"إشراق للاستثمار" تحقق دخلاً تشغيلياً صافياً قدره 14.31 مليون درهم في السنة المنتهية في31 ديسمبر2020

- حافظت الشركة على ربحية نقدية ثابتة
- تواصل الشركة تطبيق استراتيجيتها الرامية لتنويع استثماراتها في القطاعين المالي والتقني
- أعمال تطوير مشروع "مارينا رايز" جارية على قدم وساق لاستكماله في الربع الثاني 2021
- إضافة سهم شركة إشراق للاستثمار إلى القائمة الموحدة للأسهم الشرعية في سوق أبوظبي المالي

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة؛ 29 مارس 2021: أعلنت "إشراق للاستثمار ش.م.ع." (إشراق" أو "الشركة")، الشركة الاستثمارية التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها والمدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، اليوم عن نتائجها المالية النهائية للسنة المالية 2020. وسجلت الشركة دخلاً تشغيلياً صافياً قدره 14.31 مليون درهم إماراتي، وخسائر صافية بقيمة 80.03 ملايين درهم إماراتي للسنة المنتهية في31 ديسمبر2020.

إضاءات على نتائج السنة المنتهية في31 ديسمبر2020

حافظت استثمارات الشركة في مجالات العقارات والتمويل وتوليد الإيرادات، على ربحيتها الثابتة رغم الاضطرابات الشديدة التي سببها تفشي وباء "كوفيد – 19". وحققت هذه الاستثمارات دخلاً نقدياً بلغ 23.5 مليون درهم للسنة الكاملة المنتهية في31 ديسمبر2020. واستردت محفظة الشركة للاستثمار في الأسهم 25 مليون درهم إماراتي من الخسائر غير النقدية التي تكبدتها نتيجة الركود الذي شهدته السوق بسبب تفشي الوباء خلال الربع الأول من عام 2020.

إشراق للاستثمار ش.م.ع
P.O.Box : 108737
Abu Dhabi
U.A.E
1
ESHRAQ INVESTMENTS P.J.S.C.

وحافظت أعمال التأجير والضيافة في "إشراق للاستثمار" على أدائها المتفوق، حيث حققت معدلات إشغال بلغت 97٪ و79٪ على التوالي بفضل استراتيجية التأجير الاستباقية والمرنة التي تنتهجها الشركة.

وعلى صعيد مشاريع التطوير العقاري، تواصل الشركة إحراز تقدم متواصل في مشروع "مارينا رايز" متعدد الاستخدامات في جزيرة الريم، ومن المقرر استكماله بحلول الربع الثاني من عام 2021. وتتعاون الشركة مع مختلف الجهات المعنية مختلفة لإتمام الإجراءات ذات الصلة. وبمجرد اكتماله، سيكون مشروع "مارينا رايز" أول مشروع عقاري يساهم في الأرباح المستقبلية لشركة "إشراق".

وجاءت إضافة سهم شركة "إشراق للاستثمار" إلى القائمة الموحدة للأسهم الشرعية في سوق أبوظبي المالي لتعكس الجهود المتواصلة التي يبذلها مجلس الإدارة لضمان توافق الشركة مع أحكام الشريعة، ويتوقع لهذه الإضافة أن تسهم في تعزيز نشاط تداول سهم شركة إشراق. ويمكن حالياً تداول أسهم الشركة عبر أبوظبي الإسلامي للأوراق المالية وغيرها من شركات الوساطة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وفي معرض تعليقه على النتائج، قال جاسم الصديقي، رئيس مجلس إدارة "إشراق للاستثمار": "كان العام 2020 حافلاً بالتحديات، لكن إشراق نجحت بتجاوزها تزامناً مع التزامناً في مجلس الإدارة بمواصلة تنويع قاعدة أصولنا لتحقيق الدخل. وقد بدأت بوارد التعافي بالظهور بوضوح خلال الربع الأخير من العام بدعمٍ من الجهود المذهلة التي تبذلها دولة الإمارات العربية المتحدة للتصدي للوباء".

إشراق للاستثمار ش.م.ع
P.O.Box : 108737
Abu Dhabi
U.A.E
1
ESHRAQ INVESTMENTS P.J.S.C.

– انتهى –

حول "إشراق للاستثمار"

"إشراق للاستثمار" هي شركة رائدة في مجال التطوير والاستثمارات مع مجموعة واسعة من المشاريع السكنية والضيافة والعقارات. كما تمتلك الشركة محفظة استثمارية متنوعة عبر مجالات الأسهم والدخل الثابت والأسهم الخاصة ومنتجات الديون. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.eshraquae.com

للمعلومات الإعلامية، يرجى الاتصال بـ:

دانيا اسحاق

أصداء بي سي دبليو

دبي، الامارات العربية المتحدة

هاتف: 971-4-450-7600

البريد الإلكتروني: dhanya.issac@bcw-global.com