

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية من ١ يناير ٢٠٢٢ حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢
مع تقرير فحص محدود

<u>الصفحة</u>	<u>المحتويات</u>
٣	تقرير فحص محدود
٤	قائمة المركز المالي المجمعة
٥	قائمة الدخل المجمعة
٦	قائمة الدخل الشامل المجمعة
٧	قائمة التغير في حقوق الملكية المجمعة
٨	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٢٧ - ٩	الايضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

المكتب الرئيسي:

٥ شارع الأهرام - هليوبوليس
القاهرة - مصر ١١٧٥٧
ص. ج ٣٢٩ هليوبوليس

مكتب وسط البلد:

٨ (أ) شارع علي الكسار - ميدان الأوبرا - وسط البلد
القاهرة - مصر ١١١١١١

مكتب الإسكندرية:

١٩٦ شارع بورسعيد - سيورتنج
الإسكندرية - مصر ٢١٣٢١

www.moore-egypt.com

تقرير الفحص المحدود

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة
شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية)
(شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المجمعة المرفقة لشركة/ أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ وكذا القوائم المجمعة للدخل (الأرباح أو الخسائر) والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الفترة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية وتتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمودى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص المحدود، ويقبل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية.

فقرة توجيه الانتباه

على الرغم من تأثير جائحة كورونا على اقتصاديات الكثير من الشركات وكثير من دول العالم الا اننا لم ينم الى علمنا اي تأثير ملحوظ على حسابات الشركة يستدعي الاشارة اليه في تقريرنا بخلاف ما تم ذكره عاليا كما لم ينم الى علمنا قيام الشركة باتخاذ ايه اجراءات استثنائية لمواجهة هذه الجائحة وبالتالي لم يتم الافصاح في الايضاحات المتممة عن أي تأثير ولم يتم اعادة القياس لاي من البنود لعدم تأثرها بذلك.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن قائمة المركز المالي المجمعة لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية (شركة مساهمة مصرية) في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن الفترة المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية.

القاهرة في ٢٠٢٢/١١/٢٩



محسن حموده محمود حجاب
مجال الهيئة العامة للرقابة المالية (٩٢)
٧٨١٠ م.م. Accountants & Consultants
زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

Moore Egypt

قائمة المركز المالي

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	إيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
			أصول
			الأصول غير المتداولة
٥١,٠٠١,٥٥٦	٤٨,٤٧٥,٧٨٤	(٣)	أصول ثابتة بالصافي ومشروعات تحت التنفيذ
١,٠٩٧,٩٣٩	٨٢٩,١١٣	(٤)	أصول حق انتفاع
١٤,٤٧٧,٣٢٦	١٦,٠٥٦,٠٧٠	(٥)	أصول حيوية غير منتجة
١٣,٠٠٤,٣٥٠	١٥,٢٨٢,٠١٥	(٦)	أصول حيوية غير منتجة - حق انتفاع
<u>٧٩,٥٨١,١٧١</u>	<u>٨٠,٦٤٢,٩٨٢</u>		مجموع الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
١,٢٢٦,٦٠٧	١,٢٨٥,١٣٤	(٧)	مخزون
٣٠,٨٨٠,٩٩١	٢٩,٨٩٦,٩٤٥	(٨)	أصول متاحة بغرض البيع
٣,٥٦١,٦٦٧	٢,٩٨٢,٤٨١	(٩)	أعمال تحت التنفيذ
٢,٦١٨,٤٦٤	٣,٤٤٩,٣٤٤	(١٠)	عملاء
٦,٧٤١,٧٦٢	٥,١٣٨,٨٨١	(١١)	مدينون وأرصدة أخرى
١,٢٦١,٩٤٣	٧٢٩,٨٧٨	(١٢)	نقدية وما في حكمها
<u>٤٦,٢٩١,٤٣٤</u>	<u>٤٣,٤٨٢,٦٦٣</u>		احمالي الأصول المتداولة
<u>١٢٥,٨٧٢,٦٠٥</u>	<u>١٢٤,١٢٥,٦٤٥</u>		اجمالي الأصول
			حقوق الملكية
٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	(١٣)	رأس المال المصدر والمدفوع
٧٠٦,٣٠٠	٧١٥,٧٤٢		إحتياطي قانوني
(١,٥١٨,٠٨٥)	(٥,٩٣٨,١٧٣)	(٢٢)	أرباح مرحلة
(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤٨٥,٩٦٦)		صافي أرباح (خسائر) الفترة /العام
<u>٥٩,٩٠٦,١٠٩</u>	<u>٥٩,٤٢٠,١٤٣</u>		حقوق ملكية الشركة الام
٢١,١٦٦,٨١١	٢١,٣٠٨,٧٤٩	(١٤)	حقوق غير مسيطرة
<u>٨١,٠٧٢,٩٢٠</u>	<u>٨٠,٧٢٨,٨٩٢</u>		اجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات غير متداولة
٣,٧٦٧,٣٧١	١,٨٧٥,٠٠٠	(١٥)	قروض طويلة الاجل
٢٤,١٩٠	١٦٣,٢٦٠		اوراق دفع طويلة الاجل
١٢,٧٨٠,٠٠٠	١٤,٧٨٠,٠٠٠	(١٦)	التزامات للعملاء المشاركة
٤٥٨,٤٤٨	٢٨,٣٨٢	(٤)	التزامات عقود تأجير تمويلي
٣٤٤,٥٠١	١٩٥,٨٢١	(١٧)	التزامات ضريبية مؤجلة
<u>١٧,٣٧٤,٥١٠</u>	<u>١٧,٠٤٢,٤٦٣</u>		اجمالي الالتزامات غير المتداولة
			التزامات متداولة
٥,٠٦٩,٤٨٥	٣,١٥٩,٧٤٣	(١٥)	قروض قصيرة الاجل
٥,١٥٥,٢٢١	١,٠٦٤,٨٧٣	(١٨)	موردون وأوراق دفع
٤٥٨,٤٤٨	٥٤٤,٦٧٧	(٤)	التزامات عقود تأجير تمويلي
٢٢٣,١٢٥	--		ايرت مؤجله
١٣,٠٤٢,٨٩٧	١٦,٨٥٦,٠٧٨	(١٩)	عملاء دفعات مقدمة
٣,٤٧٥,٩٩٩	٤,٧٢٨,٩١٩	(٢٠)	دائنون وأرصدة دائنه أخرى
<u>٢٧,٤٢٥,١٧٥</u>	<u>٢٦,٣٥٤,٢٩٠</u>		اجمالي الالتزامات المتداولة
<u>١٢٥,٨٧٢,٦٠٥</u>	<u>١٢٤,١٢٥,٦٤٥</u>		اجمالي حقوق الملكية والالتزامات

- مرفق تقرير فحص محدود.
- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية.



رئيس مجلس الإدارة

Mosny B Mohamed

مدير مالي

Handwritten signature of the Financial Director.

قائمة الدخل

التسعة شهور المنتهية في	التسعة شهور المنتهية في	الثلاث شهور المنتهية في	الثلاث شهور المنتهية في	إيضاح	
٢٠٢٢/٠٩/٣٠	٢٠٢١/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠		
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري		
٢,٤٥٥,٣٨٣	٩,٦٧٥,٨٩٤	٣,٨٧٨,١٢٩	١٦,٤١٥,٦٨٧		إيرادات النشاط
--	--	(٩٧٥,٠٤٠)	(٩٧٥,٠٤٠)	(٢٢)	مردودات مبيعات سنوات سابقة
٢,٤٥٥,٣٨٣	٩,٦٧٥,٨٩٤	٢,٩٠٣,٠٨٩	١٥,٤٤٠,٦٤٧		صافي إيرادات النشاط
(١,٤٤٥,٦٩٢)	(٧,٠٥٦,٣٣٤)	(٢,٨٠٢,١٤١)	(١٠,٢٢٨,٢٩٥)		تكلفة النشاط
١,٠٠٩,٦٩١	٢,٦١٩,٥٦٠	١٠٠,٩٤٨	٥,٢١٢,٣٥٢		مجمول ارباح النشاط
					يخصم / يضاف:
٧٠,٠٦٩	١٩٧,١٩٩	٢٤,١٩١	٣٣٧,٢٠٣		إيرادات متنوعة
١٠,٦٧٨	١٠,٦٧٨	٦,٣٧٩	٤٢٩,١٥٠		أرباح رأسمالية
(١٥٥)	٢٢١	--	٢٣٨		فوائد
--	--	٤٩,٥٨١	(٢٦,٨٢٥)		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٢٦٧,٣٤٥)	(٤٥٥,٣٤٥)	--	--		مصروفات تسويقية
(١,١٤٦,٥٧٧)	(٤,٠١٩,٢٨٨)	(١,٨١٦,٩٨٢)	(٥,٢٨٢,٧٦٣)		مصروفات عمومية وإدارية
(٩٥,٩٨٦)	(٣١٧,٤٩٨)	(٧٥,٧٠٦)	(٢١٨,٨٠٥)		اهلاكات إدارية
--	--	٢,٥٧٣	٨,٦٧٢		فرق تقييم عملة
(٤١٩,٦٢٥)	(١,٩٦٤,٤٧٣)	(١,٧٠٩,٠١٦)	٤٥٩,٢٢٢		صافي ربح (خسارة) الفترة قبل المصروفات التمويلية
					(يخصم) :
(٤٣٠,٣٨٥)	(٨٧٧,٠٧١)	(٥٢٣,٤٣٣)	(٩٥١,٩٣٠)		مصروفات تمويلية
(٨٥٠,٠١٠)	(٢,٨٤١,٥٤٤)	(٢,٢٣٢,٤٤٩)	(٤٩٢,٧٠٨)		صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبيه
(٥٢,٧٠٢)	(٨٥,٠٣١)	٦٧,٠٥٩	١٤٨,٦٨٠		الضريبة المؤجلة
--	--	--	--		ضريبة الدخل
(٩٠٢,٧١٢)	(٢,٩٢٦,٥٧٥)	(٢,١٦٥,٣٩٠)	(٣٤٤,٠٢٨)		صافي ربح (خسائر) الفترة
					موزع كالتالي :-
(٩٩٧,٢٢٠)	(٣,٠٥٢,٥٨١)	(٢,٠١٦,٣٤٧)	(٤٨٥,٩٦٦)		نصيب حقوق الشركة الام
٩٤,٥٠٨	١٢٦,٠٠٦	(١٤٩,٠٤٣)	١٤١,٩٣٨		نصيب الحقوق غير المسيطرة
(٩٠٢,٧١٢)	(٢,٩٢٦,٥٧٥)	(٢,١٦٥,٣٩٠)	(٣٤٤,٠٢٨)		
(٠,٠١٥)	(٠,٠٤٧)	(٠,٠٣١٠)	(٠,٠٠٠٧٥)	(٢١)	نصيب السهم في الارباح (الخسائر)

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية وتقرأ معها.



رئيس مجلس الإدارة

Mosny B Mohamed

مدير مالي

[Signature]

قائمة الدخل الشامل

التسعة شهور المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	التسعة شهور المنتهية في ٢٠٢١/٠٩/٣٠	الثلاث شهور المنتهية في ٢٠٢٢/٠٩/٣٠	الثلاث شهور المنتهية في ٢٠٢١/٠٩/٣٠	جنيه مصري
(٤٨٥,٩٦٦)	(٣,٠٥٢,٥٨١)	(٢,٠١٦,٣٤٧)	(٩٠٢,٧١٢)	صافي أرباح (خسارة) الفترة
(٤٨٥,٩٦٦)	(٣,٠٥٢,٥٨١)	(٢,٠١٦,٣٤٧)	(٩٠٢,٧١٢)	أجمالي الدخل الشامل عن الفترة

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية وتقرأ معها.



رئيس مجلس الإدارة

Mosby B Mohamed

مدير مالي

[Signature]

قائمة التغير في حقوق الملكية

اجمالي حقوق الملكية	حقوق غير مسيطرة		الاجمالي		صافي (خسائر) الفترة / العام		ارباح مرحلة		الإحتياطي القانوني		رأس المال المصدّر والمدفوع		ايضاح	
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٨١,٠٧٢,٩٢٠	٢١,١٦٦,٨١١	٥٩,٩٠٦,١٠٩	--	٥٩,٩٠٦,١٠٩	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(١,٥١٨,٠٨٥)	٧٠,٦,٣٠٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٢٠٢٢/١/١	٢٠٢٢/٩/٣٠	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١	٢٠٢٢/٩/٣٠	المحور للأرباح المرحلة
--	--	--	--	--	٤,٤١٠,٦٤٦	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٩,٤٤٢)	--	--	٢٠٢٢/١/١	٢٠٢٢/٩/٣٠	المحور للاحتياطي القانوني	٢٠٢٢/٩/٣٠	المحور للاحتياطي القانوني
(٣٤٤,٠٢٨)	١٤١,٩٣٨	-٤٨٥,٩٦٦	--	-٤٨٥,٩٦٦	(٤٨٥,٩٦٦)	(٤٨٥,٩٦٦)	--	--	--	٢٠٢٢/١/١	٢٠٢٢/٩/٣٠	اجمالي الدخل الشامل	٢٠٢٢/٩/٣٠	اجمالي الدخل الشامل
٨٠,٧٢٨,٨٩١	٢١,٣٠٨,٧٤٩	٥٩,٤٢٠,١٤٣	--	٥٩,٤٢٠,١٤٣	(٤٨٥,٩٦٦)	(٤٨٥,٩٦٦)	(٥,٩٣٨,١٧٣)	٧١٥,٧٤٢	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	الرصيد في ٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	إعادة تويب (دائتو توزيعات)
٨٤,٥٩٢,٨٢٥	٢٠,٨٧٨,٣٧٨	٦٣,٧١٤,٤٤٧	--	٦٣,٧١٤,٤٤٧	(٥٧١,٧٠٢)	(٥٧١,٧٠٢)	(١,٥٢٣,٩٣١)	٦٩١,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	المحور للأرباح المرحلة	٢٠٢١/٩/٣٠	المحور للاحتياطي القانوني
١,١٩٥,٤٩٠	--	١,١٩٥,٤٩٠	--	١,١٩٥,٤٩٠	--	--	(٥٧١,٧٠٢)	--	--	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	اجمالي الدخل الشامل	٢٠٢١/٩/٣٠	اجمالي الدخل الشامل
--	--	--	--	--	٥٧١,٧٠٢	٥٧١,٧٠٢	(١٤,٧٦٠)	١٤٧٦٠	--	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	الرصيد في ٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	إعادة تويب (دائتو توزيعات)
(٢,٩٢٦,٥٧٥)	١٢٦,٠٠٦	(٣,٠٥٢,٥٨١)	--	(٣,٠٥٢,٥٨١)	(٣,٠٥٢,٥٨١)	(٣,٠٥٢,٥٨١)	(٩٢٤,٩٠٣)	٧٠,٦,٣٠٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	المحور للأرباح المرحلة	٢٠٢١/٩/٣٠	المحور للاحتياطي القانوني
٨٢,٨٦١,٧٤٠	٢١,٠٠٤,٣٨٤	٦١,٨٥٧,٣٥٦	--	٦١,٨٥٧,٣٥٦	(٣,٠٥٢,٥٨١)	(٣,٠٥٢,٥٨١)	--	--	--	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	اجمالي الدخل الشامل	٢٠٢١/٩/٣٠	اجمالي الدخل الشامل
٨٤,١٧٤,٣٧٦	٢١,٠٥٣,١١١	٦٣,١٢١,٢٦٥	--	٦٣,١٢١,٢٦٥	(٣,٠٩,٦٠٣)	(٣,٠٩,٦٠٣)	(٢,٣٨٩,٢١٢)	٦٩١,٥٤٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	الرصيد في ٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	إعادة تويب (دائتو توزيعات)
١,١٩٥,٤٩٠	--	١,١٩٥,٤٩٠	--	١,١٩٥,٤٩٠	--	--	١,١٩٥,٤٩٠	--	--	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	المحور للأرباح المرحلة	٢٠٢١/٩/٣٠	المحور للاحتياطي القانوني
--	--	--	--	--	٣,٠٩,٦٠٣	٣,٠٩,٦٠٣	(٣,٠٩,٦٠٣)	--	--	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	اجمالي الدخل الشامل	٢٠٢١/٩/٣٠	اجمالي الدخل الشامل
(٤,٢٩٦,٩٤٦)	١١٣,٧٠٠	(٤,٤١٠,٦٤٦)	--	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	--	--	--	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	الرصيد في ٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	إيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية.
٨١,٠٧٢,٩٢٠	٢١,١٦٦,٨١١	٥٩,٩٠٦,١٠٩	--	٥٩,٩٠٦,١٠٩	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(٤,٤١٠,٦٤٦)	(١,٥١٨,٠٨٥)	٧٠,٦,٣٠٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	الرصيد في ٢٠٢١/١/١	٢٠٢١/٩/٣٠	الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية.

مدير مالي

رئيس مجلس الإدارة



مدير مالي
رئيس مجلس الإدارة

قائمة التدفقات النقدية

٢٠٢١/٠٩/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	أيضاح
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
(٢,٨٤١,٥٤٤)	(٤٩٢,٧٠٨)	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
٢,٢٨٠,٠٨٤	٣,٨٥٥,٥٨٦	صافى ربح (خسائر) الفترة قبل الضرائب
(١٠,٦٧٨)	(٤٢٩,١٥٠)	يتم تسويه به:-
--	--	إهلاكات الأصول الثابتة
(١١٨,١٢٥)	(٢٢٣,١٢٥)	ارباح (خسائر) رأسمالية
--	(٨,٦٧٢)	تسويات - إيرادات مؤجله
(٢٢١)	٢٣٨	فروق تقييم العملة
(٦٩٠,٤٨٤)	٢,٧٠٢,١٦٩	فوائد
٤٨٥,٨٤٤	(٥٨,٥٢٧)	(٧) التغير فى المخزون
(١,٣٥١,٩٤٢)	٢,٩٦٤,١٨٦	(٩) التغير فى اعمال تحت التنفيذ
٣,٤٥٦,٢٤٢	(٣,٢١٥,٨٨٠)	(١٠) التغير فى العملاء واوراق القبض
(٧٦٩,٦٠٤)	١,٦٠٢,٨٨١	(١١) التغير فى المدينون والارصدة المدينة الاخرى
٢,٠٧٥,٥٠١	(٣,٩٥١,٢٧٨)	(١٨) التغير فى الموردين واوراق الدفع
٣,٨٦٩,١١٥	٥,٠٦٦,١٠١	(٢٠) التغير فى الدائنون والارصدة الدائنة الأخرى وعملاء دفعات
(١,١٧١,٩٩٩)	٩٨٤,٠٤٦	(٨) التغير فى أرضى بغرض البيع
--	(٣٤٣,٨٣٧)	التزامات عقود التاجير
--	٢,٠٠٠,٠٠٠	(١٦) التزامات للعملاء المشاركة
(١٧٧,٦٩٨)	--	ضريبة الدخل المسددة
٥,٧٢٤,٩٧٥	٧,٧٤٩,٨٦١	صافى التدفقات النقدية المستخدمة من أنشطة التشغيل
(٧,٣٧٥,٥٨٢)	(١,٤٠٠,٣٣٧)	(٣) التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
-	(٣,٨٥٦,٤٠٩)	مقبوضات (مدفوعات) لشراء أصول ثابتة ومشروعات
٢٠,٦٦٠	٧٦٨,٤٩٩	مقبوضات (مدفوعات) أصول حيوية
(٧,٣٥٤,٩٢٢)	(٤,٤٨٨,٢٤٧)	مقبوضات (مدفوعات) من أصول ثابتة
١,٥١٠,٣٨٥	(٣,٨٠٢,١١٣)	صافى التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدم فى) أنشطة الإستثمار
١,٥١٠,٣٨٥	(٣,٨٠٢,١١٣)	التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
--	٨,٦٧٢	متحصلات (مدفوعات) قروض
٢٢١	(٢٣٨)	صافى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
(١١٩,٣٤١)	(٥٣٢,٠٦٥)	فروق تقييم العملة
٢,٠٦٦,٤٩٢	١,٢٦١,٩٤٣	صافى التغير فى النقدية وما فى حكمها خلال العام
١,٩٤٧,١٥١	٧٢٩,٨٧٨	النقدية وما فى حكمها فى اول الفترة
		(١٢) النقدية وما فى حكمها فى اخر الفترة م

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً "متمماً" للقوائم المالية.



رئيس مجلس الإدارة

Mosmy D. Mohamed

مدير مالى

[Signature]

١. نشأة الشركة

شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية - شركة مساهمة مصرية ، خاضعة لاحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٧٩ ولائحة التنفيذية والمعدل بالقانون رقم (٧٢) لسنة ٢٠١٧ بمراعاة احكام قانون سوق المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية وقيدت بالسجل التجارى تحت رقم ٦٠٢٨٠ بتاريخ ٢٠١٢/٩/٢ مكتب سجل تجارى الاستثمار - محافظة القاهرة.

- وفقاً لاجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٥ أكتوبر ٢٠١٨ قررت تغيير اسم لشركة ليصبح أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية، وقد تم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٤ نوفمبر ٢٠١٨.

١-١ غرض الشركة يتمثل فى:

- استصلاح واستزراع الاراضى البور والصحراوية وتجهيز الاراضى بالمرافق الاساسية التى تجعلها قابلة للاستزراع واستزراع الاراضى المستصلحة باستخدام طرق الري الحديثة.
- الانتاج الحيوانى والداجنى والسكى ويشمل تربية جميع انواع الماشية المنتجة للحوم الحمراء وذلك لانتاج السلالات أو الالبان أو التسمين وتربية جميع انواع الدواجن المنتجة للحوم البيضاء سواء كان ذلك لانتاج السلالات أو التفريخ أو انتاج البيض أو التسمين وايضا اقامة المزارع السمكية وصيد الاسماك .
- انتاج الزيوت وتعبئتها.
- الاستثمار العقارى والسياحى حيث يجوز للشركة شراء اراضى بغرض استغلالها أو تقسمها أو بيعها أو تأجيرها أو بناء وحدات سكنية أو تجارية أو خدمية لصالحها أو لصالح الغير والقيام بأعمال المقاولات العامة والدخول فى شركات سواء بشراء مشروعات قائمة أو تحت الانشاء أو المساهمة فى شركات قائمة أو تقوم الشركة بالمشاركة فى تأسيسها.
- النقل المبرد أو المجمد للبضائع ، والثلاجات والمحطات الخاصة بحفظ الحاصلات الزراعية والمنتجات الصناعية والمواد الغذائية وتبريدها أو تجميدها لصالح الشركة أو الغير.
- شراء وبيع الاراضى البور والصحراوية بعد استصلاحها واستزراعها وتجهيزها بالمرافق الاساسية التى تجعلها قابلة للاستزراع واستزراعها لصالحها أو للغير وذلك بالنسبة للاراضى المخصصة للاستصلاح والاستزراع باستخدام طرق الري الحديثة مع مراعاة قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧ وقرار رئيس الجمهورية رقم ٣٥٦ لسنة ٢٠٠٨.
- التجارة العامة والتوزيع لكافة المنتجات المسموح بها قانونياً.
- تعبئة المنتجات الزراعية والغذائية بكافة أنواعها أو تغليفها وتوزيع المنتجات الخام أو تامة الصنع لصالح الشركة أو التغيير وبيعها سواء بنفسها أو بواسطة آخرين وانشاء مراكز التوزيع أو البيع المباشر الخاصة بالشركة وشراء الوسائل اللازمة لمباشرة الانشطة سواء بتملك وحدات أو مركبات النقل وغيرها من الوسائل سواء بتأجيرها أو نقلها بواسطة الغير.
- شراء وبيع مدخلات القطاع الزراعى والتجارة فيها من حبوب وبنور وأسمدة ومبيدات ومعدات زراعية وشبكات رى بكافة أنواعها ومستلزماتها وكافة المدخلات أو الوسائل الأخرى و بكافة أنواعها من تصدير أو شراء أو بيع لصالح الشركة أو الغير . وكذلك تجارة المواد الزراعية والغذائية وانشاء متاجر التوزيع أو متاجر التجزئة أو الاسواق التجارية المجمعمة سواء لعرض منتجات الشركة أو الشركات الأخرى من المنتجات الزراعية أو الغذائية أو غيرها.
- حفر ابار المياه وانشاء البنية التحتية من مرافق وتمهيد الطرق ورسفها وانارتها وغيرها والقيام بكافة تلك الاعمال سواء لصالحها أو لصالح الغير.
- التسويق المباشر سواء المادى أو الالكترونى سواء للشركة أو للغير والترويج والدعاية والاعلان والتجارة فى كافة المستلزمات أو المدخلات أو الاجهزة أو الادوات اللازمة لذلك.
- اقامة محطات توليد الطاقة المتجددة (الطاقة الشمسية ، وطاقة الرياح ، الطاقة المائية) بطاقة اقل من ٥٠٠ كيلو وانشاء كافة المرافق والمنشآت اللازمة لذلك لاستهلاك الانتاج بواسطة الشركة أو تغيير واستيراد أو تصدير كافة الاجزاء أو المكونات اللازمة لها وكذلك انتاج البيوجاز من مخلفات الانتاج الداجنى والثروة الحيوانية.

٢- امدد الشركة

- ٩٩ سنة تبدأ من تاريخ ١٩٩٧/١١/٥ حتى ٢٠٩٦/١١/٤
- تبدأ السنة المالية للشركة من اول يناير وتنتهى نهاية ديسمبر من نفس العام.
- تم انعقاد الجمعية العامة غير العادية يوم الخميس الموافق ٢٠٢٢/٣/١ وذلك للنظر فى تعديل المادتين (٥ ، ٦) من النظام الاساسى للشركة .

٣- عنوان الشركة

المركز الرئيسى الكيلو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى - الشيخ زايد - الجيزة
ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى - طريق طنبول - وادى النطرون - البحيرة
والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى - الشيخ زايد - الجيزة

٤- مقر الشركة

- المركز الرئيسى الكيلو ٤٣ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزة.
- ممارسة النشاط الكيلو ٨٦ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- طريق طنبول - وادى النطرون - البحيرة
والكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى- الشيخ زايد - الجيزة

٥-١ اعتماد القوائم المالية

- تم اعتماد القوائم المالية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢ بموجب اجتماع مجلس ادارة الشركة والمنعقد في ٢٠٢٢/١١/٢٨

نطاق إعداد القوائم المالية المجمعة

(أ) أسس اعداد القوائم المالية المجمعة

- تتضمن القوائم المالية المجمعة الشركات التى تساهم فيها شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بنسبة أكبر من ٥٠٪ من رأسمالها ولها سيطرة عليها.
- وفيما يلى بيان بالشركات التابعة التى تم إدراجها بالقوائم المجمعة.

اسم الشركة	نسبه المساهمة	طبيعة العلاقة	تاريخ الاستحواذ
شركة أطلس سيوه للتنمية الزراعية *	٦٠%	شركة تابعة	٢٠١٥/٠٤/٢٦
أطس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى	٩٩,٩%	شركة تابعة	٢٠١٦/٠٣/٢٢
أطس للتعبئة والصناعات الغذائية	٥٠,٤٥%	شركة تابعة	٢٠١٧/٠١/٠٣
أطلس فارمز للاستثمار الزراعى	٩٩,٩%	شركة تابعة	٢٠١٧/٠٩/٠٥

- وقد اعدت القوائم المالية وفقا لمعايير المحاسبة المصرية .
- يتطلب اعداد القوائم المالية المجمعة وفقا لمعايير المحاسبة المصرية استخدام تقديرات وافتراسات قد تؤثر علي قيم الاصول والالتزامات والافصاح عن الاصول والتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية والمجمعه ، وكذا قد تؤثر علي قيم الايرادات والمصروفات خلالالسنة المالية ، وعلي الرغم من ان تلك التقديرات والافتراضات تعد في ضوء افضل المعلومات المتاحة وللدارة حول الاحداث والمعلومات الجارية الا ان النتائج الفعلية قد تختلف عن تلك التقديرات .

(ب) أسس تجميع القوائم المالية المجمعة

- تم اعداد قائمة المركز المالي المجمعه عن طريق تجميع القوائم المالية للشركة القابضة وشركاتها التابعة بتجميع البنود المتشابهه من الاصول والالتزامات وحقوق الملكية والايرادات والمصروفات .
- تم استبعاد قيمه استثمار الشركة القابضة في شركاتها التابعة ونصيب الشركة القابضة في حقوق الملكية في شركاتها التابعة .
- تم استبعاد كافة الارصدة والمعاملات والارباح غير المحققة الجوهرية بين الشركة القابضة وشركاتها التابعة .

- الحقوق غير المسيطرة في صافي حقوق الملكية وفي صافي ارباح الشركات التابعة التي تسيطر عليها الشركة الام تم ادراجها ضمن حقوق الملكية بالركز المالي المجمع ببند مستقل " الحقوق غير المسيطرة " وتم حسابها بما يساوي حصاتهم في القيمة الدفترية لصافي اصول الشركات التابعة .

- تكلفة الاقتناء تم توزيعها كالآتي :

(ب - ١) القيمة العادلة للاصول والالتزامات المملوكة في تاريخ اقتناء الاستثمار وفي حدود نسبة مساهمة الشركة الام التي تم الحصول عليها في ذلك التاريخ .
(ب - ٢) الزيادة في تكلفة الاقتناء عن حصة الشركة الام في راس مال الشركات التابعة يتم اثباتها كشهرة .

(ت) قياس القيمة العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على اساس القيمة السوقية للاداء المالية أو لأدوات مالية مثيله في تاريخ القوائم المالية بدون خصم اى تكاليف بيع مستقبلية مقدرة يتم تحديد قيم الاصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الاصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالاسعار الحالية التي يمكن ان تسوى بها تلك الالتزامات.
- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار اسعار المعاملات التي تمت مؤخراً، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الاخرى المشابهة بصورة جوهرية أسلوب التدفقات النقدية المخصومة- أى طريقة اخرى للتقييم ينجح عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.
- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على اساس أفضل تقديرات للادارة ويتم تحدد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

٣. الإصول الثابتة (بالصافي)

												٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
الإجمالي	تحسينات على أماكن مستأجرة	حسابات اليه	اثاث وأجهزة	عقدواداوات ومهمات	محولات وشبكات كهرباء	وسائل نقل وانتقال	ابار ومياة	طرق	مباني	شبكة الرى وصوب،والات	الاراضى		
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري		
٤٠,٤٠٩,٧٢٨	٤١,٠٠٠	٢٦٢,٢٦٢	٨٣٥,٤٣٧	١,٠٤٦,٧١٠	٣٤٣,٦٥١	١,١٣٠,٣٠٥	٥,٨١٧,٧٩١	١,٧٢٤,٦٨٢	٤,٦٩٨,٥٧٣	١٩,١١٩,٣٣٠	٥,٣٩٠,٠٨٧	فى ١ يناير ٢٠٢٢	
١,٢٤٣,١٥٥	--	٣,٢٠٠	٤٨,٠٥٢	--	--	٦٥١,٠٠٠	--	--	--	٥٤,٩٠٣	--	إضافات خلال الفترة	
(١,٧٠٩,٣٨٨)	--	--	(٢,٢٠٠)	--	--	(١,٠١١,٥٥٠)	--	--	--	(٦٩٥,٦٣٨)	--	استبعادات خلال الفترة	
٣٩,٩٤٣,٤٩٥	٤١,٠٠٠	٢٦٥,٤٦٢	٨٨١,٢٨٩	١,٠٤٦,٧١٠	٣٤٣,٦٥١	٧٦٩,٧٥٥	٥,٨١٧,٧٩١	١,٧٢٤,٦٨٢	٤,٦٩٨,٥٧٣	١٨,٩٦٤,٤٩٥	٥,٣٩٠,٠٨٧	اجمالى التكلفة فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
(١٧,٥٨٩,٢١٣)	(٢٤,٦٠٠)	(١٧٤,٤٠٣)	(٥٢٩,٠٨٥)	(٤٠٩,١٧٨)	(٣٢٠,٥٩٢)	(٩٥٣,١٧٣)	(٣,٦٣٢,٥٠٤)	(٤٦٢,١٣٧)	(١,٣٢٢,٥٧٧)	(٩,٧٦٠,٩٦٤)	--	مجمع الاستهلاك فى ١ يناير ٢٠٢٢	
(٣,٥٨٦,٧٦٠)	(٦,١٥٠)	(٣٤,٤٥٤)	(٦٢,٤٧١)	--	--	(١٢٩,١٢٧)	(٢١٥,٦٩٠)	(٨٧,٨٩٥)	(١٦٧,٨٣٣)	(٢,٨٨٢,١٤٠)	--	اهلاك الفترة	
١,٣٧٠,٠٣٩	--	--	--	٢,٢٠٠	--	--	٧٧٩,٨٥٥	--	--	٥٨٧,٩٨٤	--	الفترة استبعادات مجمع	
(١٩,٨٠٥,٩٣٤)	(٣٠,٧٥٠)	(٢٠٨,٨٥٧)	(٥٩١,٥٥٦)	(٤٠٦,٩٧٨)	(٣٢٠,٥٩٢)	(١,٠٨٢,٣٠٠)	(٣,٠٦٨,٣٣٩)	(٥٥٠,٠٣٢)	(١,٤٩٠,٤١٠)	(١٢,٠٥٦,١٢٠)	--	مجمع اهلاكت فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
٢٠,١٣٧,٥٦١	١٠,٢٥٠	٥٦,٦٠٥	٢٨٩,٧٣٣	٦٣٩,٧٣٢	٢٣,٠٥٩	(٣١٢,٥٤٥)	٢,٧٤٩,٤٥٢	١,١٧٤,٦٥٠	٣,٢٠٨,١٦٣	٦,٩٠٨,٣٧٥	٥,٣٩٠,٠٨٧	صافى القيمة الدفترية للأصول الثابتة فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
٢٨,٣٣٨,٢٢٣	--	--	--	--	--	--	--	١٠٠,٦٥٠	٦٠,٥٧٣	--	٢٨,١٧٧,٠٠٠	مشروعات تحت التنفيذ فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
٤٨,٤٧٥,٧٨٤	١٠,٢٥٠	٥٦,٦٠٥	٢٨٩,٧٣٣	٦٣٩,٧٣٢	٢٣,٠٥٩	(٣١٢,٥٤٥)	٢,٧٤٩,٤٥٢	١,٢٧٥,٣٠٠	٣,٢٦٨,٧٣٦	٦,٩٠٨,٣٧٥	٣٣,٥٦٧,٠٨٧	صافى الأصول الثابتة ومشروعات تحت التنفي ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	
												٢٠٢١/١٢/٣١	
الإجمالي	تحسينات على أماكن مستأجرة	حسابات اليه	اثاث وأجهزة	عقدواداوات ومهمات	محولات وشبكات كهرباء	وسائل نقل وانتقال	ابار ومياة	طرق	مباني	شبكة الرى وصوب،والات	الاراضى		
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري		
٣٠,٠١٥,٨٨٣	٤١,٠٠٠	١٨٨,٩٦٢	٦٦٩,٨٠٤	١,٠٤٦,٧١٠	٣٤٣,٦٥١	١,١٣٧,٦٢٧	٤,٧٤٩,١٧١	١,٥٦٩,٨٨٢	٣,٥٣٢,٧٤٨	١٤,٩٧٨,١٧٨	١,٧٥٨,١٥٠	فى ١ يناير ٢٠٢١	
١٠,٤٢٦,٣٢٧	--	٧٣,٣٠٠	١٦٥,٦٣٣	--	--	--	١,٠٦٨,٦٢٠	١٥٤,٨٠٠	١,١٦٥,٨٢٥	٤,١٦٦,٢١٢	٣,٦٣١,٩٣٧	إضافات خلال العام	
(٣٢,٤٨٢)	--	--	--	--	--	(٧,٣٢٢)	--	--	--	(٢٥,١٦٠)	--	العام خلال استبعادات	
٤٠,٤٠٩,٧٢٨	٤١,٠٠٠	٢٦٢,٢٦٢	٨٣٥,٤٣٧	١,٠٤٦,٧١٠	٣٤٣,٦٥١	١,١٣٠,٣٠٥	٥,٨١٧,٧٩١	١,٧٢٤,٦٨٢	٤,٦٩٨,٥٧٣	١٩,١١٩,٣٣٠	٥,٣٩٠,٠٨٧	اجمالى التكلفة فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
(١٣,٠٨٥,٠٩٧)	(١٦,٤٠٠)	(١٤٢,٨٥٩)	(٤٤٨,٠١٣)	(٤٠٩,١٧٨)	(٣٢٠,٥٩٢)	(٧١٨,١٢٥)	(٣,٣٦٦,١٤٥)	(٣٨٣,٦٤٢)	(١,١٥٤,٧٥٩)	(٦,١٢٥,٣٨٤)	--	مجمع الاستهلاك فى ١ يناير ٢٠٢١	
(٤,٥٢٢,٩٥٧)	(٨,٢٠٠)	(٣١,٥٤٤)	(٨١,٠٧٢)	--	--	(٢٣٨,٧١٠)	(٢٦٦,٣٥٩)	(٧٨,٤٩٥)	(١٦٧,٨١٨)	(٣,٦٥٠,٧٥٩)	--	اهلاك العام	
١٨,٨٤١	--	--	--	--	--	٣,٦٦٢	--	--	--	١٥,١٧٩	--	العام استبعادات مجمع	
(١٧,٥٨٩,٢١٣)	(٢٤,٦٠٠)	(١٧٤,٤٠٣)	(٥٢٩,٠٨٥)	(٤٠٩,١٧٨)	(٣٢٠,٥٩٢)	(٩٥٣,١٧٣)	(٣,٦٣٢,٥٠٤)	(٤٦٢,١٣٧)	(١,٣٢٢,٥٧٧)	(٩,٧٦٠,٩٦٤)	--	مجمع اهلاكت فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٢٢,٨٢٠,٥١٥	١٦,٤٠٠	٨٧,٨٥٩	٣٠٦,٣٥٢	٦٣٧,٥٣٢	٢٣,٠٥٩	١٧٧,١٣٢	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٣,٣٧٥,٩٩٦	٩,٣٥٨,٢٦٦	٥,٣٩٠,٠٨٧	صافى القيمة الدفترية للأصول الثابتة فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
٢٨,١٨١,٠٤١	--	--	--	--	--	--	--	--	--	٤,٠٤١	٢٨,١٧٧,٠٠٠	مشروعات تحت التنفيذ ٢٠٢١/١٢/٣١	
٥١,٠٠١,٥٥٦	١٦,٤٠٠	٨٧,٨٥٩	٣٠٦,٣٥٢	٦٣٧,٥٣٢	٢٣,٠٥٩	١٧٧,١٣٢	٢,١٨٥,٢٨٧	١,٢٦٢,٥٤٥	٣,٣٧٥,٩٩٦	٩,٣٦٢,٣٠٧	٣٣,٥٦٧,٠٨٧	صافى الأصول الثابتة ومشروعات تحت التنفيذ ٢٠٢١/١٢/٣١	

٤. أصل حق انتفاع (بالصافي)

			٢٠٢٢/٠٩/٣٠
الإجمالي	سيارات	الألات و معدات	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
١,٤٣٣,٧٤٠	٢٨٨,٧٠٠	١,١٤٥,٠٤٠	التكلفة في ٢٠٢٢/٠١/٠١
--	--	--	الإضافات خلال الفترة
١,٤٣٣,٧٤٠	٢٨٨,٧٠٠	١,١٤٥,٠٤٠	التكلفة في ٢٠٢٢/٩/٣٠
(٣٣٥,٨٠١)	(٥٤,١٣١)	(٢٨١,٦٧٠)	مجمع الإهلاك في ٢٠٢٢/٠١/٠١
(٢٦٨,٨٢٦)	(٥٤,١٣١)	(٢١٤,٦٩٥)	إهلاك الفترة
(٦٠٤,٦٢٧)	(١٠٨,٢٦٢)	(٤٩٦,٣٦٥)	مجمع الإهلاك في ٢٠٢٢/٩/٣٠
٨٢٩,١١٣	١٨٠,٤٣٨	٦٤٨,٦٧٥	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢٢/٩/٣٠
١,٠٩٧,٩٣٩	٢٣٤,٥٦٩	٨٦٣,٣٧٠	صافي القيمة الدفترية في ٢٠٢١/١٢/٣١

عقود التأجير التمويلي

- يتم معالجة عقود التأجير التمويلي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) المعدل - تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي على تأجير وحدة توليد كهرباء ديزل وذلك بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٥٧٩١ بتاريخ ٤ ابريل ٢٠٢٠ بقيمة ايجارية ٢٦٧,٩٠٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد ولمدة عامين وتسعة أشهر وبقيمة ايجارية شهرية لمدة ٣٣ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ٧ ابريل ٢٠٢٠ وتم سداد دفعة مقدمة قدرها ٢٦,٧٩٠ بنسبة ١٠ % من قيمة العقد ، وتول الملكية في نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد جنيه مصري - لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية .
- تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي على تأجير عدد ٣ محطات طاقة شمسية متكاملة وذلك بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٨٣٥٩ بتاريخ ٤ مارس ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٨٧٧,١٤٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد ولمدة عامين وثمانية أشهر وبقيمة ايجارية ربع سنويه لمدة ٣٤ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٢١ - لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية.
- تم التعاقد مع شركة يو اي فاينانس - U E finance للتأجير التمويلي على تأجير سياره شيفورليه بيك اب ديزل وذلك بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٨٣٥٧ بتاريخ ٤ مارس ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٢٨٨,٧٠٠ جنيه مصري بخلاف الفوائد ولمدة عامين وعشره أشهر وبقيمة ايجارية ربع سنويه لمدة ٣٤ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتباراً من ٨ فبراير ٢٠٢١ - لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية.

٥. أصول حيوية غير منتجة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١١,٤٤٤,٠١١	١٢,٩٤٣,١٨٢	زيتون
٣,٠٠٠,٦٤٨	٣,٠٥٢,٥٦٧	بولونيا
٢٧,٥٠٣	٢٧,٥٠٣	تين برشومي
٥,١٦٤	٣٢,٨١٨	صوب وفسائل
١٤,٤٧٧,٣٢٦	١٦,٠٥٦,٠٧٠	اجمالي أصول حيوية غير منتجة

أصول حيوية غير منتجة هي عبارة عن (الزيتون - بولونيا- تين برشومي -صوب وفسائل)وقد تم زراعه الزيتون في نوفمبر ٢٠١٦ والمخطط ان يبدأ الانتاج خلال عام ٢٠٢٢

١٧. أصول / التزامات ضريبية مؤجلة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٤٤,٥٠١	١٩٥,٨٢١	أصول ثابتة
٣٤٤,٥٠١	١٩٥,٨٢١	اجمالي الضريبة التي ينشأ عنها (التزام)
٣٤٤,٥٠١	١٩٥,٨٢١	(الالتزامات) الضريبة مؤجلة

تم اثبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول الثابتة فقط وذلك لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح (مصرفات) ضريبية مستقبلية للبنود الأخرى والمحسوبة بناء على سعر الضريبة ٢٢,٥٪ طبقاً لقانون الضريبة على الدخل.

١٨. موردون وأوراق الدفع

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢,٥١٤,٧٠٧	٨٧٤,٥١٨	موردون
٢,٦٤٠,٥١٤	١٩٠,٣٥٥	أوراق الدفع
٥,١٥٥,٢٢١	١,٠٦٤,٨٧٣	اجمالي موردون وأوراق الدفع

١٩. عملاء دفعات مقدمه

بلغ الرصيد ١٦,٨٥٦,٠٧٨ جنيه مصري ويتمثل في الدفعات المقدمة المدفوعة مقابل التعاقدات في مشروع خلاتي من المرحلة الأولى للمرحلة السابعة.

٢٠. دائنون وأرصدة دائنة اخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٣,٠١٩	٤٨٩,٨٧٢	مصرفات مستحقة
٦٤,٣٣٨	٤٣٧,٦٤٩	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية + التأمين الصحي
٤٣١,٨١٦	٢٩٨,٣٥٨	جارى مصلحة الضرائب (كسب عمل / دمغة/ خصم/ دخل)
٩٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	تأمين أعمال
--	٣٣٣,٨٠٠	عملاء - دفعات مقدمه
٤١٩,٥٩٣	٥٧٩,٨٨١	حسابات دائنة اخرى
٢,٣٩٧,٢٣٤	٢,٤٩٩,٣٥٩	امانات للغير - اطلس فارمز
٣,٤٧٦,٠٠٠	٤,٧٢٨,٩١٩	اجمالي دائنون وأرصدة دائنة اخرى

٢١. نصيب السهم في الارباح و (الخسائر)

٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
(٢,٠٥٥,٣٦١)	(٤٨٥,٩٦٦)	صافي ارباح (خسائر) الفترة
		يقسم على :
٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(.٠٣١٦)	(.٠٠٠٧٥)	نصيب السهم في الارباح

اصول متاحة بغرض البيع (تابع)

* صدر قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٧ لسنة ٢٠١٧ بضم قطعة الارض المبوية (اصول متاحة بغرض البيع مزرعة ك٤٣) الى كردون مدينة الشيخ زايد ومن ثم اصدر جهاز الشيخ زايد قرار بعدم التعامل على تلك الارض مؤقتاً لحين الانتهاء من المخطط الاستراتيجي المعتمد من رئيس مجلس الوزراء

وبتاريخ ١٧ مارس ٢٠١٩ صدر قرار وزارى رقم ٣٢٤ لسنة ٢٠١٩ والخاص باسلوب التعامل مع جهاز مدينة الشيخ زايد بخصوص الاراضى.

- بتاريخ ١٤-٥-٢٠٢٠ تم تحرير عقد اتفاق بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز مدينة الشيخ زايد - بشأن التنازل عن مساحة ٥٠% من قطعة الارض الواقعة بالكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى مقابل تغيير النشاط من زراعى الى عمرانى متكامل ومقابل توصيل المرافق وبذلك أصبح لهيئة المجتمعات العمرانية ملكية على مساحة ١٢ فدان و ٦ قيراط ١٣,١٥ سهم من اجمالى مساحة الارض والبالغ مسطحها ٢٤ فدان و ١٣ قيراط و ٢,٣ سهم

* تم فسخ العقد المبرم بين الشركة وشركة أطلس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى (شركة تابعة - مملوكة للشركة بنسبة ٩٩,٩ %) والمبرم بتاريخ ٨-٨-٢٠١٦ على الارض الواقعة بالكيلو ٤٣ طريق مصر اسكندرية الصحراوى بموجب محضر مجلس الادارة بتاريخ ٢٩-١٢-٢٠٢٠ ، مع تحمل شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية كافة ما تم انفاقة على تحسين الأرض من قبل شركة أطلس للاستثمار العقارى والتطوير العمرانى .

وذلك نظرا لصدور عقد التملك النهائى من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - جهاز مدينة الشيخ زايد للأرض لصالح شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية

- بتاريخ ١٤ ابريل ٢٠٢١ قامت الشركة بتحويل أرض (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بالكيلو ٤٣ بمساحة ٥٠٠٠ م ٢ بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس -U E finance للتأجير التمويلى وأعدت استئجار هذا الأصل مرة

٩. أعمال تحت التنفيذ

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,١٣٩,٣٨٧	٢٠,٣٨٨	اسمدة ومصاريف زراعية خاصة بمشروع نخلاتى
٣,٠٨٨	٣,٠٨٨	نباتات طبية وعطرية
٣٤,١٩٢	٣٩,٢٩٢	الجازورين
--	٥٣٤,٧١٣	نخلاتى المرحلة الأولى
٢,٣٨٥,٠٠٠	٢,٣٨٥,٠٠٠	فارمرز
٣,٥٦١,٦٦٧	٢,٩٨٢,٤٨١	اجمالي أعمال تحت التنفيذ

١٠. عملاء

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٢,٦١٨,٤٦٤	٣,٢٣٤,٨٠٧	عملاء
--	(٢٦,٨٢٥)	يخصم
٢,٦١٨,٤٦٤	٣,٢٠٧,٩٨٢	خسائر ائتمانية متوقعة
		اجمالي عملاء

١١. مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٨,٣٤٥	١٠,١٢٥	مصرفات مدفوعة مقدما
٤٤٩,٣٣٤	٣١٧,٥١٥	عهد وسلف
١٦٠,١٥٧	١٦٠,٢٦٠	فوائد مستحقة
٢٧٩,٥٤٠	٢١٩,٦٦٠	تأمينات لدى الغير
١,٨٦٠,٢٣٩	٤٤,٦٩٣	موردون دفعات
٣,٠٨٤,٧٠٦	١,٧١٥,٣٥٠	مدينون اعمال للغير
--	٢,١٢٦,١٠٠	مدينون خدمات صيانة - الوديعة
٤١٣,٧٢٣	--	مدينون اشراف للمزرعة
٤٧٥,٧١٨	٥٤٥,١٧٨	مدينون متنوعون
٦,٧٤١,٧٦٢	٥,١٣٨,٨٨١	اجمالي مدينون وأرصدة مدينة أخرى

١٢. نقدية و ما فى حكمها

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٨٩,٧٠٣	٢٤٠,٧٨٩	نقدية بالصندوق
١,٠٧٢,٢٤٠	٣٩٧,٣٨٩	حسابات جارية - عملة محلية
--	٩١,٧٠٠	حسابات جارية - عملة اجنبية
١,٢٦١,٩٤٣	٧٢٩,٨٧٨	اجمالي نقدية وما فى حكمها

١٣. رأس المال المصدر والمدفوع

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصرى (مائة مليون جنيه مصرى) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ٥٩ ٢٠٧ ٧٦٠ جنيه مصرى (تسعة وخمسون مليون مائتان وسبعة ألف وسبعمئة ستون جنيه مصرى) القيمة الاسمية للسهم ١٠ جنيه مصرى (عشرة جنيهات مصرية) (بواقع عدد ٧٧٦ ٩٢٠ ٥ سهم) سدد بالكامل وتم التأشير بذلك بالسجل التجارى فى ٢٦ مارس ٢٠١٥.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٥ مايو ٢٠١٨ تم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٢٠٧ ٧٦٠ ٥٩ جنيه مصرى إلى ١٢٨ ٥٤٠ ٦٥ جنيه مصرى وذلك من خلال توزيعات اسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠١٨ وفيما يلى بيان هيكل المساهمين :
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣٠ يناير ٢٠٢٠ تم الموافقة على تعديل (تجزئته) السهم لتصبح القيمة الاسمية للسهم من ١٠ جنيه مصرى الي ١٠ جنيه مصرى وتم التأشير على ذلك فى السجل التجارى بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٩:
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣٠ يناير ٢٠٢١ تم الموافقة على تعديل (تجزئته) السهم لتصبح القيمة الاسمية للسهم من ١ جنيه مصرى الي ٠,١ جنيه مصرى وتم التأشير على ذلك فى السجل التجارى بتاريخ ٢٠٢١/٢/٢٨.
- بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٢ تم تعديل المادة (٦) وحدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٣٢٥ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصرى (ثلاثمائة وخمسة وعشرون مليون جنيه مصرى) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ ٦٥ ١٢٨ ٥٤٠ جنيه مصرى و القيمة الاسمية للسهم ١٠ قرش (عشرة قروش مصرى)

الإسم	الجنسية	عدد الأسهم	رأس المال المصدر والمدفوع	النسبة
			جنيه مصرى	جنيه مصرى
اميرالد للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات	مصر	٦٤,٠٠٠,٠٠٠	٦,٤٠٠,٠٠٠	%٩,٨٢٧
محمود حسن جاب الله حسان	مصر	٦٥,٢٦٧,٠٠٠	٦,٥٢٦,٧٠٠	%١٠,٠٢١
محمد احمد احمد محمد سرحان	مصر	٣٦,٩٤٦,٨٤٥	٣,٦٩٤,٦٨٥	%٥,٦٧٣
محمد محمود حسن جاب الله	مصر	٤٧,٢٠٢,٠٠٠	٤,٧٢٠,٢٠٠	%٧,٢٤٨
نيوكيمت ميديا للدعاية والاعلان	مصر	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	%٤,١٤٦
فونيكس للاستثمار والتنمية	مصر	٢٤,٩٠١,٢٠٠	٢,٤٩٠,١٢٠	%٣,٨٢٣
HOSNY ABBAS HOSNY MOHAMED	كندا	١٢,٩٠٣,٢٠٠	١,٢٩٠,٣٢٠	%١,٩٨١
عادل المعتز عادل الالقي	مصر	٩,٩٠٠,٠٠٠	٩٩٠,٠٠٠	%١,٥٢٠
عزت تغاوى توفيق بشاى	مصر	١٣,١٠٠,٠٠٠	١,٣١٠,٠٠٠	%٢,٠١١
خالد محمد مراد محمد		٧,٩٥٦,٤٢٢	٧٩٥,٦٤٢	%١,٢٢٢
مساهمون آخرون		٣٤٢,١٠٨,٧٣٣	٣٤,٢١٠,٨٧٣	%٥٢,٥٢٨
اجمالي رأس المال		٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	٦٥,١٢٨,٥٤٠	%١٠٠

١٤. حقوق غير مسيطرة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٩,٦٩٦,٠٠٠	٩,٦٩٦,٠٠٠	رأس المال
١١,٢٧٠,٨٠٠	١١,٢٧٠,٨٠٠	إعادة التقييم - التابعة
٤٠,٣٢٣	١٤٧,٧٢٨	ارباح (خسائر) مرحلة
١١٣,٧٠٠	١٤١,٩٣٨	ارباح (خسائر) الفترة/العام
٤٥,٩٨٨	٥٢,٢٨٣	احتياطي قانوني
٢١,١٦٦,٨١١	٢١,٣٠٨,٧٤٨	رصيد الحقوق غير المسيطرة

١٥. قروض قصيرة و طويلة الأجل - عن بيع أصل مع إعادة الأستجار التمويلى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥,٠٦٩,٤٨٥	٣,١٥٩,٧٤٣	شركة يو أى فاينانس - قصير الاجل
٣,٧٦٧,٣٧١	١,٨٧٥,٠٠٠	شركة يو أى فاينانس - طويل الاجل
٨,٨٣٦,٨٥٦	٥,٠٣٤,٧٤٣	اجمالي قروض قصيرة و طويلة الأجل - عن بيع أصل مع إعادة الأستجار التمويلى

عقد التأجير التمويلي عن طريق البيع مع إعادة الاستئجار

- يتم معالجة عقود التأجير التمويلي طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) المعدل
- قامت الشركة بتحويل أصل (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بمساحة ٢٣ قيراط و ١٤ سهم بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى من ك ٤٢ الى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس -U E finance للتأجير التمويلي وأعدت استئجار هذا الأصل مرة أخرى بموجب عقد تأجير تمويلي رقم ٣٥٧٩٣ بتاريخ ١ ابريل ٢٠٢٠ بقيمة ايجارية ١١,٥١٩,٥٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة عامين وتسعة أشهر وبقيمة ايجارية شهرية لمدة ٣٣ شهر على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ١ ابريل ٢٠٢٠ وتم سداد دفعة مقدمة قدرها ١٥١,٩٥٠ جنيه مصرى من قيمة العقد ، وتول الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد جنيه مصرى .
- قامت الشركة بتوجيه مبلغ ٣,٨١٩,٤٨٦ جنيه مصرى من قيمة التمويل الى شركة اطلس سيوة للتنمية الزراعية (شركة تابعة) بموجب خطاب معتمد من شركة التأجير التمويلي لتمويل خطة الزراعة- لمشروع نخلاتي على ان تتحمل سداد تلك القيمة بالاضافة الى الاعباء التمويلية بعقد التأجير.
- بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٢٨ تم عمل عقد اتفاق لتعديل عقد التأجير التمويلي رقم ٣٥٧٩٣ للبند رقم ٩ الخاص بالقيمة الاجارويه المتبقية مقدارها ١٢,٦٦٦,٥٠٠ جنيه مصري شامله الفوائد يسدد بواقع مبلغ ١,١٥١,٥٠٠ جنيه مصري بايجار ربع سنوي ويسدد كل ثلاثة أشهر بواقع عدد ١١ قسط ولمده ٣١ شهر
- قامت الشركة بتحويل أصل (عبارة عن قطعة أرض صحراوية بالكيلو ٤٣ بمساحة ٥٠٠٠ م ٢ بحوض غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوى ك ٤٣) لشركة يو اى فاينانس -U E finance للتأجير التمويلي وأعدت استئجار هذا الأصل مرة أخرى بموجب عقد تأجير تمويلي فى ٢٣ مايو ٢٠٢١ بقيمة ايجارية ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى بخلاف الفوائد ولمدة أربع سنوات وبقيمة ايجارية ربع سنوية بمبلغ ٤٠٨,٩٢٨ جنية مصرى على ان تبدأ الاقساط اعتبارا من ٢٣ مايو ٢٠٢١ وتم سداد دفعة مقدمة من قيمة العقد ، وتول الملكية فى نهاية العقد بقيمة تذكارية قدرها واحد

١٦. التزامات للعملاء المشاركين

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١,٩٢٠,٠٠٠	١,٩٢٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الاولى
٤,٠٨٠,٠٠٠	٤,٠٨٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الثانية
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الثالثة
١,٩٢٠,٠٠٠	١,٩٢٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الرابعة
٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة الخامسة
٢,٠٦٠,٠٠٠	٢,٠٦٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة السادسة
	٢,٠٠٠,٠٠٠	عملاء مشاركة - المرحلة السابعة
١٢,٧٨٠,٠٠٠	١٤,٧٨٠,٠٠٠	الاجمالي

يتمثل البند فى قيمة المسدد من العملاء المشاركين فى مشروع نخلاتي من المرحلة الاولى للمرحلة السابعة مقابل شراء فسانل النخل المجدول والتي تول ملكيتها للشركة فى السنة الخمسين وفقا للتعاقدات ويتم استهلاك الالتزام بداية من السنة الخامسة من تاريخ الغرس (بداية الانتاج).

١٧. أصول / التزامات ضريبية مؤجلة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٤٤,٥٠١	١٩٥,٨٢١	أصول ثابتة
٣٤٤,٥٠١	١٩٥,٨٢١	اجمالي الضريبة التي ينشأ عنها (التزام)
٣٤٤,٥٠١	١٩٥,٨٢١	(الالتزامات) الضريبة مؤجلة

تم اثبات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول الثابتة فقط وذلك لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح (مصرفات) ضريبية مستقبلية للبنود الأخرى والمحسوبة بناء على سعر الضريبة ٢٢,٥٪ طبقاً لقانون الضريبة على الدخل.

١٨. موردون وأوراق الدفع

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢,٥١٤,٧٠٧	٨٧٤,٥١٨	موردون
٢,٦٤٠,٥١٤	١٩٠,٣٥٥	أوراق الدفع
٥,١٥٥,٢٢١	١,٠٦٤,٨٧٣	اجمالي موردون وأوراق الدفع

١٩. عملاء دفعات مقدمه

بلغ الرصيد ١٦,٨٥٦,٠٧٨ جنيه مصري ويتمثل في الدفعات المقدمة المدفوعة مقابل التعاقدات في مشروع نخلاتي من المرحلة الأولى للمرحلة السابعة.

٢٠. دائنون وأرصدة دائنة اخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٣,٠١٩	٤٨٩,٨٧٢	مصرفات مستحقة
٦٤,٣٣٨	٤٣٧,٦٤٩	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية + التأمين الصحي
٤٣١,٨١٦	٢٩٨,٣٥٨	جارى مصلحة الضرائب (كسب عمل / دمغة/ خصم/ دخل)
٩٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	تأمين أعمال
--	٣٣٣,٨٠٠	عملاء - دفعات مقدمه
٤١٩,٥٩٣	٥٧٩,٨٨١	حسابات دائنة اخرى
٢,٣٩٧,٢٣٤	٢,٤٩٩,٣٥٩	امانات للغير - اطلس فارمز
٣,٤٧٦,٠٠٠	٤,٧٢٨,٩١٩	اجمالي دائنون وأرصدة دائنة اخرى

٢١. نصيب السهم في الارباح و (الخسائر)

٢٠٢١/٠٦/٣٠	٢٠٢٢/٠٩/٣٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
(٢,٠٥٥,٣٦١)	(٤٨٥,٩٦٦)	صافي ارباح (خسائر) الفترة
		يقسم على :
٦٥,١٢٨,٥٤٠	٦٥١,٢٨٥,٤٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(.٠٣١٦)	(.٠٠٠٧٥)	نصيب السهم في الارباح

٢٢. مردودات مبيعات عن سنوات سابقة

قيمة مردودات مبيعات قطعة الأرض رقم (A٣٥) بالكيلو ٨٦ غرب طريق مصر اسكندرية الصحراوي بموجب تنازل من العميل عن الأرض وردّها للشركة والسابق اثبات ايراد مبيعاتها في عام ٢٠٢٠

٢٣. إدارة المخاطر المتعلقة بها

(ب) خطر الائتمان

يتمثل خطر الائتمان في عدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الائتمان على سداد المستحق عليهم ويعتبر هذا الخطر مرتفع نسبياً وتقوم الشركة بمتابعة ارصدة العملاء لتخفيض هذا الخطر لحدده الأدنى.

(ج) خطر تقلبات سعر صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية وهذا الخطر منخفض نسبياً وتتابع الشركة التغيرات في اسعار العملات الأجنبية.

(د) خطر تقلبات معدلات الفائدة

يتمثل هذا الخطر في التغيرات التي تطرأ على معدلات الفائدة بما قد تؤثر على نتيجة نشاط الشركة ويعتبر هذا الخطر غير وجود لعدم قيام الشركة بالحصول على تسهيلات إئتمانية من اي بنك من البنوك.

(هـ) خطر السيولة

ترصد ادارة الادارة متطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة ، ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على قروض من البنوك ، وتدير الشركة مخاطر السيولة وذلك عن طريق الاحتفاظ باحتياطي قانوني وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات المتوقعة وتتضمن المصروفات الالتزامات المالية .

٢٤. الموقف الضريبي

الضريبة على شركات الأموال

١. نشاط إستصلاح الاراضى البور والصحراوية وإستزراعها والتصنيع الزراعى إعفاء لمدة ١٠ سنوات بدءاً من ١/١/ ٢٠٠٦ وتنتهى فى ٢٠١٥/١٢/٣١
٢. نشاط الانتاج الحيوانى والداجنى والسكى معفى لمدة خمس سنوات بدء من ٣١/١٠/٢٠٠٥ وينتهى فى ٣٠/١٠/٢٠١٠ وعلى ذلك تكونالسنه الإعفاء قد إنتهت ولم تمارس الشركة هذا النشاط.
٣. نشاط شراء الاراضى البور والصحراوية وبيعها بعد استصلاحها واستزراعها وذلك بالنسبة للأراضى المخصصة للاستصلاح والاستزراع بإستخدام طرق الرى الحديثة للشركة بموجب الخطاب رقم ١٠٦٦ بتاريخ ٢٢/٣/٢٠١٠ من الهيئة العامة للاستثمار استكمال مدة الإعفاء الممنوحة لها من قبل والتي تنتهى فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.
٤. تم فحص الشركة حتى سنة ٢٠١٢ وأسفر الفحص على وجود وعاء مستقل خاضع للضريبة وتم سداد الفروق الضريبية والشركة لم تدخل ضمن عينة الفحص سنوات ٢٠١٣-٢٠١٤ طبقاً لبيانات المأمورية ولم يتم اخطار الشركة بأى نماذج حتى الان تطالب الشركة بالفحص عن اعوام من ٢٠١٥ حتى ٢٠١٨.

ضريبة القيمة المضافة

- نشاط الشركة الغير خاضع لضريبة القيمة المضافة طبقاً للقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦.

ضريبة كسب العمل

- تم الفحص حتى عام ٢٠١٩ وتم استلام النماذج والموافقه عليها.

ضريبة الدمغة

- لم يتم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

الخصم والتحصيل تحت حساب الضريبة

- تم فحص الشركة منذ بداية النشاط حتى عام ٢٠١٧ وتقوم الشركة بسداد المبالغ المستقطعة تحت حساب الضريبة بانتظام .

٢٥. أهم سياسات المحاسبية المطبقة

(أ) إثبات المعاملات المالية بالدفاتر

- تمسك الشركة حساباتها بالجنية المصرى ويتم إثبات المعاملات الأجنبية بالدفاتر على أساس أسعار الصرف المعلنة فى تاريخ المعاملة.
- يتم إعادة تقييم ارصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الاجنبية فى نهاية كل سنة مالية على أساس اسعار الصرف المعلنة فى ذلك التاريخ وتدرج فروق التقييم بقائمة الدخل المجمعة (الارباح أو الخسائر).
- يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام اسعار الصرف السائدة فى تاريخ الاعتراف الأولى

(ب) الاصول الثابتة

- تظهر الاصول الثابتة بالتكلفة الخارجية مخصوماً منها مجمع الأهلاك وتتضمن التكلفة التاريخية كافة المصروفات المرتبطة باقتناء الأصل وجعله صالحاً للاستخدام فى الغرض المعد لأجله.
- يتم استخدام طريقة القسط المتناقص للإهلاك لشركة أطلس سيوة للتنمية الزراعية بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى القيمة التخريدية على مدار العمر الإنتاجى المقدر وفيما يلى نسب الأهلاك لكل نوع من أنواع الأصول وتم تغيير طريقة الأهلاك المتبعة من طريقة القسط المتناقص الى طريقة القسط الثابت ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨ وتم تغيير نسب اهلاك أجهزة الحاسب الالى إلى نسب الأهلاك الضريبية وهى من ٥٠٪ بعد أن كانت ٢٥٪.
- ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢١ قامت الإدارة بتعديل نسب اهلاك بعض بنود الأصول الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت كالتالى الات - وعدد ادوات -ومولدات - واثاث واجهزة الحاسب -وشبكات الرى من نسبة اهلاك ٢٥ ٪ الى نسبة ٢٠٪ ليصبح معدلات الأهلاك كالتالى

معدل الأهلاك	البيان
٢٠٪	الات
٢٠٪	عدد وادوات + اثاث واجهزة
٢٠٪	مولدات
٢٠٪	شبكات رى وطملمبات
٥٠٪	اجهزة حاسب الى
٥٪	مبانى - طرق - ابار وصرف

- يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية على مدار العمر الإنتاجى المقدر وفيما يلى نسب الأهلاك لكل نوع من أنواع الاصول.

النسبة	الاصل
٢٥٪	شبكة الرى
٥٪	مبانى
٥٪	طرق
٢٥٪	أبار مياه
٢٥٪	وسائل نقل وانتقال
٢٥٪	محولات وشبكات كهرباء
٢٥٪	عدد وادوات ومهمات
٢٥٪	اثاث واجهزة
٢٥٪	حاسبات أليه

٢٥. أهم سياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

(ج) المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب تكلفة المخزون كالآتي :

- يسعر المخزون من الخامات والمواد والمهمات وقطع الغيار والوقود ومواد البناء بالتكلفة على أساس الوارد أولاً يصرف أولاً.
- يقاس المنتج الزراعي المحصود من أصل حيوي عند نقطة الحصاد بالتكلفة المنصرفة على الزراعية .

(د) أراضي بغرض البيع

يتم تقييم الاراضي بغرض البيع بتكلفة إقتنائها وقت الشراء مضافا اليها التكاليف الفعلية المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بهذه الاراضي ويمكن تحديدها بدقة.

(و) النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالخرزينة وأرصدة بنوك حسابات جارية

(ز) المخصصات

يتم إثبات المخصص عند وجود التزام قانوني او استدلالى حالى كنتيجة لاحداث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام للموارد لتسوية هذه الالتزامات ، مع امكانيه اجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام ، هذا ويتم مراجعة المخصصات فى تاريخ واعداد القوائم المالية وتعديلها عند الضرورة لاضهار أفضل تقدير لها.

(ح) تحقيق الإيراد

يتم اثبات الإيراد طبقاً لمبدأ الاستحقاق عند تحرير العقد وتسليم العميل .

ويتحقق الإيراد عندما يكون هناك توقع كاف بأن هناك منافع اقتصادية مستقبلية سوف تتدفق الى المنشأة وانه يمكن قياس قيمة هذه المنافع بطريقة يعتمد عليها ، اذا توافرت الشروط التالية :

- أ. إنتقال المخاطر والمنافع الهامة المصاحبة لملكية الباضعة، ويتم ذلك عند إنتقال الملكية للعميل.
- ب. عدم الاحتفاظ بعلاقة إدارية مستمرة بالقدر الذي يتعلق عادة بالملكية ولا بالسيطرة الفعلية على السلع المباعة.
- ج. إمكانية قياس مبلغ الإيرادات بشكل موثوق به.
- ح. احتمال تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للبيع إلى المؤسسة.
- خ. إمكانية قياس التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بشأن عملية البيع بشكل موثوق به.

أثبات التكاليف

- يتم اثبات عقود البيع والتي تم الاعتراف بإيراداتها على أساس التكلفة الإجمالية والتي تتمثل فيما يلى :-
 - تكاليف اراضى لكل عقد.
 - نصيب العقد من الاجور والمرتببات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل عقد.
 - نصيب العقد من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.
 - نصيب العقد من التكاليف غير المباشرة الأخرى.
- يتم إثبات تكاليف خدمات ما بعد البيع وفقاً لما يلى .
 - نصيب الخدمة من الاجور والمرتببات المباشرة والتي تم توزيعها على أساس التكلفة المباشرة لكل خدمة.
 - نصيب الخدمة من تكاليف المرافق والخدمات المشتركة.
 - نصيب الخدمة من التكاليف غير المباشرة الأخرى.

٢٥. أهم سياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

(ى) الدائنون والارصدة الدائنة الأخرى والموردن والعملاء دفعات مقدمة

يتم إثبات الدائنون والارصدة الدائنة الأخرى والموردن والعملاء دفعات مقدمة بالتكلفة.

(ك) العملاء وأوراق القبض والمديون والارصدة المدينة الأخرى

يتم تسجيل العملاء وأوراق القبض والارصدة المدينة الأخرى بالقيمة الاسمية مخصصاً منها خسائر الاضمحلال المحسوبة على اساس المبالغ غير المتوقع تحصيلها. تبويب ارصدة العملاء وأوراق القبض والمديون والارصدة المدينة الأخرى ضمن الاصول المتدولة في حين تبويب المبالغ المتوقع تحصيلها خلال فترة تزيد عن عام من تاريخ المركز المالي المجموع ضمن الاصول غير المتدولة.

(ل) المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة

تثبت المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة التى تقوم بها الشركة فى سياق معاملاتها العادية وبنفس اسس التعامل مع الغير.

(م) الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الاساسي للشركة يتم إقتطاع مبلغ يوازي ٥٪ من الارباح لتكوين الاحتياطي القانوني ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدراً يوازي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر ومتى نقص الاحتياطي تعين العودة الى الاقتطاع.

(ع) الضرائب

- ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل على الارباح المحققة طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية والمعمول بها فى هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية فى تاريخ اعداد المركز المالي المجموع ويتم اثبات ضريبة الدخل المستحقة بقائمة الدخل المجمعة.

- الضرائب المؤجلة

الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف السنة الزمنية التى يتم فيها الاعتراف بقيمة الاصول والالتزامات بين كل من الاسس الضريبية المطبقة وبين الاسس المحاسبية التى يتم اعداد القوائم المالية المجمعة طبقاً لها وتحديد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتي يتم على اساسها تسوية القيمة الحالية للاصول والالتزامات ، ويأخذ فى الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود احتمال قوى لاستخدام هذا الاصل لتخفيض الارباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تخفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذى لا يحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية.

(غ) قائمة التدفقات النقدية

يتم اعداد قائمة التدفقات النقدية على اساس الطريقة غير المباشرة.

(ف) نظام معاشات العاملين

تساهم الشركة فى نظام التأمينات الاجتماعية التابع لهيئة التأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقاً لقانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاته وتقوم الشركة بتسجيل تلك المساهمة على قائمة الدخل وطبقاً لاساس الاستحقاق.

(ن) مشروعات تحت التنفيذ

يتم إثبات المبالغ التى يتم انفاقها على انشاء الاصول الثابتة فى بند مشروعات تحت التنفيذ وعندما يكون الاصل معد للاستخدام يتم اضافته على بند الاصول الثابتة ويتم احتساب الاهلاك بدءاً من تاريخ الاستخدام.

(و) الأصول الحيوية

الثروة الزراعية

تثبت الثروة الزراعية بتكلفة زراعتها ويتم البدء فى اهلاك المرزراع عندما تصل الى الانتاج الحدى المتوقع منها وتهلك تكلفة المرزراع باستخدام طريقة القسط الثابت وتتضمن تكلفة المرزراع تحت التكوين كافة التكاليف المباشرة اللازمة لزراعتها حتى تصل الى الانتاج الحدى وتشمل تكاليف شراء المواد الزراعية وتكلفة المرتبات والاجور والتكاليف الأخرى

٢٦. التغييرات في السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية المطبقة هذه العام متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في العام السابق، فيما عدا التغييرات في السياسات المحاسبية الجديدة الناتجة عن تطبيق معايير (٤٧) و (٤٨) و (٤٩).

فيما يلي ملخص للتغييرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للشركة الناتجة عن تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ الأدوات المالية:

الأدوات المالية

أ. الاعتراف الأولي

يجب على المنشأة أن تعترف بأصل مالي أو التزام مالي في قائمة المركز المالي فقط عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة وذلك بالنسبة للأصول والالتزامات المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية أو التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة للأصول المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

بالنسبة للالتزامات المالية التي يتم تصنيفها بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف المعاملة.

أ. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية

يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على ثلاث فئات أساسية للأصول المالية على أساس القياس اللاحق لها كالآتي:

• أصول مالية مقاسة بالتكلفة المستهلكة

• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

ويعتمد تصنيف الأصول المالية بشكل عام بموجب معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ " الأدوات المالية " على نموذج الأعمال الذي بموجبه يتم إدارة الأصل المالي وكذلك خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي.

يتم تصنيف الأصول المالية على أنها مصنفة: بالتكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ويتم تصنيف الأصول المالية طبقاً لنموذج الأعمال الذي تدار به تلك الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

• يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية.

• ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يتم قياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر فقط في حال استوفت الشرطين التاليين ولم تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

• يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يكون هدفه قد تحقق من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية

• ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يجب أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ما لم يتم قياسه بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.

يمكن للمنشأة أن تخصص بشكل غير قابل للإلغاء أصلاً مالياً على أنه يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف.

٢٦. التغيرات في السياسات المحاسبية (تابع)

- يجب على المنشأة أن تبوب جميع الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها - لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، باستثناء ما يلي:
- الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يجب أن يتم قياس مثل هذه الالتزامات، بما في ذلك المشتقات التي تمثل التزامات، لاحقاً بالقيمة العادلة.
 - الالتزامات المالية التي تنشأ عندما لا يتأهل تحويل أصل مالي للاستبعاد من الدفاتر أو عندما ينطبق منهج التدخل المستمر. بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية على قياس مثل تلك الالتزامات المالية.
 - عقود الضمان المالي. بعد الاعتراف الأولي، يجب على مُصدر مثل ذلك العقد بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين التاليين أكبر:
 - أ. مبلغ خسارة الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.
 - ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).
 - الارتباطات بتقديم قرض بمعدل فائدة أقل من سعر السوق. يجب على مُصدر مثل ذلك الارتباط بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين أكبر:
 - أ. مبلغ خسارة الاضمحلال الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.
 - ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه، حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).
- المقابل المحتمل الذي تم الاعتراف به من قبل المنشأة المستحوذة ضمن تجميع أعمال ينطبق عليه معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩). يجب أن يتم القياس اللاحق لمثل هذا المقابل المحتمل بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات ضمن الأرباح أو الخسائر.
- يمكن للمنشأة، عند الاعتراف الأولي أن تخصص بشكل لا رجعه فيه التزاماً مالياً على أن يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون ذلك مسموحاً بموجب معايير المحاسبة المصرية أو عندما ينتج عن القيام بذلك معلومات أكثر ملاءمة إما بسبب أنه:
- أ. يزيل أو يقلص - بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف (يشار إليه - أحياناً - على أنه "عدم اتساق محاسبي") والذي كان سينشأ خلاف ذلك عن قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر منها على أسس مختلفة.
 - ب. كان هناك مجموعة من الالتزامات المالية أو من الأصول المالية والالتزامات المالية يتم وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة وفقاً لاستراتيجية موقفة لإدارة المخاطر أو للاستثمار، ويتم داخلياً تقديم معلومات بشأن المجموعة على ذلك الأساس إلى أعضاء الإدارة العليا للمنشأة (كما هو معرف في معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الافصاح عن الاطراف ذوي العلاقة" وعلى سبيل المثال مجلس إدارة المنشأة والرئيس التنفيذي.
- تصنيف الأصول المالية والالتزامات المالية للشركة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ "الأدوات المالية"

بنود القوائم المالية	التصنيف وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم "٤٧"
المخزون	التكلفة المستهلكة
العملاء وأوراق قبض	التكلفة المستهلكة
المستحق من أطراف ذات علاقة	التكلفة المستهلكة
المدينون والأرصدة المدينة الأخرى	التكلفة المستهلكة
نقدية بالصندوق ولدى البنوك	التكلفة المستهلكة
القروض	التكلفة المستهلكة
الموردون وأوراق الدفع	التكلفة المستهلكة
المستحق الي أطراف ذات علاقة	التكلفة المستهلكة
الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى	التكلفة المستهلكة

٢٦. التغييرات في السياسات المحاسبية (تابع)

الأصول المالية والالتزامات المالية - إعادة التصنيف.

يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل.

ب. انخفاض قيمة الأصول المالية

يتم تطبيق نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة وأصول العقود واستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية.

تقوم الشركة بتقويم كافة المعلومات المتاحة، بما في ذلك القائمة على أساس مستقبلي، بشأن خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بالأصول المدرجة بالتكلفة المستهلكة.

يعتمد نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" على ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. ولتقويم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، فيتم مقارنة مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية المستقلة مع مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ الإثبات الأولي بناء على كافة المعلومات المتاحة، والمعلومات المستقبلية المعقولة الداعمة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية ومبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة والنقدية وما في حكمها فقط تقوم الشركة بإدراج خسائر الائتمان المتوقعة بناء على المنهجية المبسطة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧).

إن المنهجية المبسطة لإثبات الخسائر المتوقعة لا تتطلب من الشركة تتبع التغييرات في مخاطر الائتمان وبدلاً من ذلك، تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة بناء على خسائر الائتمان المتوقعة الدائمة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية مستقلة.

قد يتضمن دليل الانخفاض في القيمة مؤشرات تدل على أن المدين أو مجموعة من المدينين يواجهون صعوبات مالية هامة، أو إخفاق أو تأخير في سداد الأرباح، أو المبلغ الأصلي، أو احتمالية الإفلاس، أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وحيث تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود نقص قابل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مثل التغييرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية التي ترتبط بالإخفاق في السداد. تتم مراجعة الذمم المدينة التجارية بشكل نوعي على أساس كل حالة على حدة لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى شطبها.

تقوم الشركة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال الأخذ بعين الاعتبار مخاطر الإخفاق في السداد خلال فترة العقد وتتضمن معلومات مستقبلية في قياسها.

استبعاد أصل مالي أو التزام مالي من الدفاتر

يجب على المنشأة أن تستبعد أصل مالي من الدفاتر عندما فقط

• تنقضي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي

• تقوم المنشأة بتحويل الأصل المالي.

يجب على المنشأة أن تستبعد الالتزام المالي من الدفاتر (أو جزء من التزام مالي) من قائمة المركز المالي عندما فقط يتم تسويته - أي عندما يتم سداد الالتزام المحدد في العقد أو الغاؤه أو انقضاؤه.

٢٧. أمور هامة

لقد واجه الاقتصاد العالمي العديد من التصديات والتحديات التي لم يشهدها من سنوات ، مثل جائحة كورونا وسياسات الإغلاق ثم اتبعها الصراع الروسي الأوكراني والذي كان له تداعيات اقتصادية وخيمة مما تسبب في الضغط على الاقتصاد المصري وانخفاض تدفقات النقد الأجنبي من السياحة وكذلك من الاستثمار الأجنبي المباشر ، وهو ما ترتب عليه ارتفاع الأسعار بصفة عامة . تلك الزيادة في الأسعار العالمية شكلت ضغطا إضافيا على العملة المحلية (الجنيه المصري).

مما دعا إلى اتخاذ إجراءات إصلاحية من قبل البنك المركزي المصري لضمان استقرار الاقتصاد الكلي وتحقيق نمو اقتصادي مستدام، وتحقيقاً لذلك سيعكس سرف قيمة الجنية المصري مقابل العملات الأجنبية الأخرى بواسطة قوي العرض والطلب في إطار سعر صرف مرن، ومن أجل دعم هدف استقرار الأسعار فقررت لجنة السياسة النقدية (MPC) رفع سعري عائد الإيداع والإقراض بنسبة تجاوزت (١٨ %) ، مما ترتب عليه تأثر الشركات التي لديها أرصدة التزامات كبيرة بالعملة الأجنبية سواء قصيرة الأجل أو طويلة الأجل بخسائر كبيرة نتيجة إعادة ترجمة هذه الأرصدة وفقا لسعر الصرف بعد تحريكه.

وبتاريخ ٢٧ ابريل ٢٠٢٢ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٦٨ لسنة ٢٠٢٢ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية - ملحق (ب) معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل ٢٠١٥ "أثار التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية" وذلك لوضع معالجة محاسبية خاصة اختيارية يمكن من خلالها التعامل مع الآثار المترتبة على تحريك سعر صرف العملات الأجنبية على القوائم المالية للمنشأة التي تكون عملة التعامل لها هي الجنيه المصري . هذا ولا تعد هذه المعالجة المحاسبية الخاصة الاختيارية الصادرة بهذا الملحق ، تعديلاً لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة السارية حالياً ، فيما بعد المدى الزمني لسريان هذا الملحق.

المعالجة الأولى: الأصول الممولة بالتزامات بعملة أجنبية:

يمكن للمنشأة التي قامت خلال الفترة من بداية يناير ٢٠٢٠ وحتى تاريخ تحريك سعر الصرف باقتناء أصول ثابتة و / أو استثمارات عقارية و / أو أصول تنقيب وتقييم و / أو أصول غير ملموسة (بخلاف الشهرة) ممولة بالتزامات بعملات أجنبية ، أن تقوم بالاعتراف ضمن تكلفة تلك الأصول بفروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة رصيد الالتزام القائم المتعلق بها في تاريخ تحريك سعر الصرف باستخدام سعر الصرف في تاريخ تحريك الصرف . ويمكن للمنشأة تطبيق هذا الخيار لكل أصل على حدة، ويجب ألا تزيد صافي التكلفة المعدلة عن القيمة الاستردادية للأصل والتي يتم قياسها وفقا لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) المعدل " اضمحلال الأصول " .

المعالجة الثانية: فروق العملات الأجنبية:

إستثناء من متطلبات الفقرة رقم " ٢٨ " من معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٣) " أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية " الخاصة بالاعتراف بفروق العملة يمكن للمنشأة التي تأثرت نتائج أعمالها بصافي أرباح أو خسائر فروق عملة نتيجة تحريك سعر صرف العملات الأجنبية أن تقوم بالاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بفروق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن إعادة ترجمة أرصدة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة في تاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ باستخدام سعر الإقفال في ذات التاريخ مخصوماً منها أي فروق ترجمة عملة تم الاعتراف بها ضمن تكلفة أصول وفقاً للمعالجة الأولى من هذا الملحق وذلك باعتبار هذه الفروق نتجت بصفة أساسية بسبب قرار تحريك سعر الصرف.

يتم إدراج مبلغ فروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية ، والتي تم عرضها في بنود الدخل الشامل الآخر في الأرباح أو الخسائر المرحلة في نهاية نفس الفترة المالية لتطبيق المعالجة هذا المحاسبية الخاصة الواردة بهذا الملحق