



نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

نهاية الفترة المعدة عنها هذا التقرير			إسم الشركة
الربع الأول	31/3/2024	الربع الثاني	بيراميزا للفنادق والقرى السياحية
الربع الثالث		الربع الرابع	

بيانات الاتصال بالشركة :

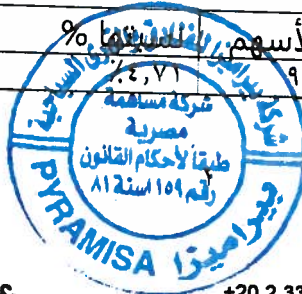
اسم مسئول علاقات المستثمرين	محمد عبد الرحمن محمد	تليفون	٣٣٣٦٠٧٩١ ٠١٢٢٣٦٢٠١٣٩
عنوان البريد الإلكتروني	mohamedabdelrahman@pyramisaegypt.com	فاكس	٣٣٣٦٠٧٩٥
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٦٠ شارع الجيزة		
عنوان الموقع الإلكتروني	www.pyramisaegypt.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

الإسم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها %	عدد الأسهم	نسبتها %
١ مجدي محمد محمود عزب	٢٨٥٩٥٥٢	%١٣,٦١	٢٨٥٩٥٥٢	%١٣,٦١
٢ شركة إم زد للإستثمارات	٢٢٢٤٦٧٧	%١٠,٥٩	٢٢٢٤٦٧٧	%١٠,٥٩
٣ شركة مصر للإستثمار العقاري	٢١٩٨١١٧	%١٠,٤٦	٢١٩٨١١٧	%١٠,٤٦
٤ أمل محمد محمود عزب	١١٠٨٦١٣	%٥,٢٧	١١٠٨٦١٣	%٥,٢٧
٥ محمد رشدي محمود حسني	٢١٥٧٠٠٠	%١٠,٢٧	٢١٥٧٠٠٠	%١٠,٢٧
٦ إسلام ناجي محمد عزب	١٠٦٦٧٠١	%٥,٠٨	١٠٦٦٧٠١	%٥,٠٦
	١١٠٦١٤٠٦٦٠	%٥٥,٣٠	١١٠٦١٠٠٦٦٠	%٥٥,٢٨

المجموعه المرتبطه

الإسم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها %	عدد الأسهم	نسبتها %
١ سيف الله ناجي محمد عزب	٩٨٩٢٨٥	%٤,٧١	٩٨٥٣٦٣	%٤,٦٩

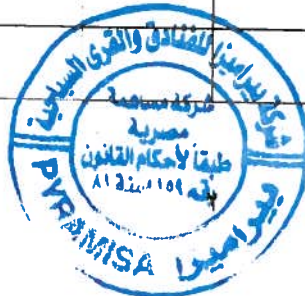




٢	هيام محمد محمود عزب	٧٣٠.١٧٥	% ٣,٤٧	٦٧٠.١٧٥	% ٣,١٩
٣	محمد مجدي محمد عزب	٣٨٦٨٣٤	% ١,٨٤	٣٨٢٨٣٤	% ١,٨٢
٤	عمر مجدي محمد عزب	٥٤٢٨٢٩	% ٢,٥٨	٥٣٨٨٢٩	% ٢,٥٦
٥	خالد مجدي محمد عزب	٣٩٧.٣٣	% ١,٨٩	٣٩٣.٣٣	% ١,٨٧
٦	دينا عمرو إبراهيم الدسوقي	٣٠٤٤٢٠	% ١,٤٤	٣٠٤٤٢٠	% ١,٤٤
٧	أحمد حازم عبد الستار	٣٣٨٩٦٥	% ١,٦١	٣٩٨٩٦٥	% ١,٨٩
٨	ياسمين عمرو احمد حسن	١٦٣٧٢	% ٠,٠٧٧	١٦٣٧٢	% ٠,٠٧٧
٩	حبيبة ناجي محمد محمود عزب	٤٦٢٨٢٥	% ٢,٢٠	٤٦٢٨٢٥	% ٢,٢٠
١٠	عزه عبد الجليل بدوي	٢٧٥.٢٦	% ١,٣٠	٢٧٥.٢٦	% ١,٣٠
	الإجمالي	٤,٤٤٣,٧٦٤	% ٢١,١٦	٤,٤٢٧,٨٤٢	% ٢١,٠٨

مع الإحاطة بأنه ضمن المجموعة المرتبطة الاستاذ / مجدي محمد محمود عزب بعدد أسهم ٢٨٥٩٥٥٢ وسهم والاستاذ / أمل محمد محمود عزب بعدد أسهم ١١٠٨٦١٣ وسهم والاستاذ / اسلام ناجي عزب بعدد أسهم ١٠٦٦٧٠١ سهم.

م	البيان	الموقف وفقاً للبيان الحالي			الموقف وفقاً للبيان السابق		
		عدد الأسهم	نسبتها	عدد المساهمين	عدد الأسهم	نسبتها	عدد المساهمين
١	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة .	٢١,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠	٢١,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠		
٢	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي	١٦٦٥٤	% ٠,٠٧٩	١٦٦٥٤	% ٠,٠٧٩		
٣	إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)	٢٠,٩٨٣,٣٤٦	% ٩٩,٩٢	٢٠,٩٨٣,٣٤٦	% ٩٩,٩٢	٦٩٢	
٤	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة .	٨٠,٠٠٠	% ٠,٣٨٠	٨٠,٠٠٠	% ٠,٣٨٠	٨	
٥	١٠٠٪ من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .	٧,٦٣٨,٤٣٧	% ٣٦,٣٧	٧,٦٣٨,٤٣٧	% ٣٦,٣٧	٧	
٦	٩٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين .	٨,١٦٧,٣٨٧	% ٣٨,٩٠	٨,٤٤٣,٣٥٠	% ٤٠,٢٠	١٠	
٧	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ .						
٨	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر .						
٩	اسهم الخزينة .	١,٥٠٠,٠٠٠	% ٧,١٤	١,٥٠٠,٠٠٠	% ٧,١٤		
١٠	اسهم الإثابة والتحفيز بالشركة .						
١١	الاسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين .						





					إجمالي مساهمة الشركة القابضة (ق.أ.ع.)	١٢
					إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة.	١٣
					إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية.	١٤
					إجمالي الأسهم المرهونة.	١٥
					إجمالي الاسهم المجددة لأسباب أخرى متنوعة	١٦
١٦	% ٨٢,٦٥	١٧,٣٥٧,٣٦٧	١٦	% ٨٢,٨٠	١٧,٣٨٥,٨٢٤	١٧
					إجمالي الأسهم بغرض الإحتفاظ (تجمع من ٤ الي ١٦)	
٦٨٥	% ١٩,٤٦	٤,٠٨٧,٢١٤	٦٤٧	% ١٧,١٠	٣,٥٩٧,٥٢٢	١٨
					إجمالي الأسهم حرة التداول (١٧-٣)	

ملحوظة يتم استبعاد ١٠٠٪ من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل علي أسهمهم لمدة سنة سابقة علي تاريخ الإحتساب .

تاريخ الشراء	سهم	تفاصيل أسهم الخزينة
٢٠٢٢/١١/٠٦	٨١٥٥ سهم	
٢٠٢٢/١١/٠٧	٣٤٧٩٩ سهم	
٢٠٢٢/١١/٠٨	٣٤٥١٥ سهم	
٢٠٢٢/١١/١٦	٦٦٥٩٥ سهم	
٢٠٢٢/١١/١٧	٢٨٧٧٦ سهم	
٢٠٢٢/١١/٣٠	٤٠٠٠٠ سهم	
٢٠٢٢/١٢/١١	٧٧٨ سهم	
٢٠٢٢/١٢/١٢	٤٠٠٠ سهم	
٢٠٢٢/١٢/١٣	٤٩٠٠٠ سهم	
٢٠٢٢/١٢/١٤	٣٣٣٨٢ سهم	
٢٠٢٣/٠٣/٠١	٣٠٠٠٠٠ سهم	
٢٠٢٣/٠٦/١١	٤٠٠٠٠٠ سهم	
٢٠٢٣/٠٨/٢٢	٥٠٠٠٠٠ سهم	
	١٥٠٠٠٠٠ سهم	<u>الإجمالي</u>





تغييرات في مجلس الإدارة

طبقاً لقرار الجمعية العامة العادية للشركة في ٢٠٢٤/٣/٣١ يوجد

المجلس السابق
١ - مجدي محمد محمود عزب
٢ - محمد مجدي محمد عزب
٣ - اسلام ناجي محمد عزب
٤ - امل محمد محمود عزب
٥ - هيام محمد محمود عزب
٦ - محمود محمود عزب
٧ - شهيرة محمد مجدي زيد
٨ - احمد شريف عزت الاعصر
٩ - نصر الدين محمد حسين الشحات
١٠ - علي عبد المجيد محمد عبد المجيد غنيم

المجلس الحالي
١ - مجدي محمد محمود عزب
٢ - محمد مجدي محمد عزب
٣ - اسلام ناجي محمد عزب
٤ - امل محمد محمود عزب
٥ - هيام محمد محمود عزب
٦ - محمود محمود عزب
٧ - شهيرة محمد مجدي زيد
٨ - احمد شريف عزت الاعصر
٩ - مختار توفيق عباس ندا
١٠ - علي عبد المجيد محمد عبد المجيد غنيم

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة للمساهم	الاسهم المملوكة لجهة التمثيل	الصفة
١ - مجدي محمد محمود عزب		٢٨٥٩٥٥٢		غير تنفيذي
٢ - محمد مجدي محمد عزب		٣٨٨٨٣٤		تنفيذي
٣ - اسلام ناجي محمد عزب		١٠٨٠١٠٦		تنفيذي
٤ - امل محمد محمود عزب		١١٢٢٦١٣		غير تنفيذي
٥ - هيام محمد محمود عزب		٧٣٤١٧٥		غير تنفيذي
٦ - محمود محمود عزب		٧٤٦٥٤٧		غير تنفيذي
٧ - شهيرة محمد مجدي زيد	شركة إم زد للاستثمارات		٢٢٢٤٦٧٧	غير تنفيذي
٨ - احمد شريف عزت الاعصر	شركة مصر للاستثمار العقاري والسياحي		٢١٩٨١١٧	غير تنفيذي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
مختار توفيق عباس ندا	غير تنفيذي	مستقل
علي عبد المجيد محمد عبد المجيد غنيم	غير تنفيذي	مستقل



٢٠٢٧ مارس

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة



أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وإنها علي
مسئولية الشركة .

المقر بما فيه		
التوقيع	الوظيفة	الاسم
	رئيس مجلس الإدارة	مجدي محمد عزب

تحريرا في ٢٠٢٤/٠٤/٠٢

