



مصر الجديدة  
للإسكان و التعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT  
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

١٨٦  
٢٠٢٠/٤/٩

السيدة الأستاذة / رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ....

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه نماذج تقرير إفصاح دورية يوضح هيكل المساهمين وهيكل مجلس الإدارة والتغيرات التي طرأت عليها بصورة ربع سنوية " الربع الثالث" في ٢٠٢٠/٣/٣١ وذلك بعد ملنها من واقع هيكل المساهمين الوارد إلينا من شركة مصر المقاصة للإيداع والقيد المركزي. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ..

العضو المنتدب للشئون المالية

  
الأستاذة / سهر الدماطى



تحريرا في : ٢٠٢٠/٤/٩



28 Ibrahiem Ell a'any, M. Al Gadida



(02) 2291 9425 - (02) 2291 9424



www.hhd.com.eg



### نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة (٣٠) من قواعد القيد

اسم الشركة		شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير	
الربع الأول	الربع الثاني	الربع الثالث	الربع الرابع
		✓	
نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير			

### • بيانات الاتصال بالشركة

مسنول الاتصال	الاستاذة / سهر محمد كامل الدماطي	رقم التليفون	٢٢٩١٩٤٢٤-٢٢٩١٩٤٢٥
عنوان البريد الالكتروني	E- mail: info@hhd.com.eg	رقم الفاكس	٢٢٩١٠٥٢٢
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٢٨ شارع إبراهيم اللقاني - روكسي - مصر الجديدة		
عنوان البريد الالكتروني	web : www.hhd.com.eg		

### • هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

الاسم	الموقف للبيان الحالي		الموقف للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
الشركة القابضة للتشييد والتعمير	٩٦٤٦١٣٦.٤	% ٧٢,٢٥١	٣٢١٥٣٧٨٦٨	% ٧٢,٢٥١
-	-	-	-	-
الإجمالي	٩٦٤٦١٣٦.٤	% ٧٢,٢٥١	٣٢١٥٣٧٨٦٨	% ٧٢,٢٥١

- بتاريخ ٢٠٢٠/٢/١٢ تمت موافقة لجنة قيد الأوراق المالية بالبورصة المصرية على زيادة رأس المال المرخص به من ٢٠٠ مليون جنيه إلى ١,٥ مليار جنيه ورأس مال الشركة المصدر والمدفوع من ١١١٢٥٧١٠٠ جنيه إلى ٣٣٣٧٧١٣٠٠ جنيه بزيادة قدرة ٢٢٢٥١٤٢٠٠ جنيه موزعه على عدد ٨٩٠٠٥٦٨٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ٠,٢٥ جنيه للسهم الواحد وذلك بنسبة ١:٢.





• هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول .

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
٤٦٩١	%١٠٠	٤٤٥٠٢٨٤٠٠	٦٠٩٦	%١٠٠	١٣٣٥٠٨٥٢٠٠	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
-	%٠,٠١٣٢٥	٥٨٩٤٨	-	%٠,٠١٣٢٥	١٧٦٨٤٤	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
٤٦٩١	%٩٩,٩٨٦٧٥	٤٤٤٩٦٩٤٥٢	٦٠٩٦	%٩٩,٩٨٦٧٥	١٣٣٤٩٠٨٣٥٦	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
-	-	-	-	-	-	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
-	-	-	-	-	-	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
-	-	-	-	-	-	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-	-	-	-	-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
-	-	-	-	-	-	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
-	-	-	-	-	-	أسهم الخزينة (٩)
-	-	-	-	-	-	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
٦	%٠,٠٤٢٩٩	١٩١٣٢٨	٧	%٠,٠٤٢٩٩	٥٧٣٩٩٣	الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
١	%٧٢,٢٥١٠٩	٣٢١٥٣٧٨٦٨	١	%٧٢,٢٥١٠٩	٩٦٤٦١٣٦٠٤	إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
-	-	-	-	-	-	إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
-	-	-	-	-	-	إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
١	%٠,٠٠١٣٥	٦٠٠٠	١	%٠,٠٠١٣٥	١٨٠٠٠	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
-	-	-	-	-	-	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
٨	%٧٢,٢٩٥٤٣	٣٢١٧٣٥١٩٦	٩	%٧٢,٢٩٥٤٣	٩٦٥٢٠٥٥٩٧	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١٦)
٤٦٨٣	%٢٧,٥٨١٠٥	١٢٣٢٣٤٢٥٦	٦٠٨٧	%٢٧,٦٩١٣٢	٣٦٩٧٠٢٧٥٩	(١٨) إجمال الأسهم حرة التداول (٣-١٧)





### • تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة :-

في البيان السابق		تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	
-	-	-	-	-	لا يوجد

### • التغييرات في مجلس إدارة الشركة :- يوجد تغييرات .

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	هانى سعد زغول مصطفى الديب	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	هانى سعد زغول مصطفى الديب
العضو المنتدب للشئون المالية	سهر محمد كامل الدماطى	العضو المنتدب للشئون المالية	سهر محمد كامل الدماطى
عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوى الخبرة	محمد أنور مصطفى الأهوانى	عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوى الخبرة	محمد أنور مصطفى الأهوانى
عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوى الخبرة	أحمد حسن أحمد خليل	عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوى الخبرة	أحمد حسن أحمد خليل
عضو مجلس إدارة منتخب	شعبان إبراهيم محمد عطية	عضو مجلس إدارة منتخب	محمد على محمد الشاهد
عضو مجلس إدارة منتخب	بلال سيد محمد إبراهيم الفجال	عضو مجلس إدارة منتخب	بلال سيد محمد إبراهيم الفجال
عضو مجلس إدارة منتخب	رضا أحمد محمد إبراهيم	عضو مجلس إدارة منتخب	رضا أحمد محمد إبراهيم
رئيس اللجنة النقابية ( ليس له صوت معدود )	الشيمى محمد حسن عيسى	رئيس اللجنة النقابية ( ليس له صوت معدود )	الشيمى محمد حسن عيسى

- تم إنهاء خدمة السيد / شعبان إبراهيم محمد عطية عضو مجلس إدارة منتخب وممثل للعاملين بالشركة غير تنفيذى لبلوغة السن القانونى للحالة للمعاش فى ٢٠٢٠/٢/٢٤ .
- تم تصعيد السيد / محمد على محمد الشاهد عضو مجلس إدارة منتخب وممثل للعاملين بالشركة غير تنفيذى بدلا من السيد / شعبان إبراهيم محمد عطية اعتبارا من ٢٠٢٠/٢/٢٥ .



آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة  
جدول ( أ ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة ( تنفيذي - غير تنفيذي )	عدد الأسهم المملوكة		الوظيفة	عضو اسم مجلس الإدارة
	شخصية اعتبارية	بشخصه		
غير تنفيذي - تنفيذي	٣٢١٥٣٧٨٦٨	لا يوجد	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب ( ممثل الشركة القابضة للتشييد والتعمير )	هاني سعد زغول مصطفى الديب
تنفيذي	٣٢١٥٣٧٨٦٨	لا يوجد	العضو المنتدب للشئون المالية ( ممثل الشركة القابضة للتشييد والتعمير )	سهر محمد كامل الدماطي
غير تنفيذي	-	٧٩٢	عضو مجلس إدارة منتخب	رضا أحمد محمد ابراهيم
غير تنفيذي	-	١٨٠٠٠	عضو مجلس إدارة منتخب	محمد علي محمد الشاهد
غير تنفيذي	-	٣٦	رئيس اللجنة النقابية ( ليس له صوت معهود )	الشمسي محمد حسن عيسى

جدول ( ب ) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة ( من غير المساهمين ) :-

الاسم	الصفة ( تنفيذي - غير تنفيذي )	مستقل - غير مستقل
محمد أنور مصطفى الأهواني	عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوي الخبرة ( غير تنفيذي )	غير مستقل
أحمد حسن أحمد خليل	عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوي الخبرة ( غير تنفيذي )	غير مستقل
بلال سيد محمد ابراهيم الفجال	عضو مجلس إدارة منتخب ( غير تنفيذي )	غير مستقل

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

عام اعتبارا من ٢٠١٩/١٠/٢٤

أقر إنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و أنها على مسنولية الشركة.

المقر بما فيه

رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب

مهندس / هاني الديب



العضو المنتدب للشئون المالية

الأستاذة / سهر الدماطي

تاريخ إعداد البيان : ٢٠٢٠/٤/٩