

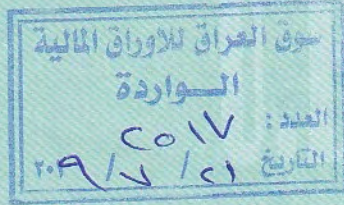


المصرف المتحد للاستثمار  
United Bank For Investment

E-Mail : [unitedbank@unitedbank-iq.net](mailto:unitedbank@unitedbank-iq.net)  
Website: [www.unitedbank-iq.net](http://www.unitedbank-iq.net)

No.: ٥١٤٧ ١٥٥٨١ العدد  
Date : ٢٠١٩ / ٧ / ١٨ التاريخ

الى / هيئة الأوراق المالية



م / كشوفات

بعد التحية ....

نرفق لكم طياً كشف الميزانية العمومية ( غير مدققة ) كما في 6/30 الربع الثاني لسنة 2019 وكشف  
الارباح والخسائر وكشف التدفق النقدي .

مع التقدير ...

المرفقات /

كشوفات

رعد احمد حسن  
معاون المدير المفوض



نسخة منه الى /

سوق العراق للأوراق المالية

مكتب السيد رئيس مجلس الادارة المحترم / للتفضل بالأطلاع مع التقدير

مكتب السيد المدير المفوض المحترم / للتفضل بالأطلاع مع التقدير

قسم الحسابات والشؤون المالية للحفظ



بيانات الفصلية

الميزانية العامة

| 31/12/2018               | 30/6/2019                | البيان                           |
|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| المبالغ بالآلاف الدنانير | المبالغ بالآلاف الدنانير |                                  |
| الموجودات المتداولة      |                          |                                  |
| 11,505,315               | 14,509,725               | النقود                           |
| 3,450,397                | 3,450,397                | الأستثمارات                      |
| 334,938,430              | 265,738,555              | الائتمان النقدي                  |
| 115,758,604              | 126,775,051              | المدينون                         |
| <b>465,652,746</b>       | <b>410,473,728</b>       | <b>مجموع الموجودات المتداولة</b> |
| الموجودات الثابتة        |                          |                                  |
| 54,794,926               | 54,802,520               | الموجودات الثابتة                |
| 128,790                  | 128,790                  | مشروعات تحت التنفيذ              |
| <b>54,923,716</b>        | <b>54,931,310</b>        | <b>مجموع الموجودات الثابتة</b>   |
| <b>520,576,462</b>       | <b>465,405,038</b>       | <b>مجموع الموجودات</b>           |

| 31/12/2018               | 30/6/2019                | البيان                           |
|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| المبالغ بالآلاف الدنانير | المبالغ بالآلاف الدنانير |                                  |
| المطلوبات المتداولة      |                          |                                  |
| 132,426,717              | 78,809,296               | حسابات جارية و ودائع             |
| 5,450,000                | 6,061,765                | الأقتراض                         |
| 1,091,930                | 1,091,930                | التخصيصات                        |
| 15,702,317               | 15,999,619               | الدائنون                         |
| 60,376,099               | 58,900,391               | التأمينات والمقبوضات             |
| <b>215,047,063</b>       | <b>160,863,001</b>       | <b>مجموع المطلوبات المتداولة</b> |
| مصادر التمويل            |                          |                                  |
| 300,000,000              | 300,000,000              | رأس المال المدفوع                |
| 23,641,530               | 5,529,400                | الأحتياطيات                      |
| 18,112,131-              | 987,363-                 | الأرباح او الخسائر لغاية الفترة  |
| <b>305,529,399</b>       | <b>304,542,037</b>       | <b>مجموع مصادر التمويل</b>       |
| <b>520,576,462</b>       | <b>465,405,038</b>       | <b>مجموع المطلوبات</b>           |

م. المدير المفوض  
رعد احمد حسن

مدير قسم الحسابات  
ليليان اثانيس يوخنا



## حساب الأرباح والخسائر

| 31/12/2018             | 30/6/2019              | من 1/4/2019 ولغاية 30/6/2019 | البيان                     |
|------------------------|------------------------|------------------------------|----------------------------|
| المبالغ بآلاف الدنانير | المبالغ بآلاف الدنانير | المبالغ بآلاف الدنانير       |                            |
| <b>الإيرادات</b>       |                        |                              |                            |
| 14,970,976             | 2,585,986              | 717,058                      | إيرادات العمليات المصرفية  |
| 29,438                 | 3,087                  | 2,794                        | إيراد الأستثمار            |
| 12,550                 | 1,859,915              | 1,735,100                    | الإيرادات التحويلية الأخرى |
| <b>15,012,964</b>      | <b>4,448,988</b>       | <b>2,454,952</b>             | <b>مجموع الإيرادات</b>     |
| <b>المصروفات</b>       |                        |                              |                            |
| 11,012,847             | 683,890                | 330,040                      | مصروفات العمليات المصرفية  |
| 1,771,533              | -                      | -                            | الاندثارات و الأطفاءات     |
| 16,220,909             | 3,673,697              | 2,620,321                    | المصروفات الادارية         |
| 2,805,447              | 1,051,839              | 751,587                      | المصروفات التحويلية        |
| 1,314,358              | -                      | -                            | هبوط قيمة الأستثمارات      |
| -                      | 26,925                 | (397,977)                    | المصروفات الأخرى           |
| <b>33,125,094</b>      | <b>5,436,351</b>       | <b>3,303,971</b>             | <b>مجموع المصروفات</b>     |
| <b>18,112,130-</b>     | <b>(987,363)</b>       |                              | <b>صافي نشاط الفترة</b>    |

م. المدير المفوض  
رعد احمد حسن

مدير قسم الحسابات  
ليليان اثنانيس يوخنا



## كشف التدفقات النقدية

| 31/12/2019                                   |              | 30/6/2019                |              | البيان  |
|--|--------------|--------------------------|--------------|---|
| المبالغ بالآلاف الدنانير                     |              | المبالغ بالآلاف الدنانير |              |   |
| 2,858,004                                    |              | (987,363)                |              | فائض النشاط بموجب كشف الأرباح والخسائر        |
| <b>التدفق النقدي من العمليات التشغيلية</b>   |              |                          |              |   |
|  | -            |                          | -            | الأدثارات والأطفاء                            |
|  | 2,125,620    |                          | (11,016,447) | الزيادة (النقص) في المدينون                   |
|  | 157,000      |                          | 611,765      | الزيادة (النقص) في الأقتراض                   |
|  | 27,576,294   |                          | (53,617,421) | الزيادة (النقص) في حسابات جارية وودائع        |
|  | (48,117,543) |                          | 69,199,875   | الزيادة (النقص) في الائتمان النقدي            |
|  | (1,778,628)  |                          | 297,302      | الزيادة (النقص) في الدائون                    |
| (20,037,257)                                 | (20,037,257) | 5,475,074                | 5,475,074    | صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية   |
| <b>التدفق النقدي من العمليات الأستثمارات</b> |              |                          |              |   |
|  | 1,809,451    |                          | -            | الزيادة (النقص) في الأستثمارات                |
|  | 1,480,758    |                          | (7,594)      | الزيادة (النقص) في الموجودات الثابتة          |
|  | (38,000)     |                          | -            | الزيادة (النقص) في المشروعات تحت التنفيذ      |
| 3,252,209                                    | 3,252,209    | (7,594)                  | (7,594)      | صافي التدفقات النقدية من العمليات الأستثمارية |
| <b>التدفق النقدي من العمليات التمويلية</b>   |              |                          |              |   |
|  | -            |                          | -            | الزيادة في رأس المال                          |
|  | -            |                          | -            | الزيادة (النقص) في الأحتياطيات                |
|  | (11,734,224) |                          | 1,475,708-   | الزيادة (النقص) في التأمينات                  |
|  | -            |                          | -            | الزيادة (النقص) في التخصيصات                  |
| (11,734,224)                                 | (11,734,224) | (1,475,708)              | (1,475,708)  | صافي التدفقات النقدية من العمليات التمويلية   |
| (46,631,403)                                 |              |                          | 3,004,409    | صافي التدفقات النقدية + فائض النشاط           |
| 58,136,718                                   |              |                          | 11,505,315   | يضاف : رصيد النقود في بداية الفترة المالية    |
| 11,505,315                                   |              | 14,509,725               |              | رصيد النقد في نهاية الفترة المالية            |

م. المدير المفوض  
رعد احمد حسن



مدير قسم الحسابات  
ليليان اثانيس يوخنا