



مصر الجديدة  
للإسكان و التعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT  
احدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

٢٠١  
٢٠٢٠/٥/١٦

## السيدة الأستاذة / رئيس قطاع الشركات المقيدة بالبورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...

بالإشارة إلى خطابنا المؤرخ في ٢٠٢٠/٣/١٨ بشأن اعتماد الموازنة التقديرية للشركة عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١.

ونظرا الى الازمة الصحية العالمية الخاصة بفيروس "كورونا" وبالتالي ظهور ازمة اقتصادية كبرى تسببت في ركود فى الاقتصاد وبالتالي فقد تاثرت العديد من القطاعات الاقتصادية عالميا ومحليا وقد قامت الدولة باعادة النظر فى نسب النمو المتوقعة للنتائج القومية بحيث تم تعديلها فى ضوء ما سبق ذكره للسنة المالية ٢٠٢٠/٢٠٢١ من ٦% الى ما بين ٢-٤% .

لذا فلقد قررت الشركة اعادة تقديرات الموازنة السابق اعتمادها من مجلس الادارة بتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٨ وتم اعادة صياغة كافة الافتراضات الاساسية التى بنيت عليها الموازنة .

وفيما يلى بيان بأهم البيانات المالية لمشروع الموازنة التقديرية المعدلة قبل التعديل وبعد التعديل .

القيمة بالآلاف جنية

البيان	قبل التعديل	بعد التعديل
جملة الإيرادات	٣,٠٧٣,٩١٦	١,٨٣٨,١٤٨
جملة التكاليف والمصروفات	١,٥٤٧,٠٤٩	١,٣٥٤,٤٣٢
الفائض قبل الضرائب	١,٥٦٧,٢٦٠	٧٢٤,٩٢٠
قيمة ضرائب الدخل	٣٥٢,٣١٨	١٦٢,٧٩١
الفائض القابل للتوزيع	١,٢١٤,٩٤٣	٥٦٢,١٢٩

كل ذلك تمهيديا للعرض على الجمعية العامة للشركة للنظر في إقرارها بعد مراجعتها من الجهاز المركزي للمحاسبات .

مرفق لسيادتكم طيه صورة من مذكرة مجلس الإدارة بخصوص الموضوع المشار إليه بعالية.

هذا وسوف نوافي سيادتكم بأي تطورات أخرى بهذا الشأن .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام ..

العضو المنتدب للشئون المالية

الاستاذة / سهر الدماطي



تحريرا في : ٢٠٢٠/٥/٥



28 Ibrahim El Ell any,M.Al Gadida



(02) 2291 9425 - (02) 2291 9424



www.hhd.com.eg

مذكره رقم ( ٨٧ ) لسنة ٢٠٢٠


للعرض على مجلس الإدارة بجلسته في ٢٠٢٠/٥/٥

بشأن عرض مشروع الموازنة التقديرية المعدل للشركة للعام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١

- بالإشارة الى موافقة مجلس الادارة بجلسته بتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٨ على مشروع الموازنة التقديرية للشركة للعام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١
- ونظرا الى الازمة الصحية العالمية الخاصة بفيروس كورونا وبالتالي ظهور أزمة اقتصادية كبرى تسببت في ركود في الاقتصاد وبالتالي فقد تأثرت العديد من القطاعات الاقتصادية عالميا ومحليا وقد قامت الدولة باعادة النظر في نسب النمو المتوقعة للنتائج القومي بحيث تم تعديلها في ضوء ما سبق ذكره للسنة المالية ٢٠٢٠/٢٠٢١ من ٦ % الى ما بين ٢-٤% لذا فلقد قررت الشركة اعادة تقديرات الموازنة السابق الموافقة عليها من مجلس الادارة بتاريخ ٢٠٢٠/٣/١٨ وتم اعادة صياغة كافة الافتراضات الاساسية التي بنيت عليها الموازنة .
- وفيما يلي بيان بأهم البيانات المالية لمشروع الموازنة التقديرية للشركة قبل التعديل وبعد التعديل


قد بلغت تقديراتها كالآتي :-	قبل التعديل	بعد التعديل
- جملة الخطة الاستثمارية (اسكان / مرافق)	٤٠٥,٠٠٠	٤٠٥,٠٠٠ (ألف جنيه)
- جملة الإيرادات	٣,٠٧٣,٩١٦	١,٨٣٨,١٤٨ (ألف جنيه)
- جملة التكاليف و المصروفات	١,٥٤٧,٠٤٩	١,٣٥٤,٤٣٢ (ألف جنيه)
- الفائض قبل الضريبة	١,٥٢٦,٢٦٠	٧٢٤,٩٢٠ (ألف جنيه)
- قيمة ضرائب الدخل	٣٥٢,٣١٨	١٦٢,٧٩١ (ألف جنيه)
- الفائض القابل للتوزيع	١,٢١٤,٩٤٣	٥٦٢,١٢٩ (ألف جنيه)

مدير عام الموازنة والاستثمار


  
( محاسب / ايهاب الضريبي )

الرأي القانوني

لامانع من العرض طبقا للقوانين واللوائح  
رئيس قطاع الشئون القانونية

  
( استاذ / ثروت عوض )

العضو المنتدب للشئون المالية

  
( الاستاذة / سهر الدماطي )

رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب



مهندس / هانى الديب

قرار المجلس :

إستعرض المجلس مشروع موازنة الشركة التقديرية المعدلة للعام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ المعدة بمعرفة الشئون المالية بالشركة .

وكانت تقديراتها كالآتي : -

القيمة بالآلف جنيه

١,٨٣٨,١٤٨

١,٣٥٤,٤٣٢

٧٢٤,٩٢٠

١٦٢,٧٩١

٥٦٢,١٢٩

- جملة الإيرادات

- جملة التكاليف و المصروفات

- الفائض قبل الضريبة

- قيمة ضرائب الدخل

- الفائض القابل للتوزيع

وبعد المناقشة قرر المجلس إعتقاد مشروع موازنة الشركة التقديرية المعدلة للعام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ .

رئيس مجلس الإدارة  
والعضو المنتدب



مهندس / هاتى الديب

مدير عام أمانة مجلس الإدارة  
أمين سر مجلس الإدارة



محاسب / محمد حسين كامل



مسورة طبع ليصل  
