

شركة المهندس للتأمين  
شركة مساهمة مصرية

القوائم المالية المجمعة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

## تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمع

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة

شركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

### المقدمة:

فمنا بأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية (المجمعة) المرفقة لشركة المهندس للتأمين شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في قائمة المركز المالي الدوري المجمع في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وكذا قوائم الدخل (الأرباح أو الخسائر) الدورية والدخل الشامل الدورية والتدفقات النقدية الدورية والتغير في حقوق الملكية الدورية المجمعين المتعلقة بها عن الفترة المالية من ١ يوليو ٢٠٢٣ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى، والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية (المجمعة) هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية والقوانين واللوائح ذات العلاقة، وتختصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية (المجمعة) في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود:

فمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية (المجمعة) لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها"، يشمل الفحص للقوائم المالية الدورية (المجمعة) عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود ونقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية (المجمعة).

### الاستنتاج:

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم يتم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد ان القوائم المالية الدورية (المجمعة) المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي الدوري المجمع لشركة المهندس للتأمين شركة مساهمة مصرية\* في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية والتغير في حقوق ملكيتها المجمعين عن الفترة المالية من ١ يوليو ٢٠٢٣ حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وذلك طبقا لمعايير المحاسبة المصرية في ضوء القوانين المصرية السارية والقوانين واللوائح ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية الدورية المجمعة.

القاهرة في: ٢٩ فبراير ٢٠٢٤



سجل المحاسبين القانونيين رقم (٤٧٧١)  
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٤٩)  
(خالد الغنام وعيسى رفاعي وشركاهم)

شركة المهندسين للتأمين ش. م. م.

قائمة المركز المالي المجمعة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

رقم الإيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٣
	جنيه مصري	جنيه مصري
الأصول		
التقديرة بالخزينة ولدى البنوك	٣٦,٤٣٤,٣٦٨	٤٥,٠١٢,٦٩٤
الأوعية الادخارية بالبنوك	١٧٩,٩٠٩,٥٨٨	١٦٥,٢٢١,٥٤٠
استثمارات مالية	٩٢,٤٨٨,١٦٤	٩٢,٥٠٦,٧٤٤
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	٤٥,٧٩٠,١٨٣	٨,٥٨٢
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر	٢,٤٢٨,٥١٩,٥١٧	٢,٢٠١,٤٤٨,١٢٤
بالتكلفة المستهلكة	٣,٨١٦,٥٦٦	٣,٥٥٢,٠٣٥
استثمارات مالية في شركات شقيقه	٦,١٠٣,٥٣٢	٥,٩٤٦,٤٦٠
قروض بضمان وثائق	٤,٦٢٣,٤٧٣	٤,٧١٠,٩٠٩
الاستثمارات العقارية	٢,٧٦١,٢٥١,٠٢٣	٢,٤٧٣,٣٩٤,٣٩٤
إجمالي الاستثمارات	٢٧٣,٠٠٥,٧٤٥	٢١١,٤٢٦,٤١٦
مدينو عمليات التأمين	٩٢,٤٠٥,١٥٠	٦٤,٠٩٤,٥٢٧
الأرصدة المدينة لشركات التأمين وإعادة التأمين	١١٧,٠١٧,٥٩٧	١٠٧,٨٤٥,٠٩٢
الأصول الأخرى	٤٧,٤٠٠,٣٤٦	٤٦,٥٤٨,٩٧٨
الأصول الثابتة	٥٢٩,٨٢٨,٨٣٨	٤٢٩,٩١٥,٠١٣
إجمالي الأصول	٣,٣٢٧,٥١٤,٢٢٩	٢,٩٤٨,٣٢٢,١٠١
الالتزامات وحقوق المساهمين		
حقوق حملة وثائق التأمين	١,٥٨٢,٥٧٣,٨٥٥	١,٤٤٥,٧٣٧,٨٢٢
الأرصدة الدائنة لشركات التأمين وإعادة التأمين	٤٠٥,٩٦٣,٤١٥	٣٠٧,٦٦١,٢٣٠
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	٢٢١,٨٦٩,٣٦١	٢٢٥,٠١٣,٥٣٤
المخصصات	٤٦,٥٢٢,٠٠٠	٢٦,٤٠٠,٠٠٠
التزامات ضريبية مؤجلة	٦,٣١٠,٧٧٧	٦,١٥٦,٥٣٠
التزامات ضريبية	٥٨,٧١٤,٣٤٧	٤٥,٧٠٦,٢٦٧
إجمالي الالتزامات	٢,٣٢١,٩٥٣,٧٥٥	٢,٠٥٦,٦٧٥,٣٨٣
حقوق المساهمين		
رأس المال المدفوع	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣٥,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطيات	١٧٦,٩١٣,٩٥٧	١٧٣,٨٣٩,٠٢٩
الأرباح المرحلة	٣١٨,٩٩٦,٩٦٢	١٩٩,٣٨٢,٦٠٦
صافي أرباح الفترة - العام	١١٩,٤٤٣,٥٣٩	١٩١,٢٢٤,٨٦٦
حقوق المساهمين متضمنة أرباح الفترة - العام	٩١٥,٣٥٤,٤٥٨	٧٩٩,٤٤٦,٥٠١
احتياطي القيمة العادلة للأصول من خلال الدخل الشامل	٨٩,٨١٨,٢٥٨	٩١,٨٢٨,٦٥٤
حقوق أصحاب الحصص غير المسيطره	٣٨٧,٧٥٨	٣٦١,٥٦٣,٠٠
إجمالي حقوق المساهمين	١,٠٠٥,٥٦٠,٤٧٤	٨٩١,٦٤٦,٧١٨
إجمالي الالتزامات وحقوق المساهمين	٣,٣٢٧,٥١٤,٢٢٩	٢,٩٤٨,٣٢٢,١٠١

تقرير الفحص المحدد "مرفق"  
تعتبر الايضاحات المرفقه من ١ الى ٣٩ متممه لهذه القوائم الماليه المجمعه

رئيس مجلس الاداره

استاذ / عبد الله خالد عبد الله

نائب رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب

استاذ / خالد عبد الصادق

مدير عام الشؤون الماليه

محاسب / محمد عبد الغفار الشاذلي

شركة المهندس للتأمين ش.م.م

قائمة الدخل المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الإيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
٧٨ ١٧٣ ٩١١	١٥٣ ٨٦٤ ٢٢٧		فائض النشاط التأميني
٢٠ ٨٨٩ ٢٥٦	٣٦ ٨٢٤ ١٥٣	٢٤	صافي الدخل من الاستثمارات غير المخصصه
٢٦ ٨٤٣ ٢١٠	١٧ ٩٤٦ ٩٦٥	٢٥	إيرادات تشغيل أخرى
<u>١٢٥ ٩٠٦ ٣٧٧</u>	<u>٢٠٨ ٦٣٥ ٣٤٥</u>		<b>الإجمالي</b>
(١ ٩١٠ ٠٢٦)	(٢ ٨١٥ ٦٨٣)	١٢-١٧	إهلاك الاصول الثابتة
(٥ ٣٨٦ ٠٥٥)	(٢٦ ٣٢١ ٩٧٥)		مخصصات اخرى
(٢ ٧٥٠ ٧٧٤)	(٥ ٠١٦ ١٣١)	٢٦	مصروفات تشغيل اخرى
(٣٦١ ٧٠١)	١٤ ٢٠٢ ٤٤٩		خسائر اضمحلال الاستثمارات المالية
	(٣ ٣٨٦ ٦٩٩)		خسائر اضمحلال الاصول
(٤ ٢٩٣ ٠٠٠)	(٦ ٩٣٥ ٩٠٠)		خسائر اضمحلال شركات التأمين وإعادة التأمين
<u>١١١ ٢٠٤ ٨٢١</u>	<u>١٧٨ ٣٦١ ٤٠٦</u>		صافي أرباح الفترة قبل الضريبة
٢ ٧٣١	(١ ٥٤ ٢٤٧)	٣٤	ضريبه مؤجله
(١٨ ٨٩٤ ٩٧٢)	(٥٨ ٧١٤ ٣٤٧)	٣٤	ضريبة الدخل
<u>٩٢ ٣١٢ ٥٨٠</u>	<u>١١٩ ٤٩٢ ٨١٢</u>		صافي أرباح الفترة بعد خصم الضريبة
			<b>يقسم إلى:</b>
٩٢ ٢٨٠ ٢٠٧	١١٩ ٤٤٣ ٥٣٩	٣٢	شركة المهندس للتأمين
٣٢ ٣٧٣	٤٩ ٢٧٣		حقوق أصحاب الحصص غير المسيطره
<u>٩٢ ٣١٢ ٥٨٠</u>	<u>١١٩ ٤٩٢ ٨١٢</u>		<b>الإجمالي</b>
٠,٧٧	١,٠٠	٣٢	نصيب السهم من صافي الأرباح (جنيه / سهم)

تعتبر الايضاحات المرفقه من ١ الى ٣٩ متمه لهذه القوائم الماليه المجمعه

شركة المهندس للتأمين ش. م. م

قائمة الدخل الشامل المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	صافي أرباح الفترة بعد خصم الضريبة
٩٢ ٣١٢ ٥٨٠	١١٩ ٤٩٢ ٨١٢	عناصر الدخل الشامل الأخرى
		إحتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
١٣ ٩٣٤ ٨٣٦	( ١٨ ٥٨٠)	إحتياطي (فرق التعير في أسعار العملات)
-	-	اجمالي الدخل الشامل عن الفترة
<u>١٠٦ ٢٤٧ ٤١٦</u>	<u>١١٩ ٤٧٤ ٢٣٢</u>	يقسم إلى:
		شركة المهندس للتأمين
١٠٦ ٢١٥ ٠٤٣	١١٩ ٤٢٤ ٩٥٩	حقوق أصحاب الحصص غير المسيطره
٣٢ ٣٧٣	٤٩ ٢٧٣	اجمالي الدخل الشامل عن الفترة
<u>١٠٦ ٢٤٧ ٤١٦</u>	<u>١١٩ ٤٧٤ ٢٣٢</u>	

تعتبر الايضاحات المرفقه من ١ الى ٣٩ متممه لهذه القوائم الماليه المجمعه



شركة المهندس للتأمين ش.م.م

قائمة التدفقات النقدية المجمعة

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	رقم الإيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
١١١ ٢٠٤ ٨٢١	١٧٨ ٣٦١ ٤٠٦		<b>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</b>
١ ٩٥٥ ٩٠٢	٢ ٩٠٣ ١١٩	١٢-١٧	صافي الربح قبل ضريبة الدخل
١٠٨ ٠٤٩ ٣٧٩	١٣٦ ٨٣٦ ٠٣٣	١٨	اهلاك واستهلاك وإضمحلال في قيمة استثمارات مالية متاحة للبيع
١٣ ٧١١ ٣٩٩	٤٨ ٠٨٠ ٦٧٧	١٦-٢١	المخصصات الفنية
(٢ ٣٨٨ ٢٩٤)	(٢٠ ٤٠٢ ٤٢٤)	٢١	المكون من المخصصات
(١٣٢ ٥٥٢ ٩٧٨)	(٢٣٤ ٠٣٣ ٨٨٧)	٢٤	المستخدم من المخصصات
٩٩ ٩٨٠ ٢٢٩	١١١ ٧٤٤ ٩٢٤		(أرباح) بيع استثمارات مالية أخرى
(٢٥ ٦٠٦ ٢٥٥)	(٧٣ ٠١٥ ٤٣٢)	١٣	(أرباح) بيع أصول ثابتة
(٢٨ ١٦٢ ٦٨١)	(٣٩ ١٧٧ ٦٨٤)	١٤	خسائر التشغيل قبل التغير في أصول والتزامات التشغيل
١٩ ٢٠٦ ٥٨٤	(٥٣ ٣٦١ ٦١٣)	٦-١٥	(الزيادة) في مدينو عمليات التأمين
٣٢ ٣٤٥ ١٠٩	٩٨ ٣٠٢ ١٨٥	١٩	(الزيادة) في شركات التأمين وإعادة التأمين (أرصدة مدينة)
(١٥ ٤٣٨ ٦٣٦)	(٣ ١٤٤ ١٧٣)	٢٠	الزيادة في أصول أخرى
(٧ ٩٦٩ ٤٢٢)	(٣ ٤٨ ٤٩٩)	٢٤	الزيادة في شركات التأمين وإعادة التأمين (أرصدة دائنة)
٧٤ ٣٥٤ ٩٢٨	٤٠ ٩٩٩ ٧٠٨		الزيادة في دائنون وأرصدة دائنة أخرى
			الضريبة على الدخل
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
١ ٤٤٩ ٣١٢	(٤٢ ٩٢٤ ٢٤٥)	٧	<b>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</b>
٤٢٧ ٩٠١ ٠٤٣	٩٦٨ ٨٢٣ ٢٨٦		النقص في الودائع لدى البنوك لأكثر من ثلاثة شهور
-	-		المحصل من بيع استثمارات مالية أخرى
(٣٣٥ ٨٧٨ ٩٤٦)	(٢٩٩ ٢٤٩ ٤٢٢)	٨-١٠	المحصل من بيع أصول ثابتة
(٣ ٤٨٨ ٧٩١)	(٣ ٦٦٧ ٠٥١)	١٧	المدفوع لشراء استثمارات مالية أخرى
٨٩ ٩٨٢ ٦١٨	٦٢٢ ٩٨٢ ٥٦٨		المدفوع لشراء أصول ثابتة
(٥٢ ٩٣٨ ٧٢٣)	(١١ ٧٦٠ ٩٣٦)		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
(٥٢ ٩٣٨ ٧٢٣)	(١١ ٧٦٠ ٩٣٦)		<b>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</b>
١١١ ٣٩٨ ٨٢٣	٦٥٢ ٢٢١ ٣٤٠		توزيعات الأرباح المدفوعة
١٩٧ ٩٧٩ ١٤٥	٣٤٦ ٥٦٠ ٥٣٧		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل
٣٠٩ ٣٧٧ ٩٦٨	٩٩٨ ٧٨١ ٨٧٧		صافي الزيادة في النقدية وما في حكمها
٢٤ ٧٤٥ ٩٩٩	٣٥ ٥٩٠ ٣٧٠	٦	رصيد النقدية وما في حكمها في أول العام
٢٨٤ ٦٣١ ٩٦٩	٩٦٣ ١٩١ ٥٠٧	٧	رصيد النقدية وما في حكمها في آخر العام
٣٠٩ ٣٧٧ ٩٦٨	٩٩٨ ٧٨١ ٨٧٧		<b>وتتمثل فيما يلي:</b>
			نقدية وأرصدة لدى البنوك
			ودائع لدى البنوك لمدة لا تزيد عن ثلاثة شهور
			النقدية وما في حكمها في آخر العام

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٣٩ متممه لهذه الفوائم الماليه المجمعه



**شركة المهندس للتأمين ش.م.م.**  
**قائمة الإيرادات والمصروفات المجمعة**  
**(مجمع فروع التأمين)**

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	رقم الإيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
٥٣٢ ٢١٨ . ٤٩	٧١٣ ٥٩٧ . ٠٧٤	٢٧	<b>الإيرادات</b>
٢ ٦٧٤ ٢٥٠	٢١٨ ٨٨١	٢٧	اجمالي الأقساط المباشرة
٥٣٤ ٨٩٢ ٢٩٩	٧١٣ ٨١٥ ٩٥٥	٢٧	اجمالي أقساط إعادة التأمين الوارد
(٢٦٣ ٧٢٧ ٩٣٨)	(٣٤٢ ٨٥٥ ١٤٣)	٢٧	اجمالي الأقساط
٢٧١ ١٥٤ ٣٦١	٣٧٠ ٩٦٠ ٨١٢	٢٧	بخصم: أقساط إعادة التأمين الصادر
			صافي الأقساط
١٠٦٩ ١٤٣ . ٦٧	١٢٠٥ ٧٣٥ ٤١٢	١٨	<b>التغير في قيمة مخصص الأخطار السارية والإحتياطي الحسابي</b>
(١١٤٠ ٤٤٣ ١٣١)	(١٣١٨ ٨٢٨ ٤٦٤)	١٨	مخصص الأخطار السارية و الإحتياطي الحسابي في أول الفترة
١٩٩ ٨٥٤ ٢٩٧	٢٥٧ ٨٦٧ ٧٦٠		مخصص الأخطار السارية و الإحتياطي الحسابي في آخر الفترة
٨٢ ٧٨٩ ٦٧٠	١١١ ٧٤٤ ٩٥٠	٢٩	الأقساط المكتسبة
١٠٩ ١٤٢ ٣٨٧	١٩٢ ٧٣٤ ٧٣٣	٢٤	عولات صليات إعادة التأمين الصادر
١٧ ٤٨٨ ٣٥٩	١٢٧٠٨ ٤٣١	٢٥	صافي الدخل من الاستثمارات المخصصة
٤٠٩ ٢٧٤ ٧١٣	٥٧٥ . ٥٥ ٨٧٤		إيرادات تشغيل أخرى
			<b>اجمالي الإيرادات</b>
			<b>المصروفات</b>
٢٦٩ ٤١٠ ١٨٦	٢٧١ ١٢٩ ٤٥٤	٢٨	التعويضات المسددة عن العمليات المباشرة
١١٧ ٨٥١	٨٥٠ ٣٠١	٢٨	التعويضات المسددة عن صليات إعادة التأمين الوارد
٢٦٩ ٥٢٨ ٣٧	٢٧١ ٩٧٩ ٧٥٥	٢٨	اجمالي التعويضات
(١٤٦ ٤٧٨ ٠٠٩)	(١٢٨ ٢٤١ ٦٠٧)	٢٨	بخصم: التعويضات المستردة عن صليات إعادة التأمين الصادر
١٢٣ ٥٠٠ ٢٢٨	١٤٣ ٧٣٨ ١٤٨	٢٨	صافي التعويضات
			<b>التغير في قيمة مخصص التعويضات تحت التسوية</b>
١٤٧ ٠٢٤ ٠٣٨	١٨٢ ٥١١ ٦٩١	١٨	مخصص التعويضات تحت التسوية / المطالبات تحت التسديد في آخر الفترة
(١٢٤ ٥٧٠ ٢٠٢)	(١٥٩ ٥٩٦ ٥٣٠)	١٨	مخصص التعويضات تحت التسوية / المطالبات تحت التسديد في أول الفترة
١٤٥ ٥٠٣ ٨٦٤	١٦٦ ٦٥٣ ٣٠٩		<b>التعويضات التحميلية</b>
			<b>التغير في قيمة مخصص التقلبات العكسية</b>
٧٦ ٣٣٠ . ٠٠٠	٨١ ٢٣٣ ٧٠٠	١٨	مخصص التقلبات العكسية في آخر الفترة
(٧٦ ٣٣٠ . ٠٠٠)	(٨٠ ٤٠٥ ٤٠٠)	١٨	مخصص التقلبات العكسية في أول الفترة
	٨٢٨ ٣٠٠		التقلبات العكسية
٥١ ١٥٤ ٠٥٤	٧٧ ٩٧٠ ٩٤٠	٣٠	عولات مباشرة
٧٤ ٣٥٧ ٥١٣	٩٤ ٧٧٩ ٢٣١	٣٠	تكاليف الإنتاج
٦٢ ٤٤٧	٤٥ ٤٨٧	٢٩	عولات صليات إعادة التأمين الوارد
١٢٥ ٥٧٤ ٠١٤	١٧٢ ٧٩٥ ٦٥٨		<b>اجمالي العولات وتكاليف الإنتاج</b>
٥٦ ٠١٩ ٦١٤	٦٩ ١١٩ ٨٦٠	٣١	مصروفات إدارية وعمومية
٤ ٠٠٣ ٣١٠	١١ ٧٩٤ ٥٢٠	١٦-٢٦	مصروفات تشغيل أخرى وخسائر إضمحلال في مدينو صليات تأمين
٣٣١ ١٠٠ ٨٠٢	٤٢١ ١٩١ ٦٤٧		<b>اجمالي المصروفات</b>
٧٨ ١٧٣ ٩١١	١٥٣ ٨٦٤ ٢٢٧		فائض النشاط التأميني (مرحل لقائمة الدخل)

تعتبر الايضاحات المرفقه من ١ الى ٣٩ متممه لهذه القوائم الماليه المجمعه

تأسست شركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية" وذلك بتاريخ ٢٦ يوليو ١٩٨٠ طبقاً لأحكام القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٥٤ والذي حل محله القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، وقانون الإشراف والرقابة رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، وتقوم الشركة وفقاً لقرار إنشائها والترخيص الصادر لها من الهيئة العامة للرقابة المالية (الهيئة المصرية للرقابة على التأمين سابقاً) بمزاولة عمليات التأمين وإعادة التأمين في فروع تأمينات الممتلكات والمسؤوليات وذلك من خلال مركزها الرئيسي بمدينة الجيزة وعدد (١٨) فرعاً منتشرة بأحاء الجمهورية.

سجلت الشركة في السجل التجاري تحت رقم ٣٠٣٢٧٨ مكتب سجل تجاري الجيزة بتاريخ ١٩٨٠/٤/٢٦، مدة الشركة ٥٠ عاماً قابلة للتجديد تبدأ من تاريخ تسجيلها بالسجل التجاري ويقع مقر الشركة الرئيسي في ٣ ميدان المساحة - الدقي - الجيزة.

الشركة مقيدة بالبورصة المصرية منذ ١٥ سبتمبر ١٩٨٥.

بناءً على موافقة الجمعية العامة غير العادية لشركة المهندس للتأمين المنعقدة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ والتي تم فيها الموافقة على إعادة هيكلة شركة "المهندس للتأمين" عن طريق التقسيم الرأسي لفصل نشاط تأمينات الحياة وذلك توفيقاً لأوضاع الشركة تطبيقاً لحكم المادة ٢٧ من القانون ١١٨ لسنة ٢٠٠٨ بتعديل بعض أحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر الصادر بقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ وطبقاً لقرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة رقم ٤٠٣ لسنة ٢٠١٣ بشأن الترخيص بتقسيم شركة المهندس للتأمين إلى شركتين هما المهندس للتأمين (شركة قاسمة) وشركة المهندس لتأمينات الحياة (شركة منقسمة) الصادر بتاريخ ٩ ديسمبر ٢٠١٣ فقد صدرت موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية بالترخيص لشركة المهندس لتأمينات الحياة بمزاولة النشاط بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠١٤ وفقاً لأحكام قانون الشركات المساهمة وقانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، ونتج عن ذلك التقسيم نقل صافي أصول والتزامات من شركة "المهندس للتأمين" إلى شركة "المهندس لتأمينات الحياة" في تاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠١٤ وهو تاريخ حصول شركة المهندس لتأمينات الحياة على ترخيص هيئة الرقابة المالية بمزاولة نشاط تأمينات الأشخاص وتكوين الأموال. وقد بلغ صافي الأصول والالتزامات المحولة ٣٠,٨٠٧,٩٧١ جنية مصري وهي تمثل الحصة العينية المقدمة في رأس مال شركة المهندس لتأمينات الحياة وتمثل الحصة النقدية مبلغ ٢٩,١٩٢,٠٢٩ جنية مصري.

قام مجلس إدارة الشركة باعتماد إصدار القوائم المالية المجمعة للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بتاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٤.

## ٢. التقديرات الهامة في تطبيق المحاسبة

إن إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية في ضوء دليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين والصادر عن الهيئة العامة للرقابة المالية تتطلب من الإدارة إجراء حكماً مهنيًا وتقديرات وافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات وعلى الأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات المفصح عنها. تعتمد التقديرات والافتراضات على الخبرات السابقة وعوامل أخرى التي يعتقد أنها معقولة في الظروف وتعتبر نتائج هذه التقديرات والافتراضات الأساس للحكم المهني على القيم الدفترية للأصول والالتزامات. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصورة مستمرة. كما يتم الاعتراف بالتعديلات المحاسبية للتقديرات في الفترة التي يتم فيها تعديل التقدير وفي الفترات المستقبلية في حالة تأثير تلك التقديرات على الفترات المستقبلية.

فيما يلي أهم التقديرات، التي مارستها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها الأثر الأكبر في المبالغ التي تم الاعتراف بها في القوائم المالية المجمعة:

- اضمحلال مديني عمليات تأمين والأرصدة المدينة لشركات التأمين وإعادة التأمين والأصول المتداولة الأخرى.
- المخصصات.
- حقوق حملة الوثائق (المخصصات الفنية).
- الضرائب

### ٣. أسس إعداد القوائم المالية المجمعة

تعد القوائم المالية المجمعة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء ما يتطلبه قانون رقم (١٠) لسنة ١٩٨١ وتعديلاته ولائحته التنفيذية وكذا الأسس والقواعد والتعليمات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية بما في ذلك دليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين في مصر الصادر بتاريخ ٢١ سبتمبر ٢٠١٦.

في ضوء صدور معايير المحاسبة المصرية بالقرار الوزاري رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ قامت الشركة بتغيير سياسة تبويب وتقييم الاستثمارات المالية وذلك بتبويب الاستثمارات المالية على أساس ثلاثة بنود وهي المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وأصول مالية متاحة للبيع - والاستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق.

يتم إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية معدلة بنتائج إعادة تقييم الأصول المالية - فيما عدا الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة - والالتزامات المالية إلى قيمتها العادلة.

### المعيار المحاسبي المصري رقم (٤٧) - الأدوات المالية

إعتباراً من أول يوليو ٢٠٢١ قامت الشركة بتطبيق المعيار المحاسبي المصري رقم (٤٧) - الأدوات المالية الصادر في مارس ٢٠١٩ كتطبيق أولي ، وتختلف متطلبات المعيار المذكور اختلافاً جوهرياً عن معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية - الاعتراف والقياس" وخاصة فيما يتعلق بتبويب وقياس والإفصاح عن الأصول المالية وبعض الالتزامات المالية، وفيما يلي ملخص للتغيرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للشركة الناتجة عن تطبيق المعيار:

#### تصنيف الأصول والالتزامات المالية

تم تصنيف الأصول المالية إلى ثلاث فئات رئيسية على النحو التالي:

- أصول مالية يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة.
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر.
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر .

ويستند تصنيف المعيار المحاسبي المصري رقم (٤٧) بشكل عام إلى نماذج الاعمال لدي الشركة والذي تدار بها الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية. وبالتالي تم إلغاء فئات معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) (الاستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، القروض والمديونيات، الاستثمارات المالية المتاحة للبيع).

يتم عرض التغير في الإلتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر على النحو التالي:

التغير في القيمة العادلة المتعلق بالتغير في درجة التصنيف الانتمائي يتم عرضه في قائمة الدخل الشامل الآخر. يتم عرض المبلغ المتبقي من التغير في القيمة العادلة ضمن بند (صافي الدخل من الأدوات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر) بقائمة الأرباح والخسائر

٣. أسس إعداد القوائم المالية - تابع

اضمحلال الأصول المالية

تم استخدام نموذج "خسائر الائتمان المتوقعة" بدلاً من نموذج "خسائر الائتمان المحققة" طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) وذلك عند قياس اضمحلال في قيمة كافة الأصول المالية التي تقاس بالتكلفة المستهلكة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر بالإضافة إلى عقود الضمانات المالية. إن وجدت.

٤. أهم السياسات المحاسبية المتبعة

١/٤ أسس تجميع القوائم المالية المجمعة

١/١/٤ الشركات التابعة

هي تلك الشركات التي تسيطر عليها الشركة (الشركة الأم)، وتتحقق السيطرة عندما يكون لدى الشركة سلطة على المنشأة المستثمر فيها، أو أن تكون عرضة ل - أو - لها حقوق في عوائد متغيرة نتيجة لتدخلها في المنشأة المستثمر بها، وأن تكون قادرة على استخدام سلطتها في التأثير على قيمة عوائدها من تلك المنشأة، وتشتمل القوائم المالية المجمعة على القوائم المالية للشركة التابعة.

يتم إدراج القوائم المالية للشركة التابعة في القوائم المالية المجمعة بدايةً من تاريخ السيطرة على الشركة وحتى تاريخ فقد هذه السيطرة.

يفترض وجود السيطرة عندما تمتلك الشركة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة لها ما يزيد عن نصف حقوق التصويت في تلك المنشأة فيما عدا تلك الحالات الاستثنائية التي يظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل سيطرة.

كما يفترض أيضاً وجود سيطرة في حالة عدم امتلاك الشركة الأم أغلبية حقوق التصويت لمنشأة طالما توافر للشركة أحد الشروط التالية:

- أ- القدرة على التحكم في أكثر من نصف حقوق التصويت عن طريق الاتفاق مع المستثمرين الآخرين.
- ب- القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة وذلك بموجب قانون أو اتفاقية.
- ج- القدرة على تعيين أو عزل أغلبية أعضاء مجلس الإدارة أو من في حكمهم وان يكون لهذا المجلس وما في حكمه سيطرة على المنشأة.
- د- القدرة على توجيه أغلبية الأصوات في اجتماعات مجلس الإدارة أو من في حكمهم وان يكون لهذا المجلس ومن في حكمه سيطرة على المنشأة.

يبلغ رأس المال المصدر لشركة المهندس لتأمينات الحياة مبلغ ٦٠ مليون جنيه مصري موزع على ٦ مليون سهم قيمة السهم الاسمية ١٠ جنيه مصري جميعها بالجنيه المصري وبلغ نصيب شركة "المهندس للتأمين" ٩٩,٩٪ من رأس المال المصدر وبذلك تصبح شركة "المهندس لتأمينات الحياة" - شركة تابعة لشركة "المهندس للتأمين" تدرج ضمن استثماراتها. وقد صدر في ١٢ يوليو ٢٠١٥ قرار مجلس إدارة الهيئة العامه للرقابة المالية رقم ٨٤ لسنة ٢٠١٥ بالموافقة على تحويل محفظة تأمينات الأشخاص من شركة "المهندس للتأمين" إلى شركة "المهندس لتأمينات الحياة" (شركة تابعة).

#### ٣/١/٤ المعاملات المستبعدة عند التجميع

تم استبعاد كافة الأرصدة المتبادلة وأية أرباح أو خسائر أو إيرادات أو مصروفات غير محققة ناتجة من المعاملات المتبادلة عند إعداد القوائم المالية المجمعة.

تعرض حقوق الحصة غير المسيطرة في الميزانية المجمعة ضمن حقوق الملكية في بند منفصل عن حقوق مساهمي الشركة الأم كما يعرض نصيب حقوق الحصة غير المسيطرة في الربح أو الخسارة بشكل منفصل في قائمة الأرباح أو الخسائر المجمعة.

#### ٢/٤ المعاملات بالعملة الأجنبية

تمسك حسابات الشركة بالجنيه المصري وثبتت المعاملات بالعملة الأخرى خلال السنة المالية على أساس أسعار الصرف السارية في تاريخ تنفيذ المعاملة، ويتم إعادة تقييم أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأخرى في تاريخ القوائم المالية المجمعة على أساس أسعار الصرف السارية في ذلك التاريخ، وتثبت الفروق الناتجة بقائمة الدخل أو الإيرادات والمصروفات المجمعة حسب الأحوال ضمن بند إيرادات / مصروفات التشغيل الأخرى.

#### ٣/٤ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية المجمعة يتضمن بند النقدية وما في حكمها أرصدة الحسابات الجارية والودائع لدى البنوك استحقاق ثلاثة أشهر فأقل.

#### ٣/٤ الاستثمارات

##### (أ) سندات خزانة وأوراق حكومية أخرى قابلة للخصم

يتم إثبات أذون الخزانة والأوراق المالية الحكومية القابلة للخصم بالدفاتر بالقيمة الاسمية وتظهر بالقوائم المالية بالصافي بعد خصم رصيد العائد الذي لم يستحق بعد في تاريخ القوائم المالية.

##### (ب) استثمارات في شركات شقيقة

الشركة الشقيقة هي الشركة التي يمتلك المستثمر بطريقة مباشرة أو غير مباشرة من خلال شركات تابعة ٢٠٪ أو أكثر حق التصويت في الشركة المستثمر فيها وافترض أن لهذا المستثمر تأثير قوى.

يتم الاعتراف الأولي للاستثمار بالتكلفة على أن يتم تعديلها بعد ذلك بما يحدث خلال الفترة اللاحقة للاقتناء من تغيير على نصيب المستثمر في صافي أصول المنشأة المستثمر فيها وتتضمن أرباح وخسائر المستثمر نصيبه في أرباح وخسائر المنشأة للمستثمر فيها كما يتضمن الدخل الشامل الآخر للمستثمر نصيبه في الدخل الشامل الآخر للمنشأة المستثمر فيها.

وفي حالة حدوث اضمحلال في قيمتها فإنه يتم تخفيض القيمة الدفترية بقيمة خسائر هذا الاضمحلال وتحمله على قائمة الدخل وذلك بالنسبة لكل استثمار على حدى.

##### (ج) الاستثمارات العقارية

يتم تقييم الاستثمارات العقارية المشتراة كلياً أو جزئياً بالأجل وغير مؤهلة لرسملة العوائد بعد استبعاد عوائد التأجيل، على أن تثبت الالتزامات الناتجة عن عملية الشراء بالالتزامات بقائمة المركز المالي المجمعة، وفي هذا الشأن يراعى ألا تحمل قيمة الأراضي المشتراة عن طريق الاقتراض أو بالأجل بأية فوائد تمويلية محتسبة على تلك القروض، وفي كافة الأحوال يتم تحميل تلك العوائد على بند "صافي الدخل من الاستثمارات" بقائمة الدخل المجمعة / قوائم الإيرادات والمصروفات المجمعة حسب الأحوال بطريقة العائد الفعلي.

في حالة إجراء إضافات أو تجديدات أو تعديلات شاملة بالعقار بحيث يترتب عليها زيادة في حجم أو عمر العقار أو تغيير في قيمته الإيجارية مثل عمليات التنكيس، فيتم إضافة تلك التكلفة إلى قيمة العقار، على أن يقوم الفنيون بتقدير العمر الإنتاجي لهذا العقار بعد التجديدات وتهلك إجمالي التكلفة الجديدة خلال هذا العمر المحدد بعد استبعاد القيمة التخريدية في نهاية عمر العقار. يتم تقييم الاستثمارات العقارية عند القياس اللاحق بالتكلفة ناقصا مجمع الإهلاك وكذا مجمع خسائر الاضمحلال.

يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك لتوزيع تكلفة الأصل على مدار العمر الإنتاجي المقدر والذي يبلغ ٥٠ سنة.

#### (د) استثمارات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

يتم تقييم الاستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة المتمثلة في سعر المعاملة (أي القيمة العادلة للمقابل المقدم). يتم تقييم الاستثمارات المالية المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق لاحقاً بالتكلفة المستهلكة التي تتمثل في القيمة الاسمية مضافاً إليها علاوة الإصدار أو مستبعداً منها خصم الإصدار وذلك حسب الأحوال ويتم استهلاك علاوة / خصم الإصدار بطريقة معدل العائد الفعلي ويدرج الاستهلاك ببند صافي الدخل من الاستثمارات بقائمة الدخل / قوائم الإيرادات والمصروفات حسب الأحوال. وتتبع ذات المعالجة بالنسبة للسندات المشتراة من سوق الأوراق المالية بقيمة تزيد أو تقل عن القيمة الاسمية (السوق الثانوي) مع تخفيض التكلفة المستهلكة بقيمة العوائد عن السنة السابقة لتاريخ الشراء. في حالة السندات المشتراة بعملة أجنبية يتعين إعادة تقييم أرصدة تلك السندات بسعر الصرف الساري في تاريخ القوائم المالية ويتم الاعتراف بفروق التقييم بقائمة الدخل / قوائم الإيرادات والمصروفات حسب الأحوال ببند "إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى" وذلك بعد التسويات الخاصة بعلاوة أو خصم الإصدار أو تحديد خسائر الاضمحلال. يتم تقييم شهادات الاستثمار المجموعة (أ) بالقيمة الإسترادادية للشهادة (القيمة الاسمية للشهادة بالإضافة إلى العائد المعلن وفقاً للجدول الخاصة بالقيمة الإسترادادية الواردة من البنك الأهلي المصري في تاريخ القوائم المالية) وتدرج الفروق ببند صافي الدخل من الاستثمارات بقائمة الدخل / قوائم الإيرادات والمصروفات حسب الأحوال. ويتم تقييم شهادات الاستثمار المجموعة (ب) ذات العائد الجاري بالقيمة الاسمية لهذه الشهادات في تاريخ القوائم المالية.

في تاريخ كل مركز مالي يتعين على الشركة تقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال قيمة أحد الاستثمارات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق. وفي حالة وجود أدلة موضوعية على حدوث خسائر اضمحلال عندئذ تقاس قيمة الخسارة على أنها الفرق بين القيمة الدفترية للسند والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة بسعر العائد الفعلي الأصلي الخاص بكل استثمار على حدة (أي سعر الفائدة الفعلي المحسوب عند الاعتراف الأولي). ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل مباشرة والاعتراف بقيمة الخسارة بقائمة الدخل / قوائم الإيرادات والمصروفات حسب الأحوال ببند "صافي الدخل من الاستثمارات".

#### (هـ) القروض والمديونيات

يتم تقييم القروض والمديونيات عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة المتمثلة في سعر المعاملة (أي القيمة للمقابل المسدد) ومع هذا إذا كان جزء من المقابل المسدد في مقابل شيء آخر خلاف الأداة المالية، عندئذ يتم تقييم القيمة العادلة للأداة المالية باستخدام أسلوب تقييم معترف به.

يتم تقييم القروض والمديونيات لاحقاً بالتكلفة المستهلكة دون النظر في نية الشركة للاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق من عدمه.

تدرج القروض والمديونيات في قائمة المركز المالي بعد استبعاد رصيد مجمع خسائر الاضمحلال  
أخذاً في الاعتبار شروط العقود الخاصة بالقروض والضمانات المقدمة عنها.

### المقاصة بين الأدوات المالية

يتم إجراء المقاصة بين الأصول المالية والالتزامات المالية إذا كان للشركة حق قانوني قابل للنفذ لإجراء  
المقاصة بين المبالغ المعترف بها وإذا كانت نيتها إجراء التسوية على أساس صافي المبالغ أو استلام الأصل  
وتسوية الالتزام في ان واحد.

### تقييم نموذج الاعمال

يتم تصنيف وقياس كل من أدوات الدين وأدوات حقوق الملكية على النحو التالي:

طرق القياس وفقاً لنماذج الأعمال		التكلفة المستهلكة	الأداة المالية
من خلال الأرباح أو الخسائر	من خلال الدخل الشامل		
المعاملة العادية لأدوات حقوق الملكية	خيار لمرة واحدة عند الاعتراف الأولي ولا يتم الرجوع فيه	-	أدوات حقوق الملكية
نموذج الأعمال للأصول المحفوظ بها بغرض المتاجرة	نموذج الأعمال للأصول المحفوظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع	نموذج الأعمال للأصول المحفوظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية	أدوات الدين

تقوم الشركة بإعداد وتوثيق واعتماد نموذج/نماذج الاعمال (Business Models) بما يتوافق مع  
متطلبات المعيار المحاسبي المصري رقم (٤٧) وبما يعكس استراتيجية الشركة الموضوعية لإدارة  
الاصول المالية وتدفقاتها النقدية وفقاً لما يلي:

الخصائص الأساسية	نموذج الأعمال	الاصل المالي
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ الهدف من نموذج الأعمال هو الاحتفاظ بالأصول المالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية المتمثلة في اصل مبلغ الاستثمار والعوائد.</li> <li>▪ البيع هو حدث عرضي استثنائي بالنسبة لهدف هذا النموذج وبالشروط الواردة في المعيار المتمثلة في وجود تدهور في القدرة الائتمانية لمصدر الاداة المالية.</li> <li>▪ أقل مبيعات من حيث الدورية والقيمة.</li> <li>▪ تقوم الشركة بعملية توثيق واضحة ومعتمدة لمبررات</li> </ul>	<p>نموذج الأعمال للأصول المالية المحفوظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية</p>	<p>الاصول المالية بالتكلفة المستهلكة</p>

كل عملية بيع ومدى توافقها مع متطلبات المعيار.		
<ul style="list-style-type: none"> <li>كلا من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع يتكاملان لتحقيق هدف النموذج.</li> <li>مبيعات مرتفعة (من حيث الدورية والقيمة) بالمقارنة مع نموذج أعمال المحفظ به لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>نموذج الأعمال</li> <li>للأصول المالية المحفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>الاصول المالية</li> <li>بالقيمة العادلة</li> <li>من خلال</li> <li>الدخل الشامل</li> </ul>

الخصائص الأساسية	نموذج الأعمال	الاصل المالي
<ul style="list-style-type: none"> <li>هدف نموذج الأعمال ليس الاحتفاظ بالاصل المالي لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحفظ به لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع.</li> <li>تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حدث عرضي بالنسبة لهدف النموذج.</li> <li>ادارة الاصول المالية بمعرفة علي اساس القيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر تلافيا للتضارب في القياس المحاسبي.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>نماذج أعمال أخرى</li> <li>تتضمن (المتاجرة -</li> <li>إدارة الأصول المالية</li> <li>على أساس القيمة العادلة</li> <li>- تعظيم التدفقات النقدية</li> <li>عن طريق البيع)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>الاصول المالية</li> <li>بالقيمة العادلة</li> <li>من خلال</li> <li>الارباح</li> <li>والخسائر</li> </ul>

- تقوم الشركة بتقييم الهدف من نموذج الاعمال على مستوى المحفظة التي يتم الاحتفاظ بالاصل المالي فيها باعتبار أن ذلك يعكس طريقة إدارة العمل وطريقة امداد الإدارة بالمعلومات، وتتضمن المعلومات التي يتم اخذها في الاعتبار عند تقييم هدف نموذج الاعمال ما يلي:

- السياسات المعتمدة الموثقة وأهداف المحفظة وتطبيق هذه السياسات في الواقع العملي. وعلى وجه الخصوص ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز فقط على تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية للأصل والاحتفاظ بمعدل عائد معين، لمقابلة تواريخ استحقاق الأصول المالية مع تواريخ استحقاق الالتزامات التي تمول هذه الأصول أو توليد تدفقات نقدية من خلال بيع هذه الأصول.
- كيفية تقييم والتقرير عن أداء المحفظة الي الإدارة العليا.
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال بما في ذلك طبيعة الأصول المالية المحفظ بها ضمن ذلك النموذج وطريقة إدارة هذه المخاطر.
- كيفية تحديد تقييم أداء مديري الاعمال (القيمة العادلة، العائد على المحفظة، أو كلاهما).
- دورية وقيمة وتوقيت عمليات البيع في الفترات السابقة، وأسباب هذه العمليات، والتوقعات بشأن أنشطة البيع المستقبلية. ومع ذلك فإن المعلومات عن أنشطة البيع لا تؤخذ في الاعتبار بشكل منجز، ولكن كجزء من تقييم شامل لكيفية تحقيق هدف الشركة من إدارة الأصول المالية وكيفية توليد التدفقات النقدية.
- إن الأصول المالية التي يحتفظ بها بغرض المتاجرة أو التي يتم ادارتها وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر حيث انها ليست محتفظ بها لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية أو لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع اصول مالية معاً.



- تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأصل تمثل دفعات تقتصر فقط على أصل مبلغ الاداء والعائد لغرض هذا التقييم تقوم الشركة بتعريف المبلغ الأصلي للاداء المالية بانه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الاولي. ويعرف العائد بانه مقابل القيمة الزمنية للنقود والمخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي خلال فترة محددة من الزمن ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى والتكاليف (مثل خطر السيولة والتكاليف الإدارية) وكذلك هامش الربح.
- ولتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأصل تتمثل في دفعات تقتصر فقط على أصل الاداء المالية والعائد، فإن الشركة تأخذ في اعتبارها الشروط التعاقدية للاداء. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شروط تعاقدية قد تغير توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية التعاقدية مما يجعلها لا تقابل ذلك الشرط. ولإجراء ذلك التقييم تأخذ الشركة في اعتباره ما يلي:
- الاحداث المحتملة التي قد تغير من مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية.
- شروط السداد المعجل ومد الأجل.
- الشروط التي قد تحد من قدرة الشركة على المطالبة بتدفقات نقدية من أصول معينة.
- الخصائص التي قد تعدل مقابل القيمة الزمنية للنقود .

#### الالتزامات المالية – السياسة المطبقة إعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢١

- عند الاعتراف الأولي تقوم الشركة بتبويب الالتزامات المالية إلى التزامات مالية بالتكلفة المستهلكة، والالتزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وذلك بناء علي هدف نموذج الاعمال للشركة.
- يتم الاعتراف أولياً بكافة الالتزامات المالية بالقيمة العادلة في التاريخ الذي تصبح فيه الشركة طرف في الشروط التعاقدية للاداء المالية.
- يتم قياس الالتزامات المالية المبوبة بالتكلفة المستهلكة لاحقاً علي اساس التكلفة المستهلكة وباستخدام طريقة العائد الفعلي.
- يتم قياس الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة المتعلق بالتغير في درجة التصنيف الائتماني للشركة في قائمة الدخل الشامل الآخر في حين يتم عرض المبلغ المتبقي من التغير في القيمة العادلة في الارباح والخسائر.

#### إعادة التبويب

- لا يتم إعادة تبويب الاصول المالية بعد الاعتراف الاولي إلا عندما – فقط عندما – تقوم الشركة بتغيير نموذج الاعمال الخاص بإدارة هذه الأصول.
- في كافة الاحوال لا يتم اعادة التبويب بين بنود الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر وبين الالتزامات المالية بالتكلفة المستهلكة.

#### الإستبعاد

#### ١- الأصول المالية

- يتم استبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي أو عندما تقوم الشركة بتحويل الحق في استلام التدفقات النقدية التعاقدية في معاملة يتم بموجبها تحويل المخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية بشكل جوهري الى طرف آخر.

- عند استبعاد أصل مالي يتم الاعتراف في قائمة الأرباح والخسائر بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة للجزء من الأصل الذي تم استبعاده) ومجموع كلا من المقابل المستلم (متضمنا أي أصل جديد تم الحصول عليه مخصصا منة أي التزام جديد تم تحمله) وأي أرباح أو خسائر مجمعة سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي القيمة العادلة للإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر.
- اعتبارا من ١ يوليو ٢٠٢١ فإن أي أرباح أو خسائر متراكمة تم الاعتراف بها في قائمة الدخل الشامل الأخر متعلقة بالاستثمار في أدوات حقوق ملكية تم تخصيصها كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر، لا يتم الاعتراف بها في الأرباح والخسائر عند استبعاد ذلك الأصل. وان أية حصة نشأت أو تم الاحتفاظ بها من الأصل المؤهل للاستبعاد (مستوفى شروط الاستبعاد) فيتم الاعتراف بها كأصل أو التزام منفصل.
- عندما تدخل الشركة في معاملات تقوم بموجبها بتحويل أصول سبق الإعراف بها في قائمة المركز المالي، ولكنة يحتفظ بكل أو بشكل جوهري بمعظم المخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل المحول أو جزء منه. ففي هذه الأحوال، لا يتم استبعاد الأصل المحول.
- بالنسبة للمعاملات التي لا تقوم فيها الشركة بالاحتفاظ ولا بتحويل بشكل جوهري كل المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الأصل ويحتفظ بالسيطرة على الأصل، تستمر الشركة في الاعتراف بالأصل في حدود ارتباطه المستمر بالأصل المالي، ويتحدد الارتباط المستمر للشركة بالأصل المالي بمدى تعرض الشركة للتغيرات في قيمة الأصل المحول.
- في بعض المعاملات تحتفظ الشركة بالتزام خدمة الأصل المحول مقابل عمولة، عندها يتم استبعاد الأصل المحول إذا كان يفي بشروط الاستبعاد. ويتم الاعتراف بأصل أو التزام لعقد الخدمة إذا كانت عمولة الخدمة أكبر من القدر المناسب (أصل) أو اقل من القدر المناسب (التزام) لتأدية الخدمة.

#### ٤/٤ الأصول الأخرى

- يتم تقييم أرصدة الأصول بالتكلفة المستهلكة المتمثلة في القيمة الدفترية لتلك الحسابات مخصصا منها مجمع خسائر الاضمحلال.

#### ٦/٤ الأصول الثابتة

يتم تقييم الأصول الثابتة أولا بالتكلفة التي تشمل كافة التكاليف الضرورية لاقتناء الأصل الملموس وبشرط ألا تزيد تلك التكلفة عن القيمة العادلة لتلك الأصول (أو الأصول المثيلة) وقت الاقتناء. يتم تقييم الأصول الملموسة (الأصول الثابتة) عند القياس اللاحق بالتكلفة ناقصا مجمع الإهلاك وكذا مجمع خسائر الاضمحلال.

يتم استخدام طريقة القسط الثابت للإهلاك لتوزيع التكلفة التاريخية للأصل الثابت على الفترات التي من المتوقع أن يستفاد بالأصل خلالها بحيث يتم تخفيض قيمة الأصل إلى قيمته التخريدية على مدار العمر الإنتاجي المقدر فيما عدا الأراضي التي لا تعتبر أصل قابل للإهلاك. وفيما يلي نسب الإهلاك لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة:

نوع الأصل	نسبة الإهلاك
عقارات تشغيلها المجموعة	٢٪
أثاث	٢٠٪
وسائل نقل وانتقال	٢٠٪
نظم آلية متكاملة	٢٠٪

عندما تتجاوز قيمة أصل ثابت القيمة المتوقع استردادها من استخدامه فإنه يتم تخفيض هذه القيمة على الفور إلى القيمة المتوقع استردادها. ويتم تحديد أرباح وخسائر الاستبعاد بمقارنة القيمة البيعية للأصل - إن وجد - بصافي القيمة الدفترية ويعترف بها ضمن إيرادات النشاط في قائمة الدخل المجمعة.

#### ٧/٤ مدينو عمليات التأمين

يتم إثبات حسابات مدينو عمليات التأمين سواء في صورة أقساط تحت التحصيل أو حسابات جارية للمؤمن لهم بالتكلفة المستهلكة المتمثلة في القيمة الدفترية لتلك الحسابات مخصوماً منها مجمع خسائر الاضمحلال.

#### ٨/٤ شركات التأمين وإعادة التأمين (الأرصدة المدينة)

يتم إثبات حسابات شركات التأمين وإعادة التأمين بالتكلفة المستهلكة المتمثلة في القيمة الدفترية لتلك الحسابات مخصوماً منها مجمع خسائر الاضمحلال.

#### ٩/٤ مجمع اضمحلال الديون

#### اضمحلال الأصول المالية

#### السياسة المطبقة اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢١

• يتم إثبات خسائر الاضمحلال عن الخسائر الانتمانية المتوقعة للأدوات المالية التالية والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر وهي:

(١) الأصول المالية التي تمثل أدوات دين.

(٢) المديونيات المستحقة.

(٣) عقود الضمانات المالية-إن وجدت.

• لا يتم إثبات خسائر اضمحلال في قيمة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

ادوات الدين المتعلقة بمنتجات التأمين والتأمين المتناهي الصغر

• تقوم الشركة بتجميع ادوات الدين المتعلقة بمنتجات التأمين والتأمين المتناهي الصغر علي اساس مجموعات ذات مخاطر انتمانية متشابهة علي اساس نوع المنتج التأمين.

المرحلة الثالثة		المرحل الثانية		المرحلة الأولى		تصنيف الاداة المالية
المحدد الاضافي (المعايير النوعية)	المحدد الاساسي (المعايير الكمية)	المحدد الاضافي (المعايير النوعية)	المحدد الاساسي (المعايير الكمية)	المحدد الاضافي (المعايير النوعية)	المحدد الاساسي (المعايير الكمية)	
				تدخل في نطاق المخاطر القبولية	لا توجد متأخرات	ادوات مالية منخفضة المخاطر الانتمانية
		إذا واجه حامل الوثيقة أو المستفيد واحداً أو أكثر من الأحداث التالية:	تاخير خلال ٣٠ يوم من تاريخ استحقاق الأقساط			ادوات مالية حدث بشأنها زيادة جوهرية في المخاطر

		<p>- تقدم حامل الوثيقة بطلب لتحويل السداد قصير الاجل الى طويل الاجل نتيجة تأثيرات سلبية متعلقة بالتدفقات النقدية لحامل الوثيقة أو المستفيد.</p> <p>- إلغاء الشركة لتغطية الوثيقة بسبب ارتفاع المخاطر الائتمانية لحامل الوثيقة .</p> <p>- تمديد المهلة الممنوحة للسداد بناء على طلب حامل الوثيقة.</p> <p>- متأخرات سابقة متكررة خلال ال ١٢ شهرا السابقة.</p> <p>- تغيرات اقتصادية مستقبلية سلبية تؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية لحامل الوثيقة</p>	التأمينية التعاقدية.			الائتمانية
لا يوجد	عندما يتأخر المقترض أكثر من ٩٠ يوما عن سداد أقساط التأمين التعاقدية					ادوات مالية مضمحلة

• تقوم الشركة بتصنيف ادوات الدين داخل مجموعة المنتج التأميني والتأمين المتناهي الصغر الي ثلاث مراحل بناء علي المعايير الكمية والنوعية التالية:

• يتم تصنيف الاصول المالية التي انشأها او اقتناها للشركة وتتضمن معدل مرتفع من خطر الائتمان عن معدلات الشركة للاصول المالية منخفضة المخاطر عند الاعتراف الاولي بالمرحلة الثانية مباشرة.

#### قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

• تقوم الشركة بتقييم محافظ ادوات الدين على أساس ربع سنوي على مستوى المحفظة لجميع الاصول المالية بما فيها المحافظ التأمينية والاستثمارية وعلى اساس دوري فيما يتعلق بالاصول المالية للمؤسسات المصنفة ضمن قائمة المتابعة بهدف مراقبة خطر الائتمان المتعلق بها ، كما يتم هذا التقييم على مستوى الطرف المقابل على اساس دوري، ويتم مراجعة ومراقبة المعايير المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في خطر الائتمان دوريا من قبل ادارة المخاطر الائتمانية.

• تقوم الشركة في تاريخ القوائم المالية بتقدير مخصص خسائر الاضمحلال لاداء المالية بقيمة مساوية للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الاداة المالية فيما عدا الحالات التالية والتي يتم تقدير مخصص خسائر الاضمحلال فيها بقيمة مساوية للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى اثني عشر شهرا:

(١) اداء دين تم تحديدها على انها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ القوائم المالية (ادوات الدين بالمرحلة الاولي).

(٢) أدوات مالية أخرى لم تكن المخاطر الائتمانية في تاريخ التقرير قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولى (ادوات الدين بالمرحلة الاولي).

- تعتبر الشركة الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير احتمالي مرجح للخسائر الائتمانية المتوقعة، والتي يتم قياسها كما يلي:
- تقاس خسائر الائتمان المتوقعة للأصول المالية بالمرحلة الأولى علي أساس القيمة الحالية لإجمالي العجز النقدي المحسوب علي أساس معدلات احتمالات الاخفاق التاريخية المعدلة بتوقعات متوسط سيناريوهات مؤشرات الاقتصاد الكلية لمدة اثني عشر شهرا مستقبلية مضروبة في القيمة عند الاخفاق مع الاخذ في الاعتبار التوزيع بمعدلات الاسترداد المتوقعة عند حساب معدل الخسارة وذلك لكل مجموعة من ادوات الدين ذات المخاطر الائتمانية المتشابهة. ونظرا لأن الخسائر الائتمانية المتوقعة تأخذ في الحسبان مبلغ وتوقيت الدفعات، فإن الخسائر الائتمانية تنشأ حتى إذا كانت الشركة تتوقع أن يتم السداد بالكامل ولكن في وقت لاحق بعد أن يصبح الدين واجب السداد بموجب الشروط التعاقدية. وتعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى اثني عشر شهرا جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة علي مدار حياة الاصل والتي تنتج عن أحداث التعثر في السداد لأداة مالية والمحتملة خلال اثني عشر شهرا بعد تاريخ القوائم المالية.
- تقاس خسائر الائتمان المتوقعة للأصول المالية بالمرحلة الثانية علي أساس القيمة الحالية لإجمالي العجز النقدي المحسوب علي أساس معدلات احتمالات الاخفاق التاريخية المعدلة بتوقعات متوسط سيناريوهات مؤشرات الاقتصاد الكلية لمدة حياة الاصل المالي مضروبة في القيمة عند الاخفاق مع الاخذ في الاعتبار التوزيع بمعدلات الاسترداد المتوقعة عند حساب معدل الخسارة وذلك لكل مجموعة من ادوات الدين ذات المخاطر الائتمانية المتشابهة.
- الأصول المالية المضمحلة انتمانيا في تاريخ القوائم المالية تقاس بالفرق بين إجمالي المبلغ الدفري للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.
- تقوم الشركة عند حساب معدلات الخسارة الاخذ في الاعتبار معدلات الاسترداد المتوقعة من القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة سواء من الضمانات النقدية والعينية او معدلات السداد التاريخية او المستقبلية المتوقعة وذلك علي النحو التالي:
- بالنسبة لادوات الديون المصنفة ضمن المرحلة الأولى يتم الاعتراف فقط بقيمة الضمانات النقدية وما في حكمها المتمثلة في النقدية والادوات المالية الاخرى التي يمكن تحويلها الي نقدية بسهولة في مدي زمني قصير (٣ شهور او اقل) وبدون ان يحدث تغير (خسارة) في قيمتها نتيجة مخاطر الائتمان.
- بالنسبة لادوات الديون المصنفة ضمن كلا من المرحلة الثانية او الثالثة يتم الاعتراف فقط بنسبة ٥٠٪ من قيمة الضمانات العقارية و ٣٠٪ من قيمة الضمانات التجارية علي التوالي – إن وجدت.
- بالنسبة لادوات الدين المحتفظ بها لدى البنوك التي تعمل خارج مصر، يتم تحديد معدلات احتمالات الاخفاق علي اساس التصنيف الائتماني للمركز الرئيسي للبنك الذي يعمل خارج مصر وبما لا يزيد عن التصنيف الائتماني لدولة المركز الرئيسي ومع مراعاة التعليمات الصادرة عن البنك المركزي بشأن مخاطر الدول، ويحتسب معدل الخسارة بواقع ٤٥٪.
- بالنسبة لادوات المحتفظ بها لدي البنوك التي تعمل داخل مصر، يتم حساب معدلات احتمالات الاخفاق علي اساس تصنيف البنك من قبل مؤسسات التصنيف الدولية الخارجية وتعامل فروع البنوك المصرية بالخارج معاملة المركز الرئيسي، كما تعامل فروع البنوك الاجنبية التي تعمل داخل مصر معاملة المركز الرئيسي لها، ويحتسب معدل الخسارة بواقع ٤٥٪.

- بالنسبة لادوات الدين التي تصدرها الجهات بخلاف البنوك، يتم حساب معدلات احتمالات الاخفاق علي اساس تصنيف الجهة المصدرة للاداة المالية من قبل مؤسسات التصنيف الدولية الخارجية وبما لا يزيد عن التصنيف الائتماني لدولة الجهة المصدرة في حالة الجهات الخارجية، ويحتسب معدل الخسارة بواقع ٤٥٪.

- يتم خصم مخصص الاضمحلال الخاص بالأصول المالية المعترف بها بالمركز المالي من قيمة ذات الاصول المالية عند تصوير قائمة المركز المالي، في حين يتم الاعتراف بمخصص الاضمحلال المتعلق بعقود الضمانات المالية والالتزامات العرضية. إن وجدت ضمن بند المخصصات الأخرى بالالتزامات المركز المالي.

- بالنسبة لعقود الضمانات المالية تقوم الشركة بتقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة علي اساس الفرق بين الدفعات المتوقعة سداده لحامل الضمانة مخصوصا منها اي مبالغ أخرى تتوقع الشركة استردادها.

#### الترقى من المرحلة الثانية الى المرحلة الاولى

• لا تقوم الشركة بنقل الاصل المالي من المرحلة الثانية الي المرحلة الاولى الا بعد استيفاء كافة العناصر الكمية والنوعية الخاصة بالمرحلة الاولى.

#### الترقى من المرحلة الثالثة الي المرحلة الثانية

• لا تقوم الشركة بنقل الاصل المالي من المرحلة الثالثة الي المرحلة الثانية الا بعد استيفاء كافة العناصر الكمية والنوعية الخاصة بالمرحلة الثانية.

#### الأصول المالية المعاد هيكلتها:

• إذا تم إعادة التفاوض بشأن شروط أصل مالي أو تعديلها أو إحلال أصل مالي جديد محل أصل مالي حالي بسبب الصعوبات المالية لحامل الوثيقة التأمينية فإنه يتم إجراء تقييم ما إذا كان ينبغي إستبعاد الأصل المالي من الدفاتر وتقاس الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:

▪ إذا كانت إعادة الهيكلة لن تؤدي إلى إستبعاد الأصل الحالي فإنه يتم استخدام التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأصل المالي المعدل عند احتساب العجز النقدي في الأصل الحالي. ويتم حساب خسائر الائتمان المتوقعة على عمر الاداة.

▪ إذا كانت إعادة الهيكلة ستؤدي إلى إستبعاد الأصل الحالي، فإن القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد يتم معالجتها كتدفقات نقدية نهائية من الأصل المالي الحالي وذلك عند إستبعاده . ويتم استخدام هذه القيمة في حساب العجز النقدي من الأصل المالي الحالي والتي تم خصمها من التاريخ المتوقع لاستبعاد الأصل حتى تاريخ القوائم المالية باستخدام معدل الفائدة الفعال الأصلي للأصل المالي الحالي.

#### عرض مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي

• يتم عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي كما يلي:

▪ الاصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة كخصم من إجمالي القيمة الدفترية للأصول.  
▪ عقود الضمانات المالية: بصفة عامة، كمخصص.  
▪ أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر لا يتم اثبات مخصص اضمحلال في قائمة المركز المالي وذلك لان القيمة الدفترية لتلك الاصول هي قيمتها العادلة. ومع ذلك، يتم الافصاح عن مخصص الاضمحلال ويتم الاعتراف به في احتياطي القيمة العادلة.

### إعدام الديون

- يتم اعدام الديون (إما جزئيا أو كليا) عندما لا يكون هناك احتمال واقعي لإسترداد تلك الديون. وبصفة عامة عندما تقوم الشركة بتحديد ان لحامل الوثيقة التأمينية لا يملك اصول او موارد او مصادر الدخل التي يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لتسديد المديونيات التي سوف يتم اعدامها ومع ذلك، فإن الاصول المالية المعدومة قد تظل خاضعة للمتابعة في ضوء الاجراءات التي تقوم بها الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة. ويتم الخصم علي حساب مخصص الاضمحلال بالديون التي يتم اعدامها سواء كان مكونا لها مخصص ام لا، ويتم الاضافة الي مخصص الاضمحلال بأى متحصلات عن ديون سبق إعدامها

### ١٠/٤ معيار المحاسبة المصري رقم ٤٩ " عقود التأجير "

يحل معيار المحاسبة المصري (٤٩) محل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) - القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي.

الشركة كمستأجر: يقدم معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) عقود التأجير " نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمستأجر حيث يقوم المستأجر بالاعتراف بحق الانتفاع بالأصل المؤجر ضمن أصول الشركة كما يعترف بالالتزام والذي يمثل القيمة الحالية الدفعات الايجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة، مع الأخذ في الاعتبار أنه لا يتم تصنيف عقود الايجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي. وهناك إعفاءات اختيارية لعقود التأجير قصيرة الأجل وعقود التأجير للأصول ذات القيمة المنخفضة.

الشركة كمؤجر: يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود إيجاراته إما على أنه عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي.

- الايجار التمويلي: يجب على المؤجر الاعتراف بالأصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير.
- الايجار التشغيلي: يجب على المؤجر الاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر.

### الإيجار

تقوم الشركة عند بداية العقد بتقييم ما إذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على عقد إيجار. أي إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام أصل محدد لفترة زمنية نظير مقابل.

### الشركة كمستأجر

تعترف الشركة بالتزامات الإيجار لسداد مدفوعات الإيجار وأصول حق الانتفاع التي تمثل الحق في استخدام الأصول.

- التزام عقد التأجير: تقوم الشركة في تاريخ بداية عقد التأجير بقياس التزام عقد التأجير بالقيمة الحالية الدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير إذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة وبخلاف ذلك باستخدام سعر الفائدة على الاقتراض الإضافي للشركة. ولاحقا تقوم الشركة بزيادة المبلغ الدفترى للالتزام ليعكس الفائدة على التزام عقد الإيجار ويتم تخفيض المبلغ الدفترى ليعكس دفعات الإيجار.

- اصل حق الانتفاع: يقاس اصل حق الانتفاع في تاريخ بداية عقد التأجير بمبلغ القياس الأولي لالتزام عقد التأجير بالإضافة الي المصروفات المباشرة الأولية، الدفعات المقدمة المدفوعة للمؤجر، وتطرح حوافز الإيجار المستلمة من المؤجر (إن وجدت) وتضاف التكاليف التي ستكبدتها الشركة في تفكيك وإزالة الأصل وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل إلى الحالة الأصلية أو إعادة الأصل نفسه إلى الحالة المطلوبة وفقا لأحكام وشروط عقد الإيجار.

بعد تاريخ بداية عقد التأجير تقوم الشركة بقياس أصل "حق الانتفاع بالتكلفة مطروحة منها أي مجمع استهلاك وأي مجمع خسائر اضمحلال في القيمة ومعدلة بأي إعادة قياس الالتزام عقد التأجير. يتم استهلاك أصل "حق الانتفاع من تاريخ بداية عقد التأجير وحتى نهاية العمر الإنتاجي للأصل إذا كان عقد التأجير يحول ملكية الأصل محل العقد إلى الشركة في نهاية مدة عقد التأجير أو إذا كانت الشركة ستمارس خيار الشراء وفيما عدا ذلك تقوم الشركة باستهلاك أصل "حق الانتفاع من تاريخ بداية عقد التأجير إلى نهاية العمر الإنتاجي الأصل "حق الانتفاع" أو نهاية مدة عقد التأجير أيهما أقرب.

تقوم الشركة عند بداية العقد بتقييم ما إذا كان العقد إيجار أو يحتوي على عقد إيجار. أي إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام أصل محدد لفترة زمنية نظير مقابل.

#### الشركة كمستأجر

تتعرف الشركة بالتزامات الإيجار لسداد مدفوعات الإيجار وأصول حق الانتفاع التي تمثل الحق في استخدام الأصول.

التزام عقد التأجير : تقوم الشركة في تاريخ بداية عقد التأجير بقياس التزام عقد البأجير بالقيمة الحالية .

#### الشركة كمؤجر

تقوم الشركة بتصنيف كل عقد من عقود الإيجارات إما على أنه عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي. يصنف عقد التأجير على أنه عقد تأجير تمويلي إذا كان يحوّل بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد. ويتم تصنيف عقد التأجير على أنه عقد تأجير تشغيلي إذا كان لا يحوّل بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد.

الإيجار التمويلي: تقوم الشركة بالاعتراف بالأصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير.



وتقوم الشركة باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير لقياس صافي الاستثمار في عقد التأجير.

تتكون دفعات الإيجار المدرجة في قياس صافي الاستثمار في عقد التأجير من الدفعات الناتجة عن حق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد التأجير التي لم تستلم في تاريخ بداية عقد التأجير.

تقوم الشركة بالاعتراف بدخل التمويل على مدى مدة عقد التأجير، على أساس نمط يعكس معدل عائد دوري ثابت لصافي استثمار المؤجر في عقد التأجير.

الإيجار التشغيلي: تقوم الشركة بالاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر إذا كان ذلك الأساس أكثر تعبير عن النمط الذي تتناقص فيه الاستفادة من استخدام الأصل محل العقد.

جميع عقود الشركة حالياً تم تصنيفها كإيجار تشغيلي

#### ١١/٤ المخصصات الفنية

#### ١/١١/٤ تأمينات الأشخاص وتكوين الأموال

#### الاحتياطي الحسابي

يتم تقدير الاحتياطي الحسابي لكل من عمليات تأمينات الأشخاص وتكوين الأموال في تاريخ القوائم المالية المجمعة بمعرفة الخبير الإكتواري ووفقاً للأسس التي يعتمدها مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية.

#### مخصص المطالبات تحت التسديد

يتم احتساب المخصص بقيمة المطالبات المتعلقة بالحوادث التي تم الإبلاغ عنها قبل انتهاء السنة المالية وما زالت قائمة في تاريخ القوائم المالية المجمعة وكذا عن المطالبات التي تكون قد وقعت ولم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة.

#### ٢/١١/٤ تأمينات الممتلكات والمسؤوليات

#### - مخصص الأخطار السارية

يتم تكوين مخصص الأخطار السارية لمقابلة التزامات الشركة عن عمليات التأمين المصدرة قبل انتهاء الفترة المالية وما زالت سارية بعد انتهائها.

#### - مخصص التعويضات تحت التسوية

يتم تقدير مخصص التعويضات تحت التسوية لكل فرع تأميني على حدى لمقابلة التعويضات عن الحوادث التي تم الإبلاغ عنها قبل انتهاء الفترة المالية وما زالت قائمة في تاريخ المركز المالي المجموع وعن الحوادث التي تكون قد وقعت ولم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد المركز المالي المجموع.

#### - مخصص التقلبات العكسية

يتم احتساب مخصص التقلبات العكسية لمقابلة انحرافات الخسائر غير المتوقعة وخاصة نتيجة للخسائر التي قد تنشأ من الأخطار الطبيعية وأخطار الشغب والتخريب، وتم التكوين والاستخدام وفقا للقواعد الواردة باللائحة التنفيذية للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١.

#### ١٢/٤ شركات التأمين وإعادة التأمين (الأرصدة الدائنة)

تدرج أرصدة شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة بالقيمة العادلة لها وتتمثل تلك الأرصدة في أرصدة الحسابات الجارية لشركات التأمين وإعادة التأمين والأرصدة الدائنة لاتفاقيات إعادة التأمين والمخصصات المحتجزة من معيدي التأمين في تاريخ القوائم المالية المجمعة.

#### ١٣/٤ المخصصات

تم إثبات المخصصات عند وجود التزام (قانوني أو حكومي) نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عليه تدفق خارج لموارد ذات منافع اقتصادية يتم استخدامها لتسوية هذا الالتزام، ويمكن عمل تقدير لمبلغ الالتزام بدرجة يعتمد عليها.

هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ القوائم المجمعة وتعديلها (عند الضرورة) وفقا لأفضل تقدير حالي.

#### ١٤/٤ تحقق الإيراد

تعد جميع عناصر الإيرادات على أساس مبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بإيرادات الأقساط التأمينية بالكامل في تاريخ إصدار البوليصه على أن يتم خصم الأقساط التي لا تخص الفترة ضمن المخصصات الفنية ذات العلاقة.

يتم إثبات إيرادات توزيعات الأسهم من تاريخ اعتماد الجمعية العامة لهذه التوزيعات - إلا إذا كانت هناك صعوبات عملية تحول دون العلم بتاريخ اعتماد الجمعية العامة لتوزيعات الأرباح - فيتم إثبات إيرادات توزيعات الأسهم بالتاريخ الذي تم فيه تحصيل الكوبون فعلا.

يتم إثبات إيرادات صناديق الاستثمار عند الإعلان عنها.

يتم إثبات صافي الدخل من الاستثمارات المخصصة أو غير المخصصة بعد خصم خسائر الاضمحلال ومصروفات الاستثمار وإضافة عكس خسائر الاضمحلال.

يتم تأجيل إثبات الإيرادات المتعلقة باتفاقيات إعادة التأمين الواردة التي لم تستكمل حساباتها سنة تأمينية كاملة بالإضافة إلى الحالات الأخرى الاستثنائية أو التقديرية التي لم يكتمل فيها بعض الحسابات المؤجلة لسنوات تالية لفترة القوائم المالية المجمعة.

يتم إثبات حصول الشركة على أسهم أو وثائق صناديق الاستثمار مجانية والتي لا تعتبر إيراد للشركة بل تظل قيمة المساهمة بدفاتر وسجلات الشركة كما هي بدون تعديل مقابل زيادة عدد الأسهم أو عدد الوثائق بعدد الأسهم أو الوثائق المجانية التي حصلت عليها ومن ثم يتم تخفيض متوسط التكلفة الدفترية.

في حالة حيازة الشركة لأسهم في شركة مستثمر فيها نتيجة لاندماجها مع شركة أخرى يتم استمرار إثبات تكلفة الاستثمار وفقا لما هو قائم في سجلات الشركة مع تعديل القيمة الدفترية للسهم وفقا لعدد الأسهم الجديدة. يتم إثبات إيرادات ووثائق صناديق الاستثمار عند الإعلان عنها.

#### ١٥/٤ مزايا العاملين

تلتزم الشركة بسداد حصتها في نظم التأمينات الاجتماعية التابع لهيئة التأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقا لأحكام قانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته، وتقوم الشركة بتحمل قيمة هذه المساهمة وتدرج ضمن بند الأجور والمرتببات (المصروفات العمومية والإدارية / تكاليف الإنتاج) بقائمة الإيرادات والمصروفات المجمعة طبقا لأساس الاستحقاق.

#### ١٦/٤ المساهمة التكافلية

يتم تطبيق أحكام القانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون نظام التأمين الصحي الشامل (المساهمة التكافلية) اعتباراً من تاريخ العمل به في ٢٠١٨/٧/١٢ وذلك على كافة المنشآت الفردية والاعتبارية أياً كانت طبيعتها أو النظام القانوني الخاضعة له وتدرج ضمن مصروفات التشغيل الأخرى.

#### ١٧/٤ الضرائب

تتضمن ضريبة الدخل على أرباح / خسائر السنة كل من ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة ويتم الاعتراف بها بقائمة الدخل المجمعة باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم الاعتراف بضريبة الدخل على أساس صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة.

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأسس المحاسبية وقيمتها طبقاً للأسس الضريبية، هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناء على الطريقة المتوقعة لتحقيق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد القوائم المالية المجمعة.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للشركة عندما يكون هناك احتمال مرجح بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل، ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية، على أنه في حالة ارتفاع المنفعة الضريبية المتوقعة يتم زيادة الأصول الضريبية المؤجلة وذلك في حدود ما سبق تخفيضه.

#### ٥. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

تتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول والالتزامات المالية، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك والاستثمارات المالية والقروض بضمن وثائق وأرصدة الأقساط تحت التحصيل ومعيدي التأمين وتتضمن الالتزامات المالية كل من حقوق حملة الوثائق، كما تتضمن الأدوات المالية للحقوق والتعهدات للغير التي تدرج خارج المركز المالي المجموع.

ويتضمن الإيضاح رقم (٤) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة السياسات المحاسبية المتبعة بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية، وفيما يلي أهم المخاطر المرتبطة بتلك الأدوات المالية والإجراءات التي تتبناها الشركة لخفض أثر تلك المخاطر:

#### إدارة المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية

تتمثل المخاطر الأساسية للشركة في خطر الائتمان وخطر السوق وخطر السيولة ويتم توجيه سياسات الشركة المحاسبية لمراقبة تلك المخاطر.

١/٥ خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في جميع العوامل التي تؤثر على قدرة الشركة في دفع جزء من أو كل التزاماتها في موعد استحقاقها وطبقاً لسياسات الشركة، يتم الاحتفاظ بمستوى سيولة مناسب (تتضمن ترتيبات مع البنوك لتسهيلات إضافية) لخفض هذه المخاطر للحد الأدنى.

يتمثل الحد الأقصى لخطر السيولة في قيمة الالتزامات التعاقدية للشركة وفيما يلي بيان بأرصدة تلك الالتزامات:

الإيضاح	القيمة الدفترية جنيه مصري	التدفقات النقدية التعاقدية جنيه مصري	الاستحقاق سنة أقل جنيه مصري
<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٣</u>			
١٩	٤٠٥,٩٦٣,٤١٥	٤٠٥,٩٦٣,٤١٥	٤٠٥,٩٦٣,٤١٥
٢٠	٢٢١,٨٦٩,٣٦١	٢٢١,٨٦٩,٣٦١	٢٢١,٨٦٩,٣٦١
٢١	٤٦,٥٢٢,٠٠٠	٤٦,٥٢٢,٠٠٠	٤٦,٥٢٢,٠٠٠
٣٤	٥٨,٧١٤,٣٤٧	٥٨,٧١٤,٣٤٧	٥٨,٧١٤,٣٤٧
	<u>٢٣١٥٦٤٢٩٧٨</u>	<u>٢٣١٥٦٤٢٩٧٨</u>	<u>٢٣١٥٦٤٢٩٧٨</u>
<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٣</u>			
١٩	٣.٧٦٦١٢٣.٠	٣.٧٦٦١٢٣.٠	٣.٧٦٦١٢٣.٠
٢٠	٢٢١٤.٠٠٠٤٤	٢٢١٤.٠٠٠٤٤	٢٢١٤.٠٠٠٤٤
٢١	٣.٢٣٩٥٥	٣.٢٣٩٥٥	٣.٢٣٩٥٥
٣٤	٤٥٧.٦٢٦٧	٤٥٧.٦٢٦٧	٤٥٧.٦٢٦٧
	<u>٦.٤٧٩١٤٩٦</u>	<u>٦.٤٧٩١٤٩٦</u>	<u>٦.٤٧٩١٤٩٦</u>

وتقوم إدارة الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ بمستوى سيولة مناسبة كما هو موضح في الجدول التالي:

الإيضاح	أقل من ٣ أشهر جنيه مصري	من ٣ أشهر إلى ١٢ شهر جنيه مصري	المجموع جنيه مصري
<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٣</u>			
٦	٣٥ ٥٩٠ ٣٧٠	٨٤٣ ٩٩٨	٣٦ ٤٣٤ ٣٦٨
٧	١٨٠ ١٠٦ ٣٧٨	١٠ ٠٠٠	١٧٩ ٩٠٩ ٥٨٨
	٧٨٣ ٢٧٤ ٩٩٥	٩٠٠ ٤٣٨ ٥٤٦	١ ٦٨٣ ٧١٣ ٥٤١
	<u>٩٩٨ ٧٨١ ٨٧٧</u>	<u>١٠ ٦٨٧ ٢٧٢ ٦٥</u>	<u>١ ٨٠٥ ٣ ٨ ٢ ٨ ٠ ٦</u>
<u>٣٠ يونيو ٢٠٢٢</u>			
٦	٤٤١ ٣٣٦ ٠١	٨٧٩ ٠٩٣	٤٥٠ ١٢ ٦٩٤
٧	١٦٢ ٠٠٨ ٤٣٧	٣ ٣٠ ٩ ٩٧٦	١ ٦٥ ٣ ٦ ٦ ٤١
	١٤٠ ٣٧٦ ٢٧١	١ ٢٥ ٦ ٣ ٨ ٢ ٣ ٧٥	١ ٣ ٩ ٦ ٧ ٥ ٨ ٦ ٤ ٦
	<u>٣ ٤٧ ٣ ٩ ٧ ٤ ٠ ٢</u>	<u>٩ ٤ ٧ ٥ ٢ ٤ ٨ ٢ ٤</u>	<u>١ ٤ ٠ ٠ ٠ ٦ ٨ ٦ ٢ ٢</u>

٢/٥ خطر الائتمان

خطر الائتمان هو خطر عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية (المدينون لشركات التأمين وإعادة التأمين ومدينو عمليات التأمين والأوعية الادخارية والأرصدة لدى البنوك) على الوفاء بالتزاماتهم. تتجنب الشركة هذا الخطر عن طريق الاعتماد على عملاء متنوعون ذوي مركز مالي قوي ومستقر. تودع الأرصدة لدى البنوك لدى مؤسسات مالية ذات جدارة ائتمانية عالية.

تتمثل قيم الأصول المالية المعرضة لخطر الائتمان في تاريخ القوائم المالية المجمعة فيما يلي:

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٣/١٢/٣١	إيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
٤٥٠.١٢٦٩٤	٣٦٤٣٤٣٦٨	٦	النقدية لدى البنوك
١٦٥٢٢١٥٤٠	١٧٩٩٠٩٥٨٨	٧	الأوعية الادخارية لدى البنوك (إيضاح ٧)
٢٢٠.١٤٤٨١٢٤	٢٤٢٨٥١٩٥١٧	١٠	استثمارات بالتكلفة المستهلكه
٢١١٤٢٦٤١٦	٢٧٣٠٠٥٧٤٥	١٣	مدينو عمليات التأمين
٦٤٠.٩٤٥٢٧	٩٢٤٠٥١٥٠	١٤	الأرصدة المدينة لشركات التأمين وإعادة التأمين
<u>٢,٦٨٧,٢٠٣,٣٠١</u>	<u>٣,١٠٢,٧٤٣,٦٨</u>		

٣/٥ خطر السوق

تتضمن مخاطر السوق خطر أسعار الفائدة وخطر أسعار صرف العملات الأجنبية وخطر السعر.  
٥. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها - تابع

١/٣/٥ خطر سعر الفائدة

يتمثل خطر سعر الفائدة في تغير معدل الفائدة لكلا من الأصول المالية والالتزامات المالية للشركة. تقوم إدارة الشركة باستثمار أموالها في فوائد ثابتة واستثمار أي فائض من النقدية وما في حكمها في استثمارات قصيرة الأجل للحد من احتمال مواجهة هذه المخاطر.

الأصول والالتزامات المالية التي قد تكون خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة هي كما يلي:

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٣/١٢/٣١	إيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري		
١٦٥٢٢١٥٤٠	١٧٩٩٠٩٥٨٨	٧	<u>الأصول المالية</u> الأوعية الادخارية لدى البنوك
٢٢٠.١٤٤٨١٢٤	٢٤٢٨٥١٩٥١٧	١٠	استثمارات بالتكلفة المستهلكه
٥٩٤٦٤٦٠	٦١٠٣٥٣٢	١١	القروض بضمان وثائق
٨٣٧٨٥٧٤	٨٣٧٧٤٨٧	١٤	المخصصات المحتجزة لدى معيدي التأمين
١٩٥٤٧٧٤٢٢	٢٩٩٦٦٣٠٩٧	١٩	<u>الالتزامات المالية</u> المخصصات المحتجزة من معيدي التأمين اختبار حساسية سعر الفائدة

يتم اختبار حساسية سعر الفائدة إذا كانت الأرصدة هامة ومؤثرة مثل الأوعية الادخارية لدى البنوك والمخصصات المحتجزة لدى / من معيدي التأمين.

توضح الجداول التالية حساسية قائمة الدخل للتغير المحتمل في أسعار الفوائد بشكل معقول بمقدار ٣٠٠ نقطة أي (٠.٣٪) للفوائد الدائنة على الأوعية الادخارية لدى البنوك والمخصصات المحتجزة لدى معيدي التأمين أو ٣٠٠ نقطة أي (٠.٣٪) على الفوائد المدينة على المخصصات المحتجزة من معيدي التأمين على أساس بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل المجمعة في تأثير التغييرات المفترضة في أسعار الفوائد لفترة واحدة على أساس المعدل المتغير للأصول والالتزامات المالية المحتفظ بها في تاريخ القوائم المالية المجمعة.

#### ٢/٣/٥ خطر أسعار صرف العملات الأجنبية

يتمثل خطر أسعار صرف العملات الأجنبية في التغيرات في سعر الصرف والذي يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية. وتحاول الشركة تخفيض هذا الخطر من خلال تجنب وجود مركز مكشوف للعملات الأجنبية وذلك لتخفيض هذا الخطر إلى الحد الأدنى.

#### اختبار حساسية تغير سعر العملات الأجنبية

يتم اختبار حساسية تغير سعر العملات الأجنبية إذا كانت الأرصدة هامة ومؤثرة وتؤخذ هذه النسب من واقع دراسات السوق وخبرة الإدارة.

#### ٣/٣/٥ خطر السعر

هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة متطلبات أسعار السوق سواء كانت هذه التغيرات متعلقة بورقة مالية معينة أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر في تداول الأوراق المالية بالسوق بشكل عام. تحدد الشركة من مخاطر السوق عن طريق الاحتفاظ باستثمارات متنوعة والمتابعة النشطة للعوامل الرئيسية التي تؤثر على حركة سوق الأسهم والسندات.

#### ٤/٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

يوضح الجدول أدناه الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة في القوائم المالية المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، بناء على مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- مدخلات المستوى ١: هي الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في سوق نشط لأصول أو التزامات مطابقة تستطيع المنشأة الوصول إليها في تاريخ القياس.
- مدخلات المستوى ٢: تتمثل في كافة المدخلات بخلاف أسعار معن عنها ضمن المستوى ١ وتكون هذه المدخلات ملحوظة للأصل أو الالتزام بشكل مباشر أو غير مباشر.
- مدخلات المستوى ٣: هي المدخلات غير الملحوظة للأصل أو الالتزام.

#### ٥/٥ إدارة رأس المال

إن هدف الشركة من إدارة رأس المال هو الحفاظ على استمرارية الشركة وذلك من خلال الحفاظ على معدلات مالية قوية لدعم أنشطة الشركة وتعظيم قيمة حقوق المساهمين وأصحاب المصالح، والحفاظ على هيكل رأسمالي أمثل لخفض تكلفة رأس المال، لذا فسياسة الإدارة هي الحفاظ على رأس مال قوي، وعمل دراسات لرأس المال لمواجهة التغير في ظروف السوق، كما تعمل على تنوع هيكل العملاء.

شركة المهندس للتأمين - ش.م.م.  
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

نسبة الالتزامات إلى حقوق الملكية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ كما يلي:

٢٠٢٣/٦/٣٠ جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢/٣١ جنيه مصري	
٢.٥٦٨٥٢١٨٢	٢,٣١٥,٦٤٢,٩٧٨	إجمالي الالتزامات
٨٩٢٣٥.٢٣٨	١,٠٠٥,٥٦٠,٤٧٤	إجمالي حقوق المساهمين
<u>٪١٠٠ &lt;</u>	<u>٪١٠٠ &lt;</u>	نسبة المديونية

( ٦ ) النقدية بالخبزينة ولدى البنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
الإجمالي	الإجمالي	عام	جياه	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٠.٧٩٠.٦٧٣	٣١.٢٨٣.٣٠٨	٢٦.٣٧٦.٩٢٩	٤٩.٠٦٣.٧٧٩	حسابات جارية بالبنوك
١٣.٣٤٢.٩٢٨	٤.٣٠٧.٠٦٢	٤.٢٦٨.٦٦٦	٣٨.٣٩٦	عملة محلية
٨٧٩.٠٩٣	٨٤٣.٩٩٨	٧٦٣.٩٩٨	٨٠.٠٠٠	عملة أجنبية
٤٥.٠١٢.٦٩٤	٣٦.٤٣٤.٣٦٨	٣١.٤٠٩.٥٩٣	٥.٠٢٤.٧٧٥	أعطية خطابات الضمان
				الإجمالي
(٨٧٩.٠٩٣)	(٨٤٣.٩٩٨)	(٧٦٣.٩٩٨)	(٨٠.٠٠٠)	بخصم / يضاف :
١٦٢.٠٠٨.٤٣٧	١٧٩.٩١٦.٥١٢	١٧٨.٠٧٦.١٧٨	١.٨٤٠.٣٣٤	أعطية خطابات الضمان
١٤.٤١٨.٤٩٩	٧٨٣.٢٧٤.٩٩٥	٤٣٧.٣٧٨.٧٦٦	٣٤٥.٨٩٦.٢٢٩	ودائع لدى البنوك لمدة لا تزيد عن ثلاث أشهر
٣٤٦.٥٦.٥٣٧	٩٩٨.٧٨١.٨٧٧	٦٤٦.١٠٠.٥٣٩	٣٥٢.٦٨١.٣٣٨	الزود خزائنه
				النقدية وما في حكمها

( ٧ ) الأوعية الإئذخارية بالبنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
جملة	جملة	غير مخصصة	مخصصة	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٩.٩٧٨.٩٦٠	٥٠.٦٩٠.٤٧٩	٥٠.٦٩٠.٤٧٩	-	ودائع لأجل وبإخطار
١٢٥.٣٩٠.٦٧٩	١٢٩.٤٢٥.٨٩٩	٢٠.٨٨٦.٧٨٨	١.٠٨٥.٣٩١.١١١	عملة محلية
(١٤٨.٠٩٩)	(٢٠.٦٧٩.٠)	(١٣١.٤٠٠)	(٧٥.٣٩٠)	عملة أجنبية
١٦٥.٢٢١.٥٤٠	١٧٩.٩٠٩.٥٨٨	٧١.٤٤٥.٨٦٧	١.٠٨٤.٦٣.٧٢١	بخصم:
١٦١.٩١١.٥٦٤	١٨٠.١٠٦.٣٧٨	٧١.٥٦٧.٢٦٧	١.٠٨٥.٣٩١.١١١	الخسائر الإئتمانية المتوقعة للأوعية الإئذخارية لدى البنوك
٣.٩٩٧.٦	١٠.٠٠٠	١٠.٠٠٠	-	إجمالي الودائع
١٦٥.٢٢١.٥٤٠	١٨٠.١١٦.٣٧٨	٧١.٥٧٧.٢٦٧	١.٠٨٥.٣٩١.١١١	تتمثل فيما يلي :
				خلال ثلاث شهور
				أكثر من ثلاث شهور
(١٤٨.٠٩٩)	(٢٠.٦٧٩.٠)	(١٣١.٤٠٠)	(٧٥.٣٩٠)	بخصم:
١٦٥.٠٧٣.٤٤١	١٧٩.٩٠٩.٥٨٨	٧١.٤٤٥.٨٦٧	١.٠٨٤.٦٣.٧٢١	الخسائر الإئتمانية المتوقعة للأوعية الإئذخارية لدى البنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ يونيو ٢٠٢٣	
جملة	جملة	غير مخصصة	مخصصة	
٨٥٨٢	٤٥٧٩٠.١٨٣	٤٥٧٩٠.١٨٣		استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٨٥٨٢	٤٥٧٩٠.١٨٣	٤٥٧٩٠.١٨٣		صناديق استثمار
				الإجمالي

شركة المهندسين للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣



## (٨) استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

٣٠ يونيو ٢٠٢٣		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
جُئلة	جُئلة	غير مُخصَّصة عام	مُخصَّصة عام	غير مُخصَّصة حياه
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
				<b>الأسهم</b>
٧٦ ٤٠٩ ٦٢٦	٧٦ ٣٩١ ٠٤٦	٧٦ ٣٩١ ٠٤٦		الشركة الافريقيه لإعادة التأمين
١٢ ٣٦٢ ١١٢	١٢ ٣٦٢ ١١٢	-	١٢ ٣٦٢ ١١٢	الوطنيه لانتاج البذور
١	١	-	١	المهندس لصناعة المكرونة *
٣ ٧٣٥ ٠٠٠	٣ ٧٣٥ ٠٠٠	-	٣ ٧٣٥ ٠٠٠	المصريه لضمان الصادرات
١	١	-	١	المهندس الوطنيه للمنتجات الغذائيه *
١	١	-	١	الوطنيه للأمن الغذائي *
١	١	-	١	دمياط للغزل والنسيج *
١	١	-	١	الإسماعيليه للملابس الجاهزه *
١	١	-	١	هيبى لمستلزمات الدواء *
<b>٩٢ ٥٠٦ ٧٤٤</b>	<b>٩٢ ٤٨٨ ١٦٤</b>	<b>٧٦ ٣٩١ ٠٤٦</b>	<b>١٦ ٠٩٧ ١١٨</b>	<b>الإجمالي</b>
				<b>استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر</b>
-	-	-	-	أصول مالية مُقيَّدة في البورصة
٩٢ ٥٠٦ ٧٤٤	٩٢ ٤٨٨ ١٦٤	٧٦ ٣٩١ ٠٤٦	١٦ ٠٩٧ ١١٨	أصول مالية غير مُقيَّدة في البورصة
<b>٩٢ ٥٠٦ ٧٤٤</b>	<b>٩٢ ٤٨٨ ١٦٤</b>	<b>٧٦ ٣٩١ ٠٤٦</b>	<b>١٦ ٠٩٧ ١١٨</b>	<b>الإجمالي</b>

\* تظهر تلك الاستثمارات بقيمة تذكاريه ١٠٠ جنيه مصري حيث قامت الشركة خلال الاعوام السابقه بتكوين اضمحلال بكامل قيمة تلك الاستثمارات.

\*\* تم تقييم الشركة الافريقيه لإعادة التأمين والشركه الوطنيه لانتاج البذور بالقيمة العادله حيث تم تقييم الشركه الافريقيه بمبلغ ٤١٣ دولار امريكي بقيمة ٧٦ مليون جنيه مصري وكذلك الوطنيه لانتاج البذور بمبلغ ٩٨ جنيه مصري للسهم بقيمة اجماليه ١٢,٤ مليون جنيه مصري كما تم تقييم الشركه المصريه لضمان الصادرات بالقيمة العادله بمبلغ ٢٤٩ جنيه مصري للسهم بقيمة ٣,٧ مليون جنيه وتم تحميل فروق التقييم ضمن بنود الدخل الشامل الأخر

شركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدوريه المجمعة عن السنه الماليه المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

## (٩) استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			أثون خزانه يخصم عوائد لم تستحق بعد
		خزانه جنيه مصري	خزانه جنيه مصري	غير مُخصَّصة جنيه مصري	
١ ٣٩٦ ٧٥٨ ٦٤٦	١ ٦٨٣ ٧١٣ ٥٤١	٢٤٠ ١٢٥ ٩٤٥	٨٠٨ ٧١٧ ٨٢٧	٦٣٤ ٨٦٩ ٧٦٩	
١ ٣٩٦ ٧٥٨ ٦٤٦	١ ٦٨٣ ٧١٣ ٥٤١	٢٤٠ ١٢٥ ٩٤٥	٨٠٨ ٧١٧ ٨٢٧	٦٣٤ ٨٦٩ ٧٦٩	
٥٩٤ ٩٤١ ٣٠٩	٥٩١ ١٧٦ ٥٠٤	-	١٩٠ ٣٧٦ ٩٨٧	٤٠٠ ٤٩٩ ٥١٧	مندات
٨١ ٥٠٠ ٠٠٠	٦٠ ٠٠٠ ٠٠٠	-	٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٣ ٠٠٠ ٠٠٠	شهادات استثمار (ب)
١ ٧٣١ ٩٣٠	١ ٦٩٧ ٧٤٠	-	١ ٦٩٧ ٧٤٠	-	مندات حكوميه (اسكان)
١٤٤ ٨٢٠ ٩٤٦	١٤٥ ٩٨٠ ٢٩٩	-	١٠٧ ٧٧٣ ٨٤٦	٢٨ ٢٠٦ ٤٥٢	مندات دولاريه
					يخصم:
(١٨٣٠٩٧٠٧)	(٤٠٤٨٥٦٧)	-	(٣٤٤٧٥٢٣)	(٦٠١٠٤٤)	الخسائر الائتمانيه المتوقعة
٢٢٠١٤٤٨١٢٤	٢٤٨٨٥١٩٥١٧	٢٤٠١٢٥٩٤٥	١١١٢٤١٨٨٧٧	١٠٧٥٩٧٤٦٤٥	الإجمالي

## استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			استثمارات مالية مقدرة في البورصة
		خزانه جنيه مصري	خزانه جنيه مصري	غير مُخصَّصة عام جنيه مصري	
١١٢٨ ٢٥٧ ٨٢١	٢٣٦٦ ٩٢٢ ٩٦٣	٢٤٠ ١٢٥ ٩٤٥	١٠٥٢ ٢٢١ ٢٧٩	١٠٧٢ ٥٧٥ ٧٣٩	
٨١ ٥٠٠ ٠٠٠	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	-	١٧ ٠٠٠ ٠٠٠	٣ ٠٠٠ ٠٠٠	استثمارات مالية غير مقدرة في البورصة
					يخصم:
(١٨٣٠٩٧٠٧)	(٤٠٤٨٥٦٧)		(٣٤٤٧٥٢٣)	(٦٠١٠٤٤)	الخسائر الائتمانيه المتوقعة
٢٢٠١٤٤٨١٢٤	٢٣٨٢ ٨٧٤ ٣٩٦	٢٤٠ ١٢٥ ٩٤٥	١٠٦٦ ٧٧٢ ٧٥٦	١٠٧٥ ٩٧٤ ٦٤٥	الإجمالي

## (١٠) استثمارات مالية في شركات شقيقه

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			الأسهم
		خزانه جنيه مصري	خزانه جنيه مصري	غير مُخصَّصة عام جنيه مصري	
١ ٨٣٨ ٢٢٧	٢ ١٠٢ ٧٥٨	-	١ ٢٠٨ ٠٣٥	٨٩٤ ٧٢٢	شركة المهندس كاز
١ ٧١٣ ٨٠٨	١ ٧١٣ ٨٠٨	-	١ ٧١٣ ٨٠٨	-	شركة عناية مصر
					يخصم
					خسائر إضمحلال شركة المهندس كاز
٣ ٥٥٢ ٠٣٥	٣ ٨١٦ ٥٦٦	-	٢ ٩٢١ ٨٤٣	٨٩٤ ٧٢٢	الإجمالي

\*\* تم تويب شركة المهندس لصيانة السيارات وشركة عناية مصر كشرركات شقيقه لكونه امتلاك الشركة نسبة ٢٠% من اسهم عناية مصر ووجود عضو مجلس إداره بها وكذلك لامتلاك الشركة نسبة ٢٠% تقريبا من اسهم المهندس كاز كاستثمار مباشر وغير مباشر وتم تقييمها بحقوق المالكه كما تم عمل خسائر إضمحلال لشركة المهندس كاز

## (١١) القروض بضمان وثائق تأمين

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
	جدة	غير مخصصة عام	مخصصة عام	جدا
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٥٩٤٦٤٦٠	٦١٠٣٥٢٢	-	-	٦١٠٣٥٢٢
٥٩٤٦٤٦٠	٦١٠٣٥٢٢	-	-	٦١٠٣٥٢٢

قروض بضمان وثائق تأمين  
الإجمالي

## (١٢) الاستثمارات العقارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			
	جدة	غير مخصصة عام	مخصصة عام	جدا
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٥٧٤٤٦١٥	٥٧٤٤٦١٥	٣٦١٦٧٤٩	٢١٢٧٨٦٦	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
٥٧٤٤٦١٥	٥٧٤٤٦١٥	٣٦١٦٧٤٩	٢١٢٧٨٦٦	-
٩٤١٩٥١	١٠٣٣٧٠٦	١٧٥٧٧٣	٨٥٧٩٣٣	-
٩١٧٥٥	٨٧٤٣٦	٢٩٢٩٦	٥٨١٤٠	-
١٠٣٣٧٠٦	١١٢١١٤٢	٢٠٥٠٦٩	٩١٦٠٧٣	-
٤٧١٠٩٠٩	٤٦٢٣٤٧٣	٣٤١١٦٨٠	١٢١١٧٩٣	-

التكلفة  
عقارات (مباني)  
المحول من المخصص الى الحر  
الاستعدادات المحول الى اصول ثابتة  
الإجمالي في نهاية الفترة - العام  
مُجمَع الإهلاك في ١ يوليو ٢٠٢٢  
المكون خلال الفترة - العام  
الرصيد في نهاية الفترة - العام  
صافي قيمة الاستثمارات العقارية في آخر الفترة -  
العام

شركة المهندسين للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(١٣) مدينو عمليات التامين

القيمة بالجنيه المصري				
٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	عام	حياه	
اجمالي	اجمالي	عام	حياه	
١٦١ ٦٣٠ ٥٢٠	٢٤٤ ٥٩٤ ٧٧٣	٢١٤ ٥٨٧ ٩٢٧	٣٠,٠٠٦,٨٤٦	اقساط تحت التحصيل
٨١ ٠٦٢ ٣٥٤	٧٢ ٢٧٤ ٧٣٨	٦٩ ٣٧٧ ٠٩٢	٢,٨٩٧,٦٤٦	شيكات اجلة
٢ ١٩٧ ٦٢٤	١ ١٥٩ ٧٧١	١ ١٥٩ ٧٧١	-	شيكات مؤتدة
١٦٠ ٠٦٧	٣٦ ٧١٥	٣٦ ٧١٥	-	حسابات جارية للمؤمن لهم
٢٤٥ ٠٥٠ ٥٦٥	٣١٨ ٠٦٥ ٩٩٧	٢٨٥ ١٦١ ٥٠٥	٣٢ ٩٠٤ ٤٩٢	الإجمالي
(٣٢ ٦٢٤ ١٤٩)	(٤٥ ٠٦٠ ٢٥٢)	(٣٧ ٦٣٤ ٠٣١)	(٧ ٤٢٦ ٢٢١)	مجموع خسائر الاضمحلال (ايضاح رقم ١٦)
٢١١ ٤٢٦ ٤١٦	٢٧٣ ٠٠٥ ٧٤٥	٢٤٧ ٥٢٧ ٤٧٤	٢٥ ٤٧٨ ٢٧١	الصافي

(١٤) الأرصدة المدينه لشركات التامين وإعادة التامين

القيمة بالجنيه المصري				
٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	عام	حياه	
اجمالي	اجمالي	عام	حياه	
٢٦ ٦٣٢ ٠٨٧	٣١ ٢١١ ٠١٩	٣١ ٢١١ ٠١٩	-	شركات محلية
٥٠ ٧٨٨ ٧٧٥	٨١ ٤٥٧ ٤٥٣	٨١ ٣١١ ٢١٠	١٤٦,٢٤٣	شركات بالخارج
٨ ٣٧٨ ٥٧٤	٨ ٣٧٧ ٤٨٧	٨ ٣٧٧ ٤٨٧	-	المخصصات المؤتزة لدى مُعيد التامين
٨٥ ٧٩٩ ٤٣٦	١٢١ ٠٤٥ ٩٥٩	١٢٠ ٨٩٩ ٧١٦	١٤٦ ٢٤٣	الإجمالي
(٢١ ٧٠٤ ٩٠٩)	(٢٨ ٦٤٠ ٨٠٩)	(٢٨ ٥٧٥ ٠٠٠)	(٦٥ ٨٠٩)	مجموع خسائر الاضمحلال (ايضاح رقم ١٦)
٦٤ ٠٩٤ ٥٢٧	٩٢ ٤٠٥ ١٥٠	٩٢ ٣٢٤ ٧١٦	٨٠ ٤٣٤	الصافي

الخسائر الائتماليه المتوقعه

القيمة بالجنيه المصري				
٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	عام	حياه	
اجمالي	اجمالي	عام	حياه	
١٤٨ ٠٩٩	٢٠٦ ٧٩٠	١٨٩ ٨٦٦	١٦ ٩٢٤	اوعيه ادخاريه
١٨ ٣٠٩ ٧٠٧	٤ ٠٤٨ ٥٦٧	٣ ٤٤٧ ٥٢٣	٦٠١ ٠٤٤	استثمارات بالتكفنه المستهلكه
١٨ ٤٥٧ ٨٠٦	٤ ٢٥٥ ٣٥٧	٣ ٦٣٧ ٣٨٩	٦١٧ ٩٦٨	الإجمالي

شركة المهندس للتامين "شركة مساهمة مصريه"

الإيضاحات المتممة للقوائم الماليه الدوريه المجمعة عن السنه الماليه المنتهيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

## (١٥) الأصول الأخرى (مدينون وأرصدة مدينة أخرى)

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
إجمالي	إجمالي	عام	حياه	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٦ ٢٨٢ ٢٢٤	١ ٣٥٢ ٦٠٢	١ ٢٤٦ ١٥٨	١٠٦,٤٤٤	جارى الوكلاء
٢ ٢٨٩ ٧٥٢	٢ ٣٨٤ ٣١٩	١ ١١٢ ٣٦٠	١,٢٧١,٩٥٩	سلف العاملين
١ ٣٨٠ .٧٥	١ ٣٣٥ ٥٩٥	٩٢٤ ٢٢٨	٤٠١,٣٦٧	تأمينات لدى الغير
٤ ٤٥٠ .٦٢٥	١٥ .٩٦ ٦٤٢	٦ ٦٦٢ ٧١٧	٨,٤٣٣,٩٢٥	مصروفات أخرى تحت التسوية
٣٦ ٣٦٩ ٩٣٩	٣٤ ٦٨٩ ٧٤٣	١١ ٤٧٦ ٧٤٥	٢٣,٢١٢,٩٩٨	إيرادات إستثمارات مستحقة
٦ ٧٨٤ ٦٧٥	٥ ٦١٤ ٢٥٩	٤ ٩٢٩ ٩٧٣	٦٨٤ ٢٨٦	اصول حق إنتفاع
	١ ٤٩٦ ٥٥٩	١ ٢١٤ ٧٩٩	٢٨١,٧٦٠	عهد تحت التسويه
١ ١٩٩ ٥٨١	١ ١٩٩ ٥٨١	١ ١٩٩ ٥٨١		مجمعة الاجبارى
٣٨ ٤٧٤ ٣٢٤	٤٣ ٢١٤ ٣٤٧	٢٠ .٩٦ ٧٤٤	٢٣,١١٧,٦٠٣	ضريبه على الأذون والسندات
٦ ٤٤٧ ١٩٩	٩ .٠٠٠ .٠٠٠	٩ .٠٠٠ .٠٠٠		كسب عمل
٢٧٩ .٨٩	٢٩٤ ٦٤٤	٢٩٤ ٦٤٤		كسب سيارات العاملين
١٥٤ ١٧٥	٨١ ٥٢٣	٨١ ٥٢٣		ضرائب خصم من المنيع
٥ ٤٧٦ ٥٤٣	٦ ٣٨٧ ٥٩١	٦ ٣٣٤ ٢٥١	٥٣,٣٤٠	ارصده مدينه أخرى
١٠٩ ٥٨٨ ٢٠١	١٢٢ ١٤٧ ٤٠٥	٦٤ ٥٨٣ ٧٢٣	٥٧ ٥٦٣ ٦٨٢	الإجمالي
(١ ٧٤٣ ١٠٩)	(٥ ١٢٩ ٨٠٨)	(٤ ٦٩٠ ٣٣٤)	(٤٣٩ ٤٧٤)	مُجمَع خسائر الاضمحلال (إيضاح رقم ١٦)
١٠٧ ٨٤٥ .٩٢	١١٧ .١٧ ٥٩٧	٥٩ ٨٩٣ ٣٨٩	٥٧ ١٢٤ ٢٠٨	الصافي

شركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣





(٢٠) دائون وارصدة دائنة اخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ يونيو ٢٠٢٢	
إجمالي جنيه مصري	إجمالي جنيه مصري	عام جنيه مصري	حياه جنيه مصري	
١ ١٧٥ ٥٦٤	١ ٠٦٨ ٧٦٤	٦٦٢ ٥١٨	٤٠٦ ٢٤٦	جاري الوكلاء
١٠ ٩٧٦ ١٨٢	٦ ٢٩٤ ٣٢٥	٦ ٢٩٤ ٣٢٥		المؤمن لهم
	٤ ٠٣٧ ١٤٥	٤ ٠٣٧ ١٤٥		عناية مصر
١٤ ٣٨٤	١٤ ٣٨٠	١٤ ٣٨٠		ارصدة قضايا وتحقيقات
٥١٧ ٩٣٣	٧٢٦ ٧٧٢	٦٨٥ ٣٥٦	٤١ ٤١٦	رسم التطوير الهيئ
٥ ٩٠٩ ٣٢٢	٨ ٠٧٧ ٩٨٢	٨ ٠٧٧ ٩٨٢		ملاحق تحت التسديد
٥ ٨٤٣ ٠٤٢	٨ ٥٠٠ ٠٦٦	٨ ٥٠٠ ٠٦٦		كسب عمل موظفين
٥٢١ ٩٤٧	١ ٤٥٤ ٦٠٠	١ ٤٥٤ ٦٠٠		كسب عمل منتجين
٢ ٣٤٤ ٤٩٦	٢ ٠٦١ ٨٥٦	٢ ٠٦١ ٨٥٦		احتياطي ضرائب من العمولات
٢٦٩ ١٧٤	٢٥٩ ٤١٤	١١٤ ٦٢٣	١٤٤ ٧٩١	تأمينات اجتماعية موظفين ومنتجين
٢ ٥٩٥ ٢٣٨	٢ ٢٢١ ٠٠١	٢ ٤٥٣ ٦٤٧	٧٦٧ ٣٥٤	فروق ضرائب منتجين
١ ٠٢٩ ٤٤٠	١ ٠٤١ ٦٢٠	٨٥٤ ٤٩٣	١٨٧ ١٢٧	صندوق الزمالة
٣ ٦٦٣ ٠٠٠	٣ ٧٢١ ٧٢٧	٣ ٧٢١ ٧٢٧		مصرفات مستحقة
٣٩ ١٨٦	٣٩ ١٨٦	٣٠ ٦٧٨	٨ ٥٠٨	نصيب العاملين في الأرباح
٢ ٠٥٠ ٩٣٢	٢ ٣٦٣ ٨٨٦	٢ ٣٦٣ ٨٨٦		مهن غير تجارية
٢٦٥ ٥٥٦	٣١٩ ٤٠٦	٣١٩ ٤٠٦		أرباح تجارية وصناعية
٤١٠ ٣٦٧	٤٩٧ ٠٠٣	٤٧٢ ٤٧٧	٢٤ ٥٢٦	ضريبة على الفوائد
٣٧٤ ٥٥٧	٧٠١ ٤٧٠	٧٠١ ٤٧٠		دمغة الأتضاع
٤٦ ٧٤٣ ٤٨٣	٤٤ ٩٦٩ ٨٢٢	٤٣ ٧٧٦ ٩٨٢	١ ١٩٢ ٨٤٠	دمغة نسبية على الأقساط
				كوبونات المساهمين
٨ ٤٤٠ ٠١٦	٥ ٦٢٨ ٨١٤	٥ ١٠٢ ٩١٥	٥٢٥ ٨٩٩	الهيئة العامة للرقابة الماليه
٦٠٧ ٠١٦	١ ٣٢٧ ٤٨٠	١ ٢٤٣ ٤٨٠	٨٤ ٠٠٠	تأمينات من الغير
١٤١ ٨٥٥	١٤١ ٨٥٥	١٤١ ٨٥٥		دائون العقارات
١٨٤ ٧٤٠	١٩٧ ٣٤٠	١٩٧ ٣٤٠		أتعاب المراجعة - الجمعية العشرية
٦ ٩٤٣ ٤١٧	٦ ٤٧٠ ٨٤٣	٤ ٦٦٧ ٠١٠	١ ٨٠٣ ٨٣٣	أمانات شيكات
٤ ١٤١ ٢٦٨	٦ ٧٠٩ ٤٩٦	٣ ٤٨٥ ٨٢٦	٣ ٢٢٣ ٦٧٠	أقساط تأمين محصلة مقدما
٢٠٨ ٢٨٠	١٨٨ ٤٤٨	١٨٨ ٤٤٨		أقساط تأمين ملغاة مقدما
٢١ ٩٢٢ ٩٥١	٢٩ ٨٢٣ ٨٣٣	١٢ ٩٢٣ ٣٨٤	١٦ ٩٠٠ ٤٤٩	مصرفات مستحقة مصلحة الضرائب
				القسط تأمين محصله من العاملين ولصالح شركة تأمينات الحياه
١٠ ٢٥٧ ٦٧٣	١٠ ٨٧٣ ٢٧٤	٦ ٦٣١ ٧٠٦	٤ ٢٤١ ٥٦٨	صندوق تمويل وتدريب
١٧ ١٢١ ٦٠١	٢٥ ٣٥٧ ٧٠١	٢٥ ٢٨٤ ٧٠٠	٧٣ ٠٠١	العمولات المستحقة على الأقساط تحت التحصيل
١٥ ٧١١ ٥٠٩	٧ ٠٨٥ ٩٠٧	٦ ٣٠٠ ٠٠٠	٧٨٥ ٩٠٧	حوافز إنتاج تحت التسويه
٣٨٩ ٠٠٠	٧٨٦ ١٠٠	٢٩٠ ٠٠٠	٤٩٦ ١٠٠	مراقب الحسابات
٣٧ ٩٦٥ ٥٥٠	٢٢ ٣٠١ ٠٧٣	٢٢ ٣٠١ ٠٧٣		مصرفات إنتاج مستحقه
-	٣٠٦ ٣٧٨	٢٥٩ ٩٦٠	٤٦ ٤١٨	تسوية إستعاضه
٧٤ ٦٧٦	٤ ١٩٥		٤ ١٩٥	عسوله تكمليه مستحقه
١٦٢ ٢٣١	١٧٨ ٤٥٤	١٧٨ ٤٥٤		إيرادات العقارات محصلة مقدما
٦٠٣ ١٨٠	٦٧٦ ٢٥٧		٦٧٦ ٢٥٧	أمانات
٥٥٨ ٩١٣	٦٥٧ ٦٦٣		٦٥٧ ٦٦٣	عربين
٧ ٧٩١ ٥٠٠	٦ ٥٠٥ ٣٩٩	٥ ٧٥٩ ٦٧٢	٧٤٥ ٧٢٧	إلتزام تأجير تمويلى
٢ ٩٠٦				فوائد محصله مقدما
٦٥٦ ٩٦٦	١ ٣٥١ ٧٦١	١ ١٤٢ ٧١٩	٢٠٩ ٠٤٢	ضريبة القيمة المضافه
٣ ٦٢٣ ٩٥٥	٣ ٩٨٢ ٣٥٦	١ ٢٩٥ ٨٠٥	٢ ٦٨٦ ٥٥١	وثيقة ترك الخدمه الاعضاء مجلس الاداره
٢ ٥٣٧ ٠٤٣	١ ٦٦٠ ٢٨٦	١ ٢٤٦ ٧٢٠	٤١٣ ٥٦٦	مصرفات مستحقة تأمين صحى
٢٢٣ ٤٨٥	٢٨٤ ٠٢٣	٩٣ ١١٥	١٩٠ ٩٠٨	أرصدة دائنة اخرى
٢٢٥ ٠١٣ ٥٣٤	٢٢١ ٨٦٩ ٣٦١	١٨٥ ٣٢١ ٧٩٩	٣٦ ٥٣٧ ٥٦٢	الإجمالي

شركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢



(٢١) التخصيمات

الرصيد في	التكفي الغرض منه	المستخدم خلال الفترة	التكؤن خلال الفترة - العام	الرصيد في	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	١ يوليو ٢٠٢٣	
٨٠٠.٠٠٠		(٣٠٠.٠٠٠)	٢٠٠.٠٠٠	٩٠٠.٠٠٠	تخصيص الطوارئ والمنازعات
٤٥٧٢٢.٠٠٠		(٥.٨٩٩.٩٧٥)	٢٦.١٢١.٩٧٥	٢٥٥٠٠.٠٠٠	تخصيص ضرائب
٤٦٥٢٢.٠٠٠		(٦.١٩٩.٩٧٥)	٢٦.٣٢١.٩٧٥	٢٦٤٠٠.٠٠٠	الإجمالي

  

الرصيد في	التكفي الغرض منه	المستخدم خلال العام	التكؤن خلال العام	الرصيد في	٣٠ يونيو ٢٠٢٣
٣٠ يونيو ٢٠٢٣	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	١ يوليو ٢٠٢٢	
٩٠٠.٠٠٠				٩٠٠.٠٠٠	تخصيص الطوارئ والمنازعات
٢٥٥٠٠.٠٠٠		(١٠.٠٠٠.٠٠٠)	١٠.٥٠٠.٠٠٠	٢٥٠٠٠.٠٠٠	تخصيص ضرائب
٢٦٤٠٠.٠٠٠		(٩.٠٠٠.٠٠٠)	١٠.٥٠٠.٠٠٠	٢٥٩٠٠.٠٠٠	الإجمالي

٢٢- رأس المال

٢٢/١ المرخص به

يبلغ رأس مال الشركة المرخص به مبلغ ٣٠٠ مليون جنيه مصري.

٢٢/٢ المصدر والمدفوع:

٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٣٥.٠٠٠.٠٠٠	٣٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٧٥ مليون سهم مقابل ٦٠ مليون سهم في ٢٠١٠/٦/٣٠ بقيمة اسمية للسهم ٢.٥ جنيه مصري

تتمثل أنصبة المساهمين في رأس المال المصدر والمدفوع فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الجنسية	نسبة المساهمة %	عدد الأسهم	الإجمالي جنيه مصري
صندوق المعاشات والإعانات بولاية المهنيين	مصر	٣٣,٢٠%	٣٩,٨٢٩,٩٩٩	٩٩,٥٩٩,٩٩٧
الشركة القابضة المصرية الكويتية ش.م.م	مصر	٢٤,٩٩%	٢٩,٩٨٧,٩٩٩	٧٤,٩٩٩,٩٩٧
بيت الخير للتأجير التمويلي - تكتوليس	مصر	٢١,٦١%	٢٥,٩٢٢,٩٠١	٦٤,٨٢٢,٢٥٢
صندوق التأمين الخاص بالعاملين ببنك قناة السويس	مصر	١٠,٠٠%	١١,٩٩٩,٩٩٧	٢٩,٩٩٩,٩٩٤
آخرون		١٠,٢٠%	١٢,٢٣٩,١٠٤	٣٠.٥٩٧,٧٦٠
		١٠٠,٠٠%	١٢٠.٠٠٠.٠٠٠	٣٠٠.٠٠٠.٠٠٠

شركة المهندسين لتأمين شركة مساهمة مصرية

الإيضاحات المتممة للقرن المالية دورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإجمالي جنيه مصري	عدد الأسهم	نسبة المساهمة %	الجنسية	٢٠ يونيو ٢٠٢٣
٧٨,٠١٩,٩٩٨	٣١,٢٠٧,٩٩٩	%٣٣,٢٠	مصر	صندوق المعاشات والإعانات بنقابة المهندسين
٥٨,٧٢٦,٤٩٨	٢٣,٤٩٠,٥٩٩	%٢٤,٩٩	مصر	الشركة القابضة المصرية الكويتية ش.م.م.
٥٠,٧٨٥,٢٦٥	٢٠,٣١٤,١٠٦	%٢١,٦١	مصر	بيت الخبرة للتأجير التمويلي - تكتوليس
٢٣,٤٩٩,٩٩٥	٩,٣٩٩,٩٩٨	%١٠,٠٠	مصر	بنك قناة السويس
٢٣,٩٦٨,٢٤٥	٩,٥٨٧,٢٩٨	%١٠,٢٠	أخرون	
٢٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٩٤,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠		

وتتمثل الاحتياطيات فيما يلي:

٢٣. الاحتياطيات

٢٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨١ ٢٢٧ ٥٣٨	٨١ ٢٢٧ ٥٣٨	إحتياطي قانوني
٧٩ ٥٨٧ ٣٤٧	٧٩ ٥٨٧ ٣٤٧	إحتياطي عام
٢ ٤٩٧ ٦٤٣	٢ ٤٩٧ ٦٤٣	إحتياطي رأسمالي
١٠ ٥٢٦ ٥٠١	١٠ ٥٢٦ ٥٠١	إحتياطي خاص
٤ ١٢٨ ٣٧٣	٤ ١٢٨ ٣٧٣	إحتياطي التغير في اسعار الصرف
١٧٧ ٩٦٧ ٤٠٢	١٧٧ ٩٦٧ ٤٠٢	

## ٢٣/١ الإحتياطي القانوني

وفقا لأحكام قانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وللنظام الأساسي للشركة يتم تحويل ٥% من صافي الربح السنوي إلى الإحتياطي القانوني ويتم وقف هذا التحويل إذا بلغ رصيد الإحتياطي ٥٠% من رأس المال المصدر، وهذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات المحددة في قانون الشركات.

## ٢٣/٢ الإحتياطي العام

وفقا للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ يتم باقتراح من مجلس الإدارة وموافقة الجمعية العامة للشركة تجنيد جزء من الأرباح المتبقية لتدعيم الإحتياطي العام.

## ٢٣/٣ الإحتياطي الرأسمالي

وفقا للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ يتم تجنيد أرباح بيع الأصول الثابتة قبل بداية توزيع الأرباح.

## ٢٣/٤ الإحتياطي الخاص

يمثل الإحتياطي الخاص نسبة ١% من إجمالي الأصول وذلك من صافي ارباح العام المنتهى في ٢٠ يونيو ٢٠٢٠ بعد إجتهاز الضريبي وذلك طبقا لقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة الماليه رقم ٦٢ لسنة ٢٠٢٠.

(٢٤) صافي الدخل من الاستثمارات

حساب	مخصص		صافي	
	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٤١٦.٠١٦	٣٥٦٩٦٧٨٥	٧٤٧٨١٣	٦١٤٠٤٧٨٥	عوائد الأوعية الاستثمارية بالبنوك
١٣٠٤٢٥٥	٢٠٥٠٦٧٢	٧٥٦٨١٤	٣٣٩٦٥٤٩٢	صافي عوائد / أرباح أصول مالية مبرومة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٧٧٤٥٢	٥٦٥١٩	١١٥٩٣١٨	٢٠٨٠٢١	مستثمر إستصلاح أوراق مالية في شركات شقيقه
١٥٧٢٤٩٧٥	(٣٠٣٩٨٠)	١٩٣٨٣٢	٢٧٦,٩٢٣	صافي أرباح قروض
١٧٠٥٦٦٨٢	١٨٠٣٢١١	١١٠٢٥٧٩٣٨	١,٠١,٨٧٩,٣٦٨	صافي أرباح الاستثمارات المالية بالتكلفة المتداولة
٢١٤٧٢٦٩٨	٣٧٤٩٩٩٩٦	١١١٠٠٥٨٠١	١٩٧٧٣٤٤٨٩	صافي الأرباح المسجلة
-	-	٢٤٧١٨١١	٢٧٣٠٥٧٢	صافي الدخل من الاستثمارات المالية
-	-	-	-	صافي أرباح الاستثمارات العقارية
-	-	(١٣٥٧٣٩٢)	(٣٩٣١١٦١)	العائد على المال المخنق
٢١٤٧٢٦٩٨	٣٧٤٩٩٩٩٦	١١٢١٢٠٢٢٠	١٩٦٥٣٣٩٠٠	قوائد منتجة عن المال المكتسب من تعديلي التأمين
(٥٨٣٤٤٢)	(٦٧٥٨٤٣)	(٣٩٧٧٨٣٣)	(٣٧٧٩٩١٦٧)	صافي الدخل من الاستثمارات قبل المصروفات غير المباشرة
٢٠٨٨٩٢٥٦	٣٦٨٢٤١٥٣	١٠٩١٤٢٣٨٧	١٩٢٧٣٤٧٣٣	١٠% مصروفات استثمار غير المباشر
				صافي الدخل من الاستثمارات

شركة المينس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للتوائم المالية التورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(٢٥) إيرادات التشغيل الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
خُرْة	مُخَصَّصَة	خُرْة	مُخَصَّصَة	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
-	٧,٥٢٣,٠٠٨		١٢ ١٠٧ ٤٩٣	رسوم إصدار وثائق تأمين
٢٩١ ٩١٧	١,٠٢٥,٧١٥	١٤ ٦٨٠ ٩٢٠	٦٠٠ ٩٣٨	ارباح بيع اصول ثابتة
١٥٦٠ ٠٧١	٩١٧ ١٢٧			إيرادات مكتومه
٢٤ ٩٩١ ٢٢٢	٨٠٢٢ ٥٠٩	٣ ٢٦٦ ٠٤٥		الفائض في المخصصات القائمة
٢٦ ٨٤٣ ٢١٠	١٧ ٤٨٨ ٣٥٩	١٧ ٩٤٦ ٩٦٥	١٢ ٧٠٨ ٤٣١	فروق أسعار العملات الأجنبية
				الإجمالي

(٢٦) مصروفات التشغيل الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
إجمالي	إجمالي	إجمالي	إجمالي	
خُرْة	مُخَصَّصَة	خُرْة	مُخَصَّصَة	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٩٧ ٧٥٠	-	١٠٧ ١٠٠		تبرعات
٣٧٧ ٤٨٨	-	٣٨٣ ٥٨٥		ضرائب عقارية
٤٤٠ ٠١٦	-	٥٤٦ ٠٥٢		غرامات
٢٩ ٢٩٦	-	٢٩ ٢٩٦		اهلاك الاستثمار العقاري
	-		١٩ ٧٦١	فروق أسعار العملات الأجنبية
٧٥ ٦٨٦	-	١ ٢٤٨ ٧٥٠		ضريبة على التوزيعات
٢ ٣٢٤ ٧٨١	-	٦٤٨ ٣٩٨		الفوائد وإستهلاك
١٣٢ ٦٥١	-	٧٣١ ٣٤٥		عبء الخسائر الإنتمائية المتوقعة
	-			قسط مكافأة ترك الخدمة
٨٢٢ ٥٨٩	٣٧٦ ٤١٤	١ ٣٢١ ٦٠٥	٣٢٨ ٦٥٦	تأمين صحي
٤ ٣٠٠ ٢٥٧	٣٧٦ ٤١٤	٥ ٠١٦ ١٣١	٣٥٨ ٤١٧	الإجمالي

شركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(٢٧) مصطلح الأقساط

مقطع الأقساط	البيانات عن نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		البيانات عن نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		البيانات عن نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	مقطع	مقطع	مقطع	مقطع	
٧٤ ١١٩ ٥٨٠	(٣٠.٥٦٧ ٧٥٧)	١٠٤ ٨٧٢ ٣٣٨	-	-	١٠٤ ٤١٨ ٧٨١
٣٧ ٣٩١ ٠٠٩	(١١٩ ٢٤١ ٨٦٣)	١٢١ ٣٢٤ ٥٦٧	-	-	١٢١ ٣٢٤ ٥٦٧
٤ ٣١٧ ٤٠٣	(١١٠ ٤٧ ١٥٩)	١٥ ٣١٥ ٠٦٢	-	-	١٥ ٣١٥ ٠٦٢
٢٨٠٨٠ ٦٦٨	(٣٠ ٤٤٢ ٥١٥)	٦ ٢٥٥ ٤٨٣	-	-	٦ ٢٥٥ ٤٨٣
١ ٢٩٦ ٧٦١	(٨ ٦٨٩ ٨١١)	٩ ٩٨٦ ٦٠٢	-	-	٩ ٩٨٦ ٦٠٢
١٧٣ ٢٧٤ ٢٠٥	(٧١ ٤٤٩ ٠٦٦)	٢٤٤ ٩٣٣ ٣٠١	-	-	٢٤٤ ٩٣٣ ٣٠١
٥٥ ٨٧٤ ٤٠٦	-	٥٥ ٨٧٤ ٤٠٦	-	-	٥٥ ٨٧٤ ٤٠٦
٦ ٦٧٥ ٠٠٩	(٣٦ ٠٣٣ ٤٤١)	٢٢ ٨٣٢ ١٨١	-	-	٣٧ ٦١٧ ٣٠٣
٢٦ ١١٨ ٥٨٠	(١٠ ٤٨٣ ٦٧٩)	٣٧ ٤٠٢ ٢٥٨	-	-	٣٧ ٤٠٢ ٢٥٨
١ ٦٣٠ ٥٤٥	(١٤ ١٢٢ ٤١٦)	٨ ١٥٣ ٨٧٧	-	-	٨ ١٥٣ ٨٧٧
١٦ ٧٣٨ ٦٦٦	(٥٠ ٢١٤ ٥١٥)	٦٦ ٤٥٢ ٩٢٦	-	-	٦٦ ٤٥٢ ٩٢٦
٣٧٠ ٦٦٠ ٨١٢	٤٥٣ ٨٨٤ ٧٦٣	٧١٣ ٨١٥ ٥٥٥	٢٧٨ ٦٦٦ ٤	٢١٨ ٨٨١	٧١٣ ٥٩٧ ٢٠٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

مقطع الأقساط	البيانات عن نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		البيانات عن نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		البيانات عن نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	مقطع	مقطع	مقطع	مقطع	
٧١ ٣١٢ ٢٦٣	(١٤ ٢١٧ ٣٠٥)	٨٥ ٨٢٩ ٦١٣	-	-	٨٥ ٨٢٩ ٦١٣
٢٠ ١٢٦ ١٥٧	(٩٧ ٥٨٢ ٤٥١)	١١٩ ٧٣٢ ٤٠٩	١ ٩٤٩	-	١١٩ ٧٣٢ ٤٠٩
٤ ١٢٠ ١٧٧	(١٠ ٥٥٥ ٧٨٦)	١٤ ٦٧٥ ٧٥٩	٦٠	-	١٤ ٦٧٥ ٥٩٩
٢ ٩٤٤ ٨٢٢	(٣ ١٤٥ ٨١٤)	٦ ١١٠ ٧١٦	-	-	٦ ١١٠ ٧١٦
٩٣٠ ٧٣٨	(٣ ٥٩٠ ٧٠٧)	٤ ٥٢٦ ٤٤٥	-	-	٤ ٥٢٦ ٤٤٥
٩٩ ٢٠٧ ٣٥١	(٥٣ ٧٠٨ ٩٣٣)	١٥٢ ٩١٦ ٧٨٤	-	-	١٥٢ ٩١٦ ٧٨٤
٢٥ ١١٩ ١٤٦	-	٢٥ ١١٩ ١٤٦	-	-	٢٥ ١١٩ ١٤٦
٧ ٥١٥ ٧٧٠	(٢٦ ٢٧٥ ١٧٦)	٣٣ ٩٠٤ ٤٥٦	٤٠ ٢٤٧	-	٣٣ ٦٩٩ ٧٥٨
٢٤ ٥٨٧ ٧٧٠	(٦ ٣٧٥ ٩٠٦)	٣٠ ٩٢٦ ٧٣٦	٦١١	-	٣٠ ٤١٤ ٦٩٣
٩١٤ ٧٢٢	(٣ ٦٥٨ ٨٦١)	٤ ٥٧٣ ٦١٣	-	-	٤ ٥٧٣ ٦١٣
١٤ ٣٥١ ٤٤٥	(٤٢ ١٨٥ ٢٢٧)	٥٦ ٥٢٦ ٦٧٢	-	-	٥٦ ٥٢٦ ٦٧٢
٢٧١ ١٥٤ ٣٦١	(٦٦٦ ٤٩٦ ٦٧٦)	٥٢٤ ٨٣٢ ٤٢٩	٣٠ ٠١٧	٢ ٦٢١ ١٨٣	٥٢٢ ٦١٨ ٤٠٤

شركة القابضة للأوراق المالية

البيانات عن نهاية الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(٢٨) صافي التعويضات

صافي التعويضات	تعويضات مستنزفة عن عمليات اعادة التأمين الصالح		اجمالي التعويضات	تعويضات مدفوعة عن عمليات اعادة التأمين الوارد		تعويضات مباشرة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	خارجي	محلي		خارجي	محلي		
٦٧ ٤٥٨ ٥٠٥	(١ ٥٥٣ ١٨٢)	-	٦٩ ٠١١ ٦٨٧	-	-	٦٩,٠١١,٦٨٧	جياه
٤ ٩٩٣ ٢٤٣	(١٨ ٦٨٢ ٤٨٤)	-	٢٣ ٦٧٥ ٧٢٧	-	-	٢٣ ٦٧٥ ٧٢٧	البحريق
٨٥٣ ٧٢٠	(٤ ٧٩٥ ٣٧٣)	-	٥ ٦٤٩ ٠٩٣	-	-	٥ ٦٤٩ ٠٩٣	البحري
٣١٠ ١٥٩	(٣١٥ ٢٠٨)	-	٦٢٥ ٣٦٧	-	-	٦٢٥ ٣٦٧	الداخلي
٥٧٠ ٩٥٧	(٢ ١٦٣ ٤٣٠)	-	٢ ٧٣٤ ٣٨٧	-	-	٢ ٧٣٤ ٣٨٧	اجسام السفن
٤١ ٤٥٩ ٤٢٦	(٤٥ ٦٣٥ ٧٣٢)	-	٨٧ ٠٩٥ ١٥٨	-	-	٨٧ ٠٩٥ ١٥٨	السجلات الكميكي
٥ ٢٩٩ ٨٦٥	(١ ٢٣٧ ٣٢٧)	-	٦ ٥٣٧ ١٩٢	-	-	٦ ٥٣٧ ١٩٢	السجلات الاجازي
٢ ١١٩ ٥٧٨	(١٣ ٥٦٣ ٠٩٥)	-	١٥ ٦٨٢ ٦٧٣	-	-	١٤ ٨٣٢ ٣٧٢	البنفسى
١ ١٩٢ ٤٠٩	(١ ٦٧٦ ٩٩٣)	-	٢ ٨٦٩ ٤٠٢	-	-	٢ ٨٦٩ ٤٠٢	الحوادث والمسؤوليات
١ ٠١٢ ٩٩٦	(٤ ٠٥١ ٩٨٢)	-	٥ ٠٦٤ ٩٧٨	-	-	٥ ٠٦٤ ٩٧٨	ضمان ائتمان
١٨ ٤٦٧ ٢٩٠	(٣٤ ٥٦٦ ٨٠١)	-	٥٣ ٠٣٤ ٠٩١	-	-	٥٣ ٠٣٤ ٠٩١	العلاج الطبي
١٤٣ ٧٣٨ ١٤٨	(١٢٨ ٢٤٦ ٦٠٧)	-	٢٧١ ٩٧٩ ٧٥٥	-	-	٢٧١ ٩٧٩ ٤٥٤	الاجمالي

صافي التعويضات	تعويضات مستنزفة عن عمليات اعادة التأمين الصالح		اجمالي التعويضات	تعويضات مدفوعة عن عمليات اعادة التأمين الوارد		تعويضات مباشرة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
	خارجي	محلي		خارجي	محلي		
٥٢ ٧٦٤ ٤٩٩	(١ ٠٤٨ ٧٣٤)	(٧٠ ٠٥٠)	٥٣ ٨٨٣ ٢٨٣	-	-	٥٣ ٨٨٣ ٢٨٣	جياه
٤ ١٤٦ ٤٥٣	(٢٧ ٨٣٦ ٦٩٧)	(٢٠٩,٠٠٠)	٣١ ٩٨٣ ٧٥٩	٣٠ ٠٤٤	-	٣١ ٩٥٣ ٧١٥	البحريق
(٥ ٠٧٤)	(١ ٧٨١ ٩٩٧)	-	١ ٧٧٦ ٩٢٣	٢١ ٨٧٠	-	١ ٧٥٥ ١٠٣	البحري
١ ٦٣٠ ٢٦٦	(١ ٦٢٣ ٣٦٦)	-	٣ ٢٩٣ ٦٣٢	-	-	٣ ٢٩٣ ٦٣٢	الداخلي
١ ١٣٥ ٠٦٦	(٢٨ ٦٩٠ ٢٦٥)	-	٢٩ ٨٧٥ ٣٣١	-	-	٢٩ ٨٧٥ ٣٣١	اجسام السفن
٣٨ ٠٦٤ ٩٤٥	(٢٥ ٠٦٤ ٧٩٧)	-	٦٣ ١٢٩ ٧٤٢	-	-	٦٣ ١٢٩ ٧٤٢	السجلات الكميكي
٣ ٨٢٨ ٧٠١	(٢ ٠٠٤ ٤٠٢)	-	٥ ٨٣٣ ١٠٣	-	-	٥ ٨٣٣ ١٠٣	السجلات الاجازي
(٥٩ ٥٢٤)	(٥ ١٨٨ ٩٠٧)	(٨٤٦,٠٠٠)	٥ ١٣٠ ٢٢٩	٥٣ ٨١٨	-	٥ ٠٧٦ ٤١١	البنفسى
١ ١٣٧ ٧٧٠	(١ ٨١٠ ٠٣٦)	-	٢ ٩٤٧ ٨٠٦	١٠ ٥١٣	-	٢ ٩٢٥ ٦٣٧	الحوادث والمسؤوليات
١ ٤٦٩ ٦٠٣	(٥ ٨٧٨ ٤١٢)	-	٧ ٣٤٨ ٠١٥	-	-	٧ ٣٤٨ ٠١٥	ضمان ائتمان
١٨ ٩٣٧ ٣٢٣	(٤٥ ٤٣٨ ٨٩١)	-	٦٤ ٣٧٦ ٢١٤	-	-	٦٤ ٣٧٦ ٢١٤	العلاج الطبي
١٣٣ ٠٠٠ ٠٢٨	(١٤٦ ٤٠٦ ٥٠٤)	(٧١ ٥٠٥)	٢٦٩ ٥٢٨ ٠٣٧	١١٦ ١٩٥	-	٢٦٩ ٤١٠ ١٨٦	الاجمالي

شركة التأمين للتأمين "شركة مساهمة مصرية"  
 الايضاحات المتصلة للقران المالية التوربية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(٢٩) عمولات إعادة التأمين

عمولات عمليات إعادة التأمين الصادر

عمولات عمليات إعادة التأمين الوارد

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٣</u>			<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٣</u>			
<u>محلّي</u>	<u>خارجي</u>	<u>محلّي</u>	<u>محلّي</u>	<u>خارجي</u>	<u>محلّي</u>	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
-	-	-	-	-	-	حياه
-	-	٥٧١.٢٩	-	-	-	الحريق
-	-	-	-	-	-	البحري
-	-	-	-	-	-	الداخلي
-	-	-	-	-	-	أجسام السفن
-	-	-	-	-	-	السيارات التكميلي
-	-	-	-	-	-	السيارات الإجباري
٤٥ ٤٨٧	٩ ٥٨٣ ٢٦٧	١٦ ١٧٨	٤٥ ٤٨٧	-	-	الهندسي
-	٣ ١٨٣ ٤٣٢	-	-	-	-	الحوادث والمسئوليات
-	١ ٨٨٨ ٤٢٣	-	-	-	-	ضمان إنتمان
-	١٠ ٩٤٦ ٧٨٢	-	-	-	-	العلاج الطبي
٤٥ ٤٨٧	١١١ ١٥٧ ٧٤٣	٥٨٧ ٢٠٧	٤٥ ٤٨٧	-	-	الإجمالي

٤٥٤٨٧,٠٠

عمولات عمليات إعادة التأمين الصادر

عمولات عمليات إعادة التأمين الوارد

<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٢</u>			<u>٣١ ديسمبر ٢٠٢٢</u>			
<u>محلّي</u>	<u>خارجي</u>	<u>محلّي</u>	<u>محلّي</u>	<u>خارجي</u>	<u>محلّي</u>	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
-	-	٥١ ٦٢٠	-	-	-	حياه
-	-	٣٥١ ٩٦٩	-	-	-	الحريق
-	-	( ٥٢ )	-	-	-	البحري
-	-	-	-	-	-	الداخلي
-	-	-	-	-	-	أجسام السفن
-	-	-	-	-	-	السيارات التكميلي
-	-	-	-	-	-	السيارات الإجباري
٣٦ ١٣٨	١٠ ٦٤٢ ٧٠٣	٢ ٢٧٣	٣٦ ١٣٨	-	-	الهندسي
٢٦ ٣٠٩	٢ ١٩١ ٤٦٥	-	٢٦ ٣٠٩	-	-	الحوادث والمسئوليات
-	١ ٠٥٤ ٤١٩	-	-	-	-	ضمان إنتمان
-	٨ ٩٨٥ ٤٥٤	-	-	-	-	العلاج الطبي
٦٢ ٤٤٧	٨٢ ٣٨٣ ٨٦٠	٤٠٥ ٨١٠	٦٢ ٤٤٧	-	-	الإجمالي

شركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

(٣٠) المصروفات وتكاليف الإنتاج

البيان	٢٠٢٣ ديسمبر		٢٠٢٢ ديسمبر		البيان	٢٠٢٣ ديسمبر		٢٠٢٢ ديسمبر	
	المبلغ	تغير	المبلغ	تغير		المبلغ	تغير	المبلغ	تغير
صروف إنتاج عمليات مباشرة	٥١٠٧٥٣٤٣	٤٥١٠٨٤٨٤	٥٠٩٦٦٨٥٩	٧٧٤٤٢٧٨٨	٧٢١٤٩٠٤٤	٤٠٤١٤٣	٥٠٢٩٢٧٠٧٤٤		
صروف إنتاج عمليات مشتركة وارده	١٩٠٢٠١	١٩٠٢٠١	-	٤٠٤١٤٣	٤٠٤١٤٣	٤٠٤١٤٣			
صروف إنتاج عمليات مشتركة مصانعه	(١١١٤٩٠)	(١١١٤٩٠)	-	(٣٧٥٤٩١)	(٣٧٥٤٩١)	(٣٧٥٤٩١)			
إجمالي صروف إنتاج مباشرة	٥١١٥٤٠٥٤	٤٥١١٨٧١٥٥	٥٠٩٦٦٨٥٩	٧٧٤٩٧٠٩٤٠	٧٢١٤٩٠٤٤	٤٠٤١٤٣	٥٠٢٩٢٧٠٧٤٤		
صروف إنتاج عمليات مشتركة وارده	٩٨٤٥٣	٩٨٤٥٣	-	١٤٤٣٩٩	١٤٤٣٩٩	١٤٤٣٩٩			
صروف إنتاج عمليات مشتركة مصانعه	(٢٥٠٧٧٦)	(٢٥٠٧٧٦)	-	(٤٧١٩٣٦)	(٤٧١٩٣٦)	(٤٧١٩٣٦)			
إجمالي صروف إنتاج مشتركة وارده	٢٣٦١٠٠٧	٢٢٣٨١٨٩٣	١٢٢٨٧١٤	٣٥٦٨٧١٧٦	٣٤٤٧٠٢٠٥	١٠٢١٥٠٩٧١			
إجمالي صروف إنتاج مشتركة مصانعه	١٦١٢٣٤	٩٨٤٦١	١٥١٢٨٨	١٦١١٨	١٢٨٧٠	٣٢٤٨			
إجمالي صروف إنتاج	١٢٥٤٥١٧	٧١١٢١٦	٥٤٣٣٠١	١٨١٤٦٩٧	٧٩٨٧٥٣	١٠١٦٤٣٩			
صروف إنتاج عمليات مشتركة وارده	١٨٧٢٤٣٠٥	١٨٠١٤٠٨٥	٧١٠٢٢٠	٢٣٧١٣٤٩٤	٢٣٠٧٢٣٨٩	٦٤١١٠٥			
صروف إنتاج عمليات مشتركة مصانعه	٧٦٩١٥٥	١٧٠٧١٩	٥٩٨٤٣٦	٦٩٨٨٠٦	٨٣٨٠٠	٦١٥٠٠٦			
إجمالي صروف إنتاج عمليات مشتركة وارده	٢٣٠١٩٢٠	١٣٠٤١٣٨	٩٩٧٧٨٢	٢٦٣٥١٣٠	٢١٢٧٩٩٣	٤٢٧٦٣٧			
إجمالي صروف إنتاج عمليات مشتركة مصانعه	٣٥٤٤٠٨٧	٣٥٤٤٠٨٧	-	٣٦٦٦٠٤٨	٣٦٦٦٠٤٨	-			
إجمالي صروف إنتاج	١٤٩٦٨٩٠٧	١٤٥٤٢٧٧٢	٤٢٦١٣٥	١٨٥٨١٦٩٠	١٧٧٨١٧٠٣	٧٨٩٩٨٧			
صروف إنتاج عمليات مشتركة وارده	٢٠٥٤٢٢٠	٢٠٥٤٢٢٠	-	٢٥٤٨٣١١	٢٥٤٨٣١١	-			
صروف إنتاج عمليات مشتركة مصانعه	٦١٧٠٩١٤	٦١٧٠٩١٤	-	٤٥٢٢٣٥٧	٤٥٢٢٣٥٧	-			
إجمالي صروف إنتاج عمليات مشتركة وارده	٩١٠٤٧٠	٨١٨٧٧٩	٩١٦٩٤	١٢٦٢٤٤٦	١١٥٢١٧٦	١١٠٠٢٧٠			
إجمالي صروف إنتاج عمليات مشتركة مصانعه	٧٤٠٣٥٧٥١٣	٦٩٠٦١٠٣٤٣	٤٠٧٤٧٠١٧٠	٩٤٠٧٧٩٠٢٣١	٨٩٠٩١٨٥١٨	٤٠٨٦٠٠٦٦٣			
إجمالي صروف إنتاج	١٢٥٠٥١١٥٦٧	١١٤٠٧٩٧٥٣٨	١٠٠٧١٤٠٢٩	١٧٢٠٧٥٠٠١٧١	١٦٢٠٥٩٦٠٧١٤	١٠٠١٥٣٠٤٠٧			

صروف إنتاج عمليات مباشرة  
 صروف إنتاج عمليات مشتركة وارده  
 صروف إنتاج عمليات مشتركة مصانعه  
 إجمالي صروف إنتاج مباشرة  
 القيمة النسبية عمليات مشتركة وارده  
 القيمة النسبية عمليات مشتركة مصانعه  
 القيمة على عائق الشركة  
 قيمة نسبية عمليات وارده مصانعه  
 مبيعات المنتجين  
 حلال تحصيل  
 منتج ومكافئه  
 دعمه واعماله  
 مسروقات الانتقال للمنتجين  
 مسروقات اداريه  
 مسروقات محاسبات  
 مسروقات فروع  
 رسم التطوير البيئه  
 إجمالي تكاليف الإنتاج  
 إجمالي المصروفات وتكاليف الإنتاج  
 الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن



(٣١) المصروفات العمومية والإدارية

البیان	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢			٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
	إجمالي	عام	جياہ	إجمالي	عام	جياہ
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
المرتبات	٢٥ ٦٩١ ٥٩٧	١٦ ٧٠٧ ٤١٩	٨ ٩٨٤ ١٧٨	٣٠ ٣٠٩ ٥٢٧	١٩ ٨٠١ ٢٨٢	١٠ ٥٠٨ ٢٤٥
حوافز انتاج ومكافأة ومنح	١٠ ٧٤٨ ٧٥٥	٧ ٦٣٢ ٤٦٥	٣ ١١٦ ٢٩٠	١٢ ٠٨١ ٦٣٩	٩ ٠٤٧ ٠١٨	٤ ٠٣٤ ٦٦١
حصة الشركة في التأمينات الاجتماعية	٣ ٩١٧ ٠٥٨	٢ ٦٧٧ ٤٣٨	١ ٢٣٩ ٦٢٠	٤ ٠٧٧ ٣٢٢	٣ ٢٧٢ ٣٤٢	٨٠٤ ٩٩٠
علاج طبي	٢٧ ١٠٩	١ ١٦٣	٢٥ ٩٤٦	٩٠٨		٩٠٨
الأجور الاحقية	٤١٥ ٥٣٨	٣٧٣ ٩١٨	٤١ ٦٢٠	٤٠٨ ٢٣٠	٣٤٩ ٣٦٨	٥٨ ٨٦٢
خدمات اجتماعية ورياضية	٤٧٠ ٣٠٢	٢٤٩ ٨٧٧	٢٢٠ ٤٢٥	٢٢٨ ٢٩٩	٧١ ٦٤٦	١٥٦ ٦٥٣
مصاريف دراسية وتدريب	١ ٢٩١ ٦٦٢	٨٦١ ٩٨٥	٤٢٩ ٦٧٧	١ ٧٧٤ ٢٠٦	١ ٠٩١ ٨٤٣	٦٨٢ ٣٦٣
مطبوعات وكتب وألوات كتابية	٧٥٨ ١٥٦	٦٧١ ٣٦١	٨٦ ٧٩٥	٦٣٢ ١٩٤	٣٥٢ ٥٤٣	٢٧٩ ٦٥١
مياه وانارة	١٠ ٣٧ ٢٣٤	٨٧٦ ٥٦٨	١٦٠ ٦٦٦	٩١٧ ٨٣٠	٧١٦ ٣٤٧	٢٠١ ٤٨٣
مصروفات نظافة	٢١٣ ٠٩٤	١٤٦ ٦٦٦	٦٦ ٤٢٨	٢٦٦ ٣٣٦	١٩٥ ٥٥٢	٧٠ ٧٨٤
ضريبة وبوفيهات على مستوى الشركة وفروعها	٢١٢ ٢٠٠	٢١٥ ٠٩٦	٤٧ ١٠٤	٤٨٣ ٣٣٤	٣٨٨ ٧٤٣	٩٤ ٥٩١
مصروفات صيانة وإصلاح سيارات	٥١٧ ١٥٤	٢٩٧ ٣٧٣	٢١٩ ٧٨١	٧٣٠ ٨٠٢	٤٦٤ ٩٩٠	٢٦٥ ٨١٢
صيانة واصلاحات	١ ١٣٧ ٤٩٨	١ ٠٣٨ ٩٩٨	٩٨ ٥٠٠	١ ٥٦٠ ٣٨٢	١ ٤٢٦ ٢٢١	١٣٤ ١٦١
بذل سفر وانتالات	١ ٢٥٦ ٩٠٠	٩٠٦ ٦٤٦	٣٥٠ ٢٥٤	١ ٨١٣ ٤١٧	١ ٣٤٤ ٧٥٠	٤٦٨ ٦٦٧
تلفون وتلكس وبريد	٣٥٠ ٢٥٩	١٨٠ ٩٩٦	١٦٩ ٢١٣	٣٣٩ ٦٧١	١٣٥ ٧١٣	٢٠٣ ٨٧٨
مصاريف قضائية	٣٧ ٩٣٧	١٩ ٩٦٥	١٧ ٩٧٢	٢٢٦ ٩٨١	١٨٨ ٩٦٦	٣٨ ٠١٥
اشتراكات في هيئات	٤٥٧ ١٢٤	٣٢٧ ٩٤٣	١٢٩ ١٨١	٨٢٦ ٦٩٦	٥٦٣ ٦٦٢	٢٦٣ ٠٢٤
مصاريف بنوك	١ ٢٠٣ ٣٧٣	١ ٠٤٩ ٨٩٧	١٥٣ ٤٧٦	١ ٦٢١ ٤٥٢	١ ٤٢٢ ٧١٢	١٩٨ ٦٦٠
إيجارات						
تمغقات ورسوم	٣٤٧ ٠٠٠	٢٥٣ ١٧٦	٩٣ ٨٢٤	٩٤٨ ٩١٥	٨٧٢ ٠٨٢	٧٦ ٨٣٣
مصروفات الحاسب الآلي	١ ٢١٣ ٥٧٠	١ ١١٠ ٤٢٦	١٠٣ ١٤٤	١ ٣٧٠ ٨٢٤	٤٢٩ ٦٤٦	٩٤١ ١٧٨
بذل حضور جلسات	١١٢ ٦٥٠	٥٢ ٦٥٠	٦٠ ٠٠٠	٩٣ ٤٥٠	٤٩ ٩٥٠	٤٣ ٥٠٠
بذل حضور لجان				٢١٦ ٤٥٠	٢١٦ ٤٥٠	
بذل إنتقال مجلس إداره	٤٥٦ ٢٠٠	١٨٧ ٢٠٠	٢٦٩ ٠٠٠	٣٥٨ ١٥٠	١٦٩ ٦٥٠	١٨٨ ٥٠٠
بذل إنتقال لجان	٢٩٢ ٠٥٠	٢٩٢ ٠٥٠		٣٩ ١٥٠	٣٩ ١٥٠	
نشر بالصحف	١٥٦ ٨٤٢	١٣٣ ٣٠٨	٢٣ ٥٢٤	٢٧ ٧٢٤	٢٧ ٧٢٤	
القساط ووثائق تأمين	٢ ٨٣٦ ٢٨٢	٨٣٠ ٨٩٦	٢ ٠٠٥ ٣٨٦	٣ ٤٣٠ ٠٩١	٩٣٤ ٧٠٠	٢ ٤٩٥ ٣٩١
أتعاب استشارات	٢ ٩٦ ٩٦٢	١٥٩ ٤٦٢	١٣٧ ٥٠٠	٢ ٣٥٥ ٠٤٧	٢ ٠٦٧ ٩٢١	٢ ٨٧ ١٢٦
أتعاب مرافق الحسابات	١ ٢١ ٨١٤		١ ٢١ ٨١٤	٥٩٥ ٦٥٠	٢ ٩٧ ٠٠٠	٢ ٩٨ ٦٥٠
حصة الشركة في صندوق الطوارئ	١٤٦ ٢٨٥	١٠٢ ٦٤٠	٤٣ ٦٤٥	١٣٦ ٩٨٧	٨٩ ٤٠٨	٤٧ ٥٧٩
متنوع	٢٤٧ ٠٠٩	١٩٤ ١٤٨	٥٢ ٨٦١	٢٤٨ ١٨٦	١٣٩ ٩٧٨	١٠٨ ٢٠٨
الإجمالي	٥٦ ٠١٩ ٦١٤	٣٧ ٥٥١ ٧٣٠	١٨ ٤٦٧ ٨٨٤	٦٩ ١١٩ ٨٦٠	٤٦ ١٦٧ ٥١٧	٢٢ ٩٥٢ ٣٤٣

شركة المهندسين للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

## (٢٢) نصيب السهم في صافي أرباح الفترة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
جنيه مصري	جنيه مصري
١١٩ ٤٤٣ ٥٢٩	٩٢ ٢٨٠ ٢٠٧
١١٩ ٤٤٣ ٥٢٩	٩٢ ٢٨٠ ٢٠٧
١٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	١٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠
١,٠٠٠	٠,٧٧

صافي أرباح الفترة (جنيه مصري)

المتوسط الموزع لعدد الأسهم

نصيب السهم من صافي أرباح الفترة

عند احتساب نصيب السهم من الأرباح تم إعتبار الزيادة في الأسهم كما لو كانت قد تم إصدارها من تاريخ بداية أول منه مقارنة بهذه القوائم المالية المجمعة حيث أنها تمثل توزيعات أسهم مجانية وهذه المعالجة تتفق مع متطلبات معايير المحاسبة المصرية علماً بأن زيادة رأس المال تمت خصماً من الاحتياطي الفترة والأرباح المرحلة.

## (٢٣) الموقف الضريبي

### \*ضريبة شركات الأموال

#### شركة المهندسين للتأمين

تقوم الشركة بتقديم الإقرار الضريبي في مواعيدته القانونية. تم الفحص الضريبي حتى السنة المالية المنتهية في ٣٠/٦/٢٠١٤ وتم الاعتراض على النموذج الواردة من المصلحة حتى ٣٠/٦/٢٠١٤ وتحويل الملفات إلى اللجان الداخلية. هناك منازعات ضريبية قائمة بمحكمة النقض وتختصر أوجه الخلاف الرئيسية في خضوع إيرادات الإبداعات الثابتة بالبنوك للضرائب بالكامل أو إعفاء (٩٠%) منها أخذاً في الاعتبار أنه سبق وصدر حكم محكمة الاستئناف لصالح الشركة في هذا الخصوص عن السنوات من ١٩٨٣ وحتى ١٩٩٧.

#### شركة المهندسين لتأمينات الحياة

بدأ نشاط الشركة في ٢٨ أكتوبر ٢٠١٤ ولم يتم الفحص الضريبي وتقوم الشركة بتقديم الإقرار الضريبي في مواعيدته.

### \*الضرائب على المرتبات

#### شركة المهندسين للتأمين

تقوم الشركة بسداد الضرائب المستحقة من واقع المخصص فاعلاً من مرتبات الموظفين.

تم التسوية والسداد حتى ٢٠١١ وجاري فحص السنوات من ٢٠١٢ وحتى ٢٠١٥ للوصول إلى التقدير المناسب.

#### شركة المهندسين لتأمينات الحياة

الشركة تقوم بسداد الضرائب المستحقة من واقع المخصص فاعلاً من مرتبات الفترة لين ولم يتم بعد إجراء أي فحص.

### \*رسوم الدمغة

#### شركة المهندسين للتأمين

تم التسوية والسداد مع المصلحة حتى السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/٦/٣٠ وجاري فحص الأعوام من ٢٠١٤/٧/٢٠ وحتى ٢٠١٨/٦/٢٠ وتقوم الشركة بسداد الدمغة المستحقة على دفعات شهرية لحين التسوية

#### شركة المهندسين لتأمينات الحياة

تقوم الشركة باحتساب الدمغة المستحقة من وجهة نظرها ويتم السداد على دفعات ولم يتم بعد إجراء أي فحص.

### \*الدمغة النوعية

#### شركة المهندسين للتأمين

تم فحص والسداد حتى ٢٠١٤/٦/٣٠

تقوم الشركة بسداد الدمغة المستحقة من وجهة نظرها ولم يتم بعد إجراء أي فحص.

#### شركة المهندسين لتأمينات الحياة

### \*الضريبة على أذونات وسندات الخزانية

#### شركة المهندسين للتأمين

تمثل الضريبة على أذونات وسندات الخزانية نسبة ٢٠٪ من قيمة إيرادات هذه الأوعية خلال الفترة وتم خصمها عند استحقاق هذه الإيرادات

### \*الضريبة العقارية

شركة المهندسين للتأمين قامت الشركة برفع قضية طعن إداري على المطالبة الواردة من مصلحة الضرائب والتي تخص الفترة من ١ يوليو ٢٠٠٦ حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٣، ولم يتم الشركة بسداد تلك المطالبة والتي تبلغ ١,٠٤٦,٨٤٠ جنيه مصري وبالنسبة للفترة من ١ يوليو ٢٠١٣ حتى تاريخه يتم السداد وفقاً للمطالبات الواردة من مصلحة الضرائب.

### \*ضريبة القيمة المضافة

شركة المهندسين للتأمين تقوم الشركة بتقديم الإقرارات بصفة شهرية منذ تاريخ التسجيل وتم الفحص والسداد حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨.

شركة المهندسين للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### (٣٤) الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة

#### أرصدة الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة

التزامات ضريبية مؤجلة		
٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٦ ١٥٦ ٥٣٠	٦ ٢٧٣ ٧٥٨	الأصول الثابتة
-	-	فرق التغير في أسعار العملات
<u>٦ ١٥٦ ٥٣٠</u>	<u>٦ ٢٧٣ ٧٥٨</u>	إجمالي الضريبة التي تنشأ عنها التزام

#### حركة الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة

التزامات ضريبية مؤجلة		
٣٠ يونيو ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤ ٢٦٠ ٠٦٣	٦ ١٥٦ ٥٣٠	الرصيد في بداية العام
-	-	تسويات على رصيد اول المده
٣ ٠٩٥ ٦٤٥	١٥٤ ٢٤٧	الإضافات
(١ ١٩٩ ١٧٨)	-	الاستبعادات
<u>٦ ١٥٦ ٥٣٠</u>	<u>٦ ٣١٠ ٧٧٧</u>	الرصيد في نهاية العام

مصرفات ضريبة الدخل

ضريبة الدخل الجارية		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	البيان
جنيه مصري	جنيه مصري	
(١٨ ٨٩٤ ٩٧٢)	(٥٨ ٧١٤ ٣٤٧)	ضريبة الدخل الجارية
<u>(١٨ ٨٩٤ ٩٧٢)</u>	<u>(٥٨ ٧١٤ ٣٤٧)</u>	

شركة المهندس للتأمين "شركة مساهمة مصرية"

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ٣٥. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

إن هذه المعاملات هي مع أطراف ذوي علاقة مثل المساهمين والإدارة العليا والشركات التي يكونون فيها ملاك رئيسيون. يعتمد مجلس إدارة الشركة السياسات والأسعار وشروط هذه المعاملات.

وفيما يلي بيان أرصدة وطبيعة وحجم المعاملات مع تلك الأطراف خلال الفترة:

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٣/١٢/٣١	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	الإيضاح	مبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة:
جنيه مصري	جنيه مصري	أرصدة مدينة	شركة زميلة	١٥	شركة عناية مصر
٤٢٢٩٤٥٩	٠				
مبالغ مستحقة إلى طرف ذو علاقة:					
		داننون وأرصدة دائنة	شركة زميلة	٢٠	شركة عناية مصر
-	-				

تتمثل المعاملات مع أطراف ذات العلاقة المدرجة في قائمتي الدخل والإيرادات والمصروفات فيما يلي:

٢٠٢٣/٦/٣٠	٢٠٢٣/١٢/٣١	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	الإيضاح	إيرادات:
جنيه مصري	جنيه مصري	إيرادات	شركة زميلة	٢٤	شركة عناية مصر
٣٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠				

### ٣٦. أسعار العائد المطبق على القروض

بلغ متوسط أسعار العائد على القروض لوثائق تأمينات الأشخاص الفردية نسبة ٧٪ سنوياً.

### ٣٧. عقود ووثائق التأمين الجماعي للعاملين بالمجموعة

١/٣٧ شركة المهندس للتأمين

#### (أ) وثيقة سن الستين

- صرف مبلغ تأمين يعادل مرتب شهر عن كل سنة خدمة خارج الشركة بشرط أن تكون في قطاع التأمين.
- صرف مبلغ تأمين يعادل مرتب شهرين من المرتب الأساسي عن كل سنة خدمة من تاريخ التعيين بالشركة حتى أول مارس ١٩٩١.
- صرف مبلغ تأمين يعادل مرتب ثلاث شهور من المرتب الأساسي عن كل سنة خدمة من أول مارس ١٩٩١ حتى تاريخ بلوغ سن الستين.

#### (ب) في حالة الوفاة والعجز الكلي المستديم

صرف مبلغ تأمين يعادل مرتب (٥٠ شهر + ٣ شهور عن كل سنة خدمة بالشركة) من المرتب الأساسي عند حدوث الوفاة أو العجز.

قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم (٥٠٣) المنعقدة بتاريخ ٣ فبراير ٢٠٢٠ بعمل ملحق لعقد التأمين الجماعي المختلط والمبرم مع شركة المهندس لتأمينات الحياة (شركة تابعة) وذلك لتعديل أساس صرف مستحقات العاملين على أساس المرتب الأساسي شاملاً بعض العلاوات المحددة والذي كان مطبقاً قبل قرار مجلس الإدارة رقم (٤٩٥) الصادر بتاريخ ١٦ سبتمبر ٢٠٢٠ وذلك تصويماً للوضع السابق ويسري القرار اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٠. وقد تم إرسال ملحق التعديل لاعتماده من هيئة الرقابة المالية بتاريخ ١٨ أغسطس ٢٠٢٠، وسوف يترتب على ذلك الملحق تحمل الشركة لتكلفة

تقديرية بمبلغ ٧٨,٤ مليون جنيه مصري تقريباً ، وسوف يتم سدادها على ١٠ دفعات سنوية قيمة كل دفعة ١٠,٥٣ مليون جنيه مصري تقريباً (متضمنة قيمة الفوائد) وذلك طبقاً لتقرير الخبير الاكتواري المؤرخ ٢٨ يوليو ٢٠٢٠.

#### ٢/٣٧ شركة المهندس لتأمينات الحياة

##### (أ) وثيقة سن الستين

- صرف مبلغ تأمين يعادل مرتب شهر من الأجر التأميني عن كل سنة خدمة خارج الشركة بشرط أن تكون في قطاع التأمين.
- صرف مبلغ تأمين يعادل مرتب شهرين من الأجر التأميني عن كل سنة خدمة من تاريخ التعيين بالشركة حتى أول مارس ١٩٩١.
- صرف مبلغ تأمين يعادل مرتب ثلاث شهور من الأجر التأميني عن كل سنة خدمة من أول مارس ١٩٩١ حتى تاريخ بلوغ سن الستين.

##### في حالة الوفاة والعجز الكلي المستديم

صرف مبلغ تأمين يعادل مرتب (٥٠ شهر + ٣ شهور عن كل سنة خدمة بالشركة) من الأجر التأميني عند حدوث الوفاة أو العجز.

##### (ب) وثيقة سن الخامسة والستين

صرف مبلغ تأمين يعادل شهر عن كل سنة خدمة في إحدى حالات الوفاة أو العجز أو بلوغ سن الخامسة والستين وتصرف هذه المبالغ عند بلوغ سن الستين نتيجة تعديل اللانحة الداخلية بالشركة الخاصة بسن الإحالة للمعاش حيث تم تخفيضها من سن الخامسة والستين إلى سن الستين.

##### (ج) وثيقة خاصة ببعض العاملين

صرف مبلغ تأمين يعادل شهر عن كل سنة خدمة خارج الشركة في غير قطاع التأمين - ويصرف هذا المبلغ عند بلوغ سن الستين.

##### (د) عقد تأمين جماعي مختلط

قرر مجلس إدارة الشركة بجلسته رقم ٥٣ بتاريخ ٣ فبراير ٢٠٢٠ بخصوص المزايا والاشتراكات المقررة لمكافأة نهاية الخدمة للعاملين بشركة المهندس لتأمينات الحياة بأن يتم توثيقها من خلال إبرام عقد تأمين جماعي (مختلط) على حياة العاملين بالشركة وصرف مزايا التأمين للعاملين بعد إضافة الزيادات التي تمت على المرتبات اعتباراً من ٢٠١٥/٥/١ وحتى ٢٠٢٠/١٢/١. وقد تضمن القرار ما يلي:

١. إنشاء جمعية خدمات للعاملين يتم تأسيسها لتمثل جموع العاملين المعنيين بالشركة لتكون طرف ثاني في عقد التأمين الجماعي على حياة العاملين بالشركة.
٢. عمل ملحق للعقد يكون مكملاً للعقد الأصلي بتطبيق المرتب الأساسي الأخير في ٢٠٢٠/٦/٣٠ (شاملاً علاوات التقارير، الترقيات، الجدارة حتى ٢٠٢٠/١٢/١ طبقاً لدراسة الخبير الاكتواري فقط) كأساس لاحتساب المرتب الأساسي المتخذ في حساب الوثيقة بدلاً من الأجر التأميني الحالي على أن يتم إضافة وتعديل بعض العلاوات الأخرى

٣. طبقاً لتقرير الخبير الاكثواري المؤرخ ١٨ يوليو ٢٠٢٠ فيما يخص القيمة الحالية لتكلفة تعديل اجر مكافأة نهاية الخدمة للعاملين الحاليين المتواجدين في الخدمة بالشركة في ٢٠٢٠/٦/٣٠ فإن الشركة تتحمل مبلغ ٢٦ مليون جنيه مصري تقريباً يمكن سدادها على ١٠ دفعات سنوية قيمة كل دفعة ٣,٦ مليون جنيه مصري تقريباً (متضمنة قيمة الفوائد).

٣٨. ارتباطات رأسمالية بالمجموعة  
قامت المجموعه بتاريخ ٢٩ سبتمبر ٢٠٢٠ بالتوقيع على عقد شراء برنامج حاسب آلي بمبلغ ٢١ مليون جنيه مصري.

٣٩. احداث هامة  
بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠١٩ أصدر وزير الاستثمار والتعاون الدولي قرار رقم ٩٦ لسنة ٢٠١٩ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية وتم إصدار ثلاثة معايير محاسبه وهي معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) والخاص بالأدوات المالية ومعيار المحاسبة المصري (٤٨) الخاص بالإيراد من العقود مع العملاء ومعيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) والخاص بعقود التأجير التمويلي تنفيذاً لقانون التأجير التمويلي والتخصيص رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨ وسوف يتم تطبيق تلك المعايير بداية من ٢٠٢١/٠٧/٠١.

تعرضت معظم دول العالم ومنها مصر بداية من الربع الأول من عام ٢٠٢٠ إلى انتشار وباء كورونا (كوفيد-١٩) المستجد، مما تسبب في اضطرابات في معظم الأنشطة التجارية والاقتصادية بشكل عام. لذا من المحتمل أن يكون لذلك تأثير هام على الخطط التشغيلية والتسويقية المحددة مسبقاً والتدفقات النقدية المستقبلية المرتبطة بها وما يرتبط بها من عناصر الأصول والالتزامات ونتائج الأعمال بالقوائم المالية للشركة خلال الفترة والفترات التالية، تقوم إدارة الشركة حالياً باتخاذ عدة إجراءات لمواجهة هذا الخطر والحد من تأثيره على مركزها المالي ودعم قدرتها على الاستمرارية، إلا انه في ظل حالة عدم الاستقرار وحالة عدم التأكد نتيجة الأحداث الحالية فان حجم تأثير ذلك الحدث يعتمد بشكل أساسي على المدى الزمني لاستمرار تلك التأثيرات التي ينتظر عندها انتهاء ذلك الحدث وما يترتب عليه من أثار وقدرة الشركة على تحقيق خططها لمواجهة هذا الخطر، وهو ما يصعب تحديده في الوقت الحالي.

ج) قامت الهيئة العامة للرقابة المالية بإصدار كتاب دوري رقم ١٦، ١٧ بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/٤ بشأن السياسات والإجراءات الاحترازية لاحتواء المخاطر المالية والاقتصادية الناشئة عن جائحة كورونا.

د) وافقت اللجنة العليا لمراجعة معايير المحاسبة المصرية والفحص المحدود والمشكلة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٩٠٩ لسنة ٢٠١١ برئاسة الدكتور محمد عمران رئيس الهيئة بهدف دراسة صعوبات تطبيق المعيار رقم (٤٧) الأدوات المالية نظراً للظروف الحالية التي تمر بها البلاد من انتشار فيروس كورونا وصعوبة تواجد الموارد البشرية في الشركات للعمل بكامل طاقتها.

- بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٢ شنت روسيا غزو عسكري على اوكرانيا وعلى حسب دراسة اجراها الجهاز المركزي للتعبئة العامة والاحصاء فقد انخفض دخول نحو ٢٠٪ من الاسر المصرية جراء الازمة الروسية الاوكرانية، كما انخفض استهلاك حوالى ٧٤٪ من الاسر من السلع الغذائية وحوالى ٩٠٪ من الاسر قل استهلاكها للبروتينات، ومنذ اندلاع الحرب واجهت مصر متاعب اقتصادية عديدة نتيجة تعرقل الكثير من واردتها الهامة من روسيا وأوكرانيا.