

Date: 16 March 2026

التاريخ: 16 مارس 2026

Mr. Hamed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market
Dubai, UAE

السيد / حامد علي
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

Dear Sir,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Announcement of Dubai Residential REIT ("the REIT") Dividend Entitlement Dates

الموضوع: إعلان مواعيد استحقاق الأرباح في مساكن دبي ريت ("الصندوق")

The REIT hereby notifies its unitholders and the market that, in line with the recently announced Eid al Fitr holidays, the entitlement schedule for the declared cash dividend is as follows:

يود الصندوق إبلاغ حاملي الوحدات وسوق دبي المالي بأنه، تماشياً مع عطلات عيد الفطر التي تم الإعلان عنها مؤخراً، فإن جدول الاستحقاق للأرباح النقدية المعلنة هو كما يلي:

Dividend Entitlement Schedule

جدول استحقاقات الأرباح:

- **Last Entitlement Date (Last Trading Day):**
17 March 2026
- **Ex-Dividend Date:**
18 March 2026
- **Register Closing Date (Record Date):**
23 March 2026

- آخر تاريخ استحقاق (آخر يوم تداول): 17 مارس 2026
- تاريخ الاستبعاد من الأرباح: 18 مارس 2026
- تاريخ إغلاق السجل (تاريخ التسجيل): 23 مارس 2026

Unitholders registered in the REIT's unit register on the Register Closing Date will be eligible to receive the approved dividend.

سيكون حاملي الوحدات المسجلون في سجل وحدات الصندوق في تاريخ إغلاق السجل مؤهلين للحصول على الأرباح المعتمدة. لمزيد من المعلومات،

For further information, unitholders may contact the Investor Relations team at: ir@dubairesidential.ae

يمكن لحاملي الوحدات التواصل مع فريق علاقات المستثمرين على ir@dubairesidential.ae

Sincerely,

مع أطيب التحيات،



دانة خلف
مدير علاقات المستثمرين

Dana Khalaf

Dana Khalaf
Head of Investor Relations

Copy to Capital Markets Authority

نسخة إلى هيئة سوق المال