

2020/08/24

بيان من الهيئة العامة للرقابة المالية
بشأن

تقرير تقييم الأرض الواقعة بالكيلو 42.5 طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي
التابعة لشركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية

بالإشارة إلى الإفصاح المنشور بتاريخ 13 يوليو 2020 بخصوص قرارات اجتماع مجلس إدارة شركة أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية والمتضمن عرض تقرير التقييم الخاص بأرض الشركة الواقعة بالكيلو 42.5 طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي على مجلس الإدارة والمعد بواسطة مكتب عقل لإدارة المشروعات والتقييم والذي قيم بيع قطعة الأرض.

وانطلاقاً من دور الهيئة في الحفاظ على سلامة واستقرار الأسواق المالية غير المصرفية والعمل على كفاءة الأسواق وحماية حقوق المتعاملين فيها، وبالإشارة إلى المعايير المصرية للتقييم العقاري الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 39 لسنة 2015 فقد تم مطالعة تقرير التقييم المشار إليه وعقد اجتماع مع الخبير المقيم ومناقشته وإبلاغه بملاحظات الهيئة على التقرير لأخذها في الاعتبار وقيامه بتعديل التقرير.

وقد انتهى رأي الهيئة إلى عدم توافق تقرير التقييم - الخاص بأرض الشركة
الواقعة بالكيلو 42.5 طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي - والمذكور بأعلاه مع
المعايير المصرية للتقييم العقاري الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 39 لسنة
2015.

وهذا للعلم والإحاطة ...