



To: Chief Executive Officer

Boursa Kuwait

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السيد/ الرئيس التنفيذي المحترم

بورصة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

Subject: Supplementary Disclosure

KFH: Completion of Debt Settlement

(Aayan Leasing and Investment Co.)

الموضوع: إفصاح مكمل

بيتك: الإنتهاء من تسوية مديونية

(شركة أعيان للإجارة والاستثمار)

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' compliance with the requirements of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Rulebook 10 (Disclosure and Transparency), KFH would like to report the following:

Further to our previous disclosure dated 4 October 2020, regarding the settlement of the debt owed by Aayan Leasing and Investment Co. 'Aayan' to KFH Group, valued at KD 17.5 Million, following the ratification of Aayan's amended debts payment plan by Court of Cassation on 19 August 2020:

- Aayan has paid cash amounting to KD 3.2 Million to KFH Group, in addition the transfer of 16.3% of Aayan's ownership in one of its unlisted subsidiaries has been completed, which is equivalent to the remaining amount of debt owed to KFH Group.
- The settlement resulted in a recovery of provisions by KD 14.6 Million, which will be reflected in Q 4 / 2020 KFH Group' Consolidated Financial Statements.

Attached is Appendix (13) 'Supplementary Disclosure Form'. A copy of the same has been submitted to CMA.

Best Regards,

Abdulwahab Issa Al-Rushood

Acting Group Chief Executive Officer

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي "بيتك" على الإلتزام بمتطلبات الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، يفيد بيتك بما يلي:

إلحاقاً للإفصاح السابق بتاريخ 4 أكتوبر 2020، الخاص بتسوية المديونية المستحقة لمجموعة بيتك والقائمة على شركة أعيان للإجارة والاستثمار "أعيان" بقيمة 17.5 مليون دينار كويتي وذلك وفقاً للحكم الصادر بتاريخ 19 أغسطس 2020 من محكمة التمييز بشأن التصديق على تعديل خطة سداد شركة أعيان لمديونياتها:

- قامت شركة أعيان بسداد مبلغ نقدي قيمته 3.2 مليون دينار كويتي لمجموعة بيتك، وكذلك تم الإنتهاء من نقل ما نسبته 16.3% من ملكيتها في أسهم رأس مال إحدى شركاتها التابعة غير المدرجة بما يمثل باقي المديونية المستحقة لمجموعة بيتك.
- قد نتج عن التسوية رد مخصصات بقيمة 14.6 مليون دينار كويتي، ستعكس في البيانات المالية المجمععة للربع الرابع 2020 لمجموعة بيتك.

مرفق لكم نموذج "الإفصاح المكمل" وفقاً للملحق رقم (13). هذا وقد تم تزويد السادة / هيئة أسواق المال بنسخة منه.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،

عبد الوهاب عيسى الرشود

الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

26 October 2020

26 أكتوبر 2020

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

Appendix (13)

ملحق رقم (13)

Supplementary Disclosure Form

نموذج الإفصاح المكمل

KFH: Completion of Debt Settlement
(Aayan Leasing and Investment Co.)

بيتك: الإنهاء من تسوية مديونية
(شركة أعيان للإجارة والاستثمار)

Date	Listed Company
26 October 2020	Kuwait Finance House (KFH)
Disclosure Title	
KFH: Completion of Debt Settlement (Aayan Leasing and Investment Co.)	
Previous Disclosure	
4 October 2020 Debt Settlement: Aayan Leasing and Investment Co.	
Material Information	
<p>Further to our previous disclosure dated 4 October 2020, regarding the settlement of the debt owed by Aayan Leasing and Investment Co. 'Aayan' to KFH Group, valued at KD 17.5 Million, following the ratification of Aayan's amended debts payment plan by Court of Cassation on 19 August 2020:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aayan has paid cash amounting to KD 3.2 Million to KFH Group, in addition the transfer of 16.3% of Aayan's ownership in one of its unlisted subsidiaries has been completed, which is equivalent to the remaining amount of debt owed to KFH Group. 	
Effect of the Material Information on the Company's Financial Position	
<ul style="list-style-type: none"> The settlement resulted in a recovery of provisions by KD 14.6 Million, which will be reflected in Q 4 / 2020 KFH Group' Consolidated Financial Statements. 	

اسم الشركة المدرجة	التاريخ
بيت التمويل الكويتي "بيتك"	26 أكتوبر 2020
عنوان الإفصاح	
بيتك: الإنتهاء من تسوية مديونية (شركة أعيان للإجارة والاستثمار)	
الإفصاح السابق	
4 أكتوبر 2020 تسوية مديونية: شركة أعيان للإجارة والاستثمار	
المعلومة الجوهرية	
<p>إلحاقاً للإفصاح السابق بتاريخ 4 أكتوبر 2020، الخاص بتسوية المديونية المستحقة لمجموعة بيتك والقائمة على شركة أعيان للإجارة والاستثمار "أعيان" بقيمة 17.5 مليون دينار كويتي وذلك وفقاً للحكم الصادر بتاريخ 19 أغسطس 2020 من محكمة التمييز بشأن التصديق على تعديل خطة سداد شركة أعيان لمديونياتها:</p> <ul style="list-style-type: none"> قامت شركة أعيان بسداد مبلغ نقدي قيمته 3.2 مليون دينار كويتي لمجموعة بيتك، وكذلك تم الإنتهاء من نقل ما نسبته 16.3% من ملكيتها في أسهم رأس مال إحدى شركاتها التابعة غير المدرجة بما يمثل باقي المديونية المستحقة لمجموعة بيتك. 	
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
<ul style="list-style-type: none"> قد نتج عن التسوية رد مخصصات بقيمة 14.6 مليون دينار كويتي، ستعكس في البيانات المالية المجمعة للربع الرابع 2020 لمجموعة بيتك. 	

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed Company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

