

الأستاذة/ هبة الله الصيرفي  
رئيس قطاع الأفلاج  
البورصة المصرية

بالإشارة إلى خطابكم الصادر بتاريخ ٢٠١٩/٢/٣، بشأن الإفادة عن حجم محفظة الأراضي المملوكة للشركة في تاريخه ومدى أثر القرارات الجمهورية رقم ١١٣ لسنة ٢٠١٨، ورقم ٦١ لسنة ٢٠١٩ بخصوص الأراضي الواقعة ناحية طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوى، وكذلك منشور مجلس الوزراء الصادر بتاريخ ٢٠١٨/٨/٩ فيما يتعلق بالأراضي الشاطئية الساحلية التي تزيد عن ١٠ الاف متر مربع أو تقع على جانبي الطرق الحرة والسرعة، نحيطكم علمًا بأن محفظة الأراضي الخاصة بمشروعات المجموعة تتمثل في:

- أرض مدينى بالقاهرة الجديدة بمساحة ٢٣٣,٦٠٠,٠٠٠ م٢
- مدينة الرحاب وامتدادها بالقاهرة الجديدة بمساحة ٤٤,٦٨٤,٢٢٥ م٢
- امتداد مشروع الريوة بمدينة الشيخ زايد بمساحة ٨١٩,٠٢٨ م٢
- مشروع سيليا بالعاصمة الادارية الجديدة بمساحة ٢٢,١٠٠,٠٠٠ م٢
- مشروع بورت فنيس بمدينة مرسى علم بمساحة ٣,٢٥٦,٢٨٥ م٢
- امتداد فندق فورسيزونز شرم الشيخ بمساحة ٩٥٧,٦٢٤ م٢

وهذه الأراضي مستغلة في مشروعات المجموعة المختلفة.

ولاتوجد أراضي للمجموعة تقع ناحية طريق القاهرة/الإسكندرية الصحراوى، كما أن جميع العقود وقرارات التخصيص الصادرة للمجموعة للأراضي المذكورة آعلاه بما فيها الأرضي الشاطئية سابقة على صدور القرارات الجمهورية، ومنشور مجلس الوزراء المشار اليهم عاليه، ومن ثم لا يوجد أى تأثير لهذه القرارات على أى من مشروعات الشركة أو الأداء المالى لها.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام ،،

جهاد السواطنة

ملحق بـ رقم

نائب الرئيس التنفيذي ومدير علاقات المستثمرين



تحريراً في: ٢٠١٩/٢/١٢