القاهرة فى ٢٠٢٤/٥/٢١

السادة / البورصة المصرية

"إدارة الإفصاح"

تحية طيبة وبعد ...

مرسل لسيادتكم المركز المالى عن الربع الأول المنتهى فى ٢٠٢٤/٣/٣١ لشركة مستشفى النزهة الدولى .

و تفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة

أ.د/ حازم محمد بيومى سمور

مستشفى النزهة الدولى
NOZHA INT. HOSPITAL
رئيس مجلس الإدارة

❁ مشيرة

شركة مستشفى النزهة الدولى

" شركة مساهمة مصرية "

القوائم المالية عن الفتره المالية المنتهية

فى ٣١ مارس ٢٠٢٤

وتقرير الفحص المحدود عليها

شركة مستشفى النزهة الدولى

" شركة مساهمة مصرية "

القوائم المالية

عن الفتره المالية المنتهية فى ٣١ مارس ٢٠٢٤

المحتويات	الصفحة
تقرير الفحص المحدود	--
قائمة المركز المالى	١
قائمة الدخل	٢
قائمة الدخل الشامل	٣
قائمة التغيرات فى حقوق الملكية	٤
قائمة التدفقات النقدية	٥
الايضاحات المتممة للقوائم المالية	٦-٢٧

AHMED MAMDOUH & CO

تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة مستشفى النزهة الدولى (ش.م.م)

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية المرفقة لشركة مستشفى النزهة الدولى (ش.م.م) والسابق تأسيسها فى ضوء احكام قانون استثمار المال العربى والاجنبى والمناطق الحرة رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ وتعديلاته وهى شركة مقيدة اسهمها بسوق الاوراق المالية المصرية ، وتتمثل هذه القوائم فى المركز المالى فى ٣١ مارس ٢٠٢٤ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات فى حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الثلاثة اشهر المنتهية فى ذلك التاريخ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الايضاحات المتممة الأخرى ، والإدارة هى المسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية ، وتنحصر مسئوليتنا فى ابداء إستنتاج على القوائم المالية الدورية فى ضوء فحصنا المحدود لها .

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصرى لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) " الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها " و يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية ، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود ، ويقل الفحص المحدود جوهريا فى نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية ، وبالتالى لايمكننا الحصول على تأكد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التى قد يتم اكتشافها فى عملية مراجعة ، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية .

الاستنتاج

وفى ضوء فحصنا المحدود لم ينمُ إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة فى ٣١ مارس ٢٠٢٤ وعن أدائها المالى وتدفقاتها النقدية عن الثلاثة أشهر المنتهية فى ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية .

القاهرة فى ٢١ / ٥ / ٢٠٢٤

احمد ممدوح فرج
سجل المحاسبين والمراجعين رقم (٦٨٢٢)
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٢٦)
سجل البنك المركزى المصرى رقم (١٢٥)
Kreston EG احمد ممدوح وشركاه

قائمة المركز المالي

عن الفتره المالية المنتهية فى ٣١ مارس ٢٠٢٤

	رقم الإيضاح	٢٠٢٤/٣/٣١ جنيه مصري	٢٠٢٣/١٢/٣١ جنيه مصري
الاصول غير المتداولة			
أصول ثابتة (بالصافي)	(٢-٣,٦)	١١٠,٥٣٤,٦٨٦	٩٩,٤٧١,١٣٢
مشروعات تحت التنفيذ	(٢-٤,٨)	١٢٨,٠١٠,٠٧٨	١٠٥,٨٧١,٥٧٧
أصول غير ملموسة (بالصافي)	(٢-٥,٩)	٦٤٣,٠١١	٦٦٦,١١٧
مجموع الأصول غير المتداولة		٢٣٩,١٨٧,٧٧٥	٢٠٦,٠٠٨,٨٢٦
الاصول المتداولة			
مخزون	(٢-٦,١٠)	٢٨,٨٦٤,٩٦٨	٢٦,٢٧٠,٥٢٦
مدينون تجاريون و اوراق قبض (بالصافى)	(٢-٧,١١)	٧٣,١٢٠,٤٦٨	٦٧,٠٤١,٦٣٤
مدينون و مصروفات مدفوعة مقدما (بالصافى)	(٢-٨,١١)	٣,١٥٠,٩٤٨	١,٤٣٦,٠٦٩
اصول مالية بالتكلفة المستهلكة - اذون خزانة	(٢-٩,١١)	١٣١,٤٠٥,٩٣٢	١٦٤,٣٢٠,٢١٢
النقدية وما في حكمها	(٢-١٠,١٢)	١٠٧,١١٣,٦٣١	٧٦,٤٤٠,٧٨٧
مجموع الاصول المتداولة		٣٤٣,٦٥٥,٩٤٧	٣٣٥,٥٠٩,٢٢٨
اجمالي الأصول		٥٨٢,٨٤٣,٧٢٢	٥٤١,٥١٨,٠٥٤
حقوق الملكية			
رأس المال المصدر والمدفوع	(١١)	١٧٥,٧٨١,٢٥١	١٧٥,٧٨١,٢٥١
مجنب تحت حساب زيادة رأس المال	(١١)	٤٤,٢١٨,٧٤٩	--
احتياطى قانوني	(٢-٢٦)	٥٣,٢٥٧,٢٠٥	٥٣,٢٥٧,٢٠٥
إحتياطى عام		١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
ارباح مرحلة		١٧٣,٠٩٥,٩٩٥	١٤٣,٠٠٨,٨٣٦
صافي أرباح الفترة /العام		٢٨,٥٦٧,٢٢٧	٨٢,٣٦٢,٥٠٩
مجموع حقوق الملكية		٤٨٤,٩٢٠,٤٢٧	٤٦٤,٤٠٩,٨٠١
الالتزامات غير المتداولة			
إلتزامات ضريبية مؤجلة	(٢-١٢,٢١)	٣,٥٣٦,٦٢٨	٣,٤١٥,٣١٠
مجموع الالتزامات غير المتداولة		٣,٥٣٦,٦٢٨	٣,٤١٥,٣١٠
الالتزامات المتداولة			
المخصصات	(٢-١٣,١٣)	٣,٩٣٩,٧٦٣	٣,٩٣٩,٧٦٣
ضرائب دخل مستحقة	(٢-٢١)	١٨,١٧٢,٩٨٢	١١,٣٧٦,٦٠١
دائنون تجاريون و مصروفات مستحقة	(٢-١٤,١٤)	٦٤,٢١٧,٣٢١	٥٨,٣٧٦,٥٧٩
دائنو توزيعات أرباح		٨,٠٥٦,٦٠١	--
مجموع الالتزامات المتداولة		٩٤,٣٨٦,٦٦٧	٧٣,٦٩٢,٩٤٣
اجمالى حقوق الملكية والالتزامات		٥٨٢,٨٤٣,٧٢٢	٥٤١,٥١٨,٠٥٤

المدير المالي

محاسب / احمد رضا عجمى

رئيس مجلس الإدارة

أ. د / حازم محمد بيومى سمور

مستشفى النزهة الدولى
NOZHA INT. HOSPITAL
رئيس مجلس الإدارة

- تقرير الفحص المحدود (مرفق)
- الإيضاحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (٢٧) متممة للقوائم المالية

قائمة الدخل

عن الفتره المالية المنتهية فى ٣١ مارس ٢٠٢٤

	رقم الإيضاح	عن الثلاثة أشهر المنتهية في: ٢٠٢٤/٣/٣١ جنيه مصري	٢٠٢٣/٣/٣١ جنيه مصري
إيرادات النشاط	(٢-١٥,١٩)	١٠٣,١٥٦,٥٥٩	٨٣,٩٠٩,٠٣٤
تكلفة الحصول على الإيراد	(٢-١٦,٢٠)	(٧١,٩١٩,٥٠٧)	(٥٩,٥٤٥,٤٨٢)
مجمل الربح		٣١,٢٣٧,٠٥٢	٢٤,٣٦٣,٥٥٢
مصروفات إدارية وعمومية	(٢-١٧,٢٠)	(٧,٧٩٤,٢٠٩)	(٥,٧٧٨,٥٧٩)
عوائد دائنة	(١٨)	١٣,١٦٩,٠٩٩	٨,٦٢٤,١٧٨
ايرادات اخرى	(١٩)	٩٦٨,٣١٦	٤٤٧,٤٦٥
صافي الأرباح قبل الضرائب		٣٧,٥٨٠,٢٥٨	٢٧,٦٥٦,٦١٦
ضريبة الدخل الجارية	(٢-٢٠,٢١)	(٦,٧٩٦,٣٨١)	(٥,٣١٥,٤٤٠)
ضريبة الدخل المؤجلة	(٢-١٢,٢١)	(١٢١,٣١٨)	(٨٥,٢٥٥)
مصروف ضريبة أذون خزانة		(٢,٠٩٥,٣٣٢)	(١,١٤٣,٥٠٢)
صافي أرباح الفترة		٢٨,٥٦٧,٢٢٧	٢١,١١٢,٤١٩
نصيب السهم فى ربح الفترة (جنيه/سهم)	(٢١)	٠,١٥	٠,١١

المدير المالي

محاسب / احمد رضا عجمى

رئيس مجلس الإدارة

أ. د / حازم محمد بيومى سمور

مستشفى النزهة الدولى
NOZHA INT. HOSPITAL
رئيس مجلس الإدارة

- الإيضاحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (٢٧) متممة للقوائم المالية .

قائمة الدخل الشامل

عن الفتره المالية المنتهية فى ٣١ مارس٢٠٢٤

	عن الثلاثة أشهر المنتهية في:	
	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
صافي أرباح الفترة	٢٨,٥٦٧,٢٢٧	٢١,١١٢,٤١٩
الدخل الشامل الآخر	--	--
إجمالى الدخل الشامل عن الفترة	٢٨,٥٦٧,٢٢٧	٢١,١١٢,٤١٩

مستشفى النزهة الدولى
NOZHA INT. HOSPITAL
رئيس مجلس الإدارة

- الإيضاحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (٢٧) متممة للقوائم المالية.

شركة مستشفى النزهة الدولى "ش.م.م"

قائمة التغيرات فى حقوق الملكية

عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

	رأس المال المصدر والمدفوع	مجنب تحت حساب زيادة رأس المال	احتياطى قانوني	إحتياطى عام	ارباح مرحلة	صافي أرباح العام	الاجمالى
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
الرصيد في ٢٠٢٣/١/١	١٣١,٨٣٥,٩٣٨		٤٤,١٠٥,٨١٤	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣٦,٦٧٧,٠٧٨	٥٧,١٦٧,٤٢٥	٣٧٩,٧٨٦,٢٥٥
المحول الى ارباح مرحلة	--	--	--	--	٥٧,١٦٧,٤٢٥	(٥٧,١٦٧,٤٢٥)	--
توزيعات الارباح على المساهمين	--	٤٣,٩٤٥,٣١٣	--	--	(٥٠,٨٣٥,٦٦٧)		(٦,٨٩٠,٣٥٤)
صافي أرباح الفترة	--	--	--	--	--	٢١,١١٢,٤١٩	٢١,١١٢,٤١٩
الرصيد في ٢٠٢٣/٣/٣١	**١٣١,٨٣٥,٩٣٨**	**٤٣,٩٤٥,٣١٣**	**٤٤,١٠٥,٨١٤**	**١٠,٠٠٠,٠٠٠**	**١٤٣,٠٠٨,٨٣٦**	**٢١,١١٢,٤١٩**	**٣٩٤,٠٠٨,٣٢٠**
الرصيد في ٢٠٢٤/١/١	١٧٥,٧٨١,٢٥١	--	٥٣,٢٥٧,٢٠٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤٣,٠٠٨,٨٣٦	٨٢,٣٦٢,٥٠٩	٤٦٤,٤٠٩,٨٠٠
المحول الى ارباح مرحلة	--	--	--	--	٨٢,٣٦٢,٥٠٩	(٨٢,٣٦٢,٥٠٩)	--
توزيعات الارباح على المساهمين	--	٤٤,٢١٨,٧٤٩	--	--	(٥٢,٢٧٥,٣٥٠)	--	(٨,٠٥٦,٦٠١)
صافي أرباح الفترة	--	--	--	--	--	٢٨,٥٦٧,٢٢٧	٢٨,٥٦٧,٢٢٧
الرصيد في ٢٠٢٤/٣/٣١	**١٧٥,٧٨١,٢٥١**	**٤٤,٢١٨,٧٤٩**	**٥٣,٢٥٧,٢٠٥**	**١٠,٠٠٠,٠٠٠**	**١٧٣,٠٩٥,٩٩٥**	**٢٨,٥٦٧,٢٢٧**	**٤٨٤,٩٢٠,٤٢٧**

- الإيضاحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (٢٧) متممة للقوائم المالية .

قائمة التدفقات النقدية

عن الفتره المالية المنتهية فى ٣١ مارس ٢٠٢٤

	رقم الإيضاح	٢٠٢٤/٣/٣١ جنيه مصري	٢٠٢٣/٣/٣١ جنيه مصري
التدفقات النقدية من انشطة التشغيل			
صافي الأرباح قبل الضرائب		٣٧,٥٨٠,٢٥٨	٢٧,٦٥٦,٦١٦
يتم تسويته بما يلى:			
اهلاك اصول ثابتة و غير ملموسة		٢,٢٢٧,٥٣٧	١,٦٣٣,١٧٥
ارباح راسمالية		(٥٥٨,٦٣٥)	(٥٤,٤٥١)
فوائد دائنة		(١٣,١٦٩,٠٩٩)	(٨,٦٢٤,١٧٨)
		٢٦,٠٨٠,٠٦١	٢٠,٦١١,١٦٢
التغير فى ارصدة المخزون		(٢,٥٩٤,٤٤٢)	(١,٥١٨,٢٣٨)
التغير فى رصد المدينون التجاريون و اوراق القبض		(٦,٠٧٨,٨٣٤)	(٢,٥٧٥,٩٦١)
التغير فى ارصدة المدينون و المصروفات المدفوعة مقدما		(١,٧١٤,٨٧٩)	(١٩١,٨١٨)
التغير فى ارصدة الدائنون و المصروفات المستحقة		٤,٢٧٨,٤٣٨	٣,٧٧٣,٠١٦
فوائد دائنة محصله		١١,٠٧٣,٧٦٧	٧,٤٨٠,٦٧٦
صافي التدفقات النقدية الناتجة من انشطة التشغيل		٣١,٠٤٤,١١١	٢٧,٥٧٨,٨٣٧
التدفقات النقدية من انشطة الاستثمار			
مدفوعات لشراء اصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ		(٣٣,٨٤٤,١٨٢)	(١٩,٩٦٩,٤٣٢)
مقبوضات من الاستغناء عن اصول ثابتة		٥٥٨,٦٣٥	١٦٧,٥٢٩
اذون خزانة (استحقاق اكثر من ٣ شهور)		--	(١,٨٩١,٠٣٠)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في انشطة الإستثمار		(٣٣,٢٨٥,٥٤٧)	(٢١,٦٩٢,٩٣٣)
التدفقات النقدية من انشطة التمويل			
توزيعات الأرباح المدفوعة		--	(٤,٣٠١,٢٧٦)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في انشطة التمويل		--	(٤,٣٠١,٢٧٦)
صافي التغير في النقدية وما في حكمها		(٢,٢٤١,٤٣٦)	١,٥٨٤,٦٢٨
النقدية وما فى حكمها فى أول الفترة		٢٤٠,٧٦٠,٩٩٩	١٨٥,٣٤٥,٤٨٢
النقدية وما فى حكمها فى آخر الفترة		٢٣٨,٥١٩,٥٦٣	١٨٦,٩٣٠,١١٠

- الإيضاحات المرفقة من صفحة رقم (٦) إلى صفحة رقم (٢٧) متممة للقوائم المالية .

(١) نبذة عن الشركة :

بموجب قرار وزير الاقتصاد والتجارة الخارجية رقم ٥٦٨ لسنه ١٩٨٥ فى ١٩٨٥/١٢/٣١ تم الترخيص بتأسيس شركة مستشفى النزهة الدولى "شركة مساهمة مصرية" فى ظل احكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٤ بشأن نظام أستثمار المال العربى والأجنبى والمناطق الحرة وتعديلاته واخرها القانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ و الشركة خاضعة لاحكام قانون سوق المال و لائحته التنفيذية رقم ٩٥ لسنة ١٩٩١ ، وتم قيد الشركة فى ١٩٨٦/٦/٢٩ بمكتب سجل تجارى القاهرة تحت رقم ٢٤١٢٩٧ ، والشركة مفتوح لها ملف ضريبى بمأمورية ضرائب مركز كبار الممولين ، وقد تحدد عمر الشركة بـ ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجارى ، و تم مد عمر الشركة لمدة أخرى تبدأ من ٢٠١١/٤/٤ ، والشركة مقيدة اسهمها بالبورصة المصرية .

غرض الشركة :

إقامة مستشفى علاجي لتقديم الخدمات الصحية في التخصصات الطبية الآتية : أمراض باطنة – جراحة – أمراض نساء و ولادة – أطفال – أمراض نفسية و عصبية – حميات – عظام – عيون – علاج طبيعي – وحدة أبحاث أنف و أذن و حنجرة – وحدة كلى صناعية – العناية المركزة – الأشعة – معمل الأبحاث – بنك الدم .

مجلس الادارة :

يتكون مجلس الادارة من تسعة اعضاء ، ومدة دورة المجلس ثلاث سنوات بدات من ٢٠٢٤/٣/٢٢ و أصبح تشكيل مجلس الادارة على النحو التالى :

أ. د / حازم محمد بيومى سمور	" رئيس مجلس الادارة "
أ. د / على محمد صادق صبور	" عضو مجلس الادارة "
أ. د / احمد أنور النورى	" عضو مجلس الادارة "
أ. د/ محمد ياسر عبد العاطى	" عضو مجلس الادارة "
أ. د / محسن محمد محمود قطب	" عضو مجلس الادارة "
أ.د / رانية احمد ابراهيم	" عضو مجلس الادارة "
أ/ ياسر يحيى عبد الحميد	" عضو مجلس الادارة "
أ. د/ مديحة محمود خطاب	" عضو مجلس الادارة "
أ.د / اشرف محمود إبراهيم حاتم	" عضو مجلس الادارة "

مركز الشركة :

مركز الشركة ومحلها القانونى فى مصر الجديدة – بمدينة القاهرة – خلف مساكن شيراتون – مطار القاهرة .

تاريخ اعتماد القوائم المالية :

تم اعتماد القوائم المالية من مجلس إدارة الشركة فى ١٣/ ٢٠٢٤/٥ .

الاحداث اللاحقة :

بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٢٨ تم التأشير في السجل التجاري للشركة بزيادة راس مال الشركة المصدر و المدفوع من ١٧٥,٧٨١,٢٥١ جنيه الي ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه بزيادة قدرها ٤٤,٢١٨,٧٤٩ جنيه و ذلك بناء علي قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠٢٤/٣/٢٢ – وهذه الزيادة مجانية وممولة من الأرباح المرحلة للشركة .

(٢) أسس إعداد القوائم المالية وأهم السياسات المحاسبية المطبقة :

تم إعداد القوائم المالية طبقا لمعايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنه ٢٠١٥ و تعديلاتها الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ والتي تم نشرها بالوقائع المصريه بعددها رقم ٨١ تابع الصادرة في ٢٠١٩/٤/٧ وفى ضوء القوانين واللوائح المصريه السارية .

(٢-١) أسس القياس :

أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية إلا البنود التى يتم قياسها على اساس القيمة العادلة.

(٢-٢)قياس القيمة العادلة :

- اعدت القوائم المالية علي اساس التكلفه التاريخية فيما عدا عدد من سياسات الشركة المحاسبية و الافصاحات التي تتطلب قياس القيمة العادلة لبعض الاصول و الالتزامات المالية و غير المالية .
- لدي الشركة إطار رقابة ثابت فيما يتعلق بقياس القيم العادلة . يشمل ذلك ادارة المستشفى التى تتحمل المسئولية الشاملة عن الاشراف علي جميع قياسات القيمة العادلة الهامة ، بما في ذلك للمستوي الثالث لتحديد القيم العادلة ، و اعداد تقارير مباشرة الي المدير المالي .
- و بصفه مستمره تراجع ادارة المستشفى المدخلات الهامة و التسويات الناتجه عن التقييم . و في حالة إذا تم استخدام معلومات من اطراف خارجية ، مثل اسعار السماسره أو خدمات التسعير ، لقياس القيم العادلة ، تقوم ادارة المستشفى بتقييم الادلة التي تم الحصول عليها من الاطراف الخارجية للتأكد بأن هذه التقييمات تلبي متطلبات معايير المحاسبة المصرية ، بما في ذلك تحديد المستوي الصنف في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي ينبغي تصنيفه فيه .
- يتم إبلاغ لجنة المراجعة بالشركة بقيمة الانحرافات عن التقييم العادل للبند .
- عند قياس القيمة العادلة للاصل او الالتزام . تستخدم الشركة بيانات السوق القابلة للتحديد قدر الامكان . يتم تصنيف القيم العادلة الي مستويات مختلفه في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة بناءً علي المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم علي النحو التالي .

المستوي الاول	الاسعار المعلنة (غير المعدلة) في الاسواق النشطة لاصول أو التزامات مماثلة
المستوي الثاني	مصادر بيانات اخري من غير المدرجة في المستوي الاول و المحددة للاصل أو الالتزام ، إما مباشرة (أي كأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الاسعار)
المستوي الثالث	مصادر بيانات اخري للاصل أو الالتزام لا تستند الي بيانات السوق المحدد

- إذا كانت البيانات و المصادر المستخدمة لقياس القيمة العادلة لاصل ما أو التزام يقع في مستويات مختلفة عن التسلسل الهرمي السابق للقيمة العادلة ، فسيتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس المستوي من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باعتباره أدني مستوي للقياس .
- تسجل الشركة قيمة التحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية الفتره المالية التي حدث خلالها التغيير .

(٢-٣) عملة التعامل وعملة العرض :

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصرى والذى يمثل عملة التعامل للشركة .

(٢-٤) استخدام التقديرات والحكم الشخصى :

يتطلب اعداد القوائم المالية وفقا لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات وقيم الأصول والإلتزامات والإيرادات والمصروفات ، وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات ، وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متنوعة تراها إدارة الشركة معقولة فى ظل الظروفوالاحداث الجارية ، حيث يتم بناء عليها تحديد القيم الدفترية للأصول والإلتزامات ، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات .

هذا ويتم مراجعه التقديرات والإفتراضات بصفه مستمره ويتم الإعتراف بأى فروق فى التقديرات المحاسبية فى الفترة التى تم فيها تغيير تلك التقديرات ، وإذا كانت هذه الفروق تؤثر على الفترة التى تم فيها التغيير والفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق فى الفترة التى تم فيها التغيير والفترات المستقبلية ، وفيما يلى أهم البنود المستخدم فيها هذه التقديرات والحكم الشخصى :

- تقييم الادوات المالية .
- اثبات الاصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة .
- الإلتزامات المحتملة والمخصصات .

(٢-٥) ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية :

تمسك الشركة حساباتها بالجنيه المصري ، و يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالجنيه المصري و ذلك طبقا لأسعار الصرف السارية وقت التعامل - وفي تاريخ المركز المالي :

- تترجم البنود ذات الطبيعة النقدية بعملة اجنبية باستخدام سعر الاقفال المعلن فى تاريخ المركز المالى ، ويتم الاعتراف بفروق العملة الناتجة ضمن الارباح او الخسائر (قائمة الدخل) .
- تترجم البنود ذات الطبيعة غير النقدية والتى سجلت قيمتها بالتكلفة التاريخية بعملة اجنبية باستخدام سعر الصرف فى تاريخ المعاملة ، حيث ان استخدام سعر الصرف السائد فى تاريخ المعاملة فى ترجمة البنود بالعملة الاجنبية ذات الطبيعة غير النقدية والتى يتم قياسها بالتكلفة التاريخية يعنى ترجمة المعاملات التى نشأت عنها ارصدة هذه البنود طبقاً لاسعار الصرف التاريخية التى كانت سائدة فى تاريخ اجراء تلك المعاملات ، ومن ثم لا ينشأ فروق عمله عن ترجمة هذه البنود كما لو كانت الشركة لا تقوم بأعادة ترجمتها فى نهاية كل فترة من الفترات المالية اللاحقة لتاريخ الاعتراف الاولى بها .
- تترجم البنود ذات الطبيعة غير النقدية والتى سجلت قيمتها بالقيمة العادله بالعمله الاجنبيه باستخدام اسعار الصرف التى كانت سارية وقت تحديد القيمة العادلة .

(٢-٦) الأصول الثابتة و إهلاكاتها :

تثبت الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية وهى تتكون من سعر شراءه والتكلفة المباشرة المتعلقة به ، ويتم الاعتراف بها عندما يكون الاصل متاح للأستخدام وفى حالة ومكانة يصبح علها قادر على التشغيل ، ويتم اهلاك الاصول الثابتة القابلة للاهلاك على أساس القسط الثابت ، وذلك على مدار العمر الانتاجى المقدر لكل نوع من انواع الاصول ، ويتم ادراجها بالقوائم المالية بعد خصم مجمع الاهلاك ومجمع الاضمحلال فى قيم الاصول - إن وجد ، هذا ويتم بصفة دورية مراجعة المتبقى من العمر الانتاجى المقدر للاصول الثابتة مرة على الاقل سنويا، واذا اختلف المتبقى من العمر الانتاجى المقدر بشكل جوهرى عن التقدير الاساسى فإن صافى القيمة الدفترية يتم اهلاكها على مدار العمر المتبقى بعد تعديله -- وفيما يلى بيان بالاعمار الانتاجية المقدرة لكل بند من بنود الاصول الثابتة وذلك لغرض حساب الاهلاك .

البنـــد	عدد السنوات
• مبـــاني وإنشـــاءات ومرافـــق :	
- مبـــــــــــــاني	٥٠
- مصـــــــــــــاعد	١٠
- شـــــــبكة تليفونـــــات	٨
- إنـــــــذار حريـــــق	٨
• أجهـــــزة ومعـــــدات :	
- أجهـــــزة و معـــــدات طبيـــــة	١٠
- أجهـــــزة و معـــــدات كهربائيـــــة	٨
- آلات و معـــــدات ميكانيكيـــــة	٨
• حاســـــــبات آليـــــــة	٨
• وســـــائل نقـــــل وانتقـــــال	٤
• أثـــــاث ومعـــــدات مكاتـــــب :	
- أثـــــــــــــاث	١٧
- تجهـــــيزات و ديكـــــورات	١٠
• تركيبـــــــات وتجهيـــــــزات	٣

- يتم تحميل قائمة الدخل بكامل إهلاكات الأصول الثابتة خلال العام .
- يتم الاعتراف بتكلفة إحلال احد مكونات الاصل ضمن تكلفة الاصل بعد إستبعاد تكلفة ذلك المكون عند تكبد الشركة لتلك التكلفة وذلك إذا ما كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة نتيجة هذا الاحلال بشرط أمكانية قياس تكلفته بدرجة عالية من الدقة ، كما يتم رسملة النفقات اللاحقة التى تؤدى إلى تدفق المزايا المستقبلية للأصل ويمكن قياس تكلفتها بدقة .

(٢-٧) الإنخفاض فى قيمة الأصول :-

- يتم دراسة القيمة الدفترية للأصول المملوكة للشركة فى تاريخ المركز المالى (عدا المخزون والاصول الضريبية المؤجلة) لتحديد ما إذا كان هناك أى مؤشرات تدل على إنخفاض القيمة القابلة للاسترداد لهذه الأصول عن قيمتها الدفترية ويتم تخفيض قيمه هذه الإصول إلى قيمتها القابله للإسترداد .
- يتم إثبات خسائر الإنخفاض فى قيمة الأصول فى حالة زيادة القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد عن قيمته الإستردادية بقائمة الدخل ، ويتم حساب مصروف الاهلاك السنوى للأصول الثابتة عن السنوات التالية على أساس القيمة المعدلة .
- تقوم ادارة الشركة بشكل دورى فى تاريخ اعداد القوائم المالية بتقييم مدى وجود اى مؤشرات تدل على حدوث انخفاض فى قيمة الخسائر السابق الاعتراف بها والتى نشأت عن تخفيض القيمة الدفترية للاصول فى الفترات السابقة ، وفى حالة وجود مثل تلك المؤشرات يعاد تقدير قيمة الانخفاض ويتم عكس قيمة الانخفاض السابق تسجيله فى الفترات السابقة بحيث لاتزيد القيمة الدفترية لهذه الاصول عن صافى قيمتها الدفترية الاصلية التى كانت ستتأثر بالاهلاك اذا لم يتم تخفيض قيمتها .

(٢-٨) مشروعات تحت التنفيذ :

يتم قيد المبالغ التي يتم إنفاقها على إنشاء أو اقتناء الأصول الثابتة ضمن بند مشروعات تحت التنفيذ بقائمة المركز المالى ، وعندما يصبح الأصل الثابت مؤهلا للاستخدام يتم أضافة قيمته على حساب الأصول الثابتة على ان يبدأ اهلاك تكلفة الاصل أعتباراً من ذلك التاريخ ، ويتم تقييم المشروعات تحت التنفيذ فى تاريخ القوائم المالية بالتكلفة ناقص الاضمحلال فى القيمة فى حالة حدوث انخفاض فى قيمة المشروعات (إيضاح ٢-٧) .

(٢-٩) الاصول غير الملموسة :

يتم اثبات الاصول غير الملموسة بالتكلفة مخصوماً منها اى خسائر اضمحلال فى قيمتها (ايضاح ٢-٧) ، هذا وتقوم الشركة بتقييم الاصول غير الملموسة الخاصة بها فى تاريخ القوائم المالية ، وفى حاله اضمحلال القيمة القابلة للاسترداد عن قيمته الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية بقيمة خسائر الاضمحلال وتحمله على قائمة الدخل .

ويتم استهلاك تكلفة برامج الحاسب الالى المعترف بها كأصول غير ملموسة على مدار الفترة المتوقع الاستفادة منها وهى عشر سنوات .

(٢-١٠) المخزون :

تقاس قيمة المخزون على أساس التكلفة او صافى القيمة الإستردادية أيهما أقل ، وتتضمن تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء التى تتحملها الشركة للوصول بالمخزون الى حالته الراهنة ، وتتمثل صافى القيمة الإستردادية فى مبلغ النقديه أو ما فى حكمها الذى يمكن الحصول عليه فى الوقت الحالى من خلال النشاط العادى مخصوما منه التكلفة المقدرة للأستكمال بالإضافة الى المصروفات البيعية التى تتطلبها عملية اتمام البيع ، ويتم تحديد تكلفة المنصرف من المخزون وفقاً لطريقة الوارد اولاً يصرف اولاً .

(٢-١١) الاصول المالية :

الاعتراف والقياس الاولي:

- تقوم الشركة بالاعتراف الاولي بالاصل المالي في قائمة المركز المالي عندما تصبح الشركة طرفا في الاحكام التعاقدية للاصل المالي ، يتم القياس الاولي للمبالغ المستحقه علي الاصول المالية و التي تتمثل في المدينين التجاريين و المدينون (فيما عدا المصروفات المدفوعة مقدماً) و النقدية بالصندوق و البنوك بسعر المعامله ،اما بالنسبه لباقي الاصول الماليه عدا تلك التي يتم قياسها لاحقا بالقيمه العادله من خلال الارباح و الخسائر فيتم قياس اقتناء الاصل المالي بالقيمة العادلة مخصوما منها التكاليف الاخري المرتبطة مباشرة بتنفيذ المعاملة .

تقوم المنشأه بالاعتراف بشراء الاصول المالية او بيعها بالمحاسبة علي اساس تاريخ المتاجرة و يتم تطبيق الطريقة نفسها علي كافة عمليات بيع و شراء الاصول المالية .

القياس اللاحق :

- تقوم الشركة بقياس الاصول المالية لاحقا بالتكلفة المستهلكة حيث ان الشركة تحتفظ بالاصول المالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية فقط حيث تنشأ التدفقات النقدية في تواريخ محدده .

الاستبعاد :

- تقوم المنشأه بأستبعاد الاصل المالي عندما ينتهي الحق التعاقدي في الحصول علي تدفقات نقدية من الاصل المالي او تقوم المنشاه بتحويل الاصل المالي و يكون التحويل مؤهلا للاستبعاد من الدفاتر.
- تتمثل ارباح (خسائر) استبعاد الاصل المالي في الفرق بين القيمة الدفترية في تاريخ الاستبعاد و المتحصلات الناتجة من استبعاد الاصل المالي.

اضمحلال الاصول المالية :

- تقوم الشركة في نهاية كل فترة مالية بقياس خسائر الاضمحلال للاداوات الماليه بمبلغ مساو للخسائر الائتمانيه المتوقعه علي مدار عمر الاداه مثل (المدينين التجاريين أو مبالغ الايجار مستحق التحصيل او من اصل عقد مع عميل) باستخدام المدخل المبسط بترجيح مبلغ الخسائر الائتمانية عن طريق تقييم نطاق من النتائج الممكنة و القيمة الزمنية للنقود و المعلومات المعقولة و المؤيده التي تكون متاحة لها في تاريخ التقرير بشأن احداث سابقة و ظروف حالية و توقعات بشأن الظروف الاقتصادية المستقبلية و يتم تحميل الخسائر الناتجة عن اضمحلال القيمة في حالة وجود أدله موضوعية لاضمحلال القيمة نتيجة لوقوع حدث او لهذه الاحداث اثر يمكن تقييمه بصورة يعتمد عليها علي التدفقات المالية المتوقعه من الاصل المالي او مجموعه الاصول.
- تقوم المنشاه باثبات قيمة الخسائر الائتمانية او (عكس الخسائر) و الذي يكون مطلوبا لتعديل خسارة الاضمحلال في تاريخ التقرير الي المبلغ الذي يجب ان يتم الاعتراف به و ذلك علي انه مكسب او خسائر الاضمحلال.

تاثير تطبيق المعايير الجديدة على القوائم المالية :

- الجدول التالى يبين البنود التى حدث عليها تعديلات

(٢-١٢) النقدية وما فى حكمها :

لاغراض اعداد قائمة التدفقات النقدية تتضمن النقدية وما فى حكمها رصيد النقدية بالصندوق و البنوك وبنوك سحب على المكشوف التى يستحق سدادها عند الطلب والتى تعد جزء لا يتجزأ من إدارة النقدية بالشركة والودائع تحت الطلب والاستثمارات قصيرة الاجل وعالية السيولة التى يمكن تحويلها بسهولة الى مبالغ نقدية محددة وامكانية تعرضها لمخاطر التغير فى قيمتها ضئيل ، ويكون تاريخ استحقاق الاستثمار قصير الاجل خلال ثلاثة اشهر أو اقل من تاريخ الأقتناء .

(٢-١٣) المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود إلتزام حال قانونى أو حكمى مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث فى الماضى،يكون من المتوقع أن يترتب عليه تدفق خارج للموارد الإقتصادية - ويتم إستخدامها لسداد ذلك الإلتزام ، ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الإلتزام – هذا ويتم مراجعة المخصصات فى تاريخ المركز المالى وتعديلها (عند الضرورة) لاظهار أفضل تقدير حالى .

(٢-١٤) الالتزامات المالية :

الاعتراف والقياس الاولي:

- تقوم الشركة بالاعتراف الاولي بالالتزام المالي في قائمة المركز المالي عندما تصبح الشركة طرفا في الاحكام التعاقدية للالتزام المالي.
- يتم القياس الاولي لاقتناء التزام مالي بالقيمة العادلة بالاضافة الي التكاليف الاخري المرتبطة مباشرة بتنفيذ المعاملة الا اذا تم تصليف الالتزام بالقيمه العادله من خلال الارباح و الخسائر.

القياس اللاحق :

- تقوم الشركة بقياس التزاماتها المالية لاحقا بالتكلفة المستهلكة بإستخدام طريقة الفائده الفعلية .

الاستبعاد :

- تقوم الشركة بإستبعاد الالتزام المالي فقط عندما يتم تسويته أي عندما يتم سداد الالتزام المحدد او إلغاءه او انقضاؤه.
- تقوم الشركة بالاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي أو جزء من الالتزام المالي الذي تم تسويته و المقابل المدفوع بما في ذلك اي اصول غير نقدية يتم تحويلها او التزامات يتم تحملها ضمن قائمة الدخل .

(٢-١٥)المقاصة بين اصل و التزام مالي:

تتم المقاصة بين اصل مالي و التزام مالي و عرض صافي المقاصة في قائمة المركز المالي عندما تمتلك الشركة الحق القاوني القابل للنفاذ لاجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها و يكون لدي الشركة النية إما لاجراء التسوية علي اساس صافي المبالغ اوتحقيق الاصل و تسوية الالتزام في ان واجد.

(٢-١٦) الدائنون التجاريون والمصروفات المستحقة :

يتم اثبات ارصدة الدائنون التجاريون والمصروفات المستحقة والتى لا تتضمن فوائد بالقيمة الاسمية ، كما يتم الإعتراف بالإلتزامات(المستحقات) التى لا تتضمن فوائد بالقيمة المتوقع سدادها وذلك مقابل البضائع التى تم استلامها او الخدمات التى تم الاستفادة منها .

(٢-١٧) توزيعات الأرباح:

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كإلتزامات في السنه المالية التي يتم فيها الإعلان عنها ، ويتم صرف توزيعات الارباح على مساهمين الشركة عن طريق شركة مصر للمقاصة للايداع والحفظ المركزى .

(٢-١٨) تكلفة الاقتراض :

- يتم اثبات تكلفة الاقتراض أو التسهيلات كمصروف وفقا لاساس الاستحقاق، اما بالنسبة لتكاليف الاقتراض والمتعلقة مباشرة باقتناء أو انشاء اصول ثابتة تكون مؤهلة للرسملة فيتم رسملتها على الاصول المتعلقة بها حتى تاريخ تأهيل هذه الاصول للاستخدام ، هذا ويتم التوقف عن الرسملة عندما يتم الانتهاء من كل الانشطة الجوهرية اللازمة لاعداد الاصول الثابتة المؤهلة للاستخدام فى الغرض الذى انشئت من اجله - هذا ويتم الاعتراف بالقروض ذات الفائدة مبدئياً بالقيمة العادلة مطروحا منها تكلفة المعاملة ، وبعد الاعتراف المبدئى يتم ادراج القروض ذات الفائدة بالتكلفة المستهلكة مع ادراج اى فروق بين التكلفة والقيمة الاستردادية فى قائمة الدخل خلال فترة الاقتراض على اساس سعر الفائدة الفعلى .
- لم تتحمل الشركة ايه فوائد خلال الفترة .

(٢-١٩) الإعتراف بالإيراد :

- تقوم الشركة عند نشأة العقد بتقييم السلع أو الخدمات المتعهد بها في العقد مع العميل لتحديد كل تعهد بتحويل أي مما يلي إلى العميل على أنه التزام أداء: ١- سلعة أو خدمة (أو حزمة سلع أو خدمات) مميزة بذاتها،٢- سلسلة من السلع أو الخدمات المميزة بذاتها ومتماثلة بشكل كبير ويتم تحويلها إلى ذات العميل بنفس النمط و بناء عليه فقد حددت الشركه التزامات اداتها للعملاء علي انها تقديم الخدمة الطبية للمرضي .
- للاعتراف بالإيراد من عقد مع عميل من خلال الوفاء بالتزامات الأداء، تقوم الشركة بتقييم مدى تحويل السلعة أو الخدمة المتعهد بها للعميل، ويعد الأصل بأنه قد تم تحويله عند حصول العميل للسيطرة على ذلك الأصل.
- توفي الشركه بالتزامات الأداء عند نقطة من الزمن .
- ولتحديد تلك النقطة الزمنية، مع الأخذ في الاعتبار جميع متطلبات تحويل السيطره والتي تشمل: حق الشركه في تحصيل مقابل الأصل، و مدي التزام العميل بسداد مقابل الأصل، و حقه في الحصول على مايقارب جميع المنافع الاقتصادية المتبقية منه في المقابل، و كذلك القدرة على توجيه استخدام الأصل ، أو تقييد وصول المنشآت الأخرى للاصل .
- تأخذ الشركة في الاعتبار عند تحديد سعر المعاملة شروط العقد والممارسات التجارية المعتادة لتحديد المقابل المتوقع تحصيله مقابل تحويل السلع أو الخدمات إلى العميل باستثناء المبالغ التي تحصل نيابة عن أطراف ثالثة، لا يتضمن المقابل المتعهد به في العقد مبالغ متغير.
- حددت الشركه ان العقود مع العملاء لا تشمل مكون تمويلي هام حيث ان لا يوجد فرق بين المقابل المتعهد به و سعر البيع النقدي للسلع و الخدمات المتعهد بها كما ان الفتره الزمنيه بين قيام الشركه بتحويل الخدمات المتعهد بها الي العميل وسداد العميل مقابل السلع و الخدمات قصيره نسبيا .

يتم الاعتراف بالايرادات الاخرى على النحو التالى :

- ايرادات الكافيتريا بموجب الفواتير الصادرة عن تقديم المشروبات .
- ايراد الايجار يتمثل فى قيمة الايجار المستحق للشركة عن تأجير اماكن للغير بمقر المستشفى المملوك لها .

(٢-٢٠) تكلفة المبيعات والمصروفات العمومية :

تعترف الشركة بالتكاليف المتكبدة للوفاء بعقد مع عميل كأصل عندما تتعلق تلك التكاليف بشكل مباشر بعقد حالي أو بعقد متوقع يمكن تمييزه، وستؤدي إلى تحسين أو توليد موارد للشركة، ومن الموقع استرداد تلك التكاليف، وبخلاف ذلك يتم الاعتراف بالتكاليف كمصروف ضمن قائمة الدخل .

تعترف الشركه بالتكاليف التاليه علي انها مصروفات عند تكبدها :-

١- المصروفات العموميه و الاداريه .
٢- تكاليف الفاقد من المواد او العماله او الموارد الاخري لتنفيذ العقد ولم تنعكس في سعر العقد .
٣- التكاليف التي تتعلق بالتزامات اداء تم الوفاء بها كليا او جزئيا
٤- التكاليف التي تكون الشركه غير قادره علي تمييز ما اذا كانت تتعلق بالتزامات اداء تم او لم يتم .

(٢-٢١) الضريبة الدخلية والمؤجلة :

تتضمن ضريبة الدخل على ارباح أو خسائر الفترة كل من ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة ، ويتم اثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة دخل الفترة المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتى يتم اثباتها مباشرة ضمن قائمة الدخل الشامل – هذا ويتم اثبات ضريبة دخل الفترة على صافى الربح الخاضع للضريبة باستخدام سعر الضريبة السارى فى تاريخ القوائم المالية ، ويتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن وجود بعض الفروق المؤقتة بسبب اختلاف الفترة الزمنية التى يتم فيها الاعتراف بقيمة الأصول والإلتزامات بين كل من الأسس الضريبية المطبقة و بين الأسس المحاسبية التى يتم إعداد القوائم المالية طبقا لها ، وتحدد قيمة الضريبة المؤجلة طبقا للطريقة المستخدمة و التى يتم على أساسها تسوية القيمة الحالية للأصول و الإلتزامات ، ويؤخذ فى الاعتبار الضريبة المؤجلة كأصل للشركة عند وجود احتمال قوى لاستخدام هذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستحقة على الشركة عن السنوات المستقبلية ، ويتم تخفيض قيمة الضريبة المؤجلة المدرجة كأصل لدى الشركة بقيمة الجزء الذى لايحقق منفعة ضريبية متوقعة خلال السنوات التالية .

(٢-٢٢) الشركات التابعة والشقيقة :

الشركات التابعة :

هى الشركات التى تمتلك الشركة فيها بطريقة مباشرة أو غير مباشرة القدرة على التحكم فى سياساتها المالية والتشغيلية ، وعادة يكون للشركة حصة ملكية تزيد عن نصف حقوق التصويت ويؤخذ فى الاعتبار وجود تأثير وحقوق التصويت المستقبلية التى يمكن ممارستها أو تحويلها فى الوقت الحالى عند تقييم ما إذا كان للشركة القدرة على السيطرة على الشركة و لا يوجد شركات تابعة للشركة .

الشركات الشقيقة :

هى الشركات التى تمتلك الشركة بطريقة مباشرة او غير مباشرة نفوذاً مؤثراً عليها ولكن لا يصل الى حد السيطرة ، وعادة يكون للشركة حصة ملكية من ٢٠% الى ٥٠% من حقوق التصويت ، هذا ولا توجد شركات تابعة او شقيقة للشركة كما ان الشركة لا تعد شركة تابعة لشركة اخرى .

(٢-٢٣) الاستثمارات :

(٢-٢٣-١) الإستثمارات فى أوعية إدخارية :

هى إستثمارات تدر عائد محدد وتستحق الإسترداد بعد أكثر من عام.

(٢-٢٣-٢) استثمارات فى شركات تابعة :

تثبت الاستثمارات فى الشركات التابعة بالتكلفة عند الاستحواذ وفى حالة حدوث انخفاض فى قيمة تلك الاستثمارات عن القيمة الدفترية لها ، يتم تعديل القيمة الدفترية بقيمة هذا الانخفاض ويدرج بقائمة الدخل وذلك لكل استثمار على حدة .

(٢-٢٣-٣) استثمارات متاحة للبيع :

تثبت الاستثمارات المتاحة للبيع بصفة عامة بالقيمة العادلة ، ويتم اثبات اثر التغير فى القيمة العادلة سواء ربح او خسارة ضمن قائمة الدخل الشامل ، هذا ويتم اثبات الاستثمارات غير المدرجة ببورصة الاوراق المالية بطريقة يعتمد عليها .

(٢-٢٤) المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة :

تتم المعاملات مع الاطراف ذوى العلاقة سواء كانت تلك الشركات تابعة اى تمتلك الشركة منها بطريقة مباشرة او غير مباشرة القدرة على التحكم فى سياستها المالية والتشغيلية او شركات شقيقة تملك الشركة منها بطريقة مباشرة او غير مباشرة نفوذ لا يصل لحد السيطرة وعادة تكون الملكية فيها تتراوح بين ٢٠% الى ٥٠% بشروط معادلة لتلك السائدة فى المعاملات الحرة – وخلال الفتره لا توجد معاملات مع الاطراف ذوى العلاقة .

(٢-٢٥) نظام معاشات العاملين :

تساهم الشركة فى نظام التأمينات الاجتماعية لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته و المستبدل بالقانون رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٩ و الذي بدء العمل به فعلياً بدايه من يناير ٢٠٢١، وتحمل الشركة هذه المساهمة على قائمة الدخل طبقاً لأساس الاستحقاق ويقتصر إلتزام الشركة على قيمة تلك المساهمة .

(٢-٢٦) الاحتياطى القانونى :

طبقاً للنظام الأساسي للشركة فإنه يتم إستقطاع ١٠ % من صافى الارباح للاحتياطى القانونى ، وعليها أن تتوقف عن هذا الاستقطاع عندما يبلغ الاحتياطى القانونى ٥٠ % من رأس المال المصدر ، وهذا الاحتياطى غير قابل للتوزيع إلا فى الحالات التى نص عليها القانون ، ومتى نقص الاحتياطى تعين العودة إلى الاقتطاع .

(٢-٢٧) التغير فى السياسات المحاسبية والاخطاء :

(٢-٢٧-١) التغيرات فى السياسات المحاسبية :

- تقوم الشركة بتغيير السياسة المحاسبية فى حالة طلب أى معيار أو تفسير هذا التغيير على أن يؤدى هذا التغيير إلى قوائم مالية تقدم معلومات موثوق بها و أكثر مناسبة عن تأثير المعاملات و الأحداث الأخرى على المركز المالى أو الأداء المالى أو التدفقات النقدية للشركة .
- تقوم الشركة بالمحاسبة عن أى تغيير فى السياسة المحاسبية ينشأ نتيجة التطبيق الأولى لأى معيار أو تفسير طبقاً للأحكام الانتقالية المحددة إن وجدت فى هذا المعيار أو ذاك التفسير ، و عندما لا يتضمن أحكام انتقالية محددة تطبق على هذا التغيير أو عندما تقوم الشركة بتغيير سياسة محاسبية طواعية يكون من الضرورى أن تقوم بتطبيق التغيير بأثر رجعى ، على أن تقوم الشركة بتسوية رصيد أول المدة لأى بند من بنود حقوق الملكية قد تأثر بذلك ، و ذلك عن أقرب مدة سابقة يتم عرضها ، وكذلك مبالغ المقارنة الأخرى المفصح عنها عن كل فترة سابقة يتم عرضها كما لو كانت السياسة المحاسبية يتم تطبيقها بصفة مستمرة ، إلا فى حالة تعذر تحديد التأثيرات الخاصة بالفترة أو تعذر تحديد التأثير المتجمع للتغيير ، و تقوم الشركة أيضاً بعمل تسوية لمطابقة رصيد أول المدة الخاص بكل بند من بنود حقوق الملكية قد تأثر عن هذا الفترة .

(٢-٢٧-٢) الأخطاء :

- قد تنشأ الأخطاء فى الاعتراف ببنود القوائم المالية أو فى عرضها أو الإفصاح عنها ، و يتم تصحيح أخطاء الفترة الحالية المتوقعة التى يتم اكتشافها فى هذه الفترة قبل إعتماد إصدار القوائم المالية ، إلا أن الأخطاء الهامة قد لا تكتشف أحياناً حتى الفترة التالية ، وعند اكتشافها يتم تصحيح أخطاء الفترات السابقة ضمن معلومات المقارنة من خلال إعادة إثبات مبالغ المقارنة عن الفترة أو الفترات السابقة المعروضة التى حدث بها الخطأ ، أو إذا كان الخطأ حدث قبل أقرب فترة سابقة معروضة يتم تعديل الأرصدة الافتتاحية للأصول و الإلتزامات وحقوق الملكية.
- يتم تصحيح أخطاء الفترة السابقة بإعادة الإثبات بأثر رجعى ، و فى حالة تعذر تحديد تأثير الأخطاء المحددة للفترة على معلومات المقارنة لمدة أو لمدد سابقة يتم عرضها ، تقوم الشركة بإعادة إثبات أرصدة أول المدة للأصول و الإلتزامات و حقوق الملكية عن أقرب فترة يمكن فيها إجراء إعادة الإثبات بأثر رجعى و فى حالة تعذر تحديد التأثير التراكمى للخطأ فى بداية الفترة الحالية على جميع الفترات السابقة ، تقوم الشركة بإعادة إثبات معلومات المقارنة لتصحيح الخطأ بأثر لاحق فى أقرب تاريخ ممكن .

(٢-٢٨) قائمة التدفقات النقدية :

يتم اعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة الوارده بمعيار المحاسبة المصرى رقم (٤) .

(٣) الأصول الثابتة :

فيما يلى بيان ما تم على الأصول الثابتة من إضافات وإستبعادات وإهلاكات خلال الفترة:

	أراضى	مبانى و انشاءات	الآت ومعدات	حاسبات الية	وسائل نقل و انتقال	اثاث ومعدات مكاتب	تركيبات وتجهيزات	الاجمالى
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
تكلفة الاصول فى ٢٠٢٣/١/١	٣٦,٧٤٠,٤٧٥	١٧,٩٥٨,١٦٦	٩٣,١٠٧,٦٢٠	٤,٦٩٢,٥١٤	٥٨٨,٥١٣	٦,٩٢٢,١٠٧	٦,٣٩٧,٧٧٦	١٦٦,٤٠٧,١٧١
الاضافات خلال الفترة	--	٩,٤٧٣,٣٨٨	١٥,٥٣٧,١٨١	٢٠٥,٩٦٢	--	٥٢٤,٥٢٥	٧٩٠,٦٧٤	٢٦,٥٣١,٧٣٠
الاستبعادات خلال الفترة	--	(٣٥,٧٩٩)	(٣,٢٨٢,٠٦٣)	(٦٢,٧٥٢)	--	(٣٣,٣٤٦)	(٦,٢٣٣)	(٣,٤٢٠,١٩٣)
تكلفة الاصول فى ٢٠٢٣/١٢/٣١	٣٦,٧٤٠,٤٧٥	٢٧,٣٩٥,٧٥٥	١٠٥,٣٦٢,٧٣٨	٤,٨٣٥,٧٢٤	٥٨٨,٥١٣	٧,٤١٣,٢٨٦	٧,١٨٢,٢١٧	١٨٩,٥١٨,٧٠٨
مجمع الاهلاك فى ٢٠٢٣/١/١	--	٥,٧٥٢,٨٥١	٦٦,٣٦١,٠٧٦	٢,٥٠٧,٢٦٢	٥٤٣,٧٤٥	٤,٢١١,٠١٨	٦,٢٧٣,٧٧٥	٨٥,٦٤٩,٧٢٧
اهلاك الفترة	--	٥٦٧,٩٣٣	٦,١٢٠,٨٤٨	٤٩٣,٩٦٤	٣٨,٤٥٠	٣٢٧,٩٢٤	١٣١,٦٩٥	٧,٦٨٠,٨١٤
مجمع اهلاك الاستبعادات	--	(٢٥,٠٣٠)	(٣,١٥٦,٤٦٤)	(٦٢,٧٥٢)	--	(٣٢,٤٨٦)	(٦,٢٣٣)	(٣,٢٨٢,٩٦٥)
مجمع الاهلاك فى ٢٠٢٣/١٢/٣١	--	٦,٢٩٥,٧٥٤	٦٩,٣٢٥,٤٦٠	٢,٩٣٨,٤٧٤	٥٨٢,١٩٥	٤,٥٠٦,٤٥٦	٦,٣٩٩,٢٣٧	٩٠,٠٤٧,٥٧٦
القيمة الدفترية فى ٢٠٢٣/١٢/٣١	٣٦,٧٤٠,٤٧٥	٢١,١٠٠,٠٠١	٣٦,٠٣٧,٢٧٨	١,٨٩٧,٢٥٠	٦,٣١٨	٢,٩٠٦,٨٣٠	٧٨٢,٩٨٠	٩٩,٤٧١,١٣٢
تكلفة الاصول فى ٢٠٢٤/١/١	٣٦,٧٤٠,٤٧٥	٢٧,٣٩٥,٧٥٥	١٠٥,٣٦٢,٧٣٨	٤,٨٣٥,٧٢٤	٥٨٨,٥١٣	٧,٤١٣,٢٨٦	٧,١٨٢,٢١٧	١٨٩,٥١٨,٧٠٨
الاضافات خلال الفترة	--	٧٢٦,٨١٤	١٢,٣١٦,٧٢٧	١٦,٢٤٥	--	٢٠٨,١٩٩	--	١٣,٢٦٧,٩٨٥
الاستبعادات خلال الفترة	--	(٤٤٠)	(٦٤٢,١٢٨)	--	--	(٩,٩٦٠)	--	(٦٥٢,٥٢٨)
تكلفة الاصول فى ٢٠٢٤/٣/٣١	٣٦,٧٤٠,٤٧٥	٢٨,١٢٢,١٢٩	١١٧,٠٣٧,٣٣٧	٤,٨٥١,٩٦٩	٥٨٨,٥١٣	٧,٦١١,٥٢٥	٧,١٨٢,٢١٧	٢٠٢,١٣٤,١٦٥
مجمع الاهلاك فى ٢٠٢٤/١/١	--	٦,٢٩٥,٧٥٤	٦٩,٣٢٥,٤٦٠	٢,٩٣٨,٤٧٤	٥٨٢,١٩٥	٤,٥٠٦,٤٥٦	٦,٣٩٩,٢٣٧	٩٠,٠٤٧,٥٧٦
اهلاك الفترة	--	٢٥٦,٤٢٦	١,٧٤٧,٠١٥	١١٤,٠٣٩	--	٨٦,٩٥١	--	٢,٢٠٤,٤٣١
مجمع اهلاك الاستبعادات	--	(٤٤٠)	(٦٤٢,١٢٨)	--	--	(٩,٩٦٠)	--	(٦٥٢,٥٢٨)
مجمع الاهلاك فى ٢٠٢٤/٣/٣١	--	٦,٥٥١,٧٤٠	٧٠,٤٣٠,٣٤٧	٣,٠٥٢,٥١٣	٥٨٢,١٩٥	٤,٥٨٣,٤٤٧	٦,٣٩٩,٢٣٧	٩١,٥٩٩,٤٧٩
القيمة الدفترية فى ٢٠٢٤/٣/٣١	٣٦,٧٤٠,٤٧٥	٢١,٥٧٠,٣٨٩	٤٦,٦٠٦,٩٩٠	١,٧٩٩,٤٥٦	٦,٣١٨	٣,٠٢٨,٠٧٨	٧٨٢,٩٨٠	١١٠,٥٣٤,٦٨٦

تم توزيع اهلاك الفترة وفقاً للعلاقة بين الاصول الثابتة والادارات المختلفة بالشركة ، حيث تم ادراج مبلغ ١,٩٤٨,٠٠٥ جنيه ضمن تكلفة الحصول على الايراد ومبلغ ٢٥٦,٤٢٦ ضمن المصروفات الادارية والعمومية .

(٤) مشروعات تحت التنفيذ :

يتمثل هذا البند فيما يلى

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
دفعة لإستشارى التصميم المعمارى والإنشائى والإلكتروميكانيكال لفرع التجمع الخامس	١,٥٨٤,٠٠٠	١,٥٨٤,٠٠٠
دفعة لاعمال انشاءات لفرع التجمع الخامس	١١٧,٦٠٤,٦٠٠	٩٦,٥٢٠,٢١٤
دفعات لاعمال الدور الرابع والسطح	٢,٠٤٠,٠٠٠	٢,٠٤٠,٠٠٠
رسوم زيادة النسبة البنائية للفرع الجديد من ٣٠% الى ٤٠%	٣,٥٢٤,٠٨٠	٣,٥٢٤,٠٨٠
دفعات لاعمال بدور النساء	٣,٢٢٨,٥٣٦	٢,٠٥٥,٩٠١
مخزون اصول ثابته (*)	٢٨,٨٦٢	١٤٧,٣٨٢
	١٢٨,٠١٠,٠٧٨	١٠٥,٨٧١,٥٧٧

و يتمثل هذا البند فيمايلي

(*) يتمثل البند في قيمة أصول ثابتة تحت التأهيل في تاريخ المركز المالي.

و فيما يلي بيان الحركة التي تمت على البند خلال الفترة :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
رصيد بداية العام	١٠٥,٨٧١,٥٧٧	٤٢,٢٣٢,٣٢٢
الاضافات خلال الفترة / العام	٢٢,١٦٧,٣٦٣	٦٧,٨٨٠,١٢٦
المحول الى الاصول الثابتة خلال الفترة / العام	(٢٨,٨٦٢)	(٤,٢٤٠,٨٧١)
	١٢٨,٠١٠,٠٧٨	١٠٥,٨٧١,٥٧٧

(٥) أصول غير ملموسة(بالصافي) :

تتمثل الاصول غير الملموسة فى قيمة برامج حاسبات الية ، وفيما يلى بيان الاضافات والاستهلاكات التى تمت على البند خلال الفترة / العام :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
تكلفة الاصول اول العام	١,١١٧,٩٦٥	١,١١٧,٩٦٥
الاضافات خلال الفتره / العام	-	-
تكلفة الاصول فى اخر الفتره / العام	١,١١٧,٩٦٥	١,١١٧,٩٦٥
مجمع الاستهلاك فى اول الفترة / العام	٤٥١,٨٤٨	٣٦٢,٠٦٤
إستهلاك الفتره / العام	٢٣,١٠٦	٨٩,٧٨٤
مجمع الاستهلاك فى اخر الفتره / العام	٤٧٤,٩٥٤	٤٥١,٨٤٨
القيمة الدفترية فى اخر الفتره / العام	٦٤٣,٠١١	٦٦٦,١١٧

(٦) المخزون :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
ادوية وعقاقير ومستلزمات طبية	٢٣,٥٧٨,٨٥٧	٢١,٣٣٢,٣٢٨
قطع غيار ومواد ومهمات غير طبية	٥,٢٨٦,١١١	٤,٩٣٨,١٩٨
	٢٨,٨٦٤,٩٦٨	٢٦,٢٧٠,٥٢٦

(٧) المدينون التجاريون و أوراق القبض(بالصافى) :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
المدينون التجاريون	٧٩,٧٤٠,٤٧٩	٧٣,٥٣٩,٢٦٥
ايرادات المرضى المقيمين	٨٤٧,٤١٠	٩٦٩,٧٩٠
أوراق القبض	-	-
إنخفاض في ارصدة العملاء	(٧,٤٦٧,٤٢١)	(٧,٤٦٧,٤٢١)
	٧٣,١٢٠,٤٦٨	٦٧,٠٤١,٦٣٤

(٨) مدينون ومصروفات مدفوعة مقدما (بالصافي) :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
تأمينات لدى الغير	٦٠٦,٠٩٨	٦٠٦,٠٩٨
عهد وسلف عاملين	٤٦٠,٣٠٩	١٥١,٦٧٤
موردين دفعات مقدمة	١,١٩٨,٩٦٢	٢٣٩,٦٢٣
مصروفات مدفوعة مقدما	٩٥١,١٩٧	٥١٤,٠٦٩
ارصدة مدينة اخري	٩,٧٧٧	-
إنخفاض في المدينون	(٧٥,٣٩٥)	(٧٥,٣٩٥)
	٣,١٥٠,٩٤٨	١,٤٣٦,٠٦٩

(٩) اصول مالية بالتكلفة المستهلكة - اذون خزانة :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
اذون خزانة - استحقاق اقل من ٣٠ يوم	٨٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠
اذون خزانة - استحقاق اقل من ٦٠ يوم	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	--
اذون خزانة - استحقاق اقل من ٩١ يوم	--	٦٥,٠٠٠,٠٠٠
عوائد لم تستحق عن اذون خزانة استحقاق اقل ٣٠ يوم	(١,٦٢٤,٩٨٥)	(٢,٥٣٣,٠٧٧)
عوائد لم تستحق عن اذون خزانة استحقاق اقل من ٦٠ يوم	(١,٩٦٩,٠٨٥)	--
عوائد لم تستحق عن اذون خزانة استحقاق اقل من ٩١ يوم	--	(٣,١٤٦,٧١١)
	١٣١,٤٠٥,٩٣٢	١٦٤,٣٢٠,٢١٢

(*) تم إضافة اذون الخزانة ذات الاستحقاق الاقل من ٣ شهور الى النقدية و ما في حكمها بقائمة التدفقات النقدية

(١٠) النقدية وما في حكمها :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
نقدية بالبنوك	١٠٤,٥٤٥,٤٣٣	٧٥,٢٢٩,٨٨٣
نقدية بالصندوق	٢,٥٦٨,١٩٨	١,٢١٠,٩٠٤
	١٠٧,١١٣,٦٣١	٧٦,٤٤٠,٧٨٧

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية يكون رصيد النقدية و ما في حكمها كالتالي:

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
نقدية بالبنوك و الصندوق	١٠٧,١١٣,٦٣١	٧٦,٤٤٠,٧٨٧
اذون الخزانة (استحقاق يصل الى ٣ شهور)	١٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٧٠,٠٠٠,٠٠٠
عوائد لم تستحق عن اذون خزانة استحقاق اقل من ٣ شهور	(٣,٥٩٤,٠٦٨)	(٥,٦٧٩,٧٨٨)
	٢٣٨,٥١٩,٥٦٣	٢٤٠,٧٦٠,٩٩٩

(١١) رأس المال المصدر و المدفوع :

(١١-١) هيكل راس المال :

بلغ رأس مال الشركة المرخص به ٥٢٥ مليون جنيه و رأس المال المصدر و المدفوع مبلغ ١٧٥,٧٨١,٢٥١ جنيه بقيمة اسميه جنيه للسهم موزعة علي المساهمين علي النحو التالي :

اسم المساهم	الجنسية	عدد الاسهم	رأس المال المصدر والمدفوع	نسبة المساهمة فى رأس المال
- احمد بن حسن بن احمد فتيحي	سعودي	٤٥,٩٧٤,١٨٠	٤٥,٩٧٤,١٨٠	% ٢٥,٥٩
- حازم محمد بيومي سمور	مصري	١٦,٣٥٠,٠٠٠	١٦,٣٥٠,٠٠٠	% ٩,٣٠
-نيرمين محمد بيومي سمور	مصرية	٨,٣٣٢,٣١٠	٨,٣٣٢,٣١٠	% ٤,٧٤
- عاصم محمد عماد عباس فضلي	مصري	٥,٥٥٧,٥١٠	٥,٥٥٧,٥١٠	% ٣,١٦
- شركة ابناء عبدالعزيز العجلان للاستثمار التجاري و العقاري	سعودية	٥,١٢١,٢٨٩	٥,١٢١,٢٨٩	% ٣,٠١
- مساهمون اخرون		٩٤,٤٤٥,٩٦٢	٩٤,٤٤٥,٩٦٢	% ٥٤,٢١
الاجمالي		١٧٥,٧٨١,٢٥١	١٧٥,٧٨١,٢٥١	% ١٠٠

- بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقده في ٢٠٢٤/٣/٢٢ تم الموافقة علي زيادة رأس المال المصدر و المدفوع بمبلغ ٤٤,٢١٨,٧٤٩ ليصل الي ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه وهذه الزيادة مجانية وممولة من الأرباح المرحلة ، و قد تم التأشير بالزيادة فى رأس مال الشركة المصدر و المدفوع في السجل التجاري للشركة بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٢٨ .

(١١-٢) إدارة رأس المال :

تتمثل اهداف الشركة عند إدارة رأس المال فيما يلى :

- الإلتزام بالمتطلبات القانونية لرأس المال .
- حماية قدرة الشركة على الاستمرارية وتمكينها من الاستمرار فى توليد عائد للمساهمين والاطراف الاخرى التى تتعامل مع الشركة بخلاف المساهمين .
- الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية تدعم النمو فى النشاط

(١٢) إلتزام ضريبى مؤجل :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
الإلتزام الضريبى اول الفترة	٣,٤١٥,٣١٠	٢,٩١١,٧٤٧
الضريبة عن الفروق المؤقتة	١٢١,٣١٨	٥٠٣,٥٦٣
	٣,٥٣٦,٦٢٨	٣,٤١٥,٣١٠

تتمثل الإلتزامات الضريبية المؤجلة فى الإلتزامات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الفروق المؤقتة بين كلاً من إهلاك الأصول الثابتة طبقاً للأساس المحاسبى والأساس الضريبى ، هذا ولم يتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة الناتجة عن الإنخفاض فى العملاء ، نظراً لعدم وجود توقع كافى بتحقق الشروط التى تمكن الشركة من الإستفادة من تلك الأصول الضريبية مستقبلاً.

(١٣) مخصص مطالبات :

يتمثل مخصص المطالبات في قيمة الإلتزامات الحالية القانونية أو الحكمية المستدل عليها من الظروف المحيطة نتيجة أحداث فى الماضى ويكون من المتوقع ان يترتب على ذلك تدفق خارج للموارد الإقتصادية ، وفيما يلى بيان تلك المخصصات والانخفاضات خلال الفترة.

	٢٠٢٤/١/١	المكون خلال الفترة	٢٠٢٤/٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
مخصص مطالبات			
- تعويضات للعملاء	٥٥٠,٠٠٠	--	٥٥٠,٠٠٠
- مطالبات ضرائب	٢,١٧٣,٨٩٧	--	٢,١٧٣,٨٩٧
- مطالبات عمالية	١٢٦,٦٦٤	--	١٢٦,٦٦٤
- مطالبات عن موردين	١,٠٨٩,٢٠٢		١,٠٨٩,٢٠٢
	٣,٩٣٩,٧٦٣	--	٣,٩٣٩,٧٦٣

و قد تم تقدير المخصصات في ضوء الدراسات المعدة لذلك و المتضمنة موقف الدعاوى المرفوعة ضد الشركة و رأي المستشار القانوني فيها، و الموقف الضريبي للشركة و رأي المستشار الضريبي فيها.

(١٤) دائنون تجاريون ومصروفات مستحقة :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
اتعاب اطباء مستحقة	٩,٢٨٢,٧١٤	٩,٢٥٧,٤١٢
الموردين	٣٣,٨٦٥,٣٥٥	٣٢,١٤٨,٩٢٨
اوراق الدفع	١,٣٣٨,٠٠٢	٣٢١,٣٧٤
عملاء دفعات مقدمة	١,٥١٢,٥٠٣	١,٥١٢,٥٠٥
هيئة التأمينات الاجتماعية	٥١٨,٢٨٧	٤٢١,٧٥٦
تأمينات من الغير	٩,٩٥٦,٤٦٧	٨,٥٤٠,٨١٠
مصروفات مستحقة	١,٨٩٨,٠١٩	٢,٣٤٠,٥٤٥
جارى مصلحة الضرائب	٢,٠٦٧,٤٣٨	١,٩٣٩,٥١١
دائنو شراء أصول ثابتة	١,٨٠٩,٣٣٤	٢٤٧,٠٣٠
صناديق الزمالة والجزاءات	٦٠٤,٦٦٠	٥٧٢,١٤٥
هيئة التامين الصحي الشامل	١,٣٠٤,٦٥٠	١,٠١١,٤١٥
أرصدة دائنة أخرى	٥٩,٨٩٢	٦٣,١٤٨
	٦٤,٢١٧,٣٢١	٥٨,٣٧٦,٥٧٩

(١٥) ايرادات النشاط :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
ايرادات عمليات واقامة واشراف طبي	٤٣,١٦٩,٦٣٧	٣٦,٩٩٧,٢٩٢
معامل وتحاليل وأشعة ومناظير وفحوصات قلب	١٤,١١٩,٤٩٧	١٠,٨٨٣,٣٢٠
عيادات خارجية وعلاج طبيعي	١٦,٣٣٩,٥٤٠	١٤,٥٩٦,١٣٧
صيدلية	١٢,٠٩٧,١٨٥	٩,٣٤٩,٧٨٥
رسم الخدمة الطبية	٨,٤٩٨,٣٨٠	٧,٠٣٩,١٦٢
بنك الدم	٢,٧٨٠,٧٠١	٢,٦٨٣,٤٩٦
ايرادات اخرى (قسطرة-الرنين-الكلى)	٦,١٥١,٦١٩	٢,٣٥٩,٨٤٢
	١٠٣,١٥٦,٥٥٩	٨٣,٩٠٩,٠٣٤

(١٦) تكلفة الحصول على الايراد :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
مواد (أدوية ومستلزمات طبية ومواد غير طبية)	٣١,٣٨٤,٦٣١	٢٤,٧٤١,٦٤٢
أجور ومرتبات ومافي حكمها	١٥,٢٩٥,٤٤٤	١٢,٩٨٠,٥٤٢
حصة المستشفى في التأمينات الاجتماعية	٧٢١,٧٢٩	٦٩٩,١٢٢
إهلاكات أصول	١,٩٩٩,٣٣١	١,٥٤٥,٦٦٥
مصاريف تشغيل (اتعاب اطباء و مصروفات اخرى)	٢٢,٥١٨,٣٧٢	١٩,٥٧٨,٥١١
	٧١,٩١٩,٥٠٧	٥٩,٥٤٥,٤٨٢

(١٧) مصروفات ادارية وعمومية :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
أجور ومرتبات ومافي حكمها	٣,٨٧٤,٤٨٢	٣,٢٤٥,١٣٦
حصة المستشفى في التامينات الاجتماعية	١٨٠,٤٣٢	١٧٤,٧٨١
اهلاكات اصول ادارية و اصول غير ملموسة	٢٧٩,٥٣٢	٨٩,٤٩٥
مواد وادوات كتابية ومطبوعات	١,١٤٨,٧٤٤	٨٥٩,٩٨٦
مساهمة تكافلية	٢٩٣,٢٣٥	٢٣٢,٤٥٢
رسوم ودمغات وضرائب	٩٨٧,٥٩٤	١٠٨,٩٨٨
مصروفات ادارية أخراى	١,٠٣٠,١٩٠	١,٠٦٧,٧٤١
	٧,٧٩٤,٢٠٩	٥,٧٧٨,٥٧٩

(١٨) عوائد دائنة :

يتمثل هذا البند فيما يلى :

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
فوائد على الحسابات الجارية بالبنوك	٢,٦٩٢,٤٣٧	٢,٩٠٦,٦٦٦
فوائدعلى اذون الخزانة	١٠,٤٧٦,٦٦٢	٥,٧١٧,٥١٢
	١٣,١٦٩,٠٩٩	٨,٦٢٤,١٧٨

(١٩) إيرادات أخرى :

يتمثل هذا البند فيما يلى:

	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
إيرادات كافيتريا وبوفيه	٣٢٧,١٨١	٢٨٥,٩٧٦
إيجارات دائنة	٨٢,٥٠٠	٧٥,٠٠٠
إيرادات أخرى متنوعة	-	٣٢,٠٣٨
ارباح راسمالية	٥٥٨,٦٣٥	٥٤,٤٥١
	٩٦٨,٣١٦	٤٤٧,٤٦٥

(٢٠) تسويات لاحتساب السعر الفعلى لضريبة الدخل :

	٢٠٢٤/٠٣/٣١	٢٠٢٣/٠٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
الربح قبل ضريبة الدخل	٣٧,٥٨٠,٢٥٨	٢٧,٦٥٦,٦١٦
يخصم منه :		
ايراد عن أذون خزانة	(١٠,٤٧٦,٦٦٢)	(٥,٧١٧,٥١٢)
الربح بدون ايراد اذون الخزانة	٢٧,١٠٣,٥٩٦	٢١,٩٣٩,١٠٤
ضريبة الدخل (٢٢,٥%)	٦,٠٩٨,٣٠٩	٤,٩٣٦,٢٩٨
يضاف اليه :		
ضريبة مصروفات غيرقابلة للخصم	٦٩٨,٠٧٢	٣٧٩,١٤٢
ضريبة الدخل الجارية	٦,٧٩٦,٣٨١	٥,٣١٥,٤٤٠
السعر الفعلى للضريبة	٢٥,١٪	٢٤,٢٪

(٢١) نصيب السهم فى الارباح :

يتمثل هذا البند فيما يلى:

	عن الثلاثة أشهر المنتهية في:	
	٢٠٢٤/٣/٣١	٢٠٢٣/٣/٣١
	جنيه مصري	جنيه مصري
صافي أرباح الفترة	٢٨,٥٦٧,٢٢٧	٢١,١١٢,٤٤٩
نصيب العاملين فى الأرباح	(١,٠٠٠,٠٠٠)	(١,١٠٥,٤٦٩)
مكافأة أعضاء مجلس إدارة الشركة	(١ ١٤٣ ٢٧٥)	(٩٠٨,٦٨٢)
صافى الأرباح القابلة للتوزيع على ملاك الأسهم العادية	٢٦ ٤٢٣٩٥٢	١٩,٠٩٨,٢٩٩
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة	١٧٥,٧٨١,٢٥١	١٧٥,٧٨١,٢٥١
	٠.١٥	٠.١١

* عند حساب نصيب السهم فى الربح عن الربع الأول عن ٢٠٢٤ تم تقدير واستبعاد المقترح توزيعه على العاملين و الإدارة بما يتوافق والماده ٥٧ من النظام الاساسى للشركة ، والامر سيتم عرضه على الجمعية العامة السنوية للشركة للنظر فى الاعتماد ، اما الربع الأول من ٢٠٢٣ فقد تم في ضوء ماقررته الجمعية العامة المنعقدة فى ٢٠٢٤/٣/١٦ من توزيعات للأرباح عن عام ٢٠٢٣ .

(٢٢) الموقف الضريبى :

أولاً: الضريبة على الدخل : تقوم الشركة بتقديم اقراراتها الضريبية فى مواعيدها القانونية ، ووفقاً لأحكام قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية يتم الفحص بنظام العينة ، وفيما يلى موقف تلك الإقرارات من الفحص:-

السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠٠٤ : تم الفحص والربط والسداد .

عام ٢٠٠٥ : طبقا لقرار وزير المالية والكتاب الدورى رقم (٣) لسنة ٢٠١١ فإن الأقرار الضريبى لعام ٢٠٠٥ يعد ربطا للضريبة وفقا لحكم المادة ٨٩ من القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ، وبالتالى تم وقف اية اجراءات فحص عام ٢٠٠٥ .

السنوات من ٢٠٠٦ حتى ٢٠٠٩ : لم تخطر الشركة انها ضمن عينة الفحص ، ووفقاً لاحكام قانون الضرائب على الدخل فقد سقطت تلك السنوات بالتقادم المنصوص عليه فى القانون المدنى وبالاخطار بعناصر ربط الضريبة .

السنوات من ٢٠١٠ حتى ٢٠١٤ : تم الفحص و الربط والسداد .

السنوات من ٢٠١٥ حتى ٢٠١٩ : تم الفحص والربط وسداد الضريبة الاصلية وجاري التسوية .

السنوات من ٢٠٢٠ الى ٢٠٢٣ : لم يتم الاخطار بطلب الفحص .

ثانياً : الضريبة على الاجور والمرتبات : تلتزم الشركة بخصم الضريبة المستحقة على المرتبات فى ضوء احكام قانون الضرائب على الدخل مع توريدها الى مصلحة الضرائب فى المواعيد القانونية . وفيما يلى موقف الشركة من الفحص الضريبى :

السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠١٩ : تم الفحص والربط والسداد.

السنوات من ٢٠٢٠ حتى ٢٠٢٣ : لم تخطر الشركة بطلب الفحص .

ثالثاً : ضريبة القيمة المضافة :

يتم سداد الضريبة المستحقة رفق الاقرارات الشهرية عن ايراداتها الخاضعة من بدء تطبيق القانون فى ٢٠١٦/٩/٨ .

الفترة من ٢٠١٦/٩ الي ٢٠٢٢ : تم الفحص و الربط و السداد .

سنة ٢٠٢٣: لم يتم طلب الفحص .

رابعا : ضريبة الدمغة :

السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠٢٠ : تم الفحص والربط والسداد.

السنوات من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣ : لم يتم الاخطار بطلب الفحص .

خامساً : الضريبة المخصومة من المنبع :

تقوم الشركة بتقديم النماذج الضريبية الربع سنوية فى المواعيد المحددة قانونا .

السنوات من بداية النشاط حتى ٢٠١٦ : تم الفحص و الربط و السداد.

السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠٢٢ : لم تخطر الشركة بطلب الفحص.

سادساً : الضريبة العقارية :

تم الفحص و الربط والسداد حتى ٢٠١٩.

(٢٣) الارتباطات الرأسمالية :

- هناك إتفاقيات وعقود قائمة فى ٢٠٢٤/٣/٣١ لشراء اصول ثابتة بلغ اجمالى قيمتها ١٤٣,٢٦٨,٥٦٦ جنيه ، سددت منها الشركة حتى ٢٠٢٤/٣/٣١ مبلغ ١٢٦,٧٦٠,٧٧٥ جنيه مدرجة ضمن المشروعات تحت التنفيذ حيث لم يتم انهاء الاعمال على تلك الاصول لتصبح فى حالة مؤهلة للاستخدام في ذلك التاريخ.
- هناك مبلغ ١,٨٠٩,٣٣٤ مدرج ضمن بند دائنون ومصروفات مستحقة يمثل المستحق فى ٢٠٢٤/٣/٣١ عن أصول ثابتة تم توريدها للشركة .

(٢٤) الإلتزامات المحتملة :

فيما يلي بيان ملخص بالدعاوي المرفوعة من الشركة و ضدها وموقفها والرأى فيها :

أولا : دعاوى مرفوعة من الشركة :

- هناك دعاوى مرفوعة ضد بعض العملاء لمطالبتهم بالمستحق عليهم البالغ إجماليه ٤٠٥,٥٨٨ جنيه ، وقد تم الحكم فى هذه الدعاوى لصالح الشركة وجارى اتخاذ اجراءات التنفيذ .
- توجد دعاوى متداولة بمكاتب خبراء وزارة العدل عن مديونية مستحقة على العملاء بمبلغ٢٣٧,٠٢٢ جنيه .
- وقد تم تكوين المخصصات اللازمة عما سبق فى ضوء الدراسة و رأى المستشار القانونى للشركة .

ثانيا : دعاوى مرفوعة ضد الشركة :

- هناك دعاوى مرفوعة من عملاء يطالبوا فيها بتعويضات ٦٠٦,٢٨٥ جنيه ، وهذه الدعاوى تحت المداولة أو تم احاله المدعيين فيها الى الطب الشرعى ، وقد تم تكوين المخصصات اللازمة لتلك الدعاوى فى ضوء الدراسة و رأي المستشار القانوني.

ثالثا : القضايا العمالية :

- تم الحكم النهائى فى الدعوى المرفوعة من أحد العاملين السابقين براتب شهر – وسبق تكوين مخصص بذلك.

(٢٥) الأدوات المالية وإدارة مخاطر المتعلقة بها :

(٢٥-١) القيمة العادلة للادوات المالية :

تتمثل الأدوات المالية فى أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والمدينون التجاريون والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى والموردين وأوراق الدفع والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى ، وقد تم تقييم تلك الادوات المالية وفقا للسياسات المحاسبية المبينة فى الايضاح رقم (٢) ، والقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية تمثل تقدير معقول لقيمتها العادلة .

(٢٥-٢) مخاطر السوق :

مخاطر التغيير في اسعار العملات الاجنبية

- ان الشركة تتعامل فى السوق المحلى و عملة التعامل بيعا و شراءا هى الجنيه المصرى و ان الشركة لا تعانى من مخاطر التغير فى سعر الصرف

مخاطر الاسعار:

- ان مخاطر اسعار السوق تنشأ بسبب التغيرات في اسعار (مخزن الادوية/الخدمات / اسعار حقوق الملكية)
- تقوم الشركة للحد من أثر التغييرات في اسعار السوق (بأن تقوم بشراء مخزون ادوية ومستلزمات بحد أدني استراتيجي لاوامر الشغل المتعاقد عليها / تثبيت اسعار الخدمات لفترات زمنيه لفترات طويله) .

مخاطر أسعار الفائدة:

- إن مخاطر أسعار الفائده هي مخاطر تقلبات القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للادوات المالية بسبب التغيرات في اسعار فائده السوق.
- تتعرض الشركة لمخاطر اسعار الفائده عن أصولها التي تحمل بفائدة الودائع يتم إدارة مخاطر أسعار الفائدة من قبل الشركة.

خطر السيولة:

- ان مخاطر السيولة هي مخاطر تعرض الشركة لصعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية نتيجه لنقص التمويل
- تعرض الشركة لمخاطر السيولة ينتج في الاساس من عدم مقابله بين استحقاقات الاصول و الالتزامات المالية .
- تقوم الادارة بعمل توقعات التدفقات النقدية المستقبلية بشكل دوري و محاولة جعل التحصيل من العملاء و التمويل بشكل يتناسب مع السدادات للموردين و الدائنون الاخرين و الاحتفاظ بغطاء نقدي كافي لمواجهه التدفقات الخارجه .

خطر الائتمان :

يتمثل خطر الائتمان فى عدم مقدرة مدينو الشركة على الوفاء بإلتزاماتهم تجاه الشركة ، و يعبر رصيد المدينين عن الحد الأقصى المعرض لمخاطر الائتمان- وحيث ان رصيد العملاء يعد أحد أهم الأدوات المالية المعرضة لمخاطر الائتمان – ولما كانت غالبية معاملات الشركة تتم مع جهات لها سمعة طيبة بالاضافة للمتابعة المستمرة لتحصيل المديونيات من العملاء فإن درجة هذا الخطر تعد مقبولة مقارنة بما يتم فى مثل هذا النشاط ، و تقوم الشركة بتوزيع الائتمان الممنوح لشركات القطاع الخاص والافراد على عدد كبير من العملاء من ذوى المراكز المالية القوية والمستقرة .

(٢٦) ايضاح متمم لقائمة التدفقات النقدية :

لغرض اعداد قائمة التدفقات النقدية تم استبعاد اثر المعاملات غير النقدية التي تمت خلال الفترة حتي تتفق قائمة التدفقات النقدية و متطلبات الاساس النقدي الذي تعد بناء عليه و ذلك علي النحو التالي :

البيان	التزام ضريبى مؤجل	اصول ثابتة وغير ملموسه (إضافات)	مشروعات تحت التنفيذ	فوائد دائنه محتسبة	دائنون ومصروفات مستحقة	ارباح موزعه	ارباح العام (من التغيرفى حقوق الملكية)	ضرائب دخلية مستحقة	فوائد دائنه محصله	صافى تكلفة استبعادات اصول	مقبوضات من بيع اصول	ارباح رأسمالية	سداد تحت حساب ضرائب العام	سداد ضرائب العام السابق
التغير كما ورد بالقوائم المالية	١٢١,٣١٨	(٢٨,٠٩٤,٠٣٤)	(٢٢,١٣٨,٥٠١)	(١٣,١٦٩,٠٩٩)	٥,٨٤٠,٧٤٢		٣٧,٥٨٠,٢٥٨	٦,٧٩٦,٣٨١	١٣,١٦٩,٠٩٩	--				
التغير فى دائنو شراء أصول ثابتة		١,٥٦٢,٣٠٤			(١,٥٦٢,٣٠٤)									
تسوية ضرائب الفترة	(١٢١,٣١٨)						٦,٩١٧,٦٩٩	(٦,٧٩٦,٣٨١)						
ضرائب أذون خزانة							٢,٠٩٥,٣٣٢		(٢,٠٩٥,٣٣٢)					
توزيعات ارباح للعاملين ومجلس الإدارة						(٨,٠٥٦,٦٠١)	٨,٠٥٦,٦٠١							
سداد ضرائب عام ٢٠٢٣								١١,٣٧٦,٦٠١						(١١,٣٧٦,٦٠١)
مسدد تحت حساب ضرائب الفترة								--					--	
مقبوضات من بيع أصول ثابتة										--	٥٥٨,٦٣٥	(٥٥٨,٦٣٥)		
	--	(٢٦,٥٣١,٧٣٠)	(٢٢,١٣٨,٥٠١)	(١٣,١٦٩,٠٩٩)	٤,٢٧٨,٤٣٨	(٨,٠٥٦,٦٠١)	٥٤,٦٤٩,٨٩٠	١١,٣٧٦,٦٠١	١١,٠٧٣,٧٦٧	--	٥٥٨,٦٣٥	(٥٥٨,٦٣٥)	--	(١١,٣٧٦,٦٠١)

(٢٧) إصدارات جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة المصرية :

بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٨٨٣) لعام ٢٠٢٤ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة ، وفيما يلي ملخص لأهم هذه التعديلات :

معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٤ "الأصول الثابتة واهلاكاتها " ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) المعدل ٢٠٢٤ "الأصول غير الملموسة."

- تم إعادة اصدار هذه المعايير في ٢٠٢٤، حيث تم السماح باستخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس اللاحق للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة وقد ترتب على ذلك تعديل الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج إعادة التقييم ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير - بشأن معيار المحاسبة المصرى رقم ٣٤ المعدل ٢٠٢٤:

معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".

معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل"

معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"

معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) " اضمحلال قيمة الأصول "

معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير"

- تماشيا مع التعديلات التي تمت على معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٤ "الزراعة" فقد تم تعديل الفقرات (٣)، (٦)، (٣٧) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها"، كما تم إضافة الفقرات ٢٢ (أ) و٨٠(ج) و٨٠(د) الى نفس المعيار، وذلك فيما يتعلق بالنباتات المثمرة.
- لا يلزم الشركة الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨ (و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) للفترة الحالية، وهي فترة القوائم المالية التي يطبق فيها لأول مرة معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٤ ومعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) المعدل ٢٠٢٤ فيما يتعلق بالنباتات المثمرة. ولكن يجب الإفصاح عن المعلومات الكمية المطلوبة بموجب الفقرة ٢٨ (و) من معيار المحاسبة المصري رقم (٥) لكل فترة سابقة معروضة.

قد تختار الشركة أن تقيس بنداً من بنود النباتات المثمرة بقيمته العادلة في بداية أسبق فترة معروضة في القوائم المالية للفترة التي طبقت فيها الشركة لأول مرة التعديلات الواردة أعلاه وأن تستخدم تلك القيمة العادلة باعتبارها تكلفتها الافتراضية في ذلك التاريخ. ويجب إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية السابقة والقيمة العادلة في الرصيد الافتتاحي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية أسبق فترة معروضة.

- تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج اعاده التقييم على الفترات المالية التي تبدأ في او بعد ١ يناير ٢٠٢٤، وذلك بأثر رجعى، مع إثبات الأثر التراكمي لتطبيق نموذج إعادة التقييم بشكل أولي بإضافته الي حساب فائض إعادة التقييم بجانب حقوق الملكية في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذا النموذج لأول مره.

تطبق تلك التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، وذلك بأثر رجعى، مع اثبات الأثر التراكمي للمعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة بشكل أولي بإضافته الي رصيد الأرباح أو الخسائر المرحلة في بداية الفترة المالية التي تقوم فيها الشركة بتطبيق هذه المعالجة لأول مرة.

تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانيه تغيير السياسة المحاسبية المتبعة واستخدام خيار نموذج إعادة التقييم الوارد بتلك المعايير، وتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية في حاله استخدام ذلك الخيار.

تقوم الإدارة في الوقت الحالي بدراسة إمكانية تغيير السياسة الى سياسة منتهية واستخدام خيار نموذج إعادة التقيم الوارد بتلك المعاير وتقيمة الأثر المحتمل على القوائم المالية في حالة استخدام ذلك الخيار

معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) المعدل ٢٠٢٤ "الاستثمار العقاري" و معيار المحاسبة المصري رقم (٣٦) المعدل ٢٠٢٤ "التنقيب عن وتقييم الموارد التعدينية" و معيار المحاسبة المصري رقم (٣٥) المعدل ٢٠٢٤ "الزراعة"

- تم إعادة اصدارهذة المعايير ، حيث تم السماح باستخدام (نموذج القيمة العادلة /اعادة التقييم) بحسب الأحوال عند القياس اللاحق .
- وقد ترتب على ذلك تعديل لبعض الفقرات المرتبطة باستخدام خيار نموذج القيمة العادلة ببعض معايير المحاسبة المصرية السارية، وفيما يلي بيان تلك المعايير:

معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية"

معيار المحاسبة المصري رقم (٥) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".

معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) " أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية "

معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل"

معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"

معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) " اضمحلال قيمة الأصول "

معيار المحاسبة المصري رقم (٣٢) "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات غير المستمرة"

معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) " عقود التأجير"

- بشان معيار (٣٦) تقوم الشركة بتطبيق إما نموذج التكلفة أو نموذج إعادة التقييم لأصول التنقيب والتقييم، على ان يتم التقييم بمعرفه خبراء متخصصين في التقييم والتثمين ضمن المقيدين في سجل مخصص لذلك بوزارة البترول، وفي حالة تطبيق نموذج إعادة التقييم (سواء النموذج الوارد في معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها" أو النموذج الوارد في معيار المحاسبة المصري (٢٣) "الأصول غير الملموسة") فيجب أن يكون متسقاً مع تبويب الأصول وفقا للفقرة رقم (١٥) من معيار المحاسبة المصري رقم (٣٦) المعدل ٢٠٢٤.
- تم إعادة اصدار معيار ٣٥ في ٢٠٢٤، حيث تم تعديل الفقرات (١-٥)، و(٨)، و(٢٤)، و(٤٤) وأضافه الفقرات (٥أ) -(٥ج) و (٦٣)، فيما يخص المعالجة المحاسبية للنباتات المثمرة، (وعدل طبقاً لذلك معيار المحاسبة المصري (١٠) "الأصول الثابتة وإهلاكاتها").

* تطبق التعديلات الخاصة بإضافة خيار استخدام نموذج (القيمة العادلة /اعاده التقييم) حسب الأحوال على الفقرات المالية التي تبدأ في او بعد ١ يناير ٢٠٢٤، وذلك بأثر رجعي، مع اثبات الأثر التراكمي للتطبيق.

معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين "

- يحدد هذا المعيار مبادئ إثبات عقود التأمين الواقعة ضمن نطاق هذا المعيار، ويحدد قياسها وعرضها والإفصاح عنها. ويتمثل هدف المعيار في ضمان قيام الشركة بتقديم المعلومات الملائمة التي تعبر بصدق عن تلك العقود. وتوفر هذه المعلومات لمستخدمي القوائم المالية الأساس اللازم لتقييم أثر عقود التأمين تلك على المرك ز المالي للشركة وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية.
- يحل معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) محل ويلغي معيار المحاسبة المصري رقم ٣٧ " عقود التأمين".
- أي إشارة في معايير المحاسبة المصرية الأخرى الي معيار المحاسبة المصري رقم (٣٧) تستبدل الي معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠).
- تم اجراء تعديلات بمعايير المحاسبة المصرية التالية لتتوافق مع متطلبات تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) "عقود التأمين"، وهي كما يلي:

معيار المحاسبة المصري رقم (١٠) "الأصول الثابتة واهلاكاتها ".

ومعيار المحاسبة المصري رقم (٢٣) "الأصول غير الملموسة".

معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) "الاستثمار العقاري".

- يجب تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠٢٤، وإذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٥٠) لفترة أسبق، فيجب على الشركة الإفصاح عن تلك الحقيقة.