



الشركة الشرقية ايسترن كومباني
الشركة
تأجير
مشاركة
مصرية
EASTERN COMPANY S. A. E.
الحاصلة على شهادة الايزو ٩٠٠١



450 AHRAH STREET. GIZA
P.O. BOX 1543 CAIRO EGYPT
TEL: (202) 35724711 - FAX: (202) 35687434
R.C. : GIZA NO 4884 EGYPT

٤٥٠ شارع الأهرام الجيزة
ص. ب. ١٥٤٣ القاهرة
تليفون: ٣٥٧٢٤٧١١ (٢٠٢) فاكس: ٣٥٦٨٧٤٣٤ (٢٠٢)
مسجل تجاري: ٤٨٨٤ جيزة

الشركة الشرقية ايسترن كومباني ش. ت. م. المجمع المحاسبي بالمسيير
١٠ مايو ٢٠١٧
صادر رقم: ٥٩ ع
عدد المرفقات:

السيدة الأستاذة / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة
البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ، ، ،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه محضر اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة
الشرقية " ايسترن كومباني " لإعتماد الموازنة التخطيطية للعام المالي ٢٠١٧/٢٠١٨
المنعقدة في ٢٠١٧/٤/١١ م (الموثق) .

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الاحترام ، ، ، ، ،

ع. الدين علي
(محاسب / علي سعد الدين علي)
نائب رئيس القطاعات المالية
ومسئول الاتصال والعلاقات مع المستثمرين

محمد شهاب
عماد عبد العتم

تحريراً في ٢٠١٧/٥/١٠



E-mail : eastern@easternegypt.com
Website : www.easternegypt.com

نموذج رقم (١ . سكرتارية)

**محضر إجتماع الجمعية العامة العادية
للشركة الشرقية "إيسترن كومباني" ش.ت.م.م بالجيزة
للنظر في إتماد الموازنة التخطيطية للشركة عن العام المالي ٢٠١٧ / ٢٠١٨
المنعقد في يوم الثلاثاء الموافق ١١ / ٤ / ٢٠١٧ في تمام الساعة الثالثة من بعد الظهر
بفندق بيراميزا الدقي بالجيزة**

إنعقدت الجمعية العامة العادية للشركة برئاسة السيد السفير / ياسر أبو بكر النجار

- رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية - ورئيس الجمعية العامة ، وذلك للنظر في

• إتماد الموازنة التخطيطية للشركة عن العام المالي ٢٠١٧ / ٢٠١٨ .

وبحضور أعضاء الجمعية العامة للشركة السادة :

- ❖ المهندس / على إبراهيم صبرى
- ❖ الكيمياءى / محسن محمد حسان
- ❖ المستشار/ محمد أحمد شفيق الجناك
- ❖ الدكتور / هاتم عبدالرحمن سباق
- ❖ الأستاذ / وليد محمد الرشيد أبو العزم
- ❖ المهندس / عزة محمد أبو الفرج
- ❖ الأستاذ / أحمد عبدالرحيم ناجى دسوقى
- ❖ الأستاذ / خالد الغزالى محمد حرب
- ❖ الكيمياءى/ عماد حمدى على حمدان

وبحضور ممثلى الجهاز المركزى للمحاسبات السادة :

- ❖ محاسب / ميشيل نجيب عبد الله
- ❖ محاسب / جمال عطية شحاته
- ❖ محاسب / حسام الدين فاروق
- ❖ محاسب / سيد محمود رياض
- ❖ محاسب / صباح كامل باسليوس
- ❖ محاسب / أشرف عبدالرحمن طلعت
- وكيل أول الوزارة / مدير الإدارة
- وكيل الوزارة / نائب أول مدير الإدارة
- مدير عام / نائب مدير الإدارة
- مراقب حسابات
- رئيس قطاع - شعبة تقييم الأداء
- مدير عام الإدارة - شعبة تقييم الأداء



Handwritten signature or mark.

ويحضر رئيس واعضاء مجلس إدارة الشركة الشرقية :

- ❖ المحاسب / محمد عثمان هارون
 - ❖ الدكتور / على عبدالرحمن يوسف
 - ❖ الأستاذ/ محمد جمال محرم
 - ❖ الأستاذ/ طلعت عريى إسماعيل
 - ❖ المهندس / أحمد مصطفى درويش
- ويحضر ممثلى مركز معلومات قطاع الأعمال :-

- ❖ الأستاذة/ مها محمد طاهر
- ❖ الأستاذة/ إيمان محمد إمام

ولم يحضر الإجتماع كل من :

- ❖ ممثل مصلحة الشركات
- ❖ ممثل الهيئة العامة للرقابة المالية

كما حضر الإجتماع :

- السيد للمحاسب / رئيس القطاعات المالية بالشركة الشرقية " إيسترن كومباني "
- السيد للمحاسب / رئيس قطاع الموازنة بالشركة القابضة للصناعات الكيماوية



فى بداية الإجتماع رحب السيد السفير ياسر أبو بكر النجار - رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية - ورئيس الجمعية العامة - بالسادة الحاضرين قائلًا : كل عام وحضراتكم بخير ، وندعوا الله أن نجتمع دائماً على خير وأن تظل الشركة الشرقية فى تقدم مستمر ، وأدعوكم جميعاً إلى الوقوف دقيقة حداداً على أرواح شهداء الحوادث الإرهابية الأخيرة بكنيسة "مارجرس" بطنطا و "المرقسية" بالأسكندرية .
وأعلن سيادته أن نسبة الحضور ٧٤,٩ ٪ ، وبذلك فقد اكتمل النصاب القانونى لإنعقاد الجمعية العامة العادية للنظر فى اعتماد الموازنة التخطيطية للشركة الشرقية " إيسترن كومباني " عن العام المالى ٢٠١٧ / ٢٠١٨ .
ثم عرض سيادته ترشيح جامعى الاصوات وأمين سر الجمعية من السادة :

جامعى الأصوات :

- ❖ الأستاذة / منار أبوسريع
- ❖ الأستاذ/ محمد السيد خلف

أمين سر الجمعية :

- ❖ السيد الأستاذ / مدحت زيان أحمد

" وقد وافقت الجمعية على الترشيح "

ثم عرض السيد السفير ياسر أبو بكر النجار - رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية ورئيس الجمعية العامة - جدول أعمال الجمعية العامة العادية للشركة كما يلى :

- اعتماد الموازنة التخطيطية للعام المالى ٢٠١٧ / ٢٠١٨ .





ثم طلب سيادته من السيد المحاسب محمد عثمان هارون - رئيس مجلس الإدارة والعضو
المنتدب - للشركة الشرقية " إيسترن كومباني " عرض تقرير مجلس الإدارة عن الموازنة التخطيطية
للعام المالى ٢٠١٧ / ٢٠١٨ .

أولاً : تقرير مجلس الإدارة

عن الموازنة التخطيطية للعام المالى ٢٠١٧ / ٢٠١٨

❖ السيد الأستاذ السفير / ياسر النجار — رئيس الجمعية العامة

❖ السادة الأساتذة / أعضاء الجمعية العامة

❖ السيدات والسادة المساهمون

❖ السادة الحضور

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وكل عام وحضراتكم ومصرنا الغالية بخير .

يسعدنى أن أتقدم بالتهنئة للسيد الأستاذ السفير / ياسر النجار رئيس الجمعية العامة
لرئاسة سيادته الشركة القابضة للصناعات الكيماوية متمنياً له وللسادة أعضاء المجلس الموقر
كل التوفيق والنجاح .

كما يسعدنى ويشرفنى أن أتوجه من خلال هذا الإجتماع بإسمى وبإسم جميع العاملين
بالشركة الشرقية بكل الشكر والتقدير للسيد الأستاذ الدكتور محمد رضا العدل على كل ما بذله
من جهد ملموس فى خدمة الوطن الحبيب راجين لسيادته كل التمنيات الطيبة وكل الدعوات
لسيادته بالصحة والسعادة والتوفيق .

كما تتقدم إدارة الشركة والعاملين بها بأرق الأمنيات الطيبة لمعالى السيد الأستاذ الدكتور
أشرف الشرقاوى وزير قطاع الأعمال العام بمناسبة شفاء سيادته بحمد الله وعودته إلى أرض الوطن
سالماً ، داعين الله العلى القدير أن يمن على سيادته بموفور الصحة والسلامة .

ولايسعنى فى هذا الظرف المؤلم لنا جميعاً سوى أن نتقدم بخالص العزاء إلى أسر ضحايا الاحداثين
الارهابيين اللذين وقعا أول أمس بكنيستى "مارجرس" بطنطا و"الرقسية" بالأسكندرية وأضم
صوتنا مع كل المصريين المطالبين بضرورة الضرب بيد من حديد على كل من تشويع له نفسه العبث بمصر
وأمنها وسلامتها .. حفظ الله مصر وأهلها من كل مكروه وسوء .





❖ السادة الحضور:

يُشرفنى أن أعرض على حضراتكم فيما يلى تقرير مجلس الإدارة عن موازنة السنة المالية ٢٠١٧ / ٢٠١٨ والتي تتضمن الموضوعات التالية :-

أولاً: أهم التحديات التي تواجه الشركة حالياً وخلال عام الموازنة

ثانياً: الأسس التي روعيت عند إعداد الموازنة

ثالثاً: مؤشرات موازنة ٢٠١٧ / ٢٠١٨

«أولاً: أهم التحديات التي تواجه الشركة حالياً وخلال عام الموازنة»

التحدى الأول: توفير احتياجات الشركة من العملات الأجنبية لشراء مستلزمات الإنتاج وانخفاض قيمة الجنيه

المصرى أمام العملات الأجنبية :-

تحتاج الشركة سنوياً نحو ٣٠٠ مليون دولار لتوفير احتياجاتها لشراء الخامات الرئيسية لمنتجاتها وهي خامة الدخان من الأسواق الخارجية بنسبة ١٠٠% بالإضافة إلى المستلزمات الأخرى التي لا يوجد لها بديل محلي بنسبة ٨٥ % .

هذا بالإضافة إلى المعدات الاستثمارية وقطع الغيار اللازمة لتحسين العملية الإنتاجية وتخفيض التكلفة وكانت الشركة تعتمد على توفير احتياجاتها على ثلاث مصادر رئيسية متمثلة في :-

❖ ٥٠ % من البنوك

❖ ٤٧ % من مقابل التشغيل للغير

❖ ٣ % من الصادرات

وبعد نتائج المفاوضات الأخيرة بين الشركة الشرقية وشركة فيليب موريس وموافقة الجمعية العامة للشركة المعقودة بتاريخ ٢٨ / ٢ / ٢٠١٧ على قيام شركة فيليب موريس بسداد مقابل التصنيع بالجنية المصرى بسعر ١٨,٠٠ جنية بدلاً من سدادها بالدولار الأمريكى وهو ما يضع الشركة أمام تحدى جديد وخاصة وأن ٩٠ % من مقابل التصنيع للغير بالدولار كان يتم تحصيله من شركة فيليب موريس فقد أصبح أمام الشركة مصدر رئيسى وحيد لتوفير احتياجاتها من العملة الأجنبية هو البنوك مما سيعرض الشركة فى حالة عدم توفير احتياجاتها من العملة من البنوك إلى عدم توافر احتياجاتها من الدخان والمستلزمات الأخرى بالكميات المطلوبة ، مما سيكون له الأثر فى نقص منتجاتها بالأسواق وصعوبة تلبية احتياجات المستهلكين.

Handwritten signature



هذا بالإضافة إلى ارتفاع تكلفة الخامات المستوردة بنسبة ١٠٠ % ولجميع الخامات والخدمات المحلية بنسبة ٤٠ % وذلك بعد قرارات الإصلاح الإقتصادي الأخيرة في ٣ / ١١ / ٢٠١٦ وهو ما كان له الأثر الكبير على المستهدف للشركة خلال الموازنة المعروضة على جمعيتكم الموقرة .

التحدي الثاني : تأمين مخزونات الشركة : -

تقوم الشركة حالياً وخلال عام الموازنة بتأمين مخزونات الشركة من الدخان والخامات الرئيسية التي تعرضت خلال الفترة من مارس ٢٠١٦ حتى أكتوبر ٢٠١٦ للإنخفاض الكبير بعد توقف البنوك عن فتح إتمادات مستندية خلال هذه الفترة المذكورة وذلك للوصول بها إلى المعدلات الطبيعية لها وهو ما يتطلب قيام الشركة بفتح إتمادات مستندية لاستعاضة أرصدة المخزون والتي تعتبر من نقاط القوة للشركة وذلك لتأمين وجود أصناف ومنتجات الشركة بالأسواق بشكل مستمر علماً بأن الشركة قد قامت خلال الفترة من نوفمبر ٢٠١٦ حتى مارس ٢٠١٧ بفتح إتمادات مستندية بأكثر من ٢٠٠ مليون دولار وقد تم توجيه ٧٠ % منها لتوفير خامة الدخان نظراً لانخفاض المخزون الاستراتيجي إلى أدنى معدلاته وتأمين الشركة خلال الفترة المتبقية من العام المالي ٢٠١٦ / ٢٠١٧ وخلال عام الموازنة ٢٠١٧ / ٢٠١٨ أن تصل مخزوناتنا الإستراتيجية من الدخان والمستلزمات إلى المعدلات الطبيعية لتأمين تواجد منتجاتها بالأسواق ولواجهة الطلب المتزايد عليها .

التحدي الثالث : تطوير القدرات الإنتاجية والتسويقية والإدارية للشركة : -

تتجه إدارة الشركة خلال الفترة الحالية والأعوام الثلاثة القادمة إلى عمل تطوير شامل لقدراتها الإنتاجية والتسويقية والإدارية وذلك بمراجعة مراحل العملية الإنتاجية وترشيد حركة تداول المستلزمات لترشيد التكلفة وتدعيم القدرات الإنتاجية بأحدث الماكينات والنظم الحديثة والخبرات الأجنبية لتحسين جودة المنتجات ومنافسة الشركات الأجنبية في الشرائح الوسطى والعليا بمنتجات تلبى رغبات واحتياجات المستهلكين في هذه الشرائح بالإضافة إلى تطوير صناعة المعسلات وخاصة معسلات النكهات لتلبية احتياجات السوق المحلي وأسواق التصدير والتوسع في إنتاج السيجار ودخان الشعر والغليون وكذلك فتح أسواق تصديرية جديدة أمام هذه المنتجات المتميزة من خلال الاستفادة من الخبرات الخارجية المتخصصة في مجال التسويق .



كما سيتم التوسع فى إعداد الكوادر الإدارية من خلال إلحاقهم بدورات تدريبية متخصصة فى مجال الصناعة والمجالات المتنوعة الأخرى وذلك فى إطار الهدف الإستراتيجى لإدارة الشركة للإعتماد على عوائد منتجاتها بدلاً من الإعتماد على عوائد التصنيع للغير .

التحدى الرابع : البندول -

تواجه الشركة وخاصة بعد تحرير سعر الصرف صعوبة كبيرة فى توفير احتياجاتها من طوابع البندول والتي تقوم بتوفيره مصلحة الضرائب وهى الجهة الوحيدة المنوط بها توفير طوابع البندول على الرغم من موافاة مصلحة الضرائب بالكميات التى تحتاجها الشركة من أصناف البندول المتنوعة سنوياً كما تقوم بطلب وسداد قيمة البندول قبل إستلامه إلا أنه فى بعض الأحيان لا تتوفر لدى مصلحة الضرائب جميع الأنواع المطلوبة من طوابع البندول فتضطر الشركة بالتنسيق مع مصلحة الضرائب إلى إنتاج كميات من منتجاتها بدون لصق البندول لحين توافره وذلك لتلبية احتياجات السوق وحتى لا يحدث نقص فى المعروض مما يؤدى لإستغلال بعض التجار الجشعين لرفع الأسعار على المستهلكين إلا أننا نفاجئ بتحرير قضايا تهرب ضد الشركة وأيضاً تعرض بعض العاملين بها لإصدار أحكام ضدهم بالغرامات المالية والحبس .

وإننا نناشد مصلحة الضرائب من خلال جمعيتكم الموقرة بضرورة توفير طابع البندول التى تحتاجها الشركة حتى لا تتعرض لقضايا التهرب وحبس بعض العاملين بها ، مع العلم بأن الشركة قد قامت خلال التسعة أشهر الماضية حتى نهاية مارس ٢٠١٧ بسحب عدد (٢,٤ مليار طابع بندول قيمتها ١٣٨,٣ مليون جنيه) .

هذا ونود الإحاطة بأنه قد تم رفع قيمة طابع البندول من خمسة قروش إلى عشرة قروش بعد صدور اللائحة التنفيذية لقانون القيمة المضافة وذلك اعتباراً من ٨ / ٣ / ٢٠١٧ مما سيحمل الشركة أعباء إضافية تقدر بنحو ١٥٠ مليون جنيه سنوياً مما سيؤثر على تكلفة منتجات الشركة وخاصة المعسلات خلال عام الموازنة .





كما أنه لم يتم حتى الآن التوصل مع مصلحة الضرائب على المبيعات على نسبة العوادم الاحتمية لطوابع البندربول وذلك منذ تطبيق نظام لصق طوابع البندربول على منتجات الشركة من ٢٠١٢/٤/١ مما يزيد أيضاً من الأعباء التي تتحملها الشركة وتؤثر على تكلفة منتجاتها .

التحدى الخامس : استمرار تفشى ظاهرة السجائر المهربة والمقلدة وعدم الرقابة على أسعار بيع تجار التجزئة :

ما زالت ظاهرة السجائر المهربة والمقلدة والتي تباع بالأسواق بأسعار أقل من أسعار منتجاتنا لأنها غير محملة بالضرائب والجمارك تؤثر على عوائد الشركة وما يؤول للخزانة العامة .

وقد قامت الشركة وما زالت تقوم بالعديد من الإجراءات والاتصالات مع الجهات المعنية داخل مصر وخارجها وتحملت أعباء مالية إضافية للقضاء على هذه الظاهرة .

كما أن عدم قيام الأجهزة الرقابية المعنية بالرقابة على أسعار بيع تجار التجزئة لمنتجات الشركة يجعل هؤلاء التجار يبيعون منتجات الشركة بأكثر من أسعارها الرسمية مما يحمل المستهلك أعباء إضافية لا تستفيد منها الدولة أو الشركة وإنما يستفيد منها التجار فقط .

وإن الأمر يتطلب تضافر الجهود من الجهات المعنية للدولة والمتمثلة فى وزارة الداخلية والمالية والتموين وجهاز حماية المستهلك للتصدى لهذه الظاهرة الخطيرة للحفاظ على إقتصاديات الشركة وما يؤول للخزانة العامة للدولة وحماية المستهلك .

التحدى السادس : ظاهرة تقليد منتجات الشركة من المعسلات بالأسواق الداخلية والخارجية :

لا تزال ظاهرة تقليد منتجات الشركة من المعسلات بالأسواق المحلية بجودات متدنية ومخالفة لمواصفات الأصناف وبأسعار منخفضة يؤثر بالسلب على سمعة وجودة هذه المنتجات وتناقص الشريحة السوقية بالسوق المحلى كما يتم أيضاً تقليد منتجات الشركة بالأسواق الخارجية وبأسعار أقل من أسعارنا والذي يؤثر على تكرار الطلب على منتجات الشركة بالأسواق الخارجية .



وتقوم الشركة من جانبها بمواجهة هذه الظاهرة من خلال العديد من الإجراءات لزيادة القدرة التنافسية ومواجهة الشركات المقلدة بالداخل والخارج .

« ثانياً : الأسس التي روعيت عند إعداد الموازنة »

السيدات والسادة : -

تم إعداد الموازنة المعروضة على حضراتكم على الأسس التالية : ..

- ❖ توفير احتياجات الأسواق المحلية والتصدير من كافة منتجات الشركة .
- ❖ تقييم الخامات والمواد وقطع الغيار المستوردة والصادرات والسلع الإستثمارية على أساس سعر صرف ١٨,٠٠ جنية للدولار الأمريكي مقابل ٩,٢٥ جنية للدولار الأمريكي بموازنة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .
- ❖ تقدير قيمة المستلزمات السلعية وفقاً للأسعار المتوقعة خلال عام الموازنة إسترشاداً بأخر أسعار تتعامل بها الشركة حالياً مع مراعاة ضغط وترشيد الإنفاق كلما أمكن ، مع المحافظة على الجودة العالية .
- ❖ تقدير إيرادات التشغيل للغير (مقابل التصنيع الأجنبي) وفقاً للعقود المبرمة مع الشركات الأجنبية .
- ❖ تنفيذ الإستثمارات الضرورية والملحة والتي تحافظ على الحالة الفنية للألات والمعدات .

« ثالثاً : مؤشرات موازنة ٢٠١٧ / ٢٠١٨ »

إستهدفت الموازنة تحقيق صافي ربح يقدر بـ ١,٤٠٠ مليار جنية ، وهو هدف طموح فى ظل الزيادات الكبيرة التى شهدتها أسعار الخامات والمستلزمات المشتراه من الأسواق سواء الخارجية أو المحلية وذلك بعد قرارات الإصلاح الإقتصادى الأخيرة والتي أدت لزيادة التكلفة بنسبة ١٠٠ % للمشتريات الخارجية ، ٤٠ % للمشتريات المحلية وهو ما يدفعنا لبذل المزيد من الجهد لتحقيق هذا الهدف بإذن الله .



Handwritten signature in blue ink.

❖ خطة الإنتاج :-

تم وضع خطة الإنتاج وفقاً لإحتياجات السوق المحلي وأسواق التصدير على النحو التالي :-

❖ إنتاج ٨٦,٦ مليار سيجارة مقابل ٨٤ مليار سيجارة خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ على النحو التالي :

. ٦٠ مليار سيجارة للسوق المحلي مقابل ٦٢ مليار سيجارة خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .

. ٠,٥ مليار سيجارة لأسواق التصدير مقابل ٣ مليار سيجارة خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .

. ١,٠٠ مليار سيجارة إنتاج مشترك مقابل ٩ مليار سيجارة خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .

٢٥,١ مليار سيجارة (تصنيع للغير سجائر أجنبية) مقابل ٢٠,٨ مليار سيجارة خطة عام

. ٢٠١٧ / ٢٠١٦

❖ إنتاج ١٨,٧ ألف طن دخان معسل (١٧ ألف طن للسوق المحلي و ١,٧ ألف طن لأسواق التصدير)

مقابل ١٧,٧ ألف طن خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ (١٦ ألف طن للسوق المحلي ، ١,٧ ألف طن لأسواق

التصدير) .

❖ القيمة التقديرية للإنتاج (شاملة الضرائب ورسم التأمين الصحي) تبلغ ٤١,٣ مليار جنيه

مقابل ٣١,٦ مليار جنيه خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .

❖ خطة المبيعات :-- ١ - المبيعات المحلية :-

قيمة المبيعات المستهدفة للسوق المحلي (شاملة ضريبة المبيعات ورسم التأمين الصحي) بالموازنة

المعرضة ٣٧,٠٠ مليار جنيه مقابل ٢٩,٠٠ مليار جنيه موازنة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧

وتسعى إدارة الشركة لتنشيط مبيعاتها من خلال إتباع الإجراءات التالية :-

١ - تحديث وتطوير تشكيلة المنتجات للسجائر والمعسلات .

٢ - تطوير وسائل التوزيع الحالي لتحسين الصورة الذهنية للشركة عند المتعاملين .



م. م. م. م. م.

٣ - تنوع قنوات التوزيع الحالية وزيادة نسبة مساهمة تجار نصف الجملة فى هيكل التوزيع

الحالى لما فى ذلك من أثر فعال فى تنشيط المبيعات .

٤ - التصدى لعمليات السجائر المهرية وعمليات الغش والتقليد لمنتجاتنا لدى الجهات المعنية .

٥ - العمل على طرح منتجات جديدة ذات جودة عالية فى الشريحة الوسطى والعليا .

٦ - العمل على ميكنة صناعة المعسلات بدلاً من الصناعة اليدوية والتركيز على معسلات

النكهات حتى نتمكن من تحقيق الأرباح المأمولة .

٢ - الصـادرات : -

قيمة الصادرات المستهدفة ١٨١,٧ مليون جنيه بخطة عام ٢٠١٧ / ٢٠١٨ مقابل ٧٥,٠٠ مليون

جنيه خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ بنسبة زيادة ١٤٢ % .

❖ الأجـور : -

تم إعداد خطة العمالة والأجور على أساس الربط بينهما وبين الإنتاج والمبيعات .. حيث إستهدفت

الخطة ما قيمته ١,٧٢٧ مليار جنيه لبند الأجور الكلية مقابل ١,٥٦٦ مليار جنيه خطة عام

٢٠١٦ / ٢٠١٧ . بنسبة زيادة ١٠ % وذلك لتغطية الزيادات فى الحوافز والبدايات والمزايا العينية لرفع

المستوى المعيشى للعاملين وبما يعود بالإيجاب على العملية الإنتاجية والتسويقية ، هذا بالإضافة إلى

الزيادات السيادية التى تفرضها الدولة والعلوات السنوية .

ونأمل أن تنعكس هذه الزيادات على تنمية موارد الشركة ... وأننا على ثقة وبوعى العاملين

بالشركة ... سوف نتمكن بإذن الله من تحقيق هذه الأهداف .

❖ الخامات والمواد والوقود وقطع الغيار : -

بلغت تكلفة المستلزمات السلعية المحلية والمستوردة المستخدمة فى الإنتاج ٧,٩ مليار

جنيه بالموازنة المعروضة مقابل ٤,٠٠ مليار جنيه خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .



❖ مقابل تصنيع السجاير الأجنبية :

الإيرادات المستهدفة من تصنيع السجاير الأجنبية (إيرادات تشغيل للغير) قدرت بمبلغ ٢,٨٢١ مليار جنيه بالموازنة المعروضة مقابل ١,٣٩٠ مليار جنيه خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ بنسبة زيادة قدرها ١٠٣ %

❖ الإستثمارات :

الإستثمارات المقدرة بالموازنة تتضمن إستثمارات محولة من العام الماضى ومشروعات جديدة ومشروعات أخرى جارى إستكمالها بالإضافة إلى عمليات الإحلال والتجديد الملحة للماكينات والمعدات وأجهزة المعامل والتركيبات الكهربائية والميكانيكية والتي تهدف إلى تحسين العملية الإنتاجية وجودة المنتج .

وقد بلغت قيمة هذه الإستثمارات ١,٢٧٧ مليار جنيه موزعة على النحو التالى :-

١١٩ مليون جنيه آلات ومعدات محولة من عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .

١١٣ مليون جنيه مشروعات بيئية .

٩٢٧ مليون جنيه إحلال وتجديد آلات ومعدات وأجهزة المعامل والتركيبات الكهربائية والميكانيكية .

٤٧ مليون جنيه إستكمال أعمال ملحمة بمواقع الشركة المختلفة .

٧١ مليون جنيه مشروعات جديدة تتضمن :-

❖ مشروع إنشاء ملعب كرة خماسى وصالة إحتفالات بمصنع متوف

❖ مشروع تعليية المبنى الإدارى بالصالة المغطاه بالنادى الرياضى إلى ثلاثة أدوار .

❖ مشروع المجمع الصناعى للشركة بمدينة برج العرب "نيان"

❖ مشروع مبنى ESS/2 بالمجمع الصناعى بمدينة ٦ أكتوبر .



م. م. م. م.

❖ ما يؤول للخزائفة العامة للدولة : -

إستهدفف الموازنة ٤٩,٧ مليار جنيه تؤول إلى الخزائفة العامة للدولة ، مقابل ٣٤,١ مليار جنيه خطة ٢٠١٦ / ٢٠١٧ بزيادة قدرها ١٥,٦ مليار جنيه بنسبة زيادة ٤٦ ٪ خطة عام ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .

❖ السادة المساهمين : -

قبل أن ننتهى من تقرير مجلس الإدارة عن الموازنة التخطفيفة لعام ٢٠١٧ / ٢٠١٨ أتوجه بكل الشكر والتقدير للعاملين الأوفياء بالشركة الشرقية على أمل بذل المزيد من الجهد وإذكاء روح الولاء والانتماء للوطن والشركة بالإخلاص والوفاء والعمل .

وختاماً ... أود أن أتقدم بالشكر والتقدير للجمعية العامة ورئيسها السيد الأستاذ السفير ياسر النجار ... متمنياً لسيادته كل التوفيق والسداد .

ولأيفوتنى أيضاً أن أسجل الشكر والتقدير للسيد الأستاذ وكيل أول الوزارة - الجهاز المركزى للمحاسبات والسيد وكيل أول الوزارة شعبة تقييم الأداء والسادة مراقبى الجهاز على ما بذلوه من جهد وتعاون لمساعدة إدارة الشركة فى إخراج الموازنة المعروضة على حضراتكم بصورة متكاملة .
كما أتقدم بخالص الشكر لجهود السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية وجميع الأجهزة التى تعاوننا فى أداء رسالتنا .

❖❖❖

وقد وجه السيد السفير ياسر النجار - رئيس الجمعية العامة - الشكر للسيد المحاسب محمد عثمان هارون - رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب - للشركة الشرقية مشيداً بالمؤشرات الإيجابية التى تم عرضها بتقرير مجلس الإدارة .



Handwritten signature in blue ink.

ثم طلب سيادته من السيد المحاسب / ميشيل نجيب عبد الله - وكيل أول الوزارة - مدير الإدارة
بالجهاز المركزي للمحاسبات - عرض تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن مشروع الموازنة التخطيطية
للشركة عن العام المالي ٢٠١٦ / ٢٠١٧ .
تحدث السيد المحاسب / ميشيل نجيب عبد الله - وكيل أول الوزارة - مدير الإدارة بالجهاز المركزي
للمحاسبات :-

- السيد السفير رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية .
- السيد المحاسب رئيس مجلس إدارة الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" .
- السادة مساهمي الشركة الشرقية السادة الحضور .

كل عام وحضراتكم جميعاً بخير بمناسبة انعقاد الجمعية العامة ، وقبل التطرق إلى التقرير ورد
الشركة عليه ، فإن الجهاز المركزي للمحاسبات لديه بعض التعقيبات على النحو التالي :

١ - الشركة الشرقية "إيسترن كومباني" لم تقدم أى رؤى مستقبلية للإنتاج المحلى والذي تم هو أرقام
حول نتائج التصنيع الأجنبي وأن دخل الشركة قائم على التصنيع الأجنبي ، خاصة فى ظل
منافسة المنتج الأجنبي .

٢ - فى ظل إنخفاض الإنتاج المحلى وعدم القدرة على تنشيط المبيعات نلاحظ أن التصنيع الأجنبي
فى نمو مستمر منذ عام ٢٠٠٦ حتى عام ٢٠١٦ حيث بلغ ٨,٢ مليار سيجارة خلال ٢٠٠٦ / ٢٠٠٧
ثم إلى ١٨,٧٥٠ مليار سيجارة خلال عام ٢٠١٥ / ٢٠١٦ والموازنة المعروضة ٢٥,٨ مليار سيجارة .

بينما هناك إنخفاض للتصنيع المحلى ونتمنى أن تقدم الشركة رؤية مستقبلية لتطوير نشاطها
وزيادة قدرتها التنافسية لكي تكون هناك منافسة حقيقية للشركات الأجنبية .

والأرقام المعروضة بالموازنة عبارة عن مجموعة من التقديرات والتنبؤات وهى مسئولية مجلس إدارة
الشركة الشرقية ، والجهاز المركزي يتمنى أن تحقق الشركة نتائج تفوق كل الأرقام الواردة بالموازنة فى ظل
وجود التحديات والصعوبات التى تواجه إدارة الشركة والمعروضة بتقرير مجلس الإدارة .

ثم طلب سيادته من السيد المحاسب حسام الدين فاروق - مدير عام - نائب أول مدير الإدارة -

استعراض تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات .





وقد تم عرض تقرير الجهاز المركزى للمحاسبات عن الموازنة التخطيطية للشركة الشرقية " إيسترن كومباني " عن العام المالى ٢٠١٧ / ٢٠١٨ ، وتم الرد على الملاحظات التى وردت به كما يلى :-

ثانياً : تقرير مراقب الحسابات

على مشروع الموازنة التخطيطية للشركة الشرقية " إيسترن كومباني "

عن العام المالى ٢٠١٧ / ٢٠١٨

إلى السادة/ مساهمى الشركة :

قمنا باختبار المعلومات المالية المستقبلية للشركة الشرقية " إيسترن كومباني " شركة تابعة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ الخاص بقطاع الأعمال العام ، عن العام المالى ٢٠١٧/٢٠١٨ والمتمثلة فى قائمة المركز المالى التقديرية فى ٢٠١٨/٦/٣٠ بإجمالى أصول نحو ١٥٣٣٨ مليار جنيه ، وقائمة الدخل المنزدة التقديرية بصافى ربح بعد الضرائب بنحو ١٤٠٠ مليار جنيه ، وكذا قانمتى التدفقات النقدية والتغير فى حقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية فى ذات التاريخ ، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعيار المراجعة المصرى الخاص بمهام التأكد (٣٤٠٠) إختبار المعلومات المستقبلية والصادر بقرار السيد رئيس الجهاز المركزى للمحاسبات رقم ١٣٠٠ لسنة ٢٠٠٨ بشأن اعتماد المعايير المصرية للمراجعة .

مسئولية إدارة الشركة :

هذه المعلومات المالية المستقبلية " التنبؤات " مسئولية إدارة الشركة بما فى ذلك الافتراضات

الواردة بأسس إعداد الموازنة التقديرية .

الغرض من إعداد المعلومات المستقبلية :

وقد تم إعداد المعلومات بغرض إعداد الخطط والسياسات الإنتاجية والتسويقية والمالية للعام

المالى للموازنة المعروضة باستخدام مجموعة من الافتراضات النظرية التى تتضمن افتراضات عن

أحداث مستقبلية وعن تصرفات الإدارة وليس من الضرورى أن تتحقق تلك الافتراضات .



رد الشركة:

السادة الجهاز المركزي للمحاسبات إدارة مراقبة حسابات الصناعات الكيماوية .. كل عام

وحضراتكم بخير .

تتقدم إدارة الشركة بأسمى آيات التحية وعضيم الاحترام والشكر العميق والإمتنان على كل

ما بذلتموه سيادتكم من جهدٍ إتسم بالرؤية المستنيرة ، واضعين أمام أعيننا ما ورد بهذا التقرير من

ملاحظات موضع الجهد والاهتمام والتنفيذ .

❖❖❖

وفي ضوء المعلومات التي توافرت لدينا تبين الآتي .:

ملاحظة :

. مخالفة المادة (٢٢) من اللائحة التنفيذية لقانون شركات قطاع الأعمال العام رقم ٢٠٣

لسنة ٩٩١١ ، والتي تنص على .:

" تجتمع الجمعية العامة مرتين على الأقل سنوياً أحدهما قبل بداية السنة المالية بثلاثة

أشهر للنظر في الموازنة التقديرية للشركة ... إلخ "

حيث تحدد يوم ٢٠١٧/٤/١١ موعداً لإنعقاد الجمعية العامة العادية للنظر في اعتمادها .

وقد تم الإشارة إلى ذلك من خلال تقاريرنا عن الموازنات التخطيطية للشركة بالسنوات السابقة

وكان رد الشركة عليها بأنه سيتم مراعاة ذلك مستقبلاً ، وهذا الأمر الذي لم يتم .

رد الشركة :

. كانت هناك ظروف خارجية تعوق ذلك حيث تم تعيين رئيس جديد للشركة القابضة

للصناعات الكيماوية في شهر مارس ٢٠١٧ .

. سوف يتم التنسيق مع الشركة القابضة للصناعات الكيماوية مستقبلاً بشأن تقديم موعد

إنعقاد الجمعية العامة العادية .

❖❖❖



Handwritten signature in blue ink.

عدم معقولية جانب من الإفتراضات التي بُنيت عليها التقديرات في ضوء ما توفر لدينا من معلومات منها ما يلي :

ملاحظة :

. استهدفت الموازنة إستبعاد عدد خمسة عشر ماكينة (آلات ومعدات) بنحو ٧٩٦ مليون جنيه خلال عام الموازنة مقابل خصم نفس القيمة من المخصص حيث أنها مهلكة دفترياً بالكامل دون الإفصاح بالإيضاحات المتممة بأسباب ومبررات إستبعادها .

رد الشركة :

. السبب الرئيسى لإستبعاد تلك الماكينات (آلات ومعدات) هو عدم إقتصاديات التشغيل حيث أن تلك الماكينات متوقفة منذ فترة لتدنى الحالة الفنية لها وهى مهلكة دفترياً بالكامل وقيمتها الدفترية صفر ، وسوف يتم الإفصاح عنها بالإيضاحات المتممة مستقبلاً .

ملاحظة :

. استهدفت الموازنة الإستثمارية خلال العام ٢٠١٨/٢٠١٧ مبلغ ١٢٧٦ مليون جنيه قيمة إستثمارات متضمناً مبلغ ١١٧ مليون جنيه تشييدات ، ومبلغ ٩٤٧ مليون جنيه آلات تخص المجمع الصناعى بمدينة السادس من أكتوبر ومدينة برج العرب نيازا ومصنع محرم بك مقابل مبلغ ٨٠٨ مليون جنيه بموازنة ٢٠١٧/٢٠١٦ ومنفذ فعلى حتى ٢٠١٦/١٢/٣١ بنحو ٢٩٩ مليون جنيه ، فى حين ردت الشركة على تقاريرنا السابقة بأنه سيتم تنفيذ ٤١٦ مليون جنيه حتى ٢٠١٦/٦/٣٠ وهو الأمر الذى لم يتم .

رد الشركة :

. المشروعات المشار إليها مشروعات هامة وضرورية وتهدف إلى تحسين جودة المنتج وترشيد التكلفة خلال مراحل العملية الإنتاجية المختلفة وتتضمن إستثمارات محولة من العام الماضى لم يتم تنفيذها بسبب صعوبة تدبير العملات الأجنبية من البنوك ، بالإضافة إلى زيادة سعر الصرف للجنيه المصرى مقابل الدولار ، ومن المتوقع تنفيذ نحو ٦١١٠ مليون جنيه كإستثمارات منفاذة حتى ٢٠١٧/٦/٣٠ .



Handwritten signature or mark.

❖ قد لوحظ ما يلي :

ملاحظة :

- لم توضح الموازنة أثر عملية نقل ودمج الأنشطة بمصانع الزمر والجيزة والمانسترلى إلى مصنع الطالبة والمجمع الصناعى بمدينة السادس من أكتوبر على الطاقة الإنتاجية بمراحل تحضير وصناعة وتعبئة الدخان وكيفية الاستفادة من المواقع التى يتم إخلائها فى حين ردت الشركة بتقاريرنا السابقة أن الهدف من الدمج استثمار المواقع الحالية بعد إخلائها ، وذلك بعد عمل دراسات الجدوى اللازمة وموافاة الجهاز بها وهو الأمر الذى لم يتم .

رد الشركة :

- إن عمليات نقل ودمج الأنشطة بمصانع الزمر والجيزة والمانسترلى إلى مصنع الطالبة الهدف منه استثمار المواقع الحالية بعد إخلائها تماماً أفضل استثمار ، وليس زيادة الطاقة الإنتاجية بالمراحل الإنتاجية المختلفة .
وأضاف السيد المحاسب رئيس القطاعات المالية بالشركة الشرقية بأنه لا يمكن الاستثمار فى المواقع إلا بعد إخلائها ، وقد تم دمج بعض الأنشطة التى تقوم بها الشركة فى موقعين أساسيين هما موقع الشركة بمدينة السادس من أكتوبر وموقع الطالبة والذى سوف تكون به صناعة المعسل ، والهدف من عملية دمج الأنشطة هو إخلاء المواقع حتى يمكن عمل دراسات جدوى إقتصادية لها لإستفادة الشركة منها استثمارياً .

تعقيب الجهاز المركزى للمحاسبات :

- الرد المشار إليه سبق أن ورد بتقاريرنا السابقة وحتى تاريخه ولم يتم إتخاذ أية إجراءات فضلاً عن أن رد الشركة لم يوضح أثر عملية دمج ونقل الآلات والمعدات للمجمع الصناعى بأكتوبر وليس مصنع الطالبة فقط حيث يتم إعادة تأهيل خطوط الإنتاج قبل نقلها للمجمع الصناعى فضلاً عن عدم الإنتهاء من دراسات الجدوى المشار إليها



عقب السيد المحاسب رئيس القطاعات المالية بالشركة الشرقية بأنه تم فى إجتماع مجلس إدارة الشركة الشرقية الأخير عرض دراسات جدوى إقتصادية لكل من موقع أرض جزيرة الذهب وأرض فيلا جان ماروشيان وهناك متابعة من قبل اللجنة العليا المختصة بدراسة مواقع الشركة التى تم إخلؤها لإستغلالها أفضل إستغلال ، وبالنسبة لموقع الزمرفهو فى مرحلته النهائية للإنتهاء من جميع الموافقات والتراخيص الخاصة به وكذلك موقع المانسترلى سيتم الإنتهاء من إجراءات الموافقة على النشاط المقترح وسيتم عرض كافة المشروعات الخاصة بمواقع الشركة التى يتم إخلؤها على مجلس إدارة الشركة للتوجه بإتخاذ الإجراءات اللازمة بشأنها .

ملاحظة :

- إستهدفت الموازنة الإستثمارية تنفيذ أعمال مبانى وإنشاءات وأعمال كهروميكانيكية بمصنع نيازاً بمدينة برج العرب بمبلغ ١٢٥ مليون جنيه مقابل إستهداف نحو ٤٠ مليون جنيه بموازنة عام ٢٠١٧/٢٠١٦ دون البدء فى تنفيذ تلك الأعمال حتى تاريخه ، فضلاً عن تضمين حساب مخصص إعادة هيكلة القدرة الإنتاجية مبلغ نحو ١٥٤ر٠١٢ مليون جنيه لمقابلة الإلتزامات المتوقعة لإعادة هيكلة القدرة الإنتاجية للشركة وذلك دون دراسة التكلفة التقديرية ومدة التنفيذ المتوقعة لتلك الأعمال .

رد الشركة :

- صدر قرار رئيس مجلس إدارة الشركة والعضو المنتدب ، رقم (٦١٩) بتاريخ ٢٠١٦/١٢/١٢ بتشكيل لجنة عليا برئاسة السيد الأستاذ الدكتور على عبد الرحمن - عضو مجلس إدارة الشركة لإعادة دراسة المخطط العام لموقع الشركة نيازاً ببرج العرب لإنشاء مجمع صناعى بمدينة برج العرب وإخلاء كلاً من مصنع محرم بك والرصافة بالإسكندرية وجرى إعداد البيانات التفصيلية اللازمة لإعداد التكلفة التقديرية للمشروع ومراحل ومدد التنفيذ والتى من المنتظر الإنتهاء منها قبل ٢٠١٧/٦/٣٠ وفور الإنتهاء منها سيتم موافاة السادة مراقبى الجهاز المركزى بها ومن المتوقع أن تبدأ مراحل تنفيذ المشروع خلال عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ .





ملاحظة :

- استهدفت الشركة إستغلال أرض المانسترلى بمنطقة العمرانية إنشاء ملعب كرة قدم قانونى وملعب هوكى وصالة منازلات بقيمة استثمارية نحو ٢ مليون جنيه على الرغم من ثبوت عدم جدوى تلك المشروعات منها الصالة المغطاه بذات المنطقة ، وذلك دون توضيح كيفية إستغلال الشركة لباقى أرض ومباني المانسترلى ، حيث سبق للشركة إستهداف تحويل مخازن الزمر والمانسترلى إلى نشاط استثمارى بتكلفة نحو ٤٠ مليون جنيه بموازنة عام ٢٠١٧/٢٠١٦ دون البدء فى التنفيذ حتى تاريخه .

رد الشركة :

- قرار إستغلال أرض المانسترلى لإنشاء ملعب كرة قدم قانونى وملعب هوكى وصالة منازلات هو قرار مؤقت لحين الإنتهاء من إستخراج التراخيص اللازمة للموقع . وذلك لتدريب الفرق الرياضية بدلاً من تأجير ملاعب لهذه الفرق والذي يكلف الشركة سنوياً ما يقرب من مليون جنيه (وهذا يُعد وفراً للشركة) ، هذا مع العلم أنه فى حالة الإنتهاء من التراخيص وإنهاء دراسة جدوى إستغلال الموقع سيتم الإستفادة من هذه التجهيزات بنقلها إلى موقع آخر .

ملاحظة :

- إنخفاض الطاقة المستهدفة بمرحلة تحضير الدخان إلى ٨٧٠٢٣ طن مقابل ٩٠١٣٠ طن بموازنة عامى ٢٠١٦/٢٠١٥ ، ٢٠١٦/٢٠١٧ لكل عام دون الأخذ فى الإعتبار الإستثمارات فى معدات تحضير الدخان بحساب التكوين الاستثمارى فى ٢٠١٦/١٢/٣١ والبالغ قيمتها نحو ٢٠١ مليون جنيه ، وكذلك قيمة الإستثمارات المستهدفة فى الآلات والمعدات لخطوط تحضير الدخان والبالغة نحو ٨٠ مليون جنيه .

رد الشركة :

- إن الطاقة المستهدفة بمرحلة التحضير تعتمد على كمية الإنتاج المستهدفة على أساس كمية المبيعات المتوقعة وأن إستثمارات مرحلة التحضير تتطلب وقتاً طويلاً حتى يصبح الأصل جاهز ومعد للتعطيل ، وأن الإستثمارات المشار إليها لاتخدم العام الحالى فقط بينما تدخل ضمن إستراتيجية الشركة فى تطوير العملية الإنتاجية والتي من أهمها مرحلة تحضير الدخان بهدف منافسة المنتجات الأجنبية للشرايح الوسطى والعلية



ملاحظة :

- إستهدف مشروع الموازنة إنتاج ٨٦ر٦٢٦ مليار سيجارة (منها ٢٥ر١٢٢ مليار سيجارة تصنيع أجنبي) وهو ما يعد هدف غير طموح في ظل انخفاض الطاقة المستهدفة والمتاحة لـ ٦٤ % ، ٧٥ % في مرحلة تحضير الدخان ومرحلة الصناعة والتعبئة على التوالي من الطاقة القصوى ، حيث تم حساب الطاقة القصوى على أساس ١٤ ساعة لمدة ٣٠٠ يوم بإجمالي ٤٢٠٠ ساعة سنوياً بنسبة ٤٧ر٩ % من إجمالي ساعات العام البالغة ٨٧٦٠ ساعة .

يتصل بما سبق إستهداف الشركة ثبات ساعات التوقف لأغراض الصيانة فقط لعدة سنوات والتي تصل إلى (٣٥ %) من ساعات التشغيل القصوى المشار إليها في مرحلة تحضير الدخان ، (٢٥ %) من مرحلة التعبئة لتصبح بنسبة صافي ساعات التشغيل الإجمالية المستهدفة للآلات خلال العام نحو ٣٦ر٢٩ % من إجمالي ساعات السنة ، على الرغم من الإنتهاء من تنفيذ وتشغيل مشروع المجمع الصناعي بمدينة السادس من أكتوبر منذ عام ٢٠١٢ بخطوط إنتاجية جديدة مما يوضح عدم دقة نسبة الإنتاج المستهدف إلى الطاقة المتاحة الواردة بالموازنة والبالغة نحو ٨٩ر٩ % إلى ٩٩ر٩ % .

ترتب على ما سبق إرتفاع قيمة الإستثمارات في آلات ومعدات تحضير وتصنيع وتعبئة الدخان دون مبرر .

رد الشركة :

- هدف ٨٦ر٦٢٦ مليار سيجارة يفوق إحتياجات السوق المصري من السجائر ويفوق هدف عام ٢٠١٧/٢٠١٦ بنسبة ٣ % ويفوق ما تم بيعه فعلياً عام ٢٠١٦/٢٠١٥ بنسبة ٧ % ، وأن هدف إدارة الشركة هو تلبية إحتياجات المدخنين وليس زيادتهم وأن الطاقات الإنتاجية الحالية للشركة قادرة على تحقيق المستهدف .

أما بالنسبة لزيادة الإستثمارات في الآلات والمعدات المشار إليها يرجع السبب الأساسي لها

لإنخفاض قيمة الجنيه أمام الدولار .



Handwritten signature

تعقيب الجهاز المركزي للمحاسبات :

. فى ظل إستهداف الشركة تلبية إحتياجات المدخنين وليس زيادتهم فإنه يتعين على الشركة عدم زيادة الإستثمارات فى خطوط الإنتاج نظراً لإمكانية قيام الشركة بتحقيق كمية الإنتاج للمبيعات المستهدفة .

عقب السيد المحاسب رئيس القطاعات المالية بالشركة الشرقية بأن زيادة الإستثمار الغرض منها هو تحسين العملية الإنتاجية وإنتاج منتجات تنافس المنتجات الأجنبية فى الشرائح العليا والوسطى وهو هدف إستراتيجى من إدارة الشركة حتى تعتمد على عوائد منتجاتها بدلاً من الإعتماد على منتجات التصنيع الأجنبى .

ملاحظة :

. لم تستهدف الشركة تعزيز وتنشيط مبيعاتها خاصة منتجاتها من السجائر المحلية لمواجهة المنافسة مع المنتجات الأجنبية (التصنيع المحلى) حيث تبين إنخفاض مستهدفات الشركة لمنتجات السجائر المحلى والتي بلغت ٦٠ مليار سيجارة مقارنة بالهدف المعتمد لعام ٢٠١٧/٢٠١٦ بكمية ٦٢ مليار سيجارة ، فى حين تم إستهداف زيادة كمية منتجات التصنيع الأجنبى بكمية ٢ مليار سيجارة طبقاً للتحقق العقد وفقاً لتوصيات الجمعية العامة المشار إليها مما يؤدي إلى عدم تحقيق النمو المستهدف لمبيعات الشركة على الرغم من النمو المتزايد للمنتجات الأجنبية بدلاً من المنتجات المحلية الأمر الذى يؤثر على حصة الشركة فى السوق المصرى .

رد الشركة :

. نظراً للظروف الإقتصادية التى تمر بها البلاد والزيادات السريعة السيادية المتتالية (بسبب زيادة الضرائب) والتي أثرت بالسلب على الإحتياجات الكمية للأسواق من السجائر المحلية والأجنبية ، هذا بالإضافة إلى تركيز إدارة الشركة خلال المرحلة القادمة على تلبية رغبات المدخنين وليس زيادتهم ومنافسة المنتجات الأجنبية والدخول فى الشرائح الوسطى والعليا وهو ما أترعلى المستهدف للشركة خلال الموازنة المعروضة ، علماً بأن المستهدف خلال موازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ يزيد عن المحقق الفعلى عام ٢٠١٦/٢٠١٥ بنسبة ٢٥% .



تحدث السيد المحاسب رئيس القطاعات المالية بالشركة الشرقية بأن معدل النمو فى سوق السجاير حتى عام ٢٠١٠ كان على نهج واحد بنسبة ٢% لسوق السجاير بشكل عام ولكن اختلفت الأمور منذ عام ٢٠١١ حتى عام ٢٠١٦ وبدأ هذا الإختلال يسود ، وأستهداف الشركة لـ ٦٠ مليار سيجارة هو التركيز على الكيف وليس الكم حتى يمكن الوصول تدريجياً إلى الكميات التي تحقق لنا الأهداف المطلوبة .

تعقيب الجهاز المركزي للمحاسبات :

. نود أن نوضح بأن منتجات التصنيع الأجنبي منها (فيليب موريس) حققت نمو مستمر فى منتجاتها خلال الفترة من ٢٠٠٦ حتى ٢٠١٦ حيث بلغت نحو ٨,٢٢٥ مليار سيجارة خلال عام ٢٠٠٦ / ٢٠٠٧ إلى نحو ١٨,٧٥٠ مليار سيجارة خلال عام ٢٠١٥ / ٢٠١٦ ، وأن الهدف الرئيسى للشركة هو إنتاج منتجات محلية تلبى رغبات المستهلك المصرى بأسعار إقتصادية ، و ٢٥ مليار سيجارة بالموازنة المعروضة يدل على أن المنتج الأجنبي فى نمو ، والمنتج المحلى فى إنخفاض وأن الهدف الرئيسى للشركة هو إنتاج منتجات محلية تلبى رغبات المستهلك المصرى بأسعار إقتصادية .

عقب السيد المحاسب رئيس القطاعات المالية بالشركة الشرقية بأنه من واقع الأرقام التي تم التحدث عنها فإن الإنتاج الأجنبي حقق ١٨ مليار وكان المستهدف هو ٢٠ مليار وهذه التقديرات عبارة عن تطلعات وأحلام .

كما عقب السيد المحاسب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بالشركة الشرقية بأن الشريحة التسويقية الخاصة بالشركة تتراوح بين ٧٠ إلى ٧٥% وأن النمو الذى حدث لـ فيليب موريس كان على حساب شركات JTI، وأمبيريال والبريتش أمريكان توباكو أى من الحصة السوقية للثلاث شركات السالفة الذكر وليس من حصة الشركة الشرقية وأكد أن الشركة الشرقية لم تنخفض الحصة السوقية لها عن ٧٠% .

م. م. م.



تحدث السيد المحاسب ميشيل نجيب عبد الله - الجهاز المركزي للمحاسبات - لماذا لم تستحوذ الشركة الشرقية على الحصة السوقية التي حصل عليها التصنيع الأجنبي .
 عقب السيد المحاسب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بأن الشركة الشرقية حصلت بالفعل على جزء من الحصة السوقية من التصنيع الأجنبي ، وشركة بريتش أميركان توباكو كان حصتها السوقية من ٦% إلى ٧% ثم تراجعت وكذا تراجعت شركة إمبيريال لصالح شركة JTI حيث حصلت على جزء من المبيعات وحصلت الشركة الشرقية على جزء آخر .

ملاحظة :

. استهدفت الشركة مبيعات إجمالية لمنتجاتها المختلفة بنحو ٩٤١٢ مليار جنيه باجمالى تكلفة مستهدفة بنحو ١٠٤٤٨ مليار جنيه ، وكذلك استهدفت إيرادات تشغيل للغير بنحو ٢٨٢٠ مليار جنيه مقابل تكلفة التصنيع الأجنبي ١٠٠ مليون جنيه (طبقاً للبيان المقدم لنا من الشركة عن المصروفات الفعلية للفترة من يوليو ٢٠١٦ وحتى ديسمبر ٢٠١٦) مما يوضح اعتماد الشركة على إيرادات تشغيل للغير في تحقيق أرباحها بالموازنة .

رد الشركة :

. يرجع ذلك لارتفاع تكلفة مستلزمات الإنتاج والطاقة مقارنة بأسعار البيع وسوف يتم إعادة النظر في أسعار البيع دورياً مقابل ترشيد التكلفة للحفاظ على هامش الربحية والإعتماد بشكل تدريجى على إيراد الشركة من المنتجات المحلية .
 عقب السيد المحاسب رئيس القطاعات المالية بالشركة الشرقية بأن هذا هو هدف استراتيجى للشركة على مدار عام الموازنة والثلاث أعوام القادمة حيث أنه سيتم الإعتماد على المنتجات المحلية وتنميتها وتطويرها وليس الإعتماد على التصنيع الأجنبي فقط .

ملاحظة :

. مازال حساب الإستثمارات طويلة الأجل (إستثمارات عقارية) بمشروع الموازنة يتضمن مبلغ نحو ٩٣ مليون جنيه قيمة أراضى مخصصة لمشروعات الإسكان فى أماكن متعددة (أرض جزيرة الذهب ، جان ماروشيان ، ومصنع السلوم بالإسكندرية) دون تضمن الرؤية المستقبلية أى تقديرات للمنافع الإقتصادية المتوقعة لاستغلال تلك الأراضى ، فى حين ردت الشركة بتقاريرنا السابقة أنها عرضت أرض جزيرة الذهب للبيع عن طريق المزاد العلنى بتاريخ ٢٠١٦/٣/٣١ وقبل الموعد المحدد تم إرجاء المزاد بناءً على طلب الشركة القابضة للصناعات الكيماوية .





رد الشركة :

. الشركة تقوم حالياً بعمل دراسات جدوى لدراسة أفضل البدائل للإستغلال الأمثل

لتلك المواقع .

ملاحظة :

. تم إعداد تقديرات الموازنة التخطيطية على أساس سعر صرف الدولار ١٨ جنية بناءً على

خطاب الشركة القابضة للصناعات الكيماوية بتاريخ ٢٠١٧/٣/٧ دون الأخذ في الإعتبار أي

متغيرات مستقبلية قد تكون لها أثر على سعر صرف الدولار ، حيث بلغ سعره نحو ١٨ر٣ نهاية

شهر مارس ٢٠١٧ .

جدير بالذكر إستهدفت الشركة واردات خلال عام ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ٤٢٨٧٢٨ مليون دولار

أمريكي ، مقابل صادرات بنحو ١٠٢ مليون دولار أمريكي في ظل عدم وجود عقود يمتد أثرها

للخطة المستهدفة .

رد الشركة :

. سعر صرف الدولار المحسوب عليه تقديرات الموازنة هو متوسط السعر خلال عام الموازنة وليس

سعر الدولار في تاريخ معين ، أما بالنسبة لعقود التصدير فهي عقود تجدد سنوياً مع عملاء

التصدير وتسعى إدارة الشركة جاهدة إلى تنشيط صادراتها خلال عام الموازنة .

ملاحظة :

- إستهدفت الموازنة الإستثمارية ثبات رسوم التصنيع الأجنبي وكذا سعر الصرف للدولار

عند ١٨ جنية للدولار مع شركة فيليب موريس خلال الفترة من مارس ٢٠١٨ حتى يونيو ٢٠١٨

بالرغم من إنتهاء ملحق التعاقد مع العميل المذكور في فبراير ٢٠١٨ طبقاً لقرارات الجمعية

العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٨ .

Handwritten signature



رد الشركة :

- العقد المشار إليه ممتد حتى عام ٢٠٢١ وسيتم التفاوض سنوياً لكل من الطرفين على إعادة

التوازن الإقتصادي للعقد .

وقد انتهى التقرير المشار إليه بالفقرة التالية :

وفيما عدا ما تقدم وبناءً على إختبارنا للأدلة المؤيدة للإفتراضات لم ينم إلى علمنا ما يدعوا للإعتقاد بأن تلك الإفتراضات لاتوفر أساساً معقولاً للتنبؤات ، ومن رأينا أن التنبؤات قد تم إعدادها بصورة ملائمة على أساس الإفتراضات المستخدمة ، وقد تم عرضها بما يتفق مع النظام الحاسبي الموحد ومعايير المحاسبة المصرية كإطار مكمل .

وحتى في حالة تحقيق الأحداث المتوقعة في ظل الإفتراضات المستخدمة فقد تختلف النتائج الفعلية عن التنبؤات حيث أنه غالباً مالا تتحقق الأحداث المتوقعة كما هو مفترض وقد يكون الإختلاف جوهرياً .



ثم طلب السيد السفير ياسر النجار - رئيس الجمعية العامة - من السيدة المحاسبة صباح كامل باسيلوس - رئيس القطاع - شعبة تقويم الأداء - عرض تقرير شعبة تقويم الأداء على الموازنة المعروضة .

وقد طلبت سيادتها من المحاسب أشرف عبد الرحمن طلعت - مدير عام الإدارة - (شعبة تقويم الأداء) عرض التقرير المشار إليه وقد أوضح سيادته ما يلي :-

ثالثاً : تقرير**الإدارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقييم الأداء****عن مشروع الموازنة التخطيطية للشركة الشرقية " إيسترن كومباني"****عن العام المالي ٢٠١٧ / ٢٠١٨**

تم إعداد هذا التقرير في ضوء مشروع الموازنة التقديرية لعام ٢٠١٧/٢٠١٨، وكذا القوائم المالية والتي تم إعدادها في ضوء المعايير المحاسبية المصرية والتي إعتمدتها رئيس الجهاز المركزي للمحاسبات في إطار مكمل للنظام الحاسبي الموحد وألزم كافة الجهات الخاضعة لرقابة الجهاز بتطبيقها اعتباراً من ٢٠١٦/٧/١ وفقاً للقرار رقم ٦٠٩ لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٠١٦/٨/٤ وقد أوردت الشركة بالموازنة ما يلي :



- استهدفت الشركة ارتفاع قيمة الإنتاج بسعر البيع بموازنة عام ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى ١٢٢٣٢ر٨٢٨ مليون جنيه بإرتفاع قيمته ٤٦٨٢ر٧٦٦ مليون جنيه ونسبته ٦٢٠٪ عن الإنتاج الضعفى فى عام ٢٠١٦/٢٠١٥ البالغ قيمته ٧٥٥٠ر٠٦٢ مليون جنيه .

- استهدفت الشركة ارتفاع قيمة المبيعات / الإيرادات بموازنة عام ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى ١٢٢٣٤ر٩٩٨ مليون جنيه بإرتفاع قيمته ٤٥٨٢ر١٣١ مليون جنيه ونسبته ٥٩٩٪ عن المبيعات / الإيرادات الفعلية فى عام ٢٠١٦/٢٠١٥ البالغ قيمتها ٧٦٥٢ر٨٦٧ مليون جنيه .

وقد اعتمدت الشركة فى تقديرها للزيادة فى قيمة المبيعات / الإيرادات على زيادة الكمية المباعة وخصوصاً من السجاير حيث قدرت ارتفاعها بنحو ٢ مليار سيجارة عن فعلى ٢٠١٦/٢٠١٥ وارتفاع سعر بيع المليون سيجارة إلى ١٤٥٧ ألف جنيه مقابل ١٠٠ ألف جنيه عام ٢٠١٦/٢٠١٥ ، ١١٣ ألف جنيه فى النصف الأول من عام ٢٠١٧/٢٠١٦ .

- استهدفت الشركة ارتفاع قيمة الصادرات بموازنة عام ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى ١٨١٧ر٠٩ مليون جنيه (تمثل ١٥٪ من المبيعات / الإيرادات) بإرتفاع قيمته ١١٥١ر١٩ مليون جنيه ونسبته ١٧٢ر٩٪ عن فعلى عام ٢٠١٦/٢٠١٥ والبالغ قيمته ٦٦ر٥٩٠ مليون جنيه (تمثل ٠ر٩٪ من المبيعات / الإيرادات) وقد بلغت الصادرات خلال النصف الأول من عام ٢٠١٧/٢٠١٦ نحو ٤٧ر٦٠١ مليون جنيه .

- قدرت الشركة ارتفاع تكلفة المبيعات عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى ١٠٠١١ر٤٨١ مليون جنيه (تمثل نسبة ٨١ر٨٪ من المبيعات / الإيرادات) بإرتفاع قيمته ٤٧٠٧ر٥٢٩ مليون جنيه ونسبته ٨٨ر٨٪ عن فعلى ٢٠١٦/٢٠١٥ البالغ نحو ٥٣٠٣ر٩٥٢ مليون جنيه (تمثل نسبة ٦٩ر٣٪ من المبيعات / الإيرادات) .

- قدرت الشركة ارتفاع تكلفة الخامات والوقود وقطع الغيار إلى ٧٨٥١ر٠٨٠ مليون جنيه عام الموازنة (بلغت نسبتها إلى الإنتاج ٦٤ر٢٪) بإرتفاع قيمته ٤٦٩١ر٢٧٠ مليون جنيه ونسبته ١٤٨ر٥٪ عن فعلى عام ٢٠١٦/٢٠١٥ البالغ ٣١٥٩ر٨١١ مليون جنيه (بلغت نسبتها إلى الإنتاج ٤١ر٩٪) .

م. م. م. م.



- قدرت الشركة إنخفاض مجمل الربح في عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى ٢٢٢٣٥١٧ مليون جنيه

بانخفاض قيمته ١٢٥٣٩٨ مليون جنيه ونسبته ٥٣% عن فعلى عام ٢٠١٦/٢٠١٥ والبالغ

قيمته ٢٣٤٨٩١٥ مليون جنيه .

وعلى الرغم من تقدير الشركة إرتفاع قيمة المبيعات / الإيرادات إلا أن إنخفاض مجمل

الربح المقدر عن الفعلى ٢٠١٦/٢٠١٥ يرجع أساساً لإرتفاع قيمة الخامات والمواد وقطع الغيار بنحو

٤٦٨٦٨٦٥ مليون جنيه .

- قدرت الشركة إرتفاع مصروفات بيع وتوزيع في عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى ٣٥٩٣٩٢ مليون

جنيه بإرتفاع قيمته ٨٤٩٠٦ مليون جنيه ونسبته ٣٠٩% عن فعلى عام ٢٠١٦/٢٠١٥ والبالغ

قيمته ٢٧٤٨٦ مليون جنيه ، كما إرتفعت المصروفات الإدارية والعمومية في عام الموازنة إلى

١٧٥٠٨٣ مليون جنيه بإرتفاع قيمته ١١٨٤٣٠ مليون جنيه ونسبته ٢٠٩% عن فعلى عام

٢٠١٦/٢٠١٥ البالغ قيمته ٥٦٦٥٣ مليون جنيه ، وبلغت في النصف الأول من عام ٢٠١٧/٢٠١٦

نحو ٣٤٩٤٥ مليون جنيه .

- قدرت الشركة إنخفاض المصروفات التمويلية (الفوائد المدينة) في عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧

إلى ٢٣٤٣ مليون جنيه بانخفاض قيمته ٤٥١٤١ مليون جنيه ونسبته ٩٥% عن فعلى عام

٢٠١٦/٢٠١٥ والبالغ قيمته نحو ٤٧٤٨٤ مليون جنيه .

- استهدفت الشركة إنخفاض ربح السنة في عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى ١٤٠٠٠٠٠ مليون جنيه

بانخفاض قيمته ٧٥٩٤٣ مليون جنيه ونسبته ٥٥% عن فعلى عام ٢٠١٦/٢٠١٥ والبالغ

قيمته ١٤٧٥٩٤٣ مليون جنيه ، وقد بلغ صافى الربح في النصف الأول من عام ٢٠١٧/٢٠١٦

نحو ٨٩٠٣٥٤ مليون جنيه .

Signature



- ارتفع المخزون من الإنتاج التام بالتكلفة (بعد خصم المخصص) المقدر في نهاية عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى نحو ١٨٦ر٥٣٤ مليون جنيه بارتفاع قيمته ٥١ر٣٤١ مليون جنيه ونسبته ٣٨٠% عن ٢٠١٦/٦/٣٠ البالغ نحو ١٣٥ر١٩٣ مليون جنيه ، مع ملاحظة أن الشركة قدرت أن ما ستقوم بإنتاجه سيتم بيعه كاملاً .

- قدرت الشركة ارتفاع رصيد عملاء وأوراق قبض ومدبتون آخرون في نهاية عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ إلى ٨٥٣ر٠٢٦ مليون جنيه بارتفاع قيمته ٥٤٤ر١٩٢ مليون جنيه ونسبته ١٧٦ر٢% عن رصيده في ٢٠١٦/٦/٣٠ البالغ نحو ٣٠٨ر٨٣٤ مليون جنيه .

- استهدفت الشركة تنفيذ مشروعات استثمارية خلال عام الموازنة ٢٠١٨/٢٠١٧ بنحو ١٢٧٦ر٣٢١ مليون جنيه منها مشروعات جديدة بنحو ١١٧ر٣٨٥ مليون جنيه ، مشروعات إحلال وتجديد واستكمال بنحو ١٠٤٥ر٨٤٣ مليون جنيه ، مشروع حماية البيئة من التلوث ومتطلبات وزارة الصحة بنحو ١١٣ر٠٩٣ مليون جنيه .

رد الشركة :

السادة الجهاز المركزي للمحاسبات الإدارة المركزية لمتابعة تنفيذ الخطة وتقويم الأداء لقطاعات الإنتاج والمشروعات القومية قطاع الصناعات الكيماوية والغزل والنسيج .. كل عام وحضراتكم بخير .

تتقدم إدارة الشركة بأسمى آيات التحية وعظيم الاحترام والشكر العميق والامتنان على كل ما بذلتموه سيادتكم من جهدٍ اتسم بالرؤية المستنيرة ، واضعين أمام أعيننا ما ورد بهذا التقرير من مؤشرات إنتاجية واقتصادية ومالية موضع الجهد والاهتمام ، كما تتعهد إدارة الشركة بتنفيذها "

بإذن الله " .



Handwritten signature

وقد وجه السيد السفير ياسر أبو بكر النجار - رئيس الجمعية العامة - الشكر للسادة ممثلى الجهاز المركزى للمحاسبات وممثلى شعبة تقويم الأداء ، موضحاً أننا جميعاً نأمل أن تظل الشركة الشرقية فى تقدم وازدهار بإذن الله ، ونتمنى أن تحقق الشركة نتائج تفوق الموازنة المعروضة نظراً لما تملكه من إمكانيات تؤهلها لتحقيق ذلك .

وقد استفسر سيادته عن ورود أية أسئلة أو استفسارات من السادة المساهمين خلال الموعد القانونى .
أوضح السيد المحاسب رئيس القطاعات المالية بالشركة الشرقية بأنه لم ترد إلى الشركة أية أسئلة من السادة المساهمين خلال الموعد القانونى .
وبعد ذلك افتتح السيد رئيس الجمعية العامة بداية المناقشات ، والرد على استفسارات السادة الأعضاء والمساهمين ، وكانت على النحو التالى :-

تحدث السيد الأستاذ خالد الغزالى حرب - عضو الجمعية العامة - عن وجود بعض الملاحظات على تقرير مجلس الإدارة بالنسبة للإستثمارات البالغة (١,٢) مليار دولار حيث تلاحظ أن جزء كبير منها عبارة عن مشروعات خدمية ومن المفترض أن يكون الجزء الأكبر عبارة عن مشروعات إنتاجية ، كما تلاحظ إدراج جزء كبير من الموازنة الإستثمارية لإصلاح واستبدال الماكينات وهو أيضاً لا يترتب عليه زيادة القدرة الإنتاجية .

وبالنسبة لحصول الدولة على ٤٩ مليار جنيه فى الموازنة المعروضة هل تظهر فى القيد النظامى ؟
عقب السيد المحاسب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بالشركة الشرقية بأن الشركة تحصل على ٢٢ ٪ من قيمة العلية بينما تحصل الدولة على ٧٨ ٪ عبارة عن (الضرائب / التأمين الصحى / البندول ... إلخ) وهذا بإفتراض عدم زيادة الأسعار ، لأنه لو حدثت زيادة سيادية فى الأسعار ستقل النسبة عن ٢٢ ٪ .

أما بالنسبة للخطة الإستثمارية فتم عمل مناقصات لتحديث خطوط الإنتاج والشركة تدير فى خطين متوازنين للحفاظ على كمية الإنتاج وزيادته من خلال عمليات الإحلال والتجديد للماكينات المتقدمة والمتهالكة ، وجرى حالياً الانتهاء من إتمام نقل الماكينات من المركز الرئيسى بالجيزة إلى الموقع الصناعى بأكتوبر ، كما أن هذا التحديث والتطوير يتم للحصول على الطودة المطلوبة فى المنتجات بما يساعد على الدخول فى شرائح أخرى جديدة .





ثم تحدث السيد المساهم حسين سعد زغلول قائلاً : أرحب بالسيد السفير ياسر النجار وأقدم التهنية لسيادته على منصب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية ونتمنى لسيادته دوام التوفيق والنجاح والترقى ، ثم تحدث سيادته عن حقوق المساهمين ومطالبهم المشروعة مشيراً إلى السجل التجارى للشركة الشرقية وتعدد أوجه النشاط به ووجود العديد من المجالات التى تستطيع الشركة أن تعمل بها ، ومع هذا فإن أنشطة الشركة لاتتعدى صناعة الدخان وهذا الأمر يؤدي إلى وجود عدة مخاطر تلخص فى (مخاطر بيئية / صحية / مشكلة شركة فيليب موريس) ويجب تعدد أوجه نشاط الشركة والبحث عن إستثمارات جديدة تحقق الأهداف المنشودة وضرورة تنوع المخاطر لهذا السبب ، كما أن الشركة يوجد بها طاقات غير مستغلة ويمكن إستثمارها وإعداد خطط إستثمارية ودراسات جدوى حقيقية للإستفادة بها .



ثم تحدث السيد المساهم إبراهيم إبراهيم محمود قائلاً : أتقدم بخالص التهنية إلى السيد السفير رئيس الجمعية العامة وأهنئ سيادته على منصب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية كما أتقدم بخالص الشكر والتقدير إلى السادة أعضاء الجمعية العامة والسيد المحاسب رئيس مجلس إدارة الشركة الشرقية "إيسترن كومبانى" .

وقد أوضح سيادته بأنه يتحفظ على بعض ماورد بالموازنة المعروضة موضحاً بأنه فى ظل التحديات التى تواجه الشركة الشرقية ومنها توفير العملة الصعبة لشراء احتياجاتها ومستلزماتها السلعية والأثار الناتجة عن إنخفاض الجنيه وارتفاع سعر الدولار ، فإنه يجب على إدارة الشركة إعداد وتنفيذ خطط إستثمارية قوية تهدف إلى تحقيق الأرباح المطلوبة والمستهدفة ، كما أن عمليات إحلال وتجديد الماكينات والآلات والمعدات فى ظل ثبات حجم الإنتاج خلال الفترات الأخيرة وامكانية عمل أكثر من وردية لتحقيق المستهدف من الإنتاج ، كما تحدث سيادته عن ضرورة زراعة الدخان بمصر .



ثم تحدث السيد المساهم محمد على موسى : عن إقتراح بتوفير سيارات مجهزة كمناخذ لتوزيع منتجات الشركة على أن تتركز هذه السيارات بالميادين العامة وتكون بجوار سيارات القوات المسلحة التى تقوم ببيع المنتجات الغذائية .







عقب السيد السفير رئيس الجمعية العامة قائلاً : أتوجه بخالص الشكر إلى السادة الأعضاء والسادة المساهمين على هذه الإستفسارات والملاحظات والتي ستكون محل إهتمام من جانبنا لأنها توضح الغيرة الشديدة على المصلحة العامة والتطلع إلى تحقيق الأرباح المستهدفة وزيادة القدرة التنافسية ، كما أشار سيادته إلى أن الشركة الشرقية لديها إمكانات كبيرة جداً تساعد على تحقيق الأرقام المعروضة بالموازنة .

كما أشار سيادته إلى أنه من خلال العديد من الاجتماعات التي تمت بيننا وبين مجلس إدارة الشركة الشرقية أستطيع أن أؤكد على وجود رؤية جيدة للعام المالي القادم وأن قرارات الإصلاح الإقتصادي الأخيرة كانت هامة جداً بالنسبة للشركة وبالتالي أصبح هناك رغبة قوية في زيادة أوجه النشاط وتعظيم الأرباح وترشيد النفقات ورفع الكفاءة الإنتاجية وفتح أسواق تصديرية جديدة والتنافس مع الشركات العالمية ، ومن المعروف أن كل هذا لن يتم إلا بتطوير وتحديث الآلات والمعدات الإنتاجية ، كما أشار سيادته إلى رغبة المستثمرين الأجانب في شراء أسهم الشركة وهذا يدل على أن الشركة تسير في الطريق الصحيح .



ثم طلب سيادته من السيد الأستاذ رئيس قطاع الموازنة بالشركة القابضة للصناعات الكيماوية عرض قرارات وتوصيات الجمعية .

وقد عرض السيد الأستاذ رئيس قطاع الموازنة بالشركة القابضة قرارات الجمعية العامة العادية للشركة الشرقية " إيسترن كومباني " على النحو التالي :-

في ضوء مناقشات الجمعية العامة لتقرير مجلس إدارة الشركة عن مشروع الموازنة التخطيطية لعام ٢٠١٧ / ٢٠١٨ والمعروضة على الجمعية العامة ، وكذا تقرير الجهاز المركزي للمحاسبات عن مشروع الموازنة المعروض .

قررت الجمعية العامة ما يلي :-

١ - اعتماد الموازنة التقديرية للشركة عن العام المالي ٢٠١٧ / ٢٠١٨ والمعروضة على الجمعية العامة بفائض متوقع بنحو ١,٤ مليار جنيه ، وتعد الموازنة التي تم اعتمادها بمثابة تعاقد بين الجمعية العامة ومجلس إدارة الشركة ، يتم على أساسه تقييم قدرة المجلس على تنفيذ الأهداف التي طرحها .





- ٢ - على الشركة تعزيز وتنشيط مبيعاتها المحلية لمواجهة المنافسة مع المنتجات الأجنبية حفاظاً على حصة الشركة في السوق المصرى وتحقيق النمو المستهدف لمبيعات الشركة .
- ٣ - على الشركة تنفيذ استثماراتها المستهدفة بالإضافة إلى طرح رؤية متكاملة للإستخدام الأمثل للمواقع التى تم إخلؤها بعد دراسات جدوى إقتصادية لها .
- ٤ - على الشركة الأخذ فى الإعتبار كافة الملاحظات التى أبدتها الجمعية العامة واعداد ردود وافية عليها ويتم موافاة الشركة القابضة بها فى أقرب فرصة .
- ٥ - على الشركة الإستمرار فى سياساتها الهادفة إلى رفع الكفاءة الإنتاجية ، بالإضافة إلى زيادة صادراتها من خلال تبني سياسات تسويقية نشطة ومبتكرة وفتح أسواق جديدة بالتوازي مع ترشيد إستخدام مستلزمات الإنتاج وإجراء التطوير المستهدف من أجل رفع مستويات جودة المنتجات .
- ٦ - على الشركة التنسيق مع وزارة المالية (مصلحة الضرائب) لتوفير احتياجاتها من طوابع البندول لتوفير احتياجات السوق وحتى لا تتعرض لقضايا التهرب - ويتصل بذلك التواصل مع مصلحة الضرائب على المبيعات على نسبة العوادم الحتمية لطوابع البندول حفاظاً على مصلحة الشركة .

وقد وافقت الجمعية على هذه القرارات
وإنتهى الإجتماع حيث كانت الساعة السادسة مساءً،،،

التوقيع

.....
.....

.....
.....

.....
.....

.....
.....

.....
.....

.....
.....

.....
.....

.....
.....

.....
.....

جامعى الاصوات:

- الأستاذة / منار أبو سريع

- الأستاذ / محمد السيد خلف

أمين سر الجمعية:

- الأستاذ / مدحت زيان أحمد

الجهاز المركزى للمحاسبات:

- محاسب / سيد محمود رياض مراقب الحسابات

- محاسب / حمام الدين فاروق مدير عام - نائب مدير الإدارة

- محاسب / جمال عطية شحاتة وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة

- محاسب / ميشيل نجيب عبد الله وكيل أول الوزارة - مدير الإدارة

رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الكيماوية

ورئيس الجمعية العامة

.....
.....

(السيد الشير / ياسر أبو بكر النجار)

