

التاريخ 2026/07/06

السادة / قطاع الإفصاح - البورصة المصرية

الموضوع : الرد علي استفسارات القوائم المالية المجمعة في 31 مارس 2026

تحية طيبة وبعد ...

بالإشارة إلى الاستفسارات الواردة من سيادتكم بشأن القوائم المالية المجمعة لشركة قرة لمشروعات الطاقة والاستثمار في 31 مارس 2026، نشكر بانه ترفق لسيادتكم رد الشركة على كافة الاستفسارات المشار إليها، كما نؤكد على استعدادنا التام لتقديم أي إيضاحات أو ردود إضافية ترونها ضرورية.

- الاستفسار الأول

1- إيضاح بشأن المصروفات العمومية والإدارية والإيرادات الأخرى .

رد إدارة الشركة

بالإشارة إلى استفساركم بشأن المصروفات العمومية والإدارية بالقوائم المالية المجمعة عن الفترة المنتهية في 2026/03/31، يرجى التكرم بالعلم بأنه مرفق بيان تفصيلي بالمصروفات العمومية والإدارية ومقارنة الفترات محل الفحص.

المصروفات العمومية والإدارية :

تغير	التغير	2025/03/31	2026/03/31
%	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
23%	١٨.٨٧.٠١٢	٦١.١٦٣.٣٤٢	٧٩.٢٥٠.٣٥٤
61%	٣.٣١٧.١٦٩	٢.١٥٩.١٩٣	٥.٤٧٦.٣٦٢
17%	٤٤٧.٢٦٩	٢.١٦٣.٨٣٢	٢.٦١١.١٠١
67%	٢.٦١٣.٠٩٤	١.٢٧٤.٩٤٠	٣.٨٨٨.٠٣٤
31%	٧.٤٥٤.١٥٨	١٦.٥٩٦.٧٨٣	٢٤.٥٥٠.٩٤١
28%	٣١.٩١٨.٧.٢	٨٣.٣٥٨.٠٩٠	١١٥.٢٧٦.٧٩٢

الإجمالي

KORRA
Korra for Energy
Investment Projects S.A.S
C.R. No. 13
قوة لمشروعات الطاقة والاستثمار
إدارة الإفصاح
٢٠٢٦ - ٢٠٢٥

- كما توضح الشركة أن الزيادة في المصروفات العمومية والإدارية ترجع بشكل أساسي إلى التطورات الطبيعية في حجم النشاط التشغيلي ومتطلبات التشغيل والدعم الإداري، وذلك على النحو التالي:
- ارتفاع بند الأجور والمرتبات من ٦١.٢ مليون جنيه إلى ٧٩.٣ مليون جنيه بزيادة قدرها ١٨.١ مليون جنيه بنسبة ٢٣٪، ويرجع ذلك إلى الزيادات الدورية السنوية في الأجور والمرتبات، وزيادة عدد العاملين، ومراجعة هيكل الأجور بما يتماشى مع متطلبات التشغيل.
- ارتفاع بند مصروفات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات من ٢.٢ مليون جنيه إلى ٥.٥ مليون جنيه بزيادة قدرها ٣.٣ مليون جنيه بنسبة ٦١٪، زيادة أعداد حسابات المستخدمين لبرنامج SAP والبرامج الأخرى، وارتفاع تكاليف الدعم الفني والبرمجيات، وزيادة مصروفات الاشتراكات وخدمات الاتصالات والصيانة.
- ارتفاع باقي بنود المصروفات الأخرى يعود إلى الزيادة الطبيعية في المصروفات الإدارية الداعمة لنشاط الشركة خلال الفترة والتي تتضمن مبلغ ٥.٤ مليون جنيه قيمة المساهمة التكافلية في ٣١ مارس ٢٠٢٦.

وسيمت مراعاة الإفصاح عن بند المصروفات العمومية والإدارية ضمن الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في الفترات المستقبلية.

- ٢- بالإشارة إلى بند الإيرادات بقيمة نحو ١٠ مليون جنيه والمدرجة ضمن إيرادات بالقوائم المجمعة وهو يخص إيرادات النشاط للشركة التابعة شركة القاهرة للزيوت والصابون، ويمثل إيرادات إيجار المساحات التخزينية الموجودة بمحطة تخزين ميناء الأدبية بالسويس والمبرم بها عقد حق انتفاع مع الهيئة الاقتصادية لقناة السويس لمدة ١٠ سنوات وينتهي في عام ٢٠٣٠ وهذا الإيراد يدرج ضمن إيرادات النشاط حيث أنه مدرج ضمن نشاط الشركة التابعة ومؤشر به في السجل التجاري وصحيفة استثمار الشركة التابعة ولا يفصل عنها هذا ولم ينتج عن إيرادات التأجير أي تأثير على التغير في نسبة صافي الربح نظراً للثبات النسبي لهذا الإيراد حيث بلغ في الفترة المابقة ١٠ مليون جنيه تقريباً.

الاستفسار الثاني

البنود التي وردت دون إفصاح تتمم

رد الإدارة الشركة

١- أعمال تحت التنفيذ

تمثل أعمال تحت التنفيذ في قيمة تكاليف مشروعات قصيرة الأجل جاري تنفيذها ولا يتم إصدار أي فواتير خاصة بالمشاريع حتي يتم استكمال هذه الاعمال واستلامها من العملاء وفيما يلي بيان تحليلي:

٢٠٢٥/١٢/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٧٧ ٩٢٥ ٠٤٧	٨٨ ٥٤١ ١٣٢	قطاع مشروعات الطاقة والتشييد وأنظمة الطاقة
١٣٨ ٩٨٦ ٣٢٧	١٠٩ ٣٣٥ ٧٥٣	قطاع التصدير الزراعي
٣١٦ ٩١١ ٣٧٤	١٩٧ ٨٧٦ ٨٨٥	الإجمالي

وسيمت مراعاة الإفصاح عنها ضمن الإيضاحات المتممة للقوائم المالية في الفترات المستقبلية.

٢- أوراق الدفع طويلة الأجل

تتمثل أوراق الدفع طويلة الأجل في الجزء غير المتداول من الشيكات الصادرة لصالح شركة أفرسيز للغاز الطبيعي مقابل استهلاك الغاز الطبيعي المستخدم في تشغيل مشروع النصر للطاقة الثلاثية عن الفترة من يوليو ٢٠٢٥ حتى يناير ٢٠٢٦. وتستحق السداد على أقساط تمتد لمدة ٣٦ شهراً، تبدأ في ٢٥ مارس ٢٠٢٦ وتنتهي في ٢٥ فبراير ٢٠٢٩، وقد تم تسيب الأقساط المستحقة السداد بعد أكثر من اثني عشر شهراً من تاريخ القوائم المالية ضمن أوراق الدفع طويلة الأجل.

وسيتم مراعاة الإفصاح عنها ضمن الإفصاحات المتممة للقوائم المالية في الفترات المستقبلية.

٣- العملاء (أرصدة دائنة)

يمثل هذا البند بشكل أساسي دفعات مقدمة من العملاء مقابل مشروعات جاري تنفيذها وأرصدة مرتبطة ب عقود إنشائية قائمة.

٤- مدينون متنوعون

تتمثل المدينون المتنوعون في الآتي:

٢٠٢٥/١٢/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٧ ١٥٧ ٧٢٣	٦٣ ١٣٥ ٨٣٤	إيرادات مستحق محطة الطاقة الثلاثية ومحطة اشبيتكو
٢ ٧٠٦ ٥٢١	٥٢ ٠٩٠ ٣٢٥	مصرف فواتك مقدم
٥ ٢٩٥ ٣٥٥	٢٨ ٦٧٤ ١٦٧	مدينو توزيعات أرباح (من تحت حساب توزيعات الأرباح)
٧٤٥ ٧٣٦	٧٢٩ ١٧٣	سلف عاملين
٣٠ ٤٦٥ ٨٣٣	٣٣ ١٧٨ ٧٤٣	أخري
٦٦ ٣٧١ ١٧٨	١٧٧ ٨٠٨ ٢٤٢	الإجمالي

تعود الزيادة في رصيد المدينين المتنوعين من نحو ٦٦.٤ مليون جنيه في ٢٠٢٥/١٢/٣١ إلى نحو ١٧٧.٨ مليون جنيه في ٢٠٢٦/٠٣/٣١ بزيادة قدرها ١١١.٤ مليون جنيه، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى:

- الإيرادات المستحقة عن أنشطة تشغيل محطة الطاقة الثلاثية ومحطة اشبيتكو عن الفترة .
- زيادة بند مصرف فواتك المدفوع الخاصة بشيكات أفرسيز للغاز الطبيعي مقابل استهلاك الغاز الطبيعي المستخدم في تشغيل مشروع النصر للطاقة الثلاثية عن الفترة من يوليو ٢٠٢٥ حتى يناير ٢٠٢٦ .
- زيادة مدينو توزيعات الأرباح تحت حساب التوزيعات لحين اعتمادها واستكمال إجراءات التوزيع .

٥- دائنون متنوعون

تتمثل الدائنون المتنوعون في الآتي :

٢٠٢٥/١٢/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٤٣.٥٧.٨٥٠	٣٩٧.٨٢٠.٩٢١	ضريبة القيمة المضافة
٩.١٤٢.١٢٨	١٤.٥٢٢.٩٧٤	ضريبة الخصم من المنبع
٦٥.٣٧٤	١١١.٢٢٣	ضريبة الدمغة
١٣٤.٨٥١.٦٨٨	١٦٣.٢٧٤.٢٥٨	مصلحة الضرائب كسب العمل
٥.٢٤٠.٢٦٢	٢.٩٧٦.٨٩٨	أرصدة دائنة أخرى
٤٩٢.٣٥٧.٣٠٢	٥٧٨.٧٠٦.٢٧٤	الإجمالي



٦ - مصروفات مستحقة

تتمثل المصروفات المستحقة في الآتي:

٢٠٢٥/١٢/٣١	٢٠٢٦/٠٣/٣١	
جنية مصري	جنية مصري	
٣٩٤٠٠٢٣٠	٣٠٩٤٠٠٥٥	تكاليف إيجار مستحقة
٦٧١٣٧١	٥٨٥٤٩١	تكاليف مستحقة - العامرية
١٥٩٩٨٧٣٠٩	٤٦١٥٠٤٥٦	تكاليف مستحقة - محطة سيدي كرير
٢٦٠٨٦٧٥٢	١٤٧٠٥٤٩٩	تكاليف مستحقة - محطة الطاقة الثلاثية
١٠٣٦٥٧١٦	٣٨٦٠٦٣٢٢	تكاليف مستحقة - تشيلات
-	٨٠٥٧٤٠	تكاليف مستحقة - بنز وكيماويات
١٢١٧٣٩٩٩٨	١٢١٧٣٩٩٩٨	تكاليف مستحقة - مولدات مجمع صناعات الجفافة
٨٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠	تكاليف مستحقة - مولدات INTECH Gerza WTP
٤٨٦٩٨٩٣١	٥٢٤٦٢٤٦٩	تكاليف مستحقة - مولدات متنوعه
٢٠٢٥٩٤٢	٢٤٣٣٢٥	تكاليف مستحقة - أخرى
١٥٥٠٠٠٠	١٥٥٠٠٠٠	أتعاب مهنية
٩٩٢٢١٩٧	١٨٨٨١٣٧٦	أحجر عمالة مؤقتة مستحقة وإيجار معدات مستحقة
١٥٩٩٧٨٥١	١١١٩٥٨٤٦	عمولات مستحقة
٥٠٩٢١٦٢٩	٥٥٩٦٥٦٢٩	مساهمة تكافلية
٤١٦٦٩٧٦	-	مصروفات مستحقة - فوائد عقود تخصيص موردين
-	٣٤١٩٣٩١٢	ضريبة الدخل التقديرية عن الفترة
٤٦٤٠٧٤٩٠٢	٤١٥٣٨٠١١٨	الإجمالي