

**شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع**

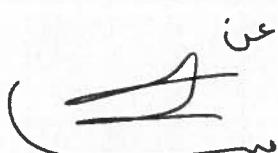
**القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)**

**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩**

**شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع**  
**تقرير مجلس الإدارة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩**

نيابة عن مجلس الإدارة، يسرني أن أقدم تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩.

- حققت شركة الفجيرة الوطنية للتأمين أرباحاً صافية بقيمة 21.2 مليون درهم للفترة المنتهية بتاريخ 2019/6/30 مقارنة مع 26.5 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي .
- بلغت قيمة إيرادات أقساط التأمين 135.1 مليون درهم للفترة المنتهية في 30/6/2019 مقارنة مع 126.7 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي.
- بلغت قيمة صافي الأرباح الفنية 20.6 مليون درهم للفترة المنتهية في 30/6/2019 مقارنة مع 25.2 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي.
- بلغت أرباح الشركة من الاستثمارات مبلغ 7.1 مليون درهم للفترة المنتهية في 30/6/2019 مقارنة مع 6.5 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي.
- بلغ صافي حقوق المساهمين مبلغ 269.4 مليون درهم كما في 30/6/2019 مقارنة مع 245.6 مليون درهم كما في 2018/12/31.
- بلغ ربح السهم 19.33 درهم للفترة المنتهية في 30/6/2019 مقارنة مع 26.54 درهم لنفس الفترة من العام الماضي.



رئيس مجلس الإدارة

التاريخ: 2019 / 08 / 08



جرانت ثورنتون  
الإمارات العربية المتحدة  
برج رولكس  
الدور ٢٣  
شارع الشيخ زايد  
ص.ب. ١٦٢٠  
دبي

+٩٧١ ٤ ٣٨٨ ٩٩٢٥  
+٩٧١ ٤ ٣٨٨ ٩٩١٥

[linkd.in/grant-thornton-uae](http://linkd.in/grant-thornton-uae)  
[twitter.com/gtuae](http://twitter.com/gtuae)

## تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين في شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩، وقائمة الدخل المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". نقتصر مسؤوليتنا على إصدار استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة في ضوء مراجعتنا لها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية رقم ٢٤١٠ "المراجعة للمعلومات المالية المرحلية بواسطة مدقق حسابات الشركة المستقل". تتضمن أعمال المراجعة للمعلومات المالية المرحلية توجيه استفسارات للأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية، وكذلك اجراءات المراجعة الأخرى. إن هذه المراجعة أضيق نطاقاً من إجراءات التدقيق التي تجري طبقاً للمعايير الدولية للتدقير، وبالتالي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الجوهرية التي كان يمكن الوصول إليها عن طريق التدقيق الشامل، وبالتالي فإننا لا نبني رأينا على تدقيقاً.

### الاستنتاج

في ضوء مراجعتنا، لم يسترعي انتباها وجود أي أمر يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها بكل الاعتبارات الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".



جرانت ثورنتون  
فاروق محمد  
سجل مدققي الحسابات رقم ٦٦  
دبي، ٨ أغسطس ٢٠١٩

بيانته المركز المالي المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

الإيضاحات (غير مدققة) (مصدق) ٢٠١٩ يونيو ٣١ ديسمبر ٢٠١٨			الأصول
درهم إماراتي			عقارات ومعدات
٢٢,١٥٩,١٨٣			استثمارات عقارية
٨٤,٥٥٠,٠٠٠			أصول مالية
١٨٠,٤١٤,٢٨٦			ودائع قانونية
١٠,٠٠٠,٠٠٠			أصول عقود إعادة التأمين
٤٦,٧٣٨,٣٨٥			مدينو التأمين وأرصدة مدينة أخرى
٦٢,٤٦٢,٦٠٧			مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١,٩٠١,٨٤٦			النقدية وأرصدة البنوك
<u>١٣٠,٣٤٩,٩٦٨</u>			<u>اجمالي الأصول</u>
<u>٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥</u>			<u>٦١٩,٥٤٢,٩٩٢</u>
حقوق الملكية والإلتزامات			حقوق الملكية والإلتزامات
رأس المال والإحتياطي			رأس المال
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠			احتياطي قانوني
٣٢,٢٨٠,١٧٩			احتياطي عام
٢٨,٤٣٥,٠١٩			التغيرات التراكمية في القيمة العادلة للأصول المالية المقاسة
٢٢,١٩٢,٠٤٩			بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١١,٢٠٥,٥٨٨			احتياطي إعادة تقييم العقارات
٥١,٥٧٤,٠٢٢			الأرباح المرحلية
<u>٢٤٥,٣٨٦,٨٦٢</u>			<u>اجمالي حقوق الملكية</u>
الإلتزامات			الإلتزامات
مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين			مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
الالتزامات عقود التأمين			الالتزامات عقود التأمين
دائنون التأمين ودائنون آخرون			دائنون التأمين ودائنون آخرون
الالتزامات عقود التأجير			الالتزامات عقود التأجير
اجمالي الإلتزامات			اجمالي الإلتزامات
<u>١٥٠,٦٨,٣٠٧</u>			<u>اجمالي حقوق الملكية والإلتزامات</u>
<u>٢٢٦,٥٨٩,٢٦٥</u>			<u>٦١٩,٥٤٢,٩٩٢</u>
<u>٥١,٢٣١,٨٤١</u>			
<u>-</u>			
<u>٢٩٢,٨٨٩,٤١٣</u>			
<u>٣٥٠,٠٥٦,٥١٠</u>			
<u>٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥</u>			

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً متمماً لهذه القواعد المالية المرحلية المختصرة.

قائمة الدخل المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

(غير مدققة) فترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨	(غير مدققة) فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	(غير مدققة) الإيضاحات المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨	(غير مدققة) ٣٠ يونيو ٢٠١٩	١٢	ابرادات أقساط التأمين أقساط التأمين المتزال عنها لمعيدي التأمين صافي ابرادات أقساط التأمين
١٢٦,٧٦٤,٣٦٩	١٣٥,١٠٧,١٢٨	٦٦,٥١,٦١٣	٦٧,٩٤٦,٣٤٢	١٢	مجمل المطالبات المكتبدة مطالبات التأمين المسترددة من معيدي التأمين صافي المطالبات المكتبدة
(٢٥,٧٣٤,٦٧٧)	(٢٥,٦٩٤,٧٠٣)	(١٣,٩٩٥,١٦٤)	(١٢,٨٠٢,٨٠٩)	١٢	مجمل العمولات المكتسبة ناقص: العمولات المكتبدة صافي العمولات المكتبدة الربح من الإكتتاب
١٠١,٠٢٩,٦٩	١٠٩,٦١٢,٤٢٥	٥٢,٠٥٦,٤٤٩	٥٥,١٤٣,٥٣٣	١٢	مصرفات عامة وإدارية متعلقة باشنطة الإكتتاب
(٦٢,٩٨٩,٣١٨)	(٧٠,٨٣٤,٧٢١)	(٣٣,٢٥٦,٧٠٧)	(٤٥,٢٦٠,٨٢٨)		صافي أرباح الإكتتاب
١٠,٧٧٥,٦٥٢	١٢,١٠٢,٢٠٣	٦,٨٤٤,١٦٣	١٠,٣٨٧,٠٧١		الدخل من الإستثمارات وإبرادات آخرى
(٥٢,٢١٣,٦٦٦)	(٥٨,٧٣٢,٥١٨)	(٢٦,٤١٢,٥٤٤)	(٣٤,٨٧٣,٧٥٧)		مصرفات عامة وإدارية غير مخصصة الربح للفترة
٤,٠٥٤,٧٨٠	٤,١٦٣,٩٠٢	١,٧٨٠,٣٨٣	١,٤٢٦,٣٧٠		الربح الأساسي للسهم
(٦,٩١٠,٦٩٦)	(٨,٢٢٣,٥٢٤)	(٣,٢٦٥,١٨٠)	(٣,٧٧٥,٩٨٢)		
(٢,٨٥٥,٩١٦)	(٤,٠٥٩,٦٢٢)	(١,٤٨٤,٧٩٧)	(٢,٣٤٩,٦١٢)		
٤٥,٩٦٠,١١٠	٤٦,٦٢٠,٢٨٥	٢٤,١٥٩,١٠٨	١٧,٩٢٠,١٦٤		
(٢٠,٧٣٨,١٣٧)	(٢٦,٠١٠,٥٠٢)	(٩,٣٢٥,٨٤٦)	(١١,٨٤٢,٠٦٤)		
٢٥,٢٢١,٩٧٣	٢٠,٦٠٩,٧٨٣	١٤,٨٣٣,٢٦٢	٦,٠٧٨,١٠٠		
٦,٥٠١,٢٦٨	٧,١٥٠,٧٠٨	٤,٥٤٠,١٨٧	٥,٣٠٨,٨٠٦		
(٥,١٨٤,٥٣٤)	(٦,٥٠٢,٦٢٥)	(٢,٣٣١,٤٦٠)	(٢,٩٦٠,٥١٦)		
٢٦,٥٣٨,٧٠٧	٢١,٢٥٧,٨٦٦	١٧,٠٤١,٩٨٩	٨,٤٢٦,٣٩٠		
٢٦,٥٤	١٩,٣٣	١٧,٠٤	٧,٦٦	١٣	

شكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً متاماً لهذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

(غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ درهم إماراتي	الربح للفترة
٢٦,٥٣٨,٧٠٧	٢١,٢٥٧,٨٦٦	١٧,٠٤١,٩٨٩	٨,٤٢٦,٣٩٠	
(٢٨,٠٨٣,٤٢٥)	١٠,٤٢٦,٨١٥	٢,٥٤٢,٠١٥	٦,٤٤٥,٣٩٣	
٤٥٤,٧٨٦	٤,٤٧٢,٧٨٧	٤٥٢,٦٨٨	٢,٣٠١,٦٦٣	
(٢٧,٦٢٨,٦٣٩)	١٢,٨٩٩,٦٠٢	٢,٩٩٤,٧٠٣	٨,٧٤٧,٠٥٦	
(١,٠٨٩,٩٣٢)	٣٤,١٥٧,٤٦٨	٢٠,٠٣٦,٦٩٢	١٧,١٧٣,٤٤٦	

إيرادات شاملة أخرى:  
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى  
أرباح أو خسائر

صافي أرباح / (خسائر) الإستثمارات  
المصنفة بالقيمة العادلة من خلال  
الإيرادات الشاملة الأخرى  
أرباح من بيع إستثمارات مصنفة  
باليقمة العادلة من خلال الإيرادات  
الشاملة الأخرى

الإيرادات / (الخسائر) الشاملة الأخرى  
للفترة

اجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة  
الأخرى للفترة

التغيرات التراكمية في الفيبة

العادلة للأصول المالية

المقاسة باقيمة العادلة من

خلال الإيرادات الشاملة

إحتساب مرحلة

إحتساب إعدة تقييم المقدرات

إحتساب دارهم إماراتي درهم إماراتي

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

(غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ درهم إماراتي	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية الربح للفترة تسويات على: إهلاك العقارات والمعدات مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين خسائر من استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إيرادات من استثمارات أخرى الفائدة من إلتزامات عقود التأجير
٢٦,٥٣٨,٧٠٧	٢١,٢٥٧,٨٦٦	
١,١٥٢,٧٤١	٨,١٧٩,٦١٩	
١,٥٣٣,٦٩٩	١,١٤٨,٧٠٠	
١,٣٣٠,٥٤٦	٣٣٧,٠٧١	
(٧,٨٣١,٨١٤)	(٨,٠٣٨,٣٤٥)	
-	٥٦٥,٠٠٨	
٢٢,٧٢٣,٨٧٩	٢٣,٤٤٩,٩١٩	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الأصول والإلتزامات التشغيلية
(٦,٤٤٩,١٩١)	(١٢,١٣٧,٩٨٢)	الزيادة في أصول عقود إعادة التأمين
٢٦,٢٧٣,٤٣٢	٢٦,٥٢٨,٧٤٦	الزيادة في إلتزامات عقود التأمين
(٢٧,٢٩٢,٥٠١)	(٨,٣٥٢,٤٢٣)	الزيادة في مديني التأمين والأرصدة المدينة الأخرى
٧,٧٩٢,٦٧٢	٥,٤٢٥,٦٩٩	الزيادة في دانسي التأمين والأرصدة الدائنة الأخرى
٢٣,٠٤٨,٢٩١	٣٤,٩١٣,٩٥٩	النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٧٤,٦٣٥)	(١,١٦٦)	تعويضات نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
٢٢,٩٧٣,٦٥٦	٣٤,٩١٢,٧٩٣	صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٢,١٨٨,٢٩٤)	(٢,٢٧٤,٣٩٢)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١١,٩١٣,٤٤٩	(٣٦,٥٣٠,٨٣٦)	شراء عقارات ومعدات
(٦,٧٠٥,٣٥٥)	(١٨,٩١٦,٦٧٠)	(الزيادة) / الانخفاض في الإستثمارات في الودائع الثابتة ذات تاريخ استحقاق تتجاوز الثلاثة أشهر
٢,٨٠٩,٧٢٨	١٩,٧٣٠,٨٥٢	شراء إستثمارات في أوراق مالية
١,٣٢٨,٠٦٥	٢,٠٧١,٢٨٨	المحصل من إستبعاد إستثمارات
٥,٢٢٦,١٧١	٥,٠٢٨,١٤٩	فوائد مستلمة
١,١٦٢,٠٤٠	٩٢٧,٥٣٣	توزيعات أرباح مستلمة
١٣,٥٤٥,٨٠٤	(٢٩,٩٦٤,٠٧٦)	أرباح من استثمارات عقارية
		صافي النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
-	(٦,٦٥٥,٢٣٥)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	مدفوعات إلتزامات عقود التأجير
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٦,٦٥٥,٢٣٥)	توزيعات أرباح مدفوعة
٢٦,٥١٩,٤٦٠	(١١,٧٠٦,٥١٨)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٤٩,١٥٦,٨٧١	٧٢,٥١٧,٢٥٨	
٧٥,٦٧٦,٣٣١	٦٠,٨١٠,٧٤٠	

شكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً متاماً لهذه القوانين المالية المرحلية المختصرة.

الإيضاحات حول القواعد المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

١ النشاط والشكل القانوني

شركة الفجيرة الوطنية للتأمين ش.م.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم (٣) الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في أكتوبر ١٩٧٦. تخضع الشركة لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة تحت تسجيل رقم (١١). إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو ص. ب. ٢٧٧، الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة.

أسهم الشركة العادي مدرجة ضمن سوق أبو ظبي للأوراق المالية، الإمارات العربية المتحدة.

أنشطة الشركة الرئيسية هي ممارسة كافة أنواع التأمينات العامة والتأمين قصير الأجل على الحياة. تعمل الشركة من خلال المكتب الرئيسي الخاص بها في إمارة الفجيرة وأفرعها في دبي وأبو ظبي والشارقة ودبي.

٢ معلومات عامة وأساس الإعداد

تم إعداد هذه القواعد المالية المرحلية المختصرة طبقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" ووفقاً للقواعد المطبقة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تم عرض القواعد المالية المرحلية المختصرة بالدرهم الإماراتي (الدرهم إماراتي) حيث أنها العملة التي تتم بها معظم معاملات الشركة.

تم إعداد القواعد المالية المرحلية المختصرة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم الأدوات المالية والاستثمارات العقارية.

إن السياسات المحاسبية والعرض والمناهج المستخدمة في هذه القواعد المالية المرحلية المختصرة تتوافق مع تلك المستخدمة في القواعد المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ باستثناء التغييرات في السياسات المحاسبية المطبقة من قبل الإدارة ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٩.

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للشركة متواقة مع تلك المفصح عنها في القواعد المالية السنوية المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

لا تشمل هذه القواعد المالية جميع المعلومات المطلوبة في القواعد المالية السنوية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القواعد المالية السنوية المدققة للشركة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. علاوة على ذلك، فإن النتائج لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ ليست بالضرورة مؤشرأً للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القواعد المالية المرحلية المختصرة وفقاً للسياسات المحاسبية المتتبعة في أحدث قواعد مالية سنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. تطبق بعض التعديلات والتحسينات السنوية للمعايير المحاسبية على الشركة كما هو مبين في القواعد المالية السنوية الحديثة للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، ولكن لم يكن لها أي تأثير جوهري على هذه القواعد المالية المرحلية المختصرة.

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية - أثر معيار التقارير المالية الدولية الجديدة

قامت الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٦ - عقود التأجير في تاريخ السريان اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ باستخدام النهج بأثر رجعي. يحل معيار التقارير المالية الدولية ١٦ محل معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود إيجار". سيتم إدراج عقود التأجير في قائمة المركز المالي في شكل حق استخدام الأصل والتزام عقود التأجير.

بعد تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٦، تعرف الشركة بحق استخدام الأصل والتزام عقود التأجير في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم قياس حق استخدام الأصل مبدئياً بالتكلفة، والذي يشمل على المبلغ الأولي للالتزامات عقود التأجير المعدلة لأية مدفوعات تأجير تم إجراؤها في أو قبل تاريخ البدء، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتکبدة. يتم فيما بعد إهلاك حق استخدام الأصل باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ البدء إلى نهاية العمر الإنتاجي لحق استخدام الأصل أو نهاية مدة عقد الإيجار. يتم تحديد العمر الإنتاجي المقدر لحق استخدام الأصل على نفس أساس العقارات والمعدات. إضافة إلى ذلك، يتم تخفيض حق استخدام الأصل بشكل دوري من خلال خسائر إضمحل القيمة، إن وجدت، وتعديلها من أجل إجراء بعض المعالجات للالتزام عقود التأجير.

يتم قياس التزام عقود التأجير مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ البدء، ويتم خصمها باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا لم يكن بالإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة، يتم خصمها باستخدام معدل الإقراض الإضافي للشركة. بشكل عام، تستخدم الشركة معدلات القروض الإضافية كمعدل الخصم.

يتم قياس التزام عقود التأجير بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم إعادة قياسها عندما يكون هناك تغيير في مدفوعات الإيجار المستقلة الناشئة عن تغيير في مؤشر أو معدل إذا كان هناك تغيير في تدبير الشركة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا غيرت الشركة تقييمها لما إذا كانت ستقوم بتفعيل خيارات الشراء أو التمديد أو الإنماء.

عندما يتم إعادة قياس التزام عقود التأجير على هذا النحو، يتم إجراء تسوية مقابلة على القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل، أو يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة إذا كانت القيمة الدفترية لحق استخدام الأصل تم تخفيضها إلى الصفر.

تعرض الشركة حق استخدام الأصول التي لا تفي بتعريف الإستثمارات العقارية في "العقارات والمعدات" والالتزامات عقود التأجير كبند منفصل في قائمة المركز المالي.

قامت الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٦ باستخدام نهج النقل بأثر رجعي المعدل اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ وبالتالي لم يتم تعديل المعلومات المقارنة. تم قياس جميع حقوق استخدام الأصول وفقاً لقيمها الدفترية كما لو كان المعيار قد طبق منذ تاريخ البدء ولكن يتم خصمه باستخدام معدل الإقراض الإضافي للمستأجر في تاريخ التطبيق الأولي. يتم تخصيص كل دفعه إيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحويل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدار فترة الإيجار لإنتاج معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقى من الالتزام لكل فترة. التأثير الناتج عن تطبيق هذا المعيار في هذه القوائم المالية هو كما يلي:

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية - أثر معيار التقارير المالية الدولية الجديدة (تابع)

(غير مدققة)	
٢٠١٩ ٣٠ يونيو	عقارات ومعدات
درهم إماراتي	عقارات ومعدات
٤٦,٠٥١,٤٥٤	حق استخدام الأصل - أراضي ومباني

حق استخدام الأصل
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ (غير مدققة)
رسوم الإهلاك للفترة
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدققة)

التزام عقد الإيجار
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩ (غير مدققة)
دفعات الإيجار تمت خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
فائدة على التزام عقود التأجير

الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدققة)

(غير مدققة)	
فترة الستة أشهر	
المنتهية في	
٢٠١٩ ٣٠ يونيو	المبلغ المعترف بها في قائمة الدخل
درهم إماراتي	

مصروفات عمومية وإدارية
مصروفات الفائدة من التزام عقود التأجير
إهلاك حق استخدام الأصول

التأثير على الرصيد الافتتاحي للأرباح المرحلة
حق استخدام الأصول
الالتزام عقود التأجير
٢٩,٧٩٧,٤٩٨

٢٠١٨ ٣١  
درهم إماراتي

٢٩,٧٩٧,٤٩٨  
(٣٠,١٥٥,٣٤٦)  
(٣٥٧,٨٤٨)

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)  
عقارات ومعدات

تم إدراج الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً أية خسارة إضمحلال في القيمة. يبدأ إهلاك هذه الأصول، كما هو الحال مع أصول العقارات الأخرى، عندما تصبح جاهزة للاستخدام المقصود لها.

يتم إدراج العقارات والمعدات الأخرى بالتكلفة ناقصاً لإهلاك المتراكم وأية خسائر إضمحلال في القيمة تم تحديدها.

يتم تحويل الإهلاك بهدف شطب تكلفة الأصول، باستثناء الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ، على مدى أمغارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصل والقيمة المتبقية وطريقة الإهلاك المتبعة مع احتساب أي تغييرات في التقديرات المحاسبية على أساس مستقبلي.

يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو استبعاد بند من بنود العقارات والمعدات كالفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها كربح أو خسارة.

إن الأعمار الإنتاجية المستخدمة في احتساب إهلاك العقارات والمعدات، باستثناء الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ، هي كما يلي:

السنوات	عقارات حرة
٣٠	سيارات
٥	أثاث ومعدات مكتبية
٤ - ٥	تحسينات على ساحة حطم السيارات بالفجيرة
١٠	

استثمارات عقارية

إن الاستثمارات العقارية هي العقارات المحتفظ بها للحصول على إيرادات تأجير و/أو العوائد الرأسمالية. يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، ويشمل ذلك تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الاستثمارات العقارية في الوقت الذي يتم فيه تكبد تلك التكلفة في حال تم استيفاء شروط فئة الإدراج؛ وتستثنى التكاليف اليومية لصيانة تلك العقارات. لاحقاً للإدراج المبدئي، يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ التقرير. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغييرات في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي نشأت فيها.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عندما يتم التخلص منها أو عند سحب الاستثمارات العقارية نهائياً من الإستخدام ومن غير المتوقع أن يكون هناك منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم إدراج أية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو استبعاد الاستثمارات العقارية في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب من الخدمة أو الاستبعاد.

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الاستثمارات العقارية فقط عند حدوث تغيير في الإستخدام ووجود دليل على انتهاء فترة استخدام المالك أو عند بداية عقد تأجير تشغيلي لطرف آخر. بالنسبة للتحويلات التي تتم من الاستثمارات العقارية إلى عقارات يشغلها المالك، فإن تكلفة الاحتساب اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغير في الإستخدام. في حال أصبح العقار الذي يشغلة المالك استثماراً عقارياً، تقوم الشركة بإحتساب هذا العقار وفقاً لسياسة المدرجة ضمن العقارات والمعدات حتى تاريخ التغير في غرض الإستخدام.

يتم تحديد القيمة العادلة بناء على القيم السوقية المفتوحة يستناداً إلى تقييمات يتم تنفيذها من قبل مثبتين مستقلين.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بشكل إلزامي، باستثناء في حال قيام الشركة بتعيين استثمار غير محتفظ به للمتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عند الإدراج المبدئي.

يتم قياس الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بنهاية فترة كل تقرير، ويتم إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الأرباح أو الخسائر.

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

عند الإدراج المبدئي، قد تختار الشركة بشكل غير قابل للرجوع فيه (كل أداة على حدة) تصنيف الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا يجوز تصنيف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في حال الاحتفاظ بالإستثمار في أوراق مالية كمحفظة للمتاجرة.

يتم الاحتفاظ بالأصل المالي للمتاجرة في حال:

- تم شراؤه بشكل أساسي بهدف بيعه في المستقبل القريب؛ أو
- في الإعتراف المبدئي يمثل جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها الشركة ولديها دليل على نمط فعلي لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القريب؛ أو
- أنه يمثل مشتقات مالية لم يتم تعبيتها أو فعالة كادة حماية أو ضمان مالي.

بالنسبة للأصل مالي يعد أداة دين، يجب قياسه بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، فإنه يجب الاحتفاظ به ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق أهدافه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية وأدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. يتم لاحقاً قياسها بقيمتها العادلة ويتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الإيرادات الشاملة الأخرى وتترافق في احتياطي التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة. لا يتم تحويل الربح أو الخسارة المتراكمة سابقاً إلى قائمة الدخل عند استبعاد الاستثمارات ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المرحلية.

قامت الشركة بتعيين كافة الاستثمارات أدوات حقوق الملكية التي لا يتم الاحتفاظ بها للمتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

الإضمحلال في قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة بالإعتراف بخسائر المخصصات لخسائر الإنتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية غير المقاومة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أصول مالية عبارة عن أدوات دين
- عقود ضمانات مالية مصدرة
- التزامات قروض مصدرة
- لا يوجد خسائر إضمحلال في قيمة استثمارات حقوق الملكية.

تقوم الشركة بالإعتراف بمخصص الخسارة بمبلغ يعادل قيمة خسائر الإنتمان المتوقعة لفترة العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطر الإنتمان بشكل كبير منذ الإعتراف بها الأولى، في حين يتم قياس قيمة خسائر الإنتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

الإيضاحات حول القواعد المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٣ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)  
الإضمحلال في قيمة الأصول المالية (تابع)

تعتبر خسائر الإنتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسائر الإنتمان المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

قياس خسائر الإنتمان المتوقعة

خسائر الإنتمان المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الإنتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لا تضمن في قيمتها الإنتمان في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لكافة أوجه القصور النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للجهة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- الأصول المالية المضمحة قيمتها في تاريخ التقرير: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- التزامات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض الحامل ناقص أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

قامت الشركة بتقدير أن أثر معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) غير جوهري على القواعد المالية المرحلية المختصرة للشركة كما في تاريخ التقرير.

٤ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن إعداد القواعد المالية المختصرة يتطلب من الإدارة إتخاذ أحكام وتقديرات وإفتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمتطلبات المدرجة للأصول والإلتزامات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه القواعد المالية المختصرة، فإن الأحكام الجوهيرية التي قامت الإدارة بتطبيقها على السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة للشركة مماثلة لتلك المطبقة على القواعد المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

٥ العقارات والمعدات

- بلغت تكلفة الإضافات على العقارات والمعدات خلال الفترة الحالية ما قيمته ٢,٢٧٤,٣٩٢ درهم إماراتي (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨: ٢,١٨٨,٢٩٤ درهم إماراتي) وحق استخدام الأصول - بلغت تكلفة الإضافات على أراضي وبنيات ما قيمته ٢٩,٧٩٧,٤٩٨ (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨: لا شيء).

- بلغت تكاليف الإهلاك للفترة الحالية ما قيمته ٨,١٧٩,٦١٩ درهم إماراتي (فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨: ١,١٥٢,٧٤١ درهم إماراتي).

- تقع كافة العقارات والمعدات داخل الإمارات العربية المتحدة.

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٦ الاستثمارات العقارية

يتم إدراج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة وتقع داخل الإمارات العربية المتحدة.

(مدقة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٩٠,٦٧٥,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠
(٦,١٢٥,٠٠٠)	-
<u>٨٤,٥٥٠,٠٠٠</u>	<u>٨٤,٥٥٠,٠٠٠</u>

القيمة العادلة في بداية الفترة / السنة  
الانخفاض في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة

تمثل الاستثمارات العقارية القيمة العادلة لاثنين من المباني وقطع أراضي وموقعها في الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة.

٧ الأصول المالية

إن الاستثمارات المالية للشركة في نهاية فترة التقرير هي كما يلي:

(مدقة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١١٢,٨٧٧,٦٨١	١٢٣,٢٣٢,٦٧٢
٣٠,١٦٢,٥٥٣	٢٨,١٧٥,٨٥٥
٤,٤٤٦,١٦٠	٤,٦٦٩,٢٢٥
<u>١٤٧,٤٨٦,٣٩٤</u>	<u>١٥٦,٠٧٧,٧٥٢</u>
<u>٩,٢٩٢,٥٣٦</u>	<u>١٢,٤٦٠,٩٠٢</u>

استثمارات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

أوراق مالية مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة  
أوراق مالية غير مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة  
صناديق الاستثمار المشتركة

استثمارات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر  
أوراق مالية مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة

استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

أدوات دين مدرجة

أدوات دين غير مدرجة

اجمالي الاستثمارات المالية

بلغت الحركة في الاستثمارات في الأوراق المالية كما يلي:

(مدقة)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٥٢,٦١٩,٢٥٣	١٤٧,٤٨٦,٣٩٤
١١,١٦٣,١١٥	١٤,٥٤٢,٧٧٥
(٤,٨٧٩,٧١٥)	(١٦,٣٧٨,٢٣٢)
(١١,٤١٦,٢٥٩)	١٠,٤٢٦,٨١٥
<u>١٤٧,٤٨٦,٣٩٤</u>	<u>١٥٦,٠٧٧,٧٥٢</u>

بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

القيمة العادلة كما في بداية الفترة / السنة

مشتريات خلال الفترة / السنة

استبعادات خلال الفترة / السنة

صافي الزيادة / (الانخفاض) في القيمة العادلة

القيمة العادلة كما في نهاية الفترة / السنة

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٧ الأصول المالية (تابع)

ت تكون الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى مما يلي:

(مدة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي	(غير مدققة) ٢٠١٩ ٣٠ يونيو ١٣٣,١٠٥,٥٨٢ ١٤,٣٨٠,٨١٢ ١٤٧,٤٨٦,٣٩٤	دخل دولة الإمارات العربية المتحدة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
	١٣٦,٧٦٥,٧٦١	١٣٦,٧٦٥,٧٦١
	١٩,٣١١,٩٩١	١٩,٣١١,٩٩١
	<b>١٥٦,٠٧٧,٧٥٢</b>	<b>١٥٦,٠٧٧,٧٥٢</b>

ت تكون الصناديق المشتركة من استثمارات في صناديق محلية ودولية يتم إدارتها من قبل مؤسسات مالية تعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

(مدة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي	(غير مدققة) ٢٠١٩ ٣٠ يونيو ١١,١١٦,٧٧٣ ٣,٢٠٣,٢٣٧ (١,٠٤٩,٥٣٠) (٣,٩٧٧,٩٤٤)	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر القيمة العادلة كما في بداية الفترة/ السنة مشتريات خلال الفترة/ السنة إستبعادات خلال الفترة/ السنة صافي الإنخفاض في القيمة العادلة القيمة العادلة كما في نهاية الفترة/ السنة
	٩,٢٩٢,٥٣٦	٩,٢٩٢,٥٣٦
	٤,٣٧٣,٨٩٥	٤,٣٧٣,٨٩٥
	(٨٦٨,٤٥٨)	(٨٦٨,٤٥٨)
	(٣٣٧,٠٧١)	(٣٣٧,٠٧١)
	<b>٩,٢٩٢,٥٣٦</b>	<b>١٢,٤٦٠,٩٠٢</b>

كافة الاستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر محتفظ بها داخل دولة الإمارات العربية المتحدة.

(مدة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي	(غير مدققة) ٢٠١٩ ٣٠ يونيو ١٦,٦٠٠,٦١٠ ٧,٠٣٤,٧٤٦	بالتكلفة المستهلكة بالتكلفة المستهلكة كما في بداية الفترة/ السنة مشتريات خلال الفترة/ السنة بالتكلفة المستهلكة بنهاية الفترة/ السنة
	٢٣,٦٣٥,٣٥٦	٢٣,٦٣٥,٣٥٦
	-	-
	<b>٢٣,٦٣٥,٣٥٦</b>	<b>٢٣,٦٣٥,٣٥٦</b>

إن القيمة العادلة لاستثمارات المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة تعادل تقريباً القيمة الدفترية لهذه الاستثمارات.

(مدة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي	(غير مدققة) ٢٠١٩ ٣٠ يونيو ٦,٣٤٢,١٨٠ ١٧,٢٩٣,١٧٦	دخل دولة الإمارات العربية المتحدة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
	٦,٣٤٢,١٨٠	٦,٣٤٢,١٨٠
	١٧,٢٩٣,١٧٦	١٧,٢٩٣,١٧٦
	<b>٢٣,٦٣٥,٣٥٦</b>	<b>٢٣,٦٣٥,٣٥٦</b>

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

ودائع قانونية

٨

(مصدق)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي

١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
------------	------------

ودائع قانونية محتفظ بها وفقاً للمادة رقم (٤٢) من القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة

التزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين

٩

(مصدق)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي

٦٩,٢٦٣,٨٢٤	٧٨,١٣٦,٨١٦
٣٢,٥١٥,١٧٧	٣٢,٦١١,٧١١
١٢٤,٨١٠,٢٦٤	١٤٢,٣٦٩,٤٨٤
<u>٢٢٦,٥٨٩,٢٦٥</u>	<u>٢٥٣,١١٨,٠١١</u>

(٢٧,٩٤٧,٨٥٣)	(٣٢,٦٥٩,٠٩٢)
(٥,١٢٥,٢٨١)	(٦,٠٢٣,٧١٧)
(١٣,٦٦٥,٢٥١)	(٢٠,١٩٣,٥٥٨)
(٤٦,٧٣٨,٣٨٥)	(٥٨,٨٧٦,٣٦٧)

٤١,٣١٥,٩٧١	٤٥,٤٧٧,٧٢٤
٢٧,٣٨٩,٨٩٦	٢٦,٥٨٧,٩٩٤
١١١,١٤٥,٠١٣	١٢٢,١٧٥,٩٢٦
<u>١٧٩,٨٥٠,٨٨٠</u>	<u>١٩٤,٢٤١,٦٤٤</u>

المجمل  
لتزامات عقود التأمين:

مطالبات تم تسجيلها ولم يتم تسويتها  
مطالبات متکبدة ولم يتم تسجيلها

أقساط تأمين غير مكتسبة

إجمالي التزامات عقود التأمين - مجمل  
مبالغ مستردّة من معيدي التأمين

مطالبات تم تسجيلها ولم يتم تسويتها  
مطالبات متکبدة ولم يتم تسجيلها

أقساط تأمين غير مكتسبة

حصة معيدي التأمين من أصول عقود التأمين

الصافي

مطالبات تم تسجيلها ولم يتم تسويتها  
مطالبات متکبدة ولم يتم تسجيلها

أقساط تأمين غير مكتسبة

أرصدة البنوك والنقدية

١٠

(مصدق)	(غير مدققة)
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ يونيو ٢٠١٩
درهم إماراتي	درهم إماراتي

٤٠,٨١٢,٦١٣	٢٧,٤٥٥,٧٨٩
٨٩,٣٣٠,٠٧٥	١٢٧,٤١٨,٩٤٤
٢٠٧,٢٨٠	٢٩٩,٥٥٢

<u>١٣٠,٣٤٩,٩٦٨</u>	<u>١٥٥,١٧٤,٢٨٥</u>
--------------------	--------------------

أرصدة البنوك:

حسابات جارية وتحت الطلب

ودائع ثابتة

نقد في الصندوق

يتم الاحتفاظ بالأرصدة البنكية لدى بنوك مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

الودائع الثابتة التي قيمتها ٢ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ٢ مليون درهم إماراتي) مرهونة مقابل تسهيلات انتقامية مصرافية منوحة للشركة (ايضاح رقم ١٥).

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

١١ رأس المال

(غير مدققة) ٢٠١٨ ٣١ ديسمبر درهم إماراتي	(غير مدققة) ٢٠١٩ ٣٠ يونيو درهم إماراتي	رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل: ١,١٠٠,٠٠٠ سهم عادي (٢٠١٨: ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي) بقيمة ١٠٠ درهم إماراتي لكل سهم
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	

وافقت الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة في ٢٨ أبريل ٢٠١٩ على إصدار أسهم إضافية بنسبة ١٠٪ من رأس مال الشركة البالغ ١٠ ملايين درهم إماراتي لعام ٢٠١٨. خلال الفترة، تم زيادة رأس مال الشركة بمقدار ١٠ مليون درهم إماراتي بحلول إصدار ١٠٠,٠٠٠ سهم إضافي.

١٢ صافي إيرادات أقساط التأمين

(غير مدققة) فترة ستة أشهر المنتهية في ٢٠١٨ ٣٠ يونيو درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة ستة أشهر المنتهية في ٢٠١٩ ٣٠ يونيو درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٨ ٣٠ يونيو درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٩ ٣٠ يونيو درهم إماراتي
١٤٦,٧١٢,٧٤٩	١٥٢,٦٦٦,٣٤٦	٦٢,٩٨٣,٩٦٩	٥٩,٣٣٥,٢٧٠
(١٩,٩٤٨,٣٨٠)	(١٧,٥٥٩,٢١٨)	٣,٠٦٧,٦٤٤	٨,٦١١,٠٧٢
١٢٦,٧٦٤,٣٦٩	١٣٥,١٠٧,١٢٨	٦٦,٥٥١,٦١٣	٦٧,٩٤٦,٣٤٢
(٣٢,٥٦٦,٨٥٧)	(٣٢,٢٢٣,٠١٠)	(١٣,٠٩٥,٨٨٦)	(١٠,٣٥٧,٦٦٣)
٦,٨٣٢,١٨٠	٦,٥٢٨,٣٠٧	(٨٩٩,٢٧٨)	(٢,٤٤٥,١٤٦)
(٢٥,٧٣٤,٦٧٧)	(٢٥,٦٩٤,٧٠٣)	(١٣,٩٩٥,١٦٤)	(١٢,٨٠٢,٨٠٩)
١٠١,٠٢٩,٦٩٢	١٠٩,٤١٢,٤٢٥	٥٢,٥٥٦,٤٤٩	٥٥,١٤٣,٥٣٣

مجمل أقساط التأمين المكتسبة  
مجمل أقساط التأمين المكتسبة  
التغيير في أقساط التأمين غير المكتسبة

أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها  
أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها  
التغيير في أقساط التأمين غير المكتسبة

صافي إيرادات أقساط التأمين

١٣ الربح الأساسي للسهم

(غير مدققة) فترة ستة أشهر المنتهية في ٢٠١٨ ٣٠ يونيو درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة ستة أشهر المنتهية في ٢٠١٩ ٣٠ يونيو درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٨ ٣٠ يونيو درهم إماراتي	(غير مدققة) فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠١٩ ٣٠ يونيو درهم إماراتي
٢٦,٥٣٨,٧٠٧	٢١,٢٥٧,٨٦٦	١٧,٠٤١,٩٨٩	٨,٤٢٦,٣٩٠
١,٠٠٠,٠٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,١٠٠,٠٠٠
٢٦,٥٤	١٩,٣٣	١٧,٠٤	٧,٦٦

الربح للفترة (درهم إماراتي)  
عدد الأسهم (سهم)  
الربح الأساسي للسهم (درهم إماراتي)

١٤ توزيعات الأرباح

خلال اجتماع الجمعية العمومية للمساهمين المنعقد بتاريخ ٢٨ أبريل ٢٠١٩، تم اعتماد دفع توزيعات أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ من رأس المال بقيمة ١٠ ملايين درهم إماراتي عن سنة ٢٠١٨ (٢٠١٧: أقرت الجمعية العمومية للمساهمين دفع توزيعات أرباح بقيمة ١٠ ملايين درهم عن سنة ٢٠١٧).

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

١٥ النقدية وما في حكمها

(غير مدققة) كما في الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ درهم إماراتي	(غير مدققة) كما في الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ درهم إماراتي	أرصدة البنوك والنقدية ودائع ثابتة مرهونة ودائع ثابتة ذات تواريخ استحقاق تتجاوز ٣ شهور
١١٧,٣٦١,٥٨٥	١٥٥,١٧٤,٢٨٥	
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	
(٣٩,٦٨٥,٢٥٤)	(٩٢,٣٦٣,٥٤٥)	
<u>٧٥,٦٧٦,٣٣١</u>	<u>٦٠,٨١٠,٧٤٠</u>	

١٦ معلومات قطاعية

تتمثل أعمال الشركة في قطاعين أساسيين:

أعمال الإكتتاب العام وتشمل كافة أنواع التأمين العام والتي تتضمن التأمين على الحريق والتأمين البحري وتأمين السيارات والتأمين الصحي والتأمين على الحوادث العامة وأخرى. تتم أنشطة الإكتتاب داخل دولة الإمارات العربية المتحدة باشتئام أعمال إعادة التأمين والتي تتم بشكل أساسي مع شركات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

أعمال الاستثمارات وتشمل الاستثمارات في أسهم محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وودائع بنكية لأجل واستثمارات عقارية.

بيانات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨

الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

معلومات قطاعية (تابع)

الإجمالي	الاستثمارات	الإكتتاب	الإجمالي	الاستثمارات	الإكتتاب
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
درهم إماراتي ١٠١,٠٣٩,٧٩٢	درهم إماراتي ١٠٩,٤١٢,٤٢٥	-	درهم إماراتي ١٠٩,٤١٢,٤٢٥	درهم إماراتي ١٠٩,٤١٢,٤٢٥	درهم إماراتي ١٠٩,٤١٢,٤٢٥
(٥٣,٢١٣,٦٦٦)	(٥٣,٢١٣,٦٦٦)	-	(٥٣,٢١٣,٦٦٦)	(٥٣,٢١٣,٦٦٦)	-
(٢,٨٥٥,٩١١)	(٢,٨٥٥,٩١٦)	-	(٤,٠٥٩,٦٢٢)	(٤,٠٥٩,٦٢٢)	-
٦,٥٠١,٢٦٨	٦,٥٠١,٢٦٨	٧,١٥٠,٧٠٨	٧,١٥٠,٧٠٨	٧,١٥٠,٧٠٨	٧,١٥٠,٧٠٨
٣١,٧٣٣,٣٤١	٦,٥٠١,٢٦٨	٢٥,٢٢١,٩٧٣	٢٧,٧٦٠,٤٩١	٢٠,٦٠٩,٧٨٣	-
(٥,١٨٤,٥٣٤)	-	-	(٦,٥٠٢,٦٢٥)	-	-
٦٦,٥٣٨,٧٠٧	-	-	٢١,٤٥٧,٨٩٦	-	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨	كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٨
الإجمالي	الاستثمارات	الإكتتاب	الإجمالي	الاستثمارات	الإكتتاب
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي
٤٩٧,٥٥٦,٣٨٢	٣٥٤,٩٤٦,٣٦١	١٤٣,٢٦٢,٠٢١	٤٠٤,١٤٤,٩٥٤	٤٠٤,١٤٤,٩٥٤	٤٠٤,١٤٤,٩٥٤
٤١,٠١٩,٨٩٣	-	-	-	-	-
٥٣٨,٥٧٦,٢٧٥	-	-	١١٩,٥٤٢,٩٩٢	-	-
أصول القطاع	أصول غير مخصصة	-	-	-	-
إجمالي الأصول	-	-	-	-	-
بيانات القطاع	بيانات غير مخصصة	بيانات غير مخصصة	بيانات غير مخصصة	بيانات غير مخصصة	بيانات غير مخصصة
إجمالي الإلتزامات	-	-	-	-	-
إلتزامات غير مخصصة	-	-	-	-	-
ليس هناك معاملات بين قطاعات الأعمال.					

الإيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

١٧ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تشمل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين للشركة وأعضاء مجلس الإدارة والأنشطة المسيطر عليها من قبلهم ومن قبل أسرهم والتي يمارسون عليها تأثير إداري جوهري بالإضافة إلى موظفي الإدارة الرئيسيين.

كما في تاريخ التقرير، كانت الأرصدة المستحقة من/ إلى الأطراف ذات العلاقة المدرجة ضمن التأمينات المدينة والأرصدة المدينة الأخرى وضمن التزامات عقود التأمين، على التوالي، كما يلي:

(مدة)	(غير مدققة)	مبالغ مستحقة من حملة الوثائق
٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	مجمل المطالبات المستحقة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٩٠١,٨٤٦	٤,٣٨٢,٢٢٥	
٦٩,٨٠٠	٥٨,٠٠٠	

إن الأرصدة المستحقة غير مضمونة وسيتم تسويتها نقداً. لم يتم استلام أية ضمانات ولم يتم ادراج أي مصروفات خلال الفترة عن الديون المعدومة أو المشكوك في تحصيلها فيما يتعلق بالأرصدة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة.

المعاملات:

خلال الفترة، دخلت الشركة في المعاملات التالية مع الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	مجمل الأقساط
فترة الستة أشهر	فترة الثلاثة أشهر	فترة الثلاثة أشهر	الفترة المنتهية في	مطالبات مسددة
المنتهية في	المنتهية في	المنتهية في	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	
٢٠١٨ ٣٠ يونيو	٢٠١٨ ٣٠ يونيو	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	٢٠١٨ ٣٠ يونيو	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥,٢٨٤,٢٧٥	١٣,٠٦٤,٦٥٥	١,٦٨١,٦٥٧	٥٢٢,٠٧٧	
٤٥٠,٩٦٠	٤١٤,٨١٩	٤٢٣,٤٥٤	(٣٣٤,٨٩٦)	

يتم تحويل أقساط التأمين للأطراف ذات العلاقة بمعدلات متافق عليها مع الإدارة.

تعويضات موظفو الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة:

(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	موظفي الإدارة الرئيسيين:
فترة الستة أشهر	فترة الثلاثة أشهر	فترة الثلاثة أشهر	المنتهية في	مكافآت قصيرة الأجل
المنتهية في	المنتهية في	المنتهية في	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	مكافآت طويلة الأجل
٢٠١٨ ٣٠ يونيو	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	٢٠١٨ ٣٠ يونيو	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	مخصص اجتماعات مجلس الإدارة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,٧٥٣,٥٨٠	٤,٦٧٨,٢٥٦	٤٤٧,٨٢٣	٢,٧٠٦,٧٠٢	
٦٧٧,٧٩٦	٥١٩,٨٥٣	٢٤٩,٤٦٩	(٣٢٠,٤٢٠)	
١,٠٥٠,٠٠٠	٦٧٥,٠٠٠	(٢٢٥,٠٠٠)	٣٣٧,٥٠٠	

١٨ النتائج الموسمية

تشمل الإيرادات من الإستثمارات وإيرادات أخرى على ايرادات توزيعات أرباح بما قيمته ٥,٠٢٨,١٤٩ درهم إماراتي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٨: ٥,٢٢٦,١٧١ درهم إماراتي) والتي تعتبر ذات طبيعة موسمية.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

١٩ الإرتباطات والالتزامات المحتملة

(مدققة)	(غير مدققة)	
٢٠١٨ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣٠ يونيو	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٦,٤٥٣,١٢١	١٧,٨٨١,٦٥٣	خطابات ضمان
١,٩٠٢,٥٤٥	١,٥٦٦,٦٢٢	الالتزامات رأسمالية

٢٠ قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أصل، أو دفعها لتحويل التزام ضمن معاملة منظمة بين مساهمي السوق في تاريخ القياس. وبالتالي، قد تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. ينطوي تعريف القيمة العادلة على إفتراض استمرار الشركة في أعمالها دون أي نية أو الحاجة لتقليل حجم عملياتها أو لإجراء صفقة بشروط معاكسة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة  
تعتبر الادارة أن القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكة في القوانين المالية الموجزة تساوي تقريباً قيمها العادلة.

أساليب التقييم والإفتراضات المطبقة لغايات قياس القيمة العادلة  
يتم تحديد القيم العادلة للأصول المالية وغير المالية والإلتزامات المالية باستخدام أساليب التقييم والإفتراضات المماثلة المستخدمة في إعداد القوانين المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٢٠ قياس القيمة العادلة (تابع)

القيمة العادلة للأصول المالية وغير المالية للشركة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر يتم قياس بعض الأصول المالية للشركة بالقيمة العادلة كما في نهاية الفترة المالية. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الأصول المالية:

الصلة بين المدخلات غير هامه غير قابلة للملحوظة للحالة العادلة	مدخلات هامه غير قابلة للملحوظة	أساليب التقييم الهرمي للقيمة والدخلات الرئيسية	السلسل العادلة	القيمة العادلة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	٢٠١٨ دسمبر ٣١	الأصول المالية
كما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفاعت القيمة العادلة	لا ينطبق	أسعار العرض درجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	١١٢,٨٧٧,٦٨١	١٢٣,٢٣٢,٦٧٢	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة – بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
كما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفاعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	طريقة تقييم صافي الأصول المعدلة بعد تعديل عناصر معينة في المعلومات المالية للشركات المستثمر بها.	المستوى الثالث	٤,٤٤٦,١٦٠	٤,٦٦٩,٢٢٥	صناديق الاستثمار المشتركة
كما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفاعت القيمة العادلة	صافي قيمة الأصول	طريقة تقييم صافي الأصول المعدلة بعد تعديل عناصر معينة في المعلومات المالية للشركات المستثمر بها.	المستوى الثالث	٣٠,١٦٢,٥٥٣	٢٨,١٧٥,٨٥٥	استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة – بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
كما زاد صافي قيمة الأصول للشركات المستثمر فيها، ارتفاعت القيمة العادلة	لا ينطبق	أسعار العرض درجة في الأسواق النشطة	المستوى الأول	٩,٢٩٢,٥٣٦	١٢,٤٦٠,٩٠٢	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة – بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

الإيضاحات حول القواعد المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

٢٠ قياس القيمة العادلة (تابع)

قياسات القيمة العادلة المدرجة في قائمة المركز المالي المختصرة.

يقدم الجدول التالي تحليل للأصول المالية وغير المالية التي يتم قياسها لاحقاً للإدراج المبدئي بالقيمة العادلة، تم تصنيفها في ثلاثة مستويات من ١ إلى ٣ بناء على درجة امكانية ملاحظة القيمة العادلة:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المتداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للأصول والالتزامات المتطابقة.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المشتقة من مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة والتي تم إدراجها في ضمن الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والالتزامات إما مباشرة (كالأسعار مثلًا) أو بطريقة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المشتقة من "أساليب التقييم" والتي تتضمن مدخلات للأصول أو الالتزامات والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملاحظة (المدخلات غير قابلة الملاحظة).

٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدققة)

الإجمالي درهم إماراتي	المستوى ٣ درهم إماراتي	المستوى ٢ درهم إماراتي	المستوى ١ درهم إماراتي	أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر استثمارات مدرجة أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى استثمارات مدرجة صناديق استثمارية مشتركة استثمارات غير مدرجة استثمارات عقارية
١٢,٤٦٠,٩٠٢	-	-	١٢,٤٦٠,٩٠٢	
١٢٣,٢٣٢,٦٧٢	-	-	١٢٣,٢٣٢,٦٧٢	
٤,٦٦٩,٢٢٥	٤,٦٦٩,٢٢٥	-	-	
٢٨,١٧٥,٨٥٥	٢٨,١٧٥,٨٥٥	-	-	
٨٤,٥٥٠,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠	-	-	
٢٥٣,٠٨٨,٦٥٤	١١٧,٣٩٥,٠٨٠	-	١٣٥,٦٩٣,٥٧٤	

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقة)

الإجمالي درهم إماراتي	المستوى ٣ درهم إماراتي	المستوى ٢ درهم إماراتي	المستوى ١ درهم إماراتي	أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر استثمارات مدرجة أصول مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى استثمارات مدرجة صناديق استثمارية مشتركة استثمارات غير مدرجة استثمارات عقارية
٩,٢٩٢,٥٣٦	-	-	٩,٢٩٢,٥٣٦	
١١٢,٨٧٧,٦٨١	-	-	١١٢,٨٧٧,٦٨١	
٤,٤٤٦,١٦٠	٤,٤٤٦,١٦٠	-	-	
٣٠,١٦٢,٥٥٣	٣٠,١٦٢,٥٥٣	-	-	
٨٤,٥٥٠,٠٠٠	٨٤,٥٥٠,٠٠٠	-	-	
٢٤١,٣٢٨,٩٣٠	١١٩,١٥٨,٧١٣	-	١٢٢,١٧٠,٢١٧	

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال الفترة. لا يوجد أية إلتزامات مالية يجب قياسها بالقيمة العادلة، وبالتالي لم يتم إدراج أية إفصاحات في الجدول أعلاه.

الإيضاحات حول القوانين المالية المرحلية المختصرة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

---

٢١ توضيح عن التعرض لمجموعة أبراج

في نهاية الفترة، لم تتعرض الشركة بشكل مباشر أو غير مباشر لمجموعة أبراج.

٢٢ اعتماد القوانين المالية المختصرة

تم اعتماد القوانين المالية المختصرة والموافقة على إصدارها بتاريخ ٨ أغسطس ٢٠١٩.