

DATE : May 14, 2024

الكويت في : 14 مايو 2024

Ref : SNM/OC/110/24

المرجع : SNM/OC/110/24

To : Bursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين .

To : Capital Markets Authority

السادة / هيئة أسواق المال المحترمين .

After Greetings ,,,

تحية طيبة وبعد ،،،

Subject : Results of the Board of Directors Meeting for Sanam Real Estate Company (K.P.S.C)

الموضوع : نتائج إجتماع مجلس إدارة شركة سنام العقارية (ش.م.ك.ع)

Reference to the above-mentioned subject, and in compliance with the requirements of the article of disclosures of essential information from book Ten (Disclosure and Transparency) of the bylaws of the Capital Markets Authority Law and Regulating Securities Activities and its amendments, and accordingly, attached is the financial results form for the period ending 31/03/2024 .

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والتزاما بمتطلبات الإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته .

نرفق لكم نموذج نتائج البيانات المالية للفترة المنتهية في 2024/03/31 .

Best Regards ,,,

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،



د. سليمان طارق العبدالجادر
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

Dr. Sulaiman T. Al-Abduljader

Vice Chairman & CEO



Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)		نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)	
Company Name		اسم الشركة	
Sanam Real Estate Co.		شركة سنم العقارية	
First Quarter Results Ended on	2024-03-31	نتائج الربع الاول المنتهي في	
Board of Directors Meeting Date	2024-05-14	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة	
Required Documents		المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج	
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided		نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات	
التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2023-03-31	2024-03-31	
% 1545.51	5,714	94,025	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
% 1400	0.06	0.90	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
% 126.50	1,643,588	3,722,820	الموجودات المتداولة Current Assets
% 37.78	7,961,989	10,970,200	إجمالي الموجودات Total Assets
% (41.40)	68,597	40,194	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
% (12.15)	121,180	106,455	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
% 38.55	7,840,809	10,863,745	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
% (1.47)	69,150	68,133	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
% (1.21)	65,802	65,006	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
% 100	% (36.0)	لا يوجد خسائر متراكمة No accumulated losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital




التغيير (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	2023-03-31	2024-03-31	
	لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
	لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
	لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
	لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

- Not Applicable for first Quarter

- لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The reason for the increase in net profit is due to the revenues generated from the associate company.	يعود سبب ارتفاع صافي الربح إلى الإيرادات المحققة من الشركة الزميلة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	68,133	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	127	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)




Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/> رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	<input type="checkbox"/> رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/> عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	<input type="checkbox"/> رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
	الجدول الزممي لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات

7/11

8

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
----	لا يوجد / None	توزيعات نقدية	Cash Dividends
----	لا يوجد / None	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
----	لا يوجد / None	توزيعات أخرى	Other Dividend
----	لا يوجد توزيع أرباح / No Dividends	عدم توزيع أرباح	No Dividends
----	لا يوجد / None	زيادة رأس المال	Capital Increase
----	لا يوجد / None	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي Vice Chairman & CEO	د. سليمان طارق العبدالجادر Dr. Sulaiman T. Al- Abduljader

7/11

عمارة السوق الكبير
 برج أ - الدور التاسع
 ص.ب 2986 الصفاة 13030
 دولة الكويت
 تلفون 9 / 3900-2244-965+
 فاكس 8451-2243-965+
 www.grantthornton.com.kw

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة
 شركة سنام العقارية - ش.م.ك.ع
 الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة سنام العقارية - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهما معا باسم "المجموعة") كما في 31 مارس 2024 والبيانات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

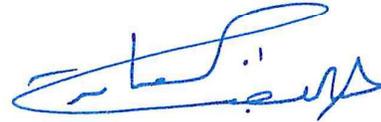
تأكيد أمر

نود أن نوجه الانتباه إلى إيضاح 7 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة الذي يبين أن التقييم الذي تم إجراؤه لحق الانتفاع بالأرض المدرج ضمن العقارات الاستثمارية، يستند إلى حقيقة أن المجموعة سوف تقوم بتجديد عقد إيجار حق الانتفاع بالأرض لمدة 30 سنة أخرى بمجرد انتهاء عقد الإيجار في 2039. وعلى الرغم من أن الإدارة تعتزم تطوير العقار وتجديد عقد الإيجار بمجرد انتهائه، فإن تجديد العقد يعتمد على الموافقة على طلب التجديد من قبل السلطات المعنية. لا يمكن تحديد النتيجة النهائية لتجديد العقد المشار إليه أعلاه في الوقت الحالي، وبالتالي لم يتم إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية لحق الانتفاع بالأرض. إن استنتاجنا غير معدل في هذا الصدد.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم. كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى حدوث مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، ومن خلال مراجعتنا، وحسب علمنا واعتقادنا، لم يرد لعلنا أية مخالفات مادية خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة بها على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



عبداللطيف محمد العيبيان (CPA)
 (مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)
 جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

14 مايو 2024

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) د.ك	إيضاح
		الإيرادات
69,150	-	إيرادات التأجير
-	(5,167)	صافي الخسارة من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	88,615	الحصة من نتائج شركة زميلة
12,125	91,827	إيرادات فوائد وإيرادات أخرى
81,275	175,275	
		المصاريف والأعباء الأخرى
(29,084)	(51,318)	تكاليف موظفين
(24,214)	(23,081)	مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(18,766)	-	مصاريف الإطفاء
(3,290)	(3,290)	مصاريف الاستهلاك
(75,354)	(77,689)	
5,921	97,586	ربح الفترة قبل مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ومخصص الزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(878)	مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(59)	(134)	مخصص للزكاة
(148)	(2,549)	مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
5,714	94,025	ربح الفترة
-	-	الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة
5,714	94,025	مجموع الإيرادات الشاملة للفترة
0.06	0.90	6 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 6 إلى 14 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

31 مارس 2023 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2023 (مدققة) د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	
				الأصول
				الأصول غير المتداولة
79,861	70,390	67,100		الممتلكات والمعدات
1,232,290	-	-		حق الانتفاع بالأرض
4,940,000	2,087,875	2,087,875	7	العقارات الاستثمارية
66,250	66,250	66,250		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
-	4,937,540	5,026,155	8	استثمار في شركة زميلة
6,318,401	7,162,055	7,247,380		
				الأصول المتداولة
127,027	74,664	180,192		الذمم المدينة والأصول الأخرى
282,829	276,281	271,114	9	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,233,732	3,368,878	3,271,514	10	النقد والتقد المعادل
1,643,588	3,719,823	3,722,820		
7,961,989	10,881,878	10,970,200		مجموع الأصول
				حقوق الملكية والخصوم
				حقوق الملكية
12,218,500	10,000,000	10,000,000	11	رأس المال
-	75,373	75,373		الاحتياطي القانوني
-	75,373	75,373		الاحتياطي الاختياري
-	(1,645)	(1,645)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
184,196	-	-	11	علاوة إصدار أسهم
(184,196)	-	-	11	أسهم خزينة
23,215	-	-	11	احتياطي أرباح أسهم خزينة
(4,400,906)	620,619	714,644		أرباح مرحلة / (خسائر متراكمة)
7,840,809	10,769,720	10,863,745		مجموع حقوق الملكية
				الخصوم
				خصوم غير متداولة
52,583	61,880	66,261		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
				الخصوم المتداولة
68,597	50,278	40,194		ذمم دائنة وخصوم أخرى
68,597	50,278	40,194		
121,180	112,158	106,455		مجموع الخصوم
7,961,989	10,881,878	10,970,200		مجموع حقوق الملكية والخصوم

د. سليمان طارق العبد الجادر
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

وليد حمد السميظ
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 6 إلى 14 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

المجموع دك	أرباح مرحلة / (خسائر متراكمة) دك	احتياطي أرباح أسهم خزينة دك	أسهم خزينة دك	علاوة إصدار أسهم دك	احتياطي ترجمة عملات أجنبية دك	الاحتياطي الاختياري دك	الاحتياطي القانوني دك	رأس المال دك	
10,769,720	620,619	-	-	-	(1,645)	75,373	75,373	10,000,000	الرصيد في 1 يناير 2024 (مدقق)
94,025	94,025	-	-	-	-	-	-	-	مجموع الإيرادات الشاملة للفترة
10,863,745	714,644	-	-	-	(1,645)	75,373	75,373	10,000,000	الرصيد في 31 مارس 2024 (غير مدقق)
7,835,095	(4,406,620)	23,215	(184,196)	184,196	-	-	-	12,218,500	الرصيد في 1 يناير 2023 (مدقق)
5,714	5,714	-	-	-	-	-	-	-	مجموع الإيرادات الشاملة للفترة
7,840,809	(4,400,906)	23,215	(184,196)	184,196	-	-	-	12,218,500	الرصيد في 31 مارس 2023 (غير مدقق)

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 6 إلى 14 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات
		أنشطة التشغيل
5,921	97,586	ربح الفترة قبل مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ومخصص الزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(88,615)	التعديلات: الحصة من نتائج شركة زميلة
3,290	3,290	مصاريف الاستهلاك
18,766	-	مصاريف الإطفاء
(12,125)	(23,694)	إيرادات فوائد
2,613	4,381	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
18,465	(7,052)	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
668,125	(37,395)	الذمم المدينة والأصول الأخرى
-	5,167	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(65,013)	(74,994)	ذمم دائنة وخصوم أخرى
621,577	(114,274)	تدفقات نقدية (مستخدمة في) / من العمليات
-	(6,784)	المدفوع لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(265)	-	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
621,312	(121,058)	صافي النقد (المستخدم في) / من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(69,227)	-	شراء ممتلكات ومعدات
-	23,694	إيرادات فوائد مستلمة
(69,227)	23,694	صافي النقد من/ (المستخدم في) أنشطة الاستثمار
552,085	(97,364)	صافي (النقص) / الزيادة في النقد والنقد المعادل
669,774	3,368,878	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
1,221,859	3,271,514	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 6 إلى 14 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



Souq Al-Kabeer Building
Block A - 9th Floor
P. O. Box 2986 Safat 13030
State of Kuwait
T+965-2244-3900/9
F+965-2243-8451
www.grantthornton.com.kw

Report on review of interim condensed consolidated financial information

To the board of directors of
Sanam Real Estate Company – KPSC
Kuwait

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Sanam Real Estate Company – KPSC (the “Parent Company”) and Subsidiaries (collectively the “Group”) as at 31 March 2024 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the three-month period then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, “Interim Financial Reporting”. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity.” A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34, “Interim Financial Reporting”.

Emphasis of matter

We draw attention to Note 7 to the interim condensed consolidated financial information which describes that the valuation carried out for a right of use land included under investment properties is based on the fact that the Group will renew the right of use land lease contract for a further 30 years upon expiry of the lease contract in 2039. Though the management intends to develop the property and renew the lease upon expiry, the renewal itself depends upon the approval of such renewal request by the relevant authorities. The ultimate outcome of the said renewal cannot be determined presently and consequently no adjustments have been done to the carrying value of the right of use of land. Our conclusion is not modified in respect to this matter.

Report on other legal and regulatory requirements

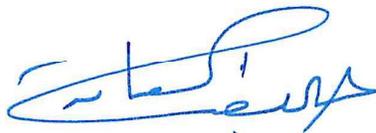
Based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, no violations of the Companies Law No. 1 of 2016 and its executive regulations, or of the Parent Company’s Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the three-month period ended 31 March 2024 that might have had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.



**Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Information of
Sanam Real Estate Company– KPSC (continued)**

Report on other legal and regulatory requirements

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the three-month period ended 31 March 2024 that might had a material effect on the business or financial position of the Parent Company.



Abdullatif M. Al-Aiban (CPA)
(Licence No. 94-A)
of Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners

Kuwait
14 May 2024

Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income

	Note	Three months ended 31 March 2024 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2023 (Unaudited) KD
Income			
Rental income		-	69,150
Net loss from financial assets at FVTPL		(5,167)	-
Share of results of associate		88,615	-
Interest and other income		91,827	12,125
		175,275	81,275
Expenses and other charges			
Staff costs		(51,318)	(29,084)
General, administrative and other expenses		(23,081)	(24,214)
Amortization expenses		-	(18,766)
Depreciation expenses		(3,290)	(3,290)
		(77,689)	(75,354)
Profit for the period before provision for contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS), provision for Zakat and National Labour Support Tax (NLST)		97,586	5,921
Provision for contributions to KFAS		(878)	-
Provision for Zakat		(134)	(59)
Provision for NLST		(2,549)	(148)
Profit for the period		94,025	5,714
Other comprehensive income for the period		-	-
Total comprehensive income for the period		94,025	5,714
Basic and diluted earnings per share attributable to shareholders of the Parent Company (Fils)	6	0.90	0.06

The notes set out on pages 7 to 18 form an integral part of these interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of financial position

	Note	31 March 2024 (Unaudited) KD	31 Dec 2023 (Audited) KD	31 March 2023 (Unaudited) KD
Assets				
Non-current assets				
Property and equipment		67,100	70,390	79,861
Right of use of land		-	-	1,232,290
Investment properties	7	2,087,875	2,087,875	4,940,000
Financial assets at fair value through other comprehensive income		66,250	66,250	66,250
Investment in associate	8	5,026,155	4,937,540	-
		7,247,380	7,162,055	6,318,401
Current assets				
Accounts receivable and other assets		180,192	74,664	127,027
Financial assets at fair value through profit or loss	9	271,114	276,281	282,829
Cash and cash equivalents	10	3,271,514	3,368,878	1,233,732
		3,722,820	3,719,823	1,643,588
Total assets		10,970,200	10,881,878	7,961,989
Equity and liabilities				
Equity				
Share capital	11	10,000,000	10,000,000	12,218,500
Legal reserve		75,373	75,373	-
Voluntary reserve		75,373	75,373	-
Foreign currency translation reserve		(1,645)	(1,645)	-
Share premium	11	-	-	184,196
Treasury shares	11	-	-	(184,196)
Treasury shares profit reserve	11	-	-	23,215
Retained earnings / (accumulated losses)		714,644	620,619	(4,400,906)
Total equity		10,863,745	10,769,720	7,840,809
Liabilities				
Non-current liabilities				
Provision for end of service indemnity		66,261	61,880	52,583
Current liabilities				
Accounts payable and other liabilities		40,194	50,278	68,597
		40,194	50,278	68,597
Total liabilities		106,455	112,158	121,180
Total equity and liabilities		10,970,200	10,881,878	7,961,989



Waleed Hamad Al-Sumait
Chairman



Dr. Sulaiman Tareq Al-Abduljader
Vice chairman & CEO

The notes set out on pages 7 to 18 form an integral part of these interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of changes in equity

	Share capital KD	Legal reserve KD	Voluntary reserve KD	Foreign currency translation reserve KD	Share premium KD	Treasury shares KD	Treasury shares profit reserve KD	Retained earnings / (accumulated losses) KD	Total KD
Balance at 1 January 2024 (Audited)	10,000,000	75,373	75,373	(1,645)	-	-	-	620,619	10,769,720
Total comprehensive income for the period	-	-	-	-	-	-	-	94,025	94,025
Balance at 31 March 2024 (Unaudited)	10,000,000	75,373	75,373	(1,645)	-	-	-	714,644	10,863,745
Balance at 1 January 2023 (Audited)	12,218,500	-	-	-	184,196	(184,196)	23,215	(4,406,620)	7,835,095
Total comprehensive income for the period	-	-	-	-	-	-	-	5,714	5,714
Balance at 31 March 2023 (Unaudited)	12,218,500	-	-	-	184,196	(184,196)	23,215	(4,400,906)	7,840,809

The notes set out on pages 7 to 18 form an integral part of these interim condensed consolidated financial information.

Interim condensed consolidated statement of cash flows

	Note	Three months ended 31 March 2024 (Unaudited) KD	Three months ended 31 March 2023 (Unaudited) KD
OPERATING ACTIVITIES			
Profit for the period before provision for contribution to KFAS, provision for Zakat and NLST		97,586	5,921
Adjustments:			
Share of results of associate		(88,615)	-
Depreciation expenses		3,290	3,290
Amortization expenses		-	18,766
Interest income		(23,694)	(12,125)
Provision for end of service indemnity		4,381	2,613
		(7,052)	18,465
Changes in operating assets and liabilities:			
Accounts receivable and other assets		(37,395)	668,125
Financial assets at fair value through profit or loss		5,167	-
Accounts payable and other liabilities		(74,994)	(65,013)
Cash flows (used in) / from operation		(114,274)	621,577
KFAS paid		(6,784)	-
End of service indemnity paid		-	(265)
Net cash (used in) / from operating activities		(121,058)	621,312
INVESTING ACTIVITIES			
Purchase of property and equipment		-	(69,227)
Interest income received		23,694	-
Net cash from/(used in) investing activities		23,694	(69,227)
Net (decrease)/increase in cash and cash equivalents		(97,364)	552,085
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	10	3,368,878	669,774
Cash and cash equivalents at the end of the period	10	3,271,514	1,221,859

The notes set out on pages 7 to 18 form an integral part of these interim condensed consolidated financial information.