



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان



www.hdb-egy.com

السيد الأستاذ / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة
بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ،،،

نرجو التفضل بالإحاطة إن مجلس إدارة مصرفنا قد وافق بجلسته المنعقدة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٠٨/١٢ الساعة الثالثة عصرا على اعتماد القوائم المالية (المستقلة والمجمعة) للبنك عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠.

نتشرف بان نرفق لسيادتكم طيه صورة من محضر اجتماع مجلس الإدارة والنموذج الخاص بملخص نتائج الأعمال باللغتين العربية والإنجليزية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠ لمصرفنا (المستقلة والمجمعة) والجاري اعتمادها من السادة / مراقبو الحسابات.

وسوف نوافيكم بالقوائم المالية (المستقلة والمجمعة) للبنك عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠ فور اعتمادها من السادة / مراقبو الحسابات



برجاء التفضل بالتبنيه بالاستلام و اتخاذ اللازم ،،،

مسئول علاقات المستثمرين

{{عمرو فوزي حسين}}

تحريرا: ٢٠٢٤/٠٨/١٣

ملخص محضر
اجتماع مجلس إدارة بنك التعمير والإسكان
جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٨/١٢
رقم (٢٠٢٤/٩)

إنه في يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٨/١٢ في تمام الساعة الثالثة عصراً .
اجتمع مجلس إدارة بنك التعمير والإسكان بمقر البنك الكائن في ٢٦ شارع
الكروم - المهندسين - الجيزة - برئاسة السيد الأستاذ / باسل محمد بهاء الدين الحيني
- رئيس مجلس الإدارة ٠٠٠ وبحضور كل من :-

السيد الأستاذ / حسن إسماعيل حلمي غانم	عضو مجلس الإدارة المنتدب (تنفيذي)
السيد الدكتور مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار	ممثل صندوق التأمين الخاص للعاملين ببنك التعمير والإسكان
السيد الدكتور مهندس/ هانى عاطف نبهان سويلم	عضو مجلس إدارة
السيدة المهندسة / رانده على صالح المنشاوى	ممثل هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
السيد الأستاذ / محمد عصام الدين رمضان	عضو مجلس إدارة
السيد الأستاذ / مصطفى محمد مصطفى القماش	ممثل هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
السيد الأستاذ / علاء الدين احمد علي حسن	عضو مجلس إدارة
السيد الأستاذ/ شريف أحمد محمد السيد الأخضر	ممثل هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
السيد الأستاذ / محمد نبيل عبد السلام محمد المعزاوى	عضو مجلس الإدارة
السيد الأستاذ / أحمد سعد الدين عبده أبو هندية	ممثل شركة مصر لتأمينات الحياة
	عضو مجلس الإدارة
	ممثل عن شركة مصر للتأمين
	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة
	RIMCO EGT Investment
	عضو مجلس الإدارة
	ممثل شركة رولاكو إي جي بي للإستثمار
	عضو مجلس إدارة - بصفته مساهم

- * حيث قام بأعمال أمانة سر الجلسة السيد الأستاذ / إيهاب عمر - رئيس قطاع شئون مجلس الإدارة وأمين سر المجلس ومعه السيد الأستاذ / إبراهيم فريد - مساعد أمين السر .
- * أعلن السيد الأستاذ / باسل محمد بهاء الدين الحيني - رئيس مجلس الإدارة - اكتمال النصاب القانوني اللازم لصحة الاجتماع .
- * استعرض سيادته جدول أعمال المجلس .



-٢-

* من أهم الموضوعات الجوهرية التي اعتمدها المجلس والتي يلزم الإفصاح عنها طبقاً لقرار لجنة السياسات بالهيئة العامة للرقابة المالية ما يلي :

١- أعتد مجلس الإدارة القوائم المالية المستقلة للبنك عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٦/٣٠ والتي تضمنت المؤشرات التالية :-

القيمة بالالف جنيه

البيان	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٣/٦/٣٠
صافي أرباح الفترة قبل الضرائب	٦٩٤١١٦٠	٤٠٣٠٢٦٠
صافي أرباح الفترة بعد الضرائب	٥١٥٨١١٧	٣٠١٥٠٦٩

٢- أعتد مجلس الإدارة القوائم المالية المجمعة للبنك عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٦/٣٠ والتي تضمنت المؤشرات التالية :-

القيمة بالالف جنيه

البيان	٢٠٢٤/٦/٣٠	٢٠٢٣/٦/٣٠
صافي أرباح الفترة قبل الضرائب	٧٨٢٦٤٠٥	٤٣٢١٦٨٧
صافي أرباح الفترة بعد الضرائب	٥٩٧١٢٦٦	٣٢٨٤٩٥٨
نصيب الأقلية في صافي أرباح الفترة	١٦٥٤٧	١٠٦٢٠
نصيب الأغلبية في صافي أرباح الفترة	٥٩٥٤٧١٩	٣٢٧٤٣٣٨

* فوض مجلس الإدارة السيد الأستاذ / رئيس المجموعة القانونية للتمويل العقاري والتسجيل وقيد الأصول أو السيد الأستاذ / مصطفى على عكاشة - محام - منفردين - لاعتماد المحضر من الهيئة العامة للاستثمار وكذا التأشير بالسجل التجارى ٠٠٠ أو من يفوضه السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة في هذا الشأن .

* بعد الانتهاء من النظر في بنود جدول الأعمال .. أعلن السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة إنتهاء الجلسة في تمام الساعة الخامسة مساءً .



رئيس مجلس الإدارة
(باسل محمد بهاء الدين الحيني)



أمين سر مجلس الإدارة
(إيهاب إبراهيم محمد عمر)

أقر أنا / باسل محمد بهاء الدين الحيني - بصفتي رئيس مجلس إدارة بنك التعمير والإسكان بأنني مسئول مسئوليه قانونيه كاملة عن صحة ما ورد بهذا المحضر من بيانات ووقائع وإجراءات إنعقاد وذلك في مواجهة الغير والمساهمين بالبنك والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة كما أقر بالاحتفاظ بجميع الوثائق والمستندات المقيدة لما ورد بالاجتماع في مقر البنك ، واتفقها مع احكام القانون والنظام الأساسي للبنك وتعديلاته أو عقد البنك وتعديلاته والالتزام بتقديمها عند طلبها .



رئيس الاجتماع
رئيس مجلس الإدارة
(باسل محمد بهاء الدين الحيني)

Summary of Board of Directors' minutes of meeting of Housing & Development Bank
Session on Monday, 12/8/2024
No. (9/2024)

On Monday, 12/08/2024 at 3:00 PM, a meeting of the Board of Directors of Housing & Development Bank was held at the Bank's headquarters located at 26 El Koroum Street - Mohandeseen - Giza, chaired by Mr. Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini - Chairman of the Board of Directors.

In the presence of:

Mr. Hassan Ismail Helmy Ghanem	Executive Chairman - Managing Director and Representative of the Private Insurance Fund for Housing and Development Bank Employees
Dr. Assem Abdel Hamid Al-Jazzar	Board Member and representative of the Urban Communities Authority
Dr. Hani Atef Nabhan Sweilem	Board Member and representative of the Urban Communities Authority
Mrs. Engineer/ Randa Ali Al-Minshawy	Board Member and representative of the Urban Communities Authority
Mr. Mohamed Essam El-Din Ramadan	Board Member and representative of the Urban Communities Authority
Mr. Mustafa Mohamed Mustafa Al-Qammash	Board Member and representative of Misr Life Insurance Company
Mr. Aladdin Ahmed Ali Hassan	Board Member and representative of Misr Insurance Company
Mr. Sherif Ahmed Mohamed Elsayed El Akhdar	Board Member and representative of RIMCO EGT Investment
Mr. Mohamed Nabil Abdel Salam Mohamed Al Maazzawi	Board Member and representative of Rolaco AGB Investment Company
Mr. Ahmed Saad El-Din Abdo Abu Hindiyah	Board Member - as a shareholder

- The secretariat of the session was carried out by Mr. Ehab Omar - Head of the Board Affairs Sector and the Secretary of the Board, along with Mr. Ibrahim Farid - Assistant Secretary.
- Mr. Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini, Chairman of the Board of Directors, announced that the meeting has achieved the required quorum for validity.
- The Chairman reviewed the agenda of the Board.
- Among the key significant agenda items approved by the Board, which require disclosure in compliance with the decision of the Policies Committee of the Financial Regulatory Authority, are the followings:





- 1- The Board of Directors approved the bank's separate financial statements for the period ended on 30/06/2024, which included the following indicators:

Figure in thousands

Details	30/06/2024 Egyptian Pound	30/06/2023 Egyptian Pound
Net income before tax	6,941,160	4,030,260
Net income after tax	5,158,117	3,015,069

- 2- The Board of Directors approved the bank's consolidated financial statements for the period ended on 30/06/2024, which included the following indicators:

Details	30/06/2024 Egyptian Pound	30/06/2023 Egyptian Pound
Net income before tax	7,826,405	4,321,687
Net income after tax	5,971,266	3,284,958
Non-controlling interest in net income of the period	16,547	10,620
Majority portion in net income of the period	5,954,719	3,274,338

- The Board of Directors delegated authority to the Head of the Legal Group for real estate mortgage, assets registration or Mr. / Mustafa Ali Okasha - Lawyer - individually - to approve the minutes from the General Authority for Investment as well as to endorse the commercial registry... or anyone delegated by the Chairman of the Board of Directors in this purpose.
- Upon conclusion of the agenda items' deliberation, the Chairman of the Board of Directors announced the end of the meeting at 5:00 PM.

Board Secretary

(Ehab Ibrahim Mohammed Omar)

Chairman of the Board of Directors

(Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini)

I, Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini, in my capacity as Chairman of the Board of Directors of the Housing & Development Bank, hereby affirm my full legal accountability for the accuracy and legality of the statements, facts, and proceedings documented in these minutes before third parties, the Bank's shareholders and the General Authority for Investment and Free Zones. Furthermore, I confirm the safekeeping of all meeting documents and records at the Bank's headquarters, ensuring their compliance with applicable laws, the bank's article of association and its amendments, or bank's contract and its amendments, ensuring its availability when requested.

Board Chairman

(Basel Mohammed Bahaa El-Din El-Hini)



ملخص نتائج الاعمال (المستقلة) غير المدققة عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠

تعليق البنك
استطاع مصرفنا تحقيق صافي ربح بعد الضرائب قدره ٥,١٥٨ مليار جنية خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ بزيادة قدرها ٢,١٤٣ مليار جنية بنسبة زيادة قدرها ٧١,١% عن فترة المقارنة على الرغم من قيام البنك بتدعيم مخصصاته الائتمانية والمخصصات الأخرى بمبلغ ٧٥١ مليون جنية مقابل ٣٤٨ مليون جنية عن فترة المقارنة وذلك للحفاظ على قوه ومتانة المركز المالي للبنك ضد أي تداعيات سلبية على المستوى الاقتصادي. وفي ظل هذه التحديات وبفضل حرفة الإدارة التنفيذية للبنك وعامله ومجلس ادارته والمتابعة المستمرة لكافة مؤشرات البنك فقد استطاع مصرفنا تحقيق مؤشرات جيدة في ظل الظروف الاقتصادية غير المواتية على كافة بنود المركز المالي وقائمة الدخل عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤.

(١) المؤشرات المالية

أ) قائمة الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠

القيمة بالمليون

البيان	٢٠٢٤/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	التغير %
ايرادات الفوائد	١٢٥٢٣	٧٥٨٠	٦٥,٢%
مصروفات الفوائد	٤٣٠٩	٣٠٥٠	٤١,٣%
هامش الفوائد	٨٢١٤	٤٥٣٠	٨١,٣%
هامش الفوائد الى ايرادات الفوائد	٦٥,٦%	٥٩,٨%	٩,٧%
صافي الربح قبل الضرائب	٦٩٤١	٤٠٣٠	٧٢,٢%
صافي أرباح الفترة بعد الضرائب	٥١٥٨	٣٠١٥	٧١,١%
النصيب الاساسي للسهم من الربح (بالجنية)	٨,٦٩	٥,٠٦	٧١,٧%

ب) قائمة المركز المالي في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠

القيمة بالمليون

البيان	٢٠٢٤/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/١٢/٣١	التغير %
اجمالي الودائع	١٢١٧٠٣	١٠١٢٧٤	٢٠,٢%
اجمالي القروض	٥٠٧٦٣	٤٥٤٨٥	١١,٦%
اجمالي حقوق المساهمين	١٨١٧٤	١٥٣٥٧	١٨,٣%
راس المال المدفوع	٥٣١٣	٥٣١٣	—
الاحتياطيات	٧٩١٣	٤٢٩١	٨٤,٤%
الارباح المرحلة	٥٢٢٤	٦٠٩٣	١٤,٣%-
ربح الفترة / العام	٥١٥٨	٦٠٣١	—



ج) قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠

القيمة بالمليون

البيان	٢٠٢٤/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	التغير %
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل	١٧٤٨٨	٧٠٥٣	١٤٨%
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار	٦٢٩١-	١٢٢٥-	٤١٣,٦%
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل	٢٣٣٤-	٩٣٠-	١٥١%

(٢) الاحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الان و تستوجب الافصاح
لا يوجد

اقرار

نقر بان البيانات المدونه اعلاه مستخرجة من القوائم المالية (المستقلة) للبنك التي تم اصدارها من مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٤/٠٨/١٢ و لم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد و نتعهد بالافصاح الفوري للهيئة و البورصة عن اى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين ارسال القوائم المالية الموقعة و التي نتعهد بارسالها فور صدور تقرير مراقبى الحسابات عليها و بحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقبى الحسابات والذي نتوقع ان يكون تقريراً نظيفاً .

الرئيس التنفيذي
العضو المنتدب

{{حسن إسماعيل غانم}}

رئيس قطاع الشؤون المالية

{{جمال محمود سليمان}}



التاريخ ٢٠٢٤/٠٨/١٢



ملخص نتائج الاعمال (المجمعة) غير المدققة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠

تعليق البنك

استطاع البنك وشركاته تحقيق صافي ربح بعد الضرائب قدرة ٥,٩٧١ مليار جنية خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ بزيادة قدرها ٢,٦٨٦ مليار جنية بنسبة زيادة قدرها ٨١,٨% عن فترة المقارنة على الرغم من قيام البنك وشركاته بتدعيم المخصصات الائتمانية والمخصصات الاخرى بمبلغ ٧٥٩ مليون جنية مقابل ٣٦٠ مليون جنية عن فترة المقارنة وذلك للمحافظة على قوة ومثانة المركز المالي للبنك وشركاته ضد أي تداعيات سلبية على المستوى الاقتصادي وفي ظل هذه التحديات وبفضل حرفة الإدارة التنفيذية للبنك وعامله ومجلس ادارته والمتابعة المستمرة لكافة مؤشرات البنك وشركاته فقد استطاع مصرفنا تحقيق مؤشرات جيدة في ظل الظروف الاقتصادية غير المواتية على كافة بنود المركز المالي وقائمة الدخل عن الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤.

(١) المؤشرات المالية

أ) قائمة الدخل المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠

القيمة بالمليون

البيان	٢٠٢٤/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	التغير %
ايرادات الفوائد	١٢٥١٤	٧٥٦٦	٦٥,٤%
مصروفات الفوائد	٤٣٠٣	٣٠٣٣	٤١,٩%
هامش الفوائد	٨٢١١	٤٥٣٣	٨١,١%
هامش الفوائد الى ايرادات الفوائد	٦٥,٦%	٥٩,٩%	٩,٥%
صافي الربح قبل الضرائب	٧٨٢٦	٤٣٢٢	٨١,١%
صافي أرباح الفترة بعد الضرائب	٥٩٧١	٣٢٨٥	٨١,٨%
النصيب الاساسى للسهم من الربح (بالجنية)	١١,٢١	٦,١٦	٨٢%

ب) قائمة المركز المالي المجمع في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠

القيمة بالمليون

البيان	٢٠٢٤/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/١٢/٣١	التغير %
اجمالى الودائع	١٢١٥٣١	١٠١٠٠٥	٢٠,٣%
اجمالى القروض	٥٠١٨٠	٤٤٨٧٤	١١,٨%
اجمالى حقوق المساهمين	٢١٣٧١	١٧٩٠٧	١٩,٣%
حقوق الأقلية	١٥٧	١٤٥	٨,٣%
راس المال المدفوع	٥٣١٣	٥٣١٣	—
الاحتياطيات	٧٩١٣	٤٢٩١	٨٤,٤%
الارباح المرحلة	٨٤٠٠	٨٦١٠	٢,٤%-
ربح الفترة / العام	٥٩٧١	٦٥٦٠	—



ج) قائمة التدفقات النقدية المجمعة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٠٦/٣٠

القيمة بالمليون

البيان	٢٠٢٤/٠٦/٣٠	٢٠٢٣/٠٦/٣٠	التغير %
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل	١٧٩٧٧	٧١٨٢	١٥٠,٣ %
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار	٦٦٧٩-	١٢٤٤-	٤٣٦,٩ %
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل	٢٤٣٢-	١٠٥٠-	١٣١,٦ %

(٢) الاحداث الهامة التى وقعت منذ تاريخ المركز المالى حتى الان و تستوجب الافصاح

لا يوجد

اقرار

نقر بان البيانات المدونه اعلاه مستخرجه من القوائم المالية (المجمعة) للبنك التى تم اصداها من مجلس الادارة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٤/٠٨/١٢ و لم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد و نتعهد بالافصاح الفورى للهيئة و البورصة عن اى تغيير يطرا على هذه البيانات فور حدوثه لحين ارسال القوائم المالية الموقعة و التى نتعهد بارسالها فور صدور تقرير مراقبى الحسابات عليها و بحد اقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالى وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقبى الحسابات و الذى نتوقع ان يكون تقريراً نظيفاً

الرئيس التنفيذي
العضو المنتدب

{{حسن إسماعيل غانم}}

رئيس قطاع الشؤون المالية

{{جمال محمود سليمان}}

التاريخ ٢٠٢٤/٠٨/١٢





Summary of (Separate) unaudited financial results for the period ended on 30-6-2024

Bank's comment on the financial results

The bank has achieved a net profit after tax of EGP 5,158 bln during the six months ended on 30 June 2024, with an increase of EGP 2,143 bln, 71.1% compared to the comparative period, despite the fact that the bank has provided loans impairment losses and other provisions with EGP 751 mln compared to EGP 348 mln for the comparative period to maintain the bank's financial position strength and resilience against any negative repercussions on the economic level.

In light of these challenges and due to the professionalism of the bank's executive management, its employees and its board of directors, and the continuous follow-up of all the bank's indicators, our bank was able to achieve remarkable indicators in light of the unfavorable economic conditions across all items of the financial position and income statement for the six months ended on 30 June 2024.

(1) Financial indicators

A) Separate income statement for the period ended on 30 June 2024

Figures in million

Description	30/6/2024	30/6/2023	Change %
Interest income	12,523	7,580	65.2%
Interest expenses	4,309	3,050	41.3%
Interest margin	8,214	4,530	81.3%
Interest margin to interest income	65.6%	59.8%	9.7%
Net income before tax	6,941	4,030	72.2%
Net income after tax	5,158	3,015	71.1%
Basic earning per share - EGP	8.69	5.06	71.7%

B) Separate financial position as of 30 June 2024

Figures in million

Description	30/6/2024	31/12/2023	Change %
Total deposits	121,703	101,274	20.2%
Gross loans	50,763	45,485	11.6%
Total shareholders' Equity	18,174	15,357	18.3%
Paid up capital	5,313	5,313	—
Reserves	7,913	4,291	84.4%
Retained earnings	5,224	6,093	14.3%-
Net income for the period/year	5,158	6,031	-



C) Separate Cash flow statement for the period ended on 30 June 2024

Figures in million

Description	30/6/2024	30/6/2023	Change %
Cash flow form operating activities	17,488	7,053	148%
Cash flow form investing activities	-6,291	-1,225	413.6%
Cash flow form financing activities	-2,334	-930	151%

(2) Significant events that have occurred since the date of the financial position until now and that require disclosure

Nothing

Acknowledgement

We acknowledge that the above-mentioned data are extracted from the (separate) financial statements of the bank that were approved by the Board of Directors on 12/08/2024 on which the auditor's report has not been issued yet, and we undertake to immediately disclose to the Financial Regulatory Authority and the Egyptian Stock Exchange any change in this data as soon as it occurs until sending the signed financial statements, which we undertake to send immediately after the issuance of the auditors' report, at the maximum before the start of the next day's trading session, according to the date recorded in the auditors' report, which we expect to be a clean report.

Chief Executive Officer
Managing Director

(Hassan Ismail Ghanim)

Head of Financial Affairs Sector

(Gamal Mahmoud Soliman)

Date: 12/08/2024





Summary of (Consolidated) unaudited financial results for the period ended on 30/06/2024

Bank's comment on the financial results

The bank and its companies have achieved a net profit after tax of EGP 5,971 bln during the six months ended on 30 June 2024, with an increase of EGP 2,686 bln, 81.8% compared to the comparative period, despite the fact that the bank and its companies have provided loans impairment losses and other provisions with EGP 759 mln compared to EGP 360 mln for the comparative period to maintain the financial position strength and resilience of the bank and its companies against any negative repercussions on the economic level. In light of these challenges and due to the professionalism of the bank's executive management, its employees and its board of directors, and the continuous follow-up of all the indicators of the bank and its companies, our bank was able to achieve remarkable indicators in light of the unfavorable economic conditions across all items of the financial position and income statement for the six months ended on 30 June 2024.

(1) Financial indicators

A) Consolidated income statement for the period ended on 30 June 2024

Figures in million

Description	30/06/2024	30/06/2023	Change %
Interest income	12,514	7,566	65.4%
Interest expenses	4,303	3,033	41.9%
Interest margin	8,211	4,533	81.1%
Interest margin to interest income	65.6%	59.9%	9.5%
Net income before tax	7,826	4,322	81.1%
Net income after tax	5,971	3,285	81.8%
Basic earning per share - EGP	11.21	6.16	82%

B) Consolidated financial position as of 30 June 2024

Figures in million

Description	30/06/2024	31/12/2023	Change %
Total deposits	121,531	101,005	20.3%
Gross loans	50,180	44,874	11.8%
Total shareholders' Equity	21,371	17,907	19.3%
Non controlling interest	157	145	8.3%
Paid up capital	5,313	5,313	—
Reserves	7,913	4,291	84.4%
Retained earnings	8,400	8,610	2.4%-
Net income for the period/year	5,971	6,560	-



C) Consolidated Cash flow statement for the period ended on 30 June 2024

Figures in million

Description	30/06/2024	30/06/2023	Change %
Cash flow form operating activities	17,977	7,182	150.3%
Cash flow form investing activities	-6,679	-1,244	436.9%
Cash flow form financing activities	-2,432	-1,050	131.6%

(2) Significant events that have occurred since the date of the financial position

Nothing

Acknowledgement

We acknowledge that the above-mentioned data are extracted from the (consolidated) financial statements of the bank that were approved by the Board of Directors on 12/08/2024 on which the auditor's report has not been issued yet, and we undertake to immediately disclose to the Financial Regulatory Authority and the Egyptian Stock Exchange any change in this data as soon as it occurs until sending the signed financial statements, which we undertake to send immediately after the issuance of the auditors' report, at the maximum before the start of the next day's trading session, according to the date recorded in the auditors' report, which we expect to be a clean report.

Chief Executive Officer
Managing Director

(Hassan Ismail Ghanim)

Date: 12/08/2024

Head of Financial Affairs Sector

(Gamal Mahmoud Soliman)

Bank Stamp

