



Disclosure and Governance Sector
Egyptian Stock Exchange

السادة قطاع الإفصاح والحكمة
البورصة المصرية

Greetings, and after,

تحية طيبة وبعد،

We would like to inform you of Ibnsina Pharma's Board of Directors decisions in its meeting held on 24/12/2025 :

-Informing the board about the exit from the financial leasing contracts related to the land, machinery, and Shorouk building, in implementation of the agreement made with an investor to replace the company in the financial leasing contracts in exchange for 670 million Egyptian pounds, which had been approved previously by the Board of directors and disclosed.

The Board was also informed about the sale and exit from the financial leasing contracts of Al-Haram land and building in implementation of the agreement with an investor that he will settle the financial leasing contracts of Al-Haram land and building, as well as paying part of the remaining transaction value to the ibnsina pharma according to an agreed-upon schedule, with a total value of 402 million Egyptian pounds, which had previously been approved by the Board of Directors and disclosed.

نحيط سيادتكم علما بقرارات مجلس إدارة شركة ابن سينا
فارما بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤/١٢/٢٠٢٥ :

- احاطة المجلس علما بالخارج من عقود التأجير التمويلي الخاصة بأرض وآلات ومبني الشروق تنفيذاً للاتفاق الذي تم مع أحد المستثمرين أن يحل محل الشركة في عقود التأجير التمويلي مقابل ٦٧٠ مليون جنيه مصرى والذي سبق أن وافق عليه مجلس الإدارة وسبق الإفصاح عنه.

كما تم احاطة المجلس علما ببيع والخارج من عقود التأجير التمويلي الخاصة بأرض ومبني الهرم تنفيذاً للاتفاق مع أحد المستثمرين وقيام المستثمر بسداد عقود التأجير التمويلي الخاصة بأرض ومبني الهرم وسداد جزء من باقي قيمة الصفقة للشركة طبقاً جدول الذي تم الاتفاق عليه وذلك بقيمة إجمالية ٤٠٢ مليون جنيه وهو ما سبق أن وافق عليه مجلس الإدارة وتم الإفصاح عنه.

،، وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

محمد شوقي

مدير علاقات المستثمرين والاتصالات المؤسسية



تحريراً في: ٢٤/١٢/٢٠٢٥