

التاريخ: 28/10/2020

الاشارة: AZ-51-2020

السادة/ بورصة فلسطين المحترمين.
لعناية السيد/ أحمد عويضة المحترم

تحية طيبة وبعد،

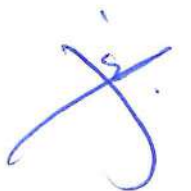
الموضوع: - الإفصاح عن البيانات المالية المراجعة المجمعّة للربع الثالث من العام 2020.

اشارة الى الموضوع أعلاه، نرفق لعنايتكم البيانات المالية المراجعة المجمعّة للربع الثالث من العام 2020 لمجموعة شركة ترست العالمية للتأمين مراجعة من المدقق الخارجي للمجموعة وتشمل البيانات التالية:

1. لمحة عامة عن المجموعة.
2. قائمة المركز المالي الموحدة.
3. قائمة الدخل الموحدة.
4. قائمة الدخل الشامل الموحدة.
5. قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة.
6. قائمة التدفقات النقدية الموحدة.
7. ايضاحات على البيانات المالية المراجعة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

الرئيس التنفيذي / عضو مجلس الادارة
أنور الشنطي



بسم الله الرحمن الرحيم

مجموعة شركة ترست العالمية للتأمين (م.ع.م) - فلسطين

لمحة عامة

شركة ترست العالمية للتأمين (ترست فلسطين) هي شركة مساهمة عامة أسسها مجموعة من رجال الأعمال الفلسطينيين والعرب من ذوي الخبرات المتميزة والعريقة في مجال التأمين عالمياً و إقليمياً.

بدأت الشركة أولى خطواتها عام 1994 في غزة ليمتد نشاطها لاحقاً لجميع مناطق الضفة الغربية وقطاع غزة. وتتميز بانها شركة زميلة لمجموعة شركات ترست العالمية للتأمين احدى أهم وأكبر مجموعات التأمين وإعادة التأمين في الشرق الأوسط والعالم.

توفر ترست فلسطين الحماية والضمان لممتلكات المواطنين وترفد الوطن بالكوادر والخبرات القديرة والموهوبة وتساهم بفاعلية نوعية في بناء الاقتصاد وانجاز الوعد بالمساهمة في البناء والتطوير أينما تواجدت وبكل طاقاتها.

من نحن

تعتبر شركة ترست العالمية للتأمين (ترست فلسطين) فريدة في طبيعتها ومكانتها مقارنة مع الشركات الفلسطينية الاخرى فاعضاء مجلس ادارتها يتمتعون بخبرة دولية وعالمية في مجال صناعة التأمين، كما انها عضو في مجموعة شركات "ترست العالمية للتأمين"، كبرى الشركات العاملة في التأمين وإعادة التأمين في الشرق الأوسط والعالم ، واكثرها نجاحاً وتميزاً في عالم الخدمات التأمينية، وقد حققت نقلة نوعية في الخدمات التأمينية على المستوى المحلي والعالمي مما اكسبها ثقة الجميع لقدرتها الفنية الاستيعابية كضمان مهم للأخطار المؤمنة لديها معززاً بهامش ملاءة وإمكانيات ماليه واسعة، ضامناً لتسديد فوري للمطالبات والحوادث.

تتمتع شركتنا بقدرة استيعابية كبرى لتحمل المخاطر ومجموعة مميزة من الكوادر المؤهلة ذات السمعة والخبرات الفنية العريقة وكوكبة من الموظفين المنتمين والمثابرين والمستعدين للتفاني في خدمة عملائهم.

القيم

ان نظامنا القيمي هو مرجعيتنا الاخلاقية التي تصف ما نؤمن به بحق وترشدنا في سلوكنا وأنشطتنا، وهذه المرجعية تساعدنا في عملية صنع القرار، وفي اختيار نوع انشطة الاعمال التي نخرط بها، وتحديد الاسواق التي نتاجر فيها، ونوعية الناس الذين نعد أنفسنا للعمل معهم، وننضم ونتفاعل ونسترشد قيم المجموعة في أداءنا والتي تتمثل في:

1- الانفتاح: نتصرف تبعاً لأعلى معايير الامانة والكرامة، نشجع الجميع على التعبير عن آرائهم وأفكارهم على نحو إيجابي ومتوازن لصالح الخير العام للجميع، وكل وحدة عمل ومهمة للمجموعة سوف يتم تحفيزها لابتكار آلية من شأنها أن تشجع الطاقم بكامله ليأتي باقتراحات تطويرية لخدماتنا وطرق عملنا.

2- العدالة: نعامل الجميع بعدالة ومساواة دون أي تمييز على اساس الجنس، الجنسية، العرق الدين او اللون و نعامل الجميع بالاحترام الذي يستحقونه ومنحهم الكرامة الانسانية التي يستحقونها.

3- الامتثال: نحترم لوائح القوانين في البلاد التي نعمل فيها ونلتزم بروحها وتفصيلاتها، ونلتزم بعدم التشجيع أو السكوت عن أي أنشطة غير قانونية يمكن أن ترتكب بإسم طواقمنا وشركائنا في العمل، ونحترم كافة حقوق الطبع والملكية الفكرية للاخرين، ونحمي خاصتنا من تلك الحقوق والملكيات عبر الوسائل القانونية المتاحة لنا.

4- روح الفريق: نأخذ بيد الجميع للعمل لصالح (الخير العام) للمجموعة بأكملها ونؤكد لهم تباعاً رغبتنا في حمل الامانة، ونعمل على مكافأة مخططات العمل الجاد وسياسات الاعتراف به وبمن يقومون به، كما سنشجع العاملين للمشاركة بما لديهم من معرفة مع أولئك الاقل خبرة منهم، ونقر روح العمل الجماعي ووضعها فوق الانجازات الفردية.

5- التغيير: بما أننا نتوق الى إنماء مصالحننا التجارية وتوسيعها، ونسعى دوماً نحو التغيير على نحو لا مناص منه، فإننا نواصل التاكيد للعاملين معنا أن التغيير ينبغي ألا يكون تهديداً بل فرصة لتطوير معاييرنا على المستويين الفردي والجماعي.

6- المسؤولية: نواصل التوازن العادل بين تشجيع العاملين معنا على تحمل مسؤولياتهم تجاه المخاطر وعدم السماح للأخرين _ على الدوام _ بالتصرف بلا دافعية وقدرة على انجاز المهام المناطة بهم، فأولئك الذين ليس بمقدورهم الارتقاء الى مستوى المعايير المطلوبة في الأداء المهني يتم تشجيعهم على مواصلة تطويرهم المهني في مكان اخر بكرامة وعدل.

7- العاملون معنا: نختار بعناية بالغة من نرغب في أن يعملوا لصالح مجموعتنا أو معنا، على أسس مقدرتهم على المشاركة بقيمهم وأهليتهم المهنية للعمل معنا.

الأهداف

إن تحقيق هدف الشركة بزيادة حصتها في السوق، يعتمد على تقديم الخدمات النوعية والمنتجات المميزة التي تدفع بالجمهور للانحياز للشركة وذلك من خلال:

- 1- تحقيق الموازنة المقترحة للاعوام 2019-2021.
- 2- تعزيز التقدم في أداء الشركة من خلال تفعيل عملية الانتاج وتطوير منتجات تأمينية جديدة.
- 3- تطوير بيئة العمل الإدارية والمعلوماتية واللوجستية بما يضمن توحيد الاليات والمنهجيات لزيادة الجودة وتقليل التكاليف.
- 4- بناء وتفعيل قدرة الشركة على تحمل الاخطار المتوقعة والإلتزام التام أمام المؤمنین وسهولة دفع التعويضات في أوقاتها.
- 5- تطبيق مبادئ الحوكمة والشفافية والمحاسبة في كل مراحل العمل وعلى كل المستويات الادارية، وذلك لضمان تحقيق النتائج المقترحة.
- 6- الاستمرار في تطوير موارد بشرية محترفة قادرة على العمل بكفاءة وفاعلية.
- 7- تحديث وبناء أنظمة العمل وتوحيد الاجراءات وزيادة الكفاءة من خلال الاستثمار المدروس في تكنولوجيا المعلومات.
- 8- المساهمة في بناء منظومة الشمول المالي من خلال محاولة الوصول الى كافة الشرائح في المجتمع الفلسطيني لتقديم الخدمات التامينية لتلبي جميع احتياجاته.

الشركات التابعة والشقيقة

- 1- شركة ترست العقارية.
 - 2- شركة ترست للسياحة والسفر.
 - 3- شركة التكافل للتأمين.
 - 4- شركة سمارت هيلث لخدمات التأمين الصحي.
- رأس مال مجموعة الشركة كما في 2020/9/30

رأس مال مجموعة الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل 15,000,000 دولار أمريكي مقسمة إلى 15,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم.

- سعر إقبال السهم في 2020/9/30 بلغ 3,39 دولار أمريكي.
- القيمة الدفترية للمجموعة كما في 2020/9/30 بلغت 55,265 مليون دولار أمريكي.
- القيمة السوقية للمجموعة كما في 2020/9/30 بلغت 50,850 مليون دولار أمريكي.
- سعر السهم الدفترى 3,684 دولار أمريكي للسهم الواحد.

شركة ترست العالمية للتأمين م.ع.م TRUST INTERNATIONAL INSURANCE CO. P.L.C

- ملخص عن نشاط المجموعة:

حققت مجموعة الشركة إجمالي أقساط مكتتبه شاملة رسوم إصدار الوثائق ولا تشمل حصة الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية للفترة من 2020/1/1 حتى 2020/9/30 مبلغ 75,579 مليون دولار بالمقارنة مع 79,380 مليون دولار من نفس الفترة من العام الماضي بانخفاض ما نسبته (5%) عن نفس الفترة من العام الماضي.

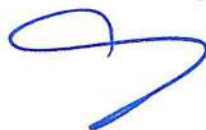
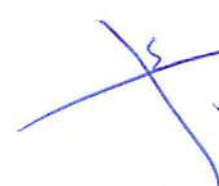
وقد كان توزيع الأقساط على النحو التالي:

المبالغ بالآلاف / دولار أمريكي: -

2019/9/30		2020/9/30		نوع التأمين
النسبة	إجمالي الأقساط	النسبة	إجمالي الأقساط	
%65	52,034	%65	49,066	سيارات
%10	7,614	%9	6,823	تأمين العمال
%2	1,230	%2	1,130	المسؤولية المدنية
%8	6,248	%7	5,529	الصحي
%1,5	1,229	%2	1,213	تأمينات هندسية
%8	6,551	%10	7,803	حريق
%0,5	435	%1	459	بحري
%4	3,082	%3	2,574	حياة
%1	957	%1	982	حوادث عامة
%100	79,380	%100	75,579	المجموع

معلومات المساهمين:

- بلغ عدد مساهمي مجموعة الشركة كما في 2020/9/30 119 مساهم وكان حجم التداول على أسهم الشركة في بورصة فلسطين كما يلي: -
- عدد الأسهم المتداولة 4510 سهم.
- قيمة الأسهم المتداولة 15,773 دولار أمريكي.
- عدد العقود المعتمدة 5 عقد.
- أعلى سعر تداول 3,50 دولار أمريكي للسهم.

- أدنى سعر تداول 3,39 دولار أمريكي للسهم.
- سعر الافتتاح في بداية العام 2020: 3,56 دولار أمريكي للسهم.
- سعر الاغلاق نهاية الفترة 2020/9/30: 3,39 دولار أمريكي للسهم.

قرارات الهيئة العامة العادية:

- قررت الهيئة العامة العادية بتاريخ 2020/4/13 على ما يلي:
- 1- المصادقة على البيانات المالية للمجموعة كما هي في 2019/12/31.
 - 2- اعتماد البيانات المالية الختامية للشركة كما في 2019/12/31 وكافة المخصصات والاحتياطيات.
 - 3- ابراء ذمة رئيس واطعاء مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية 2019/12/31.
 - 4- تعيين السادة/ شركة طلال ابو غزالة وشركاه مدققي حسابات الشركة للعام 2020.
 - 5- الموافقة على توزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة 5% من راس المال الاسمي والمدفوع بقيمة 750 ألف دولار على ان يبدأ التوزيع خلال شهرين من تاريخ الهيئة العامة.

• قرارات الجمعية العامة غير العادية:

قررت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 2020/4/13 ما يلي:

تعديل المادة رقم (5) من النظام الداخلي وعقد التأسيس والتي تنص: -

مركز الشركة "يكون مركز الشركة الرئيسي هو مدينة غزة-الرمال-شارع الثلاثيني عمارة رقم (512/49) او اي مكان اخر تراه الشركة مناسباً ويكون من حق الشركة فتح الفروع اللازمة لتحقيق اغراضها في الاماكن التي تراها مناسبة سواء في الداخل او الخارج.

لتصبح المادة رقم (5) من النظام الداخلي وعقد التأسيس بعد التعديل على النحو التالي:

مركز الشركة: يكون مركز الشركة الرئيسي هو مدينة رام الله -البيرة-شارع القدس عمارة ترست للتأمين او اي مكان اخر تراه الشركة مناسباً ويكون من حق الشركة فتح الفروع اللازمة لتحقيق اغراضها في الاماكن التي تراها مناسبة سواء في الداخل او الخارج.

الاجراءات القانونية:

يوجد قضايا مقامة ضد المجموعة وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها وتمثل في مطالبات التعويضات عن الحوادث وفي اعتقاد ادارة المجموعة ووفقاً لرأي المستشار القانوني والخبراء المتخصصين فان المبالغ المتوقع دفعها على هذه القضايا والنتائج التي تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على الوضع المالي للمجموعة ونتائج أعمالها.

المؤشرات المالية*:

- بلغت حصة المجموعة من صافي المطالبات المتكبدة خلال الفترة من 2020/1/1 الى 2020/9/30 مبلغ 41,606 مليون دولار مقابل 43,528 مليون دولار من نفس الفترة من العام 2019، بانخفاض بلغ 1,922 مليون دولار وبنسبة انخفاض (4 %).
- بلغ صافي الأرباح المتحققة قبل مخصص الضرائب مبلغ 3,163 مليون دولار مقابل 4,009 مليون دولار من نفس الفترة من العام 2019، بانخفاض بلغ 846 الف دولار وبنسبة انخفاض 21 %.
- بلغ مجموع الموجودات 197 مليون دولار مقابل 186 مليون دولار في نهاية العام الماضي بارتفاع بلغ 11 مليون دولار وبنسبة ارتفاع 6 %.
- بلغ مجموع حقوق الملكية 55 مليون دولار مقابل 56 مليون دولار في نهاية العام 2019 بانخفاض بلغ 1 مليون دولار وبنسبة انخفاض 2%.

وكانت تفاصيل حقوق الملكية على النحو التالي:

<u>دولار أمريكي</u>	
49,025,277	مجموع حقوق المساهمين في 2019/12/31 قبل حقوق الاقلية
1,552,371	أرباح الفترة من 2020/1/1 حتى 2020/9/30.
(2,025,715)	بعد مخصص الضرائب وبعد حقوق الأقلية
<u>(750,000)</u>	النقص في القيمة العادلة للأوراق المالية المتوفرة للبيع
<u>47,801,933</u>	ارباح تم توزيعها خلال العام 2020 من الشركة الام
7,462,630	<u>حقوق الملكية العائدة الى مساهمي الشركة الام في 2020/9/30.</u>
	حقوق غير مسيطرة (حقوق الاقلية)
<u>55,264,563</u>	<u>مجموع حقوق الملكية</u>

دور مجلس الادارة وآلية عمله

يتألف مجلس ادارة مجموعة ترست العالمية للتأمين (ترست فلسطين) من ثمانية أعضاء، وتتمثل مهامه في متابعة سير اعمال المجموعة واستراتيجيتها وخططها المستقبلية وقرار الموازنات والانظمة والسياسات المالية والاستثمارية واعتماد البيانات المالية، وتنفيذ هذه المهام من خلال لجان المجلس المختلفة. تلتزم المجموعة بمبادئ الحوكمة وذلك من خلال اتخاذ القرارات بالأغلبية، ويبلغ الحد الأدنى لعضوية مجلس الادارة 100,000 سهم.

أعضاء مجلس الإدارة

في اجتماع الهيئة العامة العادية التي عقدت بتاريخ 10 نيسان 2019 تم انتخاب مجلس ادارة جديد للأربع سنوات المقبلة (2019 حتى 2022) وذلك على النحو الآتي: -

رئيس مجلس الإدارة	السيد كامل غازي أبو نحل	1
نائب رئيس مجلس الإدارة	الشيخ ناصر بن علي بن سعود آل ثاني	2
عضو / الرئيس التنفيذي	السيد أنور محمد الشنطي ممثلاً عن شركة ترست العالمية للتأمين (قبرص)	3
عضو	السيد جمال كامل عبدالرحمن أبو نحل	4
عضو	السيد محي الدين محمد حسن الجمل	5
عضو	السيد ماجد محمد عبد الحميد عقل ممثلاً عن شركة ترست العالمية للتأمين (قبرص)	6
عضو	السيد خالد كامل عبد الرحمن ابو نحل ممثلاً عن شركة ترست العالمية للتأمين (قبرص)	7
عضو	السيد هيثم علي عبد الرحمن مسعود ممثلاً عن شركة ترست العالمية للتأمين (قبرص)	8

1-الإدارة التنفيذية:

السيد أنور محمد الشنطي	الرئيس التنفيذي
السيد عزام عبد الاله خفش	نائب المدير العام للشؤون المالية والادارية
السيد عطية موسى	مساعد المدير العام للتطوير والتخطيط الاستراتيجي

2-الموظفين الرئيسيين ومدراء الدوائر:

السيد / أنور الشنطي	الرئيس التنفيذي
السيد/ عزام خفش	نائب المدير العام للشؤون المالية والادارية
السيد/ عطية موسى	مساعد المدير العام للتطوير والتخطيط الاستراتيجي
السيد/ هاييل حسونة	مدير دائرة التدقيق
السيد/ عماد الشويكي	مدير دائرة المخاطر

شركة ترست العالمية للتأمين م.ع.م.
TRUST INTERNATIONAL INSURANCE CO. P.L.C

السيد/ رياض ابو رحمة	مدير دائرة التحصيلات والذمم
السيدة / رانيا الأشقر	مدير دائرة اكتتاب التأمينات العامة
السيد/ شادي عبادي	مدير دائرة المركبات
السيد/ جعفر الخواجا	مدير دائرة التأمين الصحي
السيد/ وليد سلمان	مدير دائرة تعويضات المركبات المادية
السيد/ تيسير رواجبة	مدير دائرة تعويضات التأمينات العامة
السيد/ عبد الله صادق	مدير التسويق والإنتاج
السيد/ نضال خليل	مدير دائرة التأمين على الحياة
السيدة/ رزان يامين	مدير الدائرة القانونية و الاضرار الجسدية
السيد / مصطفى سلامه	مدير الاستثمار
السيد/ بركات ميادمة	المدير المالي
السيدة/ رزان صيح	مدير دائرة الحسابات
السيد/ عبد الله حسن داوود	مدير شؤون الوكلاء
السيدة / ليندا الشنطي	مدير دائرة الشؤون الادارية
السيدة / روان المؤقت	مدير دائرة الموارد البشرية
السيد/ عزام عياش	مدير اعادة التأمين
السيدة / راوية بدوان	مدير العلاقات العامة وخدمة الجمهور
السيد/ مظفر منصور	مدير الانظمة و البرامج
السيد/ علاء جربوع	مدير الضبط و الرقابة في تعويضات المركبات المادية و الجسدية
السيد/ سليمان ربحان	مدير ادارة التحقيق المركزي

3-المستشارين:

السيد/ السميذع عباس	مستشار المدير العام لشؤون التسويق
السيد/ نضال طه	المستشار القانوني
السيد/ شرحبيل الزعيم	المستشار القانوني
الدكتور/ اشرف سلامة	المستشار الطبي

4-الفروع:

السيد/ بدر فطافطة	مدير فرع الخليل
السيد/ زياد لبادة	مدير فرع نابلس
السيد/ حافظ الجمل	القائم بأعمال مدير فرع غزة
السيد / يونس ابو مرشود	مدير فرع طولكرم
السيد/ محمد عبد الرازق	مدير فرع جنين
السيد/ خالد عايش	مدير فرع بيت لحم
السيد/ رياض أبو حمدة	مدير فرع قلقيلية

5-المكاتب:

السيد/ عبد الرؤوف الفارس	مكتب أريحا
السيد/ عمر شراونة	مكتب السلام / الخليل
شاغر	مكتب رأس الجورة / الخليل
السيد / عرفات ابو شلهوب	مكتب رفديا / نابلس
السيد/ خالد الشنطي	مكتب الفندق
السيد / نضال سعافين	مكتب خانيونس / غزة
السيد/ عمر طه	مكتب بديا
السيد/عبد الرحمن ياسين	مكتب سلفيت
السيد/ سهيل الشاعر	مكتب بيت جالا
السيد / يوسف دراغمه	مكتب طوباس
السيد / عبد العزيز صوان	مكتب البيرة
شاغر	مكتب الماصيون
السيد / مضر عوده	مكتب عزون/ قلقيلية
السيد / محمد اللهاليه	مكتب الشيوخ/ الخليل

6-مدققي الحسابات الخارجيين: السادة / شركة طلال ابو غزالة وشركاه المحترمين.

7- فروع ومكاتب مجموعة شركة ترست العالمية للتأمين:

الفروع	
<p>5- فرع الخليل الخليل - عمارة النور - شارع عين سارة ص.ب 128 هاتف: 02/2221608 , 02/2224236 فاكس: 02/2225708</p>	<p>1- الادارة العامة - رام الله البييرة - شارع القدس - عمارة ترست رام الله - ص.ب 1860 هاتف 02/2425735- 02/2978550 فاكس : 02/2425734</p>
<p>6- فرع بيت لحم بيت لحم - شارع القدس الخليل - بجانب بنك الاردن هاتف: 02/2742476 - 02/2760415 فاكس: 02/2742477</p>	<p>2- فرع نابلس نابلس - أول شارع عمان - عمارة ترست ص.ب 1560 هاتف 09/2331321 فاكس 09/2383766</p>
<p>7- فرع جنين جنين - شارع المحكمة مقابل محكمة الصلح هاتف: 04/2503550 - 04/2503557 فاكس: 04/2436378</p>	<p>3- فرع غزة شارع جمال عبد الناصر مقابل الانوروا ص.ب 1038 هاتف: 08/2823446 فاكس: 08/2823447</p>
<p>8- فرع طولكرم طولكرم - شارع نابلس - مقابل مدرسة الوكالة هاتف: 09/2677266- 09/2674171 فاكس: 09/2674172</p>	<p>4- فرع قلقيلية قلقيلية - شارع أبو عمشة - مول عزام جاموس هاتف: 09/2942610 فاكس: 09/2948791</p>

المكاتب	
<p>8- مكتب خانيونس خانيونس - دوار ابو حميد / بناية الاغا - غزة هاتف: 08/2062240 فاكس: 08/2064430</p>	<p>1- مكتب بيت جالا بيت جالا-الشارع الرئيسي - بجانب بنك القدس تلفاكس : 02/2760416</p>
<p>9-مكتب طوباس طوباس - الشارع الرئيسي - مقابل مديرية الداخلية هاتف: 09/2571110 فاكس: 09/2569376</p>	<p>2-مكتب رفيديا - نابلس شارع رفيديا الرئيسي -عمارة الزيتونة بجانب بنك فلسطين تلفاكس : 09/2386052</p>
<p>10- مكتب راس الجورة الخليل-راس الجورة-عمارة برج العرب-الطابق الثالث</p>	<p>3-مكتب الفندق الفندق - شارع نابلس - قلقيلية تلفاكس : 09/2998756</p>
<p>11- مكتب البيرة البيرة - شارع نابلس - برج عصفور-الطابق الثاني هاتف: 02/2414494</p>	<p>4-مكتب اريحا اريحا - شارع المنتزهات - عمارة الحسيني هاتف : 02/2322387 فاكس : 02/2327172</p>
<p>12- مكتب الماصيون الماصيون - بالقرب من سوپرماركت برفو - عمارة مشعل هاتف: 02/2988651 فاكس: 02/2988657</p>	<p>5-مكتب بديا بديا - عمارة الامير طه فوق البنك العربي هاتف: 02/2991610 فاكس: 02/2991611</p>
<p>13- مكتب عزون عزون- وسط البلد - مقابل مبنى البلدية- الطابق الثاني هاتف: 09/2909452 فاكس: 09/2909453</p>	<p>6-مكتب السلام - الخليل الخليل - شارع السلام - بالقرب من البنك العربي هاتف: 02/2294741 فاكس: 02/2294740</p>
<p>14- مكتب الشيوخ الشيوخ- طريق المحاجر - بجانب البنك الإسلامي الفلسطيني عمارة الحاج كامل الحلايقة هاتف: 02/2560901 فاكس: 02/2560897</p>	<p>7-مكتب سلفيت سلفيت - شارع الداخلية - بجانب شركة الاتصالات هاتف: 09/2517373 فاكس: 09/2517337</p>

الشركات التابعة:

<p>3- شركة ترست للسياحة والسفر البيرة - شارع نابلس - مقابل الوطنية موبيل هاتف: 02/2414895 فاكس: 02/2414897</p>	<p>1- شركة ترست العقارية البيرة - شارع القدس - عمارة ترست رام الله - ص.ب 1860 هاتف: 02/2978550 - 02/2425735 فاكس: 02/2425734</p>
<p>4- شركة سمارت هيلث لخدمات التأمين الصحي البيرة - شارع القدس - عمارة ترست - الطابق السادس هاتف: 1800-858585 فاكس: 02/2978573</p>	<p>2- شركة التكافل للتأمين الإدارة العامة رام الله - عين منجد - مبنى ابراج هاوس رام الله ص.ب: 1444 هاتف: 02/2947070 فاكس: 02/2977060</p>

الرئيس التنفيذي/عضو مجلس الإدارة

أنور الشنطي



نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية

عزام خفش





الإشارة: ه. س. ر. ف/ ديوان 2020/16958

التاريخ: 2020/10/28

السيد أنور الشنطي المحترم
المدير العام
شركة ترست العالمية للتأمين

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: البيانات المالية المرحلية (ربع السنة الثالث) الموحدة لشركة ترست العالمية للتأمين للفترة المنتهية في 2020/09/30

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً لأحكام قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 وقرار رقم (1) لسنة 2009 المعدل لقرار رقم (6/ت) لسنة 2007 بشأن البيانات المالية المرحلية والختامية والتقارير الإحصائية الدورية الواجب على شركات التأمين تقديمها للهيئة، وبعد الإطلاع على مسودة البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2020/09/30 لشركة ترست العالمية للتأمين ومسودة تقرير مدقق الحسابات الخارجي، فإننا نعلمكم بما يلي:

- 1- لا مانع من نشر البيانات المالية المرحلية (ربع السنة الثالث) لشركة ترست العالمية للتأمين كما في 2020/09/30.
 - 2- تزويد الهيئة بنسخة أصلية من البيانات المالية المرحلية مراجعة ومصادق عليها من مدقق الحسابات الخارجي المستقل.
- كما نود التنويه الى أن عدم إعتراض هيئة سوق رأس المال الفلسطينية على نشر البيانات المالية لا يعني بأي حال اعتماد هذه البيانات المالية من الهيئة أو ترتيب أية مسؤولية قانونية على الهيئة تجاه أي جهة كانت.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

أمجد جدوع

مدير عام الإدارة العامة للتأمين



نسخة: السيد مدير عام الهيئة المحترم
نسخة: الإدارة العامة للأوراق المالية المحترمين

شركة ترست العالمية للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
مع تقرير المراجعة
للفترة المالية المنتهية في 30 أيلول 2020

طلال أبو غزاله وشركاه
"محاسبون قانونيون"



شركة ترست العالمية للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

الفهرس

- 1.....تقرير مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة
- 2.....قائمة المركز المالي الموحده المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2020 - قائمة "أ"
- 3.....قائمة الدخل الموحده المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 - قائمة "ب"
- 4.....قائمة الدخل الشامل الموحده المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 - قائمة "ج"
- 5.....قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 - قائمة "د"
- 6.....قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 - قائمة "هـ"
- 7.....إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تقرير مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة ترست العالمية للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لشركة ترست العالمية للتأمين المساهمة العامة المحدودة، رام الله - فلسطين، والمكونة من قائمة المركز المالي الموحد المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2020 وقائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حولها.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

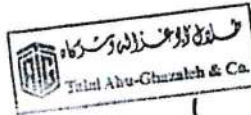
لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم يسترعب انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

فقرة توكيدية

إن أرقام المقارنة لبيانات قائمة الدخل والدخل الشامل الموحد والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة المرحلية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2019 غير مدققة والذي صدر حولها تقرير مراجعة من قبل محاسب قانوني آخر بتاريخ 30 تشرين الأول 2019 والبيانات المقارنة المقابلة للسنة المنتهية في 2019/12/31 مدققة من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريره المتحفظ حول البيانات المالية بتاريخ 2 نيسان 2020.



طلال أبو غزالة وشركاه
رخصة رقم 1997/251

جمال ملحم
محاسب قانوني مرخص رقم (98/100)
رام الله - فلسطين
25 تشرين الأول 2020

شركة ترست العالمية للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي الموحده المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2020 - قائمة "أ"

31 كانون الأول 2019 مدققة دولار أمريكي	30 أيلول 2020 مراجعة غير مدققة دولار أمريكي	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
20,984,605	20,424,338	4	ممتلكات ومعدات
23,842,111	23,925,530	5	استثمارات عقارية
177,279	--		مشاريع تحت التنفيذ
2,251,367	1,885,221	6	حق استخدام الأصول
6,733,526	6,733,526		موجودات غير ملموسة
16,344,655	14,062,435	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
2,579,592	2,071,389	8	نقد مقيد السحب
2,502,544	3,077,418	9	موجودات ضريبية مؤجلة
2,227,113	2,424,656		شيكات برسم التحصيل تستحق بعد عام
77,642,792	74,604,513		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
20,478,190	24,846,874	10	ذمم مدينة
2,200,904	5,429,491	11	ذمم شركات التأمين ومعيدي التأمين
23,431,787	29,256,601	23	موجودات عقود التأمين
2,410,507	4,176,904	12	موجودات متداولة أخرى
29,940,736	32,469,922		شيكات برسم التحصيل - قصيرة الأجل
193,115	131,669		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
29,689,583	26,346,645	13	النقد والتفد المعادل
108,344,822	122,658,106		مجموع الموجودات المتداولة
185,987,614	197,262,619		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
15,000,000	15,000,000	1	رأس المال المدفوع
3,374,376	3,374,376	15	احتياطي إجباري
3,523,873	3,523,873	15	احتياطي اختياري
10,498,509	8,472,794		احتياطي القيمة العادلة
16,628,519	17,430,890	16	أرباح مترجمة - قائمة "ج"
49,025,277	47,801,933		حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة الأم
7,148,566	7,462,630		حقوق جهات غير مسيطرة
56,173,843	55,264,563		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
4,351,532	4,501,535	17	مخصص تعويض نهاية الخدمة
1,865,472	1,464,669		التزامات عقود الإيجار طويلة الأجل
2,675,009	2,397,915		مطلوبات ضريبية مؤجلة
8,892,013	8,364,119		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
3,663,345	3,958,363	18	مخصص الضرائب
9,471,888	8,204,782	20	ذمم دائنة
351,576	416,509		الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
3,960,603	6,904,203	21	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة
5,587,979	5,416,555	22	مطلوبات متداولة أخرى
3,397,553	5,193,036	19	تسهيلات ائتمانية
94,488,814	103,540,489	23	مطلوبات عقود التأمين
120,921,758	133,633,937		مجموع المطلوبات المتداولة
129,813,771	141,998,056		مجموع المطلوبات
185,987,614	197,262,619		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة ترست العالمية للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الموحدة المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 -

قائمة "ب"

(مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2019	30 أيلول 2020	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
79,379,777	75,579,445	24	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
(3,904,338)	(786,385)	24	التغير في أقساط غير المكتسبة
75,475,439	74,793,060		إجمالي الأقساط المحفوظ بها
(11,628,976)	(13,053,173)	24	اجمالي أقساط معيدي التأمين
1,067,418	1,731,184	24	التغير في أقساط غير المكتسبة
(10,561,558)	(11,321,989)		صافي أقساط معيدي التأمين
64,913,881	63,471,071		صافي أقساط التأمين المكتسبة قبل العمولات
954,601	853,950	24	العمولات المقبوضة
(6,122,159)	(5,345,752)		العمولات المدفوعة
59,746,323	58,979,269		صافي الأقساط المكتسبة بعد العمولات
			المطالبات المتكبدة
(46,096,568)	(44,595,096)	24	المطالبات المسددة
6,910,497	6,854,469	24	حصة معيدي التأمين من المطالبات المسددة
(39,186,071)	(37,740,627)		صافي المطالبات المسددة
(3,376,355)	(7,959,162)	24	التغير في احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
(965,211)	4,093,633	24	التغير في حصة معيدي التأمين من المطالبات المبلغ عنها وغير مسددة
(43,527,637)	(41,606,156)		صافي المطالبات المتكبدة
			صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف الإدارية الموزعة
16,218,686	17,373,113	24	على فروع التأمين
(11,566,822)	(11,500,800)	24	حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية والعمومية
			صافي أرباح أعمال التأمين بعد المصاريف الإدارية الموزعة على فروع التأمين
4,651,864	5,872,313		المصاريف والإيرادات غير الموزعة:
20,140	293,060		أرباح (خسائر) عملات اجنبية
1,530,054	753,152	26	عوائد الاستثمارات
530,827	720,451	24	(مصاريف) إيرادات أخرى
(562,500)	(1,828,333)	10	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(2,161,779)	(2,647,672)	24	(مصاريف) إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
4,008,606	3,162,971		ربح الفترة قبل الضرائب
(1,903,029)	(1,040,047)		مصروف ضرائب
2,105,577	2,122,924		ربح الفترة
1,719,925	1,552,371		مساهمي الشركة الأم
385,652	570,553		حقوق جهات غير مسيطرة
2,105,577	2,122,924		
0.11	0.10	27	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

شركة ترست العالمية للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الموحد المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول،

2020 - قائمة "م"

(مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2019 دولار أمريكي	30 أيلول 2020 دولار أمريكي	إيضاح
(507,532)	2,122,924	ربح الفترة بعد الضرائب
(2,040,353)	(2,282,204)	بنود الدخل الشامل الأخرى: التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
339,215	--	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(1,701,138)	(2,282,204)	بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة
(2,208,670)	(159,280)	إجمالي الدخل الشامل للفترة
(2,125,087)	(473,344)	ويعود إلى:
(83,583)	314,064	مساهمي الشركة الأم
(2,208,670)	(159,280)	حقوق جهات غير مسيطرة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة ترست العالمية للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
رام الله - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة لفترة التوسع أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 - قائمة "د"

(مراجعة غير مدققة)

مجموع حقوق الملكية	حقوق جهات غير مسيطرة	حقوق غير مسيطرة	المجموع	أرباح مدورة		فروقات ترجمة عملات أجنبية	حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة الأم		رأس المال المدفوع
				دولار أمريكي	دولار أمريكي		احتياطي	احتياطي	
56,173,843	7,148,566	7,148,566	49,025,277	16,628,519	--	10,498,509	3,523,873	3,374,376	15,000,000
2,122,924	570,553	570,553	1,552,371	1,552,371	--	--	--	--	--
(2,282,204)	(256,489)	(256,489)	(2,025,715)	--	--	(2,025,715)	--	--	--
(2,282,204)	(256,489)	(256,489)	(2,025,715)	--	--	(2,025,715)	--	--	--
(750,000)	--	--	(750,000)	(750,000)	--	--	--	--	--
55,264,563	7,462,630	7,462,630	47,801,933	17,430,890	--	8,472,794	3,523,873	3,374,376	15,000,000
61,228,650	6,767,803	6,767,803	54,460,847	15,270,542	(215,088)	17,954,152	3,362,544	3,088,697	15,000,000
(1,200,000)	(450,720)	(450,720)	(749,280)	(415,563)	--	(137,881)	(97,918)	(97,918)	--
60,028,650	6,317,083	6,317,083	53,711,567	14,854,979	(215,088)	17,816,271	3,264,626	2,990,779	15,000,000
2,613,109	535,631	535,631	2,077,478	2,077,478	--	--	--	--	--
(556,002)	341,861	341,861	(897,863)	--	641,542	(1,539,405)	--	--	--
2,057,107	877,492	877,492	1,179,615	2,077,478	641,542	(1,539,405)	--	--	--
(2,625,600)	(375,600)	(375,600)	(2,250,000)	(2,125,650)	--	--	(124,350)	--	--
59,460,157	6,818,975	6,818,975	52,641,182	14,806,807	426,454	16,276,866	3,140,276	2,990,779	15,000,000

"إن الأخطاء المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة ترست العالمية للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 -

قائمة "د"

(مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2019 دولار أمريكي	30 أيلول 2020 دولار أمريكي	إيضاح
4,008,606	3,162,971	
872,468	1,021,802	
582,167	290,116	17
14,146	336	
53,090	--	
(123,741)	--	
(32,332)	--	26
(1,373,981)	(753,152)	26
68,045	22,245	
283,841	405,516	6
562,500	1,828,333	10
322,484	456,980	
(40,274)	27,313	
5,197,019	6,462,460	
(13,725,956)	(9,428,123)	
1,313,162	1,676,494	
1,125,343	(4,493,126)	
637,200	(171,424)	
9,779,520	3,226,861	
4,326,288	(2,726,858)	
(2,284,460)	(1,300,012)	18
(185,272)	(119,641)	17
1,856,556	(4,146,511)	
2,895,628	1,028,688	
(993,549)	(473,543)	4
297,377	11,672	
-	177,279	
1,920,000	(83,419)	
199,920	--	
(914,799)	--	
484,296	61,446	
949,639	13,432	
4,838,512	735,555	
(2,623,911)	(750,000)	14
1,546,359	1,795,483	
(322,484)	(456,980)	
-	508,203	
(376,193)	--	
(33,201)	--	
(1,809,430)	1,096,706	
4,885,638	(2,314,250)	
378,839	--	
14,346,026	18,626,428	
19,610,503	16,312,178	13

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا القائمة"

شركة ترست العالمية للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

1. عام: تأسست شركة ترست للتأمين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) في عام 1994 كشركة مساهمة خصوصية محدودة. قامت الشركة بتاريخ 20 تشرين الأول 1995 بتغيير وضعها القانوني من شركة مساهمة خصوصية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت تحت رقم (563200914) لدى مراقب الشركات في مدينة غزة. في بداية عام 2020، قامت الشركة بنقل عنوانها من غزة إلى رام الله وبتغيير رقم المشتغل المرخص إلى (562601518) لدى مراقب الشركات في مدينة رام الله. يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أصناف أشغال الضمان والتعويض بكافة أنواعها من خلال فروعها ومكاتبها المنتشرة في فلسطين والبالغ عددها (9) فروع و(9) مكاتب كما في 30 أيلول 2020 و 31 كانون الأول 2019، على التوالي. بلغ عدد موظفي الشركة (244) و(284) موظفاً كما في 30 أيلول 2020 و 31 كانون الأول 2019 على التوالي، كما بلغ عدد وكلاء ومنتجي الشركة (53) و(62) وكيلًا ومنتجًا كما في 30 أيلول 2020 و 31 كانون الأول 2019 على التوالي. بلغ رأس المال المصرح به والمدفوع 15,000,000 دولار أمريكي موزعة على 15,000,000 سهم بواقع دولار أمريكي واحد لكل سهم في 30 أيلول 2020. تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للشركة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2020 من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته رقم (5) المنعقدة بتاريخ 25 تشرين الأول 2020. تم موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية - الإدارة العامة للتأمين على نشر القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2020 بتاريخ 28 تشرين الأول 2020 بموجب كتابهم رقم ه.س.ر.ف/ ديوان 2020/16958.

2. القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تشمل القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية لشركة ترست للتأمين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) وشركاتها التابعة والمملوكة لها بالكامل كما في 30 أيلول 2020 و 31 كانون الأول 2019. يتم توحيد القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركات التابعة، بعد استبعاد كافة أرصدة الحسابات الجارية والمعاملات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

لقد كانت نسب ملكية الشركة المباشرة وغير المباشرة في رأسمال شركاتها التابعة كما يلي:

رأس المال دولار أمريكي		نسبة الملكية %			
31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	بلد المنشأ	
2,107,143	100	100	100	فلسطين	شركة ترست العقارية
100,000	100	100	100	فلسطين	شركة ترست للسياحة والسفر
10,000,000	62,44	62,44	62,44	فلسطين	شركة التكافل للتأمين
100,000	100	100	100	فلسطين	شركة سمارت هيلث

3. السياسات المحاسبية

1.3. أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد القوائم المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها مع القوائم المالية الموحدة السنوية للشركة كما في 31 كانون الأول 2019 كذلك إن نتائج أعمال التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 لا تمثل بالضرورة مؤشرا على النتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في 31 كانون الأول 2020.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المتوفرة للبيع والاستثمارات العقارية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة. إن الدولار الأمريكي هو عملة الأساس وكذلك عملة إظهار القوائم المالية ويمثل العملة الرئيسية للشركة.

2.3. أسس إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة

تشمل القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة كما في 30 أيلول 2020 تتحقق سيطرة على الشركة المستثمر فيها إذا فقط إذا كانت الشركة لديها:

- النفوذ على الشركة المستثمر فيها (الحقوق القائمة تعطي الشركة القدرة على توجيه نشاطات الشركة المستثمر فيها)
 - عندما يكون للشركة الحق في العوائد المتغيرة نتيجة سيطرتها على الشركة المستثمر بها
 - لها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذها على هذه الشركة.
- بشكل عام تعتقد الشركة أنها تمتلك السيطرة على الشركة المستثمر بها عند امتلاكها أغلبية في حقوق التصويت. وعندما تكون نسبة ملكية الشركة في رأس مال الشركة المستثمر بها أقل من الاغلبية تأخذ الشركة بعين الاعتبار جميع الحقائق والظروف لتقييم ما إذا تحققت السيطرة على الشركة المستثمر بها والتي تشمل ما يلي:
- الإتفاقيات التعاقدية مع المساهمين الآخرين في الشركة المستثمر بها.
 - الحقوق الناتجة عن اتفاقيات تعاقدية أخرى.
 - حقوق تصويت الشركة وحقوق التصويت المحتملة.

تقوم الشركة بإعادة تقييم قدرتها على السيطرة في الشركة المستثمر بها في حال وجود حقائق أو ظروف تدل على تغير في أحد العناصر الثلاث لإثبات السيطرة المذكورة أعلاه. يبدأ توحيد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركات التابعة عند حصول الشركة على السيطرة وينتهي التوحيد عند فقدانها للسيطرة على شركاتها التابعة. يتم إضافة الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف للشركات التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو التي تم التخلص منها خلال الفترة \ السنة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة من تاريخ الحصول على السيطرة وحتى تاريخ فقدانها. يتم تسجيل أثر التغير في نسبة الملكية في الشركة التابعة (دون فقدان السيطرة عليها) كمعاملات بين المالكين. تم استبعاد كافة الارصدة والمعاملات والارباح والخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة وتوزيعات الأرباح بالكامل.

في حال فقدان المجموعة السيطرة على الشركات التابعة يتم استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة والقيمة الدفترية لحقوق الجهات غير المسيطرة، ويتم قيد الفائض أو العجز من الإستبعاد في قائمة الدخل الموحدة المرحلية. يتم قيد أي استثمار متبقي بالقيمة العادلة.

3.3. التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة كانت متفقة مع تلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية كما في 30 أيلول 2019 و 31 كانون الأول 2019.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الإيجارات"

حل معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الإيجارات" بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (17) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (4) "تحديد ما إذا كان الاتفاق يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (15) "عقود الإيجار التشغيلية - الحوافز" ورقم (27) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الإيجار". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح للإيجارات. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج موحد في قائمة المركز المالي. إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (17). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك المستخدمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (17). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على عقود الإيجار التي تكون فيها الشركة هي المؤجر.

قامت الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) بطريقة الأثر الرجعي المعدل بتاريخ التطبيق في 1 آذار 2020. قررت الشركة استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (17) وتفسيرات لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية رقم (4) في تاريخ التطبيق.

عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16)، قامت الشركة باستخدام طريقة موحدة للاعتراف بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة. يقدم المعيار متطلبات تطبيق محددة وحلول عملية، والتي قامت الشركة باستخدامها عند تطبيق المعيار.

• عقود الإيجار التي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية
قامت الشركة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الأصول ومطلوبات الإيجار لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو أن المعيار كان مطبقاً منذ بداية العقد، بصرف النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت الشركة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقاً. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

- قامت الشركة أيضاً باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:
- استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.
- استبعدت الشركة للتكاليف المباشرة الأولية عند قياس حق استخدام الأصل في تاريخ التطبيق.
- استخدمت الشركة معلومات لاحقة عند تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تحتوي على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

فيما يلي السياسات المحاسبية الجديدة للشركة والتي تم تطبيقها من تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16):

حق استخدام الأصول

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بحق استخدام الأصل بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التندني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات عقود الإيجار.

تتضمن تكلفة حق استخدام الأصل قيمة التزامات عقود الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات حق استخدام الأصل إلى اختبار التندني في القيمة.

الالتزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية المخصومة لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو نسب متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً قيمة ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة بالإضافة إلى قيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل. بلغ معدل الخصم المستخدم لغايات خصم دفعات الإيجار 5% في حين بلغ معدل الفترة الزمنية المتوقعة لدفعات الإيجار المستقبلية 7 سنوات.

عقود الإيجار قصيرة الأجل و عقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل و عقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروف إيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار.

التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم الشركة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم الشركة بممارسة هذا الخيار. بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى الشركة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم الشركة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد. وهذا يعني، أن الشركة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. لاحقاً لتاريخ البدء، تقوم الشركة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت سيطرتها الأمر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت الشركة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نظراً لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. إن مدة العقد غير القابلة للإلغاء لبعض هذه الأصول تعتبر قصيرة نسبياً وفي حال الغاء تلك العقود فإن العمليات التشغيلية ستتأثر بشكل سلبي في حال عدم وجود بدائل لتلك الأصول.

تفسير رقم (23) لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية – عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل
يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (12). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبية غير المؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.
لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة.

المعايير الصادرة وغير المطبقة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية بعض المعايير والتفسيرات والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول افصاحات القوائم المالية الموحدة للشركة. سيتم تطبيق هذه المعايير عندما تصبح نافذة المفعول.

معايير التقارير المالية الدولية رقم (17) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (4) – عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.
سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2023 مع أرقام المقارنة، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن تكون المنشأة قد طبقت معيار التقارير المالية الدولية رقم (9) ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (15) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (17). ستقوم الشركة بعمل تقييم مفصل لتأثير معيار التقارير المالية الدولية رقم (17). وبالرغم من أن الشركة لم تقم بالتطبيق المبكر للتعديلات التي طرأت على المعيار رقم 9 مع تطبيق المعيار رقم 17 في تاريخ نفاذه إلا أنها ستقوم في السنوات القادمة وحتى موعد التطبيق الإلزامي للمعيار في سنة 2023 بتكوين المخصص اللازم لمواجهة أي عجوزات تخص تطبيق هذه التعديلات على المعيار.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولية رقم (3): تعريف "الأعمال"

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولية رقم (3) – اندماج الأعمال لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأعمال" أم لا. وتوضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأعمال، وتحذف تقييم ما إذا كان المشاركين في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، وتضيف التعديلات توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتحديد تعريفات الأعمال والمخرجات، وإضافة اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

نظراً لأن التعديلات تطبق بأثر مستقبلي على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث عند أو بعد تاريخ التطبيق الأولي، فلن ينتج أثر على الشركة من تطبيق هذه التعديلات في تاريخ الانتقال.

4.3. الأسس والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الرئيسية التي قامت بها الشركة:

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحد من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية.

إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الإعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الإنتمان والتقلبات الأخرى. إن التغيير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

تدني قيمة الموجودات المالية

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات منخفضة القيمة عند وجود تدني هام أو لفترة طويلة في القيمة العادلة إلى أقل من التكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني. تقوم إدارة الشركة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الموحد للسنة.

تدني قيمة الذمم المدينة

تقوم الشركة بعمل تقدير للذمم المدينة الممكن تحصيلها عندما لا يكون من المحتمل تحصيل المبالغ بالكامل. يتم التقدير للمبالغ الهامة على أساس فردي، أما بالنسبة للمبالغ غير الهامة ومستحقة السداد منذ مدة طويلة فيتم تقديرها بصورة جماعية ويحتسب لها مخصص بناء على الفترة الزمنية التي مضت عليها.

الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل الموحد.

الاستثمارات العقارية

تعتمد الإدارة في تحديد القيم العادلة للاستثمارات العقارية عن طريق مخمنين عقارات معتمدين من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

احتياطي الإذاعات تحت التسوية

يتم تقدير احتياطي الإذاعات تحت التسوية غير المدفوعة بناءً على الافتراضات المتعلقة بتقدير المبالغ المستحقة لحاملي وثائق التأمين وأطراف أخرى والناشئة من المطالبات بموجب عقود التأمين. يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري. يتم عمل تقديرات الكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات المتكبدة والتي لم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة، حيث تقوم الإدارة بتقدير كلفة المطالبات غير المبلغ عنها باستخدام إحصائيات محددة على أساس الخبرة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية. تحتسب هذه التقديرات بالضرورة على افتراضات تتعلق بعوامل عديدة وبدرجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن. هذا وقد تختلف القيم الفعلية من هذه التقديرات والتي يتم تعديلها في المستقبل.

احتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب احتياطي الأخطار السارية في نهاية السنة لفروع التأمين بنسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية السنة.

مخصص الضرائب

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.

5.3. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تحقق الإيرادات

عقود التأمين

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين كإيرادات للسنة (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية. يتم تسجيل أقساط التأمين غير المكتسبة من خلال عقود التأمين كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية). يتم قيد الإذاعات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن قائمة الدخل الموحد على أساس قيمة الالتزام المتوقع للتعويض العائد إلى حملة عقود التأمين أو إلى أطراف أخرى متضررة.

إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لإستلامها.

تحقق المصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل الموحد في سنة حدوثها. ويتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

تعويضات التأمين

تتكون تعويضات التأمين من الإمداعات المدفوعة خلال الفترة \ السنة والتغير في مخصص الإمداعات تحت التسوية. تشمل تعويضات التأمين كل المبالغ المدفوعة خلال الفترة \ السنة، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الإمداعات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الإمداعات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ قائمة المركز المالي الموحد ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم احتساب الإمداعات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة وتشمل مخصص للإمداعات غير المبلغ عنها.

مصاريف إدارية وعامة

يتم توزيع المصاريف الإدارية والعامة على فروع التأمين بنسبة إجمالية الأقساط المتحققة من كل فرع من فروع التأمين على إجمالي الأقساط المتحققة.

استثمارات في موجودات مالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ العملية وهو تاريخ الالتزام بشراء الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة، ويتم إضافة مصاريف الاقتناء المباشرة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي يتم قيدها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة. يتم لاحقاً قيد جميع الموجودات المالية بالكلفة المطفأة أو القيمة العادلة.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعلية

يتم قياس أدوات الدين بالكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:

- أن يتم الاحتفاظ بأداة الدين ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية.
- أن تعطي الشروط التعاقدية للأداة حق الانتفاع من التدفقات النقدية في تواريخ محددة والتي تمثل دفعات من الأصل وفائدة على الرصيد القائم.

إن أدوات الدين التي تحقق الشرطين السابقين تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء (باستثناء حالة اختيار الشركة تصنيف هذه الموجودات من خلال قائمة الدخل الموحدة كما هو مبين أدناه)، ويتم لاحقاً قياسها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي بعد تنزيل التذني. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تقوم الشركة بإعادة تصنيف أدوات الدين من الكلفة المطفأة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة إذا تغير الهدف من نموذج الأعمال للاعتراف المبدئي وبالتالي لا تكون طريقة الكلفة المطفأة مناسبة. إن معدل الفائدة الفعلي هو نسبة الفائدة التي يتم استخدامها لخصم التدفقات النقدية المستقبلية على فترة عمر أداة الدين، أو فترة أقل في حالات معينة، لتساوي القيمة الدفترية في تاريخ الاعتراف المبدئي.

عند الاعتراف المبدئي تستطيع الشركة تصنيف أداة دين حققت شروط الكلفة المطفأة المذكورة أعلاه كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة إذا أدى ذلك إلى إزالة أو التخفيف بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي. لا تستطيع الشركة لاحقاً التراجع عن هذا التصنيف.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل هذه الموجودات المالية أدوات الدين التي لا تحقق شروط الكلفة المطفأة أو أدوات مالية تحقق شروط الكلفة المطفأة ولكن اختارت الشركة تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة عند الاعتراف المبدئي وتقاس بالقيمة

العادلة. لم تقم الشركة بتصنيف أية أداة دين تحقق شروط أدوات دين بالكلفة المطفأة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يترتب على الشركة إعادة تصنيف أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة إلى أدوات دين بالكلفة المطفأة. عند تغيير الهدف من نموذج الأعمال فإن شروط الكلفة المطفأة تبدأ بالتحقق. لا يحق للشركة إعادة تصنيف أدوات الدين التي اختارت الشركة عند الاعتراف المبدئي تصنيفها كأدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة.

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة باستثناء الاستثمارات المحتفظ بها لغير أغراض المتاجرة، حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الموحدة بالقيمة العادلة ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغيير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في قائمة الدخل الموحدة.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل الموحدة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه، كذلك لا تستطيع الشركة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي التغيير المتراكم في القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي التغيير المتراكم في القيمة العادلة إلى قائمة الدخل الموحدة بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل الموحدة، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

تدني الموجودات المالية المقيدة بالكلفة المطفأة

يتم بتاريخ القوائم المالية تقييم الموجودات المالية بالكلفة المطفأة، بما فيها الذمم المدينة، لتحديد فيما إذا كان هناك دليل يثبت وجود تدني في قيمتها. يتم اعتبار الموجودات المالية متدنية عندما يكون هناك دليل موضوعي، نتيجة لحدث أو أحداث حصلت بعد الاعتراف المبدئي للموجودات المالية، ويؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدى للارتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال عدم قيام الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الموجودات المحولة، يتم تسجيل حصة الشركة المتبقية في الموجودات ويتم تسجيل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

القيمة العادلة للأدوات المالية

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة للأدوات المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.
- يتم تقدير القيمة العادلة للبنود الخاضعة للفائدة بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبقود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: بناءً على تقدير التدفقات النقدية المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.
 - تدني الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل الموحد.
 - تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة: بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق الحالي للعائدات على موجودات مالية مشابهة.
- يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل الموحد كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل الموحد باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع.

الاستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة مضافاً إليها تكاليف الاقتناء. تتم رسملة كلفة استبدال مكونات الاستثمارات العقارية إذا استوفت شروط الاعتراف؛ ولا تشمل كلفة الاستثمارات العقارية مصاريف الخدمة اليومية. بعد الاعتراف المبدئي، يتم إظهار الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تعكس ظروف السوق في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الموحد في فترة حدوث التغيير.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التخلي عنها أو عند إيقافها عن الخدمة بشكل دائم على ألا يكون هناك توقع لتدفق منفعة اقتصادية مستقبلية نتيجة التخلي عنها. يتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة من استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الموحد في فترة حدوث الاستبعاد.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

سنوات	مبان
40-42	أثاث ومفروشات وديكورات ومعدات
5-11	أجهزة الحاسب الآلي
5	سيارات
6-7	خلو طرف
40-42	

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات عند وجود أحداث أو تغييرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة مخصوماً منها مصاريف البيع أو "القيمة قيد الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم احتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لاستبدال مكونات الممتلكات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحد.

إعادة التأمين

تقوم الشركة بالحد من مخاطر التأمين من خلال عقد اتفاقيات إعادة التأمين. تمثل موجودات عقود إعادة التأمين المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين. يتم تقدير المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين بطريقة تتناسب مع مخصص الإبداعات المسددة وغير المسددة ووفقاً لعقد إعادة التأمين وحصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة.

يتم إجراء مراجعة للتدني في موجودات عقود إعادة التأمين القائمة بتاريخ القوائم المالية الموحدة أو عندما ينشأ مؤشر على التدني خلال السنة. يحدث التدني عند ظهور دليل موضوعي يبين أن الشركة قد لا تسترد المبالغ المستحقة وفقاً

لشروط عقد إعادة التأمين وعند إمكانية قياس الأثر على هذه المبالغ التي ستتسلمها الشركة من معيدي التأمين بشكل موثوق، يتم تسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل الموحد.
إن ترتيبات عقود إعادة التأمين لا تعفي الشركة من التزاماتها ومسؤوليتها تجاه حملة وثائق التأمين.
تظهر أقساط ومطالبات التأمين على أساس الإجمالي بالنسبة لكل من أعباء التأمين التي تتحملها الشركة وتلك المعاد تأمينها.

ذمم التأمين المدينة

تدرج الذمم المدينة عندما تصبح مستحقة وتسجل مبدئياً بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سوف يتم استلامها مقابل وثائق التأمين المصدرة. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للذمم المدينة عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية تحصيل قيمتها الدفترية ويتم أخذ مخصص بقيمة التدني ويحمل على قائمة الدخل الموحد في السنة التي يحدث فيها التدني. تُشطب الديون المعدومة عند تحديدها.

النقد والنقد المعادل

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب والودائع المحفوظ بها لأكثر من ثلاثة أشهر.

الالتزامات عقود التأمين

يتم الاعتراف بالالتزامات عقود التأمين عند توقيع عقد التأمين وتحمل أقساط التأمين.
تمثل أقساط التأمين غير المكتسبة الجزء من أقساط التأمين المكتسبة المتعلق بالفترة المالية اللاحقة نتيجة وثائق تأمين سارية وتسجل ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة (احتياطي الأخطار السارية)، وتحتسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاؤ مدة وثيقة التأمين بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة.
يمثل إجمالي احتياطي الادعاءات تحت التسوية الكلفة التقديرية للمطالبات المتكبدة غير المسددة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد سواء تم التبليغ عنها أم لم يتم وذلك لحاملي عقود التأمين وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروح منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة.
تحتسب المخصصات للإدعاءات المبلغ عنها غير المسددة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة الشركة وتقديراتها.
يتم تقدير وتسجيل مخصص الإدعاءات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة الشركة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحد.

اختيار كفاية التزامات التأمين

تقوم الشركة بتاريخ القوائم المالية الموحدة بتقييم إذا ما كانت التزامات التأمين المحتسبة كافية وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين. إذا نتج عن هذا التقييم أن القيمة الدفترية للالتزامات التأمين غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المقدره للمطالبات المستقبلية، يتم الاعتراف بكامل النقص في قائمة الدخل الموحد.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للالتزامات والمستحقات عن عقود التأمين بالإضافة للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل الدائنين.

التقاص

لا يتم إجراء التقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحد إلا عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات يتم في نفس الوقت.

مخصص الضرائب

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يتطلب الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة كما بتاريخ القوائم المالية كموجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة.
إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للقسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين والأنظمة السارية المفعول.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين وعلى أساس تخصيص ثلث الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة خمس سنوات فأقل، وثلثي الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة أكثر من خمس سنوات وأقل من عشر سنوات، وراتب إجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى أكثر من عشر سنوات في الشركة.

وتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين في السنوات السابقة على أساس تخصيص راتب شهر عن كل سنة خدمة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الدولار الأمريكي (العملة الأساس) خلال الفترة \ السنة إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية الفترة \ السنة إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل الموحد.

	31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
%			
(0.005)	0.2890	0.2903	الشيكل الجديد
(0.00)	1.410	1.410	الدينار الأردني

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة/ السنة

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح الفترة \ السنة العائد إلى مساهمي الشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال الفترة/ السنة. يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة (بعد الأخذ في الاعتبار العوائد والفوائد وأية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

4. ممتلكات ومعدات
يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	خلو طرف أمريكي	سيارات دولارات أمريكي	أجهزة الحاسب الآلي دولارات أمريكي	أثاث ومفروشات وديكورات ومعدات دولارات أمريكي	مباني دولارات أمريكي	أراض مستخدمة لأغراض الشركة دولارات أمريكي
29,838,799	59,408	2,316,956	2,784,161	4,092,319	17,639,444	2,946,511
473,543	-	107,339	258,442	107,762	-	-
(22,340)	-	(22,340)	-	-	-	-
30,290,002	59,408	2,401,955	3,042,603	4,200,081	17,639,444	2,946,511
8,854,194	11,907	1,161,284	2,094,202	2,260,972	3,325,829	-
1,021,802	891	205,583	181,283	369,309	264,736	-
(10,332)	-	(10,332)	-	-	-	-
9,865,664	12,798	1,356,535	2,275,485	2,630,281	3,590,565	-
20,424,338	46,610	1,045,420	767,118	1,569,800	14,048,879	2,946,511
27,689,078	59,408	2,088,423	2,317,559	3,532,593	16,950,182	2,740,913
1,180,383	-	251,094	453,535	415,012	60,742	-
(408,803)	-	(99,454)	(58,372)	-	(250,977)	-
643,302	-	-	-	-	503,517	139,785
734,839	-	76,893	71,439	144,714	375,980	65,813
29,838,799	59,408	2,316,956	2,784,161	4,092,319	17,639,444	2,946,511
7,610,336	3,020	969,954	1,837,350	1,754,014	3,045,998	-
1,165,107	8,887	247,398	208,641	446,377	253,804	-
(94,410)	-	(89,939)	(4,471)	-	-	-
173,161	-	33,871	52,682	60,581	26,027	-
8,854,194	11,907	1,161,284	2,094,202	2,260,972	3,325,829	-
20,984,605	47,501	1,155,672	689,959	1,831,347	14,313,615	2,946,511

2019 (مُدققة)

المجموع	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019	إضافات	إعادة تقييم أصول	فروقات ترجمة عملات	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019	الاستهلاك
27,689,078	16,950,182	3,532,593	503,517	17,639,444	2,740,913	2,740,913
1,180,383	60,742	415,012	375,980	3,045,998	-	-
(408,803)	(250,977)	-	-	253,804	-	-
643,302	503,517	-	-	-	139,785	139,785
734,839	375,980	144,714	71,439	26,027	65,813	65,813
29,838,799	17,639,444	4,092,319	2,784,161	17,639,444	2,946,511	2,946,511
7,610,336	3,045,998	1,754,014	1,837,350	3,045,998	-	-
1,165,107	253,804	446,377	208,641	253,804	-	-
(94,410)	-	-	(4,471)	-	-	-
173,161	26,027	60,581	52,682	26,027	-	-
8,854,194	3,325,829	2,260,972	2,094,202	3,325,829	-	-
20,984,605	14,313,615	1,831,347	689,959	1,831,347	2,946,511	2,946,511

5. استثمارات عقارية
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	المساحة متر مربع	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
9,693,937	9,693,937	3,301	أرض غزة - شارع الرشيد
3,846,439	3,846,439	50,039	أرض جنين - تنين
1,914,400	1,914,400	2,393	أرض غزة - النصيرات
1,914,050	1,914,050	2,416	أراضي البيرة
1,892,145	1,892,145	2,073	الطوابق المؤجرة في مبنى الشركة - نابلس
1,551,129	1,551,129	1,661	الطوابق المؤجرة في مبنى الشركة - رام الله
1,129,799	1,129,799	2,033	أرض نابلس - شارع الروضة
758,257	758,257	12,081	أرض جنين - تلفيت
230,000	230,000	20,000	أرض نابلس - سالم (1)
132,714	132,714	15,485	أرض نابلس - سالم (2)
-	83,419	176	شقة في الخضر - بيت لحم
779,241	779,241	1,012	استثمارات مشتركة تكافل
23,842,111	23,925,530		أراضي البيرة
			الرصيد في نهاية الفترة/السنة

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة وفقاً لتقارير ثلاثة مخمنين متخصصين، وتقوم الشركة باحتساب معدل الثلاثة تخمينات لتقييم هذه الاستثمارات العقارية. تم في نهاية عام 2019 إجراء التقييمات من قبل جهات تقييم مستقلة معتمدة من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والتي تحمل مؤهلات مهنية مناسبة ومعترف بها وخبرة في موقع الاستثمار العقاري قيد التقييم.

6. حق استخدام الأصول
فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على حق استخدام الأصول:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	2,251,367	رصيد بداية الفترة
2,237,459	--	أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16)
284,700	--	إضافات خلال الفترة
(381,601)	(366,146)	الإطفاءات خلال الفترة
110,809	--	فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,251,367	1,885,221	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ما يلي:

المجموع دولار أمريكي	شركات غير مدرجة دولار أمريكي	شركات مدرجة دولار أمريكي	
			30 أيلول 2020
3,314,059	446,281	2,867,778	محلي
10,748,376	2,672,440	8,075,936	أجنبي
14,062,435	3,118,721	10,943,714	الرصيد في نهاية الفترة
			31 كانون الأول 2019
4,024,040	445,261	3,578,779	محلي
12,320,615	2,672,442	9,648,173	أجنبي
16,344,655	3,117,703	13,226,952	الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي ملخص الحركة على التغير المتراكم في القيمة العادلة:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
16,972,355	10,498,509	الرصيد في بداية الفترة/السنة
(6,854,468)	(2,025,715)	التغير في القيمة العادلة
643,302	--	التغير في القيمة العادلة للأراضي والمباني
(262,680)	--	أرباح متحققة تم قيدها في قائمة الدخل الموحدة
10,498,509	8,472,794	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

8. نقد مقيد السحب

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,000,125	1,000,000	وديعة محتجزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطينية *
1,579,467	1,071,389	أرصدة بنكية مقيدة السحب بموجب قرارات محاكم فلسطينية **
2,579,592	2,071,389	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

* يتعين على الشركة وفقاً لقرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية (الهيئة) رقم (2/ت) لسنة 2007 بموجب قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 الاحتفاظ بودائع مربوطة لأمر الهيئة لدى بنوك محلية. لا يجوز التصرف بهذه الودائع إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

** يمثل هذا البند أرصدة بنكية محتجزة لدى بنوك محلية بموجب قرارات محاكم مقابل قضايا تعويضات تأمين مرفوعة على الشركة وشركة التكافل للتأمين (شركة تابعة) ضمن النشاط الطبيعي لهما.

9. موجودات ضريبية مؤجلة

فيما يلي الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال السنة:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,939,825	2,502,544	الرصيد في بداية الفترة/السنة
583,443	574,874	إضافات
(20,724)	--	فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,502,544	3,077,418	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

يمثل رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة ما نتج عن حركات مخصص تعويض نهاية الخدمة ومخصص تدني ذمم مدينة ومخصص إجازات الموظفين.

10. ذمم مدينة
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
18,541,617	20,648,071	ذمم عملاء
6,011,648	8,908,031	ذمم وكلاء ومنتجين
698,418	1,895,117	ذمم حكومية
25,251,683	31,451,219	
(4,773,493)	(6,604,345)	مخصص تدني ذمم مدينة
20,478,190	24,846,874	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تدني ذمم مدينة خلال السنة هي كما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,955,926	4,773,493	الرصيد في بداية الفترة / السنة
1,795,472	1,828,333	إضافات
(20,982)	--	ديون معدومة
43,077	2,519	فروقات عملات أجنبية
4,773,493	6,604,345	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

11. ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين المدينة
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,901,077	4,466,911	ذمم معيدي التأمين
299,827	962,580	ذمم شركات التأمين المحلية
2,200,904	5,429,491	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

12. موجودات متداولة أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
325,000	325,000	دفعات مقدمة لشراء برامج
570,904	1,492,167	مصاريف مدفوعة مقدماً
181,699	285,982	كفالات دخول عطاءات وتأمينات مستردة
196,091	254,707	إيرادات مستحقة
369,500	1,118,106	ذمم موظفين
189,896	160,052	توزيعات أرباح مستحقة وغير مقبوضة
577,417	540,890	أخرى
2,410,507	4,176,904	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

13. النقد والنقد المعادل يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
107,908	133,486	نقد في الصندوق
29,581,675	26,213,159	أرصدة وودائع قصيرة الأجل لدى البنوك
<u>29,689,583</u>	<u>26,346,645</u>	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

بلغ معدل الفوائد خلال عام 2020 على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدولار الأمريكي ما نسبته 3,31%.

لأغراض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
107,908	133,486	نقد في الصندوق
29,581,675	26,213,159	أرصدة وودائع قصيرة الأجل لدى البنوك
<u>29,689,583</u>	<u>26,346,645</u>	
(11,063,155)	(10,034,467)	يُنزل: وودائع لدى البنوك التي تستحق خلال مدة تزيد عن ثلاثة أشهر
<u>18,626,428</u>	<u>16,312,178</u>	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

14. توزيعات أرباح نقدية

أقرت الهيئة العامة العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ 13 نيسان 2020 على توزيع أرباح على المساهمين بواقع 5% من رأس المال المدفوع بما يعادل 750,000 دولار أمريكي كأرباح نقدية على مساهمي الشركة كلٌ بنسبة ما يملكه من أسهم الشركة. أقرت الهيئة العامة في جلستها العادية التي عقدت بتاريخ 10 نيسان 2019 توزيع أرباح نقدية بنسبة 15% من رأس المال الشركة بمبلغ 2,250,000 دولار أمريكي عبر تحويل مبلغ 124,350 دولار أمريكي من الاحتياطي الاختياري للشركة بالإضافة إلى توزيع مبلغ 2,125,650 دولار أمريكي من الأرباح المدورة.

15. الاحتياطات

1. احتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات يقطع ما نسبته 10% من الأرباح الصافية سنوياً تخصص لحساب الاحتياطي الإجباري. لا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل ربع رأسمال الشركة، ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى تبلغ الاقتطاعات ما يعادل رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين.

2. احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة لا تتجاوز 20% من صافي الأرباح السنوية وفقاً لقانون الشركات. يستخدم الاحتياطي الاختياري للأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين. تم خلال عام 2019 تحويل مبلغ 124,350 دولار أمريكي من حساب الاحتياطي الاختياري كتوزيعات أرباح نقدية.

16. الأرباح المتراكمة

يمثل هذا البند الأرباح المترصدة عن نتائج أعمال الفترة الحالية بالإضافة للأرباح الغير موزعة على المساهمين والمترصدة من السنوات السابقة، ويعتبر جزء من هذه الأرباح المستبقة كما في 2020/09/30 مقيد لأغراض تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9) بالإضافة لتطبيق معيار رقم (17) وذلك عندما يكون واجب التطبيق.

حيث قامت الشركة وشركة التكافل الفلسطينية للتأمين (شركة تابعة) بعمل دراسة لقياس أثر تطبيق معيار اعداد التقارير المالية الدولي رقم (9) كما في 31 كانون الأول 2018 حيث نتج عن الدراسة عجز بقيمة 3,723,583 دولار أمريكي كما في تاريخ الدراسة، وقد قامت الشركة وشركة التكافل (شركة تابعة) خلال الفترة المنتهية في 30 أيلول 2020 بأخذ مخصص لتدني الذمم المدينة بمبلغ 1,828,333 دولار أمريكي (إيضاح 10).

17. مخصص تعويض نهاية الخدمة
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
3,933,811	4,373,482	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
677,534	290,116	إضافات
(307,624)	(119,641)	المستخدم/المدفوع من المخصص
69,761	(21,772)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
4,373,482	4,522,185	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(21,950)	(20,650)	مستحق على الموظفين مقابل تسديدات لرأس المال*
4,351,532	4,501,535	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

* بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ 1 نيسان 2006 وقرار مجلس الإدارة بتاريخ 12 آذار 2006، فقد تم تخصيص 220,000 سهم بقيمة إسمية (دولار واحد لكل سهم) ليتم توزيعها على الموظفين على أن يتم تسديد قيمة هذه الأسهم نقداً أو يتم تسجيلها على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة. يتم تسوية هذه المستحقات من مخصصات الموظفين عند تركهم العمل.

18. مخصص الضرائب

لقد كانت الحركة على حساب مخصص الضرائب خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2020 و 31 كانون الأول 2019 كما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,591,624	3,663,345	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
2,853,216	1,614,921	التخصيص للفترة / السنة
162,912	--	التخصيص لسنوات سابقة
(1,978,887)	(1,300,012)	التسديد خلال الفترة / السنة
34,480	(19,891)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
3,663,345	3,958,363	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

تمثل الضرائب الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة المرحلية ما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,853,216	1,614,921	التخصيص للفترة
162,912	--	التخصيص لسنوات سابقة
(500,323)	(574,874)	ضرائب مؤجلة
2,515,805	1,040,047	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

لم تتوصل الشركة وشركاتها التابعة حتى تاريخه إلى تسويات نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة عن نتائج أعمالها للأعوام 2018 و 2019، وفيما يخص شركاتها التابعة (ترست العقارية، ترست للسماحة والسفر) لم تتوصل هذه الشركات إلى تسوية نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة عن نتائج أعمال العام 2019.

19. تسهيلات إئتمانية

يمثل هذا البند سقف تسهيلات حساب جاري مدين من بنوك محلية بمجموع 19,000,000 شيفل جديد (ما يعادل 5,504,693 دولار أمريكي)، يتراوح سعر الفائدة ما بين 3,9% و 5,5% سنوياً. إن الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل العمليات التشغيلية للشركة. بلغ الرصيد المستغل من حساب الجاري مدين كما في 30 أيلول 2020 و 31 كانون الأول 2019 مبلغ 5,193,036 دولار أمريكي و 3,397,553 دولار أمريكي، على التوالي. تم الحصول على هذه التسهيلات بضمان كمبيالة موقعة وإيداع شيكات برسم التحصيل بالإضافة إلى الكفالة الاعتبارية للشركة.

20. ذمم دائنة
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020
دولار أمريكي	دولار أمريكي
6,134,669	5,996,302
2,845,008	--
249,579	884,963
242,632	1,323,517
9,471,888	8,204,782

ذمم موردين
ذمم وكلاء ومنتجين
ذمم موظفين
أخرى
الرصيد في نهاية الفترة/السنة

21. ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020
دولار أمريكي	دولار أمريكي
2,014,734	5,163,735
1,768,907	1,570,151
176,962	170,317
3,960,603	6,904,203

ذمم معيدي التأمين
مبالغ محتجزة بموجب عقود التأمين
ذمم شركات التأمين
الرصيد في نهاية الفترة/السنة

22. مطلوبات متداولة أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020
دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,225,191	527,749
1,238,348	998,287
920,712	576,140
872,623	862,769
372,672	450,304
219,900	35,142
137,053	963,378
160,000	--
69,627	611,613
73,774	--
16,127	15,894
272,952	375,279
5,587,979	5,416,555

شيكات آجلة تستحق خلال سنة
الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق *
مصاريف مستحقة
صندوق الادخار
إجازات مستحقة
توزيعات أرباح مستحقة - حاملوا وثائق
إيجارات مقبوضة مقدماً
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
هيئة سوق رأس المال
توزيعات أرباح مستحقة - مساهمون
الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين
أخرى
الرصيد في نهاية الفترة/السنة

* يمثل هذا البند رصيد مستحق للصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق (الصندوق) والنتائج عن الرسوم المستحقة كما في 30 أيلول 2020، مع العلم بأن الرصيد أعلاه يقابله ملفات عالقة مع الصندوق بقيمة 7,990,023 شيكل جديد تقريباً (ما يعادل 2,314,630 دولار أمريكي) لصالح الشركة، تم قيدها ضمن رصيد صافي المشاركات والاستردادات (إيضاح 23). لم تتوصل الشركة إلى تسويات بخصوص الملفات العالقة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.
-فيما يلي ملخص الحركة على حساب الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق خلال السنة:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020
دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,386,093	1,238,348
4,143,887	2,918,254
(4,411,723)	(3,159,886)
120,091	1,571
1,238,348	998,287

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
إضافات
التسديد خلال الفترة/ السنة
فرق العملة
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

23. مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020
دولار أمريكي	دولار أمريكي
77,877,692	86,140,556
(16,771,522)	(16,922,066)
61,106,170	69,218,490
2,577,111	2,609,931
2,023,995	2,144,146
28,781,538	29,567,922
94,488,814	103,540,489
18,315,160	23,521,493
372,883	746,719
847,288	860,406
3,896,456	4,127,983
23,431,787	29,256,601
42,791,011	45,696,997
2,204,227	1,863,212
1,176,707	1,283,740
24,885,082	25,439,939
71,057,027	74,283,888

مطلوبات عقود التأمين:
إجمالي احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
يُنزل: صافي المشاركات والاستردادات*
صافي احتياطي الادعاءات تحت التسوية
احتياطي الادعاءات غير المبلغ عنها
الاحتياطي الحسابي لتأمين الحياة
أقساط غير مكتسبة
اجمالي مطلوبات عقود التأمين
موجودات عقود إعادة التأمين:
احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
احتياطي الادعاءات غير المبلغ عنها
الاحتياطي الحسابي لتأمين الحياة
أقساط غير مكتسبة
إجمالي موجودات عقود إعادة التأمين
صافي مطلوبات عقود التأمين
احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
احتياطي الادعاءات غير المبلغ عنها
الاحتياطي الحسابي لتأمين الحياة
أقساط غير مكتسبة
*يمثل صافي المشاركات والاستردادات ما يلي:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020
دولار أمريكي	دولار أمريكي
14,406,057	7,844,965
2,297,879	2,314,630
67,586	8,152,227
16,771,522	18,311,822
-	(1,389,756)
16,771,522	16,922,066

المشاركات والمستردات من أفراد وشركات تأمين
المستردات من الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق
المستردات من جهات أخرى
ينزل: المخصص
صافي المستردات والمشاركات

24. معلومات قطاعات الأعمال

لأغراض إدارية وبناءً على طلب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية (الإدارة العامة للتأمين) يتم تنظيم الشركة إلى عدة قطاعات أعمال تأمين هي تأمين المركبات وتأمينات العمال وتأمينات المسؤولية المدنية والتأمين الصحي والتأمينات الهندسية وتأمين الحريق والتأمين البحري وتأمين الحياة والتأمينات العامة الأخرى. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للشركة.

تشتمل العمليات الأخرى للشركة على إدارة الاستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالشركة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص لإيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة.

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2020:

المجموع	قطاع الاستثمار والخزينة	قطاعات عامة	تامين الحياة	تامين بحري	تامين الحريق	فنيسي	صحي	المسؤولية	عمال	مركبات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
75,579,445	--	981,663	2,574,103	458,888	7,803,222	1,213,053	5,529,339	1,129,841	6,823,199	49,066,137
(786,385)	--	(88,530)	--	(2,308)	(1,092,456)	(86,264)	(206,393)	(27,954)	(151,067)	868,587
74,793,060	--	893,133	2,574,103	456,580	6,710,766	1,126,789	5,322,946	1,101,887	6,672,132	49,934,724
(13,053,173)	--	(659,068)	(1,690,703)	(269,945)	(6,100,198)	(657,951)	--	(241,402)	(501,665)	(2,932,241)
1,731,184	--	73,090	--	(968)	1,008,202	62,805	--	19,262	90,613	478,180
(11,321,989)	--	(585,978)	(1,690,703)	(270,913)	(5,091,996)	(595,146)	--	(222,140)	(411,052)	(2,454,061)
63,471,071	--	307,155	883,400	185,667	1,618,770	531,643	5,322,946	879,747	6,261,080	47,480,663
853,950	--	29,470	--	107,901	551,780	157,261	--	841	6,697	--
(5,345,752)	--	(22,161)	(11,004)	(16,373)	(179,873)	(50,991)	(69,565)	(64,923)	(366,350)	(4,564,512)
58,979,269	--	314,464	872,396	277,195	1,990,677	637,913	5,253,381	815,665	5,901,427	42,916,151
(44,595,096)	--	(155,714)	(1,646,507)	(94,550)	(2,765,492)	(734,234)	(4,785,272)	(296,644)	(3,974,698)	(30,141,985)
6,854,469	--	124,554	1,441,447	77,298	2,283,120	654,866	--	13,303	465,597	1,794,284
(37,740,627)	--	(31,160)	(205,060)	(17,252)	(482,372)	(79,368)	(4,785,272)	(283,341)	(3,509,101)	(28,347,701)
(7,608,332)	--	(303,940)	58,980	27,839	(2,080,354)	(135,459)	350,948	16,532	(1,856,049)	(3,686,829)
(32,821)	--	9,783	--	1,620	136,161	16,168	(125,639)	(19,198)	(39,258)	(12,458)
(197,859)	--	(1,268)	--	509	(17,576)	(10,027)	(2,450)	(774)	(57,276)	(108,997)
(3,995,314)	--	283,937	(42,069)	(24,495)	1,856,965	110,077	--	1,070	811,863	997,966
(120,150)	--	--	(120,150)	--	--	--	--	--	--	--
98,319	--	--	98,319	--	--	--	--	--	--	--
(41,606,156)	--	(42,648)	(209,980)	(11,779)	(587,176)	(98,609)	(4,562,413)	(285,711)	(4,649,821)	(31,158,019)
17,373,113	--	271,816	662,416	265,416	1,403,501	539,304	690,968	529,954	1,251,606	11,758,132
(11,500,800)	--	(149,378)	(391,697)	(69,828)	(1,187,403)	(184,588)	(841,390)	(171,926)	(1,038,275)	(7,466,315)
5,872,313	--	122,438	270,719	195,588	216,098	354,716	(150,422)	358,028	213,331	4,291,817
293,060	293,060	--	--	--	--	--	--	--	--	--
753,152	753,152	--	--	--	--	--	--	--	--	--
720,451	720,451	--	--	--	--	--	--	--	--	--
(1,828,333)	(1,828,333)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
(2,647,672)	(2,647,672)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3,162,971	(2,709,342)	122,438	270,719	195,588	216,098	354,716	(150,422)	358,028	213,331	4,291,817

إجمالي أقساط التأمين المكتوبة

التغير في أقساط غير المكتوبة

إجمالي الأقساط المحتفظ بها

التغير في أقساط غير مكتوبة

صافي أقساط التأمين التامين

صافي أقساط التأمين المكتوبة قبل العمولات

عمولات تأمين مكتوبة

صافي الأقساط المكتوبة بعد العمولات

المطالبات المكتوبة

المطالبات المسددة

حصة معدي التأمين من المطالبات المسددة

صافي المطالبات المسددة

التغير في احتياطي مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة

التغير في احتياطي مطالبات غير مبلغ عنها

(IBNR)

التغير في احتياطي المشاركين والامتدادات

التغير في حصة معدي التأمين من المطالبات

المبلغ عنها وغير مسددة

التغير في الاحتياطي الصافي لتأمين الحياة

التغير في حصة معدي التأمين من الاحتياطي

الصافي لتأمين الحياة

صافي المطالبات المكتوبة

صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف

الإدارية والعالمية

حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية

والمعمية

صافي (خسائر) أرباح أعمال التأمين بعد

المصاريف الإدارية الموزعة على فروع

التامين

المصاريف والأيرادات غير الموزعة:

خسائر عمولات اجنبية

عمولات استثمارات

البرادات أخرى، بالصافي

مخصص تنفي ثمن التأمين المدنية

مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على

فروع التأمين

ربح (خسارة) الفترة قبل الضرائب

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات وتنتاج أعمال قطاع أعمال الشركة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2019:

المجموع	قطاع الاستثمار والخزينة	تأمينات عملة أخرى	تأمين الحياة	تأمين بحري	تأمين الحريق	تأمين هولندي	صحي	المدينة المسؤولية	عمال	مركبات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
79,379,777	-	957,049	3,081,837	434,949	6,550,750	1,229,034	6,248,210	1,229,919	7,613,924	52,034,105
(3,904,338)	-	(98,248)	-	25,713	(799,014)	(61,333)	(941,145)	(91,602)	(385,081)	(1,553,628)
75,475,439	-	858,801	3,081,837	460,662	5,751,736	1,167,701	5,307,065	1,138,317	7,228,843	50,480,477
(11,628,976)	-	(555,320)	(1,929,396)	(258,417)	(4,690,839)	(685,651)	-	(239,291)	(584,056)	(2,686,006)
1,067,418	-	96,171	-	(20,029)	715,040	54,791	-	46,220	50,151	125,084
(10,561,558)	-	(459,149)	(1,929,396)	(278,456)	(3,975,799)	(630,860)	-	(193,071)	(533,905)	(2,560,922)
64,913,881	-	399,652	1,152,441	182,206	1,775,937	536,841	5,307,065	945,246	6,694,938	47,919,555
954,601	-	44,715	2,328	99,478	604,087	192,161	-	6,036	5,796	-
(6,122,159)	-	(60,668)	(43,592)	(14,067)	(169,241)	(49,440)	(33,268)	(68,417)	(433,448)	(5,250,018)
59,746,323	-	383,699	1,111,177	267,617	2,210,783	679,562	5,273,797	882,865	6,267,286	42,669,537
(46,096,568)	-	(49,041)	(1,438,632)	(126,885)	(3,703,123)	(927,097)	(4,806,724)	(244,838)	(3,688,931)	(31,111,297)
6,910,497	-	15,729	1,132,417	124,903	3,268,371	781,375	-	5,079	920,281	662,342
(39,186,071)	-	(33,312)	(306,215)	(1,982)	(434,752)	(145,722)	(4,806,724)	(239,759)	(2,768,650)	(30,448,955)
(3,047,048)	-	793,070	(244,973)	125,767	1,851,127	21,293	(583,913)	(159,621)	(471,913)	(4,377,885)
(292,556)	-	(12,070)	-	(68)	36,438	(1,774)	(46,036)	2,660	2,073	(273,779)
(939,478)	-	(33,495)	210,600	(24,638)	(1,181,865)	(39,187)	-	3,320	240,472	(114,685)
(36,751)	-	-	(36,751)	-	-	-	-	-	-	-
(25,733)	-	-	(25,733)	-	-	-	-	-	-	-
(43,527,637)	-	714,193	(403,072)	99,079	270,948	(165,390)	(5,436,673)	(393,400)	(2,998,018)	(35,215,304)
16,218,686	-	1,097,892	708,105	366,696	2,481,731	514,172	(162,876)	489,465	3,269,268	7,454,233
(11,566,822)	-	(139,456)	(449,070)	(63,379)	(954,542)	(179,089)	(910,458)	(179,218)	(1,109,463)	(7,582,147)
4,651,864	-	958,436	259,035	303,317	1,527,189	335,083	(1,073,334)	310,247	2,159,805	(127,914)
20,140	20,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,530,054	1,530,054	-	-	-	-	-	-	-	-	-
530,827	530,827	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(562,500)	(562,500)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(2,161,779)	(2,161,779)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4,008,606	(643,258)	958,436	259,035	303,317	1,527,189	335,083	(1,073,334)	310,247	2,159,805	(127,914)

ربح (خسارة) الفترة قبل الضرائب

فرع التأمين

مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على

مخصص تفكيك التأمين المدينة

إيرادات أخرى، وبالصافي

عوائد استثمارات

خسائر عمليات اجنبية

المصاريف والإيرادات غير الموزعة:

المصاريف الإدارية الموزعة على فروع التأمين

صافي (خسائر) أرباح أعمال التأمين بعد

والمعمية

حصة فروع التأمين من المصاريف الإدارية

الدارية والعالمية

صافي أرباح أعمال التأمين قبل المصاريف

الصافي لتأمين الحياة

التغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في الختياطي الصافي لتأمين الحياة

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

المتغير في حصة معدي التأمين من الختياطي

25. المصاريف الإدارية والعامية
يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
7,528,922	7,784,291	الرواتب والمنافع المتعلقة بها
858,911	552,131	ضريبة القيمة المضافة على الرواتب
872,468	1,027,288	استهلاكات عقارات ومعدات
606,776	281,269	دعاية و اعلان وتسويق
465,636	297,645	مواصلات
186,240	235,300	رسوم واشتراقات
511,440	496,060	أتعاب مهنية
283,841	405,516	إطفاء حق استخدام أصول مستأجرة
68,045	22,245	مصاريف تمويل متعلقة بالتزامات عقود الايجار طويلة الاجل
246,808	439,347	مصاريف حاسوب
265,483	256,141	بريد وهاتف وفاكس
145,081	198,631	كهرباء وماء
292,293	464,140	صيانة
322,484	456,980	فوائد وعمولات بنكية
54,775	16,459	إيجارات
248,639	176,194	مكافآت ومصاريف سفر الادارة العليا
253,103	221,469	قرطاسية ومطبوعات
46,576	44,277	ضريبة املاك
-	12,036	مصاريف تدريب
54,202	31,495	ضياقة
15,182	141,120	مصاريف التأمين
401,696	588,438	أخرى
13,728,601	14,148,472	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

تم توزيع المصاريف الإدارية والعامية على فروع التأمين كالتالي:

30 أيلول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
7,582,147	7,466,315	فرع تأمين المركبات
1,109,463	1,038,275	فرع تأمين العمال
179,218	171,926	فرع تأمين المسؤولية المدنية
910,458	841,390	فرع التأمين الصحي
179,089	184,588	فرع التأمينات الهندسية
954,542	1,187,403	فرع تأمين الحريق
63,379	69,828	فرع التأمين البحري
449,070	391,697	فرع تأمين الحياة
139,456	149,378	فرع التأمينات العامة الأخرى
11,566,822	11,500,800	
2,161,779	2,647,672	مصاريف غير موزعة
13,728,601	14,148,472	إجمالي المصاريف الإدارية والعامية نهاية الفترة

26. عوائد الاستثمارات
يتألف هذا البند مما يلي:

30 أيلول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
949,639	13,432	عوائد توزيعات أسهم
123,741	--	أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال قائمة الدخل الشامل
7,775	--	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
24,557	--	أرباح (خسائر) غير متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة خلال قائمة الدخل
424,342	739,720	فوائد وعوائد ودائع بنكية
1,530,054	753,152	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

27. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

تم احتساب عائد الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس المتوسط المرجح للأسهم العادية المتداولة خلال السنة على النحو التالي:

30 أيلول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,719,925	1,552,371	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم
سهم	سهم	
15,000,000	15,000,000	المتوسط المرجح للأسهم المتداولة خلال الفترة
	دولار أمريكي	
0.11	0.10	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم

28. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة. تشمل قائمة المركز المالي الموحدة الأرصدة التالية مع جهات ذات علاقة:

31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	طبيعة العلاقة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
577,275	3,033,115	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين المدينة
1,231,191	1,115,856	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة
160,000	--	مخصص مكافأة
93,099	85,475	ذمم مدينة
156,538	231,498	مطالبات تحت التسوية
--	--	تمويل مرابحة إسلامية
8,846,121	2,388,604	أرصدة لدى البنوك
39,214	44,868	إيرادات مستحقة
		مساهمون رئيسيون
		مساهمين رئيسيين
		أعضاء مجلس الإدارة
		مساهم رئيسي في شركة تابعة
		مساهم رئيسي في شركة تابعة
		مساهم رئيسي في شركة تابعة
		مساهم رئيسي في شركة تابعة

تتضمن قائمة الدخل الموحدة المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة:

31 كانون الأول 2019 دولار أمريكي	30 أيلول 2020 دولار أمريكي	طبيعة العلاقة
1,116,860	476,837	رواتب ومنافع وتكاليف سفر الإدارة العليا
183,091	9,503	إدارة عليا
160,000	--	مصاريف مجلس الإدارة
1,648,439	82,282	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
1,077,481	546,029	أقساط مكتتبية
-	-	ادعاءات مدفوعة
180,627	62,182	مصاريف تمويل
		عوائد ودائع
		مساهم رئيسي في شركة تابعة
		مساهم رئيسي في شركة تابعة
		مساهم رئيسي في شركة تابعة
		مساهم رئيسي في شركة تابعة

29. قياس القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة. فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات كما في 30 أيلول 2020:

قياس القيمة العادلة باستخدام			المجموع	تاريخ التقييم	
معطيات جوهرية لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)	معطيات جوهرية يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	أسعار التداول في اسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	دولار أمريكي مراجعة	دولار أمريكي مراجعة	
--	--	10,943,714	10,943,714	30 أيلول 2020	موجودات مالية بالقيمة العادلة:
3,118,721	--	--	3,118,721	30 أيلول 2020	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل (إيضاح 7):
--	--	131,669	131,669	30 أيلول 2020	مدرجة
23,925,530	--	--	23,925,530	30 أيلول 2020	غير مدرجة
15,982,525	--	--	15,982,525	30 أيلول 2020	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:
					مدرجة
					استثمارات عقارية (إيضاح 5)
					عقارات ومعدات (أراضي ومباني)
					إيضاح 4

- فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات والمطلوبات كما في 31 كانون الأول 2019:

قياس القيمة العادلة باستخدام			المجموع دولار أمريكي	تاريخ التقييم	
معطيات جوهرية لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث) دولار أمريكي	معطيات جوهرية يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني) دولار أمريكي	أسعار التداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول) دولار أمريكي			
--	--	13,226,952	13,226,952	31 كانون الأول 2019	موجودات مالية بالقيمة العادلة:
3,117,703	--	--	3,117,703	31 كانون الأول 2019	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل (إيضاح 7): درجة
--	--	193,115	193,115	31 كانون الأول 2019	غير مدرجة
23,842,111	--	--	23,842,111	31 كانون الأول 2019	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل: درجة
17,260,126	--	--	17,260,126	31 كانون الأول 2019	استثمارات عقارية (إيضاح 5) عقارات ومعدات - أراضي ومباني (إيضاح 4)

لم يتم خلال الفترة إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني كما لم يتم إجراء أية تحويلات من وإلى المستوى الثالث.

التسلسل الهرمي للقيم العادلة:

- تستخدم الشركة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:
المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
 - المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
 - المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.
- تم خلال العام استخدام المستوى الأول لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة للموجودات المتوفرة للبيع التي لها أسعار سوقية.
- تم خلال العام استخدام المستوى الثالث للإفصاح عن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية.

30. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية حسب صنفها كما في 30 أيلول 2020 و 31 كانون الأول 2019:

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	31 كانون الأول 2019	30 أيلول 2020	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
29,689,583	28,220,278	29,689,583	28,220,278	موجودات مالية
2,579,592	2,071,389	2,579,592	2,071,389	النقد والنقد المعادل
				نقد مقيد السحب
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
				الشامل:
13,226,952	10,943,714	13,226,952	10,943,714	مدرجة
3,117,703	3,118,721	3,117,703	3,118,721	غير مدرجة
193,115	131,669	193,115	131,669	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
32,167,849	34,894,578	32,167,849	34,894,578	شيكات برسم التحصيل
20,478,190	24,846,874	20,478,190	24,846,874	ذمم مدينة
2,200,904	5,429,491	2,200,904	5,429,491	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين المدينة
23,431,787	29,256,601	23,431,787	29,256,601	موجودات عقود إعادة التأمين
937,186	1,818,847	937,186	1,818,847	موجودات مالية أخرى
128,022,861	140,732,162	128,022,861	140,732,162	
				مطلوبات مالية
9,471,888	8,204,782	9,471,888	8,204,782	ذمم دائنة
3,960,603	416,509	3,960,603	416,509	ذمم شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة
3,397,553	5,193,036	3,397,553	5,193,036	تسهيلات إئتمانية
94,488,814	103,540,489	94,488,814	103,540,489	مطلوبات عقود التأمين
2,217,048	1,881,178	2,217,048	1,881,178	التزامات عقود الإيجار
3,928,679	3,423,738	3,928,679	3,423,738	مطلوبات مالية أخرى
117,464,585	122,659,732	117,464,585	122,659,732	

- إن القيم العادلة للنقد والنقد المعادل وبعض الشيكات برسم التحصيل وذمم مدينة وموجودات عقود إعادة التأمين والموجودات المالية الأخرى والذمم الدائنة وذمم شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة والتسهيلات الائتمانية ومطلوبات عقود التأمين والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية الموحدة.
- تم إظهار الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يوجد لها أسعار سوقية بالكلفة لعدم القدرة على تحديد قيمتها العادلة بشكل موثوق هذا وتعتقد إدارة الشركة بأن القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

31. إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل. لم تقم الشركة بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح المدورة والاحتياطيات وحقوق جهات غير مسيطرة والبالغ مجموع 55,264,563 دولار أمريكي كما في 30 أيلول 2020 مقابل 56,173,843 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2019.

تخضع أنشطة الشركة لمتطلبات وأنظمة هيئة الرقابة على التأمين في فلسطين. تعمل المتطلبات والأنظمة على وصف إجراءات الموافقة والمراقبة وتفرض متطلبات معينة مثل هامش الملاءة وكفاية رأس المال للحد من خطر عدم الملاءة المالية من قبل شركات التأمين لمواجهة المطالبات المستقبلية عندما تظهر.

32. القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضايا مقامة ضد الشركة وشركتها التابعة (التكافل) وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي اعتقاد إدارة الشركة، ووفقاً لرأي المستشار القانوني للشركة، فإن المخصصات المكونة على هذه القضايا والنتائج التي قد تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على المركز المالي الموحد للشركة ونتائج أعمالها.

33. تركز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أدائها.

34. أحداث كوفيد 19

في مطلع سنة 2020 وخلال فترة القوائم المالية الموحدة، تم ظهور فيروس كورونا المستجد (كوفيد - 19) وانتشر عبر مناطق جغرافية متعددة في العالم، وبالتالي فقد فرضت الكثير من الدول ومن بينها فلسطين قيوداً على التنقل والسفر بالإضافة إلى إجراءات الحجر الصحي مما تسبب في حالة من عدم الاستقرار في الإقتصاد ككل وإضطراب في الأنشطة التجارية والاقتصادية. وقد تأثرت أنشطة الشركة بهذا الحدث ومن المتوقع ان يؤثر هذا الحدث على أنشطة الشركة التشغيلية وإستثماراتها وإيراداتها ونتاج أعمالها للفترات اللاحقة. وفي هذه المرحلة المبكرة تقوم إدارة الشركة بتقييم تأثير هذا الحدث وأي تأثير محتمل.

تواصل إدارة الشركة مراقبة الوضع وإحاطة جميع أصحاب المصلحة بأثر هذا الحدث على المركز المالي للشركة بمجرد توافر المزيد من المعلومات. وقد تتطلب التغييرات في الظروف إفصاحات محسنة أو إثبات تعديلات في القوائم المالية الاولية الموحدة الموجزة للشركة للفترات اللاحقة في السنة المالية 2020.

35. الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتطابق مع التصنيف المعتمد للفترة الحالية.