



Date: 25 December 2019
28 Rabi al-Akhir 1441
Ref: 10 / 10 / 578 /2019

التاريخ: 25 ديسمبر 2019 م
الموافق: 28 ربيع الآخر 1441 هـ
الإشارة: 10 / 10 / 578 /2019

To: CEO - Bursa Kuwait

السيد/ الرئيس التنفيذي - بورصة الكويت

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Subject: Disclosure of Material Information

الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

KFH Sold Three Real Estates

بيع ثلاث عقارات مملوكة لبيتك

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' interest in adhering to Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Book 10 (Disclosure and Transparency), KFH would like to report the following:

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي "بيتك" على الإلتزام بمتطلبات الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، نفيديكم بما يلي:

- Al Enmaa Real Estate Co (KFH Group Subsidiary) has organized a Real Estate Auction on Monday, 23 December 2019, to sell (3) properties owned 100% by KFH.
- KFH profit is KD 1,352,880. Such profits will be recognized in Q 4 / 2019 Financial Statements.

- نظمت شركة الإنماء العقارية (شركة تابعة لمجموعة بيتك) يوم الإثنين 23 ديسمبر 2019 مزاد عقاري، لبيع عدد (3) عقارات مملوكة لبيتك بنسبة 100%.
- حقق بيتك أرباحاً بلغت 1,352,880 دينار كويتي، سيتم تسجيلها في البيانات المالية للربع الرابع 2019.

Attached is Appendix (11) 'Disclosure of Material Information Form' for your reference. A copy of the same has been submitted to Capital Markets Authority.

مرفق الملحق (11) "نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية"، والذي تم تزويد السادة / هيئة أسواق المال بنسخة منه.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،

Waleed KH Mandani
Acting Group CEO

وليد خالد مندني
الرئيس التنفيذي للمجموعة بالوكالة



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

25 December 2019

25 ديسمبر 2019

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

Appendix 11

ملحق رقم (11)

Disclosure of Material Information Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

KFH sold Three Real Estates

بيع ثلاث عقارات مملوكة لبيتك

Date	التاريخ
25 December 2019	25 ديسمبر 2019
Listed Company	اسم الشركة المدرجة
Kuwait Finance House (KFH)	بيت التمويل الكويتي "بيتك"
Material Information	المعلومة الجوهرية
<ul style="list-style-type: none"> Al Enmaa Real Estate Co (KFH Group Subsidiary) has organized a Real Estate Auction on Monday, 23 December 2019, to sell (3) properties owned 100% by KFH. KFH profit is KD 1,352,880. Such profits will be recognized in Q 4 / 2019 Financial Statements. 	<ul style="list-style-type: none"> نظمت شركة الإنماء العقارية (شركة تابعة لمجموعة بيتك) يوم الإثنين 23 ديسمبر 2019 مزاد عقاري، لبيع عدد (3) عقارات مملوكة لبيتك بنسبة 100%. حقق بيتك أرباحاً بلغت 1,352,880 دينار كويتي، سيتم تسجيلها في البيانات المالية للربع الرابع 2019
Effect of the Material Information on the Company's Financial Position	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
<ul style="list-style-type: none"> KFH profit is KD 1,352,880. Such profits will be recognized in Q 4 / 2019 Financial Statements. 	<ul style="list-style-type: none"> حقق بيتك أرباحاً بلغت 1,352,880 دينار كويتي. سيتم تسجيل الأرباح في البيانات المالية للربع الرابع 2019.

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed Company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر. ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

عبدالله همام حسين