

## بيان صحفي

قامت شركة أوراسكوم للتنمية مصر بتوقيع عروض بيع لبعض الأصول الغير أساسية. وسوف تساهم التدفقات الناتجة من عملية البيع إلى تخفيض القروض بقيمة 1.0 مليار جنيه وتوفير تكلفة التمويل السنوية بقيمة 100 مليون جنيه مصري تقريبا.

القاهرة، 25 فبراير 2018 - في إطار استراتيجية شركة أوراسكوم للتنمية مصر في تعزيز المركز المالي للشركة، قامت الشركة بتوقيع عروض بيع لبعض الأصول الغير أساسية، وسوف تساهم التدفقات الناتجة من عملية البيع لتخفيض رصيد القروض بمقدار 1.0 مليار جنيه. حيث وقعت الشركة على عرض بيع نهائي لإجمالي نسبه استثمارها في مجموعة شركات تمويل وكذلك فنادق رويال أزور وكلوب أزور ومكادي جاردينز بالإضافة إلى قطعة أرض في مشروع مكادي. يجدر الإشارة أنه قد تم الانتهاء من الفحص النافي للجهالة وإستيفاء المستندات الخاصة بعملية البيع وفقا للعروض المقدمة، وجارى الحصول على الموافقات اللازمة من الجمعية العامة العادية والجهات الرقابية ذات الصلة.

قامت الشركة بتوقيع عرض بيع مع مجموعة من المستثمرين الدوليين والمحليين لبيع نسبه استثمارها في مجموعة شركات تمويل وذلك على أساس إجمالي تقييم لمجموعة تمويل بقيمة 300 مليون جنيه، 10% من قيمة التقييم مرتبط بأداء مجموعة تمويل لعام 2018. سترتب على ذلك استبعاد الديون المرتبطة بمجموعة تمويل بقيمة 1.1 مليار جنيه كما في 2017/09/30.

كما تم توقيع عرض بيع مع شركة ميتينج بوينت إنترناشيونال مصر - شركة تابعة لمجموعة FTI - لبيع فنادق رويال أزور وكلوب أزور ومكادي جاردينز بالإضافة إلى قطعة أرض في مشروع مكادي بإجمالي قيمة استثمارية 939.3 مليون جنيه مصري.

وتهدف الشركة إلى إستخدام التدفقات الناتجة من هذه العمليات بالإضافة إلى فائض النقدية من عمليات التشغيل في تخفيض رصيد القروض بقيمة 1.0 مليار جنيه مصري. مما سترتب عليه توفير في تكلفة التمويل السنوية بقيمة 100 مليون جنيه مصري تقريبا حتي عام 2024 وكذلك تحسين معدلات التمويل الخاصة بالشركة. من ناحية أخرى جارى التفاوض مع البنوك المقرضة لتحسين الجدول الزمني لسداد الأقساط.

سارة الجواهري



رئيس علاقات المستثمرين

