

إشارتنا: AJ/HO/CGC-LT/044/2023

الكويت في : 24 يوليو 2023

المحترمين

السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

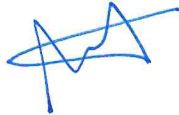
### الموضوع/ البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من شركة أجبال العقارية الترفيهية على الالتزام بمتطلبات المادة رقم (1-1-4) من الفصل الرابع من الكتاب العاشر الخاص بالإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال.

يسرنا إعلامكم بأن مجلس إدارة شركة أجبال العقارية الترفيهية قد اجتمع يوم الأثنين الموافق 24 يوليو 2023 في تمام الساعة 1:00 ظهراً، وعليه تم مناقشة البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 وتم اعتمادها.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



عبد العزيز فيصل الخترش  
عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



أجبال  
العقارية  
الترفيهية  
AJIAL  
real estate  
& entertainment

المرفقات:

- نموذج البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023.
- تقرير مراقب الحسابات عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

AMG



Financial Results Form  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية  
للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة	
Ajial Real Estate & Entertainment Company- KSCP	شركة اجيال العقارية الترفيهية - ش.م.ك.ع	
Second quarter results Ended on	2023-06-30	نتائج الربع الثاني المنتهي في
Board of Directors Meeting Date	2023-07-24	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج	
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات	

التغيير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparativ Period	Six Month Current Peri	Statement
	2022-06-30	2023-06-30	
25.99%	1,699,414	2,141,012	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
25.93%	8.37	10.54	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
18.15%	4,014,905	4,743,499	الموجودات المتداولة Current Assets
4.19%	165,365,607	172,293,504	إجمالي الموجودات Total Assets
47.63%	3,739,359	5,520,435	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
9.95%	34,495,066	37,928,990	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
2.67%	130,870,541	134,364,514	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
40.25%	2,428,807	3,406,371	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
54.63%	1,902,974	2,942,593	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا توجد خسائر متراكمة	لا توجد خسائر متراكمة	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	Statement
	2022-06-30	2023-06-30	
61.32%	804,180	1,297,313	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
61.36%	3.96	6.39	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
70.46%	1,149,978	1,960,199	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
89.44%	907,828	1,719,821	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The reason for the increase in net profit is due to the increase in total rental income.	إن سبب زيادة صافي الربح يعود الى الزيادة في إجمالي إيرادات التأجير.

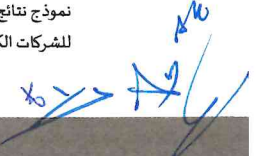
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	0	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	0	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس


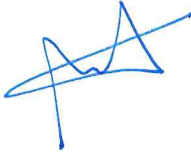
In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

NONE/لا يوجد	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
NONE/لا يوجد	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
NONE/لا يوجد	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
NONE/لا يوجد	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	زيادة رأس المال	Capital Increase
NONE / لا يوجد	NONE / لا يوجد	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	عبد العزيز فيصل الخترش



هاتف : 2245 2880 / 2295 5000  
فاكس : 22456419  
kuwait@kw.ey.com  
www.ey.com/me

العيان والعصيمي وشركاهم  
إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون  
صندوق رقم ٧٤ الصفاة  
الكويت الصفاة ١٣٠٠١  
ساحة الصفاة  
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠  
شارع أحمد الجابر

**EY**  
نبنني عالمياً  
أفضل للعمل

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2023، وبياني الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبدالكريم عبد الله السمدان

مسجل

عبدالكريم عبد الله السمدان  
مسجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيان والعصيمي وشركاهم



24 يوليو 2023.  
الكويت

شركة أجيال العقارية الترفيحية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2022	2023	2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات
765,189	2,014,180	367,740	1,112,827	إيرادات تأجير
(122,310)	(511,967)	(59,039)	(237,104)	مصروفات تشغيل عقارات
642,879	1,502,213	308,701	875,723	صافي إيرادات التأجير
2,097	547,646	340	538,705	إيرادات من تقديم خدمات
(37,411)	(432,750)	(21,343)	(412,140)	مصروفات تقديم خدمات
(35,314)	114,896	(21,003)	126,565	صافي إيرادات (خسائر) الخدمات
1,967,556	1,690,202	980,439	811,104	6 حصة في نتائج شركات زميلة
(91,773)	99,060	(118,159)	146,807	أرباح (خسائر) غير محققة من موجودات مالية
(54,541)	-	-	-	مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,821,242	1,789,262	862,280	957,911	خسائر محققة من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة
2,428,807	3,406,371	1,149,978	1,960,199	العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(525,833)	(463,778)	(242,150)	(240,378)	صافي إيرادات الاستثمار
1,902,974	2,942,593	907,828	1,719,821	اجمالي إيرادات التشغيل
3,523	75,896	853	45,182	مصروفات إدارية
(158,917)	(814,635)	(80,261)	(429,387)	صافي إيرادات التشغيل
1,747,580	2,203,854	828,420	1,335,616	إيرادات أخرى
-	(3,885)	-	(3,885)	تكاليف تمويل
(47,904)	(53,505)	(24,054)	(30,118)	ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم
(262)	(5,452)	(186)	(4,300)	العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
1,699,414	2,141,012	804,180	1,297,313	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
8.37 فلس	10.54 فلس	3.96 فلس	6.39 فلس	ضريبة دعم العمالة الوطنية
				الزكاة
				ربح الفترة
				4 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أجيال العقارية الترفيهية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2022	2023	2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
1,699,414	2,141,012	804,180	1,297,313	ربح الفترة
				إيرادات شاملة أخرى
				إيرادات شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى
				الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
				تعديلات تحويل عملات أجنبية لشركة زميلة
113,016	37,564	74,502	22,713	
1,812,430	2,178,576	878,682	1,320,026	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.



شركة أجيال العقارية الترفيحية ش.م.ك.ع. وشركتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)  
كما في 30 يونيو 2023

30 يونيو 2022 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2022 دينار كويتي	30 يونيو 2023 دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
				ممتلكات ومعدات
231,495	1,682,424	1,962,459		عقارات استثمارية
85,930,052	89,490,000	89,936,555	5	استثمار في شركات زميلة
75,189,155	75,699,932	75,650,991	6	
<u>161,350,702</u>	<u>166,872,356</u>	<u>167,550,005</u>		
				موجودات متداولة
				مديون ومدفوعات مقدماً
377,980	195,449	388,853		موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
498,539	420,971	520,031	15	ودائع استثمارات وكالة
500,000	3,000,000	3,000,000		أرصدة لدى البنوك ونقد
2,638,386	713,209	834,615	7	
<u>4,014,905</u>	<u>4,329,629</u>	<u>4,743,499</u>		
<u>165,365,607</u>	<u>171,201,985</u>	<u>172,293,504</u>		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
				رأس المال
19,448,100	19,448,100	20,420,505	8	علاوة إصدار أسهم
5,199,430	5,199,430	5,199,430		احتياطي إجباري
1,872,577	2,286,866	2,286,866		احتياطي اختياري
1,688,946	2,103,235	2,103,235		أسهم خزينة
(319,250)	(319,250)	(319,250)	9	تأثير التغيير في السياسة المحاسبية لعقارات استثمارية
46,118,487	46,118,487	46,118,487		احتياطي تحويل عملات اجنبية
27,650	5,095	42,659		أرباح مرحلة
56,834,601	58,311,084	58,512,582		
<u>130,870,541</u>	<u>133,153,047</u>	<u>134,364,514</u>		إجمالي حقوق الملكية
				مطلوبات غير متداولة
				مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
408,974	432,766	468,183		دائنون ومصرفيات مستحقة
746,733	708,987	940,372		دائنو مرابحة
29,600,000	31,750,000	31,000,000	10	
<u>30,755,707</u>	<u>32,891,753</u>	<u>32,408,555</u>		
				مطلوبات متداولة
				دائنون ومصرفيات مستحقة
3,362,217	3,806,622	3,540,009		حساب مكشوف لدى البنك
377,142	600,563	480,426	7	دائنو مرابحة
-	750,000	1,500,000	10	
<u>3,739,359</u>	<u>5,157,185</u>	<u>5,520,435</u>		
<u>34,495,066</u>	<u>38,048,938</u>	<u>37,928,990</u>		إجمالي المطلوبات
<u>165,365,607</u>	<u>171,201,985</u>	<u>172,293,504</u>		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

الشيخ/ حمد مبارك جابر الأحمد الصباح  
نائب رئيس مجلس الإدارة

الشيخ/ علي العبد الله الخليفة الصباح  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 15 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع.



**Ernst & Young**  
Al Aiban, Al Osaimi & Partners  
P.O. Box 74  
18-20th Floor, Baitak Tower  
Ahmed Al Jaber Street  
Safat Square 13001, Kuwait

Tel: +965 2295 5000  
Fax: +965 2245 6419  
kuwait@kw.ey.com  
ey.com/mena

## **REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF AJIAL REAL ESTATE ENTERTAINMENT COMPANY K.S.C.P.**

### ***Introduction***

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Ajial Real Estate Entertainment Company K.S.C.P. (the “Parent Company”) and its subsidiary (collectively, the “Group”) as at 30 June 2023, and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss, interim condensed consolidated statement of comprehensive income for the three months and six months period then ended, interim condensed consolidated statement of changes in equity and the interim condensed consolidated statement of cash flows for the six months period then ended. The management of the Parent Company is responsible for the preparation and presentation of the interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, *Interim Financial Reporting* (“IAS 34”). Our responsibility is to express a conclusion on the interim condensed consolidated financial information based on our review.

### ***Scope of Review***

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “*Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*”. A review of interim condensed consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing; and consequently, does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### ***Conclusion***

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

### **Report on other Legal and Regulatory Requirements**

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association have occurred during the six months period ended 30 June 2023 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No 7 of 2010 concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the six-months period ended 30 June 2023 that might have had a material effect on the business of the Parent Company or on its financial position.

---

ABDULKARIM ALSAMDAN  
LICENCE NO. 208 A  
EY  
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS

24 July 2023  
Kuwait

**Ajial Real Estate Entertainment Company K.S.C.P. and its Subsidiary**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS**  
**(UNAUDITED)**

For the period ended 30 June 2023

	Notes	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
		<i>30 June</i>		<i>30 June</i>	
		<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
		<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>
Rental income		<b>1,112,827</b>	367,740	<b>2,014,180</b>	765,189
Property operating expenses		<b>(237,104)</b>	(59,039)	<b>(511,967)</b>	(122,310)
<b>Net rental income</b>		<b>875,723</b>	308,701	<b>1,502,213</b>	642,879
Revenue from rendering services		<b>538,705</b>	340	<b>547,646</b>	2,097
Rendering services expenses		<b>(412,140)</b>	(21,343)	<b>(432,750)</b>	(37,411)
<b>Net services income (loss)</b>		<b>126,565</b>	(21,003)	<b>114,896</b>	(35,314)
Share of result from associates	6	<b>811,104</b>	980,439	<b>1,690,202</b>	1,967,556
Unrealised gain (loss) on financial assets at fair value through profit or loss		<b>146,807</b>	(118,159)	<b>99,060</b>	(91,773)
Realised loss on sale of financial assets at fair value through profit or loss		-	-	-	(54,541)
<b>Net investment income</b>		<b>957,911</b>	862,280	<b>1,789,262</b>	1,821,242
<b>Total operating income</b>		<b>1,960,199</b>	1,149,978	<b>3,406,371</b>	2,428,807
Administrative expenses		<b>(240,378)</b>	(242,150)	<b>(463,778)</b>	(525,833)
<b>Net operating income</b>		<b>1,719,821</b>	907,828	<b>2,942,593</b>	1,902,974
Other income		<b>45,182</b>	853	<b>75,896</b>	3,523
Finance costs		<b>(429,387)</b>	(80,261)	<b>(814,635)</b>	(158,917)
<b>PROFIT FOR THE PERIOD BEFORE CONTRIBUTION TO KUWAIT FOUNDATION FOR THE ADVANCEMENT OF SCIENCES (KFAS), NATIONAL LABOUR SUPPORT TAX (NLST) AND ZAKAT</b>		<b>1,335,616</b>	828,420	<b>2,203,854</b>	1,747,580
Contribution to KFAS		<b>(3,885)</b>	-	<b>(3,885)</b>	-
NLST		<b>(30,118)</b>	(24,054)	<b>(53,505)</b>	(47,904)
Zakat		<b>(4,300)</b>	(186)	<b>(5,452)</b>	(262)
<b>PROFIT FOR THE PERIOD</b>		<b>1,297,313</b>	804,180	<b>2,141,012</b>	1,699,414
<b>BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE</b>	4	<b>6.39 fils</b>	3.96 fils	<b>10.54 fils</b>	8.37 fils

The attached notes 1 to 15 form part of this interim condensed consolidated financial information.

Ajjal Real Estate Entertainment Company K.S.C.P. and its Subsidiary  
 INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE  
 INCOME (UNAUDITED)  
 For the period ended 30 June 2023

	<i>Three months ended</i>		<i>Six months ended</i>	
	<i>30 June</i>		<i>30 June</i>	
	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>	<i>KD</i>
<b>Profit for the period</b>	<b>1,297,313</b>	<b>804,180</b>	<b>2,141,012</b>	<b>1,699,414</b>
<b>Other comprehensive income</b>				
<i>Other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss in subsequent periods:</i>				
<i>Foreign currency translation adjustments of an associate</i>	<b>22,713</b>	<b>74,502</b>	<b>37,564</b>	<b>113,016</b>
<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD</b>	<b>1,320,026</b>	<b>878,682</b>	<b>2,178,576</b>	<b>1,812,430</b>

The attached notes 1 to 15 form part of this interim condensed consolidated financial information.

**Ajial Real Estate Entertainment Company K.S.C.P. and its Subsidiary**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL**  
**POSITION (UNAUDITED)**  
As at 30 June 2023

	Notes	30 June 2023 KD	(Audited) 31 December 2022 KD	30 June 2022 KD
<b>ASSETS</b>				
<b>Non-current assets</b>				
Property and equipment		1,962,459	1,682,424	231,495
Investment properties	5	89,936,555	89,490,000	85,930,052
Investment in associates	6	75,650,991	75,699,932	75,189,155
		<u>167,550,005</u>	<u>166,872,356</u>	<u>161,350,702</u>
<b>Current assets</b>				
Account receivables and prepayments		388,853	195,449	377,980
Financial assets at fair value through profit or loss	15	520,031	420,971	498,539
Wakala investment deposits		3,000,000	3,000,000	500,000
Bank balances and cash	7	834,615	713,209	2,638,386
		<u>4,743,499</u>	<u>4,329,629</u>	<u>4,014,905</u>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<u>172,293,504</u>	<u>171,201,985</u>	<u>165,365,607</u>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>				
<b>Equity</b>				
Share capital	8	20,420,505	19,448,100	19,448,100
Share premium		5,199,430	5,199,430	5,199,430
Statutory reserve		2,286,866	2,286,866	1,872,577
Voluntary reserve		2,103,235	2,103,235	1,688,946
Treasury shares	9	(319,250)	(319,250)	(319,250)
Effect of change in accounting policy of investment properties		46,118,487	46,118,487	46,118,487
Foreign currency translation reserve		42,659	5,095	27,650
Retained earnings		58,512,582	58,311,084	56,834,601
<b>Total equity</b>		<u>134,364,514</u>	<u>133,153,047</u>	<u>130,870,541</u>
<b>Non-current liabilities</b>				
Employees' end of service benefits		468,183	432,766	408,974
Account payables and accruals		940,372	708,987	746,733
Murabaha payables	10	31,000,000	31,750,000	29,600,000
		<u>32,408,555</u>	<u>32,891,753</u>	<u>30,755,707</u>
<b>Current liabilities</b>				
Account payables and accruals		3,540,009	3,806,622	3,362,217
Bank overdraft	9	480,426	600,563	377,142
Murabaha payables	10	1,500,000	750,000	-
		<u>5,520,435</u>	<u>5,157,185</u>	<u>3,739,359</u>
<b>Total liabilities</b>		<u>37,928,990</u>	<u>38,048,938</u>	<u>34,495,066</u>
<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<u>172,293,504</u>	<u>171,201,985</u>	<u>165,365,607</u>

\_\_\_\_\_  
Sheikh\ Ali\ Al Abdullah Al Khalifah Al Sabah  
Chairman

\_\_\_\_\_  
Sheikh\ Hamad Mubarak Jaber Al Ahmad Al Sabah  
Vice Chairman

The attached notes 1 to 15 form part of this interim condensed consolidated financial information.