

شركة العرفه للاستثمارات والاستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المناطق الحرة العامة)

القوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

وتقديرها مراعينا الحسابات عليها

شركة العرفه للاستثمارات والاستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المناطق الحرة العامة)

القوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية

في ٣١ يناير ٢٠٢٢

وتقريراً مراقباً للحسابات عليها

رقم الصفحة	المحتويات
٢ - ١	تقريراً مراقباً للحسابات
٤	قائمة المركز العالمي المجمعة
٥	قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة
٦	قائمة الدخل الشامل المجمعة
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة
٨	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٦٤-٩	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

ج.و.س.ف. ك.ا.م.ل. و.ك.ا.ه

محاسبون قانونيون

تاسيس ١٩٤٦ - لطرون عطا الله

صياغة بباوى
١٤٩٧ م.م.٠٣

الدبلوم الصريح
١٥٠٣ م.م.٠٣

الرخصة شناسى
٩٩٤ م.م.٠٣

ج.و.س.ف. ك.ا.م.ل.
٢٧٦٤ م.م.٠٣

٤١ شارع شريف باشا - القاهرة - ت: ٢٣٩٣٧١٣٧ - ٢٣٩٣٩٣٧٢ - ٢٣٩٣٧١٠٨ فاكس: ٢٣٩٣٧١٣٧

E-mail : acc@antonatalla-co.com

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة / مساهمي شركة العرفه للاستثمارات والاستشارات "ش.م.م بنظام المنطقة الحرة العامة" .

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المجمعة لشركة العرفه للاستثمارات والاستشارات "شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة" المتضمنة في قائمة المركز المالى المجمعة في ٣١ يناير ٢٠٢٢ وكذا قوائم الارباح والخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتغيرات التقديمة المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولية إدارة الشركة ، فالادارة مسؤولة عن اعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .

مسؤولية مراقب الحسابات

تحصر مسؤوليتنا في إيداع الرأى على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها . وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتنطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتحفيظ وآداء المراجعة للحصول على تكملة مناسبة بان القوائم المالية المجمعة خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة .

وتتضمن أعمال المراجعة إداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المجمعة . وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشتمل ذلك تقييم مخاطر التحرير الهام والمؤثر في القوائم المالية المجمعة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ . ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغض النظر رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة . وتشتمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا صلاحيات العرض الذي قدمت به القوائم المالية المجمعة .

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإيداع رأينا على القوائم المالية المجمعة .

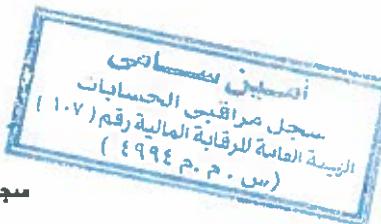
الرأى

ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعة المشار إليها أعلاه تعبير بعدله ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى المجمع للشركة في ٣١ يناير ٢٠٢٢ ، وعن أدائها المالى المجمع وتدفقاتها التقديمة المجمعة عن السنة المالية المنتهية في تلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المجمعة .

تحرير في ١٦ مايو ٢٠٢٢

م.م.٠٣
مراقب الحسابات

محاسب / أمين سالمي
سجل مراقبين الحسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٠٧)
(مس.م.م.٤٩٩٤)





حازم حسن

الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعـة المشار إليها أعلاه تعبـر بـعدالة ووضـوح، في جـميع جـوانبـها الـهامةـ، عنـ المـركـز المـالـي المـجمـعـ لـشـركـة العـرـفـة لـلـإـسـتـثـمـارـاتـ وـالـإـسـتـشـارـاتـ فـيـ ٣١ـ يـنـاـيرـ ٢٠٢٢ـ، وـعـنـ أـدـائـهـ المـالـيـ وـتـدـفـقـاتـهـ الـنـقـديـةـ الـمـجـعـةـ عـنـ السـنـةـ المـالـيـةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ ذـكـرـ الـتـارـيخـ وـذـكـرـ طـبقـاـ لـمـعـايـيرـ الـمـاحـاسـبـةـ الـمـصـرـيـةـ وـفـيـ ضـوءـ الـقـوـانـينـ وـالـلـوـاـنـحـ الـمـصـرـيـةـ ذاتـ الـعـلـاقـةـ بـإـعـدـادـ هـذـهـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ الـمـجمـعـةـ.

إيهاب محمد فؤاد أبو المجد

سجل مراقبى حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٨٧)
حازم حسن KPMG

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون

٢٧

القاهرة في ١٦ مايو ٢٠٢٢

شركة الرفرفة للمستثمارات والاستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بقانطر المنافق الحرة العامة)
 قائمة للمركز المالي المجتمع في ٣١ يناير ٢٠٢٢

الإجمالي	المجموع	بيان	البيان	البيان	البيان
٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي
٤٨ ٨٨٥ ٦٦٣	٤٨ ٩٩١ ١١٦	(٥-٣٨) : (١٢)			
٦ ٤٩٧ ٧٩١	٦ ٧١ ٨٢١	(٦-٣٨) : (١٤)			
٣٢ ٢٩٨ ٥١٣	٣٢ ٦٨٢ ٣٢٤	(٨-٣٨) : (١٥)			
٥ ٦١٥ ٨٧٩	٥ ٦٥ ٣٢٦	(٩-٣٨) : (١٦)			
٤ ٩٤٥ ٥٢٨	٤ ١٣٥ ٠٨١	(٩-٣٨) : (١٧)			
٢٥ ٣٢٠	-				
٢٢١ ٢٥٣	١٧٧ ٧٦٣	(٢٠-٣٨) : (١٨)			
١٧ ٤٨٤ ٧٦٣	١٤ ٧٧٢ ٧٣٥	(٨-٣٨) : (١٩)			
-	٢٢ ٢٤٥ ٩٥١	(٧-٣٨) : (١-٢٠)			
-	٣٤ ٥٥٢				
٢ ٥٨٦ ٤٧٣	٤ ٧٣١ ٢٥٩				
١١٨ ٧٤٠ ١٣٣	١٣٨ ١٥ ٩٣٨				
٤ ٥٩٣ ٠٠٢	٧ ٥١١ ٩١٨	(١٠-٣٨) : (٢١)			
٩٨ ٥٨٨ ٧٥٨	٩٨ ٩٠ ٩٧٨	(١٣-٣٨) : (١٢)			
٨٦ ٠٠٣ ٧٥٨	٦٣ ٧٤٦ ٥١٢	(١٤-٣٨) : (٢٢)			
١ ١٣٣ ٥٥١	١ ١٣٠ ٠٥٣	(١-٣٥)			
٥٧٧ ٧٨٩	-				
٧٦ ٦٥ ٩٤٨	٦٤ ٥٦٧ ٧٧٤	(١٥-٣٨) : (٢٤)			
٢٦٦ ٩٦٢ ٨٠٥	٢٣٥ ٨٥٧ ٢٣٥				
٣٨٠ ٦٨٢ ٩٣٨	٣٧٣ ٨٧٣ ١٧٣				
٩٤ ٥٠ ٠٠٠	٩٤ ٥٠ ٠٠٠	(١٦-٣٨) : (٢-٣١)			
٣٥ ٩٢٦ ٥٣٤	٣٦ ٢٢٣ ٨.٧	(٢١-٣٨) : (٢٢)			
٢٦ ١٨٧ ٣٨٩	١٢ ٢٢١ ٠.٧				
(٢٨ ١٠٣ ٤٠١)	(٢٨ ١٠٣ ٤٠١)	(١-٣٨) : (٢٢)			
(٥ ٤٦٣ ٩٤٠)	(٤٧ ٨٧٨ ٥٠٩)	(٣-٣٨)			
(١ ٨١٣ ٣٧٩)	(٥ ٤٧٤ ٩٨١)				
٧١ ٧٨٣ ٢٠٣	٦٠ ٩٣٧ ٩٨٦				
٢ ٩٧١ ٥١٠	٢ ٧٨٢ ٧٩٣	(١-٣٨)			
٧٤ ٧٥٤ ٧١٣	٦٤ ٧٢١ ٧٧٩				
٥ ٩٣٨ ٦٥٧	٢٤ ٦٨٤ ٨٢٩	(٤-٣٨) : (٢٥)			
١ ٩٧٣ ٣٤٧	٣٨٨ ٦٢٢				
-	١٥ ٣٨٨ ٤٦٤	(٧-٣٨) : (٢-٢٠)			
١٤ ٤٠٦ ٧٧٣	٨ ٤٠٥ ٣٦٠	(٢٦)			
٢٢ ٣١٨ ٧٧٧	٤٨ ٨٦٧ ٢٧٥				
٢٢٢ ٨٩٤	٣٥٣ ٤٧٣	(١٨-٣٨) : (٢٨)			
٢٠٣ ٧١ ٥٤٤	١٩١ ٢٥١ ٦٢٥	(١٧-٣٨) : (٢٧)			
٦٥ ١٤٣ ٣٨٩	٦٥ ٥٠٢ ٠٩٥	(٢-٣٨)			
١ ٣٤١ ١١٨	١٦٨ ٥٧٣				
١ ٩٠٤ ٩٢١	٩٥٨ ٣٤٣				
١٦ ٩٢٥ ٥٩٢	٢٥٠ ٠ ٠٠٠	(٤-٣٨) : (٢٥)			
٢٨٨ ٦٩٤ ٤٣٨	٢٦٠ ٢٨٤ ١١٩				
٣٨٠ ٦٨٢ ٩٣٨	٣٧٣ ٨٧٣ ١٧٣				

iii) الإيضاحات والبيانات المحاسبية المرفقة بالصفحات من (٩) إلى (١٤) تعتبر متممة لهذه القوائم المالية المجمعة.

■ تقريراً مراقباً للحسابات (مرفق) *

التاريخ: ١٦ مايو ٢٠٢٢

رئيس مجلس الادارة
ماريا لوبيزا تشيكوتاني

**نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب
دكتور/ علاء أحمد عبد المقصود عرفة**

رئيـس القطاع العـالـى
محمد أـحمد مـرسـى

المذير العالى
محضر محضر محبى الدين

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المناطق الحرة العامة)

قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

إيضاح رقم	٢٠٢٢ ٣١ يناير دولار أمريكي	٢٠٢١ ٣١ يناير دولار أمريكي	
إيرادات النشاط			
تكلفة النشاط			
مجمل ربح النشاط	٦٨٠٩٨٩١٥	١٨٣٨٧٢٢٤	(١٩-٣٨) ، (٥)
إيرادات أخرى			
صرفوفات البيع والتوزيع			
صرفوفات إدارية وعمومية			
صرفوفات أخرى			
نتائج أنشطة النشاط	٧٣٠١٢٨	(١١٥٧٧٣٢٠٩)	(٢٠-٣٨) ، (٦)
حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركات الشقيقة			
أرباح / (خسائر) استثمارات مالية بالقيمة العادلة.			
صرفوفات تمويلية			
إيرادات تمويلية			
صافي (خسائر) العام قبل الضرائب	(٤٣٨٥٦٨٢)	(٤٠٥٥٣)	(١-٣٨) ، (١٧)
ضريبة الدخل			
الضريبة المؤجلة			
صافي (خسائر) العام بعد الضرائب	(٥٣٤٥٦٣٤)	(٩٥٨٣٤٣)	(٢٠-٣٨)
ويتم توزيعه كما يلى:-			
نصيب مساهمي الشركة القابضة			
نصيب الحقوق غير المسيطرة			
صافي (خسائر) العام بعد الضرائب	(٥٣٤٥٦٣٤)	(٥٤٧٤٩٨١)	(٦٨١٣٣٧٩)
الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة بالصفحات من (٩) إلى (٦٤) تعتبر متممة لهذه القوائم المالية المجمعة.	١٢٩٣٤٧	٤٤٩٢٤٠	

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المناطق الحرة العامة)

قائمة الدخل الشامل المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٢٠٢١ ٣١ يناير

دولار أمريكي

٢٠٢٢ ٣١ يناير

دولار أمريكي

(٦ ٣٦٤ ١٣٩)

(٥ ٣٤٥ ٦٣٤)

صافي خسائر العام

بنود الدخل الشامل الآخر:

بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:

أثر أداء تحوط تدفقات نقدية (مجموعة بير الأنجلiziّة)

أرباح / (خسائر) اكتوارية لنظام التقاعد الخاص

فرق ترجمة الكيانات الأجنبية

إجمالي الدخل الشامل عن العام

(١٣٢ ٦٢٥)

٦٧٤ ٢٤٠

(١ ٥٤٣ ٤٩٩)

٥١٦ ٠٠٠

٢٠٠٤ ٨٨٥

٢٥٨٥ ٤٣١

(٦ ٠٣٥ ٣٧٨)

(١ ٥٦٩ ٩٦٣)

يتم توزيعه كما يلي:-

نصيب مساهمي الشركة القابضة

نصيب الحقوق غير المسيطرة

(٦ ٤٨٤ ٦١٨)

(١ ٦٩٩ ٣١٠)

٤٤٩ ٢٤٠

١٢٩ ٣٤٧

(٦ ٠٣٥ ٣٧٨)

(١ ٥٦٩ ٩٦٣)

■ الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة بالصفحات من (٩) إلى (٦٤) تعتبر متعلمة لهذه القوائم المالية المجمعة.

■ မြန်မာတေသနပုဂ္ဂနယ်အဖွဲ့အစည်း၊ ၂၀၁၃ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံ၏။

شركة العربية للإستشارات والإستشارات
(شركة مساعدة مصرية بقائم المناطق العامة)
كلمة التغيرات النقدية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٢٠٢٢/٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢/٣١ دولار أمريكي	إضافة رقم	
التغيرات النقدية من أنشطة التشغيل			
٥٥٤٦٠٦٠	٥٤٤٥٥٣٣	(١٣)	صافي خسائر العام قبل الضرائب
-	٥٥٢١٩٠٢	(١-٢٠)	نفقات تجارية بما يلي:
(٨٦٢٧٣٦)	(١٢٧٧٠١٠)	(٦)	إيجارات أصول ثابتة
١٤٦٩٣٤٨٥	١٠٦٨٨٧٨٤	(١١)	استهلاك حق الانتفاع الناشئ عن عمود أجوار
(٥٣٢٢٢١٣)	(٣٨٤٥٨٠)	(١٢)	(أرباح) رسائلية من بيع أصول ثابتة
-	١٦٨٥٦٧٢	(١-٢٠)	أجور إيجار
٣٧٧٥٧٦٤	٣٣٠٥٦٠	(١٩)	أروند ومصروفات تمويلية
(١٢٢٦٤٥)	٦٧٤٢٤٠		فواتح دائنة
(١٥٤٣٤٩٩)	٥٦٦٠٠٠		الخسائر الثالثة عن التغير في القيمة الحالية للالتزامات خود الأجور
٨٤٥٩٢٦	(٤٠٥٥٣)	(١٧)	استهلاك أصول غير ملموسة - علامات تجارية
٢٧٧٦٦٥	٦١٧٥١٥	(٢٨)	أثر انتهاء تحوط تغيرات نقدية (مجموعة بيرد الأنجلو)
٩٦٣٥٢٩	(٢٢٦٨٥)		(كسائر) اكتوارية النظام التقاعد (مجموعة بيرد الأنجلو)
٣٦٧٢٩٧٧	١٨٤٧٢٨٤		حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات شقيقة
٩٢٥٤٨١٠	(٢١٢٢٢٠)		مخصصات مكونة خلال العام
(٣٤٧٨٩١)	(٢٩١٨٩٦)	(٢١)	أرباح (كسائر) استشارات مالية بالقيمة العلامة.
٤٧٩١٣٨٧	١٥٣٦٨٥٧	(٢٢)	التغيرات المتولدة من أنشطة التشغيل
(١٢٤٢٨٨٢٠)	٣٤٩٧	(١-٣٥)	المفروزون
-	(٧٩٤٩٠٤)	(٢٧)	أعمال تحت التنفيذ
(٧٣٥٦٠٠)	(٤٨٦٤٠٥)	(٢-٣٥)	المدينون والأرصدة المدينة الأخرى
(١٣٦٧٥٠)	١٦٦	(١٨)	المستحق من أطراف ذات علاقة
٤٥٧٠١١٣	٢٠٩٨٥٨٣٢		الذئاب والأرصدة الدائنة الأخرى
(٢٢٨٢٠٠)	(١١٨٠٤٥٦)	(٢-٢٠)	المستحق لأطراف ذات علاقة
-	(٦٩٤٥٦٦٣)		المستخدم من المخصصات
(١١٥٣٦٥٥٣)	(١٠٥١٣٥٠)		بالتزامات /أصول شريرة مراجلة
(٧١٩٢٦٤٠)	٢٣٥٨٣٩٢		التغيرات المتولدة من كشطه التشغيل
التغيرات النقدية من أنشطة الاستشارات			
(٣٧١٤٢٦٨)	(٥٠٢٣٩٣٣)	(١٤)(١٣)	مبالغات لشراء أصول ثابتة ومترورات تحت التنفيذ
١١٢٢٧٩٧٩	٢٦٠١٠٠٨	(١٣)	مترورات من بيع أصول ثابتة
(٣٠٠٠٠)	-		مبالغات لشراء استثمارات مالية متاحة للبيع
-	٥٥٠٠٥٣	(١٦)	مترورات من بيع استثمارات مالية متاحة للبيع
(٥٧٧٧٨٩)	٥٧٧٧٨٩		مغوفضات (مبالغات) من أدنى خزانة تستحق بعد ثلاثة أشهر
(٣٢٩٢٢٧٤٥)	(٩٩٧٥٨١)		مبالغة لشراء استشارات مالية بالقيمة المادلة من خلال الإيجار والخسائر
٣١٩٥٩٢١٦	١٠٢٠٢٦٦		متحصلات من بيع استشارات مالية بالقيمة المادلة من خلال الإيجار والخسائر
٥٢٢٦٨٣٣	٣٨٣٠٢٣٧		فواتح دائنة محصلة
٨١٩٩٢٢٦	٢٥٥٨٨٣٩		صافي التغيرات المتولدة من أنشطة الاستشارات
التغيرات النقدية من أنشطة التسويق			
٤٥٩٣٩٩	(١٧٥٩٣١)	(٥-٢٨)	التغير في حقوق التأمين مسيطرة
(٢٥٣٢٠)	٢٥٣٢٠		التغير في أولئك الذين قرض طولية الأجل
(١٥٤٧٥٠٦)	(١٥٨٤٧٣٥)		التغير في أولئك دفع طولية الأجل
(١٦٦٧٨٧)	٤٣٠٥٨٠	(٢٥)	صافي المغوفضات (المبالغات) لفروع طولية الأجل
(١٢٠٩٩٢٩٢)	(١١٨١٩٨٨٩)		صافي (المبالغات) من تمثيلات التنمية
١٧٩٣٢٧٠	(٦٠٠٤٢٣)	(٢٦)	صافي (المبالغات) مغوفضات من التزامات أخرى طولية الأجل
-	(٣٤٥٥٢)		التغير في أولئك مراجلة طولية الأجل
١١٧١٢٨٤	(١٤٤٢٧٨٦)		التغير في أصول طولية الأجل الخامسة بمجموعة بيرد الأنجلو
(١٠٣٤٥٩٢)	(١٦٤١٥٤٦)		صافي التغيرات (المستخدمة في) أنشطة التسويق
(١٣٣٨٥٠٦)	(١١٤٩٨١٧٤)		صافي التغير في التنمية وما في حكمها خلال العام
٨٥٤٤٤٥٤	٧٦٠٦٥٩٤٨		التنمية وما في حكمها في أول العام
٧٦٠٦٥٩٤٨	٧٦٠٦٧٧٧٤		التنمية وما في حكمها في آخر العام

• الإيضاحات والسياسات المحاسبية المرفقة بالصفحات من (٤) إلى (١٤) تغير متممة لهذه القوائم المالية المجمعة.

١- نبذة عامة عن الشركة وأنشطتها
١-١ الكيان القانوني

- تأسست شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات - شركة مساهمة مصرية - وفقاً لأحكام قانون ضمانات وحوافز الإستثمار رقم (٨) لسنة ١٩٩٧ والمستبدل بالقانون (٧٢) لسنة ٢٠١٧ بنظام المناطق الحرة.
- قرر مجلس إدارة الشركة السويسرية للملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية - منطقة حرة - (شركة تابعة) بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٨ يونيو ٢٠٠٥ تقسيم الشركة إلى شركتين مساهمتين (شركة قاسمة وشركة منقسمة) بنظام المناطق الحرة بذات المساهمين وب بنفس نسب المساهمة في رأس المال المصدر للشركة في تاريخ التقسيم وعلى أن يتم التقسيم على أساس القيمة الدفترية للأصول والتزامات الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٥ ، على أن تخصل الشركة القاسمية بنشاط الإستثمار في الأوراق المالية وتختفي الشركة المنقسمة بنشاط تصنيع الملابس الجاهزة وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٤ أكتوبر ٢٠٠٥ على اقتراح مجلس الإدارة المنكورة . وقد تم اعتماد اصدار الموافقة النهائية على قرار التقسيم من قبل الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة في ٢٤ نوفمبر ٢٠٠٥ .
- تم تعديل اسم الشركة القاسمية إلى شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات وتم التأشير بهذا التعديل بصحيفة الإستثمار في ١١ يناير ٢٠٠٦ .
- تم تسجيل التعديل للشركة بالسجل التجاري تحت رقم ١٧٤٢٦ بتاريخ ٢٠٠٦/١٦ .
- وفقاً للنظام الأساسي للشركة السنة المالية للشركة الدامجة تبدأ من أول فبراير من كل سنة وتنتهي في ٣١ يناير من السنة التالية مادة (٥٥) .
- مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ تسجيل هذا التعديل بالسجل التجاري .
- مقر الشركة المنطقة الحرة بمدينة نصر - جمهورية مصر العربية .
- رئيس مجلس الإدارة الأستاذة/ ماريا لوبيزا تشيكوناني .
- نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب الدكتور / علاء أحمد عبد المقصود عرفة .
- تم إعتماد القوائم المالية المجمعة للإصدار من مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٦ مايو ٢٠٢٢ .

٢- غرض الشركة

- مزاولة نشاط الاستشارات المالية والإدارية والاستثمار في رفوس أموال الشركات الأخرى المصرية والاجنبية والمساهمة في إعادة هيكلة الشركات وتقديم الدعم الفنى والإدارى لها .

٣- القد بيورصة الأوراق المالية
- الشركة مقيدة بيورصة الأوراق المالية المصرية .

شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٤- اندماج كلاً من شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات (شركة مساهمة مصرية) بنظام المنطقة الحرة العامة (شركة دامجة) وشركة العرفه للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة (شركة مندمجة) وشركة العرفه للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة (شركة مندمجة) وشركة العرفه للإستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة (شركة مندمجة)

- صدر قرار اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة والمعتمد بتاريخ الأول من يوليو ٢٠١٩ للتحقق من التقدير المبدئي للأصول والتزامات الشركات التالية بغرض الاندماج مع شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات (شركة مساهمة مصرية) شركة دامجة مع كلاً من شركة العرفه للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة (شركة مساهمة مصرية) منطقة حرة (شركة مندمجة) وشركة العرفه للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة (شركة مساهمة مصرية) منطقة حرة (شركة مندمجة) وشركة العرفه للإستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة (شركة مساهمة مصرية) منطقة حرة (شركة مندمجة) وذلك بالقيم الدفترية وفقاً لقواعد المالية للشركة الدامجة والشركات المندمجة في ٣١ أكتوبر ٢٠١٨ المتداة أساساً للاندماج. وتحديد صافي حقوق الملكية لشركة العرفه للإستثمارات والإستشارات الشركة الدامجة في ٣١ أكتوبر ٢٠١٨ بمبلغ ١٤٦ ٩٣٥ ٧٢١ دولار أمريكي (مائة واربعون مليون وتسعمائة خمسة وثلاثون ألف وسبعمائة واحدى وعشرون دولار أمريكي) وصافي حقوق الأقلية في شركة العرفه للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة شركة مندمجة عجز بمبلغ ٣١ ٩٧١ ٨٨٥ دولاً أمريكي (أحدى وثلاثون مليون وسبعين وثمانمائة خمسة وثمانون دولار أمريكي) وشركة العرفه للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة شركة مندمجة مبلغ ١٦ ٧٥٣ دولار أمريكي (ستة عشرة ألف وسبعمائة وثلاثة وخمسون دولار أمريكي) بعد استبعاد قيمة إستثمارات شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات (الشركة الدامجة) في شركة العرفه للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة (الشركة المندمجة) وبالنسبة ٢٠٧٧ ٣٤٠ دولار أمريكي (فقط اثنان مليون وسبعة وسبعين ألف وثلاثمائة وأربعون دولار أمريكي) وشركة العرفه للإستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة (شركة مساهمة مصرية) (شركة مندمجة) عجز بمبلغ ٣ ٨٩٦ ٨٩٢ دولار أمريكي (ثلاثة مليون وثمانمائة ستة وسبعين ألف وثمانمائة اثنان وسبعين دولار أمريكي).

- وطبقاً لقرار الجمعية العامة الغير عادية للشركة بتاريخ ٤ أغسطس ٢٠١٩ فقد تم الموافقة على تحديد رأس مال الشركة الدامجة المرخص به بمبلغ ١٥٠ مليون دولار أمريكي (فقط مائة وخمسون مليون دولار أمريكي) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٩٤ ٥٠٠ ٠٠٠ دولار أمريكي (أربعة وسبعين مليون وخمسون ألف دولار أمريكي) موزع على عدد ٤٧٠ ٢٥٠ ٠٠٠ سهم (أربعمائة وسبعين مليون ومائتان خمسون ألف سهم) قيمة كل سهم ٢٠ سنت أمريكي . والمتمثل في مجموع صافي حقوق الملكية في الشركة الدامجة شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات شركة دامجة وصافي حقوق الأقلية بالشركات المندمجة طبقاً لتقرير اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة بموجب قرار السيد الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة رقم ٨٥ لسنة ٢٠١٩ بشأن الترخيص باندماج كل من شركة العرفه للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة ش.م.م (مندمجة) وشركة العرفه للإستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة ش.م.م (مندمجة) وشركة العرفه للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة ش.م.م (مندمجة) في شركة العرفه للإستثمار والإستشارات ش.م.م (دامجة) بنظام المناطق الحرة العامة بمدينة نصر وقد تم التأشير بذلك في السجل التجاري للشركة بتاريخ ١٠ ديسمبر ٢٠١٩.

شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإإصلاحات المعممة للفوائض المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٥ الشركات التابعة

فيما يلى بيان بنسبة الاستثمارات فى الشركات التابعة لشركة العرفه للإستثمارات والإستشارات والتى تم إدراجها بالقوائم المالية المجمعة:-

نسبة المساهمة	٢٠٢١ ٣١	٢٠٢٢ ٣١	الشكل القانوني	اسم الشركة التابعة
				مساهمات مباشرة
% ٩١,٦٤	% ٩١,٦٤	ش.م.م	شركة كونكريت للملابس الجاهزة	
% ٩٩,٢	% ٩٩,٢	ش.م.م بنظام المناطق الحرة	شركة السويسرية للملابس القطنية	
% ٩٩,٤	% ٩٩,٤	ش.م.م	شركة ايجيست تيلورنج للملابس الجاهزة	
% ٩٩,٥	% ٩٩,٥	ش.م.م	شركة كريستال فور ماكينك شيرتس *	
% ٨٩,٨	% ٨٩,٨	ش.م.م بنظام المناطق الحرة	شركة فاشون انستري للملابس الجاهزة	
% ٩٩,٥	% ٩٩,٥	ش.م.م	شركة كامجييت للملابس الجاهزة **	
% ٥٩	% ٥٩	ش.م.م بنظام المناطق الحرة	شركة مصر البرتقال لتجارة وتسويق الملابس الجاهزة	
% ٦٠	% ٦٠	مساهمة برتغالية	شركة EP Garments	
% ٩٧,٢١	% ٩٧,٢١	ش.م.م	شركة يوروميد للتجارة و التسويق	
% ٤٤,١٠	% ٤٤,١٠	ش.م.م	شركة وايت هيد للغزل	
% ٩٧,١٧	% ٩٧,١٧	ش.م.م	شركة بور سعيد للملابس الجاهزة	
% ٩٩,٢٠	% ٩٩,٢٠	ش.م.م بنظام المناطق الحرة	شركة السويسرية للملابس الجاهزة	
% ٩٨,١٥	% ٩٨,١٥	انجلترا	مجموعة بيرد	
% ٩٨,٤٨	% ٩٨,٤٨	ش.م.م	شركة العرفه للاستثمار العقاري	
% ١٠٠	% ١٠٠	الإمارات	شركة FC Trading	
مساهمات غير مباشرة				
% ٤٩,٢	% ٤٩,٢	ش.م.م	شركة سافيني للملابس الجاهزة ***	

* بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠١٩ قامت شركة العرفه للاستثمار والإستشارات بشراء ١١٠,٢٢٪ من اسهم شركة كريستال فور ماكينك شيرتس لتصبح نسبة المساهمة في رأس مال الشركة المذكورة ٩٩,٥٪ بدلاً من ٨٧,٦٧٪.

** بتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠١٩ قامت شركة العرفه للاستثمار والإستشارات بالاستحواذ على ٥٠٪ من اسهم شركة كاميجيت لصناعة الملابس الجاهزة (ش.م.م) بالإضافة إلى نسبة ٤٩,٥٪ ملكية عن طريق شركة العرفه للاستثمار في تسويف وتوزيع الملابس الجاهزة لتصبح نسبة المساهمة المجمعة ٩٩,٥٪.

*** تم ادراج شركة كيتان ضمن الشركات التابعة حيث انها مملوكة بنسبة مباشرة ٤٩,٢٪ لشركة العرفه للاستثمار والإستشارات وبنسبة غير مباشرة عن طريق شركة السويسرية للملابس الجاهزة حيث نسبة الاستثمار بها ٥٠٪، كما تم تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة سافيني للملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية" وقد تم التأشير بما تقدم بصحيفة قيد الشركة بالسجل التجارى بتاريخ ٢٧ يناير ٢٠١٠.

شركات شقيقة لم يتم المحاسبة عليها بطريقة حقوق الملكية

نسبة المساهمة	البلد	اسم الشركة التابعة
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١
% ٤٨,٥	مصر	شركة الشرق الأوسط للملابس (ميتكو) - مساهمة غير مباشرة

- لم يتم المحاسبة بطريقة حقوق الملكية لشركة الشرق الأوسط للملابس (ميتكو) نتيجة إبرام عقد إدارة بمقتضاه احتفظ المساهمين الآخرين بكامل السيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للشركة ولا تمتلك المجموعة حقوق تصويت بمجلس إدارة الشركة المذكورة.

١-٥-١ شركة كونكريت للملابس الجاهزة

- تأسست شركة كونكريت للمنتجات القطنية (شركة مساهمة مصرية) وفقاً لأحكام قانون الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بشأن ضمانت وحوافز الاستثمار وقد تم تسجيل الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ٥٣٦٥ في الأول من سبتمبر ٢٠٠٣.

- تم دمج شركة كونكريت للمنتجات القطنية (شركة مدمجة) في شركة كونكريت للملابس الجاهزة (شركة دامجة) بناءً على موافقة الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٩ سبتمبر ٢٠٠٣ على دمج شركة كونكريت للملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية - (شركة مدمجة) في شركة كونكريت للمنتجات القطنية (شركة دامجة) على أساس المركز المالي لكل من الشركتين في ٣١ يوليو ٢٠٠٣، وموافقة الجمعية العامة غير العادية بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٥ ديسمبر ٢٠٠٤ على نتيجة التقييم المعد بمعرفة اللجنة المشكلة بالهيئة العامة لسوق المال بموجب القرار الوزاري رقم ١٠٦ لسنة ٢٠٠٤ وقد تم التأشير في السجل التجاري بالانتماج في ٢٢ فبراير ٢٠٠٥.

- تم تعديل اسم الشركة إلى شركة كونكريت للملابس الجاهزة بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٥ ديسمبر ٢٠٠٤ وقد تم التأشير في السجل التجاري للشركة بذلك بتاريخ ٢٢ فبراير ٢٠٠٥.

- طبقاً لنص المادة (٥) من النظام الأساسي للشركة تكون مدة الشركة خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري.

- مقر الشركة يقع في ٣٧ شارع جامعة الدول العربية - محافظة الجيزة.

- رئيس مجلس الإدارة السيدة المهندسة / مها هاشم محمد كمال.

- إقامة وتشغيل مصنع لتصنيع الملابس الجاهزة بكافة أشكالها وأصنافها وأنواعها ولوازمها وصناعة الكرافات وأنواع الأقمشة اللازمة لصناعتها وتطريز المفروشات والاستيراد.
ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشتري بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تراول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج ما يجوز لها أن تتدمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

٢-٥-١ الشركة السويسرية للملابس القطنية

- تأسست الشركة تحت اسم "الشركة السويسرية للملابس القطنية" - شركة مساهمة مصرية بنظام المناطق الحرة الخاصة طبقاً لأحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية في ظل أحكام قانون ضمانت وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسمهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحتهما التنفيذية وبراءة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بإصدار قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية، وقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٧٤٨/٢٠٠٧/٢٠٠٧ بشأن الترخيص بتأسيس الشركة بنظام المناطق الحرة الخاصة.

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

- مدة الشركة خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٠٧.
- مقر الشركة: من القطعة (١٩١٦-٦) إلى القطعة (١٩٨٦-٦) منطقة الصناعات المتوسطة - بياض العرب - مدينة بنى سويف الجديدة- شرق النيل.
- رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ باسم محمد فاضل سلطان.

٣-٥-١ شركة إيجيبت تيلورنج الملابس الجاهزة

- تأسست الشركة تحت أسم "شركة إيجيبشن فاشون للملابس - شركة مساهمة مصرية" وفقاً لأحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية في ظل أحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ وبرماعة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بإصدار قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية، وقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٥٠٦ /٢ ت بتاريخ ١٢ مايو ٢٠١٤.

- وبتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٦ قررت الجمعية العامة غير العادية للمسادة مساهمي شركة إيجيبشن فاشون للملابس - شركة مساهمة مصرية (الشركة الدامجة) الموافقة بالإجماع على اتخاذ القرارات التالية:

أ- الموافقة بالإجماع على تعديل عقد اندماج شركة إيجيبت تيلورنج للملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية - (الشركة المندمجة) في شركة إيجيبشن فاشون للملابس - شركة مساهمة مصرية (الشركة الدامجة) اعتباراً من أول يونيو ٢٠١٤ المبرم بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٥ في ضوء التعديلات الواردة بالجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٦ والمعتمدة من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٠ إبريل ٢٠١٦.

ب- الموافقة بالإجماع على تعديل المواد أرقام (٢)، (٣)، (٤)، (٥)، (٦)، (٧) من النظام الأساسي للشركة بصحيفة قيد الشركة بالسجل التجاري بتاريخ ٢٦ يونيو ٢٠١٦.

- طبقاً لنص المادة (٥) من النظام الأساسي للشركة تكون مدة الشركة خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري.

- وقد قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٦ تعديل مدة الشركة لتصبح كالتالي: خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ التأشير بعد الاندماج في السجل التجاري للشركة في ٢٦ يونيو ٢٠١٦.

تم تعديل اسم الشركة ليصبح شركة Egypt Tailoring company - شركة مساهمة مصرية بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٦ وتم التأشير في السجل التجاري بذلك بتاريخ ١١ أغسطس ٢٠١٦.

- يتمثل مقر الشركة في القطعة رقم (١) شرق المنطقة الصناعية (A-١) بمدينة العاشر من رمضان - محافظة الشرقية.
رئيس مجلس الإدارة الأستاذة/ شيرين أحمد عبد المقصود عرفة.

- طبقاً لنص المادة (٣) من النظام الأساسي للشركة يكون غرض الشركة إقامة وتشغيل مصنع لأنماط الملابس الجاهزة بكافة أنواعها وتصديرها ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو شترتك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بعمالها أو التي تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تندمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلتحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
الإيضاحات المتممة لقواعد المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

- إقامة وتشغيل مصنع لإنتاج الملابس الجاهزة بكافة أشكالها وأصنافها وأنواعها والتتصدير خارج البلاد مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة.

- ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشتراك بأى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج ما يجوز لها أن تتدمج في الهيئات السالفة أو تشتريها أو تلتحق بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

- وتم التأشير بتعديل المادة (٣) من النظام الأساسي للشركة بصحيفة قيد الشركة بالسجل التجاري بتاريخ ٢٦ يونيو ٢٠١٦.

٤-٥-٤ شركة كريستال فورماكتك شيرتس

- تأسست الشركة طبقاً لاحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية في إطار احكام قانون ضمانت و حواجز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بشان اصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالاسهم و الشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحتها التنفيذية و بمراعاه احكام قانون سوق المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ١٤٣٠ /٢٠١٠ بشان الترخيص بتأسيس الشركة وقيمت بالسجل التجاري تحت رقم ٤٩٩٠٠ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة بتاريخ ٣ يناير ٢٠١١.

- وبناء على القرار الصادر من الهيئة العامة للاستثمار و المناطق الحرة رقم ٤٨١ / ع بتاريخ ٢١ مارس ٢٠١١ بشان الترخيص باستبدال نص المادة الرابعة من النظام الأساسي للشركة تم الغاء صحفة قيد الشركة بالسجل التجاري السابقة و اصدار صحفة قيد جديدة بالسجل التجاري تحت رقم ٥١٠٦٦ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠١١.

- تقوم الشركة بتصنيع ملابس جاهزة رجالى و اولادى من الاقمشة المنسوجة وملابس جاهزة حريمى وبناتى وملابس جاهزة اطفال عامة.

- قررت الجمعية العامة غير العادية للسادة مساهمي الشركة بتاريخ ١٠ أكتوبر ٢٠١١ إضافة نشاط اطقم ملابس متعددة لغرض الشركة وقد تم التأشير بهذه الإضافة بصحفية قيد الشركة بالسجل التجاري بتاريخ ٢٥ ديسمبر ٢٠١١.

- يكون المركز الرئيسي للشركة في العنوان ١٢ شارع ابوالجفر النحاس - قسم مصر الجديدة - محافظة القاهرة و يكون موقع ممارسة النشاط احدى المناطق الصناعية المعتمدة بجميع أنحاء جمهورية مصر العربية فيما عدا شمال وجنوب سيناء والقطارة شرق فيلزم موافقة الهيئة مسبقاً مع مراعاه ما ورد بقرار رئيس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧ ومراعاه قرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٣٥٦ لسنة ٢٠٠٨.

- بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠١١ قررت الجمعية العامة غير العادية للسادة مساهمي الشركة بتعديل المركز الرئيسي للشركة وموقع ممارسة النشاط ليصبح المركز الرئيسي للشركة و محلها القانوني وموقع ممارسة النشاط هو مساحة ١٥٨١٥ متر مربع بمنطقة الصناعات المتوسطة بمدينة بنى سويف الجديدة - محافظة بنى سويف والمؤجرة من الشركة السويسرية للملابسقطنية وقد تم التأشير بذلك بصحفية قيد الشركة بالسجل التجاري بناء على القرار الصادر من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٤٨١ / ع بتاريخ ٢١ مارس ٢٠١١.

- رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ باسم محمد فاضل سلطان.

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٥-٥-١ شركة فاشون انديستري للملابس الجاهزة

- تأسست الشركة باسم كوريني ايجيبت للملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية - تعمل بنظام المنطقة الحرة العامة بمدينة نصر - وفقاً لاحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بإصدار قانون ضمانات وحوافز الاستثمار ولائحته التنفيذية والقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بإصدار قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالاسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحته التنفيذية وقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٣٦٠ لسنة ٢٠٠٦ بشأن الترخيص بتسيير الشركة تحت رقم ١٨٦٣١ مكتب سجل تجاري الاستثمار الموحد - محافظة القاهرة - بتاريخ ٣ مايو ٢٠٠٦ وتم نشر عقدها الابتدائي ونظامها الأساسي بصحيفة الاستثمار العدد رقم (١٩٥٠) بتاريخ ١٧ مايو ٢٠٠٦.
- وبتاريخ ٢ أغسطس ٢٠١٢ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تغيير اسم الشركة ليصبح فاشون انديستري للملابس الجاهزة وصدر قرار الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ١١٨ /م لسنة ٢٠١٣ بتاريخ ٢٠١٣ من الترخيص بتعديل المادة رقم (٢) من النظام الأساسي للشركة وتم التأشير بذلك بالسجل التجاري تحت رقم ١٨٦٨٣ بتاريخ ٢ سبتمبر ٢٠١٣.
- يتمثل عرض الشركة في القيام في المنطقة الحرة العامة بمدينة نصر بزاولة نشاط التسويق في السوق الإيطالية و توفير الأقمشة و مستلزمات الإنتاج الخاصة بإنتاج الملابس الجاهزة و تشغيلها لدى الغير خارج المنطقة الحرة العامة بمدينة نصر بالسوق المحلي او بالمناطق الحرة الأخرى وعودة المنتج الناتم للمنطقة الحرة ثم إعادة التصدير لخارج البلاد بنسبة ١٠٠٪.
- رئيس مجلس الإدارة السيدة الأستاذة/ هالة محمد كمال هاشم .

٦-٥-١ شركة كامجييت لصناعة الملابس الجاهزة

- تأسست كامجييت لصناعة الملابس الجاهزة "شركة مساهمة مصرية" (الشركة) - في جمهورية مصر العربية طبقاً لأحكام قانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وأحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحته التنفيذية.
- مدة الشركة هي خمسة وعشرون عاماً تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري وقد تم قيد الشركة بالسجل التجاري بتاريخ ١٩ نوفمبر ٢٠١١ تحت رقم ٥٥٨٨٠.
- طبقاً لنص المادة (٥) من النظام الأساسي للشركة تكون مدة الشركة خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري.
- غرض الشركة هو إقامة وتشغيل مصنع لتصنيع الملابس الجاهزة والقمصان وتصنيع مستلزمات الإنتاج وتصدير وتوزيع كافة منتجات الشركة.
- مقر الشركة يقع في منطقة الصناعات المتوسطة - مدينة بنى سويف الجديدة .
- رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ باسم محمد فاضل سلطان.

٧-٥-١ شركة مصر البرتغال لتجارة وتسويق الملابس الجاهزة

- شركة مصر البرتغال لتجارة وتسويق الملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية - تعمل بنظام المنطقة الحرة العامة بمدينة نصر وفقاً لاحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بإصدار قانون ضمانات وحوافز الاستثمار ولائحته التنفيذية والقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بإصدار قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالاسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحته التنفيذية وقيمتها بالسجل التجاري تحت رقم ٢٢٠٣٧ مكتب سجل تجاري الاستثمار الموحد - محافظة القاهرة بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٧ .

- يتمثل غرض الشركة في تسويق كافة أنواع الملابس الجاهزة عالمياً وتجارة كافة أنواع الملابس الجاهزة بين مصر والأسواق عالمياً وتوزيعها مباشرة بمختلف أنحاء العالم مع الالتزام بتصدير نسبة ١٠٠٪ من حجم النشاط إلى خارج جمهورية مصر العربية.
- المركز الرئيسي للشركة وموقع ممارسة النشاط هو المساحة المستأجرة من شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات (شركة مساهمة مصرية) بمدينة نصر - جمهورية مصر العربية.
- تعد شركة مصر البريد لتجارة وتسويق الملابس الجاهزة "شم.م" شركة تابعة لشركة العرفه للإستثمارات والإستشارات (شركة مساهمة مصرية) تأسست وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ٩٧ ومقيدة بالسجل التجاري تحت رقم ١٧٤٢٦ بتاريخ ١٧ يناير ٢٠٠٦ مكتب الاستثمار الموحد بالقاهرة.
- رئيس مجلس الإدارة المهندسة/ مها هاشم محمد كمال.

٨-٥-١ شركة بوروميد للتجارة والتسويق

- تأسست شركة بوروميد للتجارة والتسويق (شركة مساهمة مصرية) وفقاً لأحكام قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وقيمت الشركة بالسجل التجاري في ٢٠٠٥/٥/٣٠.
- قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة بوروميد للتجارة والتسويق (شركة مساهمة مصرية) بتاريخ ٢٠٠٥/٦/٢٦ الموافقة على إندماج شركة براندز للتجارة والتسويق (علاء أحمد عرفه وشركاه) - شركة توصية بسيطة - فيها على أساس المركز المالي لشركتين في ٢٠٠٥/٦/٣٠، كما قررت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/١ الموافقة على تقرير لجنة التقييم المشكلة بالقرار الوزاري رقم ٤/١٨١ لسنة ٢٠٠٥ وقيد بالسجل التجاري في ٢٠٠٦/٨/٦.
- وقد صدر قرار رئيس الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة رقم ٤١٨ لسنة ٢٠٠٦ كما تم نشر القرار الوزاري السابق مع عقد الإنعام والنظام الأساسي للشركة والمتضمن تعديل المواد أرقام (٤)، (٦)، (٧) بصحيفة الإستثمار - العدد رقم ١١٨٣ في ٢٧ إبريل ٢٠٠٦.
- طبقاً لنص المادة (٥) من النظام الأساسي للشركة تكون مدة الشركة خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري.
- مقر الشركة يقع في ٣٧ شارع جامعة الدول العربية - محافظة الجيزة - الدور السابع.
- رئيس مجلس الإدارة المهندسة/ مها هاشم محمد كمال.

٩-٥-١ شركة وايت هيد

- تأسست شركة وايت هيد للغزل "شركة مساهمة مصرية" طبقاً لأحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحته التنفيذية ، وقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار رقم ٢٥٨٧ لسنة ٢٠٠٢ بشأن الترخيص بتأسيس شركة وايت هيد للغزل (شركة مساهمة مصرية) بنظام الاستثمار الداخلي وتم قيد الشركة بمكتب السجل التجاري تحت رقم (٣٣٥٣) بتاريخ ٢٠٠٢/١٠/٢٠.
- إقامة وتشغيل مصنع غزل ونسيج الصوف وغزل الصوف المخلوط بالالياف الصناعية والتركيبية والطبيعية وغزل الأكيليريك بعد خلطها من شعيرات التويس.
- رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذة/ شرين أحمد عبد المقصود عرفة.

١٠-٥-١ شركة بورسعيدي الملابس الجاهزة

- تأسست شركة بورسعيدي الملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية - بنظام الاستثمار الداخلي وفقاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ بنظام استثمار المال العربي والأجنبي والمناطق الحرة المعدل بالقانون رقم ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ ولائحته التنفيذية والمستبدل بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بإصدار قانون ضمانات وحوافز الاستثمار ولائحته التنفيذية والقوانين النافذة والعقد والنظام الأساسي وبمراعاة أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتم قيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ٢٢١٧٧ مكتب بورسعيدي بتاريخ ١٩٨٤/١١٥.
- يتمثل مقر الشركة في القطعة رقم (١) شرق المنطقة الصناعية (A-١) بمدينة العاشر من رمضان - محافظة الشرقية.
- خُدد غرض الشركة في عقدها الابتدائي ونظامها الأساسي "تصنيع الملابس الجاهزة الرجالية" غير أن الشركة توفرت عن مباشرة نشاط الإنتاج الصناعي المنصوص عليه في غرض إنشائها بناء على قرار الجمعية العامة غير العادية بجلستها بتاريخ ٢٠٠٠/١/٣٠ والذي قضى بالمساهمة في رأس مال شركة الشرق الأوسط للملابس الجاهزة "ميتكو" بنسبة ٥٠% مؤداه في صورة الماكينات الموجودة في المصنع وتم تأجير مباني المصنع وملحقاته للشركة المستثمر فيها وكذا نقل العمالة إليها.
- قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بجلستها بتاريخ ٢٠٠٦/٣/٣٠ تعديل مركز الشركة ليصبح بالمنطقة الصناعية الثالثة (A-١) مدينة العاشر من رمضان بمحافظة الشرقية وتعديل نص المادة (٤) من نظام الشركة الأساسي تبعاً لذلك وكما تم تعديل الموارد أرقام ٢٠، ٣٨ من النظام الأساسي للشركة بشأن تشكيل مجلس الإدارة وتحديد محل انعقاد الجمعية العامة وتم النشر عن ذلك بصحيفة الاستثمار العدد رقم ٢٧٩٦ بتاريخ ٢٩ أغسطس ٢٠٠٦ . وأعيد قيدها بالسجل التجاري لمحافظة الإسماعيلية - التابع له موقع نشاط الشركة بعد التعديل بمدينة العاشر من رمضان تبعاً لذلك تحت رقم ١١٢٠ مكتب الاستثمار الإسماعيلية - بتاريخ ٢٠٠٦/٩/١٢.
- قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بجلستها بتاريخ ٢٠١٢/٨/٨ تعديل المادة رقم (٢٠) من النظام الأساسي، وقد تم موافقة رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بالقرار رقم ٢٥١/٤ لسنة ٢٠١٤ وتعديل النظام الأساسي بناءً على هذا القرار.
- رئيس مجلس الإدارة وعضو المنتدب /أحمد نادر محمد الأعصر.

١١-٥-١ الشركة السويسرية للملابس الجاهزة

- الشركة السويسرية للملابس الجاهزة - شركة مساهمة مصرية - تعمل بنظام المناطق الحرة الخاصة وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ بأصدار قانون ضمانات وحوافز الاستثمار ولائحته التنفيذية وقيمت بالسجل التجاري تحت رقم (٧١٥) في ٤/١٢/٢٠٠٦ مكتب سجل تجاري الاستثمار - محافظة الإسماعيلية.
- مركز الشركة الرئيسي كان في المنطقة الصناعية الثالثة A-١ بمدينة العاشر من رمضان - محافظة الشرقية والشركة فرع إدارة كان بالعنوان ١٢ ش أبو جعفر النحاس - ارض الجولف - محافظة القاهرة ومؤشر به في صحيفة السجل التجاري للشركة.
- غرض الشركة هو القيام في المنطقة الحرة الخاصة بمزاولة نشاط تصنيع كافة أنواع الملابس الجاهزة وتخزين الملابس الجاهزة في السوق المحلي داخل البلاد والمناطق الحرة بغرض تصديرها بالكامل بنسبة ١٠٠% لخارج البلاد.
- مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري.
- رئيس مجلس الإدارة الدكتور / علاء أحمد عبد المقصود عرفة.

شركة العرفه للاستثمارات والاستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

١٢-٥-١ مجموعة بيرد

- تأسست شركة البريد القابضة بإنجلترا وويلز برقم (٧٣٧٤٢٢٦) بتاريخ ١٣ سبتمبر ٢٠١٠ وتكون المجموعة من الشركات التابعة التالية:-

رقم التأسيس	تاريخ التأسيس	بلد التأسيس	اسم الشركة
٦٧٥٥٤٣٦	٢٠٠٨ ٢١ نوفمبر	إنجلترا و ويلز	Baird Group ltd ▪
٤٠٩٠٢١٨	٢٠٠٠ ١٢ أكتوبر	إنجلترا و ويلز	BMB Group ltd ▪
٤٠٩٠٢٤٩	٢٠٠٠ ١٢ أكتوبر	إنجلترا و ويلز	BMB Clothing ltd ▪
٨٥٩٦٤٨١١٤	٢٠١٩ ٢١ يناير	هولندا	BS Europe B.V ▪
HRB ٢٣٨٧٩	٢٠١٩ ٩ يناير	ألمانيا	BS Europe GmbH ▪
٤٠٩٠٢٤١	٢٠٠٠ ١٢ أكتوبر	إنجلترا و ويلز	Racing Green ltd ▪
٣٩٩٠٢٢٥	٢٠٠٠ ١١ مايو	إنجلترا و ويلز	Addison & Steele ltd ▪
٠٢١٩٤٢٢٥	١٩٨٧ ١٦ نوفمبر	إنجلترا و ويلز	Alexander of England ltd ▪
٠١٢٤٧٤١٩	١٩٧٦ ٥ مارس	إنجلترا و ويلز	Worth Valley Meanswear ltd ▪

- غرض الشركة بيع الملابس الفورمال والكافوال الرجالى من خلال العديد من المحلات المملوكة للمجموعة بالإضافة إلى حقوق الامتياز بالعديد من المتاجر الكبرى بالمملكة المتحدة ودول الاتحاد الأوروبي وتمتلك المجموعة العديد من العلامات التجارية المميزة مثل : Alexander,Gibson London,Ben Sherman .Jeff Bank

- مقر الشركة الرئيسي بمدينة ليدز بالمملكة المتحدة.
- الرئيس التنفيذي للمجموعة .Mark Cotter

١٣-٥-١ شركة العرفه للاستثمار العقاري

- تأسست شركة العرفه للاستثمار العقاري - شركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية في ظل أحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم ١٩٨١ بأصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحتهما التنفيذية وبمراجعة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بلإصدار قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية وقرار رئيس الهيئة العامة للأستثمار والمناطق الحرة رقم ٣٢٢/٣٢٢ لسنة ٢٠٠٧ بشأن الترخيص بتأسيس الشركة بنظام الاستثمار الداخلي ، وقيمت بالسجل التجاري تحت رقم ٢٧٣٥٣ مكتب سجل تجاري الاستثمار الموحد - محافظة القاهرة بتاريخ ٢٠٠٧/٩/٢٠ .

- المركز الرئيسي للشركة : ١٢ شارع أبو عصفر النحاس - أرض الجولف - مصر الجديدة - القاهرة.
- موقع ممارسة النشاط : المدن والتجمعات العمرانية الجديدة والمناطق النائية والمناطق خارج الوادى القديم بجميع أنحاء الجمهورية فيما حدا شمال وجنوب سيناء والقسطرة شرق فلماز موافقة الهيئة مسبقاً مع مراعاة ما ورد بقرار رئيس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧.
- رئيس مجلس الإدارة الأستاذ/ أشرف كامل محمد.

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

١٤-٥-١ شركة سافيني للملابس الجاهزة

- تأسست الشركة بنظام المناطق الحرة الخاصة وطبقاً لاحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية في اطار احکام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ والقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بإصدار قانون الشركات المساهمة وشركات التوصية بالاسهم والشركات ذات المسئولية المحدودة ولائحتها التنفيذية وبمراعاة احكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بإصدار قانون سوق رأس المال ولائحتها التنفيذية، وقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٧٢٥/٧٢٥ بشأن الترخيص بتأسيس الشركة بنظام المناطق الحرة الخاصة، وقيدت بالسجل التجاري تحت رقم ٢٤٥٩١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة - بتاريخ ٢٠٠٧/٥/١٦.
- يتمثل غرض الشركة في تصنيع كافة أنواع الملابس الجاهزة.
- المركز الرئيسي وموقع ممارسة الشاطئ بمنطقة الصناعات المتوسطة - مدينة بنى سويف الجديدة بمساحة ٢٠ ألف متر مربع مؤجرة من الشركة السويسرية للملابس القطنية ش.م.م منطقة حرة خاصة - بنى سويف.
- مدة الشركة خمسة وعشرون سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري.

١٥-٥-١ شركة FC Trading

- تأسست الشركة بنظام المناطق الحرة الخاصة بدولة الإمارات العربية المتحدة، رخصة رقم DMCC-٧٦٧٨٤٣ مصداة من مركز دبي للسلع المتعددة (DMCC) التابع لحكومة دبي.
- يتمثل غرض الشركة في التداول في العملات الخاصة في بورصات خاصة لرقابة سندات الملكية طبقاً لنظام مركز دبي للسلع المتعددة (DMCC).
- المركز الرئيسي دبي - الإمارات العربية المتحدة.

٢- أسس إعداد القوائم المالية المجمعة

١- الالتزام بمعايير المحاسبة والقوانين

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

٢- عملة التعامل وعملة العرض

يتم عرض القوائم المالية المجمعة بالدولار الأمريكي والذي يمثل عملة التعامل للشركة القابضة وجميع البيانات المالية المعروضة بالدولار الأمريكي.

٣- استخدام التقديرات والإفتراضات

إن إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية يتطلب من الإدارة استخدام الحكم الشخصي وعمل تقييمات وإفتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وقيم الأصول والإلتزامات والإيرادات والمصروفات المدرجة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة هذه التقديرات والإفتراضات بصفة مستمرة ويتم الإعتراف بأية تعديلات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها هذا التعديل لتلك التقديرات وعلى أية سنوات مستقبلية تم تأثيرها.

المعلومات الخاصة بالتقديرات الهامة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة في القوائم المالية المجمعة.

المعلومات الخاصة بالأحكام الهامة بشأن تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المدرجة في القوائم المالية المجمعة فيتم عرضها طبقاً للسياسة التالية:
سياسة رقم (٧-٣٨) : عقود التأجير.

المعلومات الخاصة بالإفراضيات والتقديرات غير المؤكدة والتي لديها مخاطر هامة لما قد ينتج عنها من تسويات هامة خلال القوائم المالية المجمعة فيتم عرضها في الإيضاحات التالية:

- الأعمار الإنتاجية للأصول الثابتة (ايضاح رقم ٥٥-٣٨ ج).
- الأضمحلال في قيمة الاستثمارات في الشركات الشقيقة والمتحدة للبيع (ايضاح رقم ١٦، ١٧).
- الأضمحلال في قيم العملاء والمدينون (ايضاح رقم ٢٢).
- إثبات الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات المحتملة (ايضاح رقم ١٨، ٢٠-٣٨، ٥-٤).
- المخصصات (ايضاح رقم ٢٨).
- الأدوات المالية (ايضاح رقم ٤-٣٨).

٤-٢ قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مماثلة في تاريخ القوائم المالية المجمعة بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية ل تلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بأسعار الشراء الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.

في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخرًا، والإشارة بالقيمة العادلة للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهرية باستخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الإعتماد عليها.

عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية المجمعة للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

أعدت القوائم المالية المجمعة على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا عدداً من سياسات المجموعة المحاسبية والإصلاحات التي تتطلب قياس القيمة العادلة لبعض الأصول والالتزامات المالية وغير المالية لدى المجموعة إطار رقابة ثابت فيما يتعلق بقياس القيم العادلة. يشمل ذلك فريق التقييم الذي يتحمل المسؤولية الشاملة عن الإشراف على جميع قياسات القيمة العادلة الهامة، بما في ذلك المستوى الثالث لتحديد القيم العادلة، واعداد تقارير مباشرة إلى المدير المالي.

وبصفة مستمرة يراجع فريق التقييم المدخلات الهامة والتسويات الناتجة عن التقييم. وفي حالة إذا تم استخدام معلومات من أطراف خارجية، مثل أسعار السماسرة أو خدمات التسعير، لقياس القيم العادلة، يقوم فريق التقييم بتقدير الأدلة التي تم الحصول عليها من الأطراف الخارجية للتأكد بأن هذه التقديرات تلبي متطلبات معايير المحاسبة المصرية، بما في ذلك تحديد المستوى الصنف في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي ينبغي تصنيفه فيه.

يتم إبلاغ لجنة المراجعة بالمجموعة بقيمة الانحرافات عن التقييم العادل للصنف.

عند قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام، تستخدم المجموعة بيانات السوق القابلة للتحديد قدر الإمكان. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار المعونة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو التزامات مماثلة

المستوى الثاني: مصادر بيانات أخرى من غير المدرجة في المستوى الأول والمحددة للأصل أو الالتزام، إما مباشرة (أي كأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).

المستوى الثالث: مصادر بيانات أخرى للأصل أو الالتزام لا تستند إلى بيانات السوق المحدد

إذا كانت البيانات والمصادر المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل ما أو الالتزام يقع في مستويات مختلفة عن التسلسل الهرمي السابق لقيمة العادلة، فسيتم تطبيق قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باعتباره أدنى مستوى للقياس. تسجل المجموعة قيمة التحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية السنة المالية التي حصلت خلالها التغيير.

٤-٣ التغيرات الهامة في السياسات المحاسبية

تم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق معايير المحاسبة المصرية التالية:

- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية".
- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء".
- معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير".

٤-٤ أثر تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية"

يحدد معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ متطلبات الاعتراف وقياس الأصول المالية والالتزامات المالية وبعض العقود لشراء أو بيع البنود غير المالية. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المصري ٢٥ الأدوات المالية: العرض والإفصاح ومعيار المحاسبة المصري ٢٦ الأدوات المالية: الاعتراف والقياس ومعيار المحاسبة المصري ٤٠ الأدوات المالية: الإفصاحات المطبقة على الإفصاحات عن عام ٢٠٢١.

٤-٥ التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية

يحتوي معيار المحاسبة المصري المالية رقم ٤٧ على تصنيفات رئيسية للأصول المالية: القياس بالتكلفة المستهلكة، القياس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقياس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يستند تطبيق الأصول المالية بموجب معيار المحاسبة المصري ٤٧ عموماً إلى نموذج الأعمال الذي تم فيه إدارة الأصل المالي وخصائص التدفق النقدي التعاقدية. يحذف معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ بنود معيار المحاسبة المصري رقم ٢٦ السابقة من المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق والتزفق والمدينين والمتأصلة للبيع. بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧، لا يتم فصل المشتقات الضمنية في العقود التي يكون فيها المضيق أصل مالي في نطاق المعيار. بدلاً من ذلك، يتم تقييم الأداة المالية المركبة ككل.

تم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) كما هو موضح أدناه:

- تم إجراء التقييمات التالية على أساس الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ التطبيق الأولى.
- تحديد نموذج العمل الذي يتم بموجبه الإحتفاظ بالأصول المالية.
- خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية.
- تطبيق بعض أدوات الملكية المتاحة للبيع إلى أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

إن تأثير تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) على القيم الدفترية للأصول المالية في ٣١ يناير ٢٠٢١ يتعلّق فقط بمتطلبات الأضمحلال الجديدة. ويوضح الجدول التالي التسويات بين فئات القياس الأولى والقيم الدفترية وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) وفئات القياس الجديدة وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) للأصول والإلتزامات المالية للشركة كما في ٣١ يناير ٢٠٢١:

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

البيان الأصول المالية	إيضاح رقم	التصنيف الأصلي وفقاً لمعايير المحاسبة المصرى رقم (٤٧) في ٣١ يناير ٢٠٢١ دولار أمريكي	القيمة الدفترية الجديدة وفقاً لمعايير المعاسبة المصرى رقم (٤٧) معيار المحاسبة المصرى رقم (٤٧) في ٣١ يناير ٢٠٢١ دولار أمريكي	التصنيف الجديد وفقاً لمعايير المحاسبة المصرى رقم (٢٦) في ٣١ يناير ٢٠٢١ دولار أمريكي	القيمة الدفترية الأصلية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرى رقم (٢٦) في ٣١ يناير ٢٠٢١ دولار أمريكي	
أدوات حقوق الملكية						
٥٦١٥٨٧٩	-	٥٦١٥٨٧٩	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	بالتكلفة	(١٦)	• إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (١)
٤٠٩٤٥٢٨	-	٤٠٩٤٥٢٨	طريقة حقوق الملكية	طريقة حقوق الملكية	(١٧)	• إستثمارات بطريقة حقوق الملكية (شركات شقيقة)
أدوات الدين						
٧٩٠٣٨٣٠٧	(٦٩٦٥٤٥١)	٨٦٠٠٣٧٥٨	التكلفة المستهلكة	قرصون ومديونيات	(٢٢)	• علام و مدینون (ب)
٢٥٣٢٠	-	٢٥٣٢٠	التكلفة المستهلكة	قرصون ومديونيات		• أوراق قبض طويلة الأجل
١١١٣٣٥٠	-	١١١٣٣٥٠	التكلفة المستهلكة	قرصون ومديونيات	(١-٢٥)	• المستحق من أطراف ذات علاقة (ب)
٥٧٧٧٨٩	-	٥٧٧٧٨٩	التكلفة المستهلكة	قرصون ومديونيات		• إستثمارات مالية (أذون خزانة) (ب)
٧٦٠٦٥٩٤٨	-	٧٦٠٦٥٩٤٨	التكلفة المستهلكة	قرصون ومديونيات	(٢٤)	• النقدية بالبنوك والصندوق (ب)
١٦٦٥٥١٣٢١	(٦٩٦٥٤٥١)	١٧٣٥١٦٧٧٢				الالتزامات المالية
٥٩٣٨٦٥٧	-	٥٩٣٨٦٥٧	التزامات مالية أخرى	التزامات مالية أخرى	(٢٥)	• قروض طويلة الأجل (ب)
١٩٧٣٣٤٧	-	١٩٧٣٣٤٧	التزامات مالية أخرى	التزامات مالية أخرى		• أوراق دفع طويلة الأجل (ب)
١٤٤٠٦٧٨٣	-	١٤٤٠٦٧٨٣	التزامات مالية أخرى	التزامات مالية أخرى	(٢٦)	• التزامات أخرى طويلة الأجل (ب)
٢٠٣٠٧١٥٢٤	-	٢٠٣٠٧١٥٢٤	التزامات مالية أخرى	التزامات مالية أخرى		• بنوك ارصدة دائنة (ب)
٦٥١٤٣٣٨٩	-	٦٥١٤٣٣٨٩	التزامات مالية أخرى	التزامات مالية أخرى	(٢٧)	• موردون وأرصدة دائنة أخرى (ب)
١٣٤١١١٨	-	١٣٤١١١٨	التزامات مالية أخرى	التزامات مالية أخرى	(٢-٣٥)	• المستحق إلى أطراف ذات علاقة (ب)
١٦٩٢٥٥٩٢	-	١٦٩٢٥٥٩٢	التزامات مالية أخرى	التزامات مالية أخرى	(٢٥)	• أقساط قروض وتسهيلات إئتمانية تنتحق السداد خلال عام (ب)
٣٠٨٨٠٠٤١٠	-	٣٠٨٨٠٠٤١٠				

(ا) تمثل أدوات الملكية في الاستثمارات التي تتويج المجموعة الاحتفاظ بها على المدى الطويل لأغراض استراتيجية. وفقاً لما تم السماح به في معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧)، قامت الشركة بتصنيف هذه الاستثمارات بتاريخ التطبيق المبدئي على أنها تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. بخلاف معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦)، فإن احتياطي القيمة العادلة المتراكם المتعلّق بذلك الاستثمار سوف يتم تضمينه إلى الأرباح المرحلة ولن يتم إعادة تضمينه بعد ذلك ضمن الأرباح أو الخسائر.

(ب) تقاس الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة إذا كانت تتوافق مع الشرطين التاليين:

- الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى تلك الأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية، و
- الشروط التعاقدية للأصول المالية تظهر تاريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تتضمن بشكل أساسى مدفوعات المبلغ الأصلي والفوائد المستحقة على المبلغ المتبقى.

أدوات الدين التي تم قياسها بالتكلفة المستهلكة تقاس لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة العائد الفعلي المعدلة بخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في قائمة الأرباح أو الخسائر عند إلغاء الاعتراف بالأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته.

إن أرصدة العملاء والمدينون والمستحق من أطراف ذات علاقة والنقدية بالبنوك والصناديق تصنف كأدوات دين بالتكلفة المستهلكة.

الاضمحلال في قيمة الأصول المالية

يستبّدل معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) نموذج "الخسارة المتكمبة" في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) بنموذج "الخسارة الإنقمانية المتوقعة" (ECL). يطبق نموذج الاضمحلال الجديد على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والأصول التعاقدية والإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية. بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧)، يتم الاعتراف بخسائر الإنتمان في وقت مبكر عن معيار المحاسبة المصري (٢٦). إيضاح رقم (٢٨ - ٤).

بالنسبة للأصول التي تقع ضمن نطاق نموذج الاضمحلال الوارد بمعايير المحاسبة المصري رقم (٤٧)، من المتوقع أن تزداد خسائر الاضمحلال بشكل عام وتتصبح أكثر تقلباً. وقد قررت المجموعة أن يؤدي تطبيق متطلبات معيار الاضمحلال المالي المحاسبي رقم (٤٧) في الأول من فبراير ٢٠٢١ إلى مخصص إضافي للاضمحلال في القيمة على النحو التالي:

العملاء	دولار أمريكي
	٤٦٥٢٤٨٩٥
	٦٩٦٥٤٥١
	٥٣٤٩٠٣٤٦

مخصص الخسارة وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٢٦) في ٣١ يناير ٢٠٢١

أثر تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧)

قيمة الخسائر الإنقمانية المتوقعة الإضافية المعترف بها في أول فبراير ٢٠٢١

مخصص الخسائر الإنقمانية المتوقعة حسب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) كما في الأول من فبراير ٢٠٢١

٢-٣

أثر تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء"

- يهدف معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) إلى وضع المبادئ التي يجب على الشركة تطبيقها لنقديم معلومات مفيدة إلى مستخدمي القوائم المالية عن طبيعة، ومبلي، وتوقيت، وظروف عدم التأكيد المحبوطة بالإيراد والتدفقات النقدية الناشئة عن عقد مع عميل. فيجب على المنشأة أن تتعزز بالإيراد بصورة تعكس إنتقال السلع أو أداء الخدمات المتعهد بها إلى العملاء بمبلغ يمثل المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه في مقابل تلك السلع أو الخدمات.

- يلزم معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) الشركة أن تقوم بالمحاسبة عن عقد مع عميل يقع ضمن نطاق هذا المعيار عند

استيفاء جميع الضوابط التالية:

- أطراف العقد قد إنفقت على العقد.
- بإمكان الشركة تحديد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.
- بإمكان الشركة تحديد شروط سداد مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم تحويلها.
- للعقد مضمون تجاري (أن يكون من المتوقع أن تتغير المخاطر، أو توقيت، أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للشركة نتيجة إبرام هذا العقد).

- نظراً لطبيعة نشاط الشركة، بالإضافة إلى السياسات المحاسبية الحالية للشركة، فإن تأثير معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) على الإعتراف بالإيراد سيكون غير جوهرياً، حيث يتم الإعتراف بالإيراد بالوفاء بالتزامات الأداء عند نقطة من الزمن وهو إسلام العميل للسلع أو الخدمات والذي لا يختلف جوهرياً بالنسبة للشركة عن تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد". لذلك يجب على الشركة أن تأخذ في الاعتبار المؤشرات الدالة على تحويل السيطرة التي تشمل الأخرى ولكن لا تقتصر عليه:

• إذا كان للشركة حق حال في تحصيل مقابل الأصل.

• إذا كان للعميل حق الملكية القانونية بأن يكون لديه القدرة على توجيه استخدام الأصل، وإذا احتفظت الشركة بحق الملكية القانونية لمجرد الحماية ضد إخفاق العميل في السداد فإن حقوق الشركة هذه لا تمنع العميل من الحصول على السيطرة.

• إذا قامت الشركة بتحويل الحياة المادية للأصل.

• إذا كان للعميل المخاطر والمنافع الجوهرية المتعلقة بملكية الأصل.

• قبول العميل للأصل.

أثر تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"

٣-٣

- يقدم معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير" نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمؤجر والمستأجر، حيث يقوم المستأجر بالإعتراف بحق الانتفاع بالأصل المؤجر ضمن أصول الشركة كما يُعرف بالتزامات والتي تمثل القيمة الحالية لدفعت الإيجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة، مع الأخذ في الاعتبار أنه يتم تصنيف عقود الإيجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي.

- يحدد هذا المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأجير، والهدف هو ضمان أن يقدم المستأجرون والمُؤجرون معلومات ملائمة بطريق تغيير بصدق عن تلك المعاملات. تقدم هذه المعلومات أساساً لمستخدمي القوائم المالية لتقدير أثر عقود التأجير على المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة.

الاعتراف الأولي

يتم قياس أصل حق الانتفاع على أنه المبلغ المساوي لالتزامات الإيجار والتي يتم قياسها أولياً والمعدلة بمدفوعات التأجير السابقة على العقد والتکلفة المباشرة الأولية وحوافز الإيجار والقيمة المخصومة للتکاليف التقديرية لفک وإزالة الأصل. وفي القياس اللاحق، يتم قياس أصل حق الانتفاع بالتكلفة مخصوصاً منه مجمع الاستهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر لأصول حق الانتفاع أو مدة الإيجار - أيهما أقل.

القياس اللاحق

يتم بعد ذلك استهلاك حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بدءه إلى نهاية مدة الإيجار، ما لم يحول عقد الإيجار ملكية الأصل الأساسي إلى الشركة بنهاية مدة الإيجار أو إذا كانت تكلفة أصل حق الاستخدام تعكس أن الشركة ستمارس خيار الشراء. في هذه الحالة، يتم استهلاك حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي، والذي يتم

تحديد على نفس الأساس مثل الموجودات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض حق الاستخدام بشكل دوري بخسائر الأضمحلال في القيمة، إن وجدت، ويتم تعديله وفقاً لقياس التزامات الإيجار المؤكدة.

التزام عقد الإيجار

يتم قياس الأولى لالتزامات عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار الغير منفوعة في تلك التاريخ والخدمات ذات الصلة الثابتة على مدار فترة الإيجار، كما يجب خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي. بشكل عام، تستخرج الشركة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل خصم. بعد ذلك يتم قياس التزام عقود التأجير بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

الاعفاءات من الإعتراف

هناك إعفاءات اختيارية لعقود التأجير قصيرة الأجل وعقود التأجير التي يكون فيها الأصل محل العقد ذات قيمة صغيرة، فإذا اختار المستأجر عدم تطبيق المتطلبات الواردة في الفقرات من "٤٩" إلى "٢٢" من معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير"، فيجب على المستأجر الإعتراف بدفعات الإيجار المرتبطة بذلك الإيجارات باعتبارها مصروفاً إما بطريقة القسط الثابت على مدى مدة الإيجار أو أساس منتظم آخر.

- قامت المجموعة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) باستخدام طريقة التعديل بأثر رجعي معدل من تاريخ التطبيق الأولى كما في الأول من فبراير ٢٠٢١.

عند بداية العقد، قامت المجموعة بتعيين ما إذا كان العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير مع الأخذ في الإعتبار ما يلي:

- ١- تحديد الأصل موضوع عقد التأجير الذي تم منح حق الإنقاض به بواسطة مؤجر إلى مستأجر والذي عادة يحدد بالنص عليه صراحة في العقد.
- ٢- حق توجيه السيطرة والحصول على ما يقارب جميع المنافع الاقتصادية من استخدام الأصل طوال فترة الإستخدام.
- ٣- الحق في توجيه كيفية وغرض استخدام الأصل طوال فترة الإستخدام.
- ٤- الحق في تشغيل الأصل طوال مدة العقد بدون أن يكون للمؤجر الحق في تغيير تعليمات التشغيل.

الإضاحات المتمعة بالعلوم المالية المجمعية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢
(شركة المساعدة مصرية بنظام المناقشة العالمية)

३-

نتائج التسويق بالأنشطة الاعمال لشركات الدعوة عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٤- المطالبات التشفيرية
تتلقى المنشآت بالشفيرية الأعلان بغيرات المجموعة عن الماء والطين، التي تنتهي في ١٣ يناير ٢٠٢٠.
شركة معاشرة مصرية باسم النبات الحرة (النسم)
الإيداعات المقدمة للجنة عن الماء ٢٠٢٠ في ١٣ يناير ٢٠٢٠.

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للقائم المالي المجمع عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

-٥- إيرادات النشاط

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	إيضاح رقم	إيرادات النشاط
١١٦ ٧٦٥ ٢٣٤	١٨٣ ٨٧٢ ٢٢٤	(١٩-٣٨)	
١١٦ ٧٦٥ ٢٣٤	١٨٣ ٨٧٢ ٢٢٤		

-٦- تكاليف النشاط

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	إيضاح رقم	
٤٤ ١٧٢ ٥٦٩	٤٥ ٧٧١ ١٦٢	(٢٠-٣٨)	مواد خام ومستلزمات
٢٢ ١٣١ ٢٥١	٤٤ ٤١٨ ٠٦٩		بضائع بغرض البيع
١ ١٨٧ ١٩٥	١ ١٨٣ ٢٦٤		مواد تعينة وتغليف
١٣ ١٦٤ ٤١٤	١٠ ٨٧١ ٣٠٨	(١٢)	أجور صناعية
٢ ١٨٠ ٥٩١	٢ ١٣٩ ٣٠٥		إهلاك أصول ثابتة
١٠ ٧٠٠ ٤٧١	١٠ ٩٧٨ ٣٨١		مصروفات صناعية
٩٣ ٥٣٦ ٤٩١	١١٥ ٣٦١ ٤٨٩		
(١ ٢١١ ٣٧٤)	(٣ ٩٦٩ ٠١٢)		بخصوص:
(٢ ٦١٨ ٤٩١)	٤ ٣٨٠ ٨٣٢		إيرادات دعم الصادرات
٨٩ ٧٠٦ ٦٢٦	١١٥ ٧٧٣ ٣٠٩		التغير في الانتاج التام والانتاج تحت التشغيل

-٧- إيرادات أخرى

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي		
١٤ ٧٤٥ ٣٠٠	--		أرباح إعادة هيكلة أرصدة الدائنين
٥٢١ ٩٤٣	٢٠٠ ٦٦٤		إيجارات محصلة
٨ ٦١٧ ٧٣٦	١ ٢٧٧ ٠١٠		أرباح رأسمالية
٦٤ ٢٧٧	٩٠ ٢٦٩		خصم مكتتب
٩٦ ٨٩٤	٨٢ ٠٧٥		إيرادات خدمات الغير
٩٥٢ ٣٦١	٩٠٨ ٦٩٩		آخر
٢٤ ٩٩٨ ٥١١	٢ ٥٥٨ ٧١٧		

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للقائم المالي المجمع عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

- ٨ - مصروفات البيع والتوزيع

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	إيضاح رقم	
١٠ ٦٩٧ ٠١٤	١٣ ٥٣٦ ٩٨٣		أجور ومرتبات
٧ ٣٤٥ ٣٧٦	٤ ٢٥٠ ٣٦٣		إيجارات
٢ ٧٩٨ ٥٠٤	٥ ٠٧٣ ٦٧٢		عمولات مبيعات
١ ٩٣٧ ٠٤٩	٤ ٤٤٥ ٥٤٢		دعاية وأعلان
٢ ٨٩٦ ٨٤٥	٣ ٣٧٤ ٣٨٣		مصروفات تصدير
--	٥ ٢٥١ ٧٧٠		أستهلاك حق انتفاع الناشئ عن عقود التأجير
١ ٤٣٦ ٣٢٥	١ ٣٠١ ٧٥٦	(١٣)	إهلاك أصول ثابتة
--	٢٣٢ ٩٩٣		خسائر الإنها المبكر لعقود التأجير
٣ ٥٧٨ ٢٤٥	٥ ٥١٦ ٥٩٠		أخرى
٣٠ ٦٨٩ ٣٥٨	٤٢ ٩٨٤ ٠٥٢		

- ٩ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	إيضاح رقم	
٧ ٧٧٥ ١٧٤	١٠ ١٣٠ ٥٦		أجور ومرتبات
١ ٩٢٩ ١٤٤	١ ٦٠٤ ٤٧٤	(١٣)	إهلاك الأصول الثابتة
--	٢٧٠ ١٣٢		أستهلاك حق انتفاع الناشئ عن عقود التأجير
٤٢٧ ١٣٥	٢٤٤ ٧٥٢		إيجارات (إدارية وعمومية)
٩٥٨ ٠٣٩	٤٥٧ ٨٢٧		مدفوعات عقود تأجير
٦ ٩٢٢ ٢٣٨	١١ ٥٤٠ ٨٣٠		أخرى
١٧ ٩٦١ ٨٣٠	٢٤ ٢٤٨ ٥٣١		

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

١٠ - مصروفات أخرى

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	إيضاح رقم	
--	١ ٦٢٨ ١٩٧	(٢٢)	الخسائر الإنمائية المتوقعة - عملاء
٢٧٧ ٦٦٥	٦١٧ ٥١٥	(٢٨)	مخصصات مطالبات ضريبة
--	٢٢٥ ٧٠١		المساهمة التكافلية
١٩٨ ٩١١	٢١١ ٥٠٨		رسوم الهيئة العامة للإستثمار
٣٧٦ ٩٣٨	--		إضمحلال في قيمة العملاء
٢ ١٠٩ ٧١٣	١٢ ٠٠٠		أخرى
٢ ٩٦٣ ٢٢٧	٢ ٦٩٤ ٩٢١		

١١ - مصروفات تمويلية

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	إيضاح رقم	
١٤ ٦٩٣ ٤٨٥	١٠ ٦٨٨ ٧٨٤	(٢٠-٣٨)	فوائد مدينة وعمولات ومصاريف بنكية
--	١ ٦٨٥ ٦٧٢	(٢-٢٠)	فرق ناشئة عن التغير في القيمة
١٤ ٦٩٣ ٤٨٥	١٢ ٣٧٤ ٤٥٦		الحالية للالتزامات عقود الأيجار

١٢ - إيرادات تمويلية

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	إيضاح رقم	
٥ ٣٢٢ ٢١٣	٣ ٨٤٥ ٨٠٠	(١٩-٣٨)	إيرادات فوائد دائنة
٦ ١٥٠ ٣٥٠	٣ ٣٤٩ ٦٠٨	(٢-٢٠)	فرق ترجمة الأرصدة والمعاملات
١١ ٤٧٢ ٥٦٣	٧ ١٩٥ ٤٠٨		بالعملات الأجنبية

卷之三

مجمع إملاك الامم المتحدة
لرقة ترجمة العملات الأجنبية

ପରିବାର

العدد السادس عشر - ١٣ يوليوز ٢٠٠٨

۱۷۴ - **الطباطبائي** **الطباطبائي** **الطباطبائي**

ଲାଭରେ ଦକ୍ଷ ହୁଏ
ପିତାମହ ଦୀର୍ଘ ଜୀବିତ ।।।

أصول مهاراته بتفصيلاً وما زالت تعمل في ٢٠٢٢ بنيلو ٣١

ପାଦିରୁ କାହାରୁ ପାଦିରୁ କାହାରୁ କାହାରୁ

لخواص ترجمة المصطلات الأجنبية
الباحثة: د. سعاد عبد الله

નાના પણ

સર્વાંગ દુર્ઘટનાની પ્રણાલી નાના ૧૧૦૧

فروع ترجمة العملات الأجنبية

أمثليات ذلك العام

العلبة في الأول من فبراير ٢٠٢١

الطبعة الأولى

١٣ - الخطاب

شركة المعرفة للمنشآت والإستشارات
(بنية معاشرة مصرية بخانق التناقض الدور العالمية)
الإمدادات المتقدمة للإقليم العالمية المجمعه عن المدنية العالمية المتقدمة في

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

*** يتضمن بند الأرض في القوائم المالية المجمعة الآتي :**

- تكلفة شراء قلعة الأرض رقم (من ٦/١٩٨١ إلى ٦/١٩١) بمنطقة الصناعات المتوسطة - بياض العرب - بمدينة بنى سويف الجديدة (شرق النيل) بمحافظة بنى سويف بمساحة قدرها ١٥٢٩٨١.٤٠ متر مربع والمشتهر من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة جهاز مدينة بنى سويف الجديدة بتاريخ ١٩ يوليو ٢٠٠٧ بأجمالي مبلغ ١٠٧٧٥٩٧٣ جنيه مصرى المعادل بمبلغ ١٨٩١١٨٣ دولار أمريكي وجارى التسجيل بالشهر العقاري.

١٤- مشاريعات تحت التنفيذ

السنة المالية النتهية في ٢٠٢١ دولار أمريكي	السنة المالية النتهية في ٢٠٢٢ دولار أمريكي	مباني وإنشاءات آلات ومعدات تحت التركيب دفعات مقدمة لاقتناء أصول ثابتة
٥٣٦٣٩٦٦	٥١٠٩٧٨٧	
١٠٦٠٨٦٧	--	
١٨٨٤٣٧	١٠٧٧٥١٩	
٦٦١٣٢٦٦	٦١٨٧٣٠٦	
(١١٥٤٧٥)	(١١٥٤٧٥)	خسائر الإنفاض في مشاريعات تحت التنفيذ
٦٤٩٧٧٩١	٦٠٧١٨٣١	

١٥- الشهرة

يتمثل الرصيد وبالبالغ قيمته ٣١٦٨٢٣٢٤ دولار أمريكي في ٣١ يناير ٢٠٢٢ (في مقابل مبلغ ٣٢٢٩٨٥١٣ دولار أمريكي في ٣١ يناير ٢٠٢١) في قيمة الشهرة المعترف بها في القوائم المالية للشركات التابعة والتغير في الرصيد خلال العام ناتج عن التغير في أسعار الصرف.

السنة المالية النتهية في ٢٠٢١ دولار أمريكي	السنة المالية النتهية في ٢٠٢٢ دولار أمريكي	مجموعة بيرد شركة كونكريت للملابس الجاهزة الشركة السويسرية للملابس الجاهزة
٣٠٤٩٨٠٤٦	٢٩٨٠٤٢٥١	
٥١٣٨١٧	٥٩١٤٢٣	
١٢٨٦٦٥٠	١٢٨٦٦٥٠	
٣٢٢٩٨٥١٣	٣١٦٨٢٣٢٤	

شركة العرفة للإستثمارات والاستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة ل்லقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

١٦ - إستثمارات مالية متاحة للبيع

السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١ ٣١ يناير دولار أمريكي	السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢ ٣١ يناير دولار أمريكي	
٥٥٤ ٨٥٤	٥٥٤ ٨٥٤	■ قيمة تكلفة مساهمة الشركة القابضة في رأس مال شركة العاشر للتنمية والإستثمار العقاري (ش.م.م) (نسبة المساهمة ٢,٦٢ % من رأس المال)
٢٩ ٤٧٢	٢٩ ٤٧٢	■ قيمة تكلفة مساهمة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المصرية لتجارة والتسويق (ش.م.م) (نسبة المساهمة ٤,٠٣٦ % من رأس المال)
٢٥٤٣ ٤٦٧	٢٥٤٣ ٤٦٧	■ قيمة تكلفة مساهمة الشركة القابضة في رأس مال شركة الشرق الأوسط (ميتكو) (نسبة المساهمة ٤٨,٥ % من رأس المال)
٣٠٠٠ ٠٠٠	٢٤٤٩ ٤٤٧	■ قيمة تكلفة الاستثمار في صندوق مدى كابيتال (شركة تابعة)
٦٧ ٦٦٩	٦٧ ٦٦٩	■ إستثمارات أخرى
٦١٩٥ ٤٦٢	٥٦٤٤ ٩٠٩	إجمالي الإستثمارات <u>بخصم:</u>
(٤٤ ٨٨٥) (٢٠٤ ٦٣٢)	(٤٤ ٨٨٥) (٢٠٤ ٦٣٢)	الإنخفاض في القيمة خسائر الأضمحلال في قيمة الإستثمارات المالية متاحة للبيع (شركة تابعة)
(٣٣٠ ٠٦٦)	(٣٣٠ ٠٦٦)	أثر التغير في أسعار الصرف
٥٦١٥ ٨٧٩	٥٠٦٥ ٣٢٦	صافي الإستثمارات

- لم تتمكن المجموعة من قياس القيمة العادلة للإستثمارات المالية المتاحة للبيع لعدم وجود سوق نشط يمكن الاعتماد عليه كما هو موضح بالإيضاح رقم (٤-٢).

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
الإيضاحات المتممة للقواعد المالية المجمعية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

١٧ - استثمارات في شركات شقيقة

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة المساهمة	دولار أمريكي	٢٠٢١ يناير ٣١	٢٠٢٢ يناير ٣١
• جولدن تكم للأصول •	مصر	% ٤٣,٦٠	٤ ١٣٥ .٨١	٤ ٠٩٤ ٥٢٨	٤ ٠٩٤ ٥٢٨

* نتيجة إنتهاء عقد الإدارة المبرم بين شركة العرفة للاستثمارات والإستشارات (الشركة القابضة) وشركة جولدن نكس للأصول فقد تم فقدان سيطرة شركة العرفة للاستثمارات والإستشارات على السياسات المالية والتشغيلية لشركة جولدن نكس للأصول وبناءً عليه فقد تم إعادة تعيين الإستثمار من شركات شقيقة اعتباراً من الأول من فبراير ٢٠١٩ (تاريخ إنتهاء عقد الإدارة).

وفيما يلي الحركة خلال العام:-

٢٠٢١ ينایر ٣١ دولار امریکی	٢٠٢٢ ينایر ٣١ دولار امریکی	إیضاح رقم	الرصید في أول العام حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة
٤ ٩٤٠ ٤٥٤	٤ ٩٤٥٢٨		
(٨٤٥ ٩٢٦)	٤٠ ٥٥٣	(١-٣٨)	جولدن تكن للأصول
٤ ٠٩٤٥٢٨	٤ ١٣٥ ٠٨١		الرصيد آخر العام

١٨ - أصول والتراجمات الضريبية مؤصلة

٢٠٢١ ينایر دولار امریکی	٢٠٢٢ ينایر دولار امریکی	الرصید في أول العام
٢٠٩٨٥	٢٣١٢٥٣	التغير خلال العام
١٣٦٧٥٠	(١٦٠٩)	فروق ترجمة العام
٧٣٥١٨	(٥١٨٨١)	رصيد آخر العام - أصل ضربي مؤجل
<hr/>	<hr/>	
٢٣١٢٥٣	١٧٧٧٦٣	

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتنمية للقائم المالي المجمع عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

١٩ - أصول غير ملموسة

٢٠٢١ يناري ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ يناري ٣١ دولار أمريكي	
١٩ ٧٥٦ ٥١٠	١٧ ٤٨٤ ٧٦٣	الرصيد في بداية العام
(٣ ٧٧٥ ٧٦٤)	(٣ ٣٥٠ ٥٦٠)	استهلاك خلال العام
١ ٥٠٤ ٠١٧	٦٣٨ ٥٣٢	أثر التغير في أسعار الصرف
١٧ ٤٨٤ ٧٦٣	١٤ ٧٧٢ ٧٣٥	

- تتمثل الأصول الملموسة في العلامة التجارية الخاصة بشركة العرفة للإستثمارات والإستشارات (الشركة القابضة) ومجموعة بيرد القابضة بإنجلترا وبورميد ويتم استهلاك العلامات التجارية على مدار ٢٠ عام.

٢٠ - أصول حق الانتفاع - عقود التأجير (بالصافي)

١-٢٠ أصول حق الانتفاع الناشئة عن عقود تأجير محل تجاري

٢٠٢٢ يناري ٣١ دولار أمريكي		
٨٨٣ ٨٧٢	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٢٢	
٣ ٧٨٥ ٦١٦	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٢٣	
٤ ٥٥٣ ٤٠٧	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٢٤	
٥ ٤٩٩ ٣٥٧	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٢٥	
٥ ٣٢٩ ٤٥٩	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٢٦	
٣ ٧٣٨ ٣٤٥	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٢٧	
١ ١٧٣ ١٨٣	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٢٨	
٤ ٢٧٩ ٣٨٣	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٢٩	
٧٩٣ ٦٧٣	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٣٠	
٥ ٨٢١ ٩٩٩	عقود من الأول من أبريل ٢٠٢١ و تنتهي في ٢٠٣١	
٣٥ ٨٥٨ ٢٩٤	(٧ ٠٩٢ ٤١٠)	إجمالي العقود
		الفروق الناشئة عن التغير في القيمة الحالية
٢٨ ٧٦٥ ٨٨٤		إجمالي القيمة الحالية لعقود التأجير
(٥ ٥٢١ ٩٠٢)		استهلاك العام المحمول على قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة
١ ٩٦٩		فروق خصومات ايجارية مكتسبة
٢٣ ٢٤٥ ٩٥١		القيمة الحالية لعقود التأجير (بالصافي)

شركة العرفه للاستثمارات والاستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للقائم المالي المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٢-٢٠ التزامات عقود التأجير

٢٠٢٢ ٣١	
دولار أمريكي	
٢٨ ٧٦٥ ٨٨٥	
(١ ٩٦٩)	
١ ٦٨٥ ٦٧٢	
٣٠ ٤٤٩ ٥٨٨	

الالتزامات عقود التأجير الناشئة عن حق انتفاع المجال التجاري

تسويفات

إضافات:

الفروق الناشئة عن التغير في القيمة الحالية والمحمولة على قائمة الأرباح
 أو الخسائر المجمعة

(٦ ٩٤٥ ٦٢٣)	
٢٣ ٥٠٣ ٩٥٤	
(٦ ٧٠٨ ٧٧٨)	
(١ ٠١٨ ٠٩٠)	
(٧ ٧٢٦ ٨٦٨)	

الجزء قصير الأجل من التزامات عقود الإيجار الناشئة عن حق انتفاع
 المجال التجارية
 أوراق دفع (أقساط مستحقة السداد) خلال عام
 اجمالي الإلتزامات قصيرة الأجل

بخصم:

١٥ ٣٨٨ ٤٦٤	
(٣٨٨ ٦٢٢)	
(١٥ ٧٧٧ ٠٨٦)	

الجزء طويل الأجل من التزامات عقود الإيجار الناشئة عن حق انتفاع
 المجال التجارية والمدرج بالقوائم ضمن بندى كالتالى:-
 الجزء طويل الأجل من التزامات عقود الإيجار الناشئة عن حق انتفاع
 المجال التجارية

مدرج ضمن أوراق دفع طويلة الأجل
 اجمالي الإلتزامات طويلة الأجل

* يتضمن الجزء طويل الأجل من التزامات عقود التأجير مبلغ ٦٢٢ ٣٨٨ دولار أمريكي مدرجة ضمن أوراق الدفع طويلة الأجل
 في ٣١ يناير ٢٠٢٢.

٢١ - أعمال تحت التنفيذ

يتمثل هذا البند البالغ قيمته ٧ ٥١١ ٩١٨ دولار أمريكي في ٣١ يناير ٢٠٢٢ في قيمة الدفعة المقدمة لقطعة أرض
 بمدينة العاشر من رمضان بواقع ١٥ % من القيمة لتعديل نشاط مساحة حوالي ١٠٠ فدان من أسكان قومي لأنشطة
 أخرى وفقاً لقرار هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة رقم (١٤٩) الصادر بتاريخ ١١ يناير ٢٠٢١.

شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للفوائد المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

- ٢٢ - المخزون

<u>٢٠٢١</u> ٣١ دولار أمريكي	<u>٢٠٢٢</u> ٣١ دولار أمريكي	
٢١ ٧٦٦ ٧٩١	٣٢ ٨٣٨ ١٨٥	خامات ومستلزمات
٦٠٨ ٦٣٨	٩٣٢ ١١٥	مواد تعينة وتغليف
٣٠٩٣ ٢١٢	٢ ٩٨٣ ٤٧٥	قطع غيار
١٤ ٧٨١ ٣٢٥	٥ ٩٥٣ ٠٤٨	إنتاج غير تام
٥٨ ٦٤١ ٧٣٨	٥٧ ٣١٧ ٤٤٦	إنتاج تام
٦٧١ ١٨٠	١ ٦٧٦ ٨١٤	بضاعة بالطريق
٣ ٤٧٨ ١٠٢	٥٤٤ ٦٠٠	إعتمادات مستدبة لشراء خامات ومستلزمات
١٠٣ ٠٠٠ ٩٨٦	١٠٤ ٢٤٥ ٦٨٣	
(٤ ٤١٢ ٢٢٨)	(٣ ٣٤٤ ٧٠٥)	<u>بعض:</u> الانخفاض في قيمة المخزون
٩٨ ٥٨٨ ٧٥٨	٩٨ ٩٠٠ ٩٧٨	

- ٢٣ - العملاء والمدينون

<u>٢٠٢١</u> ٣١ دولار أمريكي	<u>٢٠٢٢</u> ٣١ دولار أمريكي	
٦٠ ٧٣٨ ٢٩٠	٤٨ ٤٧١ ١٨٤	عملاء
٤٠٨ ٠٠٨	١٨٨ ٦٩٢	أوراق قبض
٤ ٠٥٢ ٢٠٣	٦ ٤٦٢ ٧٢٤	موردين - أرصدة مدينة
١ ٢٨٠ ٦٩٠	١ ٥٤٢ ٨٧٦	تأمينات لدى الغير
١ ٩١٣ ٥٨٩	٢ ٢٤٩ ٥٥٥	مصلحة الضرائب العامة
٥ ٩٠٧ ٠٥٤	٢ ٣٠٩ ٢٣٩	مصارف مدفوعة مقدماً
٤ ٩٥٩ ٩٩٤	٥ ٨٢٤ ٩٦٠	إيرادات مستحقة
٤٤ ٥٨٠ ٠٨٤	٤٤ ٥٨٠ ٠٨٤	مدينون - شركات مباعة
٨ ٦٨٨ ٧٤١	٧ ٢٣٥ ٧٤١	مدينون متوزعون
١٣٢ ٥٢٨ ٦٥٣	١١٨ ٨٦٥ ٠٥٥	
(٤٦ ٥٢٤ ٨٩٥)	(٤٦ ٥٢٤ ٨٩٥)	<u>بعض:</u> الانخفاض في قيمة العملاء و المدينون
--	(٨ ٥٩٣ ٦٤٨)	مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة *
٨٦ ٠٠٣ ٧٥٨	٦٣ ٧٤٦ ٥١٢	

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للقائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

إن الحركة على مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة كما يلي:

٢٠٢٢ ٣١ نوار أمريكي	٦٩٦٥٤٥١	إيصال رقم (١-٣)	٢٠٢١ من فبراير الأول في المترقبة إن الخسائر الإنمائية المتوقعة (معدل)
١٦٢٨١٩٧	(١٠)		مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة المحمل خلال العام
٨٥٩٣٦٤٨			مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة كما في ٣١ يناير ٢٠٢٢

- ٤ - النقدية بالبنوك والصندوق

السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١ ٣١ نوار أمريكي	٢٠٠٤٣٠٩١	٨١٦٩٦٦٩	حسابات جارية ودائع لأجل النقدية بالصندوق
٥٥٦٥١١٤٨	٥٦١١٣٧٤٨		رصيد النقدية بالبنوك والصندوق
٣٧١٧٠٩	٢٨٤٣٩٧		
٧٦٠٦٥٩٤٨	٦٤٥٦٧٧٧٤		

- ٥ - قروض وتسهيلات طويلة الأجل

إجمالي القروض والتسهيلات نوار أمريكي	الجزء المتداول نوار أمريكي	الجزء غير المتداول نوار أمريكي	نهاية سداد القرض	٢٠٢٥
١١١٠١٢٢٩	٢٥٠٠٠٠	٨٦٠١٢٢٩		
١٦٠٨٣٦٠٠	--	١٦٠٨٣٦٠٠	٢٠٢٣	
٢٧١٨٤٨٢٩	٢٥٠٠٠٠	٢٤٦٨٤٨٢٩		
٢٢٨٦٤٤٤٩	١٦٩٤٥٥٩٢	٥٩٣٨٦٥٧		

٦ - شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات

البنك العربي الأفريقي : المتبقى من قيمة
 القرض المتوسط الأجل البالغ إجمالياً مبلغ
 ٣٤٣ ٩٧١ ٢٩ دولار منح للشركة من
 البنك العربي الأفريقي الدولي "شم" شـ مـ مـ
 لتمويل شراء ٣٨٪ من رأس مال شركة
 كونكريت للملابس الجاهزة وقد تم تعيين
 إعادة جدولة سداد رصيد هذا القرض البالغ
 ٩٠٧ ٠٨٧ ١٣ دولار اعتباراً من أول
 مارس ٢٠٢١ على تسعه أقساط نصف
 سنوية غير متساوية القيمة تنتهي في
 يونيو ٢٠٢٥ بعد خصم القسط المسـ١ـ
 البالغ ١٨٠٥ ٨٥٨ دولار

٧ - مجموعة بريد الانجليزية

بنك QIB

الرصيد في ٣١ يناير ٢٠٢٢

الرصيد في ٣١ يناير ٢٠٢١

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٢٦ - التزامات أخرى طويلة الأجل

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي
٤ ٣٨٧ ٩٧٥	٥ ٢٦٢ ٣٥٦
١٠ ٠١٨ ٨٠٨	٣ ١٤٣ ٠٠٤
١٤ ٤٠٦ ٧٨٣	٨ ٤٠٥ ٣٦٠

أقساط التزامات عقود تأجير
 التزامات مقابل حق استغلال علامة تجارية (مجموعة
 البيرد)

٢٧ - موردون وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي
٢٩ ٤٠٥ ١٢٢	٢٤ ٢٧٤ ٢١٥
١٢ ٨٢٠ ٦٠٥	٩ ٠٨٨ ٣١٦
٣ ٣٩٠ ٧٨٠	٤ ٣٤٦ ١٩٤
١٠ ١٩١ ٧٣٥	٤ ٢٣٤ ٧٩٥
٥ ١٧١ ١٧٠	٤ ١٠٣ ٥٤٥
--	٦ ٧٠٨ ٧٧٨
١ ٤٩٨ ٥٩٢	١ ٢٨٧ ٣١٦
٣٨٧ ٥٢٥	١٠٠ ٤٤١
٢ ٢٧٧ ٨٥٠	١٠ ٩٠٨ ٤٩٥
٦٥ ١٤٣ ٣٨٩	٦٥ ٠٥٢ ٠٩٥

موردون
 مصروفات مستحقة
 مصلحة الضرائب
 أوراق دفع
 التزامات عقود تأجير
 التزامات عقود ايجار محال تجارية قصيرة الاجل
 تأمينات من الغير
 عملاء - أرصدة دائنة
 دائنون متوعون

٢٨ - المخصصات

الرصيد في ٢٠٢٢ ٣١ دولار أمريكي	المستخدم خلال العام	المكون خلال العام	الرصيد في ٢٠٢١ ٣١ دولار أمريكي
٣٥٤ ٢٠٤	٤٨٦ ٢٠٥	٦١٧ ٥١٥	٢٢٢ ٨٩٤
(٧٣١)	--	--	--
٣٥٣ ٤٧٣	٤٨٦ ٢٠٥	٦١٧ ٥١٥	٢٢٢ ٨٩٤

مخصص ضرائب ومطالبات *
 أثر التغير في أسعار الصرف

* لم يتم الإفصاح عن المعلومات المعتمدة نشرها حول المخصصات وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم ٢٨ "المخصصات والأصول والالتزامات المحتملة" نظراً لأن إدارة المجموعة تعتقد بأن قيامها بذلك قد يؤثّر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الأطراف.

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٢٩ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

ت تكون الأدوات المالية الرئيسية للشركة من قروض بفوائد، التسهيلات الائتمانية، أذون خزانة، شهادات إدخارية وودائع لأجل. يتمثل الغرض الأساسي من هذه الأدوات المالية في توفير التمويل لأنشطة الشركة. الشركة القابضة والشركات التابعة لديهم أدوات مالية متعددة أخرى مثل العملاء والموردين الناشئة مباشرة من أنشطة الشركة.

تتمثل المخاطر الأساسية من أنشطة الشركة القابضة والشركات التابعة في خطر العملات الأجنبية وخطر سعر الفائدة وخطر الائتمان.

أ- خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في خطر تذبذب قيمة الأدوات المالية كنتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية.

تعرض الشركة القابضة والشركات التابعة لخطر العملات الأجنبية عند الشراء من موردين بالخارج والتعرض بالعملات الأجنبية. يتمثل الدولار الأمريكي، اليورو والجنيه الاسترليني في العملات الأساسية التي تؤدي إلى هذا الخطر.

وكان تعرض المجموعة لخطر العملات الأجنبية في ٣١ يناير ٢٠٢٢ بالعملات الأجنبية كالتالي:

فائض / (عجز)	فائض / (عجز)	
٢٠٢١ ٣١	٢٠٢٢ ٣١	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٩٦٠٨٢٨٦	(١٦٢٠٥٠٠)	دولار أمريكي
١٠٣١٢٦٢٣٠٢	٩٧٢٢٧٧٤٨٩	جنيه مصرى
(٦٢٤٢٢٢)	(٧٦٤٧٦٣٢)	يورو
١١٢٩٨١٤٧	٩٢٠٤٦٥١	جنيه إسترليني

فيما يلي بيان اسعار صرف العملات الأجنبية مقابل الدولار الامريكي

متوسط سعر الصرف	سعر صرف الإقفال			
	٢٠٢١ ٣١	٢٠٢٢ ٣١	٢٠٢١ ٣١	٢٠٢٢ ٣١
٠,٠٦٣١	٠,٠٦٣٥	٠,٠٦٣٣	٠,٠٦٣٤	جنيه مصرى
١,١٤٠١	١,١٧٧٤	١,٢٢٧٩	١,١١٦٦	يورو
١,٢٨٦٩	١,٣٧٦٠	١,٣٧١٥	١,٣٤٠٣	جنيه إسترليني

ب- خطر سعر الفائدة

يتمثل خطر سعر الفائدة في خطر تذبذب الأداة المالية كنتيجة للتغير سعر الفائدة السادس بالسوق.

ويتمثل في تغير أسعار الفائدة على مديونية الشركة القابضة والشركات التابعة للبنوك والتي تتمثل في أرصدة القروض والتسهيلات الائتمانية والبنوك الدائنة والتي بلغ رصيدها في ٣١ يناير ٢٠٢٢ مبلغ ٤٦٤ ٤٣٦ ٢١٨ دولار أمريكي (مقابل مبلغ ٧٧٣ ٩٣٥ ٢٢٥ دولار في ٣١ يناير ٢٠٢١)، وقد بلغت الفوائد والمصاريف التمويلية المدرجة بالقوائم المالية المجمعة والمتعلقة بهذه الأرصدة مبلغ ٤٨٥ ٤٨٣ ٦٩٣ ١٤ ٦٨٨ ٧٨٤ دولار أمريكي (مقابل مبلغ ١٤ ٦٩٣ ٤٨٣ ٤٨٥ ٦٨٨ ٧٨٤ دولار أمريكي خلال العام المقارن).

بينما بلغ رصيد الودائع لأجل وأذون الخزانة والحسابات الجارية بفائدة الشهادات الانخارية في ٣١ يناير ٢٠٢٢ مبلغ ٢٨٣٢٧٧ دولار أمريكي (مقابل مبلغ ٦٤٦٤ دولار أمريكي في ٢٠٢١)، والفوائد الدائنة المدرجة بالقوائم المالية المجمعة والمتعلقة بذلك الودائع وأذون الخزانة مبلغ ٨٤٥٨٠٠ دولار أمريكي (مقابل مبلغ ٢٢٢٢١٣ دولار أمريكي خلال العام المقارن).

وللحد من هذه المخاطر فإن إدارة الشركة القابضة والشركات التابعة تعمل على الحصول على أفضل الشروط المتاحة في السوق المصرفي بالنسبة لأرصدة التسهيلات الائتمانية وأرصدة القروض مع إحلال قرض التمويل المشترك المتوسط الأجل محل القروض والتسهيلات الائتمانية وفقاً لسياسة الشركة القابضة التمويلية، كما أنها تقوم بمراجعة أسعار الفائدة السائدة بالسوق المصرفي بصورة دورية.

ج- خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في خطر عدم وفاء أحد أطراف الأدوات الماليةلتزاماته وتعريض الطرف الآخر لخسائر مالية.

ت تكون الأصول المالية للمجموعة من العملاء المستحقة في المبالغ المستحقة عليهم، والودائع لأجل، الشهادات الانخارية وأرصدة الاستثمارات المالية. لا تمثل هذه الأصول المالية تركيز هام للخطر. يتوزع العملاء على قطاعات متعددة. توجد رقابة حازمة على الائتمان و يتم إثبات خسائر الأض محل بالصورة ملائمة. تثير الشركة خطر الائتمان المتعلق بالاستثمارات عن طريق التأكيد من أن الاستثمارات مكونة بعد عمل تقييم دقيق لخطر الائتمان لهذه الاستثمارات.

يتم ربط الودائع لأجل لدى بنوك تجارية بعد إجراء تقييم دقيق لخطر الائتمان لهذه البنوك.

الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان بالدولار الأمريكي في تاريخ القوائم المالية المجمعة.

القيمة الدفترية

٢٠٢١ دولار أمريكي	٢٠٢٢ دولار أمريكي
٥٦١٥٨٧٩	٥٦٥٣٢٦
٧٨١٨٣١١٥	٥٩١٨٧٧١٨
١١٣٢٥٥٠	١١٣٠٥٣
٧٦٠٦٥٩٤٨	٦٤٥٦٧٧٧٤

استثمارات مالية متاحة للبيع

مدينون وأرصدة مدينة أخرى

المستحق من أطراف ذات علاقة

نقدية بالبنوك والصناديق

- ٣٠ - القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل القيمة العادلة في القيمة التبادلية لأصل أو قيمة تسوية التزام بين أطراف لديهم الرغبة في التبادل وعلى بينة من الحقائق ويعاملان بإرادة حرة.

تقدير القيمة الدفترية القيم العادلة للأدوات المالية الأخرى للشركة القابضة بخلاف الاستثمارات الغير مسجلة بالبورصة والمبوبة كمتاحة للبيع ومثبتة بالتكلفة مخصوصاً منها خسائر الأض محل لعدم وجود تغير يمكن الاعتماد عليه للقيم العادلة.

• تقدير القيم العادلة

فيما يلي ملخص للطرق الرئيسية المستخدمة في تقدير القيم الحالية للأدوات المالية.

- الاستثمارات

يتم إثبات الاستثمارات في الشركات الشقيقة الغير مسجلة بالأوراق المالية بالتكلفة مخصوصاً منها خسائر الأض محل في قيمتها، ويتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المقيدة في بورصة الأوراق المالية على أساس الأسعار السوقية المعلنة في تاريخ المركز المالي المجمع بدون خصم التكاليف المتعلقة بالمعاملة.

- تسهيلات بفائدة وقروض

يتم احتساب القيمة العادلة على أساس خصم قيمة التتفقات النقدية لأصل المبلغ وفائدة المستقبلية المتوقعة.

- المدينون والدائنو

تعكس القيمة الاسمية للمدينون والدائنو الذين تبلغ أعمارهم المتبقية أقل من عام واحد القيمة العادلة.

- سعر الفائدة المستخدم في تحديد القيمة العادلة

تستخدم الشركة القابضة معدل العائد الساري في ٣١ يناير ٢٠٢٢ بالإضافة إلى توزيع منتظم للائتمان لخصم الأدوات المالية.

٣١ - رأس المال

١-٣١ رأس المال المرخص به

يبلغ رأس المال المرخص به مبلغ ١٥٠ مليون دولار أمريكي (مائة وخمسون مليون دولار أمريكي)، وقد تم التأشير بذلك بصحيفنة قيد الشركة بالسجل التجاري بتاريخ ١٣ نوفمبر ٢٠٠٦.

٢-٣١ رأس المال المصدر والمدفوع

يتكون رأس المال المصدر والمدفوع للشركة من ٤٧٠ ٢٥٠ ٠٠٠ سهم أمريكي للسهم ورأس المال المصدر البالغ ٩٤٠٥٠٠٠ دولار أمريكي مسدد بالكامل وهو عبارة عن مجموع صافي حقوق الملكية في الشركة الدامجة طبقاً لقرار اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة بموجب قرار السيد/ الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة رقم ١٢٧ لسنة ٢٠١٩.

صدر قرار اللجنة المشكلة من الهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة والمعتمد بتاريخ الأول من يوليو ٢٠١٩ بالترخيص باندماج شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات (شركة مساهمة مصرية) شركة دامجة مع كلاً من شركة العرفة للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة (شركة مساهمة مصرية) منطقة حرة (شركة مندمجة) وشركة العرفة للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة (شركة مساهمة مصرية) منطقة حرة (شركة مندمجة) وذلك بالقيم الدفترية وفقاً لقواعد المالية للشركة الدامجة والشركات المندمجة في ٣١ أكتوبر ٢٠١٨. المتخذة أساساً للاندماج. وتحديد صافي حقوق الملكية لشركة العرفة للإستثمارات والإستشارات الشركة الدامجة في ٣١ أكتوبر ٢٠١٨ بمبلغ ٢٠١٨ ٩٣٥ ٧٢١ دولار أمريكي (مائة ستة وأربعين مليون وتسعمائة خمسة وثلاثون ألف وسبعمائة واحدى وعشرون دولار أمريكي) وصافي حقوق الأقلية في شركة العرفة للإستثمار في صناعة الملابس الجاهزة شركة مندمجة عجز بمبلغ ٨٨٥ ٩٧١ ٣١ دولار أمريكي (أحدى وثلاثون مليون وسبعين وثمانمائة خمسة وثمانون دولار أمريكي) وشركة العرفة للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة شركة مندمجة مبلغ ١٦ ٧٥٣ دولار أمريكي (ستة عشرة ألف وسبعمائة وثلاثة وخمسون دولار أمريكي) بعد استبعاد قيمة إستثمارات شركة العرفة للإستثمار والإستشارات (الشركة الدامجة) في شركة العرفة للإستثمار في صناعة الغزل والنسيج والأقمشة (الشركة المندمجة) وبالنسبة ٢ دولار أمريكي (قطط اثنان مليون وسبعة وسبعين ألف وثلاثمائة وأربعين دولار أمريكي) وشركة العرفة للإستثمار في تسويق وتوزيع الملابس الجاهزة (شركة مساهمة مصرية) (شركة مندمجة) عجز بمبلغ ٣ ٨٩٦ ٨٩٢ ألف وثمانمائة اثنان وسبعين دولار أمريكي.

وطبقاً لقرار الجمعية العامة الغير عادية للشركة بتاريخ ٤ أغسطس ٢٠١٩ والتي تم فيها الموافقة على قرار اللجنة المشكلة من الهيئة وذلك على أساس القيم الدفترية للشركات الدامجة والمندمجة في ٣١ أكتوبر ٢٠١٨ وهو التاريخ المتخذ أساساً للاندماج والموافقة على البقاء على رأس المال المرخص به لشركة العرفة للإستثمارات والإستشارات (الشركة الدامجة) قبل الاندماج قدره

شركة العرفة للإستثمارات والاستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة للفوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

١٥٠ مليون دولار أمريكي وكذا رأس المال المصدر والمدفوع لشركة العرفة للإستثمارات والاستشارات (الشركة الدامجة) قبل الاندماج وقدره ٩٤٠٠٠٠٠ دولار أمريكي للشركة وبين إجمالي قيمة صافي حقوق الملكية لكل من الشركة الدامجة والشركات المندمجة بقيمة مبلغ ٦٩٧١١١ دولار أمريكي والفرق البالغ قدره ٦٩٧٠٣٣١٧ دولار أمريكي بحسب الاحتياطات بالشركة الدامجة.

-٣٢ الإحتياطيات

الرصيد في ٢٠٢٢ يناير ٣١ دولار أمريكي	المستخدم خلال العام دولار أمريكي	المكون خلال العام دولار أمريكي	الرصيد في ٢٠٢١ فبراير أول دولار أمريكي	إيضاح رقم	
٢٤٦٦٦٣٦٠	--	٩٧٢٧٣	٢٤٥٦٩٠٨٧	(١-٣٢)	الاحتياطي القانوني
١٠٦١٥٠٢٩	--	--	١٠٦١٥٠٢٩	(٢-٣٢)	الاحتياطي العام
٧٤٢٤١٨	--	--	٧٤٢٤١٨		احتياطيات أخرى
<u>٣٦٠٢٣٨٠٧</u>	<u>--</u>	<u>٩٧٢٧٣</u>	<u>٣٥٩٢٦٥٣٤</u>		(احتياطي أسمم الخزينة)

١-٣٢ الإحتياطي القانوني

طبقاً لمتطلبات قوانين الشركات والنظام الأساسي للشركات المجموعة ، يتم تجنب ٥٪ من صافي الربح السنوي للشركات لتكوين الاحتياطي القانوني حتى يصل إلى ٥٠٪ من رأس المال المصدر لكل شركة. لا يتم التوزيع من هذا الاحتياطي ولكن يمكن استخدامه لزيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر.

٢-٣٢ الإحتياطي العام

يتمثل الاحتياطي العام في قيمة المجبى من أرباح شركات المجموعة في السنوات السابقة وفقاً لقرار الجمعية العامة لمساهمي تلك الشركات ويستخدم هذا الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناءً على اقتراح مجلس إدارة كل شركة فيما يكون أوفي بمصالح الشركة.

٣-٣٣ الفرق الناتج عن عمليات إقتناء شركات تابعة (تحت سطوة مشتركة)

قامت الشركة بشراء أسهم بعض شركاتها التابعة والتي كان يسيطر عليها مساهمي الشركة القابضة والشركة السويسرية للملابس الجاهزة - شركة تابعة - وتم معالجة الفرق بين تكلفة الشراء ونصيبها في صافي حقوق المساهمين لهذه الشركات بقائمة حقوق الملكية بالفوائم المالية المجمعة بقيمة ٤٠١٤٠٣٢٨ دولار أمريكي.

٤-٣٤ الموقف الضريبي

١-٣٤ شركة العرفة للإستثمارات والاستشارات

- طبقاً لما ورد بالبطاقة الضريبية للشركة ، لا تخضع الشركة والأرباح الموزعة لأحكام قوانين الضرائب والرسوم السارية في جمهورية مصر العربية مادة ٣٥ قانون ٨ لسنة ١٩٩٧ والمستبدلة بالمادة ٤١ قانون ٧٢ لسنة ٢٠١٧.

- تم فحص الشركة عن ضريبة كسب العمل من بداية النشاط وحتى عام ٢٠١٢ وتم الربط النهائي وجاري فحص السنوات من ٢٠١٤ - ٢٠١٨ وتم سداد الضريبة المستحقة، هذا ويتم سداد الضريبة المستقطعة شهرياً في المواعيد القانونية.

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات العمومية للقائم المالي المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

- تقوم الشركة بتوريد ضريبة الخصم والتحميم الى الادارة المركزية للخصم والاضافة تحت حساب الضريبة في المواعيد القانونية.

شركات تابعة في مصر خاضعة للضرائب

٢-٣٤ شركة كونكريت للملابس الجاهزة

ضريبة شركات الأموال

- السنوات من تاريخ التأسيس وحتى ٢٠ فبراير ٢٠٠٥ (تاريخ الاندماج) تم الفحص الضريبي وتم سداد كافة الضرائب المستحقة.
- الفترة من ٢١ فبراير ٢٠٠٥ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ لم تدرج الشركة ضمن عينة الفحص الضريبي.
- السنوات من ١ يناير ٢٠٠٩ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ تم الفحص الضريبي وسداد فروق الضرائب المستحقة نتيجة الفحص ولا يوجد أي ضرائب مستحقة عن هذه الفترة.
- السنوات من ١ يناير ٢٠١٣ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ قام المركز بتوجيه نماذج (١٩) ضرائب تدبّرها لظروف التقادم ، وتم الطعن على هذه النماذج في المواعيد القانونية و النزاع معروض على اللجنة الداخلية بالمركز لاستصدار قرار بفحص دفاتر وحسابات الشركة لعدم قيام المركز بفحصها.
- السنوات من ٢٠١٦ حتى ٢٠٢٠ لم يتم الفحص الضريبي للشركة عن تلك السنوات حتى تاريخه.
- وتقوم إدارة الشركة بتقديم إقراراتها الضريبية عن تلك السنوات في المواعيد القانونية وفقاً لأحكام القانون وسداد الضريبة المستحقة من واقع تلك الإقرارات ولا يوجد ضريبة مستحقة عن هذه السنوات

ضريبة كسب العمل

- تم الفحص الضريبي وسداد كافة الفروق المستحقة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ولا يوجد ضرائب مستحقة على الشركة.
- تقوم الشركة بتوريد الضريبة المستقطعة من العاملين شهرياً الى مركز كبار الممولين وتقوم بتقديم الإقرارات الضريبية الربع سنوية في المواعيد القانونية ولا يوجد ضريبة مستحقة عن هذه الفترة.

ضريبة الدعم

- تم محاسبة الشركة عن ضريبة الدعم حتى ٣١ يونيو ٢٠٠٦ وسداد كافة الفروق المستحقة بالكامل.
- لم يتم الفحص الضريبي للشركة عن الفترة من أول أغسطس ٢٠٠٦ وحتى تاريخه ولا يوجد ضرائب مستحقة عن هذه الفترة.

ضريبة القيمة المضافة

- تم الفحص الضريبي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وقد قامت الشركة بسداد كافة الفروق المستحقة عليها بالكامل.
- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات عن ضريبة القيمة المضافة في مواعيدها القانونية وسداد الضريبة المستحقة من واقعها وذلك حتى نهاية أغسطس ٢٠٢١.
- لم يتم الفحص الضريبي للشركة عن الفترة من أول يناير ٢٠١٦ وحتى تاريخه.

٣-٣٤ شركة بورسعد للملابس الجاهزة

ضريبة شركات الأموال

- قدمت الشركة إقراراتها الضريبية عن السنوات منذ بدأ تأسيسها وحتى اخر السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٠ الى مأمورية الضرائب المختصة. وتم سداد الضرائب المستحقة من واقع تلك الإقرارات .

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات

(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)

الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

- تم فحص حسابات الشركة ضريبيا عن السنوات حتى ٢٠٠٢/١٢/٣١ وسدلت فروق الضرائب المستحقة عن تلك السنوات بالكامل. ورد للشركة نموذج ١٩ ضريبي عن تغير المأمورية بشان الأخطار بعناصر ربط الضريبة عن السنوات ٢٠١٦/٢٠١٤ وتم الطعن عليها في الميعاد القانوني. ولم يتم فحص حسابات الشركة ضريبيا عن السنوات التالية وحتى ٢٠٢٠/١٢/٣١.

ضريبة كسب العمل

- تم الفحص الضريبي حتى عام ٢٠١٦ وتم سداد كافة المستحقات الضريبية.
- لم يتم الفحص الضريبي عن السنوات التالية حتى تاريخه.

ضريبة الدعم

- تم الفحص الضريبي حتى ٢٠٠١/٧/٣١ وتم سداد كافة المستحقات الضريبية.
- تم الفحص عن الفترات التالية وحتى عام ٢٠٠٤ ولم يتم أخطار الشركة بالفروق الضريبية عن تلك السنوات.
- لم يتم الفحص الضريبي عن السنوات التالية حتى تاريخه.

٤-٣٤ شركة بوروميد للتجارة والتسيويق

ضريبة شركات الأموال

- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية عن ضريبة أرباح شركات الأموال لمأمورية الضرائب المختصة سنوياً وفي المواعيد المقررة قانوناً، كما تقوم بسداد الضريبة المستحقة من واقع هذه الإقرارات - إن وجدت. وفي كل الأحوال وفي ضوء النظام الضريبي المطبق في مصر فإن الالتزام النهائي المستحق لمصلحة الضرائب لن يتم تحديده بدقة إلا بعد الفحص الضريبي بمعرفة مصلحة الضرائب والوصول إلى الربط النهائي إما عن طريق اللجان الداخلية أو لجان الطعن أو القضاء.

- السنوات من تاريخ التأسيس حتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٥ (تاريخ الاندماج) تم الفحص والضريبي وسداد كامل الفروق.
- السنوات من تاريخ الاندماج حتى تاريخ تم الفحص الضريبي للشركة منذ بداية النشاط حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ وتم الأخطار بالنماذج الضريبية وتم سداد كافة الفروق بالكامل.
- السنوات ٢٠١٢/٢٠١١ : تم استلام نموذج ١٩ وتم الطعن عليه في المواعيد القانونية وجاري عرض أوجه الطعن على اللجنة الداخلية
- السنوات ٢٠١٤/٢٠١٣ : لم يتم أخطار الشركة باي نماذج ضريبية عن تلك السنوات
- السنوات ٢٠١٥/٢٠١٦ : تم استلام نموذج ١٩ وتم الطعن عليه في المواعيد القانونية وجاري عرض أوجه الطعن على اللجنة الداخلية
- السنوات ٢٠٢٠/٢٠١٧ : لم يتم الفحص الضريبي او اخطار الشركة باي نماذج ضريبية وتقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية وسداد الضريبة من واقع الإقرارات ان وجدت.

ضريبة كسب العمل

- تم الفحص الضريبي وسداد كافة الفروق المستحقة حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ ولاتزداد مستحقات ضريبة حتى ذلك التاريخ
- لم يتم الفحص الضريبي للشركة عن الفترة من أول يناير ٢٠١٤ وحتى تاريخه وفقاً لما جاء من المستشار الضريبي المسئول وتقوم الشركة بتقييم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية وسداد الضريبة من واقع الإقرارات ان وجدت.

شركة العرفه للإستثمارات والإستشارات
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

ضريبة الدفعه

- تم الفحص الضريبي للأوعية الخاضعة حتى ٢٠٠٦/٧/٣٠ وسداد كافة الفروق المستحقة بالكامل.
- لم يتم الفحص الضريبي للشركة عن الفترة من أول أغسطس ٢٠٠٦ حتى تاريخه.

ضريبة القيمة المضافة

- تم الفحص الضريبي حتى ٢٠١٦/١٢/٣١ وقد قامت الشركة بسداد كافة الفروق المستحقة عليها بالكامل.
- لم يتم الفحص الضريبي للشركة عن الفترة من أول يناير ٢٠١٧ وحتى تاريخه حيث تقوم الشركة بتقديم الأقرارات الخاصة بضريبة القيمة المضافة في المواعيد القانونية.

٥-٣٤ شركه العرفه للأستثمار العقاري

ضريبة شركات الأموال

- لم يتم الفحص حتى تاريخه وتقوم الشركة بتقديم الأقرارات الضريبية في المواعيد القانونية وسداد المستحقات الضريبية من واقع الأقرارات.

ضريبة كسب العمل

- لم يتم الفحص الضريبي حتى تاريخه.

ضريبة الدفعه

- لم يتم الفحص حتى تاريخه.

ضريبة القيمة المضافة

- الشركة غير خاضعة لضريبة القيمة المضافة وفقاً للقانون ١١ لسنة ١٩٩١ والمستبدل بالقانون ٦٧ لسنة ٢٠١٦.

٦-٣٤ شركة أبحاث تيلورينج للملابس الجاهزة

- وفقاً لقرار الأندازاج فإن الشركة الدائمة تحمل محل الشركة المندمجة فيما لها من حقوق وما عليها من التزامات وقامت الشركة المندمجة بتقديم إخطار بتوقيتها عن النشاط لأندمازاج وتم محو قيدها من السجل التجاري.

ضريبة شركات الأموال

- تقوم الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن ضريبة أرباح شركات الأموال لمأمورية الضرائب المختصة سنوياً وفي المواعيد المقررة قانوناً، كما تقوم بسداد الضريبة المستحقة من واقع هذه الإقرارات - إن وجنت. وفي كل الأحوال وفي ضوء النظام الضريبي المطبق في مصر فإن الالتزام النهائي المستحق لمصلحة الضرائب لن يتم تحديده بدقة إلا بعد الفحص الضريبي بمعرفة مصلحة الضرائب والوصول إلى الربط النهائي إما عن طريق اللجان الداخلية أو لجان الطعن أو القضاء.
- السنوات ٢٠٠٨-٢٠٠٩ تمت المحاسبة وتم إحالة الخلاف إلى لجنة الطعن وصدر قرار اللجنة وتم الطعن على القرار أمام المحكمة الإدارية.

السنوات من ٢٠١٠ حتى ٣١ مايو ٢٠١٥ تم الفحص الضريبي وتم إحالة الخلاف إلى لجنة الطعن.

الفترة من يونيو ٢٠١٤ حتى ٢٠١٥ لم ترد ضمن عينة الفحص.

سنة ٢٠١٦ قامت المأمورية بالمحاسبة التقديرية لضرف التقادم وإخطار الشركة بنماذج ١٩ ضريبة شركات وتم الطعن عليها في المواعيد القانونية.

السنوات ٢٠١٧-٢٠٢٠ الشركة منتظمة بتقديم الإقرارات الضريبية في المواعيد القانونية وتقوم بسداد الضريبة من واقع الأقرارات المقدمة.

ضريبة كسب العمل

تم الفحص و الرابط الضريبي للشركة حتى ٣١ مايو ٢٠١٤ وتم سداد فروق الفحص ولا توجد ضرائب مستحقة على الشركة.

- الفترة من يونيو ٢٠١٤ حتى نهاية ٢٠١٩ تم فحص تدريجي من قبل المأمورية وتم الطعن عليه في المواعيد القانونية وجاري عمل لجنة داخلية.

- و الشركة منضمة بتقديم الإقرار الربع سنوي و السنوي وسداد الضريبة المستحقة من واقع الإقرار طبقاً لأحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥

ضريبة الدعم

- تمت المحاسبة والربط من بداية النشاط حتى ٣١ مايو ٢٠١٤ ولا توجد ضرائب مستحقة على الشركة.
- لم يتم الفحص الضريبي للشركة من تاريخ الاندماج في ٣١ مايو ٢٠١٤ وحتى تاريخه.

ضريبة القيمة المضافة

- تقوم الشركة بتقييم إقرارات ضريبة القيمة المضافة في المواعيد القانونية وسداد الضريبة من واقعها بالكامل.
- تم الفحص الضريبي للشركة من تاريخ بداية النشاط حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ تمت المحاسبة من قبل المأمورية وتم السداد.
- لم يتم الفحص الضريبي من عام ٢٠١٧ وحتى تاريخه

٧-٣٤ شركة وايت هيد للغزل

ضريبة شركات الأموال

السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠٢٠

الشركة معفاة من الضريبة على الدخل لمدة عشر سنوات تبدأ من ١ / ١ / ٢٠٠٤ (السنة المالية التالية لتاريخ بدأ النشاط في ٢٦ / ٢ / ٢٠٠٣) وتنتهي في ٢١ / ١٢ / ٢٠١٢ طبقاً لاحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ياصدار قانونضمانات وحوافز الاستثمار ووفقاً لما هو ثابت بالبطاقة الضريبية الخاصة بالشركة وقد تمت التسوية النهائية مع مأمورية الضرائب المختصة حتى عام ٢٠١١

- هذا وقد تخضع بعض عناصر إيرادات الشركة المدرجة بقائمة الأرباح أو الخسائر للضريبة وذلك في حالة وجود أوعية ضريبية مستقلة خلال فترة الاعفاء الضريبي تطبقاً لاحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحة التنفيذية.
- واعتباراً من ١ / ١ / ٢٠١٤ تخضع الشركة للضريبة على أرباح الاشخاص الاعتبارية تطبقاً لاحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥.

- وقد تم الفحص عن السنوات ٢٠١٢ حتى ٢٠١٤ وتم الاخطار بنموذج ١٩ والاعتراض عليه في المواعيد القانونية.

ضريبة كسب العمل

- تم تقييم التسويات السنوية منذ التأسيس وحتى عام ٢٠١٦ وسداد كافة المستحقات الضريبية.
- تم الفحص الضريبي حتى عام ٢٠٠٨ وتم سداد الفروق الضريبية المستحقة بالكامل.
- جاري فحص السنوات من ٢٠٠٩ حتى ٢٠١٣

ضريبة الدعم

- تم الفحص الضريبي حتى عام ٢٠١٧ وسداد كافة المستحقات الضريبية.

ضريبة القيمة المضافة

- تم الفحص الضريبي حتى عام ٢٠١٤ وسداد كافة المستحقات الضريبية.

٨-٣٤ شركة كريستال فور ماكينك شيرتس

ضريبة شركات الأموال

- لم يتم الفحص حتى تاريخه وتقوم الشركة بتقديم الأقرارات الضريبية في مواعيدها القانونية وسداد المستحقات القانونية من واقع هذه الأقرارات.

شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات
 (شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
 الإيضاحات المتممة للقائم المالي المجمع عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

ضريبة كسب العمل

- لم يتم الفحص الضريبي حتى تاريخه.

ضريبة القيمة المضافة

- تم الفحص الضريبي حتى عام ٢٠١٨ وسداد كافة المستحقات.
- لم يتم الفحص الضريبي للسنوات التالية حتى تاريخه.

٩-٣٤ شركات تابعة في مصر غير خاضعة للضرائب (بنظام المناطق، الحرة)

- الشركة السويسرية للملابس الجاهزة.
- الشركة السويسرية للملابس القطنية.
- شركة فاشن انستري .
- شركة اباريل انترناشونال ليمند للتسويق والترويج.
- شركة مصر البرتغال لتجارة وتسويق الملابس الجاهزة.
- شركة صباغي جولدن تكس.
- شركة سافيني للملابس الجاهزة.
- تقوم هذه الشركات بسداد ١ % من أيراداتها للهيئة العامة للأستثمار والمناطق الحرة.

١٠-٣٤ تابعة خارج مصر

- تخضع مجموعة بيرد لضريبة شركات الأموال بالمملكة المتحدة .
- تخضع شركة EP Garment لضريبة شركات الأموال بدولة البرتغال.
- تخضع شركة FC Trading لضريبة شركات الأموال بدولة الامارات .

١٠-٣٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المعاملات مع مساهمي الشركة والشركات التي يمتلك فيها المساهمين وأو الشركة بطريقة مباشرة وغير مباشرة أسمهم تخلوهم حق السيطرة أو ممارسة تأثير قوى على تلك الشركات وتعطيهم نفوذ جوهري أو سيطرة عليها. وفيما يلي بيان بقيمة حجم وطبيعة المعاملات التي تمت مع تلك الأطراف خلال العام وكذا الأرصدة المتعلقة بها في ٣١ يناير ٢٠٢٢ والمدرجة بقائمة المركز المالي المجمع:

١-٣٥ مستحق من أطراف ذات علاقة

إسم الطرف	شركة شقيقة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	حجم المعاملات خلال العام				الرصيد في ٣١ يناير ٢٠٢٢
				٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
" مينكو	شركة شقيقة	خدمات	مبيعات	٤٧٥ ١٣٥	١ ١٥٠	٤٧٥ ٦٦١	١ ٠٧٦ ٦١١	١ ٠٧٥ ٤٦١
" يورو مصر	شركة شقيقة	مبيعات	مبيعات	٤ ٦٤٧	١ ٢٨٧	٥٣ ٤٤٢	٥٨ ٠٨٩	١ ١٣٣ ٥٥٠
				١ ١٣٠ ٥٥٣				

شركة العرفة للاستثمارات والاستشارات
(شركة مساهمة مصرية بنظام المنطقة الحرة العامة)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ يناير ٢٠٢٢

٢-٣٥ مستحق إلى أطراف ذات علاقة

الرصيد في	حجم المعاملات خلال العام	طبيعة	طبيعة	اسم الطرف
		التعامل	العلاقة	للأصول
٢٠٢١ ٣١ يناير ٢٠٢٢	٢٠٢١ ٣١ يناير ٢٠٢٢	٢٠٢١ ٣١ يناير ٢٠٢٢	٢٠٢١ ٣١ يناير ٢٠٢٢	جولدن تكس
دولار أمريكي ١٣٤١ ١١٨	دولار أمريكي ١٦٨ ٥٧٣	دولار أمريكي ٢ ١٧٢ ٨٧٧	شركة شقيقة جاري	
		(١ ١٧٢ ٥٤٥)		
١٣٤١ ١١٨	١٦٨ ٥٧٣			

جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تم بنفس أسس التعامل مع الأطراف الأخرى والأرصدة الناتجة عن هذه المعاملات سوف يتم سدادها خلال عام من تاريخ المركز المالي المجمع.

٣٦ الإلتزامات الرأسمالية

بلغت قيمة الإلتزامات الرأسمالية في ٣١ يناير ٢٠٢٢ مبلغ ١٤٧ ٣٢٠ دولار أمريكي.

٣٧ الإلتزامات المحتملة

بالإضافة إلى المبالغ التي تم أخذها في الاعتبار ضمن عناصر القوائم المالية المجمعة توجد التزامات محتملة تمثل في قيمة الإعتمادات المستتبذلة وخطابات الضمان التي صدرت بمعرفة بنوك الشركة القابضة والشركات التابعة لصالح الغير القائمة في نهاية العام المالي مبلغ ٥٤ ٢٨٢ ٢٨٦ دولار أمريكي.

٣٨ أهم السياسات المحاسبية

تقوم المجموعة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بثبات خلال الفترات المالية المعروضة بالقوائم المالية المجمعة.

٣٩ تجميع الأعمال

يتم المحاسبة عن تجميع الأعمال داخل المجموعة باستخدام طريقة الأقتاء وذلك عند انتقال السيطرة للمجموعة، ويتم قياس كل من المقابل المادي المحول وكذا صافي قيم الأصول المقتندة القابلة للتحديد عند عملية الأقتاء بالقيمة العادلة. يتم إجراء اختبار الأضمحلان سنويًا للشهرة الناتجة من عملية الأقتاء وأى خسائر يتم الاعتراف بها فوراً في الأرباح أو الخسائر. يتم معالجة التكاليف المتعلقة بالأقتاء كمصارف في الفترات التي يتم فيها تحمل تلك التكاليف باستثناء واحد وهو إصدار الأوراق المالية مقابل المديونية أو حقوق الملكية.

أ- الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها الشركة القابضة.

تسير الشركة القابضة على المنشآء المستثمر فيها عندما تتعرض أو يحق لها عوائد متغيرة من خلال مشاركتها وقدراتها في التأثير على العوائد من خلال سلطتها على المنشآء المستثمر فيها.
تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التابعة التي تسيطر عليها الشركة القابضة بدءاً من تاريخ السيطرة عليها.

بـ- الحقوق غير المسطورة

يتم اظهار نصيب الحقوق غير المسطورة في الشركات التابعة كبند مستقل ضمن حقوق الملكية بالمركز المالي المجمع بما يساوى حصتهم في القيمة الدفترية لصافي اصول الشركات التابعة في تاريخ القوائم المالية المجمعة.

كذلك أظهار نصيب الحقوق غير المسطورة في صافي أرباح الشركات التابعة بعد الضريبة في بند مستقل بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

جـ- فقد السيطرة

عندما تفقد الشركة القابضة على الشركة التابعة فإنها تستبعد الأصول والالتزامات والحقوق غير المسطورة ويند الدخل الشامل الآخر الخاصة بها، مع الإعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن فقد السيطرة بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة ويتم الأعتراف بأية استثمارات متبقية في الشركة التابعة سابقاً بالقيمة العادلة عند فقد السيطرة .

دـ- استثمارات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية

ت تكون الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية من الحصص في شركات شقيقة والمشروعات المشتركة. الشركات الشقيقة هي الشركات التي يكون للمجموعة فيها تأثير هام دون السيطرة على السياسات المالية والتسييرية لها. المشروع المشترك هو ترتيب يكون للشركة القابضة فيه سيطرة مشتركة وحقوق في صافي الأصول المرتبطة باتفاق تعاقدي. يتم المحاسبة عن حصص الاستثمارات في الشركات الشقيقة والمشروعات المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية بحيث يتم الاعتراف الأولى بالتكلفة متضمناً التكاليف المرتبطة بعملية الاقتناء .

ويتم القياس اللاحق في القوائم المالية المجمعة بزيادة أو تخفيض القيمة الدفترية للاستثمار بنصيب المجموعة في الأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الآخر في الشركة المستمرة فيها.

هـ- الاستبعادات من القوائم المالية المجمعة

يتم استبعاد قيمة استثمار الشركة القابضة في الشركات التابعة مقابل أضافة اصول والالتزامات الشركات التابعة بالكامل مع أظهار نصيب الحقوق غير المسطورة ضمن حقوق الملكية بالمركز المالي المجمع. يتم الاستبعاد الكامل للمعاملات والارصدة المتباينة بين شركات المجموعة كذلك الارباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن معاملات المجموعة مع الأخذ في الاعتبار ان الخسائر قد تشير الى أضمحلال في الأصول المتباينة مما قد يتطلب الاعتراف به في هذه القوائم المالية المجمعة.

وـ- اقتناء شركات تحت سطوة مشتركة

في حالة عمليات الاقتناء التي تتم لشركات تابعة تحت سطوة مشتركة فإنه يتم أثبات الفرق بين تكلفة الاقتناء وحصة الشركة القابضة في القيمة العادلة لصافي اصول الشركة التابعة في تاريخ الاقتناء بحقوق ملكية مباشرة ببند الفرق الناتج عن عمليات اقتناء لشركات تابعة تحت سطوة مشتركة.

٢-٣٨ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تتسك الشركة القابضة حساباتها بالدولار الامريكي ويتم ترجمة المعاملات بالعملات الاجنبية بعملة التعامل بسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملات. الاصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الاجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف في تاريخ اعداد القوائم المالية.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يمكن قياسها بالقيمة العادلة بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة. يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يمكن قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الاجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.

يتم الاعتراف بفارق العملة في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة باستثناء ما تم الاعتراف به في بند الدخل الشامل.

٣-٣٨ ترجمة القوائم المالية للكيانات التابعة بالعملات الأجنبية

تتمك حسابات بعض الشركات التابعة بالجنيه المصري ، اليورو والجنيه الاسترليني ولغرض اعداد القوائم المالية المجمعة يتم ترجمة الأصول والالتزامات لتلك الشركات للدولار الأمريكي بسعر الاقفال في تاريخ اعداد القوائم المالية المجمعة . ويتم ترجمة بنود قائمة الأرباح أو الخسائر باستخدام متوسط سعر الصرف خلال العام المعد عنه قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

يتم الاعتراف بفارق الترجمة بقائمة الدخل الشامل وأدراج الرصيد المتراكم ضمن حقوق الملكية بالقوائم المالية المجمعة بينما فرق ترجمة قوائم مالية بالعملات الأجنبية فيما عدا فرق ترجمة العملات الأجنبية التي تم توزيعها على الحصص غير المسيطرة.

عند استبعاد الشركة التابعة بصورة كافية أو جزئية مثل فقد السيطرة او النفوذ المؤثرة فان مبلغ فرق العملة المتراكم ضمن حقوق الملكية والخاص بتلك الشركة يجب ان يعاد تدويره بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة كجزء من أرباح وخسائر الاستبعاد و في حالة استبعاد المجموعة جزء من حصتها في شركة تابعة مع بقاء السيطرة فيجب اعادة الحصة الجزئية للجزء المستبعد من مبلغ فرق العملة المتراكم لاصحاب الحصص غير المسيطرة.

٤-٣٨ الأدوات المالية

تقوم الشركة بتصنيف أدواتها المالية "أصول مالية" و"التزامات مالية". يتم إدراج الأصول المالية والإلتزامات المالية عندما تكون الشركة طرفا في الأحكام التعاقدية لتلك الأدوات.

يتم تصنيف الأدوات المالية حقوق ملكية طبقا لمضمون الاتفاقية التعاقدية. إن الفوائد والتوزيعات والأرباح والخسائر التي تتعلق بالأدلة المالية المصنفة كمطابقات تدرج كمصاروف أو إيراد. إن التوزيعات على حاملي هذه الأدوات المالية المصنفة حقوق ملكية يتم قيدها مباشرة على حقوق الملكية. يتم إظهار الأدوات المالية بالصافي عندما يكون للشركة حق قانوني ملزم لتسديد الأصول والإلتزامات بالصافي وتوري السداد إما بالصافي أو ببيع الأصول وسداد الإلتزامات في آن واحد.

تضمن الأصول والإلتزامات المالية المدرجة في قائمة المركز العالمي للاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والنقدية وما في حكمها والمديفين، المستحق من (إلى) أطراف ذات علاقة، والدائنين.

(أ) الأصول المالية

السياسة المحاسبية التي تسري بدأ من السنة المالية ٢٠٢١

طبقت الشركة معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) – الأدوات المالية مع تطبيق مبدئي بدأ من السنة المالية ٢٠٢١. تمثل متطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) تغير جوهري عن معيار المحاسبة المصري (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس". يؤدي المعيار الجديد إلى تغيرات جوهرية في محاسبة الأصول المالية وبعض جوانب محاسبة الإلتزامات المالية.

١- تصنیف الأصول المالية

لتحديد فئة تصنیف وقياس الأصول المالية، يتطلب معيار المحاسبة المصري تقييم كافة الأصول المالية، باستثناء أدوات الملكية والمشتقات، استناداً إلى نموذج الأعمال الخاص بالشركة بإدارة أصول الشركة وكذلك خصائص التدفقات النقدية التعاقدية لتلك الأدوات مجتمعين.

تقییم نموذج الأعمال

تحدد الشركة نموذج أعمالها وفق مستوى يعكس أفضل وسيلة لإدارة الشركة لأصولها المالية لتحقيق أهدافها، وتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية. وهذا سواء كان هدف الشركة الوحيد هو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الأصول أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وكذلك التدفقات النقدية من بيع الأصول معا. وإذا لم تطبّق أي من هاتين الحالتين (كان يتم الاحتفاظ بالأصول المالية لأغراض المتاجرة)، فإن الأصول المالية تصنیف كجزء من نموذج أعمال البيع

ونقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم تقييم نموذج أعمال الشركة لكل أداة على حدة، ولكن على مستوى أعلى من المحفظة ككل.

الاعتراف الأولى

يتم الاعتراف بمشتريات ومبيعات الأصول المالية في تاريخ المتأخر وهو التاريخ الذي يتم فيه تسليم الأصل للشركة أو شراؤه من قبل الشركة. يتم الاعتراف بالأصول المالية مبلياً بالقيمة العادلة مضافة إليها تكاليف المعاملات لكافة الأصول المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

إلغاء الاعتراف

يتم إلغاء الاعتراف بالأصول المالية (كلياً أو جزئياً) عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في استلام التدفقات النقدية من الأصول المالية، أو عندما تحول الشركة حقها في استلام التدفقات النقدية من الأصول المالية، وذلك في إحدى الحالتين التاليتين: (أ) إذا تم تحويل جميع المخاطر والعوائد الخاصة بملكية الأصول المالية من قبل الشركة، أو (ب) عندما لا يتم تحويل جميع المخاطر والعوائد للأصول المالية أو الاحتفاظ بها، ولكن تم تحويل السيطرة على الأصول المالية. عندما تحتفظ الشركة بالسيطرة، فيجب عليها الاستمرار في إدراج الأصول المالية بحدود نسبة مشاركتها فيها.

فات قياس الأصول المالية

تم استبدال فات قياس الأصول المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٢٦) (بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، المتاحة للبيع، المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، القروض والمديونيات) بما يلي:

- أدوات الدين بالتكلفة المستهلكة.
- أدوات الدين بالقيمة العادلة من الدخل الشامل الآخر، مع إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر عند إلغاء الإعتراف إلى قائمة الأرباح أو الخسائر.
- أدوات الملكية بالقيمة العادلة من الدخل الشامل الآخر، مع عدم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر عند إلغاء الإعتراف إلى قائمة الأرباح أو الخسائر.
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

أدوات الدين بالتكلفة المستهلكة

نقاس الأصول المالية بالتكلفة المستهلكة إذا كانت توافق مع الشرطين التاليين:
الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى تملك الأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية، والشروط التعاقدية للأصول المالية تظهر تاريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تتضمن بشكل أساسى مدفوعات المبلغ الأصلى والفوائد المستحقة على المبلغ المتبقى.

أدوات الدين التي تم قياسها بالتكلفة المستهلكة نقاس لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة العائد الفعلى المعدلة بخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في قائمة الأرباح أو الخسائر عند إلغاء الاعتراف بالأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته.

أدوات الدين بالقيمة العادلة من الدخل الشامل الآخر

تقوم الشركة بقياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند التوافق مع الشرطين التاليين:
- الاحتفاظ بأداة الدين ضمن نموذج الأعمال الذي يتحقق هدفه عن طريق الحصول على تدفقات نقدية تعاقدية وبيع الأصول المالية.

- اجتياز الشروط التعاقدية للأصل المالي اختبار معايير سداد المبلغ الأصلى وفوانذه.

أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر نقاس لاحقاً بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح والخسائر نتيجة التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية

في قائمة الأرباح أو الخسائر. عند إلغاء الاعتراف، فإن الأرباح أو الخسائر التي سبق الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر يعاد تبويبها من الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الأرباح أو الخسائر.

أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند التحقق المبدئي، يجوز للشركة أن تقرر تصنيف بعض من أدوات الملكية دون الرجوع في ذلك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما توافق مع تعريف حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٢٥) "الأدوات المالية: العرض"، ولا يحتفظ بها لغرض المتاجرة. يتحدد ذلك التصنيف لكل أداة على حدة.

إن الأرباح والخسائر الناتجة من أدوات الملكية لا يعاد تصنيفها إلى قائمة الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح في قائمة الأرباح أو الخسائر عند ثبوت الحق في تلك التوزيعات، إلا عندما تستفيد الشركة من تلك المحصلات كاسترداد جزء من تكاليف الأداة، وفي هذه الحالة تسجل تلك الأرباح في الدخل الشامل الآخر. لا تخضع أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتقييم انخفاض القيمة. وعند استبعادها، يعاد تبويب الأرباح أو الخسائر من التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة إلى الأرباح المرحلة في قائمة التغيرات في حقوق الملكية.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تصنف الشركة الأصول المالية كمحفظتها لغرض المتاجرة إذا كان قد تم شراؤها أو إصدارها بصورة رئيسية لتحقيق ربح قصير الأجل من خلال أنشطة المتاجرة أو شكل جزء من محفظة أدوات مالية تدار معاً، ويوجد دليل على نموذج حيث من تتحقق أرباح قصيرة الأجل. تسجل الأصول المحفظة بها لغرض المتاجرة وتتفاوت في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة. إضافة إلى ذلك، يجوز للشركة عند الاعتراف المبدئي أن تصنف أصول مالية بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان ذلك يلغي أو يحد بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ.

تسجل التغيرات في القيمة العادلة، أرباح أو خسائر البيع والناتجة من الاستبعاد، إيرادات الفوائد وتوزيعات الأرباح في قائمة الأرباح أو الخسائر وفقاً لشروط العقد أو عندما يثبت الحق في استلام مبلغ الأرباح.

-٢- انخفاض قيمة الأصول المالية

أدى تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) إلى تغيرات جذرية في محاسبة الشركة لخسائر إنخفاض القيمة للأصول المالية عن طريق تبديل طريقة الخسائر المحققة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٦) بطريقة الخسائر الائتمانية المستقبلية المتوقعة.

يتطلب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) من الشركة تسجيل مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة أدوات الدين غير المحفظة بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تستند الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النافية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها، ثم ينضم العجز بنسبة تقريرية إلى معدل الفائدة الفعلية الأصلي على ذلك الأصل.

بالنسبة للمدينون المتوعون والمستحق من أطراف ذات علاقة التي ليس لها عنصر تمويل جوهري، قامت الشركة بتطبيق الأسلوب البسيط وقامت بإحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة استناداً إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى أعمال الأصول المالية. وعليه، لا تقوم الشركة بتبني التغيرات في مخاطر الائتمان وتقوم بتقييم إنخفاض القيمة على أساس مجمع. أنشأت الشركة مصفوفة مخصصات تستند إلى السجل السابق لخسائر الائتمان، ومعدلة بالعوامل المستقبلية المحددة للمدينين والبيئة الاقتصادية. يتم تقسيم الانكشافات للمخاطر على أساس الخصائص الائتمانية مثل درجة مخاطر الائتمان، المنطقة الجغرافية، قطاع الأعمال، حالة التعرّض وعمر العلاقة.

بالنسبة لأرصدة الأطراف ذات العلاقة التي لها عنصر تمويل جوهري، قامت الشركة بتطبيق النهج العام للأسلوب المستقبلي حيث لم يعد الاعتراف بخسائر الائتمان مرتبطاً على تحديد الشركة في البداية لحدث خسائر الائتمان. وبدلًا من

ذلك، تأخذ الشركة في الاعتبار نطاق أكبر من المعلومات عند تقييم مخاطر الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك الأحداث الماضية، الظروف الحالية، التوقعات المعقولة والممكن إثباتها والتي تؤثر على القدرة المتوقعة على تحصيل التدفقات النقدية المستقبلية لأداء الدين.

لتطبيق الأسلوب المستقبلي، تطبق الشركة تقييم من ثلاثة مراحل لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:

- **المرحلة الأولى** - الأدوات المالية التي لم تراجعت قيمتها بصورة كبيرة بالنسبة لجودتها الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي أو المصنفة ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.
- **المرحلة الثانية (عدم انخفاض قيمة الائتمان)** - الأدوات المالية التي تراجعت قيمتها بصورة كبيرة من حيث جودتها الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي ومخاطرها الائتمانية غير منخفضة.
- **المرحلة الثالثة (انخفاض قيمة الائتمان)** - الأدوات المالية التي لها دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ البيانات المالية والمحدد أن قيمتها قد انخفضت عندما يكون لحدث أو أكثر أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

يتم الاعتراف بـ "الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة ١٢ شهراً" للمرحلة الأولى مع الاعتراف بـ "الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى أعمار الائتمان للأصول المالية" للمرحلة الثانية.

تقوم الشركة بتقييم المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة التي لها عنصر تمويل جوهري كمرحلة أولى ومرحلة ثانية وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة كناتج من إحتمالية التأخير عن السداد والتعرض لاحتمالية التأخير عن السداد والخسارة الناتجة من التأخير عن السداد. يتحدد قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة عن طريق تغير الاحتمال المرجح لخسائر الائتمان على مدى العمر المتوقع للأداء المالية. يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة والتي تم قياسها بالتكلفة المستهلكة من إجمالي القيمة الدفترية للأصول، والاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر.

تم عرض تأثير الانتقال لتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) في إيضاح رقم (٣).

السياسات المحاسبية المطبقة حتى تاريخ القوائم المالية لسنة ٢٠٢٠

قررت الشركة عدم تعديل أرقام المقارنة، وبناء عليه تمثل أرقام المقارنة المعروضة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة في السنوات السابقة.

التصنيف

حتى تاريخ القوائم المالية لسنة ٢٠٢٠، قامت الشركة بتصنيف الأصول المالية حسب الفئات التالية:

١- قروض و مدینونیات - إن السياسة المحاسبية كما هي مذكورة أعلاه في بند أدوات الدين بالتكلفة المستهلكة.

إن هذه التصنيفات تعتمد على الغرض من شراء هذه الاستثمارات وتحدد من قبل الإداره عند الاعتراف المبدئي لها.

القياس اللاحق

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم إدراج القروض والمديونيات بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائد الفعلية. يتم إدراج الأصول المالية المتاحة للبيع والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لاحقاً بالقيمة العادلة.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة كما يلي:

- ١- للأصول المالية المتاحة للبيع والمتمثلة في أوراق مالية بعملات أجنبية - قصيرة الأجل عالية السيولة - فإن فروق تحويل العملات الأجنبية والمتعلقة بالتغيير في التكلفة المستهلكة للأوراق المالية يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم الاعتراف بالتغييرات الأخرى في القيمة الدفترية في قائمة الدخل الشامل الآخر.
- ٢- بالنسبة للأوراق المالية وغير المالية والمصنفة كمتاحة للبيع - في قائمة الدخل الشامل الآخر.

عند بيع الأصول المالية المتاحة للبيع، فإن التغيرات التراكمية في القيمة العادلة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر يتم إعادة تضمينها إلى قائمة الأرباح أو الخسائر.

يتضمن الإيضاح رقم (٤-٢) تفاصيل قياس القيمة العادلة للأصول المالية.

الانخفاض في القيمة

تقوم الشركة في نهاية كل سنة مالية بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض في قيمة أحد الأصول المالية أو مجموعة من الأصول المالية. في حالة أدوات الملكية والمصنفة كمتاحة للبيع، فإن أي انخفاض جوهري في القيمة العادلة للأداة المالية بحيث يصبح أقل من تكلفته الأصلية يؤخذ في الاعتبار كمؤشر عند تحديد ما إذا كان هناك انخفاض في القيمة. يتم تقييم الانخفاض الجوهري مقابل التكلفة الأصلية للأداة المالية، ويتم تحديد الانخفاض المطروح على أساس الفترة التي انخفضت فيها القيمة العادلة عن التكلفة الأصلية. في حالة وجود أي دليل على حدوث انخفاض في قيمة الأصول المالية المتاحة للبيع فإن إجمالي الخسارة المتراكمة - الفرق بين تكلفة الاقتناء والقيمة العادلة الحالية مخصوصاً منها أي خسائر الانخفاض في القيمة لهذه الأصول المالية والتي سبق الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر - تحول من الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الأرباح أو الخسائر. إن خسائر الانخفاض في القيمة المعترف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر لأدوات الملكية والمصنفة كأصول مالية متاحة للبيع لا يتم عكسها من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة لأدوات الدين، يتضمن دليل وجود انخفاض في القيمة صعوبات مالية للمصدر أو الطرف المقابل، مخالفة شروط العقد كالتأخير أو التقصير في سداد الفوائد والمبلغ الأصلي. وعليه، أصبح من المحتمل تعرض المفترض للإفلاس أو إعادة تنظيم مالي أو عدم وجود سوق نشط للأصل المالي. إن مبلغ المخصص هو الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتغيرات النقدية المستقبلية المقدرة، مخصومة بمعدل الفائدة الفعلية الأصلي. بينما يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة لاستثمار أدوات الدين المصنفة كأصول مالية متاحة للبيع من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر عند وجود أى موضعية على أن أسباب الزيادة في القيمة العادلة لتلك الأصول المالية ترتبط بأحداث لاحقة لاحتساب خسائر الانخفاض في القيمة المعترف بها مسبقاً.

الالتزامات المالية

-٣-

تظل طريقة المحاسبة عن الالتزامات المالية هي نفسها إلى حد كبير كما كانت وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٢٦)، باستثناء معالجة الأرباح أو الخسائر الناتجة عن مخاطر الإنتمان للشركة والمتعلقة بالالتزامات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تعرض تلك التغيرات في الدخل الشامل الآخر دون إعادة تضمينها إلى قائمة الأرباح أو الخسائر.

• الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم إثبات الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى بالتكلفة كما يتم الاعتراف بالالتزامات (المستحقات) بالقيم التي سيتم دفعها في المستقبل وذلك مقابل البضائع والخدمات التي تم استلامها. يتم تضمين الدائنون كالتزامات متداولة إذا كان السداد يستحق خلال سنة أو أقل (أو ضمن الدورة التشغيلية الطبيعية للنشاط أيهما أطول)، وبخلاف ذلك، يتم تضمينها كالتزامات غير متداولة.

• القروض والتسهيلات الإنتمانية

يتم إدراج القروض والتسهيلات الإنتمانية مبدئياً بباقي القيمة العادلة بعد خصم التكاليف المتکبدة. ولاحقاً يتم إدراج القروض والتسهيلات الإنتمانية بالتكلفة المستهلكة، ويتم احتساب الفروقات بين المبلغ المحصل (بباقي بعد خصم تكلفة العملية) والقيمة المسترددة في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمع خلال فترة الاقتراض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم احتساب تكاليف منح القروض ضمن تكاليف عمليات القروض إلى الحد الذي يتحمل على أساسه سحب كل أو بعض هذه التسهيلات في هذه الحالة، يتم تأجيل هذه المصروفات حتى يتم سحب القروض. عندما لا يوجد أي دليل على أن بعض أو كل القروض سيتم سحبها، فإن هذه المصروفات يتم رسملتها كمدفوعات مقدمة لخدمات السبولة ويتم إطفائها على فترة القروض المتعلقة بها.

يتم إلغاء الاعتراف بالإلتزامات المالية عندما يتم إلغاء أو انتهاء الإلتزام مقابل الإلتزامات. عندما يتم استبدال الإلتزامات المالية الحالية بأخرى من نفس المعرض بشروط مختلفة جوهرياً أو تعديل شروط الإلتزامات المالية الحالية بشكل جوهري. يتم معاملة التبديل أو التغيير كإلغاء اعتراف لأصل الإلتزام وإدراج التزام جديد، ويتم إدراج الفرق بين القيمة الدفترية ذات الصلة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

٤- مقاصة الأصول والإلتزامات المالية

يتم مقاصة الأصول والإلتزامات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني واجب النفاذ حالياً لمقاضاة المبالغ المعترض بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي أو لتحقيق الأصول وتسوية الإلتزامات في وقت واحد.

٥-٣٨ الأصول الثابتة والإهلاك

أ- الاعتراف والقياس الأولى

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الأهلاك وأى إضمحلال في قيمتها. وإذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بند الأصول الثابتة لها أعمار إنتاجية مختلفة ، فإنه يتم المحاسبة عنها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن تلك الأصول الثابتة. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة من استبعاد الأصول الثابتة بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

ب- التكاليف اللاحقة على الأقتداء

يتم رسملة النفقات اللاحقة على الأقتداء على الأصل فقط إذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية مستقبلية وزيادة المزايا الاقتصادية المستقبلية للأصول و يتم إثبات جميع النفقات الأخرى بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة كمصروف عن تكبدها.

ج- الإهلاك

يتم إهلاك قيمة الأصول الثابتة القابلة للإهلاك - والتي تتمثل في تكلفة الأصل مخصوصاً منها قيمتها التخريبية - وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الأنماجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة، ويتم تحويل الإهلاك على قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

وفيهما يلي بياناً بالعمر الإنتاجي المقدرة:-

العمر الإنتاجي المقدر (سنة)	الأصل
٥٠-٥	- مباني وإنشاءات
١٠-٣٣	- الآلات ومعدات
٥	- وسائل نقل وانتقال
١٠-٢	- عدد وأدوات
١٦.٦٧-٢	- أثاث ومعدات مكاتب
١٠-٥	- تجديدات وتجهيزات في أماكن مستأجرة

يتم مراجعة طريقة الأدلة والأعمال الإنتاجية والقيم التخريبية للأصول الثابتة في نهاية كل سنة مالية، ويتم تعديلاها إذا تطلب الأمر ذلك.

٦-٣٨ المشاريع تحت التنفيذ

يتم أثبات المشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة ، تتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرةً واللزامية لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي أقتى من أجله . يتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحةً للاستخدام.

٧-٣٨ عقود الإيجار

قامت شركات المجموعة بالتطبيق المبكر لمعايير المحاسبة المصري رقم. (٤٩) "عقود الإيجار" بدءاً من السنة المالية ٢٠٢١.

المجموعة (كمستأجر):

التأجير التشغيلي:

قامت الشركة بتقدير ما إذا كانت العقود عقود تأجير أو تتضمن عقود تأجير إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن لقاء مقابل مع الأخذ في الاعتبار ما يلي:

- تحديد الأصل موضوع عقد التأجير الذي تم منح حق الانتفاع به بواسطة مؤجر إلى مستأجر والذي عادةً يحدد بالنص عليه صراحةً في العقد.
- حق توجيه السيطرة والحصول على ما يقارب جميع المنافع الاقتصادية من استخدام الأصل طوال فترة الإستخدام.
- الحق في توجيه كيفية وغرض استخدام الأصل طوال فترة الإستخدام.
- الحق في تشغيل الأصل طوال مدة العقد بدون أن يكون للمؤجر الحق في تغيير تعليمات التشغيل.

أصول حق الاستخدام - عقد الإيجار

الاعتراف الأولي:

يتم قياس أصل حق الانتفاع على أنه المبلغ المساوى للالتزامات الإيجار والتي يتم قياسها أولياً والمعدلة بمدفوعات التأجير السابقة على العقد والتكلفة المباشرة الأولية وحوافز الإيجار والقيمة المخصومة للتکاليف التقديرية لذلك وإزالة الأصل. وفي القياس اللاحق، يتم قياس أصل حق الانتفاع بالتكلفة مخصوصاً منه مجمع الاستهلاك ومجمع خسائر الأضمحلال. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر لأصول حق الانتفاع أو مدة الإيجار - أيهما أقل.

القياس اللاحق:

يتم بعد ذلك استهلاك حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء إلى نهاية مدة الإيجار، ما لم يحول عقد الإيجار ملكية الأصل الأساسي إلى الشركة بنهاية مدة الإيجار أو إذا كانت تكلفة أصل حق الاستخدام تتعكس أن الشركة ستمارس خيار الشراء. في هذه الحالة، يتم استهلاك حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي، والذي يتم تحديده على نفس الأساس مثل الموجودات والمعدات. بالإضافة إلى ذلك، يتم تخفيض حق الاستخدام بشكل دوري بخسائر الأضمحلال في القيمة، إن وجدت، ويتم تعديله وفقاً لقياس التزامات الإيجار المؤكدة.

التزام عقد الإيجار

يتم القياس الأولى للالتزامات عقود التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار الغير مدفوعة في ذلك التاريخ والخدمات ذات الصلة الثابتة على مدار فترة الإيجار، كما يجب خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الاقراض الإضافي. بشكل عام، تستخدم الشركة معدل الاقراض الإضافي كمعدل خصم. بعد ذلك يتم قياس التزام عقود التأجير بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تشتمل مدفوعات الإيجار المدروحة في قياس التزام الإيجار على ما يلي:

- مدفوعات ثابتة.
- دفعات عقد تأجير متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل، ويتم قياسها أولياً باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ بداية عقد التأجير.
- المبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر سيمارس هذا الخيار بشكل معقول.
- دفعات الغرامات لإنهاء عقد التأجير إذا كانت مدة عقد التأجير تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد التأجير.

يتم قياس مدفوعات الإيجار بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يعاد قياسها عندما تكون هناك تغير في:

- مدفوعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغير في مؤشر أو سعر،
 - إذا كان هناك تغير في تغير الشركة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية،
 - إذا غيرت الشركة تقييمها حول ما إذا كانت متمناً خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء أو،
 - إذا كان هناك تعديل في مضمون مدفوعات الإيجار الثابت.
- هذا وسوف يتم إعادة قياس أصول حق الاستخدام والتزام عقود التأجير لاحقاً في حالة حدوث أحد من الأحداث التالية:
- التغير في سعر التأجير بسبب الربط بالأسعار أو المعدل الذي أصبح ساري المفعول في الفترة.
 - تعديلات على عقد الإيجار.
 - إعادة تقييم مدة الإيجار.

إن عقود تأجير الأصول غير الأساسية وغير المتعلقة بأنشطة التشغيل الرئيسية للشركة، والتي هي بطبيعتها قصيرة الأجل (أقل من ١٢ شهراً بما في ذلك خيارات التجديد) وعقود تأجير السلع منخفضة القيمة يتم إدراجها في قائمة الأرباح أو الخسائر عند تكبدتها.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وإنحرافات الأصول منخفضة القيمة

اختارت الشركة عدم الإعتراف بأصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار لإيجارات الأصول منخفضة القيمة والإيجارات قصيرة الأجل. تعرف الشركة بدفعات الإيجار المرتبطة بهذه الإيجارات كمصرف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

تأجير التمويلي:

عقد تأجير تمويلي (عمليات البيع وأعادة الاستئجار):

إذا قامت المنشآة (البائع المستأجر) بتحويل أصل لمنشأة أخرى (المشتري المؤجر) وأعادة استئجار هذا الأصل مرة أخرى يجب على المنشآة تحديد ما إذا كان تحويل الأصل يتم المحاسبة عنه على أن عملية بيع لهذا الأصل لم لا .

في حالة أن تحويل الأصل ليست عملية :

يجب على البائع المستأجر الاستمرار في الاعتراف بالأصل المحول ، ويجب عليه الاعتراف بالتزام مالي يساوى متحصلات التحويل.

٨-٣٨ الأصول غير الملموسة

أ- الاعتراف والقياس

الشهرة

تنشأ الشهرة من اقتاء الشركات التابعة، ويتم الاعتراف بها بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع خسائر الأض محلال. ولا يتم رد خسائر الأض محلال في قيمة الشهرة لاحقاً، وفي حالة وجود ربح من الاقتاء (Gain on bargain purchase) فإنه يتم الاعتراف به مباشرة بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

الأصول غير الملموسة الأخرى

يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة والتي لها عمر انتاجي محدد بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإستهلاك ومجمع خسائر الأض محلال.

ب- النفقات اللاحقة

يتم الاعتراف بالنفقات اللاحقة كأصل فقط إذا نتج عنها زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية وتكون مرتبطة بالأصل بصورة موثوق بها، جميع النفقات الأخرى بما في ذلك النفقات لخلق شهرة داخلية أو علامة تجارية يتم الاعتراف بها كمصاروف عند تكبدها.

٩-٣٨ الاستثمارات

١-٩-٣٨ استثمارات بطريقة حقوق الملكية (شركات شقيقة)

الاستثمارات في شركات شقيقة هي استثمارات في شركات يكون للشركة فيها نفوذ موثر ولكنها ليست شركة تابعة كما أنها ليست حصة في مشروع مشترك، وفترض وجود النفوذ الموثر عندما تمتلك الشركة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها نسبة ٢٠٪ أو أكثر من حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، فيما عدا تلك الحالات التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل نفوذاً موثيراً أو بالعكس إذا كان المستثمر يمتلك بطريقة مباشرة من خلال شركات تابعة أقل من ٢٠٪ من حق التصويت من الشركة المستثمر فيها ففترض أنه ليس المستثمر تأثيراً قوياً بها إلا إذا ثبت وجود هذا التأثير ويلاحظ أن ملكية مستثمر لجانب كبير من الشركة لا تمنع بالضرورة أن يكون المستثمر آخر تأثيراً قوياً على الشركة المستثمر فيها.

تم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات شقيقة بالقواعد المالية المجمعة بالتكلفة متضمنة تكلفة الاقتناء وفي حالة حدوث أض محلال في قيمة تلك الاستثمارات، يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الأض محلال ودرج بقائمة الأرباح أو الخسائر وكل استثمار على حده، يجوز رد خسائر الأض محلال إلى حدود أن القيمة الدفترية للأصل لا تتعدى القيم الدفترية التي كان سيتم احتسابها إذا لم تؤخذ خسائر الأض محلال في الاعتبار.

٢-٩-٣٨ استثمارات مالية متاحة للبيع

يتم الإثبات المبني على استثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة وفي تاريخ القوائم المالية المجمعة يتم إدراج التغير في القيمة العادلة سواء كان ربح أو خسارة ضمن حقوق الملكية المجمعة مباشرة فيما عدا خسائر الأض محلال في قيمة الاستثمار يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة وفي حالة استبعاد الاستثمار يتم إدراج الأرباح والخسائر المجمعة والتي سبق الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية المجمعة في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة. ويتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع طبقاً لسعر التداول في البورصة في سوق نشط في تاريخ المركز المالي المجمع، أما الاستثمارات التي ليس لها سعر تداول في سوق نشط ولا توافر المعلومات الضرورية لتقديرها بأحد طرق التقييم الفنية فيتم إثباتها بالتكلفة.

١٠-٣٨ الأعمال تحت التنفيذ

يتم تجميع كافة التكاليف المرتبطة بأعمال تحت التنفيذ لحين اتمام هذه الأعمال وتبثت قيمة الأعمال تحت التنفيذ بالمركز المالي المجمع بالتكلفة.

١١-٣٨ الأصول غير المتداولة المحفظ بها لغرض البيع

يتم تصنيف الأصل غير المتداول على أنه محفوظ بها لغرض البيع إذا كان سيتم استرداد قيمتها الدفترية من خلال معاملة بيع وليس من خلال استمرار استخدامها. واستثناءً لهذا الشرط، يجب أن تكون عملية البيع مرحلة بشكل كبير، كما يجب أن يكون الأصل متاحة للبيع الفوري على وضعها الحالي. ويجب أيضاً أن تكون الإدارة ملتزمة بخطة لبيع الأصل، حيث ينبغي أن تكون الفترة المتوقعة لإتمام عملية البيع خلال سنة من تاريخ التصنيف. يتم قياس الأصول غير المتداولة والمحفوظ بها لغرض البيع بقيمتها الدفترية السابقة أو قيمتها العادلة مطروحاً منها تكاليف إتمام البيع، أيهما أقل. لا يتم استهلاك الموجودات غير الملموسة عند تصنفيها كمحفظة بها لغرض البيع. تعرض الأصول المصنفة كمتاحة للبيع بصورة منفصلة ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي.

عندما تلتزم الشركة بخطة بيع تتضمن فقد السيطرة على شركة تابعة، تصنف جميع أصول وإلتزامات الشركة التابعة على أنها محفوظ بها لغرض البيع عندما يتم استثناء الشروط الموضحة أعلاه، بغض النظر عما إذا كانت الشركة ستحفظ بحصة غير مسيطرة في شركتها التابعة السابقة بعد عملية البيع.

عند انتهاء تصنيف الأصول كمحفظة بها لغرض البيع، يتم قياس تلك الأصول بأي من القيمتين التاليتين، أيهما أقل:

أ- القيمة الدفترية قبل تصنيف الأصل على أنه محفوظ بها لغرض البيع، بعد تسوية أي استهلاك أو إعادة تقييم كان سيتم الاعتراف به لو لم يتم تصنيف الأصل على أنه محفوظ بها لغرض البيع.

ب- المبلغ القابل للاسترداد كما في تاريخ القرار اللاحق بعدم البيع.

١٢-٣٨ العمليات غير المستمرة

تمثل العمليات غير المستمرة مكون من المجموعة تم استبعاده أو تم تصنفيه على أنه محفوظ به لغرض البيع، والذي:

- تمثل نشاط جوهري أو قطاع جغرافي منفصل.
- تمثل جزءاً من خطة منسقة لاستبعاد نشاط جوهري أو قطاع جغرافي منفصل.
- تشمل الشركات التابعة المقتاه أساساً لغرض البيع لاحقاً.

يتم تصنيف تلك العمليات كعمليات غير مستمرة عند البيع أو عند تحقق شروط التصنيف كعمليات غير مستمرة، أيهما يحدث أولاً.

يتم إدراج الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالعمليات غير المستمرة بشكل منفصل عن الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالعمليات المستمرة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

١٣-٣٨ المخزون

يتم إثبات المخزون من الخامات ومستلزمات التشغيل وممواد التعبئة والتغليف وقطع الغيار بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية (أيهما أقل) ويتم احتساب التكالفة على أساس الوارد أولاً يصرف أولاً وتشمل التكالفة كافة المصروفات التي تحملها الشركة للوصول بالمخزون إلى موقعه وحالته الراهنة. وتتمثل صافي القيمة الاستردادية في سعر البيع المتوقع من خلال النشاط العادي بعد خصم التكالفة التقديرية اللازمة لإتمام عملية البيع.

يتم تقييم المخزون من الإنتاج غير التام بالتكلفة طبقاً لأخر مرحلة وصل إليها هذا الإنتاج أو صافي القيمة الاستردادية (أيهما أقل).

يتم تقييم المخزون من الإنتاج التام بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل. وتتضمن التكالفة الصناعية تكلفة الخامات والأجور المباشرة مضافاً إليها نصيب عادل من المصروفات الصناعية بناء على مستوى الطاقة التشغيلية العادية.

١٤-٣٨ العملاء والمدينون وأوراق قرض

يتم إثبات المدينون والارصدة المدينة الأخرى بالتكلفة ناقصا منها أي إضمحلال في قيمتها.

١٥-٣٨ النقيبة وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التتفقات النقية المجمعة، فإن النقية وما في حكمها تتضمن أرصدة النقية بالبنوك والصندوق و الودائع تحت الطلب والتي لا يزيد أجلها عن ثلاثة أشهر وكذا أرصدة البنوك سحب على المكتشوف التي يتم سدادها عند الطلب وتعد جزءا مكملًا لنظام إدارة أموال الشركة.

١٦-٣٨ رأس المال

أ- الأسهم العادية

يتم إثبات التكاليف المباشرة المتعلقة بأصدار الأسهم العادية وخيارات الأكتاب في الأسهم كتخفيض من حقوق الملكية.

ب- إعادة شراء وإعادة إصدار أسهم رأس المال

عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسترد مقابل إعادة الشراء والمتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء، يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها كتخفيض لحقوق الملكية.

عند بيع أو إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في حقوق المساهمين والفائض أو العجز الناتج عن المعاملة ضمن الاحتياطيات.

ج- توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كالالتزام في الفترة التي يتم فيها إعلان التوزيع بقرار من الجمعية العامة للشركة.

١٧-٣٨ موردون وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الدائتون والأرصدة الدائنة الأخرى بالتكلفة.

١٨-٣٨ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتربّع عنه تنفق اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام . وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخصم التتفقات النقية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة يعكس التغير الحالي للسوق لقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالإلتزام إذا كان ذلك ملائماً . هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ القوائم المالية وتعديلها عند الضرورة لاظهار افضل تقدير حالياً لها.

١٩-٣٨ الإعتراف بالإيرادات

- يتم الإعتراف بإيرادات العقود المبرمة مع العملاء عند نقل سيطرة الوحدات أو الخدمات إلى العميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع الشركة استحقاقه مقابل تلك البضائع أو الخدمات. استنتجت الشركة بشكل عام أنها الطرف الرئيسي في ترتيبات عقود إيراداتها، لأنها تسيطر عادة على الوحدات أو الخدمات قبل نقل السيطرة إلى العميل.

- تطبيق المجموعة نموذجاً من خمس خطوات على النحو التالي لحساب الإيرادات الناتجة عن العقود كما هو محدد في معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) - "الإيراد من العقود مع العملاء":-
- الخطوة الأولى : تحديد العقد مع العميل - يُعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ وتحدد المعايير الخاصة بكل عقد يجب الوفاء به .
 - الخطوة الثانية : تحديد التزامات الأداء في العقد - التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل لبيع البضائع أو تأدية الخدمات إلى العميل.

- الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة - سعر المقابل الذي تتوقع الشركة بتحقيقه لبيع البضائع أو ثانية الخدمات إلى العميل المتلقى عليها، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف خارج التعاقد.
- الخطوة الرابعة: توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد - بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، ستقوم الشركة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء في حدود المبلغ الذي يمثل مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة استحقاقه نظير تلبية ذلك الالتزام بالأداء.
- الخطوة الخامسة : الاعتراف بالإيراد عندما (أو كما) تفي الشركة بالتزام الأداء.

- إن تطبيق معيار المحاسبة المصري (٤٨) تتطلب من الإدارة استخدام الأحكام التالية:

- إستفادة التزامات الأداء
- تحديد أسعار المعاملة
- توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء
- الوفاء بالتزامات الأداء وتحويل السيطرة في العقود مع العملاء

تحديد التزامات الأداء

تقوم الشركة عند نشأة العقد بتقييم السلع أو الخدمات المتعهد بها في العقد مع العميل وتحديد كل تعهد بتحويل سلعة أو خدمة مميرة بذاتها أو سلسلة من السلع أو الخدمات المميرة بذاتها ومتماطلة بشكل كبير يتم تحويلها إلى العميل بذات النمط لتكون إلتزام أداء على مدار زمني.

تحديد سعر المعاملة

تقوم الشركة بالأخذ في الاعتبار شروط العقد وممارساتها التجارية المعتادة لتحديد سعر المعاملة، وسعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن

وعند تحديد سعر المعاملة تقوم الشركة بالأخذ في الاعتبار أثار جميع ما يلي:

- المقابل المتغير المتعهد به في العقد.
- القيد على تقديرات المقابل المتغير.
- وجود مكون تمويل هام في العقد.
- المقابل غير النقدي الذي يتبعه فيها العميل بمقابل في صورة غير نقدية فتقوم الشركة بقياس المقابل غير النقدي (أو التعهد بمقابل غير نقدي) بالقيمة العادلة.
- المقابل واجب السداد إلى العميل.

توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء

تقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يعكس مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل

الوفاء بالتزامات الأداء وتحويل السيطرة في العقود مع العملاء

عندما تستوفي الشركة إلتزاماً بالأداء من خلال تسليم البضائع أو تقديم الخدمات التي وعد بها فإنها تنشأ أصلاً مبني على العقد على مبلغ مقابل العقد الذي تم الحصول عليها من الأداء، عندما يتجاوز مبلغ مقابل العقد المستلم من العميل مبلغ الإيرادات المحققة ينتج عن ذلك دفعات مقدمة من العميل (الالتزام العقد).

تشتت الإيرادات بالقدر الذي يوجد فيه إحتمال بتدفق منافع اقتصادية للشركة وإمكانية قيام الإيرادات والتکاليف بشكل موثوق حيالما كان ذلك مناسباً.

يتم الإعتراف بالإيراد بالوفاء بالتزامات الأداء عند نقطة من الزمن وهو إستلام العميل للوحدات أو الأرضي. لذلك تقوم الشركة بالأخذ في الاعتبار المؤشرات الدالة على تحويل السيطرة التي تشمل الآتي ولكن لا تقتصر عليه:

- إذا كان للشركة حق حال في تحصيل مقابل الأصل.

- إذا كان للعميل حق الملكية القانونية بأن يكون لديه القدرة على توجيه استخدام الأصل، وإذا احتفظت الشركة بحق الملكية القانونية لمجرد الحماية ضد إخفاق العميل في السداد فإن حقوق الشركة هذه لا تمنع العميل من الحصول على السيطرة.
 - إذا قامت الشركة بتحويل العيارة المادية للأصل.
 - إذا كان للعميل المخاطر والمنافع الجوهرية المتعلقة بملكية الأصل.
 - قبول العميل للأصل.
- اختارات المجموعة طريقة المدخلات في توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء بحيث يتم الإعتراف بالإيرادات عند نقطة من الزمن، وتعتبر الشركة أن استخدام طريقة المدخلات، والتي تتطلب إثبات الإيرادات بناء على جهود الشركة في الوفاء بالتزامات الأداء توفر أفضل مرجع للإيرادات المحققة فعلياً، وعند تطبيق طريقة المدخلات، تقدر الشركة الجهد أو المدخلات لاستيفاء التزام الأداء بالإضافة لتكلفة إستيفاء الالتزام التعاقدى مع العميل.
- تعرف الشركة بالتزامات العقد للمقابل المستلم والمتعلقة بالتزامات الأداء التي لم يتم تلبيتها، وتدرج هذه المبالغ مثل الالتزامات الأخرى في قائمة المركز المالي. وبالمثل، إذا قامت الشركة بتلبية التزامات الأداء قبل استلام المقابل، فإنها تعرف إما بأصول العقد أو مدينين في قائمة المركز المالي وفقاً لما إذا كانت هناك معايير غير مرور الوقت قبل استحقاق المقابل.
- يتم رسملة التكاليف الإضافية للحصول على العقد مع العميل عند تكبدتها حيث تتوقع الشركة استرداد هذه التكاليف، ولا يتم تكبد تلك التكاليف إذا لم يتم الحصول على العقد. يتم تسجيل عمولات المبيعات المتکبدة من قبل الشركة كمصروف إذا كانت فترة إستهلاك تلك التكاليف أقل من سنة.

تحصيع العقود

تقوم المجموعة بتجمیع عقدین او أكثر من العقود المبرمة في ذات الوقت او في وقت قریباً منه مع ذات العميل (او أطراف ذوي علاقة بالعميل) والمحاسبة عن تلك العقود كعقد واحد إذا تم إستيفاء واحد او أكثر من الضوابط التالية:

- ١- يتم التفاوض بشأن العقد كصفقة واحدة لهدف تجاري واحد؛ او
- ٢- يعتمد مبلغ المقابل الذي سيتم سداده في أحد العقود على سعر أو أنجاز عقد آخر ، او
- ٣- السلع أو الخدمات المتعهد بها في العقود (أو بعض السلع أو الخدمات المتعهد بها في كل عقد من العقود) هي التزام أداء واحد.

تعديل العقود

تقوم المجموعة بالمحاسبة عن تعديل العقد على أنه عقد منفصل إذا ما توافر الشروطين التاليين:

- ١- يزداد نطاق العقد نظراً لإضافة سلع أو خدمات متعدد بها مميزة بذاتها.
- ٢- يزداد سعر العقد بمبلغ مقابل يعكس أسعار البيع الخاصة بالمنشأة للسلع أو الخدمات الإضافية المتعهد بها مع إجراء أي تسويات مناسبة على ذلك السعر ليعكس ظروف هذا العقد.

ان مصادر ايرادات الشركة من الأنشطة التالية:

أ- عائد الأستثمارات

يتم الاعتراف بإيراد توزيعات الأرباح أو الخسائر في التاريخ الذي ينشأ فيه حق للشركة في إسلام توزيعات أرباح الشركات المستثمر فيها والمحققة بعد تاريخ الإقتاء.

ب- أرباح بيع الأستثمارات

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن عملية بيع الأستثمارات المالية بقائمة الأرباح أو الخسائر في تاريخ حدوث البيع وذلك بالفرق بين التكلفة وسعر البيع مطروحاً منه مصروفات وعمولات البيع.

ج- الفوائد الدائنة

يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة بقائمة الأرباح أو الخسائر على أساس نسبة زمنية أخذًا في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل وفقاً لأساس الأستحقاق.

٢٠-٣٨ المصروفات

أ- مدفوعات الإيجار

يتم أثبات المدفوعات الخاصة بالأيجارات بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة على مدار عمر العقد.

ب- تكلفة الاقتراض

يتم الاعتراف بالفوائد المدينة والمرتبطة بقروض وتسهيلات ائتمانية بفوائد بقائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعال وفقاً لأساس الأستحقاق.

ج- نظام التأمينات والمعاشات

تساهم المجموعة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية، يساهم العاملين والمجموعة بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجر وتقصر التزام الشركة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات الشركة بقائمة الأرباح أو الخسائر وفقاً لأساس الأستحقاق.

د- ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بالضريبة الجارية كمصروف في قائمة الأرباح والخسائر المجمعة فيما عدا الحالات التي تنشأ عنها ضريبة متعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم أثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هـ- الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالالتزامات الضريبية المؤجلة بالقوائم المالية والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيميتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءً على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو نسوية قيم الأصول والالتزامات ، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوي بامكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانقاض بهذا الأصل ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية

٢١-٣٨ الاحتياطيات

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي لشركات المجموعة يتم استقطاع نسبة ٥٪ من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي قانوني غير قابل للتوزيع. ويتم التوقف عن تجنب هذه المبالغ متى بلغ رصيد الاحتياطي القانوني قدرًا يوازي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر. ومتي انخفض رصيد الاحتياطي عن النسبة المذكورة يتعين العودة الى الاقتطاع مرة أخرى.

٣٩ أحداث هامة

تعرضت معظم دول العالم ومنها مصر خلال عام ٢٠٢٠ الى انتشار وباء فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩)، مما تسبب في اضطرابات في معظم الأنشطة التجارية والاقتصادية بشكل عام. ونظرًا لاستمرار تلك الجائحة لذا من المحتمل ان يكون لذلك تأثير جوهري على عناصر الأصول والالتزامات والقيمة الاستردادية لها وقد تأثرت نتائج الاعمال بالقوائم المالية المجمعة للشركة تأثيراً جوهرياً خلال الفترة الحالية بالإضافة إلى التأثير على الطلب على خدمات الشركة والسيولة المتوفرة لديها، إلا أنه في ظل حالة عدم الاستقرار وحالة عدم التأكيد نتيجة لاستمرار تلك الجائحة فإنه من المحتمل أن يكون هناك تأثير مستقبلي على الفترات المالية المستقبلية وقد قامت إدارة الشركة بإدارة خطر هذا التأثير على القوائم المالية الحالية وتؤكد أن قيم الأصول والالتزامات بالقوائم المالية المجمعة تم تحديدها بناءً على أفضل تقدير لأحدث بيانات مالية متاحة لديها.