إذا لم يتم اقتناء الأدوات المالية أو تكبدها بشكل أساسي لغرض البيع أو إعادة الشراء . يمكن استخدام خيار القيمة العادلة للموجودات المالية إذا كان بلغي أو يقلل بشكل كبير من عدم تطابق القياس أو الاعتراف الذي كان سينشأ بخلاف ذلك من قياس الموجودات أو المطلوبات ، أو الاعتراف بالأرباح والخسائر ذات الصلة على أساس مختلف ("عدم التطابق المحاسبي"). يمكن اختيار خيار القيمة العادلة للمطلوبات المالية في الحالات التالية :

- إن كان الاختيار يؤدي إلى إلغاء أو تقليل بشكل كبير عدم التطابق المحاسبي .
- إن كانت المطلوبات المالية تمثل جزءاً من محفظة تُدار على أساس القيمة العادلة ، وفقاً لاستراتيجية موثقة لإدارة المخاطر أو الاستثمار ؛ أو
- إن كان هناك مشتق يتضمنه العقد المالي أو غير المالي الأساسي ولا يرتبط المشتق ارتباطاً وثيقاً بالعقد الأساسي .

لا يمكن إعادة تصنيف هذه الأدوات من فئة القيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة أثناء الاحتفاظ بها أو إصدارها. يتم قيد الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة مع إدراج أي أرباح أو خسائر غير محققة ناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في إيرادات الاستثمار.

#### التدني

يقوم البنك بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة :

- الأرصدة والودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية .
  - تسهيلات إئتمانية مباشرة (قروض ودفعات مقدمة للعملاء) .
  - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (اوراق ادوات الدين) .
  - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .
  - تعرضات خارج قائمة المركز المالي خاضعة لمخاطر الائتمان (عقود الضمان المالي الصادرة).
- لا يتم إثبات خسارة تدني في ادوات حقوق الملكية .

باستثناء الموجودات المالية المشتراة أو الناشئة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة (والتي تم أخذها بالاعتبار بشكل منفصل أدناه) ، يجب قياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال مخصص خسارة بمبلغ يعادل :

- الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً ، أي العمر الزمني للخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن تلك الأحداث الافتراضية على الأدوات المالية التي يمكن تحقيقها في غضون (١٢) شهراً بعد تاريخ الإبلاغ ، ويشار إليها بالمرحلة الأولى؛ أو
- الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة ، أي العمر الزمني للخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن جميع الأحداث الافتراضية المحتملة على مدى عمر الأداة المالية والمشار إليها في المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة.

يتوجب قيد مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على عمر للأداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي. وبخصوص جميع الأدوات المالية الأخرى ، تقاس الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً.

تعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا مرجحًا محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الائتمان . يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للبنك بموجب العقد والتدفقات النقدية التي يتوقع البنك استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية ، مخصومة وفقاً لسعر الفائدة الفعال للأصل .

بالنسبة للسقوف غير المستغلة ، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفرق بين القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للبنك إذا قام المقترض بسحب التمويل والتدفقات النقدية التي يتوقع البنك تلقيها إذا تم استغلال التمويل ؛ و

بالنسبة لعقود الضمان المالي ، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفرق بين المدفوعات المتوقعة لتسديد حامل أداة الدين المضمونة مطروحا منها أي مبالغ يتوقع البنك استلامها من حامل الأداة أو العميل أو أي طرف آخر .

يقوم البنك بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس فردي أو على أساس المحفظة للقروض التي تتقاسم خصائص المخاطر الاقتصادية المماثلة . يستند قياس مخصص الخسارة إلى القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعال الأصلي للأصل ، بغض النظر عما إذا تم قياسها على أساس فردي أو على أساس المحفظة .

يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.
- عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدة ويؤخذ النتائج الأشد.

### الموجودات المالية المتدنية ائتمانياً

يعتبر الأصل المالي " متدني ائتمانياً " عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي .  
يشار إلى الموجودات المالية المتدنية ائتمانياً كموجودات المرحلة الثالثة . تشمل الأدلة على التدني الائتماني بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية :

- صعوبات مالية كبيرة يواجهها المقرض أو المصدر ؛
- إخلال في العقد ، على سبيل المثال العجز أو التأخير في التسديد ؛
- قيام البنك بمنح المقرض ، لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمقرض ، تنازلاً ؛ أو
- اختفاء سوق نشطة لهذا الأصل المالي بسبب الصعوبات المالية ؛ أو
- شراء أصل مالي بخصم كبير يعكس الخسائر الائتمانية المتكبدة .

وفي حال تعذر تحديد حدث منفرد ، وبدلاً من ذلك ، قد يتسبب التأثير المشترك لعدة أحداث في تحول الموجودات المالية إلى موجودات ذات قيمة ائتمانية متدنية . يقوم البنك بتقييم فيما إذا كان قد حصل تدني ائتماني لأدوات الدين التي تمثل الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في تاريخ كل تقرير . لتقييم ما إذا كان هناك تدني ائتماني في أدوات الدين السيادية والعائدة للشركات، تعتبر المجموعة عوامل مثل عائدات السندات والتصنيف الائتماني وقدرة المقرض على زيادة التمويل.

يعتبر القرض قد تدني ائتمانياً عند منح المقرض امتيازاً بسبب تدهور وضعه المالي ، ما لم يتوفر دليل على أنه نتيجة لمنح الامتياز ، فإن خطر عدم إستلام التدفقات النقدية التعاقدية قد إنخفض إنخفاضاً كبيراً ، ولا توجد هناك مؤشرات أخرى للتدني . وبخصوص الموجودات المالية التي يكون هناك تفكير في إجراء تنازلات حولها ولكنها لا تمنح ، يعتبر الأصل قد تدني ائتمانياً عندما يتوفر دليل واضح على تدني الائتمان بما في ذلك الوفاء بتعريف التخلف عن السداد. يشمل تعريف التخلف عن السداد مؤشرات احتمالية عدم السداد والتوقف إذا كانت المبالغ مستحقة الدفع لمدة (٩٠) يوماً أو أكثر. وعلى الرغم من ذلك ، فإن الحالات التي لا يتم فيها الاعتراف بانخفاض القيمة للموجودات بعد (٩٠) يوماً من الاستحقاق يتم دعمها بمعلومات معقولة .

### الموجودات المالية المشتراة أو التي نشأت المتدنية ائتمانياً

يتم التعامل مع الموجودات المالية المشتراة أو التي نشأت المتدنية ائتمانياً بطريقة مختلفة نظراً لأن الأصل يكون ذو قيمة ائتمانية منخفضة عند الاعتراف الأولي. وبخصوص هذه الموجودات، يستدرك البنك جميع التغيرات في الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة منذ الاعتراف الأولي كمخصص خسارة ، وتستدرك أي تغييرات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يؤدي التغيير الإيجابي لمثل هذه الأصول إلى تحقيق مكاسب تدني القيمة.

### تعريف التخلف في السداد

يُعتبر تعريف التخلف عن السداد أمراً في غاية الأهمية عند تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة. يستخدم تعريف التخلف عن السداد في قياس قيمة الخسارة الائتمانية المتوقعة وفي تحديد ما إذا كان مخصص الخسارة يستند إلى الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً أو لمدى الحياة ، لأن التخلف عن السداد هو أحد مكونات احتمالية التخلف عن السداد (Probability of Default) ؛ التي تؤثر على كل من قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة وتحديد الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان ادناه.

يعتبر البنك ما يلي بمثابة حدث للتخلف في السداد :

- تخلف المقرض عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً بخصوص أي التزام ائتماني مهم إلى البنك ؛ أو
- من غير المحتمل أن يدفع المقرض التزاماته الائتمانية للبنك بالكامل.

يُصمم تعريف التخلف عن السداد بشكل مناسب ليعكس الخصائص المختلفة لأنواع مختلفة من الأصول. وتعتبر السحوبات على المكشوف مستحقة الدفع بمجرد إنتهاك العميل حداً محدداً أو تم إعلامه بحد أصغر من المبلغ الحالي غير المسدد.

عند تقييم ما إذا كان من غير المحتمل أن يدفع المقرض التزامه الائتماني ، يأخذ البنك في الحسبان المؤشرات النوعية والكمية. وتعتمد المعلومات المقيمة على نوع الأصل ، وعلى سبيل المثال في الإقراض للشركات ، فإن المؤشر النوعي المستخدم هو خرق العقود ، وهو أمر غير مناسب للإقراض بالتجزئة. إن المؤشرات الكمية ، مثل التأخر في السداد وعدم سداد إلزام آخر للطرف المقابل ، هي مدخلات رئيسية في هذا التحليل. كما يستخدم البنك مصادر معلومات متنوعة لتقييم التخلف عن السداد والتي تُطور داخلياً أو يتم الحصول عليها من مصادر خارجية.

### الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

يقوم البنك بمراقبة جميع الموجودات المالية وإلتزامات القروض الصادرة وعقود الضمان المالي التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة لتقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي . إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان، سيقوم البنك بقياس مخصص الخسارة على أساس عمر الأداة بدلاً من الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً .

لا يقوم البنك باعتبار الموجودات المالية ذات المخاطر الائتمانية "المنخفضة" بتاريخ التقرير المالي انه لم يحصل لها زيادة هامة في مخاطر الائتمان . نتيجة لذلك ، يقوم البنك بمراقبة جميع الموجودات المالية وإلتزامات القروض الصادرة وعقود الضمان المالي التي تخضع لانخفاض القيمة للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان .

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأداة المالية قد ارتفعت ارتفاعاً كبيراً منذ الاعتراف الأولي ، يقوم البنك بمقارنة مخاطر حدوث التخلف في السداد على الأداة المالية في تاريخ التقرير استناداً إلى الإستحقاق المتبقي للأداة مع وجود خطر حدوث تخلف عن السداد كان متوقعاً لفترة الاستحقاق المتبقية في تاريخ التقرير الحالي عندما تم الاعتراف بالأداة المالية لأول مرة . عند إجراء هذا التقييم، يأخذ البنك بالاعتبار كل من المعلومات الكمية والنوعية التي تكون معقولة وقابلة للدعم ، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات المستقبلية المتاحة دون تكلفة أو جهد لا مبرر له ، بناءً على الخبرة التاريخية للبنك وتقييم الخبير الائتماني بما في ذلك المعلومات المستقبلية .

تمثل السيناريوهات الاقتصادية المتعددة أساس تحديد احتمالية التخلف في السداد عند الاعتراف الأولي وفي تواريخ التقارير اللاحقة . سينتج عن السيناريوهات الاقتصادية المختلفة احتمالية مختلفة للتخلف عن السداد. إن ترجيح السيناريوهات المختلفة يشكل أساس متوسط الإحتمال المرجح للتخلف عن السداد والذي يستخدم لتحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد ارتفعت بشكل كبير .

بالنسبة إلى تمويل الشركات ، تشمل المعلومات الإستشرافية الأفاق المستقبلية للصناعات التي تعمل فيها الأطراف المقابلة للبنك، والتي يتم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والمحللين الماليين والهيئات الحكومية ومراكز الفكر ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة ، بالإضافة إلى الأخذ في الاعتبار المصادر الداخلية والخارجية المتنوعة للمعلومات الاقتصادية الفعلية والمتوقعة. وبخصوص تمويل الافراد ، تتضمن معلومات الإقراض الإستشرافية التوقعات الاقتصادية عنها مثل الإقراض المؤسسي وتوقعات إضافية للمؤشرات الاقتصادية المحلية ، خاصة للمناطق التي تركز على صناعات معينة ، بالإضافة إلى معلومات داخلية عن سلوك العملاء المتعلقة بالسداد. يخصص البنك لنظائره درجة مخاطر ائتمان داخلية ذات صلة بناءً على جودتها الائتمانية. وتعد المعلومات الكمية مؤشراً أساسياً على الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وهي تستند إلى التغيير في احتمالية التخلف عن السداد مدى الحياة من خلال مقارنة :

- احتمالية التخلف عن السداد مدى الحياة المتبقية في تاريخ التقرير؛ و
- احتمالية التخلف عن السداد مدى الحياة المتبقية بهذه النقطة من الزمن الذي تم تقديرها على أساس الحقائق والظروف عند الاعتراف الأولي للتعرض.

تُعتبر احتماليات التخلف عن السداد إستشرافية ، ويستخدم البنك المنهجيات والبيانات ذاتها المستخدمة في قياس مخصصات الخسارة الائتمانية المتوقعة.

إن العوامل النوعية التي تشير إلى زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان تنعكس في نماذج احتمالية التخلف عن السداد في الوقت المناسب. ومع ذلك ، لا يزال البنك ينظر بشكل منفصل في بعض العوامل النوعية لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت زيادة كبيرة. وفيما يتعلق بالإقراض للشركات ، فإن هناك تركيز خاص على الأصول التي تشملها "قائمة المراقبة" حيث يدرج التعرض في قائمة المراقبة عندما يكون هناك مخاوف حول تدهور الجدارة الائتمانية للطرف المقابل. وبشأن إقراض الافراد ، يأخذ البنك في الاعتبار توقعات حصول فترات عدم سداد وتحمل عدم حصوله ، وعلامات الائتمان والأحداث مثل البطالة أو الإفلاس أو الطلاق أو الوفاة .

وحيث أن الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي هي مقياس نسبي ، فإن تغييراً معيناً ، بالقيمة المطلقة ، في احتمالية عدم السداد سيكون أكثر أهمية بالنسبة لأداة مالية ذات احتمالية عدم سداد أولي أقل مقارنة بأداة مالية ذات احتمالية عدم سداد أعلى.

وكصمام أمان عند تجاوز إستحقاق أصل لأكثر من (٣٠) يوماً ، يعتبر البنك أن زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان قد حدثت، ويكون الأصل في المرحلة الثانية من نموذج انخفاض القيمة ، بمعنى أن مخصص الخسارة يقاس كرصيد خسارة إئتمانية متوقعة على عمر الأداة .

### تعديل وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم التعديل على الأصل المالي عندما يتم إعادة التفاوض على الشروط التعاقدية التي تنظم التدفقات النقدية لأصل مالي أو يتم تعديلها بطريقة أخرى بين الاعتراف الأولي واستحقاق الأصل المالي. يؤثر التعديل على مبلغ و/ أو توقيت التدفقات النقدية التعاقدية إما فوراً أو في تاريخ مستقبلي. بالإضافة إلى ذلك، سيشكل إدخال أو تعديل العهود القائمة لقرض قائم تعديلاً حتى إذا لم تؤثر هذه التعديلات الجديدة أو المعدلة على التدفقات النقدية على الفور ولكنها قد تؤثر على التدفقات النقدية بناءً على ما إذا كان التعهد مستوفياً أم لا (على سبيل المثال تغيير في الزيادة في معدل الفائدة الذي ينشأ عندما يتم فسخ التعهدات).

يقوم البنك بإعادة التفاوض على القروض مع العملاء الذين يواجهون صعوبات مالية لزيادة التحصيل وتقليل مخاطر التعثر في السداد. يتم تيسير شروط سداد القرض في الحالات التي يكون فيها المقترض قد بذل كل الجهود المعقولة للدفع بموجب الشروط التعاقدية الأصلية، وأن يكون خطر هام من التعثر في السداد أو التقصير قد حدث بالفعل ومن المتوقع أن يتمكن المقترض من الوفاء بالشروط المعدلة. تشمل الشروط المعدلة في معظم الحالات تمديد فترة استحقاق القرض، التغييرات في توقيت التدفقات النقدية للقرض (تسديد الأصل والفائدة)، تخفيض مبلغ التدفقات النقدية المستحقة (الأصل والإعفاء من الفائدة) وتعديلات التعهدات. ينتهج البنك سياسة انتظار وتطبيق على إقراض الشركات والأفراد.

عندما يتم تعديل أصل مالي، يقوم البنك بتقييم ما إذا كان هذا التعديل يؤدي إلى إلغاء الاعتراف. وفقاً لسياسة البنك، فإن التعديل يؤدي إلى إلغاء الاعتراف عندما يؤدي إلى اختلاف كبير في الشروط.

- العوامل النوعية، مثل عدم بقاء التدفقات النقدية التعاقدية بعد التعديل على أنها فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم (SPPI)، أو التغير في العملة أو التغير في الطرف المقابل، أو مدى التغير في أسعار الفائدة، أو الإستحقاق، أو الموائيق. وإذا كانت هذه لا تشير بوضوح إلى تعديل جوهري.
- إجراء تقييم كمي لمقارنة القيمة الحالية للتدفقات النقدية التعاقدية المتبقية في إطار الشروط الأصلية مع التدفقات النقدية التعاقدية وفقاً للشروط المعدلة، وخصم كلا المبلغين على أساس الفائدة الفعلية الأصلية.

في حالة إلغاء الاعتراف بالأصل المالي، يتم إعادة قياس مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ إلغاء الاعتراف لتحديد صافي القيمة المدرجة للأصل في ذلك التاريخ. إن الفرق بين هذه القيمة المدرجة المعدلة والقيمة العادلة للموجودات المالية الجديدة مع الشروط الجديدة سوف يؤدي إلى ربح أو خسارة عند إلغاء الاعتراف. سيكون للأصل المالي الجديد مخصص خسارة يتم قياسه بناءً على خسائر ائتمانية متوقعة لمدة (١٢) شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد قد نشأ متدني ائتمانياً. ينطبق هذا فقط في الحالة التي يتم فيها الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخضم كبير لمبلغ القيمة الاسمية المعدل حيث لا يزال هناك خطر كبير للتعثر عن السداد ولم يتم تخفيضه نتيجة التعديل. يراقب البنك مخاطر الائتمان للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض في حالة تعثر سابقة بموجب الشروط الجديدة.

عند تعديل الشروط التعاقدية لأصل مالي ولا يؤدي التعديل إلى إلغاء الاعتراف، يحدد البنك ما إذا كانت مخاطر ائتمان الموجودات المالية قد زادت زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولي من خلال مقارنة:

- إحتمالية عدم السداد للفترة المتبقية مقدرة على أساس البيانات عند الاعتراف الأولي والشروط التعاقدية الأصلية؛ مع
- إحتمالية عدم السداد للفترة المتبقية في تاريخ التقرير استناداً إلى الشروط المعدلة.

وبخصوص الموجودات المالية المعدلة كجزء من سياسة التحمل للبنك، عندما لا ينتج عن التعديل إلغاء الاعتراف، فإن تقدير إحتمالية عدم السداد يعكس مدى قدرة البنك على تحصيل التدفقات النقدية المعدلة مع مراعاة خبرات البنك السابقة من إجراءات التحمل المماثلة، وكذلك مختلف المؤشرات السلوكية، بما في ذلك أداء الدفع للمقترض في ظل الشروط التعاقدية المعدلة. إذا بقيت مخاطر الائتمان أعلى بكثير مما كان متوقعاً عند الاعتراف الأولي، فإن مخصص الخسارة يقاس بمبلغ يساوي الخسارة الائتمانية المتوقعة مدى الحياة. وعموماً، يقاس مخصص الخسارة للقروض التي يتم تحملها على أساس الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً عندما يتوفر دليل على تحسن سلوك المقترض في السداد بعد التعديل مما يؤدي إلى عكس الزيادة الكبيرة السابقة في مخاطر الائتمان.

عندما لا يسفر التعديل عن إلغاء الاعتراف، يقوم البنك باحتساب ربح / خسارة التعديل لمقارنة إجمالي القيمة الدفترية قبل التعديل وبعده (باستثناء مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة). ويقوم البنك بعد ذلك بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصل المعدل حيث تُدرج التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل في حساب العجز النقدي المتوقع من الأصل الأصلي.

يقوم البنك بإلغاء الاعتراف بالأصل المالي عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل، أو عندما تقوم بتحويل الأصل المالي وكافة المخاطر وعوائد ملكية الموجودات إلى طرف آخر. أما في حالة عدم قيام البنك بالتحويل أو الاحتفاظ بمخاطر ومنافع الملكية بشكل جوهري واستمراره بالسيطرة على الأصل المحول، يقوم البنك بالإعتراف بحصته المتبقية في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها. أما في حالة احتفاظ البنك بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المالي المحول بشكل جوهري، فإن البنك يستمر بالإعتراف بالأصل المالي وبأية إقتراضات مرهونة للعوائد المستلمة.



عند إلغاء الإعراف بأصل مالي بالكامل ، يتم الإعراف بالفرق بين القيمة المدرجة للأصل ومجموع كل من المبلغ المستلم والمستحق والمكاسب أو الخسائر المترتبة والتي تم الإعراف بها في الدخل الشامل الآخر والمترتبة في حقوق الملكية في قائمة الربح أو الخسارة ، مع استثناء الاستثمار في حقوق الملكية المحدد الذي تم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، حيث لا يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسارة المترتبة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الربح أو الخسارة لاحقاً .

#### الشطب

يتم شطب الموجودات المالية عندما لا يكون هناك توقعات معقولة للاسترداد ، مثل عدم قيام العميل بالاشتراك في خطة دفع مع البنك. يقوم البنك بتصنيف الأموال أو المبالغ المستحقة لشطبها بعد استنفاد جميع طرق الدفع الممكنة . ولكن في حال تم شطب التمويل أو الذمم المدينة ، يستمر البنك في نشاط الإنفاذ لمحاولة استرداد الذمة المدينة المستحقة ، والتي يتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند استردادها.

#### عرض مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي الموحدة

يتم عرض مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي الموحدة كما يلي:

- للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة: كاستقطاع من القيمة الدفترية الإجمالية للأصول؛
- لأدوات الدين التي تقاس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛
- التزامات القروض وعقود الضمان المالي: كمخصص ؛ و
- عندما تشمل الأداة المالية على مكون مسحوب وغير مسحوب ، ولا يمكن للبنك تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة على مكون التزام القرض بشكل منفصل عن تلك على المكون المسحوب : فإن البنك يقدم مخصص خسارة مجمع لكلا المكونين. يُعرض المبلغ المجمع كخصم من القيمة الدفترية الإجمالية للمكون المسحوب. تُعرض أي زيادة في مخصص الخسارة عن المبلغ الإجمالي للمكون المسحوب كمخصص .

#### القروض والسلف

تتضمن "القروض والسلف" المدرجة في بيان المركز المالي الموحد ما يلي:

- القروض والسلف المقاسة بالتكلفة المطفأة؛ والتي يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة المباشرة الإضافية، ولاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة؛
  - القروض والسلف التي تقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المحددة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ؛ يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات المعترف بها مباشرة في الربح أو الخسارة؛ و
  - ذمم التأجير التمويلي ،
  - يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.
  - يتم تحويل التسهيلات الائتمانية والفوائد المعلقة الخاصة بها والمغطاة بمخصصات بالكامل خارج قائمة المركز المالي الموحدة، وذلك وفقاً لقرارات مجلس الإدارة بذلك الخصوص.
  - يتم قيد الفوائد المعلقة للحسابات المقام عليها قضايا خارج قائمة المركز المالي الموحدة، وذلك وفقاً لقرارات مجلس الإدارة بذلك الخصوص.
- عندما تقوم المجموعة بشراء أصل مالي وإبرام اتفاقية في وقت واحد لإعادة بيع الأصل (أو أصل مشابه إلى حد كبير) بسعر ثابت في تاريخ لاحق (إعادة الشراء أو اقتراض الأسهم) ، يتم احتساب المقابل المدفوع كقرض أو سلفة، ولا يتم الاعتراف بالأصل في القوائم المالية للبنك.

#### المطلوبات المالية وحقوق الملكية

تصنف أدوات الدين وحقوق الملكية الصادرة إما كمطلوبات مالية أو كحقوق ملكية وفقاً لمضمون الترتيب التعاقدية.

إن المطلوبات المالية هي التزام تعاقدي بتسليم نقد أو أصل مالي آخر أو لتبادل أصول مالية أو مطلوبات مالية مع كيان آخر وفق شروط قد تكون غير مواتية للبنك أو عقد سيتم تسويته أو ربما يتم تسويته بأدوات حقوق الملكية الخاصة بالبنك وهو عقد من غير المشتقات حيث يكون البنك ملزم أو قد يكون ملزم بتسليم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة به ، أو عقد المشتقات على حقوق الملكية الخاصة التي سيتم أو يمكن تسويتها بخلاف تبادل مبلغ محدد من النقد (أو أصل مالي آخر) لعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالبنك.

## أدوات حقوق الملكية

### راس المال

أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت فائدة متبقية في موجودات المنشأة بعد خصم جميع مطلوباتها. يُعترف بأدوات حقوق الملكية الصادرة عن البنك وفقاً للعوائد المستلمة ، بعد خصم تكاليف الإصدار المباشرة.

### اسهم الخزينة

يُعترف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالبنك وتخصم مباشرة في حقوق المساهمين. لا يتم إثبات أي مكسب / خسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالبنك.

### أدوات مركبة

تصنف الأجزاء المكونة للأدوات المركبة (مثل الأوراق القابلة للتحويل) الصادرة من البنك بشكل منفصل كمطلوبات مالية وحقوق ملكية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات الالتزامات المالية وأدوات حقوق الملكية. إن خيار التحويل الذي سيتم تسويته من خلال تبديل مبلغ نقدي ثابت أو أصل مالي آخر بعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة هو أداة حقوق ملكية.

في تاريخ الإصدار ، تُقدر القيمة العادلة لمكونات المطلوبات باستخدام معدل الفائدة السائد في سوق الأدوات المماثلة غير القابلة للتحويل. وفي حالة وجود مشتقات غير مضمنة ذات صلة ، يتم فصلها أولاً وتسجل باقي المطلوبات المالية على أساس التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة حتى إطفائها عند التحويل أو في تاريخ استحقاق الأداة.

### المطلوبات المالية

تُصنف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة أو المطلوبات المالية الأخرى.

### المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

تُصنف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة عندما تكون المطلوبات المالية (١) محتفظ بها للمتاجرة أو (٢) تصنف بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة . يصنف الالتزام المالي كمحتفظ به للمتاجرة إذا كان :

- تم تكبده بشكل أساسي لغرض إعادة شرائه على المدى القريب ؛ أو
- عند الإعراف الأولي ، يعد هذا جزءاً من محفظة الأدوات المالية المحددة التي يديرها البنك ولديه نمط فعلي حديث لجني الأرباح على المدى القصير ؛ أو
- هو مشتق غير محدد وفعال كأداة تحوط.

يمكن تحديد الإلتزام المالي بخلاف الإلتزام المالي المحتفظ به لغرض المتاجرة أو الإعتبار المحتمل الذي يمكن أن يدفعه مشتري كجزء من دمج الأعمال بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة عند الاعتراف الأولي إذا :

- كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل كبير من عدم تناسق القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ خلافاً لذلك ؛ أو
- كان الإلتزام المالي يُشكل جزءاً من مجموعة موجودات مالية أو مطلوبات مالية أو كليهما ، والتي تدار ويقيم أدائها على أساس القيمة العادلة ، وفقاً لإستراتيجية إدارة المخاطر أو الاستثمار الموثقة للبنك ، وكانت المعلومات المتعلقة بتشكيل المجموعة مقدمة داخلياً على هذا الأساس ؛ أو
- إذا كان الإلتزام المالي يشكل جزءاً من عقد يحتوي على مشتق واحد أو أكثر من المشتقات ، ويسمح المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) بعقد هجين بالكامل (المركب) ليتم تحديده بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

تدرج المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة ، ويعترف بأي أرباح أو خسائر تنشأ من إعادة القياس في قائمة الربح أو الخسارة إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة. يشمل صافي الأرباح / الخسائر المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة أي فوائد مدفوعة على المطلوبات المالية ويجري تضمينها في بند "صافي الربح أو الخسارة من الأدوات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

ومع ذلك ، فيما يتعلق بالمطلوبات المالية غير المشتقة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة ، يُدرج مبلغ التغيير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية والذي نتج عن التغييرات في المخاطر الائتمانية لتلك الالتزامات في الدخل الشامل الآخر، ما لم يؤدي الاعتراف بآثار التغييرات في مخاطر انتمان المطلوبات في الدخل الشامل الآخر الى خلق أو زيادة عدم التوافق محاسبياً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يُعترف بالمبلغ المتبقي من التغييرات في القيمة العادلة للالتزام في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، ولا يعاد تصنيف التغييرات في القيمة العادلة المنسوبة إلى مخاطر انتمان المطلوبات المالية المعترف بها في الدخل الشامل الآخر لاحقاً قائمة الربح أو الخسارة. وبدلاً من ذلك ، تحول إلى أرباح محتجزة عند إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي.

وبخصوص التزامات القروض الصادرة وعقود الضمانات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة ، تدرج كافة المكاسب والخسائر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

عند تحديد ما إذا كان الاعتراف بالتغييرات في مخاطر انتمان المطلوبات في الدخل الشامل الآخر سيخلق أو يزيد من عدم التطابق المحاسبي في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ، فإن البنك يقيم ما إذا كان يتوقع تعويض آثار التغييرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالمطلوبات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بتغيير في القيمة العادلة لأداة مالية أخرى تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

#### مطلوبات مالية أخرى

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى ، بما في ذلك الودائع والقروض ، مبدئياً بالقيمة العادلة ، بعد خصم تكاليف المعاملة. وبعد ذلك تُقاس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة .

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لإحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتخصيص مصروفات الفائدة على مدار الفترة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعال هو السعر الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للالتزام المالي ، أو ، عند الاقتضاء ، فترة أقصر ، إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي. للحصول على تفاصيل حول معدل الفائدة الفعال ، انظر "صافي إيرادات الفوائد " أعلاه .

#### إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يلغي البنك الإعتراف بالمطلوبات المالية فقط عند الوفاء أو إلغاء أو انتهاء التزامات البنك. كما يُعترف بالفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي ألغى الإعتراف بها والمبلغ المدفوع والمستحق في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة .

عندما يبذل البنك أداة دين واحدة مع المقرض الحالي بأداة أخرى بشروط مختلفة إختلافاً كبيراً ، فإن هذا التبادل يُحتسب كإطفاء للمطلوبات المالية الأصلية ويُعترف بمطلوبات مالية جديدة. وبالمثل ، يعالج البنك التعديل الجوهرى لشروط الإلتزام القائم أو جزءاً منه كإطفاء للمطلوبات المالية الأصلية واعتراف بالالتزام الجديد. ويفترض أن تختلف الشروط إختلافاً جوهرياً إذا كانت القيمة الحالية المخفضة للتدفقات النقدية في إطار الشروط الجديدة ، بما في ذلك أي رسوم مدفوعة بالصافي بعد طرح أي رسوم مستلمة ومخصومة باستخدام المعدل الفعال الأصلي بفارق (١٠) في المائة على الأقل عن القيمة الحالية المخفضة للتدفقات النقدية المتبقية للمطلوبات المالية الأصلية.

#### الأدوات المالية المشتقة

يدخل البنك في مجموعة متنوعة من الأدوات المالية المشتقة والتي يُحتفظ ببعضها للتداول بينما يُحتفظ بأخرى لإدارة التعرض لمخاطر أسعار الفائدة ، ومخاطر الائتمان ، ومخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية. تتضمن المشتقات المالية العقود الآجلة للعملات الأجنبية، ومقايضات أسعار الفائدة ، ومقايضات أسعار الفائدة عبر العملات ، ومقايضات العجز الائتماني.

يتم إثبات المشتقات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة في تاريخ إبرام عقد المشتقات ويعاد قياسها لاحقاً إلى قيمتها العادلة في تاريخ كل قائمة مركز مالي . يتم إثبات الأرباح / الخسائر الناتجة في قائمة الربح أو الخسارة على الفور ما لم تحدد المشتقة وتكون فعالة كأداة تحوط ، وفي هذه الحالة يعتمد توقيت الاعتراف في قائمة الربح أو الخسارة على طبيعة علاقة التحوط. يحدد البنك بعض المشتقات إما كتحوطات القيمة العادلة للأصول أو للمطلوبات المعترف بها أو للالتزامات الشركة (تحوطات القيمة العادلة) أو تحوطات معاملات التنبؤ المحتملة أو تحوطات مخاطر العملات الأجنبية للالتزامات الثابتة (تحوطات التدفقات النقدية) أو تحوطات صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية (تحوطات الاستثمار الصافي).

يُعترف بالمشتقات ذي القيمة العادلة الموجبة كأصل مالي ضمن الموجودات الأخرى في حين يُعترف بالمشتقات ذي القيمة العادلة السالبة كمطلوبات مالية ضمن المطلوبات الأخرى.

#### المشتقات المتضمنة

يتم التعامل مع المشتقات المتضمنة في المطلوبات المالية أو غيرها من عقود مضيف الأصول غير المالية كمشتقات منفصلة عندما لا تكون مخاطرها وخصائصها مرتبطة بشكل وثيق بمخاطر العقود المضيفة ولا تقاس العقود المضيفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

تُعرض المشتقات الضمنية كأصل غير متداول أو مطلوبات غير متداولة إذا كانت فترة الاستحقاق المتبقية للأداة الهجينة التي يرتبط بها المشتق الضمني أكثر من ١٢ شهرًا ولا يتوقع تحقيقها أو تسويتها خلال ١٢ شهرًا. تُعرض المشتقات الأخرى المتضمنة موجودات أخرى أو مطلوبات أخرى .

#### عقود الضمان المالي

عقد الضمان المالي هو عقد يتطلب من المصدر أن يسدد دفعات محددة لتعويض حامله عن الخسارة التي تكبدها بسبب إخفاق المدين المحدد في سداد المدفوعات عند استحقاقها وفقًا لشروط أداة الدين.

تقاس عقود الضمانات المالية الصادرة من كيان يعود للبنك مبدئيًا بالقيمة العادلة لها ، وفي حالة عدم تحديدها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والتي لا تنتج عن تحويل أصل مالي ، يتم قياسها لاحقاً :

- بمبلغ مخصص الخسارة المحدد وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ؛ و
- المبلغ المعترف به مبدئيًا ، مطروحاً منه ، عندما يكون ذلك مناسباً ، مبلغ الربح أو الخسارة المتراكم المعترف به وفقًا لسياسات تحصيل الإيرادات للبنك ، أيهما أكبر.

تُعرض عقود الضمان المالي غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة كمخصصات في قائمة المركز المالي الموحد ويعرض إعادة القياس في الإيرادات الأخرى.

لم يحدد البنك أي عقود ضمان مالي بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة .

#### التزامات بتقديم قرض بسعر فائدة أقل من سعر السوق

تقاس الالتزامات بتقديم قرض بسعر فائدة أقل من سعر السوق مبدئيًا بقيمتها العادلة ، وإذا لم تحدد بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة ، فإنها تُقاس لاحقاً :

- بمبلغ مخصص الخسارة المحدد وفقًا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ؛ و
- المبلغ المعترف به مبدئيًا ، مطروحاً منه ، عندما يكون ذلك مناسباً ، مبلغ الربح أو الخسارة المتراكم المعترف به وفقًا لسياسات تحصيل الإيرادات للبنك ، أيهما أعلى.

تُعرض الإلتزامات بتوفير قرض بسعر فائدة أقل من سعر السوق غير المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة كمخصصات في قائمة المركز المالي الموحد ويعرض إعادة القياس في الإيرادات الأخرى.

لم يحدد البنك أي التزامات لتقديم قرض بسعر فائدة أقل من سعر السوق المحدد بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

#### المشتقات المالية

##### مشتقات مالية للمناجزة

يتم إثبات القيمة العادلة لمشتقات الأدوات المالية المحتفظ بها لأغراض المناجزة (مثل عقود العملات الأجنبية الآجلة، عقود الفائدة المستقبلية، عقود المقايضة، حقوق خيارات أسعار العملات الأجنبية) في قائمة المركز المالي الموحدة وتحدد القيمة العادلة وفقًا لأسعار السوق السائدة، وفي حال عدم توفرها تذكر طريقة التقييم، ويتم تسجيل مبلغ التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

##### محاسبة التحوط

يُحدد البنك بعض المشتقات كأدوات تحوط فيما يتعلق بمخاطر العملات الأجنبية ومخاطر سعر الفائدة في تحوطات القيمة العادلة أو تحوطات التدفقات النقدية أو تحوطات صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية حسب الاقتضاء. كما يتم المحاسبة عن تحوطات مخاطر الصرف الأجنبي على التزامات البنك كتحوطات للتدفق النقدي. لا يطبق البنك محاسبة التحوط للقيمة العادلة على تحوطات محفظة مخاطر سعر الفائدة. بالإضافة لذلك ، لا يستخدم البنك الإعفاء لمواصلة استخدام قواعد محاسبة التحوط بإستخدام معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) ، أي أن البنك يطبق قواعد محاسبة التحوط لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

عند بداية علاقة التحوط ، يوثق البنك العلاقة بين أداة التحوط والبند المتحوط له ، بالإضافة إلى أهداف إدارة المخاطر وإستراتيجيتها للقيام بمعاملات تحوط متنوعة. علاوة على ذلك ، عند بداية التحوط وعلى أساس مستمر ، يوثق البنك ما إذا كانت أداة التحوط فعالة في تقاسم التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للبند المتحوط له التي يمكن أن تعزى للخطر المتحوط له ، والتي تلبي عندها جميع علاقات التحوط متطلبات فعالية التحوط التالية:

- توجد علاقة اقتصادية بين البند المتحوط له وبين أداة التحوط ؛ و
- لا يهيمن أثر مخاطر الائتمان على تغيرات القيمة التي تنتج عن هذه العلاقة الاقتصادية؛ و
- نسبة التحوط لعلاقة التحوط هي نفسها الناتجة عن كمية البند المتحوط له والتي يقوم البنك بالتحوط له فعلياً وكمية أداة التحوط التي يستخدمها البنك بالفعل للتحوط لتلك الكمية من البند المتحوط له.

يقوم البنك بإعادة توازن علاقة التحوط من أجل الامتثال لمتطلبات نسبة التحوط عند الضرورة. في مثل هذه الحالات ، قد يتم تطبيق الإيقاف على جزء فقط من علاقة التحوط . على سبيل المثال ، قد تُعدل نسبة التحوط بطريقة تجعل جزء من بند التحوط لا يعد جزءاً من علاقة التحوط ، وبالتالي لا يتم إيقاف محاسبة التحوط إلا لحجم بند التحوط الذي لم يعد جزءاً من علاقة التحوط.

إذا توقفت علاقة التحوط عن الوفاء بمتطلبات فعالية التحوط المتعلقة بنسبة التحوط ولكن ما زال هدف إدارة المخاطر لعلاقة التحوط هذه هو ذات الشيء ، فإن المجموعة تعدل نسبة التحوط لعلاقة التحوط (مثل إعادة توازن التحوط) بحيث تجتمع معايير التأهيل مرة أخرى.

في بعض علاقات التحوط ، يحدد البنك القيمة الحقيقية للخيارات فقط. وفي هذه الحالة ، يؤجل تغيير القيمة العادلة لمكون القيمة الزمنية لعقد الخيار في الدخل الشامل الآخر ، على مدى فترة التحوط ، إلى الحد الذي يتعلق به بالبند المتحوط له ويعاد تصنيفه من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة عندما لا يؤدي البند المتحوط له إلى الاعتراف بالبند غير المالية. لا تتضمن سياسة البنك لإدارة المخاطر تحوطات البنود التي تؤدي إلى الاعتراف بالبند غير المالية ، وذلك لأن مخاطر البنك تتعلق بالمواد المالية فقط.

إن البنود المتحوط لها والتي يحددها البنك هي بنود تحوط ذات صلة بالفترة الزمنية ، مما يعني أنه تُطفاً القيمة الزمنية الأصلية للخيار المتعلق بالبند المتحوط له من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة على أساس رشيد (على سبيل المثال ، وفقاً لطريقة القسط الثابت) على مدى فترة علاقة التحوط .

في بعض علاقات التحوط ، يستبعد البنك من التحديد العنصر الآجل للعقود الآجلة أو الفرق على أساس العملات لأدوات التحوط عبر العملات . في هذه الحالة ، تُطبق معاملة مماثلة للحالة المطبقة على القيمة الزمنية للخيارات. وتعتبر معالجة العنصر الآجل للعقد الآجل والعنصر على أساس العملة أمراً اختيارياً ويطبق الخيار على أساس كل تحوط على حدى ، بخلاف معالجة القيمة الزمنية للخيارات التي تعتبر إلزامية. وبخصوص علاقات التحوط والمشتقات الآجلة أو العملات الأجنبية مثل مقايضات أسعار الفائدة عبر العملات، عندما يُستبعد العنصر الآجل أو الفرق على أساس العملة من التصنيف، فإن البنك يعترف عموماً بالعنصر المستبعد في الدخل الشامل الآخر.

تحدد تفاصيل القيم العادلة للأدوات المشتقة المستخدمة لأغراض التحوط والحركات في احتياطي التحوط في حقوق الملكية.

#### التحولات بالقيمة العادلة

يُعترف بتغيير القيمة العادلة لأدوات التحوط المؤهلة في قائمة الربح أو الخسارة فيما عدا عندما تحوط أداة التحوط أداة حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وفي هذه الحالة ، يُعترف به في الدخل الشامل الآخر. لم يحدد البنك علاقات تحوط القيمة العادلة عندما تحوط أداة التحوط أداة حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر .

تُعدل القيمة الدفترية للبند المتحوط له الذي لم يتم قياسه بالقيمة العادلة بالتغيير في القيمة العادلة الذي يمكن أن يعزى إلى المخاطر المتحوط لها وإجراء قيد مقابل في قائمة الربح أو الخسارة. وبخصوص أدوات الدين التي تُقاس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، لا تُعدل القيمة الدفترية كما هي بالفعل بالقيمة العادلة ، ولكن يُدرج جزء الربح أو الخسارة من القيمة العادلة على البند المتحوط له المرتبط بالخطر المتحوط له في قائمة الربح أو الخسارة بدلاً من الدخل الشامل الآخر. عندما يكون البند المتحوط له أداة حقوق ملكية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، تبقى أرباح / خسائر التحوط في الدخل الشامل الآخر لمطابقة أداة التحوط.

لا يتوقف البنك عن محاسبة التحوط إلا عندما تتوقف علاقة التحوط (أو جزء منها) عن الوفاء بالمعايير المؤهلة (بعد إعادة التوازن، إن وجدت). يتضمن ذلك حالات انتهاء صلاحية أداة التحوط أو بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها ، ويحتسب الاستبعاد للأثر المستقبلي. كما يتم إطفاء تعديل القيمة العادلة للقيمة الدفترية للبند المتحوط لها والتي تُستخدم بشأنها طريقة معدل الفائدة الفعال (أي أدوات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) الناتج عن المخاطر المتحوط لها في قائمة الربح أو الخسارة بدءاً من تاريخ لا يتجاوز تاريخ التوقف عن محاسبة التحوط.

#### تحوطات التدفق النقدي

يُستدرك الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات وأدوات التحوط الأخرى المؤهلة والتي تحدد وتؤهل كتحوطات للتدفقات النقدية في احتياطي التحوط للتدفقات النقدية ، وهو مكون منفصل في الدخل الشامل الآخر ، محصوراً بالتغير التراكمي في القيمة العادلة للبند المتحوط له من بداية التحوط مطروحاً منه أي مبالغ أعيد تدويرها إلى قائمة الربح أو الخسارة.

يعاد تصنيف المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر وتراكم في حقوق المساهمين في قائمة الربح أو الخسارة في الفترات التي يؤثر فيها بند التحوط على الربح أو الخسارة ، في نفس سطر البند المتحوط له المستدرك. إذا لم يعد البنك يتوقع حدوث المعاملة، فإنه يعاد تصنيف هذا المبلغ فوراً إلى قائمة الربح أو الخسارة.

يتوقف البنك عن محاسبة التحوط فقط عندما تتوقف علاقة التحوط (أو جزء منها) عن الوفاء بالمعايير المؤهلة (بعد إعادة التوازن، إن وجدت). ويشمل ذلك الحالات التي تنتهي فيها أداة التحوط أو يتم بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها ، أو عندما لا يعتبر حدوث معاملة تحوط محددة أمراً محتملاً بدرجة كبيرة ، ويحتسب التوقف بأثر مستقبلي. تبقى أي أرباح / خسائر معترف بها في الدخل الشامل الآخر ومراكمة في حقوق الملكية في ذلك الوقت في حقوق الملكية ويعترف بها عند تسجيل المعاملة المتوقعة في النهاية في الربح أو الخسارة. عندما يصبح حدوث معاملة كانت متوقعة غير متوقع ، فإنه يعاد تصنيف الأرباح / الخسائر المتراكمة في حقوق المساهمين ويعترف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

#### تحوطات صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية

تُعالج تحوطات صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية محاسبياً على نحو مشابه لتحوطات التدفقات النقدية. ويعترف بأي أرباح / خسائر على أداة التحوط المتعلقة بالجزء الفعال للتحوط في الدخل الشامل الآخر وتراكم في احتياطي تحويل العملات الأجنبية.

يُعاد تصنيف الأرباح والخسائر الناتجة عن أداة التحوط المتعلقة بالجزء الفعال للتحوط المتراكم في احتياطي تحويل العملات الأجنبية إلى الربح أو الخسارة بنفس الطريقة كفروقات أسعار صرف العملات الأجنبية العائدة للعملية الأجنبية كما هو موضح أعلاه.

#### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### حسابات مداره لصالح العملاء

تمثل الحسابات التي يديرها البنك نيابة عن العملاء ولا تعتبر من موجودات البنك. يتم إظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الربح أو الخسارة، يتم إعداد مخصص مقابل انخفاض قيمة المحافظ مضمونة رأس المال المدارة لصالح العملاء عن رأس مالها.

### القيمة العادلة

تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، يأخذ البنك بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (١) أو (٢) أو (٣) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- مدخلات المستوى (١) وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس؛
- مدخلات المستوى (٢) وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- مدخلات المستوى (٣) وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

### المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على البنك التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

### منافع الموظفين

#### منافع الموظف قصيرة الأجل

يتم إثبات منافع الموظف قصيرة الأجل كمصروفات عند تقديم الخدمات ذات العلاقة. يتم إثبات الالتزام المتعلق بالمبلغ المتوقع دفعه عندما يكون على البنك التزام قانوني أو ضمني حالي لدفع مقابل الخدمات السابقة التي قدمها الموظف ويمكن تقدير الالتزام بصورة موثوقة.

#### منافع الموظف الأخرى طويلة الأجل

صافي التزامات البنك فيما يتعلق بمنافع الموظف هي مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفين نظير خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة. يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية الخدمة للموظفين عن مدة الخدمة لكل موظف بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بموجب اللوائح الداخلية للبنك.

### الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن بند "موجودات أخرى" وذلك بالقيمة التي آلت بها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة بشكل إفرادي، ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد، يتم تسجيل الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. كما تم بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني تسجيل مخصص تدريجي مقابل العقارات التي آلت ملكيتها للبنك والمخالفة لأحكام المادة (٤٨) من قانون البنوك بواقع (٥٪) من قيمتها الدفترية سنوياً في السنوات السابقة وحتى تاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ نظراً لصدور تعليمات من البنك المركزي الأردني الغت مطلب بناء مخصصات إضافية مقابل العقارات التي آلت ملكيتها للبنك وبحيث يتم الإبقاء على المخصصات التي تم رصدها سابقاً وعكسها فقط عند التخلص من العقار.

## ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها، يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

## الموجودات المالية المرهونة

وهي تلك الموجودات المالية المرهونة لصالح أطراف أخرى مع وجود حق للطرف الآخر بالتصرف فيها (بيع أو إعادة رهن) يستمر تقييم هذه الموجودات وفق السياسات المحاسبية المتبعة لتقييم كل منها حسب تصنيفه الأصلي.

## عقود إعادة الشراء أو البيع

يستمر الاعتراف في القوائم المالية الموحدة بالموجودات المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي ، وذلك لاستمرار سيطرة البنك على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع تؤول للبنك حال حدوثها، ويستمر تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعة، (هذا وفي حال وجود حق للمشتري بالتصرف بهذه الموجودات (بيع أو إعادة رهن) فيجب إعادة تصنيفها ضمن الموجودات المالية المرهونة) تدرج المبالغ المقابلة للمبالغ المستلمة لهذه العقود ضمن المطلوبات في بند الأموال المقترضة، ويتم الاعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء كمصروف فوائد يستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

أما الموجودات المشتراه مع التعهد المتزامن بإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد فلا يتم الاعتراف بها في القوائم المالية الموحدة، وذلك لعدم توفر السيطرة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع لا تؤول للبنك حال حدوثها ، وتدرج المبالغ المدفوعة المتعلقة بهذه العقود ضمن الودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية أخرى أو ضمن التسهيلات الإئتمانية حسب الحال ، ويتم معالجة الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد تستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

## الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

	%
مباني	٢
معدات وأجهزة وأثاث	٩ - ١٥
وسائط نقل	٢٠
أجهزة الحاسب الآلي	١٢ - ٢٥
محطة توليد الطاقة الشمسية	٥
أخرى	٢ - ١٢

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.



## الموجودات غير الملموسة

### الشهرة

يتم تسجيل الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك أو شراء الاستثمار في الشركة الحليفة أو التابعة عن حصة البنك في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك ، يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة، أما الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات حليفة فتظهر كجزء من حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ويتم لاحقاً تخفيض تكلفة الشهرة بأي تدني في قيمة الاستثمار.

يتم توزيع الشهرة على وحدة/وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.

يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ اعداد القوائم المالية ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/لوحدة توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة / وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

### الموجودات غير الملموسة الأخرى

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيّد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها، أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال البنك ويتم تسجيلها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في نفس الفترة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

انظمة حاسوب وبرامج : يتم اطفاءها باستخدام طريقة القسط الثابت خلال فترة لا تزيد عن ٤ سنوات من تاريخ الشراء.

### التدني في الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة للموجودات غير المالية للبنك في نهاية كل سنة مالية ما عدا الموجودات الضريبية المؤجلة لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني ، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات.

المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة للأصل – مطروحا منها تكاليف البيع – أو قيمة استخدامه أيهما أكبر.

يتم تسجيل كافة خسائر التدني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

لا يتم عكس خسارة التدني في قيمة الشهرة. بالنسبة للموجودات الأخرى، يتم عكس خسارة التدني في القيمة فقط اذا كانت القيمة الدفترية للموجودات لا تتجاوز القيمة الدفترية التي تم تحديدها بعد تنزيل الاستهلاك أو الاطفاء اذا لم يتم الاعتراف بخسارة التدني في القيمة.

### العملات الأجنبية

لغرض القوائم المالية الموحدة ، يُعبّر عن النتائج والوضع المالي لكل شركة من المجموعة بوحدة العملة الوظيفية للبنك ، وعملة العرض للقوائم المالية الموحدة.

يتم إعداد القوائم المالية المنفصلة للشركات التابعة للبنك ، وتُعرض القوائم المالية المنفصلة لكل شركة من المجموعة بعملة الوظيفية الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها . تُسجل المعاملات بعملات غير عملتها الوظيفية للبنك وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. وفي تاريخ قائمة المركز المالي ، يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. كما تحول البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والمسجلة بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف تحويل البنود غير النقدية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية.

تُسجل فروقات الصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء:

• فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على المعاملات التي تم من أجل التحوط لمخاطر عملات أجنبية.

• فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على البنود النقدية المطلوبة من / الى عملية أجنبية التي من غير المخطط تسويتها أو من غير المحتمل تسويتها في المستقبل القريب (وبالتالي تشكل هذه الفروقات جزءاً من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية) ، والتي يُعترف بها مبدئياً في حساب الدخل الشامل الآخر الموحد ويعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة عند البيع أو التصرف الجزئي بصافي الاستثمار.

ومن أجل عرض القوائم المالية الموحدة ، يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للبنك وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي. كما تحول الإيرادات وفقاً لمتوسط أسعار الصرف للفترة ، ما لم تتغير أسعار الصرف تغييراً كبيراً خلال تلك الفترة ، وفي هذه الحالة تُستخدم أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. كما تُستدرك فروقات التحويل الناشئة ، إن وجدت، في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحد وتجمع في بند منفصل لحقوق الملكية.

عند إستبعاد عمليات أجنبية (أي التخلص من كامل حصة البنك من عمليات أجنبية ، أو الناتج من فقدان السيطرة على شركة تابعة ضمن عمليات أجنبية أو الاستبعاد الجزئي بحصه في ترتيب مشترك أو شركة زميلة ذات طابع اجنبي تصبح فيها الحصة المحتفظ بها أصلاً مالياً) ، يتم قيد صافي نتيجة الإستبعاد بما فيها فروقات أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

بالإضافة لذلك ، فيما يتعلق بالتخلص الجزئي من شركة تابعة تتضمن عمليات أجنبية لا ينتج عنها فقدان البنك للسيطرة على الشركة التابعة، تعاد حصتها من فروقات الصرف المتراكمة إلى صافي الدخل الشامل بنسبة التي تم استبعادها ولا يعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. أما بخصوص جميع التصفيات الجزئية الأخرى يتم قيد صافي نتيجة الإستبعاد بما فيها فروقات أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

### النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى بنوك مركزية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة المقيدة السحب.

### الربح للسهم

يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية. ويحتسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة. ويحتسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحمّل تراجع عائدها.

### عقود الإيجار

#### البنك كمستأجر

يقوم البنك بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي على إيجار عند البدء في العقد. يعترف البنك بموجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي يكون فيها المستأجر ، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرّفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة ، وبالنسبة لهذه العقود ، يقوم البنك بالإعتراف بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه الإستفادة من المنافع الاقتصادية من الأصول المستأجرة.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء في عقد الإيجار ، مخصومة باستخدام السعر الضمني في عقد الإيجار ، وإذا تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة ، يقوم البنك باستخدام معدل إقتراضه الإضافي.

تشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- مدفوعات الإيجار الثابتة (متضمنة في جوهرها على مدفوعات ثابتة) ، مطروحاً منها حوافز الإيجار مستحقة القبض ؛
  - مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ، تقاس في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء بالعقد؛
  - المبلغ المتوقع أن يدفعه المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ؛
  - سعر ممارسة خيارات الشراء ، إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة الخيارات ؛ و
  - دفع غرامات إنهاء العقد ، إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار.
- يتم عرض التزامات الإيجار كبنء منفصل في قائمة المركز المالي الموحدة.

يتم لاحقاً قياس التزامات الإيجار من خلال زيادة القيمة الدفترية لعكس الفائدة على التزامات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعالة) وبتخفيض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المدفوعة.

يتم إعادة قياس التزامات الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لموجودات حق الاستخدام ذي الصلة) كلما:

- تم تغيير مدة الإيجار أو أن هناك حدث أو تغيير هام في الظروف التي تؤدي إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزامات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب القيمة المتبقية المضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة العائم ، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار بناءً على مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل بالسعر الفعلي بتاريخ التعديل.

يتم إستهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل (أيهما أقصر). إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق الاستخدام ، والذي يعكس أن البنك يتوقع ممارسة خيار الشراء ، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم إستهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل. ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بداية عقد الإيجار.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام كبند منفصل في قائمة المركز المالي الموحد.

يطبق البنك المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦) لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها وتحسب أي خسائر انخفاض في القيمة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والمعدات".

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزامات الإيجار وموجودات حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى هذه المدفوعات ويتم تضمينها في "نفقات أخرى" في قائمة الربح أو الخسارة.

#### البنك كمؤجر

يقوم البنك بالدخول في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض عقاراته الاستثمارية.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي يكون البنك فيها مؤجراً كإيجارات تمويل أو تشغيل. في حال كانت شروط عقد الإيجار تنقل كل مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر ، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي ويتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود الإيجار التشغيلية.

عندما يكون البنك مؤجراً وسيطاً ، فهو يمثل عقد الإيجار الرئيسي والعقد من الباطن كعقدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن على أنه تمويل أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالمبالغ المستحقة على المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كذمم مدينة بمبلغ صافي استثمار الشركة في عقود الإيجار. يتم تخصيص إيرادات عقود التأجير التمويلي للفترة المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار البنك القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات تأجير ومكونات أخرى غير التأجير ، يطبق البنك المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) لتوزيع المبالغ المستلمة أو التي سيتم إستلامها بموجب العقد لكل مكون.

#### استثمار في شركات حليفة

الشركة الحليفة هي منشأة يكون للشركة تأثير هام عليها وليست شركة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. التأثير الهام هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسة المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها ولكن ليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات. يتم معالجة نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الحليفة في هذه القوائم المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

### ٣- تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

#### معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ – افتقار العملة للتبادل.
- تعديلات على معايير مجلس معايير محاسبة الاستدامة لتعزيز قابليتها للتطبيق الدولي.

لم يعتمد البنك مسبقاً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها، ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

#### معايير صادرة وغير سارية المفعول

سارية لفترات سنوية تبدأ في أو بعد	المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
أول كانون الثاني ٢٠٢٦	التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية
أول كانون الثاني ٢٠٢٦	التحسينات السنوية على المعايير المحاسبية الدولية – نسخة ١١
أول كانون الثاني ٢٠٢٧	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية
أول كانون الثاني ٢٠٢٧	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٩ - الشركات التابعة بدون مساءلة عامة: الإفصاحات

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للبنك في فترة التطبيق الأولى، كما تتوقع ألا يكون لاعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية في فترة التطبيق الأولى باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ والمتعلق بإعادة تصنيف بنود القوائم المالية وترتيبها.

#### ٤- الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الائتمانية المتوقعة وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق المساهمين . وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري ، ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير في حال كان التغير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية. في اعتقادنا فإن التقديرات التي تم اتباعها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

#### أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للبنك

فيما يلي الأحكام الهامة ، غير تلك التي تنطوي على تقديرات (والمفصح عنها أدناه) ، التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للبنك والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

#### تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم واختبار نموذج الأعمال. يحدد البنك نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. يراقب البنك الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تم استبعادها قبل استحقاقها لفهم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متفقة مع الهدف من الأعمال المحفوظ بها. وتعتبر المراقبة جزءاً من التقييم المتواصل للمجموعة حول ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات المالية المتبقية مناسباً ، وإذا كان من غير المناسب ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الأعمال وبالتالي يتم إدخال تغييراً مستقبلياً لتصنيف تلك الموجودات.

#### الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان

يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً لموجودات المرحلة الأولى، أو الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني للموجودات من المرحلة الثانية أو المرحلة الثالثة. ينتقل الأصل إلى المرحلة الثانية في حال زيادة مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) ما الذي يشكل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. وعند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأي من الموجودات قد ارتفعت بشكل كبير ، يأخذ البنك في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المستقبلية المعقولة والمدعومة. ان التقديرات والمستخدم من قبل إدارة البنك المتعلقة بالتغير المهم في مخاطر الائتمان والتي تؤدي الى تغير التصنيف ضمن المراحل الثلاث (١ و ٢ و ٣) موضحة بشكل مفصل ضمن الإيضاح رقم (٤٣).

#### إنشاء مجموعات من الموجودات ذات خصائص مخاطر ائتمانية مماثلة

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس جماعي ، يتم تجميع الأدوات المالية على أساس خصائص المخاطر المشتركة (مثل نوع الأداة ، درجة مخاطر الائتمان ، نوع الضمانات، تاريخ الاعتراف الأولي ، الفترة المتبقية لتاريخ الإستحقاق، الصناعة، الموقع الجغرافي للمقرض، الخ). يراقب البنك مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم ما إذا كانت لا تزال مماثلة. إن هذا الأمر مطلوب لضمان أنه في حالة تغيير خصائص مخاطر الائتمان، تكون هناك إعادة تقسيم للموجودات بشكل مناسب. وقد ينتج عن ذلك إنشاء محافظ جديدة أو نقل موجودات إلى محفظة حالية تعكس بشكل أفضل خصائص مخاطر الائتمان المماثلة لتلك المجموعة من الموجودات.

#### إعادة تقسيم المحافظ والحركات بين المحافظ

يعد إعادة تقسيم المحافظ والحركات بين المحافظ أكثر شيوعاً عندما يحدث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان (أو عندما تنعكس تلك الزيادة الكبيرة) وبالتالي تنتقل الأصول من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تتراوح مدتها بين (١٢) شهراً إلى آخر ، أو العكس ، ولكنها قد تحدث أيضاً ضمن المحافظ التي يستمر قياسها على نفس الأساس من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً أو مدى الحياة ولكن مقدار تغييرات الخسائر الائتمانية المتوقعة نظراً لاختلاف مخاطر الائتمان من المحافظ .

#### النماذج والافتراضات المستخدمة

يستخدم البنك نماذج وافتراضات متنوعة في قياس القيمة العادلة للموجودات المالية وكذلك في تقييم خسارة الائتمان المتوقعة والموضحة في الإيضاح (٤٣). يتم تطبيق الحكم عند تحديد أفضل النماذج الملائمة لكل نوع من الموجودات وكذلك لتحديد الافتراضات المستخدمة في تلك النماذج ، والتي تتضمن افتراضات تتعلق بالدوافع الرئيسية لمخاطر الائتمان.

#### أ) تصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية:

يصنف البنك الأدوات المالية أو مكونات الموجودات المالية عند الاعتراف الأولي إما كأصل مالي أو التزام مالي أو كأداة ملكية وفقاً لجوهر اتفاقيات التعاقد وتعريف الأداة. يخضع إعادة تصنيف الأداة المالية في القوائم المالية الموحدة لجوهرها وليس لشكلها القانوني.

ويحدد البنك التصنيف عند الاعتراف المبدئي وكذلك إجراء إعادة تقييم لذلك التحديد ، إن أمكن وكان مناسباً ، في تاريخ كل قائمة مركز مالي موحد.

وعند قياس الموجودات والمطلوبات المالية، يُعاد قياس بعض من موجودات ومطلوبات البنك بالقيمة العادلة لأغراض إعداد التقارير المالية. ويستعين البنك عند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات ببيانات السوق المتاحة القابلة للملاحظة. وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى ١ ، يجري البنك التقييمات بالاستعانة بمقيمين مستقلين مؤهلين مهنيًا. ويعمل البنك بتعاون وثيق مع المقيمين المؤهلين الخارجيين لوضع تقنيات تقييم وبيانات مناسبة على نموذج تقدير القيمة العادلة.

#### ب) قياس القيمة العادلة:

في حال تعذر الحصول من الأسواق النشطة على القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحد ، يتم تحديد تلك القيم العادلة بالاستعانة بمجموعة من تقنيات التقييم التي تتضمن استعمال نماذج حسابية. ويتم التحصل على البيانات المدخلة لتلك النماذج من بيانات السوق ، إن أمكن. وفي غياب تلك البيانات السوقية ، فيتم تحديد القيم العادلة عن طريق اتخاذ أحكام. وتتضمن تلك الأحكام اعتبارات السيولة والبيانات المدخلة للنماذج مثل تقلب المشتقات ونسب الخصم ذات مدى أطول ونسب الدفعات المسبقة ونسب التعثر في السداد بشأن الأوراق المالية المدعومة بالموجودات. وتعتقد الإدارة أن تقنيات التقييم المستخدمة التي تم إختيارها هي مناسبة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

#### ج) الأدوات المالية المشتقة:

يتم الحصول بشكل عام على القيم العادلة للأدوات المالية المشتقة المقاسة بالقيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة ونماذج التدفقات النقدية المخصومة ونماذج التسعير المعترف بها إن كان مناسباً. وفي حال عدم وجود الأسعار، تُحدد القيم العادلة باستخدام تقنيات تقييم تعكس بيانات السوق القابلة للملاحظة. وتتضمن تلك التقنيات إجراء مقارنة مع أدوات مماثلة عند وجود أسعار السوق القابلة للملاحظة وتحليل تدفقات نقدية مخصومة ونماذج خيار التسعير وتقنيات التقييم الأخرى المستخدمة عموماً من متشاركي السوق. إن العوامل الرئيسية التي تأخذها الإدارة بالاعتبار عند تطبيق النموذج هي:

- التوقيت المتوقع وإحتمالية الحدوث للتدفقات النقدية المستقبلية على الأداة، حيث تخضع تلك التدفقات النقدية بشكل عام إلى بنود شروط الأداة وذلك بالرغم من أن حكم الإدارة قد يكون مطلوباً في الحالات التي تكون فيها قدرة الطرف المقابل لتسديد الأداة بما يتفق مع الشروط التعاقدية محل شك ؛ و
- نسبة خصم مناسبة للأداة. تحدد الإدارة تلك النسبة بناءً على تقديرها لهامش النسبة بشأن الأداة أعلى من النسبة التي لا تحمل مخاطر. وعند تقييم الأداة بالإشارة إلى أدوات مقارنة، تراعي الإدارة استحقاق وهيكل ودرجة تصنيف الأداة على أساس النظام الذي يتم معه مقارنة المركز القائم. وعند تقييم الأدوات على أساس النموذج باستخدام القيمة العادلة للمكونات الرئيسية، تضع الإدارة في اعتبارها كذلك ضرورة إجراء تعديلات لحساب عدد من العوامل مثل فروق العطاءات وحالة الائتمان وتكاليف خدمات المحافظ وعدم التأكد بشأن النموذج.

#### تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار ، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً خيار التمديد ، أو عدم خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنهائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

تدني الموجودات غير الملموسة ذات عمر غير محدد يتطلب من إدارة البنك استخدام إجهادات وتقدير هامة لتقدير ما إذا كانت هنالك تدني في قيمة الموجودات غير الملموسة والتي ليس لها عمر محدد وذلك من خلال تقدير القيمة قيد الاستخدام للوحدات المولدة للنقد التي تم المخصصة لها. يتطلب حساب القيمة قيد الاستخدام أن تقوم إدارة البنك بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع أن تنشأ من وحدة توليد النقد ومعدل خصم مناسب من أجل حساب القيمة الحالية.

#### المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

فيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للبنك والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

تحديد العدد والوزن النسبي للسياريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو  
عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ، يستخدم البنك معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

#### احتمالية التعثر

تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فترة زمنية معينة ، والتي تشمل احتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

#### الخسارة بافتراض التعثر

تعتبر الخسارة بافتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.

#### قياس القيمة العادلة وإجراءات التقييم

عند تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية يستخدم البنك ، بيانات السوق المتاحة القابلة للملاحظة. وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى (١) ، يجري البنك التقييمات بالاستعانة بنماذج تقييم مناسبة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

#### مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتطلب من إدارة البنك استخدام إجهادات وتقدير هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان للموجودات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمان المتوقعة. ان أهم السياسات والتقديرات المستخدمة من قبل إدارة البنك مفصلة ضمن الإيضاح رقم (٤٣).

#### التدني في قيمة العقارات المستملكة

يتم قيد التدني في قيمة العقارات المستملكة اعتماداً على تقييمات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مقدرين معتمدين لغايات احتساب التدني في قيمة الأصل، ويعاد النظر في ذلك التدني بشكل دوري.

#### الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة

تقوم الإدارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

#### ضريبة الدخل

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب اثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

#### مخصص القضايا

يتم تكوين مخصص لمواجهة أية التزامات قضائية محتملة استناداً للدراسة القانونية المعدة من قبل المستشار القانوني في البنك والتي تحدد المخاطر المحتمل حدوثها بالمستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسة بشكل دوري.

#### الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالكلفة

تقوم الإدارة بمراجعة الموجودات والمطلوبات التي تظهر بالكلفة بشكل دوري لغايات تقدير أي تدني في قيمتها ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

#### خيارات التمديد والإنهاء في عقود الإيجار

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود، إن معظم خيارات التمديد والإنهاء المحتفظ بها قابلة للتجديد من قبل كل من البنك والمؤجر.

#### خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للبنك ("IBR"). طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

## ٥ - نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٣١ كانون الأول
دينار	دينار	دينار
٢٢,١٦٤,٩١٩	٢٢,٤٠٩,٧٠٦	
٤٦٩,٠٨٠,٨٨٤	٥٦٤,٥٠٥,٩٧٠	
٩٠,٥٧٧,٣٨٥	٩٩,٦٦٤,٨٨٨	
٥٥٩,٦٥٨,٢٦٩	٦٦٤,١٧٠,٨٥٨	
٥٨١,٨٢٣,١٨٨	٦٨٦,٥٨٠,٥٦٤	

نقد في الخزينة  
أرصدة لدى بنوك مركزية  
حسابات جارية  
متطلبات الاحتياطي النقدي  
مجموع الأرصدة لدى بنوك مركزية  
مجموع النقد والارصدة لدى بنوك مركزية

- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

- لا يوجد شهادات إيداع تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

- ان الارصدة لدى بنوك مركزية ذات درجة مخاطر متدنية وفقاً للتصنيف الائتماني لنظام البنك الداخلي .

إن الحركة على أرصدة لدى بنوك مركزية كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٥٩,٦٥٨,٢٦٩	-	-	-	-	٥٥٩,٦٥٨,٢٦٩
١٤٤,١٦٥,٨٣٩	-	-	-	-	١٣١,٣٦٧,٧٥٠
(٣٩,٦٥٣,٢٥٠)	-	-	-	-	(٨١٥,٤١٧)
٦٦٤,١٧٠,٨٥٨	-	-	-	-	٥٥٩,٦٥٨,٢٦٩

الأرصدة كما في بداية السنة  
الأرصدة الجديدة  
الأرصدة المسددة  
الأرصدة كما في نهاية السنة

## ٦ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨
-	-	-	-	-
٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨
-	-	-	-	-
٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨	٢,٢٥٥,١٢٨

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل  
المجموع  
ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة  
الصافي

- بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٣٥,٠٨٩,٤٤٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤) ٢٥,٩٠٠,٨٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- لا يوجد مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

- ان الارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية ذات درجة مخاطر متدنية وفقاً للتصنيف الائتماني لنظام البنك الداخلي .

ان الحركة على أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٥٨,٥٩١,٠٧٣	-	-	-	-	٢٥٨,٥٩١,٠٧٣
٢٣٤,٨٢٥,٣٥٢	-	-	-	-	٢٣٤,٨٢٥,٣٥٢
(١٦٨,٠٦٣,٦٣٣)	-	-	-	-	(١٦٨,٠٦٣,٦٣٣)
٣٢٥,٣٥٢,٧٩٢	-	-	-	-	٣٢٥,٣٥٢,٧٩٢

الأرصدة كما في بداية السنة  
الأرصدة الجديدة  
الأرصدة المسددة  
الأرصدة كما في نهاية السنة



ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٠٠,٢٧٧	٨٠,٨٥٦	-	-	٨٠,٨٥٦	الأرصدة كما في بداية السنة
(١٩,٤٢١)	-	-	-	-	أرصدة محولة
٨٠,٨٥٦	٨٠,٨٥٦	-	-	٨٠,٨٥٦	الأرصدة كما في نهاية السنة

#### ٧- إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية – بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		البيان
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٩,٣٦٠,٠٢٥	٣,٩٧١,٧٧٨	١٩,٣٦٠,٠٢٥	٣,٩٧١,٧٧٨	-	-	إيداعات تستحق من ٣ - ٦ شهور
-	٣٨,٩٩٥,٠٠٠	-	٣٨,٩٩٥,٠٠٠	-	-	إيداعات تستحق من ٦ - ٩ شهور
٤٩,٦٩٢,٩٦٦	٢٠,٣٨٠,٦٢٦	٤٩,٦٩٢,٩٦٦	٢٠,٣٨٠,٦٢٦	-	-	إيداعات تستحق من ٩ - سنة
٦٩,٠٥٢,٩٩١	٦٣,٣٤٧,٤٠٤	٦٩,٠٥٢,٩٩١	٦٣,٣٤٧,٤٠٤	-	-	المجموع
(٥٩,٨٥٠)	(٥٤,٨٨٧)	(٥٩,٨٥٠)	(٥٤,٨٨٧)	-	-	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٦٨,٩٩٣,١٤١	٦٣,٢٩٢,٥١٧	٦٨,٩٩٣,١٤١	٦٣,٢٩٢,٥١٧	-	-	الصافي

- لا يوجد مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

- لا يوجد ايداعات مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

- ان الايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية ذات درجة مخاطر متدنية وفقاً للتصنيف الائتماني لنظام البنك الداخلي .

ان الحركة على الإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٨,٥٧٠,٢٢٣	٦٩,٠٥٢,٩٩١	-	-	٦٩,٠٥٢,٩٩١	الأرصدة كما في بداية السنة
٦٩,٠٥٢,٩٩١	٦٣,٣٤٧,٤٠٤	-	-	٦٣,٣٤٧,٤٠٤	الأرصدة الجديدة
(٢٨,٥٧٠,٢٢٣)	(٦٩,٠٥٢,٩٩١)	-	-	(٦٩,٠٥٢,٩٩١)	الأرصدة المسددة
٦٩,٠٥٢,٩٩١	٦٣,٣٤٧,٤٠٤	-	-	٦٣,٣٤٧,٤٠٤	الأرصدة كما في نهاية السنة

ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٢,٣٥٠	٥٩,٨٥٠	-	-	٥٩,٨٥٠	الأرصدة كما في بداية السنة
١٦,٢٣٠	-	-	-	-	أرصدة محولة
٢١,٢٧٠	-	-	-	-	الأرصدة الجديدة
-	(٤,٩٦٣)	-	-	(٤,٩٦٣)	الأرصدة المسددة
٥٩,٨٥٠	٥٤,٨٨٧	-	-	٥٤,٨٨٧	الأرصدة كما في نهاية السنة

٨ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر  
أن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
١٨,٥٤٦,٩٥١	٢٦,٦٢٦,٧٢٢
١٨,٥٤٦,٩٥١	٢٦,٦٢٦,٧٢٢
٣١,٥٠٣,٣٨٣	٣٣,٣٤٩,٣٠٠
٣١,٥٠٣,٣٨٣	٣٣,٣٤٩,٣٠٠
٥٠,٠٥٠,٣٣٤	٥٩,٩٧٦,٠٢٢

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:  
أسهم شركات  
مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية  
موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:  
أسهم شركات  
مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية  
المجموع

بلغت خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ ٧٩٢,٢٧٥ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ( صفر دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ) .

بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الإستثمارات أعلاه ١,٦٩٦,٣١٦ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ( ٨٦٩,٥٥٨ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ) .

لا يوجد أسهم مرهونة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ .

٩ - تسهيلات انتمائية مباشرة - بالصافي  
أن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٢٢٣,٩١٥,٨٣٣	٢١٧,٢٧٠,٩٩٦
٧,٧٦٥,٩٤١	٧,١٩٢,٧٢٠
١٠٩,٥٣٣,٨٣٩	١٠٤,٨٩٧,٥٣٥
٣١٧,٤٢٥,٧٩٢	٢٧٥,٨٦٦,٠٦٠
١٠٠,٥٨٧,٢٠٢	١٤٣,٩٦١,٩٢٩
٣١,٥٨٨,٦٥٨	٢٥,٥٤١,٧٢٥
١٦,٧٤٦,٣٩٦	٨,٣٨٩,٣٣٦
٤٦,٤٧٩,٩٩٧	٥٣,٤٣٣,٦٦٤
٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨	٨٣٦,٥٥٣,٩٦٥
(٢١,٣٧٢,٧٢٥)	(٢٨,٠٩٨,٩٦٢)
(٥,٥٠٥,٩٩٣)	(٥,٤٤٢,٠١٤)
٨٢٧,١٦٤,٩٤٠	٨٠٣,٠١٢,٩٨٩

الأفراد (التجزئة)  
قروض\*  
بطاقات الائتمان  
القروض العقارية  
الشركات الكبرى  
قروض\*  
جاري مدين  
منشآت صغيرة ومتوسطة  
قروض\*  
جاري مدين  
الحكومة والقطاع العام  
المجموع  
ينزل : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة  
ينزل : فوائد معلقة  
صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

\* بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدما.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة ٢٦,١٢٥,٣٧٦ دينار أي ما نسبته ٣,١٢ ٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ( ١٦,٤٨٩,٨١٣ دينار أي ما نسبته ١,٩٣ ٪ من إجمالي التسهيلات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ) .

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٢١,٣٦٦,٨٥٤ دينار أي ما نسبته ٢,٥٧ ٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ( ١٤,١٣٢,٢٦٨ دينار أي ما نسبته ١,٦٦ ٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ) .

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها ٢٠,٨٣١,٧١٢ دينار أي ما نسبته ٢,٤٩ ٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ( ٢٧,٨٠٩,٦٤٥ دينار أي ما نسبته ٣,٢٦ ٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ) .

فيما يلي الحركة على اجمالي التسهيلات الائتمانية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ :

٢٠٢٥

الافراد	المنشآت المتوسطة والصغيرة	الشركات الكبرى	القروض العقارية	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٣١,٦٨١,٧٧٤	٤٨,٣٣٥,٠٥٤	٤١٨,٠١٢,٩٩٤	١٠٩,٥٣٣,٨٣٩	٤٦,٤٧٩,٩٩٧	٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨
٤٣,٨١٧,٣٣٠	٦,٦٩٤,١٦٠	٩٢,٧٢١,٩٤٢	١٥,٠٠٢,٩٤٤	١٢,٧٦٦,٣٨٠	١٧١,٠٠٢,٧٥٦
(٥٠,٣٧٤,٥٠٥)	(١٩,٢٥٤,٠٦٠)	(٨٨,٢٩٥,٥٩٩)	(١٨,٠٨٥,٥١١)	(٥,٨١٢,٧١٣)	(١٨١,٨٢٢,٣٨٨)
٦٤٣,٢٦٩	(٢,٦٦٥,٥٤٦)	(٣,١٩٨,٦٥٤)	١٠,٢٢٠,١٠٨	-	٤,٩٩٩,١٧٧
(٦,٨٧٤,٩٥٥)	١,٩٢٩,٢٧٩	(٣٦١,٩٩٣)	(١١,٥١١,٣٤١)	-	(٦٦,٨١٩,٠١٠)
٦,٢٣١,٦٨٦	٧٣٦,٢٦٧	٣,٥٦٠,٦٤٧	١,٢٩١,٢٣٣	-	١١,٨١٩,٨٣٣
(٤٢٤,٢١٦)	(٥٥١,٩٢٧)	(٤,٩١٠,٣٤٦)	(١,١٠٧,٥١٦)	-	(٦,٩٨٥,٠٠٥)
(٢٩,٣٩٧)	(١,٢٩٢,٠٨٦)	٢,٢٨٩,٩٩٨	(١٣٥,٤١٧)	-	٨٣٣,٩٨
(١٠٦,٣٤٦)	(٨٠)	-	(٣١٠,٨٠٤)	-	(٤١٧,٢٣٠)
(١٠٠,٩٢٤)	-	-	-	-	(١٠٠,٩٢٤)
٢٢٤,٤٦٣,٧١٦	٣٣,٩٣١,٠٦١	٤١٩,٨٢٧,٩٨٩	١٠٤,٨٩٧,٥٣٥	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	٨٣٦,٥٥٣,٩٦٥

الرصيد كما في بداية السنة

الأرصدة الجديدة

الأرصدة المسددة

ما تم تحويله من (الى) المرحلة الأولى

ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثانية

ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثالثة

اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل

الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات

المحول الى خارج الميزانية

الأرصدة المعدومة

الرصيد كما في نهاية السنة

٢٠٢٤

الافراد	المنشآت المتوسطة والصغيرة	الشركات الكبرى	القروض العقارية	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٤٧,٣٣٩,٥٢٧	٥٥,٦٧٢,٠٧٤	٣٧٩,١٤٢,٦٨٤	١٣٤,٠٥٩,٢٠٨	٥٨,١٦٩,٨٦١	٨٧٤,٣٨٣,٣٥٤
٣٣,٠٠٣,٦٧٦	١٠,٧٣٩,٩٩٥	١٢٥,٤٢٤,١٩٩	٨,٤٢٤,٦٧٦	٣,٠٣٧,٩٠٩	١٨٠,٦٣٠,٤٥٥
(٤٠,٧٦٣,٧٩٣)	(١٥,٠١١,٨٧٩)	(١٠٢,٢٤٤,٧٣١)	(٣١,٣٤٩,٣٣١)	(١٤,٧٢٧,٧٧٣)	(٢٠٤,٠٩٧,٥٠٧)
(٦,٠٧٨,٩٨٣)	(١,٦٣٤,١٩٢)	٢٠,٣٩٢,٣٦١	(٦٦٤,١٩٣)	-	١٢,٠١٤,٩٩٣
٢,٦٤٩,٩١٢	(١٩,٠٨٥)	(٢٢,٣٨٨,٠٨٣)	(٣٠٣,٨١٩)	-	(٢٠,٠٦١,٠٧٥)
٣,٤٢٩,٠٧١	١,٦٥٣,٢٧٧	١,٩٩٥,٧٢٢	٩٦٨,٠١٢	-	٨,٠٤٦,٠٨٢
(١٧٢,٤٧٤)	(٦١٨,١٩٤)	(١,٦٧٤,٦١٩)	(١٨٤,٨٨٦)	-	(٢,٦٥٠,١٧٣)
-	(١,٧٩٩,٩٣٣)	١٧,٣٨٩,٥٦٩	(١,٢٦٢,٣٧٥)	-	١٤,٣٢٧,٢٦١
(٧,٧٠٧,١٧٨)	(٦٤٧,٠٠٩)	(٢٤,١٠٨)	(١٥٣,٤٥٣)	-	(٨,٥٣١,٧٤٨)
(١٧,٩٨٤)	-	-	-	-	(١٧,٩٨٤)
٢٣١,٦٨١,٧٧٤	٤٨,٣٣٥,٠٥٤	٤١٨,٠١٢,٩٩٤	١٠٩,٥٣٣,٨٣٩	٤٦,٤٧٩,٩٩٧	٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨

الرصيد كما في بداية السنة

الأرصدة الجديدة

الأرصدة المسددة

ما تم تحويله من (الى) المرحلة الأولى

ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثانية

ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثالثة

اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل

الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات

المحول الى خارج الميزانية

الأرصدة المعدومة

الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ :

٢٠٢٥

الافراد	المنشآت المتوسطة والصغيرة	الشركات الكبرى	القروض العقارية	الحكومة والقطاع	
				العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩,٠٦٧,٠٠٧	١,٨٢٥,١٣٦	٨,٨٨٧,٥٥١	١,٥٩٣,٠٣١	-	٢١,٣٧٢,٧٢٥
٤,٧٠٧,٨٥٨	٥٦٠,٨٢٣	٨٢٧,٠٤٣	٥٠,٥٣٣	-	٦,١٤٦,٢٥٧
(١,٤٧٢,١٤٢)	(٢٢٣,٤٧٠)	(١٤٢,٩٢٣)	(٣٩٧,١١٤)	-	(٢,٢٣٥,٦٤٩)
١٦٣,١٢٦	١٠,٦٥٩	٥٤,٧١١	١١٦,٢٥١	-	٣٤٤,٧٤٧
(٢٣٨,١٤٣)	(١١,٤٤٥)	(٨٧,٥٦٧)	(١١٦,٥٥٨)	-	(٤٥٣,٧١٣)
٧٥,٠١٧	٧٨٦	٣٢,٨٥٦	٣٠٧	-	١٠٨,٩٦٦
اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة					
١,٢٨٦,٣١٨	٣٦,٣٩٨	٥٩٦,٧٢٠	٢٠١,١٥٢	-	٢,١٢٠,٥٨٨
(٩٨)	(٤,٤٧٧)	٥٥,٣٩٨	١٤٥,٤٢٩	-	١٩٦,٢٥٢
٤٣٨,٦٥٩	(٨٠)	-	١٦١,١٣٤	-	٥٩٩,٧١٣
(١٠٠,٩٢٤)	-	-	-	-	(١٠٠,٩٢٤)
١٣,٩٢٦,٦٧٨	٢,١٩٤,٣٣٠	١٠,٢٢٣,٧٨٩	١,٧٥٤,١٦٥	-	٢٨,٠٩٨,٩٦٢
الرصيد كما في نهاية السنة					
إعادة توزيع :					
٩,٥٤٢,٦٩١	٢,١٩٤,٣٣٠	١٠,٢٢٣,٧٨٩	١,١٣٠,١٩٢	-	٢٣,٠٩١,٠٠٢
٤,٣٨٣,٩٨٧	-	-	٦٢٣,٩٧٣	-	٥,٠٠٧,٩٦٠

٢٠٢٤

الافراد	المنشآت المتوسطة والصغيرة	الشركات الكبرى	القروض العقارية	الحكومة والقطاع	
				العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩,١٤٨,٩٣٩	٣,٥٨٠,٢٨٤	٦,٨٧٤,٣٦٧	٣,٤٢٢,٧٧٣	٥٤,٨٤٥	٢٣,٠٨١,٢٠٨
٧,٧٥٣,٨٥٧	١,٤٢٢,٧٦٢	١,٦٨٤,٩٨٣	١١٠,٣٦٤	-	١٠,٩٧١,٩٦٦
(٣,١٧٦,٦٧٩)	(٧١٩,٧٨٠)	(٩٤٦,٧٠٢)	(٦٤٤,٩٨٦)	-	(٥,٤٨٨,١٤٧)
(١٩,١٦١)	١٩,٨٤٢	٢٦٣,١٣٨	٤٠,٧٤٧	-	٣٠٤,٥٦٦
١٨٦,٥٢٧	(٢٦,٢٣٠)	(٢٧٢,٠٥٨)	١٤٩,١٦٤	-	٣٧,٤٠٣
(١٦٧,٣٦٦)	٦,٣٨٨	٨,٩٢٠	(١٨٩,٩١١)	-	(٣٤١,٩٦٩)
اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة					
٨٩١,٤٨٤	(١٦٧,٩٤٤)	١٨٧,١٠١	٢٨٨,٧٩٤	-	١,١٩٩,٤٣٥
٤٣,٦٣٣	(١,٧٠٢,٥١١)	١,١١١,٩١٠	(١,٥٤٤,٣٩٤)	(٥٤,٨٤٥)	(٢,١٤٦,٢٠٧)
(٥,٥٧٦,٢٤٣)	(٥٨٧,٦٧٥)	(٢٤,١٠٨)	(٣٩,٥٢٠)	-	(٦,٢٢٧,٥٤٦)
(١٧,٩٨٤)	-	-	-	-	(١٧,٩٨٤)
-	-	-	-	-	-
٩,٠٦٧,٠٠٧	١,٨٢٥,١٣٦	٨,٨٨٧,٥٥١	١,٥٩٣,٠٣١	-	٢١,٣٧٢,٧٢٥
الرصيد كما في نهاية السنة					
إعادة توزيع :					
٣,٩٩١,٥٢٨	١,٨٢٥,١٣٦	٨,٨٨٧,٥٥١	١,٠١٩,١٧٨	-	١٥,٧٢٣,٣٩٣
٥,٠٧٥,٤٧٩	-	-	٥٧٣,٨٥٣	-	٥,٦٤٩,٣٣٢

فيما يلي توزيع اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للأفراد حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٢٠٧,٩٢١,٨٧٠	٢٠١,٧٠٥,٣١٩	-	-	٢٠١,٧٠٥,٣١٩	درجة مخاطر متدنية (٦-٢)
١٧,٥٠٢,٧٧٧	٩,٨٣٦,٨٣٠	-	٩,٨٣٦,٨٣٠	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٦,٢٥٧,١٢٧	١٢,٩٢١,٥٦٧	١٢,٩٢١,٥٦٧	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٢٣١,٦٨١,٧٧٤	٢٢٤,٤٦٣,٧١٦	١٢,٩٢١,٥٦٧	٩,٨٣٦,٨٣٠	٢٠١,٧٠٥,٣١٩	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للأفراد:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٢٤٧,٣٣٩,٥٢٧	٢٣١,٦٨١,٧٧٤	٦,٢٥٧,١٢٧	١٧,٥٠٢,٧٧٧	٢٠٧,٩٢١,٨٧٠	الرصيد كما في بداية السنة
٣٣,٠٠٣,٦٧٦	٤٣,٨١٧,٣٣٠	١,٢٥٤,٧٧٥	٢,٠٢٦,٨٥٥	٤٠,٥٣٥,٧٠٠	الأرصدة الجديدة
(٤٠,٧٦٣,٧٩٣)	(٥٠,٣٧٤,٥٠٥)	(٦٠٢,١٨٣)	(٢,٦٢٨,٣٨٠)	(٤٧,١٤٣,٩٤٢)	الأرصدة المسددة
-	-	(٨٤,٥٦١)	(٧,٤٩١,٥٦٠)	٧,٥٧٦,١٢١	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الأولى
-	-	(٦٠٤,٦٢٧)	٥,٠٢٣,٦٤١	(٤,٤١٩,٠١٤)	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثانية
-	-	٦,٩٢٠,٨٧٤	(٤,٤٠٧,٠٣٦)	(٢,٥١٣,٨٣٨)	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثالثة
(١٧٢,٤٧٤)	(٤٢٤,٢١٦)	(٢٩,٠١٩)	(١٧٣,٠١٦)	(٢٢٢,١٨١)	اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
-	(٢٩,٣٩٧)	-	-	(٢٩,٣٩٧)	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
(٧,٧٠٧,١٧٨)	(١٠٦,٣٤٦)	(٨٩,٨٩٥)	(١٦,٤٥١)	-	المحول الى خارج الميزانية
(١٧,٩٨٤)	(١٠٠,٩٢٤)	(١٠٠,٩٢٤)	-	-	الأرصدة المعدومة
٢٣١,٦٨١,٧٧٤	٢٢٤,٤٦٣,٧١٦	١٢,٩٢١,٥٦٧	٩,٨٣٦,٨٣٠	٢٠١,٧٠٥,٣١٩	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الممنوحة للأفراد:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٩,١٤٨,٩٣٩	٩,٠٦٧,٠٠٧	٣,٩٥٩,١٥٢	٧٨٧,٦٣٩	٤,٣٢٠,٢١٦	الرصيد كما في بداية السنة
٧,٧٥٣,٨٥٧	٤,٧٠٧,٨٥٨	٣,٢٥٩,٧٠٣	١٧٦,٤٩٩	١,٢٧١,٦٥٦	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة
(٣,١٧٦,٦٧٩)	(١,٤٧٢,١٤٢)	(١٩١,٢٤١)	(١١٤,٦٨٨)	(١,١٦٦,٢١٣)	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
-	-	(١٨,٧٩٨)	(٢٥٥,٧٩٨)	٢٧٤,٥٩٦	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الأولى
-	-	(١٤٥,٢٣٤)	٢١١,٨٤٣	(٦٦,٦٠٩)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثانية
-	-	٢٣٩,٠٤٩	(١٩٤,١٨٨)	(٤٤,٨٦١)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثالثة
٨٩١,٤٨٤	١,٢٨٦,٣١٨	١,٥٤١,٢٢٣	(٥٠,٢٠٥)	(٢٠٤,٧٠٠)	اجمالي الأثر على خسارة الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
٤٣,٦٣٣	(٩٨)	-	-	(٩٨)	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
(٥,٥٧٦,٢٤٣)	٤٣٨,٦٥٩	٤٣٩,٤٦٠	(٨٠١)	-	المحول الى خارج الميزانية
(١٧,٩٨٤)	(١٠٠,٩٢٤)	(١٠٠,٩٢٤)	-	-	الأرصدة المعدومة
٩,٠٦٧,٠٠٧	١٣,٩٢٦,٦٧٨	٨,٩٨٢,٣٩٠	٥٦٠,٣٠١	٤,٣٨٣,٩٨٧	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي توزيع اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٣٥,٨٢٠,٦٦٣	٢٠,٨٤٩,٢١٩	-	-	٢٠,٨٤٩,٢١٩	درجة مخاطر متدنية (٦-٢)
٩,٢٠١,٧٤٦	٨,٧٤٨,٢٠٨	-	٨,٧٤٨,٢٠٨	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٣,٣١٢,٦٤٥	٤,٣٣٣,٦٣٤	٤,٣٣٣,٦٣٤	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٤٨,٣٣٥,٠٥٤	٣٣,٩٣١,٠٦١	٤,٣٣٣,٦٣٤	٨,٧٤٨,٢٠٨	٢٠,٨٤٩,٢١٩	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٥٥,٦٧٢,٠٧٤	٤٨,٣٣٥,٠٥٤	٣,٣١٢,٦٤٥	٩,٢٠١,٧٤٦	٣٥,٨٢٠,٦٦٣	الرصيد كما في بداية السنة
١٠,٧٣٩,٩٩٥	٦,٦٩٤,١٦٠	١,٠٧٩,٢٢٥	١,٢٤٤,٥٩٦	٤,٣٧٠,٣٣٩	الأرصدة الجديدة
(١٥,٠١١,٨٧٩)	(١٩,٢٥٤,٠٦٠)	(٧٩٩,٥٢٦)	(٢,٩٩٨,٨١٦)	(١٥,٤٥٥,٧١٨)	الأرصدة المسددة
-	-	-	(٥٧٢,٦٢٩)	٥٧٢,٦٢٩	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الأولى
-	-	-	٢,٨٥٣,٢٤٥	(٢,٨٥٣,٢٤٥)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثانية
-	-	٧٣٦,٢٦٧	(٣٥١,٣٣٧)	(٣٨٤,٩٣٠)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثالثة
					اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير
(٦١٨,١٩٤)	(٥٥١,٩٢٧)	٥,١٠٣	(٤٨٥,٤١٦)	(٧١,٦١٤)	التصنيف بين المراحل
(١,٧٩٩,٩٣٣)	(١,٢٩٢,٠٨٦)	-	(١٤٣,١٨١)	(١,١٤٨,٩٠٥)	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات
(٦٤٧,٠٠٩)	(٨٠)	(٨٠)	-	-	المحول الى خارج الميزانية
٤٨,٣٣٥,٠٥٤	٣٣,٩٣١,٠٦١	٤,٣٣٣,٦٣٤	٨,٧٤٨,٢٠٨	٢٠,٨٤٩,٢١٩	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الممنوحة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٣,٥٨٠,٢٨٤	١,٨٢٥,١٣٦	٧٢٦,٠٩٩	١٠٣,٥٤٥	٩٩٥,٤٩٢	الرصيد كما في بداية السنة
١,٤٢٢,٧٦٢	٥٦٠,٨٢٣	٤٤٨,٥٣٤	٩٥,٢٤٥	١٧,٠٤٤	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة
					المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على
(٧١٩,٧٨٠)	(٢٢٣,٤٧٠)	(٢٣,٨٤٠)	(٣٦,٦٣٧)	(١٦٢,٩٩٣)	الأرصدة المسددة
-	-	-	(١٢,٥٧٣)	١٢,٥٧٣	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الأولى
-	-	-	١,٧٥٥	(١,٧٥٥)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثانية
-	-	٧٨٦	(٦٢٧)	(١٥٩)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثالثة
					اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة
(١٦٧,٩٤٤)	٣٦,٣٩٨	٢٩,٦١٤	١٧,٤٨٦	(١٠,٧٠٢)	نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(١,٧٠٢,٥١١)	(٤,٤٧٧)	-	(٤,٦٤٩)	١٧٢	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
(٥٨٧,٦٧٥)	(٨٠)	(٨٠)	-	-	المحول الى خارج الميزانية
١,٨٢٥,١٣٦	٢,١٩٤,٣٣٠	١,١٨١,١١٣	١٦٣,٥٤٥	٨٤٩,٦٧٢	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي توزيع اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركات الكبرى حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٣٦٢,٥٣٨,٤٩٧	٣٦٣,٠٤٥,٦٨١	-	-	٣٦٣,٠٤٥,٦٨١	درجة مخاطر متدنية (٦-٢)
٥٢,٤٢٠,٩٤٢	٥١,٨٦٤,٧٧٤	-	٥١,٨٦٤,٧٧٤	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٣,٠٥٣,٥٥٥	٤,٩١٧,٥٣٤	٤,٩١٧,٥٣٤	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٤١٨,٠١٢,٩٩٤	٤١٩,٨٢٧,٩٨٩	٤,٩١٧,٥٣٤	٥١,٨٦٤,٧٧٤	٣٦٣,٠٤٥,٦٨١	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركات الكبرى:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٣٧٩,١٤٢,٦٨٤	٤١٨,٠١٢,٩٩٤	٣,٠٥٣,٥٥٥	٥٢,٤٢٠,٩٤٢	٣٦٢,٥٣٨,٤٩٧	الرصيد كما في بداية السنة
١٢٥,٤٢٤,١٩٩	٩٢,٧٢١,٩٤٢	١٩٠,٠٥٧	٤,٥٢٠,٦١١	٨٨,٠١١,٢٧٤	الأرصدة الجديدة
(١٠٢,٢٤٤,٧٣١)	(٨٨,٢٩٥,٥٩٩)	(١,٠١٧,٧٠٥)	(١,٤٥٤,٤٥٧)	(٨٥,٨٢٣,٤٣٧)	الأرصدة المسددة
-	-	-	(٣,٨٧٣,٧٢٨)	٣,٨٧٣,٧٢٨	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الأولى
-	-	-	٦,٩١٧,٠٨٦	(٦,٩١٧,٠٨٦)	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثانية
-	-	٣,٥٦٠,٦٤٧	(٣,٤٥٥,٣٥١)	(١٥٥,٢٩٦)	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثالثة
(١,٦٧٤,٦١٩)	(٤,٩٠١,٣٤٦)	(٨٦٩,٠٢٠)	(٣,٦٥٠,٥٧٠)	(٣٨١,٧٥٦)	اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
١٧,٣٨٩,٥٦٩	٢,٢٨٩,٩٩٨	-	٣٩٠,٢٤١	١,٨٩٩,٧٥٧	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات المحول الى خارج الميزانية
(٢٤,١٠٨)	-	-	-	-	
٤١٨,٠١٢,٩٩٤	٤١٩,٨٢٧,٩٨٩	٤,٩١٧,٥٣٤	٥١,٨٦٤,٧٧٤	٣٦٣,٠٤٥,٦٨١	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لتسهيلات الممنوحة للشركات الكبرى:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٦,٨٧٤,٣٦٧	٨,٨٨٧,٥٥١	١٩٨,٨٤٣	٨,٠٦١,٤٩٩	٦٢٧,٢٠٩	الرصيد كما في بداية السنة
١,٦٨٤,٩٨٣	٨٢٧,٠٤٣	٣٤٨,١٩٥	٢٩٤,٠١٨	١٨٤,٨٣٠	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة
(٩٤٦,٧٠٢)	(١٤٢,٩٢٣)	(٨٠١)	(٢٧,٨٠١)	(١١٤,٣٢١)	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
-	-	-	(٦٤,٤٥٩)	٦٤,٤٥٩	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الأولى
-	-	-	٩,٣٤٠	(٩,٣٤٠)	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثانية
-	-	٣٢,٨٥٦	(٣٢,٤٤٨)	(٤٠٨)	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثالثة
١٨٧,١٠١	٥٩٦,٧٢٠	٦٥٥,٩٨٨	١٠,٩٧٠	(٧٠,٢٣٨)	اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
١,١١١,٩١٠	٥٥,٣٩٨	-	١١,٣٨٠	٤٤,٠١٨	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات المحول الى خارج الميزانية
(٢٤,١٠٨)	-	-	-	-	
٨,٨٨٧,٥٥١	١٠,٢٢٣,٧٨٩	١,٢٣٥,٠٨١	٨,٢٦٢,٤٩٩	٧٢٦,٢٠٩	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي توزيع اجمالي التسهيلات العقارية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٨٩,٧٦٩,٤١٤	٩٨,٤٧١,٣٩٣	-	-	٩٨,٤٧١,٣٩٣	درجة مخاطر متدنية (٦-٢)
١٥,٨٩٧,٩٣٩	٢,٤٧٣,٥٠١	-	٢,٤٧٣,٥٠١	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٣,٨٦٦,٤٨٦	٣,٩٥٢,٦٤١	٣,٩٥٢,٦٤١	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
١٠٩,٥٣٣,٨٣٩	١٠٤,٨٩٧,٥٣٥	٣,٩٥٢,٦٤١	٢,٤٧٣,٥٠١	٩٨,٤٧١,٣٩٣	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على اجمالي التسهيلات العقارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٣٤,٠٥٩,٢٠٨	١٠٩,٥٣٣,٨٣٩	٣,٨٦٦,٤٨٦	١٥,٨٩٧,٩٣٩	٨٩,٧٦٩,٤١٤	الرصيد كما في بداية السنة
٨,٤٢٤,٦٧٦	١٥,٠٠٢,٩٤٤	١٤٥,٣٤٣	٤٣٨,٢٩١	١٤,٤١٩,٣١٠	الأرصدة الجديدة
(٣١,٣٤٩,٣٣١)	(١٨,٠٨٥,٥١١)	(١,٠٧٠,١٩١)	(٢,٢١٢,٦٤٠)	(١٤,٨٠٢,٦٨٠)	الأرصدة المسددة
-	-	(٨٥,٨١٤)	(١١,١٥٨,٧١٦)	١١,٢٤٤,٥٣٠	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الأولى
-	-	-	٩٣٨,٥٩٥	(٩٣٨,٥٩٥)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثانية
-	-	١,٣٧٧,٠٤٧	(١,٢٩١,٢٢٠)	(٨٥,٨٢٧)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثالثة
(١٨٤,٨٨٦)	(١,١٠٧,٥١٦)	١٥,٤٩٧	(١٢٣,٦٧١)	(٩٩٩,٣٤٢)	اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(١,٢٦٢,٣٧٥)	(١٣٥,٤١٧)	-	-	(١٣٥,٤١٧)	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات
(١٥٣,٤٥٣)	(٣١٠,٨٠٤)	(٢٩٥,٧٢٧)	(١٥,٠٧٧)	-	المحول الى خارج الميزانية
١٠٩,٥٣٣,٨٣٩	١٠٤,٨٩٧,٥٣٥	٣,٩٥٢,٦٤١	٢,٤٧٣,٥٠١	٩٨,٤٧١,٣٩٣	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات العقارية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣,٤٢٢,٧٧٣	١,٥٩٣,٠٣١	٨٣٩,٢٥٠	٢٧٢,٣١٧	٤٨١,٤٦٤	الرصيد كما في بداية السنة
١١٠,٣٦٤	٥٠,٥٣٣	٢,٥٠٢	٢٥,٦٤٥	٢٢,٣٨٦	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة
(٦٤٤,٩٨٦)	(٣٩٧,١١٤)	(٢٣٦,٢٣٣)	(٨٧,٧١٦)	(٧٣,١٦٥)	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
-	-	(١٧,٥٩٧)	(١٠١,٥١٩)	١١٩,١١٦	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الأولى
-	-	-	٢,٦٢٥	(٢,٦٢٥)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثانية
-	-	١٧,٩٠٤	(١٧,٦٦٤)	(٢٤٠)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثالثة
٢٨٨,٧٩٤	٢٠١,١٥٢	٣٠٥,٦٣١	٩,٥٨١	(١١٤,٠٦٠)	اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(١,٥٤٤,٣٩٤)	١٤٥,٤٢٩	(٧٢,٣٤٥)	١٦٩,١٨٦	٤٨,٥٨٨	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
(٣٩,٥٢٠)	١٦١,١٣٤	١٦١,٢٧٢	(١٣٨)	-	المحول الى خارج الميزانية
١,٥٩٣,٠٣١	١,٧٥٤,١٦٥	١,٠٠٠,٣٨٤	٢٧٢,٣١٧	٤٨١,٤٦٤	الرصيد كما في نهاية السنة



فيما يلي توزيع اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة والقطاع العام حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٤٦,٤٧٩,٩٩٧	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	-	-	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	درجة مخاطر متدنية (٦-٢)
٤٦,٤٧٩,٩٩٧	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	-	-	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة والقطاع العام:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٥٨,١٦٩,٨٦١	٤٦,٤٧٩,٩٩٧	-	-	٤٦,٤٧٩,٩٩٧	الرصيد كما في بداية السنة
٣,٠٣٧,٩٠٩	١٢,٧٦٦,٣٨٠	-	-	١٢,٧٦٦,٣٨٠	الأرصدة الجديدة
(١٤,٧٢٧,٧٧٣)	(٥,٨١٢,٧١٣)	-	-	(٥,٨١٢,٧١٣)	الأرصدة المسددة
٤٦,٤٧٩,٩٩٧	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	-	-	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٥٤,٨٤٥	-	-	-	-	الرصيد كما في بداية السنة
(٥٤,٨٤٥)	-	-	-	-	الاثـر على الرصيد الناتج عن التعديلات
-	-	-	-	-	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي توزيع اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة حسب المرحلة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٤٢,٥٣٠,٤٤١	٧٣٧,٥٠٥,٢٧٦	-	-	٧٣٧,٥٠٥,٢٧٦	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
٩٥,٠٢٣,٤٠٤	٧٢,٩٢٣,٣١٣	-	٧٢,٩٢٣,٣١٣	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
١٦,٤٨٩,٨١٣	٢٦,١٢٥,٣٧٦	٢٦,١٢٥,٣٧٦	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨	٨٣٦,٥٥٣,٩٦٥	٢٦,١٢٥,٣٧٦	٧٢,٩٢٣,٣١٣	٧٣٧,٥٠٥,٢٧٦	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على اجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة حسب المرحلة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٨٧٤,٣٨٣,٣٥٤	٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨	١٦,٤٨٩,٨١٣	٩٥,٠٢٣,٤٠٤	٧٤٢,٥٣٠,٤٤١	الرصيد كما في بداية السنة
١٨٠,٦٣٠,٤٥٥	١٧١,٠٠٢,٧٥٦	٢,٦٦٩,٤٠٠	٨,٢٣٠,٣٥٣	١٦٠,١٠٣,٠٠٣	الأرصدة الجديدة
(٢٠٤,٠٩٧,٥٠٧)	(١٨١,٨٢٢,٣٨٨)	(٣,٤٨٩,٦٠٥)	(٩,٢٩٤,٢٩٣)	(١٦٩,٠٣٨,٤٩٠)	الأرصدة المسددة
-	-	(١٧٠,٣٧٥)	(٢٣,٠٩٦,٦٣٣)	٢٣,٢٦٧,٠٠٨	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الأولى
-	-	(٦٠٤,٦٢٧)	١٥,٧٣٢,٥٦٧	(١٥,١٢٧,٩٤٠)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثانية
-	-	١٢,٥٩٤,٨٣٥	(٩,٤٥٤,٩٤٤)	(٣,١٣٩,٨٩١)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثالثة
					اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف
(٢,٦٥٠,١٧٣)	(٦,٩٨٥,٠٠٥)	(٨٧٧,٤٣٩)	(٤,٤٣٢,٦٧٣)	(١,٦٧٤,٨٩٣)	بين المراحل
١٤,٣٢٧,٢٦١	٨٣٣,٠٩٨	-	٢٤٧,٠٦٠	٥٨٦,٠٣٨	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات
(٨,٥٣١,٧٤٨)	(٤١٧,٢٣٠)	(٣٨٥,٧٠٢)	(٣١,٥٢٨)	-	المحول من / الى خارج الميزانية
(١٧,٩٨٤)	(١٠٠,٩٢٤)	(١٠٠,٩٢٤)	-	-	الأرصدة المعدومة
٨٥٤,٠٤٣,٦٥٨	٨٣٦,٥٥٣,٩٦٥	٢٦,١٢٥,٣٧٦	٧٢,٩٢٣,٣١٣	٧٣٧,٥٠٥,٢٧٦	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية بشكل حسب المرحلة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٣,٠٨١,٢٠٨	٢١,٣٧٢,٧٢٥	٥,٧٢٣,٣٤٤	٩,٢٢٥,٠٠٠	٦,٤٢٤,٣٨١	الرصيد كما في بداية السنة
١٠,٩٧١,٩٦٦	٦,١٤٦,٢٥٧	٤,٠٥٨,٩٣٤	٥٩١,٤٠٧	١,٤٩٥,٩١٦	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة
(٥,٤٨٨,١٤٧)	(٢,٢٣٥,٦٤٩)	(٤٥٢,١١٥)	(٢٦٦,٨٤٢)	(١,٥١٦,٦٩٢)	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
-	-	(٣٦,٣٩٥)	(٤٣٤,٣٤٩)	٤٧٠,٧٤٤	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الأولى
-	-	(١٤٥,٢٣٤)	٢٢٥,٥٦٣	(٨٠,٣٢٩)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثانية
-	-	٢٩٠,٥٩٥	(٢٤٤,٩٢٧)	(٤٥,٦٦٨)	ما تم تحويله من (إلى) المرحلة الثالثة
					اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة تغيير
١,١٩٩,٤٣٥	٢,١٢٠,٥٨٨	٢,٥٣٢,٤٥٦	(١٢,١٦٨)	(٣٩٩,٧٠٠)	التصنيف بين المراحل
(٢,١٤٦,٢٠٧)	١٩٦,٢٥٢	(٧٢,٣٤٥)	١٧٥,٩١٧	٩٢,٦٨٠	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
(٦,٢٢٧,٥٤٦)	٥٩٩,٧١٣	٦٠٠,٦٥٢	(٩٣٩)	-	المحول الى خارج الميزانية
(١٧,٩٨٤)	(١٠٠,٩٢٤)	(١٠٠,٩٢٤)	-	-	الأرصدة المعدومة
٢١,٣٧٢,٧٢٥	٢٨,٠٩٨,٩٦٢	١٢,٣٩٨,٩٦٨	٩,٢٥٨,٦٦٢	٦,٤٤١,٣٣٢	الرصيد كما في نهاية السنة

## الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الافراد	القروض العقارية	شركات كبرى	المنشآت الصغيرة والمتوسطة	الاجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
الرصيد في بداية السنة	١,٤٤٨,٠٢٠	١,٧٤٠,٢٩٤	٨٧٠,٤٦١	٥,٠٥٨,٩٩٣
يضاف: الفوائد المعلقة خلال السنة	٨٠٤,٠٤٠	٧٥,٨٤٤	٤٠٦,٤٢٦	٢,٠٧٣,٦٧٢
ينزل: الفوائد المحولة للإيرادات	(٩٠٨,٤٦٠)	(٦٧٤,٠٥٥)	(١٨٧,٦٦٢)	(١,٧٧٠,١٧٧)
ينزل: الفوائد المحولة الى حسابات نظامية	(١٧,١٦٥)	(١٩٤,١١٩)	-	(٢١١,٢٨٤)
الفوائد المشطوبة	-	-	-	(١٥٦,١٩٠)
الرصيد في نهاية السنة	١,٣٢٦,٤٣٥	٩٤٧,٩٦٤	١,٠٨٩,٢٢٥	٥,٤٤٢,٠١٤
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤				
الرصيد في بداية السنة	١,٢٢٤,٣٩١	١,٤٧٧,١٠٤	١,٠٢٦,١٣١	٣,٧٢٧,٦٢٦
يضاف: الفوائد المعلقة خلال السنة	١,٦٢١,٩٤٣	١,٢٧٦,٦٧١	٤٨٠,٠٢٤	٤,٣٩٣,٨٥٦
ينزل: الفوائد المحولة للإيرادات	(٥٤٤,٣٢٠)	(٧٩٣,٢٣٩)	(٣٤,٠٥٢)	(١,٣٧١,٦١١)
ينزل: الفوائد المحولة الى حسابات نظامية	(٨٥٣,٩٩٤)	(٢٢٠,٢٤٢)	(١٦٩,٦٤٢)	(١,٢٤٣,٨٧٨)
الرصيد في نهاية السنة	١,٤٤٨,٠٢٠	١,٧٤٠,٢٩٤	٨٧٠,٤٦١	٥,٠٥٨,٩٩٣

## توزيع التسهيلات الائتمانية حسب القطاع الاقتصادي - بالصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	داخل المملكة	خارج المملكة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
مالي	٤٥,٤٤٠,٤٩٣	-	٤٥,٤٤٠,٤٩٣	٢٨,٢٥٤,١٢٦
صناعة	١٢٣,٦٨٤,٢٣٨	-	١٢٣,٦٨٤,٢٣٨	١٣٧,٠٩١,٧٤٤
تجارة	١٦١,١٢٩,٣٩٨	٢٢,٢٥٧,٠٦٦	١٨٣,٣٨٦,٤٦٤	٢١٢,١٦٨,٢٠٩
خدمات عامة	٧٢,٦٧٥,٨٢٢	-	٧٢,٦٧٥,٨٢٢	٦٣,١٠٧,٩٣٠
عقارات	٩٩,٠٩٧,١٥٠	٣,٠٩٨,٢٥٧	١٠٢,١٩٥,٤٠٧	١٠٦,٢٠٠,٥١٤
أسهم	١,٢٤٩,٦٢٤	-	١,٢٤٩,٦٢٤	٩٣٧,٩٥٢
أفراد	٢٠٥,٧٧٦,٥٦٠	٣,٤٣٤,٠٤٣	٢٠٩,٢١٠,٦٠٣	٢٢١,٤١٦,٧٤٧
حكومة وقطاع عام	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	-	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	٤٦,٤٧٩,٩٩٧
النقل والشحن	٧,٨١١,٣٥٨	-	٧,٨١١,٣٥٨	٧,٤٢٧,٧٦٦
سياحة وفنادق	٣,٩٢٥,٣١٦	-	٣,٩٢٥,٣١٦	٤,٠٧٩,٩٥٦
المجموع	٧٧٤,٢٢٣,٦٢٣	٢٨,٧٨٩,٣٦٦	٨٠٣,٠١٢,٩٨٩	٨٢٧,١٦٤,٩٤٠

## توزيع التسهيلات الائتمانية حسب التوزيعات الجغرافية - بالصافي

٢٠٢٤	٢٠٢٥	داخل المملكة
دينار	دينار	دينار
٨٠٥,٩١٥,٤٥٧	٧٧٤,٢٢٣,٦٢٣	آسيا
٢٠,٢٧٢,٨٧٦	٢٦,٦٧٧,٢٦٣	أوروبا
٩٧٦,٦٠٧	٢,١١٢,١٠٣	المجموع
٨٢٧,١٦٤,٩٤٠	٨٠٣,٠١٢,٩٨٩	

١٠ - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٧٢٤,٧٤٦	٧١٦,٨٧٣
٤,٢٥٤,٠٠٠	٣,٥٦٢,٩٥١
٤,٩٧٨,٧٤٦	٤,٢٧٩,٨٢٤

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

سندات حكومات اجنبية

سندات وإسناد قرض شركات

مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية

سندات مالية حكومية وبكفالتها

سندات وإسناد قرض شركات

مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية

المجموع

ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

الصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٥٨١,٧٢٧,٩٣٦	٥٥٥,٧٧١,٢٣٣
٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠
٥٨٢,٠٤٧,٩٣٦	٥٥٦,٠٩١,٢٣٣
٥٨٧,٠٢٦,٦٨٢	٥٦٠,٣٧١,٠٥٧
(٤٧٣,٤٢٣)	(٣٦٥,٠٢٢)
٥٨٦,٥٥٣,٢٥٩	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥

تحليل أدوات الدين - بالصافي

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٥٨٦,٥٥٣,٢٥٩	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥
٥٨٦,٥٥٣,٢٥٩	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥

ذات عائد ثابت

المجموع

- توزيع إجمالي التكلفة المطفأة حسب الفئات التصنيف الائتماني الداخلي للمجموعة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٨٥,٢٨٨,٦٨٢	٥٦٠,٠٥١,٠٥٧	-	-	-	٥٦٠,٠٥١,٠٥٧
١,٤١٨,٠٠٠	-	-	-	-	-
٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	-	-	-
٥٨٧,٠٢٦,٦٨٢	٥٦٠,٣٧١,٠٥٧	٣٢٠,٠٠٠	-	-	٥٦٠,٠٥١,٠٥٧

فئات التصنيف الائتماني بناء على

نظام البنك الداخلي:

درجة مخاطر متدنية (٢-٦)

درجة مخاطر مقبولة (٧)

درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)

المجموع

الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٧٢٩,٨٣٣,٠٠٧	٥٨٧,٠٢٦,٦٨٢	٣٢٠,٠٠٠	١,٤١٨,٠٠٠	٥٨٥,٢٨٨,٦٨٢	الرصيد كما في بداية السنة
(٢٢٥,٠٢٨,٨٦٤)	-	-	-	-	الرصيد المحول
٢٧,١٤٩,٢٥١	١٨٤,٥٢٨,٢٢٦	-	-	١٨٤,٥٢٨,٢٢٦	الأرصدة الجديدة
(٧٤,١١٣,٩٦٢)	(٢١١,١٨٣,٥٨١)	-	-	(٢١١,١٨٣,٨٥١)	الأرصدة المسددة
-	-	-	(١,٤١٨,٠٠٠)	١,٤١٨,٠٠٠	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الاولى
-	-	-	-	-	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثانية
-	-	-	-	-	ما تم تحويله من (الى) المرحلة الثالثة
(١٤٤,٩٦١)	-	-	-	-	التغيرات الناتجة عن التعديلات
٥٨٧,٠٢٦,٦٨٢	٥٦٠,٣٧١,٠٥٧	٣٢٠,٠٠٠	-	٥٦٠,٠٥١,٠٥٧	الرصيد كما في نهاية السنة

ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالتكلفة المطفأة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٥٥٩,١٤٣	٤٧٣,٤٢٣	٣٢٠,٠٠٠	٣٤,٧٤١	١١٨,٦٨٢	الرصيد كما في بداية السنة
-	٢,٨٣٦	-	-	٢,٨٣٦	الأرصدة الجديدة
(٨٥,٧٢٠)	(١١١,٢٣٧)	-	-	(١١١,٢٣٧)	الأرصدة المسددة
-	-	-	(٣٤,٧٤١)	٣٤,٧٤١	الأرصدة المحولة
٤٧٣,٤٢٣	٣٦٥,٠٢٢	٣٢٠,٠٠٠	-	٤٥,٠٢٢	الرصيد كما في نهاية السنة

**١١- موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة**  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانـــون الأول	
<hr/>	<hr/>
٢٠٢٤	٢٠٢٥
<hr/>	<hr/>
دينــــــــــــــــــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــــــــــــــــــار
٩٥,٦٩٦,٦٥٣	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠
<hr/>	<hr/>
٩٥,٦٩٦,٦٥٣	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠

سندات مالية حكومية و بكفالتها  
المجموع

إن الحركة على الموجودات المالية المرهونة بالتكلفة المطفأة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥				
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٩٥,٦٩٦,٦٥٣	-	-	٩٥,٦٩٦,٦٥٣	الرصيد كما في بداية السنة
٢٢٥,٠٢٨,٨٦٤	-	-	-	-	الرصيد المحول
(١٢٩,٣٣٢,٢١١)	٦,٩٤٠,٠٤٧	-	-	٦,٩٤٠,٠٤٧	الأرصدة الجديدة
٩٥,٦٩٦,٦٥٣	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	-	-	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة

## ١٢ - استثمار في شركة حليفة

ففيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الاستثمار في الشركة الحليفة :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٠,٠٤٥,٧٢٤	٢٠,٩٤٤,٧٦٦	رصيد بداية السنة
١,١٨٣,٨٨٤	٤١٠,٥٥٠	حصة البنك من أرباح شركة حليفة
(٢٩٢,٠٣٨)	١,٥٢٤,٢١٧	فروقات ترجمة عملة أجنبية
٧,١٩٦	٣٠,٠٥٨	فرق تقييم موجودات مالية
٢٠,٩٤٤,٧٦٦	٢٢,٩٠٩,٥٩١	رصيد نهاية السنة

- يمثل الإستثمار في الشركة الحليفة نسبة مساهمة البنك في بنك الأردن الدولي (المملكة المتحدة والبالغة ٢٥ ٪ من رأسمال البنك والبالغ ٦٥ مليون جنيه استرليني)، تم احتساب حصة البنك من أرباح الشركة الحليفة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وفقاً لآخر قوائم مالية غير مدققة متوفرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ونسبة مساهمة البنك في رأس المال البالغة ٢٥٪.
- إن حق البنك في التصويت على قرارات الهيئة العامة لهذا الإستثمار هو حسب نسبة التملك في الإستثمار.
- إن حصة البنك من موجودات ومطلوبات وإيرادات الشركة الحليفة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول	٢٠٢٥	٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار
٤٢٩,٢٠٣,٨٢٣	٤٢٨,٦٢٦,١٨٣	مجموع الموجودات
٣٣٧,٥٦٥,٤٥٩	٣٤٤,٨٤٧,١١٩	مجموع المطلوبات
٩١,٦٣٨,٣٦٤	٨٣,٧٧٩,٠٦٤	صافي الموجودات
٢٢,٩٠٩,٥٩١	٢٠,٩٤٤,٧٦٦	حصة البنك من صافي الموجودات
١,٦٤٢,٢٠٠	٤,٧٣٥,٥٣٦	صافي ربح السنة
٤١٠,٥٥٠	١,١٨٣,٨٨٤	حصة البنك في صافي ربح السنة

- تم احتساب حصة البنك والبالغة ٢٥٪ من صافي حقوق ملكية بنك الأردن الدولي/ لندن لعام ٢٠٢٥ والظاهرة أعلاه وفق أحدث قوائم مالية غير مدققة متوفرة بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

**١٣- ممتلكات ومعدات – بالصافي**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ الكلفة :	اراضى دينار	مبانى دينار	معدات واجهزة واثاث دينار	وسائط نقل دينار	اجهزة الحاسب الآلى دينار	محطة توليد الطاقة الشمسية دينار	أخرى دينار	دفعات لشراء ممتلكات ومعدات دينار	المجموع دينار
الرصيد في بداية السنة	٢٧,٣٧٩,٣٣٥	٤٥,٧٤٩,٢٠٣	١٣,٣٢١,٨٥٠	٢,٠٣٩,٦٠٠	٤,٨٨٧,٨٠٧	٤,٣٩٥,٢٢٧	١٠,٥٠١,٩٦٦	١,١٨٧,٢٦٠	١٠٩,٤٦٢,٢٤٨
إضافات	-	٣١,٦٣٢	٣٢٨,١٨٤	-	٩٨,٧٦٩	-	٢٧٦,٥٣٦	١,٢٤٨,٦٨٠	١,٩٨٣,٨٠١
استبعادات	-	-	(٦,٨٢٦)	(١١٠,٠٠٠)	(٩,٤٣٥)	-	(١٧٩,٢٧٣)	-	(٣٠٥,٥٣٤)
تحويلات *	-	١٠١,٦٣٢	٦٢,٧٨٥	-	١٥,١٢٧	-	٢,٧٢٦	(٣٠٠,٢٩٦)	(١١٨,٠٢٦)
الرصيد في نهاية السنة	٢٧,٣٧٩,٣٣٥	٤٥,٨٨٢,٤٦٧	١٣,٧٠٥,٩٩٣	١,٩٢٩,٦٠٠	٤,٩٩٢,٢٦٨	٤,٣٩٥,٢٢٧	١٠,٦٠١,٩٥٥	٢,١٣٥,٦٤٤	١١١,٠٢٢,٤٨٩
الاستهلاك المتراكم :	-	١٠,٤٣٨,٧٩٩	٩,٧٤٨,٢٥١	١,٤٦٣,٩٣١	٤,٠٤٥,٦٨٧	١,٣٣٦,٧٤٣	٧,٠٣٣,٧٦٣	-	٣٤,٠٦٧,١٧٤
الاستهلاك المتراكم في بداية السنة	-	٩٦٥,٢١١	٧٢٢,٨٢٩	٢١٧,٤٠٧	٣٦٥,٢٣٢	٢١٩,٧٦١	٥٩٢,٩١٩	-	٣,٠٩٣,٣٥٩
استهلاك السنة	-	-	(٦,٣٢٢)	(١٠٧,٢٥٠)	(٩,٤٢٤)	-	(١٧٨,٤٩٩)	-	(٣٠١,٥٠٥)
استبعادات	-	١١,٤٠٤,٠١٠	١٠,٥٧٤,٧٤٨	١,٥٧٤,٠٨٨	٤,٤٠١,٤٩٥	١,٥٥٦,٥٠٤	٧,٤٤٨,١٨٣	-	٣٦,٨٥٩,٠٢٨
الرصيد في نهاية السنة	٢٧,٣٧٩,٣٣٥	٣٤,٤٧٨,٤٥٧	٣,٢٣١,٢٤٥	٣٥٥,٥١٢	٥٩٠,٧٧٣	٢,٨٣٨,٧٢٣	٣,١٥٣,٧٧٢	٢,١٣٥,٦٤٤	٧٤,١٦٣,٤٦١
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ الكلفة :	٢٦,٣٦٩,٥٠٤	٤٥,١٦٨,٢٣٩	١٣,٢٥٠,٧٧٥	١,٨٤٨,٧٠٠	٤,٦٥٩,٤١٩	٤,٣٩٥,٢٢٧	١٠,٠٣٣,٣٣٩	٢,٦٣١,٢٣٩	١٠٨,٣٥٦,٤٤٢
الرصيد في بداية السنة	٥٠٥,١٨٠	٢٧٧,٧٥٩	١٨٥,٣٧٣	٢٨٩,٠٠٠	٢٧٠,٥٦٩	-	٣٣٩,٢٣٢	١٣٠,٠٦٨	١,٩٩٧,١٨١
إضافات	-	(٣٨٠,١١٨)	(١٨٧,٠١٥)	(٩٨,١٠٠)	(٥٥,٠٦٠)	-	(٥٤,١٤٠)	-	(٧٧٤,٤٣٣)
استبعادات	-	٦٨٣,٣٢٣	٧٢,٧١٧	-	١٢,٨٧٩	-	١٨٣,٥٣٥	(١,٥٧٤,٠٤٧)	(١١٦,٩٤٢)
تحويلات	٥٠٤,٦٥١	٤٥,٧٤٩,٢٠٣	١٣,٣٢١,٨٥٠	٢,٠٣٩,٦٠٠	٤,٨٨٧,٨٠٧	٤,٣٩٥,٢٢٧	١٠,٥٠١,٩٦٦	١,١٨٧,٢٦٠	١٠٩,٤٦٢,٢٤٨
الرصيد في نهاية السنة	٢٧,٣٧٩,٣٣٥	٤٥,٨٨٢,٤٦٧	١٣,٧٠٥,٩٩٣	١,٩٢٩,٦٠٠	٤,٩٩٢,٢٦٨	٤,٣٩٥,٢٢٧	١٠,٦٠١,٩٥٥	٢,١٣٥,٦٤٤	١١١,٠٢٢,٤٨٩
الاستهلاك المتراكم :	-	٩,٦٣٤,٨١٤	٩,١٣٨,١٤٢	١,٣١٩,٥٦٧	٣,٦٣٩,٥٣٢	١,١١٦,٩٨٢	٦,٤٩٠,٧٤٢	-	٣١,٣٣٩,٧٧٩
الاستهلاك المتراكم في بداية السنة	-	٩٣٦,٤٠٨	٧٩٢,٧٩٦	٢٤٢,٤٦٤	٤٥٨,٨٨٧	٢١٩,٧٦١	٥٩٥,٨٨٣	-	٣,٢٤٦,١٩٩
استهلاك السنة	-	(١٣٢,٤٢٣)	(١٨٢,٦٨٧)	(٩٨,١٠٠)	(٥٢,٧٣٢)	-	(٥٢,٧٣٢)	-	(٥١٨,٨٠٤)
استبعادات	-	١٠,٤٣٨,٧٩٩	٩,٧٤٨,٢٥١	١,٤٦٣,٩٣١	٤,٠٤٥,٦٨٧	١,٣٣٦,٧٤٣	٧,٠٣٣,٧٦٣	-	٣٤,٠٦٧,١٧٤
الرصيد في نهاية السنة	٢٧,٣٧٩,٣٣٥	٣٥,٣١٠,٤٠٤	٣,٥٧٣,٥٩٩	٥٧٥,٦٦٩	٨٤٢,١٢٠	٣,٠٥٨,٤٨٤	٣,٤٦٨,٢٠٣	١,١٨٧,٢٦٠	٧٥,٣٩٥,٠٧٤

\* تم خلال العام ٢٠٢٥ تحويل ١١٨,٠٢٦ دينار من بند دفعات على شراء ممتلكات ومعدات الى بند الموجودات غير الملموسة - إيضاح (١٤).

- تتضمن الممتلكات والمعدات موجودات ملموسة تم استهلاكها بالكامل بقيمة ١٢,٧١١,٧٦٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٣٦,٥٧٤) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

**١٤ - موجودات غير ملموسة - بالصادفي**  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥		
الرصيد في بداية السنة		
إضافات		
تحويلات *		
إطفاء السنة		
رصيد نهاية السنة		

\* ما تم تحويله من بند دفعات لشراء ممتلكات ومعدات في عام ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.



**١٥- موجودات أخرى**  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٣١ كانون الأول
دينار	دينار	دينار
١٨,٢١٨,٨٢٠	١٨,٠٩٤,٣٩٤	فوائد وعمولات برسم القبض
٢,٥١٣,٧٢٢	٢,٨١٩,٣٣٨	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٨,٨٨٠,١٦٠	٢٦,٢٣١,١٨٧	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٣٩١,٥٢٩	٣٢٥,٦٥٧	مخزون القرطاسية والمطبوعات
٤٣٣,٨١٠	٤٣٦,٨٥٩	التأمينات المستردة
١,٣١٥,١٣٩	-	شيكات المقاصة
٢,٠٢٢,٩٤٩	٢,٩٦٦,٢٧١	أخرى
<b>٥٣,٧٧٦,١٢٩</b>	<b>٥٠,٨٧٣,٧٠٦</b>	<b>المجموع</b>

\* فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	رصيد بداية السنة
دينار	دينار	إضافات
١٥,٦٠٠,٣٦٤	٣١,١٨١,٤٩٢	استيعادات
١٦,٨١٢,٨١٤	١,٦٩٧,٠٣٤	
(١,٢٣١,٦٨٦)	(٤,٥٨٧,٠٣١)	
٣١,١٨١,٤٩٢	٢٨,٢٩١,٤٩٥	مخصص العقارات المستملكة **
(٢,٣٠١,٣٣٢)	(٢,٠٦٠,٣٠٨)	رصيد نهاية السنة
<b>٢٨,٨٨٠,١٦٠</b>	<b>٢٦,٢٣١,١٨٧</b>	

\*\* بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني، يتوجب بيع المباني والأراضي التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ إستملاكها، وللبنك المركزي في حالات إستثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين إضافيتين كحد أقصى.

فيما يلي الحركة على مخصص العقارات المستملكة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	رصيد بداية السنة
دينار	دينار	المخصص خلال السنة
٧٠٠,٠٨٤	٢,٣٠١,٣٣٢	المخصص المستبعد خلال السنة
١,٦٠١,٢٤٨	٢٨٦,٢٤٨	رصيد نهاية السنة
-	(٥٢٧,٢٧٢)	
<b>٢,٣٠١,٣٣٢</b>	<b>٢,٠٦٠,٣٠٨</b>	

**١٦- ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية**  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		
داخـل المملكة	خارج المملكة	المجموع	داخـل المملكة	خارج المملكة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٢٢,٢٧٩	١١,٢٧٣,٦٥٣	١١,٣٩٥,٩٣٢	١٢٢,٢٧٩	١١,٢٧٣,٦٥٣	١١,٣٩٥,٩٣٢
٨٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٤,٩١٤,٤٢٨	٣٤١,٩١٤,٤٢٨	٨٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٤,٩١٤,٤٢٨	٣٤١,٩١٤,٤٢٨
٨٧,١٢٢,٢٧٩	٢٦٦,١٨٨,٠٨١	٣٥٣,٣١٠,٣٦٠	٨٧,١٢٢,٢٧٩	٢٦٦,١٨٨,٠٨١	٣٥٣,٣١٠,٣٦٠

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع لأجل تستحق خلال ٣ أشهر  
المجموع

**١٧- ودائع عملاء**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
أفراد	شركات كبرى	منشآت صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٤٩,١٥٦,٢٠٥	٤٧,٩٨٩,٢٩٧	١٤٧,٨٨٤,٠٢٦	١٧,٤١٩,٨٧٧	٤٦٢,٤٤٩,٤٠٥
١٣٤,٥٧٤,٦٩٠	١,٤١٤,٥٩٥	٢,٥٥٠,٧٦٠	٢٧٢,٣٤٣	١٣٨,٨١٢,٣٨٨
٨٣١,١٧٢,٧٥١	١٢٣,٩٢٢,٧٠٣	٢٩١,١١٣,٦٣٢	٧٣,٦٢٦,٦٦٣	١,٣١٩,٨٣٥,٧٤٩
١,٢١٤,٩٠٣,٦٤٦	١٧٣,٣٢٦,٥٩٥	٤٤١,٥٤٨,٤١٨	٩١,٣١٨,٨٨٣	١,٩٢١,٠٩٧,٥٤٢

  

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤				
أفراد	شركات كبرى	منشآت صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧٠,٨٧٧,٧٣١	٤١,٦٧٦,٤٩٦	١٧٢,٨١٨,٧٢٢	١٠,٥٤٨,٠٥٣	٣٩٥,٩٢١,٠٠٢
١٣٥,٢٠٩,٨٢٣	٢,٠٣٥,٤٠٣	٢,١٩٤,٣١٦	١٩٧,٣٢٦	١٣٩,٦٣٦,٨٦٨
٧٨٠,٦٢٩,٤٣٤	١١٩,٢٦٩,٨٦٩	٢٤٨,٤١٩,٤٨٥	١٠٨,٦٦٦,٧٥٠	١,٢٥٦,٩٨٥,٥٣٨
١,٠٨٦,٧١٦,٩٨٨	١٦٢,٩٨١,٧٦٨	٤٢٣,٤٣٢,٥٢٣	١١٩,٤١٢,١٢٩	١,٧٩٢,٥٤٣,٤٠٨

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع التوفير  
ودائع لأجل وخاضعة لاشعار  
المجموع

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع التوفير  
ودائع لأجل وخاضعة لاشعار  
المجموع

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام الأردني داخل المملكة ٨٥,٠٣٥,٧١٧ دينار، كما بلغت ودائع الحكومة خارج المملكة ٦,٢٨٣,١٦٦ دينار أي ما نسبته ٤,٤٣٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١١٤,٢٧٤,٦٩٩ دينار، كما بلغت ودائع الحكومة خارج المملكة ٥,١٣٧,٤٣٠ دينار أي ما نسبته ٦,٣٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت الودائع التي لا تحمل فوائد ٤٤٣,٤٩٦,٦٥٧ دينار أي ما نسبته ٢٣,٠٩٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣٧٩,٧٦٠,١٤٨ دينار أي ما نسبته ٢١,١٨٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ٤,٨٩٥,٩٠٣ دينار أي ما نسبته ٠,٢٥٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، منها ٣,٦١٩ دينار لدى فرع قبرص و ٤,٨٩٢,٢٨٤ دينار لدى فروع الأردن (١٠,٦٣٣,٣٠٤ دينار أي ما نسبته ٠,٥٩٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ منها ٣,٢٠٨ دينار لدى فرع قبرص و ١٠,٦٣٠,٠٩٦ دينار لدى فروع الأردن).
- بلغت الودائع الجامدة ٣,٠٩٥,٨٣٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٦,٩٥٧,٣١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

## ١٨- أموال مقترضة

تفاصيل بند أموال مقترضة كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	المبلغ	تاريخ الاستحقاق	الضمانات	دورية الأقساط	فائدة الإقراض	فائدة إعادة الإقراض
البنك المركزي الأردني	دينار	٤ كانون ثاني ٢٠٢٦	سندات خزينة	دفعة واحدة	%	%
البنك المركزي الأردني- تمويل مشاريع إنتاجية	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	كمبيالات غب الطلب	حسب دورية الاستحقاق	٦,٥	٥,٥
البنك المركزي الأردني- البرنامج الوطني لمواجهة أزمة كورونا	٢٠,٢٨٨,٤٥٤	-	كمبيالات غب الطلب	حسب دورية الاستحقاق	١ - ٠,٥	٤,٥ - ٣,٥
البنك المركزي الأردني- البرنامج الوطني انهض	٥,٤٥٦,٣٥٥	-	كمبيالات غب الطلب	أقساط شهرية	-	٢
بنك القاهرة عمان	٧٨,٩٩٦	-	كمبيالات غب الطلب	أقساط شهرية	١	٤,٥
بنك القاهرة عمان	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢ آذار ٢٠٢٧	-	دفعة واحدة	%٦	١٤
البنك الإسلامي الأردني	٣,٠٠٠,٠٠٠	٩ أيار ٢٠٢٧	-	دفعة واحدة	%٦	١٤
	٥٩٥,١٥٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٨	-	دفعات شهرية	%٧	١٣,٥٠
<b>المجموع</b>	<b>١٣٢,٤١٨,٩٥٥</b>					

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	المبلغ	تاريخ الاستحقاق	الضمانات	دورية الأقساط	فائدة الإقراض	فائدة إعادة الإقراض
البنك المركزي الأردني	دينار	٢ كانون ثاني ٢٠٢٥	سندات خزينة	دفعة واحدة	%	%
البنك المركزي الأردني- تمويل مشاريع إنتاجية	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	-	كمبيالات غب الطلب	حسب دورية الاستحقاق	٧,٢٥	٦,٢٥
البنك المركزي الأردني- البرنامج الوطني لمواجهة أزمة كورونا	٢٢,٩٧٤,٢٠٥	-	كمبيالات غب الطلب	حسب دورية الاستحقاق	١ - ٠,٥	٤,٥ - ٣,٥
البنك المركزي الأردني- البرنامج الوطني انهض	١٠,١٦٩,٩٤٣	-	كمبيالات غب الطلب	حسب دورية الاستحقاق	٠	٢
	١٦١,٦٩٨	-	كمبيالات غب الطلب	أقساط شهرية	١	٤,٥
	<b>١٢٣,٣٠٥,٨٤٦</b>					

## ١٩- تأميمات نقدية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٥٩,٤٥٠,٧٣١	٤٧,٣٤٩,٧٢٤
١٢,٢٩٧,١٦٨	١٣,١١٧,١٣٠
<b>٧١,٧٤٧,٨٩٩</b>	<b>٦٠,٤٦٦,٨٥٤</b>

تأميمات مقابل تسهيلات مباشرة  
تأميمات مقابل تسهيلات غير مباشرة  
**المجموع**

## ٢٠- مخصصات متنوعة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٥	رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة	المستخدم خلال السنة	رصيد نهاية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٩١,١٥١	١١٠,٣٧٦	(٣٩,٤٠١)	١,٠٦٢,١٢٦	٥٧٣,٧٨٩
٥٧٣,٧٨٩	-	(٤٥,٠٠٠)	-	-
٤٥,٠٠٠	١١٠,٣٧٦	(٨٤,٤٠١)	١,٦٣٥,٩١٥	
<b>١,٦٠٩,٩٤٠</b>				

مخصص تعويض نهاية الخدمة  
مخصص قضاييا مقامة ضد البنك  
مخصصات أخرى  
**المجموع**

٢٠٢٤	رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة	المستخدم خلال السنة	رصيد نهاية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٤١,٤٠٣	٨٨,٥٦٣	(٣٨,٨١٥)	٩٩١,١٥١	٥٧٣,٧٨٩
٤٧٦,٣٩١	١٢٠,٠٠٠	(٢٢,٦٠٢)	٥٧٣,٧٨٩	٤٥,٠٠٠
٥٩,٠٠٠	-	(١٤,٠٠٠)	-	-
<b>١,٤٧٦,٧٩٤</b>	<b>٢٠٨,٥٦٣</b>	<b>(٧٥,٤١٧)</b>	<b>١,٦٠٩,٩٤٠</b>	

مخصص تعويض نهاية الخدمة  
مخصص قضاييا مقامة ضد البنك  
مخصصات أخرى  
**المجموع**

## ٢١- ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل  
إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	رصيد بداية السنة
٧,٨٧٧,٢٧٤	٦,٢٠١,٥٤١	ضريبة الدخل المدفوعة
(٧,٥٤٥,٦٦٩)	(٦,٤٦٩,٤٠٧)	ضريبة الدخل المستحقة
٥,٨٦٩,٩٣٦	٧,٧١٣,٩٧٤	رصيد نهاية السنة
٦,٢٠١,٥٤١	٧,٤٤٦,١٠٨	

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الربح او الخسارة الموحدة ما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
٥,٨٦٩,٩٣٦	٧,٧١٣,٩٧٤	موجودات ضريبية مؤجلة للسنة
٤٥١,٨٣٥	٩,٠٥٢	المجموع
٦,٣٢١,٧٧١	٧,٧٢٣,٠٢٦	

ج - الوضع الضريبي

قام البنك بالتوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لكافة السنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠٢٠ .

تم تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة الكشوفات حتى تاريخه.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات في الأردن بما يخص الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية ( الشركة التابعة ) حتى نهاية العام ٢٠٢٤ . باستثناء العام ٢٠٢١ ، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة عن العام ٢٠٢١ حتى تاريخ اصدار هذه القوائم المالية الموحدة ولا يوجد أرصدة مستحقة للدائرة.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات في الأردن بما يخص الشركة الكوثر للتأجير التمويلي ( الشركة التابعة ) حتى نهاية العام ٢٠٢٤ .

تم التوصل إلى تسوية نهائية للضريبة بما يخص البنك في قطر حتى نهاية العام ٢٠٢٤.

تم التوصل إلى تسوية نهائية للضريبة بما يخص فرع قبرص حتى نهاية العام ٢٠٢٤.

قام البنك بأخذ مخصصات لمواجهة الأعباء الضريبية المتوقعة عن السنوات المعلنة والشاملة السنوات المذكورة أعلاه وبرأي إدارة البنك والمستشار الضريبي أن المخصصات المستدركة في القوائم المالية الموحدة كافية لمواجهة أية أعباء ضريبية مستقبلًا.

د - موجودات ضريبية مؤجلة  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٤		٢٠٢٥			
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	الرصيد في نهاية السنة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد بداية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٨٤٤,٣٣٠	٢,٨٤٤,٣٣٠	٧,٤٨٥,٠٧٩	-	-	٧,٤٨٥,٠٧٩
١٢,٥٨٩	٣,٥٣٧	٩,٣٠٧	١٢,٤٨٠	٣٦,٣٠١	٣٣,١٢٨
٢,٨٥٦,٩١٩	٢,٨٤٧,٨٦٧	٧,٤٩٤,٣٨٦	١٢,٤٨٠	٣٦,٣٠١	٧,٥١٨,٢٠٧
المجموع					

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة  
للتسهيلات الائتمانية المباشرة  
مخصص تعويض نهاية الخدمة \*

\* لم يتم احتساب موجودات ضريبية مؤجلة على كامل رصيد مخصص تعويض نهاية الخدمة كون جزء منها يعود الى بنك الإستثمار العربي الاردني قطر.

إن الحركة على حساب الموجودات الضريبية المؤجلة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	رصيد بداية السنة
٣,٣٠٨,٧٥٤	٢,٨٥٦,٩١٩	المضاف
٥,٠٥٢	٤,٧٤٢	المستبعد
(٤٥٦,٨٨٧)	(١٣,٧٩٤)	رصيد نهاية السنة
٢,٨٥٦,٩١٩	٢,٨٤٧,٨٦٧	

هـ - مطلوبات ضريبية مؤجلة  
ان المطلوبات الضريبية المؤجلة ناتجة عن التغير الإيجابي في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الاخر والتي بلغت ٥,١٤٩,٠٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ .

و - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	الربح المحاسبي
٢٤,٠٢٩,٠٦٥	٢٥,٧٢٣,٠٨٤	ارباح غير خاضعة للضريبة
(١٢,٤٨٧,٠٢٦)	(٧,٧٤٤,٧٤٣)	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
٥,٠٢٤,٩٩٤	٣,١٦١,١٧٨	الربح الضريبي
١٦,٥٦٧,٠٣٣	٢١,١٣٩,٥١٩	نسبة ضريبة الدخل الفعلية
%٢٦,٣١	%٣٠,٠٢	

وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ النافذ اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١٩، تم احتساب مصروف ضريبة الدخل بواقع ٣٥٪ و ٣٪ مساهمة وطنية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

تبلغ نسبة ضريبة الدخل القانونية لفرع البنك في قبرص ١٢,٥٪ والشركة التابعة في قطر ١٥٪، وتبلغ نسبة ضريبة الدخل للشركات التابعة العاملة في الأردن ٢٤٪ و ٤٪ مساهمة وطنية .

تم احتساب قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة بواقع ٣٨٪ من أرصدة مخصصات الديون، وتعويض نهاية الخدمة والمخصصات الأخرى كما في نهاية السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وبرأي الإدارة ان الموجودات الضريبية سيتم استغلالها خلال الفترات المستقبلية.

## ٢٢- مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
١٦,١١١,٣٥٦	١١,٧٨٣,٣٥٨
٣,١٦٦,٢١٦	١,٥٦٧,٨٧١
٢,٧٢١,٨٨٧	٣,٤٤٣,١٨٥
٥٦١,٧٩٣	١,٢٣١,٧٩٨
٣,٨٦٥,٠١٢	٥,٠٩٦,٣٦٧
١٨٤,٥٧٢	١٩٣,١٠٧
٥٦٥,٩٠٩	١,٤٦٥,٧٦١
٨٢٧,٨٥١	٤٣٠,٢٨٧
٢٤٠,٤٢٩	٣٢٢,٧٠٠
٤٧٩,٥٥٣	٥٢١,٣٩٩
٤١,٠١٣	٤١,٠١٣
١,١١٣,٩٩٨	١,٢٢٢,٧٥٣
٦١٩,٥٥١	٦٦٣,٥٧٠
٥٩٩,٢٣٤	١,٣٩٥,٦٩٤
٣١,٠٩٨,٣٧٤	٢٩,٣٧٨,٨٦٣

فوائد مستحقة غير مدفوعة
أمانات دائنة
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
شيكات وحوالات برسم الدفع
شيكات البنك الصادرة بالدينار
تأمينات الصناديق الحديدية
ذمم دائنة
دائنون متفرقون
أرباح غير موزعة
أمانات ضريبة الدخل
تأمينات محتجزة
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على تسهيلات ائتمانية غير مباشرة
إيرادات مقبوضه مقدماً
أخرى
المجموع

فئة التصنيف الائتمانية بناء على نظام البنك الداخلي للتسهيلات غير المباشرة كما يلي:

٣١ كانون أول

٢٠٢٤ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	كفالات مالية				اعتمادات مستكنية				قيولات				السقوف			
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
درجة مخاطر متكنية (٦-٢)	١٠٥,٣١٨,٣٤٢	-	-	١٠٥,٣١٨,٣٤٢	١٥,١١١,١٤٠	-	-	١٥,١١١,١٤٠	٢٥,٧٥٥,٦٩٨	-	-	٢٥,٧٥٥,٦٩٨	١٤١,٤٨٩,٨٣٩	-	-	١٤١,٤٨٩,٨٣٩
درجة مخاطر مقبولة (٧)	-	١,٤٨١,٧٥٩	-	١,٤٨١,٧٥٩	-	-	-	-	-	-	-	-	١,٤٩٢,٨٩٨	-	-	١,٤٩٢,٨٩٨
درجة مخاطر مرتفعة (١٠-٨)	-	-	٥١٨,١٩١	٥١٨,١٩١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي الأرصدة كما في نهاية السنة	١٠٥,٣١٨,٣٤٢	١,٤٨١,٧٥٩	٥١٨,١٩١	١٠٧,٣١٨,٢٩٢	١٥,١١١,١٤٠	-	-	١٥,١١١,١٤٠	٢٥,٧٥٥,٦٩٨	-	-	٢٥,٧٥٥,٦٩٨	١٤١,٤٨٩,٨٣٩	١,٤٩٢,٨٩٨	-	١٤٢,٩٨٢,٧٣٧

٢٧٩,٥٤٢,٦٠٧

٢٩١,١٦٧,٨٦٧

١٤٢,٩٨٢,٧٣٧

-

١,٤٩٢,٨٩٨

١٤١,٤٨٩,٨٣٩

٢٥,٧٥٥,٦٩٨

-

-

٢٥,٧٥٥,٦٩٨

١٥,١١١,١٤٠

-

-

١٥,١١١,١٤٠

١٠٧,٣١٨,٢٩٢

٥١٨,١٩١

١,٤٨١,٧٥٩

١٠٥,٣١٨,٣٤٢





إن الحركة على مخصص التسهيلات غير المباشرة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥																		٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
البند	كفالات مالية				اعتمادات مستندية				قبولات				السقوف				المجموع	المجموع	
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار			
الأرصدة في بداية السنة	٢٧٤,٩٨٠	-	-	٢٧٤,٩٨٠	٦٣,٤١٢	-	-	٦٣,٤١٢	٢٧٥,٦٠٦	-	-	-	٢٧٥,٦٠٦	٢٣٠,٠٠٠	٢٧٠,٠٠٠	-	١,١٢٣,٢١٥		
الأرصدة الجديدة	٤,٧٣٥	-	١٠٢,٠٢٠	١٠٦,٧٥٥	١,٠٠٠	-	-	١,٠٠٠	١,٠٠٠	-	-	-	١,٠٠٠	-	١٠٨,٧٥٥	-	-		
الأرصدة المسددة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٩,٢١٧)		
الأرصدة المحولة	(١١٠,٥٥٨)	٩,٨٥٠	٣٠٠,٠٠٠	١٩٩,٢٩٢	-	-	-	-	(١٠٢,٦٩٢)	-	-	-	-	-	(٩٦,٦٠٠)	-	-		
الأرصدة كما في نهاية السنة	١٦٩,١٥٧	٩,٨٥٠	٤٠٢,٠٢٠	٥٨١,٠٢٧	٦٤,٤١٢	-	-	٦٤,٤١٢	١٧٣,٩١٤	-	-	-	١٧٣,٩١٤	٢٣٠,٠٠٠	١٧٣,٤٠٠	-	١,١١٣,٩٩٨		

**٢٣ - رأس المال المكتتب به والمدفوع**

يبلغ رأس المال المصرح و المكتتب به والمدفوع ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزعا على ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم، قيمة السهم الواحد الاسمية دينار واحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

**٢٤ - الاحتياطي القانوني**

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية الصافية بنسبة ١٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات و تعليمات البنك المركزي الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

**٢٥ - فروقات ترجمة عملات أجنبية**

هي فروقات ناتجة عن ترجمة صافي الإستثمار في الشركة الحليفة والفرع الخارجي عند توحيد القوائم المالية للبنك، وبيان الحركة عليها كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(٣,١٤٣,٨٩١)	(٣,٤٣٥,٩٢٩)	الرصيد في بداية السنة
(٢٩٢,٠٣٨)	١,٥٢٤,٢١٧	الحركة خلال السنة
<u>(٣,٤٣٥,٩٢٩)</u>	<u>(١,٩١١,٧١٢)</u>	رصيد نهاية السنة

**٢٦ - احتياطي القيمة العادلة - بالصافي**

إن تفاصيل هذا بند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٧٣٧,٠٥٣	٥,٧٥٠,٠٨٥	الرصيد في بداية السنة
٤,٠١٣,٠٣٢	٣,٨١٢,٥٢٧	أرباح (خسائر) غير متحققة
<u>٥,٧٥٠,٠٨٥</u>	<u>٩,٥٦٢,٦١٢</u>	الرصيد في نهاية السنة

- لا يوجد مشتقات تحوط.

## ٢٧- أرباح مدورة

إن الحركة على الأرباح المدورة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٧,٣٥٩,٧٥٣	٢٦,٤٤٩,٩٦٤	الرصيد في بداية السنة
١٥,٩٨٦,٨٩٧	١٦,١٨٠,٦٢٨	الربح للسنة
-	(٧٩٢,٢٧٥)	تعديلات
(١,٨٩٦,٦٨٦)	(٢,١٢٣,٢٦٤)	المحول الى الإحتياطيات
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعه على المساهمين
٢٦,٤٤٩,٩٦٤	٢٤,٧١٥,٠٥٣	الرصيد في نهاية السنة

- يشمل رصيد الأرباح المدورة ٢,٨٤٧,٨٦٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢,٨٥٦,٩١٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤)، لقاء منافع ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً وذلك إستناداً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

## ٢٨- أرباح مقترح توزيعها للهيئة العامة

أوصى مجلس الإدارة للهيئة العامة توزيع ما نسبته ١٢٪ من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار على مستوى القوائم المالية الموحدة للبنك وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

## ٢٩- حقوق غير المسيطرين

يمثل هذا البند كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ حصة المساهمين الآخرين بواقع ٥٠٪ ناقص سهمين من صافي حقوق المساهمين في شركة بنك الإستثمار العربي الأردني في قطر (شركة تابعة).

## ٣٠- الفوائد الدائنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
		تسهيلات ائتمانية مباشرة:
		للأفراد (التجزئة):
٢١,٨١٨,٥٦٦	١٩,٠٥٢,٣٨٨	قروض
١,٣٠٥,٣٤٥	١,٠٥٥,٢٥٩	بطاقات الائتمان
٧,٢٢٨,٣٤٥	٦,٢٤٣,١٤١	القروض العقارية
		الشركات الكبرى
٢٣,٩١٨,٦٧٤	١٩,٩٩٦,٦٧٤	قروض
٨,٢٨١,١٨٥	٩,٧٨٧,١٣٢	جاري مدين
		المنشآت الصغيرة والمتوسطة:
٤,٠٩٢,٣٤٨	٤,١٠٤,٤٢٧	قروض
١,٣٣٠,٦٣٧	١,٠٩٨,٦٣٤	جاري مدين
٣,٨١٦,٦٠٠	٣,٩٠٨,٧٨٦	الحكومة والقطاع العام
١٧,٠٠٤,٧٧٨	١٨,٢٠٨,٤٥١	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني
١٣,٦٨٥,٨٨٥	١٤,٤٨٣,٢٨٢	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٣٩,٢٢٨,٩٦٦	٤٠,٧٩٥,٦٩٥	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٤١,٧١١,٣٢٩	١٣٨,٧٣٣,٨٦٩	المجموع

### ٣١- الفوائد المدينة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينــــــــار	دينــــــــار	
١٦,١٠٥,٦٦٩	١٢,٤٨٧,٥٣٦	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١٨٩,٧٦٥	٢٦٧,٢٠٤	أموال مقترضة
		ودائع عملاء:
١,٦٢٢,٤٨٤	١,٥٢٧,٢٣٨	حسابات جارية وتحت الطلب
٧٣١,٥٦٣	٩٠٩,٢٢٧	ودائع توفير
٦٧,٥٢٨,١٧٢	٦٤,٣٣٢,٧١٥	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
١٠٠,٠١٤	١١٢,٨٣٣	فوائد الإيجارات
١,٢٤٠,٣٣٠	١,٠٢٦,٩٠٩	تأمينات نقدية
١,٠٧٧,١٧٧	١,٤٢٦,٦٠٤	رسوم ضمان الودائع
٨٨,٥٩٥,١٧٤	٨٢,٠٩٠,٢٦٦	المجموع

### ٣٢- صافي إيرادات العمليات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينــــــــار	دينــــــــار	
١,٩٦٣,٦٣٢	١,٦٩٩,٦٩٢	عمليات دائنة:
٨,١٨٠,٧٧٦	٨,٤٦٣,٦٦٠	عمليات تسهيلات مباشرة
(٢,٤٩٤,٩٨٦)	(٢,٤٩٤,٦٠٨)	عمليات تسهيلات غير مباشرة
٧,٦٤٩,٤٢٢	٧,٦٦٨,٧٤٤	ينزل: عمليات مدينة
		صافي إيرادات العمليات

### ٣٣- أرباح عملات أجنبية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينــــــــار	دينــــــــار	
٦,٠٢٨,٣٠٠	٩,٢٦٤,٦٦٣	ناتجة عن التداول
٦٣,٨٥٦	٤١,٣٢٧	ناتجة عن التقييم
٦,٠٩٢,١٥٦	٩,٣٠٥,٩٩٠	المجموع

### ٣٤- توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينــــــــار	دينــــــــار	
٨٦٩,٥٥٨	١,٦٩٦,٣١٦	عوائد توزيعات موجودات مالية محلية
٨٦٩,٥٥٨	١,٦٩٦,٣١٦	المجموع

### ٣٥- إيرادات أخرى - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينــــــــار	دينــــــــار	
١,٦١٦,٢٣١	١٧٩,٢٢٤	إيرادات مستردة من مخصصات سابقة
٣٧٠,٩٢٨	٣٩١,٤٩٩	إيرادات متاجره أسهم لصالح العملاء
٥٢٥,٧٧٦	٥٢٣,٠٠١	إيرادات مستردة من ديون معدومه
١١٩,١٦٣	(١,٧٤٨)	(خسائر) أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٣٩,٩٣٤	٨١,٤٦٥	إيرادات رعاية البطاقات الإنتمانية
٤٦,٩٧٥	٦٤,٢٦٢	عمولة تحويل راتب
١١,٦٠٧	١٥,٦٣١	عوائد حقائب مالية مداره
(٦٣,٣٦٥)	(٨٣,٧٣٦)	خسائر بيع عقارات مستملكة
٦٢٦,٣٠٢	١,٠٨٩,٨٧٧	أخرى
٣,٢٩٣,٥٥١	٢,٢٥٩,٤٧٥	المجموع

### ٣٦- نفقات الموظفين

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
١٦,٠٠٥,٠٠٤	١٦,٦٤٠,٤٤٤
١,٨٥٨,٥١٢	١,٨٧٦,٩٠٤
٤٩٤,٦٩٠	٤٩٦,٢٤٥
١٠٧,٢٨٧	٢٠٣,٥٥٣
١,٠٩٤,٤٣٣	١,٢٣٩,٢٠٩
٥٨,١٥٢	٤٢,٤٧٦
١٤٤,٣١٨	١٤٨,٤١٦
١٨٤,٤٩٩	١٩٠,٢١٤
١٩,٩٤٦,٨٩٥	٢٠,٨٣٧,٤٦١

رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين  
مساهمة البنك في الضمان الاجتماعي  
مساهمة البنك في صندوق الادخار  
تأمين على حياة الموظفين  
نفقات طبية  
تدريب الموظفين  
مياومات سفر  
أخرى  
المجموع

### ٣٧- مصاريف أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٢,٦٢٦,٠٧٠	٢,٨٤٠,٨٧٠
١,٨٦٦,١٦١	٢,٠٢٥,٢٣٨
٢٠١,١٣٢	٣٨٨,٠٠٣
٩٨٤,٢٨٠	١,٢١٦,٨٠٩
٥٤٢,٤٠٦	٥٦٠,٢٩٩
٩٤٦,٢٧٨	١,٠٢٦,٥٩١
٢٩٢,٥٨٧	٢٠٠,٤٧٤
٨٠٣,٢٧٥	٨٧٣,١٧٨
٦٩٥,٦٢٩	١,١٣٦,٧٢٦
١٥٩,٦٥٥	١٨٧,٩٠٦
٢٧٦,١٦٢	٢٨٦,٥٦٣
٨٩,٣٩١	١,١٢١,٠٥٢
٥٥,٠٠٠	٥٥,٠٠٠
١,١٢٤,٤٥٤	١,١٢٢,٠٧٨
٢٣٤,٢٠٢	٣٥٨,٩٥٤
٢١٠,٦١٤	١٤٣,٦١١
٧٦٣,١٥٦	٦٠٢,٩٣٩
١٤٥,٤٧٢	٢٤٨,٧٧٨
٨٩,١٢٩	٩٢,٠٦١
٢٨٦,٨٨٠	٢٨٨,٦٣٩
٨٤٥,٣٩٣	٩٤٥,٥١٤
١,٣٣٩,١٠٦	١,٩٧٤,٢٥٤
١٤,٥٧٦,٤٣٢	١٧,٦٩٥,٥٣٧

حاسوب والصرفات الالية  
الإيجارات قصيرة الاجل  
قرطاسية ومطبوعات  
إشتراكات  
أتعاب مهنية  
هاتف وتلكس وبريد وطابع  
تأمين  
صيانة وتصلبات  
خدمات عامة  
خدمات سويقت  
الأمن والحماية  
التبرعات  
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة  
نفقات أعضاء مجلس الادارة  
رسوم تعامل البنك بالعملات الاجنبية  
رسوم تسجيل ورخص حكومية  
الرهن والتأمين  
استشارات  
مصاريف المقاصة الالية  
رسوم المسققات  
تسويق دعاية وإعلان  
أخرى  
المجموع

### ٣٨- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٢١,٢٧٠	-
-	٢,٨٣٦
٤,٥٣٧,٠٤٧	٦,٢٤٥,٤٧٤
-	١٠٨,٧٥٧
٤,٥٥٨,٣١٧	٦,٣٥٧,٠٦٧

مخصص ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية  
سندات بالتكلفة المطفأة  
تسهيلات ائتمانية مباشرة  
تسهيلات ائتمانية غير مباشرة  
المجموع

**٣٩ - الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة ( مساهمي البنك ) دينار سهم**

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٥,٩٨٦,٨٩٧	١٦,١٨٠,٦٢٨
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠
دينار/ سهم	دينار/ سهم
٠,١١	٠,١١

الربح للسنة العائد لمساهمي البنك  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة (مساهمي البنك) دينار سهم

**٤٠ - النقد وما في حكمه**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٥٨١,٨٢٣,١٨٨	٦٨٦,٥٨٠,٥٦٤
٢٥٨,٥٩١,٠٧٣	٣٢٥,٣٥٢,٧٩٢
(٣٦٣,٣٢٥,١٣٦)	(٣٥٣,٣١٠,٣٦٠)
٤٧٧,٠٨٩,١٢٥	٦٥٨,٦٢٢,٩٩٦

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر  
يضاف : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر  
ينزل : ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر  
المجموع

**٤١ - موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
موجودات حق الاستخدام	موجودات حق الاستخدام	التزامات عقود الإيجار	التزامات عقود الإيجار
دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٥٢٠,٨٧٠	٢,٨١٦,٠٤٦	٢,٨٦٩,٨٤٢	٣,١١٣,٩٣٩
٩٢١,٤٦٩	٩٢١,٤٦٩	٢٠٩,٧٧٨	٢٠٩,٧٧٨
-	(٦٢٣,٥٧٦)	-	(٦٠٠,٢١٠)
١٠٠,٠١٤	-	(٥٤,٣٧٣)	(٥٤,٣٧٣)
(٦٧٢,٥١١)	-	١١٢,٨٣٣	-
٢,٨٦٩,٨٤٢	٣,١١٣,٩٣٩	(٦٧٣,٩٩٩)	-
		٢,٤٦٤,٠٨١	٢,٦٦٩,١٣٤

الرصيد في بداية السنة  
الإضافات  
الاستهلاكات  
استبعادات  
فوائد خلال السنة  
المدفوع خلال السنة  
الرصيد في نهاية السنة

ان تفاصيل التزامات عقود ايجار كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٦٩١,٧٧٦	٦٨٣,٢١٩
٢,١٧٨,٠٦٦	١,٧٨٠,٨٦٢
٢,٨٦٩,٨٤٢	٢,٤٦٤,٠٨١

التزامات عقود الإيجار اقل من سنة  
التزامات عقود الإيجار اكثر من سنة

المجموع

## ٤٢ - معاملات مع اطراف ذات علاقة

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة :

المجموع		الجهة ذات علاقة					
٣١ كانون الأول							
٢٠٢٤	٢٠٢٥	أخرى *	الشركة الحليفة	الإدارة التنفيذية	اعضاء مجلس الإدارة	الشركات التابعة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٢١,٧٥٩,١١١	٢١٣,٢٧٢,٤٣٢	٢,٩٧٢,٩٢٢	٧,٧٥٤,٩٩٨	١,٩٧٤,٨٣٥	١٢٢,١٥٩,٢٥٦	٧٨,٤١٠,٤٢١	إجمالي ودائع جهات ذات علاقة لدى البنك
٨٠,٥٤٧,٦٣٦	٨٩,٨٣٧,٦١٦	-	٢٣,٢٥٤,٠٤١	-	١٤١,٨١٥	٦٦,٤٤١,٧٦٠	إجمالي ودائع البنك لدى جهات ذات علاقة
٩,٣٠١,٣١٤	١٨,٠٧٤,٧٤٧	٦,٧٦٤,٠٣٦	-	١,٥٢٦,٧٠٧	٨,٣٣٧,٠٨٤	١,٤٤٦,٩٢٠	قروض وتسهيلات ممنوحة لجهات ذات علاقة
بنود داخل قائمة المركز المالي :							
٦,٥٢٧,١٨٢	٣,٥٦٥,٣٢٤	-	-	-	١٠,٠٠٠	٣,٥٥٥,٣٢٤	إجمالي ودائع جهات ذات علاقة لدى البنك
٥,٦٩٧,٨٩٨	٤,٢٧٩,٨٢٤	-	-	-	-	٤,٢٧٩,٨٢٤	إجمالي ودائع البنك لدى جهات ذات علاقة
بنود خارج قائمة المركز المالي :							
٤,٥٦٤,٧٧٣	٤,٤٢٨,٥٢٦	٣٠٣,٧٠٤	٩٠٩,٢٧٢	٧٨,٣٨٥	٣٨٥,٠٣٢	٢,٧٥٢,١٣٣	إجمالي ودائع جهات ذات علاقة لدى البنك
١١,٠٢٢,٩٧٦	٩,٣٦٤,٧٩٠	٢٠٧,٨٧٦	٤٥٦,٠٨٦	٧,٧٣٥	٤,٦٩٩,٠٧٢	٣,٩٩٤,٠٢١	إجمالي ودائع البنك لدى جهات ذات علاقة
عناصر قائمة الربح أو الخسارة :							
٤,٥٦٤,٧٧٣	٤,٤٢٨,٥٢٦	٣٠٣,٧٠٤	٩٠٩,٢٧٢	٧٨,٣٨٥	٣٨٥,٠٣٢	٢,٧٥٢,١٣٣	فوائد وعمولات دائنة
١١,٠٢٢,٩٧٦	٩,٣٦٤,٧٩٠	٢٠٧,٨٧٦	٤٥٦,٠٨٦	٧,٧٣٥	٤,٦٩٩,٠٧٢	٣,٩٩٤,٠٢١	فوائد وعمولات مدينة

\* يمثل هذا البند ودائع وتسهيلات الموظفين من غير مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

- تم إستبعاد الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة لهم.
- تتراوح أسعار الفائدة المدينة من ٠٪ - ٧٪ (متضمنة الحسابات الجارية).
- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة من ٢٪ - ٦٪.
- إن جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة للجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للبنك:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٦٦٧,٩٢١	١,٧٤٤,٢٠٠	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى
٥٧,٠٨٣	٤٦,٤٧٤	نفقات سفر وإقامة
١,٧٢٥,٠٠٤	١,٧٩٠,٦٧٤	المجموع

## ٤٣ - إدارة المخاطر

تعتبر المخاطر جزء أساسي من أعمال البنوك، ويقوم البنك بالتعامل مع التحديات المتعلقة بالمخاطر التي يتعرض لها ضمن إطار كلي وعام وهذا الإطار العام يقوم على تحديد وفهم وتقييم المخاطر التي تواجه عمل البنك لضمان بقائها ضمن المستويات المحدودة والمقبولة واتخاذ الاجراءات اللازمة لتقليل المخاطر للوصول إلى التوازن الامثل بين عاملي المخاطرة والعائد.

يشمل الإطار العام لإدارة المخاطر وثيقة المخاطر المقبولة، والتي يتم اعتمادها من مجلس الإدارة وتتضمن مستويات محددة للمخاطر المقبولة ودرجة تحمل هذه المخاطر Risk Tolerance. كما تعمل إدارة المخاطر على تطبيق اختبارات للأوضاع الضاغطة على مستوى المحفظة لقياس مدى قدرة البنك على تحمل الصدمات والمخاطر المرتفعة وذلك تماشياً مع المتطلبات الرقابية، ويتم رفع تقارير للجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة بنتائج هذه الاختبارات وتقييم أثر هذه الاختبارات على رأس المال والأرباح، وعليه يتم إجراء مراجعة دورية لمدى مواءمة السياسة المنبثقة مع واقع الحال.

دائرة المخاطر في البنك هي الجهة المسؤولة عن إدارة المخاطر بناءً على استراتيجيات و سياسات معتمدة من قبل مجلس الإدارة وضمن الاسس التالية:

- تحديث سياسات إدارة المخاطر بالبنك بشكل دوري لتحديد وتحليل وقياس هذه المخاطر ووضع سقف و ضوابط المخاطر ومراقبة المخاطر من خلال نظام معلومات المخاطر.
- مراجعة الإطار العام و انظمة إدارة المخاطر لعكس أي تطورات في العمل المصرفي وبما يتفق مع افضل الممارسات العالمية قبل اعتمادها من مجلس الإدارة
- رفع تقارير دورية للجنة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة التي تقوم بمراجعة أعمال إدارة المخاطر بالبنك، ولمجلس الإدارة لبيان مدى توافق المخاطر القائمة مع السياسات المعتمدة ومستويات المخاطر المقبولة

لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات ولجنة الإستثمار هما جزء من عملية إدارة المخاطر في البنك ، علاوة على ان كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المرتبطة بمجال عملها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة بها. وأهم انواع المخاطر هي مخاطر الائتمان، مخاطر السيولة ، ومخاطر التشغيل، ومخاطر السوق التي تتضمن مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات.

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر حدوث خسائر نتيجة تخلف او عجز الطرف الاخر عن الوفاء بالتزاماته تجاه البنك. وهي من أهم المخاطر التي تواجه أعمال البنك لذا تقوم الإدارة وبحذر بإدارة التعرض لمخاطر الائتمان ، والذي ينجم بشكل رئيسي في نشاط القروض ونشاط الإستثمار في أدوات الدين إضافة إلى مخاطر الائتمان المرتبطة بالأدوات المالية خارج الميزانية مثل التزامات القروض غير المستغلة والإتمادات والكفالات.

#### أ. مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة/ مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة التسهيلات الائتمانية المباشرة:

يتطلب تحديد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة من إدارة البنك إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة الى الاخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية): المدخلات، الآليات والافتراضات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

ان المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل البنك عند تطبيق المعيار تتضمن ما يلي:

#### \* شرح مفصل عن نظام التصنيف الائتماني الداخلي لدى البنك وآلية عمله.

- يعتمد البنك على برنامج (Moody's Credit lens) لتصنيف درجات مخاطر ائتمان الشركات الذي يقوم باستعراض وتحليل المعلومات المالية والموضوعية عن المقترض. يولد البرنامج تقييم شامل للجدارة الائتمانية للمقترض وينتج عن ذلك درجة مخاطر مرتبطة باحتمالية التعثر (PD). يصنف النظام عملاء الشركات ضمن ٧ مستويات للحسابات العاملة و ٣ مستويات للحسابات غير العاملة و تزداد احتمالية التعثر بازدياد درجة المخاطر ، حيث يتم اعتماد ٣ شرائح في كل مستوى (درجة) باستثناء الدرجة ١ كما هو موضح بالجدول التالي:



درجة مخاطر العميل	التصنيف الائتماني	الجودة الائتمانية
١	Aaa	الالتزامات ذات الجودة الاعلى وتحمل اقل درجة مخاطر ائتمان.
٢+	Aa <sup>١</sup>	
٢	Aa <sup>٢</sup>	الالتزامات ذات جودة عالية وتحمل درجة منخفضة جدا من مخاطر الائتمان.
٢-	Aa <sup>٣</sup>	
٣+	A <sup>١</sup>	الالتزامات في المستوى الاعلى لمتوسط التقييم وتحمل درجة منخفضة من مخاطر الائتمان.
٣	A <sup>٢</sup>	
٣-	A <sup>٣</sup>	
٤+	Baa <sup>١</sup>	الالتزامات في مستوى متوسط التقييم وتحمل درجة معتدلة من مخاطر الائتمان وبالتالي تحتوي على بعض خصائص المخاطرة.
٤	Baa <sup>٢</sup>	
٤-	Baa <sup>٣</sup>	
٥+	Ba <sup>١</sup>	الالتزامات التي لها خصائص مخاطرة وتحمل درجة هامة من مخاطر الائتمان.
٥	Ba <sup>٢</sup>	
٥-	Ba <sup>٣</sup>	
٦+	B <sup>١</sup>	الالتزامات ذات مخاطر ائتمان عالية.
٦	B <sup>٢</sup>	
٦-	B <sup>٣</sup>	
٧+	Caa <sup>١</sup>	الالتزامات ذات ضعف مستمر وتحمل مخاطر ائتمانية عالية جدا.
٧	Caa <sup>٢</sup>	
٧-	Caa <sup>٣</sup>	
٨	Default Ca	الالتزامات دون المستوى
٩	Default Ca	الالتزامات المشكوك في تحصيلها
١٠	Default Ca	الالتزامات الهالكة

- يتم قياس مخاطر الافراد على أساس تقييم المحفظة من خلال سجلات سلوك العملاء والتزامهم بالسداد بالمواعيد المحددة.
- يتم الاعتماد على درجات التصنيف العالمية في قياس المخاطر للموجودات المالية الاخرى (الادوات المالية ذات العائد الثابت والمطالبات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية).

**\* الآلية المعتمدة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) على الأدوات المالية ولكل بند على حده.**

اعتمد البنك على آلية خاصة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة بناء على نوع الاداة المالية:

- الادوات المالية لمحفظة الشركات والادوات المالية ذات العائد الثابت والمطالبات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية:  
يعتمد البنك في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لهذه المحفظة على نظام متخصص ومتطور من شركة Moody's. يتم احتساب المخصص لكل عميل/ اداة مالية بشكل افراي على مستوى كل حساب/ اداة مالية.

الادوات المالية لمحفظة التجزئة:

قام البنك وبالتعاون مع شركة Moody's بتطوير نموذج خاص بمحفظة التجزئة لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بناء على متطلبات المعيار. يتم احتساب المخصص لمحفظة التجزئة (Retail Portfolio) على أساس تجميعي.

- \* حاكمية تطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) وبما يتضمن مسؤوليات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية لضمان الالتزام بمتطلبات تطبيق المعيار.

ينبثق عن مجلس الإدارة عدة لجان متخصصة لكل منها أهدافها وصلاحياتها الخاصة بتطبيق المعيار.

## لجنة ادارة المخاطر

- مراجعة استراتيجية تطبيق المعيار و مدى اثرها على إدارة المخاطر لدى البنك قبل اعتمادها من المجلس.
- مواكبة التطورات التي تؤثر على إدارة المخاطر بالبنك ورفع تقارير دورية عنها إلى المجلس.
- التحقق من عدم وجود تفاوت بين المخاطر الفعلية التي يأخذها البنك ومستوى المخاطر المقبولة التي وافق عليها المجلس.
- تهيئة الظروف المناسبة التي تضمن التعرف على المخاطر ذات الأثر الجوهري وأي أنشطة يقوم بها البنك يمكن ان تعرضه لمخاطر أكبر من مستوى المخاطر المقبولة ورفع تقارير إلى المجلس ومتابعة معالجتها.

## لجنة التدقيق

- مراجعة البيانات المالية بعد تطبيق المعيار وبصفة خاصة التحقق من أوامر البنك المركزي الأردني بشأن كفاية المخصصات، وإبداء الرأي في ديون البنك غير العاملة وذلك قبل عرضها على مجلس الإدارة.
- مراجعة الملاحظات الواردة في تقارير البنك المركزي وتقارير المدقق الخارجي ومتابعة الإجراءات المتخذة بشأنها.
- مراجعة القضايا المحاسبية ذات الأثر الجوهري على البيانات المالية للبنك والتأكد من دقة الإجراءات المحاسبية والرقابية وسلامتها ومدى التقيد بها.

## الدائرة المالية

- احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وتصنيف العملاء وفقاً للمراحل الثلاثة بشكل ربعي بما يتوافق مع متطلبات المعيار المحاسبي وتعليمات البنك المركزي وإطلاع الادارة التنفيذية على نتائج الاحتساب.
- عمل التسويات والقيود المحاسبية اللازمة بعد اعتماد النتائج والتحقق من ان كافة المنتجات قد خضعت للاحتساب.
- اعداد الافصاحات والكشوفات اللازمة بما يتفق ومتطلبات المعيار وتعليمات البنك المركزي.

## دائرة إدارة المخاطر

- الاشتراك مع الدوائر المعنية في تطوير وبناء نموذج الاعمال وفقاً لمبادئ المعيار المحاسبي التاسع IFRS ٩.
  - مراجعة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وتصنيف العملاء وفقاً للمراحل الثلاثة بما يتوافق مع متطلبات المعيار المحاسبي وتعليمات البنك المركزي.
  - مراجعة واعتماد مؤشرات المخاطر وفقاً لسياسة ومنهجية البنك المعتمدة.
- \* تعريف وآلية احتساب ومراقبة احتمالية التعثر (PD) والتعرض الائتماني عند التعثر (EAD) ونسبة الخسارة بافتراض التعثر (LGD).

## محفظة الشركات و الادوات المالية ذات العائد الثابت و المطالبات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية:

- **احتمالية التعثر (Probability of Default PD):** هي النسبة المئوية لاحتمالية تخلف المقترض او تأخره عن الوفاء بسداد الاقساط او الالتزامات اتجاه البنك في مواعيدها المحددة.

يتم احتساب نسبة احتمالية التعثر (Probability of Default PD) لكل عميل باستخدام نظام تحليل وتصنيف المخاطر Moody's Credit Lens والذي يعتمد على بيانات العملاء المالية و/أو بناء على التقييم الموضوعي للعميل.

يتوفر على النظام ثلاث نماذج احتساب للوصول الى نسبة التعثر:

- أ- الشركات الكبرى والمتوسطة (لها بيانات مالية).
- ب- الشركات الصغيرة (بدون بيانات مالية).
- ج- الافراد ذوي الملاءة المالية العالية.

- **نسبة الخسارة بافتراض التعثر (Loss Given Default LGD):** هي النسبة المئوية التي تمثل الجزء من التعرض الذي سيتم خسارته في حال حدوث التعثر.

يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر (Loss Given Default LGD) من خلال نظام متخصص من شركة Moody's. يتوفر على النظام نموذجي احتساب للوصول الى نسبة الخسارة بافتراض التعثر LGD:

أ. التعرضات بدون ضمانات مقبولة (clean basis): يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر LGD بناء على القطاع الاقتصادي و احتمالية التعثر والمنطقة الجغرافية للعميل.

ب. التعرضات مقابل ضمانات مقبولة: يتم الاخذ بالاعتبار مخفضات الائتمان والتي تشمل الجزء المغطى وغير المغطى بالضمان عند احتساب الخسائر عند التعثر حيث تم تعريف نسب الاقتطاع المعيارية (Haircut) وفقا لمتطلبات البنك المركزي الاردني على النظام.

- **التعرض الائتماني عند التعثر (Exposure at Default EAD):** وهي القيمة الحالية (Present Value) للتسهيلات المستغلة وغير المستغلة عند التعثر مضافا اليها اية فوائد مستحقة غير مقبوضة.

يتم ادخال جميع النسب المذكورة اعلاه على مستوى كل حساب/ اداة مالية بالاضافة الى تفاصيل التسهيلات/ الادوات المالية على النظام الخاص باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة والذي يقوم بدوره ايضا باحتساب التعرض الائتماني عند التعثر (Exposure at Default EAD).

- محفظة التجزئة:

- يتم احتساب نسبة احتمالية التعثر (Probability of Default PD) بناء على العلاقة بين نسب التعثر التاريخية لكل منتج مع المتغيرات الاقتصادية.

- يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر (Loss Given Default LGD) بناء على الديون المعدومة تاريخيا مقارنة مع أرصدها وقت التعثر.

- يتم احتساب التعرض الائتماني عند التعثر (Exposure at Default EAD) لكل من القروض الشخصية والقروض السكنية بناء على التدفقات النقدية المستقبلية (التدفقات النقدية حسب جداول السداد. بالنسبة لبطاقات الائتمان يتم افتراض التعرض الائتماني مساويا للرصيد الحالي القائم بالإضافة إلى نسبة معينة من الرصيد غير المستخدم وذلك بناء على دراسة قامت بها شركة Moody's

\* محددات التغير المهم في المخاطر الائتمانية التي اعتمد عليها البنك في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

المرحلة	طبيعة الحسابات ضمن المرحلة
المرحلة الأولى ١ Stage ١ (الاعتراف الأولي)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- الادوات المالية المنتظمة.</li> <li>- الادوات المالية التي يوجد عليها مستحقات اقل من ٣٠ يوم.</li> <li>- العملاء بدرجة مخاطر ٦- فما دون.</li> <li>- السندات و التوظيفات المالية التي تحمل تصنيف ائتماني B١ فما فوق حسب تصنيف شركة Moody's.</li> </ul>
المرحلة الثانية ٢ Stage ٢ (تراجع الجودة الائتمانية)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- الادوات المالية المنتظمة التي ظهر عليها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ تاريخ الاعتراف الأولي.</li> <li>- الادوات المالية التي يوجد عليها مستحقات من ٣٠-٩٠ يوم.</li> <li>- الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة اذا كانت فترة عدم السداد تزيد عن ٣٠ يوم وتقل عن ٩٠ يوم.</li> <li>- العملاء بدرجة مخاطر ٧+، ٧، ٧-.</li> <li>- السندات و التوظيفات المالية التي تحمل تصنيف ائتماني من B٢ لغاية Caa٣</li> <li>- ظهور تراجع في احتمالية التعثر للعميل بنسبة ٢٪ فما فوق.</li> <li>- ظهور تراجع في التصنيف الائتماني منذ الاعتراف الأولي للسندات و التوظيفات المالية بربع درجات او اكثر.</li> <li>- جميع الحسابات المصنفة تحت المراقبة.</li> <li>- السقوف التي مضى تاريخ انتهاء سريانها و لم تجدد او لم يتم تأجيل موعد تجديدها.</li> </ul>
المرحلة الثالثة ٣ Stage ٣ (انخفاض القيمة الائتمانية)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- الادوات المالية الغير منتظمة و التي يتوفر دليل/ أدلة موضوعية على تعثرها مع وجود اثر سلبي على التدفق النقدي المستقبلي للاداة المالية.</li> </ul>
<p>١. سياسة البنك في تحديد العناصر (المواصفات) المشتركة التي تم بناءً عليها قياس مخاطر الائتمان والخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس تجميعي (Collective Basis).</p> <p>تم احتساب المخصص لمحفظة التجزئة (Retail Portfolio) على أساس تجميعي. تم تقسيم المحفظة الى ثلاث فئات هي:</p> <p>(١) القروض الشخصية</p> <p>(٢) القروض السكنية.</p> <p>(٣) بطاقات الائتمان.</p> <p>تتشارك هذه الفئات بنفس خصائص الائتمان التالية:</p> <p>(١) نوع المنتج الائتماني</p> <p>(٢) نوعية الضمانات</p>	

### عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سيناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة ان قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة البنك القيام باجتهادات جوهرية.

احتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر ومدخلات المستخدمة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناء على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة. ان في تقدير اتنا المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ١ والمرحلة ٢ باستخدام السيناريوهات المرجحة المخصصة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي لثلاثة أعوام لاحقة.

- يتم استخدام المتغيرات الاقتصادية الكلية التالية عند دراسة التنبؤات المستقبلية وذلك لكل دولة يتواجد بها البنك:

١. الناتج الاجمالي المحلي.
٢. معدل البطالة.
٣. مؤشر أسعار السوق المالي .
٤. أسعار النفط.

- يتم الاعتماد على ٣ سيناريوهات للوصول الى قيمة احتمالية مرجحة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على النحو التالي:

١. السيناريو الاساسي (Baseline) بوزن ٤٠٪
٢. السيناريو الافضل (Optimistic S١) بوزن ٣٠٪
٣. السيناريو الاسوأ الاول (Pessimistic S٣) بوزن ٣٠٪

يتم الاعتماد السيناريو الاساسي (Baseline) بوزن ٤٠٪ و السيناريو الافضل (Optimistic S١) بوزن ٣٠٪ و السيناريو الاسوأ الاول (Pessimistic S٣) بوزن ٣٠٪ للوصول الى قيمة احتمالية مرجحة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة للأفراد بشكل تجميعي.

هذه السيناريوهات تستخرج من نظام Data Buffet الخاص بشركة Moody's على شكل ١٤ قيمة تاريخية (Historical) و ٢٠ قيمة متوقعة مستقبلا (Forecasted) لجميع المتغيرات الاقتصادية الكلية المذكورة سابقا.

يتم قياس الاحتمالات المرجحة وفقا لأفضل تقدير والمتعلق بالاحتمالية التاريخية والأوضاع الحالية. يتم تقييم السيناريوهات المرجحة كل ثلاثة أشهر. تم تطبيق جميع السيناريوهات لجميع المحافظ المعرضة للخسائر الائتمانية المتوقعة خلال العامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣.

قام البنك بتعديل السيناريوهات المستخدمة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ حيث تم الغاء استخدام السيناريو الأسوأ الثاني (Pessimistic S٣) وإعادة اعتماد السيناريوهات والقيم الاحتمالية المرجحة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة المستخدمة قبل (كوفيد - ١٩).

### • تعريف التعثر:

ان تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتماشى ويتفق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى البنك. التعثر غير معرف من قبل المعيار، وهناك افتراض قابل للنقض بانه التوقف عن الدفع لمدة ٩٠ يوم فأكثر.

يتم ادارة مخاطر الائتمان في سبيل بفائها ضمن المستويات المقبولة من قبل البنك من خلال:

- السياسة الائتمانية والتي يتم من خلالها تحديد أسس منح الائتمان والضمانات المقبولة بالإضافة الى أسس وإجراءات الرقابة على الائتمان.
- قياس مخاطر مخاطر الائتمان: يقوم البنك باستخدام نظام التقييم الداخلي (CreditLens) من شركة (Moody's) لقياس درجة مخاطر عملاء الشركات ليساهم في القرارات الائتمانية.
- يستخدم التصنيف الخارجي الصادر عن مؤسسات التصنيف الدولية مثل (Standard & Poor) و (MOODY'S) او ما يعادلها في قياس مخاطر التعرض الائتماني لأدوات الدين وضمن التصنيفات المحددة وحسب تعليمات الجهات الرقابية.
- الرقابة على الائتمان: يعمل البنك على إدارة السقوف والرقابة على مخاطر التركزات الائتمانية على مستوى العميل (فرد او مؤسسة) وحجم التعرض الائتماني لكل قطاع او منطقة جغرافية.
- ويقوم البنك بتحديد مستويات مخاطر الائتمان المقبولة من خلال وضع سقوف لمقدار المخاطر المقبولة للعلاقة مع المقترض الواحد او مجموعة المقترضين ولكل قطاع او منطقة جغرافية.
- مخففات مخاطر الائتمان: يعتمد البنك على عدة اساليب وممارسات لتخفيف مخاطر الائتمان منها الحصول على ضمانات حيث يتم قبول الضمانات وفقا لمعايير واسس معتمدة. وابرز انواع الضمانات مقابل القروض والتسهيلات هي:
  - الرهونات العقارية
  - رهن الأدوات المالية مثل الاسهم
  - الكفالات البنكية
  - الضمان النقدي
  - كفالة الحكومة
- كذلك فإن البنك يعتمد الاساليب التالية لتحسين نوعية الائتمان وتخفيف المخاطر:
  - اتباع نظام الموافقة الثلاثية في منح الائتمان.
  - صلاحية الموافقة على الائتمان تتفاوت من مستوى اداري لآخر وتعتمد على حجم محفظة العميل ومستوى التعرض والإستحقاق ودرجة مخاطرة العميل.
  - فصل تام بين ادارات تسويق الائتمان (الأعمال) وادارات تحليل ورقابة الائتمان.
- التدريب والتطوير المستمر لموظفي مراجعة الائتمان بما يضمن وجود خبرات تحليل ائتماني قادرة على الفهم السليم لهذه المخاطر.

#### تعديل استخدام سعر الفائدة بين البنوك

نتيجة لقرارات الجهات الرقابية العالمية للاستغناء عن استخدام أسعار الإقتراض بين البنوك واستبدالها بمؤشرات بديلة، قام البنك بدراسة الأثر الذي قد ينتج من استخدام مؤشرات بديلة لأسعار الإقتراض بين البنوك، ولم يظهر اي أثر جوهري سواء على المخاطر او على القوائم المالية لعدم وجود عمليات جوهريه بأسعار فائدة مرتبطة بمؤشرات أسعار الإقتراض بين البنوك او عقود تحوط.

ثانياً: الإفصاحات الكمية

(٤٤/أ) مخاطر الائتمان

١- أ التعرضات لمخاطر الائتمان (بعد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة والفوائد المعلقة وقبل الضمانات ومخففات المخاطر الأخرى):

٣١ كانون الأول	٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار
٥٥٩,٦٥٨,٢٦٩	٦٦٤,١٧٠,٨٥٨	
٢٥٨,٥١٠,٢١٧	٣٢٥,٢٧١,٩٣٦	
٦٨,٩٩٣,١٤١	٦٣,٢٩٢,٥١٧	
٢٢١,١٦٦,٧٤٧	٢٠٩,٢١٠,٦٠٣	
١٠٦,٢٠٠,٥١٤	١٠٢,١٩٥,٤٠٦	
٤٠٧,٦٧٨,٢٢٥	٤٠٧,٥٢٥,٨١٠	
٤٥,٦٣٩,٤٥٧	٣٠,٦٤٧,٥٠٦	
٤٦,٤٧٩,٩٩٧	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	
٥٨٦,٥٥٣,٢٥٩	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥	
٩٥,٦٩٦,٦٥٣	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	
١٨,٢١٨,٨٢٠	١٨,٠٩٤,٣٩٤	
٢,٤١٤,٧٩٥,٢٩٩	٢,٥٣٦,٤٨٥,٤٢٩	
١١٣,٩٦٠,٨٤٣	١٠٦,٧٣٧,٢٦٥	
٩,٦٢٧,٩٣٧	١٥,٠٤٦,٧٢٨	
١٩,٥١٩,٦٣٠	٢٥,٥٨١,٧٨٤	
١٣٥,٣٢٠,١٩٩	١٤٢,٥٧٩,٣٣٧	
٢٧٨,٤٢٨,٦٠٩	٢٨٩,٩٤٥,١١٤	
٢,٦٩٣,٢٢٣,٩٠٨	٢,٨٢٦,٤٣٠,٥٤٣	

بنود داخل المركز المالي:  
أرصدة لدى البنك المركزي الأردني  
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي  
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي:  
الأفراد  
القروض العقارية  
الشركات الكبرى  
المنشآت الصغيرة والمتوسطة  
الحكومة والقطاع العام

سندات وأسناد وأذونات :  
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي  
موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة - بالصافي  
موجودات أخرى  
المجموع

بنود خارج المركز المالي بالصافي:  
كفالات  
اعتمادات  
قبولات  
سقوف تسهيلات غير مستغلة  
المجموع  
الإجمالي

يقوم البنك بأخذ ضمانات نقدية وعينية متمثلة في ضمانات عقارية وأسهم وذلك لتخفيض حجم المخاطر الائتمانية التي قد يتعرض لها البنك.

١- ب توزيع التعرضات الائتمانية (التسهيلات المباشرة):

درجة التصنيف الداخلي لدى البنك	فئة التصنيف حسب تعليمات (٢٠٢٤/٨)	إجمالي قيمة التعرض	الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL)	متوسط احتمالية الخسارة (PD)	التصنيف وفق مؤسسات التصنيف الخارجي	التعرض عند التعثر (EAD)	متوسط الخسارة عند التعثر (LGD)
		دينار	دينار			دينار	%
٧-٢	عامل	٨١٠,٤٢٨,٥٨٩	١٥,٦٩٩,٩٩٤	٢,٨%	Moodys	٨١٠,٤٢٨,٥٨٩	٢٦,٠٠%
١٠-٨	غير عامل	٢٦,١٢٥,٣٧٦	١٢,٣٩٨,٩٦٨	١٠٠%	Moodys	٢٦,١٢٥,٣٧٦	٢٣,٤%

بالنسبة لبنود الموجودات داخل القوائم المالية الموحدة ، فإن التعرض الوارد اعلاه قائم على اساس الرصيد كما ظهر في القوائم الماليه الموحدة.

٢- أ توزيع القيمة العادلة للضمانات مقابل إجمالي التعرضات الائتمانية :

البند	إجمالي قيمة التعرض	تأمينات نقدية	أسهم متداولة	كفالات بنكية مقبولة	عقارية	سيارات واليات	أخرى	القيمة العادلة للضمانات		صافي التعرض بعد الضمانات	الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL)
								إجمالي قيمة الضمانات	أخرى		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك مركزية	٦٦٤,١٧٠,٨٥٨	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٦٤,١٧٠,٨٥٨	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٢٥,٣٥٢,٧٩٢	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٢٥,٣٥٢,٧٩٢	٨٠,٨٥٦
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية التسهيلات الائتمانية :	٦٣,٣٤٧,٤٠٤	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٣,٣٤٧,٤٠٤	٥٤,٨٨٧
للأفراد	٢٢٤,٤٦٣,٧١٦	١٤,٨٤٦,٠٥٦	٦,٣٨٩,١٧٣	-	٢٨,٤٤٧,٥٣٩	٨,٠٠٢,٨٨٥	-	٥٧,٦٨٥,٦٥٣	-	١٦٦,٧٧٨,٠٦٣	١٣,٩٢٦,٦٧٨
القروض العقارية	١٠٤,٨٩٧,٥٣٥	٣٣,٧٥٥	-	-	١٠٣,٤٢٧,٤٨٢	-	-	١٠٣,٤٦١,٢٣٧	-	١,٤٣٦,٢٩٨	١,٧٥٤,١٦٥
الشركات الكبرى	٤١٩,٨٢٧,٩٨٩	٤,٥٦٨,٣٩٢	٤٥,٠٦٢,٢٢٥	١,٧٤٤,١٤٠	١٣٣,٩٢٠,٦٣٣	٤٨,٨٢٦,٦٤٥	٨,٧٥٠,٠٠٨	٢٤٢,٨٧٢,٠٤٣	-	١٧٦,٩٥٥,٩٤٦	١٠,٢٢٣,٧٨٩
المنشآت الصغيرة والمتوسطة	٣٣,٩٣١,٠٦١	١,٠٦٥,٧٣٢	٤,٠٧٩,٣٠٠	-	١٤,٩٥٩,٠٨٥	-	-	٢٠,١٠٤,١١٧	-	١٣,٨٢٦,٩٤٤	٢,١٩٤,٣٣٠
للحكومة والقطاع العام	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	-	-	-	-	-	١٢,٠٨١,٧٠٤	١٢,٠٨١,٧٠٤	-	٤١,٣٥١,٩٦٠	-
سندات وإسناد وأذونات :	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥	-	-	-	٣٢٠,٠٠٠	-	-	٣٢٠,٠٠٠	-	٥٥٩,٦٨٦,٠٣٧	٣٦٥,٠٢٢
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	-
موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة	١٨,٠٩٤,٣٩٤	-	-	-	-	-	-	-	-	١٨,٠٩٤,٣٩٤	-
الموجودات الأخرى	٢,٥٧٠,١٦٢,١٤٨	٢٠,٥١٣,٩٣٥	٥٥,٥٣٠,٦٩٨	١,٧٤٤,١٤٠	٢٨١,٠٧٤,٧٣٩	٥٦,٨٢٩,٥٣٠	٢٠,٨٣١,٧١٢	٤٣٦,٥٢٤,٧٥٤	-	٢,١٣٣,٦٣٧,٣٩٤	٢٨,٥٩٩,٧٢٧
المجموع	١٠٧,٣١٨,٢٩٢	١١,٣٩١,٢٦٧	-	-	-	-	-	١١,٣٩١,٢٦٧	-	٩٥,٩٢٧,٠٢٥	٥٨١,٠٢٧
الكفالات المالية	١٥,١١١,١٤٠	٢,٥٤٥,٦٦٥	-	-	-	-	-	٢,٥٤٥,٦٦٥	-	١٢,٥٦٥,٤٧٥	٦٤,٤١٢
الإعتمادات المستندية	٢٥,٧٥٥,٦٩٨	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٥,٧٥٥,٦٩٨	١٧٣,٩١٤
قبولات	١٤٢,٩٨٢,٧٣٧	-	-	-	-	-	-	-	-	١٤٢,٩٨٢,٧٣٧	٤٠٣,٤٠٠
المجموع الكلي	٢,٨٦١,٣٣٠,٠١٥	٣٤,٤٥٠,٨٦٧	٥٥,٥٣٠,٦٩٨	١,٧٤٤,١٤٠	٢٨١,٠٧٤,٧٣٩	٥٦,٨٢٩,٥٣٠	٢٠,٨٣١,٧١٢	٤٥٠,٤٦١,٦٨٦	-	٢,٤١٠,٨٦٨,٣٢٩	٢٩,٨٢٢,٤٨٠
أرقام مقارنة	٢,٧٢١,٨٣٠,٧٥٣	٢٨,٥٣٩,٨٠٨	٧٩,٢٦٦,٨٦٤	١,٧٤٤,١٤٠	٢٩٠,٨٦١,٣٧٤	٥٠,٣٣٠,٠٨٧	٢٧,٨٠٩,٦٤٥	٤٧٨,٥٥١,٩١٨	-	٢,٢٤٣,٢٧٨,٨٣٥	٢٣,١٠٠,٨٥٢



٢ - ب القيمة العادلة للضمانات مقابل التعرضات الائتمانية المدرجة ضمن المرحلة الثالثة :

البند	إجمالي قيمة التعرض (مرحلة ٣)	تأمينات نقدية	أسهم متداولة	كفالات بنكية مقبولة	عقارية	سيارات وآليات	أخرى	إجمالي قيمة الضمانات	صافي التعرض بعد الضمانات	الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
التسهيلات الائتمانية :										
للأفراد	١٢,٩٢١,٥٦٧	٢٠,٢٢٤	-	-	١٢٧,١٦٠	٣٨,٢٩٢	-	١٨٥,٦٧٦	١٢,٧٣٥,٨٩١	٨,٩٨٢,٣٩٠
القروض العقارية	٣,٩٥٢,٦٤١	-	-	-	٤,٨٢٥,٤٢٧	-	-	٤,٨٢٥,٤٢٧	(٨٧٢,٧٨٦)	١,٠٠٠,٣٨٤
المنشآت الصغيرة والمتوسطة	٤,٣٣٣,٦٣٤	٢٥٢,٨٩٢	-	-	٢,٦١٥,٧١٣	-	-	٢,٨٦٨,٦٠٥	١,٤٦٥,٠٢٩	١,١٨١,١١٣
الشركات الكبرى	٤,٩١٧,٥٣٤	-	-	-	٢,٧٤٨,٨٠٨	-	-	٢,٧٤٨,٨٠٨	٢,١٦٨,٧٢٦	١,٢٣٥,٠٨١
سندات وإسناد وأذونات :										
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٣٢٠,٠٠٠	-	-	-	٣٢٠,٠٠٠	-	-	٣٢٠,٠٠٠	-	٣٢٠,٠٠٠
<b>المجموع</b>	<b>٢٦,٤٤٥,٣٧٦</b>	<b>٢٧٣,١١٦</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>١٠,٦٣٧,١٠٨</b>	<b>٣٨,٢٩٢</b>	<b>-</b>	<b>١٠,٩٤٨,٥١٦</b>	<b>١٥,٤٩٦,٨٦٠</b>	<b>١٢,٧١٨,٩٦٨</b>
الكفالات المالية	٥١٨,١٩١	٧٥,٥٤٦	-	-	-	-	-	٧٥,٥٤٦	٤٤٢,٦٤٥	٤٠٢,٠٢٠
الإعتمادات المستندية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
قبضولات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
السقوف	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٢٦,٩٦٣,٥٦٧</b>	<b>٣٤٨,٦٦٢</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>١٠,٦٣٧,١٠٨</b>	<b>٣٨,٢٩٢</b>	<b>-</b>	<b>١١,٠٢٤,٠٦٢</b>	<b>١٥,٩٣٩,٥٠٥</b>	<b>١٣,١٢٠,٩٨٨</b>
<b>أرقام المقارنة</b>	<b>١٦,٨٠٩,٨١٣</b>	<b>٢٧١,١٤٤</b>	<b>-</b>	<b>١٦٣,٩٩٢</b>	<b>١١,٣٦٥,٩٦٧</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>١١,٨٠١,١٠٣</b>	<b>٥,٠٠٨,٧١٠</b>	<b>٦,٠٤٣,٣٤٤</b>

٣- أ إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها :

البند	المرحلة ٢		المرحلة ٣		إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	نسبة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها
	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي التعرضات	٦٣,٦٦٤,٦٥١	١٥,٥٠٧,٠٠٤	١٣,٧٢٦,٤٠٨	١٢,٣٠٤,٢٤٠	٢٧,٨١١,٢٤٤	٣٥,٩٤٪

٣ - ب الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات التي تم تعديل تصنيفها

البند	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		الخسارة الائتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها		المجموع
	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة ٢	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة ٣	مرحلة ٢ افرادي	مرحلة ٣ افرادي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي التعرضات	١٥,٥٠٧,٠٠٤	١٢,٣٠٤,٢٤٠	٢٢٥,٥٦٢	٢٩٠,٥٩٥	٥١٦,١٥٧

الديون المجدولة :

هي تلك الديون التي سبق وأن صُنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأُخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدولة أصولية وتم تصنيفها كديون تحت المراقبة، وقد بلغ إجماليها ٣,٦٩١,٢٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٦,٨٢٣,٢٤٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

يمثل رصيد الديون المجدولة الديون التي تم جدولتها سواء ما زالت مصنفة تحت المراقبة أو حولت إلى عاملة.

الديون المعاد هيكلتها :

يقصد بإعادة الهيكلة إعادة ترتيب وضع التسهيلات الائتمانية من حيث تعديل الأقساط أو إطالة عمر التسهيلات الائتمانية أو تأجيل بعض الأقساط أو تمديد فترة السماح... الخ، وتم تصنيفها كديون تحت المراقبة، وقد بلغ إجمالي التسهيلات التي تمت هيكلتها خلال العام ٢٠٢٥ مبلغ ١١,٠١٢,٧٧٦ دينار و ١٩,١٩٤,٩٩٣ دينار للعام السابق .

٤- سندات وإسناد وأذونات:

٤ - أ يوضح الجدول التالي تصنيفات السندات والإسناد والأذونات حسب مؤسسات التصنيف الخارجية :

درجة التصنيف	مؤسسة التصنيف	ضمن الموجودات بالتكلفة المطفأة - بالصافي
		دينار
سندات حكومية او بكفالتها	Moody's	٦٥٨,٤٠٧,٩٣٢
سندات حكومات أجنبية Baa3	Moody's	٧١٥,٢٩١
سندات شركات B1	Moody's	٣,٥١٩,٥١٢
المجموع بالصافي		٦٦٢,٦٤٢,٧٣٥

٥ - أ التوزيع الكلي للتعرضات حسب المناطق الجغرافية:

البند	داخل المملكة	الأخرى	أوروبا	آسيا	أفريقيا	أمريكا	إجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك مركزية	٦٦٣,٧٨٤,٧٠٨	-	٣٨٦,١٥٠	-	-	-	٦٦٤,١٧٠,٨٥٨
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية بالصادفي	٢,٢٩٤,٠٩٩	٢١٢,٠٢٨,٦٦٤	٩٣,٧٨٩,١٨٤	١,٢٣٠,٧٣٧	١٤١,٨١٥	١٥,٧٨٧,٤٣٧	٣٢٥,٢٧١,٩٣٦
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية بالصادفي	-	٤٢,٩٣٤,٢٤١	٢٠,٣٥٨,٢٧٦	-	-	-	٦٣,٢٩٢,٥١٧
التسهيلات الائتمانية - بالصادفي	٧٧٤,٢٢٣,٦٢٣	٢٦,٦٧٧,٢٦٣	٢,١١٢,١٠٣	-	-	-	٨٠٣,٠١٢,٩٨٩
سندات وأسناد وأذونات :							
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصادفي	٥٥٥,٧٧١,٢٣٣	٢,٨٥٢,٣٢٦	-	-	-	١,٣٨٢,٤٧٦	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥
موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	-	-	-	-	-	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠
الموجودات الأخرى	١٦,٠٨٥,٨٠٢	١,٧٥٩,٩٩٢	١٥٢,٤٨٤	-	-	٩٦,١١٦	١٨,٠٩٤,٣٩٤
<b>الإجمالي / للسنة الحالية</b>	<b>٢,١١٤,٧٩٦,١٦٥</b>	<b>٢٨٦,٢٥٢,٤٨٦</b>	<b>١١٦,٧٩٨,١٩٧</b>	<b>١,٢٣٠,٧٣٧</b>	<b>١٤١,٨١٥</b>	<b>١٧,٢٦٦,٠٢٩</b>	<b>٢,٥٣٦,٤٨٥,٤٢٩</b>
الكفالات المالية - بالصادفي	٩٥,٠٥٧,٩٦٨	١١,٦٦٨,٩٧٨	١٠,٣١٩	-	-	-	١٠٦,٧٣٧,٢٦٥
الإعتمادات المستندية - بالصادفي	١٢,٥٥٨,١٧٤	٢,٤٨٨,٥٥٤	-	-	-	-	١٥,٠٤٦,٧٢٨
القبولات - بالصادفي	٢٤,٧٠٢,٩٤٤	٨٧٨,٨٤٠	-	-	-	-	٢٥,٥٨١,٧٨٤
المسوق غير المستغلة - بالصادفي	١٤١,٥٣٣,٦٠٣	١,٠٤٥,٧٣٤	-	-	-	-	١٤٢,٥٧٩,٣٣٧
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٢,٣٨٨,٦٤٨,٨٥٤</b>	<b>٣٠٢,٣٣٤,٥٩٢</b>	<b>١١٦,٨٠٨,٥١٦</b>	<b>١,٢٣٠,٧٣٧</b>	<b>١٤١,٨١٥</b>	<b>١٧,٢٦٦,٠٢٩</b>	<b>٢,٨٢٦,٤٣٠,٥٤٣</b>
<b>أرقام مقارنة</b>	<b>٢,٣٢٦,١٦٨,٨١٩</b>	<b>٢٦١,٦١٣,٩٣٥</b>	<b>٩٤,٥٩١,٣١١</b>	<b>١,٩٥٧,٠٢١</b>	<b>١٩١,٦٦٢</b>	<b>٨,٧٠١,١٦٠</b>	<b>٢,٦٩٣,٢٢٣,٩٠٨</b>

توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق المعيار الدولي رقم ( ٩ ) بالصادفي:

البند	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٢	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع
دينار	إفرادي	المحفظة	إفرادي	المحفظة	إفرادي	دينار
داخل المملكة	٢,٠٦٨,٣٩٦,٣٥٣	٢٤٩,٣٠٩,٨٥٠	٦٢,٠٧٠,٠٣٣	-	٨,٨٧٢,٦١٨	٢,٣٨٨,٦٤٨,٨٥٤
دول الشرق الأوسط الأخرى	٣٠١,٢١٢,٠٢٣	-	٩١١,١٢٧	-	٢١١,٤٤٢	٣٠٢,٣٣٤,٥٩٢
أوروبا	١١٦,٨٠٨,٥١٦	-	-	-	-	١١٦,٨٠٨,٥١٦
آسيا	١,٢٣٠,٧٣٧	-	-	-	-	١,٢٣٠,٧٣٧
أفريقيا	١٤١,٨١٥	-	-	-	-	١٤١,٨١٥
أمريكا	١٧,٢٦٦,٠٢٩	-	-	-	-	١٧,٢٦٦,٠٢٩
<b>المجموع</b>	<b>٢,٥٠٥,٠٥٥,٤٧٣</b>	<b>٢٤٩,٣٠٩,٨٥٠</b>	<b>٦٢,٩٨١,١٦٠</b>	<b>-</b>	<b>٩,٠٨٤,٠٦٠</b>	<b>٢,٨٢٦,٤٣٠,٥٤٣</b>
<b>أرقام المقارنة</b>	<b>٢,٣٣٦,١٤١,١٣٧</b>	<b>٢٦٤,٠٦٦,٨٦٧</b>	<b>٦٥,٨٧٥,٢٢٧</b>	<b>١٨,٢٣١,٧٥٣</b>	<b>٨,٤٠٨,٩٢٤</b>	<b>٢,٦٩٣,٢٢٣,٩٠٨</b>

## ٥- ب التوزيع الكلي للتعرضات حسب الأدوات المالية

البند	مالي	صناعة	تجارة	خدمات عامة	عقارات	أسهم	أفراد	النقل والشحن	السياحة والفنادق	حكومة وقطاع عام	المجموع
	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
أرصدة لدى بنوك مركزية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٦٤,١٧٠,٨٥٨	٦٦٤,١٧٠,٨٥٨
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية بالصادي	٣٢٥,٢٧١,٩٣٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٢٥,٢٧١,٩٣٦
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية بالصادي	٦٣,٢٩٢,٥١٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٣,٢٩٢,٥١٧
التسهيلات الائتمانية بالصادي	٤٥,٤٤٠,٤٩٣	١٢٣,٦٨٤,٢٣٨	١٨٣,٣٨٦,٤٦٤	٧٢,٦٧٥,٨٢٢	١٠٢,١٩٥,٤٠٧	١,٢٤٩,٦٢٤	٢٠٩,٢١٠,٦٠٣	٧,٨١١,٣٥٨	٣,٩٢٥,٣١٦	٥٣,٤٣٣,٦٦٤	٨٠٣,٠١٢,٩٨٩
سندات وأسناد وأذونات :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصادي	-	١,٣٨٢,٤٧٦	-	-	٢,١٣٨,٩٥٣	-	-	-	-	٥٥٦,٤٨٤,٦٠٦	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥
موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠
موجودات أخرى	٢,٩٠٠,٧٢٢	٦٤١,٥٠١	١,٠٥٨,٢١٦	٥٠,٤٥٨	٤١٨,٧٠٣	١١٤,٥٨٤	٦٨١,٦٩٠	٢٥٦,٨٤٧	١٥٤,٧١٥	١١,٨١٦,٩٥٨	١٨,٠٩٤,٣٩٤
الإجمالي / للسنة الحالية	٤٣٦,٩٠٥,٦٦٨	١٢٥,٧٠٨,٢١٥	١٨٤,٤٤٤,٦٨٠	٧٢,٧٢٦,٢٨٠	١٠٤,٧٥٣,٠٦٣	١,٣٦٤,٢٠٨	٢٠٩,٨٩٢,٢٩٣	٨,٠٦٨,٢٠٥	٤,٠٨٠,٠٣١	١,٣٨٨,٥٤٢,٧٨٦	٢,٥٣٦,٤٨٥,٤٢٩
الكفالات المالية - بالصادي	-	-	١٠٦,٧٣٧,٢٦٥	-	-	-	-	-	-	-	١٠٦,٧٣٧,٢٦٥
الإعتمادات المستندية - بالصادي	-	-	١٥,٠٤٦,٧٢٨	-	-	-	-	-	-	-	١٥,٠٤٦,٧٢٨
القنوات - بالصادي	-	-	٢٥,٥٨١,٧٨٤	-	-	-	-	-	-	-	٢٥,٥٨١,٧٨٤
السقوف غير المستغلة - بالصادي	-	-	١٤٢,٥٧٩,٣٢٧	-	-	-	-	-	-	-	١٤٢,٥٧٩,٣٢٧
المجموع الكلي	٤٣٦,٩٠٥,٦٦٨	١٢٥,٧٠٨,٢١٥	٤٧٤,٣٨٩,٧٩٤	٧٢,٧٢٦,٢٨٠	١٠٤,٧٥٣,٠٦٣	١,٣٦٤,٢٠٨	٢٠٩,٨٩٢,٢٩٣	٨,٠٦٨,٢٠٥	٤,٠٨٠,٠٣١	١,٣٨٨,٥٤٢,٧٨٦	٢,٨٢٦,٤٣٠,٥٤٣
أرقام مقارنة	٣٥٩,٨٠٨,٧٥٩	١٣٩,٥١٢,٨٠٠	٤٩٢,٣٣١,٤١٢	٦٣,١٠٧,٩٢٩	١٠٧,٤٤٤,٩٩٧	٩٦٣,٤٣٩	٢٢٢,٥٨٣,٩٥٩	٧,٤٩٦,٣٠٧	٤,١١٢,٨١٠	١,٢٩٥,٨٦١,٤٩٥	٢,٦٩٣,٢٢٣,٩٠٨

## توزيع للتعرضات حسب مراحل التصنيف وفق المعيار الدولي (٩) بالصادي

البند	المستوى ١ إفرادي	المستوى ١ المحفظة	المستوى ٢ إفرادي	المستوى ٢ المحفظة	المستوى ٣ إفرادي	المجموع
	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
مالي	٤٣٦,٩٠٥,٦٦٩	-	-	-	-	٤٣٦,٩٠٥,٦٦٩
صناعي	١١٨,٥٧٩,١٩١	-	٧,١٢٩,٠٢٤	-	-	١٢٥,٧٠٨,٢١٥
تجارة	٤٢٦,٥١٩,٨٦٥	-	٤٣,٤٠٢,٩٠٢	-	٤,٤٦٧,٠٢٦	٤٧٤,٣٨٩,٧٩٣
خدمات عامة	٧٢,٧٢٦,٢٨٠	-	-	-	-	٧٢,٧٢٦,٢٨٠
عقاري	١٧,٩٨٥,١٨٨	٨٢,٥٦٢,٤٠٠	٢,٢٠١,١٨٤	-	٢,٠٠٤,٢٩١	١٠٤,٧٥٣,٠٦٣
أسهم	١,٣٦٤,٢٠٨	-	-	-	-	١,٣٦٤,٢٠٨
أفراد	٣١,٢٦٥,٥٦٩	١٦٦,٧٤٧,٤٥٠	٩,٢٦٦,٥٣١	-	٢,٦١٢,٧٤٣	٢٠٩,٨٩٢,٢٩٣
النقل والشحن	٧,١٢٣,٥٠٧	-	٩٤٤,٦٩٨	-	-	٨,٠٦٨,٢٠٥
السياحة والفنادق	٤,٠٤٣,٢١٠	-	٣٦,٨٢١	-	-	٤,٠٨٠,٠٣١
حكومة وقطاع عام	١,٣٨٨,٥٤٢,٧٨٦	-	-	-	-	١,٣٨٨,٥٤٢,٧٨٦
المجموع	٢,٥٠٥,٠٥٥,٤٧٣	٢٤٩,٣٠٩,٨٥٠	٦٢,٩٨١,١٦٠	-	٩,٠٨٤,٠٦٠	٢,٨٢٦,٤٣٠,٥٤٣
أرقام المقارنة	٢,٣٣٦,٦٤١,١٣٧	٢٦٤,٠٦٦,٨٦٧	٦٥,٨٧٥,٢٢٧	١٨,٢٣١,٧٥٣	٨,٤٠٨,٩٢٤	٢,٦٩٣,٢٢٣,٩٠٨

## ٤/٤ ب - مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة او التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في اسعار السوق مثل اسعار الفائدة واسعار العملات واسعار الاسهم، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في اسعار الفائدة والعملات والاستثمار في الاسهم، ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقا لسياسات واجراءات محددة ومن خلال لجان متخصصة ومراكز العمل المعنية.

اسلوب تحليل الحساسية يقوم على اساس تقدير مخاطر تحقيق خسارة في القيمة العادلة نتيجة التغيرات في اسعار الفائدة واسعار صرف العملات الاجنبية ويتم احتساب القيمة العادلة بناءا على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التي ستتأثر بالتغيرات في السعر.

## ١- مخاطر اسعار الفائدة

تنجم مخاطر أسعار الفائدة عن احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على قيمة الأدوات المالية، يتعرض البنك لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة لعدم توافق أو لوجود فجوة في مبالغ الموجودات والمطلوبات حسب الأجل الزمنية أو إعادة مراجعة أسعار الفوائد في فترة زمنية معينة ويقوم البنك بإدارة هذه المخاطر عن طريق مراجعة أسعار الفوائد على الموجودات والمطلوبات من خلال استراتيجية إدارة المخاطر. ستقوم سياسة البنك على دراسة جميع العوامل المؤثرة على أسعار الفوائد سواء كانت هذه محلية أو إقليمية أو عالمية إلى جانب دراسة فجوات أسعار الفوائد والتوقعات المستقبلية لها لمعرفة درجة مخاطر أسعار الفوائد سواء في الأجل القصير أو الأجل الطويل مما يمكن من رسم خطة مستقبلية مناسبة واتخاذ القرارات السليمة كتغيير آجال الإستحقاق وإعادة تسعير الودائع والقروض وشراء وبيع الإستثمارات المالية.

يقوم البنك بدراسة أثر التغير في استخدام أسعار الإقتراض بين البنوك، والذي لا يتوقع أن يحدث هذا التغير أثر جوهري على المخاطر حيث لا يوجد لدى البنوك عقود تحوط أو عمليات جهرية بأسعار فائدة مرتبطة بمؤشرات أسعار الإقتراض بين البنوك.

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٥

العملة	التغير زيادة بسعر الفائدة	حساسية إيراد الفائدة الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
	%	دينار	دينار
دولار امريكي	١	١,٥٥٢,٠٦٨	-
يورو	١	٤٦٢,٩٢٦	-
جنيه استرليني	١	٢٢,٢١٣	-
ين ياباني	١	(١,٣٧١)	-
عملات أخرى	١	٢٢,٥٣٦	-

العملة	التغير نقص سعر الفائدة	حساسية إيراد الفائدة الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
	%	دينار	دينار
دولار امريكي	١	(١,٥٥٢,٠٦٨)	-
يورو	١	(٤٦٢,٩٢٦)	-
جنيه استرليني	١	(٢٢,٢١٣)	-
ين ياباني	١	١,٣٧١	-
عملات أخرى	١	(٢٢,٥٣٦)	-

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٤

العملة	التغير زيادة بسعر الفائدة	حساسية إيراد الفائدة الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
	%	دينار	دينار
دولار امريكي	١	١,٠١٥,٧٣٢	-
يورو	١	٨٧٧,٧١٥	-
جنيه استرليني	١	٩,٥٧٩	-
ين ياباني	١	(١,٣٧٤)	-
عملات أخرى	١	٥٣,١٧٥	-

العملة	التغير نقص سعر الفائدة	حساسية إيراد الفائدة الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
	%	دينار	دينار
دولار امريكي	١	(١,٠١٥,٧٣٢)	-
يورو	١	(٨٧٧,٧١٥)	-
جنيه استرليني	١	(٩,٥٧٩)	-
ين ياباني	١	١,٣٧٤	-
عملات أخرى	١	(٥٣,١٧٥)	-

٢ - مخاطر العملات :

وهي المخاطر الناجمة عن التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية والتي لها اثر محتمل على موجودات ومطلوبات البنك بالعملات الأجنبية ، يقوم البنك باعداد تحليل الحساسية لمراقبة اثر التغيرات في اسعار الصرف بمقدار (+ / - ٥٪) على صافي الأرباح والخسائر.

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٥

العملة	التغير في سعر صرف العملة	الأثر على الارباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
	%	دينار	دينار
يورو	٥	٢,٧٢١	-
جنيه استرليني	٥	٢٠,٥٢٧	٦٩٦,١٥١
ين ياباني	٥	(٢٤٣)	-
عملات اخرى	٥	١٠٨,٠٨٠	-

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٤

العملة	التغير في سعر صرف العملة	الأثر على الارباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
	%	دينار	دينار
يورو	٥	٥,٠٢٤	-
جنيه استرليني	٥	٥٩,١٩٤	٩٨٧,٦٨٥
ين ياباني	٥	(٨٧)	-
عملات اخرى	٥	٣٧,٩٧٣	-

في حال انخفاض سعر صرف العملات بمقدار ٥٪ فإنه سيكون له نفس الأثر المالي أعلاه مع عكس الإشارة.

٣ - مخاطر التغيرات في اسعار الاسهم :

هي المخاطر الناجمة عن التغيرات في اسعار الاسهم ضمن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ، ويقوم البنك بإدارة مخاطر اسعار الاسهم من خلال تحليل القيمة المعرضة للخسائر.

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٥

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على الارباح والخسائر	الأثر على حقوق المساهمين
	%	دينار	دينار
سوق عمان المالي	٥	-	١,٣٣١,٣٣٦

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٤

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على الارباح والخسائر	الأثر على حقوق المساهمين
	%	دينار	دينار
سوق عمان المالي	٥	-	٩٢٧,٣٤٨

في حال انخفاض مؤشر الأسواق المالية المبينة أعلاه بنفس نسبة التغير فإنه سيكون له نفس الأثر المالي مع عكس الإشارة.



## ٥ - التركيز في مخاطر العملات الاجنبية :

العملة

البند

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الموجودات :

نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية

أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

تسهيلات إئتمانية مباشرة

أوراق مالية بالتكلفة المطفأة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

استثمار في شركة حليفة

ممتلكات ومعدات - بالصافي

موجودات حق استخدام

موجودات أخرى

إجمالي الموجودات

المطلوبات :

ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

ودائع عملاء

تأمينات نقدية

مخصصات متنوعة

مخصص ضريبة الدخل

التزامات عقود الإيجار

مطلوبات أخرى

أرباح مدورة

حقوق غير المسيطرين

إجمالي المطلوبات

صافي التركيز داخل المركز المالي للسنة الحالية

التزامات محتملة خارج المركز المالي للسنة الحالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

إجمالي الموجودات

إجمالي المطلوبات

صافي التركيز داخل المركز المالي

التزامات محتملة خارج المركز المالي

## (٤٤ / ج) - مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البنك على توفير التمويل اللازم لتأدية إلتزاماته في تواريخ استحقاقها. وعملية إدارة مخاطر السيولة تتضمن:

- يتم ادارة متطلبات التمويل اليومية من خلال الرقابة على التدفقات النقدية المستقبلية للتأكد من امكانية تلبيةها ويحتفظ البنك بحضور في السوق النقدي يمكنه من تحقيق ذلك.
- الاحتفاظ بموجودات ذات قابلية عالية للتسويق يمكن تسهيلها بسهولة كحماية ضد أي حالة نقص غير منظورة في السيولة.
- الرقابة على مؤشرات السيولة وفقا للمتطلبات الداخلية ومتطلبات السلطات الرقابية.
- إدارة التكررات وتواريخ استحقاق الديون.
- الاحتفاظ بجزء من ودائع العملاء لدى البنك المركزي الأردني كإحتياطي نقدي لا يمكن التصرف به الا بشروط تشبا مع تعليمات البنك المركزي الأردني.

يتم قياس ورقابة السيولة على اساس الظروف الطبيعية والطارئة ويشمل ذلك تحليل المطلوبات المالية على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية والموجودات المالية على اساس التاريخ المتوقع لتحصيلها و يتم مراقبة نسبة تغطية السيولة من قبل إدارة البنك و تزويد البنك المركزي بالمعلومات المطلوبة حول نسبة تغطية السيولة بشكل نصف سنوي.

وتقوم دائرة الخزينة بالبنك بالرقابة على هذا الجانب مع الأخذ بعين الإعتبار القروض والتسهيلات غير المستغلة والإلتزامات التي قد تطرأ والمرتبطة بالإعتمادات والكفالات.



بلغت قيمة البنود الخاصة بنسبة تغطية السيولة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ على النحو التالي:

٢٠٢٤		٢٠٢٥		
بعد تطبيق معدلات التدفق*	قبل تطبيق معدلات التدفق	بعد تطبيق معدلات التدفق*	قبل تطبيق معدلات التدفق	
١,٢٠٠,٨٢٣,٣٧٧	١,٢١٠,٠٩٦,٨٥٣	١,٢٨٢,٨٣٩,٩٠٦	١,٢٩٦,١٥٣,٢٦٧	الأصول السائلة عالية الجودة
٧٦٠,٩٢٥,٩١٥	١,٩٢٧,١٧٣,٦٠٠	٨٢٦,٣٦٤,٧١٤	٢,١٠٥,٩٩٨,٠٥٠	التدفقات النقدية الخارجة
٢٦٥,٤١١,٨٩٤	٤٠٤,٩٨٣,١٥٢	٢٨١,٤٣٩,٢١١	٤١٧,٩٤١,١٢٢	التدفقات النقدية الداخلة
٤٩٥,٥١٤,٠٢١	١,٥٢٢,١٩٠,٤٤٨	٥٤٤,٩٢٥,٥٠٣	١,٦٨٨,٠٥٦,٩٢٨	صافي التدفقات النقدية

\* تمثل معدلات التدفق الأوزان الترجيحية لكل بند من البنود الخاصة بنسبة تغطية السيولة وفقاً لتعليمات نسبة تغطية السيولة رقم (٢٠٢٢/٥) والصادرة عن البنك المركزي الأردني.

بلغت نسبة تغطية السيولة ٢٣٥,٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٤٢,٣٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

حسب تعليمات البنك المركزي الحد الأدنى لنسبة تغطية السيولة يساوي ١٠٠٪. وعليه فقد بلغ متوسط الشهري (من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ لغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) لإجمالي العملات للمجموعة البنكية نسبة ٢٥٩,٣٥٪ (٢٣٠,٦٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

بلغت نسبة صافي التمويل المستقر ١٧١,٤٥٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٦٣,١٩٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤). ان الحد الأدنى لنسبة التمويل المستقر حسب تعليمات البنك المركزي الأردني ١٠٠٪.

وتقوم دائرة الخزينة بالبنك بالرقابة على هذا الجانب مع الأخذ بعين الاعتبار القروض والتسهيلات غير المستغلة والالتزامات التي قد تطرأ والمرتبطة بالاعتمادات والكفالات.

#### مصادر التمويل :

يعمل البنك على تنويع مصادر امواله ويشمل ذلك المناطق الجغرافية ، العملات ، العملاء والمنتجات حتى يحقق المرونة المالية وخفض تكاليف التمويل ، كما يسعى إلى الحفاظ على مصادر تمويل مستقرة يمكن الإعتماد عليها. لدى البنك قاعدة عملاء كبيرة تشمل العملاء .

١ - يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية :

أقل من شهر	من شهر إلى ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ٦ شهور	من ٦ شهور حتى سنة واحدة	من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	بدون استحقاق	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥							
المطلوبات :							
٣١٧,٣٤٧,٩٠٦	٣٦,٤٥٣,٠١٠	-	-	-	-	-	٣٥٣,٨٠٠,٩١٦
٨٩٥,٠٩٢,٤٨٦	٢٧٥,٧٩٣,١٦٣	١٥٨,٥١٨,٦٩٢	١٦٠,٠٩٢,١٥٣	-	٥٣,٦٦٠	٤٤٣,٤٩٦,٦٥٧	١,٩٣٣,٠٤٦,٨١١
١٠٠,٧٢٤,٩٦٩	٨٣,٣١٩	٧٢٧,٧٦٠	١,٠٧٣,٩٣٥	١٤,١٢٦,٧١٢	١٥,٦٨٢,٢٦٠	-	١٣٢,٤١٨,٩٥٥
٢٠,٢٣٢,٠٤٧	١١,١٠٦,٨٧٩	٦,٠٦٥,٠٨٨	١١,٦٣٩,١٧٢	١٩١,٧١٩	٢٢١,٣٠١	١١,٣٥١,٣٨٠	٦٠,٨٠٧,٥٨٦
-	-	-	-	-	-	١,٦٣٥,٩١٥	١,٦٣٥,٩١٥
١,٨٣٦,٦٧٢	٤,٢٤٣,٢٥٠	-	-	-	-	١,٣٦٦,١٨٦	٧,٤٤٦,١٠٨
-	-	-	-	-	-	٢,٤٦٤,٠٨١	٢,٤٦٤,٠٨١
-	-	-	-	-	-	٥,١٤٩,٠٩٩	٥,١٤٩,٠٩٩
١١,٧٨٣,٣٥٨	-	-	-	-	-	١٧,٥٩٥,٥٠٥	٢٩,٣٧٨,٨٦٣
١,٣٤٧,٠١٧,٤٣٨	٣٢٧,٦٧٩,٦٢١	١٦٥,٣١١,٥٤٠	١٧٢,٨٠٥,٢٦٠	١٤,٣١٨,٤٣١	١٥,٩٥٧,٢٢١	٤٨٣,٠٥٨,٨٢٣	٢,٥٢٦,١٤٨,٣٣٤
١,٦٠٠,٢٦٣,٩٠٥	١٤٤,٩١٩,٤٢٠	٨٣,٤٩٦,٨٣٥	١١٥,٩٥٠,٦٢٣	١٥٦,٥٦٦,٢٨٦	٤٠٤,٥٠٨,٣٨٥	٢٥٥,٨٨٦,٧٥٨	٢,٧٦١,٥٩٢,٢١٢
مجموع الموجودات (حسب استحقاقاتها) المتوقعة							

٢٠٢٤										٢٠٢٣										٢٠٢٢										٢٠٢١																																																																					
المطلوبات :																																																																																																			
٣٥٥,٦٧٧,٠٠٦										٨,٠٢٣,٩٧٣										-										-										-										-										٣٦٣,٧٠٠,٩٧٩																																							
٨١٩,٤٥٢,٧٤٩										٢٣٦,٨٥٥,٤٦١										٢١٢,١٢٩,٠٠٠										١٥٤,٤٥٧,٠٦٦										٤,٠٤٥,٧٠٤										٥٥,٥٣٧										٣٧٩,٧٦٠,١٤٨										١,٨٠٦,٧٥٥,٦٦٥																													
٩٠,١٦٠,٣٤٥										٧١٩,٣٥١										٩٠٢,٥٥٠										١,١٠٤,٦٧٥										١٥,٧١٦,٩٢٩										١٤,٧٠١,٩٩٦										-										١٢٣,٣٠٥,٨٤٦																													
٢٦,٤٢٥,٦٣٢										١٧,٩١٩,٢٨٣										١١,٣٣٩,٩٣٨										٧,٠٦٣,٠٢٩										١٣٠,١٦١										١٥٤,٤٢٢										٩,١٥٨,٧٢٢										٧٢,١٩١,١٨٧																													
-										-										-										-										-										-										-										١,٦٠٩,٩٤٠										١,٦٠٩,٩٤٠																			
٨٣٦,٦٢٨										٣,٩٢٨,٨٧٣										-										-										-										-										-										١,٤٣٦,٠٤٠										٦,٢٠١,٥٤١																			
-										-										-										-										-										-										-										-										٢,٨٦٩,٨٤٢										٢,٨٦٩,٨٤٢									
١٣,٤١٩,٨٩١										-										-										-										-										-										-										-										١٧,٦٧٨,٤٨٣										٣١,٠٩٨,٣٧٤									
١,٣٠٥,٩٧٢,٢٥١										٢٦٧,٤٤٦,٩٤١										٢٢٤,٣٧١,٤٨٨										١٦٢,٦٢٤,٧٧٠										١٩,٨٩٢,٧٩٤										١٤,٩١١,٩٥٥										٤١٢,٥١٣,١٧٥										٢,٤٠٧,٧٣٣,٣٧٤																													
١,٥٢٠,١٦٦,٥٠١										٨٦,٤٧٩,٤٤٦										١٠٢,١٠٦,٥٥١										١٠١,٤٧٤,٦٦٧										١٧٥,٦٣٣,٨٩٢										٤٠٦,٩٧٩,٤٦٦										٢٤٢,٣١٣,٨٧١										٢,٦٣٥,١٥٤,٣٩٤																													
مجموع الموجودات (حسب استحقاقاتها) المتوقعة)																																																																																																			

٢ - يلخص الجدول أدناه عقود العملات الآجلة على أساس الفترة المتبقية لتاريخ الاستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية :

من ٣ شهور	من ٦ أشهر	من سنة ولغاية ٣	أكثر من	المجموع	القيمة العادلة (الأثر على الأرباح)
لغاية شهر	لغاية سنة	لغاية ٣ سنوات	٣ سنوات	دينار	دينار
٢,٨٤٥,١٧٤	-	-	-	٢,٨٤٥,١٧٤	(٤٠٧)
١,٣٥٥,٧٦٨	٥,٩٢٠,٧١٧	-	-	٨,٥٨٤,٥٦٠	١٤,٣٣١

**بنود خارج المركز المالي :**

٢٠٢٥	لغاية سنة	من سنة لغاية	أكثر من	المجموع
دينار	(٥) سنوات	(٥) سنوات	(٥) سنوات	دينار
الإعتمادات والقبولات / الصادرة	٣٨,٨٦٩,٣٩٤	-	-	٣٨,٨٦٩,٣٩٤
السقوف غير المستغلة	١٤٢,٩٨٢,٧٣٧	-	-	١٤٢,٩٨٢,٧٣٧
الكفالات	٨٦,٤٤٩,٣٠٢	٢٠,٨٦٨,٩٩٠	-	١٠٧,٣١٨,٢٩٢
<b>المجموع</b>	<b>٢٦٨,٣٠١,٤٣٣</b>	<b>٢٠,٨٦٨,٩٩٠</b>	<b>-</b>	<b>٢٨٩,١٧٠,٤٢٣</b>
٢٠٢٤				
الإعتمادات والقبولات / الصادرة	٣٢,٦٨١,٢٢٢	-	-	٣٢,٦٨١,٢٢٢
السقوف غير المستغلة	١٣٥,٨٢٠,١٩٩	-	-	١٣٥,٨٢٠,١٩٩
الكفالات	١٠٦,٩٨٩,١٧٣	٧,٢٤٦,٦٥٠	-	١١٤,٢٣٥,٨٢٣
<b>المجموع</b>	<b>٢٧٥,٤٩٠,٥٩٤</b>	<b>٧,٢٤٦,٦٥٠</b>	<b>-</b>	<b>٢٨٢,٧٣٧,٢٤٤</b>

**٤٥ - التحليل القطاعي**

أ - معلومات عن أنشطة البنك:

تم توزيع أنشطة البنك إلى أربعة قطاعات أعمال رئيسة لأغراض إدارية كما يلي:

١ - حسابات الأفراد:

تشمل ودائع العملاء، قروض سكنية، الخدمات المصرفية، المكشوف، تسهيلات بطاقات الائتمان وتسهيلات الحوالات المالية.

٢ - حساب المؤسسات والشركات:

تشمل القروض والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى والودائع والحسابات الجارية الخاصة بالعملاء من المؤسسات والشركات.

٣ - الخزينة:

تتمثل بتوفير خدمات سوق المال، المتاجرة والخزينة، بالإضافة إلى ذلك تقوم بإدارة العمليات التمويلية للبنك من خلال التعامل في أدونات وسندات الخزينة، وإيداعات مالية حكومية وإيداعات وخطابات قبول لدى بنوك أخرى وذلك من خلال الخزينة والخدمات البنكية.

٤ - التمويل المؤسسي:

يتعلق نشاط هذا القطاع بالترتيبات الخاصة بهيكل التمويل وإصدار نشرات الإكتتاب.

أ - توزيع نتائج الأعمال والموجودات والمطلوبات وفقاً لقطاعات الأعمال:

المجموع		أخرى	الخزينة	خدمات مصرفية للشركات	خدمات مصرفية للأفراد	
٢٠٢٤	٢٠٢٥					
بـآلاف الدنانير	بـآلاف الدنانير	بـآلاف الدنانير	بـآلاف الدنانير	بـآلاف الدنانير	بـآلاف الدنانير	
١٥٩,٦١٦	١٥٩,٦٦٤	٢,٢٥٩	٨٤,٧٨٤	٤٤,١٠٤	٢٨,٥١٧	إجمالي الإيرادات
١,١٨٤	٤١١	-	٤١١	-	-	حصة البنك من أرباح شركة حليفة
(٤,٥٥٨)	(٦,٣٥٧)	-	(١١٢)	(١,٧٠٦)	(٤,٥٣٩)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٥٦,٢٤٢	١٥٣,٧١٨	٢,٢٥٩	٨٥,٠٨٣	٤٢,٣٩٨	٢٣,٩٧٨	نتائج أعمال القطاع
(١٣٢,٢١٣)	(١٢٧,٩٩٥)					مصاريف غير موزعة على القطاعات
٢٤,٠٢٩	٢٥,٧٢٣					الربح قبل الضريبة
(٦,٣٢٢)	(٧,٧٢٣)					مصروف ضريبة الدخل
١٧,٧٠٧	١٨,٠٠٠					صافي ربح السنة
٢,٥١٧	٢,٢٢٣					مصاريف رأسمالية
٧,٢٨٤	٦,٩٧٥					استهلاكات واطفاءات
٢٠٢٤	٢٠٢٥					
بـآلاف الدنانير	بـآلاف الدنانير					
٢,٤٦٨,٧٩١	٢,٦٠٠,٧٧٦	-	١,٧٩٧,٧٦٣	٥١١,٠٤١	٢٩١,٩٧٢	موجودات القطاع
٢٠,٩٤٥	٢٢,٩١٠	-	٢٢,٩١٠	-	-	إستثمار في شركة حليفه
١٤٥,٤١٨	١٣٧,٩٠٦	١٣٧,٩٠٦	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
٢,٦٣٥,١٥٤	٢,٧٦١,٥٩٢	١٣٧,٩٠٦	١,٨٢٠,٦٧٣	٥١١,٠٤١	٢٩١,٩٧٢	مجموع الموجودات
٢,٣٥٠,٩٢٢	٢,٤٦٧,٢٩٤	-	٤٨٥,٧٢٩	٧٣٤,٦٥٥	١,٢٤٦,٩١٠	مطلوبات القطاع
٤١,٧٨٠	٤٦,٠٧٤	٤٦,٠٧٤	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٢,٣٩٢,٧٠٢	٢,٥١٣,٣٦٨	٤٦,٠٧٤	٤٨٥,٧٢٩	٧٣٤,٦٥٥	١,٢٤٦,٩١٠	مجموع المطلوبات

(ب) معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا القطاع التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية وكذلك يمارس البنك نشاطات دولية من خلال فروعه في قبرص وقطر.

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات البنك ومصرفاته الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي:

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		إجمالي الإيرادات المصروفات الرأسمالية
٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٦٠,٧٩٩,٩٠٠	١٦٠,٠٧٤,٩٤٤	١٢,٧٤٣,٤٨٣	١٦,٤٠١,٥٠٤	١٤٨,٠٥٦,٤١٧	١٤٣,٦٧٣,٤٤٠	
٢,٥١٦,٦٠٩	٢,٢٢٢,٩٦٦	١٤٣,٧٢٧	٥١,٢٥٩	٢,٣٧٢,٨٨٢	٢,١٧١,٧٠٧	
المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		
٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٦٣٥,١٥٤,٣٩٤	٢,٧٦١,٥٩٢,٢١٢	٣٩٠,٨٧٢,٦٣٢	٤٣٨,٤٤٠,١٤٨	٢,٢٤٤,٢٨١,٧٦٢	٢,٣٢٣,١٥٢,٠٦٤	مجموع الموجودات

#### ٤٦ - إدارة رأس المال

يهدف البنك من إدارة رأس المال إلى تحقيق الاهداف التالية:

- التوافق مع متطلبات البنك المركزي المتعلقة برأس المال.
- المحافظة على قدرة البنك بالاستمرارية.
- الاحتفاظ بقاعدة رأس مال قوية لدعم النمو والتطور في اعمال البنك.

يتم مراقبة كفاية رأس المال من قبل ادارة البنك وتزويد البنك المركزي الاردني بالمعلومات المطلوبة حول كفاية رأس المال ربعيا.

حسب تعليمات البنك المركزي الحد الأدنى لمعدل كفاية رأس المال يساوي ١٢٪ ويتم تصنيف البنوك إلى ٥ فئات افضلها التي معدلها يساوي ١٤٪ فأكثر. هذا وقد بلغ معدل كفاية رأس المال للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ معدل ١٦,٣٨٪ وفي ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ معدل ١٦,٦٪.

الجدول التالي يبين مكونات رأس المال وقيمتها ومجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر ومعدل كفاية رأس المال للعام ٢٠٢٥ التي يتم قياسها حسب تعليمات البنك المركزي الاردني المستندة إلى تعليمات لجنة بازل III بهذا الخصوص:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
بآلاف الدينانير	بآلاف الدينانير	
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	<b>بنود رأس المال الاساسي حسب متطلبات الأعمال</b>
١١,٤٥٠	٦,٧١٥	رأس المال المكتتب به (المدفوع)
		الأرباح المدورة
		<b>الأرباح المرحلية بعد الضريبة وطرح التوزيعات المتوقعة</b>
		<b>بنود الدخل الشامل الأخرى:</b>
٥,٧٥٠	٩,٥٦٣	احتياطي تقييم موجودات مالية
(٣,٤٣٦)	(١,٩١٢)	فروقات ترجمة العملات الأجنبية
-	-	علاوة الإصدار
٤٤,١٨٩	٤٦,٣١٢	الاحتياطي القانوني
٦,٤٧٥	٥,٨٣٥	حقوق الأقلية المسموح الاعتراف بها
<b>٢١٤,٤٢٨</b>	<b>٢١٦,٥١٣</b>	<b>اجمالي راس المال الاساسي للاسهم العادية</b>
		<b>التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال)</b>
(١٠,٢٧٦)	(٧,٣٥٢)	الشهرة والموجودات غير الملموسة
(٢,٨٥٧)	(٢,٨٤٨)	الموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن مخصصات الديون
		الاستثمارات في رؤوس اموال البنوك والشركات المالية وشركات التأمين
(٨١٥)	(٢,٢٧٨)	خارج نطاق التوحيد الرقابي والتي يملك فيها البنك اكثر من ١٠٪
<b>٢٠٠,٤٨٠</b>	<b>٢٠٤,٠٣٥</b>	<b>صافي حقوق حملة الاسهم العادية</b>
		<b>رأس المال الاضافي</b>
٢٠٠,٤٨٠	٢٠٤,٠٣٥	<b>صافي راس المال الاساسي</b>
		<b>الشريحة الثانية من راس المال</b>
-	-	احتياطي مخاطر مصرفية عامة
٧,٥٢٨	٧,٢٦٠	المخصصات المطلوبة مقابل أدوات الدين/ التعرضات الائتمانية في المرحلة الأولى
<b>٧,٥٢٨</b>	<b>٧,٢٦٠</b>	<b>اجمالي راس المال المساند</b>
<b>٧,٥٢٨</b>	<b>٧,٢٦٠</b>	<b>صافي راس المال المساند</b>
<b>٢٠٨,٠٠٨</b>	<b>٢١١,٢٩٥</b>	<b>راس المال التنظيمي</b>
١,٢٥٣,٢٠٦	١,٢٩٠,٠٩٥	مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر
٪١٦,٦٠	٪١٦,٣٨	نسبة كفاية رأس المال التنظيمي (٪)
٪١٦,٠٠	٪١٥,٨٢	نسبة رأس المال الاساسي (٪)

٤٧ - حسابات محتفظ بها لصالح العملاء

يمثل هذا البند الحسابات التي يحتفظ البنك بها نيابة عن العملاء ولا تعتبر من موجودات البنك حيث بلغ رصيدها حوالي ١٧٣,٣٨٩,٤٧٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٢٠,١٧٦,٩١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤). يتم اظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل الموحدة.

٤٨ - تحليل إستحقاقات الموجودات والمطلوبات :

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لإستردادها أو تسويتها:

لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
دينار	دينار	دينار
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٥</b>		
<b>الموجودات :</b>		
٦٨٦,٥٨٠,٥٦٤	-	٦٨٦,٥٨٠,٥٦٤
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية		
٣٢٥,٢٧١,٩٣٦	-	٣٢٥,٢٧١,٩٣٦
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي		
٦٣,٢٩٢,٥١٧	-	٦٣,٢٩٢,٥١٧
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي		
٥٩,٩٧٦,٠٢٢	-	٥٩,٩٧٦,٠٢٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر		
٣٤٣,٩٧٩,٢٨٢	٤٥٩,٠٣٣,٧٠٧	٨٠٣,٠١٢,٩٨٩
تسهيلات إئتمانية مباشرة - بالصافي		
٥٥٦,٤٨٦,٥٤٤	٣,٥١٩,٤٩١	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي		
١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	-	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠
موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة		
-	٢٢,٩٠٩,٥٩١	٢٢,٩٠٩,٥٩١
استثمارات في شركات حليفة		
-	٧٤,١٦٣,٤٦١	٧٤,١٦٣,٤٦١
ممتلكات ومعدات - بالصافي		
-	٧,٣٥١,٦٩٠	٧,٣٥١,٦٩٠
موجودات غير ملموسة - بالصافي		
-	٢,٦٦٩,١٣٤	٢,٦٦٩,١٣٤
موجودات حق الاستخدام		
-	٢,٨٤٧,٨٦٧	٢,٨٤٧,٨٦٧
موجودات ضريبية مؤجلة		
-	٥٠,٨٧٣,٧٠٦	٥٠,٨٧٣,٧٠٦
موجودات أخرى		
<b>٢,١٣٨,٢٢٣,٥٦٥</b>	<b>٦٢٣,٣٦٨,٦٤٧</b>	<b>٢,٧٦١,٥٩٢,٢١٢</b>
<b>مجموع الموجودات</b>		
<b>المطلوبات :</b>		
٣٥٣,٣١٠,٣٦٠	-	٣٥٣,٣١٠,٣٦٠
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية		
١,٥٤٠,٩١٠,٨٩٣	٣٨٠,١٨٦,٦٤٩	١,٩٢١,٠٩٧,٥٤٢
ودائع عملاء		
١٠٢,٦٠٩,٩٨٣	٢٩,٨٠٨,٩٧٢	١٣٢,٤١٨,٩٥٥
أموال مقترضة		
٦٠,٠٦٦,٠٩٩	٤٠٠,٧٥٥	٦٠,٤٦٦,٨٥٤
تأمينات نقدية		
-	١,٦٣٥,٩١٥	١,٦٣٥,٩١٥
مخصصات متنوعة		
٦,٠٨٧,٩٣٢	١,٣٥٨,١٧٦	٧,٤٤٦,١٠٨
مخصص ضريبة الدخل		
-	٢,٤٦٤,٠٨١	٢,٤٦٤,٠٨١
التزامات عقود الإيجار		
-	٥,١٤٩,٠٩٩	٥,١٤٩,٠٩٩
مطلوبات ضريبية مؤجلة		
١١,٧٨٣,٣٥٨	١٧,٥٩٥,٥٠٥	٢٩,٣٧٨,٨٦٣
مطلوبات أخرى		
<b>٢,٠٧٤,٧٦٨,٦٢٥</b>	<b>٤٣٨,٥٩٩,١٥٢</b>	<b>٢,٥١٣,٣٦٧,٧٧٧</b>
<b>مجموع المطلوبات</b>		
<b>٦٣,٤٥٤,٩٤٠</b>	<b>١٨٤,٧٦٩,٤٩٥</b>	<b>٢٤٨,٢٢٤,٤٣٥</b>
<b>الصافي</b>		

لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
دينار	دينار	دينار
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</b>		
<b>الموجودات :</b>		
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني	٥٨١,٨٢٣,١٨٨	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٢٥٨,٥١٠,٢١٧	-
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٦٨,٩٩٣,١٤١	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	٥٠,٠٥٠,٣٣٤	-
تسهيلات إئتمانية مباشرة - بالصافي	٣٤٦,٥١٥,١١٨	٤٨٠,٦٤٩,٨٢٢
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي	٥٨٣,١١١,١٩٦	٣,٤٤٢,٠٦٣
موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة	٩٥,٦٩٦,٦٥٣	-
إستثمار في شركة حليفة	-	٢٠,٩٤٤,٧٦٦
ممتلكات ومعدات - بالصافي	-	٧٥,٣٩٥,٠٧٤
موجودات غير ملموسة - بالصافي	-	١٠,٢٧٥,٨٣٥
موجودات حق الاستخدام	-	٣,١١٣,٩٣٩
موجودات ضريبية مؤجلة	-	٢,٨٥٦,٩١٩
موجودات أخرى	-	٥٣,٧٧٦,١٢٩
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>١,٩٨٤,٦٩٩,٨٤٧</b>	<b>٢,٦٣٥,١٥٤,٣٩٤</b>
<b>المطلوبات :</b>		
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٦٣,٣٢٥,١٣٦	-
ودائع عملاء	١,٤٠٨,٣٥٦,٧٥٩	٣٨٤,١٨٦,٦٤٩
أموال مقترضة	٩٢,٨٨٦,٩٢١	٣٠,٤١٨,٩٢٥
تأمينات نقدية	٧١,٥٤٧,٥٣٤	٢٠٠,٣٦٥
مخصصات متنوعة	-	١,٦٠٩,٩٤٠
مخصص ضريبة الدخل	٤,٧٦٥,٥٠١	١,٤٣٦,٠٤٠
التزامات عقود الإيجار	٦٩١,٧٧٦	٢,١٧٨,٠٦٦
مطلوبات أخرى	١٣,٤١٩,٨٩١	١٧,٦٧٨,٤٨٣
<b>مجموع المطلوبات</b>	<b>١,٩٥٤,٩٩٣,٥١٨</b>	<b>٤٣٧,٧٠٨,٤٦٨</b>
<b>الصافي</b>	<b>٢٩,٧٠٦,٣٢٩</b>	<b>٢٤٢,٤٥٢,٤٠٨</b>



#### ٤٩ - مستويات القيمة العادلة

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

الموجودات المالية / المطلوبات المالية	القيمة العادلة		مستوى القيمة العادلة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مدخلات هامة	العلاقة بين المدخلات الهامة
	٢٠٢٥	٢٠٢٤				
	دينار	دينار				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر						
اسهم متوفر لها اسعار سوقية	٢٦,٦٢٦,٧٢٢	١٨,٥٤٦,٩٥١	المستوى الأول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
اسهم غير متوفر لها اسعار سوقية	٣٣,٣٤٩,٣٠٠	٣١,٥٠٣,٣٨٣	المستوى الثالث	مقارنتها بالقيمة السوقية لاداة مالية مشابهة	لا ينطبق	لا ينطبق
<b>المجموع</b>	<b>٥٩,٩٧٦,٠٢٢</b>	<b>٥٠,٠٥٠,٣٣٤</b>				

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال الاعوام ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر:

باستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية للبنك تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة البنك تعتقد أن القيمة الدفترية للبنود المبينة ادناه تعادل القيمة العادلة لها تقريباً وذلك يعود اما لاستحقاقها قصير الاجل او ان أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام.

مستوى القيمة العادلة	٢٠٢٤		٢٠٢٥		مستوى القيمة العادلة
	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
	دينار	دينار	دينار	دينار	
موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة					
أرصدة لدى البنك المركزي	٥٥٩,٨٠٨,٣٨٠	٥٥٩,٦٥٨,٢٦٩	٦٦٤,٥٠٥,٢٧٣	٦٦٤,١٧٠,٨٥٨	
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٢٥٩,٣٧١,١٤٨	٢٥٨,٥١٠,٢١٧	٣٢٦,٢٥٣,٥٣٣	٣٢٥,٢٧١,٩٣٦	
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٦٩,٣٠٣,٠٠٦	٦٨,٩٩٣,١٤١	٦٣,٦١٥,٩٧٢	٦٣,٢٩٢,٥١٧	
تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي	٨٣٢,٤٥٩,٣٣١	٨٢٧,١٦٤,٩٤٠	٨٠٨,٨٤٤,٩٩٤	٨٠٣,٠١٢,٩٨٩	
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	٥٩٥,٤٠٦,٢٧٢	٥٨٦,٥٥٣,٢٥٩	٥٦٩,٦٨٠,٦٦٥	٥٦٠,٠٠٦,٠٣٥	
موجودات مالية مرهونة بالتكلفة المطفأة	٩٧,٧٧٧,٨١٢	٩٥,٦٩٦,٦٥٣	١٠٤,٨٢٦,٩٥٧	١٠٢,٦٣٦,٧٠٠	
<b>مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة</b>	<b>٢,٤١٤,١٢٥,٩٤٩</b>	<b>٢,٣٩٦,٥٧٦,٤٧٩</b>	<b>٢,٥٣٧,٧٢٧,٣٩٤</b>	<b>٢,٥١٨,٣٩١,٠٣٥</b>	
مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة					
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٦٣,٤١٧,٦٠١	٣٦٣,٣٢٥,١٣٦	٣٥٥,٣٧٧,٧١٢	٣٥٣,٣١٠,٣٦٠	
ودائع عملاء	١,٨٠٦,٧٥٢,٨٠٩	١,٧٩٢,٥٤٣,٤٠٨	١,٩٢٩,٤٦٩,٨٣٠	١,٩٢١,٠٩٧,٥٤٢	
أموال مقترضة	١٢٣,٣٠٥,٨٤٦	١٢٣,٣٠٥,٨٤٦	١٣٢,٤١٨,٩٥٥	١٣٢,٤١٨,٩٥٥	
تأمينات نقدية	٧٢,١١٣,١٧٢	٧١,٧٤٧,٨٩٩	٦٠,٧٨٨,٨٨٣	٦٠,٤٦٦,٨٥٤	
<b>مجموع المطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة</b>	<b>٢,٣٦٥,٥٨٩,٤٢٨</b>	<b>٢,٣٥٠,٩٢٢,٢٨٩</b>	<b>٢,٤٧٨,٠٥٥,٣٨٠</b>	<b>٢,٤٦٧,٢٩٣,٧١١</b>	

للبنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها و التي تعكس مخاطر الإنتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

**٥٠- ارتباطات والتزامات محتملة (خارج المركز المالي)**  
أ - ارتباطات والتزامات ائتمانية :

دينار	دينار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨,٧١١,٣٦٤	١٠,٨٩٦,٨٠٦	إعتمادات مستندية
٩٧٩,٩٨٥	٤,٢١٤,٣٣٤	صادرة
٢٩,٤٨٩,١٤٨	١٦,٥١٤,٤١٨	واردة معززه
		واردة غير معززه
		قبولات
١٩,٧٩٥,٢٣٦	٢٥,٧٥٥,٦٩٨	صادرة/ اعتمادات
٤,١٧٤,٦٢٢	٢,٢١٦,٨٩٠	صادرة/ بوالص
١١,٧٩٢,٥٧٦	١٠,٩٨٠,٣٠٤	وارده/ غير معززه
		كفالات :
٤٩,٧٣٧,٩٣٠	٤١,٣٨٥,٧١٤	- دفع
٤٤,٣٧٧,٧٠٠	٤٢,٣٠٩,٦٢٣	- حسن تنفيذ
٢٠,١٢٠,١٩٣	٢٣,٦٢٢,٩٥٥	- أخرى
٨,٥٨٤,٥٦٠	٢,٨٤٥,١٧٤	عقود الشراء والبيع الآجل
١٣٥,٨٢٠,١٩٩	١٤٢,٩٨٢,٧٣٧	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
<b>٣٣٣,٥٨٣,٥١٣</b>	<b>٣٢٣,٧٢٤,٦٥٣</b>	<b>المجموع</b>

ب- لا يوجد الإلتزامات التعاقدية لشراء موجودات ثابتة أو عقود إنشائية.

ج- لا يوجد أية ضمانات مقدمة من البنك مقابل التزامات تعاقدية.

د- عقود إيجار تشغيلية ورأسمالية.

بلغ الحد الأدنى لمدفوعات عقود التأجير قصيرة الأجل:

دينار	دينار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٩٤,٦٩٨	٩٤,٦٩٨	خلال سنة واحدة
<b>٩٤,٦٩٨</b>	<b>٩٤,٦٩٨</b>	<b>المجموع</b>

**٥١- القضايا المقامة على البنك**

هنالك قضايا مقامة على البنك لابطال مطالبات البنك على الغير ولفك رهونات عقارية وللمطالبة بالعطل والضرر، ويبلغ مجموع هذه القضايا ١,٣٣٠,٣٢٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣,٥٥٠,٧٢٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤) وبراى الإدارة ومحامي البنك فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ مادية لقاء هذه القضايا باستثناء المخصص والبالغ ٥٧٣,٧٨٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٥٧٣,٧٨٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤)، علماً بأن المبالغ التي قد يدفعها البنك لقاء القضايا التي فصلت أو تم تسويتها ودياً يتم قيدها في قائمة الدخل عند دفعها.