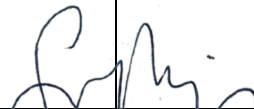


|  |  |   |                          |
|--|--|---|--------------------------|
| Date: 25 December 2025   |  | التاريخ : 25 ديسمبر 2025  |                          |
| <b>Mr. Hamed Ahmed Ali</b><br><b>Chief Executive Officer</b><br><b>Dubai Financial Market</b><br><b>Dubai, UAE</b>   |  | <b>السيد / حامد أحمد علي</b><br><b>الرئيس التنفيذي - سوق دبي المالي</b><br><b>دبي - الإمارات العربية المتحدة</b><br><br>تحية طيبة وبعد ،،،  |                          |
| <b>Subject: Disclosure Related to Legal Cases</b><br>Reference to the above-mentioned subject; Agility Public Warehousing Company would like to announce about a material information as per the below template: |  | <b>الموضوع: إفصاح بشأن الدعاوى والأحكام</b><br>بالإشارة الى الموضوع اعلاه، تود شركة أجيليتي للمخازن العمومية أن تفصح عن معلومة جوهرية حسب النموذج أدناه:  |                          |
| Date   | 24/12/2025   | 2025/ 12 / 24   | التاريخ                  |
| Name of Listed Company   | Agility Public Warehousing Company K.S.C.P ("Makhazen")  | شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع ("مخازن")   | اسم الشركة المدرجة       |
| Case Number  | Case no. 3541 for the year 2025 Commercial/Civil/Government/2<br>Appeal no. 6757/2025 Commercial/Civil/Government/2  | الحكم رقم 3541 لسنة 2025 تجاري مدني كلي<br>حكومة/2<br>2025/6757 استئناف تجاري مدني حكومة/4  | رقم القضية               |
| Case Subject Matter  | Claim for an amount of KD 13,694,323 (Thirteen million six hundred ninety-four thousand three hundred twenty-three Kuwaiti Dinars), filed by the Director General of the Public Authority for Industry, in his capacity, against the legal representative of Agility Public Warehousing Company, in consideration of the financial dues arising from the non-utilization of the Phase Four site in the South Amghara area.   | المطالبة بمبلغ 13694323 د.ك "ثلاثة عشر مليوناً وستمائة وأربعة وتسعون ألفاً وثلاثمائة وثلاثة وعشرون ديناراً" مقامة من مدير عام الهيئة العامة للصناعة بصفته ضد الممثل القانوني لشركة أجيليتي للمخازن العمومية عن مقابل قيمة المستحقات المالية عن عدم استغلال موقع المرحلة الرابعة بمنطقة جنوب أمغرة.  | موضوع القضية             |
| Judgment Date  | 24/12/2025   | 2025/12/24  | تاريخ الحكم              |
| Court that issued the Judgment   | Court of Appeal  | محكمة الاستئناف   | المحكمة التي أصدرت الحكم |
| Parties of the Case  | General Manager of PAI in his capacity against the Legal representative of Agility.  | مدير عام الهيئة العامة للصناعة بصفته ضد الممثل القانوني لشركة أجيليتي للمخازن العمومية  | أطراف الدعوى             |
| Judgment is in favor of  | General Manager of PAI in his capacity   | مدير عام الهيئة العامة للصناعة بصفته  | الحكم لصالح              |
| Concluding Judgment of the Court of First Instance   | The court of first instance ruled that the case is inadmissible as it has already been adjudicated. The court ordered the claimant, in his capacity as Director General of the Public Authority for Industry, to bear the legal expenses and to pay the amount of KD 50 (Kuwaiti Dinars Fifty) as actual attorneys' fees.  | حكمت المحكمة: بعدم جواز نظر الدعوى لسابقة الفصل فيها، وألزمت المدعي بصفته "مدير عام الهيئة العامة للصناعة بصفته" بالمصروفات ومبلغ قدره 50 د.ك "خمسون دينار كويتي" مقابل أتعاب المحاماة الفعلية.   | منطوق الحكم أول درجة     |
| Concluding Judgment of the Court of Appeal   | The Court ruled to accept the appeal in form and, on the merits, to overturn the appealed judgment and order the company to pay to the appellant, in his capacity, an amount of KD 13,694,320 (Thirteen million six hundred ninety-four thousand three hundred twenty Kuwaiti Dinars), representing the rent due for the deprivation of the right to utilize Phase Four plots located in the South Amghara area, with a total area of 939,323 square metres, for the period from 1 November 2018 until the date of the last payment of the rent specified for each plot, as detailed in the schedule set out in the Expert Committee Report No. A2223628 dated 22 January 2023, issued in Appeal No. 836/2022 – Commercial Civil Government / 2.<br>The Court further ordered the appellant-against company to bear the court costs for both levels of litigation, in addition to KD 100 as attorneys' fees. | حكمت المحكمة بقبول الاستئناف شكلاً، وفي الموضوع بإلغاء الحكم المستأنف والقضاء بالزام الشركة المستأنف ضدها بأن تؤدي للمستأنف بصفته مبلغ ثلاثة عشر مليوناً وستمائة وأربعة وتسعون ألفاً وثلاثمائة وعشرون ديناراً قيمة الربيع المستحق لها مقابل ما حرمت من الانتفاع بقسائم المرحلة الرابعة الكائنة بمنطقة جنوب أمغرة ومساحتها 939323 متر مربع عن الفترة من 2018/11/1 حتى تاريخ آخر سداد للأجرة المحددة قرين كل قسيمة من قسائم المرحلة المحدد في الجدول التفصيلي الوارد بتقرير لجنة الخبراء رقم A2223628 تاريخ 2023/1/22 المؤرخ في الاستئناف رقم 836/2022 تجاري مدني حكومة/2 وألزمت الشركة المستأنف ضدها بالمصروفات عن درجتي التقاضي ومبلغ 100 د.ك مقابل أتعاب المحاماة. | منطوق حكم الاستئناف      |

|   |   |   |                                      |
|---|---|---|--------------------------------------|
| Concluding Judgment of the Court of Cassation   | N/A   | لا يطبق   | منطوق حكم التمييز                    |
| Potential Effect of the Judgment on the Company | The impact can't be assessed at the moment since the company will appeal this decision.                           | ستقوم الشركة بالطعن على حكم الاستئناف بالتمييز وبالتالي لا تستطيع الشركة تحديد الأثر المتوقع على هذا الحكم في الوقت الحالي. | الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم |
| Best Regards,                                   | وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،   |   |                                      |
| Investors Relation Department                   |  <p>ادارة علاقات المستثمرين</p> |   |                                      |