



الساده / البورصة المصرية

إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة لجلسة مجلس إدارة الشركة العربية لإدارة وتطوير الأصول رقم 65 والتي أُنعت يوم الثلاثاء الموافق  
2024/08/13

نحيط سيادتكم علماً بملخص قرارات المجلس .

1. عرض القوائم المالية الغير مدققة عن الفترة المنتهية في 2024/06/30 .

**القرار :-** وافق المجلس على القوائم المالية الغير مدققة وإرسالها للسيد مراقب الحسابات لإعتماها .  
(مرفق المؤشرات المالية ) .


2. الأطلاع على تقرير لجنة المراجعة الداخلية المنعقدة في 2024/08/13 .

**القرار :-** بعد مناقشة السادة الأعضاء تم الأطلاع على تقرير لجنة المراجعة الداخلية ولا يوجد أى ملاحظة  
بخصوص القوائم المالية عن الفترة المنتهية في 2024/06/30

وتفضلوا بقبول وافر التحية ،،،

تحريراً في : 2024/08/13

مدير علاقات المستثمرين

  
محمد أحمد حمدي





الشركة العربية لإدارة وتطوير الأصول

ملخص نتائج الأعمال عن فترة الربع الثاني للسنة الماليه فى 2024/06/30

القيمة بالجنية

أولاً: المؤشرات المالية

(أ) قائمة الدخل عن فترة الربع الثاني للسنة الماليه فى 2024/06/30

	فى تاريخ المركز المالى المقارن	فى تاريخ المركز المالى	
	923,794.00	697,759.00	الإيرادات / المبيعات
	708,797.00	482,762.00	مجمل الربح (الخسارة)
	0.75	0.69	نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات
	(2,545,717.00)	8,157,845.00-	صافى الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
	—	—	صافى الربح (الخسارة) قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة (إن وجدت)
	2,651,178.00-	8,313,579.00-	صافى الربح (الخسارة) بعد الضريبة
	0.003-	0.007-	النصيب الأساسى للسهم فى الأرباح / الخسائر
	—	—	النصيب المخفض للسهم فى الأرباح / الخسائر (إن وجد)





الشركة العربية لإدارة وتطوير الأصول

ملخص نتائج الأعمال عن فترة الربع الثاني للسنة الماليه في 2024/06/30

القيمة بالجنية

(ب) قائمة المركز المالي عن فترة الربع الثاني للسنة الماليه في 2024/06/30

في تاريخ المركز المالي المقارن	في تاريخ المركز المالي	
91,002,206.00	67,010,405.00	صافي رأس المال العامل
135,519,981.00	81,475,040.00	حقوق الملكية
132,407,940.00	132,407,940.00	رأس المال المدفوع
6,658,406.00	6,658,406.00	الاحتياطيات
895,187.00-	8,087,148.00-	الأرباح الخسائر المرحله
(2,651,178.00)	8,313,579.00-	ربح خسارة الفترة
—	—	أخرى
—	41,190,578.23	أسهم خزينة

القيمة بالجنية

(ج) قائمة التدفقات النقدية عن فترة الربع الثاني للسنة الماليه في 2024/06/30

في تاريخ المركز المالي المقارن	في تاريخ المركز المالي	
-5,284,298.00	6,884,809.00-	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
2,534,480.00	26,012,970.00-	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
148,830.00-	163,714.00-	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل



الشركة العربية لإدارة وتطوير الأصول

ملخص نتائج الأعمال عن فترة الربع الثاني للسنة الماليه فى 2024/06/30

ثانياً: الأحداث الهامة التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الآن وتستوجب الإفصاح :

لا يوجد

### إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التى تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2024/08/13 ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفورى للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتى نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب الحسابات عليها وبحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقب الحسابات، والذى نتوقع أن يكون تقريراً " نظيفاً".

رئيس مجلس الإدارة

عنه / محمد عبد اللطيف

دكتور مهندس / هانى عبد اللطيف علما



مدير علاقات المستثمرين

محمد أحمد حمدى

محمد أحمد حمدى



الساده / البورصة المصرية

إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

نحيط سيادتكم علماً بأن أسباب انخفاض صافى الربح بقائمة الدخل عن الفترة المالية المنتهية فى

2024/06/30 يرجع إلى عدم بيع أى من أراضى الشركة وهو ( مصدر الدخل الرئيسى ) وذلك مقارنة

بالفترة المالية المنتهية فى 2023/06/30

وتفضلوا بقبول وافر التحية ،،،

تحريراً فى : 2024/08/13

مدير علاقات المستثمرين

محمد أحمد حمدى

