

**نموذج الإفصاح عن تعاملات المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة
والعاملين بالشركة والأطراف المرتبطة بعد التنفيذ
(معد وفقا لاحكام المادة 29 من قواعد القيد)**

اسم الشركة :	كوبر للاستثمار التجارى والتطوير العقارى
كود الترميم الدولي :	EGS65511C015
اسم البائع :	محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس
كود الموحد للعميل :	1282110
عدد الأسهم المباعة:	20,089,650 سهم
نسبة ملكية المساهم قبل تنفيذ الصفقة:	% 13,33
نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم (ان وجدت بالتفصيل - الاسم مع الكود الموحد):	نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم بعد التنفيذ: محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1282110 / %9,51 لى لى محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 2082071 / %12,65 هشام إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1279408 / %4,75 نسبة إجمالى حصص المجموعة المرتبطة بعد التنفيذ/ %26,91
نسبة حصص المجموعات المرتبطة بالمساهم قبل التنفيذ:	نسبة إجمالى حصص المجموعة المرتبطة قبل التنفيذ/ %31,21 محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1282110 / %13,33 لى لى محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 2082071 / %12,65 هشام إبراهيم عبدالمنعم النحاس - كود موحد/ 1279408 / %5,23
نسبة ملكية المساهم بعد تنفيذ الصفقة:	نسبة إجمالى حصص المجموعة المرتبطة قبل التنفيذ/ %31,21
متوسط سعر البيع :	% 9,51
القيمة الاجمالية للصفقة :	0,54 جم
اسم شركة السمسرة المنفذة وعنوانها :	10,922,627 جم
تاريخ تنفيذ آخر عملية :	شركة هوريزون لتداول الأوراق المالية والسندات 11 أش رمسيس - الدور الثالث - قسم قصر النيل - القاهرة 2025/12/02م

جميع البيانات الواردة في الاخطار أعلاه هي مسؤولية العميل وذلك دون ادنى مسؤوليه على البورصة المصرية

ختم شركة السمسرة



المتعامل على الاوراق المالية للشركة

الاسم: محمد إبراهيم عبدالمنعم النحاس

التوقيع: ٢٨٠٩٥٥

٢٨٠٩٥٥