



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في ١٥ / ١٢ / ٢٠١٨

نتائج أعمال الفترة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١
من واقع القوائم المالية غير المدققة وفقاً للنموذج المعد بموجب المادة ٤٠ من قواعد القيد
الملحق (١) من اللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١

اسم الشركة	العالمية للاستثمار والتنمية
البيانات الأساسية :	
١ -	استثمار الاموال في مشروعات الاسكان ومشروعات الامتداد العمراني وعلي الاخص شراء الاراضي وتقسيمها وامدادها بالمرافق واقامة المباني عليها وعلي ان يتم ذلك من خلال المشروعات الوليدة التي تنشئها الشركة وتوافق عليها الهيئة العامة للاستثمار وكذلك القيام بنفسها او بمعرفة الغير بجميع الاعمال المتعلقة بمشروعات الاسكان والمقاولات والتعمير وذلك بغرض استغلالها او ادارتها بمعرفة الشركة او بيعها او تاجيرها للغير .
٢ -	استصلاح واستزراع الاراضي البور والصحراوية او احدهما بشرط ان تكون الاراضي مخصصة لاغراض الاستصلاح والاستزراع كما يشترط في الاستزراع ان تستخدم طرق الري الحديثة وليس الري بطريق الغمر
٣ -	الانتاج الحيواني والداجنى والسكي طبقاً لللائحة التنفيذية للقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧
٤ -	القيام باعمال التاجير التمويلي طبقاً للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥
٥ -	المساهمة والاشتراك في تاسيس شركات جديدة او القائمة التي تخضع لقانون الاستثمار وذلك بشرط الا يكون من ضمن اغراضها قبول الودائع او القيام باية عمليات مصرفية وعلي ان تتقدم الي الهيئة العامة للاستثمار بدراسة اقتصادية لكل مشروع تزمع اقامته لاستصدار موافقة الهيئة عليه كشرط للتمتع باحكام قانون الاستثمار . وعلي الشركة الحصول علي كافة التراخيص اللازمة لمزاولة نشاطها .
المدة المحددة لشركة	٥٠ عاما تبدأ من قيدها بالسجل التجارى
القانون الخاضع له الشركة	قانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧
اخر راس مال مرخص به	١٠٠ مليون جنيه مصرى
اخر راس مال مدفوع	٤٥ مليون جنيه مصرى
رقم السجل التجارى	١٢٣٨٩١
تاريخ القيد بالبورصة	٢٠٠١/٥/٣١
القيمة الاسمية للسهم	خمسة جنيهات
اخر راس مال مصدر	٤٥ مليون جنيه مصرى
تاريخ القيد بالسجل التجارى	١٩٩٨/١٠/٢٦

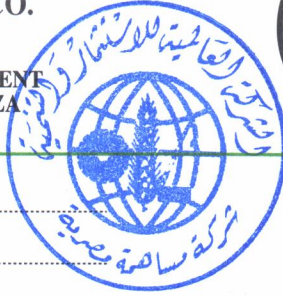
علاقات المستثمرين :

اسم مسئول الاتصال	استاذ . اسماعيل محمود الحسينى
عنوان المركز الرئيسى	١٦ ش زمزم - غرب نادى الصيد - الدقي - الجيزة
ارقام التليفون والفاكس	٣٣٣٧٥٢١٢ - ٣٣٣٥٥٧٤٩ - ٣٧٤٩٣٦٧٦
البريد الالكتروني	info@alamiya-eg.com
الموقع الالكتروني	www. Alamiya - eg .com

مراقب الحسابات

اسم مراقب الحسابات	استاذ . محمد فريد البنا
تاريخ التعيين	قرار الجمعية العامة العادية بجلستها ٢٩/٣/٢٠١٨
رقم القيد بالهيئة	١٥٨
تاريخ قيده بالهيئة	٢٠٠٦/١٢/٧





Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في / /

مجلس الإدارة :- اخر تشكيل لمجلس الادارة :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذى - مستقل)
أ. / محمد عبد الفتاح عبده إبراهيم	رئيس مجلس الإدارة	نفسه	غير تنفيذى
أ. / إسماعيل سليمان حسن محمد	نائب الرئيس والعضو المنتدب	نفسه	تنفيذي
م. منذر محمد علي المطلق	عضو مجلس	نفسه	غير تنفيذى
أ. / أحمد عبد الله سالم النهدي	عضو مجلس	نفسه	غير تنفيذى
أ. / أحمد محمد عبد المنعم احمد لطفي	عضو مجلس	نفسه	غير تنفيذى
أ. / محمد علي سيف الدين صلاح الدين	عضو مجلس	نفسه	غير تنفيذى
أ. / محمد أحمد حسن محمد أبو السباع	عضو مجلس	نفسه	مستقل
أ. / أحمد حسين أحمد مبروك	عضو مجلس	نفسه	مستقل

التغيرات التي طرأت على مجلس الإدارة خلال الفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ :

- بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٨ تقدم الأستاذ / خالد محمد عبده سالم - رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب باستقالته لظروف صحية وقد قبلها مجلس الإدارة بذات التاريخ .
- عدد جلسات أعضاء مجلس الإدارة خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ :

٢٠١٧	٢٠١٨
تم عقد ستة اجتماعات لمجلس إدارة الشركة خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١	تم عقد ثمانية اجتماعات لمجلس إدارة الشركة خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١

هيكل مساهمين ونسبة ملكية أعضاء مجلس الإدارة وفقاً لبيان شركة مصر للمقاصة في ٢٠١٨/١٢/٣١ :

النسبة %	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	حصة ٥% من أسهم الشركة فأكثر
٢٩,٨٧٦٥٣	٢٦٨٨٨٨٨٨	شركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية
١٠,٩٨٢٠٤	٩٨٨٣٨٤	إبراهيم إبراهيم الصعيدي
١٠,٤٥٠٠٠	٩٤٠٥٠٠	صالح عبد الرحمن الراشد
النسبة %	عدد الأسهم في تاريخ القوائم المالية	ملكية أعضاء مجلس الإدارة في أسهم الشركة
٠,٠٣٣	٣٠٠٠	أ. / محمد عبد الفتاح عبده إبراهيم
٠,٠٣٣	٣٠٠٠	أ. / إسماعيل سليمان حسن محمد الاغانى
٠,٠٣٣	٣٠٠٠	أ. / أحمد عبد الله سالم النهدي
٠,٠٣٣	٣٠٠١	أ. / احمد محمد عبد المنعم احمد لطفي
٢,١٠٢٤	١٨٩٢١٦	م. / منذر محمد علي المطلق
٠,٠٣٣	٣٠٠٠	أ. / محمد علي سيف الدين صلاح الدين عوض
٢,٢٦٩	٢٠٤٢١٧	إجمالي ملكية أسهم مجلس الإدارة
مستقل - غير مستقل	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذى)	أعضاء المجلس من ذوي الخبرة من غير المساهمين
مستقل	غير تنفيذى	أ. / محمد أحمد حسن محمد أبو السباع
مستقل	غير تنفيذى	أ. / أحمد حسين أحمد مبروك
النسبة %	عدد الأسهم وفقاً لآخر بيان إفصاحى سابق	أسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء

لا يوجد
اسم



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في / /

آخر تشكيل للجنة المراجعة :

جهة التمثيل	الإسم
عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي) رئيس	الأستاذ / أحمد محمد عبد المنعم أحمد لطفي
عضو مجلس إدارة (مستقل) عضو	الأستاذ / محمد أحمد حسن محمد أبو السباع
عضو مجلس إدارة (مستقل) عضو	الأستاذ / أحمد حسين أحمد مبروك

بيان إختصاصات لجنة المراجعة والمهام الموكلة إليها :

- فحص ومراجعة إجراءات الرقابة الداخلية للشركة ومدى الإلتزام بتطبيقها .
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة والتغيرات الناتجة عن تطبيق معايير محاسبية جديدة
- فحص ومراجعة آليات وأدوات المراجعة الداخلية وإجراءاتها وخططها ونتائجها ودراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ توصياتها .
- فحص الإجراءات التي تتبع في إعداد ومراجعة ما يلي :-
- القوائم المالية الدورية والسنوية
- نشرات الإكتتاب والطرح العام والخاص للأوراق المالية
- الموازنات التقديرية ومن بينها قوائم التدفقات النقدية وقوائم الدخل التقديرية
- فحص مشروع القوائم المالية المبدائية قبل عرضها على مجلس الإدارة تمهيداً لإرسالها لمراقب الحسابات
- إقتراح تعيين مراقبي الحسابات وتحديد أتعابهم والنظر في الأمور المتعلقة بإستقلالهم أو إقتالتهم وبما لا يخالف أحكام القانون .
- إبداء الرأي بشأن الإذن بتكليف مراقبي الحسابات بأداء خدمات لصالح الشركة بخلاف مراجعة القوائم المالية في شأن الأتعاب المقدرة عنها وبما لا يخل بمقتضيات إستقلالهم
- دراسة تقرير مراقب الحسابات بشأن القوائم المالية ومناقشته فيما ورد به من ملاحظات وتحفظات ومتابعة ما تم بشأنها والعمل على حل الخلافات في وجهات النظر بين إدارة الشركة ومراقب الحسابات
- التأكد من رفع تقرير لمجلس الإدارة من أحد الخبراء المختصين غير المرتبطين عن طبيعة العمليات والصفقات التي تم إبرامها مع الأطراف ذات العلاقة وعن مدى إخلالها أو إضرارها بمصالح الشركة أو المساهمين فيها وعلى اللجنة التحقق من استجابة إدارة الشركة لتوصيات مراقب الحسابات و الهيئة .
- وتقدم اللجنة تقارير ربع سنوية على الأقل الى مجلس ادارة الشركة مباشر و لمجلس ادارة الشركة تكليف اللجنة باية اعمال يراها في صالح الشركة و على مجلس ادارة الشركة و المسؤولين عنها الرد على توصيات اللجنة خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الاخطار بها و على رئيس اللجنة اخطار البورصة و الهيئة في حال عدم الاستجابة خلال ستين يوماً للملاحظات الجوهرية للملاحظات التي يقدمها للمجلس .

بيان أعمال اللجنة خلال الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٨/٠٩/٣٠ :

عدد مرات إنعقاد لجنة المراجعة	٤
هل تم عرض تقارير اللجنة على مجلس إدارة الشركة؟	نعم
هل تضمنت تقارير اللجنة ملاحظات جوهرية وجب معالجتها؟	لا توجد ملاحظات جوهرية
هل قام مجلس إدارة الشركة بمعالجة الملاحظات الجوهرية؟	لا توجد ملاحظات جوهرية

بيان العاملين بالشركة :

البيان	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٦/١٢/٣١
متوسط عدد العاملين بالشركة	١٥ فرد	١٦ فرد	١٤ فرد
متوسط دخل العامل	٩١٤٠ جنيه	٧٨٨٠ جنيه	٦٥٤٥ جنيه

نظام الإثابة والتحفيز للعاملين والمديرين بالشركة :

إجمالي الأسهم المتاحة وفقاً لنظام الإثابة والتحفيز للعاملين أو المديرين	لا يوجد
إجمالي ما تم منحه من أسهم الإثابة والتحفيز للعاملين أو المديرين خلال العام	لا يوجد
عدد المستفيدين من نظام الإثابة والتحفيز للعاملين أو المديرين	لا يوجد
إجمالي ما تم منحه من أسهم الإثابة والتحفيز للعاملين أو المديرين منذ تطبيق النظام	لا يوجد
أسماء وصفات كل من حصل على ٥% أو أكثر من إجمالي الأسهم المتاحة (أو ١% من رأس مال الشركة) وفقاً للنظام	لا يوجد



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في / /

المخالفات والإجراءات التي تتعلق بقانون سوق المال وقواعد القيد :

لا يوجد

مساهمة الشركة خلال الفترة في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة :

لا يوجد

حجم التصدير :

لا يوجد

التبرعات :

لا يوجد

بيان الأسهم والسندات التي تم إصدارها خلال السنة

تم إصدار ثلاثة مليون سهم (زيادة مجانية)

بيان العلاقة مع الأطراف ذات العلاقة

لا يوجد

أولاً - الحالة العامة للشركة ونتيجة الاعمال :-

** الإستثمارات المالية

** بلغت القيمة الإجمالية للإستثمارات المالية للشركة في ٢٠١٨/١٢/٣١ مبلغ ١٨٣٣٧٥٩٨ جنيه مصرى على

النحو الآتى :

(١) يبلغ إجمالي تكلفة إستثمارات الشركة في رأس مال الشركة العالمية للإسكان و التشييد (اسكانتا) مبلغ

٢٤٠٧٨٥٠ جنيه مصرى وذلك بنسبة مساهمة ٤٨,٨٧ % من إجمالي اسهم رأس مال هذه الشركة .

(٢) تبلغ تكلفة إستثمارات الشركة في رأس مال الشركة العالمية للتنمية و التجارة مبلغ ٥١٦٧٩٤٣ جنيه مصرى

و ذلك بنسبة ٩٥,٩٠ % من إجمالي اسهم رأس مال هذه الشركة .

(٣) يبلغ تكلفة استثمارات الشركة في رأس مال شركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية مبلغ قدره

١٠٧١٦١٢٧ جنيه مصرى وتبلغ نسبة مساهمة الشركة في اسهم هذه الشركة ٤١,٨٩ % من اجمالى

اسهم رأس المال

أ عن تفصيل هذه الإستثمارات:

م	بيان الإستثمارات	قيمة المدفوع بالجنيه	نسبة المساهمة
١	شركة مكة للتنمية السياحية و المشروعات العمرانية	١٠٧١٦١٢٧	٤١,٨٩
٢	الشركة العالمية للإسكان و التشييد (اسكانتا)	٢٤٠٧٨٥٠	٤٨,٨٧
٣	الشركة العالمية للتنمية و التجارة	٥١٦٧٩٤٣	٩٥,٩٠
	الإجمالى	١٨٣٩١٩٢٠	

اسم السيد

INTERNATIONAL CO.

For
INVESTMENT & DEVELOPMENT
P. O. BOX:40 ORMAN - GIZA



الشركة العالمية للاستثمار والتنمية

شركة مساهمة مصرية
طبقاً لأحكام قانون استثمار رأس المال العربي والاجنبي
ص.ب: ٤٠ الاورمان - الجيزة - القاهرة



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في / /

** استثمارات مالية متاحة للبيع :

** بلغت القيمة الإجمالية للإستثمارات المالية المتاحة للبيع في ٢٠١٨/١٢/٣١ مبلغ ٤٥٦٧٨ جنيه مصري على النحو الآتي :

م	بيان الإستثمارات	قيمة المدفوع بالجنيه	نسبة المساهمة
١	شركة ابن سينا للعلاج و الخدمات الطبية	٢٢٧٨٢	% ٠,٠٤٥
٢	الشركة العالمية لمواد البناء الحديثة (تحت التصفية)	١١٢٢٠	% ١٤
٣	شركة السلام للإستثمارات (فندق الأمان)	١١٦٧٦	% ٠,١٩
	الإجمالي	٤٥٦٧٨	

** الأصول

الأصول غير المتداولة

الإستثمارات العقارية

بلغت صافي قيمتها في ٢٠١٨/١٢/٣١ مبلغ ٢٣٧٩٤ جنيهاً و هي تمثل نصف جراج برج الوفا .

أصول ثابتة تحت الإنشاء

بلغت قيمتها الإجمالية في ٢٠١٨/١٢/٣١ مبلغ ٢٠٩٩٤٦٣١ جنيه مصري في مقابل مبلغ ٢٠٩٩٤٦٣١ جنيه مصري دون تغير و ذلك على الوجه الآتي :-

بيان	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	الزيادة	النقص
أراضي	٢٠٩٩٤٦٣١	٢٠٩٩٤٦٣١	-----	---

* قيمة أراضي مملوكة للشركة بمنطقة أبو رواش لاقامة مشروعات ومبنى إدارى عليها وتقوم الشركة حالياً بالاستفادة منها عن طريق التأجير للغير .

الأصول المتداولة

أعمال تحت التنفيذ

بلغت قيمتها الإجمالية في ٢٠١٨/١٢/٣١ مبلغ ٢٩٩٧٩١١٩ جنيه مصري في مقابل مبلغ ٢٠٩٨٥٠١٣ جنية مصري بزيادة قدرها ٨٩٩٤١٠٦ جنيه مصري .

بيان	٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	الزيادة	النقص
مجمع العالمية (قصر عزيزة فهمي)	-----	٥٥٨٦٥٢٦	-----	٥٥٨٦٥٢٦
مرابحة شركة مكة (١)	١٤٤٣٦٦٥٣	١٥٣٩٨٤٨٧	١٥٥٤٢٤٦٦	٩٦١٨٣٤
مرابحة شركة مكة (٢)	١٥٥٤٢٤٦٦	١٥٥٤٢٤٦٦	-----	-----
الإجمالي	٢٩٩٧٩١١٩	٢٠٩٨٥٠١٣	١٥٥٤٢٤٦٦	٦٥٤٨٣٦٠

و ترجع أسباب التغيير للآتي :

** مرابحة شركة مكة :

* بناء على القرار الصادر عن الجمعيتين العامتين العاديتين لكل من شركتنا وشركة مكة للتنمية السياحية

والمشروعات العمرانية بشأن إبرام عقود مرابحات بين كلا من الشركتين فقد تم الآتي :

بتاريخ ٢٠١٨/٤/٢٩ تم إبرام عقد مرابحة بالرصيد المدين لشركتنا لدى شركة مكة للتنمية السياحية

والمشروعات العمرانية والبالغ قدرها ١٥٣٩٨٤٨٧ جنيه وذلك اعتباراً من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١

(وحيث ورد ذلك الرصيد في ٢٠١٧/١٢/٣١ ضمن الأصول المتداولة تحت بند شركات تابعة وشقيقة أرصدة مدينة)

بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٤ تم إبرام عقد مرابحة بين كلا من شركتنا وشركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات

العمرانية بمبلغ ١٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري وذلك حتى ٢٠١٨/١٢/٣١ .

مستخلص



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في ١٣ /

**** مجمع العالمية :**

بموجب القرار من الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقد في ٢٤/٥/٢٠١٨ بتفويض السيد الأستاذ / رئيس المجلس السابق بحل النزاع الخاص بقصر عزيزة فهمي (مجمع العالمية) فقد تم التخرج من المشروع وإنهاء ذلك النزاع ودياً مقابل مبلغ ١٥٠٠٠٠٠٠٠ جنيهه (فقط خمسة عشر مليون جنيه مصري) محل العقد المؤرخ ٢٠١٨/٦/١٤ وتمت التسوية النهائية لنتائج التصفية وفقاً للنسب الواردة بعقد المشاركة ١٩٩٠/١١/٥ سواء في التكاليف او الإيرادات وذلك مع ورثة المرحوم / محمد على المطلق وبعتماد كلا مجلس إدارة الشركة والسيد الأستاذ مراقب حسابات الشركة مع عرض الأمر على أقرب جمعية عامة للمصادقة

الالتزامات المتداولة :

شركات تابعة وشقيقة أرصدة دائنة

(١) رصيد دانن في ٢٠١٨/١٢/٣١ مبلغ ٤٩٨٢٣٦ جنيه مصري للشركة العالمية للتنمية والتجارة وهو محل عقد مرابحة تم إبرامه بين الشركتين بعد موافقة الجمعية العامة العادية لكل من الشركتين .

ثانياً - الأنشطة الخاصة بالشركة والشركات التابعة والشقيقة :-

١ - الشركة العالمية للاستثمار والتنمية (سبق التنويه عنها بمقدمة التقرير)

٢ - الشركة العالمية للتنمية والتجارة :-

- ١ - انشاء مزارع الانتاج الحيواني والداجنى والسمكى وادارتها .
- ٢ - استصلاح واستزراع الاراضي وتنميتها .
- ٣ - اعمال التجارة والتوزيع لمهمات ومستلزمات الانتاج الحيواني والداجنى والسمكى .
- ٤ - الاستيراد والتصدير في حدود اغراض الشركة .
- ٥ - القيام باعمال التجارة والتوزيع عموماً .
- ٦ - إنشاء وإدارة صوامع التخزين .

تم وضع خطة تنمية طموحة لهذه الشركة و ذلك عن طريق :

- (١) تقوم الشركة حالياً بعمل الدراسات للدخول في مشروعات استثمارية تتناسب مع إمكانيات المنطقة .
- (٢) تم إضافة أغراض أخرى للشركة و ذلك بغرض القيام بأعمال التجارة والتوكيلات التجارية عموماً و تمثيل الشركات المحلية و أعمال التصدير و الاستيراد لحساب الشركة و الغير . وإضافة نشاط جديد هو إنشاء وإدارة صوامع التخزين في ظل برنامج الدولة الطموح لتكون مصر من اكبر البلاد العاملة في هذا النشاط .

**** بالنسبة للتغيرات في الملكية :-**

بالنسبة للشركة العالمية للتنمية والتجارة لا يوجد تغيرات في الملكية .

٣ - الشركة العالمية للإسكان و التشييد (اسكانتا) :

- ١ - القيام باعمال المقاولات المتكاملة في مجال مشروعات الإسكان .
 - ٢ - الاستيراد والتوكيلات التجارية .
 - ٣ - شراء الأراضي وتقسيمها لإقامة المشروعات السكنية عليها وبيعها .
 - ٤ - القيام بأعمال الصيانة بجميع أنواعها المعمارية والميكانيكية والكهربائية .
- تقوم الشركة حالياً بعمل الدراسات بشأن الأعمال المتعلقة بمجالات التشييد والبناء والتعمير للدخول فيها

**** بالنسبة للتغيرات في الملكية :-**

بالنسبة للشركة العالمية للإسكان والتشييد أصبحت نسبة مساهمتنا في رأس المال لهذه الشركة ٤٨,٨٧ %

٤ - شركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية :

تقوم الشركة حالياً بتقنين وضع الأراضي المملوكة لها بغرض تغيير النشاط الاستثماري لهذه الأراضي وفي سبيل ذلك قامت الشركة بسداد مبالغ تحت حساب التقنين للجهات الإدارية والحكومية المختصة .

**** بالنسبة للتغيرات في الملكية :-**

لا يوجد تغيير في ملكية شركتنا لدى شركة مكة للتنمية السياحية والمشروعات العمرانية .



Ref. No.:

رقم القيد :

Date

تحريراً في / /

ثالثاً - القيمة الحالية للأصول الثابتة :-

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١	البيان
١٨٠٢٥٦ جنيه مصرى	١٥٧٢١٤ جنيه مصرى	١٣٨٦٠٣ جنيه مصرى	تبلغ قيمة الأصول الثابتة وفقاً لما ورد بالقوائم المالية

رابعاً - نسبة حجم الأعمال وصافى الربح موزعة على مختلف النشاطات الرئيسية للشركة

٢٠١٦/١٢/٣١	٢٠١٧/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١	البيان
١٧٦٤١٣٥	-----	٢٤٤٠٧١٧	حصة الشركة من عائد بيع ارض عزيزة فهمي (مجمع العالمية)
٥٥٦٥٠١	٢٥٤٣٣٤٠	٢٢٠٦٦٩٨	عائد مرابحات (مكة ١)
٣٠٥٠٠	٣٣٧٣٤	٣٥٨٩١	ايجارات (الوفا)
٦٠٠	٦٢٠٠٠	-----	عائد ابراج
١٠٣٧١	-----	٥٤٢٤٦٦	عائد مرابحات (مكة ٢)
٩٩٧٣٦٨٣	١٣٠٨١٤١	-----	استثمارات مالية (بيع أسهم)
٩٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠	٨٢٨٠٠٠	ايجارات شركة مكة
٠٠٠٠٠	٥٢٣,١٦	-----	عائد بنوك
١٣٢٣٥٧٩٠	٤٨٤٧٧٣٨	٦٠٥٣٧٧٢	الاجمالي

خامساً : النظرة المستقبلية

- ** تبلغ مساهمة الشركة العالمية للاستثمار والتنمية في الشركة العالمية للتنمية والتجارة نسبة ٩٥,٩٠% من إجمالي رأس مالها والشركة بصدد دراسة مشروعات التطوير والتنمية فيها ذلك فضلاً عن مشروعات الشركة بخصوص الأراضي المملوكة لها في ظل الدراسات التي يقوم بها مجلس الإدارة وذلك من أجل الاستغلال الأنسب لهذه الأراضي بما يحقق اكبر إيرادات تعود على مساهميها .
- ** تعمل الشركة علي دراسة عدد من المشروعات لامكان اقامتها علي الأرض المملوكة لها بطريق ابو رواش والعمل علي استغلال هذه الأراضي .
- ** كما تعمل الشركة جاهده بالتعاون مع مجلس إدارة الشركة العالمية للاسكان والتشييد (اسكانتا) لدراسة عدد من المناقصات والاعمال لامكانية القيام بمشروعات بما لها من معدات وسمعة كبيرة في مجال المقاولات .

د. اسماعيل حسن

والله تعالى ولى التوفيق .

نائب رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب

أ. / اسماعيل سليمان حسن

(Handwritten signature)

