

**General co. for silos & storage**

. Fax. 22845567

**الشركة العامة للصوامع والتخزين****قطاع للشئون المالية**

ت. : ٢٢٨٤٥٥٦٨

العنوان : ١ ميدان السواح - خلف قصر القبة - القاهرة

الشركة العامة للصوامع والتخزين  
قطاع للشئون المالية  
تاريخ ٢٠١٩/١٢/٣٠  
صاحب ٤١  
مرفقات ( )

## السيد الأستاذ / نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة البورصة المصرية

### تمية طيبة وبعد

بالإشارة إلى قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية الصادر بتاريخ ٢٠١٠/١١/١ بشأن تعديل قواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية وتعديل المادة (٢٠) من هذه القواعد بخصوص موافاة البورصة ببيان معتمد من مجلس إدارة الشركة بأهم نتائج أعمالها مقارنة بالفترة المقابلة فور انتهاء مناقشة مجلس الإدارة للقوائم المالية السنوية أو الربع سنوية .  
نتشرف بأن نرفق لسيادتكم الآتى:-

- ملخص نتائج الاعمال عن الفترة من ٢٠١٨/٧/١ حتى ٢٠١٨/١٢/٣١ .
- قرار مجلس الإدارة بالموافقة لاعتماد نتائج الأعمال المشار إليها بتاريخ ٢٠١٩/١/٣٠ .
- اقرار بأن ملخص قرارات مجلس الإدارة يتضمن كافة المعلومات الجوهرية التي يجب الإفصاح عنها. وهذه البيانات طبقا للقوائم المالية للشركة المعدلة في ٢٠١٨/١٢/٣١ التي لم يصدر بشأنها تقرير نهائى من مراقب الحسابات ( إدارة مراقبة حسابات المطاحن والمضارب بالجهاز المركزي للمحاسبات ) .

برجاء التكرم بالإحاطة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مسئول علاقات المستثمرين

( محاسب / محمود سعيد محمود )

مسئول علاقات المستثمرين

( محاسب / زكريا محمد توفيق )

تحريرا: ٢٠١٩/١/٣٠



**General co. for silos & storage**

. Fax. 22845567

**الشركة العامة للصوامع والتخزين****قطاع للشئون المالية**

ت. : ٢٢٨٤٥٥٦٨

العنوان : ١ ميدان السواح - خلف قصر القبة - القاهرة

## إقرار

تقر الشركة العامة للصوامع والتخزين بأن ملخص قرارات مجلس الإدارة  
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/١/٣٠ تتضمن كافة المعلومات الجوهرية التي  
يجب الإفصاح عنها وفقا لأحكام قانون سوق المال ولائحته التنفيذية والقواعد  
والقرارات الصادرة تنفيذا لهما وطبقا لنص المادة ٤٢ من قواعد قيد وشطب الأوراق  
المالية بالبورصة المصرية الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية  
رقم (١١) لسنة ٢٠١٤ م .

**رئيس****مجلس الإدارة والعضو المنتدب***الاسم***مهندس / كمال عبد الحميد هاشم**

تحريرا في ٢٠١٩/١/٣٠



الشركة المصرية القابضة للصوامع والتخزين  
الشركة العامة للصوامع والتخزين

شركة : العامة للصوامع والتخزين

ملخص نتائج الأعمال عن الفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١

العملة ودرجة التقريب  
جنيه مصري - لأقرب جنيه

(١) المؤشرات المالية

(١) قائمة التقل الفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١

التغير %	عن الفترة المقارنة	عن الفترة الحالية	
% ٣.٧٣	٣٧.١٤٩٦٨١	٣٨٣٩٤٨٦٩.٠	الإيرادات / المبيعات
% ٨.٠٢	٦٧.٧٤٢٤٨	٧٢٤٥٥٧٣٢	مجمل الربح ( خسارة )
% ٤.١٤	% ١٨.١٢	% ١٨.٨٧	نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات
%(١٢.٠٢)	٦١٤٣١٦٢١	٥٤٠٤٧٨١٦	صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
%(١٢.٧٤)	٦١٩٤٠٠٣	٥٤٠٤٧٩٩٤	صافي الربح ( الخسارة ) قبل الضريبة من الأنشطة غير المستمرة ( إن وجدت )
%(٧٣.٦٩)	١٨٤٢١٧٧٦	٤٨٤٧٣٥٧	ضريبة الدخل
% ١٣.٠٦	٤٣٥١٨٢٥٨	٤٩٢٠٠٦٣٧	صافي الربح ( الخسارة ) بعد الضريبة
% ١٣.١٠	٤.٣٥	٤.٩٢	النصيب الأساسي للسهم في الأرباح / الخسائر
..		..	النصيب المخفض للسهم في الأرباح / الخسائر ( إن وجد )

١٢  
١٢



تليفون : ٢٨٤٥٥٦٣ . ٢٨٤٥٥٦٢ . ٢٨٤٥٥٦١  
ص. ب : ٣٧٧ . فاكس : ٢٨٤٥٥٨٢

العنوان : ١ ميدان السواح . خلف قصر القبة . القاهرة

البورصة



الشركة المصرية القابضة للصوامع والتخزين  
الشركة العامة للصوامع والتخزين

(ب) قائمة المركز المالي للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١

التغير %	في تاريخ المركز المالي للعام السابق ٢٠١٨/٦/٣٠	في تاريخ المركز المالي ٢٠١٨/١٢/٣١	
٧٢.٨٤%	١٨٧.٦١٦.٥	١٣٦٢٦٢.٧٠	صافي رأس المال العامل
٩٤.٨٨%	٢٦٧٦٢٥٥.٥	٢٥٣٩٢٣٣٢٣	حقوق الملكية
..	١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	رأس المال المدفوع
٣٩.١٢%	٧٢٧١.٢٢٩	١.١١٥٢.٨٦	الاحتياطيات
١.١٦%	٣.٧٨٨١٦	٣٥٧.٦٠٠	الأرباح المرحلة / خسارة المرحلة
٥٣.٥٧%	٩١٨٣٦٤٦.٠	٤٩٢.٠٦٣٧	ربح الفترة
		لا يوجد	أخرى
		لا يوجد	أسهم خزينة

(ج) قائمة التدفقات للفترة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١

التغير %	عن الفترة المقارنة	عن الفترة الحالية	
..	١٨٩٦١١٥٢٨	١٢.٢٨٤.٦	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التشغيل
..	(٢.٧١٩٢.١٥)	(٥٨٥٧١٢٢)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة الاستثمار
..	(٥٢.١٢٣.٥٩)	(١٣.٩٦٢٧٢٦)	التدفقات النقدية من (إلى) أنشطة التمويل

تليفون : ٢٨٤٥٥٦٢ . ٢٨٤٥٥٦١ . ٢٨٤٥٥٦٣  
ص. ب : ٣٧٧ . فاكس : ٢٨٤٥٥٨٢

العنوان : ١ ميدان السواح . خلف قصر القبة . القاهرة

البورصة



الشركة المصرية القابضة للصوامع والتخزين

الشركة العامة للصوامع والتخزين

مرفق رقم (١)

الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي وحتى الآن وتستوجب الإفصاح :

اجتمعت الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٨/١١/١٠ لإعتماد القوائم المالية للشركة عن العام

المالي المنتهى في ٢٠١٨/٦/٣٠ وتم إخطاركم بمحضر إجتماع الجمعية العامة المشار إليه .

محمود حجازي



تليفون : ٢٨٤٥٥٦٣ . ٢٨٤٥٥٦٢ . ٢٨٤٥٥٦١  
ص. ب : ٣٧٧ . فاكس : ٢٨٤٥٥٨٢

العنوان : ١ ميدان السواح . خلف قصر القبة . القاهرة

البرصة



الشركة المصرية القابضة للصوامع والتخزين

الشركة العامة للصوامع والتخزين

مرفق رقم (٢)

أسباب توقع عدم إصدار مراقب الحسابات لتقرير نظيف :

- عدم حصول الشركة على تعويض عن المساحة المنزوع ملكيتها من مجمع السلام للمنفعة العامة لإنشاء كوبرى الطريق الدولي والتي تبلغ نحو ٨٠٢٦٠ م٢ مرفوع بها دعوى رقم ٧٤٥٥ لسنة ٦٥ ق استئناف بالإضافة الى مساحة ٩٩٥٥ م٢ مستقطعة بالزيادة طبقا للخرائط المساحية المقدمة من المقاول المنفذ للمشروع .
- صدر قرار من حى القاهرة رقم ٥٦٠ لسنة ٢٠٠٨ لإزالة عدد ٢ مخزن افقى بمجمع السلام يبلغ قيمتها ٢٢.٠٩٢ مليون جنيه نظراً للبناء بدون ترخيص مرفوع بشأنها دعوى الطعن رقم ٢٠٠٣ لسنة ٥٧ ق إدارية عليا ومازالت متداولة أمام القضاء .
- عدم قيد العوائد المحققة من كسب الوقت بإيرادات الشركة والمنصرف منها بالمصروفات حيث يتم تعليب الارصدة الدائنة الاخرى بتلك العوائد ويتم الصرف منها مكافآت للعاملين وغير العاملين بالشركة .
- تضمن مخزون قطع العتبات استئناف راكدة بلغت قيمتها ٣.٣٤ مليون جنيه خاصة بانظمة تم تطويرها وأصول تم الاستغناء عنها .
- عدم الإنتهاء من إجراءات نقل ملكية وأعباء صومعة دمياط للشركة حتى ٢٠١٨/١٢/٣١
- ما زالت أصول الشركة تتضمن العديد من الأصول العاطلة وغير المستغلة بلغ مسأ أمكن حصره منها نحو ٢٢ مليون جنيه ويتم تحميل الشركة بكامل قسط الإهلاك عنها .
- عدم كفاية مخصص المطالبات والمنازعات البالغ رصيده نحو ٥٥.٧٦٩ مليون جنيه فى ٢٠١٨/١٢/٣١
- ٥ مليون جنيه لمواجهة الدعوى رقم ٧٢٠ لسنة ٦ ق المقامة من الشركة لبراءة ذمتها من مبلغ ٦.٤ مليون جنيه قيمة فروق يخص عن خدمات التشغيل للغير خلال الفترة ١٩٩٦/١٩٩٥ وتم تقدير هذا الالتزام بمبلغ ٥.٠٠ مليون جم و هذا المخصص يكفى لمواجهة أى التزام علما بأن هناك حكم من المحكمة الدستورية بعدم دستورية نص المادة (١٧) من القانون رقم ١١ لسنة ١٩٩١ الذى تم احسب الصيربية بناء عليه وصدر الحكم بجلسة ٢٠١٣/٩/٤ بإلغاء حكم أول درجة وإحالة الدعوى إلى مجلس الدولة للاختصاص طبقا لحكم المحكمة الدستورية العليا الصادر فى هذا الشأن .
- ١٥.٠٠ مليون جنيه لمواجهة الدعوى القضائية رقم ٢٢١٩/٤ لسنة ٢٠٠٩ مدنى شمال القاهرة عن توريد اقماع حتى ٢٠٠٨/١٢/٣١ بمعرفة شركة فينوس انترناشونال بكمية ٢٣.٥ ألف طن وفقا للعقد المبرم فى ٢٠٠٨/٧/١ للمطالبة بنحو ٤٤ مليون جنيه تعويض عدم وفاء الشركة بالتزاماتها التعاقدية وصدر الحكم الابتدائى بإلزام الشركة بالتعويض الاتفاقى ورد خطاب الضمان وتم عمل استئناف برقم ٢٢٢٨ لسنة ١٩ ق وبجلسة ٢٠١٦/٢/٢٤ صدر الحكم فى الاستئناف بإلغاء الحكم فى ما قضى به فى شق طلب التعويض الإتفاقى .

١٩



تليفون : ٢٨٤٥٥٦٢ . ٢٨٤٥٥٦٣ . ٢٨٤٥٥٦١  
ص. ب. : ٣٧٧ . فاكس : ٢٨٤٥٥٨٢

العنوان : ١ ميدان السواح . خلف قصر القبة . القاهرة

البرصة



الشركة المصرية القابضة للصوامع والتخزين  
الشركة العامة للصوامع والتخزين

لمواجهة الدعوى القضائية رقم ٥/٢٥٦٠ ق المقامة من الهيئة العامة للسلع التموينية  
حيث تم مواجهتها بالدعوى رقم ٢٥٣ / ٢٠١٣ مدنى كلى (دعوى انعدام حكم لرفع  
الدعوى المبتداه من غير صفة) والمستأنفة بالدعوى رقم ٧٤٦١ لسنة ١٧ ق محكمة  
شمال جلسة ٢٠١٤/٤/٨ بشأن الزام الشركة بأن تؤدى للهيئة العامة للسلع التموينية  
بمبلغ ٣٨٩٧٤٦٥٩١ جنيهاً وصدر الحكم برفض الدعوى وتأييد حكم اول درجة وتم

نقض الحكم برقم ٨٤/١٠٩٩١ ق٠

٥٥.٧٦٩ مليون جنيه الاجمالي

- عدم قيام الشركة بتحصيل مديونيات متوقفة منذ سنوات بنحو ١٦ مليون جنيه يقابلها مخصص بنحو ١٠.٧٨١ مليون جنيه وذلك رغم صدور بعض الاحكام القضائية النهائية لصالح الشركة واخرى مازالت متداولة بالقضاء.
- عدم حسم وتسوية الفروق التي اسفرت عنها المطابقات مع الهيئة العامة للسلع التموينية على معاملات الأعوام السابقة حتى ٢٠١٧/٦/٣٠ والبالغة نحو ٣٦.٨ مليون جنيه معظمها فى غير صالح الشركة .
- عدم إجراء المطابقات مع الهيئة العامة للسلع التموينية عن تسويق القمح المحلى موسم ٢٠١٧/٢٠١٨ .

١١٢  
١٤  
١٤





الشركة المصرية القابضة للصوامع والتخزين  
الشركة العامة للصوامع والتخزين

(٢) الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الآن وتستوجب الإفصاح

اجتمعت الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٨/١١/١٠ لإعتماد القوائم المالية للشركة عن العام

المالي المنتهى في ٢٠١٨/٦/٣٠ وتم إخطاركم بمحضر إجتماع الجمعية العامة المشار إليه .

### إقرار

نقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي وافق عليها مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٩/١/٣٠ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات حتى تاريخه بعد وتتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أى تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقب / مراقبي الحسابات عليها وبحد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقا للتاريخ المدون بتقرير مراقب / مراقبي الحسابات .

رئيس مجلس الإدارة

مسئول علاقات المستثمرين

التاريخ ٢٠١٩/١/٣٠



خاتم الشركة

تنبيه : يجب إعداد هذا النموذج على المطبوعات الرسمية للشركة ويرسل كمرفق لملخص قرارات مجلس الإدارة قبل اول جلسة تداول تالية لتاريخ الاجتماع .

**General co. for silos & storage**

. Fax. 22845567

**الشركة العامة للصوامع والتخزين****قطاع للشئون المالية**

ت. : ٢٢٨٤٥٥٦٨

العنوان : ١ ميدان السواح . خلف قصر القبة - القاهرة

**السادة / البورصة المصرية****تحية طيبة وبعد،،،**

بالإشارة إلى المركز المالي للشركة في ٢٠١٨/١٢/٣١ المرسل لسيادتكم صباح اليوم الذي يظهر صافي ربح قدره ٤٩.٢ مليون جنيه مقارنة بصافي ربح قدرة ٤٣.٥١٨ مليون جنيه في ٢٠١٧/١٢/٣١

يرجع ذلك إلى زيادة إيرادات نشاط التخزين الجمركي في مخازن الشركة بمجمع السلام بالإسكندرية وزيادة إيرادات نشاط النقل خلال تلك الفترة مقارنة بالفترة السابقة .

رجاء التكرم بالإحاطة والتنبيه باللازم ،

**وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،****مسئول علاقات المستثمرين**

( محاسب / محمود سعيد محمود )

**مسئول علاقات المستثمرين**

( محاسب / زكريا محمد تونيق )

تحريرا في : ٢٠١٩/١/٣١