

السادة / بورصة الأوراق المالية - إدارة الأفصاح

الموضوع / القوائم المالية للشركة المصرية العربية (ثمار)

لتداول الاوراق المالية EAC

تحية طيبة وبعد،،،

مرسل لسيادتكم القوائم المالية عن الربع الثاني المنتهي في
2019/06/30

للشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الاوراق المالية EAC

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام والتقدير....

مسئول علاقات المستثمرين

التاريخ: 2019/08/06

حمدی محمد صالح بخیت

lock



الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية
"شركة مساهمة مصرية"
القوائم المالية الدورية
عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
وتقدير الفحص المحدود عليها

المحتويات

صفحة

١	تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية
٢	قائمة المركز المالي
٣	قائمة الدخل
٤	قائمة الدخل الشامل
٥	قائمة التغير في حقوق الملكية
٦	قائمة التدفقات النقدية
١٧-٧	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية
٢٢-١٨	أهم السياسات المحاسبية المطبقة



BAKER TILLY
WAHID ABDEL GHAFFAR & CO.

وحيد عبد الغفار وشركاه
محاسبون قانونيون ومستشارون

info@bakertillywag.com
www.bakertillywag.com

تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية
"شركة مساهمة مصرية"

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدوري المرفقة للشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الدورية المتعلقة بها عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية هذه والعرض العادل الواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وتحصر مسؤوليتنا في إبداء إستنتاج على القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود ، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدها ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

القاهرة في : ٦ أغسطس ٢٠١٩

مُراقب الحسابات
BAKER TILLY
وحيد عبد الغفار وشركاه
محاسبون قانونيون عبد الغفار

سجل قيد مُراقبي الحسابات لدى الهيئة
العامة للرقابة المالية رقم (٦)
وحيد عبد الغفار وشركاه BT

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

إيضاح رقم	الأصول
	الأصول غير المتداولة
(٣)	أصول ثابتة
(٤)	مدفووعات تحت حساب شراء أصول ثابتة
(٥)	إستثمارات مالية في شركة مصر للمقاصلة
(٦)	أصول أخرى (صندوق ضمان التسويات)
(٧)	أصول ضريبية مؤجلة
(٨)	إجمالي الأصول غير المتداولة
	الأصول المتداولة
(٩)	عملاء
(١١)	أرصدة مدينة أخرى
(١٢)	أذون خزانة
(١٣)	النقدية وما في حكمها
	إجمالي الأصول المتداولة
(١٤)	إجمالي الأصول
	حقوق الملكية
	رأس المال المصدر والمدفوع
	احتياطي قانوني
	احتياطي عام
	أرباح مرحلة
	صافي أرباح الفترة / العام
	إجمالي حقوق الملكية
	الالتزامات غير المتداولة
	أوراق دفع
(١٥)	إجمالي الالتزامات غير المتداولة
	الالتزامات المتداولة
(١٦)	مخصص مطالبات
(١٥)	أوراق دفع
(١٧)	عملاء - أرصدة دائنة
(١٨)	شركة مصر للمقاصلة
	أرصدة دائنة أخرى
	دائنون توزيعات
	الالتزامات ضريبة الدخل الجارية
	إجمالي الالتزامات المتداولة
	إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

- الإيضاحات المرفقة متتمة للقوائم المالية وتقرأ معها.

- تقرير الفحص المحدود "مرفق".



رئيس مجلس الإدارة

عادل عبد الفتاح عبد الباسط

العضو المنتدب

محمد سعيد عبد العزيز

المراقب المالي

خالد عبد الحميد مرعي

المدير المالي

أسامة فاروق حنفى

اسامة فاروق حنفى

١١

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

عن الفترة المالية ٢٠١٨/١/١ من ٢٠١٨/٤/١	عن الفترة المالية ٢٠١٩/١/١ من ٢٠١٩/٤/١	إيضاح رقم ٢٠١٩/٦/٣٠ حتى ٢٠١٨/٦/٣٠	الإيرادات
١١٦٥٤٥٤٠	٥٢٨٢٠١٦	٦١٨٢٢٢٤	إيراد عمولات سمسرة
٢٢٢٣٧٢٨	١٠٣٨٧٦٣	٢٣٦٧٨٣٩	إيراد فوائد
١٦٥٩٦٩١	١٦٥٩٦٩١	١٩٠٤٧٠٤	إيرادات توزيعات
٩٣٩٢	١٧٧٩٣	(١١٤٣٣٧)	فروق تقييم عملة أجنبية
٢١٧٢٢٧٩	٩٦٩٠٧٧	١٨٦٨٢٠٦	إيرادات أخرى
<u>١٧٧١٩٦٣٠</u>	<u>٨٩٦٧٣٤٠</u>	<u>١٢٢٠٨٦٣٦</u>	<u>إجمالي الإيرادات</u>
(١٠٧٢٥٤٠٨)	(٤٤٥٧٠٧٦)	(٧٦٨٦٤٦٣)	المصروفات
(١٦٠٤٥٠)	(٨٠١٠١)	(١١٩٢٦٦)	مصروفات عمومية وإدارية
١٧٥٧٠٠	٨٧٤٩٦	٤٠١٧٤٠	إهلاك أصول ثابتة
(٦٤٦٦٤)	--	--	رد (عُب) إضمحلال في أرصدة
--	--	(٣٣٠٧٢٠)	العملاء
<u>(١٠٧٧٤٨٢٢)</u>	<u>(٤٤٤٩٦٨١)</u>	<u>(٧٧٣٤٧٠٩)</u>	<u>إضمحلال مدینو أخطاء تنفيذ</u>
٦٩٤٤٨٠٨	٤٥١٧٦٥٩	٤٤٧٣٩٢٧	مخصص مطالبات
(١٤٨٤٠٦٢)	(٩٦٧٨٠١)	(٧٩٩١٧٥)	إجمالي المصروفات
(١٦٢٢)	(٩٦٨)	(٥٣٩٩)	
<u>٥٤٥٩١٢٤</u>	<u>٣٥٤٨٨٩٠</u>	<u>٣٦٦٩٣٥٣</u>	
<u>٠٠٨</u>	<u>٠٠٥</u>	<u>٠٠٥</u>	
			صافي الأرباح قبل الضرائب
			ضريبة الدخل
			الضريبة المؤجلة
			صافي أرباح الفترة
			نصيب السهم في الأرباح

- الإيضاحات المرفقة متممة للقواعد المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المراقب المالي

المدير المالي

محمد سعيد عبد العزيز

عادل عبد الفتاح عبد الباسط

خالد عبد الحميد مرعي

أسامة فاروق حنفى

د. حنفى

١

أسامة فاروق حنفى

(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

عن الفترة المالية	عن الفترة المالية	صافي أرباح الفترة
من ٢٠١٨/٤/١	من ٢٠١٩/٤/١	الدخل الشامل الآخر
٢٠١٨/٦/٣٠	٢٠١٩/٦/٣٠	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
٥٤٥٩١٢٤	٣٥٤٨٨٩٠	١٦٠١٦٩٠
--	--	--
٥٤٥٩١٢٤	٣٥٤٨٨٩٠	١٦٠١٦٩٠

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

لارل

العضو المنتدب

عادل عبد الفتاح عبد الباسط
د. حسوان

المراقب المالي

خالد عبد الحميد مرعي
D

المدير المالي

أسامة فاروق حنفى
اسامة فاروق حنفى



الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"
قائمة التغير في حقوق الملكية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

الإجمالي	صافي أرباح العام / الفترة	أرباح مرحلة	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال المصدر والمدفوع	(جميع المبالغ بالجنيه المصري)
٦٥٠٣٢٢٤٦	١٠٣١٠٥٦٢	١٥٤٦٣١٨	٤٥١١٤٦	٢٧٢٤٢٢٠	٥٠٠٠٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨
--	(٨٢٤٨٤٥)	--	--	٨٢٤٨٤٥	--	المحول للإحتياطي القانوني
--	(٥١٥٥٢٨)	--	٥١٥٥٢٨	--	--	المحول للإحتياطي العام
(٣٦٤٧٠١٨)	(٣٦٤٧٠١٨)	--	--	--	--	توزيعات أرباح عام ٢٠١٧
--	(٥٣٢٣١٧١)	٥٣٢٣١٧١	--	--	--	المحول للأرباح المرحلة
٥٤٥٩١٢٤	٥٤٥٩١٢٤	--	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
٦٦٨٤٤٣٥٢	٥٤٥٩١٢٤	٦٨٦٩٤٨٩	٩٦٦٦٧٤	٣٥٤٩٠٦٥	٥٠٠٠٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٨
٦٩١٩٦٧٠٢	٧٨١١٤٧٤	١٨٦٩٤٨٩	٩٦٦٦٧٤	٣٥٤٩٠٦٥	٥٥٠٠٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩
--	(٧٨١١٤٧)	--	--	٧٨١١٤٧	--	المحول للإحتياطي القانوني
--	(٣٩٠٥٧٤)	--	٣٩٠٥٧٤	--	--	المحول للإحتياطي العام
(٦٤٣٣٩٧٥)	(٦٤٣٣٩٧٥)	--	--	--	--	توزيعات أرباح عام ٢٠١٨
--	(٢٠٥٧٧٨)	٢٠٥٧٧٨	--	--	--	المحول للأرباح المرحلة
٣٦٦٩٣٥٣	٣٦٦٩٣٥٣	--	--	--	--	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
٦٦٤٣٢٠٨٠	٣٦٦٩٣٥٣	٢٠٧٥٢٦٧	١٣٥٧٢٤٨	٤٣٣٠٢١٢	٥٥٠٠٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المراقب المالي

المدير المالي

عادل عبد الفتاح عبد الباسط

محمد سعيد عبد العزيز

خالد عبد الحميد مرعي

أسامة فاروق حنفي

أسامة فاروق حنفي



(جميع المبالغ بالجنيه المصري)

عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٨/٦/٣٠	إيضاح رقم ٢٠١٩/٦/٣٠
٦٩٤٤٨٠٨	٤٤٧٣٩٢٧
١٦٠٤٥٠	١١٩٢٦٦ (٣)
٦٤٦٦٤	--
(٦٠٠٠)	(٣٥٠٠٠) (١٦)
--	٣٣٠٧٢٠ (١٦)
(١٧٥٧٠٠)	(٤٠١٧٤٠) (١-٩)
--	(٢٦٥٨٤) (١٦)
(١٧٢٩٨)	(١٠٤٨٧٢٨) (١-٩)
(٩٣٩٢)	١١٤٣٣٧
(٢٢٢٣٧٢٨)	(٢٣٦٧٨٣٩)
٤٦٨٣٨٠٤	١١٥٨٣٥٩
(٦٦٧٢١٥٤)	٤٣٠٤٩٨٢
(١١٢٤٣٥٠١)	(٤٨١٣٥٧)
٩٠٨٤٧٢٦	(١٠٠٤٤٦٣)
(٥٦٩٣٧٨٣)	(٥٧٩٣٨٦٨)
٤٣٣٣٩٩٠	(٤٣٨٩٣٢)
٥٠٠٩٥٠	(٧٠١٣٦٦)
(٥٠٠٥٩٦٨)	(٢٩٥٦٦٤٥)
(٢٥٣١٨٩٦)	(١٩٧٠٥٨٠)
(٧٥٣٧٨٦٤)	(٤٩٢٧٢٢٥)
٤٥٦٠	(٣٤٦٨١) (٣)
(١١٠٠٩٧)	٩٤٤٤٤ (٧)
٢٢٢٣٧٢٨	٢٣٦٧٨٣٩
٢١٠٩٠٧١	٢٤٢٧٦٠٢
(٣٦٤٧٠١٨)	(٦٣٧١٩٧٥)
(٣٦٤٧٠١٨)	(٦٣٧١٩٧٥)
٩٣٩٢	(١١٤٣٣٧)
(٩٠٦٦٤١٩)	(٨٩٨٥٩٣٥)
٤٤٨٣٤٥٩٦	٤٢٠٢١٦٩٦
٣٥٧٦٨١٧٧	٣٣٠٣٥٧٦١ (١٣)



التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
صافي أرباح الفترة قبل الضرائب
 يتم تسويته بـ :
إهلاك أصول ثابتة
إضمحلال مدینو أخطاء تنفيذ
مخصصات إنتقى الغرض منه
المكون من مخصص مطالبات
رد إضمحلال في أرصدة العملاء
المستخدم من إضمحلال مطالبات
المستخدم من إضمحلال في أرصدة العملاء
فروق تقييم عملة أجنبية
إيراد فوائد

التغير في عمالة
التغير في أرصدة مدينة أخرى
التغير في أوراق الدفع
التغير في عمالة - أرصدة دائنة
التغير في شركة مصر للمقاصلة
التغير في أرصدة دائنة أخرى
ضريبة الدخل المسددة
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار

مدفوعات لشراء أصول ثابتة
مقوضات (مدفوعات) استثمارات مالية أخرى (صندوق ضمان التسويات)
إيراد فوائد محصلة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
توزيعات أرباح مدفوعة
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
فروق تقييم عملة أجنبية
التغير في النقدية وما في حكمها
النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

معاملات غير نقدية

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية :-

- تم إستبعاد مبلغ ٢٦٦٨٩٩ جنيه مصرى من كلاً من أرصدة مدينة أخرى و ضريبة الدخل المسددة.

- الإيضاحات المرفقة متممة للقوائم المالية وتقرأ معها .

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المراقب المالي

المدير المالي

١. نبذة عن الشركة

١-١ الكيان القانوني والنشاط

تأسست الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية" طبقاً لأحكام
لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٨١ وكذلك وفقاً لأحكام قانون رأس المال الصادر بالقانون رقم ٩٥
لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية ، والشركة مدرجة في البورصة المصرية للأوراق المالية وتم تسجيلها
بالسجل التجارى تحت رقم ١٤١٤٣٧ بتاريخ ٣ يونيو ٢٠٠١ .

١-٢ غرض الشركة:

يتمثل غرض الشركة في القيام بأعمال السمسرة في الأوراق المالية.

١-٣ مدة الشركة:

مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ القيد بالسجل التجارى.

١-٤ مقر الشركة:

مقر الشركة ٢٠ شارع وزارة الزراعة - الدقى - الجيزه.

٢. أسس إعداد القوائم المالية

٢-١ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقواعد

- تم إعداد القوائم المالية طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانيين واللوائح المصرية ذات
العلاقة.

- تم إعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في ٤ أغسطس ٢٠١٩ .

٢-٢ عملاً التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملاً التعامل للشركة، وجميع البيانات المالية
المعروضة بالجنيه المصري.

٢-٣ استخدام التقديرات والإفتراضات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصى
والتقديرات والإفتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للاصول والإلتزامات
والإيرادات والمصروفات . تعد التقديرات والإفتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل
أخرى متنوعة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

- يتم إعادة مراجعة التقديرات والإفتراضات المتعلقة بها بصفة دورية.

- يتم الإعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان
التغيير يؤثر على هذا الفترة فقط، أو في فترة التغيير والفترات المستقبلية **إذا كان التغيير يؤثر**
على كليهما.

٤-٢ قياس القيمة العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو أدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول ، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.
- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصورة جوهرية - أسلوب التدفقات النقدية المخصومة - أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.
- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات لإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
(جميع المبالغ بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣. أصول ثابتة

المبلغ في ١ يناير ٢٠١٨	إضافات خلال العام	استبعادات خلال العام	التكلفة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	إضافات خلال الفترة	التكلفة في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	مجموع الإهلاك في ١ يناير ٢٠١٨	إهلاك العام	مجموع إهلاك الاستبعادات	مجموع الإهلاك في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	إهلاك الفترة	مجموع الإهلاك في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
المبلغ في ١ يناير ٢٠١٨	إضافات خلال العام	استبعادات خلال العام	التكلفة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	إضافات خلال الفترة	التكلفة في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	مجموع الإهلاك في ١ يناير ٢٠١٨	إهلاك العام	مجموع إهلاك الاستبعادات	مجموع الإهلاك في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	إهلاك الفترة	مجموع الإهلاك في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	صافي القيمة الدفترية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
٩٢٦١٠٦٢	٣٥٥٢٢٩٦	٢٢٤٢٦٧٨	٣٥١٩٩٨	٣١١٤٠٩٠										
١٤٥٦٠	٤٥٦٠	--	١٠٠٠	--										
(١٨١٢٥)	--	--	(١٨١٢٥)	--										
٩٢٥٧٤٩٧	٣٥٥٦٨٥٦	٢٢٤٢٦٧٨	٣٤٣٨٧٣	٣١١٤٠٩٠										
٣٤٦٨١	٣٤٦٨١	--	--	--										
٩٢٩٢١٧٨	٣٥٩١٥٣٧	٢٢٤٢٦٧٨	٣٤٣٨٧٣	٣١١٤٠٩٠										
٦٥٨٢٧٣٥	٣٣٦٢٩٢٠	٢٢٢٢٧١٥	٣٣٥٣٥٦	٦٦١٧٤٤										
٣٢٠٢٣١	١٤٩٧٢٢	١١٢٤٧	٣٥٥٧	١٥٥٧٠٥										
(١٨١٢٥)	--	--	(١٨١٢٥)	--										
٦٨٨٤٨٤١	٣٥١٢٦٤٢	٢٢٣٣٩٦٢	٣٢٠٧٨٨	٨١٧٤٤٩										
١١٩٢٦٦	٣٦٤١٧	٣٤١٥	١٥٨٢	٧٧٨٥٢										
٧٠٠٤١٠٧	٣٥٤٩٠٥٩	٢٢٣٧٣٧٧	٣٢٢٣٧٠	٨٩٥٣٠١										
٢٢٨٨٠٧١	٤٢٤٧٨	٥٣٠١	٢١٥٠٣	٢٢١٨٧٨٩										
٢٣٧٢٦٥٦	٤٤٢١٤	٨٧١٦	٢٣٠٨٥	٢٢٩٦٦٤١										

- بلغت تكلفة الأصول الثابتة المهدلة دفترياً ولا تزال تستخدم في التشغيل حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٩ مبلغ ٦٠٥٥١٦٨ جنيه مصرى.

* تتمثل المباني في قيمة شراء شقة كمقر لفرع الشركة بمصر الجديدة ولا زالت إجراءات تسجيلها باسم الشركة بالشهر العقاري جاري.

٤. مدفوعات تحت حساب شراء أصول ثابتة

بلغ رصيد مدفوعات تحت حساب شراء أصول ثابتة في ٣٠ يونيو ٢٠١٨ مبلغ ١١٠٢٨٠٦٤ جنيه مصرى ويتمثل في قيمة وحدتين بمساحة ١٥٩ ، ٧٣ متر مربع على التوالى بالإمتداد الشرقي للمستثمرين الجنوبية - قطاع الأندلس - شرق مدينة القاهرة الجديدة - محافظة القاهرة - وقامت الشركة بسداد مبلغ ٢١١ ٣٦٥ ٤ جنيه مصرى حتى ٣٠ يونيو ٢٠١٩ والمتبقي مبلغ ٦٦٢٨٥٣ ٦ جنيه مصرى بموجب شيكات بنكية.

٥. استثمارات في شركات شقيقة

٢٠١٨/١٢/٣١ ٢٠١٩/٦/٣٠

٢٨٩٩٠٣٨	٢٨٩٩٠٣٨
(٢٨٩٩٠٣٨)	(٢٨٩٩٠٣٨)
--	--

شركة التضامن للوساطة في الأوراق المالية
الإضمحلال في قيمة الإستثمارات *

* تم تكوين إضمحلال للاستثمار في شركة التضامن للوساطة في الأوراق المالية نظراً للظروف السياسية في دولة ليبيا والتي لم تتمكن إدارة الشركة من تقييم موقف الشركة بشكل دقيق وتم أيضاً تكوين إضمحلال للمدفوعات تحت حساب شراء استثمارات بمبلغ ٣٦٩ ٢٣٩ ٦ جنيه مصرى ضمن المدينون والأرصدة المدينة الأخرى، وتنبه هذه المدفوعات بنفس الاستثمار.

الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
(جميع المبالغ بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٦. استثمارات مالية في شركة مصر للمقاصلة

۲۰۱۸/۱۲/۳۱ ۲۰۱۹/۶/۳۰

شركة مصر للمقاومة

ويتمثل هذا الرصيد في قيمة المساهمة الإلزامية في رأس المال شركة مصر للمقاصلة والتي لا يمكن التصرف فيها خلال فترة نشاط الشركة حيث تعتبر أسهم ذات طبيعة خاصة.

٧. أصول أخرى (صندوق ضمان التسويات)

۲۰۱۸/۱۲/۳۱ ۲۰۱۹/۶/۳۰

صندوق ضمان التسويات

تحدد نسبة مشاركة الشركة في رأس المال صندوق ضمان التسويات بموجب قرار رقم ٢٩ وال الصادر في ٤/٨/٢٠٠٤ من الهيئة العامة للرقابة المالية و تتوقف نسبة المساهمة في رأس المال الصندوق وفقاً لمعدل المخاطر المقدر بمعرفة إدارة الصندوق للشركة.

٨ . أصول ضريبة مؤجلة

يتمثل رصد الأصول الضريبية المؤجلة فيما يلى:

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠
أصل	أصل
٦٨ ٨٥١	٦٤ ٥٥٤
<u>(٤ ٢٩٧)</u>	<u>(٥ ٣٩٩)</u>
٦٤ ٥٥٤	٥٩ ١٥٥

الرصيد أول الفترة / العام
المكون أصول (التزام) خلال الفترة / العام

٩ - عمالء

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠
٥١ ١٨١ ٨٨٤	٤٦ ٨٧٦ ٩٠٢
(١٠ ٩٤٢ ١٩٢)	(٩ ٤٩١ ٧٢٤)
٤٠ ٢٣٩ ٦٩٢	٣٧ ٣٨٥ ١٧٨

الاضمحلال في قمة أرصدة العملاء * (ابنهاج ١-٩)

* ١-٩ الاضمحلال في قيمة أرصدة العملاء

۲۰۱۸/۱۲/۳۱	۲۰۱۹/۶/۳۰
۱۱،۷۷۵۰۰	۱۰،۹۴۲،۱۹۲
(۳۴،۷۶۶)	(۱،۰۴۸،۷۲۸)
(۱۰،۰۵۴۲)	(۴۰،۱۷۴۰)
<hr/>	<hr/>
۱۰،۹۴۲،۱۹۲	۹،۴۹۱،۷۲۴

الرصيد في بداية الفترة / العام
المستخدم خلال الفترة / العام
ما تبعه، خلاها، الفترة / العام

الشركة المصرية العربية (شمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"
إيضاحات المتممة لقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
(جميع المبالغ بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١. شركة مصر للمقاصلة

يتمثل حساب شركة مصر للمقاصلة الظاهر بقائمة المركز المالى فى صافى قيمة عمليات البيع والشراء المنفذة والتى لم يتم تسويتها حتى تاريخ المركز المالى.

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠
١٤ ٢٣٣ ٢٧٢	٢٠ ٥٧٨ ٢٩٨
(١٥ ٢٧٢ ٦٥٩)	(٢١ ١٧٨ ٧٥٣)
<u>١٠٣٩ ٣٨٧</u>	<u>(٦٠٠ ٤٥٥)</u>

إجمالي عمليات بيع تحت التسوية
إجمالي عمليات شراء تحت التسوية

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠
٦٦٣ ٦٩٧	٦٦٢ ٨٩٧
١٦٤ ٧٠٦	٤١٨ ٧١٣
٢٧٧ ٧٥٠	٢٧٧ ٧٥٠
٣٨ ١٩٩	٩١ ٣٢٥
٢٦٦ ٨٩٩	١٧٥ ٠٢٤
٣٦٩ ٢٣٩	٣٦٩ ٢٣٩
١٦ ٣٢٢	١٦ ٣٢٢
٧ ٥٧٧	٧ ٥٧٧
<u>١٨٠٤ ٣٨٩</u>	<u>٢٠١٨ ٨٤٧</u>
<u>(٦٦٢ ٨٩٧)</u>	<u>(٦٦٢ ٨٩٧)</u>
<u>(٣٦٩ ٢٣٩)</u>	<u>(٣٦٩ ٢٣٩)</u>
<u>٧٧٢ ٢٥٣</u>	<u>٩٨٦ ٧١١</u>

مدينو أخطاء تنفيذ
مصرفوفات مدفوعة مقدماً
تأمينات لدى الغير
سلف العاملين
ضرائب خصم من المنبع
مدفوعات تحت حساب شراء إستثمارات (إيضاح ٥)
موردين دفعات مقدمة
أرصدة مدينة أخرى

يخص :

اض محلال مدينو أخطاء تنفيذ
اض محلال المدفوعات تحت حساب شراء إستثمارات (إيضاح ٥)

١٢. أدون خزانة

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠
٧ ٠٠٠ ٠٠٠	١٠ ٠٠٠ ٠٠٠
(٥٤ ١٣١)	(٧٢ ٤٦٤)
<u>٦ ٩٤٥ ٨٦٩</u>	<u>٩ ٩٢٧ ٥٣٦</u>

أدون خزانة - استحقاق ٩١ يوم
عواائد لم تستحق بعد

١٣. النقدية وما في حكمها

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠
٨٣ ١٩٦	٦٦ ٨٨٦
٣٤ ٩٩٢ ٦٣١	٢٣ ٠٤١ ٣٣٩
٥ ٠٠٠ ٠٠٠	٥ ٠٠٠ ٠٠٠
<u>٤٠ ٠٧٥ ٨٢٧</u>	<u>٢٨ ١٠٨ ٢٢٥</u>

نقدية بالخزينة
حسابات جارية لدى البنوك
شهادات إستثمار لدى البنوك *

* تمثل شهادات الاستثمار في شهادات استثمار قناة السويس لمدة ٥ سنوات ذات عائد ١٥,٥ % سنويًا

وتستحق في ١٦ سبتمبر ٢٠١٩.

الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
(جميع المبالغ بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

ولغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية تمثل النقدية وما في حكمها
فيما يلي :-

٢٠١٨/١٢/٣١ ٢٠١٩/٦/٣٠

٤٠ ٠٧٥ ٨٢٧	٢٨ ١٠٨ ٢٢٥	النقدية وما في حكمها كما هي بقائمة المركز المالي إضاف / (يخص)
٦٩٤٥ ٨٦٩	٩٩٢٧ ٥٣٦	أذون خزانة - استحقاق ٩١ يوم
<u>(٥٠٠٠٠٠٠)</u>	<u>(٥٠٠٠٠٠٠)</u>	شهادات إستثمار تزيد عن ٣ أشهر من تاريخ الاقتناء
<u>٤٢٠٢١ ٦٩٦</u>	<u>٣٣٠٣٥ ٧٦١</u>	

٤. رأس المال المصدر والمدفوع

- يبلغ رأس المال المرخص به مبلغ ١٠٠ مليون جنيه مصرى ورأس المال المصدر والمدفوع مبلغ ٥٠ مليون جنيه مصرى موزعاً على ٦٢٥٠٠٠٠ سهم وذلك بقيمة إسمية ٠،٨٠ جنيه مصرى للسهم جميعها أسهم نقدية.

- بموجب اجتماع الجمعية الفترة غير العادية بتاريخ ٣٠ أغسطس ٢٠١٨ تم زيادة رأس المصدر والمدفوع من ٥٠ مليون جنيه مصرى إلى ٥٥ مليون جنيه مصرى وذلك من خلال توزيعات أسهم مجانية بواقع سهم واحد لكل عشرة أسهم وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٥ أكتوبر ٢٠١٨، ويتمثل هيكل المساهمين كما يلى:

البيان	الجنسية	عدد الاسهم	الاسهم	القيمة الاسمية للسهم	القيمة الاسمية بالجنيه المصري	نسبة المساهمة
عادل عبد الفتاح عبد الباسط راجح	مصر	٣٥١٧٢٥٠٠	٠,٨٠	٢٨١٣٨٠٠٠	٢٨١٣٨٠٠	%٥١,٢٠
شركة اثراء كابيتال ش.ذ.م.م	الإمارات	١٥٥٣٦٩٩٥	٠,٨٠	١٢٤٢٩٥٩٦	١٢٤٢٩٥٩٦	%٢٢,٦٠
سهام عبد الفتاح عبد الباسط حسانين	مصر	١٣٧٥٠٠٠	٠,٨٠	١١٠٠٠٠٠	١١٠٠٠٠٠	%٢,٠٠
نبيل عبد الفتاح عبد الباسط المرصفى	مصر	٨٢٥٠٠٠	٠,٨٠	٦٦٠٠٠٠	٦٦٠٠٠٠	%١,٢٠
آخرون	مصريون وأخرون	١٥٨٤٠٥٠٥	٠,٨٠	١٢٦٧٢٤٤٤	١٢٦٧٢٤٤٤	%٢٣,٠٠
		٦٨٧٥٠٠٠		٥٥٠٠٠٠٠	٥٥٠٠٠٠٠	%١٠

٥. أوراق دفع

٢٠١٨/١٢/٣١ ٢٠١٩/٦/٣٠

٥٥٤٦ ٩٠٧	٤٤٣٠ ٩٦١	أوراق دفع - طويلة الأجل
٢٤٣٥ ٨٩٢	٢٥٤٧ ٣٧٥	أوراق دفع - قصيرة الأجل
<u>٧٩٨٢ ٧٩٩</u>	<u>٦٩٧٨ ٣٣٦</u>	

* تتضمن أوراق الدفع مبلغ ٦٦٢ ٨٥٣ جنيه مصرى مسحوبة لصالح شركة السادس من أكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية (سوريل) لشراء وحدتين بمدينة القاهرة الجديدة (ايضاح ٤).

الشركة المصرية العربية (شمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"
إليضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
(جميع المبالغ بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٦. مخصص مطالبات

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠	
١٤٠ ٠٠٠	٤٠١ ٥٨٤	الرصيد في بداية الفترة / العام
٣٢٦ ٥٨٤	٣٣٠ ٧٢٠	المكون خلال الفترة / العام
--	(٢٦ ٥٨٤)	المستخدم خلال الفترة / العام
(٦٥ ٠٠٠)	(٣٥ ٠٠٠)	إنفاق الغرض منه خلال الفترة / العام
<u>٤٠١ ٥٨٤</u>	<u>٦٧٠ ٧٢٠</u>	

١٧. أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠	
١ ٢٩٣ ١٥٨	١ ٢٣٧ ١١٢	تأمينات للغير
٢٥٢ ٠١٤	١٣٣ ٠٠٣	مصروفات مستحقة
٢٢٠ ٥٤٣	١٤٥ ٢٨٠	مصلحة الضرائب
٣٥٧ ٠٠٠	--	دائنون شراء أصول ثابتة
٤٧٨ ٤١٧	٣٨٤ ٣٧١	أرصدة دائنة أخرى
<u>٢٦٠١ ١٣٢</u>	<u>١٨٩٩ ٧٦٦</u>	

١٨. التزامات ضريبة الدخل الجارية

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠	
٢ ٥٣١ ٨٩٦	٢ ٢٣٧ ٤٨٣	الرصيد في أول الفترة / العام
(٢ ٥٣١ ٨٩٦)	(٢ ٢٣٧ ٤٧٩)	ضرائب مسدده خلال الفترة / العام
٢ ٢٣٧ ٤٨٣	٧٩٩ ١٧٥	مكون خلال الفترة / العام
<u>٢ ٢٣٧ ٤٨٣</u>	<u>٧٩٩ ١٧٩</u>	

١٩. إيرادات أخرى

عن الفترة المالية	عن الفترة المالية		
٢٠١٨/٤/١	٢٠١٩/٤/١	من ٢٠١٩/١/١	من ٢٠١٩/٤/١
٢٠١٨/٦/٣٠	٢٠١٩/٦/٣٠	حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	من ٢٠١٨/٦/٣٠
٦٠ ٠٠٠	--	٣٥ ٠٠٠	٣٥ ٠٠٠
٢ ١١٢ ٢٧٩	٩٦٩ ٠٧٧	١ ٨٣٣ ٢٠٦	١ ٠٤١ ١٤٠
<u>٢ ١٧٢ ٢٧٩</u>	<u>٩٦٩ ٠٧٧</u>	<u>١ ٨٦٨ ٢٠٦</u>	<u>١ ٠٧٦ ١٤٠</u>

مخصصات إنفاق الغرض منها
إيرادات متنوعة

الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"
 الإيضاحات المتممة لقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
 (جميع المبالغ بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢٠. مصروفات عمومية وإدارية

عن الفترة المالية	عن الفترة المالية			
	من ٢٠١٨/٤/١	من ٢٠١٩/١/١	من ٢٠١٩/٤/١	من ٢٠١٩/٦/٣٠
	حتى ٢٠١٨/٦/٣٠	حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	حتى ٢٠١٩/٦/٣٠
٧ ٤٨٧ ٨٥٧	٣ ٤٣٩ ١٣٠	٥ ٣٩٩ ٤٣٣	٢ ٢٠١ ٤٧٤	أجور ومرتبات وما في حكمها
٤٥١ ٣٤١	٢٤٧ ٧٩٥	٥٢٤ ٨٣٨	٢٧٨ ١٢٨	خدمات ومعلومات وإتصالات
١١٦ ٠٧٥	٦٢ ٠٧٥	١٢٩ ٥٠٠	٦٠ ٥٠٠	أتعاب مهنية وإستشارات
١٣٠ ٥٥١	٨١ ١٥٩	٩٧ ٩٨٦	٦٩ ٨٣٣	رسوم ورخص واشتراكات
٧٢٢ ٤٨٦	٣٦٠ ٥٢٩	٧٧١ ٣٢٠	٤٠٠ ٢٣٣	إيجارات
١ ٢١٣ ٤٥٣	--	٨٠ ٠٠٠	--	فروق فحص ضريبية
٦٠٣ ٦٤٥	٢٦٦ ٣٨٨	٦٨٣ ٣٨٦	٤١٠ ٨٦٠	أخرى
١٠ ٧٢٥ ٤٠٨	٤ ٤٥٧ ٠٧٦	٧ ٦٨٦ ٤٦٣	٣ ٤٢١ ٠٢٨	

٢١. نصيب السهم في الأرباح

عن الفترة المالية	عن الفترة المالية				صافي أرباح الفترة (يخص)
	من ٢٠١٨/٤/١	من ٢٠١٩/١/١	من ٢٠١٩/٤/١	من ٢٠١٩/٦/٣٠	
	حتى ٢٠١٨/٦/٣٠	حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	حتى ٢٠١٩/٦/٣٠	
٥ ٤٥٩ ١٢٤	٣ ٥٤٨ ٨٩٠	٣ ٦٦٩ ٣٥٣	١ ٦٠١ ٦٩٠		نصيب العاملين من توزيعات أرباح الفترة
٤٦٤ ٠٢٦	٢٨٨ ٢٧٥	٣١١ ٨٩٥	١٣٦ ١٤٤		صافي الربح القابل للتوزيع
٤ ٩٩٥ ٠٩٨	٣ ٢٦٠ ٦١٤	٣ ٣٥٧ ٤٥٨	١ ٤٦٥ ٥٤٦		المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٦٢٥٠٠ ٠٠٠	٦٢٥٠٠ ٠٠٠	٦٢٥٠٠ ٠٠٠	٦٢٥٠٠ ٠٠٠		نصيب السهم في الأرباح
٠,٠٨	٠,٠٥	٠,٠٥	٠,٠٢		

٢٢. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٩/٦/٣٠	عملاء	مصروفات	إيرادات	أرصدة المركز المالي
٤٠٠ ٦٧٩	٧١١ ٧١٤	٧١١ ٧١٤	--	--	أعضاء مجلس الإدارة
٢ ٢٧٣ ٦٨٧	٤٤٠ ١٦٢	٤٤٠ ١٦٢	--	--	شركة إثراء كابيتال - مساهم
					معاملات قائمة الدخل (المصروفات)
٧٥٦ ٣٨٠	٤٠٥ ٩٠٠	--	٤٠٥ ٩٠٠	--	إيجار المقر الرئيسي - مؤجر من رئيس مجلس الإدارة
٧٠١ ١٩١	٣٦٠ ٦٤٦	--	٣٦٠ ٦٤٦	--	ما يتلقاه أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين
					معاملات قائمة الدخل (عمولات السمسرة)
١ ٦١٧ ١٦٦	٣٧٣ ٧٨٤	--	--	٣٧٣ ٧٨٤	أعضاء مجلس الإدارة
٣٢ ٠١٧	٢٤ ١٦٦	--	--	٢٤ ١٦٦	شركة إثراء كابيتال - مساهم

٢٣. أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتنماشى مع تبويب القوائم المالية للسنة الحالية والتى تمثل فى :

الرصيد بعد التعديل	الرصيد قبل التعديل	
٢٠١٨/١٢/٣١	٢٠١٨/١٢/٣١	
١١٠٢٨٠٦٤	١١٠٢٨٠٦٤	--
٧٧٢ ٢٥٣	(١١٠٢٨٠٦٤)	١١٨٠٠ ٣١٧
		قائمة المركز المالى
		مدينو شراء أصول
		أرصدة مدينة أخرى

٤. الموقف الضريبي

أولاً: الضريبة على شركات الأموال

- بالنسبة لضريبة شركات الأموال تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى عام ٢٠٠٤ وتم سداد الفروق المستحقة عن تلك السنوات.
- بالنسبة للسنوات من عام ٢٠٠٥ حتى عام ٢٠٠٩ لم ترد هذه السنوات ضمن كشوف العينة .
- تم فحص الشركة عن السنوات من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٢ تقديرياً وتم إصدار نموذج (١٩) ضرائب شركات الأموال برقم ١٩٠٤ بتاريخ ١٤ يناير ٢٠١٦ وتم الطعن عليه بتاريخ ٢١ يناير ٢٠١٦ والنزاع منظور أمام اللجنة الداخلية .
- لم يتم فحص الشركة من عام ٢٠١٣ حتى ٢٠١٨ .
- والشركة منتظمة بتقديم إقراراتها الضريبية في المواعيد القانونية حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ .

ثانياً: ضريبة كسب العمل

- تقوم الشركة بخصم الضريبة المستحقة على أجور العاملين لديها وتوريدها في المواعيد القانونية طبقاً لأحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته .
- السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠١٤ تم الفحص والتسوية والسداد .
 - السنوات من ٢٠١٥ حتى ٢٠١٨ لم يتم فحصها بعد .

ثالثاً: ضريبة الدعم

- تم فحص الشركة من بداية النشاط حتى عام ٢٠٠٥ وتمت التسوية والسداد .
- السنوات من ٢٠٠٦ حتى ٢٠١٨ لم يتم فحصها بعد .

رابعاً: ضريبة القيمة المضافة

- الشركة غير خاضعة لأحكام الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام البند (٣٦) من قائمة السلع والخدمات المغفاة من الضريبة على القيمة المضافة الواردة بالقانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ .

خامساً: الضريبة العقارية

- يتم محاسبة الشركة عن الضريبة العقارية لفرع مصر الجديدة المملوك للشركة بالعنوان الكائن ٣ شارع الباردة - مصر الجديدة - القاهرة وتم سداد الضريبة المستحقة عن هذا المقر حتى عام ٢٠١٨ ويتبقي مبلغ ٧٥٧٧ جنيه رصيد دائن للشركة لدى مصلحة الضرائب العقارية.

٢٥. أحداث هامة

- تم تعديل بعض معايير المحاسبة المصرية وإصدار معايير جديدة قيد التطبيق بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٩ حيث صدر قرار وزارة الاستثمار و التعاون الدولي رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ بشأن تعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ كما يلى :

أولاً: يبدل بـ **المعايير أرقام** : (١) عرض القوائم المالية ، (٤) قائمة التدفقات النقدية (٢٥) الأدوات المالية - العرض ، (٦) الأدوات المالية - الإعتراف و القياس ، (٣٤) الاستثمار العقاري ، (٣٨) مزايا العاملين ، (٤٠) الأدوات المالية - الإفصاحات ، (٤٢) القوائم المالية المجمعة ، من معايير المحاسبة المصرية.

ثانياً: تعدل **المعايير أرقام** : (١٥) الإفصاح عن الأطراف ذوى العلاقة ، (١٧) القوائم المالية المستقلة ، (١٨) الإستثمارات فى شركات شقيقة ، (٢٢) نصيب السهم فى الأرباح ، (٢٤) ضرائب الدخل ، (٢٩) تجميع الأعمال ، (٣٠) القوائم المالية الدورية ، (٣١) إضمحلال قيمة الأصول ، (٣٢) الأصول غير المتداولة المحافظ عليها لغرض البيع و العمليات غير المستمرة ، (٤٤) الإفصاح عن الحصص فى المنشآت الأخرى ، من معايير المحاسبة المصرية.

ثالثاً: يضاف إلى معايير المحاسبة المصرية المشار إليها معايير جديدة بـ **أرقام** : (٤٧) الأدوات المالية (٤٨) الإيراد عن العقود مع العملاء ، (٤٩) عقود التأجير ، كما يضاف تفسير محاسبي للمعيار المصري رقم (١) ترتيبات امتيازات الخدمات العامة ، إلى ذات المعايير.

رابعاً: **تلغى المعايير أرقام** : (٨) عقود الإنشاء (١١) الإيراد (٢٠) القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي من معايير المحاسبة المصرية المصدرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥.

- و تقوم الشركة حالياً بتقييم الآثار المتعلقة بالمعايير السابق ذكرها و سوف يتم تطبيقها بموجب التواريخ المتعلقة بها .

٢٦. المخاطر المالية

تعرض الشركة نتيجة الأنشطة التي تزاولها إلى مخاطر مالية متعددة ، بما في ذلك مخاطر السوق (يتضمن مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية ومخاطر القيمة العادلة لأسعار الفائدة ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

١-٢٦ خطر السوق

أ- خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات أسعار العملات الأجنبية والذي يؤثر على المدفوعات والمقبولات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصول والإلتزامات بالعملات الأجنبية. وقد بلغت قيمة الأصول والإلتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالى ما يعادل مبلغ ٤٢٩ ٤٩٨ ٤٠٩ ٣٨١٤ ٥ جنيه مصرى ، و فيما يلى بيان صافى أرصدة العملات الأجنبية في تاريخ المركز المالى:

العملات الأجنبية	فائض / (عجز)
دولار أمريكي	١٠٠ ٨٤٠

وكما هو وارد بالإيضاح رقم (٢٧-أ) ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية ، فقد تم تقييم أرصدة الأصول والإلتزامات بالعملات الأجنبية الموضحة أعلاه باستخدام السعر السائد في تاريخ المركز المالى.

ب- خطر معدلات الفائدة

تتأثر التدفقات النقدية للشركة بالتغيرات في معدلات السوقية للفائدة. والتقليل من مخاطر معدلات الفائدة تحفظ الشركة بودائعها لدى البنوك لاجال قصيرة تجدد شهرياً ، ويتم التفاوض في تاريخ إعادة التسعير بالرجوع لأسعار الفائدة المعلنة من قبل البنك المركزي أو الليبور.

ت- خطر الأسعار

تعرض الشركة لخطر أسعار السوق الخاصة بأدوات حقوق الملكية وطبقاً لسياسة الاستثمارية للشركة يتم إتباع الإجراءات التالية مما يؤدي إلى خفض أثر ذلك الخطر:

- إجراء الدراسات الازمة قبل إتخاذ قرار الشراء بما يضمن الاستثمار في أوراق مالية لشركات تتصف بقدرتها على النمو.

- تنويع الاستثمارات في القطاعات المختلفة.

- إجراء الدراسات المستمرة الازمة لمتابعة استثمارات الشركة وتطورها.

٤-٢٦ خطر الإنتمان

تعامل الشركة فقط مع المؤسسات المالية التي تتمتع بملاءة إنتمانية عالية مما يحد من خطر الإنتمان. وفيما يلى بيان بقيمة الأصول المعرضة لخطر معدلات الفائدة في تاريخ المركز المالى:

الأصل	٢٠١٩/٦/٣٠	٢٠١٨/١٢/٣١
حسابات جارية لدى البنوك	٢٣٠٤١٣٣٩	٣٤٩٩٢٦٣١
شهادات استثمار لدى البنوك	٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠

٣-٢٦ خطر السيولة

- يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد جزء أو كل من التزاماتها، وطبقاً لسياسة الشركة يتم الإحتفاظ بالسيولة المناسبة لمواجهة التزامات الشركة الجارية مما يؤدي إلى تخفيض ذلك الخطر للحد الأدنى.

٤-٢٦ مخاطر رأس المال

إن هدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال هو الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم منافع للأطراف الأخرى التي تستخدم القوائم المالية. كما تهدف إدارة الشركة للتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال مملاً يؤدى إلى تخفيض تكاليف رأس المال.

٥-٢٦ القيمة العادلة للأدوات المالية

طبقاً لأسس التقييم المتتبعة في تقييم أصول والتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية فإن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ المركز المالى.

٢٧. أهم السياسات المحاسبية المطبقة

تقوم الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية الآتية بثبات وهي تتفق مع تلك المطبقة في جميع الفترات المعروضة.

(أ) المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل بسعر الصرف في تواريخ المعاملات.
الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف في تاريخ اعداد القوائم المالية.
يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.
يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.
وبصفة عامة يتم الاعتراف بفرق العملة في الأرباح أو الخسائر.

(ب) الأصول الثابتة والإهلاك

ب - ١ الإعتراف والقياس

يتم الإعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الإضمحلال.
وإذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بنود الأصول الثابتة لها أعمار إنتاجية مختلفة، فإنه يتم المحاسبة عنها بنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن تلك الأصول الثابتة.
يتم الإعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من إستبعاد الأصول الثابتة بالأرباح أو الخسائر.

ب - ٢ التكاليف اللاحقة على الإقتناء

يتم رسملة التدفقات اللاحقة على الإقتناء على الأصل فقط إذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية مستقبلية للشركة.

ب - ٣ الإهلاك

يتم إهلاك قيمة الأصل الثابت القابلة للإهلاك - والتي تمثل في تكاليف الأصل مخصوصاً منها قيمته التخريبية - وفقاً (لطريقة القسط الثابت) وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة، ويتم تحويل الإهلاك على الأرباح أو الخسائر ، لا يتم إهلاك الأراضي، وفيما يلى بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة للفترة الحالية والعام المقارن:

السنوات	الأصل
٢٠ سنة	مبانى
٤ سنوات	آلات معدات
٤ سنوات	أثاث وتجهيزات
٤-٢ سنوات	أجهزة حاسب آلى وبرامج

(ج) أذون خزانة

تدرج أذون الخزانة بالقوائم المالية بالقيمة الإسمية مستبعداً منها رصيد العوائد التي لم تستحق بعد.

(د) الأصول المالية غير المشتقة - القياس

د ١- الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تبويب الأصل المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تبويبه كأصل محفظ به لأغراض المتاجرة أو تم تبويبه عند الإعتراف الأولى لقياس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة بإقتناه أو إصدار الأصل المالي يتم الإعتراف بها مباشرة ضمن الأرباح أو الخسائر عند تكبدها. تقاس الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الإعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنه أي عوائد أو توزيعات أرباح أسهم في الأرباح أو الخسائر.

د ٢- الإستثمارات المالية المتاحة للبيع

يتم قياس هذه الأصول عند الإعتراف الأولى بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكلفة المعاملة المرتبطة بالقيمة مباشرة بإقتناه أو إصدار الأصل المالي. بعد الإعتراف الأولى، يتم قياسها بالقيمة العادلة، ويتم الإعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة بخلاف خسائر الإضمحلال وأثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية لأدوات الدين ضمن بنود الدخل الشامل الآخر وتجمع في إحتياطي القيمة العادلة، وعن إستبعاد هذه الأصول يتم إعادة تبويب الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها ضمن بنود الدخل الشامل الآخر سابقاً إلى الأرباح أو الخسائر.

(هـ) الإضمحلال

هـ ١- الأصول المالية غير المشتقة

الأصول المالية غير المبوبة كمقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عليها بطريقة حقوق الملكية تقوم الشركة في تاريخ نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إضمحلال في قيمة الأصل.

تتضمن الأدلة الموضوعية على إضمحلال قيمة الأصل:

- إخفاق أو التأخير في السداد بواسطة مدين.
- إعادة جدولة مبالغ مستحقة للشركة بشروط لم تكن المجموعة لقبلها في ظروف أخرى.
- مؤشرات على إفلاس المدين أو المصدر.
- التغيرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمقترضين أو المصادر.
- اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.
- وجود بيانات واضحة تشير إلى وجود إنخفاض يمكن قياسة في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية.

بالنسبة للاستثمار في أداة حقوق ملكية، تتضمن الأدلة الموضوعية على الإضمحلال الإنخفاض الهام أو المستمر في القيمة العادلة عن التكلفة. وتعتبر الشركة أن الإنخفاض بنسبة ٢٠% هام وأن مدة تسعة أشهر يعتبر مستمر.

هـ ٢- الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف الأصول الضريبية الموجلة في تاريخ كل مركز مالي لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر لإضمحلال.

يتم الإعتراف بخسارة الإضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الإستردادية. تمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلة وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الإعتراف بخسائر الإضمحلال في قائمة الدخل.

تتمثل القيمة الإستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد في قيمته الإستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر.

يتم مراجعة خسائر الإضمحلال المعترف بها في الفترات السابقة للاصول الأخرى في تاريخ قائمة المركز المالى. وفي حالة وجود مؤشرات لإنخفاض الخسارة أو عدم وجودها يتم عكس أثر خسائر الإضمحلال في ذلك في الحدود التي لا تتجاوز فيها القيمة الدفترية للأصل قيمته التي كان سيتم تحديدها (بعد خصم الأهلاك) لو لم يتم الاعتراف بخسارة الإضمحلال.

(و) عملاء ومدينون وأوراق قبض وأرصدة مدينة أخرى

تم إثبات مديونيات العملاء بالصافي بعد خصم المبالغ المتوقعة عدم تحصيلها والتي يتم تقييرها عندما يكون من غير المحتمل تحصيل جزء أو كل من تلك المديونيات كما يتم تخفيض قيمة أرصدة العملاء والمدينون بقيمة الديون الرديئة عند تحديدها ، هذا ويتم إثبات الأرصدة المدينة الأخرى التكالفة مخصوصاً منها خسائر الإضمحلال في القيمة

(ز) الإضمحلال في قيم الأصول

الأصول المالية

- تقوم الشركة في تاريخ القوائم المالية بتحديد ما إذا كانت هناك دلالات أو مؤشرات على إحتمال حدوث إضمحلال في قيمة كافة أصولها المالية فيما عدا تلك التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر .
 - يتعرض الأصل المالي للانخفاض في قيمته إذا كانت أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أو أكثر يؤدي إلى تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل .
 - يتم حساب خسارة الإضمحلال في قيمة أصل مالي تم قياسه بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل مخصومة بمعدل الفائدة الفعلي ويتم حساب الإضمحلال في قيمة أصل مالي متاح للبيع في ضوء قيمته العادلة الحالية .
 - يتم إجراء اختبار الإضمحلال في القيمة للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل بينما يتم إجراء الاختبار للأصول المالية الأخرى على مستوى المجموعات التي تشارك في خصائص خطر الإنتمان .
 - يتم الإعتراف بكافة خسائر الإضمحلال في القيمة بقائمة الدخل ، يتم رد خسائر الإضمحلال في القيمة بقائمة الدخل إذا ما أمكن ربط هذا الرد بطريقة موضوعية بحدث وقع بعد الإعتراف بخسائر متعلقة بأصول مالية تم قياسها بالتكلفة المستهلكة أو أصول مالية تعتبر أدوات قروض

(ح) الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى

نظهر أرصدة الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى بالقيمة العادلة دون تحويل أي فائدة على تلك الأرصدة.

(ط) المعاملات مع الأطراف ذوي علاقة

(ي) إثبات الإيراد

تتمثل الإيرادات في إيراد العمولات المتعلقة بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب العملاء والتي يتم إثباتها فور ورود ما يفيد تنفيذ عملية الشراء أو البيع من بورصة الأوراق المالية وذلك طبقاً لمبدأ الإستحقاق وذلك في ظل توافر الشروط التالية مجتمعة:-

- يمكن قياس قيمة الإيراد بدقة .

- أنه من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بالمعاملة للمنشأة.

- أنه يمكن القياس الدقيق لدرجة إتمام العملية في تاريخ المركز المالي.

وتتمثل إيرادات الشركة فيما يلي :-

١- عمولات بيع

عمولات محصلة من العملاء عن عمليات بيع الأسهم التي تم لصالحهم في بورصة الأوراق المالية وهي نسبة من عملية البيع يتم الاتفاق مع العميل عليها .

٢- عمولات شراء

عمولات محصلة من العملاء عن عمليات شراء الأسهم التي تم لصالحهم في بورصة الأوراق المالية وهي نسبة من عملية الشراء يتم الاتفاق مع العميل عليها .

٣- الفوائد

تثبت إيرادات الفوائد طبقاً لمبدأ الإستحقاق وذلك على أساس نسبة زمنية أخذأ في الإعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل ، وتنبأ إيرادات الفوائد في ظل توافر الشروط التالية :-

- يكون من المتوقع بشكل كبير تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى المنشأة.
- يمكن قياس الإيراد بشكل يعتمد عليه .

(ك) المصروفات

يتم الاعتراف بجميع المصروفات بما في ذلك المصروفات العمومية والإدارية مع تحديدها على قائمة الدخل في السنة المالية التي تحقق فيها تلك المصروفات .

(ل) إيرادات أخرى

تثبت الإيرادات الناتجة عن أي خدمات أخرى تقدمها الشركة وذلك طبقاً لمبدأ الإستحقاق .

(م) الضرائب

- تحسب ضريبة الدخل على الأرباح المحققة طبقاً لقوانين ولوائح والتعليمات السارية والمعمول بها في هذا الشأن وباستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد المركز المالي ويتم إثبات ضريبة الدخل المستحقة بقائمة الدخل .

- الضريبة المؤجلة تنشأ عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التي يتم فيها الإعتراف بقيمة الأصول والإلتزامات بين كل من الأسس الضريبية المطبقة وبين الأسس المحاسبية التي يتم إعداد القوائم المالية طبقاً لها وتحدد قيمة الضريبة المؤجلة طبقاً للطريقة المستخدمة والتي يتم على أساسها تسوية القيمة الحالية للأصول والإلتزامات ، ويأخذ في الإعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود إحتمال قوي لاستخدام هذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ويتم تخفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذي لا يحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية .

(ن) مزايا العاملين

تقوم الشركة بسداد حصتها في التأمينات الاجتماعية طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته ، ويتم تحديدها ضمن بند الأجور والمرتبات بقائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق.

(س) توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح كالالتزام في الفترة التي يتم إعلان التوزيعات بها .

الشركة المصرية العربية (ثمار) لتداول الأوراق المالية "شركة مساهمة مصرية"
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩
(جميع المبالغ بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- حصة العاملين في الأرباح

طبقاً للنظام الأساسي للشركة تخصص نسبه ١٠% مما يتقرر توزيعه نقداً على مساهمي الشركة
كحصة للعاملين في الأرباح وبما لا يزيد عن مجموع الأجور السنوية للعاملين بالشركة. ويتم
الاعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح من خلال حقوق الملكية وكالتزام في
الفترة المالية التي يتم فيها إعتمادها من قبل مساهمي الشركة ، وحيث أن الإلتزام القانوني بتوزيع
حصة من الأرباح على العاملين مرتبطة بتوزيع أرباح على المساهمين فإنه لا يتم الاعتراف
بالالتزام مقابل حصة العاملين في الأرباح غير الموزعة .

(ع) الاحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يتم إقطاع مبلغ يوازي ٥% على الأقل من صافي الربح لتكوين
احتياطي قانوني ويقف الإقطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدرأً يوازي نصف رأس مال الشركة
المصدر ومتى نقص الاحتياطي عن هذا الحد تعين العودة إلى الإقطاع.

(ف) الاحتياطي العام

ينص النظام الأساسي للشركة على انه يجوز للجمعية العامة أن تجنب نسبة معينة من الأرباح
الصافية بحد اقصى ٥% لتكوين احتياطي عام لمواجهة الأغراض التي توافق عليها بناء على اقتراح
من مجلس الإدارة.

(ص) قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.

(ق) النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتضمن بند النقدية وما في حكمها أرصدة النقدية بالصندوق
والنقدية لدى البنوك والودائع لأجل لمدة لا تزيد عن ثلاثة شهور.

(ر) المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام حال قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي
ويكون من المتوقع أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الإلتزام ويمكن عمل
تقدير موثوق به لمبلغ الإلتزام. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة
المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة يعكس التقدير
الحالى للسوق لقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالإلتزام إذا كان ذلك ملائماً.
هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ المركز المالى وتعديلها عند الضرورة لإظهار
أفضل تقدير حالى لها.

(ش) ربحية السهم

يتم الإفصاح عن النصيب الأساسي للسهم في الأرباح أو الخسائر، ويتم حساب النصيب الأساسي
للسهم بقسمة الأرباح أو الخسائر الخاصة بحملة الأسهم العادي بالشركة على المتوسط المرجح لعدد
الأسهم العادي القائمة خلال العام.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المراقب المالي

المدير المالي

عادل عبد الفتاح عبد الباسط

محمد سعيد عبد العزيز

خالد عبد الحميد مرعي

أسامة فاروق حنفى