

الكويت في: 2020/02/02

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: الإفصاح عن الأحكام القضائية

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، والى الإفصاح ذات الصلة الصادر بتاريخ 2019/04/30، مرفق طيه نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية (ملحق رقم 8) الصادرة ضد شركة الريف للعقارات (شركة مساهمة عمانية مقفلة تابعة لشركة العقارات المتحدة) والخاص بمستجدات التحكيم المرفوع ضدها من شركة وارة للإنشاءات والذي كان منظور وما زال محل طعن أمام درجات التقاضي المختلفة حيث صدر فيها حكم الاستئناف الوارد في النموذج المرفق، هذا وسوف نوافيكم بأي مستجدات فور صدور أي أحكام أخرى.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

يوسف تونني صليبيا
المدير التنفيذي للشؤون القانونية
والمطابقة والالتزام



ملحق رقم (8)

نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية

2020/02/02	التاريخ
شركة العقارات المتحدة (ش.م.ك.ع).	اسم الشركة المدرجة
7122/976/19	رقم القضية
رد وتنحي محكم التحكيم ورد طلب بطلان حكم التحكيم بخصوص مطالبة شركة وارة للإنشاءات (ش.م.ك.م) بمبلغ وقدره 17,551,637/16 ريال عماني والتعويض والفوائد القانونية إستناداً إلى عقد المقاوله المبرم مع شركة الريف للعقارات (ش.م.ع.م).	موضوع القضية
2020/02/02	تاريخ الحكم
محكمة الاستئناف (مسقط - سلطنة عمان)	المحكمة التي اصدرت الحكم
المدعي عليه: شركة الريف للعقارات ش.م.ع.م - شركة تابعة لشركة العقارات المتحدة بنسبة 100% المدعين: شركة وارة للإنشاءات (ش.م.ك.م)	أطراف الدعوى
شركة وارة للإنشاءات (ش.م.ك.م)	الحكم لصالح
بالزام المحكم ضدها أصلياً (المحتكمة فرعياً) شركة الريف للعقارات (ش.م.ع.م) بأن تؤدي للمحتكمة أصلياً (المحتكم ضدها فرعياً) شركة وارة للإنشاءات (ش.م.ك.م) مبلغ وقدره 7,815,463.854 ريال عماني (فقط سبعة مليون وثمانمائة وخمسة عشر ألف وأربعمائة وثلاثة وستون ريال عماني وثمانمائة وأربعة وخمسون بيسة لا غير) فضلاً عن الفوائد التعاقدية المستحقة على هذا المبلغ وقدرها 7% تحسب من تاريخ رفع دعوى التحكيم بتاريخ 2017/10/23م وحتى تاريخ التنفيذ والتحويل.	منطوق الحكم أول درجة (حكم تحكيم)
رفض طلب رد وتنحي المحكم والمقدم من قبل شركة الريف للعقارات (ش.م.ع.م) والزامها بتأدية المبلغ المذكور فضلاً عن الفوائد التعاقدية المستحقة على هذا المبلغ بالإضافة الى مصاريف اتعاب المحاماة.	منطوق حكم الاستئناف
لا يوجد.	منطوق حكم التمييز
قامت شركة الريف للعقارات بتقديم طعن امام المحكمة العليا للطعن ببطلان حكم محكمة الاستئناف وسيتم الإفصاح لاحقاً عن أية أحكام قضائية أخرى تصدر بهذا الشأن، وان الأثر المالي النهائي على الشركة نتيجة رفض طلب رد وتنحي المحكم سوف يتم إدراجه في البيانات المالية كما في 31 ديسمبر 2019 بعد مراجعتها وتدقيقها من مراقب الحسابات.	الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم

يوسف توني صليبا
المدير التنفيذي للشؤون القانونية
والمطابقة والالتزام

