

## للإسكان والتعمير



شركة

ش.م.م

شركة مساهمة مصرية خاضعة للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١  
٢٦ شارع شريف - عمارة الإيموبيليا - القاهرة

## ملخص لأهم قرارات مجلس الإدارة

شركة الشمس للإسكان والتعمير  
الصادرة بالجلسة رقم ( ٦ ) لسنة ٢٠١٦  
المنعقدة بتاريخ ٢٦ / ١٠ / ٢٠١٦

=====

قرار مجلس الإدارة ما يلي :

أولاً : تم التصديق على محضر الجلسة السابقة رقم (٥) لسنة ٢٠١٦ .  
ثانياً : تم إحاطة المجلس بما تم تنفيذه من القرارات الصادرة بالجلسة السابقة.

ثالثاً . الموضوعات المعروضة :-

- ١- الموافقة على القوائم المالية للشركة الغير مدققة في ٢٠١٦/٩/٣٠ وإرسالها لمراقبي الحسابات .
- ٢- تم إحاطة المجلس بذاكرة القطاع العقاري بشأن مبيعات الشركة خلال الفترة من يونيه حتى أكتوبر ٢٠١٦ .
- ٣- تم إحاطة المجلس بالأحكام القضائية الصادرة لصالح الشركة والتي تم تنفيذها خلال الفترة من يناير حتى أكتوبر ٢٠١٦ .

رابعاً : ما يستجد من أعمال :

- ٢- تم إحاطة المجلس بمحضر لجنة المراجعة رقم (٤) لسنة ٢٠١٦ .
- ٣- تم إحاطة المجلس بذاكرة السيد المحاسب / العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية بشأن توفير أراضى للشركة من خلال الشراء أو المشاركة مع الشركات المالكة للأراضى وقيام الشركة بدور المطور العقاري .
- ٤- تم إحاطة المجلس بذاكرة السيد المحاسب / العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية بشأن الموقف الضريبي عن السنوات ٢٠٠٧ - ٢٠٠٩ .
- ٥- الموافقة على المذكرة الخاصة بالراتب المقطوع لكل من السيد اللواء مهندس / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب والسيد المحاسب / العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،

مسئول علاقات المستثمرين  
العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية  
محاسب /  
محمد جلال



تليفون: ٢٣٩٢٣٦١٢ / ٢٣٩٢٥٨٤٤  
فاكس : ٢٣٩٢٥٧٣١ / ٢٣٩٣٨٠٧٠

تلغرافياً : شاسبان  
ص.ب : ١٢٨٧

للإسكان والتعمير



شركة

ش.م.م

شركة مساهمة مصرية خاضعة للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١  
٢٦ شارع شريف - عمارة الإيموبيليا - القاهرة

مكتب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

ملخص نتائج الأعمال عن الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/٩/٣٠

\*\*\*\*\*

( أ ) قائمة الدخل عن الفترة المنتهية في ٢٠١٦/٩/٣٠

٢٠١٥/٩/٣٠	٢٠١٦/٩/٣٠	البيان
٧٥٨٤٠١٣٥	٨٨٤١٦٨٤٤	الإيرادات / المبيعات
٤٩٢٠٣٥٩٤	٥٣١٦٤٢٩٨	مجمل الربح
%٦٤	%٦٠	نسبة مجمل الربح إلى الإيرادات / المبيعات
٤٣٦٧١٥١٢	٤٩٠٦٦٢٩٨	صافي الربح قبل الضريبة من الأنشطة المستمرة
٣٣٦٧٦٩٨٨	٣٧٩١٩٧٤٠	صافي الربح بعد الضريبة
٠.٢٨	٠.٣١	النصيب الأساسي للسهم في الأرباح *

( ب ) قائمة المركز المالي في ٢٠١٦/٩/٣٠

٢٠١٥/١٢/٣١	٢٠١٦/٩/٣٠	البيان
١٨٣١٠٧١٠٥	١٤٥٣٤٥٤٦١	صافي رأس المال العامل
٢٣٧٣٣٨٢٧١	٢٥٨١٨٩٣١٤	حقوق الملكية
١١٠٠٠٠٠٠٠	١٢١٠٠٠٠٠٠	رأس المال المدفوع
٨٧٥٢٨٦٩٦	١٠٤٥٨٨١٥٨	الإحتياطيات
٤٦٥١٩٢٥٣	٣٧٩١٩٧٤٠	ربح الفترة

٧٠

تليفون: ٢٣٩٢٥٨٤٤  
فاكس: ٢٣٩٣٨٠٧٠

تلغرافياً: شاسبان  
ص.ب: ١٢٨٧

للإسكان والتعمير



شركة

ش.م.م

شركة مساهمة مصرية خاضعة للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١  
٢٦ شارع شريف - عمارة الإيموبيليا - القاهرة

مكتب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

## ( ج ) قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في ٢٠١٦/٩/٣٠

البيان	٢٠١٦/٩/٣٠	٢٠١٥/٩/٣٠
التدفقات النقدية أنشطة التشغيل	٥٤٦٤٠٤٠٢	٣٨٨٩٦٩٢٢
التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار	٣٢٦٥٦١٠	١٨٧٤٩٩
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل	(١٩٩٧٠١٦٩)	(١٤٣٥٩٨٠٧)

( ٢ ) الأحداث الهامة التي وقعت منذ تاريخ المركز المالي حتى الآن وتستوجب الإفصاح :

لا يوجد

إقرار

\*\*\*\*\*

أقر بأن البيانات المدونة أعلاه مستخرجة من القوائم المالية للشركة التي تم إصدارها من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٠١٦/١٠/٢٦ ولم يصدر عنها تقرير مراقب الحسابات بعد ونتعهد بالإفصاح الفوري للهيئة والبورصة عن أي تغيير يطرأ على هذه البيانات فور حدوثه لحين إرسال القوائم المالية الموقعة والتي نتعهد بإرسالها فور صدور تقرير مراقبي الحسابات عليها وبعد أقصى قبل بداية جلسة تداول اليوم التالي وفقاً للتاريخ المدون بتقرير مراقبي الحسابات والذي نتوقع أن يكون تقريراً نظيفاً .

رئيس مجلس الإدارة

مسئول علاقات المستثمرين

والعضو المنتدب

محمود محمد مغاوري

مهندس /



تليفون: ٢٣٩٢٥٨٤٤

فاكس: ٢٣٩٣٨٠٧٠

تلغرافياً: شاسبان

ص.ب: ١٢٨٧