



نموذج تقرير افصاح
عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		اسم الشركة
الربع الثاني	٢٠٢٤/٣/٣١	الربع الاول
الربع الرابع		الربع الثالث
		نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير

بيانات الاتصال بالشركة :

٢٤٨٠٠٥٠٠	رقم التليفون	هاني أحمد حسن	اسم مسنول علاقات المستثمرين
٢٤١٥٧٤٣٠	رقم الفاكس	Hany.ahmed@citystars.com.eg	عنوان البريد الالكتروني
		٢ شارع الرائد على راشد - ستار كابيتال ٢ - م. نصر - القاهرة	عنوان المركز الرئيسي للشركة
			عنوان البريد الالكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر):

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
٣٢,٦١٢٤٨	١٨٨,٣٦٦,٨٧٥	٣٢,٦١٢٤٨	١٨٨,٣٦٦,٨٧٥	Memphis World Wide Hotel L.T.D
٢١,٧٠٣٩٥	١٢٥,٣٥٨,٠٦٤	٢١,٧٠٣٩٥	١٢٥,٣٥٨,٠٦٤	عبد الرحمن بن حسن بن عباس شربتلي
١١,١٠٨٢٤	٦٤,١٦٠,٢٣٦	١١,١٠٨٢٤	٦٤,١٦٠,٢٣٦	Lady Well Corporation
٧,٥٧٨٠٧٨٤	٤٣,٧٧٠,٣٢٨	٧,٥٧٨٠٧٨٤	٤٣,٧٧٠,٣٢٨	Blue Nile Limited
٧٣,٠٠٢٧٤٨٤	٣٥٧,٤٩٥,٢٦٧	٧٣,٠٠٢٧٤٨٤	٣٥٧,٤٩٥,٢٦٧	الاجمالي





الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالى			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
٨٦١	%١٠٠	٥٧٧٥٩١٣٨٦	٨٥١	%١٠٠	٥٧٧٥٩١٣٨٦	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
—	—	—	—	—	—	(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
٨٦١	%١٠٠	٥٧٧٥٩١٣٨٦	٨٥١	%١٠٠	٥٧٧٥٩١٣٨٦	(٣) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
—	—	—	—	—	—	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
٣	%٤,٥٦٤٤٩	٢٦٣٦٤٠٨١	٣	%٤,٥٦٤٤٩	٢٦٣٦٤٠٨١	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
						٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
						الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
						الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
						اسهم الخزينة (٩)
						اسهم الاتابة والتحفيز بالشركة (١٠)
						الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
						إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق. أ.ع) (١٢)
						إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
						إجمالي عدد الاسهم المقابل لشهادات الايداع الاجنبية (١٤)

جولدن پيراميدز پلازا
عليه به ليس



					اجمالي الاسهم المرهونة (١٥)
٦	%٧١,١١٠٧٤	٤١٠.٧٢٩٥١٣	٦	%٧١,١١٠٧٤	٤١٠.٧٢٩٥١٣
٣	٠,٠٠٠٠٠٥	٢٦٥	٢	٠,٠٠٠٠٠٥	٢٦٠
١٢	%٧٥,٦٧٥٢٧	٤٣٧.٩٣٨٥٩	١١	%٧٥,٦٧٥٢٧	٤٣٧.٩٣٨٥٤
٨٥٦	%٢٤,٣٢٤٧٣	١٤٠.٤٩٧٥٢٧	٨٥١	%٢٤,٣٢٤٧٣	١٤٠.٤٩٧٥٣٢

ملحوظة:

يتم استبعاد ١٠٠٪ من اسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على اسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب.
معادلة احتساب نسبة الاسهم حرة التداول
= اجمالي الاسهم حرة التداول × ١٠٠٠
اجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصة

الاسهم حرة التداول :

تنفيذاً للتعريف المنصوص عليه في المادة ٤ من قواعد القيد و الشطب الصادرة بقرار مجلس ادارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ والمعدلة بقرار مجلس ادارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٠ في ٢١/١٢/٢٠١٤

يقصد بالاسهم حرة التداول جميع الاسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي :

- ١- الاسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أسهم بالبورصة
- ٢- الاسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:
- ١٠٠٪ من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد
- ١٠٠٪ في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد ، ويشترط لاستبعاد ٩٧٪ ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب .
- ٣- الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة ٤٥ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين.
- ٤- أسهم الخزينة .
- ٥- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة إشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.
- ٦- الاسهم المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب إتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.

المساهم الرئيسي: يقصد بالمساهم الرئيسي أي مساهم يملك ١٠٪ فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة .





تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة :

الموقف وفقا للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الاسهم		نسبتها	عدد الاسهم	
		لا يوجد			لا يوجد
				الإجمالي	

التغييرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
	لا يوجد		

آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة
جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	عدد الأسهم المملوكة للشخص نفسه**	جهة التمثيل*	الاسم
تنفيذي	١٢٥٣٥٨٠٦٤	—	عبد الرحمن بن حسن بن عباس شربتلي
تنفيذي	٧٢٤٢٨	—	حسن بن عبد الرحمن بن حسن شربتلي
غير تنفيذي	٤٩٩١٦٧٤	—	إبراهيم بن حسن بن عباس شربتلي
غير تنفيذي	٢٤٤٩٣٦١٣	—	شركة النهلة للتجارة والمقاولات
غير تنفيذي	١٢٢٨٥٨٣٨	—	ياسر بن حسن بن عباس شربتلي
غير تنفيذي	٢٤٤٩٣٦١٣	—	شركة النهلة للتجارة والمقاولات
غير تنفيذي	١٣٩٦٣٠٣٣	—	زينب نيلوفر محمد حمدي
غير تنفيذي	٥١٩٦٥٦	—	فهد بن عبد الرحمن بن علي التركي
تنفيذي	١٠	—	محمد فؤاد أبو اليزيد بشته

(* عن نفسه أو عن شخص اعتباري
(**) المملوكة للشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي يمثل.

جولدن پيراميدز پلازا
عليه بوليس



جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (تنفيذى - غير تنفيذى)	مستقل - غير مستقل*
فهد بن حسين بن علي شبكشى	تنفيذى	غير مستقل
بواكيم لوييس باتيستتا سيماو	غير تنفيذى	غير مستقل

(* قد يكون العضو غير تنفيذى وغير مستقل وفقا للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد
اريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
مايو ٢٠٢٤

اقر انا الموقع ادناة بصفتى رئيس مجلس ادارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسئولية الشركة .

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
فهد حسين شبكشى	نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	

جولدن پيراميدز پلازا
عليه به ليس



In accordance with Article 30 of the Listing Rules,
Disclosure report form regarding the composition of the board of directors and shareholders

Company Name	Golden Pyramids Plaza		Year	2024
Period	31/03 <input checked="" type="checkbox"/>	30/06 <input type="checkbox"/>	30/09 <input type="checkbox"/>	31/12 <input type="checkbox"/>

Company's Contacts

Investor Relations

Name	Hany Ahmed Hassan
Email	Hanny.ahmed@citystars.com.eg
Telephone	24800500
Mobile	01001705563

Company Info

Head Office address	2 Aly Rashed St.-star capital 2- Nasr city -Cairo
Telephone	24800500
Fax	
Email address	
Web site	



Share Holder Structure

Shareholder of 5% and above

Name	Current position		Previous position	
	Shares	%	Shares	%
Memphis world wide hotel LTD	188366875	32.61248	188366875	32.61248
Abdulrahman Ben Hassan abbas Sharbatly	125358064	21.70395	125358064	21.70395
Lady well corporaion	64160236	11.10824	64160236	11.10824
Blue Nile limited	43770328	7.5780784	43770328	7.5780784
Total	421655503	73.0027484	421655503	73.0027484





	Current position			Previous position		
	Shares number	%	Shareholder number	Shares number	%	Shareholder number
The total shares Listed in MCDR (1)	577591386	100	851	577591386	100	861
(-)Un deposited shares at MCDR (2)	0	0	0	0	0	0
Deposited Shares at MCDR(1-2) (3)	577591386	100	851	577591386	100	861
Stocks blocked to retain board membership(4)	0	0	0	0	0	0
100% of blocked shares to be held through the main shareholders as per listing rules (5)	26364081	4.56449	3	26364081	4.56449	3
97% of shares owned to main shareholders in case conducting trading activities on its shares during reporting period(6)						
-founders' shares under the legal lock-up period as per law 159/1981, (7)						
-Number of founders' shares complementary to confirm with the blocking requirements of listing rules(7)						
In kind shares under the legal lock-up period (8)						
Treasury stocks (9)						
Blocked shares as per ESOP(10)						
Blocked shares as per the shareholder agreements (11)						
Shares owned to public owned holding company (12)						
Blocked shares owned to employee union (13)						
Blocked shares corresponding to GDRs (14)						
Pledged shares (15)	410729513	71.11074	6	410729513	71.11074	6
Blocked shares for other reason not mention above (16)	260	00005	2	265	0.00005	3
Total blocked (withheld) shares (add from 4 to 16) (17)	437093854	75.67527	11	437093854	75.67527	11
Free float shares (3-17) (18)	140497527	24.32473	851	140497527	24.32473	856

Detailed statement of the treasury stock balance

Date of purchase	Current balance		Date of purchase	Current balance	
	number	%		number	%
	0	0	-----	0	0





Current structure		Previous structure	
Name	Title	Name	Title
None		None	

Table(1) : Board members from shareholders:

Name	Entity Represented	Ownership of		Executive / Non Executive
		Entity Represented	Board member	
1- Abdul Rahman Hassan Abbas Sharbatly	—		125358064	Executive
2- Hassan Abdul Rhman Abbas Sharbatly	—		72428	Executive
3- Ibrahim Hassan Abbas Sharbatly	—		4991674	Non Executive
4- AlNahla Trading and Contracting Company	—		24493613	Non Executive
5- Yasser Hasan Abbas Sharbatly	—		12285838	Non Executive
6- AlNahla Trading and Contracting Company	—		24493613	Non Executive
7- Zainab Nilufar Mohamed Hamdy	—		13963033	Non Executive
8- Fahd Abdul Rahman Ali AlTurki	—		519656	Non Executive
9- Mohamed Fouad Abu Al-Yazid Bashta	—		10	Executive

Table(٢) : Experienced Board members (non shareholders):

Name	Executive / Non executive	Independent or not
Fahd Hussain Ali Shobakshi	Executive	Not Independent
Joaquim Luis Batista Semiao	Non Executive	Not Independent

Board of directors Expiry date:

MAY 2024

I, the undersigned, as Chairman / Managing Director, acknowledge the validity of these data and that it is the responsibility of the company.

Name: Fahd Hussain Ali Shobakshi

Signature:

Company Stamp:

