



مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية في 03 / 04 / 2024

السادة / البورصة المصرية

عناية السيد الاستاذ / زكريا عبد الفتاح حمزة - نائب رئيس قطاع الإفصاح والحوكمة
عناية السيد الاستاذ / شريف فهيم - إدارة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،

نرفق لسيادتكم نموذج تقرير الإفصاح عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة (30) من قواعد القيد والمادة (43) من
الأجراءات التنفيذية لها وذلك عن الربع الأول لعام 2024 .

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الاحترام والتقدير،

شركة مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري

رئيس علاقات المستثمرين

ومستول الأتصال

هاني محمد بشير



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي :

١٧ ش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدي

من جميع أنحاء العالم

Call Center



للإستثمار العقاري ش.م.م

ملحوظة:

يتم استبعاد 100% من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على أسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب. معادلة احتساب نسبة الأسهم حرة التداول :- أجمالي الأسهم حرة التداول / أجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصة × 100

الإسهم حرة التداول:

تفيداً للتعريف المصنوع عليه في المادة 4 من قواعد القيد والنشطب الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 11 لسنة 2014 والمعدلة بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 170 في 2014/12/21

يقصد بالأسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيد، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي:

- 1- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيدة لها أسهماً بالبورصة
- 2- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:
- 100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد
- 100% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد، ويشترط لاستبعاد 97% أن يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب.
- 3- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة 45 من القانون 159 لسنة 1981، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تضمن أسهم المساهمين الرئيسيين
- 4- أسهم الخزينة.
- 5- أسهم صمان عضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.
- 6- الأسهم المملوكة للمساهمين المزمين بموجب اتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.

المساهم الرئيسي:

يقصد بالمساهم الرئيسي أي مساهم يملك 10% فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة.

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

تاريخ الشراء	في البيان الحالي		في البيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
	لا يوجد			

التعريفات في مجلس إدارة الشركة:

البيان الحالي		البيان السابق	
اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة
أ/ سامي عبد الرحيم فؤاد عبد الرواف	رئيس مجلس الإدارة	أ/ سامي عبد الرحيم فؤاد عبد الرواف	رئيس مجلس الإدارة
د / شريف سعيد محمد الصفطاوي	العضو المنتدب	د / شريف سعيد محمد الصفطاوي	العضو المنتدب
أ/ يوسف محمد فايز احمد الشرفي	عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة اوميغا كابيتال جروب OMEGA CAPITAL GROUP	أ/ يوسف محمد فايز احمد الشرفي	عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة اوميغا كابيتال جروب OMEGA CAPITAL GROUP
د/ أحمد فؤاد محمد حسنين	عضو مجلس الإدارة	أ/ السيد عبد الودود حنفي محمود	عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة اوميغا كابيتال جروب OMEGA CAPITAL GROUP
أ/ محمود سيد عبد اللطيف احمد	عضو مجلس الإدارة	د/ أحمد فؤاد محمد حسنين	عضو مجلس الإدارة
أ/ سهيلة سامي عبد الرحيم فؤاد	عضو مجلس الإدارة	م/ محمد علي فريخ حسنين	عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة مجموعة رومية للاستشارات وإدارة المشروعات ش. م. م.
أ/ رنا محمد علي طه محمد عدوي	عضو مجلس الإدارة	د/ أمل عاشور نور الدين أبو القاسم	عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة مجموعة رومية للاستشارات وإدارة المشروعات ش. م. م.

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

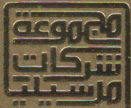
الاسم	جهة التمثيل	عدد الأسهم المملوكة	
		الشخص الطبيعي (عن نفسه)	الشخص اعتباري (جهة التمثيل)
أ/ سامي عبد الرحيم فؤاد عبد الرواف	عن نفسه	61711854	-----
د / شريف سعيد محمد الصفطاوي	عن نفسه	75900	-----
أ/ يوسف محمد فايز احمد الشرفي	ممثلاً عن شركة اوميغا كابيتال جروب ش. م. م. OMEGA CAPITAL GROUP	6050	41230840
أ/ سهيلة سامي عبد الرحيم فؤاد	عن نفسه	-----	-----
أ/ رنا محمد علي طه محمد عدوي	عن نفسه	-----	-----

الاسم	الصفة (تفديدي - غير تفديدي)	الصفة (تفديدي - غير تفديدي)
د/ أحمد فؤاد محمد حسنين	غير تفديدي	غير تفديدي
أ / محمود سيد عبد اللطيف احمد	غير تفديدي	غير تفديدي

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين) تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة 2027/3/31

تاريخ أعداد البيان 2024/04/03

العضو المنتدب
د/ شريف الصفطاوي



مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي
17 ش سوريا (33 ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدي

Call Center