



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

### نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		اسم الشركة:	
الربع الثاني	٢٠٢٦	الربع الأول	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
الربع الرابع		الربع الثالث	

### بيانات الأتصال بالشركة

٠١٢٢٦٨٤٨١٥٧	رقم التليفون	المهندس / ماجد محمد عبدالحميد	اسم مسئول علاقات المستثمرين
٠١٢٢٧١٧٨٨٨١		الاستاذ / محمد محمد احمد اسماعيل	
٠٢٢٣٩٩٠٨٧٧	رقم الفاكس	<a href="mailto:giza@al-giza.com">giza@al-giza.com</a>	عنوان البريد الإلكتروني
		٤٦ ش الفلكي - باب اللوق - القاهرة	عنوان المركز الرئيسي للشركة
		<a href="http://www.al-giza.com">www.al-giza.com</a>	عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين ومجموعاتهم المرتبطة الذين يملكون ٥% فأكثر):-

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الصفة	الاسم
نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم		
٦٠,٠١	٨٦٥٧١٤٥٣٠	٦٠,٠١	٨٦٥٧١٤٥٣٠	مساهم رئيسي	بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية بي ار اي جروب
٣,٠١	٤٣٤٣٣٣٠٠	٣,٠١	٤٣٤٣٣٣٠٠	مجموعة مرتبطة	وادى للاستشارات
١,٨٠	٢٦٠٠٠٠٠٠٠	١,٨٠	٢٦٠٠٠٠٠٠٠	مجموعة مرتبطة	الحصن للاستشارات
١,٩٠	٢٧٣٥٩٩٩٠	١,٩٠	٢٧٣٥٩٩٩٠	مجموعة مرتبطة	بي اف ايه للاستشارات
٠,٠٠٠٣	٤٨٧٥	٠,٠٠٠٣	٤٨٧٥	مجموعة مرتبطة	نمو للاستشارات
٦٦,٧٢	٩٦٢٥١٢٦٩٥	٦٦,٧٢	٩٦٢٥١٢٦٩٥		المجموع
٦٦,٧٢	٩٦٢٥١٢٦٩٥	٦٦,٧٢	٩٦٢٥١٢٦٩٥		الإجمالي



شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والإستثمار العقاري ش.م.م

Giza General Contracting &  
Real Estate Investment Co. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : [giza@al-giza.com](mailto:giza@al-giza.com)

المقر الرئيسي:

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (+٢٠٢)

ف: ٢٣٩٣٠٤٠٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (+٢٠٢)



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
٧٦١١	١٠٠	١٤٤٢٧١.٢١٥	٧٦٤٠	١٠٠	١٤٤٢٧١.٢١٥	(١) إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
—	٠,٠١	١٣٧٨٢٥	—	٠,٠١	١٣٧٨٢٥	(٢) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
٧٦١١	٩٩,٩٩	١٤٤٢٥٧٢٣٩٠	٧٦٤٠	٩٩,٩٩	١٤٤٢٥٧٢٣٩٠	(٣) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	(٤) اهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الادارة
١	١,٨٠	٢٦٠٠٠٠٠٠	١	١,٨٠	٢٦٠٠٠٠٠٠	(٥) ١٠٠٪ من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
٣	٤,١٢	٥٩٤٠٠٣٥٥	٣	٤,١٢	٥٩٤٠٠٣٥٥	(٦) ٩٧٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	(٧) الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
—	—	—	—	—	—	(٨) الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
—	—	—	—	—	—	(٩) اسهم الخزينة
—	—	—	—	—	—	(١٠) اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة
—	—	—	—	—	—	(١١) الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين
—	—	—	—	—	—	(١٢) إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق. أ.ع)
—	—	—	—	—	—	(١٣) إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
—	—	—	—	—	—	(١٤) إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية
٦	٦٠,٨٠	٨٧٧١٣٣٦٠٠	٦	٦٠,٨٠	٨٧٧١٣٣٦٠٠	(١٥) إجمالي الاسهم المرهونة
٣٥	٠,١٨	٢٥٥٩٧٦٣	٣٦	٠,١٨	٢٥٦٢٩٣٦	(١٦) إجمالي الاسهم المجمده لأسباب اخرى متنوعة
٤٦	٦٦,٨٩	٩٦٥٠٩٣٧١٨	٤٦	٦٦,٩٠	٩٦٥٠٩٦٨٩١	(١٧) إجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)
٧٥٨٤	٣٣,٢٧	٤٨٠٠٤٠٦٨٤	٧٦١٢	٣٣,٢٧	٤٨٠٠٣٧٥١١	(١٨) إجمالي الاسهم حرة التداول (٣-١٧)

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931639 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي:

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢+)

ف: ٢٣٩٣٤٠٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢+)



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري ش.م.م

التغييرات في مجلس إدارة الشركة:

البيانات السابق		البيانات الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	السيد / أحمد عبد الحميد أحمد عبد الواحد	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	السيد / أحمد عبد الحميد أحمد عبد الواحد
رئيس مجلس الإدارة	محاسب / أحمد محمد مصطفى سليمان القديري	رئيس مجلس الإدارة	محاسب / أحمد محمد مصطفى سليمان القديري
عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / هاني ابراهيم عبدالرحمن مصطفى	عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / هاني ابراهيم عبدالرحمن مصطفى
نائب رئيس مجلس الإدارة	الاستاذ / ياسر محمد زكي ابراهيم	نائب رئيس مجلس الإدارة	الاستاذ / ياسر محمد زكي ابراهيم
العضو المنتدب للشؤون المالية والإدارية	محاسب / محمد علي سيد احمد السويقي	العضو المنتدب للشؤون المالية والإدارية	محاسب / محمد علي سيد احمد السويقي
عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد	عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد
عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز	عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز
عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / شيماء عباس عبدالرازق احمد	عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / شيماء عباس عبدالرازق احمد
عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / محمد عادل عبدالمولى	عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / محمد عادل عبدالمولى

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي - مستقل)	الشخص الطبيعي ممثل		الشخص الاعتباري (جهة التمثيل)		جهة التمثيل	الوظيفة	الاسم
	الجهة (عن نفسه)	عدد الاسهم	النسبة %	عدد الاسهم			
تنفيذي	-	-	60.01	865714530	شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	السيد / أحمد عبد الحميد أحمد عبد الواحد
غير تنفيذي	-	-	-	-	-	رئيس مجلس الإدارة	محاسب / أحمد محمد مصطفى سليمان القديري
غير تنفيذي	-	-	-	-	-	عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / هاني ابراهيم عبدالرحمن مصطفى
تنفيذي	-	-	3.01	43433300	شركة وادي للاستشارات	العضو المنتدب للشؤون المالية والإدارية	محاسب / محمد علي سيد احمد السويقي
غير تنفيذي	-	-	-	-	-	عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / كرسيتنا سمير حنين حرز
غير تنفيذي	-	-	0.0003	4875	شركة نمو للاستشارات	عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / امير ابراهيم سليم محمد
غير مستقل	-	-	-	-	عن نفسه	نائب رئيس مجلس الإدارة	محاسب / ياسر محمد زكي ابراهيم
مستقل	-	-	-	-	عن نفسها	عضو مجلس الإدارة	الاستاذة / شيماء عباس عبدالرازق احمد
مستقل	-	-	-	-	عن نفسه	عضو مجلس الإدارة	الاستاذ / محمد عادل عبدالمولى

2027/03/30

2024/03/30

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

تاريخ الجمعية التي أقرت انتخاب مجلس الإدارة لدورة جديدة

أقر أنا الموقع أنناه بصفتي العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة

الاسم	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	التوقيع
السيد / أحمد عبد الحميد أحمد عبد الواحد	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	

تاريخ اعداد البيان : 2026/04/06

شركة الجيزة العامة للمقاولات  
والاستثمار العقاري ش.م.م  
Giza Genral Contracting & Real Estate Investment Co. S.A.E

Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561/70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

المقر الرئيسي :

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القاهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ - (+٢٠٢)

ف: ٢٣٥٣٤٦٠ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ - (+٢٠٢)



Giza General - Contracting  
& Real Estate Investment co. S.A.E

شركة الجيزة العامة للمقاولات والإستثمار العقاري ش.م.م

القااهرة فى ٢٠٢٦/٠٤/٠٦

السادة / البورصة المصرية

السادة / شركة مصر للمقاصه للايداع والقيد المركزى

تحية طيبة وبعد ،،،،

ايماءاً إلى الخطاب الوارد الينا من إدارة الإفصاح (البورصة المصريه) لإخطار البورصة المصرية وشركة مصر للمقاصة للايداع و القيد المركزى ببيانات المجموعات المرتبطة التي تلتزم الشركة بالإفصاح عنها بنموذج تقرير إفصاح الشركة عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين طبقا للمادة ٣٠ من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية.

موضح لسيادتكم بيان المجموعه المرتبطه :-

النسبه	عدد الاسهم	الصفه	الاسم
٦٠.٠١	٨٦٥٧١٤٥٣٠	مساهم رئيسى	شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية
٣.٠١	٤٣٤٣٣٣٠٠	مجموعه مرتبطه	شركة وادى للاستشارات
١.٨٠	٢٦٠٠٠٠٠٠	مجموعه مرتبطه	شركة الحصن للاستشارات
١.٩٠	٢٧٣٥٩٩٩٠	مجموعه مرتبطه	شركة بى اف ايه للاستشارات
٠.٠٠٠٠٣	٤٨٧٥	مجموعه مرتبطه	شركة نمو للاستشارات

ولاتوجد أى مجموعه مرتبطه أخرى بالشركة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

مدير علاقات المستثمرين

  
Maged  
٦ ماجد محمد عبدالحميد ٤ 2026

مهندس /



Head Office:

Address: 46, El-falaki St., Cairo - Egypt

Tel. : (+202) 23920528 - 23931609 - 23990561:70

Fax : (+202) 23990541 - 23990537 - 23990570 - 23930406

E-mail : giza@al-giza.com

المقر الرئيسي :

العنوان: ٤٦ شارع الفلكي - القااهرة - مصر

ت: ٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٦١ - ٢٣٩٣١٦٠٩ - ٢٣٩٢٠٥٢٨ (٢٠٢+)

فا: ٢٣٩٣٠٤٦ - ٢٣٩٩٠٥٧٠ - ٢٣٩٩٠٥٣٧ - ٢٣٩٩٠٥٤١ (٢٠٢+)

البريد الإلكتروني: giza@al-giza.com